

<b>Exp. ECAO 7581/2017</b>
<b>Dependència d'origen</b>
Àrea de Territori i Sostenibilitat
<b>Servei Jurídic i Contractació d'Obres</b>

## **RESOLUCIÓ NÚM. 2018-06-15 ECAO-07581/2017:**

L'article 32 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 de abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera (LOEPS), estableix que en el supòsit que la liquidació pressupostària es posicionés en superàvit, aquest es destinaria, en el cas de l'Estat, Comunitats Autònomes i Corporacions Locals, a reduir el nivell d'endeutament net. La Llei orgànica 9/2013 de 20 de desembre de control del deute comercial del sector públic, va modificar l'article 32 esmentat incloent una disposició que flexibilitza el destí del superàvit permetent que aquest es destini al que es descriuen com a inversions finançament sostenibles i, en aquest sentit, també es detalla en la disposició addicional sisena de la Llei Orgànica 2/2012. La vigència d'aquestes normes s'ha confirmat amb l'aprovació de la Llei 3/2017, de 27 de juny, de Pressupostos Generals de l'Estat per l'any 2017 (Disposició Addicional 96).

L'Ajuntament de Terrassa aconsegueix tots els requisits exigits i per aquest motiu ha acordat en el Ple del passat dia 20 de juliol de 2017, aprovar inicialment dos expedients, un de suplement de crèdit i un altre de crèdit extraordinari, que permeten destinar el romanent de Tresoreria a inversions finançament sostenibles. Passat el termini d'exposició al públic, no consta cap al·legació ni reclamació contra els esmentats expedients, i per això s'entenen aprovats definitivament.

Dins d'aquestes inversions finançament sostenibles, s'han inclòs les actuacions definides en el "Projecte de reforma de la coberta, xarxa de sanejament i paviment exterior de l'escola El Pi, Centre especialitzat de Paràlisi Cerebral de Terrassa", redactat en data novembre de 2017 per l'empresa BAMMP Arquitectes Associats, SLP, i aprovat per resolució núm. 10187 del tinent d'alcalde de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat. (IFS2-32-17 i IFS2-33-17)

El tinent d'alcalde de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat de l'Ajuntament de Terrassa, mitjançant resolució núm. 2018-01-09 ECAO-07581/2017 de data 9 de gener de 2018, va aprovar l'expedient de contractació i el Plec de Clàusules Administratives Particulars reguladores del contracte de les obres definides en el "Projecte de reforma de la coberta, xarxa de sanejament i paviment exterior de l'escola El Pi, Centre especialitzat de Paràlisi Cerebral de Terrassa", mitjançant el procediment obert, per tal de determinar l'oferta econòmicament més avantatjosa, amb un pressupost de licitació de cent seixanta-cinc mil set-cents seixanta-set euros amb vint-i-cinc cèntims (165.767,25 €) (sense IVA) i de dos cents mil cinc-cents setanta-vuit euros amb trenta-set cèntims (200.578,37 €) (IVA inclòs) i un termini d'execució de les obres que es preveu que sigui de deu (10) setmanes. Les obres es realitzaran dins del període de vacances estival de 2018, i iniciant-les tot just finalitzi l'activitat lectiva.

Una vegada publicats els anuncis al Butlletí Oficial de la Província i al perfil del contractant i conclòs el procediment de licitació, el termini màxim per presentar les ofertes finalitzava el 14 de febrer de 2018. No obstant això, a causa d'una incidència detectada en el funcionament normal de la plataforma de contractació VORTALgov per tasques de manteniment entre els dies 22 i 24 de gener de 2018, es va prorrogar el termini de presentació de les ofertes fins el 16 de febrer de 2018, amb l'objectiu que cap empresa que volgués participar en aquesta licitació es veiés afectada per aquesta incidència.

<b>Exp. ECAO 7581/2017</b>
<b>Dependència d'origen</b>
Àrea de Territori i Sostenibilitat
<b>Servei Jurídic i Contractació d'Obres</b>

A partir del dia 19 de febrer de 2018 es va iniciar el procés d'obertura electrònica de les pliques, a través de la plataforma de contractació VORTALgov. Les empreses que han presentat oferta per a aquest procediment són:

1. CONSTRUCCIONES JOSEP M.MIRO,S.L.
2. CONSCA EGARA SL
3. INFRAESTRUCTURES SERVEIS OBRES VALLES SL
4. CONSTRUCCIONS JORDI RIERA, SL
5. BALDÓ I ASSOCIATS CONSTRUCTORA, S.L.
6. CONSTRUCCIONES FERTRES, SL

En l'acta d'obertura del sobre -1-, signada en data 26 de febrer de 2018, la Mesa va requerir a l'empresa BALDÓ I ASSOCIATS CONSTRUCTORA, S.L. per tal de que aportés la documentació exigida en el punt 1.6. de la clàusula 20.1.A) del plec de clàusules administratives particulars, perquè va fer referència a una obra diferent de l'objecte d'aquesta licitació. Dins de termini, l'empresa ha lliurat la documentació correctament.

Totes les empreses participants han declarat ser aptes per contractar amb el sector públic i tenir la capacitat d'obrar i les condicions de solvència econòmica i financera i tècnica, de conformitat amb els requisits que s'estableixen en el plec de clàusules administratives particulars.

En aquest procediment no es valora cap criteri que depengui d'un judici de valor. Així doncs, la Mesa va admetre totes les ofertes presentades, prèviament a la valoració del sobre 2, relatiu a les propostes avaluables per criteris automàtics.

L'obertura del sobre -2- que conté la proposta econòmica va quedar efectivament obert el dia 26 de febrer de 2018 a les 18:56:42 hores.

Una vegada desencriptades les ofertes, les propostes corresponents al sobre -2- queden recollides en el quadre següent:

<b>EMPRESES</b>	<b>Proposta econòmica (sense IVA)</b>
1. CONSTRUCCIONES JOSEP MARIA MIRO,S.L.	145.734,30 €
2. CONSCA EGARA SL	135.929,14 €
3. INFRAESTRUCTURES SERVEIS OBRES VALLÈS, SL	157.478,89 €
4. CONSTRUCCIONS JORDI RIERA, SL	143.222,90 €
5. BALDÓ I ASSOCIATS CONSTRUCTORA, S.L.	137.511,94 €
6. CONSTRUCCIONES FERTRES, SL	151.157,08 €

<b>Exp. ECAO 7581/2017</b>
<b>Dependència d'origen</b>
Àrea de Territori i Sostenibilitat
<b>Servei Jurídic i Contractació d'Obres</b>

Els serveis tècnics han comprovat que cap de les ofertes econòmiques resulta ser una oferta anormal o desproporcionada, tal i com es detalla en l'informe emès pel 16 d'abril de 2018 relatiu a la valoració global de les ofertes.

De conformitat amb l'article 320 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per Real decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, la Mesa de contractació ha emès la seva acta, de data 8 de maig de 2018, en la qual, una vegada examinat i valorat l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 16 d'abril de 2018, ha fet seu el contingut d'aquest informe, que es publicarà juntament amb la present resolució en el perfil del contractant i en la plataforma Vortal, per unanimitat dels seus membres amb dret a vot. En conseqüència, per aplicació dels criteris de valoració previstos en el plec de clàusules administratives particulars i tal i com es detalla en l'informe tècnic, resulta la següent puntuació global, per ordre decreixent:

<b>PUNTUACIÓ DE LES PROPOSTES PRESENTADES</b>	
<b>EMPRESSES</b>	<b>TOTAL (100 punts)</b>
CONSCA EGARA SL	100,00
BALDÓ I ASSOCIATS CONSTRUCTORA, S.L.	94,70
CONSTRUCCIONS JORDI RIERA, SL	75,56
CONSTRUCCIONES JOSEP MARIA MIRO,S.L.	67,14
CONSTRUCCIONES FERTRES, SL	48,96
INFRAESTRUCTURES SERVEIS OBRES VALLES SL	27,78

I en conseqüència, de conformitat amb l'article 151.1 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic i a la vista del quadre anterior, en resulta que el licitador que ha presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa en la licitació del contracte de les obres definides en el "Projecte de reforma de la coberta, xarxa de sanejament i paviment exterior de l'escola El Pi, Centre especialitzat de Paràlisi Cerebral de Terrassa" és CONSCA EGARA SL, que proposa un preu de cent trenta-cinc mil nou-cents vint-i-nou euros amb catorze cèntims (135.929,14 €) (IVA exclòs) i de cent seixanta-quatre mil quatre-cents setanta-quatre euros amb vint-i-sis cèntims (164.474,26 €) (IVA inclòs), el qual representa una baixa del 18,00% respecte al preu de licitació, tot en un termini d'execució de les obres de deu (10) setmanes (a executar-se durant el període de vacances estivals 2018).

Als efectes del que disposa l'article 106 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per Real decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, no es preveuen modificacions en aquest contracte.

L'empresa CONSCA EGARA SL s'ha compromès a incorporar en l'execució de les obres, almenys, una persona provinent de l'atur, acomplint així el requisit social de creació d'ocupació contemplat a la clàusula 14ena del PCAP, com a condició especial d'execució.

Exp. ECAO 7581/2017

Dependència d'origen

Àrea de Territori i Sostenibilitat

Servei Jurídic i Contractació d'Obres

Pel que fa a la puntuació, l'empresa CONSCA EGARA SL ha obtingut, en l'únic criteri de valoració, l'econòmic, la màxima puntuació de 100, tal i com s'ha detallat en el quadre de la part expositiva.

A requeriment de l'òrgan de contractació, segons l'art. 151.2, l'empresa ha presentat en temps i forma la constitució de la garantia definitiva corresponent. Així mateix, ha presentat el pagament de l'anunci de licitació i ha lliurat la pòlissa d'assegurança de "responsabilitat civil per danys a tercers". Pel que fa a la situació d'estar al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, des de l'Ajuntament de Terrassa s'ha comprovat, a través de mitjans electrònics, que aquesta es troba al corrent.

Pel que fa a l'assegurança de "tot risc construcció" l'empresa ha presentat document conforme ha iniciat la tramitació de la seva contractació, i abans de formalitzar el contracte es lliurarà el document definitiu a l'Ajuntament de Terrassa.

Prèviament a aquesta adjudicació, tal i com estableix l'art. 146.4 del TRLCSP, l'empresa ha acreditat la seva personalitat jurídica, la seva aptitud i la no incursió en cap causa de prohibició per contractar amb l'Administració, així com la concurrència dels requisits de capacitat i solvència exigits per a poder participar en aquesta licitació.

L'interventor general ha emès el corresponent informe.

Aquesta inversió ha estat aprovada per la Comissió d'Inversions i Patrimoni, reunida en data 23 de juny de 2017.

Així mateix, als efectes de l'article 52 del TRLCSP i a petició de la Intervenció General, es designa com a responsable del contracte a la cap de Manteniment i Projectes del Servei d'Educació de l'Àrea de Cultura, Innovació i Projecte de la Ciutat, càrrec ocupat per la Sra. Trinitat Fornieles Contreras.

Per tot l'exposat anteriorment, i en virtut del que determina l'article 161 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per Real decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, l'art. 53.1. o) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i el decret de delegacions número 10222 d'1 de desembre de 2017,

#### **DISPOSO:**

**PRIMER.-** Adjudicar a la mercantil CONSCA EGARA SL, el contracte de les obres definides el "Projecte de reforma de la coberta, xarxa de sanejament i paviment exterior de l'escola El Pi, Centre especialitzat de Paràlisi Cerebral de Terrassa" per l'import de cent trenta-cinc mil nou-cents vint-i-nou euros amb catorze cèntims (135.929,14 €) (IVA exclòs) i de cent seixanta-quatre mil quatre-cents setanta-quatre euros amb vint-i-sis cèntims (164.474,26 €) (IVA inclòs) i un termini d'execució de deu (10) setmanes (a executar-se durant el període de vacances estivals 2018).

Als efectes del que disposa l'article 106 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per Real decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, no es preveuen modificacions en aquest contracte.

<b>Exp. ECAO 7581/2017</b>
<b>Dependència d'origen</b>
Àrea de Territori i Sostenibilitat
<b>Servei Jurídic i Contractació d'Obres</b>

Pel que fa a la puntuació, l'empresa CONSCA EGARA SL ha obtingut, en l'únic criteri de valoració, l'econòmic, la màxima puntuació de 100, tal i com s'ha detallat en el quadre de la part expositiva.

**SEGON.-** Carregar l'import de la despesa total de cent seixanta-quatre mil quatre-cents setanta-quatre euros amb vint-i-sis cèntims (164.474,26 €) (IVA inclòs), a l'aplicació pressupostària 3422.93304.63200 del Pressupost Municipal vigent. Aquesta inversió ha estat aprovada per la Comissió d'Inversions i Patrimoni, reunida en data 23 de juny de 2018.

**TERCER.-** Notificar aquesta resolució, juntament amb l'informe de valoració global, a l'empresa CONSCA EGARA SL, adjudicatària de les obres de referència i a la resta de candidats o licitadors.

**QUART.-** Advertir a l'adjudicatari de l'obligació d'elaborar un pla de seguretat i salut en el treball, en el qual s'han d'analitzar, estudiar, desenvolupar i completar les previsions contingudes a l'estudi, de conformitat amb les prescripcions de l'article 7 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre, i al lliurament, en el termini màxim de deu dies a comptar des de l'adjudicació, d'aquest pla de seguretat i salut a la Corporació, per a la seva aprovació.

**CINQUÈ.-** L'empresa CONSCA EGARA SL s'ha compromès a incorporar en l'execució de les obres, almenys una persona provinent de l'atur, acomplint així el requisit social de creació d'ocupació contemplat a la clàusula 14.1 del PCAP com a condició especial d'execució. Per acreditar aquesta condició, l'empresa lliurarà al coordinador de seguretat i salut, abans de l'inici de les obres, una còpia del contracte subscrit amb la persona de nova contractació. Així mateix, presentarà la documentació acreditativa del número total de persones que integren la plantilla adscrita a l'objecte del contracte adjudicat (TC1-TC2).

**SISÈ.-** Advertir a l'adjudicatari que les factures hauran de portar informació codificada (codis DIR3) dels òrgans administratius als què van dirigides (òrgan gestor, unitat tramitadora i oficina comptable). Aquests codis varien en funció de l'àrea, el servei o l'empresa que les haurà de validar. En aquest procediment, els codis DIR3 que s'indican a les factures són:

<u>Oficina comptable</u>	<u>Òrgan Gestor</u>	<u>Unitat tramitadora</u>
LA0003834	LA0004540	LA0004540

En aplicació de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica, i de conformitat amb la modificació de l'ordenança municipal per al govern i administració electrònica, l'ús de la factura electrònica (format Facturae) i la seva presentació a través del punt general d'entrada de factures electròniques és obligatori per a tots els proveïdors que en el marc d'una relació contractual hagin lliurat béns, prestats serveis i/o executat obres per a l'Ajuntament.

**SETÈ.-** Formalitzar el contracte, d'acord amb l'article 156 del TRLCSP, abans del quinzè dia hàbil a comptar des del següent al de la recepció de la notificació d'aquesta resolució

<b>Exp. ECAO 7581/2017</b>
<b>Dependència d'origen</b> Àrea de Territori i Sostenibilitat
<b>Servei Jurídic i Contractació d'Obres</b>

pels licitadors i candidats i publicar en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Terrassa.

**VUITÈ.-** Designar responsable del contracte a la cap de Manteniment i Projectes del Servei d'Educació de l'Àrea de Cultura, Innovació i Projecció de la Ciutat, càrrec ocupat per la Sra. Trinitat Fornieles Contreras, a qui correspondrà supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar que la prestació pactada es realitzi correctament.

**NOVÈ.-** Comunicar al registre de contractes del sector públic, per a la seva inscripció, les dades bàsiques d'aquest contracte, segons el que preveu l'article 333 del TRLCSP.

**DESE.**- Publicar aquesta resolució en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Terrassa, a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

Terrassa, 15 de juny de 2018

**El tinent d'alcalde de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat, Marc Armengol i Puig**