

EDICTE

En compliment d'allò que disposen l'article 17.4 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, l'article 111 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, es fa públic que l'Ajuntament en sessió plenària de data 31 de gener de 2018, aprovà provisionalment la modificació de l'ordenança fiscal núm. 7 reguladora de la taxa per a l'execució d'activitats jurídic-administratives de competència municipal, que ha quedat definitivament aprovada en data 29 de març de 2018, al no haver-se presentat al·legacions, fent-se públic el text íntegra que s'insereix a continuació.

Contra l'acord d'aprovació definitiva, que esgota la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala d'aquesta jurisdicció del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la província. No obstant això, s'hi pot interposar qualsevol altre recurs si es considera procedent.

ORDENANÇA FISCAL NÚM.7 TAXA PER L'EXECUCIÓ D'ACTIVITATS JURÍDICO-ADMINISTRATIVES DE COMPETÈNCIA MUNICIPAL

Article 1r. Fonament legal

A l'empara del que disposa l'article 106 en relació als 4 b) i 5 E.) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i els articles 6.1 i 8.1 a) i b) de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, seguint el que disposen els articles 15 a 19, i d'acord amb l'article 57 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), es regula l'aplicació de la taxa per la realització d'activitats jurídic-administratives de competència municipal.

Article 2n. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa les activitats jurídic-administratives de competència local desenvolupades per l'Ajuntament amb motiu de:
 - a) La tramitació a instància de part de tota mena de documents o certificats que expedeixi o de que entengui l'administració o autoritats municipals.
 - b) L'autorització per a utilitzar l'escut del municipi en plaques, marques, noms o usos comercials i industrials, capçaleres, logotips, etiquetes i d'altres distintius anàlegs, amb finalitats particulars i a instància dels interessats.
 - c) L'atorgament de llicències d'autotaxi i vehicles de lloguer, d'acord amb el que estableix el Reial Decret 8763/79, de 16 de març, Reglament Nacional dels serveis urbans i interurbans de transport en automòbils lleugers.
 - d) L'atorgament de llicències urbanístiques regulades en l'article 247 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, que aprova els textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.
 - e) *Les actuacions derivades de la inspecció i el control sobre els habitatges declarats buits o permanentment desocupats a l'empara de la Llei 18/2007, del dret a l'habitatge de Catalunya o les normes legals que les substitueixin. Concretament l'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, d'inspecció d'edificis i habitatges, efectuada a instància particular o d'ofici, en què es detectin aquestes utilitzacions anòmales dels habitatges, així com les ordres d'execució que se'n puguin derivar.*
2. S'entendrà que l'activitat administrativa afecta, es refereix, o beneficia de forma particular al subjecte passiu quan sigui motivada, directa o indirectament per ell mateix, per raó de les

seves actuacions o omissions que obliguin l'Ajuntament, encara que no hi hagi sol·licitud expressa de l'interessat.

Article 3r. No subjecció

No estaran subjectes les activitats jurídic-administratives derivades de la tramitació de documents i expedients necessaris pel compliment d'obligacions fiscals, les consultes tributàries, els expedients de devolució d'ingressos indeguts, la resolució dels recursos administratius i els relatius a la prestació de serveis o execució d'activitats i a la utilització privativa o aprofitament especial de béns de domini públic que estiguin gravats per una altra taxa o pels que l'Ajuntament exigeixi un preu públic.

Article 4t. Subjecte passiu

1. Són subjectes passius en concepte de contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a que es refereix l'article 33 de la Llei general tributària que sol·licitin o resultin beneficiades per les activitats jurídic-administratives de competència local que estableix l'article 2.1 d'aquesta Ordenança.
2. Tindran la consideració de substituïts del contribuent:
 - a) En aquelles activitats jurídic-administratives que beneficiïn o afectin als ocupants de vivendes, locals o instal·lacions, seran els propietaris dels immobles, els quals podran repercutir, si fos el cas, la taxa sobre els beneficiaris.
 - b) En l'atorgament de llicències urbanístiques, seran els constructors i contractistes de les obres.

Article 5è. Responsables tributaris

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques o jurídiques a que fan referència els articles 38.1 i 39.1 de la Llei general tributària.
2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 40 de la Llei general tributària.

Article 6è. Exempcions i bonificacions

S'estableix una bonificació del 50% de la taxa d'alta en el cens d'animals domèstics en el cas d'alta censal de cada animal pertanyent a un nucli zoològic.

Article 7è. Base imposable i quota

El cost real o previsible de l'activitat jurídic-administrativa, considerada en la seva globalitat, constituirà la base imposable per a la determinació individual de la quota tributària.

Les quotes tributàries, determinades individualment, segons les diferents activitats que constitueixen el fet imposable seran les següents:

A) DELS SERVEIS GENERALS

Còpies i fotocòpies de documents mida foli	0,10 €
Còpies i fotocòpies de documents mida doble foli	0,21 €
Drets de recerca a l'arxiu per a la realització de documents d'antiguitat superior a dos anys	2,10 €
Concursos i oposicions a places de la plantilla municipal	17,00 €
Tramitació de permisos d'armes	6,36 €
Sol·licituds d'informes sobre accidents de tràfic en que intervé la Policia Municipal	8,47 €
Autoliquidacions o liquidacions provisionals d'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys	3,41 €
Per utilització de l'escut municipal per cada any	11,88 €
Alta en el cens d'animals domèstics	25,46 €

Manteniment anual del cens d'animals	8,18 €
--------------------------------------	--------

B) SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES

Llicències d'autotaxi i vehicles de lloguer	127,39 €
Transmissió de llicències d'autotaxi i vehicles de lloguer	63,70 €
Substitució de vehicles d'autotaxi i de lloguer	63,70 €

C) SOBRE LA PROPIETAT IMMOBILIÀRIA

1. Llicències urbanístiques

1.1. Les llicències d'obres de construcció de nova planta, ampliació, modificació o reforma que afectin l'estructura o l'aspecte exterior o disposició interior, i subjectes a la presentació de projecte, pagaran una taxa de corresponent al percentatge següent del pressupost visat pel Col·legi Oficial.	0,8%
1.2. Intervenció municipal realitzada mitjançant comunicació prèvia i comprovació posterior de les llicències d'obres d'acord amb les regles 1.1.	0,8%
1.3. Les llicències d'obres menors no subjectes a la presentació de projecte pagaran una taxa de	18,54 €
1.4. Intervenció municipal realitzada mitjançant comunicació prèvia i comprovació posterior de les llicències d'obres menors no subjectes a la presentació de projecte pagaran una taxa de	18,54 €
1.5. Llicències de parcel·lació. Per cada metre quadrat de parcel·la resultant, es pagarà una taxa de	0,42 €

3. Llicències de primera ocupació.

Per drets de primera ocupació de vivendes, es fixa la quantitat de	29,66 €
--	---------

4. Pròrroques.

La pròrroga del termini de la iniciació de les obres acreditarà l'u per cent de la quota inicialment consignada com a impost.

La pròrroga del termini d'execució de les obres acreditarà el 10 per cent de la quota corresponent a l'obra que resti per executar.

Ambdós casos amb un mínim de	10,62 €
------------------------------	---------

5. Expedients d'aprovació de Plans Parcials, Plans Especials.

Per cada hectàrea es liquidaran	53,09 €
---------------------------------	---------

6. Per cada expedient de ruïna total o parcial d'un immoble urbà es liquidarà una taxa de 254,81 €

7. Per cada certificat de segregació 76,07 €

8.- Serveis diversos

Cèdules urbanístiques	25,39 €
Informes urbanístics	16,12 €
Certificats urbanístics	25,44 €
Inspeccions	16,12 €
Alineacions i rasants sobre terreny	16,12 €
Sol·licituds comptadors de magatzem i obres	29,76 €

Placa obres	6,19 €
-------------	--------

9. Còpies de cartografia.

Per cada full o fracció de còpia de plànol de cartografia de què disposi l'Ajuntament, lliurada en paper o suport informàtic, format DIN A-0 i DIN A-1	40,58 €
Per cada full o fracció de còpia o plànol de cartografia de què disposi l'Ajuntament, lliurada en paper o suport informàtic, format DIN A-2	20,29 €
Per cada full o fracció de còpia de plànol de cartografia de què disposi l'Ajuntament, lliurada en paper o suport informàtic, format DIN A-3	10,18 €
Per cada full o fracció de còpia o plànol de cartografia de què disposi l'Ajuntament, lliurada en paper o suport informàtic, format DIN A-4	5,06 €
Per còpia de plànols de la cartografia de què disposi l'Ajuntament, realitzada en copisteria externa a una tinta, per m2	40,58 €
Per còpia de plànols de la cartografia de què disposi l'Ajuntament, feta en copisteria externa a diverses tintes per m2	44,40 €
Per lliurament de disquets amb plànols informatitzats en format DIN A-0, destinats a estudis o treballs d'investigació acadèmica, per cada full o fracció	8,35 €
Per lliurament de disquets amb plànols informatitzats en format DIN A-1, destinats a estudis o treballs d'investigació acadèmica, per cada full o fracció	5,06 €
Per lliurament de disquets amb plànols informatitzats en format DIN A-2, destinats a estudis o treballs d'investigació acadèmica, per cada full o fracció	2,82 €
Per lliurament de disquets amb plànols informatitzats en format DIN A-3, destinats a estudis o treballs d'investigació acadèmica, per cada full o fracció	1,82 €
Per lliurament de disquets amb plànols informatitzats en format DIN A-4, destinats a estudis o treballs d'investigació acadèmica, per cada full o fracció	1,41 €

10. Per declaració de utilització anòmla d'habitatges

Per cada expedient incoat per a la declaració de la utilització anòmla d'un habitatge o d'un edifici d'habitatges per la seva desocupació permanent i injustificada per més de dos anys..... 726 €

FIANCES I DIPÒSITS

Fiances per respondre del deteriorament instal·lacions o béns d'ús públic.

Per respondre del deteriorament o perjudici instal·lacions d'ús públic, paviments, voreres, punts de llum, bancs, papereres i tot tipus de mobiliari urbà, l'Ajuntament exigirà als peticionaris de llicències d'obres la constitució d'una fiança per atendre aquests possibles desperfectes que serà de 45,05 € per metre lineal de façana, considerant-se com a tal únicament la façana principal.

Aquest dipòsit serà retingut en garantia durant el període d'un any a comptar des de la data d'acabament de l'obra, i en tot cas fins a l'obtenció de la cèdula de primera ocupació, transcorregut aquest termini serà retornat a l'interessat, prèvia comprovació per part dels serveis tècnics que no s'han produït desperfectes o que aquests han estat convenientment reparats. En cas contrari es disposarà de l'esmentat dipòsit per a dur a terme la reparació. En cas que el cost de la reparació sigui superior a l'import de la fiança l'Ajuntament exigirà al titular de la llicència la diferència resultant.

Article 8è. Meritació

La taxa es merita en el moment en què s'inicia la realització de l'activitat administrativa que constitueix el fet imposable, a instància de part.

A aquestes efectes, hom entendre que s'inicia l'activitat administrativa en la data de presentació de la sol·licitud, en el supòsit que aquesta es formuli expressament.

Article 9è. Gestió

S'exigirà el pagament de l'import total de la quota tributària en el moment de presentació de la sol·licitud, practicant-se la corresponent liquidació d'acord amb el Reglament General Tributari.

En el supòsit que no arribés a produir-se el fet imposable, l'Ajuntament retornarà les quantitats ingressades.

Disposició final

La present Ordenança, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 31 de gener de 2018 i que ha quedat definitivament aprovada en data 29 de març de 2018, entrarà en vigor al dia següent al de publicació en el *Butlletí Oficial de la Província*"

Piera, a 26 d'abril de 2018.

L'Alcalde,

Josep Llopart i Gardela.