

Dimarts, 31 d'octubre de 2017

ADMINISTRACIÓ LOCAL

Ajuntament de Calders

ANUNCI d'exposició pública, emès per l'Ajuntament, dels acords provisionals de modificació de les ordenances fiscals

EXP. 124/2017.

En compliment del que disposa l'article 17 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, s'anuncia que l'Ajuntament en sessió del Ple de data 19 d'octubre de 2017 ha aprovat amb el quòrum legalment exigible, entre d'altres, els acords següents:

PRIMER.- Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança General de Gestió, Liquidació, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals que haurà de regir per a l'exercici 2018 i següents, així com el seu text refós.

SEGON.- Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2018 i següents la modificació de les Ordenances fiscals que a continuació es relacionen, així com el seu text refós:

OF 1.- Impost sobre béns immobles.

Modificar l'article 7, apartat 2: El tipus de gravamen serà el 0,74 per cent quan es tracti de béns urbans i el 0,32 per cent quan es tracti de béns rústics.

OF 2.- Impost sobre Activitats Econòmiques.

Modificar la regla 1a) de la lletra C) de l'apartat 1: L'import net del volum de negoci comprendrà, segons l'article 35.2 del Codi de comerç i la norma d'elaboració dels Comptes Anuals 11a. del Pla general de comptabilitat, aprovat pel RD 1514/2007, de 16 de novembre, els imports de la venda dels productes i de la prestació de serveis o altres ingressos corresponents a les activitats ordinàries de la societat deduïdes les bonificacions i demés reduccions sobre les vendes, així com l'Impost sobre el valor afegit i altres impostos directament relacionats amb l'esmentat volum de negoci.

OF 3.- Impost sobre vehicles de tracció mecànica.

Modificar l'apartat c) de l'article 5: S'estableix una bonificació del 75% de la quota de l'impost a favor dels titulars de vehicles que, per la classe de carburant utilitzat, o per les característiques dels seus motors, es considera que produeixen menor impacte ambiental: vehicles elèctrics, híbrids o de biogàs, i/o que tinguin unes emissions de CO2 inferiors a 100 g/m. Per a gaudir d'aquesta bonificació caldrà aportar fitxa tècnica del vehicle o document que acrediti aquest menor impacte ambiental.

OF 5.- Impost sobre construccions instal·lacions i obres.

Modificar l'apartat g) de l'article 2: Els moviments de terres, com desmunts, explanacions, excavacions, terraplens, etc., així com les obres de la xarxa viària, d'infraestructures i altres actes d'urbanització, llevat que aquests actes estiguin detallats i programats com a obres a executar en un projecte d'urbanització degudament aprovat o d'edificació autoritzat.

Modificar l'apartat 2 de l'article 6: Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats als apartats anteriors s'han de presentar en el moment de formular la sol·licitud de la llicència d'obres, la declaració responsable o la comunicació prèvia, referides en els apartats 2 i 3 de l'article 9è d'aquesta Ordenança i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa.

Quan la bonificació s'apliqui sobre una part de la quota, caldrà aportar pressupost parcial desglossat de les construccions, instal·lacions o obres per a les quals es demana el benefici fiscal.

Les sol·licituds que es presentin amb posterioritat no seran admeses a tràmit, per extemporànies, però el subjecte passiu podrà tornar a instar el reconeixement dels beneficis fiscals quan, dins del mes següent a la finalització de les construccions, instal·lacions o obres, presenti la declaració del cost real i efectiu de les mateixes que regula l'apartat 7 de l'article 9è d'aquesta Ordenança.

Dimarts, 31 d'octubre de 2017

El termini de resolució dels expedients corresponents serà de sis mesos des de la data de presentació de la sol·licitud. Posat que no s'hagi resolt en aquest termini, la sol·licitud ha d'entendre's desestimada.

No es reconeixerà cap benefici fiscal per a les construccions, instal·lacions o obres que es realitzin sense disposar de la corresponent llicència d'obres, declaració responsable o comunicació prèvia.

Modificar l'article 8: El tipus de gravamen serà del 3,50 per 100.

OF 7.- Aprofitament especial del domini públic local, a favor d'empreses exploradores de serveis de subministraments generals.

Modificar l'article 3 en el sentit d'afegir un nou paràgraf a l'article i que és el següent:

4. Per efecte directe de l'article 13 de la Directiva 2002/20/CE del Parlament Europeu i del Consell, de 7 de març de 2002, relativa a l'autorització de xarxes i serveis de comunicacions electròniques (Directiva autorització), aquesta Ordenança no és d'aplicació a les empreses o entitats que prestin els serveis de telefonia fixa quan no siguin titulars de les xarxes a través de les quals es proporcionen aquests serveis.

OF 14.- Taxa per aprofitament especial de les instal·lacions esportives.

Modificar l'article 2: Constitueix el fet imposable l'ús o aprofitament amb caràcter privatiu d'instal·lacions municipals (Zona esportiva de les Escomes, i Zona esportiva de la Guàrdia – Pàdel i tennis -), per part de qualsevol, amb motiu de la realització d'un esdeveniment.

Modificar l'article 4:

1. La quota a pagar per l'aprofitament especial de l'equipament municipal de la zona de les Escomes és de 25 EUR sense obrir la llum i de 40 EUR si es necessita fer funcionar el llum.

2. La quota a pagar pel lloguer de la pista de pàdel i tennis és el següent:

LLOGUER PISTES DE PADEL I TENNIS	EUR
Lloguer pista pàdel de dilluns a diumenge de 09:00 a 21:00h (preu hora)	14 EUR
Lloguer pista tennis de dilluns a diumenge de 09:00 a 21:00h (preu hora)	2 EUR

BONIFICACIONS EN EL LLOGUER DE LES PISTES DE PÀDEL I TENNIS.

Els socis de la piscina gaudiran d'un 25% de descompte sobre el preu del lloguer de la pista de pàdel i tennis per una reserva setmanal.

Per la compra de 5 cupons (5 hores) el descompte a aplicar sobre el preu serà d'un 10%.

Per la compra de 10 cupons (10 hores) el descompte a aplicar sobre el preu serà d'un 15%.

Per la compra de 15 cupons (15 hores) el descompte a aplicar sobre el preu serà d'un 20%.

Per la compra de 25 cupons (25 hores) el descompte a aplicar sobre el preu serà d'un 25%.

OF 17.- Llicències o comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

Modificar l'apartat 5, de l'article 9: En el cas de la llicència relativa a la primera utilització i ocupació parcial dels edificis i les construccions a que fa referència l'article 187.1 d) del Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, es prendrà com a cost real i efectiu dels edificis i les construccions el declarat davant de l'Ajuntament pel subjecte passiu un cop executades les obres de la part que es pretén utilitzar i ocupar, o el comprovat pel propi Ajuntament, tal i com estableix l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres.

Dimarts, 31 d'octubre de 2017

OF 18.- Prestació de serveis d'intervenció administrativa.

Modificar els següents apartats de l'article 6è:

	EUR
1. Informe urbanístic de compatibilitat del projecte o l'activitat projectada amb el planejament urbanístic.	80
2. Tramitació de procediment de llicència ambiental municipal d'activitats exercides en locals tancats o recintes amb una superfície de fins a 500 m2, o de llur modificació substancial.	150
3. Tramitació de procediment de llicència ambiental municipal d'activitats exercides en locals tancats o recintes amb una superfície de més de 500 m2, o de llur modificació substancial.	250
4. Certificat ambiental emès per tècnics municipals previ a la presentació de la comunicació ambiental.	70
5. Tramitació del procediment de comprovació de comunicació prèvia d'activitats amb incidència ambiental, exercides en locals tancats o recintes amb una superfície de fins a 500 m2, o de llur modificació substancial.	70
6. Tramitació del procediment de comprovació de comunicació prèvia d'activitats amb incidència ambiental, exercides en locals tancats o recintes amb una superfície de més de 500 m2, o de llur modificació substancial.	100
7. Tramitació del procediment de llicència d'obertura d'establiments o de llur modificació substancial per dur a terme activitats recreatives musicals i de restauració en locals o recintes tancats amb una superfície construïda superior a 500 m2 o amb aforament autoritzat superior a 500 persones.-	
8. Tramitació del procediment de llicència d'obertura d'establiments o de llur modificació substancial per dur a terme espectacles públics en locals o recintes tancats amb aforament autoritzat superior a 150 persones, excepte cinemes.	
9. Comunicació d'obertura d'establiments d'espectacles amb aforament autoritzat de fins a 150 persones.	
10. Modificació no substancial d'establiments d'espectacles i activitats recreatives musicals i de restauració.	
11. Modificació de les activitats recreatives musicals, de restauració i espectacles que es duen a terme en establiments dedicats a espectacles i activitats recreatives musicals i de restauració que no estan sotmesos a requeriments addicionals als exigits per a l'atorgament de la llicència, autorització o per a la presentació de la comunicació prèvia (art. 128.1 Reglament).	
12. Organització d'actuacions en directe en establiments recollits a l'annex I del Reglament.	
13. Tramitació del procediment de comprovació de les comunicacions tramitades d'acord amb l'Ordenança municipal aprovada segons l'Ordenança tipus de la Diputació de Barcelona:	
13.1. Obertura d'establiments dedicats a espectacles i establiments de restauració:	
Locals o recintes de fins a 500 m2.	
Locals o recintes de més de 500 m2.	
13.2. Procediment de comprovació de la comunicació d'espectacles públics o d'activitats recreatives musicals i de restauració de caràcter extraordinari.	
13.3. Procediment de comprovació de la comunicació d'establiments no permanents desmuntables.	
14. Tramitació del procediment de comprovació de les activitats mòbils de caràcter temporal.	
15. Tramitació del procediment de comprovació de la comunicació per l'obertura d'establiments de l'annex II de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa i de la disposició addicional setena de la mateixa llei.	
16. Tramitació del procediment de declaració responsable per l'obertura d'establiments de l'annex I de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa.	
17. Tramitació del procediment de revisió de llicència ambiental municipal	110
18. Tramitació del procediment de control inicial de les activitats sotmeses a llicència ambiental municipal quan el control el duen a terme tècnics municipals.	110
19. Tramitació del procediment de control inicial d'establiments no permanents desmuntables.	
20. Tramitació del procediment de control periòdic de les activitats sotmeses a llicència per la normativa d'espectacles públics i activitats recreatives, quan el control el duen a terme tècnics municipals.	110
21. Tramitació del procediment de control periòdic de les activitats sotmeses a llicència ambiental municipal quan el control el duen a terme tècnics municipals.	110
22. Tramitació del procediment de control periòdic de les activitats sotmeses al règim de comunicació prèvia per la normativa d'espectacles públics i activitats recreatives quan el control el duen a terme tècnics municipals (art. 136 del Reglament)	50
23. Tramitació del procediment de comprovació de la comunicació de canvis no substancials amb incidència ambiental de les activitats i instal·lacions subjectes a llicència ambiental.	50
24. Tramitació del procediment de comprovació de modificacions d'activitats sotmeses al règim de comunicació ambiental.	50
25. Tramitació del procediment de comprovació del canvi de titularitat de les activitats subjectes a declaració responsable.	
26. Tramitació del procediment de llicència d'establiments no permanents desmuntables.	
27. Tramitació del procediment de llicència per als espectacles públics i les activitats recreatives de caràcter extraordinari (art. 42 de la Llei 11/2009, de 6 de juliol).	
28. Tramitació del procediment de llicència d'establiments de règim especial de la normativa d'espectacles públics i activitats recreatives. ¹	
29. Tramitació del procediment de llicència d'establiments o activitats específiques regulades per normativa sectorial distinta de l'esmentada en els apartats anteriors.	
30. Tramitació del procediment de comprovació de comunicació de l'obertura o posada en funcionament establiments o activitats regulades per normativa sectorial distinta de l'esmentada en els apartats anteriors.	
31. Tramitació del procediment de la comunicació de la clausura d'activitats amb incidència ambiental.	
32. Per cada procediment d'inspecció que es realitzi a fi de verificar el compliment de la normativa de soroll.	

OF 19.- Prestació de serveis d'Escola Bressol.

Modificar el punt segon, de l'article 7: En el cas que la sol·licitud del servei s'estengui a diversos mesos, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï l'activitat que constitueix el fet imposable.

Amb caràcter previ a l'inici del servei s'haurà de dipositar l'import corresponent al pagament del primer període trimestral de prestació.

Dimarts, 31 d'octubre de 2017

OF 21.- Servei de gestió de residus municipals.

Modificar l'article 5:

2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

- Per cada habitatge: 155,00 EUR.

- Manteniment: 65,00 EUR.

S'entén per habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu en el padró municipal d'habitants.

3. S'aplicarà una reducció de la taxa del 50% per la prestació del servei en habitatges, prevista a l'apartat 2.1, quan s'acrediti que els ingressos familiars no superen l'import del salari mínim interprofessional.

4. Els subjectes passius que d'acord amb la normativa vigent tinguin la condició de titulars de família nombrosa o monoparental en la data de meritament de l'impost, sempre que l'immoble de què es tracti constitueixi l'habitatge habitual de la família, gaudiran d'una bonificació del 50%.

Per a gaudir de la bonificació, caldrà adreçar la corresponent sol·licitud al Departament de Serveis Socials, acreditant els ingressos i les condicions familiars.

Si es concedeix la bonificació, els seus efectes s'iniciaran en l'exercici en què s'ha sol·licitat. Si es modifiquen les condicions personals dels contribuents de forma que resulti improcedent la bonificació, aquells vindran obligats a comunicar-ho a l'Ajuntament, a efectes que es pugui liquidar la taxa."

Modificar el punt segon de l'article 11:

2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

Petits Tallers	170,00 EUR
Botigues, comerços	285,00 EUR
Casa rural (-10 places)	350,00 EUR
Casa rural (+10 places)	550,00 EUR
Casa rural (+25 places)	670,00 EUR
Bar	610,00 EUR
Rest. Hotels amb contenidors	800,00 EUR
Cases de colònies	1.950,00 EUR
Local industrial + 3 treballadors	225,00 EUR

Modificar el punt segon, de l'article 13: 2. Els titulars d'activitats als quals fa referència l'article 9.2 de la present Ordenança que figuressin a 31 de desembre de cada any com a subjectes passius de la taxa per recollida, transport i tractament de residus i no acreditin la contractació del servei de gestió del residu amb un gestor autoritzat, romandran integrats al padró fiscal que, per a la gestió de la taxa establerta en la present Ordenança, aprovi l'Ajuntament.

OF 22.- Subministrament d'aigua.

Modificar l'article 6è: La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

Quota única d'ús municipal (trimestral): 32,40 EUR.

OF 26.- Preu públic per la prestació del servei d'atenció domiciliària.

Redactar de nou els articles 4, 5 i 6:

Article 4.- Indicadors de referència.

De conformitat amb la Llei 39/2006, de 14 de desembre de Promoció de l'Autonomia Personal i Atenció a les Persones en Situació de Dependència, el Consell Territorial del Sistema per a l'Autonomia i Atenció a la Dependència (SAAD),

Dimarts, 31 d'octubre de 2017

acordà en sessió del 27 de novembre de 2008 (publicat al BOE 17/12/2008), que als efectes de determinar la participació del beneficiari en el cost dels serveis, l'administració competent fixarà un indicador de referència.

Malgrat que aquests criteris es van fixar en la resolució del Consell Territorial publicada al BOE de 17/12/2008 i declarada nul·la per raons de forma per la sentència de l'Audiència Nacional de data 25 de febrer de 2011, es mantenen per considerar-se tècnicament adequats després de diversos anys d'implementació d'aquest Model de copagament.

Per a l'exercici 2018, l'indicador de referència es fixa en les quanties següents:

- a) Servei Bàsic d'Ajuda a Domicili - 18 EUR/hora.
- b) Servei de Teleassistència - 13,44 EUR/mes.

En cap cas la participació de la persona beneficiària superarà el 65 per cent de l'indicador de referència, calculat d'acord amb el que s'estableix en aquest article.

Article 5.- Renda, capacitat econòmica i quota màxima.

1. La capacitat econòmica de la persona beneficiària es determinarà en atenció a la seva renda incrementada amb un percentatge del seu patrimoni net i minorada amb reduccions per càrregues familiars i per compensar el manteniment de la llar, segons els criteris de l'ORDRE BSF/130/2014, de 22 d'abril (publicada al DOGC de 29/04/2014).

2. Es considera renda de la persona beneficiària els ingressos derivats del treball i del capital, així com qualssevol altres substitutius d'aquests, d'acord amb la Llei de l'IRPF, afegint les pensions i prestacions socials exemptes a l'IRPF i excloent les quanties de les prestacions de naturalesa i finalitat anàlogues.

3. Segons l'article 102 de la Llei 3/2015, s'habiliten les administracions públiques competents en matèria de serveis socials perquè puguin comprovar, d'ofici i sense consentiment previ de les persones interessades, les dades personals declarades pels sol·licitants de les prestacions regulades per la Llei 12/2007, de l'11 d'octubre, de serveis socials, i pel decret que aprova la Cartera de Serveis Socials, i, si escau, les dades identificadores, la residència, el parentiu, la situació de discapacitat o dependència, el patrimoni i els ingressos dels membres de la unitat econòmica de convivència, amb la finalitat de comprovar si es compleixen en tot moment les condicions necessàries per a la percepció de les prestacions i en la quantia legalment reconeguda.

4. Per al càlcul de la capacitat econòmica personal es tindran en compte els imports facilitats per les fonts abans esmentades i, en cas que no sigui possible obtenir dades d'aquestes fonts d'informació pública, es demanarà a la persona beneficiària que aporti els certificats d'ingressos pertinents.

5. La quota màxima representa l'import que la persona usuària pot satisfer pels serveis socials rebuts, d'acord amb la seva capacitat econòmica, i s'obté de la següent manera:

- L'import de la capacitat econòmica de la persona beneficiària es desglossarà per trams de renda.

- A cada tram de renda se li aplica el tipus que es relaciona en l'escala que s'adjunta.

- La quota màxima és la suma de les quotes parcials obtingudes en cada tram de renda.

- Les persones, la capacitat econòmica de les quals no superi l'import d'una vegada l'Indicador de Renda de Suficiència de Catalunya (IRSC), estaran exemptes de copagament.

- Mentre no s'aprovi la llei de pressupostos de la Generalitat de Catalunya per l'exercici 2018, continua vigent L'IRSC de l'any 2017 fixat en 663,98 EUR mensuals i 7.967,73 EUR anuals, als efectes de la present ordenança. Cas que aquest índex es vegi modificat durant la vigència d'aquesta ordenança, s'entendrà automàticament incorporat en la taula A d'aquest article, en les quanties que en resultin.

Taula A.

Capacitat Econòmica	Desglossament	Tipus (%)	Quota màxima per trams (EUR mes)
de 0 a 1 IRSC	de 0,00 EUR a 663,98 EUR	0%	0,00 EUR
de 1 a 2 IRSC	de 663,99 EUR a 1.327,96 EUR	30%	entre 0,01 EUR i 199,19 EUR
de 2 a 3 IRSC	de 1.327,97 EUR a 1.991,94 EUR	40%	entre 199,20 EUR i 464,79 EUR

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dimarts, 31 d'octubre de 2017

Capacitat Econòmica	Desglossament	Tipus (%)	Quota màxima per trams (EUR mes)
de 3 a 4 IRSC	de 1.991,95 EUR a 2.655,92 EUR	50%	entre 464,80 EUR i 796,78 EUR
de 4 a 5 IRSC	de 2.655,93 EUR a 3.319,90 EUR	60%	entre 796,79 EUR i 1.195,16 EUR
més de 5 IRSC	més de 3.319,91 EUR	65%	més de 1.195,17 EUR

6. Si la persona és beneficiària dels dos serveis inclosos en aquesta ordenança, caldrà considerar la quota a pagar de forma integral.

7. Si la persona beneficiària dels serveis inclosos en aquesta ordenança és també beneficiària d'altres serveis socials d'atenció domiciliària subjectes a copagament, caldrà considerar la quota a pagar de forma integral.

8. Si la persona beneficiària dels serveis inclosos en aquesta ordenança és també beneficiària d'un centre de dia subjecte a copagament, caldrà minorar la quota màxima amb l'import del copagament que ja estigui satisfent com a usuària del centre.

9. No obstant l'anterior, si la persona usuària dels serveis previstos en aquesta ordenança és titular d'alguna prestació d'anàloga naturalesa i finalitat de les esmentades a l'article 31 de la Llei 39/2006, l'import d'aquestes haurà de ser destinat al pagament d'aquests serveis.

Article 6.- Preu públic exigible.

1. Servei Bàsic d'Ajuda a Domicili:

El preu públic és de 11,70 EUR/hora, equivalent al 65% de l'indicador de referència, fixat a l'article 4 d'aquesta ordenança.

2. Servei de Teleassistència:

El preu públic és de 7,21 EUR/mes, equivalent al 53,68% de l'indicador de referència, fixat a l'article 4 d'aquesta ordenança.

3. En cap cas l'import a satisfer per la persona usuària podrà superar la quota màxima resultant d'aplicar l'escala de l'article 5.5 d'aquesta ordenança, llevat que concorrin els supòsits previstos a l'apartat 9 de l'article anterior.

TERCER.- Imposar les taxes per prestació de serveis públics o la realització d'activitats administratives de competència local i aprovar les Ordenances fiscals reguladores de les mateixes que a continuació es relacionen:

OF 29.- Taxa per l'atorgament de llicències administratives per a la tinença d'animals potencialment perillosos.

QUART.- Imposar les taxes per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local i aprovar les Ordenances fiscals reguladores de les mateixes que a continuació es relacionen:

OF 30.- Taxa per la utilització d'espais i equipaments municipals.

CINQUÈ.- Els acords definitius en matèria de derogació, aprovació i modificació d'Ordenances fiscals per a l'exercici de 2018, així com el text refós aprovat, seran objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

De conformitat amb allò que preveuen els articles 49.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local; 17.1 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, els acords provisionals i les ordenances fiscals aprovades estaran exposats al públic a la Secretaria de l'Ajuntament durant 30 dies comptadors des de l'endemà de la publicació d'aquest anunci al "Butlletí Oficial de la Província", perquè els interessats puguin examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que considerin oportunes.

En cas de no haver-hi cap reclamació, l'acord provisional esdevindrà definitiu.

Calders, 20 d'octubre de 2017

L'alcaldeessa accidental, Teresa Pagès Pascual