

## AJUNTAMENT DE MASQUEFA

### ANUNCI CONVOCATÒRIA ALIENACIÓ BENS IMMOBLES (4) PARCEL LES CAN VALLS DEL TERME MUNICIPAL DE MASQUEFA- EXP X2017001999

De conformitat amb la l'acord de la Junta de Govern Local de data 18 de desembre de 2017 per mitjà del present anunci s'efectua convocatòria per a l'alienació del ben immoble, per procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, únic criteri d'adjudicació, el millor preu per destinar-ho a construcció habitatges unifamiliar aïllat, conforme a les següents dades:

1. Entitat adjudicadora. Dades generals i dades per a l'obtenció de la informació:

a) Organisme: Ajuntament de Masquefa – administració local

b) Dependència que tramita l'expedient: departament contractació.

c) Obtenció de documentació i informació:

1. Dependència: Presencialment a l'Oficina Atenció Vilatà

2. Domicili: C/Major

3. Localitat i Codi Postal: Masquefa - 08783

4. Telèfon: 93 7725030

5. Telefax: 93 7725311

6. Correu electrònic: General Ajuntament: [masquefa@diba.cat](mailto:masquefa@diba.cat) / departament de contractació: [sanchezmcr@diba.cat](mailto:sanchezmcr@diba.cat) / secretaria: [vizuetemp@diba.cat](mailto:vizuetemp@diba.cat)

7. Adreça d'internet del Perfil de Contractant: Telemàticament enllaç: [https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=1852381](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=1852381)

8. Data límit d'obtenció de documentació i informació: Fins la data dia anterior finalització termini presentació ofertes.

d) Nombre d'expedient: X2017001999

2. Objecte del contracte.

a) Tipus: L'objecte del contracte és l'alienació individualitzada dels bens immobles de propietat municipal, següents:

Núm. Lot	Finca número	Descripció	Superfície M <sup>2</sup>	Valor Finca	Ref. Cadastral	Registre Propietat
1	1 – Parcel·la 74 I	C/Blasco de Garay 60	513,71m <sup>2</sup>	57.636,52€	0845023DF0904N0001WF	Registre propietat Igualada num. 2 – Tom 1980 Llibre 202 de Masquefa, foli 192 Finca 6905 inscripció 1ª
2	2 – Parcel·la 74 C	C/Blasco de Garay 44	654,81m <sup>2</sup>	73.467,47€	0845016DF0904N0001SF	Registre Propietat Igualada núm. 2 Tom 1980 Llibre 202, de Masquefa, foli 182, finca núm. 6899, Inscripció 1ª
3	3 – Parcel·la 70.1	C/Blasco de Garay 59	451,43m <sup>2</sup>	50.648,92€	0845029DF0904N0000OD	Registre Propietat Igualada núm. 2, Tom 2029, Llibre 211 de Masquefa, foli 9 finca núm. 6988, Inscripció 1ª
4	4- Parcel·la 70.3	C/Blasco de Garay 59	456,82m <sup>2</sup>	51.253,66€	0845031DF0904N0000MD	Registre Propietat Igualada núm.2, Tom 209, Llibre 211 de Masquefa, foli 17, finca núm. 6990, Inscripció 1ª

per destinar-ho a construcció habitatges unifamiliar aïllat.

El pressupost de valoració es determina en cada una de les finques per la superfície, essent el preu 112,20 euros/m<sup>2</sup>

### 3. Tramitació i procediment.

a) Tramitació: Ordinària

b) Procediment: Obert, oferta econòmicament més avantatjosa, únic criteri d'adjudicació, el millor preu.

### 4. Import del contracte:

a) Import total: 233.006,57 euros (suma de totes les parcel·les)

### 5. Requisits específics:

a) Capacitat i acreditació aptitud per contractar: D'acord l'establert en la clàusula cinquena i la clàusula setena del plec de clàusules administratives particulars.

### 6. Presentació de les ofertes.

a) Data límit de presentació: En el termini de quinze(15) dies naturals a partir del dia següents al de publicació de l'anunci de licitació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona. També es publicarà en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Masquefa.

b) Modalitat de presentació: presencialment – suport paper Sobres.

c) Lloc de presentació: Registre General d'entrada Ajuntament de Masquefa – Oficina Atenció al Vilatà.

1. Dependència: Edifici Ajuntament de Masquefa

2. Domicili: C/Major 91-93

3. Localitat i Codi Postal: Masquefa - 08783

4. Adreça electrònica: General Ajuntament: [masquefa@diba.cat](mailto:masquefa@diba.cat)

7. Obertura de les ofertes: Es publicarà al perfil del contractant amb una antelació mínima de set dies hàbils, anterior a l'obertura del sobre corresponent a la documentació administrativa, les dates i hora d'obertura dels sobres així com la composició dels Membres de la Mesa.

a) Adreça: Edifici Ajuntament de Masquefa – Sala de Plens.

b) Localitat i Codi Postal: Masquefa - 08783

8. Altres informacions: Perfil del contractant – enllaç:  
[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=1852381](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=1852381)

Masquefa, 20 de desembre de 2017

L'Alcalde, Xavier Boquete i Saiz.