

## ANUNCI DE CONVOCATÒRIA DE LICITACIÓ PÚBLICA PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE LES OBRES DESCRITES EN LA "MEMÒRIA VALORADA PER LA REHABILITACIÓ DE LES FINESTRES DE L'ESCOLA LA LLAR"

En virtut de la resolució 2017-12-19 ECAO-07555/2017, de data 19 de desembre de 2017, s'anuncia procediment obert d'un contracte d'acord amb el següent detall:

### 1.- Entitat adjudicadora

- Organisme: Ajuntament de Terrassa
- Dependència que tramita l'expedient: Servei Jurídic i Contractació d'Obres de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat
- Dades de contacte: Carrer del Pantà, 20 2a planta 08221 Terrassa Tel. 93 739 70 93
- Número d'expedient: ECAO 7555/2017

### 2.- Objecte del contracte

- Descripció de l'objecte: Procediment obert per a la contractació de les obres definides en la "Memòria valorada per la rehabilitació de les finestres de l'escola La Llar", d'acord amb la memòria valorada aprovada inicialment en data 10 novembre de 2017.

D'acord amb l'article 32 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 de abril, d'Estabilitat Pressupostaria i Sostenibilitat Financera (LOEPS), modificat per la Llei orgànica 9/2013 de 20 de desembre de control del deute comercial del sector públic, la contractació d'aquestes obres es considera una inversió financerament sostenible (IFS2-34-17)

- El contracte no està dividit en lots: L'objecte d'aquest contracte no és susceptible d'utilització o aprofitament separat, i constitueix una única unitat funcional, per aquest motiu no es subdivideix en lots.
- CPV: 45422000-1 – Fusteria i ebenisteria
- Termini d'execució del contracte: cinc (5) mesos, que inclouran necessàriament els mesos de juny a setembre de 2018, en les condicions establertes en la clàusula novena del PCAP.

### 3.- Tramitació, procediment i forma d'adjudicació

- Tramitació: ordinària
- Procediment: obert
- Forma: Oferta econòmicament més avantatjosa de conformitat amb el previst a l'article 150 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per Real decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre. Es puntuarà d'acord amb la ponderació següent:
  - 1.) Criteris avaluable de forma automàtica per aplicació de fórmules (sobre 2), cent (100) punts:
    - Proposta econòmica

La puntuació per les propostes econòmiques de cadascun dels licitadors, s'atorgarà d'acord amb la fórmula adjunta:

$$P_E = 100 \times \frac{\text{baixa}_i}{\text{baixa}_{\text{millor}}}$$

- $P_E$  Puntuació resultant per a la proposta econòmica de cada empresa
- $\text{baixa}_i$  Baixa o diferència entre l'oferta econòmica que proposi cada empresa ( $E_i$ ), respecte al pressupost de licitació
- $\text{baixa}_{\text{millor}}$  Baixa o diferència entre l'oferta econòmica més baixa d'entre totes les presentades i acceptades ( $E_{\text{millor}}$ ), respecte al pressupost de licitació

En cap cas es consideraran les ofertes que excedeixin el pressupost de licitació.

#### **Càlcul de les ofertes anormalment baixes**

Als efectes d'allò establert a l'article 152 del TRLCSP, es considerarà que una oferta o ofertes (OET) tenen valors desproporcionats o temeraris si s'aprecien els següents supòsits:

- Quan, en cas que hi concorri un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
- Quan hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
- Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al còmput de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
- Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

Es podrà considerar aquesta oferta anormal o desproporcionada si, prèvia audiència a l'empresa que l'hagi formulat, aquesta no acredita la solvència de la seva proposta i no compleix les obligacions aplicables en matèria social, laboral, mediambiental o de subcontractació, tal i com preveu l'article 69 de la Directiva 2014/24/UE de contractació pública.

En cas d'empat, es tindrà en compte el percentatge de treballadors amb discapacitat que es tingui en plantilla, en els termes que disposa la clàusula 12ena del PCAP. No obstant això i si les empreses continuessin empatades, el desempat es realitzarà mitjançant un sorteig.

#### 4.- Pressupost base de licitació

- a) Import total, IVA exclòs, és de setanta mil quatre-cents euros (70.400,00 €)
- b) Import total, IVA inclòs, és de vuitanta-cinc mil cent vuitanta-quatre euros (85.184,00 €) (IVA inclòs).

#### 5.- Garantia definitiva

- a) La garantia definitiva serà del 5% del pressupost adjudicat, l'IVA exclòs.

#### 6.- Obtenció de la documentació i informació

La forma d'accés públic al perfil de contractant de l'Ajuntament és a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/terrassa> i de la plataforma de contractació pública electrònica [www.vortalgov.es](http://www.vortalgov.es), aprovada mitjançant resolució del tinent d'alcalde de l'Àrea d'Hisenda i Serveis Generals núm. 6871/2014, de 25 de juliol (BOP de 29 d'agost de 2014). A través del perfil de contractant, l'òrgan de contractació facilitarà la informació addicional que se sol·liciti sobre els plecs i sobre la documentació complementària fins a la data límit de recepció d'ofertes, sempre que la sol·licitud s'hagi presentat amb antelació suficient. Les respostes facilitades tindran caràcter vinculant i s'hauran de fer públiques en els termes que garanteixin la igualtat i la concurrència en el procés de licitació, de conformitat amb el que estableix l'article 133.3 del TRLCSP.

#### 7.- Presentació d'ofertes

- a) Mitjà de presentació: De conformitat amb el que estableix la Modificació de l'Ordenança municipal per al govern i administració electrònica (BOPB de data 23 de febrer de 2015), s'estableix l'obligatorietat de l'ús de mitjans electrònics, informàtics o telemàtics per desenvolupar totes les fases del procediment de contractació, incloses les que correspongui realitzar als licitadors i/o candidats com la presentació de les ofertes. **Les proposicions que no es presentin per mitjans electrònics, en la forma que es determina en el plec de clàusules, seran excloses.**
- b) Lloc: **La presentació de proposicions es farà únicament a través del portal [www.vortalgov.es](http://www.vortalgov.es).**
- c) Data límit de presentació: El termini de presentació d'ofertes és de vint-i-sis (26) dies naturals, comptats des del següent a la darrera publicació de l'anunci de licitació al BOPB. En cas de que finalitzés en dissabte o festiu es prorrogaria fins el dia hàbil següent.

De conformitat amb l'article 39.1 de l'Ordenança municipal per al govern i l'administració electrònica, l'accés telemàtic al registre es podrà realitzar durant les 24 hores del dia, tots els dies de l'any, excepte l'últim dia del termini en el que la presentació d'ofertes es podrà

tramitar  **fins a les 18:00 hores** . Als efectes del còmput de terminis, la recepció de documents en un dia inhàbil s'entendrà efectuada el primer dia hàbil següent.

Una vegada presentada una proposició a través de la plataforma VORTALgov, es generarà un avís de recepció electrònic que garantirà la data, hora i contingut de l'oferta

### 8.- Solvència econòmica i financera i professional i tècnica

D'acord amb l'article 76 del TRLCSP, segons la seva redacció introduïda per la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el Sector Públic, i en relació a la tipologia i característiques dels treballs a realitzar, per participar en aquest procediment els licitadors hauran d'acreditar la seva solvència tècnica i professional, pels mitjans següents:

- Presentació de certificats de bona execució d'haver executat com a mínim tres (3) obres en instal·lació o, preferiblement, reparació de fusteria de fusta, per un import igual o superior al licitat, en els darrers deu (10) anys.
- Igualment, caldrà presentar una declaració dels tècnics o unitats tècniques de les que es disposa o es pensa assignar per a l'execució de les obres en els termes que indica la memòria i la seva idoneïtat per a la realització d'aquesta obra en els condicions i temps estimat.

De conformitat amb l'article 75 del TRLCSP, per participar en aquest procediment els licitadors hauran d'acreditar la seva solvència econòmica i financera, d'acord amb la clàusula 17 del PCAP:

- Declaració sobre el volum negoci anual en l'àmbit d'activitats corresponents a l'objecte del contracte superior al doble del preu de licitació d'aquest contracte. Igualment, es podrà acreditar la solvència econòmica i financera per qualsevol dels altres mitjans previstos a l'article 75 del TRLCSP.

### 9.- Classificació del contractista

D'acord amb el Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic, no cal exigir classificació ni categoria a l'empresa que opti a l'execució d'aquestes obres.

Tanmateix, tot i no ser necessària, les empreses que acreditin tenir la següent classificació, queden eximides d'acreditar la seva solvència tècnica, professional i econòmica:

| Grup                     | Subgrup                       | Categoria   |
|--------------------------|-------------------------------|---|
| <b>C</b><br>Edificacions | <b>8</b><br>Fusteria de fusta | <b>1</b><br>Quantia inferior o igual a<br>150.000 € |

### 10.- Condicions especials

En la clàusula 14ena del PCAP s'especifiquen les condicions especials d'execució, en relació a:

1. creació d'ocupació: contractació de, com a mínim, una (1) persona provinent de l'atur.
2. comprovació d'obligacions amb la Seguretat Social
3. condició especial en relació a l'execució de les obres: els treballs preveuen la retirada dels tancaments de fusta per a la seva reparació in situ o a taller i, per tant, és necessari que la seva planificació prevegi la col·locació d'elements de protecció i tancament segurs en termes d'estanqueïtat per l'entrada d'aigua, i d'antiintrusió, en la totalitat dels forats que pugui generar la pròpia obra.

### **11.- Despeses dels anuncis**

Les despeses dels anuncis aniran a càrrec de l'adjudicatari/s.

Terrassa; 20 de desembre de 2017

**Alfredo Vega López**  
**Alcalde – President**  
**Ajuntament de Terrassa**