



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

## ANUNCI

L'Ajuntament Ple, en sessió de data 20 de desembre de 2017, va acordar aprovar inicialment la modificació puntual del Reglament d'adjudicació d'habitatges de protecció oficial en règim de lloguer per a joves al municipi d'Esplugues de Llobregat. Transcorregut el termini d'exposició pública sense que s'hagi presentat cap reclamació, l'esmentada modificació puntual del Reglament (afegir un punt 5 en la Clàusula Vigèsima) resta aprovada definitivament, el text íntegre de la qual es transcriu a continuació:

*“5.- De forma excepcional i abans de la data de finalització del contracte d'arrendament, la persona arrendatària podrà sol·licitar la pròrroga del contracte per un període màxim de sis mesos si acredita que en aquest període de sis mesos addicionals es troba en condicions d'accedir a un altre habitatge. Aquest període addicional quedarà determinat segons la documentació presentada.*

*Per acreditar aquesta circumstància, la persona arrendatària haurà de presentar la següent documentació:*

*a. Si es tracta de l'adquisició d'un habitatge de compravenda, s'haurà de presentar contracte privat de compravenda o contracte d'arres en el qual es determini una data d'entrega de l'habitatge dintre d'aquest període de sis mesos de pròrroga excepcional.*

*b. En cas que es tracti d'un habitatge en règim d'arrendament, s'haurà de presentar document privat de reserva, precontracte d'arrendament o títol similar en el que consti una data de disposició de l'habitatge que estigui inclosa dintre del període dels sis mesos de pròrroga excepcional.*

*Aquest període màxim de sis mesos addicionals serà improrrogable a tots els efectes. L'administració podrà sol·licitar qualsevol documentació addicional per a comprovar i revisar la documentació inicialment presentada”*

El que es fa públic per a coneixement general.

Contra l'anterior aprovació, que és definitiva en via administrativa, es pot interposar recurs contenciós - administratiu davant la sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la publicació de l'acord anterior, o qualsevol altre que es consideri convenient.

Esplugues de Llobregat, a 27 de febrer de 2018.

L'ALCALDESSA  
Pilar Díaz Romero