



Anunci d'exposició pública dels acords provisionals de modificació de les ordenances fiscals núm. 5 i núm. 20.

En compliment del que disposen els articles 15 a 19 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, s'anuncia que l'Ajuntament en sessió del Ple ordinari de data 20 de març de 2018 ha aprovat amb el quòrum legalment exigible, entre d'altres, els acords següents:

Primer.- Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2018 i següents la modificació de les Ordenances fiscals que a continuació es relacionen, així com el seu text refós, d'acord amb el text que es relaciona a continuació:

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 5 IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

Substituir l'article 6 pel següent:

Article 6è. Beneficis fiscals de concessió potestativa

1. Es concedirà una bonificació del 95 per cent de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer-hi circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que ho justifiquin. Aquesta declaració correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.
2. Es concedirà una bonificació del 100 per cent de la quota de l'impost a favor de les actuacions relatives a la rehabilitació, adequació i millora de les façanes (possibilitat d'establir altres bonificacions de l'article 103.2 del text refós de la LRHL). Aquesta bonificació és compatible amb la regulada a l'apartat anterior i s'aplicarà sobre la quota tributària resultant d'aplicar la bonificació anterior.
3. Es concedirà una bonificació del 50 per cent quan es tracti d'obres destinades a construccions, instal·lacions i obres referents a vivendes de protecció oficial
4. Es concedirà una bonificació del 90 per cent quan es tracti d'obres concretes o pericials que afavoreixin les condicions d'accés i habitabilitat dels discapacitats. S'acreditarà mitjançant el reconeixement de disminució de la Generalitat de Catalunya sempre que es superi el "barem de mobilitat", o mitjançant informe mèdic i sol·licitud de reconeixement de disminució en el cas de la gent gran.
5. Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats als apartats anteriors d'aquest article s'han de presentar juntament amb l'autoliquidació regulada a l'apartat 1 de l'article 9è d'aquesta ordenança i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa.





Quan la bonificació s'apliqui sobre una part de la quota, caldrà aportar pressupost parcial desglossat de les construccions, instal·lacions o obres per a les quals s'insta el benefici fiscal.

El termini de resolució dels expedients corresponents serà de sis mesos des de la data de presentació de la sol·licitud. Cas de no haver-se resolt en aquest termini, la sol·licitud ha d'entendre's desestimada.

6. Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats als apartats anteriors d'aquest article s'han de presentar juntament amb l'autoliquidació regulada a l'apartat 1 de l'article 9è d'aquesta Ordenança i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa.

Quan la bonificació s'apliqui sobre una part de la quota, caldrà aportar pressupost parcial desglossat de les construccions, instal·lacions o obres per a les quals s'insta el benefici fiscal.

El termini de resolució dels expedients corresponents serà de sis mesos des de la data de presentació de la sol·licitud. Cas de no haver-se resolt en aquest termini, la sol·licitud ha d'entendre's desestimada.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 20
TAXA PER LLICÈNCIES O LA COMPROVACIÓ D'ACTIVITATS COMUNICADES EN
MATÈRIA D'URBANISME

Substituir l'article 6 pel següent:

Article 6.- Quota tributària

1. Quan la intervenció municipal es realitza a través de llicència urbanística la quota tributària se'n despendrà d'aplicar els següents tipus de gravamen a la base imposable:

a) El cost real i efectiu de l'obra civil o del pressupost del projecte de legalitzacions d'obra: L'1 per cent, amb un mínim de 20,00 euros per obres menors i 80 euros per obres majors. L'abonament d'aquesta taxa s'haurà de fer efectiu en el moment de la presentació de la sol·licitud de la llicència mitjançant autoliquidació.

b) El cost real i efectiu de l'habitatge, local o instal·lació: La quota serà de 41,60 €, quan es tracti de la primera utilització dels edificis i de 41,60 € quan es tracti de la modificació del seu ús.

c) El valor que tinguin assignat els terrenys i les construccions a l'efecte de l'Impost sobre Bens Immobles, quan es tracti de parcel·lacions urbanes i de demolició de construccions. El 2 per cent, en les parcel·lacions urbanes. El 0,52 per cent, en les demolicions urbanes.

d) La superfície dels cartells de propaganda col·locats de manera visible des de la via pública, 10,40 euros per cada m2 de cartell o unitat.





e) 10,40 euros per placa indicativa de les obres menors i 52,00 euros per placa indicativa d'obres majors.

2. Pels conceptes que a continuació es detallen, s'establiran les següents garanties:

a) Per reposició de desperfectes de la via pública un 1,5% sobre el pressupost de l'obra, amb un mínim de 150 euros

b) Per garantir el dipòsit de les terres d'excavació extretes de l'obra en un abocador homologat: s'aplicarà l'import especificat a la Fitxa del compliment dels Decrets 201/1991, 161/2001 i 21/2006 que s'inclou al projecte de l'obra.

c) Per garantir el dipòsit de les runes extretes de l'obra en un abocador homologat: s'aplicarà l'import especificat a la Fitxa del compliment dels Decrets 201/1991, 161/2001 i 21/2006 que s'inclou al projecte de l'obra.

3. En cas que el sol·licitant hagi formulat desestiment abans de la concessió de la llicència, les quotes que s'hauran de liquidar seran el 50 per cent de les que s'assenyalen en el número anterior, sempre que l'activitat municipal s'hagués iniciat efectivament".

4. Quan la intervenció municipal es realitza mitjançant comunicació prèvia i comprovació posterior la quota tributària serà la que resulti d'aplicar a la quota tributària obtinguda d'acord amb les regles contingudes en l'apartat 1, un percentatge de reducció del 5%.

5. En cas que el sol·licitant hagi formulat desistiment abans de la finalització del procediment previst per a la tramitació de la llicència, o de les activitats administratives de control, quan el règim d'intervenció sigui el de declaració responsable o el de comunicació prèvia, les quotes que s'hauran de liquidar seran el 5% de les que s'assenyalen en els apartats anteriors, sempre que l'activitat municipal s'hagués iniciat efectivament.

Segon - Els acords definitius en matèria de derogació, aprovació i modificació d'Ordenances fiscals per a l'exercici de 2018, així com el seu text refós, seran objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província .

Tercer.- Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els anteriors acords provisionals, així com el text complet de les Ordenances fiscals aprovades de nou o modificades durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de





AJUNTAMENT DE TORRELLES DE FOIX

març, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.

L'alcalde,
Sergi Vallès Domingo

Torrelles de Foix, 23 de març de 2018.



Codi Validació: 97S9STXTDFN32GTDGNJCA3TCC | Verificació: <http://torrellesdefoix.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 4 de 4