



EDICTE

El Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el dia 19 d'octubre de 2017, va acordar aprovar provisionalment les modificacions de les ordenances fiscals per a l'exercici 2018 i el text refós de les mateixes.

Aquest acord ha estat exposat al públic durant trenta dies hàbils a l'Ajuntament, comptats des de l'endemà de la publicació de l'anunci d'exposició al BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA en data 23 d'octubre de 2017, de conformitat el que estableix l'article 17 del real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març que aprova el text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals, l'article 49.b de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, i l'article 178 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril que aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, sense que s'hagin presentat reclamacions, per la qual cosa s'eleva automàticament a definitiva.

Tot això, l'entrada en vigor d'aquesta modificació resta supeditada a la publicació de l'acord provisional esdevingut definitiu i el text íntegre de la modificació de l'ordenança en el BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA, segons el que disposa l'article 17.4 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març i l'article 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, per la qual cosa, es passa a transcriure a continuació l'acord provisional elevat automàticament a definitiu, adoptat pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el dia 19 d'octubre de 2017.

Contra les modificacions aprovades definitivament, es pot interposar recurs contenciós-administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquest edicte en el BOP.

PRIMER: APROVAR provisionalment les modificacions de les ordenances fiscals per a l'exercici 2018, que s'indiquen a continuació, de conformitat al que disposa l'article 15.1 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març que aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

B-1 IMPOST SOBRE BENS IMMOBLES

Article 5è. Bonificacions

1. Gaudiran d'una bonificació del 50% els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, tant d'obra nova com a rehabilitació equiparable a aquella, i no figurin entre els béns del seu immobilitzat, sempre i quan es sol·liciti pels interessats abans de l'inici de les obres, i de conformitat amb l'article 74 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

El termini per beneficiar-se d'aquesta bonificació comprèn des de el període impositiu següent a aquell en que s'iniciïn les obres fins el posterior a l'acabament d'aquelles, sempre i quan durant aquest temps es realitzin obres d'urbanització o construcció efectiva, i sense que en cap cas pugui excedir de tres períodes impositius.

Per a gaudir de l'esmentada bonificació els interessats hauran d'aportar la següent documentació i complir els següents requisits:



- a) Acreditar que l'empresa es dedica a l'activitat d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, a qual es farà mitjançant la presentació dels estatuts de la societat.
- b) Acreditar que l'immoble objecte de la bonificació no forma part de l'immobilitzat, que es farà mitjançant certificació de l'Administrador de la Societat o fotocòpia de l'últim balanç presentat davant la Agència Estatal de l'Administració Tributària, a l'efecte de l'Impost sobre Societats.
- c) Aportar fotocòpia de la llicència d'obres o document que acrediti la seva sol·licitud davant de l'Ajuntament.
- d) Presentar fotocòpia del rebut de l'Impost sobre béns immobles de l'últim exercici.

2. Gaudiran d'una bonificació del 50% sobre la quota íntegra de l'impost, els edificis construïts a l'empara de la legislació d'habitatges de protecció oficial, durant tres anys, comptats des de l'atorgament de la qualificació definitiva.

Aquesta bonificació es concedirà a petició de l'interessat, la qual podrà efectuar-se en qualsevol moment anterior al final dels tres períodes impositius de duració de la mateixa i tindrà efectes en el seu cas, des del període impositiu següent a aquell en que es sol·liciti.

Les bonificacions d'aquests dos apartats no son acumulables.

Quan per a un mateix exercici, subjecte passiu i bé immoble concorrin els requisits per a gaudir d'ambdues, s'aplicarà la bonificació de major quantia.

3. Els qui el primer de gener de 1990 gaudeixin de beneficis fiscals en la Contribució Territorial Urbana se'n continuaran beneficiant en l'Impost sobre béns immobles fins la data d'extinció.

4. Gaudiran d'una bonificació del 95 per cent de la quota els béns de naturalesa rústica de les Cooperatives Agràries i d'Explotació Comunitària de la terra, d'acord amb l'article 33.4 de la Llei 20/1990, de 19 de desembre, de Cooperatives.

5. Els subjectes passius que tinguin la condició de titulars de família nombrosa a 1 de gener tindran dret a una bonificació sobre la quota íntegra de l'impost corresponent al domicili habitual, segons el quadre següent, atenent al valor cadastral de l'habitatge i de la renda familiar disponible per càpita:

RENDA MENSUAL DISPONIBLE PER CAPITA	VALOR CADASTRAL		
	< 60.000 €	de 60.000,01 a 100.000 €	de 100.000,01 a 180.000 €
< 431 euros mensuals	50%	40%	30%
de 431,01 a 513 euros mensuals	40%	30%	20%
de 513,01 a 707,60 euros mensuals	30%	20%	10%

Fórmula de càlcul de la Renda Mensual Disponible per Càpita:



Renda mensual disponible per càpita = $(A - B) / C$

On A = Ingressos mensuals nets de la Unitat Familiar de Convivència

On B = Import mensual de la hipoteca o lloguer, fins al Salari Mínim Interprofessional de l'any corresponent. S'acreditarà mitjançant original i fotocòpia del darrer rebut de la hipoteca o lloguer de la residència habitual.

On C = Nombre de membres de la Unitat Familiar de Convivència.

Per determinar els ingressos mensuals, caldrà aportar els documents que s'escaiguin de la relació següent:

- Declaració de renda de tots els membres de la unitat de convivència i/o consulta a l' AEAT de les dades tributàries que constin dels mateixos, amb autorització de les persones que formen part de l' esmentada unitat.
- Certificat de l'OTG (oficina de treball de la Generalitat) conforme està desocupat i de la prestació que es percep, indicant l'import mensual.
- Certificat de la Seguretat Social de la prestació que es percep .En cap de no percebre cap prestació, certificat negatiu.
- Extracte dels rendiments dineraris dels diferents compta/es bancaris.
- Declaració jurada d'altres ingressos que es perceben, tot indicant l' import econòmic.

S'entén per habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu i els membres de la unitat familiar reconeguda en el padró municipal d'habitants abans de la data de meritament de l'impost.

Aquesta bonificació que tindrà caràcter pregut, caldrà sol·licitar-la abans del 30 de novembre de cada any, aportant el Títol vigent de família nombrosa, expedit per l'Administració competent.

En aquest cas, la concessió de la bonificació tindrà efectes durant el corresponent exercici i comportarà l'abonament de l'import de la bonificació al sol·licitant. Aquest import es podrà ingressar al compte bancari que designi el subjecte passiu a aquest efecte.

Aquesta bonificació es incompatible amb la que recull l'article 5.2 d'aquesta ordenança, i en tot cas, s'aplicaria sempre la de major quantia.

6.-El Ple de l'Ajuntament, per acord adoptat amb el vot favorable de la majoria simple dels seus membres, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, podrà acordar una bonificació de fins al 100 per cent de la quota de l'impost als immobles en el que es desenvolupin activitats econòmiques que siguin d'especial interès o utilitat municipals per concórrer circumstàncies socials que justifiquin el reconeixement d'aquesta bonificació.



Es considerarà que es desenvolupa una a l'immoble en qüestió, quan es tracti d'arrendaments d'immobles a través de la Borsa de Mediació de Lloguer Social que gestiona l'oficina municipal d'habitatge o bé, immobles que hagin estat cedits a l'Ajuntament per tal de destinar-ho a habitatge social.

A aquests efectes s'estableix les següents bonificacions, en funció de la tipologia d'activitat econòmica de caràcter social:

a) En el cas de **captació d'immobles** per ésser arrendats a través de la Borsa de Mediació de Lloguer social, s'estableix una bonificació del 60 % en el **primer any** de contracte.

b) S'estableix un tram de bonificacions, en funció del **preu de lloguer** establert per la borsa de mediació de lloguer que gestiona l'oficina municipal d'habitatge, es podrà aplicar **durant la vigència** del contracte, sempre i quan ho contemplin les ordenances fiscals:

- Preu de lloguer situat entre el 20% i el 30 % del preu de mercat, s'aplicarà una bonificació del 60% del IBI
- Preu de lloguer situat per sota del 30% del preu de mercat, s'aplicarà una bonificació del 100 % del IBI

c) En el cas de **cessió d'habitatge** a l'ajuntament per destinar-ho a habitatge social i d'emergència, s'estableix una bonificació del 100 % durant la **vigència del mandat de cessió** i sempre que ho contemplin les ordenances fiscals.

Per poder-se acollir a aquestes bonificacions s'hauran de complir els requisits següents:

a.- Caldrà que el contribuent, subjecte passiu del tribut, presenti una sol·licitud segons formulari normalitzat, adjuntant el darrer rebut de l'IBI, fotocòpia del DNI, contracte de lloguer i un certificat conforme està al corrent de pagament dels tributs municipals. La sol·licitud s'haurà de fer per cada any en el que es vulgui acollir a les bonificacions.

b.- La intermediació del lloguer s'ha de fer mitjançant la borsa de mediació social de l'oficina municipal d'habitatge, i aquesta facilitarà el llistat d'immobles amb dret a aquestes bonificacions, així com determinarà la bonificació que en cada cas s'aplicarà, essent excloents entre elles i aplicant les més beneficiosa pel contribuent. L'oficina municipal d'habitatge també determinarà el preu mig de mercat aproximat, i els trams en que es refereix l'apartat b) mitjançant informe tècnic.

c.- Aquestes bonificacions s'aplicaran en el any en curs quan el contracte s'hagi formalitzat dintre del primer semestre de l'any. En el cas de contractes formalitzats en el segon semestre s'aplicarà la bonificació en el següent any sencer."

7.- Gaudiran de una bonificació del 10% durant els 5 primers anys i un 5% durant els cinc anys posteriors en la quota de l'IBI, els habitatges construïts abans del 4 de juliol de 2005 que instal·lin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol i condicionada a que les instal·lacions per a la producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació per l'Administració competent. Aquests terminis es comptaran des de la data de finalització de la instal·lació



Aquesta bonificació que tindrà caràcter pregat, caldrà sol·licitar-la dintre dels 2 mesos comptats a partir de la finalització de la instal·lació, i començarà a aplicar-se en el mateix exercici de la petició, procedint-se a l'abonament de l'import de la bonificació al sol·licitant.

En el cas de sol·licitar-se amb posterioritat, la bonificació tindrà efectes a partir de l'exercici següent.

Aquest import es podrà ingressar al compte bancari que designi el subjecte passiu a aquest efecte.

Article 7è. Tipus de gravamen i quota.

1.- La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.

2.- L'Ajuntament podrà agrupar en un únic document de cobrament totes les quotes relatives a un mateix subjecte passiu quan es tracti de béns rústics situats en el municipi.

3.- Tipus de gravamen.

3.1 El tipus de gravamen serà el 0,555 per cent quan es tracti de béns urbans, en general, exceptuant els tipus diferenciats que s'assenyalen en la taula annexa.

3.2 El tipus de gravamen serà el 0,90 per cent quan es tracti de béns rústics.

3.3. El tipus de gravamen serà el 1,10 per cent quan es tracti de béns de característiques especials.

A l'efecte de la determinació dels tipus de gravamen aplicables als béns urbans, d'acord amb els usos definits en la normativa cadastral, s'estableix la següent classificació de béns immobles i es determina el valor cadastral mínim, per a cadascun dels usos, a partir del qual seran d'aplicació els tipus incrementats.

Aquests tipus només s'aplicaran al 10 per cent dels béns immobles urbans que, per a cada ús, tingui major valor cadastral.

TAULA ANNEXA

ÚS	CODI	TIPUS	VALOR C.MÍNIM
Oficines	O	0,629	350.000
Comercial	C	0,629	700.000
Industrial	I	0,629	595.000
Oci i Hosteleria	G	0.685	3.000.000

B-3 IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

Article 5è. Bonificacions

1. S'estableix una bonificació del 100% per als vehicles històrics als que es refereix l'article 1r del reglament de vehicles històrics RD 1247/1995, de 14 de juliol.



El caràcter històric del vehicle s'acreditarà aportant certificació de catalogació com a tal per l'òrgan competent de la Generalitat de Catalunya.

La bonificació haurà d'ésser sol·licitada pel subjecte passiu i haurà d'adjuntar-se la certificació esmentada en el paràgraf precedent.

La bonificació sol·licitada amb posterioritat al meritament de l'impost, inclòs quan la liquidació ha estat girada i encara no ha adquirit fermesa al moment de la sol·licitud, produeix efectes en el mateix exercici sempre que s'hagin complert els requisits establerts per a tenir-hi dret quan es merita l'impost.

2. S'estableix una bonificació del 50% per als titulars de vehicles de primera adquisició que disposin de motor elèctric o motor bimodal (motor híbrid accionat per energia elèctrica i de combustió, alternativament).

3. S'estableix una bonificació del 50% per als titulars de vehicles que utilitzin com a combustibles alternatius: el biodiesel (combustible d'olis vegetals), gas natural comprimit, biogàs metà, metanol i hidrogen.

B-4 IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

Article 8è. Bonificacions

1.- Tindran una bonificació del 95% de l'impost les obres de restauració, reparació i rehabilitació d'edificis inclosos en el Catàleg de Béns Protegits inclòs en el Pla Especial de Patrimoni Històric i Arquitectònic de Molins de Rei, sempre i quan, aquestes obres compleixin les directrius de la fitxa del Catàleg corresponent, en especial quan el Tipus de Intervenció, els elements a preservar i els elements a adequar i exclusivament per la inversió o pressupost corresponent a la restauració, reparació i rehabilitació de l'esmentat patrimoni.

2.- Tindran una bonificació del 95% de l'impost les obres d'embelliment, reparació i rehabilitació de façanes i mitgeres al descobert d'edificis existents, independentment del pressupost d'execució material que tingui aquesta obra. Aquesta bonificació només s'aplicarà a l'import que correspongui als conceptes anteriorment especificats i en cap cas a altres obres de reforma o rehabilitació de l'edifici que s'incorporin al mateix projecte d'obres.

3.- Tindran una bonificació del 95% de l'impost les obres derivades del canvi de sistema de subministrament de l'aigua d'aforament a comptador, independentment del pressupost d'execució material que tinguin aquestes obres.

4.- Tindran una bonificació del 90% de l'impost les obres derivades de la instal·lació d'ascensors en edificis existents d'habitatge plurifamiliar, en els quals hi hagi constituïda la corresponent comunitat de propietaris o estiguin en règim de lloguer.

5.- Tindran una bonificació del 95% de l'impost les obres que calgui realitzar en habitatges existents, per adaptar-lo, total o parcialment, a la Llei 13/2014, de 30 d'octubre, d'accessibilitat, independentment del pressupost d'execució material que tingui aquesta obra.

6. Tindran una bonificació del 25% de la quota de l'impost per les obres i/o instal·lacions que es facin en habitatges construïts abans del 4 de juliol de 2005, per la



instal·lació de sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol i condicionada a que les instal·lacions per a la producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació per l'Administració competent. (aquesta bonificació és complementària de la contemplada a l'ordenança fiscal B-1)

7.-Tindran una bonificació del 50% de la quota de l'impost ,les obres de rehabilitació d'edificis d'habitatges afectats per patologies estructurals. La bonificació només s'aplicarà a les partides que facin referència a aquestes obres del pressupost d'execució material, a l'empara dels plans per al dret a l'habitatge que aprovi la Generalitat de Catalunya, i si s'escau ,en el Pla Municipal que es pugui aprovar, la qual cosa s'acreditarà mitjançant informe favorable del Negociat corresponent

8.-Els subjectes passius de l'impost que considerin que l'obra a realitzar reuneix els requisits per poder gaudir d'alguna de les bonificacions dels apartats 1 al 7 anteriors, l'aplicaran en la declaració-liquidació o autoliquidació, i presentaran la documentació acreditativa.

El Negociat d'Obres a la vista del projecte d'obres i de la resta de documentació presentada, determinarà si l'obra reuneix els requisits exigits per a poder gaudir de les bonificacions esmentades en els paràgrafs precedents, i en el cas que l'aplicació de la bonificació fos indeguda, informarà al Negociat de Rendes per practicar la liquidació definitiva de l'impost, així com la liquidació dels interessos de demora que correspongui, sense perjudici de la possible incoació del procediment sancionador per gaudir o obtenir indegudament d'un benefici fiscal.

9.- El Ple de l'Ajuntament, per acord adoptat amb el vot favorable de la majoria simple dels seus membres, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, podrà acordar una bonificació de fins al 95 per cent de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin d'especial interès o utilitat municipal ateses circumstàncies socials, culturals, històriques, artístiques o de foment del treball que justifiquin el reconeixement d'aquesta bonificació.

El subjecte passiu sol·licitant haurà de ser una entitat sense ànim de lucre. Aquestes bonificacions no són acumulables.

El Negociat corresponent a la finalitat de les obres, determinarà si l'obra reuneix els requisits exigits per a poder gaudir de les bonificacions esmentades en el paràgraf precedent, i en el cas que l'aplicació de la bonificació fos indeguda, informarà al Negociat de Rendes per practicar la liquidació definitiva de l'impost, així com la liquidació dels interessos de demora que correspongui, sense perjudici de la possible incoació del procediment sancionador per gaudir o obtenir indegudament d'un benefici fiscal.”

Annex per a la determinació de la base imposable d'acord amb el cost material de l'obra o instal·lació, segons mòduls.

A.- OBRES

1. La base imposable es determina mitjançant el producte del nombre de metres quadrats de superfície construïda o reformada pel valor en €/m2 assignable a cada grup.



El valor del mòdul bàsic és de 482,00 €/m2 sobre el qual s'aplicaran els coeficients següents:

Grup	Tipus d'edificació	Coeficient	Valor €/m2
I	Arquitectura monumental.	2,75	1.325,5
II	Hotels de 5 estrelles	2,55	1.229,1
III	Cinemes. Discoteques. Clíniques i hospitals. Balnearis. Biblioteques. Museus. Teatres. Estacions de transports. Presons.		
	Hotels de 4 estrelles	2,25	1.084,5
IV	Laboratoris. Edificis d'oficines. Habitatges de més de 130 m2	2,15	1.036,3
V	Hotels de 3 estrelles. Dispensaris i centres mèdics. Residències geriàtriques. Habitatges de 90 a 130 m2.	1,65	795,3
VI	Hotels de 2 estrelles. Escoles. Residències d'estudiants. Habitatges inferiors a 90 m2	1,30	626,6
VII	Hotels d'una estrella. Pensions i hostals. Habitatges protegits.	1,00	482
VIII	Edificis industrials. Magatzems, Centres i locals comercials. Pavellons Esportius Coberts.	0,85	409,7
IX	Aparcaments, garatges.	0,55	265,1
X	Parcs infantils a l'aire lliure., instal·lacions esportives descobertes i similars.	0,30	144,6
XI	Piscines	0,85	409,7
XII	Bases de telefonia	2,6776	1.290,6
XIII	Porxos, terrasses i murs de contenció	0,8276	398,90
XIV	Escales i canvi de coberta	0,5355	258,11
XV	Urbanització zona piscines i jardins	0,2921	140,79
XVI	Arranjament de façanes	0,2921	140,79
<u>Modul bàsic 482,00 € x metre lineal</u>			
	Modificació d'envans	1,2658	610,12
	Recalçament de fonaments	0,9737	469,32

C-1 TAXA DE CLAVEQUERAM

Article 5è. Quota tributària

La quantia de la taxa serà la fixada en el següent quadre de tarifes

- a) Autorització de connexió a la xarxa de clavequeram
 - 1) Per superfície edificada i planta 0,7149 €/m2
 - 2) Per superfície de patis i jardins 0,4287 €/m2
- b) Tarifa servei clavequeram
 - 1) Habitatges segons el consum d'aigua per trimestre
 - l) De 0 a 18 m3 0,1755 €/m3



II)	De 19 a 27 m3	0,1755 €/m3
III)	De 28 a 45 m3	0,1900 €/m3
IV)	De 46 a 54 m3	0,2287 €/m3
V)	Més de 54 m3	0,2296 €/m3

2) Locals, indústries i comptador d'obres

Per consum d'aigua 0,3086 €/m3

3) Modificació de la connexió a la xarxa de clavegueram

Import fixa de 76,13 €

**C-2 TAXA PER LLICENCIES O LA COMPROVACIÓ D'ACTIVITATS
COMUNICADES EN MATÈRIA D'URBANISME**

Article 6è. Quota tributària.

1. La quota tributària resultarà d'aplicar els tipus de gravamen següents a la base imposable

a) L'1,85 per cent, en el supòsit 1.a de l'article anterior, amb el següents mínims:

- Obres majors :	180 euros
- Obres menors :	60 euros
- Ordres d'execució:	120 euros

La classificació en obres majors o menors es farà d'acord amb el que al respecte determinen els articles 20 a 29 de les Ordenances metropolitanas d'Edificació.

b) El 1,50 per cent en el supòsit previst a l' apartat 1.b de l'article anterior.

c) El 0,5 per cent, en el supòsit previst a l'apartat 1.c de l'article anterior.

d) La tarifa de 12,35 euros per m2 o fracció en els supòsits previstos a l'apartat 1.d de l'article anterior.

e) En les llicències d'instal·lació de grues torre per a la construcció:

Inferior a 40 metres de braç	360,61 €
A partir de 40 metres de braç	480,80 €

f) En el supòsit de que l'activitat municipal, tècnica i administrativa sigui realitzada en cas d'urgència i perill, provocat per l'estat de les edificacions, la quota de la taxa s'obtéindrà d'aplicar el coeficient 1,5 sobre la quota obtinguda dels apartats anteriors.

g) Per la tramitació d'expedients de ruïna s'aplicarà una quota fixa de 500,00 €.

h) Expedients per la utilització anòmala d'un habitatge o edifici d'habitatges

h.1.-Per cada expedient incoat per la utilització anòmala d'un habitatge o d'un edifici d'habitatges consistent



en la seva desocupació permanent injustificada 400,60 €

h.2.- Per cada requeriment per incompliment d'un requeriment anterior de cessament de la utilització anòmla d'un habitatge consistent en la seva desocupació permanent injustificada. 154,15 €

i) Per a la tramitació de llicències per Usos Provisionals 100,00 €

2.- Quan la intervenció municipal es realitzi mitjançant comunicació prèvia i comprovació posterior la quota tributària serà la que resulti d'aplicar les regles contingudes en l'apartat 1 d'aquest article.

3.- Procediment de lliurament d'informe tècnic preceptiu de prevenció d'incendis, segons determina la Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, per causa imputable a l'interessat, sempre i quan vagi relacionat amb la realització d'obres que comportin la tramitació d'una llicència d'obres major o menor, s'aplicarà una quota fixa de 208,48 euros per l'emissió del primer i segon informe tècnic. Per la resta d'informes tècnics la quota serà:

- 3r informe	135,51 euros.
- 4t informe	166,78 euros.
- 5è i següents informes	198,06 euros.

Article 9è. Bonificacions

1. Les obres de nova planta en què no s'utilitzi per cap concepte el PVC, tindran una bonificació del 10% de la taxa per la llicència o reforma de l'edifici satisfeta.

2.-Tindran una bonificació del 95% de la taxa les obres de restauració, reparació i rehabilitació d'edificis inclosos en el Catàleg de Béns Protegits inclòs en el Pla Especial de Patrimoni Històric i Arquitectònic de Molins de Rei, sempre i quan, aquestes obres compleixin les directrius de la fitxa del Catàleg corresponent, en especial quan el Tipus de Intervenció, els elements a preservar i els elements a adequar i exclusivament per la inversió o pressupost corresponent a la restauració, reparació i rehabilitació de l'esmentat patrimoni

3.- Tindran una bonificació del 95% de la taxa corresponent les obres d'embelliment, reparació i rehabilitació de façanes i mitgeres al descobert d'edificis existents, independentment del pressupost d'execució material que tingui aquesta obra. Aquesta bonificació només s'aplicarà a l'import que correspongui als conceptes anteriorment especificats, i en cap cas a altres obres de reforma o rehabilitació de l'edifici que s'incorporin al mateix projecte d'obres.

4.- Tindran una bonificació del 95% de la taxa corresponent les obres derivades del canvi de sistema de subministrament de l'aigua d'aforament a comptador, independentment del pressupost d'execució material que tinguin aquestes obres.

5.-Tindran una bonificació del 90% de la taxa corresponent les obres derivades de la instal·lació d'ascensors en edificis existents d'habitatge plurifamiliar, en els quals hi hagi constituïda la corresponent comunitat de propietaris o estiguin en règim de lloguer.



6.-Tindran una bonificació del 95% de la taxa les obres que calgui realitzar en d'habitatges existents per adaptar-los, total o parcialment, a la Llei 13/2014, de 30 d'octubre, d'accessibilitat, independentment del pressupost d'execució material que tinguin aquestes obres.

7.-Tindran una bonificació del 90% de la taxa les obres i instal·lacions derivades de la reparació o reconstrucció dels edificis afectats per incendis, enfonsaments o elements naturals, sempre que el sinistre no tingués l'origen en la mala conservació de l'edifici.

8. Tindran una bonificació del 25% de la taxa per les obres i/o instal·lacions que es facin en habitatges construïts abans del 4 de juliol de 2005, per la instal·lació de sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol i condicionada a que les instal·lacions per a la producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació per l'Administració competent.(bonificació complementària de la contemplada a l'ordenança fiscal B-1)

9.Tindran una bonificació del 50% de la quota de l'impost ,les obres de rehabilitació d'edificis d'habitatges afectats per patologies estructurals.

La bonificació només s'aplicarà a les partides que facin referència a aquestes obres del pressupost d'execució material, a l'empara dels plans per al dret a l'habitatge que aprovi la Generalitat de Catalunya, i si s'escau ,en el Pla Municipal que es pugui aprovar, la qual cosa s'acreditarà mitjançant informe favorable del Negociat corresponent

10.- Els subjectes passius de l'impost que considerin que l'obra a realitzar reuneix els requisits per poder gaudir d'alguna de les bonificacions dels apartats 2 al 9 d'aquest article l'aplicaran en la declaració-liquidació o l'autoliquidació, i presentaran la documentació acreditativa.

El Negociat d'Obres a la vista del projecte d'obres i de la resta de documentació presentada, determinarà si l'obra reuneix els requisits exigits per a poder aplicar els coeficients correctors esmentats en el paràgraf precedent, i en el cas que l'aplicació dels coeficients fos indeguda, informarà al Negociat de Rendes per practicar la liquidació definitiva de la taxa, així com la liquidació dels interessos de demora que correspongui, sense perjudici de la possible incoació del procediment sancionador per gaudir o obtenir indegudament d'un benefici fiscal.

Aquestes bonificacions no són acumulables.

11.- Els interessats que desitgin gaudir de la bonificació de l'apartat 1 d'aquest article hauran d'abonar la totalitat de la taxa al presentar la sol·licitud de llicència o comunicació prèvia i, al finalitzar l'obra, demanar per escrit la devolució de la quantia corresponent a la bonificació, acreditant la no utilització del PVC en la construcció. Per a procedir a la devolució caldrà un informe del Negociat d'Obres, en el qual es confirmi el compliment d'aquests extrems.

12.- Tindran una bonificació del 10% de la taxa a liquidar, aquelles empreses de nova implantació de l'activitat a la vila, que operin en un dels següents àmbits: indústria alimentària, indústries de la química, energia sostenible i recursos, fabricació i desenvolupament de sistemes industrials, indústria del disseny i arts gràfiques, indústries de la mobilitat sostenible, indústries de la salut, ciències de la vida,



industries culturals i basades en l'experiència, tecnologies de la informació i la comunicació, i serveis a l'aeronàutica.

Per aplicar aquesta bonificació caldrà informe previ favorable de la Regidoria d'Empresa sobre la inclusió del projecte en els sectors més amunt relacionats

Aquest 10% s'aplicarà només sobre la part de l'establiment dedicat al projecte inclòs en el sector d'alt valor afegit.

13.- Tindran una bonificació del 10% de la taxa, aquelles empreses de nova creació de l'activitat a la vila, que el promotor acrediti que abans de l'activitat econòmica portava un any o més en situació d'atur, o que tingui 30 anys o menys.

14.- Per afavorir la implantació a Molins de Rei de noves activitats es preveu una bonificació del 10% de la taxa per a totes aquelles obres d'adequació per l'obertura d'un nou establiment o pel canvi de titularitat d'una activitat ja existent

15.- Les bonificacions establertes en aquest article no seran d'aplicació en els casos que l'actuació es realitzi en compliment d'una ordre d'execució."

C-3 TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS EN EL CEMENTIRI MUNICIPAL

Article 6è. Quota tributària

La quota tributària es determinarà per l'aplicació de la tarifa següent:

T A R I F A

A) Enterrament en sepultures i llur tancament i per la tramitació del corresponent expedient administratiu.

En nínxols	74,67 euros
En etruscs	115,95 euros
En panteons	184,07 euros

B) Exhumació i trasllat de despulles i per la tramitació del corresponent expedient administratiu.

1. Per a cada exhumació i trasllat de restes dins del cementiri (incloent-hi l'obertura i tancament de les sepultures)

Entre nínxols	93,33 euros
De nínxol a etrusc o a l'inrevés	144,60 euros
De nínxol a panteó o a l'inrevés	230,08 euros
D'etrusc a panteó o a l'inrevés	354,64 euros

2. Per a cada exhumació de restes i trasllat a l'ossera comú

De nínxols	82,13 euros
------------	-------------



De etruscs	127,23 euros
De panteons	202,47 euros

3.- Per a cada exhumació de restes en destinació a altres cementiris

En nínxols	74,67 euros
En etruscs	115,65 euros
En panteons	184,07 euros

C) Dipòsit d'urnes de cendres i per la tramitació del corresponent expedient administratiu.

En columbari o nínxol	50,37 euros
En etrusc	93,69 euros
En panteó	149,09 euros

D) Exhumació i trasllat d'urnes de cendres i per la tramitació del corresponent expedient administratiu.

1. Per a cada exhumació i trasllat d'urnes de cendres dins del cementiri (incloent-hi l'obertura i tancament de les sepultures)

Entre nínxols o columbaris	62,98 euros
De columbari o nínxol a etrusc o a l'inrevés	117,12 euros
De columbari o nínxol a panteó o a l'inrevés	186,37 euros
D'etrusc a panteó o a l'inrevés	296,60 euros

2. Per a cada exhumació d'urnes de cendres i trasllat a l'ossera comú

De columbaris o nínxols	55,41 euros
De etruscs	103,05 euros
De panteons	164,01 euros

E) Obertura sepultures sense trasllat i per la tramitació del corresponent expedient administratiu.

Nínxols o columbaris	28,23 euros
Etrusc	32,45 euros
Panteó	70,46 euros

F) Assignació de nínxols, columbaris i terrenys

1.- Nínxols
a.- Nínxols nous (sense us previ)

	Assignació per 5 anys	Assignació per 50 anys
- Primer pis	1.204,64 euros	2.168,21 euros



- Segons pis	963,83 euros	1.927,41 euros
- Tercer pis	722,73 euros	1.445,48 euros
- Quart pis	722,73 euros	1.445,48 euros
- Cinquè piis	722,73 euros	1.445,48 euros

b.- Nínxols (amb us previ al cementiri nou)

	Assignació per 5 anys	Assignació per 50 anys
- Primer pis	963,69 euros	1.806,84 euros
- Segons pis	795,18euros	1.566,00 euros
- Tercer pis	602,32 euros	1.204,64 euros
- Quart pis	602,32 euros	1.204,64 euros
-Cinquè pis	602,32 euros	1.204,64 euros

c.- Nínxols (amb us previ al cementiri vell)

	Assignació per 5 anys	Assignació per 50 anys
- Primer pis	722,73 euros	1.445,48 euros
- Segons pis	626,49 euros	1.204,64 euros
- Tercer pis	481,92 euros	963,83 euros
- Quart pis	481,92 euros	963,83 euros

2.- Columbaris

	Assignació per 5 anys	Assignació per 50 anys
- Primer pis	271,50 euros	488,70 euros
- Segons pis	244,37 euros	447,98 euros
- Tercer pis	230,77 euros	407,26 euros
- Quart pis	203,63 euros	366,54 euros

3 Assignació de terrenys per 50 anys i autorització per la construcció d'etruscs, capelles, mausoleus o panteons,per cada pam quadrat de terreny

29,71 euros

En el cas dels etruscos, la superfície del terreny assignat es de 73 pams quadrats. (1m2 = 26,46 pams2).

En el cas de les capelles, mausoleus i panteons la superfície varia segons el terreny assignat.

G) 1.- Transmissió de drets d'assignació de sepultures

Entre pares i fills, entre cònjuges, entre avis i néts, entre besavis i besnéts, entre rebesavis i rebesnéts, o be entre germans10%.



Entre altres persones 50%.

Aquest percentatge s'aplica sobre els preus a què fa referència l'apartat F) d'aquest article.

2.- Transmissió d'assignació de terrenys i construccions funeràries.

Quan aquesta transmissió es refereix a etruscs, capelles, mausoleus o panteons, el tant per cent s'aplicarà al valor del terreny concedit (segons la tarifa vigent en la data de trasllat).

H) Autorització per la col·locació de làpides i altres quarniments

- Làpides en nínxols	33,53 euros
- Làpides en etruscs	44,78 euros
- Lloses en tombes o panteons	63,42 euros
- Làpides en columbaris	20,37 euros

I) Conservació de sepultures

Per cada nínxol, anualment	23,27 euros
- Per cada etruscs, anualment	36,50 euros
- Per cada capella, mausoleu o panteó anualment	59,25 euros
- Per cada columbari, anualment	13,59 euros

J) Dipòsit de cadàvers i sala de vetlles

1.- Dipòsit de cadàvers:

Per cada cadàver, diàriament	71,12 euros
------------------------------	-------------

2.- Sala de vetlles

L'horari d'obertura al públic de la Sala per a Vetlles, serà de les 8h a les 22h

En cas que no se celebri l'enterrament el mateix dia, durant el vespre, el fèretre quedarà en règim de dipòsit fins al dia següent.

- Les primeres 24h o fracció	169,95 euros
- Cada 24h o fracció següent	84,99 euros

K) Serveis administratius

Expedició del títol del dret funerari de nínxol	56,20 euros
Expedició de títol del dret funerari d'etrusc	66,39 euros
Expedició de títol del dret funerari de panteó	76,30 euros
Expedició de títol del dret funerari de columbari	33,93 euros
Tramitació d'expedients de duplicat del títol del nínxol	60,13 euros
Tramitació d'expedients de duplicat del títol d'etrusc	70,31 euros
Tramitació d'expedients de duplicat del títol de panteó	80,24 euros





Tramitació d'expedients de duplicat del títol de columbari 36,39 euros

C -4 TAXA PER EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS

Article 7è. Tarifa

1.- Certificats, informes i altres documents expedits o estesos pel Negociat d'urbanisme, el Negociat de Rendes, Tresoreria i per la Guàrdia Urbana.

	<u>EUROS</u>
a) Certificats d'aprofitament urbanístic o cèdules de qualificació urbanística Per finca	76,07
b) Altres certificats i Informes dels Serveis Tècnics i de la Guàrdia Urbana sempre que siguin sol·licitats a instància de part	50,96
c) Certificació i informes tècnics referents als antecedents que figurin a l'Ajuntament relatius a finques cadastrals. Per finca	24,44
d) Certificats acreditatius de la referència cadastral i/o titularitat que figurin en el padrons cadastrals de l'impost sobre béns immobles. Per finca	9,63
e) Certificats de la Tresoreria Municipal relatius a l'estat de situació de les obligacions tributàries municipals d'un contribuent i/o d'una finca	9,63
f) Certificació de l'informe d'avançament de liquidació tributària o de preus públics	24,44
g) Altres certificats expedits per Secretaria	9,63
h) Cessió de la informació local de base relativa a les finques urbanes del municipi	2.967,36
i) Expedició de fotografies que acompanyen als informes emesos per la Guàrdia Urbana	32,76
j) Expedició de croquis que acompanyen als informes emesos per la Guàrdia Urbana	72,24
k) Certificats de legalitat i antiguitat	61,81
l) Informe de sonometries i mesures d'aïllament acústic	
Sonometries en horari diürn i no festiu	203 €
Sonòmetres en horari nocturn i/o festiu	406 €



L'obligat al pagament d'aquesta taxa és :

- I.1) el propietari de la font de soroll en cas es constati l' incompliment dels nivells límits establerts a l'ordenança vigent,
- I.2) el peticionari o denunciante en cas que es compleixi

2.- Documents expedits o estesos per les oficines municipals.

a) Fotocòpies o Còpies de documents municipals.

Mides:		EUROS
DIN-A4	blanc i negre	0,26 €
DIN A4	color	1,96 €
DIN-A3	blanc i negre	0,53 €
DIN-A3	color	2,17 €
DIN-A2	blanc i negre	2,65 €
DIN-A2	color	3,07 €
DIN-A1	blanc i negre	7,61 €
DIN-A1	color	15,29 €
DIN-A0 o més	blanc i negre	22,80 €
DIN-A0 o més color		25,45 €

Això inclou fotocopies o impressions, segons la font.

	EUROS
b) - Compulsa 1 fotocòpia	3,94
- Compulsa documents de 2 a 10 fulls	7,92
- Compulsa documents de 11 a 50 fulls	19,76
- Compulsa documents més de 50 fulls (per full)	0,66
c) Validació de poder	33,15
d) Llicències d'armes	50,46
e) Exemplant de les Ordenances Fiscals i dels preus públics, o del Pressupost municipal	27,59
f) Llicència d'animals perillosos	40,95
g) Duplicat llicències	20,00
h) Cens d'animals domèstics	13,22
i) Impressió 1 full DIN A-4	0,27
j) Targeta verda per al MolinsBus	3,77

Aquesta targeta tindrà una validesa de 6 mesos, prorrogable cada sis mesos, i per un numero il·limitat de viatges.

Per poder gaudir-ne d'aquesta targeta s'han de complir els següents requisits:



Ser major de 65 anys i tenir uns ingressos per unitat familiar inferiors al SMI (salari mínim interprofessional).

Discapacitats amb grau de discapacitat igual o superior al 33% i amb uns ingressos per unitat familiar, inferiors al SMI (salari mínim interprofessional).

k) Targeta groga G-10.

El preu de la targeta és aproximadament del 50% de la M-10.

Per poder gaudir-ne d'aquesta targeta s'han de complir els següents requisits:

Ser major de 65 anys i tenir uns ingressos per unitat familiar superiors al SMI (salari mínim interprofessional) i inferiors a 2 vegades l'esmentat SMI.

Discapacitats amb grau de discapacitat igual o superior al 33% i amb uns ingressos per unitat familiar superiors al SMI (salari mínim interprofessional), i inferiors a 2 vegades l'esmentat indicador.

m) Targeta vermella J-10.

El preu de la targeta és aproximadament del 50% de la M-10.

Per poder gaudir-ne d'aquesta targeta s'han de complir els següents requisits:

Per poder gaudir d'aquesta targeta s'ha de tenir entre 4 i 25 anys.
Estar empadronat a Molins de Rei.

Es perd el dret a la targeta vermella, el dia que compleixen els 25 anys.

n) Targeta social "Passi Acompanyant" (lila) 5,53

Aquesta targeta tindrà una validesa de 2 anys, i la tarifa es cobrarà en cada renovació o en cas de duplicat per pèrdua

Per poder gaudir d'aquesta targeta s'han de complir els següents requisits:

Estar empadronat a Molins de Rei.
Acreditar, mitjançant un certificat de l' Institut Català d'Assistència i Serveis Socials (I.C.A.S.S.) la necessitat d'un acompanyant en els desplaçaments diaris en transport col·lectiu públic.

Cal que tingui més de 4 anys d'edat

Normes d'ús:

El titular del Passi d'acompanyant ha de dur el passi d'acompanyant que permet que una persona qualsevol l'acompanyi gratuïtament.

La persona que necessita l'acompanyament ha de validar el títol de transport que li correspongui, ja que és la persona acompanyant qui viatja de manera gratuïta.

3.- Concursos i subhastes.



a.- Del Personal : Per cada proposició per a prendre part en concursos o oposicions per a places de plantilla :

EUROS

- Nivell A1	20,86
- Nivell A2	19,29
- Nivell C1	17,03
- Nivell C2	14,92
- Nivell E	12,82

b.- D'obres i serveis: Per cada proposició per a prendre part en contractació d'obres municipals, subministraments, prestació de serveis, gestió de serveis públics, consultoria i assistència i de treballs específics i concrets no habituals pel procediment obert o restringit:

EUROS

- Fins a 6.010,12 euros	29,72
- Fins a 30.050,61 euros	40,01
- Fins a 60.101,21 euros	59,43
- Fins a 300.506,05 euros	99,32
- Més de 300.506,05 euros	148,44

En el cas de licitacions en la qual no hagi pressupost definit, la tarifa serà determinada per la Junta de Govern Local.

4.- Tramesa de cartes a vilatans, per part de l'Ajuntament, a càrrec de tercers.

- Per cada carta tramesa	0,94 euros
--------------------------	------------

5.- Concessions de plaques o documents d'identificació

EUROS

a) Per cada placa de senyalització de guals	25,22
b) Per cada placa per llicència d'obres majors	43,98
c) Per cada placa de parades exteriors del mercat	11,74

6.- Plànols i documents urbanístics

Format PDF no editable:

Àrea englobada:Parcial	1,48 € + suport
Full sencer tall cartogràfic	7,61 € + suport
Casc urbà	38,19 € + suport
Terme municipal	38,19 € + suport

Format DWG editable:

Àrea englobada :Parcial	3,69 € + suport
Full sencer tall cartogràfic	15,29 € + suport



Casc urbà	76,44 € + suport
Terme municipal	76,44 € + suport

Servei de còpies no presencial:

Via FAX: Fins a DIN-A4 en suport paper Gratuït

Via e-mail:

El pagament d'aquest servei es realitzaria mitjançant transferència bancària. El ciutadà/na sol·licitant haurà de justificar l'ingrés via fax, per poder rebre la documentació sol·licitada.

Format PDF no editable:

Àrea englobada:Parcial	Gratuït
Full sencer tall cartogràfic	7,61 €
Casc urbà	38,19 €
Terme municipal	38,19 €

Format DWG editable:

Àrea englobada:Parcial	3,69 €
Full sencer tall cartogràfic	15,29 €
Casc urbà	76,44 €
Terme municipal	76,44 €

7.- Duplicat de clau de les pilones municipals

Per cada duplicat de clau 54,81 €

Article 8è. Bonificacions de la quota i exempcions

1.- De conformitat amb l'article 8è de la Llei 8/1989, de 13 d'abril, de taxes i preus públics i sobre la base del principi de capacitat econòmica, gaudiran d'exempció:

a) Aquells contribuents que estiguin declarats dins d'un grup de risc (pobresa energètica, exclusió social, pobresa,...) determinat pel negociat de Serveis Socials de l'Ajuntament, i aquells contribuents que certifiquin estar en qualsevol de les següents situacions: estudiants, jubilats, aturats o grau de discapacitat igual o superior al 33% amb un nivell de renda mensual disponible per càpita inferior a 655,20 €. El càlcul de la renda mensual disponible per càpita s'efectuarà d'acord al que estableix l'article 5.5 de l'ordenança reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles.

b) La compulsa de fotocòpies per a processos de selecció de personal convocats per a l'Ajuntament.

c) L'emissió del certificat d'estar al corrent de pagament amb la hisenda municipal quan sigui un document exigít en concursos d'obres i serveis convocats per l'Ajuntament.



d) Aquelles persones que adoptin animals en centres protectors, estaran exempts de la taxa d'inscripció al cens d'animals

e) Aquells contribuents que han sol·licitat informació pública d'acord a la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de Transparència, accés a la informació pública i bon govern, i que tot i que estigui disponible en format digital la demanin en suport paper, sempre i quan la persona sol·licitant acredita amb suficiència que no disposa i li és impossible disposar dels mitjans electrònics necessaris per rebre la informació en format digital.

2.-Mitjançant Resolució d'Alcaldia es podrà establir una bonificació de la taxa corresponent a la inscripció del cens d'animals domèstics, per tal de potenciar l'actualització d'aquest registre públic, així com la seva quantia i aspectes substantius. Aquesta Resolució s'haurà de ratificar posteriorment pel Ple de l'Ajuntament.

C-5 TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'INTERVENCIÓ I ADMINISTRATIVA EN L'ACTIVITAT DELS CIUTADANS I LES EMPRESES EN SER SOTMESOS, ABANS D'INICIAR LES ACTIVITATS, A LLICENCIA MUNICIPAL, COMUNICACIÓ PRÈVIA O DECLARACIÓ RESPONSABLE I PELS INFORMES PRÈVIS I CONTROLS REGLAMENTARIS.

Article 5è. Base imposable

1). Es prendrà com a base d'aquesta exacció la quota, que s'obtindria de sumar la quota de tarifa, tenint en compte tots els elements tributaris que contempli l'epígraf de l'Impost sobre les Activitats Econòmiques que li correspon a l'activitat, amb la quota de superfície que s'obtingués d'aplicar als metres quadrats computables, determinats segons la normativa del mateix impost, segons el quadre que s'exposa a continuació:

<u>Superfície del local (*)</u>	<u>Euros/m2</u>
0 a 600 m2	0,798
601 a 1.300 m2	0,405
1.301 a 3.000 m2	0,326
3001 a 6.000 m2	0,259
6.001 a 10.000 m2	0,180
més de 10.000 m2	0,102

(*) Superfície computable determinada segons l'Impost sobre Activitats Econòmiques

En el cas de que les tarifes de l'Impost sobre Activitats Econòmiques calcuessin la quota de tarifa aplicant a l'element superfície una tarifa euros per m2, no s'haurà d'addicionar, per tal d'obtenir la base imposable de la taxa, la quota de superfície definida en el paràgraf precedent.

Quan un local o instal·lació requereixi de l'autorització municipal corresponent o estigui subjecte a activitat comunicada, però el seu titular no estigui subjecte a l'impost sobre activitats econòmiques, la base imposable s'obtindria d'aplicar a la superfície computable, calculada en base a les regles definides per dit tribut, el quadre de tarifes anterior.



No es tindrà en compte a l'hora de determinar la quantia de la base imposable, els coeficients, índexs de situació, deduccions i bonificacions que tingui assignada o que li sigui d'aplicació a l'activitat en l'Impost sobre Activitats Econòmiques.

Si l'epígraf regulador de l'activitat estableix la possibilitat de tributar per quotes provincials o nacionals i el subjecte passiu hagués optat per alguna d'aquestes modalitats, la base imposable es quantificarà de la manera següent:

a) Quan l'epígraf estableix també quotes municipals, la que hagués correspost en aplicació de la quantia fixa o del producte de valors per número d'elements més l'element superfície, calculat segons el que s'estableix en el primer paràgraf d'aquest apartat, ubicats en el terme municipal.

b) Quan l'epígraf estableixi exclusivament quotes provincials i/o nacionals, la part de quota proporcional al percentatge en què es trobin els elements tributaris de tarifes, i l'element superfície, calculat segons el que s'estableix en el primer paràgraf d'aquest apartat, ubicat en el terme municipal sobre el total dels declarats.

2. Constitueix la base imposable en els magatzems i altres locals tancats al públic auxiliars d'altres activitats, la superfície total expressada en metres quadrats.

3. En els magatzems de gas o de productes químics, la seva capacitat en m3.

Article 6è. Quota tributària

1.- La quota tributària es determinarà aplicant a la base imposable definida en l'article anterior, els tipus impositius i coeficients que siguin pertinents dels que s'exposen a continuació, depenent de la classificació de l'activitat, excepte en els supòsits especificats en l'apartat 3r d'aquest article, els quals obtindran la quota d'acord al que s'estableixi en aquests.

Les quotes obtingudes en aquest apartat, en cap cas podran ser inferiors als mínims fixats en l'apartat 2n d'aquest article.

A) ACTIVITATS SOTMESES A L·LICÈNCIA MUNICIPAL AMBIENTAL O RECREATIVA.

A les activitats incloses en l'annex II de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de control ambiental de les activitats i les incloses en l'article 95 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, del Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives o, en el seu cas, les que així es determinin a les Ordenances Municipals corresponents, s'aplicaran els següents gravàmens:

- En l'establiment on es desenvolupa una activitat s'aplicarà un tipus de gravamen del 500% sobre la base imposable definida en l'article anterior.
- En aquells establiments en què es duguin a terme simultàniament activitats subjectes a més d'una tarifa de l'impost sobre Activitats Econòmiques, abonaran el resultat d'aplicar els tipus impositius següents.

- Per la major tarifa 500 %
- Per la resta 400 %



La quota obtinguda de l'aplicació de la tarifa anterior, es corregirà per l'aplicació dels coeficients següents en funció de l'emplaçament de l'activitat.

- Trama Urbana Consolidada 1,875
- Polígon industrial El Pla 1,6
- Altres polígons i zones industrials 1,35

B) ACTIVITATS SOTMESES AL RÈGIM DE COMUNICACIÓ AMBIENTAL O RECREATIVA.

A les activitats incloses en l'annex III de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de control ambiental de les activitats i les incloses en l'article 124 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, del Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives o, en el seu cas, les que així es determinin a les Ordenances Municipals corresponents, s'aplicaran els següents gravàmens:

- En l'establiment on es desenvolupa una activitat s'aplicarà un tipus de gravamen del 400% sobre la base imposable definida en l'article anterior.
- En aquells establiments en què es duguin a terme simultàniament activitats subjectes a més d'una tarifa de l'impost sobre Activitats Econòmiques, abonaran el resultat d'aplicar els tipus impositius següents.

Per la major tarifa	400%
Per la resta	300%

La quota obtinguda de l'aplicació de la tarifa anterior, es corregirà per l'aplicació dels coeficients següents en funció de l'emplaçament de l'activitat.

- Trama Urbana Consolidada 1,875
- Polígon industrial El Pla 1,6
- Altres polígons i zones industrials 1,35

C) ACTIVITATS DE BAIX RISC SOTMESES AL RÈGIM DE COMUNICACIÓ PRÈVIA

Serà d'aplicació a les activitats innòcues els següents gravàmens:

- En l'establiment on es desenvolupa una activitat s'aplicarà un tipus de gravamen del 300% sobre la base imposable definida en l'article anterior.
- En aquells establiments en què es duguin a terme simultàniament activitats subjectes a més d'una tarifa de l'Impost sobre Activitats Econòmiques, abonaran el resultat d'aplicar els tipus impositius següents:
 - Per la major tarifa 300 %
 - Per la resta 200 %

D) ACTIVITATS INNÒCUES SOTMESES AL RÈGIM DE DECLARACIÓ RESPONSABLE:

Serà d'aplicació a les activitats innòcues els següents gravàmens:
En l'establiment on es desenvolupa una activitat innòcua s'aplicarà un tipus de



gravamen del 200 % sobre la base imposable definida en l'article anterior. En aquells establiments en què es duiguin a terme simultàniament activitats subjectes a més d'una tarifa de l'Impost sobre activitats econòmiques, abonaran el resultat d'aplicar els tipus impositius següents:

- Per la major tarifa 200 %
- Per la resta 100 %

E) ACTIVITATS SOTMESES A AUTORITZACIÓ AMBIENTAL.

A les activitats incloses en l'annex I de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de control ambiental de les activitats o les que així es determinin a les ordenances municipals corresponents, s'aplicaran el següent gravamen:

S'estableix una quota fixa de 3500 euros.

2.- Les quotes obtingudes dels apartats anteriors, segons tipus d'activitat, mai podran ser inferiors als mínims següents:

- Professionals i comerços	626,50 euros
- Indústries i tallers	783,12 euros
- Cafès, bars i similars	1.503,59 euros
- Restaurants	939,75 euros
- Hostals i Fondes	939,75 euros
- Lúdic - recreatives fins a 200 m2	939,75 euros
- Lúdic - recreatives de 201 a 500 m2	3.132,49 euros
- Lúdic - recreatives de més de 500 m2	6.264,98 euros
- Clínicas u hospitals de fins 50 llits	3.132,49 euros
- Clínicas u hospitals de més de 50 llits	6.264,98 euros
- Lúdic - esportives	1.252,99 euros
- Pubs, bars musicals i similars	3.007,19 euros
- Agències immobiliàries	2.505,99 euros
- Benzineres	6.264,98 euros
- Hotels de fins a 50 habitacions	12.529,96 euros
- Hotels de 50 a 100 habitacions	18.794,94 euros
- Hotels de més de 100 habitacions	25.059,91 euros
- Discoteques	10.525,16 euros
- Bingos i jocs de l'atzar	18.794,94 euros
- Hipermercats, supermercats amb superfície entre 500 i 1000m2,	6.264,98 euros
- Hipermercats, supermercats amb superfície superior als 1000m2	15.662,44 euros
- Entitats de crèdit	9.397,47 euros
- Casinos	37.589,88 euros

La referència a la superfície que es realitza en els mínims anteriors, s'entén que és a la superfície construïda total, comptant totes les dependències de l'establiment o local.

3.- Les activitats o establiments que s'indiquen a continuació, determinaran la quota a satisfer de la taxa atenent als apartats següents, sense tenir en compte els apartats anteriors.



a) Els magatzems que siguin auxiliars d'activitats que no s'exerciten al terme municipal hauran de satisfer la quota que resulti d'aplicar la tarifa que s'exposa, tenint en compte que el càlcul es farà per trams de 100 m²:

- Superfície de 0 a 1000 m² 9,75 euros/m²
- Superfície superior a 1000 m² 7,81 euros/m²

b) Els magatzems que siguin auxiliars d'activitats que s'exerciten al terme municipal hauran de satisfer la quota que resulti d'aplicar la tarifa que s'exposa, tenint en compte que el càlcul es farà per trams de 100 m²:

- Superfície de 0 a 1000 m² 7,75 euros/m²
- Superfície superior a 1000 m² 5,81 euros/m²

c) Els magatzems de productes químics hauran de satisfer:

- Fins a 50 m³ de capacitat 1.562,47 euros
- Més de 50 m³ de capacitat 3.124,95 euros

d) Els magatzems de gas hauran de satisfer:

- Fins a 4 m³ de capacitat 781,25 euros
- Més de 4 m³ de capacitat 1.562,47 euros

e) Les instal·lacions de climatització, determinaran la quota a satisfer, en funció de les unitats d'energia dels aparells a instal·lar, segons els trams i tarifes següents:

- Fins a 10.000 frigories 781,25 euros
- De 10.000 a 20.000 frigories 1.171,86 euros
- Més de 20.000 frigories 1.562,47 euros

f) Els plans d'implantació de telefonia mòbil i les instal·lacions d'antenes de telefonia mòbil i radio fusió, hauran de satisfer una quota fixa de 10.945,25 euros.

Les revisions dels plans d'implantació tindran una bonificació del 50% sobre la quota fixa esmentada en el paràgraf anterior.

g) Inspecció d'establiments industrials, mercantils, recreatius, comercials o professionals.

g.1) Inspecció d'establiments o activitats subjectes a llicència municipal ambiental o recreativa.

A la prestació de serveis d'inspecció tècnica a establiments o activitats subjectes a llicència municipal o recreativa se'ls aplicaran els següents gravàmens:

g.1.1) El control inicial de l'activitat com a primera visita que estableix la Llei 20/2009, de 4 de desembre de control ambiental de les activitats o el Decret 112/2010, de 31 d'agost, del Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, a l'efecte d'obtenir l'autorització de funcionament acreditarà una taxa fixa de 400 euros.



g.1.2) Les posteriors visites acreditaran, per acta, les següents taxes:

2a. visita	117,20 euros
3a. visita	234,37 euros
4a. i següents visites	351,56 euros

g.1.3) El control periòdic de les llicències d'activitats amb incidència ambiental o recreatives, quan això en sigui una obligació establerta en la legislació sectorial corresponent o en la llicència municipal, abonaran el 50% de la tarifa resultant dels apartats anteriors.

g.2.) Inspecció d'establiments o activitats industrials, mercantils, recreatius, comercials o professionals subjectes a règim de comunicació prèvia (baix risc) o a règim de declaració responsable (innòcues).

A la prestació de serveis d'inspecció tècnica a establiments industrials, mercantils, recreatius, comercials o professionals d'activitats subjectes a règim de comunicació o innòcues se'ls aplicaran els següents gravàmens:

g.2.1) Una primera inspecció tècnica de revisió o comprovació no acreditarà taxa.

g.2.2) Les posteriors visites acreditaran, per acta, les següents taxes:

2a. visita	117,20 euros
3a. visita	234,37 euros
4a. i següents visites	351,56 euros

g.3) Verificació de les condicions higièniques sanitàries:
tarifa de 125 euros.

g.4) Control de nivell acústic efectuat per l'Administració a instàncies d'una queixa veïnal. Si es comprova que el funcionament de l'activitat excedeix els límits permesos establerts a l'Ordenança reguladora del soroll i les vibracions i el mapa acústic de capacitat acústica de Molins de Rei, o normativa que la substitueixi, el titular de l'activitat satisfarà una quota fixa de 200 euros.

h) Altres gravàmens per a procediments de consulta prèvia, certificacions de compatibilitat urbanística, informes previs preceptius i modificacions no substancials.

h.1) Procediment de consulta prèvia potestativa : tarifa de 156,26 euros

h.2) Procediment de certificació de compatibilitat del projecte amb el planejament urbanístic, la tarifa serà una quota fixa de 195,31 euros

h.3) Procediment de lliurament d'informe tècnic preceptiu de prevenció d'incendis, segons determina la Llei 3/2010 del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, per causa imputable a l'interessat:

Per a sol·licituds d'activitats subjectes a informe preceptiu de prevenció d'incendis, segons la Llei 3/2010, una taxa de 100 €. Aquesta tarifa inclou un informe, en cas de necessitat de un segon informe i posteriors, s'aplicarà una taxa de 50 €/informe



h.4) Pel procediment de modificació, derivat de canvis no substancials de les activitats, abonaran una taxa del 25% de la quota mínima segons el tipus d'activitat establerta a la taula 2 de l'article 6è. Aquesta taxa s'incrementarà fins a un 50% de la quota mínima segons el tipus d'activitat establerta a la taula 2 de l'article 6è quan es trobin en els següents casos:

- Activitats classificades en els annexos I i II de la Llei 20/2009 de 4 de desembre de prevenció i control ambiental de les activitats, o normativa que la substitueixi, les quals es sotmeten a Llicència Ambiental i tenen incidència ambiental.
- Activitats classificades en l'annex III de la Llei 20/2009 de 4 de desembre de prevenció i control ambiental de les activitats, o normativa que la substitueixi, i les no classificades, sotmeses a Règim de Comunicació Prèvia, quan la seva superfície superi els 400 m²
- Activitats recreatives a les que els hi és d'aplicació la Llei 11/2009 de 6 de juliol de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives i el Decret 112/2010 de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives i excedeixen de 500 m² o 500 persones.

Pel procediment de modificació derivat d'un canvi no substancial d'una activitat, que impliqui un canvi d'annex I a annex II de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, a efectes de la taxa d'activitats s'aplicaran els criteris de canvi no substancial de les activitats de l'annex II.

Aquesta tarifa s'aplicarà sempre i quan la sol·licitud presentada no comporti una nova autorització municipal.

En cas que un mateix titular disposi de més d'una llicència d'activitats sol·liciti un canvi no substancial i la integració de totes les llicències en una única llicència, es bonificarà en un 50% la taxa d'aplicació.

- Pel procediment d'ampliació de superfície derivat d'un canvi substancial d'una activitat de professionals i comerços existent amb permís, per comunicació amb el local adjacent, a efectes de taxa d'activitats s'aplicaran els criteris de canvi no substancial. (establerts a l'art. 6è. apartat 3. h.4))
- i) Publicacions en butlletins oficials i altres.

El cost de la publicació d'edictes, notificacions i altres insercions al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, Butlletí Oficial de la Província, Butlletí Oficial de l'Estat o altres publicacions oficials, l'exposició al tauler d'anuncis municipal, i qualsevol altre mitjà d'exposició pública o veïnal, serà repercutit al titular de l'activitat.

j) Per la comunicació d'una nova societat, vinculada a una activitat principal ja legalitzada, sempre i quan compleixi amb les següents condicions:

- L'activitat principal disposi de la corresponent legalització de l'activitat
- La societat vinculada tingui la mateixa ubicació i utilitzi les mateixes instal·lacions que l'activitat principal
- Que no es realitzi cap canvi, modificació ni ampliació en les instal·lacions, ni de superfície, ni de funcionament, ni de l'activitat principal conforma el permís atorgat
- Sigui compatible urbanísticament



S'haurà de satisfer una quota fixa de 150 €

k) En cas de conveni entre l'interessat i l'Ajuntament de Molins de Rei per l'activitat d'atraccions sota una única titularitat consistent en la instal·lació d'atraccions de fira en un mateix emplaçament i un mateix any natural, l'import de la taxa a satisfer serà el resultat de la suma del càlcul de la taxa pels dos períodes (Fira de la Candelera i Festa Major), d'acord amb el següent:

- Fins a 25 atraccions : 2.600 euros/període.
- De entre 26 fins a 50 atraccions: 4.750 euros/període
- Per més de 50 atraccions: 9.500 euros/període.
- Si el número d'atraccions és superior a 100, i per cada tram de 50 atraccions més, caldrà afegir un import de 4.750 euros/període.

El nombre d'atraccions a instal·lar vindrà limitat per l'espai físic que s'autoritzi

En casos excepcionals, quan existeixin raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que així ho aconsellin, es podrà bonificar la taxa a aplicar en aquest punt, mitjançant un informe favorable de l'àrea corresponent, que justifiqui les raons d'interès públic i general de l'activitat; aquesta bonificació no podrà ser superior al 40% de l'import de la taxa.

- | | |
|---|-------|
| l) Per l'activitat d'inflables, s'haurà de satisfer una quota fixa de | 150€ |
| m) Per l'activitat d'habitatge d'ús turístic, s'haurà de satisfer una quota de | 800 € |
| n) Declaració responsable en matèria de salut alimentària associat a la tramitació d'activitats | 125 € |
| o) Informe previ urbanístic associat a la tramitació d'activitats | 100 € |

4) Les ampliacions determinaran la quota a satisfer segons les normes que s'exposen a continuació, sense que en cap cas la quota obtinguda pugui ser superior a la quota que s'obtindria per nova llicència o activitat comunicada:

A) ACTIVITATS SOTMESES A LA LLICÈNCIA MUNICIPAL AMBIENTAL O RECREATIVA.

Seràn d'aplicació, a les activitats incloses l'annex II de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de control ambiental de les activitats i les incloses en l'article 95 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, del Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, els següents gravàmens:

- Quan s'amplia la superfície la quota s'obtindrà d'acord els valors que determina l'apartat 3.a)
- Quan s'amplia la potència, per cada KW 7,81 euros /kw.
- Quan s'amplia el número de treballadors 78,12 euros/treb.
- Quan s'amplia més d'un element tributari dels especificats anteriorment, la quota s'obtindrà d'addicionar els resultats parcials segons les tarifes anteriors.

B) ACTIVITATS SOTMESES AL RÈGIM DE COMUNICACIÓ O INNÒCUES.



Seran d'aplicació a les activitats sotmeses al règim de comunicació o innòcues els següents gravàmens:

- Quan s'amplia la superfície la quota s'obtindrà d'acord els valors que determina l'apartat 3.a
- Quan s'amplia la potència, per cada KW 6,25 euros /kw.
- Quan s'amplia el número de treballadors 62,50 euros /treb.
- Quan s'amplia més d'un element tributari dels especificats anteriorment, la quota s'obtindrà d'addicionar els resultats parcials segons les tarifes anteriors.

C) TRAMITACIÓ DEL PROCEDIMENT DE COMPROVACIÓ DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA PER L'OBERTURA D'ESTABLIMENTS INDUSTRIALS, MERCANTILS, RECREATIUS, COMERCIALS O PROFESSIONALS D'ACTIVITATS.

- Quan s'amplia la superfície la quota s'obtindrà d'aplicar la tarifa següent per trams de 50 m2.
- Superfície de 0 a 1000 m2 5,86 euros /m2.
- Superfície superior a 1000 m2 3,90 euros /m2.
- Quan s'amplia la potència, per cada KW 4,70 euros/kw.
- Quan s'amplia el número de treballadors 46,87 euros/treb.
- Quan s'amplia més d'un element tributari dels especificats anteriorment, la quota s'obtindrà d'addicionar els resultats parcials segons les tarifes anteriors.

Les ampliacions d'activitat, relatives als epígrafs de l'Impost sobre Activitats Econòmiques, obtindran la quota d'aplicar, a la quota mínima municipal de l'epígraf del qual es donen d'alta, el tipus de gravamen menor, segons el règim d'autorització a que estigui sotmesa l'activitat, dels fixats en l'apartat 1r del present article i el coeficient corrector que li correspongui per l'emplaçament. L'import obtingut, no estarà sotmès als mínims de l'apartat 2n.

5.- Altres situacions no contemplades anteriorment:

- a) Els canvis d'activitats, en relació als epígrafs de l'IAE, hauran de satisfer el 50% de la taxa que resulti d'aplicar el càlcul dels apartats anteriors, sense tenir en compte els mínims especificats en l'apartat 2n quan es tracti d'activitats comercials o professionals.
- b) En els casos d'obertura de locals de temporada o provisionals, per obres en el local primitiu, hauran de tributar, com a drets mínims, el 25 % de la taxa que resulti d'aplicar el càlcul dels apartats anteriors, sempre que aquest ús no sobrepassi d'un any.
- c) Els canvis de titularitat, cessió o traspàs de negocis, tributaran el 50% de la taxa que li correspondria de pagar segons els apartats anteriors, sense tenir en compte els mínims establerts en l'apartat 2n.

Quan el canvi de titularitat es faci mitjançant la Xarxa Reempresa i que així s'acrediti amb informe tècnic emès per l'Oficina d'Atenció a l'Empresa de l'Ajuntament de Molins de Rei, tributarà el 10 % de la taxa que li correspondria de pagar segons els apartats anteriors, sense tenir en compte els mínims establerts en l'apartat 2on., d'aquest article



d) En el cas que es sol·liciti un canvi de titularitat de l'expedient de llicència que es troba en tràmit, s'haurà d'abonar el 25% de la taxa que li correspondria de pagar segons els apartats anteriors, sense tenir en compte els mínims establerts en l'apartat 2n.

e) Els trasllats de qualsevol activitat del municipi a un altre local del municipi, hauran de satisfer el 50% de la taxa que correspondria d'aplicar els apartats anteriors, sempre i quan no hi hagi modificació de la titularitat de l'activitat i compti amb la llicència a nom del sol·licitant o es trobi en tràmit, o hagi estat comunicada l'activitat.

f) Les activitats destinades a ús administratiu (activitat d'oficina), que es legalitzin mitjançant la comunicació prèvia, dins un edifici d'ús administratiu que disposi prèviament de permís municipal d'activitat de tot el seu espai per realitzar activitats administratives, hauran de satisfer el 50% de la taxa d'aplicació.

g) Les tarifes experimentaran un recàrrec del 20% quan l'activitat hagi començat sense sol·licitar la llicència, o sense que hagi comunicat l'activitat.

h) La revisió de la llicència d'activitats quan s'escaigui per normativa haurà de satisfer un 5% de la taxa d'aplicació a l'activitat en concret segons els apartats anteriors

i) Verificació del control inicial o periòdic realitzat per Entitat Col·laboradora de l'Administració sobre una activitat sotmesa a Llicència ambiental o Recreativa.

Quota fixa de 100 €.

6.- Les activitats que disposant d'autorització municipal d'obertura sol·licitin una adequació que no representi ampliació del que te autoritzat, haurà de satisfer les tarifes següents:

a) Les activitats que tinguin concedida la llicència d'instal·lació i la posada en funcionament o en marxa d'acord a la normativa vigent amb anterioritat a la Llei 20/2009, de 4 de desembre, tributarien el 30% de la taxa que correspondria de pagar segons els apartats anteriors, sense tenir en compte els mínims establerts en l'apartat 2n.

b) Les activitats que tinguin concedida la llicència d'instal·lació però no l'acta de control preceptiva d'acord a la normativa vigent amb anterioritat a la Llei 20/2009, de 4 de desembre, tributaran el 50% de la taxa que correspondria de pagar segons els apartats anteriors, sense tenir en compte els mínims establerts en l'apartat 2n.

c) En el supòsit que el sol·licitant de l'autorització municipal fos una persona jurídica o física diferent que qui tenia concedida la llicència d'instal·lació anterior, els percentatges dels punts anteriors s'incrementarien en vint punts percentuals.

7.- Les instal·lacions ramaderes, determinaran la taxa a satisfer multiplicant el preu unitari que li correspon a l'espècie animal que es cria en dita instal·lació, pel número d'animals. En el supòsit de que hi hagi més d'una espècie animal a d'instal·lació, la quantia de la taxa s'obtidria de sumar els imports parcials que resultin de realitzar l'operació definida en el paràgraf anterior per cada espècie animal. Les tarifes unitàries serien les següents:



Oví o cabrum	2,54 €/animal
Porcs d'engreix	6,30 €/animal
Aviram o conills	0,63 €/animal
Truges, vacu d'engreix, vacu de llet, equí o altres no especificats en aquesta relació	25,21 €/animal
S'estableix una taxa mínima de	113,48 euros

Article 8è. Bonificacions

1. De conformitat amb l'article 8è. de la Llei 8/1989 de taxes i preus públics i sobre la base del principi de capacitat econòmica s'estableixen les següents bonificacions:

- a) Les cooperatives i societats anònimes laborals i societats limitades laborals gaudiran d'una bonificació del 95% en la liquidació dels drets d'obertura, sense tenir en compte els mínims establerts en l'article 6è.
- b) Les entitats o associacions sense afany de lucre gaudiran d'una bonificació del 95% de la quota de la taxa a liquidar, sempre i quan siguin els titulars de l'activitat, sense tenir en compte els mínims establerts a l'article 6è.
- c) Els canvis de titularitat de l'activitat per jubilació entre cònjuges i entre ascendents i descendents tindrà una reducció del 95% de la taxa a liquidar, sense tenir en compte els mínims establerts en l'article 6è.
- d) Els canvis de titularitat de persona física a una societat o a l'inrevés, i sempre i quan la persona física sigui un dels socis de dita societat, tindran una bonificació de la taxa a liquidar del 75%, sense tenir en compte els mínims establerts en l'article 6è.
- e) Gaudiran d'una bonificació del 50% de les quotes a liquidar els trasllats d'establiments o locals des de zones en què no correspon llur instal·lació, encara que hi estigui permesa, a aquelles altres zones considerades per l'Administració municipal com a pròpiament adequades, sempre que s'hi desenvolupi la mateixa activitat en el nou local. Serà requisit per acollir-se a aquesta bonificació tenir la llicència o permís municipal o la llicència d'obertura, o haver efectuat la comunicació prèvia.
- f) Les activitats industrials o assimilades que justifiquin documentalment la utilització d'energies renovables en llur procés productiu tindran una bonificació del 30% de la taxa corresponent.
- g) Gaudiran d'una bonificació del 100% de la taxa les sol·licituds de canvi de titularitat de les autoritzacions d'activitats dels aparcaments privats, sempre i quan el promotor de la llicència d'activitats hagi obtingut la posada en marxa favorable i la sol·licitud es formalitzi davant de l'Ajuntament dintre de l'any següent a la posada en marxa.
- h) Tindran una bonificació del 30% de la taxa a liquidar, aquelles empreses de nova implantació de l'activitat a la vila, que operin en un dels següents àmbits: indústria alimentària, indústries de la química, energia sostenible i recursos, fabricació i desenvolupament de sistemes industrials, indústria del disseny i arts gràfiques, indústries de la mobilitat sostenible, indústries de la salut, ciències de la vida,



industries culturals i basades en l'experiència, tecnologies de la informació i la comunicació, i serveis a l'aeronàutica.

Per aplicar aquesta bonificació caldrà informe previ favorable de la Regidoria d'Empresa sobre la inclusió del projecte en els sectors més amunt relacionats

i) El termini de pagament de la taxa a liquidar serà prorrogable fins a 6 mesos sense interessos per aquelles empreses de nova creació de l'activitat a la vila, que hagin fet un pla d'empresa viable al Servei de Creació d'Empreses de l'Ajuntament de Molins de Rei i acreditin dificultats financeres per fer front al total de la inversió inicial

Per aplicar aquesta carència caldrà informe previ favorable de la Regidoria d'Empresa sobre les dificultats financeres per fer front al total de la inversió inicial

j) Els canvis de qualsevol forma jurídica a un altre de les activitats, que implica un canvi de CIF, però no implica canvi d'epígraf d'activitat, ni del domicili de l'activitat, ni del soci majoritari que té el control de la societat, tindran una bonificació del 75% de la taxa.

K) Per afavorir la implantació d'activitats a Molins de Rei , i els trasllats d'activitats de qualsevol activitat a un altre local del municipi (segons la situació contemplada a l'article 6 punt 5.e) es preveuen les bonificacions següents, segons els treball creats per l'activitat en el local de nova implantació o al que s'han traslladat:

Bonificació:

- D'1 a 5 llocs de treball	30 %
- De 6 a 10 llocs de treball	40 %
- D'11 a 30 llocs de treball	50 %
- De 31 a 50 llocs de treball	60 %
- De 51 a 100 llocs de treball	70 %
- Més de 100 llocs de treball	80 %

Els llocs de treball que es creïn han de ser mitjançant contracte de caràcter indefinit.

En cas que la cobertura d'aquests llocs de treball es faci a través d'usuaris del Servei d'Orientació Laboral de l'Ajuntament de Molins de Rei aquests percentatges s'incrementaran un 10% adicional. Per poder gaudir d'aquesta bonificació adicional caldrà informe tècnic favorable del Servei d'Orientació Laboral de l'Ajuntament.

Per gaudir d'aquesta bonificació el contribuent haurà de fer-ho constar en el moment de la sol·licitud, presentant com a documentació acreditativa els contractes dels treballadors segellats a l'Oficina de Treball de la Generalitat i els models TC-1 i TC-2 de la Seguretat Social.

En tot cas, el termini màxim per sol·licitar aquesta bonificació serà de 3 mesos, a comptar des de la data de notificació de la llicència municipal o de la data de comunicació prèvia o de declaració responsable

Si prèviament a l'inici de l'activitat, cal realitzar obres majors en l'establiment o lloc d'ubicació de l'activitat, el termini de tres mesos fixats en el paràgraf precedent, es comptaran des de la data de sol·licitud de la llicència de primera ocupació.



La quantia de la taxa regulada en aquesta ordenança que resulti després de l'aplicació d'aquesta bonificació, haurà de respectar els imports mínims fixats per l'article 6è, excepte en el cas de professionals i comerços.

Aquesta bonificació és podrà aplicar en el moment de realitzar l'autoliquidació, si el subjecte passiu acredita reunir els requisits per poder-la gaudir.

l) Per afavorir la implantació a Molins de Rei de noves activitats es preveu una bonificació del 20% de la taxa per a totes aquelles activitats de nova instal·lació durant l'any vigent.

Aquesta bonificació no es acumulable a les bonificacions descrites en els apartats a) fins a e) d'aquest article.

m) Per afavorir la ocupació de persones en situació d'atur i dels joves, tindran una bonificació del 10% de la taxa, aquelles empreses de nova creació de l'activitat a la vila, que el promotor acreditat que abans de l'activitat econòmica portava un any o més en situació d'atur, o que tingui 30 anys o menys.

2) Les bonificacions anteriors (llevat apartats i) i K)) s'aplicaran d'ofici, i per la seva aplicació, si s'escau, l'Oficina d'Atenció a l'Empresa sol·licitarà la documentació que sigui necessària per acreditar que compleix els requisits.

No s'aplicaran d'ofici les bonificacions incloses en els apartats i) i k) que s'han de sol·licitar per instància per part de l'interessat a l'Administració municipal, acreditant les circumstàncies que li han de donar dret a l'obtenció.

C-6 TAXA PER RETIRADA DE VEHICLES ABANDONATS O ESTACIONATS DEFECTUOSAMENT A LA VIA PÚBLICA

Article 5è. Tarifes

Les tarifes que s'han d'aplicar són les següents:

TARIFA	EUROS
Per cada servei de retirada de vehicle, en horari diürn i laborable (6 h. a 22 h).	115,00
Per cada servei de retirada de vehicle, en horari nocturn (22 h. a 6 h.) o en dia festiu (24 hores).	147,00
Per custòdia o dipòsit de vehicles, per vehicle, per hora o fracció d'hora, a partir de les 24 hores a la realització del servei.	1,30
Per cada servei d'immobilització de vehicle amb parany.	80,00
Per cada dia d'immobilització de vehicle amb parany, a partir de les 24 hores a la realització del servei.	14,00



C-7 TAXA PER RECOLLIDA I TRANSPORT DE RESIDUS D'ORIGEN DOMÈSTIC

Article 5è. Exempcions i Bonificacions

De conformitat amb l'article 8è. de la Llei 8/1989 de taxes i preus públics i sobre la base del principi de capacitat econòmica s'estableixen les següents exempcions.

1.- Restaran exempts de pagament d'aquesta taxa els jubilats o pensionistes o beneficiaris del PIRMI (Programa Interdepartamental de la Renda Mínima d'Inserció), un cop exhaurit aquesta prestació, es perdrà la condició de beneficiari d'aquests ajuts, que compleixin els requisits següents:

- a) Constar al Padró municipal d'habitants.
- b) No conviure amb familiars descendents o col·laterals.
- c) La suma dels ingressos per rendes del treball (de percepció mensual, setmanal, diària o esporàdica), sou, salaris, pensions, hores extres, pagues extres, pensions per compensació d'aliments, així com les rendes del capital mobiliari (com ingressos de comptes bancaris, interessos, dividendes, rendiments d'altres inversors de caràcter financer, etc) i de capital immobiliari (com lloguers de pisos, locals, cases, finques, etc) rendes de prestacions (tot tipus de pensions o prestacions), no podrà superar:

c.1) L'1,25 de l'IPREM (Indicador Públic de Renda d'Efectes Múltiples) en el cas d'una unitat familiar formada per una persona sola.

c.2) L'1,50 de l'IPREM (Indicador Públic de Renda d'Efectes Múltiples) en el cas d'una unitat familiar formada per dos persones (els dos conjugues) i que serà el que cada any determini la llei.

- d) No tenir cap altra vivenda que l'habitual o un altre immoble, exceptuant els trasters.

En casos excepcionals, l'equip de Serveis socials, mitjançant informe tècnic, podrà proposar l'atorgament de l'ajut, tot i que no es compleixin tots els requisits.

A l'hora d'establir el nivell de recursos de la unitat familiar, es podrà deduir les despeses de lloguer fins un màxim del 50% de l'IPREM.

Es farà efectiva la devolució, en el supòsit d'usuaris llogaters que siguin jubilats i pensionistes, quan presentin els rebuts de lloguer en els quals s'inclogui la repercussió de la recollida de residus municipals, amb independència de la seva coincidència amb els ingressos efectivament realitzats per l'Ajuntament i amb la limitació de la quantitat girada pel propi Ajuntament.

2.- Estaran exempts de pagament d'aquesta taxa les institucions que tinguin la qualificació de benèfiques o benèfic docents.

3.- Gaudiran d'una bonificació del 25 % de la taxa satisfeta, tots els subjectes passius per recollida domiciliària, que portin els residus municipals generats, en el seu horari



d'obertura, un mínim de 12 entrades a l'any, per subjecte passiu, en un període mínim de 6 mesos

El retorn de l'import de la taxa corresponent es farà efectiva d'ofici, i principalment via transferència bancària, durant l'exercici següent al que s'ha produït el complement dels requisits d'entrades de residus a la deixalleria municipal, en base a la relació d'usuaris presentada abans del 28 de febrer per l'operador local de la deixalleria.

4.- Gaudiran d'una bonificació del 30% de la taxa satisfeta ,els usuaris de la recollida domèstica (tarifa 2.1) si realitzen a l'habitatge l'aprofitament habitual i durant l'any, de tots els residus municipals d'origen domèstic que siguin orgànics, mitjançant compostatge domèstic.

Per comprovar que el compostatge domèstic es realitzi correctament, els subjectes passius interessats hauran de sol·licitar-lo via instància i serà validat pels serveis tècnics municipals.

5.- Gaudiran d'una bonificació del 5% de la taxa satisfeta ,els subjectes passius quan utilitzin, com a mínim dues vegades a l'any, el servei de recollida gratuïta de mobles i residus voluminosos.

La regulació concreta dels requisits de la bonificació i de l'acreditació dels mateixos s'efectuarà mitjançant Decret d'Alcaldia que es publicarà al web de l'Ajuntament.

Article 6è. Quota tributària

La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles.

2. A aquest efecte, s'aplicaran les tarifes següents:

2.1	Recollida domiciliària	76,53
2.2	Habitatges tancats	24,11
2.3	Locals tancats	32,60
2.4	Aparcaments de més de 6 places o comunitaris	195,61

3.- Es considerarà que un habitatge o local està tancat o buit, quan consti donat de baixa del servei de subministrament d'aigua.

C-8 TAXA PER LA UTILITZACIÓ O APROFITAMENT ESPECIAL DELS BÉNS DE DOMINI PÚBLIC LOCAL.

ANNEX-1

TAXA PER LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA I APROFITAMENT ESPECIAL DELS TERRENYS D'ÚS PÚBLIC

GRUP 1

TAXA PER LA UTILITZACIÓ O APROFITAMENT ESPECIAL DELS BÉNS DE DOMINI PÚBLIC LOCAL

1.- ACTIVITATS COMERCIALS I INDUSTRIALS, I ELEMENTS ANNEXOS.

1.1.- Aparells automàtics.



- a) Aparells distribuïdors de gasolina, bàscules automàtiques i qualsevol aparell automàtic que ocupi la via pública, per any o fracció, aparell i m² o fracció: 110,87
- b) Aparell de venda automàtica adossat a la paret, per cada 10 dm² o fracció i per any o fracció: 23,45
- c) Ocupació d'un espai municipal de la torre de comunicacions del repetidor de Pallejà amb un equip emissor, per any o fracció 258,16
- d) Caixers automàtics annexos a establiments bancaris o caixes d'estalvis que donin directament a la via pública, per any o fracció 459,22

1.2.- Taules, cadires, tribunes, etc, col·locades a la via pública

Definicions:

a) Terrassa en VP: espai degudament autoritzat, ubicat en un lloc obert i lliure d'edificació, en domini públic o terreny privat d'ús públic on s'ubiquen taules, cadires, para-sols i d'altres per a ús públic, annex a un establiment de bar, restaurant o bar-restaurant. Aquests elements hauran de ser de colors clars i sense propaganda.

b) La durada de l'autorització de terrasses podrà ser esporàdica o per temporades.

Temporada: és el termini de vigència de l'autorització. Hi ha tres opcions:

- la Temporada A (estiu), de l'1/05 al 31/10.
- la Temporada B (hivern), de l'1/11 al 30/04.
- Anual, que correspon a la suma de les Temporades A+B (de l'1/05 al 30/04), no a l'any natural.

c) Mòdul:

Tipus 1.- unitat formada per una taula i quatre cadires. Ràtio mòdul/superfície: 1/3,24 m² (1,80 x 1,80)

La mida de la taula podrà ser de 70 cm x 70 cm, o dos taules juntes de 70 cm x 70 cm cadascuna, sempre i quan es respecti la superfície màxima d'ocupació del mòdul de 1.80 m x 1,80 m

Tipus 2.-unitat formada per una taula i dos cadires. Ràtio mòdul/superfície: 2/1,44 m² (0,80 x 1,80)

Tipus 3.- unitat formada per una taula i quatre cadires .Ràtio mòdul/superfície 1/3,78 m² (2,10 x 1,80)

Aquestes modalitats no inclouen cap tipus de tancament tot i que s'admeten para-sols.

d) Vetllador: tancament de terrassa mitjançant estructura acrílica desmuntable, de colors clars i sense propaganda. No es podran ancorar a terra, excepte que hi hagi una autorització expressa. En aquest darrer supòsit, caldrà un informe del negociat de Via Pública on es determinaran el tipus d'enclavament adequat que produeixi el mínim dany a la via pública. Es fixarà una fiança de valor equivalent al cost de la reposició de la via pública a dipositar un cop concedida l'autorització.



En els vetlladors, per tal de calcular la taxa es tindrà en compte la superfície total a tancar, a raó de 3,24 m2 de superfície per mòdul, independentment del nombre de taules que l'interessat hi vulgui posar.

En cas de sol·licitud d'instal·lació de vetlladors en terrasses prèviament concedides, caldrà presentar una sol·licitud i abonar la diferència de taxa corresponent.

e) Armari i tests de terrasses: es podrà sol·licitar la seva col·locació conjuntament amb la sol·licitud de terrasses. Per tal de calcular la taxa es tindrà en compte la superfície total a ocupar i s'aplicarà el mòdul tipus de l'apartat c) anterior que estigui dintre de la franja que s'ocupi.

En cas de sol·licitud de col·locació d'armaris i tests en terrasses prèviament concedides caldrà presentar una sol·licitud i abonar la diferència de taxa corresponent

MODUL TIPUS 1 (1 taula-4 cadires)	EUROS/MÒDUL
Un dia	4,79
Festius i vigílies (anuals)	23,45
-Un mes	
Grups de tarifa	
De 1 a 4 mòduls	23,31
De 5 a 8 mòduls	28,05
Més de 8 mòduls	33,67
-Temporada d'estiu (1/5 a 31/10)	
Grups de tarifa	
De 1 a 4 mòduls	93,26
De 5 a 8 mòduls	112,21
Més de 8 mòduls	134,65
-Temporada d'hivern (1/11 a 30/4)	
Grups de tarifa	
De 1 a 4 mòduls	37,30
De 5 a 8 mòduls	44,88
Més de 8 mòduls	53,85
-Anual	
Grups de tarifa	
De 1 a 4 mòduls	117,51
De 5 a 8 mòduls	141,39
Més de 8 mòduls	169,65
MODUL TIPUS 2 (1 taula-2 cadires)	EUROS/MÒDUL
Un dia	3,07



Festius i vigílies (anuals)	15,00
-Un mes	
Grups de tarifa	
De 1 a 4 mòduls	14,92
De 5 a 8 mòduls	17,96
Més de 8 mòduls	21,55
-Temporada d'estiu (1/5 a 31/10)	
Grups de tarifa	
De 1 a 4 mòduls	59,68
De 5 a 8 mòduls	71,81
Més de 8 mòduls	86,17
-Temporada d'hivern (1/11 a 30/4)	
Grups de tarifa	
De 1 a 4 mòduls	23,87
De 5 a 8 mòduls	28,72
Més de 8 mòduls	34,46
-Anual	
Grups de tarifa	
De 1 a 4 mòduls	75,20
De 5 a 8 mòduls	90,49
Més de 8 mòduls	108,57

MODUL TIPUS 3 (1 taula-4 cadires)

EUROS/MÒDUL

Un dia	3,78
Festius i Vigílies (anuals)	32,34
Un mes	
Grups de tarifa	
De 1 a 4 mòduls	32,16
De 5 a 8 mòduls	38,70
Més de 8 mòduls	46,44
Temporada d'estiu (1/5 a 31/10)	
Grups de tarifa	
De 1 a 4 mòduls	128,63
De 5 a 8 mòduls	154,77
Més de 8 mòduls	185,72
Temporada d'hivern (1/11 a 30/4)	
Grups de tarifa	
De 1 a 4 mòduls	51,45
De 5 a 8 mòduls	61,91
Més de 8 mòduls	74,27
Anual	



Grups de tarifa

De 1 a 4 mòduls	162,08
De 5 a 8 mòduls	195,02
Més de 8 mòduls	234,00

Les tarifes, mensual, de temporada d'estiu, temporada d'hivern i anual s'aplicaran segons el grup de tarifa en el qual es trobi, i es comptarà a partir de la primera taula.

En els casos de peticions d'ocupació per mesos alterns, que no coincideixen amb els mesos de les temporades d'estiu o hivern, l'import a liquidar serà aquell que resulti més favorable per l'interessat, fent el càlcul per mesos i/o per temporades completes.

En el cas que la implantació de la terrassa comporti la ocupació d'una plaça d'aparcament, la taxa serà de 100 euros / plaça d'aparcament ocupada per temporada anual o la part proporcional. En aquest cas, a més l'interessat s'haurà de fer càrrec de les despeses generades per la reubicació de la plaça d'aparcament.

En el cas que el sol·licitant renunciï a la ocupació de la via pública sol·licitada en qualsevol moment del tràmit, independentment de l'estat del tràmit, haurà d'abonar en concepte de tramitació el 25% de l'import corresponent a la petició inicial.

Excepcionalment i per activitats puntuals, les ocupacions de la via pública regulades en aquest article podran estar exemptes de pagament sempre i quan el departament de l'Ajuntament corresponent efectuï un informe en aquest sentit en el qual es recullin les causes d'interès general per a l'exempció de pagament. Això serà possible sempre i quan l'activitat estigui degudament legalitzada i/o disposi de permís municipal.

1.3.- Ocupació de la via pública per activitats de promoció comercial i distribució de productes.

a) Dins del nucli de Molins de Rei Centre de Comerç i els seus eixamples (barri de la Granja i barri de El Canal).

Prèvia autorització per part de l'Ajuntament de Molins de Rei, les activitats de promoció comercial i distribució de productes realitzades per empreses exteriors i no vinculades contractualment amb l'Ajuntament de Molins de Rei: 131,03 €/dia.

Aquesta taxa tindrà una disminució del 20% per aquelles promocions de durada igual o superior a tres dies consecutius. Per fracció de dia s'abonarà el 50% de la taxa d'acord amb l'horari sol·licitat sempre que aquest sigui inferior o igual a tres hores. Aquesta taxa no afectarà als encàrrecs del propi Ajuntament.

b) Fora del nucli de Molins de Rei Centre de Comerç i els seus eixamples (barri de la Granja i barri de El Canal).

Prèvia autorització per part de l'Ajuntament de Molins de Rei, les activitats de promoció comercial i distribució de productes realitzats per empreses no vinculades contractualment amb l'Ajuntament de Molins de Rei: 65,51 EUR/dia.

Aquesta taxa tindrà una disminució del 20% per aquelles promocions de durada igual o superior a tres dies consecutius. Per fracció de dia s'abonarà el 50% de la taxa d'acord



amb l'horari sol·licitat sempre que aquest sigui inferior o igual a tres hores. Aquesta taxa no afectarà als encàrrecs del propi Ajuntament.

Excepcionalment i per activitats puntuals, les ocupacions de via publica regulades en aquest article podran estar exemptes de pagament sempre i quan el departament de l'Ajuntament corresponent efectuï un informe en aquest sentit en el qual es recullin les causes d'interès general per a l'exempció de pagament. Aixó serà possible sempre i quan l'activitat estigui degudament legalitzada i/o disposi de permís municipal.

1.4.- Ocupació de la via publica per activitats corresponents a la realització d'enquestes

a) Dins del nucli de Molins de Rei Centre de Comerç i els seus eixamples (barri de la Granja i barri de El Canal).

Prèvia autorització per part de l'Ajuntament de Molins de Rei, les activitats corresponents a la realització d'enquestes al nucli de Molins de Rei Centre de Comerç: 178,92 €/dia

b) Fora del nucli de Molins de Rei Centre de Comerç i els seus eixamples (barri de la Granja i barri de El Canal).

Prèvia autorització per part de l'Ajuntament de Molins de Rei, les activitats corresponents a la realització d'enquestes fora del nucli de Molins de Rei Centre de Comerç: 89,46 EUR/dia.

Excepcionalment i per activitats puntuals, les ocupacions de via publica regulades en aquest article podran estar exemptes de pagament sempre i quan el departament de l'Ajuntament corresponent efectuï un informe en aquest sentit en el qual es recullin les causes d'interès general per a l'exempció de pagament. Aixó serà possible sempre i quan l'activitat estigui degudament legalitzada i/o disposi de permís municipal.

1.5. Ocupació de la via pública amb articles exposats al públic i altres reserves d'espai o ocupacions no contemplades en els altres epígrafs.

Per cada m2. o fracció:

	<u>EUROS</u>
-Un dia	4,79
-Festius i vigílies (anuals)	23,45
-Un mes	20,65
-Un trimestre	46,71
-Un semestre	63,29
-Un any	86,56

2.- PARADES DE VENDA A LA VIA PÚBLICA.

2.1.- Les tarifes de vendes en parades fixes seran les següents:

2.1.1.- Xurreries, bunyoleries i fruits secs amb un màxim de 12 m2.

EUROS



- Per mes o fracció 251,43
- Per trimestre o fracció 501,49
- Per any o fracció 1.551,25

2.1.2.-Gelats

- Temporada d'estiu (1/5 a 31/10)
per cada m2 o fracció 116,45

2.1.3.-Pirotècnica

- a) Per venda d'articles de classe 1.
 - Per quinzena o fracció 177,95
- b) Per venda d'articles de les altres classes.
 - Per quinzena o fracció 354,44

c) En cas que es disposi de caseta amb magatzem, el preu s'incrementarà en base a la superfície ocupada pel magatzem que s'autoritzi segons s'estableix en l'apartat 1.5 d'aquest annex

2.1.4.- Quioscs de premsa i d'altres.

- Per any o fracció i m2 92,41

2.1.5.-Altres activitats autoritzades.

- Per dia i m2 4,79

Si coincideix amb el dia dels encants de periodicitat setmanal

- Per dia i m2 7,74

En els casos en que la instal·lació de parades fixes al carrer es derivi d'activitats directament organitzades per algun departament de l'Ajuntament de Molins de Rei, aquest podrà bonificar una part o la totalitat de l'import de la tarifa d'ocupació, previ l'informe tècnic corresponent.

2.2.-Les tarifes del mercat dels encants de periodicitat setmanal seran les següents:

- a) Parades fixes: per metre lineal i mes 15,29

A les parades fixes que, d'acord amb la ubicació dels Encants al voltant del perímetre urbà de la Plaça del Mercat, estiguin ubicades a l'interior del passatge de la Sardana els hi serà d'aplicació, la mateixa taxa que a les parades eventuais que és determina en el següent apartat, per metre lineal i mes.

- b) Parades eventuais: per metre lineal i dia 7,74

c) Autorització municipal, per exercir activitats de distribució i promoció de productes realitzades per empreses exteriors als Encants, EUR/dia/acte de distribució. Aquesta taxa tindrà una disminució del 20% per aquelles promocions que es realitzin durant 3 divendres consecutius.



Per fracció de dia s'abonarà el 50% de la taxa d'acord amb l'horari sol·licitat sempre que aquest sigui inferior o igual a tres hores. 131,03

d) Autorització municipal, per exercir activitats corresponents a la realització d'enquestes, EUR/dia i mercat . 178,92

Per a la prestació dels serveis citats en els punts c) i d), d'aquest article s'estableixen les següents exempcions i bonificacions:

* per part d'activitats econòmiques locals amb domicili de l'activitat a Molins de Rei i no adherides a associacions empresarials locals sense afany de lucre amb domicili a Molins de Rei, la taxa disminuirà un 10% sobre el total de les tarifes anteriors.

* per part d'activitats econòmiques locals amb domicili de l'activitat a Molins de Rei i adherides a associacions empresarials sense afany de lucre amb domicili a Molins de Rei, la taxa disminuirà un 15% sobre el total de la tarifa anterior.

* per part d'activitats econòmiques locals amb domicili de l'activitat a Molins de Rei i que faci com a màxim dos anys que s'han instal·lat, la taxa disminuirà un 50% sobre el total de la tarifa anterior.

* per part d'associacions empresarials locals sense afany de lucre amb domicili a Molins de Rei, aquestes estaran exemptes del pagament de les tarifes dels articles anteriors.

* en casos excepcionals, la prestació dels serveis citats en els punts c) i d) d'aquest article podrà estar exempta de pagament d'aquesta taxa si existeix un informe favorable per raons d'interès públic de la Regidoria de Comerç. Aquesta taxa no afectarà als encàrrecs efectuats pel propi Ajuntament.

f) en concepte de tramitació de l'expedient d'adjudicació, quan un titular obtingui l'adjudicació d'un lloc de venda en el Mercat de Venda No Sedentària per a una parada fixa haurà de satisfer la quantitat de 304,5 €"

f) en concepte de tramitació de la comunicació prèvia de canvi de titularitat, el nou titular del lloc de venda del Mercat de Venda No Sedentària haurà de satisfer la quantitat de 152,25 €.

Els canvis de titularitat d'una llicència de Venda No Sedentària que s'efectuïn entre conjugues i entre ascendents i descendents tindrà una reducció del 95% de la taxa

3. -LLICÈNCIES PER A L'EXERCICI D'ACTIVITATS A LA VIA PÚBLICA

EUROS

3.1. Fotògrafs.

- Per concessió anyal	209,36
- Autorització eventual, per dia	11,86

3.2. Impressió de pel·lícules.



a) Rodatge de pel·lícules, amb finalitat professionals, per dia o fracció	392,11
b) Rodatge de pel·lícules, amb finalitat publicitària o comercial, per dia o fracció	101,44

3.3. Altres no especificats.

- Per cada dia	11,86
- Per cada mes o fracció	76,53

Gaudiran d'una bonificació del 100% ,aquelles ocupacions de la via publica amb contenidors de recollida selectiva de residus municipals, quan les empreses titulars de la recollida siguin entitats sense afany de lucre ,i amb les quals existeixi un conveni en vigor, signat amb l'Ajuntament de Molins de Rei, regulador de la recollida dels esmentats residus.

4.- ACTIVITATS RECREATIVES.

4.1. Tancats, envelats i circs.

Els tancats, envelats i circs, hauran de pagar a més de les tarifes esmentades, per l'ocupació de la via pública o solars municipals, 0,55 EUR/dia/m2, amb un import màxim de 873,63 €/dia.

Aquesta taxa podrà ser objecte de bonificacions sempre i quan el Negociat de Cultura, emeti informe favorable a la seva instal·lació per motius d'especial interès educatiu i social.

4.2. Atraccions, inflables, cavallets, casetes de fira, tómboles, etc.

4.2.1. Tómboles, rifes ràpides per m2 i dia	3,80
---	------

4.2.2. Ocupacions per atraccions, inflables, cavallets, etc. :

- Els primers 50 m2 per m2 i dia	3,02
- A partir dels 51 a 100 m2, per m2 i dia	2,55
- A partir dels 101m2 fins als 150m2, per m2 i dia	1,81
- Els metres d'excés de 151 m2 per m2 i dia	1,42

4.2.3. Xurreries per m2 i dia	3,80
-------------------------------	------

4.2.4. Bars, barraques i parades de venda per m2 i dia	3,37
--	------

Els dies laborables, el tipus de percepció serà del 50% de la tarifa precedent.

4.2.5. En cas de signatura de conveni entre entitats i l'Ajuntament de Molins de Rei per realitzar activitats d'atraccions en motiu de festes majors, fires o altres esdeveniments populars similars, els imports de les taxes per l'ocupació de la via pública relacionades en el punt 4.2 seran els establerts en el propi conveni.

4.2.6 En cas de conveni entre l'interessat i l'Ajuntament de Molins de Rei, per realitzar activitats d'atraccions sota una única titularitat, de les relacionades en el punt 4.2 per una



durada mínima de 3 mesos i màxima d'un any, per instal·lar més de dues atraccions i per instal·lar-les en un mateix emplaçament i període, l'import de la taxa serà l'establerta en el propi conveni.

4.3.- Balls, concerts i diversions anàlogues

per dia 44,96

5.- OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB MATERIAL COM TANQUES, PUNTALS, CAVALLETS, BASTIDES, CONTENIDORS, CAMIONS-GRUES, FORMIGONERES, I ALTRES ELEMENTS PER A LA CONSTRUCCIÓ.

EUROS

5.1 Per m2 o fracció

Un dia	1,92
Un mes	28,75
Un trimestre	57,54
Un semestre	115,07
Un any	230,11

NORMES DE GESTIÓ

- a) La superfície base per a l'aplicació de la taxa és l'espai real ocupat de via pública.
 - b) En un lloc visible, des del carrer, es fixarà un rètol a la tanca indicant el període autoritzat.
 - c) Els serveis tècnics municipals de la Regidoria de Via Pública i de Mobilitat indicaran, per escrit, en el document d'autorització les característiques idònies de la tanca per cada cas.
 - d) La utilització de la superfície de domini públic de les tanques d'obres, per donar suport a publicitat privada i/o institucional i/o d'entitats, haurà de ser autoritzada per l'Ajuntament i se'hi aplicaran les ordenances de publicitat a la via pública.
 - e) Quedaran exempts de pagament d'aquesta taxa, les ocupacions de la via pública motivades per obres i instal·lacions per envellir i arranjar les façanes i cobertes dels edificis ja construïts. A tal efecte serà necessari informe del Negociat d'obres al respecte de la finalitat real de l'ocupació
- No obstant això, per garantir l'ús correcte de l'ocupació de la via pública, el titular de l'assabentat d'obres, vindrà obligat a disposar davant l'Ajuntament una fiança de 46,48 EUR/m2 per vorada.
- f) En el cas d'ocupació de la via pública amb camions relacionats amb l'obra que dona lloc a l'acreditament d'aquesta taxa, el temps d'ocupació es podrà obtenir sumant els dies totals d'ocupació real de la via pública.
 - g) En el supòsit de que l'ocupació de la via pública fos en la zona blava, els preus anteriors s'incrementaran en un 18%.



h) Per cada dia d'ocupació de la via pública amb material com a tanques, puntals, cavallets, bastides o plataformes elevadores, contenidors, camions grues, formigoneres i altres elements per a la construcció, sense la corresponent llicència s'estableix una tarifa de 107,58 EUR/dia/m.

5.2.- Ocupació de la via pública amb rètols indicatius d'activitats particulars

Anual: 107,67 €/ per m2 o fracció

La taxa és irreductible, en el cas d'ocupacions inferiors a l'any.

5.3.- Ocupació amb objectes destinats a recollir els residus de la construcció:

Col·locació d'un contenidor per dia:	8,63
Col·locació d'un sac per dia:	5,33

Aquests preus s'aplicaran els primers 5 dies. A partir del sisè dia s'aplicaran els preus per dia següents:

- Col·locació d'un contenidor:	11,63
- Col·locació d'un sac:	7,28

Serà d'aplicació la tarifa del sisè dia encara que les sol·licituds d'ocupació es facin en diversos moments del temps i per períodes inferiors o iguals a 5 dies, sempre i quan es constati que l'ocupació s'ha efectuat per un període superior als 5 dies.

En el supòsit que el sac o contenidor es posin en una plaça de zona blava, els preus anteriors s'incrementarien en un 18%.

Les ocupacions de la via pública amb contenidors i/o sacs no podran excedir d'un període de 15 dies, transcorregut aquest període quedarà anul·lada la llicència i els Serveis Municipals podran retirar el contenidor i/o el sac, i traslladar-lo al dipòsit municipal.

El titular del contenidor i/o sac, de forma prèvia a la recuperació del mateix, haurà d'abonar les despeses de retirada del contenidor i/o sac de la via pública, així com les despeses de neteja dels estris acumulats a l'entorn del contenidor.

El titular del contenidor i/o sac es fa responsable de la retirada del mateix en temps i forma adient, una vegada el contenidor i/o sac estan plens, o quan ja han complert la seva funció. Els desbordaments i acumulacions de runes i escombraries a l'entorn del contenidor seran netejats pel titular de la llicència d'ocupació. En cas de no fer-ho ho farà l'Ajuntament amb càrrec al titular, o en el seu defecte a càrrec de la fiança.

Per garantir l'ús correcte de l'ocupació de la via pública per un contenidor i/o sac, el titular de la llicència vindrà obligat a establir davant l'Ajuntament, una fiança de:

Per un contenidor	217,91 euros.
Per un sac	87,16 euros.

Per cada dia d'excés en l'ocupació de la via pública autoritzada per la llicència municipal s'establirà una tarifa per dia d'excés de:



Contenedor: 87,16 euros.
Sac: 26,16 euros.

El titular de la llicència, una vegada finalitzada l'autorització, retirarà de la via pública el contenidor i/o sac i ho comunicarà al Servei Municipal de la Via Pública o al Servei de la Guàrdia Urbana, i sol·licitarà la devolució de la fiança.

Els Serveis Tècnics de la Via pública supervisaran el lloc on ha estat ubicat el contenidor i/o sac i cas de no haver cap incidència, informaran positivament el retorn de la fiança.

Si el titular de la llicència del contenidor i/o sac acredita que ha portat el contenidor i/o sac a un gestor autoritzat de residus tindrà un descompte del 20%.

6.- OCUPACIÓ TOTAL DE LA VIA PUBLICA AMB MATERIAL COM TANQUES, PUNTALS, CAVALLETS, BASTIDES, CONTENIDORS, CAMIONS-GRUES, FORMIGONERES I ALTRES ELEMENTS PER A LA CONSTRUCCIÓ.

Per temps que està tancada la via pública:

- Per hora:	33,56
- Per dia:	335,57

Aquest supòsit només serà acceptat en casos ineludibles i sempre seran informats prèviament pels Serveis de Via Pública i Mobilitat, pels Serveis de Comerç o Empresa i per la Guàrdia Urbana.

Aquesta taxa s'aplicarà als titulars que ho sol·licitin pel seu interès i sempre que aquesta situació sigui possible i no produeixi perjudicis a tercers.

Quan el tancament de la via pública sigui per causes de força major: incendis, inundacions, incidents greus que alterin la seguretat dels edificis i les persones, etc., estarà exempt d'aquesta taxa.

Mestres duri el tancament de la via pública sol·licitat pel titular, aquest es farà càrrec de l'operatiu de senyalització i avís al públic i ho farà d'acord amb les motivacions del Servei de Via Pública, Mobilitat i Guàrdia Urbana.

Cas de ser necessari un agent de la Guàrdia Urbana, per raons de seguretat, el cost d'aquest agent serà repercutit al titular de la llicència d'acord amb l'annex 2n de l'ordenança núm.C-10.

Quan el tall de carrer afecti al circuit que realitza el bus urbà en l'horari de funcionament del servei (Línies MB-1 i MB-2 no funcionen els diumenges i festius, ni els dissabtes a partir de les 15 hores. Línia MB-3 no funciona ni dissabtes, ni diumenges, ni festius) la tarifa serà:

Per temps que està tancada la via pública:

- Per hora:	40,28 EUR
- Per dia:	402,69 EUR



7.- PER OBERTURA D'EXCAVACIONS EN GENERAL.

Les tarifes són les seqüents:

a) Voravies pavimentades i calçades dels carrers pavimentats amb asfalts, formigó, empedrat o qualsevol altre sistema anàleg, que tingui un caire permanent:

	<u>EUROS</u>
Els 3 primers metres lineals	19,14
Per cada metre lineal d'excés	3,62

b) Voravies no pavimentades i calçades de carrers no pavimentats:

Els 3 primers metres lineals	12,54
Per cada metre lineal d'excés	2,62

Si l'excavació romanía oberta més d'una setmana, la quota s'incrementaria un 10% per cada setmana d'excés.

Al finalitzar les actuacions hauran de restablir les voravies i calçades, deixant-les en el mateix estat i amb els mateix material que a l'inici de l'actuació.

8.-OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA PER TANQUES AMB FINALITAT PUBLICITÀRIA, OCUPANT TERRENYS DE DOMINI PÚBLIC O VISIBLES DES DE CARRETERES, CAMINS VEINALS I ALTRES VIES PÚBLIQUES LOCALS.

	<u>EUROS</u>
Per m2 o fracció, de la tanca	
Mensualment	7,01
Trimestralment	19,84

Les tanques hauran d'estar identificades amb la raó comercial de qui ha sol·licitat el permís.

9.- OCUPACIO DEL VOL DE LES VIES PÚBLIQUES

Per m2 o fracció ,amidat en projecció horitzontal

Mensualment o fracció	5,33
Trimestralment	14,12
Semestralment	25,38
Anualment	45,69

Estan exemptes de satisfer aquesta taxa, les ocupacions del vol realitzades per l'Ajuntament de Molins de Rei i per les entitats o associacions sense afany de lucre

10.- UTILITZACIÓ DE LES COLUMNES I BÀCULS DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC PER PENJAR-HI BANDEROLES ANUNCIADORES D'ACTIVITATS, LIMITAT L'ÚS A ENTITATS I PRIVATS.



Restaran exemptes de pagament les entitats sense ànim de lucre i les institucions: Estat, Generalitat, Comunitat de Municipis i Ajuntament de Molins.

Unitat/dia	0,43 €
Unitat/setmana	1,30 €

La durada de les campanyes publicitàries és diària, amb un límit màxim d'una setmana perllongable per una altra com a màxim, si no, s'ha de canviar de lloc l'emplaçament de la campanya, un cop exhaurit el temps màxim.

11.- COL·LOCACIÓ D'ELEMENTS I MOBILIARI URBÀ A LA VIA PÚBLICA AMB USOS PRIVATIUS.

El subministrament i col·locació dels elements serà segons el criteri fixat en el seu moment pels serveis tècnics de l'Ajuntament.

	<u>Implantació</u>	<u>Retirada</u>	<u>Preu/any</u>
Pilones de formigó	159,19€	48,82€	8,57€
Pilones de ferro	122,83€	36,59€	8,57€
Bancs	375,54€	48,82€	18,37€

Ocupacions de la Via Publica en períodes Firals.-

No es podrà utilitzar els bens de domini públic local durant la celebració de la Fira de la Candelera i d'altres esdeveniments firals, incloent els períodes de muntatge i desmuntatge, tot i haver satisfet la taxa corresponent.

Per aquelles tarifes d'ocupació de la via pública, en que existeix tarifa específica en l'ordenança fiscal corresponent, durant la celebració de les fires s'aplicaran les tarifes d'aquesta última.

12.- UTILITZACIÓ ESPECIAL DE LA VIA PÚBLICA PER A PERSONES AMB MOBILITAT REDUÏDA.

Requisits de la reserva de plaça d'estacionament.

Podrà sol·licitar una reserva de plaça d'estacionament a la via pública per a persones amb mobilitat reduïda, mitjançant instància normalitzada presentada al Registre d'entrada, "el conductor" o "titular no conductor" que disposi de la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda regulat al Decret 97/2002 i que:

- Estigui empadronat a Molins de Rei.
- El vehicle del que se sol·licita la reserva consti en el padró de vehicles de Molins de Rei.
- Dins de la unitat familiar no es disposi de cap plaça d'aparcament en propietat o en lloguer, a l'edifici de la seva residència habitual, i/o lloc de treball o pròxim a ell.

L'atorgament de la plaça d'aparcament reservada a la via pública es farà d'acord als següents apartats:



a) per les peticions de plaça d'estacionament reservada per la modalitat de titular no conductor, es podrà demanar una única plaça d'aparcament amb reservada d'estacionament de, com a màxim 2 vehicles (números de matrícula col·locats al senyal).

b) El període de validesa de la reserva d'aparcament a la via pública és el mateix que el període de validesa de la targeta d'estacionament de les modalitats de titular o titular no conductor.

c) l'Ajuntament realitzarà les tasques d'implantació de la senyalització vertical i horitzontal de les reserves d'estacionament atorgades mitjançant Decret, però el cost d'aquesta actuació inicial haurà d'anar a càrrec del sol·licitant. Les posteriors modificacions i el manteniment de la senyalització també les realitzarà l'Ajuntament i no tindran cap cost pel sol·licitant.

El cost de la senyalització horitzontal serà de: 26,46 euros

El cost de la senyalització vertical serà de: 190,44 euros

A instància s'haurà d'adjuntar la documentació següent:

- * Certificat d'empadronament a Molins de Rei.
- * Targeta d'aparcament individual per a persones amb disminució.
- * Fotocòpia de la notificació de la resolució per la qual es qualifica el grau de disminució.
- * Número de matrícula del vehicle del sol·licitant.
- * Declaració jurada de no tenir en propietat o en lloguer cap plaça d'aparcament en l'edifici de la seva residència habitual i/o lloc de treball o pròxim a ell.
- * Fotocòpia de l'últim rebut de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica.

ANNEX-1

GRUP-2

TAXA PER L'ESTACIONAMENT CONTROLAT DE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA EN LES VIES PÚBLIQUES MUNICIPALS I DE L'APARCAMENT SOTERRAT DEL MERCAT MUNICIPAL

Article 1r. Tarifes

1.- Tarifes per l'estacionament controlat de vehicles de tracció mecànica en les vies públiques municipals.

a) Les tarifes per les places de rotació, (IVA inclòs) seran les següents:

Estacionament d'un vehicle, 15 minuts	0,321 euros
Estacionament d'un vehicle, mitja hora	0,579 euros
Estacionament d'un vehicle, una hora	1,221 euros
Estacionament d'un vehicle ,hora i mitja	1,928 euros
Estacionament d'un vehicle, (dues hores màxim)	2,829 euros
Anul·lació denúncia	4,757 euros



Als efectes del cobrament automatitzat, aquesta tarifa serà augmentada o disminuïda de manera que s'arrodoneixi a múltiple de cinc cèntims d'EUR més proper i d'acord a la clàusula 2.2 del plec de condicions econòmiques que regeix la concessió d'aquest servei.

b) La tarifa d'estacionament de vehicle per mitja hora ,contemplada a l'apartat 1r d'aquest article, podrà tenir un descompte del 40% en el supòsit de lliurament de targetes magnètiques als comerciants.

2.-Les tarifes per l'estacionament a l'aparcament soterrat serà el següent:

Règim de rotació, 1minut 0,039406 EUR/minut

El sistema de cobrament s'efectuarà per fraccions de minut, des del primer minut.

Abonament 24 hores 109,80 EUR/mes

**ANNEX-2
GRUP 2
TAXA PER LA UTILITZACIÓ DE LA PISCINA MUNICIPAL**

Article 1r. Tarifes

1.- Taxa per la utilització de la piscina municipal o el gimnàs, per any natural

	<u>EUROS</u>
Laborables:	
Infants (0 a 4 anys)	0,00
menors (de 5 a 14 anys)	4,50
Joves (de 15 a 25 anys)	5,50
Adults (26 a 64 anys)	6,00
+ 65 anys	3,10

Laborables, tardes a partir 16,00 h mes d'agost:

Infants (0 a 4 anys)	0,00
Menors (de 5 a 14 anys)	3,50
Joves (de 15 a 25 anys)	4,50
Adults (26 a 64 anys)	5,50
+ 65 anys	2,10

Dissabtes i festius:

Infants (0 a 4 anys)	0,00
Menors (5 a 14 anys)	5,20
Joves (de 15 a 25 anys)	6,20
Adults (de 26 a 64 anys)	7,60
+ 65 anys	3,80

Dissabtes i festius tardes a partir 16,00 h, temporada d'estiu (mitjans de juny a mitjans de setembre)

Infants (0 a 4 anys)	0,00
----------------------	------



Menors (5 a 14 anys)	4,20
Joves (de 15 a 25 anys)	5,20
Adults (de 26 a 64 anys)	6,60
+ 65 anys	2,80

PACKS DE 10 ENTRADES:

Infants (0 a 4 anys)	0,00
Menors (5 a 14 anys)	41,00
Joves (de 15 a 25 anys)	50,00
Adults (de 26 a 64 anys)	58,50
+ 65 anys	28,00

PACKS DE 20 ENTRADES:

Infants (0 a 4 anys)	0,00
Menors (5 a 14 anys)	72,00
Joves (de 15 a 25 anys)	88,00
Adults (de 26 a 64 anys)	104,00
+ 65 anys	50,00

Preus promocionals:

Abonament piscina estiu (23 de juny – 11 de setembre):

Infants (0 a 4 anys)	0,00
Menors (5 a 14 anys)	64,00
Joves (de 15 a 25 anys)	105,00
Adults (de 26 a 64 anys)	128,00
+ 65 anys	69,50
Familiar	291,00

2.- Taxa per cursets en la piscina municipal., PEL CURS 2018-2019

Preus per mes:

a) Nadons:	42,35
b) Menuts, 2 anys (entre setmana)	29,10
c) Petits, de 3 a 5 anys (2 dies a la setmana)	49,00
d) Petits, de 3 a 5 anys (1 dia a la setmana)	24,50
e) Infantils, de 6 a 14 anys (2 dies a la setmana)	38,75
f) Menuts, 2 anys (dissabte)	34,20
g) Petits, de 3 a 5 anys (dissabte)	28,05
h) Adults, majors 15 anys (2 dies a la setmana)	51,50

Preus per trimestre:

a) Nadons:	120,70
b) Menuts, 2 anys (entre setmana)	82,95
c) Petits, de 3 a 5 anys (2 dies a la setmana)	139,65
d) Petits, de 3 a 5 anys (1 dia a la setmana)	69,85
e) Infantils, de 6 a 14 anys (2 dies a la setmana)	110,45
f) Menuts, 2 anys (dissabte)	97,50
g) Petits, de 3 a 5 anys (dissabte)	79,95



h) Adults, majors 15 anys (2 dies a la setmana) 146,78

3.- Cursets natació escolar. Tarifes per curs 2018-2019

Aquestes tarifes corresponen a cursets d'un dia a la setmana.

Sense transport:

	<u>EUROS</u>
- Escola bressol (nadons)	172,00
- Escola bressol (nens 1 i 2 anys)	156,00
- Educació infantil (nens de 3 a 5 anys)	124,00
- Educació especial	124,00
- Educació primària (nens de 6 a 12 anys)	117,00

Amb transport:

- Escola bressol (nadons)	288,09
- Escola bressol (nens 1 i 2 anys)	271,44
- Educació infantil (nens de 3 a 5 anys)	241,00
- Educació especial	241,00
- Educació primària (nens de 6 a 12 anys)	234,40

Els pagaments de natació escolar s'han de fer efectius abans del 31 d'octubre del curs vigent

4.- Altres serveis o activitats realitzades a la piscina municipal o locals annexes.

a) Massatges

1/2 hora	25,00
1 hora	39,50

b) Sol artificial:

1 sessió	7,50
Abonament 6 sessions	36,25

Monogràfics (adults), al mes (1 dia/set)	20,00
Monogràfics (adults), al trimestre (1 dia set)	55,00

Monogràfics (adults), al mes (2 dia/set)	35,00
Monogràfics (adults), al trimestre (2 dia set)	100,00

Monogràfics salut (adults), 1 dia/set, AL MES	35,00
Monogràfics salut (adults), 1 dia/set, AL TRIMESTRE	100,00
Monogràfics salut (adults), 2 dia/set, AL MES	60,00
Monogràfics salut (adults), 2 dia/set, AL TRIMESTRE	170,00

Entrenaments personals infantils i adults:

Sec i aigua. Abonament 5 sessions, més de 15 anys	225,00
Sec i aigua. Abonament 10 sessions, més de 15 anys	430,00



Aprèn a nedar. Abonament 5 sessions, més de 15 anys	150,00
Aprèn a nedar. Abonament 10 sessions, més de 15 anys	270,00

ANNEX-2
GRUP 4

**TAXA PER LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA D' INSTAL·LACIONS I SALES
DISPONIBLES ALS EDIFICIS MUNICIPALS**

Article 1r. Tarifes.

A) INSTAL·LACIONS DE CA N'AMETLLER

	<u>EUROS</u>
1.- Per dia (consideració de dia de 8 hores)	
a - Sala d'exposicions (planta baixa, 100 m2)	210,11
b - Sala d'actes:	191,37
c - Pati de Ca n'Ametller (200 m2)	
sense llum	228,62
amb llum	337,25
2.- Per hora.	
a - Sala d'exposicions (planta baixa, 100 m2)	26,26
b - Sala d'actes	26,26
c - Pati de Ca n'Ametller (200 m2)	
sense llum	28,58
amb llum	42,12
d- Per a l'ús de qualsevol de les sales o el pati a partir de les 22h dels dies laborables i durant els dies festius o de cap de setmana, s'aplicarà un increment del 25% respecte a les taxes esmentades a l'apartat a), b) i c).	

Aquestes tarifes inclouen la preparació de la instal·lació sol·licitada de la manera següent:

- a.- Sala d'exposicions:
 - il·luminació pròpia de la sala
 - preparació de 50 cadires i 1 taula de presidència de 3 cossos.
 - instal·lació d'un equip de so.
 - neteja de la sala.
 - consergeria.
- b.- Sala d'actes:
 - il·luminació i equip de so propi de la sala
 - preparació de 50 cadires i 1 taula de presidència de 3 cossos.
 - neteja de la sala
 - consergeria.
- c.- Pati de Ca n'Ametller:
 - connexió elèctrica.
 - preparació de 200 cadires i 1 taula de presidència de 3 cossos.
 - neteja de l'espai.
 - consergeria.



B) INSTAL·LACIONS DEL CENTRE GARCIA NIETO

a) Sala de 24 m2

Per hora	11,80 euros
Per dia	94,43 euros

b) Sala de 48 m2

Per hora	23,61 euros
Per dia	188,84 euros

c) Sala de 16 m2

Per hora	7,87 euros
Per dia	62,95 euros

Aquestes tarifes inclouen la preparació de la instal·lació sol·licitada de la manera següent:

a.- Sala de 24 m2:

- preparació de 15 cadires.
- Projector amb reserva
- pissarra.
- TV i vídeo.
- neteja de sala

b.- Sala de 48 m2:

- preparació de 50 cadires.
- Projector, amb reserva
- pissarra.
- TV i vídeo.
- neteja de sala

C) ALTRES SALES DISPONIBLES SUSCEPTIBLES DE SER UTILITZADES PELS PARTICULARS UBICADES ALS EDIFICIS MUNICIPALS:

- per hora	24,28 euros
- per dia	194,24 euros

D) INSTAL·LACIONS DEL PUNT DE COMERÇ "MOLINS DE REI CENTRE DE COMERÇ"

A) Tarifes:

a) Mòdul de 20m2:

Per hora:	10,58 €
Per dia:	63,48 €

b) Mòdul de 18m2:

Per hora:	9,52 €
-----------	--------



Per dia: 57,12 €

c) Sala Punt de Comerç de 40m2:

Per hora: 21,16 €

Per dia: 126,97 €

d) Sala Punt de Comerç de 40m2 Aula de Cuina:

Per hora: 74,06€

Per dia: 349,15€

e) Sala Punt de Comerç de 60m2:

Per hora: 38,08 €

Per dia: 196,80 €

f) Sala Punt de Comerç de 60m2 Aula de Cuina:

Per hora: 90,98 €

Per dia: 418,98 €

g) Sala Punt de Comerç de 78m2 :

Per hora: 51,84 €

Per dia: 222,19 €

h) Sala Punt de Comerç de 78m2 Aula de Cuina:

Per hora: 104,75 €

Per dia: 444,38 €

Aquestes tarifes inclouen la preparació de la instal·lació sol·licitada, durant l'horari de obertura de les instal·lacions, de la manera següent:

a) Mòdul de 20m2:

- Il·luminació de la pròpia sala
- Preparació de 12 cadires
- Neteja sala

b) Mòdul de 18m2:

- Il·luminació de la pròpia sala
- Preparació de 12 cadires
- Neteja sala

c) Sala Punt de Comerç de 40m2:

- Il·luminació de la pròpia sala
- Preparació de 25 cadires
- Neteja sala (No inclou la neteja de l'Aula de Cuina)

d) Sala Punt de Comerç de 60m2:

- Il·luminació de la pròpia sala
- Preparació de 40 cadires
- Neteja sala (No inclou la neteja de l'Aula de Cuina)
- Equip de so
- Projector i pantalla
- DVD



- e) Sala Punt de Comerç de 78m2:
- Il·luminació de la pròpia sala
 - Preparació de 50 cadires
 - Neteja sala (No inclou la neteja de l'Aula de Cuina)
 - Equip de so
 - Projector i pantalla
 - DVD

* Es podrà disposar de diferents mòduls fent les combinacions segons convingui al interessat.

* A partir de la reserva mínima de dos mòduls de 20m2 es podrà disposar pagant un suplement de 6,34 € /hora o 38,08 €/dia de:

- o Equip de so
- o Projector i pantalla
- o DVD

* Es podrà disposar de diferents mòduls fent les combinacions segons convingui al interessat.

* A partir de la reserva mínima d'un mòdul de 20m2 es podrà disposar pagant un suplement de 52,90 €/hora o 222,19 €/dia de l'Aula de Cuina i el seu equipament.

Aquestes tarifes s'incrementaran 33,33 € per cada hora o fracció d'utilització de qualsevol de les sales del Punt de Comerç fora de l'horari d'obertura de les instal·lacions.

Es cobrarà una fiança de 211,61 € per a totes aquelles activitats que es perllonguin més d'un dia i facin ús de l'equipament multimèdia instal·lat en el Punt de Comerç. A aquesta tarifa no li serà d'aplicació les exempcions i bonificacions establertes en l'article 2n, de l'annex 2, grup 4 d'aquesta ordenança.

Es cobrarà una fiança de 317,41 € per a totes aquelles activitats que es perllonguin més d'un dia i facin ús de l'equipament multimèdia instal·lat en el Punt de Comerç, així com l'Aula de Cuina. A aquesta tarifa no li serà d'aplicació les exempcions i bonificacions establertes en l'article 2n, de l'annex 2, grup 4 d'aquesta ordenança.

Es cobrarà una tarifa de 418,49 € per la neteja final de l'Aula de Cuina. A aquesta tarifa no li serà d'aplicació les exempcions i bonificacions establertes en l'article 2n, de l'annex 2, grup 4 d'aquesta ordenança.

E) TAXA PER LA UTILITZACIÓ DE LA SALA GÒTICA DEL PALAU DE REQUESENS.

Per utilització de la sala: 476,12 €. Les hores que superin l'oferta prevista en la cessió es cobraran a raó de 41,21 € l'hora.

El sol·licitant haurà de fer el pagament de la taxa obligatòriament previ a l'acte i presentarà el corresponent justificant.



Aquestes tarifes inclouen la següent oferta: preparació de la instal·lació sol·licitada de la manera següent:

- Lloguer de la sala 1 dia i per un màxim de 4 hores
- Il·luminació pròpia i sonorització completa de l'espai
- Col·locació i recollida de 100 cadires
- Col·locació de una taula de presidència de tres cossos i d'un escenari, i les cadires i faristol si s'escau, segons sol·licitud
- Neteja dels espais i WC.
- Servei d'assistència tècnica, que inclou la posada en marxa i control durant l'activitat de les instal·lacions i equipaments audiovisuals, que disposa la sala i que s'autoritza
- Servei de consergeria, vigilància i atenció al públic durant tot el acte.

F) TAXA PER LA UTILITZACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DEL CC PONT DE LA CADENA.

A) Utilització del Centre Comunitari Pont de la Cadena

a) Taxa de promoció.

Sala Gimnàs, per hora	0 euros
Sala Tallers, per hora	0 euros
Sala reforç, per hora	0 euros

Per tal de realitzar activitats esportives, culturals o formatives de caire regular o extraordinari. Aquesta taxa està adreçada a totes aquelles entitats amb domicili social a Molins de Rei, i estiguin en possessió dels estatus registrats, al Registre General d'entitats.

b) Taxa bàsica.

Sala Gimnàs, per hora	6,02 euros
Sala Tallers, per hora	6,02 euros
Sala reforç, per hora	6,02 euros

Per tal de realitzar activitats esportives, culturals o formatives de caire regular o extraordinari, quan es tractin d'usuaris lliures, d'entitats de fora de Molins de Rei sense afany de lucre.

c) Taxa especial.

Sala Gimnàs, per hora	12,76 euros
Sala Tallers, per hora	12,76 euros
Sala reforç, per hora	12,76 euros

Per realitzar activitats esportives, culturals o formatives de caire regular o extraordinari quan es tracti d'usuaris lliures, d'entitats de fora de Molins de Rei o d'entitats de Molins de Rei amb afany de lucre.

El Negociat de d'Infància i Joventut valorarà, en cada cas, l'aplicació de la taxa específica mitjançant l'emissió d'un informe.

Aquestes tarifes inclouen la preparació de la instal·lació sol·licitada de la manera següent:



Sala Gimnàs
Lloguer per un dia de la sala que inclou l'ús del WC.
Neteja de l'espai i dels WC'S
Equip de música
Sala Tallers
Lloguer per un dia de la sala que inclou l'ús del WC.
Neteja de l'espai i dels WC'S
4 Taules
16 Cadires

Sala reforç

Lloguer per un dia de la sala que inclou l'ús del WC.
Neteja de l'espai i dels WC'S
6 Taules
24 Cadires

**G) TAXA PER LA UTILITZACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DEL CENTRE CÍVIC DE
L'ÀNGEL.**

El Centre Cívic de l'Àngel és un equipament municipal destinat a potenciar la vida associativa i la participació ciutadana; d'aquesta manera es converteix en un espai que, d'una forma estable i activa, potencia un seguit d'activitats socioculturals adreçades bàsicament a les franges de població d'infants i joves.

Des del centre s'organitzen tallers, cursets, la ludoteca de grans, de petits, el XEL de secundària i activitats puntuals. Dintre de les capacitats de l'equipament es pretén que aquestes activitats proposades responguin a una programació el més àmplia i variada possible per tal que cobreixi les necessitats dels usuaris.

1.- Taxa per la utilització de les instal·lacions del CCA:

Utilització del Centre Cívic de l'Àngel

a) Taxa de promoció.

Sala Activitats 0 euros

Per tal de realitzar activitats esportives, culturals o formatives de caire regular o extraordinari. Aquesta taxa està adreçada a totes aquelles entitats amb domicili social a Molins de Rei, i estiguin en possessió dels estatus registrats, al Registre General d'entitats.

b) Taxa bàsica.

Sala Activitats, per hora 6,02 euros

Per tal de realitzar activitats esportives, culturals o formatives de caire regular o extraordinari, quan es tractin d'usuaris lliures, d'entitats de fora de Molins de Rei sense afany de lucre.

Taxa especial.



Sala Activitats 12,76 euros

Per realitzar activitats esportives, culturals o formatives de caire regular o extraordinari quan es tracti d'usuaris lliures, d'entitats de fora de Molins de Rei o d'entitats de Molins de Rei amb afany de lucre.

El Negociat d'Infància i Joventut valorarà, en cada cas, l'aplicació de la taxa específica mitjançant l'emissió d'un informe.

Aquestes tarifes inclouen la preparació de la instal·lació sol·licitada de la manera següent:

Sala activitats
Lloguer per un dia de la sala que inclou l'ús del WC
Neteja de l'espai i dels WC's
6 Taules
30 Cadires

Article 2n. Exempcions i bonificacions.

Ca n'Ametller

- 1.- Per la utilització de les instal·lacions de Ca n'Ametller de 2 a 5 vegades, la taxa disminuirà en un 20% sobre el total de la tarifa vigent que correspongui.
- 2.- Per la utilització de les instal·lacions de Ca n'Ametller per més de 5 vegades, la taxa disminuirà en un 30% sobre el total de la tarifa vigent que correspongui.
- 3.- Per la utilització de les instal·lacions de Ca n'Ametller de més de 10 vegades, la taxa disminuirà en un 50% sobre el total de la tarifa vigent que correspongui.
- 4.- Per la utilització de les instal·lacions de Ca n'Ametller per una entitat, associació o grup sense ànim de lucre, la taxa disminuirà en un 50% sobre el total de la tarifa vigent que correspongui.

En cas que l'entitat sol·licitant signi conveni de col·laboració amb aquest Ajuntament, aquestes cessions estaran incloses en l'esmentat conveni com a col·laboracions de l'Ajuntament.

Per aplicar aquesta bonificació caldrà un informe previ de la Regidoria de Cultura sobre el caràcter de l'activitat i de l'entitat o associació sol·licitant.

- 5.- Les bonificacions establertes en els apartats 1, 2 i 3 d'aquest article seran acumulables amb la que es regula en l'apartat 4t., sempre i quan es compleixin els requisits exigits.
- 6.- En casos excepcionals, la cessió de la sala d'exposicions a artistes plàstics podrà estar exempta de pagament d'aquesta taxa si existeix un informe favorable de la Regidoria de Cultura.



Aquest informe haurà de valorar, em primer terme, si l'artista ha donat una obra d'art de les exposades així com la seva valoració, i a continuació, el caràcter de l'exposició, la capacitat econòmica de l'artista i els altres aspectes que es considerin rellevants per l'informa'n.

Quant a la donació de l'obra d'art a la qual s'ha fet esment, cal aplicar el que disposa l'article 12 del RD 1372/1986, de 13 de juny, que va aprovar el Reglament de Béns de les Entitats Locals, i l'article 31 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, que va aprovar el Reglament del Patrimoni dels ens locals pel que fa a les adquisicions de caràcter lucratiu.

La sala Gòtica del Palau dels Requesens

1.- Per la utilització de la Sala Gòtica gaudiran d'una bonificació del 60% de la quota de la taxa a liquidar, les activitats promogudes per entitats o associacions sense afany de lucre.

2.- Per la utilització de les instal·lacions de la Sala Gòtica de 2 a 5 vegades, la taxa disminuirà en un 20% sobre el total de la tarifa vigent

3.- Per la utilització de les instal·lacions de la Sala Gòtica per més de 5 vegades, la taxa disminuirà en un 30% sobre el total de la tarifa vigent.

4.- Per la utilització de les instal·lacions de la Sala Gòtica de més de 10 vegades, la taxa disminuirà en un 50% sobre el total de la tarifa vigent.

Els interessats en l'obtenció de la bonificació establerta en aquest article, la sol·licitaran a l'Administració municipal, acreditant les circumstàncies que li han de donar dret a l'obtenció.

Altres espais

7.- Quan la utilització de les sales no ubicades a Ca n'Ametller ni al Centre Ocupacional i pel Desenvolupament Joan N.Garcia-Nieto, s'hagi de perllongar més de 10 dies la tarifa a aplicar s'obtindrà de reduir la tarifa per dia de l'article anterior en un 50%.

8.- Per la utilització de les instal·lacions del Centre Ocupacional i pel Desenvolupament Joan N.Garcia-Nieto i de les instal·lacions del Punt de Comerç "Molins de Rei Centre de Comerç" s'estableix el següent:

- per part d'activitats econòmiques locals amb domicili de l'activitat a Molins de Rei i no adherides a associacions empresarials locals sense afany de lucre amb domicili a Molins de Rei, la taxa disminuirà en un 20% sobre el total de la tarifa de l'article anterior.

- per part d'activitats econòmiques locals amb domicili de l'activitat a Molins de Rei i adherides a associacions empresarials locals sense afany de lucre amb domicili a Molins de Rei, la taxa disminuirà en un 35% sobre el total de la tarifa de l'article anterior.

- per part d'activitats econòmiques locals amb domicili de l'activitat a Molins de Rei i que faci com a màxim dos anys que s'ha instal·lat, la taxa disminuirà en un 50% sobre el total de la tarifa de l'article anterior.



- per part d'associacions empresarials locals sense afany de lucre amb domicili a Molins de Rei, aquestes estaran exemptes del pagament de les tarifes de l'article anterior. També estaran exemptes les corporacions de dret públic i els ens empresarials que tinguin conveni de col·laboració amb l'Ajuntament de Molins de Rei.

- per part d'activitats econòmiques usuàries de l'activitat Enlaira't, la taxa disminuirà en un 75% sobre el total de la tarifa de l'article anterior

- en casos excepcionals, la cessió de la instal·lació podrà estar exempta de pagament de la taxa si existeix un informe favorable per raons d'interès públic de la Regidoria de Comerç o de la Regidoria d'Empresa

Els emprenedors usuaris del Servei de Creació d'Empreses de l'Ajuntament de Molins de Rei, que es troben en procés d'elaboració del pla d'empresa amb els tècnics del Servei, i que necessitin l'espai per reunions amb proveïdors, selecció del personal que formarà part de l'empresa, o per qualsevol altre necessitat vinculada a la posada en marxa de l'empresa, estaran exemptes del pagament de les tarifes de l'article anterior.

ANNEX-2

GRUP 5

TAXA PER L'ÚS SOCIAL DELS COL·LEGIS PÚBLICS D'EDUCACIÓ INFANTIL I PRIMÀRIA DE MOLINS DE REI

Article 1r. Tarifes.

A) Tarifes per activitats sense afany de lucre i d'interès públic	IMPORT
Servei de vigilància d'espais d'ús restringit, per hora	17,47 €
B) Tarifes per activitats sense afany de lucre i d'interès privat	
1.- Drets d'ús social, per hora	65,35 €
2.- Servei de vigilància d'espais d'ús restringit, per hora	17,47 €
3.- Per previsió de consums extraordinaris, per hora	72,20 €
C) Tarifes per activitats amb afany de lucre	
1.- Drets d'ús social, per hora	140,20 €
2.- Servei de vigilància d'espais d'ús restringit, per hora	34,96 €
3.- Per previsió de consums extraordinaris, per hora	144,30 €

C-9 TAXA PER LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL DE LA VIA PÚBLICA AMB ENTRADES DE VEHICLES A TRAVÉS DE LES VORERES O DE QUALSEVOL ALTRE ESPAI DE DOMINI PÚBLIC LOCAL

ANNEX DE TARIFES



Taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de la via pública amb entrades de vehicles a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local

Les bases de percepció i classes de gravamen són les següents:

Fins a 5 metres d'amplada mesurats a la vorada:

- Garatges privats (excepte comerços, indústries i magatzems)

	<u>EUROS</u>
* d'1 a 3 places	150,64
* de 4 a 6 places	223,40
* de 7 a 10 places	283,51
* d'11 a 40 places	504,19
* més de 40 places	751,54

Pel que fa a les característiques de les places d'aparcament s'estarà al que disposa l'article 298.1 de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità i els articles 103 i següents de les Ordenances Metropolitanas d'Edificació.

- Garatges o estacionaments públics 751,54

- Usos comercials, industrials i magatzems (segons superfície total del local comercial o de la parcel·la on estigui ubicada la indústria o el magatzem) amb reserva d'espai permanent.

* Menys de 300 m2	283,51
* De 300 m2 a 800 m2	504,19
* De 801 m2 a 1500 m2	751,54
* De 1500 m2 a 6.000 m2	1.119,79
* Més de 6.000 m2	2.240,00

Guals comunitaris de naus amb usos comercials, industrials i magatzems (segons superfície total del local comercial o de la parcel·la on estigui ubicada la indústria o el magatzem) amb reserva d'espai permanent.

Superfície de parcel·la imputable al guai	Tarifa
--	---------------

Inferior a a 4.000 m2 S'aplicaran les tarifes generals ,per usos comercials, industrials i magatzems

De 4000 a 6000 m2	1.680 €
-------------------	---------

Superior a 6.000 m2	2.519,53 €
---------------------	------------

- Per excés d'amplada, en tots els casos anteriors, a partir dels 5 metres:

* Per metre o fracció	39,17
-----------------------	-------

- Garatges de benzineres:



* Menys de 300 m2	1.134,06
* De 300 m2 a 800 m2	2.016,75
* De 801 m2 a 1.500 m2	3.006,15
* Més de 1.500 m2	4.479,17

- Per excés d'amplada en garatges de benzineres, a partir dels 5 metres:

* Per metre o fracció	156,68
-----------------------	--------

C-10 TAXES PER SERVEIS GENERALS

ANNEX-1

TARIFES I NORMES DE GESTIÓ DE LA TAXA PEL SERVEI D'ESTADES AL CENTRE D'EDUCACIÓ AMBIENTAL I LLEURE CAN SANTOI (CEAL CAN SANTOI)

Article 1r. Tarifes

TARIFA D'ESTADA

EUROS

1. Tarifa A : Usuaris camp d'aprenentatge

Les tarifes a aplicar en cada curs d'allotjament i mantenició serà la que determini la Generalitat de Catalunya per a la seva xarxa d'Albergs en relació a la pensió completa i àpats addicionals pels menors de 25 anys i grups (tarifa B) en temporada baixa.

2. Tarifa B: Entitats i associacions de la vila (mínim 80% residents a la vila).

-Servei de pensió completa, per persona i dia	28,00 euros
---	-------------

3. Tarifa C: Persones i entitats de fora de la vila i usuaris a títol individual de la vila:

- Servei de pensió completa, per persona i dia	31,65 euros
--	-------------

4. Tarifa D: Escoles de Molins de Rei:

- Servei de pensió completa, per persona i dia	26,00 euros
--	-------------

5. Tarifa E: Escoles de fora de Molins de Rei:

- Servei de pensió completa, per persona i dia	27,00 euros
--	-------------

6. Serveis aïllats

a) Esmorzar, per persona	3,47 euros
b) Dinar, per persona	10,45 euros
c) Sopar, per persona	7,70 euros
d) Dormir, entitats i associacions de la vila	9,00 euros
e) Dormir, persones i entitats de fora de la vila i usuaris a títol individual de la vila	11,95 euros
f) Piscina	2,50 euros
g) Programa actiu d'educació ambiental:	13,00 euros



ANNEX 2
TAXA PELS SERVEIS DE LA GUARDIA URBANA

Article 1r. Tarifes

1.- Per la prestació del servei singular de regulació i control de tràfic urbà:

- Un agent o guàrdia (per hora o fracció) 88,06 euros

2.- Per la cessió temporal d'elements de senyalització caldrà dipositar a la Tresoreria Municipal les fiances següents:

- Senyals verticals informatives,
de prohibició i d'obligació 174,08 euros
- Conos 25,02 euros
- Tanques d'obra 201,18 euros

ANNEX 4
TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS A LA VELLESA

Article 1r. Tarifes

La quantia de la taxa serà la següent:

1.-Servei: LLAR MUNICIPAL DR. JOSEP MESTRE

Tarifa general: A) Places residencials

A.1. Places municipals:

La tarifa que establirà l'Ajuntament serà el cost de referència que s'estableix en la Ordre BSF/127/2012, de 9 de maig, per la qual s'actualitza el cost de referència relatiu a les prestacions de la Cartera de Serveis Socials per a l'exercici 2012, i que son els següents:

Grau I: 1.384,88 EUR mensuals
Grau II: 1.595,06 EUR mensuals
Grau III: 1.869,41 EUR mensuals

En els casos que des de Serveis Socials de l'Ajuntament es considerin d'urgència social i que el total dels seus ingressos sigui inferior al cost de referència, la tarifa serà:

- El total dels seus ingressos mensuals, descomptant 20% de l'Indicador de Renda de Suficiència de Catalunya (IRSC).

A.2. Places del programa de suport a l'acolliment residencial (SAR):

La tarifa que establirà l'Ajuntament serà l'import resultant de l'aplicació de l'Ordre ASC/432/2007, de 22 de novembre, per la qual es regulen els preus públics i el règim de participació de les persones beneficiaries en el finançament dels serveis del Sistema per a l'Autonomia i l'Atenció a la Dependència (SAAD) en l'àmbit territorial de Catalunya.

Tarifa general: B) Places de Centre de Dia



B.1. Places de Centre de Dia municipals.

La tarifa que establirà l'Ajuntament serà el cost de referència que s'estableix en la Ordre BSF/127/2012, de 9 de maig, per la qual s'actualitza el cost de referència relatiu a les prestacions de la Cartera de Serveis Socials per a l'exercici 2012, i que és el següent:

Jornada completa: 617,32 € mensuals i 29,39 EUR l'estada

Mitja jornada: 370,39 € mensuals i 17,63 € l'estada

En els casos que des de Serveis Socials de l'Ajuntament es considerin d'urgència social i que el total dels seus ingressos sigui inferior al cost de referència, la tarifa serà:

- El total dels seus ingressos mensuals, descomptant 60% de l'Indicador de Renda de Suficiència de Catalunya (IRSC).

B.2. Places de Centre de Dia col·laboradores

La tarifa que establirà l'Ajuntament serà l'import resultant de l'aplicació de l'Ordre ASC/432/2007, de 22 de novembre, per la qual es regulen els preus públics i el règim de participació de les de les sonen beneficiaries en la finançament dels serveis del Sistema per a l'Autonomia i l'Atenció a la Dependència (SAAD) en l'àmbit territorial de Catalunya.

B.3. Prestació de serveis excepcionals als usuaris de la tarifa General B

La prestació del servei de Centre de Dia s'efectuarà de dilluns a divendres, exceptuant el dies festius. L'horari és de 9h a 18,30 hores.

Excepcionalment, si l'usuari requereix l'assistència en un dia festiu determinat, aquest servei podrà prestar-se, una vegada valorat per l'equip de direcció de la residència i de Serveis Socials i sempre i quan en el mateix dia no s'excedeixi del 20% del total d'usuaris del servei de Centre de Dia.

La tarifa que establirà l'Ajuntament per aquests servei excepcional serà de 5€ per hora.

Tarifa general: C) Transport adaptat dels usuaris del Centre de Dia

La tarifa que establirà l'Ajuntament per als usuaris del transport adaptat del Centre de Dia de la Llar Municipal Dr. Josep Mestre, serà una tarifa fixa i única de 60€ mensuals, que garanteix el trasllat del domicili dins del terme municipals de Molins de Rei, al Centre de Dia de la Llar M. Dr. J. Mestre, i viceversa, de dilluns a divendres excepte festius

Article 2n. Acreditament de la taxa i pagament

1.- L'obligació de contribuir neix en el moment de la sol·licitud de prestació del servei tant de residència com per serveis a domicili o pensions alimentàries.

2.- El pagament s'efectuarà en la Tresoreria Municipal o en les entitats col·laboradores que fixi el mateix Ajuntament i s'ingressaran en la caixa única municipal.

El període de pagament s'establirà en el mateix acord d'aprovació del padró mensual, tramitat pel Negociat de Rendes a la vista dels informes realitzats pels responsables d'aquest servei. En tot cas, l'esmentat període correspondrà a mesos sencers.

3.- En els cas que els residents gaudeixin de béns immobles o de qualsevol altre propietat respondran amb aquests per fer efectiu el pagament de la tarifa general.



4.- La tarifa general s'aplicarà en tot cas quan l'Ajuntament verifiqui l'existència de beneficis traduïts en metàl·lic a favor dels successors en concepte d'herència.

Article 3r. Normes de gestió.

Places reservades

Pel que respecta a la Tarifa General A i General B:

a) Es considerarà plaça reservada aquella que un cop assignada a un usuari, no estigui ocupada per raó d'absències forçoses transitòries o d'absències voluntàries no superiors a 30 dies anuals.

En cas de que les absències voluntàries siguin superiors a 30 dies anuals, haurà d'ésser comunicada a la direcció de la residència i de Serveis Socials que resoldrà la procedència de la reserva o no de la plaça.

b) El preu que s'estipula per plaça reservada, segons que preveu l'article 23.4 del Decret 284/1996, de 23 de juliol, modificat parcialment pel Decret 176/2000 de 15 de maig, serà el preu de la plaça deduït la part corresponent al cost de l'alimentació que s'estima en el 25% de l'aportació econòmica mensual del beneficiari.

Garantia de pagament per a les tarifes A i B:

La quantitat de la garantia de pagament serà de l'equivalent a 15 dies del preu d'estada, segons que estableix el decret 176/2000, DOGS de data 15.05.2000.

Aquesta garantia es liquidarà en cas de baixa.

Pel que respecta a la Tarifa C:

Per els trasllats amb transport adaptat, que per als motius que siguin l'usuari no utilitzi, i sempre que avisi amb antelació, es farà reserva de plaça.

El preu de la reserva de plaça es del 75% del cost:

- Reserva de plaça d'un trasllat: 0'88 euros
- Reserva de plaça d'anar i tornar: 1'77 euros

C-12

TAXA PER LES PRESTACIONS DE SERVEIS AL MERCAT MUNICIPAL

Article 6è. Canvis de titularitat i permuta

Els canvis de titularitat poden efectuar-se via traspàs, o via cessió.

a) Traspàs

El titular de la concessió administrativa podrà, amb més d'un any d'antiguitat, traspasar-la o cedir-la, de conformitat a la regulació del Reglament del Mercat Municipal de Molins de Rei.

Qualsevol canvi de titularitat entre persones físiques, entre persones jurídiques, entre una persona física i una persona jurídica serà considerada com a tal, a tots els efectes,



excepte el cas de les Societats Civils Privades (amb escriptura pública) que tindran la consideració de cessió pel fet d'estar constituïda pel titular i ascendents, i/o descendents, (consanguinitat fins el segon grau), i/o el cònjuge.

Mòduls de venda

En concepte de tramitació de l'expedient d'autorització de traspàs dels drets de concessió s'haurà de liquidar el 15% de la quantitat que es pagui pel traspàs sempre que l'import d'aquest 15% no sigui inferior al 100% de l'import dels drets de concessió especificats a l'apartat 1 de l'article cinquè, un cop s'hagi aplicat en els indicats imports el factor correctiu dels anys de vigència pendents de les concessions objecte del procediment de traspàs.

Quan l'import d'aquest 15% sigui inferior al 100% de l'import dels drets de concessió - un cop aplicat el factor correctiu dels anys de vigència pendents de la concessió-, especificats a l'apartat 1 d'aquest article s'haurà de liquidar el 100% dels drets de concessió, un cop s'hagi aplicat en els indicats imports el factor correctiu dels anys de vigència pendents de les concessions objecte del procediment de traspàs.

Magatzems

En concepte de tramitació de l'expedient de traspàs dels drets de concessió dels magatzems s'haurà de liquidar el 15% de la quantitat que es pagui pel traspàs.

Quan l'import detallat en el paràgraf anterior sigui inferior al 15% dels drets concessionals especificats a l'apartat 1 de l'article cinquè, un cop aplicat als indicats imports el factor correctiu dels anys de vigència pendents de les concessions objecte del procediment de traspàs, és liquidarà el 15% del valor de la concessió, aplicant el factor correctiu dels anys pendents de les concessions objecte del procediment de traspàs.

Places de pàrquing.

En concepte de tramitació de l'expedient de traspàs dels drets de concessió de les places de camions i furgonetes s'haurà de liquidar el 15% de la quantitat que es pagui pel traspàs.

Quan l'import detallat en el paràgraf anterior sigui inferior al 15% dels drets concessionals especificats a l'apartat 1 de l'article cinquè, un cop aplicat als indicats imports el factor correctiu dels anys de vigència pendents de les concessions objecte del procediment de traspàs, és liquidarà el 15% del valor de la concessió, aplicant el factor correctiu dels anys pendents de les concessions objecte del procediment de traspàs.

b) Cessió

La cessió podrà ser inter-vius o mortis causa.

La cessió inter-vius només podrà efectuar-se entre els ascendents i descendents per consanguinitat fins al segon grau, al cònjuge i a les societats civils privades formalitzades amb escriptura publica de les que formin part.



La cessió mortis causa només es podrà fer a favor de qui resulti ser l'hereu del titular o legatari de l'establiment, d'acord a l'establert al Reglament del Mercat Municipal de Molins de Rei.

En concepte de tramitació de l'expedient d'autorització de cessió inter vius o mortis causa, els drets de concessió que s'hauran de liquidar son:

*Entre pares i fills i entre conjugues, el 15% dels drets de concessió, especificats a l'apartat 1 de l'article cinquè, un cop s'hagi aplicat en els indicats imports el factor correctiu dels anys de vigència pendents de les concessions objecte del procediment de traspàs.

*Entre avis i nets o bé entre germans, el 30% dels drets de concessió, especificats a l'apartat 1 de l'article cinquè, un cop s'hagi aplicat en els indicats imports el factor correctiu dels anys de vigència pendents de les concessions objecte del procediment de traspàs."

3.- En concepte de tramitació de l'expedient d'autorització de permuta, i previ informe tècnic favorable de l'Ajuntament, el 30% dels drets de concessió assenyalats per a les parades que es permutin, d'acord amb la tarifa vigent i per cada parada permutada.

4.- L'import a liquidar en concepte de traspàs o cessió haurà de ser liquidat i satisfet pel nou concessionari

Article 8è. Drets d'ocupació

1.- Mòduls de venda, en concepte de drets d'ocupació, mensualment, per cada mòdul:

Parades de primera classe	56,48 euros
Parades de segona classe	56,48 euros
Parades de tercera classe	39,54 euros

2.- Places d'aparcament i magatzems, en concepte de drets d'ocupació, mensualment:

Plaça aparcament furgonetes	5,50 euros
Plaça aparcament camions	11,00 euros
Magatzems	2,20 euros

3.- En concepte d'ocupació de l'interior del mercat amb taules i cadires:

-Anualment

Grups de tarifa (Euros/taula)

De 1 a 4 taules	137,82 €/taula
De 5 a 8 taules	165,82 €/taula
Més de 8 taules	199,84 €/taula

S'entendrà que cada quatre cadires i una taula (1 mòdul a considerar per aplicar l'escalat anterior) ocupen 2,25 m2.

Les tarifes s'aplicaran segons el grup de tarifa en el qual es trobi i es comptarà a partir de la primera taula



4.- En concepte d'ús i explotació del local situat al Mercat Municipal destinat a autoservei.

Tarifa de: 5,98 €/m2/mes

5.1.- Als imports anteriors, caldrà afegir en el cas dels mòduls de venda, autoservei i magatzems, una quantia mensual addicional corresponent a les despeses de subministrament d'aigua i electricitat generals del mercat.

Aquesta quantia s'obté en base a considerar en primer lloc la potència i consum elèctric instal·lada i utilitzada en els magatzems per cambres frigorífiques que s'hagin instal·lat en els mateixos, i en posterioritat, repartint la resta de despesa de subministraments als tres col·lectius que utilitzen el mercat, atenent a la superfície que ocupen en el mercat.

Els coeficients que correspondria a cada col·lectiu, segons la superfície ocupada, són:

Concessionaris del mercat :	60%
Autoservei :	33%
Magatzems:	7%

5.2.- Per aquells magatzems que tinguin instal·lades cambres frigorífiques i que per tant disposen de potència elèctrica addicional, pel concepte de consum elèctric:

58,08 €/mes i CV instal·lats ,o proporció en funció de la potència instal·lada en cada cas,

5.3.- El repartiment de les despeses de subministraments generals del mercat segons els coeficients de l'apartat 5.1, s'aplicarà als concessionaris que tinguin cambres frigorífiques , una vegada descomptades les despeses de consum elèctric per potència elèctrica addicional que indica l'apartat 5.2.

5.4. Per efectuar el repartiment dels costos pel criteri de superfície ocupada, establert a l'apartat 5.1 als magatzems, s'estableix una mida estàndard de magatzem o mòdul de 5 m2 considerant que la fracció de superfície que superi aquesta mida i que no arribi a la següent, és a dir 10 m2, serà considerada com a un valor de 10 m2 i així successivament. Actualment el magatzem de màxima dimensió és de 30 m2, si aquesta s'ampliés, la proporció de l'anterior escalat, s'aplicaria successivament.

5.5. Per a l'exercici en curs, la despesa mensual de subministrament d'aigua i electricitat del mercat a repercutir de forma provisional, es de 7.350,08 €.

Durant el mes de març de l'exercici següent, s'efectuarà la liquidació de les despeses de subministraments i seguretat reals del mercat de l'any en curs, i en funció d'aquestes i de la quantitat satisfeta pels concessionaris, es procedirà a girar una liquidació complementària de la taxa o ha retornar la quantitat abonada de més si fos el cas.

El desenvolupament i determinació concreta de la quantia que correspondria a cada concessionari, a que es refereix aquest apartat, s'efectuarà mitjançant Resolució d'Alcaldia.



6. Prèvia autorització municipal, les activitats de promoció comercial i distribució de productes realitzades per empreses no vinculades contractualment amb l'Ajuntament de Molins de Rei: 129,09 EUR/dia per activitat.

Aquesta taxa tindrà una disminució del 20% per aquelles promocions de durada igual o superior a tres dies consecutius. Per fracció de dia s'abonarà el 50% de la taxa d'acord amb l'horari sol·licitat sempre que aquest sigui inferior o igual a tres hores. Aquesta taxa no afectarà als encàrrecs del propi Ajuntament .

7. Prèvia autorització municipal, les activitats corresponents a la realització d'enquestes al Mercat Municipal: 176,28 EUR/dia.

8. Prèvia autorització municipal tot tipus d'aparells automàtics que ocupi l'interior del Mercat Municipal, per any o fracció, aparell i m² o fracció: 109,22€.

9.- En els casos degudament justificats, es podran atorgar Llicències d'Ocupació Temporal mitjançant Decret d'Alcaldia. El beneficiari d'aquestes Llicències haurà de fer front als pagaments establerts en el present article sobre els drets d'ocupació. Addicionalment també haurà de fer front a la repercussió del cànon inicial d'acord amb el següent detall: magatzem: 1,50€/m2 mensuals; pàrking de cotxe: 23,33€ mensuals; pàrking de camió: 33,33€ mensuals; mòduls de venda: 3,42€ mensuals. En cas d'atorgar-se Llicències d'Ocupació Temporal s'atorgaran, com a mínim, per períodes mensuals

C-13

TAXA PER UTILITZACIONS PRIVATIVES O APROFITAMENTS ESPECIALS CONSTITUÏTS EN EL VOL, EL SÒL I EL SUBSÒL DE DOMINI PÚBLIC EN FAVOR D'EMPRESSES EXPLOTADORES DE SERVEIS DE SUBMINISTRAMENT

Article 2n. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa el gaudiment de la utilització privativa o els aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o volada de les vies públiques municipals, a favor d'empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de subministraments que resultin d'interès general o afectin la generalitat o una part important del veïnat.

2. L'aprofitament especial del domini públic es produirà sempre que per a la prestació del servei de subministrament calgui utilitzar una xarxa que materialment ocupa el sòl, subsòl o volada de les vies públiques municipals, amb independència de qui sigui el titular de la xarxa.

3. En particular, es comprendran entre els serveis referits als apartats anteriors els subministraments d'aigua, gas, electricitat, telefonia fixa i altres mitjans de comunicació diferents de la telefonia mòbil.

4. El pagament de la taxa regulada en aquesta Ordenança suposa l'exclusió expressa de l'exacció d'altres taxes derivades de la utilització privativa o l'aprofitament especial constituït en el sòl, subsòl o vol de les vies públiques municipals, necessaris per a la prestació dels serveis de subministraments d'interès general.



Article 3r. Subjectes passius

1. Són subjectes passius les empreses o entitats explotadores de serveis de subministrament que resultin d'interès general o afectin la generalitat o una part important del veïnat, tals com les de proveïment d'aigua, subministrament de gas, electricitat, telefonia fixa i altres d'anàlogues, així com també les empreses que explotin les xarxes de comunicació interna mitjançant sistemes de fibra òptica, televisió per cable o qualsevol altra tècnica, independentment del seu caràcter públic o privat. A aquests efectes, s'inclouen entre les empreses explotadores d'aquests serveis les empreses distribuïdores i comercialitzadores dels mateixos.

2. Als efectes de la taxa aquí regulada, tenen la consideració de subjectes passius les empreses o entitats explotadores a què es refereix l'apartat anterior, tant si són titulars de les corresponents xarxes a través de les quals s'efectuïn els subministraments com si, no sent titulars de dites xarxes, ho són de drets d'ús, accés o interconnexió a les mateixes.

3. Les empreses titulars de les xarxes físiques a les quals no els resulti aplicable el que es preveu als apartats anteriors, estan subjectes a la taxa per ocupacions del sòl, el subsòl i la volada de la via pública, regulada en l'Ordenança fiscal corresponent.

4. Per efecte directe de l'article 13 de la Directiva 2002/20/CE del Parlament Europeu i del Consell, de 7 de març de 2002, relativa a l'autorització de xarxes i serveis de comunicacions electròniques (Directiva autorització), aquesta Ordenança no és d'aplicació a les empreses o entitats que prestin els serveis de telefonia fixa quan no siguin titulars de les xarxes a través de les quals es proporcionen aquests serveis.

Article 5è. Base imposable ,tipus impositiu i quota

1. Quan el subjecte passiu sigui titular de la xarxa que ocupa el sòl, subsòl o volada de les vies públiques, mitjançant la qual es produeix el gaudiment de l'aprofitament especial del domini públic local, la base imposable està constituïda per la xifra d'ingressos bruts procedents de la facturació que obtinguin anualment en el terme municipal les empreses o entitats assenyalades en l'article 3r, punts 1 i 2 d'aquesta Ordenança.

2. Quan per al gaudiment de l'aprofitament especial a què es refereix l'apartat anterior el subjecte passiu hagi utilitzat xarxes alienes, la base imposable de la taxa està constituïda per la xifra d'ingressos bruts obtinguts anualment en el terme municipal minorada en les quantitats que hagi d'abonar al titular de la xarxa, per l'ús de la mateixa.

3. Als efectes dels apartats anteriors, tenen la consideració d'ingressos bruts procedents de la facturació aquells que, essent imputables a cada entitat, hagin estat obtinguts per la mateixa com a contraprestació pels serveis prestats en aquest terme municipal, en desenvolupament de l'activitat ordinària; només s'exclouran els ingressos originats per fets o activitats extraordinàries.

A títol enunciatiu, tenen la consideració d'ingressos bruts les facturacions pels conceptes següents:



a) Subministraments o serveis d'interès general, propis de l'activitat de l'empresa, que corresponguin a consums dels abonats efectuats en el Municipi.

b) Serveis prestats als consumidors necessaris per a la recepció del subministrament o servei d'interès general propi de l'objecte de l'empresa, incloent-hi els enllaços a la xarxa, posada en marxa, conservació, modificació, connexió, desconnexió i substitució dels comptadors o instal·lacions propietat de l'empresa.

c) Lloguers, canons, o drets d'interconnexió percebuts d'altres empreses subministradores de serveis que utilitzin la xarxa de l'entitat que té la condició de subjecte passiu.

d) Lloguers que han de pagar els consumidors per l'ús dels comptadors o d'altres mitjans emprats en la prestació del subministrament o servei.

e) Altres ingressos que es facturin pels serveis resultants de l'activitat pròpia de les empreses subministradores.

4. No s'inclouran entre els ingressos bruts, a aquests efectes, els impostos indirectes que graven els serveis prestats ni les partides o quantitats cobrades per compte de tercers que no constitueixin un ingrés propi de l'entitat que és subjecte passiu de la taxa. Així mateix, no s'inclouran entre els ingressos bruts procedents de la facturació les quantitats percebudes per aquells serveis de subministrament que s'utilitzin en aquelles instal·lacions que es trobin inscrites en la secció 1a. o 2a. del Registre administratiu d'instal·lacions de producció d'energia elèctrica del Ministeri corresponent, com a matèria primera necessària per a la generació d'energia susceptible de tributació per aquest règim especial.

5. No tenen la consideració d'ingressos bruts procedents de la facturació els conceptes següents:

- a) Les subvencions públiques d'explotació o de capital que les empreses puguin rebre.
- b) Les indemnitzacions exigides per danys i perjudicis, llevat que siguin compensació o contraprestació per quantitats no cobrades que calgui incloure en els ingressos bruts definits en l'apartat 3.
- c) Els ingressos financers, com ara interessos, dividendes i qualssevol altres de naturalesa anàloga.
- d) Els treballs realitzats per l'empresa per al seu immobilitzat.
- e) Les quantitats procedents d'alienacions de béns i drets que formen part del seu patrimoni.

6. Les taxes regulades en aquesta Ordenança exigibles a les empreses o entitats assenyalades en l'article 3r, punts 1 i 2 d'aquesta Ordenança, són compatibles amb altres taxes establertes, o que pugui establir l'Ajuntament, per la prestació de serveis o realització d'activitats de competència local, de les quals les esmentades empreses hagin de ser subjectes passius.

La quantia de la taxa es determina aplicant l'1,5 per 100 a la base imposable definida

C-15

TAXA PER CONCESSIÓ DE LLICÈNCIES, LA COMPROVACIÓ DE LES ACTIVITATS COMUNICADES I EL CONTROL DE LA PUBLICITAT DINÀMICA



Article 6è. Quota tributària.

La quantia de la taxa serà la resultant d'aplicar les següents tarifes:

EPÍGRAF I – CONCESSIÓ DE L·LICÈNCIES O COMPROVACIONS DE COMUNICACIONS PRÈVIES

I.1 De publicitat manual

Sobre el volum d'impresos que es preveu repartir, s'aplicaran les tarifes següents:

I.1.a) Quan es tracti d'un repartiment singular

	<u>EUROS</u>
Fins a 10.000 impresos	264,65
Entre 10.001 i 50.000 impresos	389,19
Entre 50.001 i 100.000 impresos	648,44
Més de 100.000 impresos	1.269,68

I.1.b) Quan es tracti de repartiments diversos, que interessin a diferents persones i productes, els quals es preveu efectuar de forma continua per constituir l'objecte de l'activitat del subjecte passiu.

Fins a 10.000 impresos	264,65
Entre 10.001 i 50.000 impresos	486,39
Entre 50.001 i 100.000 impresos	810,62
Més de 100.000 impresos	1.587,16

I.2 Repartiment domiciliari de publicitat

Sobre el volum d'impresos que es preveu repartir, s'aplicaran les tarifes següents:

I.2.a) Quan es tracti d'un repartiment singular

Fins a 10.000 impresos	264,65
Entre 10.001 i 50.000 impresos	406,37
Entre 50.001 i 100.000 impresos	676,97
Més de 100.000 impresos	1.333,33

I.2.b) Quan es tracti de repartiments diversos, que interessin a diferents persones i productes, els quals es preveu efectuar de forma continuada per constituir l'objecte de l'activitat del subjecte passiu.

Fins a 10.000 impresos	264,65
Entre 10.001 i 50.000 impresos	507,93
Entre 50.001 i 100.000 impresos	846,27
Més de 100.000 impresos	1.666,52

I.3 Publicitat mitjançant l'ús de vehicles.

I.3.a) Quan es tracta d'una exhibició singular per m2, o fracció, d'anunci i període de 15 minuts o fracció

112,25



I.3.b) Quan es preveu utilitzar aquest mitjà de publicitat de forma continuada, per cada trimestre o fracció:

En taxis, per cada llicència	66,04
En autobusos, per cada m2 o fracció de superfície exterior	39,75

En vehicles de transport públic, per cada m2 o fracció de superfície interior ocupada

	26,54
--	-------

En vehicles propis de la persona beneficiària de la publicitat, per cada anunci que excedeixi de la finalitat merament identificatòria

	13,34
--	-------

En vehicles aliens diferents dels enumerats als apartats anteriors, per cada anunci

	26,54
--	-------

S'estableix una taxa mínima per llicència de 264,65 euros.

I.4 Publicitat oral

I.4.a) Quan es tracta d'actes singulars

De viva veu o amb ajuda de megafonia per cada període de 15 minuts o fracció

	2,25
--	------

Amb ajuda de mitjans audiovisuals per cada període de 15 minuts o fracció

	4,23
--	------

I.4.b) Quan es preveu realitzar anualment diversos actes publicitaris, per constituir l'objecte de l'activitat del subjecte passiu.

De viva veu o amb ajuda de megafonia per cada acte previst de 15 minuts o fracció

	2,64
--	------

Amb ajuda de mitjans audiovisuals per cada acte previst de 15 minuts o fracció 5,30 €

S'estableix una taxa mínima per llicència de 260,74 euros.

I.5 Publicitat telemàtica

I.5.a) Mitjançant comunicació telefònica en base al número de trucades previstes, quan es tracti d'una campanya publicitària singular.

Fins a 1.000	264,65
De 1.001 a 5.000	513,07
Més de 5.000	1.269,68

I.5.b) Quan sigui la comunicació telefònica el mitjà habitual de campanyes continuades per constituir l'objecte de l'activitat del subjecte passiu, segons el nombre de trucades previstes anualment:

Fins a 1.000	320,65
De 1.001 a 5.000	641,32
Més de 5.000	1.587,16

I.5.c) Mitjançant fax, correu electrònic o altre mitjà informàtic.



Segons el nombre de missatges previstos anualment:

Fins a 1.000	481,12
De 1.001 a 5.000	961,97
Més de 5.000	2.380,60

EPÍGRAF II – CONTROL DE LA PUBLICITAT

II.1 Quan es tracti de les activitats publicitàries a què es refereixen els apartats I.1.a), I.2.a), I.3.a), I.3.b), I.4.a), I.4.b), I.5.a) per l'exercici de l'activitat municipal de control no s'acredita taxa diferent de la satisfeta per aplicació de les tarifes previstes a l'Epígraf I.

II.2 Per l'exercici de control sobre la resta d'activitats de publicitat dinàmica, per cada any natural següent al de concessió de la llicència, s'acreditarà la taxa en base a les següents tarifes:

Activitats assenyalades als epígrafs I.1.b) i I.2.b) segons el volum d'impresos que es preveu distribuir anualment,

Fins 50.000	264,65
Entre 50.001 i 100.000	405,44
Més de 100.000	793,57

Activitats assenyalades l'epígraf I.5.b) segons el nombre de trucades telefòniques previstes anualment,

Fins 5.000	320,65
Més de 5.000	793,57

Activitats assenyalades l'epígraf I.5.c) segons el nombre de missatges per fax, correu o mitjans informàtics previstos anualment,

Fins 5.000	481,12
Més de 5.000	1.190,31

C-16

TAXA PER LA UTILITZACIÓ DE LA DEIXALLERIA MUNICIPAL I DE SERVEIS ESPECÍFICS DE RECOLLIDA DE RESIDUS MUNICIPALS

Article 5è. Quota tributària

5.1 Recollida de residus municipals a la deixalleria municipal.

Les tarifes s'han establert només per a determinats residus i per a determinats generadors de residus d'origen comercial i/o industrial. Els particulars que portin residus en vehicles turismes particulars podran dipositar-los en els contenidors corresponents gratuïtament, excepte quan siguin considerats generadors de residus d'origen comercial i/o industrial segons els apartats següents.

Les tarifes estan calculades de manera que les mateixes cobreixin els costos de transport i gestió dels residus que generen aquests usuaris. No pagaran taxes els generadors de residus d'origen comercial i/o industrial per aquells materials que no suposin un cost de gestió per a l'Ajuntament, en canvi si que hauran de pagar la taxa corresponent per aquells materials que el seu transport i gestió impliqui un cost extra per a l'Ajuntament.



A la deixalleria municipal de Molins de Rei s'aplicaran les taxes i els preus públics proposats per l'Àrea Metropolitana de Barcelona (aprovats en la sessió de la Junta de Govern de l'AMB amb data 25 d'octubre de 2016).

Quadre de Tarifes A:

A-1.-

ALTRES RESIDUS	PROPOSTA TAXA (€/tona)		LÍMITS D'ENTRADA DIARIS	
	Particulars	Comerciants i petits industrials	Particulars	Comerciants i petits industrials
Cintes casset i VHS	Gratuït fins al límit d'entrada	220	20 kg	200 kg
Fusta neta		50	500 kg	2.000 kg
Matalassos		250	5 unitats	5 unitats
Porexpan (poliestirè expandit)		150	1 m3	3 m3
Residus no recuperables		220	500 kg	2.000 kg
Restes vegetals		50	500 kg	2.000 kg
Terres i runes sense fibrociment		26	500 kg	2.000 kg
Tèxtil		220	500 kg	500 kg

A-2.-

SUBPRODUCTES I RESIDUS SENSE DESPESA REPERCUTIBLE	PROPOSTA (€/tona)	PREU PÚBLIC	LÍMITS D'ENTRADA DIARIS	
	Particulars	Comerciants i petits industrials	Particulars	Comerciants i petits industrials
	Gratuït fins al límit d'entrada			
Ampolles de cava		Gratuït	500 kg	2.000 kg
Aparells elèctrics i d'informàtica no inclosos en altres grups		Gratuït	5 unitats	5 unitats
Cables		Gratuït	500 kg	2.000 kg
Càpsules de dosi única		Gratuït	500 kg	2.000 kg
Cartró i paper		Gratuït	500 kg	2.000 kg
Cintes casset, VHS, CD, DVD		Gratuït	20 kg	200 kg
Electrodomèstics línia blanca		Gratuït	2 unitats	5 ut.
Envasos amb punt verd de Sistema integrat de Gestió (SIG)		Gratuït	500 kg	2.000 kg
Envasos vidre		Gratuït	500 kg	2.000 kg



Metalls no contaminats	Gratuït	500 kg	2.000 kg
Olis lubricants	Gratuït	5 Kg	20 Kg
Olis vegetals no contaminats	Gratuït	5 kg	20 kg
Plàstic dur (no envàs)	Gratuït	500 kg	2.000 kg
Televisors i monitors	Gratuït	2 unitats	5 unitats
Vidre armat i/o barrejat	Gratuït	500 kg	2.000 kg
Vidre pla	Gratuït	500 kg	2.000 kg

Aquests preus corresponen al cost de transport i gestió de cada residu per un gestor autoritzat.

Els preus relacionats no inclouen IVA

Quadre de Tarifes B:

B-1.- Els Residus industrials especials en petites quantitats d'origen de petits professionals i serveis, i els envasos que no duguin el punt verd d'origen no domèstic es regulen mitjançant l'Ordenança fiscal reguladora del preu públic per a l'entrada d'envasos buits sense punt verd de procedència no domèstica i de residus especials en petites quantitats de procedència no domèstica a la deixalleria de Molins de Rei.

B-2.- Recollida a domicili de residus municipals destinats a la deixalleria municipal.

El gestor local de la deixalleria municipal podrà realitzar recollides a domicili de residus municipals d'origen domiciliari o comercial (residus voluminosos, paper i cartró, restes vegetals,...), amb el vehicle (furgoneta amb una capacitat aproximada entre de 8 m³) del servei municipal de deixalleria, en horari a convenir entre l'usuari interessat i el gestor local de la deixalleria. S'haurà de realitzar una trucada telefònica prèvia a l'operador local de la deixalleria per tal d'acordar el dia i l'hora de la recollida. L'usuari del servei haurà d'estar present en el moment de la recollida. El residu voluminós que es recull a domicili ha d'estar preparat per al seu transport (buit d'altres materials,...). Aquesta tarifa no exclou les tarifes possibles per tipologia de residus del quadre de tarifes A d'aquest mateix article de la taxa. S'estableix un límit en volum d'un viatge (8 m³) a la setmana, per domicili o comerç, i un límit de pes de 50 kg per residu.

Tarifes:

-1 servei (viatge de la deixalleria al domicili i retorn a la deixalleria) a Sant Bartomeu de la Quadra, La Rierada, Vallpineda, i a les cases i masies distribuïdes dins l'àmbit del Parc Natural de la Serra de Collserola, dins del terme municipal de Molins de Rei: 30,00 euros.

-1 servei (viatge de la deixalleria al domicili i retorn a la deixalleria) al casc urbà de Molins de Rei (excloent els habitatges abans esmentats): 20,00 euros.

5.2 Venda de compost (procedent del tractament a la planta de compostatge de Torrelles de Llobregat del material de les recollides de la fracció orgànica dels residus municipals de Molins de Rei). Sempre i quan n'hi hagi de disponible, el compost es



vendrà a la deixalleria municipal (en l'horari habitual d'atenció al públic), amb el següent preu:

- 0,13 euros/kg (IVA inclòs)

5.3 Gestió de la vaixela reutilitzable de l'Ajuntament de Molins de Rei (inclosos els gots reutilitzables), (IVA inclòs).

L'usuari de la vaixela reutilitzable de l'Ajuntament de Molins de Rei trucarà a la deixalleria per concretar el nombre i dates del servei. La formalització de l'encàrrec es realitzarà a la deixalleria en el moment que es vagi a recollir les peces. L'usuari haurà de signar un imprès o full de comanda amb les condicions establertes (dues còpies), amb el nombre i tipus de peces que vol.

Es cobrarà un lloguer de 0,02 euros per peça en aquelles comandes que siguin per actes que es realitzin fora de Molins de Rei.

Es farà efectiva una fiança o dipòsit mínim de 5,00 € per cada 100 peces demanades, per assegurar que es paguin les peces perdudes o malmeses i que es retorni el dia concertat. Al tornar la vaixela o els gots es contaràn les peces lliurades i si en falten es descomptaran del dipòsit (l'usuari signarà un albarà de conformitat).

El cost de les peces de la vaixela reutilitzable serà el següent:

MATERIAL	COST PECES PERDUDES O TRENCADES
PLATS FONDOS	1,27€
PLATS POSTRES	0,95€
GOTS PLÀSTIC G	0,63€
GOTS PLÀSTIC P	0'63€
GOTS D'AIGUA	0,53€
COPA CAVA	0,76€
GOTS CAFÈ	0'64€
CULLERA	0'63€
FORQUILLA	0'63€
GANIVET	0,99€
CULLERA PETITA	0'31€
GERRA	3,12€
PORRÓ	4,45€
SAFATA	3,93€

Lliurament i recollida de la vaixela i gots a domicili:

-Si escau es cobrarà addicionalment als altres conceptes 5,00 euros per lliurament o recollida de la comanda a domicili. Els lliuraments/recollides de les comandes només es faran dins el terme municipal de Molins de Rei, i els dies i hores convinguts amb el gestor local de la deixalleria:

Condicions del servei pels usuaris de la vaixela i els gots reutilitzables.

- S'han de retornar les peces de la vaixela en un temps màxim de 24 hores en el cas de la Festa Major i la Fira de la Candelera, i 48 hores en les altres situacions (dies hàbils: de dilluns a diumenge).
- Si hi ha endarreriment en el retorn de les peces s'aplicarà un recàrrec de 0'02 € per peça i dia.
- La vaixela s'ha de lliurar sense restes de menjar i esbandida, si no es compleix aquesta condició es cobrarà un recàrrec de 0,02 euros per peça.



- Si es perd o es trenca una peça s'haurà de pagar el cost de reposició segons els preus.

Totes les tarifes contemplades en aquests article es consideraran que tenen l'IVA inclòs (en el cas de que el servei de deixalleria no sigui gestionat directament per l'Ajuntament).

5.4 Gestió dels pneumàtics d'origen no domèstic(IVA inclòs).

A la deixalleria municipal s'acceptaran els pneumàtics d'origen domèstic i no domèstic; en el cas dels pneumàtics d'origen no domèstic es cobrarà al seu posseïdor el cost de transport i tractament dels pneumàtics per un transportista i gestor de residus autoritzat per l'Agència de Residus de Catalunya, d'acord amb les següents tarifes:

1,11 euros/pneumàtic turisme

1,67 euros/pneumàtic vehicle 4X4 o similar

S'estableix una limitació de 4 pneumàtics/any, sigui l'origen domèstic o no domèstic.

Totes les tarifes contemplades en aquests article es consideraran que tenen l'IVA inclòs en el cas de que el servei de deixalleria no sigui gestionat directament per l'Ajuntament.

C-18

TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS ESPECIALS DE NETEJA I RECOLLIDA DE RESIDUS MUNICIPALS

Article 5è. Tarifes

Epígraf 1r. Servei de recollida de voluminosos.

A) Únicament per a particulars i mitjançant trucada telefònica prèvia, prestació del servei els dimarts i dijous, deixant els residus voluminosos en el punt de contenidors més proper al domicili. Gratuit

B) Per a particulars, comerciants i industrials, mitjançant trucada telefònica prèvia, prestació del servei des del vestíbul de l'habitatge.

Les tarifes que serien d'aplicació són les contemplades en l'Ordenança fiscal C-16, reguladora de la taxa per la utilització de la deixalleria municipal i de serveis específics de recollida de residus municipals.

Epígraf 2n. Taxa pel servei de retirada de contenidors metàl·lics de la via pública.

€/hora

Per utilització del servei de grua per trasllat de contenidors: 136,15 €

Epígraf 3r. Taxa pel servei de retirada de sacs de runes.

Per utilització del servei de grua per trasllat de sacs de runes: 95,31 €

Epígraf 4t. Servei de recollida d'animals morts.

a) Recollida i tractament mitjançant vehicle especial (animals fins a 30 Kg.)



Recollida:	63,42 €/h
Tractament:	0,02 €/Kg
b) Recollida i tractament mitjançant vehicle amb grua (animals de més de 30 Kg.)	
Recollida:	79,80 €/h
Tractament:	0,02 €/Kg

Epígraf 5è. Servei de recollida de residus hospitalaris, grups I i II.

Bosses de galga segons norma, dintre d'elements de contenció ubicats en els centres sanitaris.

Per cada bujol de 240 litres o fracció, recollida, transport i tractament: 82,20 €

Epígraf 6è. Serveis especials de recollida de residus sòlids municipals no inclosos en la programació municipal.

a) Recollida de bosses	123,12 €/Tn
b) Recollida mitjançant bujols de 240 litres	
Instal·lació i retirada d'elements de contenció per hora de treball	98,65 €
Recollida per unitat de contenció	2,96 €/bujol
c) Recollida mitjançant contenidor de 1.100 litres	
Instal·lació i retirada d'elements de contenció per hora de treball	98,65 €
Recollida per unitat de contenidor	13,56 €/bujol

Epígraf 7è. Servei de desplaçament de contenidors.

a) Canvi d'ubicació de qualsevol tipus de contenidor incloent esborrat, i repintat de la senyalització i trasllat del contenidor:

Esborrat d'ubicació:	17,60 €/cont
Pintat:	15,94 €/cont
Trasllat: Eq. Transport amb 3 operaris i grua:	98,65 €/hora

b) Preu unitari per la retirada i posterior recol·lecció de qualsevol tipus de contenidor amb motiu de festes, obres i activitats diverses al carrer:

	<u>€/hora</u>
Trasllat: Eq. Transport amb 3 operaris i grua	98,65

Epígraf 8è. Servei especial de senyalització de contenidors.

a) Pintat d'ubicació de contenidors, per una ubicació fixa o alternativa segons grafia actualment en ús:

Trasllat: Eq. Transport amb 3 operaris i vehicle: 71,17

b) Esborrat d'ubicació de contenidors:

Trasllat: Eq. Transport amb 3 operaris i vehicle: 71,17

Epígraf 9è. Servei especial de rentat de contenidors. €/hora

a) Rentat interior de contenidors de 1.100 litres:	
Trasllat: Eq. Rentat interior amb 2 operaris:	124,91
b) Rentat exterior de contenidors de 1.100 litres:	
Trasllat: Eq. Rentat interior amb 2 operaris:	102,59
c) Rentat exterior de contenidors de recollida selectiva iglús:	
Trasllat: Eq. Rentat interior amb 2 operaris:	80,46



Epígraf 10è. Prestació de serveis especials de neteja, neteja de solars i recollida de runes i materials a la via pública.

	<u>€/hora</u>
a) Escombrada manual de manteniment amb vehicle auxiliar (1 operari)	35,25
b) Accions diverses brigada manual compost de 3 operaris i 1 camió de caixa de 9 m3	95,19
c) Accions diverses brigada manual compost de 2 operaris i 1 camió de caixa de 9 m3	69,23
d) Equip de neteja amb aigua a pressió compost de 3 operaris i 1 vehicle cisterna d'11 m3	106,79
e) Equip de neteja amb aigua a pressió compost de 2 operaris i 1 vehicle auxiliar	60,65
f) Equip de rec mecànic a pressió compost de 2 operaris i 1 vehicle regador	84,27
g) Rec mecànic amb camió d'11 m3	54,74
h) Equip d'escombrada mixta compost de 4 operaris i 1 màquina escombradora d'aspiració	141,12
i) Equip d'escombrada mecànica compost d'1 operari i 1 màquina escombradora d'aspiració	59,95

Neteja de solars i recollida de runes i materials a la via pública

A) Equip compost de pala carregadora	103,07
B) Equip compost per un camió de caixa oberta	55,31
C) Equip manual compost per 3 operaris i camió caixa 9 m3	75,10
D) Recollida dels residus	101,43 €/tn

Epígraf 11è. Servei de retirada de pancartes, cartells i esborrat de pintades i gràfics.

	<u>€/hora</u>
A) Retirada de pancartes	123,21
B) Retirada de cartells	123,21
C) Esborrat de pintades i gràfics	123,21

Epígraf 12è. Servei de reposició de mobiliari urbà de neteja i recollida.

A) Sense incloure-hi la retirada de l'element malmès ni el transport del nou

Per als bujols d'us comercial (recollida porta a porta) la 1a. reposició dels contenidors per a matèria orgànica i per a matèria inorgànica seran gratuïtes (les assumirà l'Ajuntament de Molins de Rei), per a la segona reposició es tindran en compte els preus que s'expliciten a continuació)

€/buiol



a) Bujols d'escombreries de 120 l.	68,09
b) Bujols d'escombreries de 240 l.	81,69
c) Bujols d'escombreries de 360 l.	108,93
d) Contenidors d'escombreries de 1.000 l.	303,21

€/paperera

e) Papereres acer inoxidable	231,78
f) Papereres estàndard	177,81

B) Incloent la retirada de l'element i la seva reposició per una nova unitat

€/hora

- 1) Retirada d'elements de contenció malmesos i la seva reposició: 98,65
- 2) Retirada de papereres malmeses i la seva reposició: 125,43
- 3) Reposició d'elements de contenció i papereres referenciat a preus de l'apartat A

Desperfectes lleus reparats "in situ":	28% valor element
Desperfectes que requereixen substitució temporal:	56% valor element
Desperfectes que inutilitzen el contenidor:	111% valor element

C-19

**TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI MUNICIPAL COMPLEMENTARI DE
RECOLLIDA I TRANSPORT DE RESIDUS COMERCIALS**

Article 5è. Quota tributària

1. La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles als quals es desenvolupi l'activitat generadora del residu.

2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

99	Hotels de més de 50 habitacions	3.783,37
00	Hipermercats i supermercats de més de 1000 m2	3.174,13
01	Supermercats amb superfície superior a 500 m2	2.147,49
02	Discoteques	2.147,49
03	Hotels fins a 50 habitacions	2.147,49
04	Clíniques i hospitals de més de 50 llits	2.504,66
05	Restaurants de més de 300 m2	2.147,49
10	Supermercats o establiments de conveniència amb Superfície de + de 150 a 500 m2	882,51
11	Escoles de primària i ESO privades i concertades	882,51
12	Clíniques i hospitals fins a 50 llits	882,51
13	Restaurants de més de 150 i fins a 300 m2	882,51
20	Supermercats o establiments de conveniència amb Superfície fins 150 m2 i Benzineres	653,59
21	Sales d'espectacles	653,59
22	Bars amb superfície superior a 100 m2	653,59
23	Restaurants de fins a 150 m2	653,59
24	Clíniques veterinàries	882,51



30	Bars amb Superfície fins a 100 m2	530,42
31	Pubs, bars musicals i similars	530,42
32	Indústries i tallers amb més de 15 treballadors	530,42
33	Entitats financeres	530,42
34	Pàrkings públics i Base Ambulàncies	530,42
40	Indústries i tallers de 6 a 15 treballadors	347,76
41	Botigues d'alimentació de més de 100 m2	347,76
42	Locals comercials, despatxos professionals, oficines i altres locals no ocupats com habitatges de més de 500 m2 i Serveis Funeraris	369,57
43	Forn de pa, pastisseria, rebosteria, xurreria i plats cuinats de més de 100 m2	347,76
50	Botigues d'alimentació de fins a 100 m2	233,38
51	Parades del mercat	233,38
62	Magatzems	204,39
52	Forn de pa, pastisseria, rebosteria, xurreria i plats cuinats fins a 100 m2	233,38
63	Indústries i tallers de fins a 5 treballadors	204,39
70	Locals comercials, despatxos professionals, oficines i altres locals no ocupats com habitatge d'entre 200 m2 i 500 m2	175,61
80	Locals comercials, despatxos professionals, oficines i altres locals no ocupats com habitatge de fins a 200 m2	133,46
90	Activitats que s'exerceixin en l'habitatge	39,40

Quan l'element superfície sigui determinant per a l'aplicació de la tarifa, aquella es calcularà, coincidint amb els metres quadrats computables determinats segons la normativa de l'IAE

3. Reduccions de la quota per gestió privada de fraccions de residus generades.

Les tarifes podran ser objecte de reduccions sempre i quan els locals o establiments acreditin gestionar per ells mateixos part de les fraccions de residus que generi la seva activitat mitjançant gestors homologats per l'Agència de residus de Catalunya o a través de sistemes integrats.

La reducció de la quota s'aplicarà en funció de cadascuna de les fraccions gestionades selectivament, i es concedirà per Decret d'Alcaldia, d'acord amb els següents criteris:

Fracció recollida Empresa homologada	% reducció quota
Paper i cartró	15
Vidre	6
Orgànica	29

L'acreditació de la recollida de fraccions residuals per empreses privades homologades es podrà presentar durant tot l'any i la reducció de la quota s'aplicarà en l'exercici següent.



4. Les quotes fixades en l'apartat 2 d'aquest article tenen caràcter irreductible, excepte en el supòsit d'alta i de justificació de gestió privada de fraccions de residus generats, i corresponen a un any natural.

5. Les activitats de temporada per un període inferior a tres mesos, obtindran l'import de la quota de la taxa de dividir entre dos la quota que els hi correspongui.

6. Quan en un domicili o habitatge, s'exerceixi una activitat, s'acreditaria la taxa per l'activitat que s'exerceix en dit domicili, epígraf 90 de l'apartat 2 anterior. El subjecte passiu d'aquesta tarifa seria el titular de l'activitat.

7. Quan amb posterioritat al dia 1 de gener de cada any, quan s'acredita la taxa, hi hagi un canvi d'activitat en l'habitatge local o solar, s'actualitzarà la tarifa a aplicar, d'acord amb les tarifes establertes en el punt 2 del present article.

8è Quan l'activitat englobada en les tarifes amb codis 10,20,41 i 50 obrin els diumenges les tarifes aplicables seran:

10	Supermercats amb Superfície de + de 150 a 500 m2	1.014,99
20	Supermercats amb Superfície fins 150 m2	751,63
41	Botigues d'alimentació de més de 100 m2	399,92
50	Botigues d'alimentació de fins a 100 m2	268,39

Article 7è. Bonificació fiscal

1.- Gaudiran d'una bonificació del 25 % de la taxa satisfeta, tots els subjectes passius que portin els residus municipals generats, en el seu horari d'obertura, un mínim de 40 entrades a l'any a la deixalleria municipal, per subjecte passiu, en un període mínim de 6 mesos, alternatius o seguits.

El retorn de l'import de la taxa corresponent es farà efectiva d'ofici, i principalment via transferència bancària, durant l'exercici següent al que s'ha produït el complement dels requisits d'entrades de residus a la deixalleria municipal, en base a la relació d'usuaris presentada abans del 28 de febrer per l'operador local de la deixalleria.

2.- Gaudiran d'una bonificació de la taxa satisfeta les empreses de nova creació al municipi que tributin per la tarifa 80 Locals comercials, despatxos professionals, oficines i altres locals no ocupats com habitatge de fins a 200 m2, durant els tres exercicis següents a la data d'inici de l'activitat a raó de 50% el primer any, 25% el segon any i 10 % el tercer any.

C-21

TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS D'INSPECCIÓ I PREVENCIÓ SANITÀRIA

Article 4t. Quota tributària

La quantia de la taxa serà la resultant d'aplicar les següents tarifes:

- A) Taxa per inspecció sanitària d'instal·lacions de piscines
- Primera inspecció: 136,49
- Segona inspecció i següents: 159,42



B) Taxa per inspecció sanitària d'establiments:

B.1) Establiments de tatuatge i/o pírcing:

- Primera inspecció:	136,49
- Segona inspecció i següents:	159,42

B.2) Establiments alimentaris i/o restauració

- Taxa autorització sanitària	170,34
- Primera inspecció a establiments alimentaris	136,49
- Segona inspecció i següents a establiments alimentaris	159,42

B.3) Instal·lacions risc Legionel·la:

- Primera inspecció:	136,49
- Segona inspecció i següents:	159,42

C) Anàlisis aigua de consum:

Taxa control aixeta consumidor sense metalls	82,99
--	-------

D) Inspecció sanitària no d'ofici

Taxa per inspecció sanitària no d'ofici	97,18
---	-------

C-23

TAXA PER LA UTILITZACIÓ D'ESPAIS I LA PRESTACIÓ DE SERVEIS DE LA FEDERACIÓ OBRERA

Article 5è. Tarifes

A la Federació Obrera hi ha tres bucs d'assaig, es tracta d'aules totalment insonoritzades per assajos musicals o escènics de petit format per usuaris a títol individual, entitat o grup de persones.

Característiques dels bucs d'assaig de la Federació Obrera :

BUC1 : aula totalment insonoritzada amb capacitat màxima de 15 persones. No disposa de cap material a disposició dels usuaris.

BUC2 : aula totalment insonoritzada amb capacitat màxima de 5 persones. Disposada d'equipament bàsic d'instruments i material tècnic.

BUC3 : aula totalment insonoritzada amb una capacitat màxima de 5 persones. No disposa de cap material a disposició dels usuaris.

L'horari que es pot fer ús dels bucs d'assaig és de dilluns a divendres de 16 a 22h prèvia autorització i pagament de la taxa corresponent al Punt Jove.

La reserva i pagament dels bucs d'assaig no pot ser inferior a 2h consecutives al dia.

S'aplicaran les següents tarifes :

Tarifa General : per a usuaris a títol individual, entitats o grup de persones no residents a Molins de Rei.

Tarifa Especial : per a usuaris a títol individual residents a Molins de Rei i per entitats o grup de persones on el 50% dels components resideixin a Molins de Rei i demanin fer ús dels Bucs 2 i 3. També s'aplicarà una tarifa especial en el Buc1 per a usuaris a



títol individual residents a Molins de Rei i per entitats o grup de persones on el 80% dels components resideixin a Molins de Rei.

Tarifa Carnet MOU : l'usuari a títol individual o l'entitat o grup de persones on un dels seus membres disposi del carnet del MOU(carnet gratuït d'àmbit municipal per a joves residents a Molins de Rei d'entre 16 i 25 anys)gauriran d'un 20% de descompte sobre el total de la taxa vigent corresponent al buc d'assaig assignat prèvia presentació del carnet del MOU.

El pagament de la taxa per l'ús dels bucs d'assaig es farà en efectiu abans de fer-se l'activitat. Es donarà un rebut a la persona que ha fet el pagament i que prèviament ha estat autoritzada per fer ús del buc d'assaig a títol individual o com a component d'una entitat o grup de persones. Aquesta persona també haurà de signar el full de registre conforme se li fa entrega de la clau del buc d'assaig que té assignat. Al finalitzar l'activitat al buc d'assaig, la mateixa persona que ha recollit la clau l'haurà de retornar-la i signar el full de registre conforme fa el retorn de la clau.

Nom	Usuaris	Tarifa	Material	Preu	Temps
<u>BUC-1</u>	<u>màx.15</u>	<u>General</u>	<u>sense material</u>	<u>12€</u>	<u>2h/dia</u>
<u>BUC-1</u>	<u>màx.15</u>	<u>Especial (80%residents a Molins de Rei)</u>	<u>sense material</u>	<u>9€</u>	<u>2h/dia</u>
<u>BUC-1</u>	<u>màx.15</u>	<u>Especial+Carnet MOU (80%residents a Molins de Rei)</u>	<u>sense material</u>	<u>7,20€</u>	<u>2h/dia</u>
<u>BUC-2</u>	<u>màx.5</u>	<u>General</u>	<u>amb material</u>	<u>12€</u>	<u>2h/dia</u>
<u>BUC-2</u>	<u>màx.5</u>	<u>Especial (50%residents a Molins de Rei)</u>	<u>amb material</u>	<u>9€</u>	<u>2h/dia</u>
<u>BUC-2</u>	<u>màx.5</u>	<u>Especial+Carnet MOU (50%residents a Molins de Rei)</u>	<u>amb material</u>	<u>7,20€</u>	<u>2h/dia</u>
<u>BUC-3</u>	<u>màx.5</u>	<u>General</u>	<u>sense material</u>	<u>8€</u>	<u>2h/dia</u>
<u>BUC-3</u>	<u>màx.5</u>	<u>Especial (50%residents a Molins de Rei)</u>	<u>sense material</u>	<u>5€</u>	<u>2h/dia</u>
<u>BUC-3</u>	<u>màx.5</u>	<u>Especial+Carnet MOU (50%residents a Molins de Rei)</u>	<u>sense material</u>	<u>4€</u>	<u>2h/dia</u>

Normes de gestió per a la utilització dels bucs



El procediment per a la sol·licitud de la utilització dels bucs d'assaig seran els següents:

- Demanar al Punt Jove la disponibilitat d'horaris i condicions d'ús dels bucs d'assaig.
- El representant tant a títol individual o com a representant d'una entitat o grup de persones i la resta de components de l'entitat o grup han de signar la sol·licitud d'ús dels bucs conforme accepten la normativa d'ús dels bucs d'assaig i entregar la documentació requerida : fotocopia DNI de tots els integrants del grup. Aquesta sol·licitud s'ha de revisar i actualitzar cada any al mes de setembre. Un cop signada i entregada tota la documentació s'entregarà una còpia de la sol·licitud al representant. Si un usuari o entitat o grup de persones vol deixar de realitzar l'activitat, haurà de comunicar-lo al Punt Jove i signar el full de renúncia d'ús del buc d'assaig assignat.
- En cap cas, l'usuari a títol individual, entitat o grup de persones podrà cedir l'ús de l'espai concedit.

B-Sala d'Actes de la planta baixa

1) Tarifa base 489,08 €

Aquesta tarifa inclou la preparació de la instal·lació sol·licitada de la manera següent:

- Lloguer dels espais 1 dia i per un màxim de 4 hores, comptant des d'obertura a tancament de l'espai.
- Il·luminació pròpia i sonorització complerta de l'espai i accessos
- Col·locació i recollida de fins un màxim de 100 cadires i col·locació d'una taula de presidència de dos cossos a l'escenari, les cadires, el faristol i d'altres equipaments, si s'escau, segons sol·licitud
- Neteja dels espais i WC
- servei de consergeria , vigilància i atenció al públic durant l'acte. S'entén aquests temps amb un flexibilitat de mitja hora al inici i a la finalització, incloses dins les 4h d'activitat
- Servei d'assistència tècnica: inclou la posada en marxa control durant l'activitat de les instal·lacions i equipaments audiovisuals, que disposen els espais i que siguin autoritzats prèviament.

2) Hores extres: *Si es supera el numero de 4 hores previstes com a màxim de l'acte, la tarifa base s'incrementarà en 20,64 € no bonificables per hora o fracció en concepte de consergeria.*

3) Espai extra: Per cada espai que impliqui l'obertura d'altres plantes i/o dependències del Centre, la tarifa base s'incrementarà en 86,89 € no bonificables per espai.

4) El Negociat de Cultura valorarà totes i cadascunes de les sol·licituds i les bonificacions a aplicar i informarà obligatòriament sobre el caràcter de les sol·licituds de les activitats. La resolució es comunicarà per escrit al sol·licitant.

5) Exempcions i deduccions de la taxa: Per la utilització dels espais del Centre Cultural i Cívic de la Federació Obrera gaudiran d'una bonificació fins al **70%** sobre el



preu base de la taxa a liquidar les activitats promogudes per entitats o associacions sense ànim de lucre de Molins de Rei:

146,72 € en concepte de consergeria i neteja de l'espai

El cost de les hores extres no serà bonificable

6) Tarifa per a particulars i empreses:

El cost a aplicar **fora de l'horari d'obertura** serà la tarifa base de **489,08 €**. Aquesta tarifa inclou un màxim de 4 hores, a comptar des de l'inici a tancament del Centre. Per cada hora extra la tarifa s'incrementarà en **20,64 €**.

El cost a aplicar **dins l'horari d'obertura** serà de **86,89 €**. Aquesta tarifa inclou un màxim de 4 hores, a comptar des de l'inici a la finalització de l'acte. Per cada hora extra la tarifa s'incrementarà en **20,64 €**.

C) Pista de la Federació Obrera (200 m2)

1) entitats sense ànim de lucre. L'ús de la pista de la Federació Obrera serà gratuïta, tant en horari d'obertura com fora d'obertura de Centre.

Contempla lliure accés a:

- l'escomesa elèctrica
- accés al magatzem extern
- material de carrer que se sol·liciti (taules i cadires).

Per poder fer ús dels lavabos externes de l'equipament caldrà que aplicar la taxa següent:

Neteja lavabos externs: **31,44 € (neteja d'1,5 hores)**.

El preu inclou neteja prèvia i posterior de la utilització de la pista. El material fungible serà el mínim de base.

En el cas de les entitats sense ànim de lucre i el supòsit que vulguin assumir directament la neteja dels lavabos i per tant no abonar la taxa corresponent, hauran de dipositar amb caràcter obligatori una fiança de la mateixa quantia de la taxa. Una vegada finalitzada l'activitat es comprovarà per part dels responsables de l'equipament l'estat de neteja dels lavabos i en el cas que estiguin amb les mateixes condicions que hi havia abans de l'activitat, es retornarà la fiança, en cas contrari, la fiança, s'aplicarà a la liquidació de la taxa corresponent.

2) empreses i particulars amb finalitats lucratives

a) dins horari d'obertura: podran llogar l'espai amb els següents preus: (màxim 8 hores) **225,24 €**

b) Preu per hora **28,16 € (mínim 3 hores)**

c) Fora d'obertura: s'aplicarà un increment del **25%** respecte a les taxes esmentades en aquest apartat : **281,55 € i 35,20/hora (mínim 3 hores)**



El lloguer de la pista inclou l'accés a l'escomesa elèctrica, accés als lavabos externs i al magatzem, no així taules i cadires.

D) Altres espais

1) Tarifa base 489,08 €

Aquesta tarifa inclou la preparació de la instal·lació sol·licitada de la manera següent:

- Lloguer dels espais 1 dia i per un màxim de 4 hores, comptant des d'obertura a tancament de l'espai.
- Il·luminació pròpia i sonorització completa de l'espai i accessos
- Cadires, el faristol i d'altres equipaments, si s'escau, segons sol·licitud
- Neteja dels espais i WC
- Servei de consergeria, vigilància i atenció al públic durant l'acte. S'entén aquests temps amb un flexibilitat de mitja hora al inici i a la finalització, incloses dins les 4h d'activitat
- Servei d'assistència tècnica: inclou la posada en marxa control durant l'activitat de les instal·lacions i equipaments audiovisuals, que disposen els espais i que siguin autoritzats prèviament.

2) Hores extres: Si es supera el numero d'hores previstes com a màxim de l'acte, la tarifa base, s'incrementarà en 20,64 € no bonificables per hora o fracció en concepte de consergeria.

3) Espai extra: Per cada espai que impliqui l'obertura d'altres plantes i/o dependències del Centre, la tarifa base s'incrementarà en 86,89 € no bonificables per espai.

4) El Negociat de Cultura valorarà totes i cadascunes de les sol·licituds i les bonificacions a aplicar i informarà obligatòriament sobre el caràcter de les sol·licituds de les activitats. La resolució es comunicarà per escrit al sol·licitant.

5) Exempcions i deduccions de la taxa: Per la utilització dels espais del Centre Cultural i Cívic de la Federació Obrera gaudiran d'una bonificació fins al **70%** sobre el preu base de la taxa a liquidar les activitats promogudes per entitats o associacions sense ànim de lucre de Molins de Rei:

146,72 € en concepte de consergeria i neteja de l'espai

El cost de les hores extres no serà bonificable

Article 8è. Cancel·lació i modificació de l'ús dels espais sotmesos a la taxa

Un cop generat el full de liquidació de la taxa corresponent, les possibles modificacions o cancel·lacions es tractaran de la següent manera:

- a) Cancel·lació fins a 5 dies abans de l'acte, s'aplicarà el 25% de la taxa
- b) Cancel·lació fins a 48 hores abans de l'acte, s'aplicarà el 50% de la taxa
- c) Cancel·lació a partir de 48 hores abans de l'acte, s'aplicarà el 100% de la taxa i es mantindrà el dret d'ajornar l'acte, sotmès a disponibilitat dels espais i serveis, sempre i quan el motiu de cancel·lació obeeixi a una causa major.



d) Les modificacions abans de 48 hores hàbils no suposaran cap recàrrec i estaran subjectes a disponibilitat d'espais i serveis

Article 9è. Infraccions i sancions

Les infraccions i sancions tributàries es regiran pel que disposen els articles 183 i següents de la Llei General Tributària i demés legislació aplicable.

SEGON: DEROGAR l'Ordenança Fiscal C-22 reguladora de la taxa per aprofitament especial del domini públic local, a favor de l'empresa transportista d'energia elèctrica

TERCER: ACORDAR inicialment la imposició de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local de les instal·lacions de transport d'energia elèctrica, gas, aigua i hidrocarburs, i l'aprovació de l'Ordenança C-24 reguladora de la mateixa, de conformitat al que disposa els articles 15 a 19 del real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març que aprova el text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals.

ORDENANÇA FISCAL C-24

TAXA PER UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL DE LES INSTAL·LACIONS DE TRANSPORT D'ENERGIA ELÈCTRICA, GAS, AGUA, I HIDROCARBURS.

Preàmbul

A tenor de les facultats normatives atorgades pels articles 133.2 i 142 de la Constitució Espanyola i article 106 de la Llei 7/1985 reguladora de les Bases de Règim Local sobre potestat normativa en matèria de tributs locals, i de conformitat així mateix a l'establert en els articles 57, 15 i següents, del text refós de la Llei d'Hisendes Locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, i articles 20 i següents del mateix text normatiu, i especialment l'article 24.1 del propi cos normatiu, es regula mitjançant la present Ordenança Fiscal la **Taxa per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local de les instal·lacions de transport d'energia elèctrica, gas, aigua, i hidrocarburs** conforme al règim i a les tarifes que s'inclouen en la present ordenança resultants d'un Informe tècnic econòmic preceptiu, el mètode de càlcul del qual, i paràmetres previstos en el mateix, han estat declarats conforme a dret pel Tribunal Suprem.

Article 1r.- Àmbit d'aplicació

Vénen obligats al pagament de la taxa que regula la present ordenança totes les persones físiques o jurídiques, societats civils, comunitats de Béns i altres entitats a les que es refereix l'article 35 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, que duguin a terme la utilització privativa o es beneficiïn de qualsevol manera de l'aprofitament especial del domini públic local amb les especificacions i concrecions del mateix que es diran, o que gaudeixen d'aquests beneficis.

L'aplicació de la present ordenança es refereix al règim general, que es correspon amb la taxa a satisfer, establerta en l'article 24.1.a), del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local, en les quals no concorrin les circumstàncies de ser empreses subministradores de serveis d'interès general que afectin a la generalitat o a una part important del veïnat i que ocupin el sòl, subsòl o vol de les vies públiques municipals, circumstàncies previstes per a l'article 24.1.c).



Article 2n.- Fet imposable

Constitueix el fet Imposable de la taxa, conforme a l' article 20 del Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals de 5 de març de 2004, la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local en el seu sòl, subsòl i vol, amb:

a) Instal·lacions de transport d'energia amb tots els seus elements indispensables que als mers efectes enunciatius es defineixen com a caixes d'armari, torres metàl·liques, transformadors, instal·lacions o línies pròpies de transport o distribució d'energia elèctrica, gas, aigua o altres subministraments energètics, instal·lacions de bombament i altres elements anàlegs que tinguin a veure amb l'energia i que constitueixin aprofitaments o utilitzacions del domini públic local no recollits en aquest apartat.

b) Instal·lacions de transport de gas, aigua, hidrocarburs i similars.
L'aprofitament especial del domini públic local es produirà sempre que s'hagin d'utilitzar instal·lacions de les referides que materialment ocupen el domini públic en general.

A l'efecte de la present ordenança s'entén per domini públic local tots els béns d'ús, domini públic o servei públic que es trobin en el terme municipal, així com els béns comunals o pertanyents al comú de veïns, exceptuant-se per això els denominats béns patrimonials.

Article 3r.- Subjectes passius

Són subjectes passius de les taxes, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques així com les entitats al fet que es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, Llei 58/2003, que gaudeixin, utilitzin o aprofitin el domini públic local.

Principalment, seran subjectes passius d'aquesta taxa amb les categories i classes que es diran, les persones físiques i jurídiques així com les entitats al fet que es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, Llei 58/2003, que tinguin la condició d'empreses o explotadors dels sectors d'aigua, gas, electricitat, i hidrocarburs, sempre que gaudeixin, utilitzin o aprofitin especialment el domini públic local en benefici particular, conforme a algun dels supòsits previstos en els articles 20 i següents de la Llei d'Hisendes Locals tals com les empreses que produeixen, transporten, distribueixen, subministren i comercialitzen energia elèctrica, hidrocarburs (gasoductes, oleoductes i similars) i aigua, així com els seus elements annexos i necessaris per prestar el servei en aquest Ajuntament o en qualsevol altre lloc però que utilitzin o aprofiten el domini públic municipal, afectant amb les seves instal·lacions al domini públic local.

Article 4t.- Bases, tipus i quotes tributàries

La quantia de les taxes regulades en la present ordenança serà la següent:

Constitueix la quota tributària, la continguda en les tarifes que figuren en l'annex, conforme al previst en l'article 24.1.a) del TRLHL, per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local.

L' import de les taxes previstes per aquesta utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local, es fixa prenent com a referència el valor que tindria al mercat la utilitat derivada d'aquesta utilització o aprofitament, com si els béns afectats





no fossin de domini públic, adoptats a la vista d'un informe tècnic- econòmic en el qual es posa de manifest el valor de mercat. Aquest informe s'incorpora a l'expedient per a l'adopció del corresponent acord, conforme s'estableix en l'article 25 del RDL 2/2004 en vigor.

A tal fi, i d'acord amb l'apartat 1.a) de l'article 24 de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, atenent a la naturalesa específica de la utilització privativa o de l'aprofitament especial, resultarà la quota tributària corresponent per a elements tals com a torres, suports, pals, canonades, línies, conductors, repetidors, etc., que s'assenten i travessen béns d'ús, domini o servei públic i béns comunals i que en conseqüència, no tenint els subjectes passius la propietat sobre els terrenys afectats, minven no obstant això el seu aprofitament comú o públic i obtenen sobre els mateixos una utilització privativa o un aprofitament especial per a la seva pròpia activitat empresarial.

La quota tributària resultarà de calcular en primer lloc la Base Imposable que ve donada pel valor total de l'ocupació, sòl i instal·lacions, depenent del tipus d'instal·lació, destinació i classe que reflecteix l'informe, a la qual s'aplicarà el tipus impositiu que recull el propi informe en atenció a les prescripcions de les normes sobre cessió de béns d'ús i domini públic, de manera que la quota no resulta d'un valor directe d'instal·lacions i ocupacions, que és el que constitueix la base Imposable, sinó del resultat d'aplicar a aquesta el tipus impositiu.

En conseqüència, la quota tributària de la taxa està continguda en l'Annex de Tarifes corresponent a l'Informe Tècnic-Econòmic que forma part d'aquesta ordenança, en el qual, amb la metodologia emprada, ha obtingut i recollit la quota tributària en cada cas.

Article 5è.- Període impositiu i meritació

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural excepte els supòsits d'inici o cessament en la utilització o aprofitament especial del domini públic local, casos en què procedirà aplicar el prorrateig trimestral, conforme a les següents regles:

- a) En els supòsits d'altres per inici d'ús privatiu o aprofitament especial, es liquidarà la quota corresponent als trimestres que resten per finalitzar l'exercici, inclòs el trimestre en què té lloc l'alta.
- b) En cas de baixes per cessament en la utilització privativa o aprofitament especial, es liquidarà la quota que correspongui als trimestres transcorreguts des de l'inici de l'exercici, incloent aquell en què s'origina el cessament.

2. L'obligació de pagament de la taxa regulada en aquesta Ordenança neix als moments següents:

- a) Quan es tracta de concessions o autoritzacions de nous aprofitaments o utilitzacions privatives del domini públic local, al moment de sol·licitar la llicència corresponent.
- b) Quan el gaudi de l'aprofitament especial o la utilització del domini públic local al fet que es refereix l'article 1 d'aquesta ordenança no requereixi llicència o autorització, des del moment en què s'ha iniciat el citat aprofitament o utilització privativa del domini públic local.

3. Quan els aprofitaments especials o utilitzacions privatives del domini públic local es perllonguin durant diversos exercicis, la meritació de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural.

Article 6è.- Normes de gestió



1.- La taxa s'exigirà normalment en règim d'autoliquidació.- També s'exigirà mitjançant notificació de les quotes al subjecte passiu quan no existeixi autoliquidació o no es presenti declaració pel subjecte passiu, quant als elements i altres, per trobar les quotes tributàries.

2.- Les quantitats exigibles conforme a les tarifes, es liquidaran per cada aprofitament sol·licitat o realitzat i per cada utilització privativa de la següent forma:

a) En els supòsits de concessions de nous aprofitaments, juntament amb la sol·licitud d'autorització per gaudir de l'aprofitament especial, es presentarà degudament emplenat l'imprès d'autoliquidació de la taxa o en un altre cas s'aplicarà l'apartat 2 d'aquest article en relació amb el paràgraf següent.

Alternativament, poden presentar-se en Secretaria els elements de la declaració a fi de que el funcionari municipal competent presti l'assistència necessària per determinar el deute. En aquest supòsit, s'expedirà un abonaré a l'interessat, a fi de que pugui satisfer la quota en aquell moment, o en el termini que procedeixi, en els llocs de pagament indicats en el propi abonaré.

b) En supòsits d'aprofitaments o utilitzacions ja existents o autoritzats, el pagament de la taxa s'efectuarà en el primer trimestre de cada any. Amb la finalitat de facilitar el pagament, o en el cas que el subjecte passiu no aportï dades, l'Ajuntament durà a terme la pertinent liquidació i podrà remetre al domicili del subjecte passiu un document liquidatori apte per permetre el pagament en entitat bancària col·laboradora o en caixa municipal.

No obstant, la no recepció del document de pagament citat no invalida la obligació de satisfer la taxa en el període determinat per l'Ajuntament.

3.- El subjecte passiu podrà sol·licitar la domiciliació del pagament de la taxa; en aquest cas s'ordenarà el càrrec en compte bancari durant l'última quinzena del període de pagament voluntari.

Article 7.- Notificació de les taxes

1.- La notificació del deute tributari en supòsits d'aprofitaments o utilitzacions al fet que es refereix aquesta ordenança, es realitzarà a l'interessat al moment en què es presenta l'autoliquidació o en què es duu a terme la liquidació de la mateixa, si aquella no es presentés.

No obstant això el previst a l'apartat anterior, si una vegada verificada l'autoliquidació resultés incorrecta, es practicarà liquidació complementària.

2.- En els supòsits de taxes per aprofitaments especials o utilització privativa continuada, objecte d'aquesta ordenança, que té caràcter periòdic, es notificarà personalment mitjançant liquidació, entenen-se des d'aquest moment l'alta en el registre de contribuents. La taxa d'exercicis successius podrà notificar-se personalment al subjecte passiu, o col·lectivament mitjançant l'exposició pública del padró en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, pel període corresponent que s'anunciarà en aquest últim cas el Butlletí Oficial de la Província

3.- Les persones físiques o jurídiques i altres entitats interessades en la concessió d'aprofitaments o en la utilització privativa regulats en aquesta ordenança, o titulars de concessions administratives o altres autoritzacions legals, que no comptin amb la preceptiva, si escau, llicència municipal, hauran de sol·licitar la mateixa i complir els



tràmits legals que resultin d'aplicació, sense que la falta de la mateixa els eximeixi del pagament de la taxa.

4.- Una vegada autoritzada l'ocupació sobre els béns al fet que es refereix aquesta ordenança, o establerta la mateixa, si no es va determinar amb exactitud la durada de l'autorització que comporti l'aprofitament o la utilització privativa, s'entendrà prorrogada a l'efecte d'aquesta ordenança, fins que es presenti la declaració de baixa pels subjectes passius.

5.- La presentació de la baixa assortirà efectes a partir del dia primer del període natural de temps següent assenyalat en els epígrafs de les tarifes.- La no presentació de la baixa determinarà l'obligació de continuar abonant la taxa.

Article 8è.- Infraccions i sancions

Et tot el relatiu al règim d'infraccions i sancions, s'aplicarà el disposat en la vigent Llei General Tributària.

Disposició final.

La present Ordenança, en el seu actual contingut, entrarà en vigor el dia de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província, i començarà a aplicar-se a partir del dia 1 de gener de 2018, romanent en vigor per a exercicis successius fins a la seva modificació o derogació expressa.



ANNEX 1. QUADRE DE TARIFES

GRUPO I ELECTRICIDAD								
INSTALACIÓN		VALOR UNITARIO			RM 0.5 (A+B)x0.5	EQUIVALENCIA POR TIPO DE TERRENO (m2/ml) (C)	VALOR DEL APROVECHAMIENTO (Euros/ml) (A+B)x0.5x(C)	5% TOTAL TARIFA (Euros/ml) (A+B)x0.5x (C)x0.05
		SUELO (Euros/m2) (A)	CONSTRUCCIÓN (Euros/m2) (B)	INMUEBLE (Euros/m2) (A+B)				
CATEGORÍA ESPECIAL								
TIPO A1	Un metro de línea aérea de alta tensión. Tensión U≥ 400 Kv. Doble circuito o más circuitos	0,713	27,574	28,288	14,144	17,704	250,405	12,520
TIPO A2	Un metro de línea aérea de alta tensión. Tensión U≥ 400 Kv. Simple circuito	0,713	16,856	17,569	8,785	17,704	155,525	7,776
TIPO A3	Un metro de línea aérea de alta tensión. Tensión 220 Kv≤U< 400 Kv. Doble circuito o más circuitos	0,713	39,015	39,728	19,864	11,179	222,052	11,103
TIPO A4	Un metro de línea aérea de alta tensión. Tensión 220 Kv≤U< 400 Kv. Simple circuito	0,713	23,850	24,563	12,281	11,179	137,289	6,864
PRIMERA CATEGORÍA								
TIPO B1	Un metro de línea aérea de alta tensión. Tensión 110 Kv<U< 220 Kv . Doble circuito o más circuitos	0,713	26,333	27,046	13,523	6,779	91,667	4,583
TIPO B2	Un metro de línea aérea de alta tensión. Tensión 110 Kv<U<220 Kv . Simple circuito	0,713	20,137	20,850	10,425	6,779	70,667	3,533
TIPO B3	Un metro de línea aérea de alta tensión. Tensión 66 Kv<U≤ 110 Kv	0,713	20,325	21,039	10,519	5,650	59,432	2,972
SEGUNDA CATEGORÍA								
TIPO C1	Un metro de línea aérea de alta tensión. Tensión 45 Kv<U≤ 66 Kv. Doble circuito o más circuitos.	0,713	50,921	51,634	25,817	2,376	61,347	3,067
TIPO C2	Un metro de línea aérea de alta tensión. Tensión 45 Kv<U≤ 66 Kv. Simple circuito	0,713	29,459	30,172	15,086	2,376	35,847	1,792
TIPO C3	Un metro de línea aérea de alta tensión. Tensión 30 Kv<U≤ 45 Kv.	0,713	28,321	29,034	14,517	2,376	34,495	1,725
TERCERA CATEGORÍA								
TIPO D1	Un metro de línea aérea de alta tensión. Tensión 20 Kv<U≤ 30 Kv	0,713	29,176	29,890	14,945	1,739	25,995	1,300
TIPO D2	Un metro de línea aérea de alta tensión. Tensión 15 Kv<U≤ 20 Kv	0,713	20,553	21,266	10,633	1,739	18,495	0,925
TIPO D3	Un metro de línea aérea de alta tensión. Tensión 10Kv<U≤ 15 Kv	0,713	19,691	20,404	10,202	1,534	15,652	0,783
TIPO D4	Un metro de línea aérea de alta tensión. Tensión 1Kv<U≤ 10 Kv.	0,713	14,534	15,247	7,624	1,517	11,566	0,578

U Tensión nominal
Aquellas línea de la red de transporte cuya tensión nominal sea inferior a 220Kv se incluirán a efectos de tributación en la categoría de su tensión correspondiente



GRUPO II GAS E HIDROCARBUROS								
INSTALACIÓN		VALOR UNITARIO			RM	EQUIVALENCIA POR TIPO DE TERRENO (C)	VALOR DEL APROVECHAMIENTO (Euros/Unidad de medida) (A+B)x(C)	5% TOTAL TARIFA (Euros/unidad de medida) (A+B)x(C)x0.05
		SUELO (Euros/m2) (A)	CONSTRUCCIÓN (Euros/m2) (B)	INMUEBLE (Euros/m2) (A+B)	0.5 (A+B)x0.5			
TIPO A	Un metro de canalización de gas o hidrocarburos de hasta 4 pulgadas de diámetro.	0,713	16,387	17,100	8,550	3,000	25,650	1,282
						(m2/ml)	(euros/ml)	(euros/ml)
TIPO B	Un metro de canalización de gas o hidrocarburos de más de 4 pulgadas y hasta 10 pulgadas de diámetro	0,713	28,677	29,390	14,695	6,000	88,170	4,408
						(m2/ml)	(euros/ml)	(euros/ml)
TIPO C	Un metro de canalización de gas o hidrocarburos de más de 10 pulgadas de diámetro y hasta 20 pulgadas.	0,713	46,088	46,801	23,400	8,000	187,203	9,360
						(m2/ml)	(euros/ml)	(euros/ml)
TIPO D	Un metro de canalización de gas o hidrocarburos de más de 20 pulgadas de diámetro.	0,713	49,160	49,873	24,937	10,000	249,366	12,468
						(m2/ml)	(euros/ml)	(euros/ml)
TIPO E	Una instalación de impulsión o depósito o tanque gas o hidrocarburos de hasta 10 m3.	0,713	63,500	64,213	32,107	100,000	3.210,658	160,533
						(m2/Ud)	(euros/Ud)	(euros/Ud)
TIPO F	Una instalación de impulsión o depósito o tanque gas o hidrocarburos de 10 m3 o superior.	0,713	63,500	64,213	32,107	500,000	16.053,292	802,665
						(m2/Ud)	(euros/Ud)	(euros/Ud)

GRUPO III AGUA								
INSTALACIÓN		VALOR UNITARIO			RM	EQUIVALENCIA POR TIPO DE TERRENO (m2/ml) (C)	VALOR DEL APROVECHAMIENTO (Euros/ml) (A+B)x(C)	5% TOTAL TARIFA (Euros/ml) (A+B)x(C)x0.05
		SUELO (Euros/m2) (A)	CONSTRUCCIÓN (Euros/m2) (B)	INMUEBLE (Euros/m2) (A+B)	0.5 (A+B)x0.5			
TIPO A	Un metro de tubería de hasta 10 cm. de diámetro	0,713	10,366	11,079	5,539	3,000	16,618	0,831
TIPO B	Un metro de tubería superior a 10 cm. y hasta 25 cm. de diámetro	0,713	13,292	14,005	7,002	3,000	21,007	1,050
TIPO C	Un metro de tubería superior a 25 y hasta 50 cm. de diámetro.	0,713	18,975	19,688	9,844	3,000	29,532	1,477
TIPO D	Un metro de tubería superior a 50 cm. de diámetro.	0,713	22,869	23,582	11,791	3,000	35,373	1,769
TIPO E	Un metro lineal de canal.	0,713	26,532	27,245	13,623	D	13,623xD	0,681xD

D Perímetro interior canal (m)



GRUPO IV OTROS								
INSTALACIÓN		VALOR UNITARIO			RM	EQUIVALENCIA POR TIPO DE TERRENO (C)	VALOR DEL APROVECHAMIENTO (Euros/unidad de medida) (A+B)x (C)	5% TOTAL TARIFA (Euros/unidad de medida) (A+B)x (C)x0.05
		SUELO (Euros/m2) (A)	CONSTRUCCIÓN (Euros/m2) (B)	INMUEBLE (Euros/m2) (A+B)	0.5 (A+B)x0.5			
TIPO A	Por cada metro lineal en planta realmente ocupado de subsuelo en toda su profundidad.	0,713	13,787	14,500	7,250	2,000	14,500	0,725
						(m2/ml)	(euros/ml)	(euros/ml)
TIPO B	Por cada metro cuadrado de superficie ocupada en planta realmente ocupado en el suelo o en vuelo en toda su altura.	0,713	10,366	11,079	5,539	1,000	5,539	0,277
						(m2/m2)	(euros/m2)	(euros/m2)

QUART: APROVAR el text refós de les ordenances fiscals que a consten a l'annex I.

CINQUÈ: EXPOSAR al públic en el taulell d'anuncis de l'Ajuntament i a la web municipal, els acords provisionals , així com el text complet de les Ordenances fiscals modificades, durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de l'expedient de les ordenances , els qui tinguin un interès directe, en els termes previstos a l'article 18 del Real decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març que aprova el Text Refós de la llei reguladora de les hisendes Locals , podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, l'acord adoptat restarà definitivament aprovat.

SISÈ: PUBLICAR en el Butlletí Oficial de la Província l'acord definitiu que, un cop transcorregut el període d'exposició pública procedeixi adoptar, així com el text modificat de les ordenances i la de nova imposició, així com el text refós aprovat, condicionant-se la vigència de les modificacions i de la nova ordenança a dita publicació i al que disposi la disposició final de cada ordenança, en cas d'especificar-se.

Molins de Rei, 13 de desembre de 2017
L'Alcalde
Joan Ramon Casals i Mata



ANNEX I

B-1 IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

Article 1.- Fet imposable

1. El fet imposable de l'Impost sobre Béns Immobles està constituït per la titularitat dels següents drets sobre els béns immobles rústics i urbans i sobre els immobles de característiques especials:

- a) D'una concessió administrativa sobre els propis immobles o sobre els serveis públics que es trobin afectes.
- b) D'un dret real de superfície.
- c) D'un dret real d'usdefruit.
- d) Del dret de propietat.

2. La realització del fet imposable que correspongui entre els definits a l'apartat anterior per l'ordre en aquest establert determinarà la no subjecció de l'immoble urbà o rústic a les restants modalitats que l'esmentat apartat preveu.

Als immobles de característiques especials s'aplicarà aquesta mateixa prelación, excepte quan els drets de concessió que puguin recaure sobre l'immoble no exhaureixin la seva extensió superficial, supòsit en el què també es realitzarà el fet imposable pel dret de propietat sobre la part de l'immoble no afectada per una concessió.

3. Als efectes de l'impost sobre béns immobles, tindran la consideració de béns immobles urbans, rústics, i de característiques especials els definits com a tals en les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

4. No estan subjectes a l'impost:

- a) Les carreteres, els camins, les altres vies terrestres i els béns del domini públic marítim - terrestre i hidràulic, sempre que siguin d'aprofitament públic i gratuït per als usuaris.
- b) Els següents béns immobles propietat d'aquest Ajuntament:
 - Els de domini públic afectes a ús públic.
 - Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l'Ajuntament i els béns patrimonials, excepte quan es tracti d'immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.

Article 2n. Subjecte passiu

1.- Són subjectes passius, a títol de contribuents, les persones físiques i jurídiques i també les herències jacents, comunitats de béns i altres entitats que, sense personalitat jurídica, constitueixin una unitat econòmica o un patrimoni separat,



susceptible d'imposició, que siguin titulars d'un dret constitutiu del fet imposable de l'impost, en els termes previstos en l'apartat 1 de l'article 1 d'aquesta Ordenança.

En el supòsit de concurrència de diversos concessionaris sobre un mateix immoble de característiques especials, serà substituït del contribuent el qui hagi de satisfer el major cànon.

2.- Els contribuents o els substituïts dels contribuents podran repercutir la càrrega tributària suportada de conformitat a les normes de dret comú.

3.- Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural, estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol, a l'efecte de les seves relacions amb la Hisenda Pública.

Article 3r. Responsables

1.- Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu totes les persones que siguin causants o col·laborin en la realització d'una infracció tributària.

2.- Responen solidàriament de la quota d'aquest impost, i en proporció a les seves respectives participacions, els coparticipants o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 28 de desembre, General Tributària, si figuren inscrits com a tals en el Cadastre Immobiliari.

3.- En el cas de societats o entitats dissoltes i liquidades, les seves obligacions tributàries pendents es transmetran als socis o partícips en el capital, que respondran d'elles solidàriament i fins el límit del valor de la quota de liquidació que se'ls hagi adjudicat.

4.- Els administradors de persones jurídiques que no van realitzar els actes de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries d'aquelles respondran subsidiàriament dels deutes següents:

- a) Quan s'ha comès una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
- b) Quan s'ha comès una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.
- c) En supòsits de cessament de les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents en la data de cessament.

5.- La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei General Tributària.

6.- En els supòsits de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable de l'impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària en els termes previstos en l'article 41 de la Llei General Tributària.

Les quotes exigibles a l'adquirent són les corresponents als exercicis no prescrits. S'entendrà que no han prescrit per al nou titular, com successor de l'anterior subjecte passiu, els deutes de l'IBI que tampoc hagin prescrit per a aquest últim.

7.- A l'efecte del previst a l'apartat anterior els notaris sol·licitaran informació i advertiran als compareixents sobre els deutes pendents per l'impost sobre Béns Immobles associats a l'immoble que es transmet.

L'Ajuntament facilitarà la consulta informàtica dels deutes pendents als seus titulars i a aquells col·laboradors socials que haguessin subscrit un conveni amb l'Ajuntament i



actuïn amb el consentiment del deutor, sempre que el consultant disposi de certificat digital que garanteixi la seva identitat i el contingut de la transacció.

8.- El procediment per a exigir a l'adquirent el pagament de les quotes tributàries pendents, a què es refereix el punt 6, precisa acte administratiu de declaració de l'afecció i requeriment de pagament a l'actual propietari.

9.- En supòsits de concurrència de dos o més titulars en el fet imposable, respondran solidàriament del pagament de l'impost a l'empara del que preveu l'article 34 de la Llei General Tributària. Conseqüentment, l'òrgan gestor podrà exigir el compliment de l'obligació a qualsevol dels obligats.

Article 4t. Exempcions

Gaudeixen d'exempció els béns següents:

- a) Els que essent propietat de l'Estat, de les comunitats autònomes o de les entitats locals, estan directament afectats a la defensa de l'Estat, la seguretat ciutadana i als serveis educatius i penitenciaris.
- b) Els béns comunals i les forests veïnals en mà comuna.
- c) Els de l'Església catòlica, en els termes previstos en l'Acord entre l'Estat espanyol i la Santa Sede sobre assumptes econòmics, datat el 3 de gener de 1979 i en vigor, el dia 4 de desembre del mateix any, i els de les associacions confessionals no catòliques legalment reconegudes, en els termes establerts en els respectius acords de cooperació subscrits en virtut del que disposa l'article 16 de la Constitució.
- d) Els que siguin propietat de la Creu Roja Espanyola.
- e) Els immobles als que sigui d'aplicació l'exempció en virtut de convenis internacionals en vigor i, a condició de reciprocitat, els de governs estrangers destinats a la seva representació diplomàtica, consular, o als seus organismes oficials.
- f) La superfície de les forests poblades amb espècies de creixement lent reglamentàriament determinades.
- g) Els terrenys ocupats per les línies de ferrocarrils i els edificis enclavats en els mateixos terrenys, que estiguin dedicats a estacions, magatzems o a qualsevol altre servei indispensables per a l'explotació de les esmentades línies.
- h) Els béns immobles que es destinin a l'ensenyança per centres docents aollits, total o parcialment, al règim de concerts educatius, quan a la superfície afectada a l'ensenyança concertada.
- i) Els béns declarats expressa i individualment monument o jardí històric d'interès cultural, mitjançant real decret, en la forma establerta per la llei 16/85 del Patrimoni Històric Espanyol i d'acord al RD Legislatiu 2/2004.
- j) La superfície de les forests en que es realitzin repoblacions forestals o regeneracions de masses d'arbres subjectes a projectes d'ordenació o plans tècnics aprovats per l'Administració forestal. Aquesta exempció tindrà una duració de quinze anys,



comptats a partir del període impositiu següent a aquell en que es realitzi la seva sol·licitud.

El gaudiment d'aquesta exempció requereix que en la data d'acreditament del tribut els immobles estiguin afectats al compliment de les finalitats sanitàries específiques del centre.

k) Aquells béns dels quals siguin titulars les entitats sense afany de lucre excepte els afectes a explotacions econòmiques no exemptes de l'Impost sobre societats, a l'empar del que disposa l'article 15.1 de la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge.

l) Els de naturalesa urbana, amb una quota líquida del tribut de 3 euros.

m) Els de naturalesa rústica, amb una quota líquida agrupada per a tots els béns d'aquesta naturalesa que tingui el subjecte passiu en el municipi de 9 euros.

n) Aquells que, sense estar compresos en els apartats anteriors, compleixen les condicions establertes a l'article 63 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

2. Les exempcions dels apartats h), i), j), k) i l) han d'ésser sol·licitades pel subjecte passiu de l'impost que, en tot cas, no pot al·legar analogia per estendre l'abast més enllà dels termes estrictes.

3. L'efecte de la concessió d'exempcions comença a partir de l'exercici següent a la data de la sol·licitud i no pot tenir caràcter retroactiu. Tanmateix, quan el benefici fiscal es sol·licita abans que la liquidació sigui ferma, es concedirà si en la data d'acreditament del tribut concorrien els requisits exigits per al seu gaudiment.

Article 5è. Bonificacions

1. Gaudiran d'una bonificació del 50% els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, tant d'obra nova com a rehabilitació equiparable a aquella, i no figurin entre els béns del seu immobilitzat, sempre i quan es sol·liciti pels interessats abans de l'inici de les obres, i de conformitat amb l'article 74 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

El termini per beneficiar-se d'aquesta bonificació comprèn des de el període impositiu següent a aquell en que s'iniciïn les obres fins el posterior a l'acabament d'aquelles, sempre i quan durant aquest temps es realitzin obres d'urbanització o construcció efectiva, i sense que en cap cas pugui excedir de tres períodes impositius.

Per a gaudir de l'esmentada bonificació els interessats hauran d'aportar la següent documentació i complir els següents requisits:

- a) Acreditar que l'empresa es dedica a l'activitat d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, a qual es farà mitjançant la presentació dels estatuts de la societat.
- b) Acreditar que l'immoble objecte de la bonificació no forma part de l'immobilitzat, que es farà mitjançant certificació de l'Administrador de la Societat o fotocòpia de

l'últim balanç presentat davant la Agència Estatal de l'Administració Tributària, a l'efecte de l'Impost sobre Societats.

- c) Aportar fotocòpia de la llicència d'obres o document que acrediti la seva sol·licitud davant de l'Ajuntament.
- d) Presentar fotocòpia del rebut de l'Impost sobre béns immobles de l'últim exercici.

2. Gaudiran d'una bonificació del 50% sobre la quota íntegra de l'impost, els edificis construïts a l'empara de la legislació d'habitatges de protecció oficial, durant tres anys, comptats des de l'atorgament de la qualificació definitiva.

Aquesta bonificació es concedirà a petició de l'interessat, la qual podrà efectuar-se en qualsevol moment anterior al final dels tres períodes impositius de duració de la mateixa i tindrà efectes en el seu cas, des del període impositiu següent a aquell en que es sol·liciti.

Les bonificacions d'aquests dos apartats no són acumulables.

Quan per a un mateix exercici, subjecte passiu i bé immoble concorrin els requisits per a gaudir d'ambdues, s'aplicarà la bonificació de major quantia.

3. Els qui el primer de gener de 1990 gaudeixin de beneficis fiscals en la Contribució Territorial Urbana se'n continuaran beneficiant en l'Impost sobre béns immobles fins la data d'extinció.

4. Gaudiran d'una bonificació del 95 per cent de la quota els béns de naturalesa rústica de les Cooperatives Agràries i d'Explotació Comunitària de la terra, d'acord amb l'article 33.4 de la Llei 20/1990, de 19 de desembre, de Cooperatives.

5. Els subjectes passius que tinguin la condició de titulars de família nombrosa a 1 de gener tindran dret a una bonificació sobre la quota íntegra de l'impost corresponent al domicili habitual, segons el quadre següent, atenent al valor cadastral de l'habitatge i de la renda familiar disponible per càpita:

RENDA MENSUAL DISPONIBLE PER CAPITA	VALOR CADASTRAL		
	< 60.000 €	de 60.000,01 a 100.000 €	de 100.000,01 a 180.000 €
< 431 euros mensuals	50%	40%	30%
de 431,01 a 513 euros mensuals	40%	30%	20%
de 513,01 a 707,60 euros mensuals	30%	20%	10%

Fórmula de càlcul de la Renda Mensual Disponible per Càpita:

$$\text{Renda mensual disponible per càpita} = (A - B) / C$$

On A = Ingressos mensuals nets de la Unitat Familiar de Convivència



On B = Import mensual de la hipoteca o lloguer, fins al Salari Mínim Interprofessional de l'any corresponent. S'acreditarà mitjançant original i fotocòpia del darrer rebut de la hipoteca o lloguer de la residència habitual.

On C = Nombre de membres de la Unitat Familiar de Convivència.

Per determinar els ingressos mensuals, caldrà aportar els documents que s'escaiguin de la relació següent:

- Declaració de renda de tots els membres de la unitat de convivència i/o consulta a l' AEAT de les dades tributàries que constin dels mateixos, amb autorització de les persones que formen part de l' esmentada unitat.
- Certificat de l'OTG (oficina de treball de la Generalitat) conforme està desocupat i de la prestació que es percep, indicant l'import mensual.
- Certificat de la Seguretat Social de la prestació que es percep .En cap de no percebre cap prestació, certificat negatiu.
- Extracte dels rendiments dineraris dels diferents compta/es bancaris.
- Declaració jurada d'altres ingressos que es perceben, tot indicant l' import econòmic.

S'entén per habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu i els membres de la unitat familiar reconeguda en el padró municipal d'habitants abans de la data de meritament de l'impost.

Aquesta bonificació que tindrà caràcter pregat, caldrà sol·licitar-la abans del 30 de novembre de cada any, aportant el Títol vigent de família nombrosa, expedit per l'Administració competent.

En aquest cas, la concessió de la bonificació tindrà efectes durant el corresponent exercici i comportarà l'abonament de l'import de la bonificació al sol·licitant. Aquest import es podrà ingressar al compte bancari que designi el subjecte passiu a aquest efecte.

Aquesta bonificació es incompatible amb la que recull l'article 5.2 d'aquesta ordenança, i en tot cas, s'aplicaria sempre la de major quantia.

6.-El Ple de l'Ajuntament, per acord adoptat amb el vot favorable de la majoria simple dels seus membres, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, podrà acordar una bonificació de fins al 100 per cent de la quota de l'impost als immobles en el que es desenvolupin activitats econòmiques que siguin d'especial interès o utilitat municipals per concórrer circumstàncies socials que justifiquin el reconeixement d'aquesta bonificació.

Es considerarà que es desenvolupa una a l'immoble en qüestió, quan es tracti d'arrendaments d'immobles a través de la Borsa de Mediació de Lloguer Social que gestiona l'oficina municipal d'habitatge o bé, immobles que hagin estat cedits a l'Ajuntament per tal de destinar-ho a habitatge social.



A aquests efectes s'estableix les següents bonificacions, en funció de la tipologia d'activitat econòmica de caràcter social:

a) En el cas de **captació d'immobles** per ésser arrendats a través de la Borsa de Mediació de Lloguer social, s'estableix una bonificació del 60 % en el **primer any** de contracte.

b) S'estableix un tram de bonificacions, en funció del **preu de lloguer** establert per la borsa de mediació de lloguer que gestiona l'oficina municipal d'habitatge, es podrà aplicar **durant la vigència** del contracte, sempre i quan ho contemplin les ordenances fiscals:

- Preu de lloguer situat entre el 20% i el 30 % del preu de mercat, es farà una bonificació del 60% del IBI
- Preu de lloguer situat per sota del 30% del preu de mercat, es farà una bonificació del 100 % del IBI

c) En el cas de **cessió d'habitatge** a l'ajuntament per destinar-ho a habitatge social i d'emergència, s'estableix una bonificació del 100 % durant la **vigència del mandat de cessió** i sempre que ho contemplin les ordenances fiscals.

Per poder-se acollir a aquestes bonificacions s'hauran de complir els requisits següents:

a.-Caldrà que el contribuent, subjecte passiu del tribut, presenti una sol·licitud segons formulari normalitzat, adjuntant el darrer rebut de l'IBI, fotocòpia del DNI, contracte de lloguer i un certificat conforme està al corrent de pagament dels tributs municipals. La sol·licitud s'haurà de fer per cada any en el que es vulgui acollir a les bonificacions.

b- La intermediació del lloguer s'ha de fer mitjançant la borsa de mediació social de l'oficina municipal d'habitatge, i aquesta facilitarà el llistat d'immobles amb dret a aquestes bonificacions, així com determinarà la bonificació que en cada cas s'aplicarà, essent excloents entre elles i aplicant les més beneficiosa pel contribuent. L'oficina municipal d'habitatge també determinarà el preu mig de mercat aproximat, i els trams en que es refereix l'apartat b) mitjançant informe tècnic.

c.-Aquestes bonificacions s'aplicaran en el any en curs quan el contracte s'hagi formalitzat dintre del primer semestre de l'any. En el cas de contractes formalitzats en el segon semestre s'aplicarà la bonificació en el següent any sencer.”

7.- Gaudiran de una bonificació del 10% durant els 5 primers anys i un 5% durant els cinc anys posteriors en la quota de l'IBI ,els habitatges construïts abans del 4 de juliol de 2005 que instal·lin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol i condicionada a que les instal·lacions per a la producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació per l'Administració competent. Aquest termini es comptarà des de la data de finalització de la instal·lació

Aquesta bonificació que tindrà caràcter pregat, caldrà sol·licitar-la dintre dels 2 mesos comptats a partir de la finalització de la instal·lació.

En el cas de sol·licitar-se amb posterioritat ,la bonificació tindrà efectes a partir de l'exercici següent.



La concessió de la bonificació començarà a aplicar-se en el mateix exercici de la petició i fins a la finalització dels períodes abans esmentats, i comportarà l'abonament de l'import de la bonificació al sol·licitant.

Aquest import es podrà ingressar al compte bancari que designi el subjecte passiu a aquest efecte.

Article 6è. Base imposable i base liquidable

1. - La base imposable està constituïda pel valor cadastral dels béns immobles. Aquests valors podran ser objecte de revisió, modificació o actualització en els casos i de la manera previstos en la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i en la Llei del Cadastre Immobiliari.

2. - La base liquidable serà el resultat de practicar en la base imposable les reduccions que legalment s'estableixin.

3.- La determinació de la base liquidable, en els procediments de valoració col·lectiva, és competència de la Gerència Territorial del Cadastre i serà recurrible davant el Tribunal Econòmic-Administratiu Regional de Catalunya.

4. - L'Ajuntament determinarà la base liquidable quan la base imposable resulti de la tramitació dels procediments de declaració, comunicació, sol·licitud, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral. En aquests casos, la base liquidable podrà notificar-se conjuntament amb la liquidació tributària corresponent.

5.- En els immobles el valor cadastral dels quals s'hagi incrementat com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva de caràcter general, la reducció s'aplicarà durant nou anys a comptar des de l'entrada en vigor dels nous valors, segons es determina en els apartats següents. Aquesta reducció s'aplicarà d'ofici sense que sigui necessari que els subjectes passius de l'Impost la sol·licitin.

6.- La quantia de la reducció, que decreixerà anualment, serà el resultat d'aplicar un coeficient reductor, únic per a tots els immobles del municipi, a un component individual de la reducció calculat per a cada immoble.

El coeficient reductor tindrà el valor de 0,9 el primer any de la seva aplicació i anirà disminuint en 0,1 anualment fins la seva desaparició. El component individual de la reducció serà la diferència positiva entre el nou valor cadastral assignat a l'immoble i la base liquidable de l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor d'aquell.

7. - El valor base serà el que s'indica a continuació en cadascun dels següents casos:

a) Per a aquells immobles en els quals, havent-se produït alteracions susceptibles d'inscripció cadastral prèviament a la modificació del planejament o a l'1 de gener de l'any anterior a l'entrada en vigor de les ponències de valors, no s'hagi modificat el seu valor cadastral en el moment de l'aprovació de les mateixes, el valor base serà l'import de la base liquidable que, d'acord amb les alteracions esmentades, correspongui a l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor dels nous valors cadastrals.



b) Per als immobles el valor cadastral dels quals s'alteri abans de finalitzar el termini de reducció com a conseqüència de procediments d'inscripció cadastral mitjançant declaracions, comunicacions, sol·licituds, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral, el valor base serà el resultat de multiplicar el nou valor cadastral per l'increment mig de valor del municipi, determinat per la Direcció general del Cadastre.

En aquests casos no s'iniciarà el còmput d'un nou període de reducció i el coeficient reductor aplicat als immobles afectats prendrà el valor corresponent a la resta dels immobles del municipi.

c) El component individual, en el cas de modificació de valors cadastrals produïts com a conseqüència dels procediments de valoració col·lectiva previstos en la normativa cadastral, exceptuats els de caràcter general, que tinguin lloc abans de finalitzar el termini de reducció, serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral i el seu valor base. Aquesta diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.

El valor base abans esmentat serà la base liquidable de l'any anterior a l'entrada en vigor del nou valor, sempre que els immobles conservin la seva anterior classificació.

En cas que els immobles es valorin com a béns de classe diferent de la qual tenien, el valor base es calcularà d'acord amb allò que disposa el paràgraf b) anterior.

8.- En el cas de modificació de valors cadastrals que afecti a la totalitat dels immobles, el període de reducció finalitzarà anticipadament i s'extingirà el dret a l'aplicació de la reducció pendent.

9.- La reducció establerta en aquest article no s'aplicarà respecte a l'increment de la base imposable dels immobles que resulti de l'actualització dels seus valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat.

10.- En els béns immobles de característiques especials no s'aplicaran reduccions en la base imposable a l'efecte de determinar la base liquidable de l'impost.

Article 7è. Tipus de gravamen i quota.

1.- La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.

2.- L'Ajuntament podrà agrupar en un únic document de cobrament totes les quotes relatives a un mateix subjecte passiu quan es tracti de béns rústics situats en el municipi.

3.- Tipus de gravamen.

3.1 El tipus de gravamen serà el 0,555 per cent quan es tracti de béns urbans, en general, exceptuant els tipus diferenciats que s'assenyalen en la taula annexa.

3.2 El tipus de gravamen serà el 0,90 per cent quan es tracti de béns rústics.

3.3. El tipus de gravamen serà el 1,10 per cent quan es tracti de béns de característiques especials.

A l'efecte de la determinació dels tipus de gravamen aplicables als béns urbans, d'acord amb els usos definits en la normativa cadastral, s'estableix la següent



classificació de béns immobles i es determina el valor cadastral mínim, per a cadascun dels usos, a partir del qual seran d'aplicació els tipus incrementats.

Aquests tipus només s'aplicaran al 10 per cent dels béns immobles urbans que, per a cada ús, tingui major valor cadastral.

TAULA ANNEXA

ÚS	CODI	TIPUS	VALOR C.MÍNIM
Oficines	O	0,629	350.000
Comercial	C	0,629	700.000
Industrial	I	0,629	595.000
Oci i Hosteleria	G	0.685	3.000.000

Article 8è. Període impositiu i acreditament de l'impost

1. El període impositiu és l'any natural.
2. L'impost s'acredita el primer dia de l'any.
3. Els fets, actes i negocis que, d' acord amb el què preveu l'article 10 d'aquesta Ordenança, hagin de ser objecte de declaració, comunicació o sol·licitud, tindran efectivitat en l'exercici immediat següent a aquell en que es van produir, amb independència del moment en que es notifiquin.

Quan l'Ajuntament conegui una modificació de valor cadastral respecte al que figura en el seu padró, originat per algun dels fets, actes o negocis esmentats anteriorment, aquest liquidarà l'IBI, si és procedent, en la data que la Gerència Territorial del Cadastre notifiqui el nou valor cadastral. La liquidació de l'impost comprendrà la quota corresponent als exercicis meritats i no prescrits, entenent com a tals els compresos entre el següent a aquell en que els fets, actes o negocis es van produir i l'exercici en el qual es liquida.

Si escau, es deduirà de la liquidació corresponent a aquest i als exercicis anteriors la quota satisfeta per IBI en raó d'altra configuració de l'immoble, diferent de la qual ha tingut realitat.

4. En els procediments de valoració col·lectiva, els valors cadastrals modificats tindran efectivitat el dia u de gener de l'any següent a aquell en que es produeixi la seva notificació.

Article 9.- Normes de gestió de l'impost.

1. És competència de l'Ajuntament la gestió tributària d'aquest impost, que comprèn les funcions de concessió i denegació de beneficis fiscals, realització de les liquidacions que condueixin a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels instruments de cobrament, resolució dels recursos que s'interposin contra els susdits actes, i actuacions per a la informació i l'assistència al contribuent.
2. Contra els actes de gestió tributària, competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la notificació expressa o al de la finalització del període d'exposició pública dels padrons corresponents.



3. La interposició de recursos no paralitza l'acció administrativa de cobrament, llevat que, dins el termini previst per a interposar-los, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i adjunti garantia suficient. En casos excepcionals, però, l'òrgan competent pot acordar la suspensió del procediment, sense presentació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de presentar-la o demostri fefaentment que hi ha errors materials en la liquidació que s'impugna.

No obstant l'anterior, si la impugnació afecta a un acte censal no es suspendrà en cap cas, per aquest fet, el procediment de cobrament de la liquidació que se'n derivi, sense perjudici que, si la resolució que es dicti en matèria censal afecta al resultat de la liquidació pagada, es dugui a terme la corresponent devolució d'ingressos.

4. Les liquidacions d'ingrés directe han de ser satisfetes en els períodes fixats en l'article 62 de la Llei general tributària.

Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes prevists als articles 26 i 28 de la Llei general tributària.

5. Les quantitats degudes meriten interès de demora des de l'endemà del venciment del deute en període voluntari fins al dia del seu ingrés, i s'exigirà quan resulti exigible el recàrrec de constrenyiment ordinari, però no quan sigui exigible el recàrrec executiu o el recàrrec de constrenyiment reduït.

El tipus d'interès és el vigent al llarg del període en què es meriti, fixat conforme al que disposa l'article 26.6 de l'esmentada Llei general tributària.

6.-El període de cobrament per als rebuts notificats col·lectivament es determinarà cada any i es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província.

Els obligats tributaris que tinguin domiciliat el pagament del rebut de venciment periòdic gaudiran d'un fraccionament del deute en quatre terminis

Les liquidacions de venciment singular han de ser satisfetes en els períodes fixats per la Llei general tributària, que són:

- a) Per a les notificades durant la primera quinzena del mes, fins el dia 20 del mes posterior.
- b) Per a les notificades durant la segona quinzena del mes, fins el dia 5 del segon mes posterior.

7.-Transcorreguts els períodes de pagament voluntari descrits en els apartats anteriors sense que el deute s'hagi satisfet, s'iniciarà el període executiu, el que comporta que s'exigeixin els recàrrecs del període executiu i els interessos de demora previstos a la Llei general tributària.

Article 10è. Remissió normativa

En tot allò que no estigui especialment previst en aquesta ordenança s'aplicaran les normes que regulen el present impost, l'Ordenança general d'impostos, taxes i



contribucions especials,, la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, la Llei del Cadastre Immobiliari, la Llei General Tributària i les disposicions que les desenvolupin i complementin.

Article 11è. Disposicions transitòries

1. Els beneficis fiscals en l'Impost sobre Béns Immobles reconeguts amb anterioritat a l'1 de gener de 2003, es mantindran sense que, en cas que tinguin caràcter pregat, sigui necessària la seva sol·licitud.

2. Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan se'n prevegi la concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passi reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a dita ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

Així mateix, la quantia i l'abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del present impost, vigent per a l'exercici de què es tracti.

Article 12è. Vigència i data d'aprovació

Aquesta ordenança fiscal, que compren 12 articles, fou aprovada per l'Ajuntament en Ple el dia 25 de setembre de 1997 i entrarà en vigor el dia 1 de gener de 1998 i restarà vigent fins que no es prengui l'acord per a la seva modificació o derogació.

Els articles modificats amb posterioritat a la data d'aprovació de la present ordenança fiscal, han estat:

Article modificat	Data aprovació	Data entrada en vigor
7è	06-10-1998	01-01-1999
4t, 5è i 7è	09-11-1999	01-01-2000
3r, 4t, 5è, 6è, 7è, 8è i 9è	31-10-2000	01-01-2001
7è	25-09-2001	01-01-2002
7è	15-10-2002	01-01-2003
Tots	30-10-2003	01-01-2004
1è, 3r, 7è i 9è	23-12-2004	01-01-2005
7è	29-06-2005	01-01-2006
5è, 7è i 9è	06-11-2006	01-01-2007
7è	23-12-2008	01-01-2009
7è	03-11-2010	01-01-2011
7è i 9è	02-11-2011	01-01-2012
7è	06-11-2012	01-01-2013
5è, 7è i 9è	30-10-2013	01-01-2014
5.5è, 5.6è i 7è	06-11-2014	01-01-2015
1r, 7è i 11è	05-11-2015	01-01-2016
5è, 7è i 9è	18-10-2016	01-01-2017
5è i 7è	19-10-2017	01-01-2018

B-3

IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

Capítol I

Article 1r. Naturalesa i fet imposable

El Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, estableix en el seu article 60.1 amb caràcter obligatori, l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, que es regularà pels preceptes continguts en aquesta ordenança.

Article 2n.

Aquest impost absorbeix totes les taxes o qualsevol altra exacció sobre la circulació i el rodatge dels vehicles que en són objecte, amb excepció dels que s'assenyalin per estacionament en vies públiques municipals o aparcament vigilat.

Article 3r.

1. Són objecte de l'impost els vehicles de tracció mecànica aptes per a circular per les vies públiques, qualsevol que sigui la seva classe i categoria, amb excepció dels que s'indiquen en l'article 4.

2. Es considera vehicle apte per a la circulació el que hagi estat matriculat en els registres públics corresponents i mentre que no hagi causat baixa. Als efectes d'aquest impost també es consideraran aptes els vehicles provistos de permisos temporals i matrícula turística.

3. No estan subjectes a l'Impost:

a) Els vehicles que, havent estat donats de baixa en els registres per antiguitat del seu model, poden ser autoritzats per circular excepcionalment amb motiu d'exhibicions, certàmens o carreres limitades als d'aquesta naturalesa.

b) Els remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica, la càrrega útil dels quals no sigui superior a 750 quilos.

Capítol II

Article 4t. Exempcions

1. Estaran exempts d'aquest impost:

a) Els vehicles oficials de l'Estat, comunitats autònomes i entitats locals adscrits a la defensa nacional o a la seguretat ciutadana.

b) Els vehicles de representacions diplomàtiques, oficines consulars, agents diplomàtics i funcionaris consulars de carrera acreditats a Espanya, que siguin súbdits



dels respectius països, identificats externament i a condició de reciprocitat en la seva extensió i grau.

c) Els vehicles dels organismes internacionals amb seu o oficina a Espanya i dels seus funcionaris o membres amb estatus diplomàtic.

d) Els vehicles en relació amb els quals així es derivi dels tractats o convenis internacionals.

e) Les ambulàncies i altres vehicles directament destinats a l'assistència sanitària o al trasllat de ferits o malalts.

f) Els vehicles la tara dels quals no sigui superior a 350 kg. i que per construcció no puguin assolir en pla una velocitat superior a 45 km/h., projectats i construïts especialment -i no merament adaptats- per a l'ús d'una persona amb defecte o incapacitat física.

g) Els vehicles matriculats a nom de persones amb discapacitat per al seu ús exclusiu, als quals s'aplicarà l'exempció mentre es mantinguin les dites circumstàncies, tant els vehicles conduïts per persones amb discapacitat com els destinats al seu transport. Es considera persona amb discapacitat qui tingui aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100. A aquests efectes, tindran també la consideració de persones amb discapacitat en grau igual o superior al 33 per 100 els pensionistes de la Seguretat Social que tinguin reconeguda una pensió d'incapacitat permanent en el grau de total o absoluta o gran invalidesa, i els pensionistes de classes passives que tinguin reconeguda una pensió de jubilació o de retir per incapacitat permanent per al servei o inutilitat. Aquesta previsió no serà d'aplicació a les persones pensionistes d'invalidesa que als 65 anys optin per una pensió de jubilació ordinària, a les persones que acreditin una incapacitat parcial ni a les persones que han deixat de tenir la condició d'incapacitat o classes passives.

h) Els autobusos, els microbusos i la resta de vehicles destinats o adscrits al servei de transport públic urbà, sempre que tinguin una capacitat superior a 9 places, inclosa la del conductor.

i) Els tractors, remolcs i semiremolcs i maquinària proveïts de la Cartilla d'Inspecció Agrícola.

2. Per poder gaudir dels beneficis fiscals a què es refereixen les lletres f), g) i i) de l'apartat 1 d'aquest article, els interessats hauran d'instar-ne la concessió indicant les característiques dels vehicles, la matrícula i la causa del benefici. Un cop declarada l'exempció per l'Ajuntament, s'expedirà un document que acrediti la seva concessió.

Les exempcions sol·licitades amb posterioritat al meritament de l'impost, referents a liquidacions que han estat girades i encara no han adquirit fermesa al moment de la sol·licitud, produeixen efectes en el mateix exercici sempre que s'hagin complert els requisits establerts per tenir-hi dret quan es merita l'impost.

3. No caldrà que l'interessat aporti certificat de la discapacitat, o altres documents acreditatius dels beneficis fiscals sol·licitats, quan l'Administració gestora del tribut pugui consultar i verificar telemàticament les dades declarades i consti el consentiment de l'interessat perquè es realitzi l'esmentada consulta.



Article 5è. Bonificacions

1. S'estableix una bonificació del 100% per als vehicles històrics als que es refereix l'article 1r del reglament de vehicles històrics RD 1247/1995, de 14 de juliol.

El caràcter històric del vehicle s'acreditarà aportant certificació de catalogació com a tal per l'òrgan competent de la Generalitat de Catalunya.

La bonificació haurà d'ésser sol·licitada pel subjecte passiu i haurà d'adjuntar-se la certificació esmentada en el paràgraf precedent.

La bonificació sol·licitada amb posterioritat al meritament de l'impost, inclòs quan la liquidació ha estat girada i encara no ha adquirit fermesa al moment de la sol·licitud, produeix efectes en el mateix exercici sempre que s'hagin complert els requisits establerts per a tenir-hi dret quan es merita l'impost.

2. S'estableix una bonificació del 50% per als titulars de vehicles de primera adquisició que disposin de motor elèctric o motor bimodal (motor híbrid accionat per energia elèctrica i de combustió, alternativament).

3. S'estableix una bonificació del 50% per als titulars de vehicles que utilitzin com a combustibles alternatius: el biodiesel (combustible d'olis vegetals), gas natural comprimit, biogàs metà, metanol i hidrogen.

Article 6è. Període impositiu i acreditament de l'impost

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició dels vehicles. En aquest cas, el període impositiu començarà el dia en què es produeix aquesta adquisició.

2. L'impost es merita el primer dia del període impositiu.

3. En els casos de primera adquisició del vehicle l'import de la quota a exigir es prorratejarà per trimestres naturals i es satisfarà la que correspongui als trimestres que resten per transcorre en l'any, inclòs aquell en què es produeix l'adquisició.

4. En els casos de baixa definitiva, o baixa temporal per substracció o robatori del vehicle, es prorratejarà la quota per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació de l'impost fins a la data en què es produeix la baixa en el Registre de Trànsit. Tammateix en el supòsit de renúncia del vehicle en favor de l'ajuntament de la imposició per al seu posterior desballestament, es prendrà com a data de la baixa, la de la recepció per part de l'ajuntament.

5. Quan la baixa té lloc després de la meritació de l'impost i s'hagi satisfet la quota, el subjecte passiu podrà sol·licitar l'import que, per aplicació del prorrateig previst en el punt 4, li correspon percebre.

6. En els casos en què s'hagi aprovat la baixa per insolvència de quotes de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica que corresponguin a vehicles de més de 10 anys, aquests no figuraran en el padró d'exercicis posteriors.



Capítol III

Article 7è. Subjectes passius

1. Són subjectes passius d'aquest impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària, a nom de les quals consti el vehicle en el permís de circulació.
2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural, estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol, als efectes de les seves relacions amb l'Hisenda Pública.

Capítol IV

Article 8è. Tarifes

1. Les quotes del quadre de tarifes de l'impost fixat en l'article 95.1 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, regulador de les hisendes locals, s'incrementaran per l'aplicació sobre les mateixes del coeficient 2. Aquest coeficient s'aplicarà fins i tot en el supòsit en què l'esmentat quadre sigui modificat per la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat.
2. Per l'aplicació del que s'ha previst en l'apartat anterior, el quadre de tarifes aplicables en aquest municipi serà el següent:

Quadre de tarifes

Potència i classe de vehicles

A) Turismes

De menys de 8 cavalls fiscals	25,24 euros
De 8 fins a 11'99 cavalls fiscals	68,16 euros
De més de 12 fins a 15'99 cavalls fiscals	143,88 euros
De 16 fins 19'99 cavalls fiscals	179,22 euros
De més de 20 cavalls fiscals	224,00 euros

B) Autobusos

De menys de 21 places	166,60 euros
De 21 a 50 places	237,28 euros
De més de 50 places	296,60 euros

C) Camions

De menys de 1.000 quilog. de càrrega útil	84,56 euros
De 1.000 a 2.999 quilog. de càrrega útil	166,60 euros
De 2.999 a 9.999 quilog. de càrrega útil	237,28 euros
De més de 9.999 quilog. de càrrega útil	296,60 euros



D) Tractors

De menys de 16 cavalls fiscals	35,34 euros
De 16 a 25 cavalls fiscals	55,54 euros
De més de 25 cavalls fiscals	166,60 euros

E) Remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica

De menys de 1.000 quilog. de càrrega útil	35,34 euros
De 1.000 a 2.999 quilog. de càrrega útil	55,54 euros
De més de 2.999 quilog. de càrrega útil	166,60 euros

F) D'altres vehicles

Ciclomotors	8,84 euros
Motocicletes fins a 125 cc.	8,84 euros
Motocicletes de més de 125 fins a 250 cc	15,14 euros
Motocicletes de més de 250 fins a 500 cc	30,30 euros
Motocicletes de més de 500 fins a 1.000 cc.	60,58 euros
Motocicletes de més de 1.000 cc	121,16 euros

La potència fiscal expressada en cavalls fiscals és l'establerta d'acord amb el que disposa l'annex V del Reglament General de Vehicles RD 2822/1998, de 23 de desembre, el qual deroga l'article 260 del Codi de Circulació a què es refereix la regla 3a de l'article 1r del RD 1576/1989, de 22 de desembre.

El concepte de les diverses classes de vehicles i les regles per a l'aplicació de les tarifes serà el que determini amb caràcter general per l'Administració de l'Estat.

En el seu defecte s'estarà al que disposi el Reglament General de Vehicles pel que respecta als diferents tipus de vehicles.

Capítol V

Article 9è. Gestió per delegació

1. Si la gestió del tribut ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de dur a terme l'administració delegada.

2. La presentació de l'autoliquidació s'efectuarà a l'entorn web de l'Organisme de Gestió Tributària introduint-hi totes les dades necessàries. El pagament de la quota resultant de l'autoliquidació es realitzarà preferentment per mitjans telemàtics, en aquests cas, des de la web de l'ORGT, l'interessat podrà imprimir el justificant de pagament amb les dades de l'autoliquidació.

3. L'ORGT comprovarà que les dades declarades siguin correctes i, en particular, si són procedents els beneficis fiscals aplicats. A tal efecte, als models de sol·licitud de beneficis fiscals es preveurà que l'interessat pugui autoritzar l'Administració gestora del tribut per consultar telemàticament les bases de dades procedents, en ordre a



confirmar els requisits per al gaudiment de les exempcions o bonificacions sol·licitades.

Cas de no constar aquest consentiment perquè l'ORGT faci la consulta de l'existència dels requisits declarats, o si l'esmentada consulta no fos possible, l'interessat haurà d'aportar per mitjans telemàtics o davant les oficines d'aquest organisme, en el termini de 10 dies comptats a partir de la data de la matriculació efectiva del vehicle, la documentació que justifiqui el benefici fiscal, per tal que, si escau, s'expedeixi un document que acrediti la seva concessió.

En cas de no aportar dins el termini assenyalat la documentació indicada, l'ORGT efectuarà en via de gestió tributària les verificacions i comprovacions corresponents i practicarà les liquidacions que se'n puguin derivar.

4. Si com a conseqüència de la comprovació resultés que la quota satisfeta no és correcta, es procedirà de la següent manera:

a) En el cas que el deute satisfet fos inferior a l'import correcte, l'ORGT practicarà una liquidació complementària.

b) Si la quantia ingressada excedís del deute correcte, l'ORGT comunicarà al subjecte passiu el dret a la devolució de l'ingrés indegut.

5. Als efectes de complir amb el que s'estableix a l'article 8.4 d'aquesta ordenança, l'ORGT comunicarà a la Prefectura Provincial de Trànsit, per mitjans telemàtics i abans del dia 1 de gener de cada exercici, els rebuts impagats de l'any en curs.

6. L'Organisme de Gestió Tributària rebrà les informacions que, sobre modificacions de padró li comunicarà Trànsit i procedirà a l'actualització del padró.

Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals la titularitat dels quals correspon als municipis de la província de Barcelona que hagin delegat les seves facultats en la Diputació.

7. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Article 10è. Padrons

1. En el cas de vehicles ja matriculats o declarats aptes per a la circulació, el pagament de les quotes anuals de l'impost es realitzarà dins el primer semestre de cada any i en el període de cobrament que fixi l'Ajuntament, tot anunciant-lo per mitjà d'Edictes publicats al Butlletí Oficial de la Província i per altres mitjans previstos per la legislació o que es cregui més adients. En cap cas, el període de pagament voluntari serà inferior a dos mesos.



2. En el supòsit regulat en l'apartat anterior, la recaptació de les quotes corresponents es realitzarà mitjançant el sistema de padró anual.

Les modificacions del padró es fonamentaran en les dades del Registre Públic de Trànsit i en la comunicació de la Prefectura de Trànsit relativa a altes, baixes, transferències i canvis de domicili.

Tanmateix, es podran incorporar també altres informacions sobre baixes i canvis de domicili de què pugui disposar l'Ajuntament.

3. El padró o matrícula de l'impost s'exposarà al públic per termini de 20 dies comptats des de la data d'inici del període de cobrança, perquè els interessats legítims puguin examinar-lo i, en el seu cas, formular les reclamacions oportunes. L'exposició al públic s'anunciarà al Butlletí Oficial de la Província simultàniament al calendari fiscal i produirà els efectes de notificació de la liquidació a cadascun dels subjectes passius.

Article 11è. Gestió per delegació

1. Si la gestió del tribut ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de dur a terme l'administració delegada.

2. La declaració-liquidació de l'impost que procedeix practicar en el cas de noves adquisicions de vehicles es presentarà a l'oficina de l'Organisme de Gestió Tributària ubicada a la Prefectura de Trànsit. En aquest lloc es podrà fer l'ingrés corresponent o bé, en el supòsit que prèviament s'hagi ingressat en entitat col·laboradora, es verificarà l'import de l'autoliquidació.

Si l'import ingressat fos incorrecte, l'Organisme de Gestió Tributària practicarà la liquidació complementària que procedeixi.

En tot cas, la comprovació que el pagament s'ha fet en la quantia correcta precedirà a l'acte de matriculació per part de Trànsit.

3. L'Organisme de Gestió Tributària rebrà les informacions que, sobre modificacions de padró comunicarà Trànsit i procedirà a l'actualització del padró.

Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

Article 12è.

1. En el cas de vehicles ja matriculats o declarats aptes per a la circulació, el pagament de les quotes anuals de l'impost es realitzarà dins el primer trimestre de cada any, menys en casos justificats. S'anunciarà per mitjà d'edictes publicats al Butlletí Oficial de la Província i per altres mitjans previstos per la legislació o que es creguin més adients. En cap cas, el període de cobrament en període voluntari serà inferior a dos mesos.

2. En el supòsit regulat en l'apartat anterior, la recaptació de les quotes corresponents es realitzarà mitjançant el sistema de padró anual en el qual figuraran tots els vehicles subjectes a l'impost que estiguin inscrits en el Registre Públic corresponent, a nom de persones o entitats domiciliades en aquest terme municipal.



3. El padró o matrícula de l'impost s'exposarà al públic en un termini de trenta dies hàbils perquè els interessats legítims puguin examinar-lo i, en el seu cas, formular les reclamacions oportunes. L'exposició al públic s'anunciarà al Butlletí Oficial de la Província i produirà els efectes de notificació de la liquidació a cadascun dels subjectes passius.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal consta d'11 articles, fou aprovada pel Ple de l'Ajuntament el dia 25 de setembre de 1997 i entrarà en vigor el dia 1 de gener de 1998 i restarà vigent fins que no es prengui l'acord per a la seva modificació o derogació.

Els articles modificats amb posterioritat a la data d'aprovació de la present ordenança fiscal, han estat:

Article modificat	Data aprovació	Data entrada en vigor
7è	6-10-1998	01-01-1999
4t, 5è i 7è	09-11-1999	01-01-2000
3r, 4t, 5è 6è, 7è, 8è, 9è, 10è i 11è	31-10-2000	01-01-2001
8è	25-09-2001	01-01-2002
5è i 8è	15-10-2002	01-01-2003
5è i 8è	30-10-2003	01-01-2004
No es modifica	23-12-2004	01-01-2005
No es modifica	06-11-2006	01-01-2007
4t	05-11-2007	01-01-2008
No es modifica	23-12-2008	01-01-2009
No es modifica	02-12-2009	26-01-2010
6è i 10è	03-11-2010	01-01-2011
4t i 9è	02-11-2011	01-01-2012
No es modifica	06-11-2013	01-01-2013
4.1.g, 5.3è i 6è	06-11-2014	01-01-2015
5è	18-10-2016	01-01-2017
5è	18-10-2017	01-01-2018

B-4

IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

Article 1r. Fonament legal

La present ordenança fiscal s'estableix a l'empara del que disposen l'article 106, en relació amb els 4.b) i 5.E.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, els articles 6.1 i 8.1.a) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya; i 15 i següents del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, Regulador de les Hisendes Locals.



El seu objecte és desenvolupar i fixar les especialitats de règim jurídic aplicables en aquest municipi a l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres previst en els articles 101 a 104 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març.

Article 2n. Fet imposable

1. L'impost sobre construccions, instal·lacions i obres és un tribut municipal indirecte, el fet imposable del qual està constituït per la realització, dintre del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi l'obtenció de la corresponent llicència obres o urbanística, s'hagi obtingut o no l'esmentada llicència, o per a la qual s'exigeixi la presentació de declaració responsable o comunicació prèvia, sempre que l'expedició de la llicència o l'activitat de control correspongui a l'ajuntament de la imposició.

2. Les construccions, instal·lacions o obres a que es refereix l'apartat anterior podran consistir en :

- a.- Obres de construcció, edificació o instal·lacions de nova planta.
- b.- Obres d'ampliació, reforma, modificació o rehabilitació d'edificis, construccions i instal·lacions.
- c.- Demolició total o parcial de construccions i edificacions.
- d.- Obres puntuals d'urbanització no incloses en un projecte d'urbanització.
- e.- Els moviments de terra i les obres de desmuntatge o explanació en qualsevol classe de sòl.
- f.- Les obres i instal·lacions provisionals.
- g.- L'extracció d'àrids i l'explotació de les pedreres.
- h.- L'acumulació de residus i el dipòsit de materials que alterin les característiques del paisatge.
- i.- La construcció o instal·lació de murs i tanques.
- j.- L'obertura, pavimentació i modificació de camins en qualsevol classe de sòl.
- l.- La instal·lació de cases o construccions prefabricades, o d'hivernacles, provisionals o permanents.
- m.- La instal·lació de rètols, cartells i tanques de propaganda visibles des de la via pública.
- n.- Les instal·lacions i actuacions que afectin el subsòl i que no estiguin compreses en una obra d'edificació.
- o.- La instal·lació de línies elèctriques, telefòniques o d'altres xarxes de serveis, i d'antenes o dispositius de telecomunicacions de qualsevol tipus.
- p.- Les obres o instal·lacions que s'executin en compliment d'una ordre d'execució.
- q.- Qualsevol altra actuació que requereixi llicència urbanística o comunicació prèvia, d'acord amb la normativa urbanística vigent.

Article 3r. Subjectes passius

a) Són subjectes passius d'aquest impost, a títol de contribuents, les persones físiques, persones jurídiques o entitats de l'article 35.4 de la Llei 58/2003 general tributària, que siguin amos de la construcció, instal·lació o obra, siguin o no propietaris de l'immoble sobre el que es realitza aquella.

Als efectes previstos al paràgraf anterior, tindrà la consideració d'amo de la construcció, instal·lació o obra, qui suporti les despeses o el cost que comporti la seva realització.



b) En el supòsit que la construcció, instal·lació o obra no sigui realitzada pel subjecte passiu contribuent, tindran la condició de subjecte passiu substituït del contribuent, qui sol·liciti les corresponents llicències o presentin les corresponents declaracions responsables o comunicacions prèvies o qui realitzi les construccions, instal·lacions o obres.

El substituït podrà exigir del contribuent l'import de la quota tributària satisfeta.

Article 4t. Exempcions

S'eximeix del pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres la realització de qualsevol construcció, instal·lació i obra de la qual sigui propietari l'Estat, les comunitats autònomes o les entitats locals, que siguin directament destinades a carreteres, ferrocarrils, ports, aeroports, obres hidràuliques, sanejament de poblacions i de les seves aigües residuals, encara que la seva gestió sigui duta a terme per organismes autònoms, tant si es tracta d'obres d'inversió nova com de conservació.

Article 5è. Base imposable

La base imposable de l'impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra, i s'entén com a tal, a aquests efectes, el cost d'execució material d'aquella.

No formen part de la base imposable l'impost sobre el valor afegit i altres impostos anàlegs propis de règims especials, les taxes, preus públics i altres prestacions patrimonials de caràcter públic local relacionades, en el seu cas, amb la construcció, instal·lació o obra, ni tampoc els honoraris de professionals, el benefici empresarial del contractista ni qualsevol altre concepte que no integri, estrictament, el cost d'execució material.

Article 6è. Quota tributària, tipus de gravamen i acreditament

1. La quota de l'impost serà el resultat d'aplicar la base imposable al tipus de gravamen.
2. El tipus de gravamen serà el 3,6 per cent.
3. L'impost s'acredita en el moment d'iniciar-se la construcció, la instal·lació o l'obra, encara que no se n'hagi sol·licitat o obtingut la llicència corresponent.

Article 7è. Gestió

1.- Els subjectes passius restaran obligats a presentar davant de l'Ajuntament una autoliquidació-declaració, segons el model que aquest determini, el qual haurà de contenir els elements tributaris imprescindibles per efectuar la liquidació, en especial el pressupost visat pel Col·legi Oficial corresponent, i les dades necessàries per aplicar els índexs i mòduls que consten a l'annex d'aquesta ordenança.

En tot cas la base imposable de l'autoliquidació-declaració serà el pressupost visat pel col·legi oficial corresponent, sempre i quan aquest sigui superior a l'import obtingut de l'aplicació dels índexs i mòduls esmentats precedentment; en el cas de ser inferior, la base imposable seria l'import obtingut de dits mòduls.



2.- Aquesta autoliquidació-declaració haurà de presentar-se en el termini màxim de cinc dies, a comptar des de la sol·licitud de l'oportuna llicència urbanística, se'n suspèn timerà la seva tramitació en cas que no s'efectuï en aquell termini.

3. Quan es concedeixi la llicència preceptiva o es presenti la declaració responsable o la comunicació prèvia o quan, no havent-se sol·licitat, concedit o denegat encara aquella o presentat aquestes, s'iniciï la construcció, instal·lació o obra, es practicarà una liquidació provisional a compte, determinant-se la base imposable.

En tot cas la base imposable de l'autoliquidació-declaració serà el pressupost visat pel col·legi oficial corresponent, sempre i quan aquest sigui superior a l'impost obtingut de l'aplicació dels índexs i mòduls esmentats precedentment; en el cas de ser inferior, la base imposable seria l'import obtingut de dits mòduls.

Una vegada finalitzada la construcció, instal·lació o obra, i tenint en compte el seu cost real i efectiu, l'ajuntament, mitjançant l'oportuna comprovació administrativa, modificarà, en el seu cas, la base imposable a que es refereix l'apartat anterior, practicant la corresponent liquidació definitiva i exigint del subjecte passiu o reintegrant-li, en el seu cas, la quantitat que correspongui.

4. Un cop acabades les construccions, instal·lacions o obres, i en el termini d'un mes des de l'acabament, el subjecte passiu haurà de presentar declaració sobre el seu cost real i efectiu, acompanyant la documentació que s'indica al paràgraf següent. L'Ajuntament, prèvia comprovació, modificarà si s'escau la base imposable utilitzada en l'autoliquidació de l'interessat o en la liquidació provisional a què es refereix el paràgraf anterior, practicant la corresponent liquidació definitiva, i exigirà del subjecte passiu, o li reintegrarà si és el cas, la quantitat que correspongui.

5. La documentació que s'haurà d'acompanyar a la declaració esmentada al paràgraf anterior haurà de reflectir el cost real i efectiu de les construccions, instal·lacions o obres, podent consistir en el pressupost definitiu, les certificacions d'obra, els contractes d'execució, la comptabilitat de l'obra, la declaració d'obra nova o qualsevol altra documentació que, a judici dels serveis municipals, pugui considerar-se vàlida per a la determinació del cost real. Quan no s'aporti dita documentació o aquesta no sigui completa o no se'n pugui deduir el cost real, la comprovació administrativa la faran els serveis municipals per qualsevol dels mitjans previstos en el articles 52 i 109 de la Llei general tributària.

Article 8è. Bonificacions

1.- Tindran una bonificació del 95% de l'impost les obres de restauració, reparació i rehabilitació d'edificis inclosos en el Catàleg de Béns Protegits inclòs en el Pla Especial de Patrimoni Històric i Arquitectònic de Molins de Rei, sempre i quan, aquestes obres compleixin les directrius de la fitxa del Catàleg corresponent, en especial quan el Tipus de Intervenció, els elements a preservar i els elements a adequar i exclusivament per la inversió o pressupost corresponent a la restauració, reparació i rehabilitació de l'esmentat patrimoni.

2.- Tindran una bonificació del 95% de l'impost les obres d'embelliment, reparació i rehabilitació de façanes i mitgeres al descobert d'edificis existents, independentment del pressupost d'execució material que tinguï aquesta obra. Aquesta bonificació només



s'aplicarà a l'import que correspongui als conceptes anteriorment especificats i en cap cas a altres obres de reforma o rehabilitació de l'edifici que s'incorporin al mateix projecte d'obres.

3.- Tindran una bonificació del 95% de l'impost les obres derivades del canvi de sistema de subministrament de l'aigua d'aforament a comptador, independentment del pressupost d'execució material que tinguin aquestes obres.

4.- Tindran una bonificació del 90% de l'impost les obres derivades de la instal·lació d'ascensors en edificis existents d'habitatge plurifamiliar, en els quals hi hagi constituïda la corresponent comunitat de propietaris o estiguin en règim de lloguer.

5.- Tindran una bonificació del 95% de l'impost les obres que calgui realitzar en habitatges existents, per adaptar-lo, total o parcialment, a la Llei 13/2014, de 30 d'octubre, d'accessibilitat, independentment del pressupost d'execució material que tingui aquesta obra.

6. Tindran una bonificació del 25% de la quota de l'impost per les obres i/o instal·lacions que es facin en habitatges construïts abans del 4 de juliol de 2005, per la instal·lació de sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol i condicionada a que les instal·lacions per a la producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació per l'Administració competent. (aquesta bonificació és complementària de la contemplada a l'ordenança fiscal B-1)

7.-Tindran una bonificació del 50% de la quota de l'impost ,les obres de rehabilitació d'edificis d'habitatges afectats per patologies estructurals. La bonificació només s'aplicarà a les partides que facin referència a aquestes obres del pressupost d'execució material, a l'empara dels plans per al dret a l'habitatge que aprovi la Generalitat de Catalunya, i si s'escau ,en el Pla Municipal que es pugui aprovar, la qual cosa s'acreditarà mitjançant informe favorable del Negociat corresponent

8.-Els subjectes passius de l'impost que considerin que l'obra a realitzar reuneix els requisits per poder gaudir d'alguna de les bonificacions dels apartats 1 al 7 anteriors, l'aplicaran en la declaració-liquidació o autoliquidació, i presentaran la documentació acreditativa.

El Negociat d'Obres a la vista del projecte d'obres i de la resta de documentació presentada, determinarà si l'obra reuneix els requisits exigits per a poder gaudir de les bonificacions esmentades en els paràgrafs precedents, i en el cas que l'aplicació de la bonificació fos indeguda, informarà al Negociat de Rendes per practicar la liquidació definitiva de l'impost, així com la liquidació dels interessos de demora que correspongui, sense perjudici de la possible incoació del procediment sancionador per gaudir o obtenir indegudament d'un benefici fiscal.

9.- El Ple de l'Ajuntament, per acord adoptat amb el vot favorable de la majoria simple dels seus membres, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, podrà acordar una bonificació de fins al 95 per cent de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin d'especial interès o utilitat municipal ateses circumstàncies socials, culturals, històriques, artístiques o de foment del treball que justifiquin el reconeixement d'aquesta bonificació.

El subjecte passiu sol·licitant haurà de ser una entitat sense ànim de lucre.



Aquestes bonificacions no són acumulables.

El Negociat corresponent a la finalitat de les obres, determinarà si l'obra reuneix els requisits exigits per a poder gaudir de les bonificacions esmentades en el paràgraf precedent, i en el cas que l'aplicació de la bonificació fos indeguda, informarà al Negociat de Rendes per practicar la liquidació definitiva de l'impost, així com la liquidació dels interessos de demora que correspongui, sense perjudici de la possible incoació del procediment sancionador per gaudir o obtenir indegudament d'un benefici fiscal.”

Annex per a la determinació de la base imposable d'acord amb el cost material de l'obra o instal·lació, segons mòduls.

A.- OBRES

2. La base imposable es determina mitjançant el producte del nombre de metres quadrats de superfície construïda o reformada pel valor en €/m2 assignable a cada grup.

El valor del mòdul bàsic és de 482,00 €/m2 sobre el qual s'aplicaran els coeficients següents:

Grup	Tipus d'edificació	Coeficient	Valor €/m2
I	Arquitectura monumental.	2,75	1.325,5
II	Hotels de 5 estrelles	2,55	1.229,1
III	Cinemes. Discoteques. Clíniques i hospitals. Balnearis. Biblioteques. Museus. Teatres. Estacions de transports. Presons.		
	Hotels de 4 estrelles	2,25	1.084,5
IV	Laboratoris. Edificis d'oficines. Habitatges de més de 130 m2	2,15	1.036,3
V	Hotels de 3 estrelles. Dispensaris i centres mèdics. Residències geriàtriques. Habitatges de 90 a 130 m2.	1,65	795,3
VI	Hotels de 2 estrelles. Escoles. Residències d'estudiants. Habitatges inferiors a 90 m2	1,30	626,6
VII	Hotels d'una estrella. Pensions i hostals. Habitatges protegits.	1,00	482
VIII	Edificis industrials. Magatzems, Centres i locals comercials. Pavellons Esportius Coberts.	0,85	409,7
IX	Aparcaments, garatges.	0,55	265,1
X	Parcs infantils a l'aire lliure., instal·lacions esportives descobertes i similars.	0,30	144,6
XI	Piscines	0,85	409,7
XII	Bases de telefonia	2,6776	1.290,6
XIII	Porxos, terrasses i murs de contenció	0,8276	398,90
XIV	Escales i canvi de coberta	0,5355	258,11
XV	Urbanització zona piscines i jardins	0,2921	140,79
XVI	Arranjament de façanes	0,2921	140,79

Mòdul bàsic 482,00 € x metre lineal



Modificació d'envans	1,2658	610,12
Recalçament de fonaments	0,9737	469,32

Tarifa fixa

Canvi d'ús	75,49€
------------	--------

2.-S'aplicarà un factor corrector, sobre el valor m² obtingut segons els tipus d'edificació per als casos següents:

Les reformes parcials efectuades a l'edifici, que no afectin la seva estructura el factor corrector serà el	0,4
Les reformes parcials efectuades a l'edifici, que si afectin la seva estructura el factor corrector serà el	0,6

3.-Enderrocs

El pressupost serà l'import que resulti de l'operació següent:

$$P = V \times Mb \times Cu \times Ct$$

- Essent V el volum de l'edifici en m³

En el cas de naus o magatzems d'altures de planta superiors a 4 metres ,es considerarà el volum d'aquesta altura per planta.

-Mb es el mòdul bàsic esmentat

-Cu es el coeficient d'ús que es:

0,1 per altures de menys de 10 metres

0,15 per altures de més de 10 metres

-Ct es el coeficient tipològic que es:

0,3 per edificacions en zones de casc antic

0,2 per edificacions entre mitgeres

0,1 per edificacions aïllades

4. Pel que fa als guals, la base imposable es determinarà multiplicant la longitud del gual pel valor del metre lineal en funció del tipus de gual:

XI Guals

Assabentat d'obres:	300 €/ml
Llicència municipal d'obres menors i majors:	600 €/ml

5.En les construccions o obres destinades a usos diversos s'aplicarà a cada part el valor que li correspongui aplicat a la superfície útil del respectiu ús o tipologia.

B. INSTAL·LACIONS INDUSTRIALS, DE CONDICIONAMENT I COMPLEMENTÀRIES

En els edificis de nova planta i aquells en què la base imposable s'hagi calculat d'acord amb els mòduls i coeficients de l'apartat A (obres), estan incloses totes les instal·lacions pròpies de la tipologia de l'edifici.

Els valors unitaris previstos en el present apartat B solament seran d'aplicació en aquells supòsits en què la instal·lació no estigui prevista com a part integrant de l'immoble projectat. Seran d'aplicació especialment als locals comercials i industrials



projectats per a un ús específic indeterminat, als quals posteriorment s'incorporin les instal·lacions esmentades.

C. CÀLCUL DE PRESSUPOST PER INSTAL·LACIONS

Pressupostos de barem de projectes.

L'objecte de aquests càlculs es arribar a un cost de pressupost 'instal·lacions, basant-se en les característiques de les instal·lacions realitzades. A aquest pressupost, producte d'aplicar les fórmules indicades l'anomenarem Pb.

1. Aparcaments (preu per m2)

Càlcul per superfície

$$Pb = 13,62 + 0,7428 \square \times S$$

S: superfície total útil del local (m2)

2. Aparells a pressió

- Projectes d'aparells a pressió

- De tipus únic

$$Pb = 5.199,56 \text{ si } PV < \text{o igual a } 25$$

$$Pb = 5.199,56 + 340,47 \times (PV-25) \text{ si } PV > 25$$

PV: pressió de disseny x volum (bar x m3 o kg/cm2 x m3)

- A fabricar en sèrie (registre de tipus)

$$Pb = 10.214,20 + 513,81 \times (\Sigma PV)$$

ΣPV : suma dels productes (pressió de disseny x volum) de tots els aparells que s'inclouen al registre de tipus (bar x m3 o kg/cm2 x m3)

- Projectes d'instal·lació d'aparells a pressió

- TIPUS A: sotmesos a l'acció de la flama

$$Pb = 8.047,55 + 513,81 \times (\Sigma PV)$$

ΣPV : suma dels productes (pressió de disseny x volum), (bar x m3 o Kg/cm2 x m3), dels aparells que formen part de la instal·lació

- TIPUS B: no sotmesos a l'acció de la flama

$$Pb = 5.199,96 + 340,474 \times (\Sigma PV)$$

ΣPV : suma dels productes (pressió de disseny x volum), (bar x m3 o kg x cm2 x \square m3), dels aparells que formen part de la instal·lació

3. Calefacció i calor industrial

- Per generadors d'aire calent

$$Pb = 0,09904 \times Q$$

Q: núm. de kcal/h generades

- Per radiadors i conductes

$$Pb = 0,16095 \times Q$$

Q: núm. de kcal/h generades

4. Condicionament i refrigeració

- Aire condicionat

$$Pb = 0,30334 \times F$$

F: núm. de frigories/h generades



- Aire condicionat i calefacció per radiadors: instal·lació mixta

$$P_b = 0,16095 \times Q + 0,30334 \times F$$

Q: núm. de kcal/h generades

F: núm. de frigories/h generades

- Climatització per bomba de calor

$$P_b = 0,30334 \times F$$

F: núm. de frigories/h generades

- Fred industrial

$$P_b = 0,24142 \times F$$

F: núm. de frigories/h generades

- Cambres frigorífiques

- De conservació ($T > 0^\circ \text{C}$)

$$P_b = 829,5169 \times V$$

V: volum útil de la cambra (m3)

- De congelació ($T < \text{o igual a } 0^\circ \text{C}$)

$$P_b = 1021,4201 \times V$$

V: volum útil de la cambra (m3)

5. Instal·lacions addicionals a la construcció (prevenció d'incendis, elèctriques, etc.)

$$P_b = M \times S \times C \times fa$$

Pb: pressupost barem

M: mòdul (actualment $M = 27,81 \text{ € /m}^2$)

S: superfície edificada (m2)

C: coeficient segons el tipus d'edificació

fa: factor d'actualització (actualment $fa = 1,1$)

Tipus d'edificació per a determinar el coeficient C

Edificis industrials i garatges d'una planta.....	0,70
Edificis industrials i garatges de més d'una planta.....	1,00
Garatges subterranis i subterranis en general.....	1,07
Edificis d'oficines, per obrers o empleats.....	1,07

6. Electricitat

- Instal·lacions d'enllaç en edificis d'habitatges

$$P_b = 5.850,11 + 102,1420 \times H + 68,0946 \times W$$

H: nombre d'habitatges

W: potència simultània (kW) (potència dels serveis comuns i previsió de locals).

- Instal·lacions industrials i comercials

$$P_b = 5.850,11 + 68,0946 \times W$$

W: potència contractada (kW)

- Instal·lacions provisionals d'obra i/o temporals

$$P_b = 5.850,11 + 13,6190 \times W$$

W: potència contractada (kW)



- Instal·lacions d'enllumenat exterior i piscines

$$Pb = 5.850,11 + 68,0946 \times W$$

W: potència contractada (kW)

- Instal·lacions d'enllumenat públic

$$Pb = 5.199,96 + 340,4734 \times W$$

W: potència contractada (kW)

- Instal·lacions de distribució (tensió < o igual a 65 Kv)

$$Pb = 5.199,96 + 10,5237 \times L$$

L: longitud línia (m) x núm. de circuits

- línies de transport aèries (tensió > 65 kv)

$$Pb = 5.942,81 + 19,8094 \times L$$

L: longitud línia (m) x núm. de circuits

- Centres de transformació i estacions transformadores

$$Pb = 4.178,53 + 10,5237 \times W$$

W: potència (kVA)

- instal·lacions de distribució amb centre de transformació

$$Pb = 9.105,33 + 10,5237 \times L + 10,5237 \times W$$

L: longitud línia (m) x núm de circuits

W: potència (kVA)

7. Emmagatzematge

- Instal·lació de tancs de glp

$$Pb = 4.178,53 + 154,7606 \times (PV)$$

PV: pressió de disseny x volum (bar x m3 o kg/cm2 x m3)

- Emmagatzematge de combustibles líquids

$$Pb = 5.199,96 + 513,8052 \times V$$

V: capacitat total de l'emmagatzematge (m3)

- Emmagatzematge de productes químics

$$Pb = 10.214,201 + 256,9026 \times V$$

V: capacitat total de l'emmagatzematge (m3)

- Projectes de fabricació de tancs d'emmagatzematge de líquids a pressió atmosfèrica

$$Pb = 5.199,96 + 256,9026 \times V$$

V: capacitat nominal del tanc (m3)

8. Gas

- Homologació d'aparells de gas

- De tipus únic

$$Pb = 4.642,82 + 1,6095 \times Q$$

Q: capacitat màxima de la instal·lació (kcal/h)

- A fabricar en sèrie (registre de tipus)

$$Pb = 1.048,77 + 4,8285 \times Q$$

Q: suma de les potències nominals dels aparells inclosos en l'homologació (Kcal/h)



- Instal·lacions receptores de gas
 $P_b = 5.261,86 + 1,7333 \times Q$
 Q: capacitat màxima de la instal·lació (kcal/h)

9. Ascensors i muntacàrregues

- *Ascensors*

$$P_b = C_p \times (3.708 + 1.545 \times N)$$

N: Nombre de parades.

C_p: Capacitat màxima de l'ascensor en persones / 6

Per capacitats inferiors a 6 persones, el valor de C_p serà 1.

- *Muntacàrregues*

$$P_b = C_c \times (2.472 + 1.030 \times N)$$

N: Número de parades, incloent embarque.

C_c: Capacitat màxima de l'ascensor en Kg./150.

Per capacitats inferiors a 150 Kg, el valor de C_c serà 1€

10. Instal·lacions de rètols i cartelleres

- Instal·lació de rètol per m² 100,00 €

- Instal·lació de cartelleres publicitàries
 Per cada m² 92,59 €

Article 9è. Inspecció i recaptació

La inspecció i la recaptació de l'impost es realitzaran d'acord amb el que preveu la Llei General Tributària, les altres lleis de l'Estat reguladores de la matèria i les disposicions dictades per al seu desenvolupament.

Article 10è. Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a la qualificació de les infraccions tributàries i a la determinació de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom aplicarà el règim regulat en la Llei General Tributària i en les disposicions que la complementen i la desenvolupen.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal que consta de vuit articles, fou aprovada pel Ple de l'Ajuntament el dia 30 d'octubre de 2003 i entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2004 i restarà vigent fins que no es prengui l'acord per a la seva modificació o derogació.

Els articles modificats amb posterioritat a la data d'aprovació de la present ordenança fiscal, han estat:

Article modificat	Data aprovació	Data entrada en vigor
2n, 3r, 8è i Annex A	23-12-2004	01-01-2005
1r, 2n, 8è i Annex A	03-11-2005	01-01-2006
Annex A i C	06-11-2006	01-01-2007
8è i Annex A	05-11-2007	01-01-2008
Annex A i C	23-12-2008	01-01-2009
2n i Annex	02-11-2011	01-01-2012
2n, 3r i 7è	06-11-2012	01-01-2013
2.2.p) i q) i 8.7è	06-11-2014	01-01-2015



Annex A	05-11-2015	01-01-2016
6è i 8è	18-10-2016	01-01-2017
8è i Annex	19-10-2017	01-01-2018

C-1 **TAXA DE CLAVEGUERAM**

Article 1r. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 del Real decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, regulador de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa de clavegueram, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 57 de l'esmentat Real decret.

Article 2n. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa:

- a) L'activitat municipal, tècnica i administrativa, que tendeix a verificar si es donen les condicions necessàries per autoritzar la presa a la xarxa de clavegueres municipal.
- b) La prestació dels serveis d'evacuació d'excretes, d'aigües pluvials, negres i residuals mitjançant la xarxa de clavegueres municipal i el seu tractament per depurar-les.

2. No estaran subjectes a aquesta taxa les finques derruïdes, declarades ruïnoses o que tinguin la condició de solar o de terreny.

Article 3r. Subjecte passiu.

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària, que sigui:

- a) Quan es tracti de la concessió de llicència de presa a la xarxa, el propietari, l'usufructuari o el titular del domini útil de la finca.
- b) En el cas de prestació de serveis del número 1.b) de l'article anterior, els ocupants o usuaris de les finques del terme municipal beneficiàries d'aquests serveis, qualsevol que sigui el seu títol: propietaris, usufructuaris, habitants o arrendataris, fins i tot en precari.

2. En tot cas, tindrà la consideració de subjecte passiu substituït de l'ocupant o usuari dels habitatges o locals el propietari d'aquests immobles, en què podran repercutir, si s'escau, les quotes que s'han satisfet sobre els beneficiaris respectius del servei.

Article 4t. Responsables



1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques o jurídiques a què es refereix l'article 42 de la Llei General Tributària.

2. Seran responsables subsidiaris els administradors de fet i de dret d'aquelles persones jurídiques que hagin cessat en les seves activitats, , els integrants de l'administració concursal i els liquidadors de societats i entitats en general en general, i en els supòsits i amb l'abast que assenyalava l'article 43 de la Llei General Tributària.

Article 5è. Quota tributària

La quantia de la taxa serà la fixada en el següent quadre de tarifes

c) Autorització de connexió a la xarxa de clavegueram

3)	Per superfície edificada i planta	0,7149 €/m2
4)	Per superfície de patis i jardins	0,4287 €/m2

d) Tarifa servei clavegueram

4) Habitatges segons el consum d'aigua per trimestre

VI)	De 0 a 18 m3	0,1755 €/m3
VII)	De 19 a 27 m3	0,1755 €/m3
VIII)	De 28 a 45 m3	0,1900 €/m3
IX)	De 46 a 54 m3	0,2287 €/m3
X)	Més de 54 m3	0,2296 €/m3

5) Locals, indústries i comptador d'obres

Per consum d'aigua	0,3086 €/m3
--------------------	-------------

6) Modificació de la connexió a la xarxa de clavegueram

Import fixa de	76,13 €
----------------	---------

Article 6è. Exempcions i bonificacions

No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exacció d'aquesta taxa.

Article 7è. Acreditament

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan es produeix la connexió amb la xarxa de clavegueram i en tot cas en el supòsit de consum d'aigua, s'hagi formulat o no sol·licitud expressa de connexió a la xarxa.

2. Els serveis d'evacuació d'excretes, d'aigües pluvials, negres o residuals i de llur depuració, són de caràcter obligatori per a totes les finques del municipi que tinguin façana als carrers, places o vies públiques on hi hagi clavegueram, sempre que la distància entre la xarxa i la finca no passi dels cent metres, i la taxa s'acreditarà fins i tot quan els interessats no efectuïn la presa a la xarxa.



Article 8è. Declaració, liquidació i ingrés

1. Els subjectes passius substituïts del contribuent formularan les declaracions d'alta i de baixa en el cens de subjectes passius de la taxa en el termini que hi ha entre la data en què es produeixi la variació en la titularitat de la finca i l'últim dia del mes natural següent. Aquestes últimes declaracions tindran efecte a partir de la primera liquidació que es practiqui després que hagi finalitzat el termini de presentació d'aquestes declaracions d'alta i de baixa.

Una vegada concedida la llicència de presa a la xarxa, la inclusió inicial en el cens es farà d'ofici.

2. Les quotes que exigeix aquesta taxa es liquidaran i es recaptaran pels mateixos períodes i en els mateixos terminis que els rebuts de subministrament i consum d'aigua.

3. En el supòsit de llicència de presa, el contribuent formularà la sol·licitud corresponent i, una vegada concedida, els serveis tributaris d'aquest Ajuntament practicaràn la liquidació que escaigui, la qual es notificarà per a ingrés directe en la forma i els terminis que fixa el Reglament General de Recaptació.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal que compren 8 articles, fou aprovada pel Ple de l'Ajuntament el dia 25 de setembre de 1997 i entrarà en vigor el dia 1 de gener de 1998 i restarà vigent fins que no es prengui l'acord per a la seva modificació o derogació.

Els articles modificats amb posterioritat a la data d'aprovació de la present ordenança fiscal, han estat:

Article modificat	Data aprovació	Data entrada en vigor
5è	6-10-1998	01-01-1999
5è	09-11-1999	01-01-2000
5è	31-10-2000	01-01-2001
5è	25-09-2001	01-01-2002
5è	15-10-2002	01-01-2003
5è	30-10-2003	01-01-2004
3r, 4t i 5è	23-12-2004	01-01-2005
5è	03-11-2005	01-01-2006
5è	06-11-2006	01-01-2007
5è	05-11-2007	01-01-2008
5è	23-12-2008	01-01-2009
5è	02-11-2011	01-01-2012
5è	06-11-2012	01-01-2013
5è	30-10-2013	01-01-2014
5è	05-11-2015	01-01-2016
5è	18-10-2016	01-01-2017
5è	19-10-2017	01-01-2018



C-2

TAXA PER LLICÈNCIES O LA COMPROVACIÓ D'ACTIVITATS COMUNICADES EN MATÈRIA D'URBANISME

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 15 a 20 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL) i de conformitat amb el que disposa l'article 187 i 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprovà el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLU, modificat per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica)

Article 2. Fet imposable

El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat municipal, tècnica i administrativa i de comprovació necessària per determinar si procedeix concedir o denegar la llicència urbanística sol·licitada o si l'activitat comunicada realitzada, o que es pretengui realitzar, s'ajusta a les determinacions de la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals, conforme el que preveuen els articles 84, 84 bis i 84 tercer de la Llei 7/85 de 2 d'abril reguladora de les Bases del règim local i l'article 187 del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

L'activitat municipal, tècnica i administrativa i de comprovació necessària referida als supòsits següents:

- a.- Parcel·lacions urbanístiques o declaració d'innecessarietat de la llicència de parcel·lació
- b.- Obres de construcció i edificació de nova planta.
- c.- Obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o enderroc, total o parcial, d'edificis, construccions i instal·lacions.
- d.- Obres puntuals d'urbanització no incloses en un projecte d'urbanització.
- e.- Moviments de terra i d'obres de desmuntatge o explanació en qualsevol classe de sòl.
- f.- Obres i instal·lacions provisionals.
- g.- Extracció d'àrids i d'explotació de les pedreres, així com per l'acumulació de residus i el dipòsit de materials que alterin les característiques del paisatge.
- h.- Construcció o instal·lació de murs i tanques.
- i.- Obertura, pavimentació i modificació de camins en qualsevol classe de sòl.
- j.- Instal·lació de cases o construccions prefabricades, o d'hivernacles, provisionals o permanents.
- l.- Instal·lació de cartells i tanques de propaganda visibles des de la via pública.
- m.- Obres i instal·lacions i actuacions que afectin el subsòl.
- n.- Instal·lació de línies elèctriques, telefòniques o d'altres xarxes de serveis, i d'antenes o dispositius de telecomunicacions de qualsevol tipus.
- o.- Primera utilització i ocupació i el canvi d'ús dels edificis i de les instal·lacions.
- p.- Obres per a donar d'alta o baixa una autorització d'entrada de vehicles per la via pública (qual).
- q.- Tramitació d'expedients d'ordres d'execució d'obres i de ruïna, d'ofici o a instància de particulars.
- r.- Instal·lació de grues torre.



s.- Qualsevol altra actuació municipal que requereixi llicència urbanística, o ordre d'execució, d'acord amb la normativa urbanística vigent o ordre d'execució, d'acord amb la normativa urbanística vigent.

2.- No estaran subjectes a aquesta taxa :

- a) les obres d'urbanització incloses en un projecte d'urbanització integral ni les parcel·lacions urbanístiques o divisions de finques incloses en un projecte de reparcel·lació.
- b) les obres de reparació, conservació, rehabilitació i modernització que es realitzin a l'interior dels habitatges, sempre i quan el pressupost d'aquestes obres no superi l'import de 12.000 € i no es tracti d'instal·lacions de calderes de gasoil o de carbó

Article 3r. Subjecte passiu

1.- Són subjectes passius en concepte de contribuents les persones físiques o jurídiques a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que siguin propietaris o posseïdors o, si s'escau, arrendataris dels immobles en què es realitzin les obres, instal·lacions o altres actes subjectes.

2.- Són substituïts del contribuent els que sol·licitin les llicències corresponents o realitzin les obres, instal·lacions o altres actes subjectes, si no són els mateixos contribuents.

3 En tot cas tindran la condició de substituïts del contribuent els constructors i els contractistes de les obres.

Article 4t. Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 38.1 i 39 de la Llei General Tributària.

2.Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyalava l'article 40 de la Llei General Tributària.

3.- La derivació de personalitat requerirà que, prèvia audiència a l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes de la Llei General Tributària.

Article 5è. Base imposable

1. Constitueix la base imposable de la taxa:

a) El cost real i efectiu de l'obra civil, quan siguin moviments de terra i les obres de desmuntatge o esplanació en qualsevol classe de sol, l'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals, les obres puntuals d'urbanització no incloses en un projecte d'urbanització, les obres de construcció de nova planta, i les d'ampliació, reforma, modificació d'estructures o rehabilitació d'edificis o construccions existents, la construcció o instal·lació de murs i tanques i l'autorització d'obres de manera provisional.



b) El cost real i efectiu de l'habitatge, local o instal·lació, quan es tracti de la primera utilització i ocupació i el canvi d'us dels edificis i de les instal·lacions, l'autorització d'usos de manera provisional, la instal·lació de cases prefabricades i instal·lacions similars, siguin provisionals o permanents, la instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars, les instal·lacions que afectin al subsòl i la instal·lació de línies elèctriques, telefòniques o altres de similars i la col·locació d'antenes o dispositius de comunicacions de qualsevol tipus.

c) El valor que tinguin assignat els terrenys i les construccions a l'efecte de l'impost sobre bens immobles, quan es tracti de parcel·lacions urbanístiques, de demolició total o parcial de construccions o edificacions, la constitució d'un regim de propietat horitzontal o be d'un complex immobiliari privat, o la seva modificació quan comporti un increment de nombre d'habitatges o establiments i també les operacions que tinguin per objecte constituir més elements susceptibles d'aprofitament independent dels que hagin fet constar en una declaració d'obra nova precedent.

d) La superfície dels cartells de propaganda col·locats de manera visible des de la via pública.

e) El cost real i efectiu de l'actuació en el cas tala de masses arbòries, de vegetació arbustiva o d'arbres aïllats, en els supòsits en què ho exigeixi el planejament urbanístic, la superfície afectada per l'extracció d'àrids i l'explotació de pedreres i la superfície afectada per l'acumulació de residus i el dipòsit de materials que alterin les característiques del passatge.

2. Del cost que s'assenyala en la lletra a) i e) del numero anterior se n'exclou el que correspon a la maquinaria i a les instal·lacions industrials i mecàniques.

Article 6è. Quota tributària.

1. La quota tributària resultarà d'aplicar els tipus de gravamen següents a la base imposable

a) L'1,85 per cent, en el supòsit 1.a de l'article anterior, amb el següents mínims:

- Obres majors :	180 euros
- Obres menors :	60 euros
- Ordres d'execució:	120 euros

La classificació en obres majors o menors es farà d'acord amb el que al respecte determinen els articles 20 a 29 de les Ordenances metropolitanas d'Edificació.

b) El 1,50 per cent en el supòsit previst a l' apartat 1.b de l'article anterior.

c) El 0,5 per cent, en el supòsit previst a l'apartat 1.c de l'article anterior.

d) La tarifa de 12,35 euros per m² o fracció en els supòsits previstos a l'apartat 1.d de l'article anterior.

e) En les llicències d'instal·lació de grues torre per a la construcció:

Inferior a 40 metres de braç 360,61 €.



A partir de 40 metres de braç 480,80
€

f) En el supòsit de que l'activitat municipal, tècnica i administrativa sigui realitzada en cas d'urgència i perill, provocat per l'estat de les edificacions, la quota de la taxa s'obindrà d'aplicar el coeficient 1,5 sobre la quota obtinguda dels apartats anteriors.

g) Per la tramitació d'expedients de ruïna s'aplicarà una quota fixa de 500,00
€.

h) Expedients per la utilització anòmla d'un habitatge o edifici d'habitatges

h.1.-Per cada expedient incoat per la utilització anòmla d'un habitatge o d'un edifici d'habitatges consistent en la seva desocupació permanent injustificada 400,60
€

h.2.- Per cada requeriment per incompliment d'un requeriment anterior de cessament de la utilització anòmla d'un habitatge consistent en la seva desocupació permanent injustificada. 154,15
€

i) Per a la tramitació de llicències per Usos Provisionals 100 €

2.- Quan la intervenció municipal es realitzi mitjançant comunicació prèvia i comprovació posterior la quota tributària serà la que resulti d'aplicar les regles contingudes en l'apartat 1 d'aquest article.

3.- Procediment de lliurament d'informe tècnic preceptiu de prevenció d'incendis, segons determina la Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, per causa imputable a l'interessat, sempre i quan vagi relacionat amb la realització d'obres que comportin la tramitació d'una llicència d'obres major o menor, s'aplicarà una quota fixa de 208,48 euros per l'emissió del primer i segon informe tècnic. Per la resta d'informes tècnics la quota serà:

-	3r informe	135,51 euros.
-	4t informe	166,78 euros.
-	5è i següents informes	198,06 euros.

Article 7è. Acreditament

1.- La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, hom entendrà iniciada aquesta activitat en la data de presentació de la sol·licitud de llicència o comunicació corresponent, si el subjecte passiu la formulava expressament.

2.- Quan les obres, instal·lacions o altres actes s'hagin iniciat o executat sense haver-ne obtingut la llicència o sense la comunicació prèvia corresponent, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que porti a determinar si aquells actes són o no autoritzables, independentment de l'inici de l'expedient administratiu que pugui instruir-se



per a la seva autorització o, quan no fossin autoritzables, per a la seva demolició o cessació.

3.- Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no l'afectaran de cap manera la denegació de la llicència sol·licitada, ni el condicionament de la seva concessió a la modificació del projecte presentat, ni la renúncia o desistiment del sol·licitant després que se li hagi concedit la llicència o en el cas de les activitats comunicades s'hagi practicat la visita de comprovació

Article 8è. Gestió i liquidació

1. Els subjectes passius restaran obligats a presentar davant de l'Ajuntament una autoliquidació-declaració, segons el model que aquest determini, el qual haurà de contenir els elements tributaris imprescindibles per efectuar la liquidació, en especial el pressupost visat pel Col·legi Oficial corresponent, i les dades necessàries per aplicar els índexs i mòduls que consten a l'annex de l'ordenança fiscal B-4, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

En tot cas la base imposable de l'autoliquidació-declaració serà el pressupost visat pel col·legi oficial corresponent, sempre i quan aquest sigui superior a l'import obtingut de l'aplicació dels índexs i mòduls esmentats precedentment; en el cas de ser inferior, la base imposable seria l'import obtingut de dits mòduls.

2. Aquesta autoliquidació-declaració haurà de presentar-se en el termini màxim de cinc dies, a comptar des de la sol·licitud de l'oportuna llicència o comunicació prèvia, i se'n suspènndrà la seva tramitació en cas que no s'efectuï en aquell termini.

3. Un cop acabades les construccions, instal·lacions o obres, i en el termini d'un mes des de l'acabament, el subjecte passiu haurà de presentar declaració sobre el seu cost real i efectiu, acompanyant la documentació que s'indica al paràgraf següent. L'Ajuntament, prèvia comprovació, modificarà si s'escau la base imposable utilitzada en l'autoliquidació de l'interessat, practicant la corresponent liquidació definitiva, i exigirà del subjecte passiu, o li reintegrarà si és el cas, la quantitat que correspongui.

4. La documentació que s'haurà d'acompanyar a la declaració esmentada al paràgraf anterior haurà de reflectir el cost real i efectiu de les construccions, instal·lacions o obres, podent consistir en el pressupost definitiu, les certificacions d'obra, els contractes d'execució, la comptabilitat de l'obra o qualsevol altra documentació que, a judici dels serveis municipals, pugui considerar-se vàlida per a la determinació del cost real. Quan no s'aporti dita documentació o aquesta no sigui completa o no se'n pugui deduir el cost real, la comprovació administrativa la faran els serveis municipals per qualsevol dels mitjans previstos en el articles 52 i 109 de la Llei general tributària.

Article 9è. Bonificacions

1. Les obres de nova planta en què no s'utilitzi per cap concepte el PVC, tindran una bonificació del 10% de la taxa per la llicència o reforma de l'edifici satisfeta.

2.-Tindran una bonificació del 95% de la taxa les obres de restauració, reparació i rehabilitació d'edificis inclosos en el Catàleg de Béns Protegits inclòs en el Pla Especial de Patrimoni Històric i Arquitectònic de Molins de Rei, sempre i quan, aquestes obres compleixin les directrius de la fitxa del Catàleg corresponent, en especial quan el Tipus



de Intervenció, els elements a preservar i els elements a adequar i exclusivament per la inversió o pressupost corresponent a la restauració, reparació i rehabilitació de l'esmentat patrimoni

3.- Tindran una bonificació del 95% de la taxa corresponent les obres d'embelliment, reparació i rehabilitació de façanes i mitgeres al descobert d'edificis existents, independentment del pressupost d'execució material que tingui aquesta obra. Aquesta bonificació només s'aplicarà a l'import que correspongui als conceptes anteriorment especificats, i en cap cas a altres obres de reforma o rehabilitació de l'edifici que s'incorporin al mateix projecte d'obres.

4.- Tindran una bonificació del 95% de la taxa corresponent les obres derivades del canvi de sistema de subministrament de l'aigua d'aforament a comptador, independentment del pressupost d'execució material que tinguin aquestes obres.

5.-Tindran una bonificació del 90% de la taxa corresponent les obres derivades de la instal·lació d'ascensors en edificis existents d'habitatge plurifamiliar, en els quals hi hagi constituïda la corresponent comunitat de propietaris o estiguin en règim de lloguer.

6.-Tindran una bonificació del 95% de la taxa les obres que calgui realitzar en habitatges existents per adaptar-los, total o parcialment, a la Llei 13/2014, de 30 d'octubre, d'accessibilitat, independentment del pressupost d'execució material que tinguin aquestes obres.

7.-Tindran una bonificació del 90% de la taxa les obres i instal·lacions derivades de la reparació o reconstrucció dels edificis afectats per incendis, enfonsaments o elements naturals, sempre que el sinistre no tingués l'origen en la mala conservació de l'edifici.

8. Tindran una bonificació del 25% de la taxa per les obres i/o instal·lacions que es facin en habitatges construïts abans del 4 de juliol de 2005, per la instal·lació de sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol i condicionada a que les instal·lacions per a la producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació per l'Administració competent.(bonificació complementària de la contemplada a l'ordenança fiscal B-1)

9.Tindran una bonificació del 50% de la quota de l'impost ,les obres de rehabilitació d'edificis d'habitatges afectats per patologies estructurals.

La bonificació només s'aplicarà a les partides que facin referència a aquestes obres del pressupost d'execució material, a l'empara dels plans per al dret a l'habitatge que aprovi la Generalitat de Catalunya, i si s'escau ,en el Pla Municipal que es pugui aprovar, la qual cosa s'acreditarà mitjançant informe favorable del Negociat corresponent

10.- Els subjectes passius de l'impost que considerin que l'obra a realitzar reuneix els requisits per poder gaudir d'alguna de les bonificacions dels apartats 2 al 9 d'aquest article l'aplicaran en la declaració-liquidació o l'autoliquidació, i presentaran la documentació acreditativa.

El Negociat d'Obres a la vista del projecte d'obres i de la resta de documentació presentada, determinarà si l'obra reuneix els requisits exigits per a poder aplicar els coeficients correctors esmentats en el paràgraf precedent, i en el cas que l'aplicació dels



coeficients fos indeguda, informarà al Negociat de Rendes per practicar la liquidació definitiva de la taxa, així com la liquidació dels interessos de demora que correspongui, sense perjudici de la possible incoació del procediment sancionador per gaudir o obtenir indegudament d'un benefici fiscal.

Aquestes bonificacions no són acumulables.

11.- Els interessats que desitgin gaudir de la bonificació de l'apartat 1 d'aquest article hauran d'abonar la totalitat de la taxa al presentar la sol·licitud de llicència o comunicació prèvia i, al finalitzar l'obra, demanar per escrit la devolució de la quantia corresponent a la bonificació, acreditant la no utilització del PVC en la construcció. Per a procedir a la devolució caldrà un informe del Negociat d'Obres, en el qual es confirmi el compliment d'aquests extrems.

12.- Tindran una bonificació del 10% de la taxa a liquidar, aquelles empreses de nova implantació de l'activitat a la vila, que operin en un dels següents àmbits: indústria alimentària, indústries de la química, energia sostenible i recursos, fabricació i desenvolupament de sistemes industrials, indústria del disseny i arts gràfiques, indústries de la mobilitat sostenible, indústries de la salut, ciències de la vida, indústries culturals i basades en l'experiència, tecnologies de la informació i la comunicació, i serveis a l'aeronàutica.

Per aplicar aquesta bonificació caldrà informe previ favorable de la Regidoria d'Empresa sobre la inclusió del projecte en els sectors més amunt relacionats

Aquest 10% s'aplicarà només sobre la part de l'establiment dedicat al projecte inclòs en el sector d'alt valor afegit.

13.- Tindran una bonificació del 10% de la taxa, aquelles empreses de nova creació de l'activitat a la vila, que el promotor acrediti que abans de l'activitat econòmica portava un any o més en situació d'atur, o que tingui 30 anys o menys.

14.- Per afavorir la implantació a Molins de Rei de noves activitats es preveu una bonificació del 10% de la taxa per a totes aquelles obres d'adequació per l'obertura d'un nou establiment o pel canvi de titularitat d'una activitat ja existent

15.- Les bonificacions establertes en aquest article no seran d'aplicació en els casos que l'actuació es realitzi en compliment d'una ordre d'execució."

Article 10è. Declaració.

1.- Les persones interessades en l'obtenció d'una llicència urbanística o en realitzar una comunicació prèvia, presentaran prèviament la sol·licitud corresponent en el Registre General de l'Ajuntament, acompanyada de la documentació que, d'acord amb la naturalesa de l'acte, determinin les Ordenances Metropolitanes d'Edificació o altres ordenances municipals.

2.- Quan la llicència o comunicació prèvia de què es tracti sigui per aquells actes en què no s'exigeixi la redacció d'un projecte subscrit per un tècnic competent, hom adjuntarà a la sol·licitud una especificació detallada de la naturalesa de l'obra o acte i del lloc d'emplaçament. En el supòsit d'obres o instal·lacions s'hi farà constar també l'import estimat, l'amidament i la destinació, amb descripció detallada de la superfície afectada,



del nombre de departaments, dels materials a utilitzar i de les altres característiques o dades que permetin comprovar el seu cost.

3.- Si una vegada formulada la sol·licitud de llicència o la corresponent comunicació prèvia, es modifiqués o s'ampliés el seu objecte, caldrà notificar-ho a l'administració municipal, tot adjuntant els documents i les dades corresponents a la modificació o ampliació, així com l'autoliquidació complementària de la taxa, si s'escau.

4.- En el cas de la llicència o comunicació prèvia relativa a la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions, s'acompanyarà certificació del facultatiu director que crediti la data de finiment de les obres i de fet que aquestes s'han efectuat d'acord amb el projecte aprovat o amb les modificacions posterior i les condicions imposades, i que l'edificació està en condicions de ser utilitzada. Es prendrà com a cost real i efectiu dels edificis i les construccions el declarat davant de l'Ajuntament pel subjecte passiu un cop finalitzades les obres o el comprovat pel propi Ajuntament, tal i com estableix l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres.

5.- En el cas de la llicència relativa a la primera utilització i ocupació parcial dels edificis i les construccions a que fa referència l'article 5.2 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU), es prendrà com a cost real i efectiu dels edificis i les construccions el declarat davant de l'Ajuntament pel subjecte passiu un cop executades les obres de la part que es pretén utilitzar o ocupar, o el comprovat pel propi Ajuntament, tal i com estableix l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres.

Article 11è.

1.- Totes les llicències concedides o comunicacions prèvies per a dur a terme construccions o obres seran considerades caducades si, dins dels terminis de temps assenyalats en cada cas, no han estat iniciades o acabades les obres corresponents; i es procedirà a la corresponent declaració de caducitat d'acord amb el que determina l'article 181 de la Llei d'Urbanisme 2/2002 de 12 de març. En cas d'incompliment per causes justificades, l'Ajuntament podrà concedir pròrrogues raonables.

2.- Per a la pròrroga de la llicència d'obres concedida, o comunicació prèvia l'interessat satisfarà l'equivalent al 50% de la taxa acreditada.

3.- Els canvis de titularitat de les llicències concedides o comunicacions prèvies pagaran l'equivalent al 30% de la taxa acreditada.

4.- En cas que el sol·licitant hagi formulat desistiment abans de la concessió de la llicència, o comunicació prèvia, la part de la quota que s'haurà de liquidar serà el 25% de la que correspongui, amb un mínim de 40 euros, sempre que l'activitat municipal s'hagués iniciat efectivament.

Quan l'activitat estigui subjecta a activitat comunicada, si el desistiment es formula abans de què l'ajuntament hagi practicat la visita de comprovació, es retornarà íntegrament al contribuent l'import de la taxa. Altrament, no és retornarà cap import.

5.- Si sol·licitada una llicència o comunicació prèvia no es tramita l'expedient sinó que es decreta la seva suspensió fins que recaigui resolució en el corresponent expedient



d'activitats, i un cop es dicta, el seu caràcter es denegatori i en conseqüència es denega la llicència o la comunicació prèvia sense més tramitació, el sol·licitant tindrà dret a la devolució del 95% de la taxa urbanística ingressada per a la tramitació d'aquell expedient administratiu, al no haver-se acreditat la totalitat del fet imposable d'aquesta taxa, amb un mínim de 40 €, sempre que només hagi comportat l'entrada en el Registre General i la suspensió fins resolució de l'expedient d'activitats.

Article 12è. Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i a les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposen els articles 77 i següents de la Llei General Tributària.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, aprovada definitivament pel Ple de la Corporació, entrarà en vigor al dia següent al de publicació en el Butlletí Oficial de la Província i regirà fins la seva modificació o derogació expressa.

Els articles modificats amb posterioritat a la data d'aprovació de la present ordenança fiscal, han estat:

Article modificat	Data aprovació	Data entrada en vigor
2n, 3r, 4t, 8è, 11è i Annex A	23-12-2004	01-01-2005
9è	03-11-2005	01-01-2006
Annex mòduls ICIO	06-11-2006	01-01-2007
2n, 5è, 6è, 8è, 9è i Annex mòduls ICIO	05-11-2007	01-01-2008
Annex mòduls ICIO i 2n	23-12-2008	01-01-2009
Títol, disposició final i disposició addicional	02-12-2009	26-01-2010
1r, 2n i disposició transitòria segona	02-11-2011	01-01-2012
2n, 5è, 6è i 9è	06-11-2012	01-01-2013
Disposició transitòria segona	30-10-2013	01-01-2014
5è, 6è, 9.10è, 9.12è, 10.4è, 10.5è i disposició transitòria segona	06-11-2014	01-01-2015
1r, 6è i 9è	05-11-2015	01-01-2016



2n,6è i 9è	18-10-2016	01-01-2017
6è i 9è	19-10-2017	01-01-2018

C-3

TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS EN EL CEMENTIRI MUNICIPAL

Article 1r. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, regulador de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per la prestació de serveis en el cementiri municipal, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 57 de l'esmentat Real Decret.

Article 2n. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació de serveis al cementiri municipal que es reflecteixen a les tarifes, i aquells altres serveis que, d'acord amb el que preveuen les normes de policia sanitària mortuòria, siguin procedents o s'autoritzin a instància de part.

Article 3r. Subjecte passiu

Són subjectes passius contribuents els sol·licitants de la concessió de l'autorització o de la realització del servei i, si s'escau, els titulars de l'autorització concedida.

Article 4t. Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques o jurídiques a què es refereix l'article 42 de la Llei General Tributària.

2. Seran responsables subsidiaris els administradors de fet i de dret d'aquelles persones jurídiques que hagin cessat en les seves activitats, els integrants de l'administració concursal i els liquidadors de societats i entitats en general en general, i en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 43 de la Llei General Tributària.

Article 5è. Exempcions subjectives

Estaran exempts els serveis que es realitzin arran de:

- a) Els enterraments dels asilats procedents de la beneficència, sempre que la conducció es verifiqui per compte dels establiments esmentats i sense cap pompa fúnebre pagada per la família dels finats.
- b) Els enterraments de cadàvers de persones de què els Serveis Socials Municipals acreditin la seva manca de recursos.
- c) Les inhumacions que ordeni l'autoritat judicial i que s'efectuïn en la fossa comuna.



Article 6è. Quota tributària

La quota tributària es determinarà per l'aplicació de la tarifa següent:

TARIFA

A) Enterrament en sepultures i llur tancament i per la tramitació del corresponent expedient administratiu.

En nínxols	74,67 euros
En etruscs	115,95 euros
En panteons	184,07 euros

B) Exhumació i trasllat de despulles i per la tramitació del corresponent expedient administratiu.

1. Per a cada exhumació i trasllat de restes dins del cementiri (incloent-hi l'obertura i tancament de les sepultures)

Entre nínxols	93,33 euros
De nínxol a etrusc o a l'inrevés	144,60 euros
De nínxol a panteó o a l'inrevés	230,08 euros
D'etrusc a panteó o a l'inrevés	354,64 euros

2. Per a cada exhumació de restes i trasllat a l'ossera comú

De nínxols	82,13 euros
De etruscs	127,23 euros
De panteons	202,47 euros

3.- Per a cada exhumació de restes en destinació a altres cementiris

En nínxols	74,67 euros
En etruscs	115,65 euros
En panteons	184,07 euros

C) Dipòsit d'urnes de cendres i per la tramitació del corresponent expedient administratiu.

En columbari o nínxol	50,37 euros
En etrusc	93,69 euros
En panteó	149,09 euros

D) Exhumació i trasllat d'urnes de cendres i per la tramitació del corresponent expedient administratiu.

1. Per a cada exhumació i trasllat d'urnes de cendres



dins del cementiri (incloent-hi l'obertura i tancament de les sepultures)

Entre nínxols o columbaris	62,98 euros
De columbari o nínxol a etrusc o a l'inrevés	117,12 euros
De columbari o nínxol a panteó o a l'inrevés	186,37 euros
D'etrusc a panteó o a l'inrevés	296,60 euros

2. Per a cada exhumació d'urnes de cendres i trasllat a l'ossera comú

De columbaris o nínxols	55,41 euros
De etruscs	103,05 euros
De panteons	164,01 euros

E) Obertura sepultures sense trasllat i per la tramitació del corresponent expedient administratiu.

Nínxols o columbaris	28,23 euros
Etrusc	32,45 euros
Panteó	70,46 euros

F) Assignació de nínxols, columbaris i terrenys

1.- Nínxols

a.- Nínxols nous (sense us previ)

	Assignació per 5 anys	Assignació per 50 anys
- Primer pis	1.204,64 euros	2.168,21 euros
- Segons pis	963,83 euros	1.927,41 euros
- Tercer pis	722,73 euros	1.445,48 euros
- Quart pis	722,73 euros	1.445,48 euros
- Cinquè pis	722,73 euros	1.445,48 euros

b.- Nínxols (amb us previ al cementiri nou)

	Assignació per 5 anys	Assignació per 50 anys
- Primer pis	963,69 euros	1.806,84 euros
- Segons pis	795,18 euros	1.566,00 euros
- Tercer pis	602,32 euros	1.204,64 euros
- Quart pis	602,32 euros	1.204,64 euros
- Cinquè pis	602,32 euros	1.204,64 euros

c.- Nínxols (amb us previ al cementiri vell)

	Assignació per 5 anys	Assignació per 50 anys
--	----------------------------------	-----------------------------------



- Primer pis	722,73 euros	1.445,48 euros
- Segons pis	626,49 euros	1.204,64 euros
- Tercer pis	481,92 euros	963,83 euros
- Quart pis	481,92 euros	963,83 euros

2.- Columbaris

	Assignació per 5 anys	Assignació per 50 anys
- Primer pis	271,50 euros	488,70 euros
- Segons pis	244,37 euros	447,98 euros
- Tercer pis	230,77 euros	407,26 euros
- Quart pis	203,63 euros	366,54 euros

3 Assignació de terrenys per 50 anys i autorització per la construcció d'etruscs, capelles, mausoleus o panteons, per cada pam quadrat de terreny 29,71 euros

En el cas dels etruscos, la superfície del terreny assignat es de 73 pams quadrats. (1m2 = 26,46 pams2).

En el cas de les capelles, mausoleus i panteons la superfície varia segons el terreny assignat.

G) 1.- Transmissió de drets d'assignació de sepultures

Entre pares i fills, entre cònjuges, entre avis i néts, entre besavis i besnét, entre rebesavis i rebesnét, o be entre germans	10%.
Entre altres persones	50%.

Aquest percentatge s'aplica sobre els preus a què fa referència l'apartat F) d'aquest article.

2.- Transmissió d'assignació de terrenys i construccions funeràries.

Quan aquesta transmissió es refereix a etruscs, capelles, mausoleus o panteons, el tant per cent s'aplicarà al valor del terreny concedit (segons la tarifa vigent en la data de trasllat).

H) Autorització per la col·locació de làpides i altres quarniments

- Làpides en nínxols	33,53 euros
- Làpides en etruscs	44,78 euros
- Lloses en tombes o panteons	63,42 euros
- Làpides en columbaris	20,37 euros

I) Conservació de sepultures



Per cada nínxol, anualment	23,27 euros
- Per cada etruscs, anualment	36,50 euros
- Per cada capella, mausoleu o panteó anualment	59,25 euros
- Per cada columbari, anualment	13,59 euros

J) Dipòsit de cadàvers i sala de vetlles

1.- Dipòsit de cadàvers:

Per cada cadàver, diàriament	71,12 euros
------------------------------	-------------

2.- Sala de vetlles

L'horari d'obertura al públic de la Sala per a Vetlles, serà de les 8h a les 22h

En cas que no se celebri l'enterrament el mateix dia, durant el vespre, el fèretre quedarà en règim de dipòsit fins al dia següent.

- Les primeres 24h o fracció	169,95 euros
- Cada 24h o fracció següent	84,99 euros

K) Serveis administratius

Expedició del títol del dret funerari de nínxol	56,20 euros
Expedició de títol del dret funerari d'etrusc	66,39 euros
Expedició de títol del dret funerari de panteó	76,30 euros
Expedició de títol del dret funerari de columbari	33,93 euros
Tramitació d'expedients de duplicat del títol del nínxol	60,13 euros
Tramitació d'expedients de duplicat del títol d'etrusc	70,31 euros
Tramitació d'expedients de duplicat del títol de panteó	80,24 euros
Tramitació d'expedients de duplicat del títol de columbari	36,39 euros

Article 7è. Acreditament

La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï la realització dels serveis subjectes a gravamen, i s'entendrà, a aquests efectes, que l'esmentat inici es produeix quan aquests se sol·liciten.

Article 8è. Declaració, liquidació i ingrés

1. Els subjectes passius sol·licitaran la prestació dels serveis de què es tracti.

La sol·licitud de permís per a la construcció de mausoleus i panteons s'acompanyarà del projecte i la memòria corresponents, realitzats per un facultatiu competent i visats pel col·legi corresponent.

2. Els subjectes passius del tribut liquidaran el mateix en el moment d'autoritzar-se la prestació del servei, mitjançant autoliquidació, utilitzant els impresos que els facilitarà l'Administració municipal. Les autoliquidacions esmentades tindran el caràcter de liquidacions provisionals subjectes a comprovació, i la quantitat que en resulti s'ingressarà en el moment en què s'autoritzi la prestació dels servei.



3. Els conceptes tributaris, incloses les tarifes, que ho permetin, es podran cobrar per rebut anyal, un cop notificada la liquidació corresponent a l'alta en el respectiu padró.

Article 9è. Normes de gestió

1.- En un termini d'un any des de la mort del titular del dret funerari, el beneficiari designat, els hereus testamentaris o aquells a qui correspongui hauran de sol·licitar al gestor del servei la transmissió del dret funerari prèvia presentació del títol corresponent i els documents justificatius de la seva pretensió. El gestor del servei lliurarà un nou títol consignant-se la transmissió en el la base de dades corresponent.

2.- Podrà ser declarada l'extinció del dret funerari, en els casos següents:

- a) Per declarar-se la construcció en estat de ruïna.
- b) Per abandó de la sepultura, considerant-se com a tal la falta continuada del pagament de la taxa de conservació i manteniment durant cinc anys consecutius.
- c) Pel no pagament de la taxa d'adjudicació del dret funerari, o de les ampliacions o pròrrogues d'aquesta en el seu cas.
- d) Per renúncia expressa del titular.
- e) Per la finalització del període de concessió temporal i sempre i quan no es manifesti un interès de continuar amb el dret funerari.

3.- En els casos de trasllat de restes o cendres i posterior reversió gratuïta a favor de l'ajuntament, s'eximirà del pagament de les taxes corresponents.

Disposició transitòria

Els concessionaris de drets funeraris atorgats amb anterioritat a l'entrada en vigor d'aquesta ordenança conservaran els drets i se sotmetran al règim establert en les normes vigents en el moment de la concessió, en tot allò que no hagi estat modificat per normes amb rang suficient.

En el moment de la transmissió d'aquests drets, s'aplicarà el règim d'assignacions previst en aquesta ordenança.

L'Ajuntament podrà procedir al rescat de les concessions demaniales en els termes previstos per les normes administratives reguladores d'aquell tipus de concessions.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal, que consta de 9 articles i una disposició transitòria, fou aprovada pel Ple de l'Ajuntament el dia 25 de setembre de 1997 i entrarà en vigor el dia 1 de gener de 1998 i restarà vigent fins que no es prengui l'acord per a la seva modificació o derogació.

Els articles modificats amb posterioritat a la data d'aprovació de la present ordenança fiscal, han estat:

Articles modificats	Data aprovació	Data entrada en vigor
2n,3r,6è i 8è	6-10-1998	01-01-1999
6è	09-11-1999	01-01-2000



6è	31-10-2000	01-01-2001
6è	25-09-2001	01-01-2002
6è	15-10-2002	01-01-2003
6è	30-10-2003	01-01-2004
4t, 6è i 9è	23-12-2004	01-01-2005
6è	03-11-2005	01-01-2006
6è i 9è	06-11-2006	01-01-2007
6è i 9è	05-11-2007	01-01-2008
6è	23-12-2008	01-01-2009
6è	02-11-2011	01-01-2012
6è	06-11-2012	01-01-2013
6è	30-10-2013	01-01-2014
6è	18-10-2016	01-01-2017
6è	19-10-2017	01-01-2018

C-4

TAXA PER EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS

Article 1r. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, regulador de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per expedició de documents administratius, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 57 de l'esmentat Real Decret.

Article 2n. Fet imposable

1.-El fet imposable de la taxa, el constitueix l'activitat administrativa desenvolupada amb motiu de la tramitació, a instància de persona física o jurídica no pública, de documents que expedeix i d'expedients de que entengui l'administració o les autoritats municipals..

2.-A aquests efectes s'entendrà tramitada a instància de part qualsevol documentació administrativa que el particular hagi provocat o que redundi en el seu benefici encara que no hagi existit sol·licitud expressa de l'interessat.

Article 3r. Subjecte passiu

Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques no públiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària que sol·licitin, provoquin o en l'interès de les quals redundi la tramitació del document o expedient de què es tracti.

Article 4t. Responsables



1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques o jurídiques a què es refereix l'article 42 de la Llei General Tributària.

2. Seran responsables subsidiaris els administradors de fet i de dret d'aquelles persones jurídiques que hagin cessat en les seves activitats, , els integrants de l'administració concursal i els liquidadors de societats i entitats en general en general, i en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 43 de la Llei General Tributària.

Article 5è. Base imposable.

El cost real o previsible de l'activitat jurídico-administrativa, considerada en la seva globalitat, constituirà la base imposable per a la determinació de la quota tributària.

Article 6è. Quota tributària

La quota tributària es determinarà per una quantitat que s'assenyalarà segons la naturalesa dels documents o expedients que s'han de tramitar, d'acord amb la tarifa que conté l'article següent.

Article 7è. Tarifa

1.- Certificats, informes i altres documents expedits o estesos pel Negociat d'urbanisme, el Negociat de Rendes, Tresoreria i per la Guàrdia Urbana.

	<u>EUROS</u>
a) Certificats d'aprofitament urbanístic o cèdules de qualificació urbanística Per finca	76,07
b) Altres certificats i Informes dels Serveis Tècnics i de la Guàrdia Urbana sempre que siguin sol·licitats a instància de part	50,96
c) Certificació i informes tècnics referents als antecedents que figurin a l'Ajuntament relatius a finques cadastrals. Per finca	24,44
d) Certificats acreditatius de la referència cadastral i/o titularitat que figurin en el padrons cadastrals de l'impost sobre béns immobles. Per finca	9,63
e) Certificats de la Tresoreria Municipal relatius a l'estat de situació de les obligacions tributàries municipals d'un contribuent i/o d'una finca	9,63
f) Certificació de l'informe d'avançament de liquidació tributària o de preus públics	24,44
g) Altres certificats expedits per Secretaria	9,63



h) Cessió de la informació local de base relativa a les finques urbanes del municipi	2.967,36
i) Expedició de fotografies que acompanyen als informes emesos per la Guàrdia Urbana	32,76
j) Expedició de croquis que acompanyen als informes emesos per la Guàrdia Urbana	72,24
k) Certificats de legalitat i antiguitat	61,81
l) Informe de sonometries i mesures d'aïllament acústic	
Sonometries en horari diürn i no festiu	203 €
Sonòmetres en horari nocturn i/o festiu	406 €

L'obligat al pagament d'aquesta taxa és :

l.1)el propietari de la font de soroll en cas es constati l' incompliment dels nivells límits establerts a l'ordenança vigent,

l.2)el peticionari o denunciant en cas que es compleixi

2.- Documents expeditos o estesos per les oficines municipals.

a) Fotocòpies o Còpies de documents municipals.

Mides:

DIN-A4	blanc i negre	0,26 €
DIN A4	color	1,96 €
DIN-A3	blanc i negre	0,53 €
DIN-A3	color	2,17 €
DIN-A2	blanc i negre	2,65 €
DIN-A2	color	3,07 €
DIN-A1	blanc i negre	7,61 €
DIN-A1	color	15,29 €
DIN-A0 o més	blanc i negre	22,80 €
DIN-A0 o més color		25,45 €

Això inclou fotocopies o impressions, segons la font.

	EUROS
b) - Compulsa 1 fotocòpia	3,94
- Compulsa documents de 2 a 10 fulls	7,92
- Compulsa documents de 11 a 50 fulls	19,76
- Compulsa documents més de 50 fulls (per full)	0,66
c) Validació de poder	33,15
d) Llicències d'armes	50,46
e) Exemplar de les Ordenances Fiscals i	



dels preus públics, o del Pressupost municipal	27,59
f) Llicència d'animals perillosos	40,95
g)) Duplicat llicències	20,00
h) Cens d'animals domèstics	13,22
i) Impressió 1 full DIN A-4	0,27
j) Targeta verda per al MolinsBus	3,77

Aquesta targeta tindrà una validesa de 6 mesos, prorrogable cada sis mesos, i per un numero il·limitat de viatges.

Per poder gaudir-ne d'aquesta targeta s'han de complir els següents requisits:

Ser major de 65 anys i tenir uns ingressos per unitat familiar inferiors al SMI (salari mínim interprofessional).

Discapacitats amb grau de discapacitat igual o superior al 33% i amb uns ingressos per unitat familiar, inferiors al SMI (salari mínim interprofessional).

k) Targeta groga G-10.

El preu de la targeta és aproximadament del 50% de la M-10.

Per poder gaudir-ne d'aquesta targeta s'han de complir els següents requisits:

Ser major de 65 anys i tenir uns ingressos per unitat familiar superiors al SMI (salari mínim interprofessional) i inferiors a 2 vegades l'esmentat SMI.

Discapacitats amb grau de discapacitat igual o superior al 33% i amb uns ingressos per unitat familiar superiors al SMI (salari mínim interprofessional), i inferiors a 2 vegades l'esmentat indicador.

m) Targeta vermella J-10.

El preu de la targeta és aproximadament del 50% de la M-10.

Per poder gaudir-ne d'aquesta targeta s'han de complir els següents requisits:

Per poder gaudir d'aquets targeta s'ha de tenir entre 4 i 25 anys.
Estar empadronat a Molins de Rei.

Es perd el dret a la targeta vermella, el dia que compleixen els 25 anys.

n) Targeta social "Passi Acompanyant" (lila) 5,53

Aquesta targeta tindrà una validesa de 2 anys, i la tarifa es cobrarà en cada renovació o en cas de duplicat per pèrdua



Per poder gaudir d'aquesta targeta s'han de complir els següents requisits:

- Estar empadronat a Molins de Rei.
- Acreditar, mitjançant un certificat de l' Institut Català d'Assistència i Serveis Socials (I.C.A.S.S.) la necessitat d'un acompanyant en els desplaçaments diaris en transport col·lectiu públic.
- Cal que tingui més de 4 anys d'edat

Normes d'ús:

El titular del Passi d'acompanyant ha de dur el passiu d'acompanyant que permet que una persona qualsevol l'acompanyi gratuïtament.

La persona que necessita l'acompanyament ha de validar el títol de transport que li correspongui, ja que és la persona acompanyant qui viatja de manera gratuïta.

3.- Concursos i subhastes.

a.- Del Personal : Per cada proposició per a prendre part en concursos o oposicions per a places de plantilla :

	<u>EUROS</u>
- Nivell A1	20,86
- Nivell A2	19,29
- Nivell C1	17,03
- Nivell C2	14,92
- Nivell E	12,82

b.- D'obres i serveis: Per cada proposició per a prendre part en contractació d'obres municipals, subministraments, prestació de serveis, gestió de serveis públics, consultoria i assistència i de treballs específics i concrets no habituals pel procediment obert o restringit:

	<u>EUROS</u>
- Fins a 6.010,12 euros	29,72
- Fins a 30.050,61 euros	40,01
- Fins a 60.101,21 euros	59,43
- Fins a 300.506,05 euros	99,32
- Més de 300.506,05 euros	148,44

En el cas de licitacions en la qual no hagi pressupost definit, la tarifa serà determinada per la Junta de Govern Local.

4.- Tramesa de cartes a vilatans, per part de l'Ajuntament, a càrrec de tercers.

- Per cada carta tramesa 0,94 euros

5.- Concessions de plaques o documents d'identificació

EUROS



a) Per cada placa de senyalització de guals	25,22
b) Per cada placa per llicència d'obres majors	43,98
c) Per cada placa de parades exteriors del mercat	11,74

6.- Plànols i documents urbanístics

Format PDF no editable:

Àrea englobada:Parcial	1,48 € + suport
Full sencer tall cartogràfic	7,61 € + suport
Casc urbà	38,19 € + suport
Terme municipal	38,19 € + suport

Format DWG editable:

Àrea englobada :Parcial	3,69 € + suport
Full sencer tall cartogràfic	15,29 € + suport
Casc urbà	76,44 € + suport
Terme municipal	76,44 € + suport

Servei de còpies no presencial:

Via FAX: Fins a DIN-A4 en suport paper Gratuït

Via e-mail:

El pagament d'aquest servei es realitzaria mitjançant transferència bancària. El ciutadà/na sol·licitant haurà de justificar l' ingrés via fax, per poder rebre la documentació sol·licitada.

Format PDF no editable:

Àrea englobada:Parcial	Gratuït
Full sencer tall cartogràfic	7,61 €
Casc urbà	38,19 €
Terme municipal	38,19 €

Format DWG editable:

Àrea englobada:Parcial	3,69 €
Full sencer tall cartogràfic	15,29 €
Casc urbà	76,44 €
Terme municipal	76,44 €

7.- Duplicat de clau de les pilones municipals

Per cada duplicat de clau	54,81 €
---------------------------	---------

Article 8è. Bonificacions de la quota i exempcions



1.- De conformitat amb l'article 8è de la Llei 8/1989, de 13 d'abril, de taxes i preus públics i sobre la base del principi de capacitat econòmica, gaudiran d'exempció:

d) Aquells contribuents que estiguin declarats dins d'un grup de risc (pobresa energètica, exclusió social, pobresa,...) determinat pel negociat de Serveis Socials de l'Ajuntament, i aquells contribuents que certifiquin estar en qualsevol de les següents situacions: estudiants, jubilats, aturats o grau de discapacitat igual o superior al 33% amb un nivell de renda mensual disponible per càpita inferior a 655,20 €. El càlcul de la renda mensual disponible per càpita s'efectuarà d'acord al que estableix l'article 5.5 de l'ordenança reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles.

e) La compulsa de fotocòpies per a processos de selecció de personal convocats per a l'Ajuntament.

f) L'emissió del certificat d'estar al corrent de pagament amb la hisenda municipal quan sigui un document exigint en concursos d'obres i serveis convocats per l'Ajuntament.

f) Aquelles persones que adoptin animals en centres protectors, estaran exempts de la taxa d'inscripció al cens d'animals

g) Aquells contribuents que han sol·licitat informació pública d'acord a la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de Transparència, accés a la informació pública i bon govern, i que tot i que estigui disponible en format digital la demanin en suport paper, sempre i quan la persona sol·licitant acrediti amb suficiència que no disposa i li és impossible disposar dels mitjans electrònics necessaris per rebre la informació en format digital.

2.-Mitjançant Resolució d'Alcaldia es podrà establir una bonificació de la taxa corresponent a la inscripció del cens d'animals domèstics, per tal de potenciar l'actualització d'aquest registre públic, així com la seva quantia i aspectes substantius. Aquesta Resolució s'haurà de ratificar posteriorment pel Ple de l'Ajuntament.

Article 9è. Acreditament.

1.- La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan es presenti la sol·licitud que inicia la tramitació dels documents i expedients que estan sotmesos al tribut.

2.- En el supòsit contemplat en l'article 2.2, l'acreditament es produeix quan esdevinguin les circumstàncies que originin l'actuació municipal d'ofici o quan aquesta s'iniciï sense sol·licitud prèvia de l'interessat perquè redundi en benefici seu.

3.- En qualsevol cas el resultat negatiu de la gestió o recerca d'antecedents no modifica l'obligació de contribuir.

Article 10è. Declaració i ingrés.

1.- La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació mitjançant el procediment de segell municipal adherit a l'escrit de sol·licitud de la tramitació del document o expedient, o en aquest darrer quan aquell escrit no existís o la sol·licitud no fos expressa.

2.- Els escrits rebuts pels conductes a què fa referència l'article 38 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les administracions públiques i del Procediment Administratiu Comú, que no es podran cursar si no és repara la



deficiència, la qual cosa es requerirà a l'interessat perquè en el termini de deu dies, aboni les quotes corresponents amb l'advertiment que, passat aquest termini, si no ho ha fet es tindran els escrits per no presentats i la sol·licitud serà arxivada.

Article 11è. Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposa l'article 183 i següents de la Llei 58/2003 General Tributària.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal, que consta d'11 articles, fou aprovada pel Ple de l'Ajuntament el dia 25 de setembre de 1997 i entrarà en vigor el dia 1 de gener de 1998 i restarà vigent fins que no es prengui l'acord per a la seva modificació o derogació.

Els articles modificats amb posterioritat a la data d'aprovació de la present ordenança fiscal, han estat:

Article modificat	Data aprovació Ple	Data entrada en vigor
7è	6-10-1998	01-01-1999
7è i 8è	09-11-1999	01-01-2000
7è	31-10-2000	01-01-2001
7è i 8è	25-09-2001	01-01-2002
7è	15-10-2002	01-01-2003
7è	30-10-2003	01-01-2004
4t, 7è i 11è	23-12-2004	01-01-2005
7è, llevat k	03-11-2005	01-01-2006
Apartat k art.7.2	23-12-2005	23-02-2006
7è i 8è	06-11-2006	01-01-2007
7è	05-11-2007	01-01-2008
7è	23-12-2008	01-01-2009
7è	02-11-2011	01-01-2012
7è	06-11-2012	01-01-2013
7è	30-10-2013	01-01-2014
Apartat l art. 7.2	06-11-2014	01-01-2015
7è i 8è	05-11-2015	01-01-2016
7è i 8è	18-10-2016	01-01-2017
7è i 8è	29-06-2017	19-10-2017
7è i 8è	19-10-2017	01-01-2018

C-5

TAXA PER A LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'INTERVENCIÓ ADMINISTRATIVA EN L'ACTIVITAT DELS CIUTADANS I LES EMPRESSES EN SER SOTMESOS, ABANS D'INICIAR LES ACTIVITATS, A L·LICÈNCIA MUNICIPAL, COMUNICACIÓ PRÈVIA



O DECLARACIÓ RESPONSABLE I PELS INFORMES PREVIS I CONTROLS REGLAMENTARIS

Article 1. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases del règim local, i a l'empara del previst als articles 57 i 20.4.i) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses en ser sotmesos prèviament a llicència, comunicació prèvia o declaració responsable, i pels informes previs i controls reglamentaris.

Article 2. Fet imposable.

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, el verificar i comprovar si les activitats i instal·lacions que es desenvolupin o realitzin en el terme municipal de Molins de Rei s'ajusten a l'ordenament jurídic vigent d'acord amb les facultats d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses conferides als ajuntaments per l'article 84 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, per la normativa reguladora de les activitats amb incidència ambiental o de les innòcues, per la normativa reguladora dels espectacles públics i les activitats recreatives, per la sanitària i per la resta de normativa general o sectorial aplicable, així com per les ordenances municipals que atorguen potestats d'intervenció a aquest Ajuntament per a la prevenció i control de les activitats dels ciutadans i les empreses.

2. Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels serveis que s'especifiquen a les tarifes contingudes a l'article 6è d'aquesta ordenança, en el qual s'inclouen també els següents supòsits:

Dipòsits d'emmagatzematge de gas i de productes químics.

3. Es considerarà fet imposable l'activitat municipal de revisió de llicències i comunicacions. A aquest efecte es consideraran els següents supòsits:

- a) La primera instal·lació d'un establiment.
- b) El trasllat d'una activitat a un altre local.
- c) La modificació o ampliació d'una activitat.
- d) La modificació o ampliació d'un establiment si afecta les condicions que s'assenyalen en el número 1 d'aquest article i es motiva una nova verificació.
- e) El canvi de titularitat dels negocis encara que no es variï l'activitat que s'hi desenvolupa.
- f) La realització de visites de comprovació i control de les activitats d'acord amb l'Ordenança reguladora de la Intervenció Integral de l'Administració Municipal en les Activitats i Instal·lacions, i altre normativa d'aplicació.
- g) Inspeccions reiterades motivades per denúncies justificades.
- h) Realització de sonometries a petició dels titulars.



i) Altres verificacions sectorials. En aquest cas, l'import podrà variar en funció de la tipologia de control/analítica/mesura i/o altres i s'establirà en funció del preu de mercat.

J) La revisió de la llicència d'activitats quan s'escaigui per normativa d'aplicació

4.- S'entén que s'exerceix una activitat quan suposi l'ordenació per compte propi de mitjans de producció i de recursos humans o d'un d'ambdós, amb la finalitat d'intervenir en la producció o distribució de béns o serveis.

5.- S'entendrà, als efectes d'aquesta taxa, per establiment o local qualsevol edificació habitable, estigui o no oberta al públic, que no es destini exclusivament a habitatge i que sí ho sigui per a l'exercici d'activitats econòmiques.

A aquests efectes tindran consideració d'establiment o local, quan:

a) d'acord amb la normativa de l'Impost sobre Activitats Econòmiques, tenen la consideració de local afectat indirectament.

b) en ells s'hi desenvolupen activitats econòmiques subjectes a l'Impost sobre Activitats Econòmiques.

c) en ells s'hi desenvolupen activitats econòmiques no sotmeses a l'Impost sobre Activitats Econòmiques però que constitueixen per si mateixes el fet imposable.

d) tot i no desenvolupar directament cap activitat econòmica els serveixin d'ajut o complement o tinguin relació amb altres activitats que els proporcionin beneficis o aprofitaments, per exemple: seus socials, agències, delegacions o sucursals d'entitats jurídiques, escriptoris, oficines, despatxos, estudis magatzems o altres.

6.- L'Ajuntament es reserva especialment la facultat que li atorga la legislació vigent, de denegar i, si cal, de retirar les llicències atorgades a aquells establiments que no compleixin les condicions exigides per la legislació vigent per a l'exercici de l'activitat.

Per tant, el document fiscal de pagament de la taxa no prejutja ni altera l'aplicació i efectivitat de les corresponents mesures, pel que fa a autoritzacions, prohibicions, limitacions o emplaçaments de comerços, serveis o indústries, o la simple existència, no significa per part de l'Administració Municipal renúncia a aquesta facultat ni a la de percebre'n la taxa que comporti.

7.- L'exercici de les activitats gravades per la taxa serà provada per qualsevol mitjà admissible en dret i, en particular, pels contemplats a l'art.3 del Codi de Comerç.

Article 3. Subjectes passius.

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, titulars de l'activitat i/o instal·lació que fonamenti la intervenció integral de l'administració municipal.

2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural, estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i a comunicar la designació a l'Ajuntament.



Article 4. Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Seran responsables subsidiaris els administradors de fet i de dret d'aquelles persones jurídiques que hagin cessat en les seves activitats, els integrants de l'administració concursal i els liquidadors de societats i entitats en general en general, i en els supòsits i amb l'abast que assenyalat l'article 43 de la Llei General Tributària.

Article 5è. Base imposable

- 1). Es prendrà com a base d'aquesta exacció la quota, que s'obtindria de sumar la quota de tarifa, tenint en compte tots els elements tributaris que contempli l'epígraf de l'Impost sobre les Activitats Econòmiques que li correspon a l'activitat, amb la quota de superfície que s'obtingués d'aplicar als metres quadrats computables, determinats segons la normativa del mateix impost, segons el quadre que s'exposa a continuació:

<u>Superfície del local (*)</u>	<u>Euros/m2</u>
0 a 600 m2	0,798
601 a 1.300 m2	0,405
1.301 a 3.000 m2	0,326
3001 a 6.000 m2	0,259
6.001 a 10.000 m2	0,180
més de 10.000 m2	0,102

(*) Superfície computable determinada segons l'Impost sobre Activitats Econòmiques

En el cas de que les tarifes de l'Impost sobre Activitats Econòmiques calcuessin la quota de tarifa aplicant a l'element superfície una tarifa euros per m2, no s'haurà d'addicionar, per tal d'obtenir la base imposable de la taxa, la quota de superfície definida en el paràgraf precedent.

Quan un local o instal·lació requereixi de l'autorització municipal corresponent o estigui subjecte a activitat comunicada, però el seu titular no estigui subjecte a l'impost sobre activitats econòmiques, la base imposable s'obtindria d'aplicar a la superfície computable, calculada en base a les regles definides per dit tribut, el quadre de tarifes anterior.

No es tindrà en compte a l'hora de determinar la quantia de la base imposable, els coeficients, índexs de situació, deduccions i bonificacions que tingui assignada o que li sigui d'aplicació a l'activitat en l'Impost sobre Activitats Econòmiques.

Si l'epígraf regulador de l'activitat estableix la possibilitat de tributar per quotes provincials o nacionals i el subjecte passiu hagués optat per alguna d'aquestes modalitats, la base imposable es quantificarà de la manera següent:



a) Quan l'epígraf estableix també quotes municipals, la que hagués correspost en aplicació de la quantia fixa o del producte de valors per número d'elements més l'element superfície, calculat segons el que s'estableix en el primer paràgraf d'aquest apartat, ubicats en el terme municipal.

b) Quan l'epígraf estableixi exclusivament quotes provincials i/o nacionals, la part de quota proporcional al percentatge en què es trobin els elements tributaris de tarifes, i l'element superfície, calculat segons el que s'estableix en el primer paràgraf d'aquest apartat, ubicat en el terme municipal sobre el total dels declarats.

2. Constitueix la base imposable en els magatzems i altres locals tancats al públic auxiliars d'altres activitats, la superfície total expressada en metres quadrats.

3. En els magatzems de gas o de productes químics, la seva capacitat en m3.

Article 6è. Quota tributària

1.- La quota tributària es determinarà aplicant a la base imposable definida en l'article anterior, els tipus impositius i coeficients que siguin pertinents dels que s'exposen a continuació, depenent de la classificació de l'activitat, excepte en els supòsits especificats en l'apartat 3r d'aquest article, els quals obtindran la quota d'acord al que s'estableixi en aquests.

Les quotes obtingudes en aquest apartat, en cap cas podran ser inferiors als mínims fixats en l'apartat 2n d'aquest article.

A) ACTIVITATS SOTMESES A L·LICÈNCIA MUNICIPAL AMBIENTAL O RECREATIVA.

A les activitats incloses en l'annex II de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de control ambiental de les activitats i les incloses en l'article 95 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, del Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives o, en el seu cas, les que així es determinin a les Ordenances Municipals corresponents, s'aplicaran els següents gravàmens:

- En l'establiment on es desenvolupa una activitat s'aplicarà un tipus de gravamen del 500% sobre la base imposable definida en l'article anterior.
- En aquells establiments en què es duuguin a terme simultàniament activitats subjectes a més d'una tarifa de l'impost sobre Activitats Econòmiques, abonaran el resultat d'aplicar els tipus impositius següents.

- Per la major tarifa 500 %
- Per la resta 400 %

La quota obtinguda de l'aplicació de la tarifa anterior, es corregirà per l'aplicació dels coeficients següents en funció de l'emplaçament de l'activitat.

- Trama Urbana Consolidada 1,875
- Polígon industrial El Pla 1,6
- Altres polígons i zones industrials 1,35



B) ACTIVITATS SOTMESES AL RÈGIM DE COMUNICACIÓ AMBIENTAL O RECREATIVA.

A les activitats incloses en l'annex III de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de control ambiental de les activitats i les incloses en l'article 124 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, del Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives o, en el seu cas, les que així es determinin a les Ordenances Municipals corresponents, s'aplicaran els següents gravàmens:

- En l'establiment on es desenvolupa una activitat s'aplicarà un tipus de gravamen del 400% sobre la base imposable definida en l'article anterior.
- En aquells establiments en què es duguin a terme simultàniament activitats subjectes a més d'una tarifa de l'impost sobre Activitats Econòmiques, abonaran el resultat d'aplicar els tipus impositius següents.

Per la major tarifa	400%
Per la resta	300%

La quota obtinguda de l'aplicació de la tarifa anterior, es corregirà per l'aplicació dels coeficients següents en funció de l'emplaçament de l'activitat.

- Trama Urbana Consolidada	1,875
- Polígon industrial El Pla	1,6
- Altres polígons i zones industrials	1,35

C) ACTIVITATS DE BAIX RISC SOTMESES AL RÈGIM DE COMUNICACIÓ PRÈVIA

Serà d'aplicació a les activitats innòcues els següents gravàmens:

- En l'establiment on es desenvolupa una activitat s'aplicarà un tipus de gravamen del 300% sobre la base imposable definida en l'article anterior.
- En aquells establiments en què es duguin a terme simultàniament activitats subjectes a més d'una tarifa de l'Impost sobre Activitats Econòmiques, abonaran el resultat d'aplicar els tipus impositius següents:
 - Per la major tarifa 300 %
 - Per la resta 200 %

D) ACTIVITATS INNÒCUES SOTMESES AL RÈGIM DE DECLARACIÓ RESPONSABLE:

Serà d'aplicació a les activitats innòcues els següents gravàmens:
En l'establiment on es desenvolupa una activitat innòcua s'aplicarà un tipus de gravamen del 200 % sobre la base imposable definida en l'article anterior.
En aquells establiments en què es duguin a terme simultàniament activitats subjectes a més d'una tarifa de l'Impost sobre activitats econòmiques, abonaran el resultat d'aplicar els tipus impositius següents:

- Per la major tarifa	200 %
- Per la resta	100 %



E) ACTIVITATS SOTMESES A AUTORITZACIÓ AMBIENTAL.

A les activitats incloses en l'annex I de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de control ambiental de les activitats o les que així es determinin a les ordenances municipals corresponents, s'aplicaran el següent gravamen:

S'estableix una quota fixa de 3500 euros.

2.- Les quotes obtingudes dels apartats anteriors, segons tipus d'activitat, mai podran ser inferiors als mínims següents:

- Professionals i comerços	626,50 euros
- Indústries i tallers	783,12 euros
- Cafès, bars i similars	1.503,59 euros
- Restaurants	939,75 euros
- Hostals i Fondes	939,75 euros
- Lúdic - recreatives fins a 200 m2	939,75 euros
- Lúdic - recreatives de 201 a 500 m2	3.132,49 euros
- Lúdic - recreatives de més de 500 m2	6.264,98 euros
- Clínicas u hospitals de fins 50 llits	3.132,49 euros
- Clínicas u hospitals de més de 50 llits	6.264,98 euros
- Lúdic - esportives	1.252,99 euros
- Pubs, bars musicals i similars	3.007,19 euros
- Agències immobiliàries	2.505,99 euros
- Benzineres	6.264,98 euros
- Hotels de fins a 50 habitacions	12.529,96 euros
- Hotels de 50 a 100 habitacions	18.794,94 euros
- Hotels de més de 100 habitacions	25.059,91 euros
- Discoteques	10.525,16 euros
- Bingos i jocs de l'atzar	18.794,94 euros
- Hipermercats, supermercats amb superfície entre 500 i 1000m2,	6.264,98 euros
- Hipermercats, supermercats amb superfície superior als 1000m2	15.662,44 euros
- Entitats de crèdit	9.397,47 euros
- Casinos	37.589,88 euros

La referència a la superfície que es realitza en els mínims anteriors, s'entén que és a la superfície construïda total, comptant totes les dependències de l'establiment o local.

3.- Les activitats o establiments que s'indiquen a continuació, determinaran la quota a satisfer de la taxa atenent als apartats següents, sense tenir en compte els apartats anteriors.

a) Els magatzems que siguin auxiliars d'activitats que no s'exerciten al terme municipal hauran de satisfer la quota que resulti d'aplicar la tarifa que s'exposa, tenint en compte que el càlcul es farà per trams de 100 m2:

- Superfície de 0 a 1000 m ²	9,75 euros/m2
- Superfície superior a 1000 m ²	7,81 euros/m2



b) Els magatzems que siguin auxiliars d'activitats que s'exerciten al terme municipal hauran de satisfer la quota que resulti d'aplicar la tarifa que s'exposa, tenint en compte que el càlcul es farà per trams de 100 m²:

- Superfície de 0 a 1000 m² 7,75 euros/m²
- Superfície superior a 1000 m² 5,81 euros/m²

c) Els magatzems de productes químics hauran de satisfer:

- Fins a 50 m³ de capacitat 1.562,47 euros
- Més de 50 m³ de capacitat 3.124,95 euros

d) Els magatzems de gas hauran de satisfer:

- Fins a 4 m³ de capacitat 781,25 euros
- Més de 4 m³ de capacitat 1.562,47 euros

e) Les instal·lacions de climatització, determinaran la quota a satisfer, en funció de les unitats d'energia dels aparells a instal·lar, segons els trams i tarifes següents:

- Fins a 10.000 frigories 781,25 euros
- De 10.000 a 20.000 frigories 1.171,86 euros
- Més de 20.000 frigories 1.562,47 euros

f) Els plans d'implantació de telefonia mòbil i les instal·lacions d'antenes de telefonia mòbil i radio fusió, hauran de satisfer una quota fixa de 10.945,25 euros.

Les revisions dels plans d'implantació tindran una bonificació del 50% sobre la quota fixa esmentada en el paràgraf anterior.

g) Inspecció d'establiments industrials, mercantils, recreatius, comercials o professionals.

g.1) Inspecció d'establiments o activitats subjectes a llicència municipal ambiental o recreativa.

A la prestació de serveis d'inspecció tècnica a establiments o activitats subjectes a llicència municipal o recreativa se'ls aplicaran els següents gravàmens:

g.1.1) El control inicial de l'activitat com a primera visita que estableix la Llei 20/2009, de 4 de desembre de control ambiental de les activitats o el Decret 112/2010, de 31 d'agost, del Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, a l'efecte d'obtenir l'autorització de funcionament acreditarà una taxa fixa de 400 euros.

g.1.2) Les posteriors visites acreditaran, per acta, les següents taxes:

- 2a. visita 117,20 euros
- 3a. visita 234,37 euros
- 4a. i següents visites 351,56 euros

g.1.3) El control periòdic de les llicències d'activitats amb incidència ambiental o recreatives, quan això en sigui una obligació establerta en la legislació sectorial corresponent o en la



llicència municipal, abonaran el 50% de la tarifa resultant dels apartats anteriors.

g.2.) Inspecció d'establiments o activitats industrials, mercantils, recreatius, comercials o professionals subjectes a règim de comunicació prèvia (baix risc) o a règim de declaració responsable (innòcues).

A la prestació de serveis d'inspecció tècnica a establiments industrials, mercantils, recreatius, comercials o professionals d'activitats subjectes a règim de comunicació o innòcues se'ls aplicaran els següents gravàmens:

g.2.1) Una primera inspecció tècnica de revisió o comprovació no acreditarà taxa.

g.2.2) Les posteriors visites acreditaran, per acta, les següents taxes:

2a. visita	117,20 euros
3a. visita	234,37 euros
4a. i següents visites	351,56 euros

g.3) Verificació de les condicions higienico-sanitàries:
tarifa de 125 euros.

g.4) Control de nivell acústic efectuat per l'Administració a instàncies d'una queixa veïnal. Si es comprova que el funcionament de l'activitat excedeix els límits permesos establerts a l'Ordenança reguladora del soroll i les vibracions i el mapa acústic de capacitat acústica de Molins de Rei, o normativa que la substitueixi, el titular de l'activitat satisfarà una quota fixa de 200 euros.

h) Altres gravàmens per a procediments de consulta prèvia, certificacions de compatibilitat urbanística, informes previs preceptius i modificacions no substancials.

h.1) Procediment de consulta prèvia potestativa : tarifa de 156,26 euros

h.2) Procediment de certificació de compatibilitat del projecte amb el planejament urbanístic, la tarifa serà una quota fixa de 195,31 euros

h.3) Procediment de lliurament d'informe tècnic preceptiu de prevenció d'incendis, segons determina la Llei 3/2010 del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, per causa imputable a l'interessat:

Per a sol·licituds d'activitats subjectes a informe preceptiu de prevenció d'incendis, segons la Llei 3/2010, una taxa de 100 €. Aquesta tarifa inclou un informe, en cas de necessitat de un segon informe i posteriors, s'aplicarà una taxa de 50 €/informe

h.4) Pel procediment de modificació, derivat de canvis no substancials de les activitats, abonaran una taxa del 25% de la quota mínima segons el tipus d'activitat establerta a la taula 2 de l'article 6è. Aquesta taxa s'incrementarà fins a un 50% de la quota mínima segons el tipus d'activitat establerta a la taula 2 de l'article 6è quan es trobin en els següents casos:



- Activitats classificades en els annexos I i II de la Llei 20/2009 de 4 de desembre de prevenció i control ambiental de les activitats, o normativa que la substitueixi, les quals es sotmeten a Llicència Ambiental i tenen incidència ambiental.
- Activitats classificades en l'annex III de la Llei 20/2009 de 4 de desembre de prevenció i control ambiental de les activitats, o normativa que la substitueixi, i les no classificades, sotmeses a Règim de Comunicació Prèvia, quan la seva superfície superi els 400 m²
- Activitats recreatives a les que els hi és d'aplicació la Llei 11/2009 de 6 de juliol de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives i el Decret 112/2010 de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives i excedeixen de 500 m² o 500 persones.

Pel procediment de modificació derivat d'un canvi no substancial d'una activitat, que impliqui un canvi d'annex I a annex II de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, a efectes de la taxa d'activitats s'aplicaran els criteris de canvi no substancial de les activitats de l'annex II.

Aquesta tarifa s'aplicarà sempre i quan la sol·licitud presentada no comporti una nova autorització municipal.

En cas que un mateix titular disposi de més d'una llicència d'activitats sol·liciti un canvi no substancial i la integració de totes les llicències en una única llicència, es bonificarà en un 50% la taxa d'aplicació.

- Pel procediment d'ampliació de superfície derivat d'un canvi substancial d'una activitat de professionals i comerços existent amb permís, per comunicació amb el local adjacent, a efectes de taxa d'activitats s'aplicaran els criteris de canvi no substancial. (establerts a l'art. 6è. apartat 3. h.4))
i) Publicacions en butlletins oficials i altres.

El cost de la publicació d'edictes, notificacions i altres insercions al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, Butlletí Oficial de la Província, Butlletí Oficial de l'Estat o altres publicacions oficials, l'exposició al tauler d'anuncis municipal, i qualsevol altre mitjà d'exposició pública o veïnal, serà repercutit al titular de l'activitat.

j) Per la comunicació d'una nova societat, vinculada a una activitat principal ja legalitzada, sempre i quan compleixi amb les següents condicions:

- L'activitat principal disposi de la corresponent legalització de l'activitat
- La societat vinculada tingui la mateixa ubicació i utilitzi les mateixes instal·lacions que l'activitat principal
- Que no es realitzi cap canvi, modificació ni ampliació en les instal·lacions, ni de superfície, ni de funcionament, ni de l'activitat principal conforma el permís atorgat
- Sigui compatible urbanísticament

S'haurà de satisfer una quota fixa de 150 €

k) En cas de conveni entre l'interessat i l'Ajuntament de Molins de Rei per l'activitat d'atraccions sota una única titularitat consistent en la instal·lació d'atraccions de fira en un mateix emplaçament i un mateix any natural, l'import de la taxa a satisfer serà el resultant de



la suma del càlcul de la taxa pels dos períodes (Fira de la Candelera i Festa Major), d'acord amb el següent:

- Fins a 25 atraccions : 2.600 euros/període.
- De entre 26 fins a 50 atraccions: 4.750 euros/període
- Per més de 50 atraccions: 9.500 euros/període.
- Si el número d'atraccions és superior a 100, i per cada tram de 50 atraccions més, caldrà afegir un import de 4.750 euros/període.

El nombre d'atraccions a instal·lar vindrà limitat per l'espai físic que s'autoritzi

En casos excepcionals, quan existeixin raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que així ho aconsellin, es podrà bonificar la taxa a aplicar en aquest punt, mitjançant un informe favorable de l'àrea corresponent, que justifiqui les raons d'interès públic i general de l'activitat; aquesta bonificació no podrà ser superior al 40% de l'import de la taxa.

- | | |
|---|-------|
| l) Per l'activitat d'inflables, s'haurà de satisfer una quota fixa de | 150€ |
| m) Per l'activitat d'habitatge d'ús turístic, s'haurà de satisfer una quota de | 800 € |
| n) Declaració responsable en matèria de salut alimentària associat a la tramitació d'activitats | 125 € |
| o) Informe previ urbanístic associat a la tramitació d'activitats | 100 € |

4) Les ampliacions determinaran la quota a satisfer segons les normes que s'exposen a continuació, sense que en cap cas la quota obtinguda pugui ser superior a la quota que s'obtindria per nova llicència o activitat comunicada:

A) ACTIVITATS SOTMESES A LA L·LICÈNCIA MUNICIPAL AMBIENTAL O RECREATIVA.

Seràn d'aplicació, a les activitats incloses l'annex II de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de control ambiental de les activitats i les incloses en l'article 95 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, del Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, els següents gravàmens:

- Quan s'amplia la superfície la quota s'obtindrà d'acord els valors que determina l'apartat 3.a)
- Quan s'amplia la potència, per cada KW 7,81 euros /kw.
- Quan s'amplia el número de treballadors 78,12 euros/treb.
- Quan s'amplia més d'un element tributari dels especificats anteriorment, la quota s'obtindrà d'addicionar els resultats parcials segons les tarifes anteriors.

B) ACTIVITATS SOTMESES AL RÈGIM DE COMUNICACIÓ O INNÒCUES.

Seràn d'aplicació a les activitats sotmeses al règim de comunicació o innòcues els següents gravàmens:

- Quan s'amplia la superfície la quota s'obtindrà d'acord els valors que determina l'apartat 3.a)
- Quan s'amplia la potència, per cada KW 6,25 euros /kw.



- Quan s'amplia el número de treballadors 62,50 euros /treb.
- Quan s'amplia més d'un element tributari dels especificats anteriorment, la quota s'obtéindrà d'addicionar els resultats parcials segons les tarifes anteriors.

C) TRAMITACIÓ DEL PROCEDIMENT DE COMPROVACIÓ DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA PER L'OBERTURA D'ESTABLIMENTS INDUSTRIALS, MERCANTILS, RECREATIUS, COMERCIALS O PROFESSIONALS D'ACTIVITATS.

- Quan s'amplia la superfície la quota s'obtéindrà d'aplicar la tarifa següent per trams de 50 m2.
- Superfície de 0 a 1000 m2 5,86 euros /m2.
- Superfície superior a 1000 m2 3,90 euros /m2.
- Quan s'amplia la potència, per cada KW 4,70 euros/kw.
- Quan s'amplia el número de treballadors 46,87 euros/treb.
- Quan s'amplia més d'un element tributari dels especificats anteriorment, la quota s'obtéindrà d'addicionar els resultats parcials segons les tarifes anteriors.

Les ampliacions d'activitat, relatives als epígrafs de l'Impost sobre Activitats Econòmiques, obtindran la quota d'aplicar, a la quota mínima municipal de l'epígraf del qual es donen d'alta, el tipus de gravamen menor, segons el règim d'autorització a que estigui sotmesa l'activitat, dels fixats en l'apartat 1r del present article i el coeficient corrector que li correspongui per l'emplaçament. L'import obtingut, no estarà sotmès als mínims de l'apartat 2n.

5.- Altres situacions no contemplades anteriorment:

a) Els canvis d'activitats, en relació als epígrafs de l'IAE, hauran de satisfer el 50% de la taxa que resulti d'aplicar el càlcul dels apartats anteriors, sense tenir en compte els mínims especificats en l'apartat 2n quan es tracti d'activitats comercials o professionals.

b) En els casos d'obertura de locals de temporada o provisionals, per obres en el local primitiu, hauran de tributar, com a drets mínims, el 25 % de la taxa que resulti d'aplicar el càlcul dels apartats anteriors, sempre que aquest ús no sobrepassi d'un any.

c) Els canvis de titularitat, cessió o traspàs de negocis, tributaran el 50% de la taxa que li correspondria de pagar segons els apartats anteriors, sense tenir en compte els mínims establerts en l'apartat 2n.

Quan el canvi de titularitat es faci mitjançant la Xarxa Reempresa i que així s'acrediti amb informe tècnic emès per l'Oficina d'Atenció a l'Empresa de l'Ajuntament de Molins de Rei, tributarà el 10 % de la taxa que li correspondria de pagar segons els apartats anteriors, sense tenir en compte els mínims establerts en l'apartat 2on., d'aquest article

d) En el cas que es sol·liciti un canvi de titularitat de l'expedient de llicència que es troba en tràmit, s'haurà d'abonar el 25% de la taxa que li correspondria de pagar segons els apartats anteriors, sense tenir en compte els mínims establerts en l'apartat 2n.

e) Els trasllats de qualsevol activitat del municipi a un altre local del municipi, hauran de satisfer el 50% de la taxa que correspondria d'aplicar els apartats anteriors, sempre



i quan no hi hagi modificació de la titularitat de l'activitat i compti amb la llicència a nom del sol·licitant o es trobi en tràmit, o hagi estat comunicada l'activitat.

f) Les activitats destinades a ús administratiu (activitat d'oficina), que es legalitzin mitjançant la comunicació prèvia, dins un edifici d'ús administratiu que disposi prèviament de permís municipal d'activitat de tot el seu espai per realitzar activitats administratives, hauran de satisfer el 50% de la taxa d'aplicació.

g) Les tarifes experimentaran un recàrrec del 20% quan l'activitat hagi començat sense sol·licitar la llicència, o sense que hagi comunicat l'activitat.

i) La revisió de la llicència d'activitats quan s'escaigui per normativa haurà de satisfer un 5% de la taxa d'aplicació a l'activitat en concret segons els apartats anteriors

i) Verificació del control inicial o periòdic realitzat per Entitat Col·laboradora de l'Administració sobre una activitat sotmesa a Llicència ambiental o Recreativa.

Quota fixa de 100 €.

6.- Les activitats que disposant d'autorització municipal d'obertura sol·licitin una adequació que no representi ampliació del que te autoritzat, haurà de satisfer les tarifes següents:

a) Les activitats que tinguin concedida la llicència d'instal·lació i la posada en funcionament o en marxa d'acord a la normativa vigent amb anterioritat a la Llei 20/2009, de 4 de desembre, tributarien el 30% de la taxa que correspondria de pagar segons els apartats anteriors, sense tenir en compte els mínims establerts en l'apartat 2n.

b) Les activitats que tinguin concedida la llicència d'instal·lació però no l'acta de control preceptiva d'acord a la normativa vigent amb anterioritat a la Llei 20/2009, de 4 de desembre, tributaran el 50% de la taxa que correspondria de pagar segons els apartats anteriors, sense tenir en compte els mínims establerts en l'apartat 2n.

c) En el supòsit que el sol·licitant de l'autorització municipal fos una persona jurídica o física diferent que qui tenia concedida la llicència d'instal·lació anterior, els percentatges dels punts anteriors s'incrementarien en vint punts percentuals.

7.- Les instal·lacions ramaderes, determinaran la taxa a satisfer multiplicant el preu unitari que li correspon a l'espècie animal que es cria en dita instal·lació, pel número d'animals. En el supòsit de que hi hagi més d'una espècie animal a d'instal·lació, la quantia de la taxa s'obtidria de sumar els imports parcials que resultin de realitzar l'operació definida en el paràgraf anterior per cada espècie animal. Les tarifes unitàries serien les següents:

Oví o cabrum	2,54 €/animal
Porcs d'engreix	6,30 €/animal
Aviram o conills	0,63 €/animal
Truges, vacu d'engreix, vacu de llet, equí o altres no especificats en aquesta relació	25,21 €/animal



S'estableix una taxa mínima de

113,48 euros

Article 7è. Actes no subjectes a la taxa

1. No restaran subjectes al pagament de la taxa, però hauran de disposar de la llicència corresponent:

a) Els trasllats provisionals motivats per una situació eventual d'emergència per obres en els locals, sempre que els locals tinguin la llicència corresponent.

La no subjecció establerta en aquest apartat serà també aplicable a l'activitat en retornar al local primitiu, un cop reparat o reconstruït.

b) Els trasllats determinats per enderrocaments forçosos, enfonsaments, incendis i els que es verifiquin en compliment d'ordres i disposicions oficials.

La no subjecció a la taxa també serà aplicable a l'activitat quan retorni el local primitiu reconstruït, o bé al nou que el substitueixi, sempre que no hagi rebut cap indemnització per l'abandonament del local primitiu.

Hi ha dues condicions comunes als dos supòsits de no subjecció anteriors (a i b): que el local objecte de reobertura tingui la mateixa superfície que el primer o no l'excedeixi en un deu per cent, i que s'hi faci la mateixa activitat.

c) Els canvis de titular per successió mortis causa entre cònjuges i entre ascendents i descendents.

La no subjecció per mortis causa estarà condicionada a:

c.1) El fet que el causant hagués obtingut la llicència per a l'exercici de l'activitat de què es tracti.

c.2) El fet que s'acrediti la continuïtat de la mateixa activitat.

c.3) El fet que se sol·liciti abans d'un any posteriorment a la mort del causant.

d) La transformació de la personalitat jurídica de la societat titular per imperatiu legal, sempre i quan la societat inicial compti amb llicència d'obertura o aquesta es trobi en tràmit.

e) Les sol·licituds de llicència o permís d'activitats efectuades per l'Estat, la Generalitat, l'Ajuntament i altres entitats locals quan es refereixin a activitats que beneficien a tot el municipi.

2. Per tal d'obtenir el reconeixement d'alguns dels supòsits de no subjecció establerts en aquest article, els contribuents ho hauran de sol·licitar a l'Administració municipal, acreditant les circumstàncies que li han de donar dret a dit reconeixement.

3. No estaran subjectes a la taxa ni caldrà que sol·licitin cap llicència d'activitats, ni restaran subjectes al règim de comunicació prèvia les activitats professionals que estiguin donats d'alta de l'Impost sobre Activitats Econòmiques per un local que no tinguin obert al públic i a més, sigui la residència habitual d'aquests, segons el padró municipal d'habitants.



Article 8è. Bonificacions

1. De conformitat amb l'article 8è. de la Llei 8/1989 de taxes i preus públics i sobre la base del principi de capacitat econòmica s'estableixen les següents bonificacions:

a) Les cooperatives i societats anònimes laborals i societats limitades laborals gaudiran d'una bonificació del 95% en la liquidació dels drets d'obertura, sense tenir en compte els mínims establerts en l'article 6è.

b) Les entitats o associacions sense afany de lucre gaudiran d'una bonificació del 95% de la quota de la taxa a liquidar, sempre i quan siguin els titulars de l'activitat, sense tenir en compte els mínims establerts a l'article 6è.

c) Els canvis de titularitat de l'activitat per jubilació entre cònjuges i entre ascendents i descendents tindrà una reducció del 95% de la taxa a liquidar, sense tenir en compte els mínims establerts en l'article 6è.

d) Els canvis de titularitat de persona física a una societat o a l'inrevés, i sempre i quan la persona física sigui un dels socis de dita societat, tindran una bonificació de la taxa a liquidar del 75%, sense tenir en compte els mínims establerts en l'article 6è.

e) Gaudiran d'una bonificació del 50% de les quotes a liquidar els trasllats d'establiments o locals des de zones en què no correspon llur instal·lació, encara que hi estigui permesa, a aquelles altres zones considerades per l'Administració municipal com a pròpiament adequades, sempre que s'hi desenvolupi la mateixa activitat en el nou local. Serà requisit per acollir-se a aquesta bonificació tenir la llicència o permís municipal o la llicència d'obertura, o haver efectuat la comunicació prèvia.

f) Les activitats industrials o assimilades que justifiquin documentalment la utilització d'energies renovables en llur procés productiu tindran una bonificació del 30% de la taxa corresponent.

g) Gaudiran d'una bonificació del 100% de la taxa les sol·licituds de canvi de titularitat de les autoritzacions d'activitats dels aparcaments privats, sempre i quan el promotor de la llicència d'activitats hagi obtingut la posada en marxa favorable i la sol·licitud es formalitzi davant de l'Ajuntament dintre de l'any següent a la posada en marxa.

h) Tindran una bonificació del 30% de la taxa a liquidar, aquelles empreses de nova implantació de l'activitat a la vila, que operin en un dels següents àmbits: indústria alimentària, indústries de la química, energia sostenible i recursos, fabricació i desenvolupament de sistemes industrials, indústria del disseny i arts gràfiques, indústries de la mobilitat sostenible, indústries de la salut, ciències de la vida, indústries culturals i basades en l'experiència, tecnologies de la informació i la comunicació, i serveis a l'aeronàutica.

Per aplicar aquesta bonificació caldrà informe previ favorable de la Regidoria d'Empresa sobre la inclusió del projecte en els sectors més amunt relacionats

i) El termini de pagament de la taxa a liquidar serà prorrogable fins a 6 mesos sense interessos per aquelles empreses de nova creació de l'activitat a la vila, que hagin fet un pla d'empresa viable al Servei de Creació d'Empreses de l'Ajuntament de Molins de Rei i acreditin dificultats financeres per fer front al total de la inversió inicial



Per aplicar aquesta carència caldrà informe previ favorable de la Regidoria d'Empresa sobre les dificultats financeres per fer front al total de la inversió inicial

j) Els canvis de qualsevol forma jurídica a un altre de les activitats, que implica un canvi de CIF, però no implica canvi d'epígraf d'activitat, ni del domicili de l'activitat, ni del soci majoritari que té el control de la societat, tindran una bonificació del 75% de la taxa.

K) Per afavorir la implantació d'activitats a Molins de Rei , i els trasllats d'activitats de qualsevol activitat a un altre local del municipi (segons la situació contemplada a l'article 6 punt 5.e) es preveuen les bonificacions següents, segons els treball creats per l'activitat en el local de nova implantació o al que s'han traslladat:

Bonificació:

- D'1 a 5 llocs de treball	30 %
- De 6 a 10 llocs de treball	40 %
- D'11 a 30 llocs de treball	50 %
- De 31 a 50 llocs de treball	60 %
- De 51 a 100 llocs de treball	70 %
- Més de 100 llocs de treball	80 %

Els llocs de treball que es creïn han de ser mitjançant contracte de caràcter indefinit.

En cas que la cobertura d'aquests llocs de treball es faci a través d'usuaris del Servei d'Orientació Laboral de l'Ajuntament de Molins de Rei aquests percentatges s'incrementaran un 10% adicional. Per poder gaudir d'aquesta bonificació adicional caldrà informe tècnic favorable del Servei d'Orientació Laboral de l'Ajuntament.

Per gaudir d'aquesta bonificació el contribuent haurà de fer-ho constar en el moment de la sol·licitud, presentant com a documentació acreditativa els contractes dels treballadors segellats a l'Oficina de Treball de la Generalitat i els models TC-1 i TC-2 de la Seguretat Social.

En tot cas, el termini màxim per sol·licitar aquesta bonificació serà de 3 mesos, a comptar des de la data de notificació de la llicència municipal o de la data de comunicació prèvia o de declaració responsable

Si prèviament a l'inici de l'activitat, cal realitzar obres majors en l'establiment o lloc d'ubicació de l'activitat, el termini de tres mesos fixats en el paràgraf precedent, es comptaran des de la data de sol·licitud de la llicència de primera ocupació.

La quantia de la taxa regulada en aquesta ordenança que resulti després de l'aplicació d'aquesta bonificació, haurà de respectar els imports mínims fixats per l'article 6è, excepte en el cas de professionals i comerços.

Aquesta bonificació és podrà aplicar en el moment de realitzar l'autoliquidació, si el subjecte passiu acredita reunir els requisits per poder-la gaudir.



l) Per afavorir la implantació a Molins de Rei de noves activitats es preveu una bonificació del 20% de la taxa per a totes aquelles activitats de nova instal·lació durant l'any vigent.

Aquesta bonificació no es acumulable a les bonificacions descrites en els apartats a) fins a e) d'aquest article.

m) Per afavorir la ocupació de persones en situació d'atur i dels joves, tindran una bonificació del 10% de la taxa, aquelles empreses de nova creació de l'activitat a la vila, que el promotor acreditat que abans de l'activitat econòmica portava un any o més en situació d'atur, o que tingui 30 anys o menys.

2) Les bonificacions anteriors (llevat apartats i) i k)) s'aplicaran d'ofici, i per la seva aplicació, si s'escau, l'Oficina d'Atenció a l'Empresa sol·licitarà la documentació que sigui necessària per acreditar que compleix els requisits.

No s'aplicaran d'ofici les bonificacions incloses en els apartats i) i k) que s'han de sol·licitar per instància per part de l'interessat a l'Administració municipal, acreditant les circumstàncies que li han de donar dret a l'obtenció.

Article 9è. Acreditament

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, s'entendrà iniciada la dita activitat en la data de presentació de la instància que iniciï el corresponent procediment si el subjecte passiu la formulava expressament.

2. Quan l'obertura d'un establiment s'hagi realitzat sense haver obtingut l'oportuna llicència ni haver-se comunicat, la taxa s'acreditarà quan s'inicia efectivament l'activitat per part del subjecte passiu i que pugui originar qualsevol actuació municipal de comprovació, tal com la que condueix a determinar si l'establiment reuneix o no les condicions exigibles, amb independència de la resolució de l'expedient administratiu que es pugui instruir per autoritzar l'obertura de l'establiment o decretar el seu tancament, en el cas que aquesta obertura no fos autoritzable.

3. En cas de caducitat de l'expedient, la taxa quedarà reduïda al 50% del que correspondria si s'hagués concedit la llicència.

4. Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no estarà afectada de cap manera per la denegació de la llicència sol·licitada, ni per l'avaluació desfavorable del projecte en el cas de règim de comunicació prèvia, ni la caducitat de la llicència o per la seva concessió supeditada a la modificació de les condicions de l'establiment, ni per la renúncia o desistiment del sol·licitant després que se li ha concedit la llicència o efectuada la tramitació pertinent en el cas del règim de comunicació prèvia.

5. En el cas que el sol·licitant formuli desistiment amb anterioritat a l'aprovació de la concessió de la llicència, les quotes que s'hauran de liquidar seran el 50 % de les que es fixen en la tarifa, sempre que l'activitat municipal s'hagués iniciat efectivament, sense tenir en compte els mínims de l'apartat 2n. Això no serà d'aplicació en el règim de comunicació.

Article 10è. Liquidació i ingrés



1.- S'estableix el règim d'autoliquidació. Els subjectes passius estaran obligats a presentar la declaració - liquidació, segons el model establert per l'Ajuntament, que contingui els elements tributaris imprescindibles per a la liquidació de la taxa. La còpia de l'autoliquidació, satisfeta, s'adjuntarà als documents de sol·licitud de la llicència o de l'activitat comunicada.

2.- L'autoliquidació del subjecte passiu tindrà la consideració de liquidació provisional, sotmesa a la comprovació corresponent mitjançant l'aplicació correcta de les normes reguladores de la taxa.

3.- Una vegada finalitzada l'activitat municipal i dictada la resolució municipal que procedeixi sobre la llicència o permís d'activitats, es practicarà la liquidació definitiva; si aquesta resulta superior a la provisional, es notificarà la liquidació complementària al subjecte passiu, i si es inferior es procedirà a retornar la quantitat ingressada en excés, així mateix s'instruirà l'expedient sancionador si el subjecte passiu hagués incorregut en infracció tributària.

Article 11è. Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposen l'Ordenança Fiscal General, la legislació en matèria de règim local i els articles 183 i següents de la Llei General Tributària.

Disposició Addicional.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació estatal i autonòmica, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, amb el mateix sentit i abast, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, aprovada definitivament pel Ple de la Corporació de data 3 de novembre de 2011 i entrarà en vigor al dia següent al de publicació en el Butlletí Oficial de la Província i regirà fins la seva modificació o derogació expressa.

Els articles modificats amb posterioritat a la data d'aprovació de la present ordenança fiscal, han estat:

Article modificat	Data aprovació Ple	Data entrada en vigor
2n, 5è, 6è, 7è i DT 2a.	06-11-2012	01-01-2013
5è, 6è, 8è i DT 1a, 2a i 3a	30-10-2013	01-01-2014
6è, apartat h) 8.1è i DT 2a	06-11-2014	01-01-2015
2n,6è,8è i DT 2ª	05-11-2015	01-01-2016
6è ,8è i disposicions transitòries	18-10-2016	01-01-2017
5è,6è,8è	19-10-2017	01-01-2018



C-6 **TAXA PER LA IMMOBILITZACIÓ O RETIRADA DE VEHICLES** **DE LA VIA PÚBLICA**

Article 1r. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats atorgades per l'article 106 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, regulador de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la Taxa per la immobilització o retirada de vehicles de la via pública, que es regeix per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'ajusten al que preveu l'article 57 de l'esmentat Real Decret Legislatiu i als articles 70, 71 i 72 del Reial Decret Legislatiu 339/1990, de 2 de març.

Article 2n. Fet imposable

2.1.- Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la prestació del servei d'immobilització mecànica d'un vehicle amb parany, de retirada amb grua de vehicles i/o d'ingrés d'un vehicle al Dipòsit Municipal en els supòsits següents:

- a) - Immobilització del vehicle quan pugui presentar un risc greu per la circulació, les persones o els bens.
- b)- Retirada amb grua del vehicle al dipòsit municipal quan constitueixi un perill o causi greus perturbacions a la circulació o al funcionament d'alguns serveis públics, així com quan es pugui presumir racionalment el seu abandonament a la via pública. Tot això sempre i quan la persona obligada a mobilitzar-lo no ho faci.
- c)- Quan hi hagi l'obligació legal de dipositar un vehicle per ordre judicial, governativa o administrativa.
- d) La custòdia dels esmentats vehicles, fins a la seva recollida pels interessats.

Article 3r. Obligació de contribuir

L'obligació de contribuir neix per la prestació del servei d'immobilització mecànica del vehicle amb parany o la retirada del vehicle amb grua per l'aplicació dels motius exposats a l'article 2n. de la present taxa.

Article 4t. Subjecte passiu

En són subjectes passius els propietaris dels vehicles retirats o immobilitzats, que estan obligats a pagar les tarifes que s'assenyalen, amb independència de la multa que correspongui, segons la infracció comesa.

Article 5è. Tarifes

Les tarifes que s'han d'aplicar són les següents:

TARIFA

EUROS



Per cada servei de retirada de vehicle, en horari diürn i laborable (6 h. a 22 h).	115,00
Per cada servei de retirada de vehicle, en horari nocturn (22 h. a 6 h.) o en dia festiu (24 hores).	147,00
Per custòdia o dipòsit de vehicles, per vehicle, per hora o fracció d'hora, a partir de les 24 hores a la realització del servei.	1,30
Per cada servei d'immobilització de vehicle amb parany.	80,00
Per cada dia d'immobilització de vehicle amb parany, a partir de les 24 hores a la realització del servei.	14,00

Article 6è.

L'exacció d'aquesta taxa íntegra es farà per cada servei i la del dipòsit pels dies de permanència.

Article 7è. Normes de gestió i recaptació

El pagament de la taxa s'exigeix en el moment de la prestació del servei. L'import de la taxa es fa efectiu a l'oficina corresponent contra el lliurament d'un comprovant que dóna l'Ajuntament. Els imports recaptats s'ingressen diàriament a la Tresoreria municipal en els comptes restringits oberts amb aquest objecte.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal, que consta de 7 articles, fou aprovada pel Ple de l'Ajuntament el dia 24 d'octubre de 1996 i entrarà en vigor el dia 1 de gener de 1997 i restarà vigent fins que no es prengui l'acord per a la seva modificació o derogació.

Els articles modificats amb posterioritat a la data d'aprovació de la present ordenança fiscal, han estat:

Articles modificats	Data aprovació	Data entrada en vigor
5è	6-10-1998	01-01-1999
5è i 6è	31-10-2000	01-01-2001
5è	25-09-2001	01-01-2002
1r, 2n, 3r, 4t, 5è i 6è	15-10-2002	01-01-2003
5è	30-10-2003	01-01-2004
5è	23-12-2004	01-01-2005
5è	03-11-2005	01-01-2006
5è	06-11-2006	01-01-2007
5è	05-11-2007	01-01-2008
5è	23-12-2008	01-01-2009
5è	02-11-2011	01-01-2012
5è	06-11-2012	01-01-2013
5è	30-10-2013	01-01-2014



5è.	19-10-2017	01-01-2018
-----	------------	------------

C-7

TAXA PER RECOLLIDA I TRANSPORT DE RESIDUS D'ORIGEN DOMÈSTIC

Article 1r. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.s) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal i la Llei 22/2011, de 29 de juliol, de residus i sòls contaminats, l'Ajuntament estableix les taxes pels serveis de recollida, transport i tractament dels residus municipals, que es regiran per la present Ordenança.

Article 2n. Fet imposable

1.- Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació del servei de recepció obligatòria de recollida de residus municipals d'habitatges, incloses les fraccions recollides selectivament, així com el seu transport fins a les plantes tractadores de cada fracció.

2.- A aquest efectes, es consideren residus municipals les restes i les deixalles alimentàries o els detritus que procedeixen de la neteja normal de locals o habitatges i s'exclouen d'aquest concepte els envasos comercials i industrials, els residus d'origen comercial i industrial, les matèries o els materials contaminants, corrosius, perillous o els que la seva recollida o abocament requereixin l'adopció de mesures especials higièniques, profilàctiques o de seguretat.

3.- No està subjecte a la taxa la prestació, de caràcter voluntari i a instància de part, dels serveis següents :

- a) Residus d'origen comercial (residus municipals generats per l'activitat pròpia del comerç al detall i a l'engròs, l'hoteleria, els bars, els mercats, les oficines i els serveis. Són equiparables a aquesta categoria, als efectes de la gestió, els residus originats a la indústria que tenen la consideració d'assimilables als municipals d'acord amb el que estableix la Llei 15/2003 de 13 de juny, de modificació de la Llei 6/1993, de 15 de juliol, reguladora dels residus).
- b) Residus d'origen industrial (materials sòlids, gasosos o líquids resultants d'un procés de fabricació, de transformació, d'utilització, de consum o de neteja el productor o posseïdor dels quals té voluntat de desprendre-se'n i que, d'acord amb la Llei 15/2003 de 13 de juny, de modificació de la Llei 6/1993, de 15 de juliol, reguladora dels residus, no poden ésser considerats residus municipals).
- c) Recollida de residus no assimilables als municipals,
- d) Residus d'indústries, hospitals i laboratoris.
- e) Recollida d'escòries i cendres de calefaccions centrals.
- f) Recollida de runes d'obres, llevat de les procedents d'obres menors de construcció i reparació domiciliària.



Article 3r. Subjectes passius

1.- Són subjectes passius contribuents de la taxa per la prestació de serveis de recepció obligatòria de recollida i transport d'escombraries i altres residus urbans domiciliaris les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003 General Tributària, que ocupin o utilitzin els habitatges situats en places, carrers o vies públiques on es presta el servei, bé sigui a títol de propietari o d'usufructuari, d'inquilí, d'arrendatari o, fins i tot, a precari.

2.-Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels habitatges o locals, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei.

Article 4t. Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques o jurídiques a què es refereix l'article 42 de la Llei General Tributària.

2. Seran responsables subsidiaris els administradors de fet i de dret d'aquelles persones jurídiques que hagin cessat en les seves activitats, els integrants de l'administració concursal i els liquidadors de societats i entitats en general en general, i en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 43 de la Llei General Tributària.

Article 5è. Exempcions i Bonificacions

De conformitat amb l'article 8è. de la Llei 8/1989 de taxes i preus públics i sobre la base del principi de capacitat econòmica s'estableixen les següents exempcions.

1.- Restaran exempts de pagament d'aquesta taxa els jubilats o pensionistes o beneficiaris del PIRMI (Programa Interdepartamental de la Renda Mínima d'Inserció), un cop exhaurit aquesta prestació, es perdrà la condició de beneficiari d'aquests ajuts, que compleixin els requisits següents:

- e) Constar al Padró municipal d'habitants.
- f) No conviure amb familiars descendents o col·laterals.
- g) La suma dels ingressos per rendes del treball (de percepció mensual, setmanal, diària o esporàdica), sou, salaris, pensions, hores extres, pagues extres, pensions per compensació d'aliments, així com les rendes del capital mobiliari (com ingressos de comptes bancaris, interessos, dividendes, rendiments d'altres inversors de caràcter financer, etc) i de capital immobiliari (com lloguers de pisos, locals, cases, finques, etc) rendes de prestacions (tot tipus de pensions o prestacions), no podrà superar:

c.1) L'1,25 de l'IPREM (Indicador Públic de Renda d'Efectes Múltiples) en el cas d'una unitat familiar formada per una persona sola.

c.2) L'1,50 de l'IPREM (Indicador Públic de Renda d'Efectes Múltiples) en el cas d'una unitat familiar formada per dos persones (els dos conjugues) i que serà el que cada any determini la llei.



h) No tenir cap altra vivenda que l'habitual o un altre immoble, exceptuant els trasters.

En casos excepcionals, l'equip de Serveis socials, mitjançant informe tècnic, podrà proposar l'atorgament de l'ajut, tot i que no es compleixin tots els requisits.

A l'hora d'establir el nivell de recursos de la unitat familiar, es podrà deduir les despeses de lloguer fins un màxim del 50% de l'IPREM.

Es farà efectiva la devolució, en el supòsit d'usuaris llogaters que siguin jubilats i pensionistes, quan presentin els rebuts de lloguer en els quals s'inclogui la repercussió de la recollida de residus municipals, amb independència de la seva coincidència amb els ingressos efectivament realitzats per l'Ajuntament i amb la limitació de la quantitat girada pel propi Ajuntament.

2.- Estaran exempts de pagament d'aquesta taxa les institucions que tinguin la qualificació de benèfiques o benèfic-docents.

3.- Gaudiran d'una bonificació del 25 % de la taxa satisfeta, tots els subjectes passius per recollida domiciliària, que portin els residus municipals generats, en el seu horari d'obertura, un mínim de 12 entrades a l'any, per subjecte passiu, en un període mínim de 6 mesos

El retorn de l'import de la taxa corresponent es farà efectiva d'ofici, i principalment via transferència bancària, durant l'exercici següent al que s'ha produït el complement dels requisits d'entrades de residus a la deixalleria municipal, en base a la relació d'usuaris presentada abans del 28 de febrer per l'operador local de la deixalleria.

4.- Gaudiran d'una bonificació del 30% de la taxa satisfeta ,els usuaris de la recollida domèstica (tarifa 2.1) si realitzen a l'habitatge l'aprofitament habitual i durant l'any, de tots els residus municipals d'origen domèstic que siguin orgànics, mitjançant compostatge domèstic.

Per comprovar que el compostatge domèstic es realitzi correctament, els subjectes passius interessats hauran de sol·licitar-lo via instància i serà validat pels serveis tècnics municipals.

5.- Gaudiran d'una bonificació del 5% de la taxa satisfeta ,els subjectes passius quan utilitzin, com a mínim dues vegades a l'any, el servei de recollida gratuïta de mobles i residus voluminosos.

La regulació concreta dels requisits de la bonificació i de l'acreditació dels mateixos s'efectuarà mitjançant Decret d'Alcaldia que es publicarà al web de l'Ajuntament.

Article 6è. Quota tributària

La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles.

2. A aquest efecte, s'aplicaran les tarifes següents:

2.1	Recollida domiciliària	76,53
-----	------------------------	-------



2.2	Habitatges tancats	24,11
2.3	Locals tancats	32,60
2.4	Aparcaments de més de 6 places o comunitaris	195,61

3.- Es considerarà que un habitatge o local està tancat o buit, quan consti donat de baixa del servei de subministrament d'aigua.

Article 7è. Període impositiu i acreditament

1.- La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir des del moment en què s'iniciï la realització del servei, que hom entendreà iniciat, atesa la seva naturalesa de recepció obligatòria, quan el servei municipal de recollida de residus municipals en els carrers o llocs on figurin els habitatges o locals utilitzats pels subjectes passius de la taxa estigui establert i en funcionament.

2.- Una vegada s'hagi establert i funcioni el servei esmentat, les quotes s'acreditaran el primer dia del període impositiu.

3.- El període impositiu coincideix amb l'any natural llevat del supòsit de nova alta en el padró.

4.- L'import de la quota de la taxa es prorratejarà per trimestres naturals només en el supòsit d'alta en el padró entenent com a data l'acreditament el 1è. dia del trimestre en curs.

Article 8è. Declaració i ingrés

1.- Dintre dels trenta dies hàbils següents a la data en què s'acrediti per primera vegada la taxa, els subjectes passius formalitzaran la seva inscripció en matrícula i presentaran, a aquest efecte, la declaració-liquidació d'alta corresponent i ingressaran, simultàniament, la quota que correspongui pel període impositiu.

2.- Els òrgans de gestió de l'Ajuntament, podran dictar liquidacions provisionals d'ofici de la taxa, quan tinguï coneixement de que es produeix o s'ha produït el fet imposable. Per acreditar aquest fet, l'Ajuntament podrà utilitzar: el padró d'habitants, el padró de subministrament de l'aigua, el padró o llistats trimestrals de l'Impost sobre Activitats Econòmiques i altre documentació de que disposi.

3.- Quan es conegui, d'ofici o per comunicació dels interessats, qualsevol variació de les dades que figuren a la matrícula, s'hi efectuaran les modificacions corresponents, que tindran efecte a partir del període impositiu següent al de la data en què s'hagi realitzat la declaració.

Article 9è. Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposen els articles 77 i següents de la Llei General Tributària.

Disposició final



Aquesta ordenança fiscal, que consta de 9 articles, fou aprovada pel Ple de l'Ajuntament el dia 30 d'octubre de 2003 i entrarà en vigor l'1 de gener de 2004, i restarà vigent fins a la seva modificació o derogació.

Els articles modificats amb posterioritat a la data d'aprovació de la present ordenança fiscal, han estat:

Articles modificats	Data aprovació	Data entrada en vigor
3r, 4t i 6è	23-12-2004	01-01-2005
5è i 6è	03-11-2005	01-01-2006
5è i 6è	06-11-2006	01-01-2007
5è i 6è	05-11-2007	01-01-2008
6è	23-12-2008	01-01-2009
5è	03-11-2010	01-01-2011
1r, 2n i 6è	02-11-2011	01-01-2012
5è i 6è	06-11-2012	01-01-2013
3è i 6è	30-10-2013	01-01-2014
5è i 6è	05-11-2015	01-01-2016
5è	18-10-2016	01-01-2017
5è i 6è	19-10-2017	01-01-2018

C-8 **TAXA PER LA UTILITZACIÓ O APROFITAMENT ESPECIAL** **DELS BÉNS DE DOMINI PÚBLIC LOCAL.**

Article 1r. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, regulador de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per la utilització o aprofitament especial dels béns de domini públic local, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 57 del capítol III del títol I de l'esmentat Real Decret.

Article 2n. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització privativa o l'aprofitament especial dels béns de domini públic local que es facin per concessions o llicències atorgades per part dels òrgans competents de l'Ajuntament, el Ple en cas de concessions i l'Alcalde en cas de llicències, i d'acord amb les disposicions específiques que les regulen, així com la utilització privativa o l'aprofitament especial dels mateixos béns, que es facin sense l'autorització municipal corresponent.

2.- No estan subjectes a aquesta taxa la utilització privativa o l'aprofitament especial de béns de domini públic local que estiguessin ja gravats per una taxa específica.

Article 3r. Subjecte passiu



Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que:

- a) Hagin sol·licitat la concessió o la llicència per a la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic municipal.
- b) Gaudeixin, utilitzin o aprofitin especialment el domini públic en benefici particular, d'acord amb algun dels supòsits que és preveuen en els annexos de tarifes d'aquesta ordenança, encara que no hagin demanat la corresponent concessió o llicència.

Article 4t. Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques o jurídiques a què es refereix l'article 42 de la Llei General Tributària.
2. Seran responsables subsidiaris els administradors de fet i de dret d'aquelles persones jurídiques que hagin cessat en les seves activitats, els integrants de l'administració concursal i els liquidadors de societats i entitats en general en general, i en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 43 de la Llei General Tributària.

Article 5è. Tarifes

Les quotes que s'han de satisfer per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local són les que s'indiquen en els annexos corresponents.

Article 6è. Exempcions i bonificacions

1.- De conformitat amb l'article 8è de la Llei 8/1989, de 13 d'abril, de taxes i preus públics i l'article 21 del Real decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, s'estableixen les següents exempcions:

- a) L'Estat, les comunitats autònomes i les entitats locals no estan obligats a pagar les taxes per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic pels aprofitaments inherents als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per tots els que afectin de manera immediata la seguretat ciutadana o la defensa nacional.
- b) Les altres que es contemplin en els annexos de tarifes.

2.- Les bonificacions aplicades a les taxes d'aquesta ordenança fiscal són les que es contemplin en els annexos de tarifes.

Article 7è. Acreditament

- 1.- La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan es presenti la sol·licitud que iniciï l'expedient, que no es pot fer ni tramitar sense que s'hagi efectuat el pagament corresponent.
- 2.- En el cas de que s'efectuï l'ús privatiu o l'aprofitament especial, sense haver-ho sol·licitat, la taxa s'acreditarà des de la data d'inici d'aquest l'ús privatiu o aprofitament especial.



3.- En el cas d'ús privatiu atorgat mitjançant concessió administrativa, la meritació es produeix amb l'atorgament inicial i el manteniment anual de la concessió i és exigible en la quantia que correspongui i en els terminis que s'assenyalin en les condicions de l'esmentada concessió.

4.- En els supòsits determinats en les tarifes de l'article 5è, en els quals hi ha un ús privatiu o aprofitament especial continuat o prorrogat periòdicament, la meritació té lloc el primer dia del període en qüestió. Quan aquest període, sigui anual, la meritació té lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprèn l'any natural, excepte en el supòsit d'inici o cessament de la utilització privativa o aprofitament especial.

5.- Quan per causes no imputables al subjecte passiu, el dret a la utilització o l'aprofitament del domini públic no s'exerceixi, procedirà la devolució de la taxa abonada.

Article 8è. Normes de gestió.

1.- Les taxes establertes en aquesta ordenança s'exigiran en règim d'autoliquidació. Els subjectes passius, estaran obligats a presentar la declaració-liquidació, segons el model establert per l'Ajuntament, que contingui els elements tributaris imprescindibles per a la liquidació de la taxa. La còpia de l'autoliquidació satisfeta, s'adjuntarà als documents de sol·licitud de la llicència.

2.- L'autoliquidació del subjecte passiu tindrà la consideració de liquidació provisional, sotmesa a la comprovació corresponent mitjançant l'aplicació correcta de les normes reguladores de la taxa i a la comprovació de la realitat de la utilització privativa o aprofitament especial realitzat.

3.- L'aprofitament especial del domini públic municipal que realitzen les parades del mercat dels encants, haurà de subjectar-se a la següent regulació:

a) Aquestes parades s'hauran de col·locar dins del perímetre urbà de la plaça del Mercat i voltants, justament en els espais numerats i delimitats amb aquesta finalitat. L'Ajuntament, per causes majors, podrà acordar la modificació de la seva ubicació.

b) Les parades del Mercat Exterior que necessitin paraments verticals opacs o estesa de veles hauran de disposar d'una autorització especialment atorgada amb aquesta finalitat.

4.- En el cas de que en els annexos de tarifes s'estableixen normes de gestió particulars, s'estarà al que disposin aquestes i supletòriament al que disposi el present article.

5.- En tot allò no previst en aquesta ordenança fiscal, s'estarà al que estableix l'ordenança general per impostos, taxes i contribucions especials i el Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, regulador de les Hisendes Locals, i la resta de normativa que li sigui d'aplicació.

Article 9è. Indemnitzacions per la destrucció o deteriorament del domini públic

Quan la utilització privativa o l'aprofitament especial provoquin la destrucció o el deteriorament del domini públic, el beneficiari, sense perjudici del pagament de la taxa



que correspongui, s'obliga al reintegrament del cost total de les despeses corresponents de reconstrucció o reparació i a dipositar-ne prèviament l'import.

Si els danys són irreparables, hom indemnitzarà el municipi amb una quantitat igual al valor dels béns destruïts o a l'import del deteriorament dels malmesos.

L'Ajuntament no pot condonar totalment o parcial les indemnitzacions i els reintegraments a què es refereix aquest article.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal que compren 9 articles, fou aprovada pel Ple de l'Ajuntament el dia 6 de novembre de 2012 i entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2013 i restarà vigent fins que no es prengui l'acord per a la seva modificació o derogació.

ANNEX-1

TAXA PER LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA I APROFITAMENT ESPECIAL DELS TERRENYS D'ÚS PÚBLIC

GRUP 1

TAXA PER LA UTILITZACIÓ O APROFITAMENT ESPECIAL DELS BÉNS DE DOMINI PÚBLIC LOCAL

1.- ACTIVITATS COMERCIALS I INDUSTRIALS, I ELEMENTS ANNEXOS.

1.1.- Aparells automàtics.

a) Aparells distribuïdors de gasolina, bàscules automàtiques i qualsevol aparell automàtic que ocupi la via pública, per any o fracció, aparell i m² o fracció: 110,87

b) Aparell de venda automàtica adossat a la paret, per cada 10 dm² o fracció i per any o fracció: 23,45

c) Ocupació d'un espai municipal de la torre de comunicacions del repetidor de Pallejà amb un equip emissor, per any o fracció 258,16

d) Caixers automàtics annexos a establiments bancaris o caixes d'estalvis que donin directament a la via pública, per any o fracció 459,22

1.2.- Taules, cadires, tribunes, etc, col·locades a la via publica

Definicions:

- a) Terrassa en VP: espai degudament autoritzat, ubicat en un lloc obert i lliure d'edificació, en domini públic o terreny privat d'ús públic on s'ubiquen taules, cadires, para-sols i d'altres per a ús públic, annex a un establiment de bar, restaurant o bar-restaurant. Aquests elements hauran de ser de colors clars i sense propaganda.
- b) La durada de l'autorització de terrasses podrà ser esporàdica o per temporades.



Temporada: és el termini de vigència de l'autorització. Hi ha tres opcions:

- la Temporada A (estiu), de l'1/05 al 31/10.
- la Temporada B (hivern), de l'1/11 al 30/04.
- Anual, que correspon a la suma de les Temporades A+B (de l'1/05 al 30/04), no a l'any natural.

c) Mòdul:

Tipus 1.- unitat formada per una taula i quatre cadires. Ràtio mòdul/superfície: 1/3,24 m² (1,80 x1,80)

La mida de la taula podrà ser de 70 cm x 70 cm, o dos taules juntes de 70 cm x 70 cm cadascuna, sempre i quan es respecti la superfície màxima d'ocupació del mòdul de 1.80 m x 1,80 m

Tipus 2.-unitat formada per una taula i dos cadires. Ràtio mòdul/superfície: 2/1,44 m² (0,80 x 1,80)

Tipus 3.- unitat formada per una taula i quatre cadires .Ràtio mòdul/superfície 1/3,78 m² (2,10 x 1,80)

Aquestes modalitats no inclouen cap tipus de tancament tot i que s'admeten para-sols.

- d) Vetllador: tancament de terrassa mitjançant estructura acrílica desmuntable, de colors clars i sense propaganda. No es podran ancorar a terra, excepte que hi hagi una autorització expressa. En aquest darrer supòsit, caldrà un informe del negociat de Via Pública on es determinaran el tipus d'enclavament adequat que produeixi el mínim dany a la via pública. Es fixarà una fiança de valor equivalent al cost de la reposició de la via pública a dipositar un cop concedida l'autorització.

En els vetlladors, per tal de calcular la taxa es tindrà en compte la superfície total a tancar, a raó de 3,24 m² de superfície per mòdul, independentment del nombre de taules que l'interessat hi vulgui posar.

En cas de sol·licitud d'instal·lació de vetlladors en terrasses prèviament concedides, caldrà presentar una sol·licitud i abonar la diferència de taxa corresponent.

- e) Armaris i tests de terrasses: es podrà sol·licitar la seva col·locació conjuntament amb la sol·licitud de terrasses. Per tal de calcular la taxa es tindrà en compte la superfície total a ocupar i s'aplicarà el mòdul tipus de l'apartat c) anterior que estigui dintre de la franja que s'ocupi.

En cas de sol·licitud de col·locació d'armaris i tests en terrasses prèviament concedides caldrà presentar una sol·licitud i abonar la diferència de taxa corresponent

MODUL TIPUS 1 (1 taula-4 cadires)

EUROS/MÒDUL

Un dia

4,79



Festius i vigílies (anuals) 23,45

**-Un mes
Grups de tarifa**

De 1 a 4 mòduls 23,31
De 5 a 8 mòduls 28,05
Més de 8 mòduls 33,67

**-Temporada d'estiu (1/5 a 31/10)
Grups de tarifa**

De 1 a 4 mòduls 93,26
De 5 a 8 mòduls 112,21
Més de 8 mòduls 134,65

**-Temporada d'hivern (1/11 a 30/4)
Grups de tarifa**

De 1 a 4 mòduls 37,30
De 5 a 8 mòduls 44,88
Més de 8 mòduls 53,85

**-Anual
Grups de tarifa**

De 1 a 4 mòduls 117,51
De 5 a 8 mòduls 141,39
Més de 8 mòduls 169,65

MODUL TIPUS 2 (1 taula-2 cadires) EUROS/MÒDUL

Un dia 3,07
Festius i vigílies (anuals) 15,00

**-Un mes
Grups de tarifa**

De 1 a 4 mòduls 14,92
De 5 a 8 mòduls 17,96
Més de 8 mòduls 21,55

**-Temporada d'estiu (1/5 a 31/10)
Grups de tarifa**

De 1 a 4 mòduls 59,68
De 5 a 8 mòduls 71,81
Més de 8 mòduls 86,17

**-Temporada d'hivern (1/11 a 30/4)
Grups de tarifa**



De 1 a 4 mòduls	23,87
De 5 a 8 mòduls	28,72
Més de 8 mòduls	34,46

**-Anual
Grups de tarifa**

De 1 a 4 mòduls	75,20
De 5 a 8 mòduls	90,49
Més de 8 mòduls	108,57

MODUL TIPUS 3 (1 taula-4 cadires) EUROS/MÒDUL

Un dia	3,78
Festius i Vigílies (anuals)	32,34

Un mes

Grups de tarifa

De 1 a 4 mòduls	32,16
De 5 a 8 mòduls	38,70
Més de 8 mòduls	46,44

Temporada d'estiu (1/5 a 31/10)

Grups de tarifa

De 1 a 4 mòduls	128,63
De 5 a 8 mòduls	154,77
Més de 8 mòduls	185,72

Temporada d'hivern (1/11 a 30/4)

Grups de tarifa

De 1 a 4 mòduls	51,45
De 5 a 8 mòduls	61,91
Més de 8 mòduls	74,27

Anual

Grups de tarifa

De 1 a 4 mòduls	162,08
De 5 a 8 mòduls	195,02
Més de 8 mòduls	234,00

Les tarifes, mensual, de temporada d'estiu, temporada d'hivern i anual s'aplicaran segons el grup de tarifa en el qual es trobi, i es comptarà a partir de la primera taula.

En els casos de peticions d'ocupació per mesos alterns, que no coincideixen amb els mesos de les temporades d'estiu o hivern, l'import a liquidar serà aquell que resulti més favorable per l'interessat, fent el càlcul per mesos i/o per temporades completes.

En el cas que la implantació de la terrassa comporti la ocupació d'una plaça d'aparcament, la taxa serà de 100 euros / plaça d'aparcament ocupada per temporada anual o la part proporcional. En aquest cas, a més l'interessat s'haurà de fer càrrec de les despeses generades per la reubicació de la plaça d'aparcament.



En el cas que el sol·licitant renunciï a la ocupació de la via pública sol·licitada en qualsevol moment del tràmit, independentment de l'estat del tràmit, haurà d'abonar en concepte de tramitació el 25% de l'import corresponent a la petició inicial.

Excepcionalment i per activitats puntuals, les ocupacions de la via pública regulades en aquest article podran estar exemptes de pagament sempre i quan el departament de l'Ajuntament corresponent efectuï un informe en aquest sentit en el qual es recullin les causes d'interès general per a l'exempció de pagament. Això serà possible sempre i quan l'activitat estigui degudament legalitzada i/o disposi de permís municipal.

1.3.- Ocupació de la via pública per activitats de promoció comercial i distribució de productes.

a) Dins del nucli de Molins de Rei Centre de Comerç i els seus eixamples (barri de la Granja i barri de El Canal).

Prèvia autorització per part de l'Ajuntament de Molins de Rei, les activitats de promoció comercial i distribució de productes realitzades per empreses exteriors i no vinculades contractualment amb l'Ajuntament de Molins de Rei: 131,03 €/dia.

Aquesta taxa tindrà una disminució del 20% per aquelles promocions de durada igual o superior a tres dies consecutius. Per fracció de dia s'abonarà el 50% de la taxa d'acord amb l'horari sol·licitat sempre que aquest sigui inferior o igual a tres hores. Aquesta taxa no afectarà als encàrrecs del propi Ajuntament.

b) Fora del nucli de Molins de Rei Centre de Comerç i els seus eixamples (barri de la Granja i barri de El Canal).

Prèvia autorització per part de l'Ajuntament de Molins de Rei, les activitats de promoció comercial i distribució de productes realitzats per empreses no vinculades contractualment amb l'Ajuntament de Molins de Rei: 65,51 EUR/dia.

Aquesta taxa tindrà una disminució del 20% per aquelles promocions de durada igual o superior a tres dies consecutius. Per fracció de dia s'abonarà el 50% de la taxa d'acord amb l'horari sol·licitat sempre que aquest sigui inferior o igual a tres hores. Aquesta taxa no afectarà als encàrrecs del propi Ajuntament.

Excepcionalment i per activitats puntuals, les ocupacions de via pública regulades en aquest article podran estar exemptes de pagament sempre i quan el departament de l'Ajuntament corresponent efectuï un informe en aquest sentit en el qual es recullin les causes d'interès general per a l'exempció de pagament. Això serà possible sempre i quan l'activitat estigui degudament legalitzada i/o disposi de permís municipal.

1.4.- Ocupació de la via pública per activitats corresponents a la realització d'enquestes

a) Dins del nucli de Molins de Rei Centre de Comerç i els seus eixamples (barri de la Granja i barri de El Canal).



Prèvia autorització per part de l'Ajuntament de Molins de Rei, les activitats corresponents a la realització d'enquestes al nucli de Molins de Rei Centre de Comerç: 178,92 €/dia

b) Fora del nucli de Molins de Rei Centre de Comerç i els seus eixamples (barri de la Granja i barri de El Canal).

Prèvia autorització per part de l'Ajuntament de Molins de Rei, les activitats corresponents a la realització d'enquestes fora del nucli de Molins de Rei Centre de Comerç: 89,46 EUR/dia.

Excepcionalment i per activitats puntuals, les ocupacions de via pública regulades en aquest article podran estar exemptes de pagament sempre i quan el departament de l'Ajuntament corresponent efectui un informe en aquest sentit en el qual es recullin les causes d'interès general per a l'exempció de pagament. Això serà possible sempre i quan l'activitat estigui degudament legalitzada i/o disposi de permís municipal.

1.5. Ocupació de la via pública amb articles exposats al públic i altres reserves d'espai o ocupacions no contemplades en els altres epígrafs.

Per cada m2. o fracció:

	<u>EUROS</u>
-Un dia	4,79
-Festius i vigílies (anuals)	23,45
-Un mes	20,65
-Un trimestre	46,71
-Un semestre	63,29
-Un any	86,56

2.- PARADES DE VENDA A LA VIA PÚBLICA.

2.1.- Les tarifes de vendes en parades fixes seran les següents:

2.1.1.- Xurreries, bunyoleries i fruits secs amb un màxim de 12 m2.

	<u>EUROS</u>
- Per mes o fracció	251,43
- Per trimestre o fracció	501,49
- Per any o fracció	1.551,25

2.1.2.-Gelats

- Temporada d'estiu (1/5 a 31/10) per cada m2 o fracció	116,45
--	--------

2.1.3.-Pirotècnica

a) Per venda d'articles de classe 1. - Per quinzena o fracció	177,95
--	--------

b) Per venda d'articles de les altres classes.



- Per quinzena o fracció 354,44

c) En cas que es disposi de caseta amb magatzem, el preu s'incrementarà en base a la superfície ocupada pel magatzem que s'autoritzi segons s'estableix en l'apartat 1.5 d'aquest annex

2.1.4.- Quioscs de premsa i d'altres.

- Per any o fracció i m2 92,41

2.1.5.-Altres activitats autoritzades.

- Per dia i m2 4,79

Si coincideix amb el dia dels encants de periodicitat setmanal

- Per dia i m2 7,74

En els casos en que la instal·lació de parades fixes al carrer es derivi d'activitats directament organitzades per algun departament de l'Ajuntament de Molins de Rei, aquest podrà bonificar una part o la totalitat de l'import de la tarifa d'ocupació, previ l'informe tècnic corresponent.

2.2.- Les tarifes del mercat dels encants de periodicitat setmanal seran les següents:

a) Parades fixes: per metre lineal i mes 15,29

A les parades fixes que, d'acord amb la ubicació dels Encants al voltant del perímetre urbà de la Plaça del Mercat, estiguin ubicades a l'interior del passatge de la Sardana els hi serà d'aplicació, la mateixa taxa que a les parades eventuais que és determina en el següent apartat, per metre lineal i mes.

b) Parades eventuais: per metre lineal i dia 7,74

c) Autorització municipal, per exercir activitats de distribució i promoció de productes realitzades per empreses exteriors als Encants, EUR/dia/acte de distribució. Aquesta taxa tindrà una disminució del 20% per aquelles promocions que es realitzin durant 3 divendres consecutius.

Per fracció de dia s'abonarà el 50% de la taxa d'acord amb l'horari sol·licitat sempre que aquest sigui inferior o igual a tres hores.

131,03

d) Autorització municipal, per exercir activitats corresponents a la realització d'enquestes, EUR/dia i mercat . 178,92

Per a la prestació dels serveis citats en els punts c) i d), d'aquest article s'estableixen les següents exempcions i bonificacions:

* per part d'activitats econòmiques locals amb domicili de l'activitat a Molins de Rei i no adherides a associacions empresarials locals sense afany de lucre amb domicili a Molins de Rei, la taxa disminuirà un 10% sobre el total de les tarifes anteriors.



* per part d'activitats econòmiques locals amb domicili de l'activitat a Molins de Rei i adherides a associacions empresarials sense afany de lucre amb domicili a Molins de Rei, la taxa disminuirà un 15% sobre el total de la tarifa anterior.

* per part d'activitats econòmiques locals amb domicili de l'activitat a Molins de Rei i que faci com a màxim dos anys que s'han instal·lat, la taxa disminuirà un 50% sobre el total de la tarifa anterior.

* per part d'associacions empresarials locals sense afany de lucre amb domicili a Molins de Rei,
aquestes estaran exemptes del pagament de les tarifes dels articles anteriors.

* en casos excepcionals, la prestació dels serveis citats en els punts c) i d) d'aquest article podrà estar exempta de pagament d'aquesta taxa si existeix un informe favorable per raons d'interès públic de la Regidoria de Comerç.
Aquesta taxa no afectarà als encàrrecs efectuats pel propi Ajuntament.

e).en concepte de tramitació de l'expedient d'adjudicació, quan un titular obtingui l'adjudicació d'un lloc de venda en el Mercat de Venda No Sedentària per a una parada fixa haurà de satisfer la quantitat de 304,5 €"

f) en concepte de tramitació de la comunicació prèvia de canvi de titularitat, el nou titular del lloc de venda del Mercat de Venda No Sedentària haurà de satisfer la quantitat de 152,25 €.

Els canvis de titularitat d'una llicència de Venda No Sedentària que s'efectuïn entre conjugues i entre ascendents i descendents tindrà una reducció del 95% de la taxa

3. -LLICÈNCIES PER A L'EXERCICI D'ACTIVITATS A LA VIA PÚBLICA

	<u>EUROS</u>
3.1. Fotògrafs.	
- Per concessió anyal	209,36
- Autorització eventual, per dia	11,86
3.2. Impressió de pel·lícules.	
a) Rodatge de pel·lícules, amb finalitat professionals, per dia o fracció	392,11
b) Rodatge de pel·lícules, amb finalitat publicitària o comercial, per dia o fracció	101,44
3.3. Altres no especificats.	
- Per cada dia	11,86
- Per cada mes o fracció	76,53

Gaudiran d'una bonificació del 100% ,aquelles ocupacions de la via publica amb contenidors de recollida selectiva de residus municipals, quan les empreses titulars de la recollida siguin entitats sense afany de lucre ,i amb les quals existeixi un conveni en vigor,



signat amb l'Ajuntament de Molins de Rei, regulador de la recollida dels esmentats residus.

4.- ACTIVITATS RECREATIVES.

4.1. Tancats, envelats i circs.

Els tancats, envelats i circs, hauran de pagar a més de les tarifes esmentades, per l'ocupació de la via pública o solars municipals, 0,55 EUR/dia/m2, amb un import màxim de 873,63 €/dia.

Aquesta taxa podrà ser objecte de bonificacions sempre i quan el Negociat de Cultura, emeti informe favorable a la seva instal·lació per motius d'especial interès educatiu i social.

4.2. Atraccions, inflables, cavallets, casetes de fira, tómboles, etc.

4.2.1. Tómboles, rifes ràpides per m2 i dia 3,80

4.2.2. Ocupacions per atraccions, inflables, cavallets, etc. :

- Els primers 50 m2 per m2 i dia 3,02
- A partir dels 51 a 100 m2, per m2 i dia 2,55
- A partir dels 101m2 fins als 150m2, per m2 i dia 1,81
- Els metres d'excés de 151 m2 per m2 i dia 1,42

4.2.3. Xurreries per m2 i dia 3,80

4.2.4. Bars, barraques i parades de venda per m2 i dia 3,37

Els dies laborables, el tipus de percepció serà del 50% de la tarifa precedent.

4.2.5. En cas de signatura de conveni entre entitats i l'Ajuntament de Molins de Rei per realitzar activitats d'atraccions en motiu de festes majors, fires o altres esdeveniments populars similars, els imports de les taxes per l'ocupació de la via pública relacionades en el punt 4.2 seran els establerts en el propi conveni.

4.2.6 En cas de conveni entre l'interessat i l'Ajuntament de Molins de Rei, per realitzar activitats d'atraccions sota una única titularitat, de les relacionades en el punt 4.2 per una durada mínima de 3 mesos i màxima d'un any, per instal·lar més de dues atraccions i per instal·lar-les en un mateix emplaçament i període, l'import de la taxa serà l'establerta en el propi conveni.

4.3.- Balls, concerts i diversions anàlogues

per dia 44,96

5.- OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB MATERIAL COM TANQUES, PUNTALS, CAVALLETS, BASTIDES, CONTENIDORS, CAMIONS-GRUES, FORMIGONERES, I ALTRES ELEMENTS PER A LA CONSTRUCCIÓ.



EUROS

6.1 Per m2 o fracció

Un dia	1,92
Un mes	28,75
Un trimestre	57,54
Un semestre	115,07
Un any	230,11

NORMES DE GESTIÓ

- i) La superfície base per a l'aplicació de la taxa és l'espai real ocupat de via pública.
- j) En un lloc visible, des del carrer, es fixarà un rètol a la tanca indicant el període autoritzat.
- k) Els serveis tècnics municipals de la Regidoria de Via Pública i de Mobilitat indicaran, per escrit, en el document d'autorització les característiques idònies de la tanca per cada cas.
- l) La utilització de la superfície de domini públic de les tanques d'obres, per donar suport a publicitat privada i/o institucional i/o d'entitats, haurà de ser autoritzada per l'Ajuntament i se'hi aplicaran les ordenances de publicitat a la via pública.
- m) Quedaran exempts de pagament d'aquesta taxa, les ocupacions de la via pública motivades per obres i instal·lacions per envellir i arranjar les façanes i cobertes dels edificis ja construïts. A tal efecte serà necessari informe del Negociat d'obres al respecte de la finalitat real de l'ocupació
- No obstant això, per garantir l'ús correcte de l'ocupació de la via pública, el titular de l'assabentat d'obres, vindrà obligat a disposar davant l'Ajuntament una fiança de 46,48 EUR/m2 per vorada.
- n) En el cas d'ocupació de la via pública amb camions relacionats amb l'obra que dona lloc a l'acreditament d'aquesta taxa, el temps d'ocupació es podrà obtenir sumant els dies totals d'ocupació real de la via pública.
- o) En el supòsit de que l'ocupació de la via pública fos en la zona blava, els preus anteriors s'incrementaran en un 18%.
- p) Per cada dia d'ocupació de la via pública amb material com a tanques, puntals, cavallets, bastides o plataformes elevadores, contenidors, camions grues, formigoneres i altres elements per a la construcció, sense la corresponent llicència s'estableix una tarifa de 107,58 EUR/dia/m.

5.2.- Ocupació de la via pública amb rètols indicatius d'activitats particulars

Anual: 107,67 €/ per m2 o fracció

La taxa és irreductible, en el cas d'ocupacions inferiors a l'any.



5.3.- Ocupació amb objectes destinats a recollir els residus de la construcció:

Col·locació d'un contenidor per dia:	8,63
Col·locació d'un sac per dia:	5,33

Aquests preus s'aplicaran els primers 5 dies. A partir del sisè dia s'aplicaran els preus per dia següents:

- Col·locació d'un contenidor:	11,63
- Col·locació d'un sac:	7,28

Serà d'aplicació la tarifa del sisè dia encara que les sol·licituds d'ocupació es facin en diversos moments del temps i per períodes inferiors o iguals a 5 dies, sempre i quan es constati que l'ocupació s'ha efectuat per un període superior als 5 dies.

En el supòsit que el sac o contenidor es posin en una plaça de zona blava, els preus anteriors s'incrementarien en un 18%.

Les ocupacions de la via pública amb contenidors i/o sacs no podran excedir d'un període de 15 dies, transcorregut aquest període quedarà anul·lada la llicència i els Serveis Municipals podran retirar el contenidor i/o el sac, i traslladar-lo al dipòsit municipal.

El titular del contenidor i/o sac, de forma prèvia a la recuperació del mateix, haurà d'abonar les despeses de retirada del contenidor i/o sac de la via pública, així com les despeses de neteja dels estris acumulats a l'entorn del contenidor.

El titular del contenidor i/o sac es fa responsable de la retirada del mateix en temps i forma adient, una vegada el contenidor i/o sac estan plens, o quan ja han complert la seva funció. Els desbordaments i acumulacions de runes i escombraries a l'entorn del contenidor seran netejats pel titular de la llicència d'ocupació. En cas de no fer-ho ho farà l'Ajuntament amb càrrec al titular, o en el seu defecte a càrrec de la fiança.

Per garantir l'ús correcte de l'ocupació de la via pública per un contenidor i/o sac, el titular de la llicència vindrà obligat a establir davant l'Ajuntament, una fiança de:

Per un contenidor	217,91 euros.
Per un sac	87,16 euros.

Per cada dia d'excés en l'ocupació de la via pública autoritzada per la llicència municipal s'establirà una tarifa per dia d'excés de:

Contenidor:	87,16 euros.
Sac:	26,16 euros.

El titular de la llicència, una vegada finalitzada l'autorització, retirarà de la via pública el contenidor i/o sac i ho comunicarà al Servei Municipal de la Via Pública o al Servei de la Guàrdia Urbana, i sol·licitarà la devolució de la fiança.

Els Serveis Tècnics de la Via pública supervisaran el lloc on ha estat ubicat el contenidor i/o sac i cas de no haver cap incidència, informaran positivament el retorn de la fiança.



Si el titular de la llicència del contenidor i/o sac acredita que ha portat el contenidor i/o sac a un gestor autoritzat de residus tindrà un descompte del 20%.

6.- OCUPACIÓ TOTAL DE LA VIA PUBLICA AMB MATERIAL COM TANQUES, PUNTALS, CAVALLETS, BASTIDES, CONTENIDORS, CAMIONS-GRUES, FORMIGONERES I ALTRES ELEMENTS PER A LA CONSTRUCCIÓ.

Per temps que està tancada la via pública:

- Per hora:	33,56
- Per dia:	335,57

Aquest supòsit només serà acceptat en casos ineludibles i sempre seran informats prèviament pels Serveis de Via Pública i Mobilitat, pels Serveis de Comerç o Empresa i per la Guàrdia Urbana.

Aquesta taxa s'aplicarà als titulars que ho sol·licitin pel seu interès i sempre que aquesta situació sigui possible i no produeixi perjudicis a tercers.

Quan el tancament de la via pública sigui per causes de força major: incendis, inundacions, incidents greus que alterin la seguretat dels edificis i les persones, etc., estarà exempt d'aquesta taxa.

Mestres duri el tancament de la via pública sol·licitat pel titular, aquest es farà càrrec de l'operatiu de senyalització i avís al públic i ho farà d'acord amb les motivacions del Servei de Via Pública, Mobilitat i Guàrdia Urbana.

Cas de ser necessari un agent de la Guàrdia Urbana, per raons de seguretat, el cost d'aquest agent serà repercutit al titular de la llicència d'acord amb l'annex 2n de l'ordenança núm.C-10.

Quan el tall de carrer afecti al circuit que realitza el bus urbà en l'horari de funcionament del servei (Línies MB-1 i MB-2 no funcionen els diumenges i festius, ni els dissabtes a partir de les 15 hores. Línia MB-3 no funciona ni dissabtes, ni diumenges, ni festius) la tarifa serà:

Per temps que està tancada la via pública:

- Per hora:	40,28 EUR
- Per dia:	402,69 EUR

7.- PER OBERTURA D'EXCAVACIONS EN GENERAL.

Les tarifes són les seqüents:

a) Voravies pavimentades i calçades dels carrers pavimentats amb asfalts, formigó, empedrat o qualsevol altre sistema anàleg, que tingui un caire



permanent:

	<u>EUROS</u>
Els 3 primers metres lineals	19,14
Per cada metre lineal d'excés	3,62

b) Voravies no pavimentades i calçades de carrers no pavimentats:

Els 3 primers metres lineals	12,54
Per cada metre lineal d'excés	2,62

Si l'excavació romanía oberta més d'una setmana, la quota s'incrementaria un 10% per cada setmana d'excés.

Al finalitzar les actuacions hauran de restablir les voravies i calçades, deixant-les en el mateix estat i amb els mateix material que a l'inici de l'actuació.

8.-OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA PER TANQUES AMB FINALITAT PUBLICITÀRIA, OCUPANT TERRENYS DE DOMINI PÚBLIC O VISIBLES DES DE CARRETERES, CAMINS VEINALS I ALTRES VIES PÚBLIQUES LOCALS.

	<u>EUROS</u>
Per m2 o fracció, de la tanca	
Mensualment	7,01
Trimestralment	19,84

Les tanques hauran d'estar identificades amb la raó comercial de qui ha sol·licitat el permís.

9.- OCUPACIO DEL VOL DE LES VIES PÚBLIQUES

Per m2 o fracció ,amidat en projecció horitzontal

Mensualment o fracció	5,33
Trimestralment	14,12
Semestralment	25,38
Anualment	45,69

Estan exemptes de satisfer aquesta taxa, les ocupacions del vol realitzades per l'Ajuntament de Molins de Rei i per les entitats o associacions sense afany de lucre

10.- UTILITZACIÓ DE LES COLUMNES I BÀCULS DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC PER PENJAR-HI BANDEROLES ANUNCIADORES D'ACTIVITATS, LIMITAT L'ÚS A ENTITATS I PRIVATS.

Restaran exemptes de pagament les entitats sense ànim de lucre i les institucions: Estat, Generalitat, Comunitat de Municipis i Ajuntament de Molins.

Unitat/dia	0,43 €
Unitat/setmana	1,30 €



La durada de les campanyes publicitàries és diària, amb un límit màxim d'una setmana perllongable per una altra com a màxim, si no, s'ha de canviar de lloc l'emplaçament de la campanya, un cop exhaurit el temps màxim.

11.- COL·LOCACIÓ D'ELEMENTS I MOBILIARI URBÀ A LA VIA PÚBLICA AMB USOS PRIVATIUS.

El subministrament i col·locació dels elements serà segons el criteri fixat en el seu moment pels serveis tècnics de l'Ajuntament.

	<u>Implantació</u>	<u>Retirada</u>	<u>Preu/any</u>
Pilones de formigó	159,19€	48,82€	8,57€
Pilones de ferro	122,83€	36,59€	8,57€
Bancs	375,54€	48,82€	18,37€

Ocupacions de la Via Publica en períodes Firals.-

No es podrà utilitzar els bens de domini públic local durant la celebració de la Fira de la Candelera i d'altres esdeveniments firals, incloent els períodes de muntatge i desmuntatge, tot i haver satisfet la taxa corresponent.

Per aquelles tarifes d'ocupació de la via pública, en que existeix tarifa específica en l'ordenança fiscal corresponent, durant la celebració de les fires s'aplicaran les tarifes d'aquesta última.

12.- UTILITZACIÓ ESPECIAL DE LA VIA PÚBLICA PER A PERSONES AMB MOBILITAT REDUÏDA.

Requisits de la reserva de plaça d'estacionament.

Podrà sol·licitar una reserva de plaça d'estacionament a la via pública per a persones amb mobilitat reduïda, mitjançant instància normalitzada presentada al Registre d'entrada, "el conductor" o "titular no conductor" que disposi de la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda regulat al Decret 97/2002 i que:

- Estigui empadronat a Molins de Rei.
- El vehicle del que se sol·licita la reserva consti en el padró de vehicles de Molins de Rei.
- Dins de la unitat familiar no es disposi de cap plaça d'aparcament en propietat o en lloguer, a l'edifici de la seva residència habitual, i/o lloc de treball o pròxim a ell.

L'atorgament de la plaça d'aparcament reservada a la via pública es farà d'acord als següents apartats:

a) per les peticions de plaça d'estacionament reservada per la modalitat de titular no conductor, es podrà demanar una única plaça d'aparcament amb reservada d'estacionament de, com a màxim 2 vehicles (números de matrícula col·locats al senyal).



b) El període de validesa de la reserva d'aparcament a la via pública és el mateix que el període de validesa de la targeta d'estacionament de les modalitats de titular o titular no conductor.

c) l'Ajuntament realitzarà les tasques d'implantació de la senyalització vertical i horitzontal de les reserves d'estacionament atorgades mitjançant Decret, però el cost d'aquesta actuació inicial haurà d'anar a càrrec del sol·licitant. Les posteriors modificacions i el manteniment de la senyalització també les realitzarà l'Ajuntament i no tindran cap cost pel sol·licitant.

El cost de la senyalització horitzontal serà de: 26,46 euros
El cost de la senyalització vertical serà de: 190,44 euros

A instància s'haurà d'adjuntar la documentació següent:

- * Certificat d'empadronament a Molins de Rei.
- * Targeta d'aparcament individual per a persones amb disminució.
- * Fotocòpia de la notificació de la resolució per la qual es qualifica el grau de disminució.
- * Número de matrícula del vehicle del sol·licitant.
- * Declaració jurada de no tenir en propietat o en lloguer cap plaça d'aparcament en l'edifici de la seva residència habitual i/o lloc de treball o pròxim a ell.
- * Fotocòpia de l'últim rebut de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica.

Disposició final

El present grup de tarifes de l'annex 1r han estat aprovades pel Ple de l'Ajuntament el dia 23 de desembre de 2004 i entrarà en vigor el dia 1 de gener del 2005 i restarà vigent fins que no es prengui l'acord per a la seva modificació o derogació.

Els articles modificats amb posterioritat a la data d'aprovació de la present ordenança fiscal, han estat:

Article modificat	Data aprovació	Data entrada en vigor
Tarifes, 10è i 11è	03-11-2005	01-01-2006
Tarifes	06-11-2006	01-01-2007
Tarifes	05-11-2007	01-01-2008
Tarifes	23-12-2008	01-01-2009
Apartat 2.2	02-12-2009	26-01-2010
Tarifes	02-11-2011	01-01-2012
Redactat i tarifes	06-11-2012	01-01-2013
Tarifes	30-10-2013	01-01-2014
Apartat 1.1.d), 1.3.a), 2.1.5 i 4.2.6	06-11-2014	01-01-2015
Annex 1	05-11-2015	01-01-2016
Annex 1	18-10-2016	01-01-2017
Annex 1	19-10-2017	01-01-2018



ANNEX-1
GRUP-2
TAXA PER L'ESTACIONAMENT CONTROLAT DE VEHICLES DE
TRACCIÓ MECÀNICA EN LES VIES PÚBLIQUES MUNICIPALS I
DE L'APARCAMENT SOTERRAT DEL MERCAT MUNICIPAL

Article 1r. Tarifes

1.- Tarifes per l'estacionament controlat de vehicles de tracció mecànica en les vies públiques municipals.

a) Les tarifes per les places de rotació, (IVA inclòs) seran les següents:

Estacionament d'un vehicle, 15 minuts	0,321 euros
Estacionament d'un vehicle, mitja hora	0,579 euros
Estacionament d'un vehicle, una hora	1,221 euros
Estacionament d'un vehicle ,hora i mitja	1,928 euros
Estacionament d'un vehicle, (dues hores màxim)	2,829 euros
Anul·lació denúncia	4,757 euros

Als efectes del cobrament automatitzat, aquesta tarifa serà augmentada o disminuïda de manera que s'arrodoneixi a múltiple de cinc cèntims d'EUR més proper i d'acord a la clàusula 2.2 del plec de condicions econòmiques que regeix la concessió d'aquest servei.

b) La tarifa d'estacionament de vehicle per mitja hora ,contemplada a l'apartat 1r d'aquest article, podrà tenir un descompte del 40% en el supòsit de lliurament de targetes magnètiques als comerciants.

2.-Les tarifes per l'estacionament a l'aparcament soterrat serà el següent:

Règim de rotació, 1minut 0,039406 EUR/minut

El sistema de cobrament s'efectuarà per fraccions de minut, des del primer minut.

Abonament 24 hores 109,80 EUR/mes

Article 2n. Bonificacions

Gaudiran d'una bonificació del 100% l'aparcament en zona blava per vehicles elèctrics (purs BEV, d'autonomia estes REEV), híbrids endollables (PHEV) amb més de 40 km d'autonomia i els d'hidrogen, amb una restricció de 2 hores per a residents.

Disposició final

La modificació del present grup de tarifes de l'annex 1r ha estat aprovades pel Ple de l'Ajuntament el dia 30 d'octubre de 2003 i entrarà en vigor el dia 1 de gener del 2004 i restarà vigent fins que no es prengui l'acord per a la seva modificació o derogació.



Articles modificats	Data aprovació	Data entrada en vigor
1r	03-11-2005	01-01-2006
1r	06-11-2006	01-01-2007
1r	05-11-2007	01-01-2008
1r	23-12-2008	01-01-2009
1r	30-12-2010	01-01-2011
1r	02-11-2011	01-01-2012
1r	06-11-2012	01-01-2013
1r	30-10-2013	01-01-2014
Tarifes	06-11-2014	01-01-2015
Tarifes	05-11-2015	01-01-2016
Tarifes	18-10-2016	01-01-2017
Tarifes	19-10-2017	01-01-2018

ANNEX-2
TAXA PER LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA DE LES
INSTAL·LACIONS I BÉNS DE PROPIETAT MUNICIPAL
GRUP 2
TAXA PER LA UTILITZACIÓ DE LA PISCINA MUNICIPAL

Article 1r. Tarifes

1.- Taxa per la utilització de la piscina municipal o el gimnàs, per any natural

	<u>EUROS</u>
Laborables:	
Infants (0 a 4 anys)	0,00
menors (de 5 a 14 anys)	4,50
Joves (de 15 a 25 anys)	5,50
Adults (26 a 64 anys)	6,00
+ 65 anys	3,10

Laborables, tardes a partir 16,00 h mes d'agost:

Infants (0 a 4 anys)	0,00
Menors (de 5 a 14 anys)	3,50
Joves (de 15 a 25 anys)	4,50
Adults (26 a 64 anys)	5,50
+ 65 anys	2,10

Dissabtes i festius:

Infants (0 a 4 anys)	0,00
Menors (5 a 14 anys)	5,20
Joves (de 15 a 25 anys)	6,20
Adults (de 26 a 64 anys)	7,60
+ 65 anys	3,80

Dissabtes i festius tardes a partir 16,00 h, temporada d'estiu (mitjans de juny a mitjans de setembre)



Infants (0 a 4 anys)	0,00
Menors (5 a 14 anys)	4,20
Joves (de 15 a 25 anys)	5,20
Adults (de 26 a 64 anys)	6,60
+ 65 anys	2,80

PACKS DE 10 ENTRADES:

Infants (0 a 4 anys)	0,00
Menors (5 a 14 anys)	41,00
Joves (de 15 a 25 anys)	50,00
Adults (de 26 a 64 anys)	58,50
+ 65 anys	28,00

PACKS DE 20 ENTRADES:

Infants (0 a 4 anys)	0,00
Menors (5 a 14 anys)	72,00
Joves (de 15 a 25 anys)	88,00
Adults (de 26 a 64 anys)	104,00
+ 65 anys	50,00

Preus promocionals:

Abonament piscina estiu (23 de juny – 11 de setembre):

Infants (0 a 4 anys)	0,00
Menors (5 a 14 anys)	64,00
Joves (de 15 a 25 anys)	105,00
Adults (de 26 a 64 anys)	128,00
+ 65 anys	69,50
Familiar	291,00

2.- Taxa per cursets en la piscina municipal., PEL CURS 2018-2019

Preus per mes:

a) Nadons:	42,35
b) Menuts, 2 anys (entre setmana)	29,10
c) Petits, de 3 a 5 anys (2 dies a la setmana)	49,00
d) Petits, de 3 a 5 anys (1 dia a la setmana)	24,50
e) Infantils, de 6 a 14 anys (2 dies a la setmana)	38,75
f) Menuts, 2 anys (dissabte)	34,20
g) Petits, de 3 a 5 anys (dissabte)	28,05
h) Adults, majors 15 anys (2 dies a la setmana)	51,50

Preus per trimestre:

a) Nadons:	120,70
b) Menuts, 2 anys (entre setmana)	82,95
c) Petits, de 3 a 5 anys (2 dies a la setmana)	139,65
d) Petits, de 3 a 5 anys (1 dia a la setmana)	69,85
e) Infantils, de 6 a 14 anys (2 dies a la setmana)	110,45



f) Menuts, 2 anys (dissabte)	97,50
g) Petits, de 3 a 5 anys (dissabte)	79,95
h) Adults, majors 15 anys (2 dies a la setmana)	146,78

3.- Cursets natació escolar. Tarifes per curs 2018-2019

Aquestes tarifes corresponen a cursets d'un dia a la setmana.

Sense transport:

	<u>EUROS</u>
- Escola bressol (nadons)	172,00
- Escola bressol (nens 1 i 2 anys)	156,00
- Educació infantil (nens de 3 a 5 anys)	124,00
- Educació especial	124,00
- Educació primària (nens de 6 a 12 anys)	117,00

Amb transport:

- Escola bressol (nadons)	288,09
- Escola bressol (nens 1 i 2 anys)	271,44
- Educació infantil (nens de 3 a 5 anys)	241,00
- Educació especial	241,00
- Educació primària (nens de 6 a 12 anys)	234,40

Els pagaments de natació escolar s'han de fer efectius abans del 31 d'octubre del curs vigent

4.- Altres serveis o activitats realitzades a la piscina municipal o locals annexes.

a) Massatges

1/2 hora	25,00
1 hora	39,50

b) Sol artificial:

1 sessió	7,50
Abonament 6 sessions	36,25

Monogràfics (adults), al mes (1 dia/set)	20,00
Monogràfics (adults), al trimestre (1 dia set)	55,00

Monogràfics (adults), al mes (2 dia/set)	35,00
Monogràfics (adults), al trimestre (2 dia set)	100,00

Monogràfics salut (adults), 1 dia/set, AL MES	35,00
Monogràfics salut (adults), 1 dia/set, AL TRIMESTRE	100,00
Monogràfics salut (adults), 2 dia/set, AL MES	60,00
Monogràfics salut (adults), 2 dia/set, AL TRIMESTRE	170,00

Entrenaments personals infantils i adults:

Sec i aigua. Abonament 5 sessions, més de 15 anys	225,00
---	--------



Sec i aigua. Abonament 10 sessions, més de 15 anys 430,00

Aprèn a nedar. Abonament 5 sessions, més de 15 anys 150,00

Aprèn a nedar. Abonament 10 sessions, més de 15 anys 270,00

Article 2n.- Bonificacions i Exempcions

1.-S'estableixen les bonificacions per a les famílies nombroses i famílies monoparentals amb residència a Molins de Rei, que disposin del títol corresponent vigent, expedit per la Generalitat de Catalunya, que s'exposen a continuació :

- 25% de descompte a la família nombrosa general i famílies monoparentals.
- 50% de descompte a la família especial

Per a tenir dret a aquesta bonificació cal que la família que la sol·licita disposi de la condició de família nombrosa o família monoparental segons els criteris especificats en la llei 40/2003 de 18 de novembre de Protecció a les Famílies Nombroses, o el Decret 151/2009 de desplegament parcial de la llei 18/2003 de 4 de juliol de suports a les famílies respectivament i tinguin la seva residència en Molins de Rei.

- Situacions especials: Titulars amb nacionalitats no homologables o no conveniades. Podran acollir-se sempre que tinguin vigent el permís de residència, i tinguin el seu domicili a Molins de Rei. Aquest s'obté: per raó d'estudis, de feina i per raons familiars.

2.- En períodes de promoció, Nadal, estiu o altres, es podran aplicar descompte en les entrades puntuals del 25%, 50% o 75%, en funció de l'objectiu promocional que es tracti, i sempre haurà de tenir el vist i plau de l'Ajuntament.

Disposició final

La modificació d'aquesta ordenança fiscal ha estat aprovada pel Ple de l'Ajuntament el dia 23 de desembre de 2004 i entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2005 i restarà vigent fins que no es prengui l'acord per a la seva modificació o derogació.

Article modificat	Data aprovació	Data entrada en vigor
1r	23-12-2008	01-01-2009
3è	23-12-2008	01-09-2009
Redactat i apartats f a k	02-12-2009	26-01-2010
1r i 3è	30-12-2010	01-01-2011
Tarifes i redactat	02-11-2011	01-01-2012
Tarifes i redactat	06-11-2012	01-01-2013
Redactat apartat 1 art.1	30-10-2013	01-01-2014
Tarifes i redactat	06-11-2014	01-01-2015
Tarifes i redactat	05-11-2015	01-01-2016
Tarifes i redactat	18-10-2016	01-01-2017
Tarifes i redactat	19-10-2017	01-01-2018



ANNEX-2
GRUP 4
TAXA PER LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA D'INSTAL·LACIONS I
SALES DISPONIBLES ALS EDIFICIS MUNICIPALS

Article 1r. Tarifes.

A) INSTAL·LACIONS DE CA N'AMETLLER

	<u>EUROS</u>
1.- Per dia (consideració de dia de 8 hores)	
a - Sala d'exposicions (planta baixa, 100 m2)	210,11
b - Sala d'actes:	191,37
c - Pati de Ca n'Ametller (200 m2)	
sense llum	228,62
amb llum	337,25
2.- Per hora.	
a - Sala d'exposicions (planta baixa, 100 m2)	26,26
b - Sala d'actes	26,26
c - Pati de Ca n'Ametller (200 m2)	
sense llum	28,58
amb llum	42,12

d- Per a l'ús de qualsevol de les sales o el pati a partir de les 22h dels dies laborables i durant els dies festius o de cap de setmana, s'aplicarà un increment del 25% respecte a les taxes esmentades a l'apartat a), b) i c).

Aquestes tarifes inclouen la preparació de la instal·lació sol·licitada de la manera següent:

a.- Sala d'exposicions:

- il·luminació pròpia de la sala
- preparació de 50 cadires i 1 taula de presidència de 3 cossos.
- instal·lació d'un equip de so.
- neteja de la sala.
- consergeria.

b.- Sala d'actes:

- il·luminació i equip de so propi de la sala
- preparació de 50 cadires i 1 taula de presidència de 3 cossos.
- neteja de la sala
- consergeria.

c.- Pati de Ca n'Ametller:

- connexió elèctrica.
- preparació de 200 cadires i 1 taula de presidència de 3 cossos.
- neteja de l'espai.
- consergeria.

B) INSTAL·LACIONS DEL CENTRE GARCIA NIETO



a) Sala de 24 m2

Per hora	11,80 euros
Per dia	94,43 euros

b) Sala de 48 m2

Per hora	23,61 euros
Per dia	188,84 euros

c) Sala de 16 m2

Per hora	7,87 euros
Per dia	62,95 euros

Aquestes tarifes inclouen la preparació de la instal·lació sol·licitada de la manera següent:

a.- Sala de 24 m2:

- preparació de 15 cadires.
- Projector amb reserva pissarra.
- TV i vídeo.
- neteja de sala

b.- Sala de 48 m2:

- preparació de 50 cadires.
- Projector, amb reserva pissarra.
- TV i vídeo.
- neteja de sala

C) ALTRES SALES DISPONIBLES SUSCEPTIBLES DE SER UTILITZADES PELS PARTICULARS UBICADES ALS EDIFICIS MUNICIPALS:

- per hora	24,28 euros
- per dia	194,24 euros

D) INSTAL·LACIONS DEL PUNT DE COMERÇ “MOLINS DE REI CENTRE DE COMERÇ”

A) Tarifes:

a) Mòdul de 20m2:

Per hora:	10,58 €
Per dia:	63,48 €

b) Mòdul de 18m2:

Per hora:	9,52 €
Per dia:	57,12 €

c) Sala Punt de Comerç de 40m2:



Per hora: 21,16 €
Per dia: 126,97 €

d) Sala Punt de Comerç de 40m2 Aula de Cuina:

Per hora: 74,06€
Per dia: 349,15€

e) Sala Punt de Comerç de 60m2:

Per hora: 38,08 €
Per dia: 196,80 €

f) Sala Punt de Comerç de 60m2 Aula de Cuina:

Per hora: 90,98 €
Per dia: 418,98 €

g) Sala Punt de Comerç de 78m2 :

Per hora: 51,84 €
Per dia: 222,19 €

h) Sala Punt de Comerç de 78m2 Aula de Cuina:

Per hora: 104,75 €
Per dia: 444,38 €

Aquestes tarifes inclouen la preparació de la instal·lació sol·licitada, durant l'horari de obertura de les instal·lacions, de la manera següent:

a) Mòdul de 20m2:

- Il·luminació de la pròpia sala
- Preparació de 12 cadires
- Neteja sala

b) Mòdul de 18m2:

- Il·luminació de la pròpia sala
- Preparació de 12 cadires
- Neteja sala

c) Sala Punt de Comerç de 40m2:

- Il·luminació de la pròpia sala
- Preparació de 25 cadires
- Neteja sala (No inclou la neteja de l'Aula de Cuina)

d) Sala Punt de Comerç de 60m2:

- Il·luminació de la pròpia sala
- Preparació de 40 cadires
- Neteja sala (No inclou la neteja de l'Aula de Cuina)
- Equip de so
- Projector i pantalla
- DVD

e) Sala Punt de Comerç de 78m2:

- Il·luminació de la pròpia sala
- Preparació de 50 cadires



- Neteja sala (No inclou la neteja de l'Aula de Cuina)
- Equip de so
- Projector i pantalla
- DVD

* Es podrà disposar de diferents mòduls fent les combinacions segons convingui al interessat.

* A partir de la reserva mínima de dos mòduls de 20m2 es podrà disposar pagant un suplement de 6,34 € /hora o 38,08 €/dia de:

- o Equip de so
- o Projector i pantalla
- o DVD

* Es podrà disposar de diferents mòduls fent les combinacions segons convingui al interessat.

* A partir de la reserva mínima d'un mòdul de 20m2 es podrà disposar pagant un suplement de 52,90 €/hora o 222,19 €/dia de l'Aula de Cuina i el seu equipament.

Aquestes tarifes s'incrementaran 33,33 € per cada hora o fracció d'utilització de qualsevol de les sales del Punt de Comerç fora de l'horari d'obertura de les instal·lacions.

Es cobrarà una fiança de 211,61 € per a totes aquelles activitats que es perllonguin més d'un dia i facin ús de l'equipament multimèdia instal·lat en el Punt de Comerç. A aquesta tarifa no li serà d'aplicació les exempcions i bonificacions establertes en l'article 2n, de l'annex 2, grup 4 d'aquesta ordenança.

Es cobrarà una fiança de 317,41 € per a totes aquelles activitats que es perllonguin més d'un dia i facin ús de l'equipament multimèdia instal·lat en el Punt de Comerç, així com l'Aula de Cuina. A aquesta tarifa no li serà d'aplicació les exempcions i bonificacions establertes en l'article 2n, de l'annex 2, grup 4 d'aquesta ordenança.

Es cobrarà una tarifa de 418,49 € per la neteja final de l'Aula de Cuina. A aquesta tarifa no li serà d'aplicació les exempcions i bonificacions establertes en l'article 2n, de l'annex 2, grup 4 d'aquesta ordenança.

E) TAXA PER LA UTILITZACIÓ DE LA SALA GÒTICA DEL PALAU DE REQUESENS.

Per utilització de la sala: 476,12 €. Les hores que superin l'oferta prevista en la cessió es cobraran a raó de 41,21 € l'hora.

El sol·licitant haurà de fer el pagament de la taxa obligatòriament previ a l'acte i presentarà el corresponent justificant.

Aquestes tarifes inclouen la següent oferta: preparació de la instal·lació sol·licitada de la manera següent:

- Lloguer de la sala 1 dia i per un màxim de 4 hores



- Il·luminació pròpia i sonorització completa de l'espai
- Col·locació i recollida de 100 cadires
- Col·locació de una taula de presidència de tres cossos i d'un escenari, i les cadires i faristol si s'escau, segons sol·licitud
- Neteja dels espais i WC.
- Servei d'assistència tècnica, que inclou la posada en marxa i control durant l'activitat de les instal·lacions i equipaments audiovisuals, que disposa la sala i que s'autoritza
- Servei de consergeria, vigilància i atenció al públic durant tot el acte.

F) TAXA PER LA UTILITZACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DEL CC PONT DE LA CADENA.

A) Utilització del Centre Comunitari Pont de la Cadena

b) Taxa de promoció.

Sala Gimnàs, per hora	0 euros
Sala Tallers, per hora	0 euros
Sala reforç, per hora	0 euros

Per tal de realitzar activitats esportives, culturals o formatives de caire regular o extraordinari. Aquesta taxa està adreçada a totes aquelles entitats amb domicili social a Molins de Rei, i estiguin en possessió dels estatus registrats, al Registre General d'entitats.

b) Taxa bàsica.

Sala Gimnàs, per hora	6,02 euros
Sala Tallers, per hora	6,02 euros
Sala reforç, per hora	6,02 euros

Per tal de realitzar activitats esportives, culturals o formatives de caire regular o extraordinari, quan es tractin d'usuaris lliures, d'entitats de fora de Molins de Rei sense afany de lucre.

c) Taxa especial.

Sala Gimnàs, per hora	12,76 euros
Sala Tallers, per hora	12,76 euros
Sala reforç, per hora	12,76 euros

Per realitzar activitats esportives, culturals o formatives de caire regular o extraordinari quan es tracti d'usuaris lliures, d'entitats de fora de Molins de Rei o d'entitats de Molins de Rei amb afany de lucre.

El Negociat de d'Infància i Joventut valorarà, en cada cas, l'aplicació de la taxa específica mitjançant l'emissió d'un informe.

Aquestes tarifes inclouen la preparació de la instal·lació sol·licitada de la manera següent:

Sala Gimnàs

Lloguer per un dia de la sala que inclou l'ús del WC.

Neteja de l'espai i dels WC'S



Equip de música
Sala Tallers
Lloguer per un dia de la sala que inclou l'ús del WC.
Neteja de l'espai i dels WC'S
4 Taules
16 Cadires

Sala reforç

Lloguer per un dia de la sala que inclou l'ús del WC.
Neteja de l'espai i dels WC'S
6 Taules
24 Cadires

G) TAXA PER LA UTILITZACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DEL CENTRE CÍVIC DE L'ÀNGEL.

El Centre Cívic de l'Àngel és un equipament municipal destinat a potenciar la vida associativa i la participació ciutadana; d'aquesta manera es converteix en un espai que, d'una forma estable i activa, potencia un seguit d'activitats socioculturals adreçades bàsicament a les franges de població d'infants i joves.

Des del centre s'organitzen tallers, cursets, la ludoteca de grans, de petits, el XEL de secundària i activitats puntuals. Dintre de les capacitats de l'equipament es pretén que aquestes activitats proposades responguin a una programació el més àmplia i variada possible per tal que cobreixi les necessitats dels usuaris.

1.- Taxa per la utilització de les instal·lacions del CCA:

Utilització del Centre Cívic de l'Àngel

a) Taxa de promoció.

Sala Activitats 0 euros

Per tal de realitzar activitats esportives, culturals o formatives de caire regular o extraordinari. Aquesta taxa està adreçada a totes aquelles entitats amb domicili social a Molins de Rei, i estiguin en possessió dels estatus registrats, al Registre General d'entitats.

b) Taxa bàsica.

Sala Activitats, per hora 6,02 euros

Per tal de realitzar activitats esportives, culturals o formatives de caire regular o extraordinari, quan es tractin d'usuaris lliures, d'entitats de fora de Molins de Rei sense afany de lucre.

Taxa especial.

Sala Activitats 12,76 euros



Per realitzar activitats esportives, culturals o formatives de caire regular o extraordinari quan es tracti d'usuaris lliures, d'entitats de fora de Molins de Rei o d'entitats de Molins de Rei amb afany de lucre.

El Negociat d'Infància i Joventut valorarà, en cada cas, l'aplicació de la taxa específica mitjançant l'emissió d'un informe.

Aquestes tarifes inclouen la preparació de la instal·lació sol·licitada de la manera següent:

Sala activitats
Lloguer per un dia de la sala que inclou l'ús del WC
Neteja de l'espai i dels WC's
7 Taules
30 Cadires

Article 2n. Exempcions i bonificacions.

Ca n'Ametller

1.- Per la utilització de les instal·lacions de Ca n'Ametller de 2 a 5 vegades, la taxa disminuirà en un 20% sobre el total de la tarifa vigent que correspongui.

2.- Per la utilització de les instal·lacions de Ca n'Ametller per més de 5 vegades, la taxa disminuirà en un 30% sobre el total de la tarifa vigent que correspongui.

3.- Per la utilització de les instal·lacions de Ca n'Ametller de més de 10 vegades, la taxa disminuirà en un 50% sobre el total de la tarifa vigent que correspongui.

4.- Per la utilització de les instal·lacions de Ca n'Ametller per una entitat, associació o grup sense ànim de lucre, la taxa disminuirà en un 50% sobre el total de la tarifa vigent que correspongui.

En cas que l'entitat sol·licitant signi conveni de col·laboració amb aquest Ajuntament, aquestes cessions estaran incloses en l'esmentat conveni com a col·laboracions de l'Ajuntament.

Per aplicar aquesta bonificació caldrà un informe previ de la Regidoria de Cultura sobre el caràcter de l'activitat i de l'entitat o associació sol·licitant.

5.- Les bonificacions establertes en els apartats 1, 2 i 3 d'aquest article seran acumulables amb la que es regula en l'apartat 4t., sempre i quan es compleixin els requisits exigits.

6.- En casos excepcionals, la cessió de la sala d'exposicions a artistes plàstics podrà estar exempta de pagament d'aquesta taxa si existeix un informe favorable de la Regidoria de Cultura.

Aquest informe haurà de valorar, em primer terme, si l'artista ha donat una obra d'art de les exposades així com la seva valoració, i a continuació, el caràcter de l'exposició, la capacitat econòmica de l'artista i els altres aspectes que es considerin rellevants per l'informa'n.



Quant a la donació de l'obra d'art a la qual s'ha fet esment, cal aplicar el que disposa l'article 12 del RD 1372/1986, de 13 de juny, que va aprovar el Reglament de Béns de les Entitats Locals, i l'article 31 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, que va aprovar el Reglament del Patrimoni dels ens locals pel que fa a les adquisicions de caràcter lucratiu.

La sala Gòtica del Palau dels Requesens

1.- Per la utilització de la Sala Gòtica gaudiran d'una bonificació del 60% de la quota de la taxa a liquidar, les activitats promogudes per entitats o associacions sense afany de lucre.

2.- Per la utilització de les instal·lacions de la Sala Gòtica de 2 a 5 vegades, la taxa disminuirà en un 20% sobre el total de la tarifa vigent

3.- Per la utilització de les instal·lacions de la Sala Gòtica per més de 5 vegades, la taxa disminuirà en un 30% sobre el total de la tarifa vigent.

4.- Per la utilització de les instal·lacions de la Sala Gòtica de més de 10 vegades, la taxa disminuirà en un 50% sobre el total de la tarifa vigent.

Els interessats en l'obtenció de la bonificació establerta en aquest article, la sol·licitaran a l'Administració municipal, acreditant les circumstàncies que li han de donar dret a l'obtenció.

Altres espais

7.- Quan la utilització de les sales no ubicades a Ca n'Ametller ni al Centre Ocupacional i pel Desenvolupament Joan N.Garcia-Nieto, s'hagi de perllongar més de 10 dies la tarifa a aplicar s'obtindrà de reduir la tarifa per dia de l'article anterior en un 50%.

8.- Per la utilització de les instal·lacions del Centre Ocupacional i pel Desenvolupament Joan N.Garcia-Nieto i de les instal·lacions del Punt de Comerç "Molins de Rei Centre de Comerç" s'estableix el següent:

- per part d'activitats econòmiques locals amb domicili de l'activitat a Molins de Rei i no adherides a associacions empresarials locals sense afany de lucre amb domicili a Molins de Rei, la taxa disminuirà en un 20% sobre el total de la tarifa de l'article anterior.

- per part d'activitats econòmiques locals amb domicili de l'activitat a Molins de Rei i adherides a associacions empresarials locals sense afany de lucre amb domicili a Molins de Rei, la taxa disminuirà en un 35% sobre el total de la tarifa de l'article anterior.

- per part d'activitats econòmiques locals amb domicili de l'activitat a Molins de Rei i que faci com a màxim dos anys que s'ha instal·lat, la taxa disminuirà en un 50% sobre el total de la tarifa de l'article anterior.

- per part d'associacions empresarials locals sense afany de lucre amb domicili a Molins de Rei, aquestes estaran exemptes del pagament de les tarifes de l'article



anterior. També estaran exemptes les corporacions de dret públic i els ens empresarials que tinguin conveni de col·laboració amb l'Ajuntament de Molins de Rei.

- per part d'activitats econòmiques usuàries de l'activitat Enlaira't, la taxa disminuirà en un 75% sobre el total de la tarifa de l'article anterior

- en casos excepcionals, la cessió de la instal·lació podrà estar exempta de pagament de la taxa si existeix un informe favorable per raons d'interès públic de la Regidoria de Comerç o de la Regidoria d'Empresa

Els emprenedors usuaris del Servei de Creació d'Empreses de l'Ajuntament de Molins de Rei, que es troben en procés d'elaboració del pla d'empresa amb els tècnics del Servei, i que necessitin l'espai per reunions amb proveïdors, selecció del personal que formarà part de l'empresa, o per qualsevol altre necessitat vinculada a la posada en marxa de l'empresa, estaran exemptes del pagament de les tarifes de l'article anterior.

Article 3r. Normes de gestió

Ca d'Ametller i Sala Gòtica

El procediment per a la sol·licitud de la utilització de la Sala Gòtica i de les sales de Ca n' Ametller seran les següents:

Entrar la petició per escrit en el Registre Municipal, com a mínim amb 15 dies d'antel·lació.

El negociat de Cultura valorarà totes i cadascunes de les sol·licituds informarà obligatòriament sobre el caràcter de les sol·licituds de les activitats amb o sense afany de lucre subjectes a la taxa corresponent. Si l'informe es desfavorable es comunicarà per escrit al sol·licitant.

En els casos que l'informe sigui favorable a la sol·licitud, el sol·licitant vindrà obligat a acceptar i complir les normes d'us establertes dels espais de Ca n' Ametller i la Sala Gòtica., document que facilitarà el Negociat de Cultura.

Es podrà demanar una fiança del 50% de la taxa d'utilització, obtinguda a partir dels articles 1r i 2n anteriors per a despeses per possibles desperfectes, la qual serà retornada abans d'un mes a partir de la data d'acabament de la cessió, previ informe de la Regidoria de Cultura.

En el cas que el sol·licitant es desdigni després d'haver presentat la sol·licitud i sempre que l'activitat municipal s'hagi iniciat efectivament, les quotes que s'hauran de liquidar seran el 30% de les regulades en la tarifa dels articles 1r i 2n.

En cas que l'activitat subjecte a la cessió sigui amb finalitat de lucre, la Regidoria de Cultura emetrà un informe sobre la conveniència o no de dur a terme la cessió de la sala sol·licitada.

Disposició final



El present grup de tarifes de l'annex 2n han estat aprovades pel Ple de l'Ajuntament el dia 6 d'octubre de 1998 i entrarà en vigor el dia 1 de gener de 1999 i restarà vigent fins que no es prengui l'acord per a la seva modificació o derogació.

Els articles modificats amb posterioritat a la data de la present ordenança fiscal, han estat:

Article modificat	Data aprovació	Data entrada en vigor
1r	06-11-2006	01-01-2007
1r i 2n	05-11-2007	01-01-2008
1r	23-12-2008	01-01-2009
Apartat A.b) i 2n i nou punt F)	02-12-2009	26-01-2010
1r i 3r	02-11-2011	01-01-2012
Tarifes, redactat i nou punt H)	06-11-2012	01-01-2013
1r i 2n	30-10-2013	01-01-2014
redactat	05-11-2015	01-01-2016
	18-10-2016	01-01-2017
1r	19-10-2017	01-01-2018

ANNEX-2
GRUP 5
TAXA PER L'ÚS SOCIAL DELS COL.LEGIS PÚBLICS
D'EDUCACIÓ INFANTIL I PRIMÀRIA DE MOLINS DE REI

Article 1r. Tarifes.

A) Tarifes per activitats sense afany de lucre i d'interès públic	IMPORT
Servei de vigilància d'espais d'ús restringit, per hora	17,47 €
B) Tarifes per activitats sense afany de lucre i d'interès privat	
1.- Drets d'ús social, per hora	65,35 €
2.- Servei de vigilància d'espais d'ús restringit, per hora	17,47 €
3.- Per previsió de consums extraordinaris, per hora	72,20 €
C) Tarifes per activitats amb afany de lucre	
1.- Drets d'ús social, per hora	140,20 €
2.- Servei de vigilància d'espais d'ús restringit, per hora	34,96 €
3.- Per previsió de consums extraordinaris, per hora	144,30 €

Article 2n. Exempcions i bonificacions.



En cas d'activitats sense afany de lucre i d'interès públic, l'ús social de centres escolars podrà declarar-se exempt de taxes, previ informe favorable de l'Àrea de Serveis Personals al respecte, o bé quan aquest ús resti regulat dintre d'un conveni entre l'entitat sol·licitant i l'Ajuntament de Molins de Rei.

En tot cas, quan una regidoria de l'Ajuntament vulgui que s'eximeixi el pagament per part d'una entitat dels drets d'ús social, per ús diari, de les tarifes per a activitats d'ús social sense afany de lucre i d'interès públic, haurà d'emetre un informe on es justifiqui l'exempció. Aquest informe haurà d'estar en poder del servei gestor de l'ús social amb caràcter previ a l'autorització.

Article 3r. Normes de gestió

1.- L'obligació de pagament d'aquesta taxa neix amb l'autorització definitiva de l'activitat, si bé aquesta obligació restaria sense efecte si el sol·licitant comunica per escrit al registre general de l'Ajuntament la suspensió de l'activitat amb un mínim de 24 hores d'antelació.

2.- El pagament de la taxa s'efectuarà amb anterioritat a l'inici de l'activitat, d'acord amb allò establert a l'article 21 del Reglament d'Ús Social.

3.- D'acord amb l'article 16 del Reglament d'Ús Social, hom podrà establir una fiança per garantir la reparació de possibles desperfectes ocasionats per l'ús social dels centres escolars. Aquesta fiança serà de 334,10 euros, per a les activitats sense finalitat de lucre, i de 1.002,29 euros, per a les activitats amb finalitat lucrativa. Les fiances seran retornades prèvia comprovació del bon estat de les instal·lacions en el termini de 15 dies un cop finalitzada l'activitat.

Disposició final

El present grup de tarifes de l'annex 2n han estat aprovades pel Ple de l'Ajuntament el dia 6 d'octubre de 1998 i entrarà en vigor el dia 1 de gener de 1999 i restarà vigent fins que no es prengui l'acord per a la seva modificació o derogació.

Els articles modificats amb posterioritat a la data d'aprovació de la present ordenança fiscal, han estat:

Article modificat	Data aprovació	Data entrada en vigor
1r	06-11-2006	01-01-2007
1r	05-11-2007	01-01-2008
1r i 3r	23-12-2008	01-01-2009
1r i 3r	02-11-2011	01-01-2012
1r i 2n	06-11-2012	01-01-2013
1r	30-10-2013	01-01-2014
1r	19-10-2017	01-01-2018

C-9

TAXA PER UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL DE LA VIA PÚBLICA AMB ENTRADES DE VEHICLES



A TRAVÉS DE LES VORERES O DE QUALSEVOL ALTRE ESPAI DE DOMINI PÚBLIC LOCAL

Article 1r. Concepte

A l'empara del previst als article 57 i 20) del text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els article 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de la via pública amb entrades de vehicles a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local, que es regirà per la present Ordenança fiscal.

Article 2n. Fet imposable

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa, la utilització privativa o aprofitament especial que té lloc per l'entrada de vehicles a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local.

Article 3r. Subjecte passiu

1.- Són subjectes passius en concepte de contribuents, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que:

- a) Els hi hagin atorgat la llicència d'entrada i sortida de vehicles a través de les voreres.
- b) Gaudeixin, utilitzin o es beneficiïn de l'aprofitament encara que no hagin demanat la corresponent llicència.

2.- Tindrà la condició de subjecte passiu substituït del contribuent, per construir, mantenir, modificar o suprimir les entrades de vehicles, els propietaris de les finques i els locals als quals donin accés aquestes entrades, els quals poden repercutir, si s'escau, les quotes sobre els beneficiaris respectius.

Article 4t. Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques o jurídiques a què es refereix l'article 42 de la Llei General Tributària.
2. Seran responsables subsidiaris els administradors de fet i de dret d'aquelles persones jurídiques que hagin cessat en les seves activitats, els integrants de l'administració concursal i els liquidadors de societats i entitats en general en general, i en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 43 de la Llei General Tributària.

Article 5è. Tarifes

1.- Les quotes que s'han de satisfer són les que s'indiquen en el quadre de tarifes de l'annex a aquesta Ordenança.



2.- Les quantitats exigibles d'acord amb les tarifes es liquidaran per cada aprofitament sol·licitat o realitzat i seran irreduïbles, excepte en el supòsit de sol·licitud de llicència o d'inici de l'aprofitament especial, supòsit en el qual, les quotes es calcularan proporcionalment al número de trimestres naturals que restin per a finalitzar l'any, inclòs el de la sol·licitud de llicència o inici de l'aprofitament.

Article 6è. Exempcions i bonificacions

Estaran exempts de pagament d'aquesta taxa l'Estat, les comunitats autònomes i les entitats locals en relació als aprofitaments inherents als serveis públics de comunicacions i als serveis socials, sanitaris i educacionals, que explotin directament, i per tots els que afectin de manera immediata la seguretat ciutadana o la defensa nacional.

Article 7è. Acreditament

1.- La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan es presenti la sol·licitud que iniciï l'expedient, que no es pot fer ni tramitar sense que s'hagi efectuat el pagament corresponent.

2.- En el cas de que s'efectuï l'ús privatiu o l'aprofitament especial, sense haver-ho sol·licitat, la taxa s'acreditarà des de la data d'inici d'aquest ús privatiu o aprofitament especial, entenent-se prorrogat anualment mentre el beneficiari no demostrï fefaentment la finalització d'aquest aprofitament.

Aquesta data d'inici de l'aprofitament especial coincidirà amb la data en que l'Ajuntament en tingui coneixement de dit aprofitament, si el beneficiari no la declara. Si la data declarada pel beneficiari no coincideix amb els antecedents que té l'Ajuntament sobre el moment d'inici de l'aprofitament, serà considerat infracció tributària simple de conformitat a l'article 192 de la Llei 58/2003 General Tributària.

3.- Una vegada s'hagi autoritzat l'aprofitament especial de la vorera, s'entendrà prorrogada anualment i s'incorporarà al padró corresponent, mentre l'interessat no presenti la declaració de baixa, produint-se l'acreditament el primer dia del període impositiu.

4.- El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el supòsit de sol·licitud de llicència o d'inici de l'aprofitament especial, que abarcarà des de la data de sol·licitud o d'inici de l'aprofitament fins el final de l'any natural.

Article 8è. Normes de gestió

1. Les persones o entitats interessades en la concessió d'aprofitaments regulats en aquesta ordenança, hauran de sol·licitar simultàniament la llicència d'entrada i sortida de vehicles a través de les voreres i la llicència d'obres de construcció o modificació deguda, i formular una declaració adjuntant un plànol detallat de l'aprofitament la seva situació dins del municipi i el nombre de places d'aparcament o vehicles o la superfície industrial o de magatzem.

2. Un cop concedida la llicència de construcció o modificació del qual, els serveis tècnics d'aquest municipi comprovaran la seva correcta realització.



Les llicències d'entrades i sortides de vehicles s'atorgaran amb la conformitat prèvia dels serveis tècnics municipals, o en altre cas, quan els interessats hagin arreglat les deficiències.

3. Una vegada s'hagi autoritzat l'ús especial de la vorera, hom l'entendrà prorrogada mentre l'interessat no presenti la declaració de baixa.

4. La presentació de la baixa tindrà efectes a partir del primer dia de l'any natural següent al de la seva presentació. La no presentació de la baixa determinarà l'obligació de continuar pagant la taxa.

Serà condició per a l'atorgament de la baixa haver reposat la voravia i la vorada a la seva rasant original, podent lliurar-se de modificar aquesta última si està construïda amb model normalitzat per l'Ajuntament i la voravia no ha estat modificada en la rasant, acreditant alhora, per part de la propietat o d'un nou beneficiari de l'aprofitament, la necessitat de mantenir-lo, subrogant-se a aquella obligació, que en el cas de manca d'ús consignat no podrà superar el termini d'un any.

Tot i això, quan la voravia no tingui modificació de rasant i la vorada estigui construïda amb model normalitzat per l'Ajuntament i la voravia tingui més de 2 metres, no serà necessari reposar la vorada en el cas de sol·licitar-se la baixa.

5. Les modificacions de les persones titulars de la llicència de qual existents tindran efecte a partir de l'1 de gener de l'any natural següent en què es produeix la modificació de titularitat, i es lliurarà una nova llicència a nom del nou titular, un cop s'hagi revisat l'estat de la vorera i dels elements del qual i de la seva adequació a les normes de construcció vigents. Si s'observen deficiències, caldrà demanar la corresponent llicència d'obres i s'actuarà com si es tractés d'un qual de nova construcció o de modificació d'un existent.

6. Els beneficiaris d'aprofitaments no autoritzats dels quals en tingui coneixement l'Ajuntament, resten subjectes al règim d'infraccions i sancions regulat a l'Ordenança General de Impostos, Taxes i Contribucions Especials, així com a la Llei General Tributària i normativa que la desenvolupa, independentment del pagament de la taxa que correspongui, segons l'annex de tarifes.

Article 9è. Liquidació i ingrés

1.- Les persones interessades en l'obtenció de la llicència, hauran de formular declaració-liquidació de la taxa, segons el model establert per l'Ajuntament, i la quota resultant s'ingressarà a les entitats bancàries col·laboradores. La còpia de la liquidació satisfeta s'adjuntarà a la sol·licitud de la llicència.

2.- La declaració-liquidació del subjecte passiu tindrà la consideració de liquidació provisional, sotmesa a la comprovació corresponent.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal, que consta de 9 articles fou aprovada pel Ple de l'Ajuntament el dia 6 d'octubre de 1998 i entrarà en vigor el dia 1 de gener de 1999 i restarà vigent fins que no es prengui l'acord per a la seva modificació o derogació. La modificació de l'annex de tarifes fou aprovada pel Ple de l'Ajuntament el dia 6 d'octubre de 1998 i entrarà en



vigor el dia 1 de gener de 1999, restant vigent fins que no es prengui l'acord per a la seva modificació o derogació.

Els articles modificats amb posterioritat a la data d'aprovació de la present ordenança fiscal, han estat:

Article modificat	Data aprovació	Data entrada en vigor
5è, 6è, 7è i annex	09-11-1999	01-01-2000
8è i annex	31-10-2000	01-01-2001
Annex	25-09-2001	01-01-2002
Annex	15-10-2002	01-01-2003
Annex	30-10-2003	01-01-2004
3r, 4t, 7è i annex	23-12-2004	01-01-2005
Annex	03-11-2005	01-01-2006
Annex	06-11-2006	01-01-2007
9è i annex	05-11-2007	01-01-2008
Annex	23-12-2008	01-01-2009
Annex	02-11-2011	01-01-2012
1r, 2n i annex	06-11-2012	01-01-2013
Annex	18-11-2016	01-01-2017
Annex	19-10-2017	01-01-2018

Annex de tarifes

Les bases de percepció i classes de gravamen són les següents:

Fins a 5 metres d'amplada mesurats a la vorada:

- Garatges privats (excepte comerços, indústries i magatzems)

EUROS

* d'1 a 3 places	150,64
* de 4 a 6 places	223,40
* de 7 a 10 places	283,51
* d'11 a 40 places	504,19
* més de 40 places	751,54

Pel que fa a les característiques de les places d'aparcament s'estarà al que disposa l'article 298.1 de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità i els articles 103 i següents de les Ordenances Metropolitanas d'Edificació.

- Garatges o estacionaments públics 751,54

- Usos comercials, industrials i magatzems (segons superfície total del local comercial o de la parcel·la on estigui ubicada la indústria o el magatzem) amb reserva d'espai permanent.

* Menys de 300 m2	283,51
* De 300 m2 a 800 m2	504,19
* De 801 m2 a 1500 m2	751,54
* De 1500 m2 a 6.000 m2	1.119,79



* Més de 6.000 m2 2.240,00

Guals comunitaris de naus amb usos comercials, industrials i magatzems (segons superfície total del local comercial o de la parcel·la on estigui ubicada la indústria o el magatzem) amb reserva d'espai permanent.

Superfície de parcel·la imputable al qual

Tarifa

Inferior a 4.000 m2 S'aplicaran les tarifes generals ,per usos comercials, industrials i magatzems

De 4000 a 6000 m2 1.680 €

Superior a 6.000 m2 2.519,53 €

- Per excés d'amplada, en tots els casos anteriors, a partir dels 5 metres:

* Per metre o fracció 39,17

- Garatges de benzineres:

* Menys de 300 m2 1.134,06

* De 300 m2 a 800 m2 2.016,75

* De 801 m2 a 1.500 m2 3.006,15

* Més de 1.500 m2 4.479,17

- Per excés d'amplada en garatges de benzineres, a partir dels 5 metres:

* Per metre o fracció 156,68

C-10

TAXES PER SERVEIS GENERALS

ANNEX-1

**TARIFES I NORMES DE GESTIÓ DE LA TAXA PEL SERVEI
D'ESTADES AL CENTRE D'EDUCACIÓ AMBIENTAL I LLEURE
CAN SANTOI (CEAL CAN SANTOI)**

Article 1r. Tarifes

TARIFA D'ESTADA

EUROS

1. Tarifa A : Usuaris camp d'aprenentatge

Les tarifes a aplicar en cada curs d'allotjament i mantenició serà la que determini la Generalitat de Catalunya per a la seva xarxa d'Albergs en relació a la pensió completa i àpats addicionals pels menors de 25 anys i grups (tarifa B) en temporada baixa.

2. Tarifa B: Entitats i associacions de la vila (mínim 80% residents a la vila).

-Servei de pensió completa, per persona i dia 28,00 euros



3. Tarifa C: Persones i entitats de fora de la vila i usuaris a títol individual de la vila:

- Servei de pensió completa, per persona i dia 31,65 euros

4. Tarifa D: Escoles de Molins de Rei:

- Servei de pensió completa, per persona i dia 26,00 euros

5. Tarifa E: Escoles de fora de Molins de Rei:

- Servei de pensió completa, per persona i dia 27,00 euros

6. Serveis aïllats

a) Esmorzar, per persona 3,47 euros

b) Dinar, per persona 10,45 euros

c) Sopar, per persona 7,70 euros

d) Dormir, entitats i associacions de la vila 9,00 euros

e) Dormir, persones i entitats de fora de la vila i usuaris a títol individual de la vila 11,95 euros

f) Piscina 2,50 euros

g) Programa actiu d'educació ambiental: 13,00 euros

Article 2n. Normes de gestió

1.- En el moment de fer la reserva serà constituït un dipòsit previ parcial del 33% de la tarifa. En cas de no utilitzar el servei, aquest no es retornarà.

2.- S'entendrà que l'hora de marxa límit és abans del migdia. Si no es feia així i es marxava entre les 12 del migdia i les 6 de la tarda, s'haurà de pagar el 50% de recàrrec, i si es marxava després de les 6 de la tarda, s'haurà d'abonar la tarifa del 100% com si fos un dia sencer.

3.- La resta de la tarifa (67%) no satisfeta amb caràcter previ, haurà de ser abonada durant l'estada a la residència.

4.- Si durant l'estada a la residència es constatés que s'ha produït algun desperfecte o dany als estris i mobiliari de la residència, aquest haurà de ser abonat, prèvia valoració realitzada pels serveis tècnics municipals, abans de la finalització de l'estada.

Article 3r. Bonificacions i exempcions

1.- S'estableixen les bonificacions per a les famílies nombroses i famílies monoparentals amb residència a Molins de Rei, que disposin del títol corresponent vigent, expedit per la Generalitat de Catalunya, que s'exposen a continuació :

- 25% de descompte a la família nombrosa general i famílies monoparentals.

- 50% de descompte a la família nombrosa especial

Per a tenir dret a aquesta bonificació cal que la família que la sol·licita disposi de la condició de família nombrosa o família monoparental segons els criteris especificats en la llei 40/2003 de 18 de novembre de Protecció a les Famílies Nombroses, o el Decret



151/2009 de desplegament parcial de la llei 18/2003 de 4 de juliol de suports a les famílies respectivament i tinguin la seva residència en Molins de Rei.

- Situacions especials: Titulars amb nacionalitats no homologables o no conveniades. Podran acollir-se sempre que tinguin vigent el permís de residència, i tinguin el seu domicili a Molins de Rei. Aquest s'obté: per raó d'estudis, de feina i per raons familiars.

2.- Tarifa per nens que pertanyin a famílies amb situació econòmica precària, amb residència a Molins de Rei, considerats aquests en funció del barem d'una quantitat inferior a 348,10 euros netes per membre familiar, d'acord amb la fórmula següent:

$$\text{Renda per càpita} = \frac{\text{Ingressos familiars mensuals} - \text{Import rebut hipoteca o lloguer}}{\text{número de membres familiars}}$$

Quan el coeficient sigui inferior a les 348,10 euros/membre, les famílies podran sol·licitar una bonificació del 25% de les tarifes.

3.- Les bonificacions o tarifes especials dels apartats 1r, famílies nombroses, i 2n, famílies amb situació econòmica precària, no són acumulables

Disposició final

La modificació d'aquest annex ha estat aprovada per l'Ajuntament en Ple el dia 6 d'octubre de 1998, i entrarà en vigor el dia 1 de gener de 1999 i restarà vigent fins que no es prengui l'acord per a la seva modificació o derogació.

Els articles modificats amb posterioritat a la data d'aprovació de la present ordenança fiscal, han estat:

Article modificat	Data aprovació	Data entrada en vigor
1r i 3è	09-11-1999	01-01-2000
1r i 3è	31-10-2000	01-01-2001
1r i 3è	25-09-2001	01-01-2002
1r i 3è	15-10-2002	01-01-2003
1r i 3è	30-10-2003	01-01-2004
1r i 3è	23-12-2004	01-01-2005
1r i 3è	03-11-2005	01-01-2006
1r i 3è	06-11-2006	01-01-2007
1r i 3è	05-11-2007	01-01-2008
1r i 3è	23-12-2008	01-01-2009
1r	02-12-2009	26-01-2010
1r i 3è	30-12-2010	01-01-2011
1r	02-11-2011	01-01-2012
1r	06-11-2012	01-01-2013
1r	30-10-2013	01-01-2014
Tarifes	06-11-2014	01-01-2015
Tarifes	05-11-2015	01-01-2016
1r i 3è	18-10-2016	01-01-2017
1r	19-10-2017	01-01-2018



ANNEX-2 **TAXA PELS SERVEIS DE LA GUÀRDIA URBANA**

Article 1r. Tarifes

1.- Per la prestació del servei singular de regulació i control de tràfic urbà:

- Un agent o guàrdia (per hora o fracció) 88,06 euros

2.- Per la cessió temporal d'elements de senyalització caldrà dipositar a la Tresoreria Municipal les fiances següents:

- Senyals verticals informatives, de prohibició i d'obligació	174,08 euros
- Conos	25,02 euros
- Tanques d'obra	201,18 euros

Article 2n. Obligats al pagament i normes de gestió.

1.- Estan obligats al pagament d'aquesta taxa els qui sol·licitin o es beneficiïn dels serveis de policia que siguin causats:

- per un aprofitament especial, per part dels particulars, de la via pública que impliqui una alteració del seu ús normal general.

- per aquelles activitats privades que alterin les condicions de circulació i seguretat viària.

2.- L'obligació de pagament d'aquesta taxa neix, amb el moment en que es realitzi el servei, encara que quan hi hagi sol·licitud prèvia de l'interessat, s'exigirà el dipòsit previ del seu import.

3.- Les persones físiques o jurídiques interessades en la prestació del servei a que es refereix aquesta taxa, presentaran davant d'aquest municipi una sol·licitud detallada sobre el servei interessat, el lloc i la data on s'hagi de realitzar, i altres detalls necessaris per determinar el servei que s'ha de realitzar. A la sol·licitud s'haurà d'acompanyar el justificant d'haver efectuat el pagament de les taxes.

4.- En el supòsit de que no hagués sol·licitud prèvia del beneficiari del servei, l'Ajuntament practicarà la liquidació corresponent la qual se li notificarà perquè la pugui ingressar en els terminis que estableix l'article 20 del Reglament General de Recaptació.

5.- Estan obligats a ingressar les fiances dels elements de senyalització, els que les sol·licitin. Els interessats, hauran d'efectuar una sol·licitud escrita dels senyals que desitgen utilitzar, adjuntant el justificant de l'ingrés de la fiança corresponent a la Tresoreria Municipal.



A la finalització de la utilització, els interessats retornaran les senyals a la Guardia Urbana i sol·licitaran la devolució de la fiança.

La Guardia Urbana a la vista de l'estat de les senyals retornades i de les no retornades, efectuarà un informe sobre la procedència de la devolució de la fiança.

Disposició final

Aquest annex ha estat aprovat per l'Ajuntament en Ple el dia 6 d'octubre de 1998, i entrarà en vigor el dia 1 de gener de 1999 i restarà vigent fins que no es prengui l'acord per a la seva modificació o derogació.

Els articles amb posterioritat a la data d'aprovació de la present ordenança fiscal, han estat:

Article modificat	Data aprovació	Data entrada en vigor
1r	09-11-1999	01-01-2000
1r	31-10-2000	01-01-2001
1r i 2n	25-09-2001	01-01-2002
1r	15-10-2002	01-01-2003
1r	30-10-2003	01-01-2004
1r	23-12-2004	01-01-2005
1r	03-11-2005	01-01-2006
1r	06-11-2006	01-01-2007
1r	05-11-2007	01-01-2008
1r	23-12-2008	01-01-2009
1r	02-11-2011	01-01-2012
1r	06-11-2012	01-01-2013
1r	30-10-2013	01-01-2014
1r	19-10-2017	01-01-2018



ANNEX-4 **TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS A LA VELLESA**

Article 1r. Tarifes

La quantia de la taxa serà la següent:

1.-Servei: LLAR MUNICIPAL DR. JOSEP MESTRE

Tarifa general: A) Places residencials

A.1. Places municipals:

La tarifa que establirà l'Ajuntament serà el cost de referència que s'estableix en la Ordre BSF/127/2012, de 9 de maig, per la qual s'actualitza el cost de referència relatiu a les prestacions de la Cartera de Serveis Socials per a l'exercici 2012, i que son els següents:

Grau I:	1.384,88 EUR mensuals
Grau II:	1.595,06 EUR mensuals
Grau III:	1.869,41 EUR mensuals

En els casos que des de Serveis Socials de l'Ajuntament es considerin d'urgència social i que el total dels seus ingressos sigui inferior al cost de referència, la tarifa serà:

- El total dels seus ingressos mensuals, descomptant 20% de l'Indicador de Renda de Suficiència de Catalunya (IRSC).

A.2. Places del programa de suport a l'acolliment residencial (SAR):

La tarifa que establirà l'Ajuntament serà l'import resultant de l'aplicació de l'Ordre ASC/432/2007, de 22 de novembre, per la qual es regulen els preus públics i el règim de participació de les persones beneficiaries en el finançament dels serveis del Sistema per a l'Autonomia i l'Atenció a la Dependència (SAAD) en l'àmbit territorial de Catalunya.

Tarifa general: B) Places de Centre de Dia

B.1. Places de Centre de Dia municipals.

La tarifa que establirà l'Ajuntament serà el cost de referència que s'estableix en la Ordre BSF/127/2012, de 9 de maig, per la qual s'actualitza el cost de referència relatiu a les prestacions de la Cartera de Serveis Socials per a l'exercici 2012, i que és el següent:

Jornada completa: 617,32 € mensuals i 29,39 EUR l'estada
Mitja jornada: 370,39 € mensuals i 17,63 € l'estada

En els casos que des de Serveis Socials de l'Ajuntament es considerin d'urgència social i que el total dels seus ingressos sigui inferior al cost de referència, la tarifa serà:

- El total dels seus ingressos mensuals, descomptant 60% de l'Indicador de Renda de Suficiència de Catalunya (IRSC).



B.2. Places de Centre de Dia col·laboradores

La tarifa que establirà l'Ajuntament serà l'import resultant de l'aplicació de l'Ordre ASC/432/2007, de 22 de novembre, per la qual es regulen els preus públics i el règim de participació de les de les sones beneficiàries en la finançament dels serveis del Sistema per a l'Autonomia i l'Atenció a la Dependència (SAAD) en l'àmbit territorial de Catalunya.

B.3. Prestació de serveis excepcionals als usuaris de la tarifa General B

La prestació del servei de Centre de Dia s'efectuarà de dilluns a divendres, exceptuant el dies festius. L'horari és de 9h a 18,30 hores.

Excepcionalment, si l'usuari requereix l'assistència en un dia festiu determinat, aquest servei podrà prestar-se, una vegada valorat per l'equip de direcció de la residència i de Serveis Socials i sempre i quan en el mateix dia no s'excedeixi del 20% del total d'usuaris del servei de Centre de Dia.

La tarifa que establirà l'Ajuntament per aquests servei excepcional serà de 5€ per hora.

Tarifa general: C) Transport adaptat dels usuaris del Centre de Dia

La tarifa que establirà l'Ajuntament per als usuaris del transport adaptat del Centre de Dia de la Llar Municipal Dr. Josep Mestre, serà una tarifa fixa i única de 60€ mensuals, que garanteix el trasllat del domicili dins del terme municipals de Molins de Rei, al Centre de Dia de la Llar M. Dr. J. Mestre, i viceversa, de dilluns a divendres excepte festius

Article 2n. Acreditament de la taxa i pagament

- 1.- L'obligació de contribuir neix en el moment de la sol·licitud de prestació del servei tant de residència com per serveis a domicili o pensions alimentàries.
- 2.- El pagament s'efectuarà en la Tresoreria Municipal o en les entitats col·laboradores que fixi el mateix Ajuntament i s'ingressaran en la caixa única municipal. El període de pagament s'establirà en el mateix acord d'aprovació del padró mensual, tramitat pel Negociat de Rendes a la vista dels informes realitzats pels responsables d'aquest servei. En tot cas, l'esmentat període correspondrà a mesos sencers.
- 3.- En els cas que els residents gaudeixin de béns immobles o de qualsevol altre propietat respondran amb aquests per fer efectiu el pagament de la tarifa general.
- 4.- La tarifa general s'aplicarà en tot cas quan l'Ajuntament verifiqui l'existència de beneficis traduïts en metàl·lic a favor dels successors en concepte d'herència.

Article 3r. Normes de gestió.

Places reservades

Pel que respecta a la Tarifa General A i General B:



Es considerarà plaça reservada aquella que un cop assignada a un usuari, no estigui ocupada per raó d'absències forçoses transitòries o d'absències voluntàries no superiors a 30 dies anuals.

En cas de que les absències voluntàries siguin superiors a 30 dies anuals, haurà d'ésser comunicada a la direcció de la residència i de Serveis Socials que resoldrà la procedència de la reserva o no de la plaça.

El preu que s'estipula per plaça reservada, segons que preveu l'article 23.4 del Decret 284/1996, de 23 de juliol, modificat parcialment pel Decret 176/2000 de 15 de maig, serà el preu de la plaça deduïnt la part corresponent al cost de l'alimentació que s'estima en el 25% de l'aportació econòmica mensual del beneficiari.

Garantia de pagament per a les tarifes A i B:

La quantitat de la garantia de pagament serà de l'equivalent a 15 dies del preu d'estada, segons que estableix el decret 176/2000, DOGS de data 15.05.2000.

Aquesta garantia es liquidarà en cas de baixa.

Pel que respecta a la Tarifa C:

Per els trasllats amb transport adaptat, que per als motius que siguin l'usuari no utilitzi, i sempre que avisi amb antelació, es farà reserva de plaça.

El preu de la reserva de plaça es del 75% del cost:

- Reserva de plaça d'un trasllat: 0'88 euros
- Reserva de plaça d'anar i tornar: 1'77 euros

Disposició final

Aquest annex ha estat aprovat per l'Ajuntament en Ple el dia 6 d'octubre de 1998 i entrarà en vigor el dia 1 de gener de 1999 i restarà vigent fins que no es prengui l'acord per a la seva modificació o derogació.

Els articles modificats amb posterioritat a la data d'aprovació de la present ordenança fiscal, han estat:

Article modificat	Data aprovació	Data entrada en vigor
redactat	30-10-2013	01-01-2014
redactat	06-11-2014	01-01-2015
redactat	05-11-2015	01-01-2016
redactat	18-10-2016	01-01-2017
redactat	19-10-2017	01-01-2018

C-12 **TAXA PER LES PRESTACIONS DE SERVEIS AL MERCAT** **MUNICIPAL**

Article 1r. Disposició general



Fent ús de les facultats concedides per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 20 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, regulador de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per les prestacions de serveis al mercat municipal, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 57 i el capítol III del títol I de l'esmentat Real Decret, i el Reglament del Mercat Municipal de Molins de Rei.

Article 2n. Fet imposable

Constitueixen el fet imposable de la taxa regulada en aquesta ordenança:

1.- El gaudi i l'aprofitament dels llocs o locals del mercat municipal i per la prestació dels serveis establerts.

2.- L'activitat municipal per a l'adjudicació o autorització de permisos, la utilització dels serveis que es presten en el mercat, així com l'activitat administrativa necessària per l'adjudicació en els supòsits de canvi de titularitat.

Article 3r. Subjectes passius

Estan obligades al pagament dels drets i les taxes regulats per aquesta Ordenança les persones físiques o jurídiques que es beneficiïn especialment dels serveis esmentats o bé les que els provoquin o sol·licitin.

Article 4t. Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques o jurídiques a què es refereix l'article 42 de la Llei General Tributària.

2. Seran responsables subsidiaris els administradors de fet i de dret d'aquelles persones jurídiques que hagin cessat en les seves activitats, els integrants de l'administració concursal i els liquidadors de societats i entitats en general en general, i en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 43 de la Llei General Tributària.

Article 5è. Preus de referència de traspàs i preus de concessió

S'estableixen les tarifes següents :

1r.- En concepte de preu de referència de traspàs de concessions, amb 50 anys de vigència, ja existents es fixa en:

EUROS/mòdul

- Primera classe	2.054,69 EUR /mòdul
- Segona classe	2.054,69 EUR /mòdul
- Tercera classe	2.054,69 EUR /mòdul

Pel que fa als magatzems el preu de referència de traspàs de concessions, amb 50 anys de vigència, ja existents es fixa en 901,52€/m2.



Pel que fa les places d'aparcament de furgonetes el preu de referència de traspàs de concessions, amb 50 anys de vigència, ja existents es fixa en 14.000,00€.

Pel que fa les places d'aparcament de camions el preu de referència de traspàs de concessions, amb 50 anys de vigència, ja existents es fixa en 20.000,00€.

- Primera classe:

Els establiments amb denominació de carnisseria, cansaladeria – xarcuteria, Polleria i caça, plats cuinats, queviures, forn de pa i degustació i menjars i begudes.

També són considerats de primera classe els establiments amb la denominació d'especialitats, d'acord amb el següent detall:

- caves, xampany, licors, vins , cerveses i begudes degudament envasades;
- Degustació -cafès, cacau i derivats, fruits secs (confitats o torrats), cereals extruccionats, rebosteria dolça i melmelada-;
- embotits adobats i/o cuits, pernils, formatges. Tot això ja envasat amb caràcter previ fora de l'establiment. També poden comercialitzar al detall pasta fresca i/o pizzes.
- Olives, conserves, semiconserves vegetals i animals. Conserves vegetals confitades i tot tipus de fumats, envasats o detallats. Tot això envasat.
- Lleteria: compren la venda de llet i altres elaborats làctics, artesanals, com formatge fresc, iogurts i altres cremosos amb la llet com ingredient principal.

- Segona classe

Els establiments amb denominació de peix i marisc, els de pesca salada i els de congelats.

- Tercera classe

Els establiments amb denominació de fruites i verdures, kiosk i dietètica”.

2.- Les noves concessions s'adjudicaran per un termini no superior al 7 de maig de 2057. El preu per aquestes noves concessions s'establirà en els plecs de clàusules que regularan el concurs públic de les mateixes.

Article 6è. Canvis de titularitat i permuta

Els canvis de titularitat poden efectuar-se via traspàs, o via cessió.

a) Traspàs

El titular de la concessió administrativa podrà, amb més d'un any d'antiguitat, traspassar-la o cedir-la, de conformitat a la regulació del Reglament del Mercat Municipal de Molins de Rei.

Qualsevol canvi de titularitat entre persones físiques, entre persones jurídiques, entre una persona física i una persona jurídica serà considerada com a tal, a tots els efectes, excepte el cas de les Societats Civils Privades (amb escriptura pública) que tindran la



consideració de cessió pel fet d'estar constituïda pel titular i ascendents, i/o descendents, (consanguinitat fins el segon grau), i/o el cònjuge.

Mòduls de venda

En concepte de tramitació de l'expedient d'autorització de traspàs dels drets de concessió s'haurà de liquidar el 15% de la quantitat que es pagui pel traspàs sempre que l'import d'aquest 15% no sigui inferior al 100% de l'import dels drets de concessió especificats a l'apartat 1 de l'article cinquè, un cop s'hagi aplicat en els indicats imports el factor correctiu dels anys de vigència pendents de les concessions objecte del procediment de traspàs.

Quan l'import d'aquest 15% sigui inferior al 100% de l'import dels drets de concessió - un cop aplicat el factor correctiu dels anys de vigència pendents de la concessió-, especificats a l'apartat 1 d'aquest article s'haurà de liquidar el 100% dels drets de concessió, un cop s'hagi aplicat en els indicats imports el factor correctiu dels anys de vigència pendents de les concessions objecte del procediment de traspàs.

Magatzems

En concepte de tramitació de l'expedient de traspàs dels drets de concessió dels magatzems s'haurà de liquidar el 15% de la quantitat que es pagui pel traspàs.

Quan l'import detallat en el paràgraf anterior sigui inferior al 15% dels drets concessionals especificats a l'apartat 1 de l'article cinquè, un cop aplicat als indicats imports el factor correctiu dels anys de vigència pendents de les concessions objecte del procediment de traspàs, és liquidarà el 15% del valor de la concessió, aplicant el factor correctiu dels anys pendents de les concessions objecte del procediment de traspàs.

Places de pàrquing.

En concepte de tramitació de l'expedient de traspàs dels drets de concessió de les places de camions i furgonetes s'haurà de liquidar el 15% de la quantitat que es pagui pel traspàs.

Quan l'import detallat en el paràgraf anterior sigui inferior al 15% dels drets concessionals especificats a l'apartat 1 de l'article cinquè, un cop aplicat als indicats imports el factor correctiu dels anys de vigència pendents de les concessions objecte del procediment de traspàs, és liquidarà el 15% del valor de la concessió, aplicant el factor correctiu dels anys pendents de les concessions objecte del procediment de traspàs.

b) Cessió

La cessió podrà ser intervius o mortis causa.

La cessió intervius només podrà efectuar-se entre els ascendents i descendents per consanguinitat fins al segon grau, al cònjuge i a les societats civils privades formalitzades amb escriptura publica de les que formin part.



La cessió mortis causa només es podrà fer a favor de qui resulti ser l'hereu del titular o legatari de l'establiment, d'acord a l'establert al Reglament del Mercat Municipal de Molins de Rei.

En concepte de tramitació de l'expedient d'autorització de cessió intervius o mortis causa, els drets de concessió que s'hauran de liquidar son:

*Entre pares i fills i entre conjugues, el 15% dels drets de concessió, especificats a l'apartat 1 de l'article cinquè, un cop s'hagi aplicat en els indicats imports el factor correctiu dels anys de vigència pendents de les concessions objecte del procediment de traspàs.

*Entre avis i nets o bé entre germans, el 30% dels drets de concessió, especificats a l'apartat 1 de l'article cinquè, un cop s'hagi aplicat en els indicats imports el factor correctiu dels anys de vigència pendents de les concessions objecte del procediment de traspàs."

3.- En concepte de tramitació de l'expedient d'autorització de permuta, i previ informe tècnic favorable de l'Ajuntament, el 30% dels drets de concessió assenyalats per a les parades que es permutin, d'acord amb la tarifa vigent i per cada parada permutada.

4.- L'import a liquidar en concepte de traspàs o cessió haurà de ser liquidat i satisfet pel nou concessionari

Article 7è. Canvis d'activitat

Els canvis d'activitat que s'autoritzin d'acord al Reglament del Mercat Municipal de Molins de Rei, de tercera a primera o segona classe, abonaran la diferència dels drets de concessió que correspongui d'acord a l'apartat 1 de l'article 5è.

Els canvis d'activitat que s'autoritzin d'acord al Reglament del Mercat Municipal de Molins de Rei, i que representin canvi de tarifa pel concepte de drets d'ocupació, es modificarà en el padró del mes següent a l'efectivitat del canvi.

Article 8è. Drets d'ocupació

1.- Mòduls de venda, en concepte de drets d'ocupació, mensualment, per cada mòdul:

Parades de primera classe	56,48 euros
Parades de segona classe	56,48 euros
Parades de tercera classe	39,54 euros

2.- Places d'aparcament i magatzems, en concepte de drets d'ocupació, mensualment:

Plaça aparcament furgonetes	5,50 euros
Plaça aparcament camions	11,00 euros
Magatzems	2,20 euros

3.- En concepte d'ocupació de l'interior del mercat amb taules i cadires:

-Anualment

Grups de tarifa (Euros/taula)



De 1 a 4 taules	137,82 €/taula
De 5 a 8 taules	165,82 €/taula
Més de 8 taules	199,84 €/taula

S'entendrà que cada quatre cadires i una taula (1 mòdul a considerar per aplicar l'escalat anterior) ocupen 2,25 m².

Les tarifes s'aplicaran segons el grup de tarifa en el qual es trobi i es comptarà a partir de la primera taula

4.- En concepte d'ús i explotació del local situat al Mercat Municipal destinat a autoservei.

Tarifa de: 5,98 €/m²/mes

5.1.- Als imports anteriors, caldrà afegir en el cas dels mòduls de venda, autoservei i magatzems, una quantia mensual addicional corresponent a les despeses de subministrament d'aigua i electricitat generals del mercat.

Aquesta quantia s'obté en base a considerar en primer lloc la potència i consum elèctric instal·lada i utilitzada en els magatzems per cambres frigorífiques que s'hagin instal·lat en els mateixos, i en posterioritat, repartint la resta de despesa de subministraments als tres col·lectius que utilitzen el mercat, atenent a la superfície que ocupen en el mercat.

Els coeficients que correspondria a cada col·lectiu, segons la superfície ocupada, són:

Concessionaris del mercat :	60%
Autoservei :	33%
Magatzems:	7%

5.2.- Per aquells magatzems que tinguin instal·lades cambres frigorífiques i que per tant disposen de potència elèctrica addicional, pel concepte de consum elèctric:

58,08 €/mes i CV instal·lats ,o proporció en funció de la potència instal·lada en cada cas,

5.3.- El repartiment de les despeses de subministraments generals del mercat segons els coeficients de l'apartat 5.1, s'aplicarà als concessionaris que tinguin cambres frigorífiques , una vegada descomptades les despeses de consum elèctric per potència elèctrica addicional que indica l'apartat 5.2.

5.4. Per efectuar el repartiment dels costos pel criteri de superfície ocupada, establert a l'apartat 5.1 als magatzems, s'estableix una mida estàndard de magatzem o mòdul de 5 m² considerant que la fracció de superfície que superi aquesta mida i que no arribi a la següent, és a dir 10 m², serà considerada com a un valor de 10 m² i així successivament. Actualment el magatzem de màxima dimensió és de 30 m², si aquesta s'ampliés, la proporció de l'anterior escalat, s'aplicaria successivament.



5.5. Per a l'exercici en curs, la despesa mensual de subministrament d'aigua i electricitat del mercat a repercutir de forma provisional, es de 7.350,08 €.

Durant el mes de març de l'exercici següent, s'efectuarà la liquidació de les despeses de subministraments i seguretat reals del mercat de l'any en curs, i en funció d'aquestes i de la quantitat satisfeta pels concessionaris, es procedirà a girar una liquidació complementària de la taxa o ha retornar la quantitat abonada de més si fos el cas.

El desenvolupament i determinació concreta de la quantia que correspondria a cada concessionari, a que es refereix aquest apartat, s'efectuarà mitjançant Resolució d'Alcaldia.

6. Prèvia autorització municipal, les activitats de promoció comercial i distribució de productes realitzades per empreses no vinculades contractualment amb l'Ajuntament de Molins de Rei: 129,09 EUR/dia per activitat.

Aquesta taxa tindrà una disminució del 20% per aquelles promocions de durada igual o superior a tres dies consecutius. Per fracció de dia s'abonarà el 50% de la taxa d'acord amb l'horari sol·licitat sempre que aquest sigui inferior o igual a tres hores. Aquesta taxa no afectarà als encàrrecs del propi Ajuntament .

7. Prèvia autorització municipal, les activitats corresponents a la realització d'enquestes al Mercat Municipal: 176,28 EUR/dia.

8. Prèvia autorització municipal tot tipus d'aparells automàtics que ocupi l'interior del Mercat Municipal, per any o fracció, aparell i m² o fracció: 109,22€.

9.- En els casos degudament justificats, es podran atorgar Llicències d'Ocupació Temporal mitjançant Decret d'Alcaldia. El beneficiari d'aquestes Llicències haurà de fer front als pagaments establerts en el present article sobre els drets d'ocupació. Addicionalment també haurà de fer front a la repercussió del cànon inicial d'acord amb el següent detall: magatzem: 1,50€/m2 mensuals; pàrking de cotxe: 23,33€ mensuals; pàrking de camió: 33,33€ mensuals; mòduls de venda: 3,42€ mensuals. En cas d'atorgar-se Llicències d'Ocupació Temporal s'atorgaran, com a mínim, per períodes mensuals

Article 9è. Acreditament i pagament

1. La taxa regulada en aquesta ordenança s'acreditarà:

a) Quan es tracti de concessions de nous aprofitaments del Mercat Municipal, en el moment de la concessió de la llicència corresponent.

b) Quan es tracti de concessions d'aprofitaments que ja estan autoritzats i prorrogats, el primer dia de cada un dels períodes naturals de temps assenyalats en les tarifes.

2. El pagament de la taxa es realitzarà:

a) Quan es tracti de concessions de nous aprofitaments, per ingrés directe en la Caixa municipal o allà on establis el mateix Ajuntament però sempre abans de retirar la llicència corresponent.



Aquest ingrés tindrà caràcter de dipòsit previ, d'acord amb el que disposa l'art. 26.1 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març i s'eleva a definitiu quan es concedeixi la llicència corresponent.

b) Quan es tracti de concessions d'aprofitaments que ja estan autoritzats i prorrogats, quan ja estiguin incloses en els padrons o matrícules d'aquesta taxa, els 10 primers dies de cada mes.

Article 10è. Normes de gestió.

Les especificades en el Reglament del Mercat Municipal de Molins de Rei, i entre elles:

1.- Es considerarà extingida la concessió si es produeix la demora en el pagament del dret concessional en més de 3 mesos.

2.- Es considerarà extingida la concessió si el titular deixa de satisfer els drets d'ocupació durant dos mesos consecutius, sense que hagi de mediar notificació o requeriment de pagament al respecte, i s'entendrà que es podrà declarar extingida a partir de l'últim dia del segon mes no pagat.

3.- Seran a càrrec dels concessionaris la part proporcional dels subministraments generals, aire condicionat, electricitat, aigua, gas, entre altres, així com totes les despeses que de comú acord s'integrin en el Mercat.

Tanmateix, anirà a càrrec, d'acord amb el que està previst en l'ordenança corresponent, la taxa de recollida d'escombraries.

4.- En el cas de que l'Ajuntament realitzés la prestació d'altres serveis als concessionaris del mercat, diferents als de l'apartat anterior, podrà repercutir-lis el cost mitjançant l'aprovació d'una taxa, a la vista de la memòria econòmica financera que ha de constar a l'expedient.

Article 11 Exempcions i bonificacions

1r.- Per a la prestació de tots els serveis citats en els apartats 6 i 7 de l'article 8è d'aquesta ordenança s'estableix el següent:

* per part d'activitats econòmiques locals amb domicili de l'activitat a Molins de Rei i no adherides a associacions empresarials locals sense afany de lucre amb domicili a Molins de Rei, la taxa disminuirà un 10% sobre dites tarifes.

* per part d'activitats econòmiques locals amb domicili de l'activitat a Molins de Rei i adherides a associacions empresarials sense afany de lucre amb domicili a Molins de Rei, la taxa disminuirà un 15% sobre dites tarifes.

* per part d'activitats econòmiques locals amb domicili de l'activitat a Molins de Rei i que faci com a màxim dos anys que s'han instal·lat, la taxa disminuirà un 50% sobre dites tarifes.

* per part d'associacions empresarials locals sense afany de lucre amb domicili a Molins de Rei, aquestes estaran exemptes del pagament de dites tarifes.



* en casos excepcionals, la cessió de la instal·lació podrà estar exempta de pagament d'aquesta taxa si existeix un informe favorable per raons d'interès públic de la Regidoria de Comerç.

2n.- Per a la prestació dels serveis citats a l'apartat 8 de l'article 8è d'aquesta ordenança s'estableix en cas que el sol·licitant sigui l'Associació de Venedors del Mercat Municipal, aquests serveis estaran exempts de pagament de dita tarifa

3r.- Per a noves adjudicacions l'Ajuntament podrà, mitjançant els pertinents plecs de clàusules que regulin el procés d'adjudicació, establir les bonificacions en el cànon mensual establerts en el punt 8.1 d'aquesta Ordenança Fiscal que cregui adients

Disposició final

La present ordenança que consta de 11 articles ha estat aprovada pel Ple de l'Ajuntament el dia 6 de novembre de 2012 i entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2013 i restarà vigent fins que no es prengui l'acord per a la seva modificació o derogació.

Els articles modificats amb posterioritat a la data d'aprovació de la present ordenança fiscal, han estat:

Article modificat	Data aprovació	Data entrada en vigor
5è, 6è, 8è i 11è	06-11-2012	01-01-2013
5è, 6è, 7è, 8è, 10è i 11è	30-10-2013	01-01-2014
5è i 6è	30-06-2016	30-09-2016
6è i 8è	19-10-2017	01-01-2018

C-13

TAXA PER UTILITZACIONS PRIVATIVES O APROFITAMENTS ESPECIALS CONSTITUÏTS EN EL VOL, EL SÒL I EL SUBSÒL DE DOMINI PÚBLIC EN FAVOR D'EMPRESSES EXPLOTADORES DE SERVEIS DE SUBMINISTRAMENT

Article 1r. Disposició general

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 20 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, regulador de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per les utilitzacions privatives o aprofitaments especials constituïts en el sòl, el subsòl i el vol de les vies públiques municipals a favor d'empreses explotadores o prestadores de serveis de telecomunicacions o de subministraments que afectin a la generalitat del veïns, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 57 i el capítol III del títol I de l'esmentat Real decret.

Article 2n. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa el gaudiment de la utilització privativa o els aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o volada de les vies públiques



municipals, a favor d'empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de subministraments que resultin d'interès general o afectin la generalitat o una part important del veïnat.

2. L'aprofitament especial del domini públic es produirà sempre que per a la prestació del servei de subministrament calgui utilitzar una xarxa que materialment ocupa el sòl, subsòl o volada de les vies públiques municipals, amb independència de qui sigui el titular de la xarxa.

3. En particular, es comprendran entre els serveis referits als apartats anteriors els subministraments d'aigua, gas, electricitat, telefonia fixa i altres mitjans de comunicació diferents de la telefonia mòbil.

4. El pagament de la taxa regulada en aquesta Ordenança suposa l'exclusió expressa de l'exacció d'altres taxes derivades de la utilització privativa o l'aprofitament especial constituït en el sòl, subsòl o vol de les vies públiques municipals, necessaris per a la prestació dels serveis de subministraments d'interès general.

Article 3r. Subjectes passius

1. Són subjectes passius les empreses o entitats explotadores de serveis de subministrament que resultin d'interès general o afectin la generalitat o una part important del veïnat, tals com les de proveïment d'aigua, subministrament de gas, electricitat, telefonia fixa i altres d'anàlogues, així com també les empreses que explotin les xarxes de comunicació interna mitjançant sistemes de fibra òptica, televisió per cable o qualsevol altra tècnica, independentment del seu caràcter públic o privat. A aquests efectes, s'inclouen entre les empreses explotadores d'aquests serveis les empreses distribuïdores i comercialitzadores dels mateixos.

2. Als efectes de la taxa aquí regulada, tenen la consideració de subjectes passius les empreses o entitats explotadores a què es refereix l'apartat anterior, tant si són titulars de les corresponents xarxes a través de les quals s'efectuïn els subministraments com si, no sent titulars de dites xarxes, ho són de drets d'ús, accés o interconnexió a les mateixes.

3. Les empreses titulars de les xarxes físiques a les quals no els resulti aplicable el que es preveu als apartats anteriors, estan subjectes a la taxa per ocupacions del sòl, el subsòl i la volada de la via pública, regulada en l'Ordenança fiscal corresponent.

4. Per efecte directe de l'article 13 de la Directiva 2002/20/CE del Parlament Europeu i del Consell, de 7 de març de 2002, relativa a l'autorització de xarxes i serveis de comunicacions electròniques (Directiva autorització), aquesta Ordenança no és d'aplicació a les empreses o entitats que prestin els serveis de telefonia fixa quan no siguin titulars de les xarxes a través de les quals es proporcionen aquests serveis.

Article 4t. Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques o jurídiques a què es refereix l'article 42 de la Llei General Tributària.



2. Seran responsables subsidiaris els administradors de fet i de dret d'aquelles persones jurídiques que hagin cessat en les seves activitats, els integrants de l'administració concursal i els liquidadors de societats i entitats en general en general, i en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 43 de la Llei General Tributària.

3. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 5è. Base imposable ,tipus impositiu i quota

1. Quan el subjecte passiu sigui titular de la xarxa que ocupa el sòl, subsòl o volada de les vies públiques, mitjançant la qual es produeix el gaudiment de l'aprofitament especial del domini públic local, la base imposable està constituïda per la xifra d'ingressos bruts procedents de la facturació que obtinguin anualment en el terme municipal les empreses o entitats assenyalades en l'article 3r, punts 1 i 2 d'aquesta Ordenança.

2. Quan per al gaudiment de l'aprofitament especial a què es refereix l'apartat anterior el subjecte passiu hagi utilitzat xarxes alienes, la base imposable de la taxa està constituïda per la xifra d'ingressos bruts obtinguts anualment en el terme municipal minorada en les quantitats que hagi d'abonar al titular de la xarxa, per l'ús de la mateixa.

3. Als efectes dels apartats anteriors, tenen la consideració d'ingressos bruts procedents de la facturació aquells que, essent imputables a cada entitat, hagin estat obtinguts per la mateixa com a contraprestació pels serveis prestats en aquest terme municipal, en desenvolupament de l'activitat ordinària; només s'exclouran els ingressos originats per fets o activitats extraordinàries.

A títol enunciatiu, tenen la consideració d'ingressos bruts les facturacions pels conceptes següents:

a) Subministraments o serveis d'interès general, propis de l'activitat de l'empresa, que corresponguin a consums dels abonats efectuats en el Municipi.

b) Serveis prestats als consumidors necessaris per a la recepció del subministrament o servei d'interès general propi de l'objecte de l'empresa, incloent-hi els enllaços a la xarxa, posada en marxa, conservació, modificació, connexió, desconnexió i substitució dels comptadors o instal·lacions propietat de l'empresa.

c) Lloguers, canons, o drets d'interconnexió percebuts d'altres empreses subministradores de serveis que utilitzin la xarxa de l'entitat que té la condició de subjecte passiu.

d) Lloguers que han de pagar els consumidors per l'ús dels comptadors o d'altres mitjans emprats en la prestació del subministrament o servei.

e) Altres ingressos que es facturin pels serveis resultants de l'activitat pròpia de les empreses subministradores.

4. No s'inclouran entre els ingressos bruts, a aquests efectes, els impostos indirectes que graven els serveis prestats ni les partides o quantitats cobrades per compte de



tercers que no constitueixin un ingrés propi de l'entitat que és subjecte passiu de la taxa. Així mateix, no s'inclouran entre els ingressos bruts procedents de la facturació les quantitats percebudes per aquells serveis de subministrament que s'utilitzin en aquelles instal·lacions que es trobin inscrites en la secció 1a. o 2a. del Registre administratiu d'instal·lacions de producció d'energia elèctrica del Ministeri corresponent, com a matèria primera necessària per a la generació d'energia susceptible de tributació per aquest règim especial.

5. No tenen la consideració d'ingressos bruts procedents de la facturació els conceptes següents:

- a) Les subvencions públiques d'explotació o de capital que les empreses puguin rebre.
- b) Les indemnitzacions exigides per danys i perjudicis, llevat que siguin compensació o contraprestació per quantitats no cobrades que calgui incloure en els ingressos bruts definits en l'apartat 3.
- c) Els ingressos financers, com ara interessos, dividendes i qualssevol altres de naturalesa anàloga.
- d) Els treballs realitzats per l'empresa per al seu immobilitzat.
- e) Les quantitats procedents d'alienacions de béns i drets que formen part del seu patrimoni.

6. Les taxes regulades en aquesta Ordenança exigibles a les empreses o entitats assenyalades en l'article 3r, punts 1 i 2 d'aquesta Ordenança, són compatibles amb altres taxes establertes, o que pugui establir l'Ajuntament, per la prestació de serveis o realització d'activitats de competència local, de les quals les esmentades empreses hagin de ser subjectes passius.

La quantia de la taxa es determina aplicant l'1,5 per 100 a la base imposable definida

Acreditament periòdic de la taxa

Article 6è

1. Els imports de les taxes s'entendran meritades periòdicament el primer dia de l'exercici econòmic que serà l'any natural.
2. En els supòsits d'inici o cessament en la utilització privativa o en l'aprofitament especial les quotes es prorratejaran per trimestres naturals.
3. Quan el dia d'inici de la utilització privativa o de l'aprofitament especial no coincideixi amb l'any natural, les quotes es calcularan proporcionalment al número de trimestres naturals que restin per finalitzar l'any, inclòs el de l'inici de la utilització o de l'aprofitament.
- 4.
5. En el cas de cessament en la utilització privativa o en l'aprofitament especial, les quotes seran prorratejables per trimestres naturals, amb exclusió d'aquell en el qual es produeixi el cessament en la utilització o en l'aprofitament.
- 6.
7. Quan per causes no imputables a l'obligat al pagament, la utilització o aprofitament del domini públic no es realitzi, serà procedent la devolució de l'import corresponent als trimestres naturals en els quals l'esmentada utilització o aprofitament no es porti a terme.



Normes de gestió

Article 7è

1. S'estableix el sistema de declaració-liquidació o autoliquidació per a l'ingrés de les quotes corresponents.
2. L'ingrés de la quota es realitzarà mitjançant quatre declaracions-liquidacions o autoliquidacions trimestrals a compte de la declaració-liquidació definitiva que es practiqui.
3. L'import de cada liquidació trimestral equivaldrà a la quantitat resultant d'aplicar el percentatge, expressat en l'article 5, al 25% dels ingressos bruts d'explotació que es meritin per l'empresa explotadora del servei en l'any natural anterior.
4. Les declaracions-liquidacions o autoliquidacions es presentaran i ingressaran en el mes següent a cada trimestre pels obligats al pagament, juntament amb la certificació dels fets concrets expedida pels auditors de l'empresa en la qual es reflecteixin els ingressos bruts de l'exercici sotmès a tributació i la còpia autoritzada del balanç i memòria de l'exercici, així com, qualsevol altra dada que, per comprovar l'exactitud dels ingressos bruts, els reclami l'Administració municipal.

Article 8è

1. La declaració-liquidació o autoliquidació definitiva es presentarà pels obligats al pagament abans del 30 d'abril següent a l'any natural al qual es refereixi, juntament amb la certificació dels fets concrets expedida pels auditors de l'empresa en la qual es reflecteixin els ingressos bruts de l'exercici sotmès a tributació i còpia autoritzada del balanç i memòria de l'exercici. L'import se'n determinarà mitjançant l'aplicació del percentatge previst a l'article 6 d'aquesta ordenança a la quantia total dels ingressos bruts d'explotació meritats pel subjecte passiu durant l'esmentat any natural, i s'ingressarà la diferència entre l'esmentat import i l'import dels pagaments a compte anteriorment efectuats. En el supòsit que existís saldo negatiu, l'excés satisfet a l'Ajuntament es compensarà en la primera o successives declaracions-liquidacions o autoliquidacions que presentin les empreses explotadores de serveis.
2. Si durant l'any natural l'empresa explotadora o prestadora del servei cedís a una altra empresa l'esmentada explotació o prestació dels serveis objecte d'exacció, la liquidació definitiva serà presentada per cada una de les empreses pels trimestres durant els quals es realitzi el dret a la utilització privativa o l'aprofitament especial.

Article 9è

Totes les declaracions-liquidacions o autoliquidacions es presentaran davant l'Ajuntament i els ingressos s'efectuaran en la Tresoreria Municipal o en les entitats col·laboradores autoritzades en els terminis establerts.

Article 10è

Podran establir-se convenis de col·laboració amb les empreses, institucions i organitzacions representatives dels obligats al pagament, amb la finalitat de simplificar-ne



el compliment de les obligacions formals i materials derivades, o els procediments de liquidació o recaptació.

Infraccions i sancions

Article 11è

En tot allò relatiu a l'acció investigadora del tribut, a les infraccions tributàries i a les seves distintes qualificacions, així com a les sancions que els corresponguin en cada cas, es tindrà en compte el que està establert a la Llei general tributària, en el Reial decret 1930/1998, d'11 de setembre, i a la resta de normativa vigent en cada cas, així com amb el que es disposi en aquesta ordenança.

Article 12è

1.- La falta d'ingrés dels imports corresponents tindrà el caràcter d'infracció tributària lleu, greu, o molt greu depenent de l'import de la base de sanció i d'acord a l'article 191 de la llei 58/2003 de 17 de desembre.

2.- La falta de presentació de la certificació dels fets concrets expedida pels auditors de l'empresa en la qual es reflecteixin els ingressos bruts de l'exercici sotmès a tributació i la còpia autoritzada del balanç, memòria de l'exercici i de la resta de dades que fossin reclamades a les empreses explotadores o prestadores de serveis per l'Administració municipal, tindran el caràcter d'infracció tributària lleu, greu o molt greu, depenent de l'import de la base de sanció i seran sancionades amb les quanties mínimes establertes en la Llei general tributària per cada supòsit i podran incrementar-se aplicant els criteris de graduació previst en l'article 187 de la Llei General Tributària.

Article 13è

Si l'empresa explotadora o prestadora del servei persistís en la seva actitud negativa, l'Administració municipal queda facultada per, sense més tràmits, liquidar i cobrar l'exacció prenent com a base les dades que puguin procurar-se per altre mitjà, i inclòs per fixar per estimació indirecta, d'acord amb l'Ordenança general de gestió i inspecció tributària, les xifres omeses.

Article 14è. Indemnitzacions per la destrucció o deteriorament del domini públic

Quan la utilització privativa o l'aprofitament especial provoquin la destrucció o el deteriorament del domini públic, el beneficiari, sense perjudici del pagament de la taxa que correspongui, s'obliga al reintegrament del cost total de les despeses corresponents de reconstrucció o reparació i a dipositar-ne prèviament l'import.

Si els danys són irreparables, hom indemnitzarà el municipi amb una quantitat igual al valor dels béns destruïts o a l'import del deteriorament dels malmesos.

L'Ajuntament no pot condonar totalment o parcial les indemnitzacions i els reintegraments a què es refereix aquest article.

Article 15è. Beneficis fiscals



Les quotes d'aquesta taxa que correspongui a Telefònica Española S.A., es consideren englobades en la compensació en metàl·lic de periodicitat anual a què es refereix l'apartat 1 de l'article quart de la Llei 15/1987, de 30 de juliol, de Tributació de la Compañía Telefónica Nacional de España.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal, que consta de 9 articles, ha estat aprovada pel Ple de l'Ajuntament el dia 6 d'octubre de 1998 i entrarà en vigor el dia 1 de gener de 1999 i restarà vigent fins que no es prengui l'acord per a la seva modificació o derogació.

Els articles modificats amb posterioritat a la data d'aprovació de la present ordenança fiscal, han estat:

Article modificat	Data aprovació	Data entrada en vigor
5è	09-11-1999	01-01-2000
1r, 3è, 4rt, 5è, 6è, 7è, 8è, 9è, 10è, 11è, 12è, 13è, 14è, 15è	31-10-2000	01-01-2001
3r, 4t i 12è	23-12-2004	01-01-2005
2n,3r i 5è	19-10-2017	01-01-2018

C-15

TAXA PER CONCESSIÓ DE LICÈNCIES, LA COMPROVACIÓ DE LES ACTIVITATS COMUNICADES I EL CONTROL DE LA PUBLICITAT DINÀMICA

Article 1. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases del règim local, per l'article 5 de la Llei sobre lliure accés de les activitats de serveis i el seu exercici i per l'article 5.1 de la Llei del Parlament de Catalunya 9/2000, de 7 de juliol, de Regulació de la publicitat dinàmica, i a l'empara del previst als articles 57 i 20.4 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa per la prestació dels serveis d'atorgament de les autoritzacions relatives a l'exercici de les activitats de publicitat dinàmica dins el terme municipal, la comprovació de la comunicació prèvia en substitució de la llicència així com pel control de l'esmentada publicitat.

Article 2n. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, necessària per a:
 - a) Concedir o denegar les autoritzacions relatives a l'exercici de la publicitat dinàmica que ha de desenvolupar-se dins el terme municipal.



- b) Exercir el control de les activitats de publicitat dinàmica desenvolupades en el Municipi, segons el que estableix la Llei 9/2000, de 7 de juliol, de regulació de la publicitat dinàmica a Catalunya i l'Ordenança Municipal de publicitat.
2. La publicitat dinàmica a què es refereix l'apartat anterior, pot exercir-se en les modalitats següents:
 - a) Publicitat manual: És la què difon els missatges mitjançant el repartiment a mà o la col·locació de material imprès mitjançant el contacte directe entre el personal autoritzat per repartir la publicitat y els seus receptors, amb caràcter gratuït i utilitzant vies i espais lliures públics i zones privades d'ús públic.
 - b) Repartiment domiciliari de publicitat: És la distribució de qualsevol tipus de suport material de publicitat portat a terme mitjançant entrega directa als propietaris o usuaris de vivendes, oficines i despatxos, o mitjançant la introducció del material publicitari en les bústies individuals o en les porteries dels immobles.
 - c) Publicitat mitjançant ús de vehicles: És la portada a terme mitjançant ús d'elements situats en vehicles, estacionats o en circulació.
 - d) Publicitat oral: És la que transmet els missatges de viva veu, en el seu cas amb l'ajuda de megafonia o altres mitjans auxiliars, mitjançant el contacte directe entre el personal autoritzat i els possibles usuaris, i amb la utilització de les vies i espais lliures públics i zones privades d'ús públic.
 - e) Publicitat telemàtica: És l'enviament de missatges publicitaris mitjançant comunicació telefònica, per fax, mitjançant correu electrònic o qualsevol altre mitjà informàtic.
 3. A efectes d'aquesta Ordenança no es consideraran publicitat els rètols o elements que facin referència a la identificació de la persona o empresa titular de l'activitat i es trobin situats en establiments comercials o vehicles pertanyents a dites persones.

Article 3r. Subjectes passius.

Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, titulars de l'activitat de publicitat dinàmica.

Article 4t. Responsables.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals en els articles 12 i següents de l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 5è. Beneficis fiscals.

No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exacció de la taxa.

Article 6è. Quota tributària.

La quantia de la taxa serà la resultant d'aplicar les següents tarifes:



EPÍGRAF I – CONCESSIÓ DE L·LICÈNCIES O COMPROVACIONS DE COMUNICACIONS PRÈVIES

I.1 De publicitat manual

Sobre el volum d'impresos que es preveu repartir, s'aplicaran les tarifes següents:

I.1.a) Quan es tracti d'un repartiment singular

EUROS

Fins a 10.000 impresos	264,65
Entre 10.001 i 50.000 impresos	389,19
Entre 50.001 i 100.000 impresos	648,44
Més de 100.000 impresos	1.269,68

I.1.b) Quan es tracti de repartiments diversos, que interessin a diferents persones i productes, els quals es preveu efectuar de forma continua per constituir l'objecte de l'activitat del subjecte passiu.

Fins a 10.000 impresos	264,65
Entre 10.001 i 50.000 impresos	486,39
Entre 50.001 i 100.000 impresos	810,62
Més de 100.000 impresos	1.587,16

I.2 Repartiment domiciliari de publicitat

Sobre el volum d'impresos que es preveu repartir, s'aplicaran les tarifes següents:

I.2.a) Quan es tracti d'un repartiment singular

Fins a 10.000 impresos	264,65
Entre 10.001 i 50.000 impresos	406,37
Entre 50.001 i 100.000 impresos	676,97
Més de 100.000 impresos	1.333,33

I.2.b) Quan es tracti de repartiments diversos, que interessin a diferents persones i productes, els quals es preveu efectuar de forma continuada per constituir l'objecte de l'activitat del subjecte passiu.

Fins a 10.000 impresos	264,65
Entre 10.001 i 50.000 impresos	507,93
Entre 50.001 i 100.000 impresos	846,27
Més de 100.000 impresos	1.666,52

I.3 Publicitat mitjançant l'ús de vehicles.

I.3.a) Quan es tracta d'una exhibició singular per m2, o fracció, d'anunci i període de 15 minuts o fracció

112,25

I.3.b) Quan es preveu utilitzar aquest mitjà de publicitat de forma continuada, per cada trimestre o fracció:



En taxis, per cada llicència	66,04
En autobusos, per cada m2 o fracció de superfície exterior	39,75
En vehicles de transport públic, per cada m2 o fracció de superfície interior ocupada	26,54
En vehicles propis de la persona beneficiària de la publicitat, per cada anunci que excedeixi de la finalitat merament identificatòria	13,34
En vehicles aliens diferents dels enumerats als apartats anteriors, per cada anunci	26,54
S'estableix una taxa mínima per llicència de	264,65 euros.
I.4 Publicitat oral	
I.4.a) Quan es tracta d'actes singulars	
De viva veu o amb ajuda de megafonia per cada període de 15 minuts o fracció	2,25
Amb ajuda de mitjans audiovisuals per cada període de 15 minuts o fracció	4,23
I.4.b) Quan es preveu realitzar anualment diversos actes publicitaris, per constituir l'objecte de l'activitat del subjecte passiu.	
De viva veu o amb ajuda de megafonia per cada acte previst de 15 minuts o fracció	2,64
Amb ajuda de mitjans audiovisuals per cada acte previst de 15 minuts o fracció	5,30
S'estableix una taxa mínima per llicència de	260,74 euros.
I.5 Publicitat telemàtica	
I.5.a) Mitjançant comunicació telefònica en base al número de trucades previstes, quan es tracti d'una campanya publicitària singular.	
Fins a 1.000	264,65
De 1.001 a 5.000	513,07
Més de 5.000	1.269,68
I.5.b) Quan sigui la comunicació telefònica el mitjà habitual de campanyes continuades per constituir l'objecte de l'activitat del subjecte passiu, segons el nombre de trucades previstes anualment:	
Fins a 1.000	320,65
De 1.001 a 5.000	641,32
Més de 5.000	1.587,16
I.5.c) Mitjançant fax, correu electrònic o altre mitjà informàtic. Segons el nombre de missatges previstos anualment:	
Fins a 1.000	481,12
De 1.001 a 5.000	961,97
Més de 5.000	2.380,60

EPÍGRAF II – CONTROL DE LA PUBLICITAT



II.1 Quan es tracti de les activitats publicitàries a què es refereixen els apartats I.1.a), I.2.a), I.3.a), I.3.b), I.4.a), I.4.b), I.5.a) per l'exercici de l'activitat municipal de control no s'acredita taxa diferent de la satisfeta per aplicació de les tarifes previstes a l'Epígraf I.

II.2 Per l'exercici de control sobre la resta d'activitats de publicitat dinàmica, per cada any natural següent al de concessió de la llicència, s'acreditarà la taxa en base a les següents tarifes:

Activitats assenyalades als epígrafs I.1.b) i I.2.b) segons el volum d'impresos que es preveu distribuir anualment,

Fins 50.000	264,65
Entre 50.001 i 100.000	405,44
Més de 100.000	793,57

Activitats assenyalades l'epígraf I.5.b) segons el nombre de trucades telefòniques previstes anualment,

Fins 5.000	320,65
Més de 5.000	793,57

Activitats assenyalades l'epígraf I.5.c) segons el nombre de missatges per fax, correu o mitjans informàtics previstos anualment,

Fins 5.000	481,12
Més de 5.000	1.190,31

Article 7è. Acreditament

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, s'entendrà iniciada la dita activitat en la data de presentació de la instància que iniciï el corresponent procediment o quan es comuniqui, amb caràcter previ, la realització d'una activitat de publicitat dinàmica.

2. Quan l'activitat s'hagi iniciat o realitzat sense haver sol·licitat la llicència o comunicació prèvia corresponent, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal conduent a determinar si l'activitat de publicitat dinàmica en qüestió s'ajusta a les determinacions de la normativa sobre la publicitat dinàmica i les ordenances municipals, independentment de l'inici o no de l'expedient administratiu sancionador que correspongui.

3. Respecte al prorrateig s'estarà al previst a l'Ordenança General.

Article 8è. Règim de declaració i ingrés

1.-La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació quan els procediments s'iniciïn a instància del subjecte passiu o sigui aquest qui comuniqui que inicia l'activitat. A aquests efectes, quan es presenti la sol·licitud que iniciï l'actuació o l'expedient es complimentarà també degudament l'imprès d'autoliquidació. L'interessat haurà d'adjuntar a la instància l'acreditació d'haver efectuat el pagament de la taxa.



2.-Quan el volum d'activitat real, dins de cada exercici següent al de concessió de la llicència excedeixi en més d'un 20 per cent del volum que es va preveure i es declarà, caldrà presentar declaració complementària en les oficines municipals.

A la declaració s'adjuntarà el comprovant d'haver ingressat, mitjançant autoliquidació, la quota complementària que resulti.

3.-Quan es tracti de la taxa per l'activitat municipal de control de la publicitat exercida al llarg de varis exercicis, s'haurà de satisfer en el primer trimestre de cada any natural, en les dates que determini l'Ajuntament.

4.-Als efectes de notificació de la taxa que s'ha de satisfer en els exercicis següents al de concessió de la llicència, els serveis municipals elaboraran una llista cobratòria comprensiva de les dades dels contribuents i les quotes a pagar.

L'esmentada relació cobratòria s'exposarà al públic per període d'un mes, previ anunci en el Butlletí Oficial de la Província; tot allò als efectes de practicar la notificació col·lectiva prevista a l'article 102.3 de la Llei General Tributària.

5.-El pagament es farà principalment mitjançant el sistema de domiciliació en compte bancari.

Article 9è. Convenis de col·laboració

Es podrà establir convenis amb els subjectes passius de la taxa, o amb els seus representants, per tal de simplificar el compliment de les obligacions de declaració, liquidació i recaptació.

Article 10è. Infraccions i sancions

1. En allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els correspongui en cada cas, hom s'ajustarà al que disposa l'Ordenança General i la Llei General Tributària i altre normativa de desenvolupament.
2. Pel que respecta a les sancions per infraccions a la Llei 9/2000, de 7 de juliol, de Regulació de la publicitat dinàmica en Catalunya, serà d'aplicació l'Ordenança Municipal reguladora de la Publicitat.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, aprovada definitivament pel Ple de la Corporació entrarà en vigor al dia següent al de publicació en el Butlletí Oficial de la Província i regirà fins la seva modificació o derogació expressa.



Article modificat	Data aprovació	Data entrada en vigor
6è	25-09-2001	01-01-2002
6è	15-10-2002	01-01-2003
6è	30-10-2003	01-01-2004
3r, 6è i 8è	23-12-2004	01-01-2005
6è	03-11-2005	01-01-2006
6è	06-11-2006	01-01-2007
6è	05-11-2007	01-01-2008
6è	23-12-2008	01-01-2009
Redactat	02-12-2009	26-01-2010
6è	02-11-2011	01-01-2012
6è	06-11-2012	01-01-2013
6è	30-10-2013	01-01-2014
6è	19-10-2017	01-01-2018

C-16

ORDENANÇA REGULADORA DE LA TAXA PER LA UTILITZACIÓ DE LA DEIXALLERIA MUNICIPAL I DE SERVEIS ESPECÍFICS DE RECOLLIDA DE RESIDUS MUNICIPALS

Article 1r. Fonament i naturalesa

D'acord amb el que preveu el Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, i el Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei catalana reguladora dels residus, aquest Ajuntament estableix la taxa sobre la utilització de la deixalleria municipal i de serveis específics de recollida de residus municipals.

Article 2n. Fet imposable

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la utilització de la deixalleria municipal per dipositar de forma selectiva els residus municipals i també la prestació de serveis específics de recollida de residus municipals amb destinació a la deixalleria municipal.

Article 3r. Subjectes passius

Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003 General Tributària, que utilitzin la deixalleria municipal o que sol·licitin o es beneficiïn de la prestació de serveis específics de recollida de residus municipals amb destinació a la deixalleria municipal.

Article 4t. Beneficis fiscals

No estaran sotmesos al pagament de la taxa els particulars, en vehicles particulars, que facin ús del servei de deixalleria, sempre que compleixin les limitacions de pes (tones) que es determinen en aquesta ordenança, d'acord al que estableix l'article 11 del reglament del servei municipal de la deixalleria a Molins de Rei.



Article 5è. Quota tributària

5.1 Recollida de residus municipals a la deixalleria municipal.

Les tarifes s'han establert només per a determinats residus i per a determinats generadors de residus d'origen comercial i/o industrial. Els particulars que portin residus en vehicles turismes particulars podran dipositar-los en els contenidors corresponents gratuïtament, excepte quan siguin considerats generadors de residus d'origen comercial i/o industrial segons els apartats següents.

Les tarifes estan calculades de manera que les mateixes cobreixin els costos de transport i gestió dels residus que generen aquests usuaris. No pagaran taxes els generadors de residus d'origen comercial i/o industrial per aquells materials que no suposin un cost de gestió per a l'Ajuntament, en canvi si que hauran de pagar la taxa corresponent per aquells materials que el seu transport i gestió impliqui un cost extra per a l'Ajuntament.

A la deixalleria municipal de Molins de Rei s'aplicaran les taxes i els preus públics proposats per l'Àrea Metropolitana de Barcelona (aprovats en la sessió de la Junta de Govern de l'AMB amb data 25 d'octubre de 2016).

Quadre de Tarifes A:

A-1.-

ALTRES RESIDUS	PROPOSTA TAXA (€/tona)		LÍMITS D'ENTRADA DIARIS	
	Particulars	Comerciants i petits industrials	Particulars	Comerciants i petits industrials
Cintes casset i VHS	Gratuït fins al límit d'entrada	220	20 kg	200 kg
Fusta neta		50	500 kg	2.000 kg
Matalassos		250	5 unitats	5 unitats
Porexpan (poliestirè expandit)		150	1 m3	3 m3
Residus no recuperables		220	500 kg	2.000 kg
Restes vegetals		50	500 kg	2.000 kg
Terres i runes sense fibrociment		26	500 kg	2.000 kg
Tèxtil		220	500 kg	500 kg

A-2.-

SUBPRODUCTES I RESIDUS SENSE DESPESA REPERCUTIBLE	PROPOSTA	PREU PÚBLIC	LÍMITS D'ENTRADA DIARIS	
	(€/tona)		Particulars	Comerciants i petits industrials
	Gratuït fins al			



Ampolles de cava	límit d'entrada	Gratuït	500 kg	2.000 kg
Aparells elèctrics i d'informàtica no inclosos en altres grups		Gratuït	5 unitats	5 unitats
Cables		Gratuït	500 kg	2.000 kg
Càpsules de dosi única		Gratuït	500 kg	2.000 kg
Cartró i paper		Gratuït	500 kg	2.000 kg
Cintes casset, VHS, CD, DVD		Gratuït	20 kg	200 kg
Electrodomèstics línia blanca		Gratuït	2 unitats	5 ut.
Envasos amb punt verd de Sistema integrat de Gestió (SIG)			Gratuït	500 kg
Envasos vidre	Gratuït		500 kg	2.000 kg
Metalls no contaminats	Gratuït		500 kg	2.000 kg
Olis lubricants	Gratuït		5 Kg	20 Kg
Olis vegetals no contaminats	Gratuït		5 kg	20 kg
Plàstic dur (no envàs)	Gratuït		500 kg	2.000 kg
Televisors i monitors	Gratuït		2 unitats	5 unitats
Vidre armat i/o barrejat	Gratuït		500 kg	2.000 kg
Vidre pla	Gratuït		500 kg	2.000 kg

Aquests preus corresponen al cost de transport i gestió de cada residu per un gestor autoritzat.

Els preus relacionats no inclouen IVA

Quadre de Tarifes B:

B-1.- Els Residus industrials especials en petites quantitats d'origen de petits professionals i serveis, i els envasos que no duguin el punt verd d'origen no domèstic es regulen mitjançant l'Ordenança fiscal reguladora del preu públic per a l'entrada d'envasos buits sense punt verd de procedència no domèstica i de residus especials en petites quantitats de procedència no domèstica a la deixalleria de Molins de Rei.

B-2.- Recollida a domicili de residus municipals destinats a la deixalleria municipal.

El gestor local de la deixalleria municipal podrà realitzar recollides a domicili de residus municipals d'origen domiciliari o comercial (residus voluminosos, paper i cartró, restes vegetals,...), amb el vehicle (furgoneta amb una capacitat aproximada entre de 8 m³) del servei municipal de deixalleria, en horari a convenir entre l'usuari interessat i el gestor local de la deixalleria. S'haurà de realitzar una trucada telefònica prèvia a l'operador local de la deixalleria per tal d'acordar el dia i l'hora de la recollida. L'usuari del servei haurà d'estar present en el moment de la recollida. El residu voluminós que



es recull a domicili ha d'estar preparat per al seu transport (buit d'altres materials,...). Aquesta tarifa no exclou les tarifes possibles per tipologia de residus del quadre de tarifes A d'aquest mateix article de la taxa. S'estableix un límit en volum d'un viatge (8 m³) a la setmana, per domicili o comerç, i un límit de pes de 50 kg per residu.

Tarifes:

-1 servei (viatge de la deixalleria al domicili i retorn a la deixalleria) a Sant Bartomeu de la Quadra, La Rierada, Vallpineda, i a les cases i masies distribuïdes dins l'àmbit del Parc Natural de la Serra de Collserola, dins del terme municipal de Molins de Rei: 30,00 euros.

-1 servei (viatge de la deixalleria al domicili i retorn a la deixalleria) al casc urbà de Molins de Rei (excloent els habitatges abans esmentats): 20,00 euros.

5.2 Venda de compost (procedent del tractament a la planta de compostatge de Torrelles de Llobregat del material de les recollides de la fracció orgànica dels residus municipals de Molins de Rei). Sempre i quan n'hi hagi de disponible, el compost es vendrà a la deixalleria municipal (en l'horari habitual d'atenció al públic), amb el següent preu:

- 0,13 euros/kg (IVA inclòs)

5.3 Gestió de la vaixella reutilitzable de l'Ajuntament de Molins de Rei (inclosos els gots reutilitzables), (IVA inclòs).

L'usuari de la vaixella reutilitzable de l'Ajuntament de Molins de Rei trucarà a la deixalleria per concretar el nombre i dates del servei. La formalització de l'encàrrec es realitzarà a la deixalleria en el moment que es vagi a recollir les peces. L'usuari haurà de signar un imprès o full de comanda amb les condicions establertes (dues còpies), amb el nombre i tipus de peces que vol.

Es cobrarà un lloguer de 0,02 euros per peça en aquelles comandes que siguin per actes que es realitzin fora de Molins de Rei.

Es farà efectiva una fiança o dipòsit mínim de 5,00 € per cada 100 peces demanades, per assegurar que es paguin les peces perdudes o malmeses i que es retorni el dia concertat. Al tornar la vaixella o els gots es contaràn les peces lliurades i si en falten es descomptaran del dipòsit (l'usuari signarà un albarà de conformitat).

El cost de les peces de la vaixella reutilitzable serà el següent:

MATERIAL	COST PECES PERDUDES O TRENCADES
PLATS FONDOS	1,27€
PLATS POSTRES	0,95€
GOTS PLÀSTIC G	0,63€
GOTS PLÀSTIC P	0'63€
GOTS D'AIGUA	0,53€
COPA CAVA	0,76€
GOTS CAFÈ	0'64€
CULLERA	0'63€
FORQUILLA	0'63€
GANIVET	0,99€
CULLERA PETITA	0'31€
GERRA	3,12€



PORRÓ	4,45€
SAFATA	3,93€

Lliurament i recollida de la vaixela i gots a domicili:

-Si escau es cobrarà addicionalment als altres conceptes 5,00 euros per lliurament o recollida de la comanda a domicili. Els lliuraments/recollides de les comandes només es faran dins el terme municipal de Molins de Rei, i els dies i hores convinguts amb el gestor local de la deixalleria:

Condicions del servei pels usuaris de la vaixela i els gots reutilitzables.

- S'han de retornar les peces de la vaixela en un temps màxim de 24 hores en el cas de la Festa Major i la Fira de la Candelera, i 48 hores en les altres situacions (dies hàbils: de dilluns a diumenge).
- Si hi ha endarreriment en el retorn de les peces s'aplicarà un recàrrec de 0'02 € per peça i dia.
- La vaixela s'ha de lliurar sense restes de menjar i esbandida, si no es compleix aquesta condició es cobrarà un recàrrec de 0,02 euros per peça.
- Si es perd o es trenca una peça s'haurà de pagar el cost de reposició segons els preus.

Totes les tarifes contemplades en aquests article es consideraran que tenen l'IVA inclòs (en el cas de que el servei de deixalleria no sigui gestionat directament per l'Ajuntament).

5.4 Gestió dels pneumàtics d'origen no domèstic(IVA inclòs).

A la deixalleria municipal s'acceptaran els pneumàtics d'origen domèstic i no domèstic; en el cas dels pneumàtics d'origen no domèstic es cobrarà al seu posseïdor el cost de transport i tractament dels pneumàtics per un transportista i gestor de residus autoritzat per l'Agència de Residus de Catalunya, d'acord amb les següents tarifes:

1,11 euros/pneumàtic turisme

1,67 euros/pneumàtic vehicle 4X4 o similar

S'estableix una limitació de 4 pneumàtics/any, sigui l'origen domèstic o no domèstic.

Totes les tarifes contemplades en aquests article es consideraran que tenen l'IVA inclòs en el cas de que el servei de deixalleria no sigui gestionat directament per l'Ajuntament.

Article 6è. Acreditament

1.- Les tarifes d'utilització de la Deixalleria municipal s'acreditaran a l'entrada de la instal·lació municipal i els gestors del servei hauran de lliurar el document acreditatiu del pagament realitzat.

2.- Les tarifes pel servei especial de recollida de residus municipals s'acreditaran quan s'iniciï la realització del servei, que hom entendreà iniciat quan es sol·liciti la prestació del servei.

Una vegada s'hagi establert i funcioni el servei esmentat, les quotes s'acreditaran el primer dia de cada any natural i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte



en els supòsits d'inici i cessament en la recepció del servei, en els quals les tarifes es prorratejaran semestralment.

El cobrament de les quotes s'efectuarà anualment dintre del període que determini l'Ajuntament.

Article 7è. Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposa l'Ordenança general de gestió, administració i recaptació tributària i la Llei general tributària.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal, que consta de set articles, fou aprovada pel Ple de l'Ajuntament el dia 28 de novembre de 2000 i entrarà en vigor el mes de febrer de 2001, i restarà vigent fins que no es prengui l'acord per a la seva modificació o derogació.

Els articles modificats amb posterioritat a la data d'aprovació de la present ordenança fiscal, han estat:

Article modificat	Data aprovació	Data entrada en vigor
1r i 5è	15-10-2002	01-01-2003
5è	30-10-2003	01-01-2004
5è	23-12-2004	01-01-2005
5è	03-11-2005	01-01-2006
5è	06-11-2006	01-01-2007
5è	05-11-2007	01-01-2008
5è	23-12-2008	01-01-2009
1è i 5è	30-10-2013	01-01-2014
Tarifes art. 5è	06-11-2014	01-01-2015
Tarifes i redactat	05-11-2015	01-01-2016
5è	19-10-2017	01-01-2018

C-18

TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS ESPECIALS DE NETEJA I RECOLLIDA DE RESIDUS MUNICIPALS

Article 1r. Fonament i naturalesa

D'acord amb allò que disposen l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i, específicament, l'article 57 del Real decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, regulador de les hisendes locals i de conformitat amb els articles 15 i 19 de la mateixa Llei, s'estableixen taxes per la prestació dels serveis especials de neteja i recollida de residus, tant del sector privat com del sector públic en el terme municipal de Molins de Rei.

Article 2n. Fet imposable



Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació de serveis especials de neteja i recollida de residus al terme municipal de Molins de Rei.

Article 3r. Subjecte passiu

Són subjectes passius de la taxa de serveis especials de neteja i recollida, la persona física o jurídica, que sol·liciti la prestació del mateix o que resultin especialment beneficiats o afectats per a la seva prestació, en el cas de que l'Ajuntament hagi d'actuar en via d'execució subsidiària, davant la negligència de l'obligat.

Article 4t. Base Imposable

La base imposable és determinada per la quantitat en volum o pes de residu recollit, el número d'elements de recollida o el temps invertit en la prestació del servei.

Article 5è. Tarifes

Epígraf 1r. Servei de recollida de voluminosos.

A) Únicament per a particulars i mitjançant trucada telefònica prèvia, prestació del servei els dimarts i dijous, deixant els residus voluminosos en el punt de contenidors més proper al domicili. Gratuit

B) Per a particulars, comerciants i industrials, mitjançant trucada telefònica prèvia, prestació del servei des del vestíbul de l'habitatge.

Les tarifes que serien d'aplicació són les contemplades en l'Ordenança fiscal C-16, reguladora de la taxa per la utilització de la deixalleria municipal i de serveis específics de recollida de residus municipals.

Epígraf 2n. Taxa pel servei de retirada de contenidors metàl·lics de la via pública.

€/hora

Per utilització del servei de grua per trasllat de contenidors: 136,15 €

Epígraf 3r. Taxa pel servei de retirada de sacs de runes.

Per utilització del servei de grua per trasllat de sacs de runes: 95,31 €

Epígraf 4t. Servei de recollida d'animals morts.

- a) Recollida i tractament mitjançant vehicle especial (animals fins a 30 Kg.)
- | | |
|-------------|-----------|
| Recollida: | 63,42 €/h |
| Tractament: | 0,02 €/Kg |
- b) Recollida i tractament mitjançant vehicle amb grua (animals de més de 30 Kg.)
- | | |
|-------------|-----------|
| Recollida: | 79,80 €/h |
| Tractament: | 0,02 €/Kg |

Epígraf 5è. Servei de recollida de residus hospitalaris, grups I i II.

Bosses de galga segons norma, dintre d'elements de contenció ubicats en els centres sanitaris.



Per cada bujol de 240 litres o fracció, recollida, transport i tractament: 82,20 €

Epígraf 6è. Serveis especials de recollida de residus sòlids municipals no inclosos en la programació municipal.

a) Recollida de bosses	123,12 €/Tn
b) Recollida mitjançant bujols de 240 litres	
Instal·lació i retirada d'elements de contenció per hora de treball	98,65 €
Recollida per unitat de contenció	2,96 €/bujol
c) Recollida mitjançant contenidor de 1.100 litres	
Instal·lació i retirada d'elements de contenció per hora de treball	98,65 €
Recollida per unitat de contenidor	13,56 €/bujol

Epígraf 7è. Servei de desplaçament de contenidors.

a) Canvi d'ubicació de qualsevol tipus de contenidor incloent esborrat, i repintat de la senyalització i trasllat del contenidor:

Esborrat d'ubicació:	17,60 €/cont
Pintat:	15,94 €/cont
Trasllat: Eq. Transport amb 3 operaris i grua:	98,65 €/hora

b) Preu unitari per la retirada i posterior recol·lecció de qualsevol tipus de contenidor amb motiu de festes, obres i activitats diverses al carrer:

	<u>€/hora</u>
Trasllat: Eq. Transport amb 3 operaris i grua	98,65

Epígraf 8è. Servei especial de senyalització de contenidors.

a) Pintat d'ubicació de contenidors, per una ubicació fixa o alternativa segons grafia actualment en ús:

Trasllat: Eq. Transport amb 3 operaris i vehicle:	71,17
---	-------

b) Esborrat d'ubicació de contenidors:

Trasllat: Eq. Transport amb 3 operaris i vehicle	71,17
--	-------

Epígraf 9è. Servei especial de rentat de contenidors.

€/hora

a) Rentat interior de contenidors de 1.100 litres:	
Trasllat: Eq. Rentat interior amb 2 operaris:	124,91
b) Rentat exterior de contenidors de 1.100 litres:	
Trasllat: Eq. Rentat interior amb 2 operaris:	102,59
c) Rentat exterior de contenidors de recollida selectiva i glús:	
Trasllat: Eq. Rentat interior amb 2 operaris:	80,46

Epígraf 10è. Prestació de serveis especials de neteja, neteja de solars i recollida de runes i materials a la via pública.

€/hora

a) Escombrada manual de manteniment amb vehicle auxiliar (1 operari)	35,25
b) Accions diverses brigada manual compost de 3 operaris i 1 camió de caixa de 9 m3	95,19
c) Accions diverses brigada manual compost de 2 operaris i 1 camió de caixa de 9 m3	69,23



d) Equip de neteja amb aigua a pressió compost de 3 operaris i 1 vehicle cisterna d'11 m3	106,79
e) Equip de neteja amb aigua a pressió compost de 2 operaris i 1 vehicle auxiliar	60,65
f) Equip de rec mecànic a pressió compost de 2 operaris i 1 vehicle regador	84,27
g) Rec mecànic amb camió d'11 m3	54,74
h) Equip d'escombrada mixta compost de 4 operaris i 1 màquina escombradora d'aspiració	141,12
i) Equip d'escombrada mecànica compost d'1 operari i 1 màquina escombradora d'aspiració	59,95

Neteja de solars i recollida de runes i materials a la via pública

A) Equip compost de pala carregadora	103,07
B) Equip compost per un camió de caixa oberta	55,31
C) Equip manual compost per 3 operaris i camió caixa 9 m3	75,10
D) Recollida dels residus	101,43 €/tn

Epígraf 11è. Servei de retirada de pancartes, cartells i esborrat de pintades i gràfics.

	<u>€/hora</u>
A) Retirada de pancartes	123,21
B) Retirada de cartells	123,21
C) Esborrat de pintades i gràfics	123,21

Epígraf 12è. Servei de reposició de mobiliari urbà de neteja i recollida.

B) Sense incloure-hi la retirada de l'element malmès ni el transport del nou

Per als bujols d'us comercial (recollida porta a porta) la 1a. reposició dels contenidors per a matèria orgànica i per a matèria inorgànica seran gratuïtes (les assumirà l'Ajuntament de Molins de Rei), per a la segona reposició es tindran en compte els preus que s'expliciten a continuació)

	<u>€/buiol</u>
a) Bujols d'escombreries de 120 l.	68,09
b) Bujols d'escombreries de 240 l.	81,69
c) Bujols d'escombreries de 360 l.	108,93
d) Contenidors d'escombreries de 1.000 l.	303,21

	<u>€/paperera</u>
e) Papereres acer inoxidable	231,78
f) Papereres estàndard	177,81

B) Inclouent la retirada de l'element i la seva reposició per una nova unitat

	<u>€/hora</u>
1) Retirada d'elements de contenció malmesos i la seva reposició:	98,65
2) Retirada de papereres malmeses i la seva reposició:	125,43
3) Reposició d'elements de contenció i papereres referenciat a preus de l'apartat A	



Desperfectes lleus reparats "in situ":	28% valor element
Desperfectes que requereixen substitució temporal:	56% valor element
Desperfectes que inutilitzen el contenidor:	111% valor element

Article 6è. Acreditament

La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat o servei municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, s'entendrà iniciada la dita activitat o servei en la data de presentació de la sol·licitud corresponent si el subjecte passiu la formulava expressament, en cas contrari quan s'iniciï la prestació.

Article 7è. Liquidació i ingress

1. S'estableix el règim d'autoliquidació. Els subjectes passius estaran obligats a presentar la declaració-liquidació, segons el model establert per l'Ajuntament, que contingui els elements tributaris imprescindibles per a la liquidació de la taxa. La còpia de l'autoliquidació, satisfeta, s'adjuntarà als documents de sol·licitud del servei.

2. L'autoliquidació del subjecte passiu tindrà la consideració de liquidació provisional, sotmesa a la comprovació corresponent mitjançant l'aplicació correcta de les normes reguladores de la taxa i del servei realment prestat.

Article 8è. Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposen l'Ordenança Fiscal General, la legislació en matèria de règim local i els articles 183 i següents de la Llei General Tributària.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal, que consta de 8 articles, ha estat aprovada pel Ple de l'Ajuntament el dia 15 d'octubre de 2002 i entrarà en vigor l'1 de gener de 2003, i restarà vigent fins a la seva modificació o derogació.

Els articles modificats amb posterioritat a la data d'aprovació de la present ordenança fiscal, han estat:

Article modificat	Data aprovació	Data entrada en vigor
5è	30-10-2003	01-01-2004
5è i 8è	23-12-2004	01-01-2005
5è	03-11-2005	01-01-2006
5è	06-11-2006	01-01-2007
5è	05-11-2007	01-01-2008
5è	23-12-2008	01-01-2009
5è	02-11-2011	01-01-2012
5è	06-11-2012	01-01-2013
5è	30-10-2013	01-01-2014
5è	19-10-2017	01-01-2018



C-19
TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI MUNICIPAL
COMPLEMENTARI DE RECOLLIDA I TRANSPORT DE RESIDUS
COMERCIALS

Article 1r. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, regulador de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per la prestació del servei municipal complementari de recollida, transport i eliminació de residus comercials, que es regirà per aquesta ordenança fiscal; les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 57 de l'esmentat Real Decret Legislatiu

Article 2n. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa, la prestació del servei municipal complementari de recepció voluntària, susceptible de ser prestat pel sector privat-autoritzat per a la prestació del servei, en els termes previstos a la normativa vigent en matèria de residus- la recollida i transport dels residus comercials.

2. A aquests efectes, tenen la consideració de residus comercials els generats per l'activitat pròpia del comerç al detall i a l'engròs, l'hoteleria, els bars, els mercats, les oficines i els serveis, així com els residus originats a la indústria que, d'acord amb la llei de residus, tenen la consideració d'assimilables als municipals.

Article 3è. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents de la taxa, el fet imposable de la qual es defineix a l'article 2 d'aquesta Ordenança, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària que:

- a) Sol·licitin la prestació.
- b) Resultin especialment beneficiades o afectades per la prestació del servei.

2. A aquests efectes, els titulars d'activitats que generin residus comercials o industrials assimilables als municipals, vindran obligats a acreditar davant l'Ajuntament que tenen contractat amb un gestor autoritzat la recollida, i tractament dels residus que produeixi l'activitat corresponent. Aquest acreditament s'haurà d'efectuar com a molt tard, el darrer dia del mes de febrer de cada any, si ja s'estava portant a terme l'activitat, o des de l'inici de l'activitat generadora del residu, si aquest ha tingut lloc amb posterioritat al mes de febrer.

3. Cas que no es porti a terme l'esmentat acreditament en el termini indicat, l'Ajuntament considerarà que el titular de l'activitat generadora d'aquests residus comercials i industrials assimilables als municipals s'acull al sistema de recollida i



tractament que té establert la Corporació i per tant, tindrà aquest la condició de subjecte passiu de la taxa aquí regulada.

4. Estaran exempts de pagament d'aquesta taxa les institucions que tinguin la qualificació de benèfiques o benèfic-docents.

5. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels habitatges, locals o solars, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei.

Article 4t. Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques o jurídiques a què es refereix l'article 42 de la Llei General Tributària.

2. Seran responsables subsidiaris els administradors de fet i de dret d'aquelles persones jurídiques que hagin cessat en les seves activitats, els integrants de l'administració concursal i els liquidadors de societats i entitats en general en general, i en els supòsits i amb l'abast que assenyalava l'article 43 de la Llei General Tributària.

Article 5è. Quota tributària

1. La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles als quals es desenvolupi l'activitat generadora del residu.

2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

99	Hotels de més de 50 habitacions	3.783,37
00	Hipermercats i supermercats de més de 1000 m2	3.174,13
01	Supermercats amb superfície superior a 500 m2	2.147,49
02	Discoteques	2.147,49
03	Hotels fins a 50 habitacions	2.147,49
04	Clíniques i hospitals de més de 50 llits	2.504,66
05	Restaurants de més de 300 m2	2.147,49
10	Supermercats o establiments de conveniència amb Superfície de + de 150 a 500 m2	882,51
11	Escoles de primària i ESO privades i concertades	882,51
12	Clíniques i hospitals fins a 50 llits	882,51
13	Restaurants de més de 150 i fins a 300 m2	882,51
20	Supermercats o establiments de conveniència amb Superfície fins 150 m2 i Benzineres	653,59
21	Sales d'espectacles	653,59
22	Bars amb superfície superior a 100 m2	653,59
23	Restaurants de fins a 150 m2	653,59
24	Clíniques veterinàries	882,51
30	Bars amb Superfície fins a 100 m2	530,42
31	Pubs, bars musicals i similars	530,42
32	Indústries i tallers amb més de 15 treballadors	530,42
33	Entitats financeres	530,42



34	Pàrkings públics i Base Ambulàncies	530,42
40	Indústries i tallers de 6 a 15 treballadors	347,76
41	Botigues d'alimentació de més de 100 m2	347,76
42	Locals comercials, despatxos professionals, oficines i altres locals no ocupats com habitatges de més de 500 m2 i Serveis Funeraris	369,57
43	Forn de pa, pastisseria, rebosteria, xurreria i plats cuinats de més de 100 m2	347,76
50	Botigues d'alimentació de fins a 100 m2	233,38
51	Parades del mercat	233,38
62	Magatzems	204,39
52	Forn de pa, pastisseria, rebosteria, xurreria i plats cuinats fins a 100 m2	233,38
63	Indústries i tallers de fins a 5 treballadors	204,39
70	Locals comercials, despatxos professionals, oficines i altres locals no ocupats com habitatge d'entre 200 m2 i 500 m2	175,61
80	Locals comercials, despatxos professionals, oficines i altres locals no ocupats com habitatge de fins a 200 m2	133,46
90	Activitats que s'exerceixin en l'habitatge	39,40

Quan l'element superfície sigui determinant per a l'aplicació de la tarifa, aquella es calcularà, coincidint amb els metres quadrats computables determinats segons la normativa de l'IAE

4. Reduccions de la quota per gestió privada de fraccions de residus generades.

Les tarifes podran ser objecte de reduccions sempre i quan els locals o establiments acreditin gestionar per ells mateixos part de les fraccions de residus que generi la seva activitat mitjançant gestors homologats per l'Agència de residus de Catalunya o a través de sistemes integrats.

La reducció de la quota s'aplicarà en funció de cadascuna de les fraccions gestionades selectivament, i es concedirà per Decret d'Alcaldia, d'acord amb els següents criteris:

Fracció recollida	% reducció
Empresa homologada	quota
Paper i cartró	15
Vidre	6
Orgànica	29

L'acreditació de la recollida de fraccions residuals per empreses privades homologades es podrà presentar durant tot l'any i la reducció de la quota s'aplicarà en l'exercici següent.

4. Les quotes fixades en l'apartat 2 d'aquest article tenen caràcter irreductible, excepte en el supòsit d'alta i de justificació de gestió privada de fraccions de residus generats, i corresponen a un any natural.



5. Les activitats de temporada per un període inferior a tres mesos, obtindran l'import de la quota de la taxa de dividir entre dos la quota que els hi correspongui.

6. Quan en un domicili o habitatge, s'exerceixi una activitat, s'acreditaria la taxa per l'activitat que s'exerceix en dit domicili, epígraf 90 de l'apartat 2 anterior. El subjecte passiu d'aquesta tarifa seria el titular de l'activitat.

7. Quan amb posterioritat al dia 1 de gener de cada any, quan s'acredita la taxa, hi hagi un canvi d'activitat en l'habitatge local o solar, s'actualitzarà la tarifa a aplicar, d'acord amb les tarifes establertes en el punt 2 del present article.

8è Quan l'activitat englobada en les tarifes amb codis 10,20,41 i 50 obrin els diumenges les tarifes aplicables seran:

10	Supermercats amb Superfície de + de 150 a 500 m2	1.014,99
20	Supermercats amb Superfície fins 150 m2	751,63
41	Botigues d'alimentació de més de 100 m2	399,92
50	Botigues d'alimentació de fins a 100 m2	268,39

Article 6è. Període impositiu i acreditament

1.- Període impositiu i acreditament.

a) Per la prestació del servei de recollida i transport de residus comercials es merita en el moment de sol·licitar-se o prestar-se el servei.

b) Quan la duració temporal del servei, s'estengui a varis exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la prestació del servei.

c) El període impositiu coincideix amb l'any natural, llevat dels supòsits de nova alta o de cessament en la prestació del servei. En aquests casos el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància amb el conseqüent prorrateig de la quota en els termes següents:

Quan l'inici de la prestació del servei o alta no coincideixi amb l'any natural, la quota es calcularà proporcionalment al nombre de trimestres naturals que restin per finalitzar l'any inclòs el d'inici de la prestació de servei o d'alta, excepte en el supòsit del punt següent:

En cas de baixa per cessament en la prestació del servei, les quotes seran prorratejables per trimestres naturals, inclòs aquell en el qual es produeixi aquest cessament. Els subjectes passius podran sol·licitar la devolució de la part de la quota corresponent als trimestres naturals que restin des del següent al cessament fins la finalització de l'any natural.

Així mateix, el local passarà a tributar en el trimestre següent de produir-se el cessament de l'activitat, i pels trimestres que restin fins a final d'any, per la tarifa corresponent de les establertes a l'article 5è.2 en funció de l'activitat que es passi a desenvolupar en el local; en el cas de donar-se de baixa del subministrament d'aigua, passaria a tributar per la tarifa de local tancat establerta a l'article 6.2 de l'ordenança fiscal C-7 que regula la taxa per recollida i transport de residus d'origen domèstic.



d) En les activitats de temporada no es prorratejarà l'alta contemplada en l'apartat anterior.

Article 7è. Bonificació fiscal

1.- Gaudiran d'una bonificació del 25 % de la taxa satisfeta, tots els subjectes passius que portin els residus municipals generats, en el seu horari d'obertura, un mínim de 40 entrades a l'any a la deixalleria municipal, per subjecte passiu, en un període mínim de 6 mesos, alternatius o seguits.

El retorn de l'import de la taxa corresponent es farà efectiva d'ofici, i principalment via transferència bancària, durant l'exercici següent al que s'ha produït el complement dels requisits d'entrades de residus a la deixalleria municipal, en base a la relació d'usuaris presentada abans del 28 de febrer per l'operador local de la deixalleria.

2.- Gaudiran d'una bonificació de la taxa satisfeta les empreses de nova creació al municipi que tributin per la tarifa 80 Locals comercials, despatxos professionals, oficines i altres locals no ocupats com habitatge de fins a 200 m2, durant els tres exercicis següents a la data d'inici de l'activitat a raó de 50% el primer any, 25% el segon any i 10 % el tercer any.

Article 8è. Declaració i ingrés

1.- Dintre dels trenta dies hàbils següents a la data en què s'acrediti per primera vegada la taxa, els subjectes passius formalitzaran la seva inscripció en matrícula i presentaran, a aquest efecte, la declaració-liquidació d'alta corresponent i ingressaran, simultàniament, la quota que correspongui pel període impositiu.

2.- Els òrgans de gestió de l'Ajuntament, podran dictar liquidacions provisionals d'ofici de la taxa, quan tinguin coneixement de que es produeix o s'ha produït el fet imposable. Per acreditar aquest fet, l'Ajuntament podrà utilitzar: el padró d'habitants, el padró de subministrament de l'aigua, el padró o llistats trimestrals de l'Impost sobre Activitats Econòmiques i altre documentació de que disposi.

3.- Quan es conegui, d'ofici o per comunicació dels interessats, qualsevol variació de les dades que figuren a la matrícula, s'hi efectuaran les modificacions corresponents, que tindran efecte a partir del període impositiu següent al de la data en què s'hagi realitzat la declaració.

Article 9è. Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposen els articles 77 i següents de la Llei General Tributària.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal, que consta de 9 articles, ha estat aprovada pel Ple de l'Ajuntament el dia 23 de desembre de 2004 i entrarà en vigor l'1 de gener de 2005, i restarà vigent fins a la seva modificació o derogació.



Els articles modificats amb posterioritat a la data d'aprovació de la present ordenança fiscal, han estat:

Article modificat	Data aprovació	Data entrada en vigor
5è	03-11-2005	01-01-2006
5è i 7è	06-11-2006	01-01-2007
5è, 6è i 7è	05-11-2007	01-01-2008
5è	23-12-2008	01-01-2009
5è	02-11-2011	01-01-2012
5è	06-11-2012	01-01-2013
3è i 5è	30-10-2013	01-01-2014
5.7è	06-11-2014	01-01-2015
Tarifes i Redactat	05-11-2015	01-01-2016
5è	18-10-2016	01-01-2017
5è	19-10-2017	01-01-2018

C-21 **TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS D'INSPECCIÓ** **I PREVENCIÓ SANITÀRIA**

Article 1r. Fonament i naturalesa.

D'acord amb els articles 133.2 i 142 de la Constitució i l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per la prestació de serveis d'inspecció i prevenció sanitària que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposen els articles 20 i següents d'aquest Reial Decret Legislatiu.

Article 2n. Fet imposable.

1.- Constitueix el fet imposable les activitats, tan tècniques com administratives, d'intervenció municipal en:

A) La realització de controls periòdics sobre les activitats que es desenvolupen en locals i establiments inclosos en:

- El sector minorista alimentari.
- Bars, bars-restaurants i restaurants.
- Nuclis zoològics (venda d'animals).
- Menjadors col·lectius socials.
- Consultoris mèdiques (mèdics, diplomats d'infermeria i altres).
- Consultes veterinàries.
- Farmàcies.
- Centres de massatges i altres.
- Escoles i llars d'infants.
- Llars d'avis.
- Piscines d'ús col·lectiu.
- Consultoris on es posin pírcings, tatuatges i micropigmentació.
- Transport alimentari i altres activitats anàlegs.



Així mateix, es podran realitzar controls periòdics sanitaris en locals i establiments que, per les seves instal·lacions, puguin originar-se episodis de legionel·losis.

B) La realització d'actuacions d'inspecció i control per a l'autorització sanitària dels establiments de comerç a la menuda destinats a la producció, emmagatzematge i comercialització de la carn fresca i els seus derivats, tal i com es defineixen a l'article 2 del Reial Decret 1376/2003, de 7 de novembre, pel que s'estableixen les condicions sanitàries de producció, emmagatzematge i comercialització de la carn fresca i els seus derivats, així com d'altres controls i anàlisis fets en els centres habilitats a aquest efecte.

C) La realització d'actuacions d'inspecció i control per a l'autorització sanitària dels establiments de comerç dedicats a l'elaboració, distribució i comercialització dels menjars preparats, tal com es defineix en el Reial Decret 3484/2000, de 29 de desembre.

D) La realització d'actuacions d'inspecció i control per a l'autorització sanitària dels establiments on s'efectuïn pràctiques de micropigmentació, tatuatges i pírcings, tal com es defineix en el Decret 90/2008 de 22 d'abril, on es regulen les pràctiques de tatuatge, micropigmentació i pírcings, així com els requisits higiènics i sanitaris que han de complir els establiments que efectuïn aquestes pràctiques .

E) La realització d'actuacions d'inspecció i control per a l'autorització sanitària de les piscines d'ús públic, tal com es defineix en el Decret 95/2000, de 22 de febrer.

2.- L'activitat municipal es concreta, entre d'altres, amb la prestació dels serveis següents:

a) Control sanitari oficial. Aquest inclou, d'acord amb la normativa actual i la comunitària que regula el control oficial, a més de l'acte d'inspecció de les instal·lacions o dels processos de fabricació o manipulació, o les avaluacions preventives de les condicions sanitàries dels establiments, serveis o instal·lacions alimentàries, la presa de mostres, la revisió documental, i qualsevol altra actuació de comprovació d'aspectes relacionats amb la protecció de la salut de la població.

b) Lliurar l'autorització sanitària, si s'escau, en els casos següents:

- Comerços minoristes de carn fresca i els seus derivats.
- Establiments que elaboren, distribueixen i/o comercialitzen els menjars preparats.
- Establiments on s'efectuïn pràctiques de micropigmentació, tatuatges i pírcings.
- Les piscines d'ús públic.

c) Estudis, informes i elaboració de propostes de resolució.

d) Comprovació de dades.

e) Tramitació administrativa.

f) Prevenció sanitària relativa als serveis higiènics.

Article 3r. Subjecte passiu



Són subjectes passius contribuents, les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, a qui es presti el servei, tant si l'activitat s'inicia d'ofici o per denúncia de ciutadans per causes que poden perjudicar la salut de les persones.

En concret, tenen la condició de subjectes passius els titulars dels establiments on es realitzin les activitats descrites a l'article 2.1 d'aquesta Ordenança.

Article 4t. Quota tributària

La quantia de la taxa serà la resultant d'aplicar les següents tarifes:

A) Taxa per inspecció sanitària d'instal·lacions de piscines	
- Primera inspecció:	136,49
- Segona inspecció i següents:	159,42
B) Taxa per inspecció sanitària d'establiments:	
B.1) Establiments de tatuatge i/o pírcing:	
- Primera inspecció:	136,49
- Segona inspecció i següents:	159,42
B.2) Establiments alimentaris i/o restauració	
- Taxa autorització sanitària	170,34
- Primera inspecció a establiments alimentaris	136,49
- Segona inspecció i següents a establiments alimentaris	159,42
B.3) Instal·lacions risc Legionel·la:	
- Primera inspecció:	136,49
- Segona inspecció i següents:	159,42
C) Anàlisis aigua de consum:	
Taxa control aixeta consumidor sense metalls	82,99
D) Inspecció sanitària no d'ofici	
Taxa per inspecció sanitària no d'ofici	97,18

Article 5è. Meritació

La taxa es merita i neix l'obligació de contribuir quan es realitzi la prestació del servei que constitueix el fet imposable de la taxa.

Article 6è. Liquidació i ingrés

1.- S'estableix el règim d'autoliquidació. Els subjectes passius estaran obligats a presentar la declaració-liquidació, segons el model establert per l'Ajuntament, que contingui els elements tributaris imprescindibles per a la liquidació de la taxa. La còpia de l'autoliquidació, satisfeta, s'adjuntarà als documents de sol·licitud de la llicència.

2.- L'autoliquidació del subjecte passiu tindrà la consideració de liquidació provisional, sotmesa a la comprovació corresponent mitjançant l'aplicació correcta de les normes reguladores de la taxa.



3.- Una vegada finalitzada l'activitat municipal i dictada la resolució municipal que procedeixi sobre la llicència o permís d'activitats, es practicarà la liquidació definitiva; si aquesta resulta superior a la provisional, es notificarà la liquidació complementària al subjecte passiu, i si es inferior es procedirà a retornar la quantitat ingressada en excés, així mateix s'instruirà l'expedient sancionador si el subjecte passiu hagués incorregut en infracció tributària.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, aprovada definitivament pel Ple de la Corporació i entrarà en vigor al dia següent al de publicació en el Butlletí Oficial de la Província i regirà fins la seva modificació o derogació expressa.

Article modificat	Data aprovació	Data entrada en vigor
-	02-12-2009	26-01-2010
4t	02-11-2011	01-01-2012
4t	06-11-2012	01-01-2013
4t	30-10-2013	01-01-2014
4t	19-10-2017	01-01-2018

C-23

TAXA PER LA UTILITZACIÓ D'ESPAIS I LA PRESTACIÓ DE SERVEIS DE LA FEDERACIÓ OBRERA

Article 1r. Disposició general

Fent ús de les facultats concedides per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 20 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, regulador de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa, per la utilització d'espais i la prestació de serveis de la Federació Obrera que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 57 i el capítol III del títol I de l'esmentat Real Decret Legislatiu.

Article 2n. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de les taxes regulades en aquesta Ordenança la utilització d'espais i la prestació de serveis de la Federació Obrera, que afectin o beneficiïn de forma particular al subjecte passiu, que s'especifiquen a les tarifes d'aquesta ordenança.

Article 3r. Subjecte passiu

Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a que es refereix l'article 35 apartat 4 de la Llei 58/2003 General Tributària, de 17 de desembre, que es beneficiïn dels serveis indicats en les tarifes.

Article 4t. Responsables



1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques o jurídiques a què es refereix l'article 42 de la Llei General Tributària.
2. Seran responsables subsidiaris els administradors de fet i de dret d'aquelles persones jurídiques que hagin cessat en les seves activitats, els integrants de l'administració concursal i els liquidadors de societats i entitats en general en general, i en els supòsits i amb l'abast que assenyalat l'article 43 de la Llei General Tributària.

Article 5è. Tarifes

A la Federació Obrera hi ha tres bucs d'assaig, es tracta d'aules totalment insonoritzades per assajos musicals o escènics de petit format per usuaris a títol individual, entitat o grup de persones.

Característiques dels bucs d'assaig de la Federació Obrera :

BUC1 : aula totalment insonoritzada amb capacitat màxima de 15 persones. No disposa de cap material a disposició dels usuaris.

BUC2 : aula totalment insonoritzada amb capacitat màxima de 5 persones. Disposa d'equipament bàsic d'instruments i material tècnic.

BUC3 : aula totalment insonoritzada amb una capacitat màxima de 5 persones. No disposa de cap material a disposició dels usuaris.

L'horari que es pot fer ús dels bucs d'assaig és de dilluns a divendres de 16 a 22h prèvia autorització i pagament de la taxa corresponent al Punt Jove.

La reserva i pagament dels bucs d'assaig no pot ser inferior a 2h consecutives al dia.

S'aplicaran les següents tarifes :

Tarifa General : per a usuaris a títol individual, entitats o grup de persones no residents a Molins de Rei.

Tarifa Especial : per a usuaris a títol individual residents a Molins de Rei i per entitats o grup de persones on el 50% dels components resideixin a Molins de Rei i demanin fer ús dels Bucs 2 i 3. També s'aplicarà una tarifa especial en el Buc1 per a usuaris a títol individual residents a Molins de Rei i per entitats o grup de persones on el 80% dels components resideixin a Molins de Rei.

Tarifa Carnet MOU : l'usuari a títol individual o l'entitat o grup de persones on un dels seus membres disposi del carnet del MOU(carnet gratuït d'àmbit municipal per a joves residents a Molins de Rei d'entre 16 i 25 anys)gauran d'un 20% de descompte sobre el total de la taxa vigent corresponent al buc d'assaig assignat prèvia presentació del carnet del MOU.

El pagament de la taxa per l'ús dels bucs d'assaig es farà en efectiu abans de fer-se l'activitat.

Es donarà un rebut a la persona que ha fet el pagament i que prèviament ha estat autoritzada per fer ús del buc d'assaig a títol individual o com a component d'una entitat o grup de persones. Aquesta persona també haurà de signar el full de registre conforme se li fa entrega de la clau del buc d'assaig que té assignat. Al finalitzar



l'activitat al buc d'assaig, la mateixa persona que ha recollit la clau l'haurà de retornar-la i signar el full de registre conforme fa el retorn de la clau.

Nom	Usuaris	Tarifa	Material	Preu	Temps
BUC-1	<u>màx.15</u>	<u>General</u>	<u>sense material</u>	<u>12€</u>	<u>2h/dia</u>
BUC-1	<u>màx.15</u>	<u>Especial (80%residents a Molins de Rei)</u>	<u>sense material</u>	<u>9€</u>	<u>2h/dia</u>
BUC-1	<u>màx.15</u>	<u>Especial+Carnet MOU (80%residents a Molins de Rei)</u>	<u>sense material</u>	<u>7,20€</u>	<u>2h/dia</u>
BUC-2	<u>màx.5</u>	<u>General</u>	<u>amb material</u>	<u>12€</u>	<u>2h/dia</u>
BUC-2	<u>màx.5</u>	<u>Especial (50%residents a Molins de Rei)</u>	<u>amb material</u>	<u>9€</u>	<u>2h/dia</u>
BUC-2	<u>màx.5</u>	<u>Especial+Carnet MOU (50%residents a Molins de Rei)</u>	<u>amb material</u>	<u>7,20€</u>	<u>2h/dia</u>
BUC-3	<u>màx.5</u>	<u>General</u>	<u>sense material</u>	<u>8€</u>	<u>2h/dia</u>
BUC-3	<u>màx.5</u>	<u>Especial (50%residents a Molins de Rei)</u>	<u>sense material</u>	<u>5€</u>	<u>2h/dia</u>
BUC-3	<u>màx.5</u>	<u>Especial+Carnet MOU (50%residents a Molins de Rei)</u>	<u>sense material</u>	<u>4€</u>	<u>2h/dia</u>

Normes de gestió per a la utilització dels bucs

El procediment per a la sol·licitud de la utilització dels bucs d'assaig seran els següents:

- Demanar al Punt Jove la disponibilitat d'horaris i condicions d'ús dels bucs d'assaig.
- El representant tant a títol individual o com a representant d'una entitat o grup de persones i la resta de components de l'entitat o grup han de signar la sol·licitud d'ús dels bucs conforme accepten la normativa d'ús dels bucs d'assaig i entregar la documentació requerida : fotocopia DNI de tots els integrants del grup. Aquesta sol·licitud s'ha de revisar i actualitzar cada any al mes de setembre. Un cop signada i entregada tota la documentació s'entregarà una còpia de la sol·licitud al representant. Si un usuari o entitat o



grup de persones vol deixar de realitzar l'activitat, haurà de comunicar-lo al Punt Jove i signar el full de renúncia d'ús del buc d'assaig assignat.

- En cap cas, l'usuari a títol individual, entitat o grup de persones podrà cedir l'ús de l'espai concedit.

B-Sala d'Actes de la planta baixa

1) Tarifa base 489,08 €

Aquesta tarifa inclou la preparació de la instal·lació sol·licitada de la manera següent:

- Lloguer dels espais 1 dia i per un màxim de 4 hores, comptant des d'obertura a tancament de l'espai.
- L·luminació pròpia i sonorització completa de l'espai i accessos
- Col·locació i recollida de fins un màxim de 100 cadires i col·locació d'una taula de presidència de dos cossos a l'escenari, les cadires, el faristol i d'altres equipaments, si s'escau, segons sol·licitud
- Neteja dels espais i WC
- servei de consergeria , vigilància i atenció al públic durant l'acte. S'entén aquests temps amb un flexibilitat de mitja hora al inici i a la finalització, incloses dins les 4h d'activitat
- Servei d'assistència tècnica: inclou la posada en marxa control durant l'activitat de les instal·lacions i equipaments audiovisuals, que disposen els espais i que siguin autoritzats prèviament.

2) Hores extres: Si es supera el numero de 4 hores previstes com a màxim de l'acte, la tarifa base s'incrementarà en 20,64 € no bonificables per hora o fracció en concepte de consergeria.

3) Espai extra: Per cada espai que impliqui l'obertura d'altres plantes i/o dependències del Centre, la tarifa base s'incrementarà en 86,89 € no bonificables per espai.

4) El Negociat de Cultura valorarà totes i cadascunes de les sol·licituds i les bonificacions a aplicar i informarà obligatòriament sobre el caràcter de les sol·licituds de les activitats. La resolució es comunicarà per escrit al sol·licitant.

5) Exempcions i deduccions de la taxa: Per la utilització dels espais del Centre Cultural i Cívic de la Federació Obrera gaudiran d'una bonificació fins al **70%** sobre el preu base de la taxa a liquidar les activitats promogudes per entitats o associacions sense ànim de lucre de Molins de Rei:

146,72 € en concepte de consergeria i neteja de l'espai

El cost de les hores extres no serà bonificable

6) Tarifa per a particulars i empreses:

El cost a aplicar **fora de l'horari d'obertura** serà la tarifa base de **489,08 €**. Aquesta tarifa inclou un màxim de 4 hores, a comptar des de l'inici a tancament del Centre. Per cada hora extra la tarifa s'incrementarà en **20,64 €**.



El cost a aplicar **dins l'horari d'obertura** serà de **86,89 €**. Aquesta tarifa inclou un màxim de 4 hores, a comptar des de l'inici a la finalització de l'acte. Per cada hora extra la tarifa s'incrementarà en **20,64 €**.

C) Pista de la Federació Obrera (200 m2)

1)entitats sense ànim de lucre. L'ús de la pista de la Federació Obrera serà gratuïta, tant en horari d'obertura com fora d'obertura de Centre.

Contempla lliure accés a:

- l'escomesa elèctrica
- accés al magatzem extern
- material de carrer que se sol·liciti (taules i cadires).

Per poder fer ús dels lavabos externes de l'equipament caldrà que aplicar la taxa següent:

Neteja lavabos externs: **31,44 € (neteja d'1,5 hores)**.

El preu inclou neteja prèvia i posterior de la utilització de la pista. El material fungible serà el mínim de base.

En el cas de les entitats sense ànim de lucre i el supòsit que vulguin assumir directament la neteja dels lavabos i per tant no abonar la taxa corresponent, hauran de dipositar amb caràcter obligatori una fiança de la mateixa quantia de la taxa. Una vegada finalitzada l'activitat es comprovarà per part dels responsables de l'equipament l'estat de neteja dels lavabos i en el cas que estiguin amb les mateixes condicions que hi havia abans de l'activitat, es retornarà la fiança, en cas contrari, la fiança, s'aplicarà a la liquidació de la taxa corresponent.

2)empreses i particulars amb finalitats lucratives

- a) Dins horari d'obertura: podran llogar l'espai amb els següents preus:
(màxim 8 hores) **225,24 €**
- b) Preu per hora **28,16 €** (mínim 3 hores)
- c) Fora d'obertura: s'aplicarà un increment del **25%** respecte a les taxes esmentades en aquest apartat : **281,55 € i 35,20/hora** (mínim 3 hores)

El lloguer de la pista inclou l'accés a l'escomesa elèctrica, accés als lavabos externs i al magatzem, no així taules i cadires.

D) Altres espais

1) Tarifa base 489,08 €

Aquesta tarifa inclou la preparació de la instal·lació sol·licitada de la manera següent:

- Lloguer dels espais 1 dia i per un màxim de 4 hores, comptant des d'obertura a tancament de l'espai.
- L·luminació pròpia i sonorització completa de l'espai i accessos
- Cadires, el faristol i d'altres equipaments, si s'escau, segons sol·licitud



- Neteja dels espais i WC
- Servei de consergeria , vigilància i atenció al públic durant l'acte. S'entén aquests temps amb un flexibilitat de mitja hora al inici i a la finalització, incloses dins les 4h d'activitat
- Servei d'assistència tècnica: inclou la posada en marxa control durant l'activitat de les instal·lacions i equipaments audiovisuals, que disposen els espais i que siguin autoritzats prèviament.

2) Hores extres: Si es supera el numero d'hores previstes com a màxim de l'acte, la tarifa base ,s'incrementarà en 20,64 € no bonificables per hora o fracció en concepte de consergeria.

3) Espai extra: Per cada espai que impliqui l'obertura d'altres plantes i/o dependències del Centre, la tarifa base s'incrementarà en 86,89 € no bonificables per espai.

4) El Negociat de Cultura valorarà totes i cadascunes de les sol·licituds i les bonificacions a aplicar i informarà obligatòriament sobre el caràcter de les sol·licituds de les activitats. La resolució es comunicarà per escrit al sol·licitant.

5) Exempcions i deduccions de la taxa: Per la utilització dels espais del Centre Cultural i Cívic de la Federació Obrera gaudiran d'una bonificació fins al **70%** sobre el preu base de la taxa a liquidar les activitats promogudes per entitats o associacions sense ànim de lucre de Molins de Rei:

146,72 € en concepte de consergeria i neteja de l'espai

El cost de les hores extres no serà bonificable

Article 6è. Acreditament

La taxa s'acredita i neix l'obligació de pagament quan s'accepta la proposta i es contracten els serveis que constitueixen el fet imposable

Article 7è. Règim de declaració i ingrés per a la utilització de les instal·lacions

a) El sol·licitant presentarà la petició de cessió d'espai per escrit en el Registre d'Entrada, com a mínim amb 15 dies d'antelació

b) El Negociat de Cultura valorarà totes i cadascunes de les sol·licituds, i informarà obligatòriament sobre el caràcter de les sol·licituds de les activitats amb o sense afany de lucre,subjectes a la taxa corresponent. Si l'informe es desfavorable es comunicarà per escrit al sol·licitant

c) En els casos que l'informe sigui favorable a la sol·licitud, el sol·licitant vindrà obligat a acceptar i complir les normes d'ús de les instal·lacions de la Federació Obrera, mitjançant document que facilitarà el Negociat de Cultura.

d) El sol·licitant haurà de fer el pagament de la taxa i presentar el corresponent justificant amb una antelació de 48 hores prèvies a l'acte.



e) Es podrà demanar una fiança del 50% de les taxes indicades , que serà retornada abans d'un mes ,a partir de la data d'acabament de la cessió i previ informe del Negociat de Cultura.

f) Si l'activitat subjecte a la cessió és amb finalitat de lucre, la Regidoria de Cultura emetrà un informe sobre la conveniència o no de dur a terme la cessió de l'espai sol·licitat.

Article 10è. Cancel·lació i modificació de l'ús dels espais sotmesos a la taxa

Un cop generat el full de liquidació de la taxa corresponent, les possibles modificacions o cancel·lacions es tractaran de la següent manera:

- a) Cancel·lació fins a 5 dies abans de l'acte, s'aplicarà el 25% de la taxa
- b) Cancel·lació fins a 48 hores abans de l'acte, s'aplicarà el 50% de la taxa
- c) Cancel·lació a partir de 48 hores abans de l'acte ,s'aplicarà el 100% de la taxa i es mantindrà el dret d'ajornar l'acte, sotmès a disponibilitat dels espais i serveis, sempre i quan el motiu de cancel·lació obeeixi a una causa major.
- d) Les modificacions abans de 48 hores hàbils no suposaran cap recàrrec i estaran subjectes a disponibilitat d'espais i serveis

Article 11è. Infraccions i sancions

Les infraccions i sancions tributàries es regiran pel que disposen els articles 183 i següents de la Llei General Tributària i demés legislació aplicable.

Disposició final

La present ordenança ha estat aprovades pel Ple de l'Ajuntament en la sessió celebrada el 30 d'octubre de 2013 i entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2014 i restarà vigent fins que no es prengui l'acord per a la seva modificació o derogació.

L'article modificat amb posterioritat a la data d'aprovació de la present ordenança fiscal, ha estat:

Article modificat	Data aprovació	Data entrada en vigor
5è.	06-11-2014	01-01-2015
Redactat	05-11-2015	01-01-2016
redactat	19-10-2017	01-01-2018

C-24

TAXA PER UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL DE LES INSTAL·LACIONS DE TRANSPORT D'ENERGIA ELÈCTRICA, GAS, AGUA, I HIDROCARBURS.

Preàmbul



A tenor de les facultats normatives atorgades pels articles 133.2 i 142 de la Constitució Espanyola i article 106 de la Llei 7/1985 reguladora de les Bases de Règim Local sobre potestat normativa en matèria de tributs locals, i de conformitat així mateix a l'establert en els articles 57, 15 i següents, del text refós de la Llei d'Hisendes Locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, i articles 20 i següents del mateix text normatiu, i especialment l'article 24.1 del propi cos normatiu, es regula mitjançant la present Ordenança Fiscal la **Taxa per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local de les instal·lacions de transport d'energia elèctrica, gas, aigua, i hidrocarburs** conforme al règim i a les tarifes que s'inclouen en la present ordenança resultants d'un Informe tècnic econòmic preceptiu, el mètode de càlcul del qual, i paràmetres previstos en el mateix, han estat declarats conforme a dret pel Tribunal Suprem.

Article 1r.- Àmbit d'aplicació

Vénen obligats al pagament de la taxa que regula la present ordenança totes les persones físiques o jurídiques, societats civils, comunitats de Béns i altres entitats a les que es refereix l'article 35 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, que duguin a terme la utilització privativa o es beneficiïn de qualsevol manera de l'aprofitament especial del domini públic local amb les especificacions i concrecions del mateix que es diran, o que gaudeixen d'aquests beneficis.

L'aplicació de la present ordenança es refereix al règim general, que es correspon amb la taxa a satisfer, establerta en l'article 24.1.a), del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local, en les quals no concorrin les circumstàncies de ser empreses subministradores de serveis d'interès general que afectin a la generalitat o a una part important del veïnat i que ocupin el sòl, subsòl o vol de les vies públiques municipals, circumstàncies previstes per a l'article 24.1.c).

Article 2n.- Fet imposable

Constitueix el fet Imposable de la taxa, conforme a l'article 20 del Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals de 5 de març de 2004, la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local en el seu sòl, subsòl i vol, amb:

- c) Instal·lacions de transport d'energia amb tots els seus elements indispensables que als mers efectes enunciatius es defineixen com a caixes d'armari, torres metàl·liques, transformadors, instal·lacions o línies pròpies de transport o distribució d'energia elèctrica, gas, aigua o altres subministraments energètics, instal·lacions de bombament i altres elements anàlegs que tinguin a veure amb l'energia i que constitueixin aprofitaments o utilitzacions del domini públic local no recollits en aquest apartat.
- d) Instal·lacions de transport de gas, aigua, hidrocarburs i similars.

L'aprofitament especial del domini públic local es produirà sempre que s'hagin d'utilitzar **instal·lacions de les referides** que materialment ocupen el domini públic en general.

A l'efecte de la present ordenança s'entén per domini públic local tots els béns d'ús, domini **públic** o servei públic **que es trobin en el terme municipal**, així com els béns



comunals o pertanyents al comú de veïns, exceptuant-se per això els denominats béns patrimonials.

Article 3r.- Subjectes passius

Són subjectes passius de les taxes, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques així com les entitats al fet que es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, Llei 58/2003, que gaudeixin, utilitzin o aprofitin el domini públic local.

Principalment, seran subjectes passius d'aquesta taxa amb les categories i classes que es diran, les persones físiques i jurídiques així com les entitats al fet que es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, Llei 58/2003, que tinguin la condició d'empreses o explotadors dels sectors d'aigua, gas, electricitat, i hidrocarburs, sempre que gaudeixin, utilitzin o aprofitin especialment el domini públic local en benefici particular, conforme a algun dels supòsits previstos en els articles 20 i següents de la Llei d'Hisendes Locals tals com les empreses que produeixen, transporten, distribueixen, subministren i comercialitzen energia elèctrica, hidrocarburs (gasoductes, oleoductes i similars) i aigua, així com els seus elements annexos i necessaris per prestar el servei en aquest Ajuntament o en qualsevol altre lloc però que utilitzin o aprofiten el domini públic municipal, afectant amb les seves instal·lacions al domini públic local.

Article 4t.- Bases, tipus i quotes tributàries

La quantia de les taxes regulades en la present ordenança serà la següent: Constitueix la quota tributària, la continguda en les tarifes que figuren en l'annex, conforme al previst en l'article 24.1.a) del TRLHL, per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local.

L' import de les taxes previstes per aquesta utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local, es fixa prenent com a referència el valor que tindria al mercat la utilitat derivada d'aquesta utilització o aprofitament, com si els béns afectats no fossin de domini públic, adoptats a la vista d'un informe tècnic- econòmic en el qual es posa de manifest el valor de mercat. Aquest informe s'incorpora a l'expedient per a l'adopció del corresponent acord, conforme s'estableix en l'article 25 del RDL 2/2004 en vigor.

A tal fi, i d'acord amb l'apartat 1.a) de l'article 24 de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, atenent a la naturalesa específica de la utilització privativa o de l'aprofitament especial, resultarà la quota tributària corresponent per a elements tals com a torres, suports, pals, canonades, línies, conductors, repetidors, etc., que s'assenten i travessen béns d'ús, domini o servei públic i béns comunals i que en conseqüència, no tenint els subjectes passius la propietat sobre els terrenys afectats, minven no obstant això el seu aprofitament comú o públic i obtenen sobre els mateixos una utilització privativa o un aprofitament especial per a la seva pròpia activitat empresarial.

La quota tributària resultarà de calcular en primer lloc la Base Imposable que ve donada pel valor total de l'ocupació, sòl i instal·lacions, depenent del tipus d'instal·lació, destinació i classe que reflecteix l'informe, a la qual s'aplicarà el tipus impositiu que recull el propi informe en atenció a les prescripcions de les normes sobre cessió de béns d'ús i domini públic, de manera que la quota no resulta d'un valor



directe d'instal·lacions i ocupacions, que és el que constitueix la base Imposable, sinó del resultat d'aplicar a aquesta el tipus impositiu.

En conseqüència, la quota tributària de la taxa està continguda en l'Annex de Tarifes corresponent a l'Informe Tècnic-Econòmic que forma part d'aquesta ordenança, en el qual, amb la metodologia emprada, ha obtingut i recollit la quota tributària en cada cas.

Article 5è.- Període impositiu i meritació

4. El període impositiu coincideix amb l'any natural excepte els supòsits d'inici o cessament en la utilització o aprofitament especial del domini públic local, casos en què procedirà aplicar el prorrateig trimestral, conforme a les següents regles:

c) En els supòsits d'altres per inici d'ús privatiu o aprofitament especial, es liquidarà la quota corresponent als trimestres que resten per finalitzar l'exercici, inclòs el trimestre en què té lloc l'alta.

d) En cas de baixes per cessament en la utilització privativa o aprofitament especial, es liquidarà la quota que correspongui als trimestres transcorreguts des de l'inici de l'exercici, incloent aquell en què s'origina el cessament.

5. L'obligació de pagament de la taxa regulada en aquesta Ordenança neix als moments següents:

a) Quan es tracta de concessions o autoritzacions de nous aprofitaments o utilitzacions privatives del domini públic local, al moment de sol·licitar la llicència corresponent.

b) Quan el gaudi de l'aprofitament especial o la utilització del domini públic local al fet que es refereix l'article 1 d'aquesta ordenança no requereixi llicència o autorització, des del moment en què s'ha iniciat el citat aprofitament o utilització privativa del domini públic local.

6. Quan els aprofitaments especials o utilitzacions privatives del domini públic local es perllonguin durant diversos exercicis, la meritació de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural.

Article 6è.- Normes de gestió

1.- La taxa s'exigirà normalment en règim d'autoliquidació.- També s'exigirà mitjançant notificació de les quotes al subjecte passiu quan no existeixi autoliquidació o no es presenti declaració pel subjecte passiu, quant als elements i altres, per trobar les quotes tributàries.

2.- Les quantitats exigibles conforme a les tarifes, es liquidaran per cada aprofitament sol·licitat o realitzat i per cada utilització privativa de la següent forma:

a) En els supòsits de concessions de nous aprofitaments, juntament amb la sol·licitud d'autorització per gaudir de l'aprofitament especial, es presentarà degudament emplenat l'imprès d'autoliquidació de la taxa o en un altre cas s'aplicarà l'apartat 2 d'aquest article en relació amb el paràgraf següent.

Alternativament, poden presentar-se en Secretaria els elements de la declaració a fi de que el funcionari municipal competent presti l'assistència necessària per determinar el deute. En aquest supòsit, s'expedirà un abonaré a l'interessat, a fi de que pugui satisfer la quota en aquell moment, o en el termini que procedeixi, en els llocs de pagament indicats en el propi abonaré.



b) En supòsits d'aprofitaments o utilitzacions ja existents o autoritzats, el pagament de la taxa s'efectuarà en el primer trimestre de cada any. Amb la finalitat de facilitar el pagament, o en el cas que el subjecte passiu no aportï dades, l'Ajuntament durà a terme la pertinent liquidació i podrà remetre al domicili del subjecte passiu un document liquidatori apte per permetre el pagament en entitat bancària col·laboradora o en caixa municipal.

No obstant, la no recepció del document de pagament citat no invalida la obligació de satisfer la taxa en el període determinat per l'Ajuntament.

3.- El subjecte passiu podrà sol·licitar la domiciliació del pagament de la taxa; en aquest cas s'ordenarà el càrrec en compte bancari durant l'última quinzena del període de pagament voluntari.

Article 7.- Notificació de les taxes

1.- La notificació del deute tributari en supòsits d'aprofitaments o utilitzacions al fet que es refereix aquesta ordenança, es realitzarà a l'interessat al moment en què es presenta l'autoliquidació o en què es duu a terme la liquidació de la mateixa, si aquella no es presentés.

No obstant això el previst a l'apartat anterior, si una vegada verificada l'autoliquidació resultés incorrecta, es practicarà liquidació complementària.

2.- En els supòsits de taxes per aprofitaments especials o utilització privativa continuada, objecte d'aquesta ordenança, que té caràcter periòdic, es notificarà personalment mitjançant liquidació, entenen-se des d'aquest moment l'alta en el registre de contribuents. La taxa d'exercicis successius podrà notificar-se personalment al subjecte passiu, o col·lectivament mitjançant l'exposició pública del padró en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, pel període corresponent que s'anunciarà en aquest últim cas el Butlletí Oficial de la Província

3.- Les persones físiques o jurídiques i altres entitats interessades en la concessió d'aprofitaments o en la utilització privativa regulats en aquesta ordenança, o titulars de concessions administratives o altres autoritzacions legals, que no comptin amb la preceptiva, si escau, llicència municipal, hauran de sol·licitar la mateixa i complir els tràmits legals que resultin d'aplicació, sense que la falta de la mateixa els eximeixi del pagament de la taxa.

4.- Una vegada autoritzada l'ocupació sobre els béns al fet que es refereix aquesta ordenança, o establerta la mateixa, si no es va determinar amb exactitud la durada de l'autorització que comporti l'aprofitament o la utilització privativa, s'entendrà prorrogada a l'efecte d'aquesta ordenança, fins que es presenti la declaració de baixa pels subjectes passius.

5.- La presentació de la baixa assortirà efectes a partir del dia primer del període natural de temps següent assenyalat en els epígrafs de les tarifes.- La no presentació de la baixa determinarà l'obligació de continuar abonant la taxa.

Article 8è.- Infraccions i sancions

Et tot el relatiu al règim d'infraccions i sancions, s'aplicarà el disposat en la vigent Llei General Tributària.

Disposició final



**Ajuntament
de Molins de Rei**

La present ordenança ha estat aprovada pel Ple de l'Ajuntament en la sessió celebrada el 19 d'octubre de 2017 i entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2018 i restarà vigent fins que no es prengui l'acord per a la seva modificació o derogació.



ANNEX 1. QUADRE DE TARIFES:

GRUPO I ELECTRICIDAD								
INSTALACIÓN		VALOR UNITARIO			RM	EQUIVALENCIA POR TIPO DE TERRENO (m2/ml) (C)	VALOR DEL APROVECHAMIENTO (Euros/ml) (A+B)x0.5x(C)	5% TOTAL TARIFA (Euros/ml) (A+B)x0.5x (C)x0.05
		SUELO (Euros/m2) (A)	CONSTRUCCIÓN (Euros/m2) (B)	INMUEBLE (Euros/m2) (A+B)	0.5 (A+B)x0.5			
CATEGORÍA ESPECIAL								
TIPO A1	Un metro de línea aérea de alta tensión. Tensión U≥ 400 Kv. Doble circuito o más circuitos	0,713	27,574	28,288	14,144	17,704	250,405	12,520
TIPO A2	Un metro de línea aérea de alta tensión. Tensión U≥ 400 Kv. Simple circuito	0,713	16,856	17,569	8,785	17,704	155,525	7,776
TIPO A3	Un metro de línea aérea de alta tensión. Tensión 220 Kv≤U< 400 Kv. Doble circuito o más circuitos	0,713	39,015	39,728	19,864	11,179	222,052	11,103
TIPO A4	Un metro de línea aérea de alta tensión. Tensión 220 Kv≤U< 400 Kv. Simple circuito	0,713	23,850	24,563	12,281	11,179	137,289	6,864
PRIMERA CATEGORÍA								
TIPO B1	Un metro de línea aérea de alta tensión. Tensión 110 Kv<U< 220 Kv . Doble circuito o más circuitos	0,713	26,333	27,046	13,523	6,779	91,667	4,583
TIPO B2	Un metro de línea aérea de alta tensión. Tensión 110 Kv<U<220 Kv . Simple circuito	0,713	20,137	20,850	10,425	6,779	70,667	3,533
TIPO B3	Un metro de línea aérea de alta tensión. Tensión 66 Kv<U≤ 110 Kv	0,713	20,325	21,039	10,519	5,650	59,432	2,972
SEGUNDA CATEGORÍA								
TIPO C1	Un metro de línea aérea de alta tensión. Tensión 45 Kv<U≤ 66 Kv. Doble circuito o más circuitos.	0,713	50,921	51,634	25,817	2,376	61,347	3,067
TIPO C2	Un metro de línea aérea de alta tensión. Tensión 45 Kv<U≤ 66 Kv. Simple circuito	0,713	29,459	30,172	15,086	2,376	35,847	1,792
TIPO C3	Un metro de línea aérea de alta tensión. Tensión 30 Kv<U≤ 45 Kv.	0,713	28,321	29,034	14,517	2,376	34,495	1,725
TERCERA CATEGORÍA								
TIPO D1	Un metro de línea aérea de alta tensión. Tensión 20 Kv<U≤ 30 Kv	0,713	29,176	29,890	14,945	1,739	25,995	1,300
TIPO D2	Un metro de línea aérea de alta tensión. Tensión 15 Kv<U≤ 20 Kv	0,713	20,553	21,266	10,633	1,739	18,495	0,925
TIPO D3	Un metro de línea aérea de alta tensión. Tensión 10Kv<U≤ 15 Kv	0,713	19,691	20,404	10,202	1,534	15,652	0,783
TIPO D4	Un metro de línea aérea de alta tensión. Tensión 1Kv<U≤ 10 Kv.	0,713	14,534	15,247	7,624	1,517	11,566	0,578

U Tensión nominal
Aquellas línea de la red de transporte cuya tensión nominal sea inferior a 220Kv se incluirán a efectos de tributación en la categoría de su tensión correspondiente



GRUPO II GAS E HIDROCARBUROS								
INSTALACIÓN		VALOR UNITARIO			RM	EQUIVALENCIA POR TIPO DE TERRENO (C)	VALOR DEL APROVECHAMIENTO (Euros/Unidad de medida) (A+B)x(C)	5% TOTAL TARIFA (Euros/unidad de medida) (A+B)x(C)x0.05
		SUELO (Euros/m2) (A)	CONSTRUCCIÓN (Euros/m2) (B)	INMUEBLE (Euros/m2) (A+B)	0.5 (A+B)x0.5			
TIPO A	Un metro de canalización de gas o hidrocarburos de hasta 4 pulgadas de diámetro.	0,713	16,387	17,100	8,550	3,000	25,650	1,282
						(m2/ml)	(euros/ml)	(euros/ml)
TIPO B	Un metro de canalización de gas o hidrocarburos de más de 4 pulgadas y hasta 10 pulgadas de diámetro	0,713	28,677	29,390	14,695	6,000	88,170	4,408
						(m2/ml)	(euros/ml)	(euros/ml)
TIPO C	Un metro de canalización de gas o hidrocarburos de más de 10 pulgadas de diámetro y hasta 20 pulgadas.	0,713	46,088	46,801	23,400	8,000	187,203	9,360
						(m2/ml)	(euros/ml)	(euros/ml)
TIPO D	Un metro de canalización de gas o hidrocarburos de más de 20 pulgadas de diámetro.	0,713	49,160	49,873	24,937	10,000	249,366	12,468
						(m2/ml)	(euros/ml)	(euros/ml)
TIPO E	Una instalación de impulsión o depósito o tanque gas o hidrocarburos de hasta 10 m3.	0,713	63,500	64,213	32,107	100,000	3.210,658	160,533
						(m2/Ud)	(euros/Ud)	(euros/Ud)
TIPO F	Una instalación de impulsión o depósito o tanque gas o hidrocarburos de 10 m3 o superior.	0,713	63,500	64,213	32,107	500,000	16.053,292	802,665
						(m2/Ud)	(euros/Ud)	(euros/Ud)

GRUPO III AGUA								
INSTALACIÓN		VALOR UNITARIO			RM	EQUIVALENCIA POR TIPO DE TERRENO (m2/ml) (C)	VALOR DEL APROVECHAMIENTO (Euros/ml) (A+B)x (C)	5% TOTAL TARIFA (Euros/ml) (A+B)x(C)x0.05
		SUELO (Euros/m2) (A)	CONSTRUCCIÓN (Euros/m2) (B)	INMUEBLE (Euros/m2) (A+B)	0.5 (A+B)x0.5			
TIPO A	Un metro de tubería de hasta 10 cm. de diámetro	0,713	10,366	11,079	5,539	3,000	16,618	0,831
TIPO B	Un metro de tubería superior a 10 cm. y hasta 25 cm. de diámetro	0,713	13,292	14,005	7,002	3,000	21,007	1,050
TIPO C	Un metro de tubería superior a 25 y hasta 50 cm. de diámetro.	0,713	18,975	19,688	9,844	3,000	29,532	1,477
TIPO D	Un metro de tubería superior a 50 cm. de diámetro.	0,713	22,869	23,582	11,791	3,000	35,373	1,769
TIPO E	Un metro lineal de canal.	0,713	26,532	27,245	13,623	D	13,623xD	0,681xD

D Perímetro interior canal (m)



GRUPO IV OTROS								
INSTALACIÓN		VALOR UNITARIO			RM	EQUIVALENCIA POR TIPO DE TERRENO (C)	VALOR DEL APROVECHAMIENTO (Euros/unidad de medida) (A+B)x (C)	5% TOTAL TARIFA (Euros/unidad de medida) (A+B)x (C)x0.05
		SUELO (Euros/m2) (A)	CONSTRUCCIÓN (Euros/m2) (B)	INMUEBLE (Euros/m2) (A+B)	0.5 (A+B)x0.5			
TIPO A	Por cada metro lineal en planta realmente ocupado de subsuelo en toda su profundidad.	0,713	13,787	14,500	7,250	2,000	14,500	0,725
						(m2/ml)	(euros/ml)	(euros/ml)
TIPO B	Por cada metro cuadrado de superficie ocupada en planta realmente ocupado en el suelo o en vuelo en toda su altura.	0,713	10,366	11,079	5,539	1,000	5,539	0,277
						(m2/m2)	(euros/m2)	(euros/m2)