

EDICTE:

Referència: MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL DE SABADELL A L'ENTORN DE LA CASA MONTLLOR

Expedient: MPG-119

Promoció: PÚBLICA AJUNTAMENT DE SABADELL

El Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 22.02.18, ha adoptat, entre d'altres, els següents acords:

“PRIMER. Aprovar inicialment la Modificació puntual del Pla general de Sabadell a l'entorn de la Casa Montllor (MPG-119) , d'iniciativa pública promoguda per l'Ajuntament de Sabadell que conté la següent documentació:

1. Memòria informativa
2. Normativa Urbanística
3. Agenda i Avaluació Econòmica financera
4. Memòria Social
5. Annexes
6. Documentació Gràfica:
 - 9 Plànols d'Informació (Emplaçament; delimitació de l'àmbit; estructura de la propietat; Estat actual; planejament vigent; Planejament anterior; Xarxes de serveis existents (a,b,c i d)).
 - 12 Plànol d'ordenació (qualificació proposada; Ordenació proposada (planta i 2 seccions; Xarxes de serveis proposats (a,b,c i d) Servituds aeronàutiques; delimitació poligonal)

SEGON. Sotmetre la Modificació de Pla a informació pública pel termini d'UN MES mitjançant la publicació dels acords al tauler d'edictes de la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Sabadell, al Butlletí Oficial de la Província i a un mitjà de comunicació d'informació general de conformitat amb l'article 85.4 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme. Durant aquest termini, tota la documentació que integra l'expedient estarà a disposició de qui vulgui examinar-la tant a les dependències d'urbanisme de l'Ajuntament de Sabadell, al carrer del Sol núm. 1, com al web municipal (www.sabadell.cat), amb la possibilitat de deduir les al·legacions que es considerin pertinents.

TERCER. Sol·licitar, en el marc del tràmit d'informació pública, i de conformitat amb l'article 85.5 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, informe a la Direcció General del Patrimoni Cultural del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya.

QUART. Incorporar de conformitat amb la Disposició Addicional Segona del RDL 2591/1998, de 4 de desembre, sobre la “Ordenación de los Aeropuertos de Interés General y su Zona de Servicio” informe preceptiu i vinculant de la Direcció General de Aviación Civil Ministerio de Fomento, en relació a l'exercici de les competències exclusives de l'Estat, i concretament sobre la qualificació de la zona de servei aeroportuària com a sistema general i el tipus d'afectació i els usos que es pretenen assignar als espais afectats per servituds aeronàutiques o acústiques.

CINQUÈ. Facultar el tinent d'alcalde de l'Àrea de Cohesió Territorial, perquè subscrigui els documents necessaris per a l'execució dels precedents acords.”

(...)

Acords que es fan públics per a coneixement general.

Sabadell, 23 de febrer de 2018

Tinent d'alcalde de l'Àrea de Cohesió Territorial, Juli Fernández Olivares