



## EDICTE

Exp.:291/ORD-5/17

El Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 28 de novembre de 2016, ha aprovat definitivament les modificacions de l'ordenança fiscal núm. 1, reguladora de l'impost sobre béns immobles, per a la seva vigència a partir de l'1 de gener de 2018, un cop resolta l'al·legació presentada. La part dispositiva del referit acord és del següent tenor literal:

**"PRIMER.-** DESESTIMAR les al·legacions presentades per JUAN MIGUEL LÓPEZ GONZALEZ en nom del GRUP MUNICIPAL DE CIUTADANS-CIUDADANOS.

**SEGON.-** APROVAR DEFINITIVAMENT la modificació de l'ordenança fiscal núm. 1, reguladora de l'impost sobre béns immobles, per a la seva vigència a partir de l'1 de gener de 2018, en el sentit següent:

**"ORDENANÇA FISCAL NÚM. 1, REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES**

*A l'article 3, sobre bonificacions, incorporar els punts 6 i 7 i, per tant, renombrar els actuals núms. 6 i 7 que seran els punts 8 i 9. El text d'aquests nous punts que s'incorporen és:*

"6. Gaudeixen d'una bonificació del 95% de la quota íntegra de l'impost els titulars d'immobles d'organismes públics d'investigació i els d'ensenyament universitari, per aquells immobles on es desenvolupin aquestes activitats."

"7. Gaudeixen d'una bonificació del 95% de la quota íntegra de l'impost els titulars de béns immobles que siguin entitats sense ànim de lucre sobre béns immobles en els que es desenvolupin activitats econòmiques que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials o culturals que reportin un benefici per a la nostra ciutat. Per a la concessió de l'esmentada bonificació s'ha de justificar el següent:

- Que els titulars dels immobles siguin entitats registrades en el registre municipal d'entitats sense ànim de lucre d'aquesta corporació.
- Que més del 50% de les seves activitats siguin gratuïtes o amb tarifació social.
- Que siguin activitats de pública concurrència."

*Incorporar dues disposicions transitòries d'acord amb el següent text:*

"Primera.- En el cas que la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat per a 2018 aprovi l'aplicació del coeficient de l'1,04 dels valors cadastrals del municipi, el tipus de gravamen general i supletori aplicable a tots els béns immobles urbans del municipi, regulat a l'article 4.1 d'aquesta ordenança serà del 0,795 per cent i en funció dels usos el que disposa la taula que consta a continuació, d'acord amb les previsions de l'article 72.4 del TRLRHL.

Aquests tipus s'aplicaran, com a màxim, al 10 per cent dels béns immobles urbans que, per a cada ús, tingui major valor cadastral.

ÚS	CODI	TIPUS	VALOR MÍNIM
Magatzem- Aparcament	A	0,836	11.708,64
Comerç	C	1,034	432.640,00
Ensenyament i Cultura	E	0,836	1.534.125,77
Turisme i Hostaleria	G	0,836	715.299,15
Indústria	I	0,836	385.162,32
Esportiu	K	0,836	2.968.033,08
Oficines	O	1,034	264.992,00
Administracions Públiques	P	0,836	-
Religió	R	0,836	928.975,98



AMBIT BADALONA DEMOCRÀTICA  
SERVEI JURÍDIC I D'ADMINISTRACIO GENERAL

Espectacles	T	0,836	2.605.309,22
Sanitat	Y	0,836	1.724.441,18

Segona.- En el cas que la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat per a 2018 aprovi l'aplicació del coeficient de l'1,04 dels valors cadastrals del municipi, el valor cadastral de la residència habitual que s'indica a l'article 3.2 segon paràgraf d'aquesta ordenança, haurà de ser inferior a 62.400,00 euros, aplicant-se els percentatges de bonificació, en funció de la categoria de la família nombrosa, del número de fills i del tram de valor cadastral en que es trobi, entenent com a categories de família nombrosa general i especial les definides a l'article 4 de la Llei 40/2003, de 18 de novembre, de protecció de les famílies nombroses, que a continuació es detalla:

Fills	Categoria	Valor mínim	Valor màxim	Per bonificació
3	General	0,00	31.200,00	80
3	General	31.200,01	41.600,00	70
3	General	41.600,01	52.000,00	50
3	General	52.000,01	62.400,00	30
4	General	0,00	31.200,00	85
4	General	31.200,01	41.600,00	80
4	General	41.600,01	52.000,00	60
4	General	52.000,01	62.400,00	40
N	Especial	0,00	62.400,00	90

(...)"

**TERCER.-** PUBLICAR el text de la modificació aprovada definitivament en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, per a la seva vigència a partir de l'1 de gener de 2018.

**QUART.-** NOTIFICAR el present acord als interessats amb la relació de recursos que s'hi poden interposar, i indicant- los que exhaureix la via administrativa.

Contra l'acord d'aprovació definitiva esmentat, que exhaureix la via administrativa, únicament hi cap formular recurs contenciós administratiu davant la Sala corresponent del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, dins del termini de dos mesos, comptats a partir del dia següent al d'aquesta publicació en la forma legalment prevista, d'acord amb el que preveuen els articles 10.1b i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa (LRJCA).

Tanmateix, hi cap interposar, si escau, qualsevol altre recurs que els interessats considerin convenient i que legalment correspongui.

La interposició de qualsevol dels recursos, però, no paralitza, per si mateixa, l'acció administrativa perquè l'acte administratiu notificat sigui efectiu, llevat que així ho acordi l'òrgan jurisdiccional o administratiu competent.

Ho comunico als interessats perquè n'estiguin assabentats i als efectes que corresponguin.

El secretari general,

Isidre Martí i Sardà.

Badalona, 29 de novembre de 2017