



ANUNCI D'APROVACIÓ DEFINITIVA DE LA MODIFICACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS PER A L'EXERCICI 2018

En compliment d'allò que disposen l'article 17.4 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, l'article 111 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, l'article i 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, es fa públic que l'Ajuntament en sessió plenària de data 3 de novembre aprovà provisionalment la modificació d'Ordenances fiscals per a l'any 2018.

Havent transcorregut el període d'exposició pública de l'expedient, sense que s'hagin presentat reclamacions, els acords provisionals, que s'especifiquen seguidament, han esdevingut definitius:

Primer.- Aprovar la modificació de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals que haurà de regir per a l'exercici 2017 i següents i que consta a l'expedient.

Tercer.- Aprovar per a l'exercici 2018 i següents la modificació de les ordenances fiscals que a continuació es relacionen junt amb els elements de determinació necessària per l'Ajuntament.

Ordenança fiscal núm. 1	Reguladora de l'impost sobre bens immobles
Ordenança fiscal núm. 2	Reguladora de l'impost sobre activitats econòmiques
Ordenança fiscal núm. 3	Reguladora de l'impost sobre impost sobre vehicles de tracció mecànica
Ordenança fiscal núm. 4	Reguladora de l'impost sobre increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana
Ordenança fiscal núm. 7	Reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic
Ordenança fiscal núm. 9	Reguladora de la taxa d'expedició de documents
Ordenança fiscal núm. 12	REGULADORA DE TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS DE D'ACTIVITATS I INSTAL·LACIONS
Ordenança fiscal núm. 13	Reguladora de la taxa per la prestació de serveis esportius i el lloguer d'espais
Ordenança fiscal núm. 14	Reguladora de les taxes per recollida d'escombraries i altres residus urbans
Ordenança fiscal núm. 17	Reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa
Ordenança fiscal núm. 20	Reguladora de la taxa per la prestació de serveis derivats de la utilització de material de propietat municipal
Ordenança fiscal núm. 21	reguladora del preu públic regulador de la publicitat en els mitjans de comunicació local



Quart.- Aprovar per a l'exercici 2018 i següents els elements, que es modifiquen en relació al 2017, de determinació necessària i els preceptes modificats, beneficis fiscals potestatus, coeficients aprovats següents:

Ordenança fiscal núm. 1	reguladora de l'impost sobre bens immobles
-------------------------	--

Article 5.- Beneficis fiscals de concessió potestativa o de quantia variable

1. Gaudiran d'exempció els següents immobles:

a) Els urbans, la quota líquida dels quals sigui inferior a 10 euros.

b) Els rústics, en el cas que, per a cada subjecte passiu, la quota líquida corresponent a la totalitat de béns rústics posseïts en el Municipi sigui inferior a 10 euros.

2. Gaudiran d'una bonificació del 50 en la quota de l'impost els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària i no figurin entre els béns del seu immobilitzat.

3. Els subjectes passius que d'acord amb la normativa vigent tinguin la condició de titulars de família nombrosa en la data de meritament de l'impost, tindran dret a una bonificació del 25 per cent en la quota íntegra del mateix, sempre que l'immoble de què es tracti constitueixi l'habitatge habitual de la família. S'entén per habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu en el padró municipal d'habitants.

Article 7.- Determinació de la quota i els tipus impositius

1. La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.

2. El tipus de gravamen serà el 0'80 per cent quan es tracti de béns urbans i el 0'5 per cent quan es tracti de béns rústics.

3. El tipus de gravamen aplicable als béns immobles de característiques especials serà el 0'85 per cent.

4. La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en els articles 4 i 5 d'aquesta Ordenança.



Article 5.- Beneficis fiscals de caràcter potestatiu.

A l'empara del que disposa l'article 88.2.b) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, gaudiran d'una bonificació de 50% de la quota tributària del període impositiu corresponent els subjectes passius per quota municipal que incrementin en 1 treballador la mitjana de la plantilla de treballadors amb contracte indefinit afectes al conjunt de les activitats desenvolupades en el municipi.

L'increment s'obtindrà per diferència entre la mitjana de la plantilla del període impositiu immediat anterior al d'aplicació de la bonificació i l'anterior a aquell. Per calcular aquesta mitjana de la plantilla es multiplicarà el nombre de treballadors amb contracte indefinit existent en cada període pels dies que han estat en actiu durant el mateix i es dividirà el resultat pels dies de duració del període, o per 365 dies si és d'un any, amb les següents especialitats:

- a) En els supòsits de absorció, fusió i transformació de empreses el còmput de les plantilles de l'any base es realitza atenent la situació conjunta de les empreses afectades abans i després de l'operació.
- b) En el supòsit de subjectes passius que realitzin activitats en més d'un municipi no es considerarà increment de plantilla el trasllat de treballadors que ja formaven part de l'empresa a centres d'activitat situats en el municipi.
- c) Quan es tracti de treballadors a temps parcial, es calcularà el nombre equivalent d'ells en funció de la durada d'una jornada laboral completa.

Aquesta bonificació s'haurà de sol·licitar dintre del primer trimestre de l'any en el qual és d'aplicació, juntament amb la documentació acreditativa. L'acord de concessió inclourà, si s'escau, el càlcul de la quota tributària bonificada que integrarà la liquidació del període impositiu corresponent.

Article 8.- Coeficient de ponderació.

D'acord amb el que preveu l'article 86 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, sobre les quotes municipals fixades en les tarifes de l'impost s'aplicarà, en tot cas, un coeficient de ponderació, determinat en funció de l'import net del volum de negoci del subjecte passiu, segons el quadre següent:

Import net del volum de negoci (EUR)	Coeficient
Des de 1.000.000,00 fins 5.000.000,00	1,29



Des de 5.000.000,01 fins 10.000.000,00	1,30
Des de 10.000.000,01 fins 50.000.000,00	1,32
Des de 50.000.000,01 fins 100.000.000,00	1,33
Més de 100.000.000,00	1,35
Sense volum net de negoci	1,31

Als efectes de l'aplicació d'aquest coeficient, l'import net del volum de negoci del subjecte passiu serà el corresponent al conjunt d'activitats econòmiques exercides pel mateix i es determinarà d'acord amb allò previst en la lletra C) de l'apartat 1 de l'article 4t d'aquesta ordenança.

El coeficient 1,31 s'aplicarà en tot cas per a la determinació de la quota corresponent a les activitats desenvolupades pels subjectes passius no residents que operin sense establiment permanent.

Quan al moment de practicar la liquidació es desconegui l'import net del volum de negoci per causes imputables al subjecte passiu, es podrà efectuar una liquidació provisional amb aplicació del coeficient 1,31, a expenses de la regularització posterior que sigui procedent.

Article 9.- Coeficients de situació.

1. Als efectes del que preveu l'article 87 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, les vies públiques d'aquest municipi es classifiquen en 3 categories fiscals. Annex a aquesta ordenança figura l'índex alfabètic de les vies públiques amb expressió de la categoria fiscal que correspon a cadascuna d'elles.

2. Les vies públiques que no apareguin relacionades a l'índex alfabètic abans esmentat seran considerades de la categoria que tingui assignat un coeficient més baix i romandran en la susdita classificació fins al primer de gener de l'any següent a aquell en què el Ple d'aquest Ajuntament aprovi la categoria fiscal corresponent i la inclusió a l'índex alfabètic de vies públiques.

3. Sobre les quotes incrementades per aplicació del coeficient assenyalat a l'article 8è. d'aquesta Ordenança, i atenent la categoria fiscal de la via pública on radica físicament el local en què es realitza l'activitat econòmica, s'estableix la taula de coeficients següent:

CATEGORIA FISCAL DE LES VIES PÚBLIQUES.

	1a	2a	3a	4a	5a
Coeficient aplicable	2'00	3'80	1'95	---	---



4. El coeficient aplicable a qualsevol local ve determinat pel corresponent a la categoria del carrer on tingui assenyalat el número de policia o estigui situat l'accés principal.

Ordenança fiscal núm. 3	Reguladora de l'impost sobre impost sobre vehicles de tracció mecànica
-------------------------	--

Article 6.- Quota tributària

1. Les quotes del quadre de tarifes fixat en l'article 95.1 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, s'incrementaran per l'aplicació del coeficient del 1'8 Aquest coeficient s'aplicarà fins i tot en el supòsit en què l'esmentat quadre sigui modificat per Llei de pressupostos generals de l'Estat.

Ordenança fiscal núm. 4	Reguladora de l'impost sobre increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana
-------------------------	--

Article 8è.- Tipus de gravamen, quota i percentatge de reducció del valor cadastral

1. D'acord al que preveu l'article 107.4 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, per determinar l'import de l'increment real s'aplicarà sobre el valor del terreny en el moment del meritament el percentatge que resulti del quadre següent:

- a) Per als increments de valor generats en un període de temps comprès entre un i cinc anys: 3,5 (màxim 3,7).
- b) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a deu anys 3,5 (màxim 3,5).
- c) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a quinze anys 3,2 (màxim 3,2).
- d) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a vint anys 3,0 (màxim 3).

2. La quota serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de 28 per cent.

Ordenança fiscal núm. 7	Reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic
-------------------------	--

Article 6. Quota tributària

S'aplicarà només una de les següents:



- 1) La quota a satisfer per aquesta taxa s'obtéindrà de multiplicar 0,33 € per metre quadrat i dia d'ocupació. La quota tributària mínima serà de 10 EUR.
- 2) La quota a satisfer quan s'ocupi calçada serà de 0,66 euros per metre quadrat i dia, mínim de 30 euros.
- 3) La quota a satisfer per aquesta taxa, quan impedeixi la circulació rodada o de vianants s'obtéindrà de multiplicar 3,30 euros per hores d'ocupació, amb una taxa mínima de 100 euros.

L'autorització de l'ocupació resta condicionada als requisits, mesures correctores de senyalització i de seguretat marcades pels serveis municipals.

Ordenança fiscal núm. 9	Reguladora de la taxa d'expedició de documents
-------------------------	--

Article 6. Quota tributària

1. La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa que s'assenyalarà segons la naturalesa dels documents o expedients que s'han de tramitar, d'acord amb les tarifes següents:

	<u>Euros</u>
Epígraf 1. Certificacions	
1. Certificació de documents o acords municipals	3 per pàg
2. Certificacions d'atestats i altres informes emesos pels vigilants municipals relacionats amb la competència municipal en matèria d'ordenació del trànsit, seguretat vial i circulació de vehicles a motor	36
3. Certificats de qualificacions urbanístiques	24
4. Certificats de compatibilitat urbanística	109
5. Bastanteig de poders	7
Epígraf 2. Expedició de plaques de subministrament oficial	
1. Placa de llicència urbanística	22
2. Placa de gual	19
3. Placa d'animal de companyia	3
Epígraf 3. Per informes emesos per facultatius municipals	
1. Per informes emesos per facultatius municipals (secretari, arquitecte, enginyer)	73
2. Per informes d'accidents emesos per la Policia Local, derivats de la competència municipal d'ordenació de trànsit, seguretat vial, circulació de vehicles a motor i altres sinistres.	100



Ordenança fiscal núm. 12	REGULADORA DE TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS DE D'ACTIVITATS I INSTAL·LACIONS
--------------------------	---

Article 5. Beneficis fiscals

S'estableix una bonificació fiscal del 100% de la quota tributària amb un màxim a bonificar de 400 euros, és a dir, si la quota tributària és de més 400 euros es pagarà la diferència entre la quota i els quatre-cents euros.

Ordenança fiscal núm. 13	Reguladora de la taxa per la prestació de serveis esportius i el lloguer d'espais
--------------------------	---

Article 1. Fonament i naturalesa

SC	EP	FET IMPOSABLE ESPECÍFIC	UNITAT DE TARIFA	LA TARIFA
2	3B	LLOGUER PISTA MENORS D'EDAT	hora	30,00 €
2	4	LLOGUER SALA JUNTES A PARTICULARS I ENTITATS AMB ÀNIM DE LUCRE	hora	6,00 €
2	5	PARTITS LLIGUES	parit	40,00 €

Ordenança fiscal núm. 14	Reguladora de les taxes per recollida d'escombraries i altres residus urbans
--------------------------	--

Article 5. Beneficis fiscals

- Gaudiran d'una bonificació del 30% de la taxa els contribuents que acreditin que durant l'exercici anterior al de meritació de la taxa s'han autogestionat la fracció orgànica de residus (autocompostatge) en condicions que no causin molèstia als veïns, ni problemes higiènics de cap mena, en relació a l'habitatge causant de la taxa. Per gaudir d'aquesta bonificació caldrà adreçar la sol·licitud al servei municipal corresponent, que emetrà informe verificant que es compleixin les condicions per obtenir la bonificació.*
- Gaudirà d'una bonificació del 50% de la quota d'aquesta taxa el titular d'un habitatge que sigui major de 65 anys, pensionista, membre d'una família nombrosa o família monoparental, o que tingui una minusvàlua reconeguda de com a mínim el 60%, quan estigui empadronat en el mateix. A aquests efectes, caldrà expressa sol·licitud per part de l'interessat, el qual haurà d'acreditar aquesta condició mitjançant la presentació de la següent documentació:
 - Document públic acreditatiu de l'edat, en cas de ser majors de 65 anys.
 - Carnet oficial de pensionista, en cas de tenir aquesta condició.



- Carnet oficial expedit per l'Administració competent en cas de ser titular de família nombrosa.
- Certificat emès per l'òrgan competent on consti el grau de minusvàlua reconegut.
- Certificat d'estar empadronat a la Palma de Cervelló.

Si es modifiquen les condicions personals dels contribuents de forma que resulti improcedent la bonificació, aquells vindran obligats a comunicar-ho a l'Ajuntament, a efectes que es pugui liquidar la taxa. La bonificació es podrà sol·licitar fins el dia 31 de desembre de l'exercici immediat anterior a aquell en què hagi de tenir efectivitat, sense que pugui tenir caràcter retroactiu.

S'estableix una bonificació de 7,5 euros per rebut amb efectes només l'any 2018, sense aplicació el 2019.

Ordenança fiscal núm. 17	Reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa
--------------------------	---

Article 6. Quota tributària

La quota a satisfer per aquesta taxa s'obté de multiplicar 0,33 € per metre quadrat i dia d'ocupació.

Regles particulars d'aplicació

1. La quota tributària mínima serà de 30 euros. Resten exemptes les entitats sense ànim de lucre.
2. Sobre la tarifa s'aplicarà el factor corrector expressat a continuació que la multiplicarà en els supòsits següents:
 - a. Atraccions i activitats de fira; 1,2.
 - b. Venda de pirotècnia: 60.
 - c. Per les parades del Petit Mercat Setmanal es considerarà que la profunditat de la parada és de 1 metre a efectes tributaris, independentment de la profunditat real.
3. L'autorització d'ocupació fixarà la necessitat de disposar d'assistència de vigilància municipal i, en aquest cas, es meritara la taxa específica, la qual s'entendrà sol·licitada pel contribuent en la sol·licitud de l'aprofitament.



Ordenança fiscal núm. 20	Reguladora de la taxa per la prestació de serveis derivats de la utilització de material de propietat municipal
--------------------------	---

Article 7è.- Normes de gestió

L'interessat haurà de sol·licitar prèviament la prestació del material que hagi d'utilitzar, amb una setmana d'antelació, especificant el tipus de material, els dies d'utilització i els dies de recollida i de retorn d'aquest material.

Les sol·licituds només seran ateses sempre i quan hi hagi material disponible.

Abans de recollir el material sol·licitat caldrà haver efectuat en la Tresoreria municipal l'autoliquidació de la taxa corresponent, i de la quantitat que s'estableix a l'article 5è. d'aquesta ordenança en concepte de dipòsit per a cobrir les possibles pèrdues i/o desperfectes que puguin haver.

Les persones, entitats o associacions sense finalitat de lucre que utilitzin el material per a actes, festes o celebracions populars, també estan obligats a efectuar l'ingrés de la quantitat determinada en concepte de dipòsit.

En cas de deteriorament o pèrdua del material, els interessats hauran de satisfer les quantitats previstes a l'article 5è. d'aquesta ordenança, en concepte de reposició de material.

L'import lliurat en concepte de dipòsit, 20 euros per instància de sol·licitud, serà retornat una vegada s'hagi comprovat el bon estat del material.

Si els usuaris no tornen el material en el termini compromès, hauran de pagar la taxa que correspongui pels dies que hagin passat de més.

Quan l'import dels desperfectes sigui superior a la quantitat lliurada en concepte de dipòsit, l'usuari haurà de fer-se càrrec de la diferència.

El material s'haurà de recollir en dependències municipals en l'horari indicat pels serveis municipals, que serà dins l'horari d'obertura dels serveis. El servei de transport del material s'estableix en 20 euros i es farà dins de l'horari d'obertura dels serveis municipals.



Ordenança fiscal núm. 21	reguladora del preu públic regulador de la publicitat en els mitjans de comunicació local
--------------------------	---

Article 2. Subjecte passius.

Són subjectes passius totes aquelles persones físiques i jurídiques que utilitzin el servei de publicitat de la televisió local, havent de satisfer el preu públic regulador a l'article 5è de la present ordenança fiscal, d'acord amb les modalitats que s'hi estableixen. Queden exemptes de pagament les entitats que tenen conveni de cooperació amb l'ajuntament.

Cinquè.- Autoritzar a l'Alcaldia a publicar un text refós de les ordenances fiscals modificades i publicar-lo al BOP de Barcelona. Aquesta publicació es produirà el mes de gener de 2018.

Sisè.- S'informa que contra l'aprovació de les Ordenances Fiscals es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la Província.

La Palma de Cervelló, 22 de desembre de 2017
L'alcalde, Xavier González Alemany