



## ANUNCI

El Ple de l'Ajuntament de Sant Celoni, en sessió de data 30 de novembre de 2017, ha aprovat les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions mitjançant el procediment de concurrència competitiva destinades a finançar el pagament de l'impost sobre béns immobles de l'any 2018 del municipi de Sant Celoni a aquelles persones que pateixin una situació econòmica més desfavorida, i per a les famílies monoparentals, en funció del seu nivell d'ingressos. D'acord amb el que disposa l'article 124.2, del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aquestes bases se sotmeten a informació pública per un termini de 20 dies a partir de l'endemà de la publicació en el Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'anuncis de la corporació, amb el text que es transcriu a continuació:

### **BASES REGULADORES PER A LA CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS EN RÈGIM DE CONCURRÈNCIA COMPETITIVA PER AJUTS PER FER FRONT AL PAGAMENT DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES - ANY 2018**

#### **1.- Objecte**

L'objecte de les presents Bases és regular i fixar els criteris i el procediment de sol·licitud, tramitació, concessió, cobrament i justificació de les subvencions que atorgui l'Ajuntament a través de l'Àrea d'Economia destinades a finançar el pagament de l'impost sobre béns immobles de l'any 2018 a aquelles persones que pateixin una situació econòmica més desfavorida, i per a les famílies monoparentals.

#### **2.- Finalitat de les subvencions**

Ajut a les persones en situació econòmica més desfavorida i a les famílies monoparentals, en funció del seu nivell d'ingressos, pel pagament de la quota de l'impost sobre Béns Immobles del municipi de Sant Celoni durant l'any 2018.

#### **3.- Període d'execució**

Les subvencions concedides a l'empara d'aquestes bases, s'hauran de destinar a pagar l'Impost sobre Béns Immobles del municipi de Sant Celoni durant l'any 2018.

#### **4.- Requisits dels beneficiaris/àries i forma d'acreditar-los**

Els beneficiaris només són els titulars del bé immoble objecte de la seva residència habitual.

S'estableixen els requisits següents en funció de la tipologia de l'ajut:

##### **A) AJUTS PER MOTIU DE RENDA**

1. Estar empadronat al municipi de Sant Celoni.
2. Constar al Padró de contribuents de l'impost sobre béns immobles.
3. No tributar a l'Impost sobre béns immobles per cap altre immoble que no sigui l'habitatge destinat a ús propi i un màxim d'una plaça d'aparcament.
4. Estar al corrent de les seves obligacions tributàries amb l'Ajuntament i amb l'AEAT.
5. Que el conjunt dels ingressos de la unitat familiar del contribuent sigui inferior als barems següents:
  - 5.1 Unitat familiar d'un membre: ingressos que no sobrepassin 1,5 vegades el salari mínim interprofessional.
  - 5.2 Unitat familiar de dos membres: ingressos que no sobrepassin 1,8 vegades el salari mínim interprofessional..
  - 5.3 Unitat familiar de més de dos membres: ingressos que no sobrepassin 2 vegades el salari mínim interprofessional.S'entén per unitat familiar a afectes del compliment del requisits establerts en aquestes bases, les persones empadronades en el mateix habitatge.

Atès que els ingressos computables seran els declarats a l'Agència Tributària durant l'any 2016, s'estableix com a mòdul d'ingressos el salari mínim professional de l'exercici 2016.



En aquell cas en que la propietat de l'immoble correspongui a diversos copropietaris, la bonificació prevista en aquesta Ordenança s'aplicarà a la quota corresponent al percentatge de propietat que ostenti el subjecte passiu que acrediti el dret a la percepció de l'ajut.

### **B) AJUTS PER TRACTAR-SE DE FAMÍLIES MONOPARENTALS**

Per gaudir d'aquesta bonificació s'han de complir els següents requisits:

- a) La base imposable de l'impost sobre la renda de les persones físiques corresponents als membres de la unitat familiar no pot excedir dels 35.000,00 euros. Aquesta quantitat s'ha d'incrementar en 13.500,00 euros per cada fill que excedeix del nombre de fills que la legislació vigent exigeix com a mínim perquè una família tingui la consideració de monoparental.
- b) La unitat familiar només pot disposar de l'habitatge habitual en propietat, quedant sense aplicació la mateixa quan es disposi d'altres bens immobles llevat que es tracti d'una única plaça d'aparcament.
- c) Estar al corrent de les obligacions tributàries amb l'Ajuntament de Sant Celoni i amb l'AEAT.

En aquell cas en que la propietat de l'immoble correspongui a diversos copropietaris, la bonificació prevista en aquesta Ordenança per als titulars de famílies monoparentals s'aplicarà a la quota corresponent al percentatge de propietat que ostenti el subjecte passiu que acrediti la seva condició de titular de família monoparental.

En qualsevol cas, els beneficiaris que demanin ajuts pels dos tipus només tindran dret a rebre un ajut, pel qual motiu s'atorgarà l'ajut més beneficiós pel subjecte passiu de l'Impost sobre Béns Immobles.

La concurrència dels requisits s'acreditarà en el moment de concessió de la subvenció per part de l'Ajuntament de Sant Celoni.

#### **5.- Documentació a aportar**

A la sol·licitud de subvenció caldrà adjuntar la documentació següent:

- 1) Fotocòpia del DNI del/de la sol·licitant i/o del/de la representant legal.
- 2) Certificat de convivència els membres de la unitat familiar.
- 3) Declaració responsable de la concurrència dels requisits per poder obtenir la condició de beneficiari/ària d'acord amb el model normalitzat.
- 4) Autorització a l'Ajuntament o a l'Organisme de Gestió Tributària com a Ens delegat, de tots els membres de la unitat familiar majors de 16 anys, per demanar certificació d'estar al corrent de les obligacions tributàries per rebre subvencions d'administracions públiques a l'Agència Espanyola d'Administració Tributària.
- 5) Autorització a l'Ajuntament o a l'Organisme de Gestió Tributària com a Ens delegat, de tots els membres de la unitat familiar majors de 16 anys per demanar informació sobre la renda a l'Agència Espanyola d'Administració Tributària.
- 6) Les famílies monoparentals, còpia del carnet de família monoparental on constin tots els membres.
- 7) Document de domiciliació bancària degudament complimentat

L'esmentada documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, anirà degudament signada pel sol·licitant i serà original o còpia degudament autenticada

#### **6.- Termini, forma i lloc de presentació de les sol·licituds**

El termini de presentació de les sol·licituds començarà el dia 1 de març de 2018 i finalitzarà el dia 31 de maig de 2018, inclòs. La convocatòria serà única.

Les sol·licituds podran presentar-se per escrit mitjançant la complimentació del model normalitzat, que serà signat per l'interessat/da o pel legal representant de l'entitat.



El model normalitzat de sol·licitud, així com el de tots els documents a complimentar a la base 5 podrà trobar-se a l'oficina d'atenció al ciutadà de l'Ajuntament de Sant Celoni, situada al carrer Campins núm. 24, i a la pàgina web de l'Ajuntament de Sant Celoni.

Les sol·licituds conjuntament amb la documentació exigida a la base 5 s'hauran de presentar al Registre de l'Ajuntament.

També es podran presentar en qualsevol dels llocs que preveu l'article 16 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

La presentació de la sol·licitud de subvenció pressuposa el coneixement i l'acceptació de les normes que la regulen.

#### **7.- Rectificació de defectes o omissions en la documentació**

En cas que la documentació presentada sigui incorrecta o incompleta, es requerirà al/a la beneficiari/ària, per tal que en el termini de deu dies hàbils a partir del dia següent a la notificació, procedeixi a la seva rectificació o a les esmenes necessàries, amb la indicació que si no ho fa així s'entendrà per desistit de la seva sol·licitud.

#### **8.- Procediment de concessió**

El procediment de concessió de les subvencions regulades a les presents Bases Reguladores serà el de concurrència competitiva.

L'extracte de la convocatòria que regirà aquest procediment es publicarà, a través de la Base de Dades Nacional de Subvencions, al Diari Oficial de la Província de Barcelona.

#### **9.- Criteris objectius d'atorgament de la subvenció**

Les subvencions s'atorgaran a aquells sol·licitants que compleixin els requisits de la convocatòria.

Per aquest motiu, en cas que la proposta d'ajuts sigui superior a la dotació econòmica determinada a l'apartat següent, es prorratejaran tots els ajuts concedits per tal que en cap cas es superi la dotació econòmica màxima establerta.

#### **10.- Quantia total màxima de les subvencions a atorgar i consignació pressupostària**

El pressupost màxim que es destinarà aquest any 2018 per a la concessió de les subvencions regulades en les presents bases reguladores serà de 25.000,00 euros. No podran atorgar-se subvencions per import superior a l'esmentat.

#### **11.- Import individualitzat de les subvencions**

##### **A) AJUTS PER MOTIU DE RENDA**

Per a l'exercici de 2018 l'ajut serà del 90% del rebut de l'Impost sobre béns immobles, essent l'import màxim de l'ajut de 300 €.

##### **A) AJUTS PER TRACTAR-SE DE FAMÍLIES MONOPARENTALS**

L'ajut es calcularà sobre la quota íntegra de l'impost els subjectes passius que ostentin la condició de titulars de família monoparental i estiguin empadronats en aquest municipi, respecte al seu domicili habitual, tenint en compte els criteris de renda i de patrimoni de la unitat familiar, aplicant els percentatges següents:

- fins a tres fills, el 30% de la quota, amb una ajud mínim de 106 euros
- amb quatre fills, el 40% de la quota, amb una ajud mínim de 145 euros
- amb cinc fills o més, el 50% de la quota, amb un ajud mínima de 177 euros

En tots els casos, l'ajut màxim serà del 90% de la quota íntegra de l'impost,

#### **12.- Òrgans competents per a la instrucció i la proposta de concessió**

L'òrgan responsable de la instrucció del procediment per a l'atorgament de les subvencions previstes en les presents bases serà l'Àrea d'Economia.

La proposta de concessió de les subvencions serà elaborada per un òrgan col·legiat constituït d'acord amb allò previst a l'article 9.6 de l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament.



L'òrgan responsable de la resolució del procediment per a l'atorgament de les subvencions serà l'Alcaldia.

L'òrgan competent per a la concessió podrà, discrecionalment, deixar desert el concurs o no esgotar el crèdit total previst.

### **13.- Termini de resolució i de notificació**

S'examinaran conjuntament, en un sol procediment totes les sol·licituds presentades dins del termini establert, i es resoldrà en un únic acte administratiu.

El termini per a l'atorgament de les subvencions serà, com a màxim, de tres mesos a comptar des de la data de tancament del període de presentació de sol·licituds.

Un cop acordada la concessió de les subvencions, aquestes seran notificades als interessats en un termini màxim de 10 dies des de la data d'aprovació de la resolució, d'acord amb allò previst a l'article 40 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

La manca de resolució dins el termini indicat tindrà efectes desestimatoris.

### **14.- Acceptació de la subvenció**

Amb la presentació de la sol·licitud, s'entén acceptada tàcitament la subvenció que es pugui atorgar per l'import que, en el seu cas, sigui acordat per l'òrgan competent si en el termini màxim de deu dies després de rebuda la notificació de concessió, no s'ha manifestat expressament cap objecció contra el referit acord.

### **15.- Obligacions dels beneficiaris**

Són obligacions dels/les beneficiaris/àries d'aquestes subvencions, a més de les especificades a l'article 14 LGS, les que tot seguit s'indiquen. El seu incompliment originarà les responsabilitats que en cada cas corresponguin i la incoació de l'expedient de reintegrament de la subvenció.

1. Els/les perceptors/res de subvencions concedides per l'Ajuntament, s'obliguen a executar les activitats subvencionades de conformitat amb els principis de bona administració, bona fe i presumpció de legalitat, així com a la seva justificació d'acord amb l'establert a les presents bases.
2. Els/les beneficiaris/àries hauran d'estar al corrent de les seves obligacions tributàries amb l'Ajuntament de Sant Celoni i amb l'Administració Espanyola d'Administració Tributària.
3. El/la beneficiari/ària d'una subvenció està obligat a sotmetre's a les actuacions de comprovació i de control financer que realitzi la Intervenció General de l'Ajuntament, i a aportar tota la informació que els sigui requerida en l'exercici de les actuacions anteriors i en relació a la subvenció concedida.

### **16.- Despeses subvencionables**

Només es considera despesa subvencionable el rebut de l'impost sobre béns immobles girat durant l'any 2018 corresponent a la vivenda habitual del beneficiari (entenen com a vivenda habitual la vivenda on està empadronat el dia 1 de gener de 2018).

### **18.- Forma de pagament**

El pagament de la subvenció concedida, s'efectuarà d'un sol cop una vegada acreditat el pagament íntegre de la primera fracció o del rebut complet de l'Impost sobre Béns Immobles el pagament del qual ha estat subvencionat, mitjançant transferència bancària al compte corrent indicat pel beneficiari de l'ajut.

En cas que resti pendent de pagament la segona fracció del rebut de l'Impost sobre Béns Immobles de l'any 2018, es compensarà la part corresponent del referit rebut.



Si una vegada efectuada la compensació existeix saldo a favor del beneficiari, s'abonarà mitjançant transferència bancària al compte corrent indicat pel beneficiari de l'ajut.

Si una vegada efectuada la compensació existeix saldo a favor de l'ajuntament, correspon al beneficiari demanar a les oficines de l'Organisme de Gestió Tributària a Sant Celoni el document de pagament per tal de liquidar el saldo de l'Impost pendent.

### **19.- Termini i forma de justificació**

Les subvencions atorgades s'entendran justificades amb el pagament íntegre del rebut de l'Impost sobre Béns Immobles.

### **20.- Circumstàncies que poden donar lloc a la modificació de la resolució**

Amb posterioritat a l'acord de concessió es podrà modificar, d'ofici o prèvia sol·licitud del/de la beneficiari/ària, l'import i altres obligacions, quan no es perjudiquin els interessos de tercers i es doni algun dels supòsits següents:

- a) Quan es produeixi una alteració en les condicions que van determinar la concessió de la subvenció.
- b) Quan el/la beneficiari/ària hagi obtingut per a la mateixa actuació altres subvencions, ajuts o aportacions de qualsevol origen, públic o privat, que sumats als de l'Ajuntament superin el cost total del projecte o de l'activitat subvencionada.

### **21.- Compatibilitat amb d'altres subvencions**

La subvenció atorgada serà compatible amb qualsevol altra concedida per altres administracions o ens públics o privats.

Tanmateix, l'import total de les subvencions rebudes per la mateixa finalitat no podrà superar el cost total del projecte/activitat a desenvolupar.

Els/les beneficiaris/àries hauran de comunicar la petició i/o obtenció de qualsevol subvenció pública concurrent que no s'hagi declarat amb la sol·licitud.

### **22.- Publicitat de les subvencions concedides**

Les subvencions atorgades a l'empara d'aquestes bases seran objecte de publicitat, amb indicació de la convocatòria, l'aplicació pressupostària, el/la beneficiari/ària, la quantitat concedida, la finalitat de la subvenció, els diferents projectes o programes subvencionats i els participants en cada projecte o programa subvencionat, conforme es vagin publicant al Sistema Nacional de Publicitat de Subvencions, a través de la seva tramesa a la Base de Dades Nacional de Subvencions.

### **23.- Causes de reintegrament**

1.- Quan a conseqüència de l'anul·lació, revocació o de la revisió de la subvenció, l'import definitiu d'aquesta sigui inferior a l'import pagat, el/la perceptor/a estarà obligat a reintegrar l'excés.

2.- Així mateix, també estarà obligat a reintegrar, el/la beneficiari/ària que hagi percebut la subvenció falsejant les condicions exigides o amagant aquelles que haguessin impedit la seva concessió; per incompliment total o parcial de l'objectiu de l'activitat o del projecte; per incompliment de l'obligació de justificar en els terminis establerts; per resistència o obstrucció a les actuacions de comprovació i de control financer i en els altres supòsits previstos en la normativa de la LGS.

3.- Procedirà el reintegrament per part dels/de les beneficiaris/àries de la totalitat o part de les quantitats percebudes, i l'exigència de l'interès de demora des del moment del pagament de la subvenció fins a la data en què s'acordi la procedència del reintegrament.

### **24.- Obligats al reintegrament**



Respondran solidàriament els membres de les persones i entitats que gaudeixin de la condició de persones beneficiàries.

#### **25.- Infraaccions i sancions**

En matèria d'infraaccions i sancions s'aplicarà el que es disposa en el Títol IV de la LGS, en el Títol IV del RLGS i al Títol IV de la Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament.

#### **26.- Règim jurídic supletori**

En tot el que no preveuen expressament aquestes bases, són d'aplicació la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, el Real Decret 887/2006, de 21 de juliol pel qual s'aprova el seu Reglament de desenvolupament, la Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament, les Bases d'Execució del Pressupost General per al present exercici, la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, la Llei 40/2015, d'1 d'octubre de Règim jurídic del Sector Públic, i demés legislació concordant.

El que es fa públic per a general coneixement.

Sant Celoni, 4 de desembre de 2017.  
L'Alcalde

Francesc Deloufeu Fontanillas