



AJUNTAMENT DE
FIGARÓ-MONTMANY

Ajuntament de Figaró-Montmany

EDICTE

En compliment d'allò que disposen l'article 17.4 del Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals; l'article 111 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del regim local; i l'article 178.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de regim local de Catalunya, es fa públic que l'Ajuntament en sessió plenària de data 26 d'octubre de 2017 aprovà provisionalment la modificació de les ordenances que figuren a l'annex per a l'exercici de 2018.

Atès que s'ha publicat l'anunci en el Butlletí Oficial de la Província del 6 de novembre de 2017, i atès que durant el termini d'informació pública no s'ha presentat cap al·legació ni reclamació, l'acord inicial ha esdevingut definitiu i es publica el text de les modificacions.

Contra l'aprovació de les ordenances fiscals es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la Província.

TEXT DE LES MODIFICACIONS.

ORDENANCES FISCALS EXERCICI 2018

OF 1. Impost sobre béns immobles

Modificació de l'article 7

Es modifica l'article 7 per tal rebaixar el tipus impositiu dels béns urbans.

Article 7.- Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec

1. La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.
2. El tipus de gravamen serà el 0,84 per cent quan es tracti de béns urbans i el 1,05 per cent quan es tracti de béns rústics.

3. El tipus de gravamen aplicable als béns immobles de característiques especials serà el 0,92 per cent.

4. La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en els articles 4 i 5 d'aquesta Ordenança.

OF 3. Impost sobre vehicles de tracció mecànica

Modificació de l'article 5 b)

S'amplia fins al 50 per cent la bonificació pels vehicles que tinguin una antiguitat superior als 25 anys.

Article 5.- Beneficis fiscals de concessió potestativa i quantia variable

b) S'estableix una bonificació del 50 per cent per als vehicles que tinguin una antiguitat superior a 25 anys.

L'antiguitat del vehicle es comptarà des de la data de fabricació; si aquesta no es conegués, es prendrà como a tal la de la seva matriculació, o si de cas hi manca, la data en que el corresponent tipus o variant es va deixar de fabricar.

OF 5. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Modificació de l'article 8.

Article 8è.- Tipus de gravamen

El tipus de gravamen serà del 4 per 100.
El import mínim aplicable, serà 50 euros

OF 7. Taxa per aprofitament especial del domini públic local, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general

Modificació de l'art 3.

Article 3r.- Subjectes passius.

1. Són subjectes passius les empreses o entitats explotadores de serveis de subministrament que resultin d'interès general o afectin la generalitat o una part important del veïnat, tals com les de proveïment d'aigua, subministrament de gas, electricitat, telefonia fixa i altres d'anàlogues, així com també les empreses que explotin les xarxes de comunicació interna mitjançant sistemes de fibra òptica, televisió per cable o qualsevol altra tècnica, independentment del seu caràcter públic o privat.

A aquests efectes, s'inclouen entre les empreses explotadores d'aquests serveis les empreses distribuïdores i comercialitzadores dels mateixos.

2. Als efectes de la taxa aquí regulada, tenen la consideració de subjectes passius les empreses o entitats explotadores a què es refereix l'apartat anterior, tant si són titulars de les corresponents xarxes a través de les quals s'efectuïn els subministraments com si,

no sent titulars de dites xarxes, ho són de drets d'ús, accés o interconnexió a les mateixes.

3. Les empreses titulars de les xarxes físiques a les quals no els resulti aplicable el que es preveu als apartats anteriors, estan subjectes a la taxa per ocupacions del sòl, el subsòl i la volada de la via pública, regulada en l'Ordenança fiscal corresponent.

4. Per efecte directe de l'article 13 de la Directiva 2002/20/CE del Parlament Europeu i del Consell, de 7 de març de 2002, relativa a l'autorització de xarxes i serveis de comunicacions electròniques (Directiva autorització), aquesta Ordenança no és d'aplicació a les empreses o entitats que prestin els serveis de telefonia fixa quan no siguin titulars de les xarxes a través de les quals es proporcionen aquests serveis.

OF 10. Taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de la via pública amb entrades de vehicles a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena.

Supressió del paràgraf final de l'art. 6, que estableix que les entrades de vehicles a través de les voreres que no estiguin senyalitzades amb placa de gual, tributarán per 79 per cent de les quotes establertes als apartats anteriors

OF 18. Taxa per llicències o comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme

Modificació dels articles 9 i 10 de l'Ordenança, a fi d'adequar el seu redactat a les previsions contingudes a la vigent redacció de l'art. 187.1 d) del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, en allò referent a la primera utilització i ocupació parcial dels edificis i construccions.

Article 9.- Declaració.

1. Les persones interessades en l'obtenció d'una llicència d'obres o en realitzar una comunicació prèvia en matèria urbanística presentaran, prèviament, la instància corresponent en el Registre General i adjuntaran un certificat expedit per tècnic competent, on s'especifiqui de forma detallada la naturalesa de l'obra, el lloc d'emplaçament, l'import estimat de l'obra, l'amidament i el destí de l'edifici.

2. Quan la llicència o comunicació prèvia de què es tracti sigui per a aquells actes en què no s'exigeixi la redacció d'un projecte subscrit per tècnic competent, hom adjuntarà a la sol·licitud un pressupost de les obres que s'han de realitzar, amb una descripció detallada de la superfície afectada, del nombre de departaments, dels materials que s'han d'utilitzar i, en general, de les característiques de l'obra o acte les dades de les quals permetin comprovar el seu cost.

3. Si una vegada formulada la sol·licitud de llicència o la corresponent comunicació prèvia es modifiqués o ampliés el projecte, caldrà notificar-ho a l'administració municipal tot adjuntant el nou pressupost o el reformat i, si s'escau, plànols i memòries de la modificació o ampliació.

4. En el cas de la llicència o comunicació prèvia relativa a la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions, s'acompanyarà certificació del facultatiu

director que acrediti la data del finiment de les obres i del fet que aquestes s'han efectuat d'acord amb el projecte aprovat o amb les modificacions posteriors i les condicions imposades, i que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat. Es prendrà com a cost real i efectiu dels edificis i les construccions el declarat davant de l'Ajuntament pel subjecte passiu un cop finalitzades les obres o el comprovat pel propi Ajuntament, tal i com estableix l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres.

5. En el cas de la llicència relativa a la primera utilització i ocupació parcial dels edificis i les construccions a que fa referència l'article 187.1 d) del Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, es prendrà com a cost real i efectiu dels edificis i les construccions el declarat davant de l'Ajuntament pel subjecte passiu un cop executades les obres de la part que es pretén utilitzar i ocupar, o el comprovat pel propi Ajuntament, tal i com estableix l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres.

Article 10.- Règim de declaració i d'ingrés.

1. El dipòsit de la taxa, a què es refereix l'article 8.2 d'aquesta Ordenança s'haurà de constituir a la Tresoreria Municipal i acreditar-se en el moment de sol·licitar la llicència o de realitzar la comunicació prèvia.

2. Una vegada concloses les obres, les instal·lacions o les construccions que donen lloc a l'activitat administrativa que constitueix el fet imposable de la taxa, els serveis municipals podran comprovar el cost real i efectiu de les construccions o de l'activitat urbanística realitzada i, a la vista del resultat d'aquesta comprovació, es practicarà la liquidació que correspongui.

3. La liquidació es notificarà al contribuent, o al substitut del contribuent i s'haurà de satisfer en els períodes fixats a l'article 62.2 de la Llei General Tributària.

OF 24. Taxes per la prestació del servei de gestió de residus municipals

Modificació de l'article 5

Article 5.- Quota tributària

1. La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles i de la categoria del lloc, la plaça, el carrer o la via pública on estiguin situats.

2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

2.1. Habitatges:

	Categoria dels carrers 1a. 2a.
Per cada habitatge del nucli urbà	145,60 euros
Per cada habitatge d'elles zones disseminades de Vallcàrquera i Montmany	96,60 euros

2.2 Gaudiran d'exempció subjectiva aquells contribuents que acreditin que els ingressos familiars no superen l'import del salari mínim interprofessional.

2.3 Per a gaudir d'exempció, caldrà adreçar la corresponent sol·licitud al Departament de Serveis Socials, acreditant els ingressos i les condicions familiars.

Modificació de l'article 11

Article 11.- Quota tributària

1. La quota tributària de la taxa per la prestació del servei de recollida, transport i tractament de residus comercials consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la superfície del local, establiment o despatx i del tipus d'activitats desenvolupada en el mateix

2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

	Categoria dels carrers 1a. 2a
Fins a 100 m2	149,70 Eur
Fins a 200 m2	171,00 Eur
Fins a 400 m2	203,60 Eur
Fins a 700 m2	240,00 Eur
Fins a 1000 m2	368,50 Eur
Mes de 1000 m2	534,00 Eur

3. Quotes de servei determinades en funció del tipus d'activitat en base a la tipologia i la quantitat de residus generats sobre la base dels costos de la seva recollida i tractament.

4. Classificació d'establiments i locals comercials i de serveis, a efectes de l'aplicació de coeficients correctors per quota de servei:

GRUP A: Generadors de rebuig

- Activitats que no estan a cap altre grup

GRUP B: Generadors de rebuig i cartró

- Comerç majorista de productes tèxtils
- Comerç minorista de tèxtils, pell i calçat
- Farmàcies i venda de perfumeria i cosmètica
- Comerç minorista articles llar i construcció
- Comerç minorista vehicles i combustible
- Comerç minorista vins i begudes

- Estancs i loteries

- Comerç minorista béns usats
- Altre comerç minorista
- Serveis telefònics i altres
- Instal·lacions i muntatges
- Acabats d'obra
- Salons bellesa i estètica
- Editorials i arts gràfiques

GRUP C: Generadors de rebuig i paper

- Serveis financers
- Entitats d'assegurances
- Serveis de promoció immobiliària
- Serveis de gestió propietat immobiliària
- Agències de viatges
- Serveis de publicitat i relacions públiques
- Serveis fotogràfics i fotocopiadores
- Consultoris mèdics
- Clíniques veterinàries
- Serveis jurídics, tècnics i comptables
- Serveis administratius
- Biblioteques i museus
- Centres d'ensenyament sense menjador
- Centres i organismes oficials

GRUP D: Generadors de rebuig, envasos i/o vidre

- Espectacles
- Sales de ball i discoteques
- Activitats de joc recreatives
- Instal·lacions esportives i gimnasos
- Cinemes
- Bars, cafeteries, gelateries, orxateries

GRUP E: Generadors d'orgànica, rebuig i cartró

- Comerç minorista de productes alimentaris
- Comerç minorista de flors i plantes
- Supermercats i similars

GRUP F: Generadors d'orgànica, rebuig, paper, cartró, envasos i vidre

- Restaurants i càterings
- Assistència i serveis socials
- Col·legis majors
- Centres d'ensenyament amb menjador

GRUP G: Allotjaments

- Hotels, motels, hotels-apartament
- Pensions i cases d'hostes, centres hospitalaris, residències d'estudiants

GRUP H: Residències per a gent gran

5. Coeficient corrector aplicable:

GRUP A: 1,00
GRUP B: 1,10
GRUP C: 1,12
GRUP D: 2,00
GRUP E: 1,15
GRUP F: 2,05
GRUP G: 2,05, més 30,00 euros per cada plaça
GRUP H: 2,11, més 55,00 euros per cada plaça

En cas que en un mateix establiment o local es prestin dues o mes activitats substancialment diferents, es liquidarà un únic rebut, fent un prorrateig de cada activitat en funció d'ela superfície destinada a la mateixa i el seu coeficient corrector aplicable.

Figaró-Montmany, 21 de desembre de 2017

M. Teresa Carrillo García
Alcaldeessa