

CONTRACTACIÓ

**ANUNCI**

**1.- Entitat adjudicatària: Dades generals i dades per l'obtenció de la informació**

- a) Organisme: Ajuntament d'Igualada
- b) Dependència que tramita l'expedient: Interior
- c) Obtenció de documentació i informació:
  - 1.- Dependència: Contractació
  - 2.- Domicili: Plaça Ajuntament, 1
  - 3.- Localitat i codi postal: Igualada 08700
  - 4.- Telèfon: 938031950
  - 5.- Fax: 938035393
  - 6.- Correu electrònic: [galianoi@aj-igualada.net](mailto:galianoi@aj-igualada.net)
  - 7.- Adreça d'internet del perfil del contractant: El perfil del

contractant es troba a la PLATAFORMA DE SERVEIS DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA. Es pot accedir a la plataforma a través de la pàgina Web de l'Ajuntament d'Igualada (perfil del contractant): [www.igualada.cat](http://www.igualada.cat).

8.- Data límit d'obtenció de documentació i informació: Dins del termini de licitació. Als efectes del que disposa l'article 158 del RDL 3/2011, de 14 de novembre, les sol·licituds d'informació addicional dels licitadors s'hauran de presentar dins del termini de 10 dies naturals anteriors a la finalització del termini de licitació.

- d) Número d'expedient: 45/2017

**2.- Objecte del contracte**

- a) Tipus: Obres
- b) Descripció: Obres corresponents al projecte executiu de reforma de la Plaça de la Masuca
- c) Divisió per lots i número de lots/número d'unitats: No
- d) Lloc d'execució/entrega
  - 1.- Domicili: Igualada
  - 2.- Localitat i codi postal: Igualada 08700
- e) Termini d'execució/l·liurament: 9 mesos
- f) Admissió de pròrroga: Si, de conformitat amb l'article 213.2 del RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el text refós de la llei de contractes del sector públic
- g) Establiment d'un acord marc: -----
- h) Sistema dinàmic d'adquisició:-----
- i) La resolució de l'expedient de contractació, i per tant, la seva adjudicació, queda condicionada a l'aprovació definitiva del projecte tècnic. Cas que es presentin reclamacions al projecte tècnic, la licitació s'ajornarà quan resulti necessari.

- j) Classificació estadística de productes per a activitats (CPA-2008): 41.00.40
- k) Vocabulari comú dels contractes públics (CPV-2008): 45000000-Treballs de construcció

### 3.- Tramitació i procediment

- a) Tramitació: Ordinària
- b) Procediment: Obert
- c) Subhasta electrònica: NO
- d) Criteris d'adjudicació: Segons la clàusula 8a del Plec de Clàusules Administratives Particulars

**4.- Valor estimat del contracte:** 842.276,66 euros/IVA exclòs

### 5.- Pressupost base de licitació

1. El tipus o preu base de la contractació, es fixa en la quantitat de 701.897,22 euros/IVA exclòs. Les ofertes que presentin els licitadors no podran superar aquesta quantitat.

2. Del preu total del contracte (IVA exclòs), s'ha de diferenciar la quantitat de 14.489,53 euros/IVA exclòs, que es corresponen al pressupost de seguretat i salut, la quantitat de 4.702,50 euros/IVA exclòs, que es corresponen al pressupost de Control de Qualitat i la quantitat de 800 euros/IVA exclòs, que es corresponen al nou subministrament d'Endesa.

3. La baixa que ofertin els licitadors en la seva proposta econòmica, no podrà afectar el pressupost relatiu a la seguretat i salut, control de qualitat ni el pressupost del nou subministrament d'Endesa, de manera que la baixa només es podrà efectuar en relació a la quantia del pressupost de 681.905,19 euros/IVA exclòs.

4. S'entendrà que en les ofertes presentades pels licitadors no està inclòs, en el preu del contracte, l'import corresponent a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA), el qual serà repercutit com a partida independent, en la forma que s'estableix en el model de proposició (percentatge d'IVA sobre el preu de licitació ofertat sense IVA).

### 6.- Garanties exigides

Provisional: No

Definitiva: 5% import adjudicació

### 7.- Criteris específics del contractista

1.- A més dels requisits generals de capacitat per a contractar, s'haurà d'acreditar la solvència econòmica i financera i la solvència tècnica professional pels mitjans següents:

- **La solvència econòmica financera** s'haurà d'acreditar de la manera següent:

El volum anual de negocis del licitador, que referit a l'any de major volum de negoci en l'àmbit al qual es refereix el contracte, dels últims tres anys conclusos, haurà de ser, almenys, una vegada i mitja el valor estimat del contracte.

El volum anual de negocis del licitador s'haurà d'acreditar mitjançant les seves comptes anuals aprovades i dipositades en el Registre Mercantil o en el Registre Oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil o bé presentant els tres últims anys de l'IRPF acompanyant els Resums Anuals d'IVA (model 390) i el registre de les factures emeses corresponents a cadascun d'aquest anys (art.75.1.a) TRLCSP).

- **La solvència tècnica professional** s'haurà d'acreditar de la manera següent:

L'experiència en la realització de treballs del mateix tipus o naturalesa que l'objecte del contracte. (Art. 76.1.a TRLCSP)

L'experiència s'haurà d'acreditar mitjançant la relació dels treballs efectuats pel licitador en els últims deu anys dels mateix tipus o naturalesa que l'objecte del contracte.

S'haurà d'avaluar amb la presentació de certificats de bona execució, en relació a les obres més importants; aquests certificats indicaran l'import, data i el lloc d'execució de les obres i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les que es regeix la professió i es van portar a bon terme. Els certificats de bona execució de les obres el destinatari de les quals sigui una entitat del sector públic, podran ser comunicades directament a l'òrgan de contractació per l'entitat contractant de les obres.

El requisit mínim serà que l'import anual acumulat en l'any de major execució ha de ser igual o superior al 100% del valor estimat del contracte. I en cas d'haver subcontractacions, el seu import acumulat no podrà superar el 60% de l'import anual acumulat en l'any de major execució. A aquests efectes cal acreditar, en relació a les subcontractacions realitzades en l'any de major execució, el nom de l'empresa, l'objecte, l'import i percentatge sobre el total del pressupost de l'obra.

Als efectes de determinar la correspondència entre els treballs acreditats i els que constitueixen l'objecte del contracte, s'atendrà al grup i subgrup de classificació d'uns i altres treballs.

2.- També, facultativament, quedarà justificada la solvència econòmica financera i tècnica professional si es justifica gaudir de la classificació següent:

2.1.- De conformitat amb el que disposa el Reial Decret 773/2015, de 28 d'agost, pel que es modifiquen determinats preceptes del Reglament General de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, es demana la classificació següent:

**Grup G subgrup 6 categoria 3**

2.2.- De conformitat amb el que disposa la disposició transitòria segona del Reial Decret 773/2015, de 28 d'agost, es determina que la classificació equivalent de les obtingudes en base al Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, i abans de l'entrada en vigor del Reial Decret 773/2015, de 28 d'agost, és la següent:

**Grup G subgrup 6 categoria d**

**8.- Presentació d'ofertes o de sol·licituds de participació**

- a) Data límit de presentació: 26 dies naturals, a partir de l'endemà de la data de publicació en el Butlletí Oficial de la Província i en el Perfil del Contractant.
- b) Modalitat de presentació: Segons clàusula 7a del Plec de clàusules administratives particulars.
- c) Lloc de presentació
  - 1) Dependència: Ajuntament d'Igualada, Departament de contractació
  - 2) Domicili: Plaça Ajuntament, 1
  - 3) Localitat i codi postal: Igualada 08700
  - 4) Direcció electrònica: [galianoi@aj-igualada.net](mailto:galianoi@aj-igualada.net)
- d) Número previst d'empreses a les que es pretén convidar a presentar ofertes (procediment restringit): No
- e) Admissió de variants, si escau: No
- f) Termini durant el qual el licitador estarà obligat a conservar la seva oferta: Fins a la data de formalització del contracte.

**9.- Obertura d'ofertes**

- a) Descripció: Segons clàusula 10a del plec de clàusules administratives particulars.
- b) Direcció: Ajuntament d'Igualada, Plaça de l'Ajuntament, 1 Sala de vidre, 5a planta.
- c) Localitat i codi postal: Igualada, 08700
- d) Data i hora: Segons clàusula 10a del plec de clàusules administratives particulars

**10.- Despeses de publicitat:** A càrrec de l'Ajuntament d'Igualada

**11.- Data d'enviament de l'anunci al " Diari Oficial de la Unió Europea", si escau:** No

## 12.- Altres informacions

### Criteris de valoració

Els criteris de valoració de les ofertes presentades seran els següents:

#### 1.- Millora en el preu de la licitació. Màxim de 20 punts

La valoració de cada oferta **P** s'obtindrà de la següent manera:

A l'oferta econòmica més baixa, que no incorri en baixa temerària, se li atorgarà la màxima puntuació.

La puntuació de la resta de les ofertes s'avaluarà de la següent manera:

$$P \text{ (punts)} = \frac{\text{Preu de l'oferta més baixa} \times 20}{\text{Preu de l'oferta que es valora}}$$

#### 2.- Valoració de la millora en el termini d'execució del contracte. Fins a 15 punts.

L'espai de la plaça de la Masuca és molt important per a la ciutat des del punt de vista comercial i de mobilitat. És doncs important que aquest espai objecte de les obres de reforma estigui totalment acabat abans de la campanya de Nadal de 2018.

Es molt important doncs que des del dia 26 de novembre de 2018 es pugui fer ús de l'espai objecte de la reforma amb les obres totalment acabades.

El projecte preveu un termini d'execució de nou mesos.

S'han analitzat les partides de projecte i la disponibilitat d'espai per a dur a terme els treballs i es considera que una acurada planificació de l'obra, per part de les empreses constructores que optin a la licitació, pot fer que aquestes puguin fer propostes per la reducció del termini d'execució que pugui assegurar amb tranquil·litat la realització de les obres abans de la data de 26 de novembre abans esmentada.

Es valorarà especialment doncs la planificació i la reducció del termini d'execució de l'obra com una millora del contracte.

Els licitadors podran proposar la reducció del termini d'execució d'un mes amb respecte al termini previst en el projecte. El termini d'execució que poden proposar és doncs de 8 MESOS.

Els licitadors que proposin aquesta millora de reducció del termini d'execució d'UN MES obtindran una valoració en l'apartat de millora en el termini d'execució de 15 punts.

Per tal de justificar aquesta millora serà obligació, per part dels licitadors, de acompanyar l'oferta de millora amb un estudi de planificació de l'obra en el que es pugui comprovar la seva viabilitat. Aquesta planificació i el corresponent cronograma ha de coincidir amb els criteris que s'hauran explicitat en l'apartat 8.3 del plec de clàusules administratives (Criteris tècnics). Si no coincideixen les dues planificacions es considerarà que el termini proposat és el de projecte, és a dir nou mesos, i la puntuació en aquest apartat serà de 0 punts.

En el cas de no proposar la reducció d'un mes en el termini d'execució la puntuació en aquest apartat serà de 0 punts.

### 3.- Criteris tècnics. Màxim 15 punts.

Presentació d'una memòria tècnica en la que s'especifiqui el coneixement de l'empresa en quant al projecte que es contracta, els sistemes constructius i la repercussió de les obres a realitzar en l'entorn de la xarxa viària i en el mercat municipal de la Masuca i que s'expliqui d'una manera detallada el procés constructiu que l'empresa proposa per a la realització de les obres descrites en el document tècnic que es licita als efectes de la seva valoració. Alhora, indicar els mitjans materials i humans així com l'equip tècnic que es posaran a disposició de l'obra, als efectes de valorar la seva idoneïtat.

La puntuació total es distribuirà de la següent manera:

- **Memòria tècnica.** Es valorarà el coneixement de l'empresa en quant a les previsions del Projecte Executiu, els sistemes constructius i la seva repercussió en la xarxa viària i en l'activitat del mercat municipal, el procés constructiu que l'empresa proposa per a la realització de les obres descrites minimitzant les afectacions en l'activitat de l'entorn. **Fins a 5 punts.**

*En aquest apartat es valorarà especialment el coneixement de les empreses en quan a les característiques de l'entorn i la seva incidència en el projecte. En aquest sentit la presentació de documentació gràfica i la seva explicació amb respecte al projecte són dades donaran valor afegit a l'hora de valorar aquest aspecte.*

*També es tindrà en compte en la valoració la claredat en quan a l'explicació del coneixement del projecte amb l'aportació de documentació extreta del propi projecte i que ha ajudat a valorar el coneixement de les empreses en quan als punts crítics i singulars de l'obra.*

*Així mateix es valoraran especialment les propostes de les empreses en quan al procés constructiu a desenvolupar en el transcurs de l'obra. En aquest sentit la claredat en l'explicació de les diverses zones de treball de què ha de constar l'obra, la presentació de cronogrames dels treballs en aquest procés, així com la relació entre els aspectes constructius i els mitjans de tots tipus que l'empresa proposa aplicar en cadascuna de les zones de la planificació de l'obra, donarà valor a les propostes.*

- Idoneïtat de la proposta dels mitjans materials que l'empresa posarà a disposició de l'obra per efectuar les obres descrites en el projecte. **Fins a 5 punts.**



*En aquest apartat es valorarà especialment la claredat en la relació dels mitjans materials que les empreses posen a disposició d'aquesta obra i la seva concreció en les diverses zones i etapes de l'obra. En aquest sentit també es valorarà la coherència en la disposició dels equips de maquinària i de mitjans auxiliars en funció del procés constructiu que es proposi per l'empresa en l'apartat anterior de la memòria tècnica.*

- Idoneïtat de la proposta dels mitjans humans que l'empresa posarà a disposició de l'obra per a efectuar les obres descrites en el projecte. **Fins a 3 punts.**

*En aquest apartat es valorarà la claredat en la relació dels equips humans que es posen a disposició de l'obra i la seva concreció en les diverses zones i etapes de l'obra. En aquest sentit també es valorarà la coherència en la disposició dels equips humans i de participació i relació de subcontractistes en funció del procés constructiu que es proposi per l'empresa en el primer apartat de la memòria tècnica.*

- Idoneïtat de la proposta d'equip tècnic adscrit a l'obra. **Fins a 2 punts.**

*En aquest apartat es valorarà que la relació de l'equip tècnic sigui adient al tipus d'obra de què es tracta i la presentació d'un currículum detallat de les persones que formen l'equip presentat en el que es pot constatar la seva idoneïtat a l'obra concreta.*

### **Modificació del contracte**

A més dels casos legalment previstos en l'article 107 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del Sector Públic, i per l'article 9 del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, el contracte es podrà modificar en el cas següent:

El projecte conté la informació i la documentació necessària pel normal desenvolupament del contracte.

No obstant això i per tractar-se d'un projecte que es desenvolupa en una zona consolidada per l'edificació i ocupada en el subsòl per les diferents xarxes de serveis urbans que s'han anat implementant el transcurs del temps i de les quals és possible que es desconexin, a priori, traçats no grafiats per les empreses subministradores o pel propi ajuntament, es puguin preveure modificacions per adaptar el projecte a aquestes noves circumstàncies que no es poden preveure en aquest moment.

En aquest cas es podrien admetre modificacions del projecte fins al màxim del 20% del preu del contracte. (140.379,44 euros/IVA exclòs)

El procediment a aplicar per a efectuar la modificació serà el següent:

- a) Si és a iniciativa de l'administració contractant:
  - Informe justificatiu
  - Audiència al contractista durant 10 dies hàbils
  - Resolució de l'òrgan competent en la contractació

- b) Si és a iniciativa del contractista:
- Sol·licitud acompanyada del document justificatiu
  - Informes tècnics de l'administració contractant
  - Resolució de l'òrgan competent en la contractació

L'eventual modificació serà acordada per l'alcalde, com a òrgan competent per a la seva adjudicació.

El contractista no podrà reclamar indemnització en el cas que la modificació signifiqui una reducció del valor del contracte.

L'ALCALDE  
Marc Castells Berzosa  
Igualada, 27 de desembre de 2017