



Ajuntament de
Sant Fruitós de Bages

ANUNCI

La Junta de Govern Local, en sessió de 4 de desembre de 2017, va adoptar el següent acord:

“Primer. Aprovar inicialment el Pla de Millora Urbana de l’Hostal Pineda, redactat per LAND Urbanisme i Projectes SLP, havent d’incorporar-se en el document d’aprovació provisional les prescripcions derivades de l’informe tècnic:

1. Adaptar les claus de sistemes urbanístics indicats al Pla de Millora Urbana segons la nomenclatura del PGOM:

- Espais lliures (EII- V) → V Places i jardins públics
- Equipament (Eq) → Ep equipament polivalent.

2. Caldrà incloure en la normativa el paràmetre d’ocupació màxima del 40% de la parcel·la en concordança amb l’article 77.4 del Pla General que regula la implantació dels nous equipaments o substitució de les edificacions existents.

Segon. Exposar l’expedient a informació pública pel termini d’un mes a comptar des de la darrera publicació obligatòria, d’acord amb el que disposa l’article 85 del DL 1/2010, text refós de la Llei d’urbanisme, mitjançant la publicació d’aquest acord al Butlletí Oficial de la província, diari El Punt Avui, seu electrònica municipal i tauler d’edictes municipal, donant-se coneixement per mitjans telemàtics de la convocatòria d’informació pública, així com garantir la consulta del Pla de millora urbana per aquests mitjans a través de la seva publicació íntegra a la mateixa seu electrònica, atès el contingut de l’article 8.5 del text refós de la Llei d’urbanisme.

Tercer. Sol·licitar de forma simultània a la informació pública l’emissió d’informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials i companyies subministradores de serveis, que l’han d’emetre en el termini d’un mes llevat que una disposició n’autoritzi un de mes llarg.

Quart. Declarar que l’acte és un tràmit dins d’un procediment d’aprovació de disposicions administratives generals, no posa fi a la via administrativa i no pot ser impugnat separatament. Tanmateix, els legitimats activament poden interposar qualsevol altre recurs ajustat a dret”.

Sant Fruitós de Bages, 12 de desembre de 2017
L’Alcalde, Joan Carles Batanés i Subirana