

## RESOLUCIÓ NÚMERO 2018-05-28 ECAO-07079/2017 DE DATA 28 DE MAIG DE 2018:

Dins del barri de Poble Nou – Zona Esportiva es troba la cruïlla del carrer del Sometent Castellà amb el Passeig Lluís Muncunill i la Plaça de Can Roca. Aquesta cruïlla no disposa de pas elevat i en la part del passeig està ocupada amb zones de contenidors i de càrrega i descàrrega.

L'Ajuntament de Terrassa va aprovar els criteris de millora de la urbanització, el manteniment i l'accessibilitat al Passeig Lluís Muncunill. En una primera actuació, a l'any 2013, es van fer les obres de reparació a la zona central dels tres trams de passeig. Posteriorment, al 2014, es va realitzar la millora dels espais de vianants de la part nord. A principis del 2016, van finalitzar les obres dels espais de vianants de la part sud. La darrera actuació, finalitzada a principis del 2017, va consistir en la millora de l'accessibilitat de les cruïlles del Passeig Lluís Muncunill amb els carrers Dibuixant Avellaneda i Ancianitat, restant pendent la corresponent al carrer Sometent Castellà.

L'article 32 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 de abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera (LOEPS), estableix que en el supòsit que la liquidació pressupostària es posicionés en superàvit, aquest es destinaria, en el cas de l'Estat, Comunitats Autònomes i Corporacions Locals, a reduir el nivell d'endeutament net. La Llei orgànica 9/2013 de 20 de desembre de control del deute comercial del sector públic, va modificar l'article 32 esmentat incloent una disposició que flexibiliza el destí del superàvit permetent que aquest es destini al que es descriuen com a inversions financerament sostenibles i, en aquest sentit, també es detalla en la disposició addicional sisena de la Llei Orgànica 2/2012. La vigència d'aquestes normes s'ha confirmat amb l'aprovació de la Llei 3/2017, de 27 de juny, de Pressupostos Generals de l'Estat per l'any 2017 (Disposició Addicional 96).

L'Ajuntament de Terrassa aconsegueix tots els requisits exigits i per aquest motiu ha acordat en el Ple del passat dia 20 de juliol de 2017, aprovar inicialment dos expedients, un de suplement de crèdit i un altre de crèdit extraordinari, que permeten destinar el romanent de Tresoreria a inversions financerament sostenibles. Passat el termini d'exposició al públic, no consta cap al·legació ni reclamació contra els esmentats expedients, i per això s'entenen aprovats definitivament.

Dins d'aquestes inversions financerament sostenibles, s'han inclòs les actuacions definides en la memòria valorada per a la *"Reurbanització de la cruïlla del Passeig Lluís Muncunill amb el carrer Sometent Castellà"*, redactada en data setembre de 2017 pels tècnics municipals del Servei de Projectes i Obres (IFS2-16-17), amb l'objecte de definir les tasques necessàries per a la formació d'un pas elevat i la millora de l'espai accessible de les voreres situades en l'esmentada cruïlla.

El tinent d'alcalde de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat de l'Ajuntament de Terrassa, mitjançant resolució núm. 2017-12-18 ECAO-07079/2017 de data 18 de desembre de 2017, va aprovar l'expedient de contractació i el Plec de Clàusules Administratives Particulars reguladores del contracte de les obres definides en la *"Memòria valorada per a la reurbanització de la cruïlla del Passeig Lluís Muncunill amb el carrer del Sometent Castellà"*, mitjançant el procediment obert, per tal de determinar l'oferta econòmicament més avantatjosa, amb un pressupost de licitació de seixanta-sis mil cent nou euros amb vuitanta-set cèntims (66.109,87 €)(IVA exclòs) i de setanta-nou mil nou-cents noranta-dos euros amb noranta-quatre cèntims (79.992,94 €)(IVA inclòs). El termini d'execució de les obres es preveu que sigui de tres (3) mesos.

D'acord amb el que disposen els articles 105 i 106 del TRLCSP, es preveu la modificació del contracte, per un import màxim de dotze mil nou-cents cinquanta-cinc euros amb quaranta-dos cèntims (12.955,42 €), en les condicions detallades en la clàusula 35.1 del PCAP. Amb aquestes previsions, el valor total estimat del contracte és de setanta-nou mil seixanta-cinc euros amb vint-i-nou cèntims (79.065,29 €)(sense IVA).

La memòria valorada objecte d'aquesta contractació va ser aprovada mitjançant resolució núm. 8683, de data 16 d'octubre de 2017, del tinent d'alcalde de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat (COAP 105/2017).

Una vegada publicats els anuncis d'aquesta licitació al Butlletí Oficial de la Província i al perfil del contractant i conclòs el procediment de licitació, a partir del dia 1 de febrer de 2018 es va iniciar el procés d'obertura electrònica de les pliques, a través de la plataforma de contractació VORTAL. Les empreses que han presentat proposta per a aquest procediment són les següents:

1. IBERGESTIÓN CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S. A.
2. CURNAL INVEST, SL
3. ESTRUCTURAS VILOVÍ, S.L.
4. CONSCA EGARA, SL
5. HERCAL DIGGERS, SL
6. CONSTRUCCIONS JORDI RIERA, SL
7. COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, S.L.
8. ASFALTOS BARCINO, S.L.
9. INFRAESTRUCTURES SERVEIS OBRES VALLÈS, S.L.

En l'acta d'obertura del sobre -1-, signada en data 7 de febrer de 2018, la Mesa va requerir a l'empresa IBERGESTIÓN CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S. A. per tal que esmenés les declaracions de l'annex 1 i annex 3.1 del plec de clàusules administratives particulars perquè es referien a un altre procediment en un termini màxim de tres (3) dies.

Dins d'aquest termini, concretament en data 8 de febrer, IBERGESTIÓN CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.A. va presentar correctament la documentació requerida, esmenant el defecte, i, per tant, la Mesa va acceptar la proposta d'aquesta empresa.

En la mateixa acta d'obertura del sobre -1-, també es va fer constar que totes les empreses van declarar ser aptes per contractar amb el sector públic i tenir la capacitat d'obrar i les condicions de solvència econòmica i financera, i tècnica i professional de conformitat amb els requisits que s'estableixen en el plec de clàusules administratives particulars.

En aquest procediment no es valora cap criteri que depengui d'un judici de valor. Així doncs, la Mesa va admetre totes les ofertes presentades, prèviament a la valoració del sobre 2, relatiu a les propostes avaluable per criteris automàtics.

El sobre -2-, corresponent a les propostes econòmiques, va quedar obert el dia 9 de febrer de 2018. A continuació, es detalla el contingut d'aquest sobre:

EMPRESSES	Proposta econòmica (PEC sense IVA)	
	Per a l'execució del contracte principal	Per a l'execució de les modificacions previstes
1. IBERGESTIÓN CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S. A.	59.479,05 €	11.655,99 €
2. CURNAL INVEST, SL	49.157,35 €	9.633,27 €
3. ESTRUCTURAS VILOVÍ, S. L.	54.269,87 €	10.669,23 €
4. CONSCA EGARA, SL	51.892,64 €	10.200,11 €
5. HERCAL DIGGERS, SL	59.856,98 €	11.729,84 €
6. CONSTRUCCIONS JORDI RIERA, SL	58.837,78 €	11.530,32 €
7. COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, S. L.	63.796,02 €	12.501,98 €
8. ASFALTOS BARCINO, S. L.	52.821,79 €	10.351,38 €
9. INFRAESTRUCTURES SERVEIS OBRES VALLÈS, SL	50.309,61 €	9.859,07 €

En aquest punt, els serveis tècnics van comprovar els imports de les ofertes econòmiques presentades i les baixes de les dues propostes (proposta econòmica del pressupost principal i proposta econòmica de la modificació) respecte als imports màxims fixats en la licitació. Les empreses ESTRUCTURAS VILOVÍ, S. L. i CONSCA EGARA, SL han presentat una proposta per a l'execució de les obres principals que suposa un percentatge de baixa diferent del proposat per a l'execució de les modificacions previstes en el PCAP, contravenint el que s'especifica en la clàusula 12a del PCAP i en l'anunci de licitació d'aquest procediment. A la vista d'aquest incompliment, i en aplicació de l'article 84 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (Reial Decret 1098/2011, de 12 d'octubre), la Mesa va acordar excloure les propostes d'aquestes dues empreses de la valoració.

En l'anàlisi de les ofertes econòmiques, els serveis tècnics van constatar que la proposta presentada per CURNAL INVEST, SL resultava econòmicament anormal o desproporcionada. Com a conseqüència d'aquesta anàlisi, la Mesa va decidir requerir a aquesta empresa perquè presentés a través de la plataforma de contractació VORTAL, en un termini màxim de tres (3) dies, una justificació que garantís la viabilitat de la seva proposta.

L'empresa va respondre al requeriment en el termini establert i, una vegada analitzada la documentació presentada, els serveis tècnics municipals van emetre un informe en data 19 de març de 2018, en el que proposaven a la Mesa no acceptar la justificació de baixa presentada per l'empresa CURNAL INVEST, SL. i, per tant, excloure la seva proposta de la valoració global. L'informe tècnic detalla, textualment:

**"Justificació de les ofertes desproporcionades o anormals:**

Justificació de CURNAL INVEST, SL.

Amb data 22 de febrer de 2017 i entrada a través de la plataforma de contractació electrònica VORTALgov, CURNAL INVEST, SL presenta la justificació en la que argumenta la seva baixa en:

- Els preus dels materials han estat obtinguts de petició directa d'ofertes específiques per a aquesta obra. Tots els subministradors consultats són col·laboradors habituals de CURNAL INVEST, S.L. i de la seva confiança, dels quals s'adjunten ofertes a l'escrit presentat.
- Els costos directes del capítol de SENYALITZACIÓ corresponen als del projecte al no disposar dels preus dels industrials en el moment de fer l'oferta.
- Els costos derivats de la posada en obra han estat obtinguts de l'experiència de l'empresa en obres similars.
- Amb els costos així analitzats obtenen el cost directe de l'obra estudiada.
- Pel que fa a les despeses generals, afirmen que del compte analític de resultats de l'empresa, tancat a desembre de 2017, és possible calcular les Despeses Generals de forma actualitzada i aporten dades concretes.
- Per analitzar el cost de la mà d'obra adjunten un càlcul del preu per hora de l'oficial de 1ª i del peó especialista.

Anàlisi de la justificació

- No presenten la justificació de la totalitat dels preus de cada partida, no sent possible comprovar els preus dels materials i la maquinària d'algunes de les partides més representatives.
- No es contempla en cap apartat de la justificació el cost atribuïble al personal encarregat del control de l'execució de l'obra: ni el de l'encarregat ni el del cap d'obra.
- Per justificar els costos unitaris de cada partida del projecte, adjunten el càlcul del preu per hora del personal imputable a l'obra, oficial i peó, tot i que no adjunten les nòmines mensuals corresponents, sinó un càlcul d'elaboració pròpia, no sent possible comprovar-ho.

No es considera suficientment justificada l'oferta presentada per l'empresa CURNAL INVEST, SL, i per tant no s'estima. "

De conformitat amb l'article 320 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per Real decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, la Mesa de contractació ha emès la seva acta, de data 7 de maig de 2018, en la qual, una vegada examinat i valorat l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 19 de març de 2018, ha fet seu el contingut d'aquest informe, que es publicarà juntament amb aquesta resolució en el perfil del contractant i en la plataforma Vortal i, per unanimitat dels seus membres amb dret a vot, exclou a CURNAL INVEST, SL de la valoració global, per haver presentat una oferta desproporcionada o anormal i no haver-la justificat suficientment. En conseqüència, per aplicació dels criteris de valoració previstos en el plec de clàusules administratives particulars i tal i com es detalla en l'informe tècnic, resulta la següent puntuació global, per ordre decreixent:

PUNTUACIÓ DE LES PROPOSTES PRESENTADES		
EMPRESSES	Criteris avaluables de forma automàtica (100 punts)	
	Propostes econòmiques (PEC sense IVA)	Puntuació

	Per a l'execució del contracte principal	Per a l'execució de les modificacions previstes	
<b>9. INFRAESTRUCTURES SERVEIS OBRES VALLÈS, SL</b>	<b>50.309,61 €</b>	<b>9.859,07 €</b>	<b>100,00</b>
8. ASFALTOS BARCINO, S. L.	52.821,79 €	10.351,38 €	84,10
6. CONSTRUCCIONS JORDI RIERA, SL	58.837,78 €	11.530,32 €	46,03
1. IBERGESTIÓN CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S. A.	59.479,05 €	11.655,99 €	41,97
5. HERCAL DIGGERS, SL	59.856,98 €	11.729,84 €	39,58
7. COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, S. L.	63.796,02 €	12.501,98 €	14,64
2. CURNAL INVEST, SL	49.157,35 €	9.633,27 €	exclosos
3. ESTRUCTURAS VILOVÍ, S. L.	54.269,87 €	10.669,23 €	exclosos
4. CONSCA EGARA, SL	51.892,64 €	10.200,11 €	exclosos

I en conseqüència, de conformitat amb l'article 151.1 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, i a la vista del quadre anterior, el licitador que ha presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa en la licitació de les obres definides en la "Memòria valorada per a la reurbanització de la cruïlla del Passeig Lluís Muncunill amb el carrer del Sometent Castella" és **INFRAESTRUCTURES SERVEIS OBRES VALLÈS, SL (ISEOVA)**, que proposa un preu de cinquanta mil tres-cents nou euros amb seixanta-un cèntims (50.309,61 €)(IVA exclòs) i de seixanta mil vuit-cents setanta-quatre euros amb seixanta-tres cèntims (60.874,63 €) (IVA inclòs), el qual representa una baixa del 23,90% respecte al preu de licitació. El termini proposat per a l'execució de les obres és de tres (3) mesos.

El plec de clàusules administratives estableix les possibles modificacions previstes, modificacions que ISEOVA es compromet a realitzar, en cas de ser necessària la seva execució, per un import de nou mil vuit-cents cinquanta-nou euros amb set cèntims (9.859,07 €)(IVA exclòs) i d'onze mil nou-cents vint-i-nou euros amb quaranta-set cèntims (11.929,47 €)(IVA inclòs). Així doncs, el pressupost total en el supòsit anterior, incorporant les modificacions, seria de seixanta mil cent seixanta-vuit euros amb seixanta-vuit cèntims (60.168,68 €)(IVA exclòs) i de setanta-dos mil vuit-cents quatre euros amb deu cèntims (72.804,10€)(IVA inclòs).

L'empresa ISEOVA s'ha compromès a incorporar en l'execució de les obres, almenys, una (1) persona provinent de l'atur, acomplint així el requisit social de creació d'ocupació contemplat a la clàusula 14ena del PCAP, com a condició especial d'execució.

Pel que fa a la puntuació, l'empresa ISEOVA ha obtingut la màxima puntuació, 100 punts, en l'únic criteri que es valorava en aquesta licitació, l'econòmic, perquè la seva oferta ha estat la més baixa d'entre les admeses, tal i com s'ha detallat anteriorment.

A requeriment de l'òrgan de contractació, segons l'art. 151.2, l'empresa ha presentat en temps i forma la documentació justificativa de la constitució de la garantia definitiva corresponent i del pagament de l'anunci de licitació, i també ha lliurat la pòlissa d'assegurança de "responsabilitat civil per danys a tercers". Pel que fa a la situació d'estar al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social,



des de l'Ajuntament de Terrassa s'ha comprovat, a través de mitjans electrònics, que aquesta es troba al corrent.

Prèviament a aquesta adjudicació, tal i com estableix l'art. 146.4 del TRLCSP, s'han pogut consultar les dades de l'empresa que figuren en el RELI, i s'ha comprovat la concurrència dels requisits exigits per poder participar en aquesta licitació, quant a la seva personalitat jurídica, aptitud i capacitat d'obrar de l'empresa, la no incursió en cap causa de prohibició per contractar amb l'Administració i la seva solvència tècnica i econòmica, d'acord amb les clàusules 15ena, 16ena i 17ena del PCAP.

L'interventor general ha emès el corresponent informe.

Així mateix, als efectes de l'article 52 del TRLCSP i a petició de la Intervenció General, es designa com a responsable del contracte al director de Serveis d'Obres i Manteniment de l'Espai Públic de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat, càrrec ocupat pel Sr. Salvador Navarro Cardona.

Per tot l'exposat anteriorment, i en virtut del que determina l'article 161 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per Real decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, l'art. 53.1. o) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i el decret de delegacions número 10222 d'1 de desembre de 2017,

#### **DISPOSO:**

**PRIMER.-** Adjudicar a la mercantil **INFRAESTRUCTURES SERVEIS OBRES VALLÈS, SL (ISEOVA)**, el contracte de les obres definides en la "*Memòria valorada per a la reurbanització de la cruïlla del Passeig Lluís Muncunill amb el carrer del Sometent Castella*" per un import de cinquanta mil tres-cents nou euros amb seixanta-un cèntims (50.309,61 €) (IVA exclòs) i de seixanta mil vuit-cents setanta-quatre euros amb seixanta-tres cèntims (60.874,63 €)(IVA inclòs). El termini d'execució de les obres és de tres (3) mesos.

El plec de clàusules administratives estableix les possibles modificacions previstes, modificacions que ISEOVA es compromet a realitzar, en cas de ser necessària la seva execució, per un import de nou mil vuit-cents cinquanta-nou euros amb set cèntims (9.859,07 €)(IVA exclòs) i d'onze mil nou-cents vint-i-nou euros amb quaranta-set cèntims (11.929,47 €)(IVA inclòs). Així doncs, el pressupost total en el supòsit anterior, incorporant les modificacions, seria de seixanta mil cent seixanta-vuit euros amb seixanta-vuit cèntims (60.168,68 €)(IVA exclòs) i de setanta-dos mil vuit-cents quatre euros amb deu cèntims (72.804,10€)(IVA inclòs).

L'empresa ISEOVA resulta adjudicatària com a conseqüència d'haver obtingut la màxima puntuació, 100 punts, en l'únic criteri que es valorava en aquesta licitació, l'econòmic, perquè la seva oferta ha estat la més baixa d'entre les admeses, tal i com detalla l'informe tècnic de data 19 de març de 2018, de valoració global de les ofertes, el contingut del qual aquest òrgan de contractació fa seu als efectes de la motivació d'aquesta adjudicació.

**SEGON.-** Carregar l'import de la despesa total de seixanta mil vuit-cents setanta-quatre euros amb seixanta-tres cèntims (60.874,63 €)(IVA inclòs), a l'aplicació pressupostària 1433 15321 61901 del pressupost municipal vigent.

D'acord amb l'article 32 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 de abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera (LOEPS), modificat per la Llei 9/2013 de 20 de

desembre de control del deute comercial del sector públic, la contractació d'aquestes obres es considera una inversió financerament sostenible (IFS2-16-17).

**TERCER.-** Notificar aquesta resolució, juntament amb l'informe de valoració global, a l'empresa INFRAESTRUCTURES SERVEIS OBRES VALLÈS, SL (ISEOVA), adjudicatària de les obres de referència i a la resta de candidats o licitadors.

**QUART.-** Advertir a l'adjudicatari de l'obligació d'elaborar un pla de seguretat i salut en el treball, en el qual s'han d'analitzar, estudiar, desenvolupar i completar les previsions contingudes a l'estudi, de conformitat amb les prescripcions de l'article 7 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre, i al lliurament, en el termini màxim de deu dies a comptar des de l'adjudicació, d'aquest pla de seguretat i salut a la Corporació, per a la seva aprovació.

**CINQUÈ.-** L'empresa INFRAESTRUCTURES SERVEIS OBRES VALLÈS, SL (ISEOVA) s'ha compromès a incorporar en l'execució de les obres, almenys una (1) persona provinent de l'atur, acomplint així el requisit social de creació d'ocupació contemplat a la clàusula 14.1 del PCAP com a condició especial d'execució. Per acreditar aquesta condició, l'empresa lliurarà al coordinador de seguretat i salut, abans de l'inici de les obres, una còpia del contracte subscrit amb la persona de nova contractació. Així mateix, presentarà la documentació acreditativa del número total de persones que integren la plantilla adscrita a l'objecte del contracte adjudicat (TC1-TC2).

**SISÈ.-** Advertir a l'adjudicatari que les factures hauran de portar informació codificada (codis DIR3) dels òrgans administratius als què van dirigides (òrgan gestor, unitat tramitadora i oficina comptable). Aquests codis varien en funció de l'àrea, el servei o l'empresa que les haurà de validar. En aquest procediment, els codis DIR3 que s'indican a les factures són:

<u>Oficina comptable</u>	<u>Òrgan Gestor</u>	<u>Unitat tramitadora</u>
LA0003834	LA0004470	LA0004470

En aplicació de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica, i de conformitat amb la modificació de l'ordenança municipal per al govern i administració electrònica, l'ús de la factura electrònica (format Facturae) i la seva presentació a través del punt general d'entrada de factures electròniques és obligatori per a tots els proveïdors que en el marc d'una relació contractual hagin lliurat béns, prestats serveis i/o executat obres per a l'Ajuntament.

**SETÈ.-** Formalitzar el contracte, d'acord amb l'article 156 del TRLCSP, abans del quinze dia hàbil a comptar des del següent al de la recepció de la notificació d'aquesta resolució pels licitadors i candidats i publicar en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Terrassa.

**VUITÈ.-** Designar responsable del contracte al director de Serveis d'Obres i Manteniment de l'Espai Públic de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat, càrrec ocupat pel Sr. Salvador Navarro Cardona, a qui correspondrà supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar que la prestació pactada es realitzi correctament.

**NOVÈ.-** Comunicar al registre de contractes del sector públic, per a la seva inscripció, les dades bàsiques d'aquest contracte, segons el que preveu l'article 333 del TRLCSP.

**DESÈ.-** Publicar aquesta resolució en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Terrassa, a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

Terrassa, 28 de maig de 2018

**Marc Armengol i Puig**  
**Tinent d'alcalde**  
**Àrea de Territori i Sostenibilitat**