

## ANUNCI D'EXPOSICIÓ PÚBLICA DE L'APROVACIÓ PROVISIONAL DE MODIFICACIÓ DELS TIPUS DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 1.1, REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

En compliment del que disposa l'article 17 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, s'anuncia que l'Ajuntament en sessió del Ple de data 10 de gener de 2018 ha aprovat amb el quòrum legalment exigible, l'acord següent:

**Primer.-** Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2018 i següents la modificació del tipus d'IBI que es detalla a continuació:

*Article 7.- Determinació de la quota i els tipus impositius.*

1. La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.
2. Tipus de gravamen.
  - 2.1. El tipus de gravamen serà el 0,505 per cent quan es tracti de béns urbans, en general, exceptuant els tipus diferenciats que s'assenyalen en la taula annexa.
  - 2.2. El tipus de gravamen serà el 0,87 per cent quan es tracti de béns rústics.
  - 2.3. El tipus de gravamen serà el 0,60 per cent quan es tracti de béns de característiques especials.

A l'efecte de la determinació dels tipus de gravamen aplicables als béns urbans, d'acord amb els usos definits en la normativa cadastral, s'estableix la següent classificació de béns immobles i es determina el valor cadastral mínim, per a cadascun dels usos, a partir del qual seran d'aplicació els tipus diferenciats.

Aquests tipus només s'aplicaran al 10 per cent dels béns immobles urbans que, per a cada ús, tingui major valor cadastral.

Taula annexa.

Ús	Codi	Tipus	Valor mínim cadastral
Oficines	O	0,565	10.000
Comercial	C	0,565	10.000
Oci i Hostaleria	G	0,565	10.000
Industrial	I	0,565	200.000
Magatzem o Estacionament	A	0,565	10.000
Esportiu	K	0,565	10.000

3. La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en els articles 4 i 5 d'aquesta Ordenança





Ajuntament  
d'Artés

4. L'ajuntament exigirà un recàrrec del 50 per cent de la quota líquida de l'impost als habitatges que es trobin desocupats amb caràcter permanent, si es compleixen les condicions que es determinin reglamentàriament. Aquest recàrrec, que s'exigirà als subjectes passius d'aquest impost, es meritirà el 31 de desembre i es liquidarà anualment per l'ajuntament una vegada constatada la desocupació de l'immoble.

**Segon.-** L'acord definitiu de modificació de l'OF de l'IBI per a l'exercici 2018, així com el text refós aprovat, serà objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

**Tercer.-** Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament l'anterior acord provisional, així com el text complet de l'Ordenança fiscal modificada durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de l'ordenança fiscal modificada, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, l'acord adoptat restarà definitivament aprovat.



Codi Validació: 5ES7739CQ6AWKW723E3XHTTR | Verificació: <http://artes.eadministracio.cat/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 2