

EDICTE d'exposició pública de l'acord d'aprovació del Plec de bases reguladores del concurs d'idees per la reordenació del carrer Major del municipi de Vallirana.

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vallirana, en sessió amb data 30 d'octubre de 2017, va aprovar les Bases reguladores del concurs d'idees per a la reordenació del carrer Major del municipi de Vallirana i va acordar sotmetre-les a informació pública per un termini de vint dies a comptar de la data de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona. Transcorregut el termini anterior, sense que s'hagi presentat cap al·legació, les Bases esdevindran aprovades definitivament. L'aprovació definitiva de les Bases es publicarà Butlletí Oficial de la Província de Barcelona. Es fixarà un termini de quaranta-cinc dies a comptar des de l'endemà de la publicació de l'aprovació definitiva de les Bases al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona per a la presentació de les propostes.

Les bases del concurs d'idees per la reordenació del carrer Major del municipi de Vallirana, aprovat per acord de la Junta de Govern Local es transcriuen a continuació:

## **“PLEC DE BASES REGULADORES DEL CONCURS D'IDEES PER A LA REORDENACIÓ DEL CARRER MAJOR DEL MUNICIPI DE VALLIRANA**

### **1. Objecte del concurs**

L'objecte del concurs d'idees és la presentació de la reordenació del carrer Major del municipi de Vallirana, la qual es durà a terme un cop finalitzin les obres d'execució de la variant de la N340.

El concurs té com a objectiu la selecció de propostes arquitectòniques coherentment encaixades en el carrer Major i en el seu entorn urbanístic, amb una optimització de costos i qualitat funcional i la implantació de mesures mediambientals que fomentin el respecte per l'entorn d'aquesta via principal de comunicació. No hi ha inscripció prèvia.

### **2. Entitat convocant**

L'entitat que convoca el concurs és l'Ajuntament de Vallirana, amb seu al carrer Major, 329, 08759 Vallirana.

### **3. Tipus de concurs**

El concurs serà d'idees, obert i anònim.

### **4. Concursants**

El concurs està obert a arquitectes i enginyers de camins, canals i ports, amb titulació reconeguda, espanyols o no, facultats legalment per a exercir la professió en territori espanyol i que no es trobin incursos en cap causa d'incompatibilitat.

Es podrà participar individualment o formant equips. En aquest darrer cas s'haurà de nomenar un responsable i declarar el nom de cadascun dels col·laboradors del mateix. Cada participant



només podrà formar part d'un equip, ja sigui com a responsable o com a col·laborador, i només podrà presentar una proposta. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les sol·licituds per al participant.

## 5. Composició del jurat

El Jurat estarà format pels següents membres:

- President: l'Alcaldeessa de Vallirana o regidor en qui delegui
- Vocals:
- El Regidor d'Urbanisme i Barris, Jordi Urrea i Clos
  - El Regidor de Seguretat, Medi Ambient, Innovació i Projectes, Oscar Suñé i Marín
  - El Regidor de Transport i Mobilitat, Via Pública, Habitatge i POUM, Alejandro Lafont Rogel
  - La Regidora d'Ocupació, Comerç, Empresa, Consum i Turisme Adjunta a Serveis Generals, Núria Ruiz López
  - Del grup de l'oposició, Àlia Kirchner i Giménez
  - El cap de Serveis Tècnics i Medi Ambient, Albert Sevilla Solarano, arquitecte
  - L'Arquitecta de la Corporació, Marta Oristrell Santamaria
  - L'Arquitecte de la Corporació, David Martí Aguiar
  - Marta Viada Pagès, arquitecta, tècnica gestora de projectes del Servei d'Equipaments i Espai Públic de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat de la Diputació de Barcelona
  - Gema Mur Campodarve, arquitecta de la Direcció de Serveis d'Urbanisme de l'Àrea Metropolitana de Barcelona
  - Joaquim Llagostera Pujol, enginyer, secretari del Col·legi d'Enginyers de Camins, Canals i Ports de Catalunya
  - Un representant de la Unió de Botiguers de Vallirana

Actuarà com a Secretari/a del Jurat, amb veu però sense vot, un funcionari de la Corporació.

Tot seguint el criteri establert per l'Escola d'Administració Pública de Catalunya, els membres del Jurat amb perfil tècnic, que no siguin treballadors de l'Ajuntament de Vallirana, percebran una quantitat econòmica en concepte de dieta per manutenció i les despeses de desplaçament (amb vehicle propi segons el quilometratge i amb transport públic, d'acord amb el corresponent justificant). Aquestes quantitats estaran subjectes al règim tributari aplicable.

## 6. Incompatibilitats

No podran participar en el concurs els funcionaris o personal adscrit a l'Ajuntament de Vallirana, ni els membres del Jurat, ni els seus socis, col·laboradors o parents, ni arquitectes o altres integrants de l'equip que tinguin amb aquells relacions de parentesc fins al segon grau o de servei professional en els termes expressats a l'article 23 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic. La participació en aquest concurs suposa l'acceptació plena i incondicional de les presents bases.



## 7. Fases i terminis

Es disposa de les següents fases, amb les dates límits que s'indiquen a continuació:

a) Convocatòria i publicitat:

L'Ajuntament de Vallirana convocarà aquest concurs amb la publicació mitjançant anuncis al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) i a la seu web de l'Ajuntament de Vallirana.

b) Bases i documentació:

Les bases i la documentació es podran obtenir a la seu web de l'Ajuntament de Vallirana i als Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Vallirana, ubicats al passeig dels Horts, 6.

c) Informació:

L'òrgan convocant facilitarà als concursants la documentació necessària per a poder desenvolupar la proposta que consistirà en:

- ANNEX 1. Plànol Urbanístic del nucli urbà a escala 1:5,000.
- ANNEX 2. Pla d'Accessibilitat del municipi de Vallirana.
- ANNEX 3. Pla Estratègic Comercial de Vallirana.
- ANNEX 4. Estudi de circulació i aparcament de Vallirana. Diagnosi.

Es facilitarà la base cartogràfica i el topogràfic a tot interessat en el desenvolupament de la proposta.

Aquesta documentació estarà disponible des de la data de publicació de l'anunci.

d) Consultes:

A partir de la publicació de l'anunci i fins a la data de presentació dels treballs, els concursants podran informar-se i efectuar consultes a les oficines de l'Ajuntament de Vallirana mitjançant la utilització de l'adreça de correu electrònic [ortegaps@vallirana.cat](mailto:ortegaps@vallirana.cat). La resposta a les consultes serà remesa als concursants per la mateixa via.

e) Presentació dels treballs:

Els treballs per prendre part en aquest concurs es presentaran al Registre General de l'Ajuntament de Vallirana, c. Major 329, en horari d'atenció al públic (8:30 a 14:30), dins del termini de QUARANTA-CINC DIES comptats a partir de l'endemà al de publicació de l'anunci de l'aprovació definitiva de les Bases en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

Les propostes podran presentar-se, presencialment, per correu certificat, missatgeria o per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics, respectant sempre l'anonimat, en qualsevol dels llocs establerts en l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

La identificació del participant es realitzarà amb sobre tancat i lema, i seran rebutjades les propostes que identifiquin als seus autors.

Quan les propostes s'enviïn per correu o missatgeria, els participants hauran de justificar el mateix dia de la tramesa, la data de l'enviament i anunciar a l'Ajuntament la remissió de la documentació mitjançant la instància genèrica disponible a la web municipal, en la que es consignarà el títol complet de l'objecte del concurs, però en cap cas s'identificarà el presentador de la instància. Transcorreguts deu dies des de la finalització del termini



assenyalat en l'anunci publicat en el BOPB sense que s'hagi rebut la documentació, la proposta no serà admesa.

f) Resolució:

En un termini màxim de TRENTA DIES a partir de l'endemà en què s'acabi el termini d'admissió de propostes.

### 8. Documentació tècnica a presentar i normes de presentació de les propostes

Atès el caràcter anònim d'aquest concurs, les propostes s'hauran de presentar en dos sobres opacs i tancats (sobre A i sobre B) en els quals només hi apareixerà en un lloc ben visible el nom del concurs, el títol del sobre i el lema del concursant. Tot el contingut dels sobres haurà d'observar escrupolosament el principi d'anonimat. A cada sobre se li inclourà un full amb la relació numerada dels documents que contingui.

La vulneració del principi d'anonimat serà causa automàtica d'exclusió del concurs.

L'anonimat es guardarà fins que finalitzi la selecció.

EL "SOBRE A" (DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA) es titularà: "DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA PER AL CONCURS D'IDEES PER A LA REORDENACIÓ DEL CARRER MAJOR DEL MUNICIPI DE VALLIRANA (LEMA DEL CONCURSANT)"

Haurà de contenir degudament relacionada i numerada la següent documentació, en original o fotocòpia compulsada:

-Titulació acadèmica de la persona o persones que elaborin les propostes, juntament amb una relació nominal d'aquestes identificant a la persona responsable i als seus col·laboradors.

-Si el concursant és persona física, s'ha d'acreditar el DNI o document que legalment el substitueixi.

Per prendre part en aquest procediment no s'exigirà garantia provisional, a l'empara de l'article 103 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, donada la naturalesa del concurs d'idees. Igualment, no s'exigirà la constitució d'una garantia definitiva, tota vegada que l'objecte del present concurs és l'entrega de premis a les millors propostes presentades i que aquests premis s'entregaran en el moment de l'adjudicació sense que arribi a existir termini d'execució durant el qual s'hagi de garantir la realització d'algun treball.

Si es vol mantenir l'anonimat en el cas de no resultar premiat, es farà constar expressament aquest fet.

EL "SOBRE B" (DOCUMENTACIÓ TÈCNICA) es titularà: "DOCUMENTACIÓ TÈCNICA PER AL CONCURS D'IDEES PER A LA REORDENACIÓ DEL CARRER MAJOR DEL MUNICIPI DE VALLIRANA (LEMA DEL CONCURSANT)".



Aquest sobre disposarà al seu interior la proposta objecte del present concurs. La proposta haurà de contenir una memòria del projecte, en paper DIN-A4 i en format PDF, que contingui la següent documentació:

- Justificació i descripció de la proposta presentada.
- Detall i exposició de qualitats, textures, materials i colors.
- Quadre de superfícies en el qual es determini l'espai destinat a pas de vianants i l'espai destinat a calçada, acreditat en un % respecte de la superfície total.
- Anàlisi de les afectacions de les obres per als vianants, vehicles, comerç, serveis, etc, derivats de l'execució de la idea proposada, i reflexió sobre les fases d'execució encaminades a reduir les esmentades afectacions.
- Inventari d'arbres, mobiliari urbà, etc.
- Plànols amb alçada, plantes, seccions, etc.
- Representació gràfica en 3D.

L'extensió d'aquesta memòria no ha de superar els 30 fulls. A més, caldrà aportar dos panells en format DIN A-1 amb el lema escollit, la representació i la composició gràfica del projecte que es consideri més adequada.

## 9. Criteris de valoració

Per a la selecció dels treballs el Jurat considerarà, en aquest ordre, els següents aspectes:

- a) L'adaptació de la proposta a les necessitats presents i futures, tenint en compte la coherència entre la seva qualitat i la funcionalitat del projecte.
- b) La innovació arquitectònica i la integració urbanística amb l'entorn urbà.
- c) Economia i coherència de la proposta en la seva execució i en el posterior manteniment.
- d) Justificació i claredat expositiva de la solució adoptada.
- e) Relació entre superfície destinada a zona de vianants, calçada, aparcament, vegetació, mobiliari urbà, etc.
- f) Materials: ús, innovació i respecte amb el medi ambient.
- g) Altres aspectes que el Jurat pugui considerar rellevants.

## 10. Resolució del concurs

La resolució prevista al punt f) de la base 7-Fases i terminis, seguirà el següent procediment:

- El Jurat aixecarà acta de les propostes admeses. A l'acta també es relacionaran les propostes no admeses i els motius de la no admissió.
- Seguidament, el Jurat seleccionarà el treball guanyador.



- Una vegada emesa la resolució el Jurat obrirà els sobres que contenen la identificació dels concursants.
- El resultat del concurs es notificarà per escrit als concursants.

### **11. Premi**

Treball guanyador: s'establirà un únic premi de 6.000 € (IVA inclòs) per al treball guanyador.

Per a la resta de treballs, es podran fixar un màxim de dos accèssits per un import de 3.000 € (IVA inclòs) cadascun.

Les quantitats percebudes per aquest conceptes estaran subjectes a la legislació tributària aplicable.

No obstant, el Jurat queda facultat per declarar deserta la totalitat del concurs o algun/s dels seus premis en el/s cas/os que determini, de forma motivada.

### **12. Dret de propietat intel·lectual**

Tots els treballs presentats romandran de la propietat intel·lectual dels seus autors. Tant per a l'exposició com per a la publicació (si n'és el cas) es farà constar el nom de l'autor o autors, llevat que aquests expressin la seva voluntat de restar en l'anonimat en el supòsit de no ser premiats.

Els autors premiats únicament han de cedir a l'entitat convocant els drets d'explotació que corresponguin, segons l'objecte del concurs definit a la clàusula 1 i de conformitat amb la legislació sobre propietat intel·lectual.

Es podran utilitzar aspectes concrets dels plànols, projectes o idees de tots els treballs presentats.

### **13. Acceptació de les bases**

El fet de presentar-se al concurs convocat implica l'acceptació i el coneixement de les presents bases per part dels concursants. El Jurat del concurs interpretarà les bases i resoldrà les qüestions incidentals que es plantegin.”

Vallirana, 30 d'octubre de 2017

L'Alcaldessa

Eva Martínez Morales