

## ANUNCI

Sobre aprovació inicial del Pla especial de nau en zona industrial (22 a) per a ús esportiu, al carrer del Castell, 9, de Cerdanyola del Vallès

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, en sessió de data 14 de març de 2018, ha aprovat inicialment el Pla especial de nau en zona industrial (22 a) per a ús esportiu, al carrer del Castell, 9, de Cerdanyola del Vallès, promogut per la mercantil Matrisseria Vila, SL, subjecte a les següents condicions:

«- Caldrà que per a l'aprovació provisional s'aporti el compromís d'adjudicació de les 3 places d'aparcament, tal com indica el propi document.

- Es condicionarà l'atorgament de la llicència a la formalització del pagament de 2.480,80 € (dos mil quatre-cents vuitanta euros amb vuitanta cèntims) en concepte de substitució per l'equivalent econòmic de la cessió del 10% de l'increment de l'aprofitament urbanístic que d'acord amb l'art. 43.3, s'han de destinar a conservar, administrar o ampliar el patrimoni públic del sòl.

- En aquest cas, tot i que la proposta no té afectacions sobre les servituds aèries atès que es tracta d'assignar un ús a una edificació existent en sòl urbà, d'acord amb la disposició Addicional Segona del Reial Decret 2591,1998 de 4 de desembre de servituds aeronàutiques, s'haurà de sol·licitar informe al Ministeri de Foment.»

El present pla especial es sotmet a informació pública per termini d'un mes, termini que començarà a comptar des de l'endemà de la seva publicació i durant el qual es podran formular les observacions i al·legacions que es consideri oportunes.

La qual cosa es publica indicant que és un acte de tràmit no recurrible.

Cerdanyola del Vallès, 19 de març de 2018  
La secretària general, Aurora Corral García