

Dilluns, 23 d'octubre de 2017

**ADMINISTRACIÓ LOCAL****Ajuntament de Masquefa. Masquefa Impulsa, SL***ANUNCI de convocatòria licitació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en el perfil de contractant*

De conformitat amb l'Acord del Consell d'Administració de la societat municipal Masquefa Impulsa S.L., de data 19 de juliol de 2017, per mitjà del present anunci s'efectua convocatòria del procediment obert, atenent a l'oferta econòmicament més avantajosa, tramitació ordinària, per a l'adjudicació del contracte "PROJECTE EXECUTIU DE PISCINA COBERTA A LA ZONA DEL CAMP DE FUTBOL I DE LA SEPARATA PER LA INSTAL·LACIÓ DE BIOMASA", conforme a les següents dades:

1. Entitat adjudicadora: Dades generals i dades per a l'obtenció de la informació:

- a) Organisme: Societat Municipal Masquefa Impulsa S.L.
- b) Dependència que tramita l'expedient: Secretaria.
- c) Obtenció de documentació i informació: Perfil de Contractant Masquefa Impulsa S.L. – Web Ajuntament Masquefa: [www.masquefa.cat](http://www.masquefa.cat).

- 1. Dependència: Obres \_ Serveis Territorials.
- 2. Domicili: C/Doctor Jover 4 – MASQUEFA IMPULSA SL
- 3. Localitat i Codi Postal: 08783 Masquefa.
- 4. Telèfon: 93 772 50 30 – extensió secretaria 1112 / Serveis territorials – Urbanisme tel. 93 772 75 68.
- 5. Telefax: 93 772 53 11.
- 6. Correu electrònic: [masquefa@diba.cat](mailto:masquefa@diba.cat).
- 7. Adreça d'internet del Perfil de Contractant:

[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/perfil/MasquefaImpulsa](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/MasquefaImpulsa).

- 8. Data límit d'obtenció de documentació i informació: Fins últim dia anterior a la finalització del termini de presentació d'ofertes.
- 9. Número d'expedient: 31/2017 MI Obres.

2. Objecte del contracte.

- a) Tipus: Obres.
- b) Descripció de l'objecte: objecte del contracte el "PROJECTE EXECUTIU DE PISCINA COBERTA LA ZONA DEL CAMP DE FUTBOL I DE LA SEPARATA PER LA INSTAL·LACIÓ DE BIOMASA" aprovat inicialment per la Junta de govern Local de l'ajuntament de Masquefa en sessió del dia 6 de juny de 2017 i redactat per Pere Santamaria Garcia, arquitecte i per SA de Ingenieria Larix.
- c) Divisió per lots i nombre de lots/unitats: Sí.

Lot 1.- Construcció del cobriment piscina, vestidors i edifici de bar segons el descrit en el projecte "PROJECTE EXECUTIU DE PISCINA COBERTA A LA ZONA DEL CAMP DE FUTBOL".

Lot 2.- Execució de les instal·lacions descrites en la "SEPARATA D'INSTAL·LACIONS TÈRMiques AMB BIOMASSA".

Les empreses poden licitar en un sol dels lots en què es divideix l'objecte del contracte.

d) Lloc d'execució/lloc: Terme municipal de Masquefa – Lloc segons Projecte Tècnic.

- 1. Domicili: Terme municipal Masquefa.
- 2. Localitat i Codi Postal: Masquefa – 08783.

- i) Termini d'execució Obra: Vint-i-quatre (24) mesos.
- f) Admissió de Pròrroga: NO.
- i) CPV (Referència de Nomenclatura):

Lot 1.- El codi CPV, vocabulari comú de contractes públics segons el catàleg CPV 2008 15/09/2008 en vigor es CPV 45212200-8 Treballs de construcció d'instal·lacions esportives.

## Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dilluns, 23 d'octubre de 2017

Lot 2.- El codi CPV, vocabulari comú de contractes públics segons el catàleg CPV 2008 15/09/2008 en vigor es CPV 45331110-0 Treballs d'instal·lació de calefacció central.

3. Tramitació i procediment.

- a) Tramitació: Ordinària.
- b) Procediment: Obert.
- c) Subhasta electrònica: No.
- d) Criteris d'Adjudicació: Plecs clàusules administratives del quadre característiques apartat H:

"Criteris:

Lot 1: Oferta econòmicament més avantajosa, diversos criteris d'adjudicació.

Lot 2: Oferta econòmicament més avantajosa, únic criteri d'adjudicació.

Els criteris d'adjudicació són diferents pel Lot 1 i pel Lot 2.

Lot 1:

Fórmula: 55%.

Judici de valor: 45%.

Pel LOT número 1 la documentació es presentarà en tres sobres, tancats, identificats i signats. El contingut dels sobres serà el següent: Sobre A (documentació administrativa), Sobre B (criteris judici de valor) i Sobre C (criteris de fórmula i oferta econòmica).

Cal indicar en els sobre el número de lot al que es presenta oferta.

Lot 2:

Fórmula: 100 %.

Pel LOT número 2 la documentació es presentarà en dos sobres, tancats, identificats i signats. El contingut dels sobres serà el següent: Sobre A (documentació administrativa), i sobre C (oferta econòmica).

Cal indicar en els sobre el número de lot al que es presenta oferta.

Dins de cada criteri d'adjudicació, la mesa valorarà singularitzadament i atorgarà puntuació, sense superar la puntuació màxima de cada criteri. La puntuació total obtinguda pel licitador serà el resultat de sumar cadascuna de les puntuacions obtingudes en cada criteri. Serà adjudicatari el licitador admissible que hagi obtingut major puntuació total.

H.1. Criteris d'adjudicació Lot 1.

Fórmula: 55%.

Judici de valor: 45%.

Ponderació/puntuació:

Núm	Descripció	Puntuació màxima	Forma avaluació
1	Baixa econòmica	50	Fórmula
2	Ampliació del període de garantia	5	Fórmula
3	Millores ofertades	20	Judici de Valor
4	Coherència del Pla de treball	16	Judici de Valor
5	Millores ambientals	5	Judici de Valor
6	Millores en la seguretat i salut	2	Judici de Valor
7	Millores en la qualitat	2	Judici de Valor

PUNTUACIÓ MÀXIMA TOTAL: 100.

## Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dilluns, 23 d'octubre de 2017

El quadre resum de la puntuació dels diferents criteris i sub\_criteris és el següent:

FÓRMULA:

	Punts
Baixa econòmica	50
Ampliació garantia	5
<b>TOTAL</b>	<b>55</b>

JUDICI DE VALOR:

	Total		Punts
3.- Millores	20	1 Adequació accessos	16
		2 Apantallament acústic	4
4.- Coherència del pla i reducció termini execució	16	1 Coherència	4
		a. Concreció	4
		b. Justificació rendiments	4
		c. Coherència	2
		2 Precedències	3
		3 Organització i equip tècnic	2
		4 Equip	1
5.- Ambientals	5	1 Millora Pla	2
		2 Millora eficiència	2
		3 Formació	1
6.- Seguretat i Salut	2		2
7.- Qualitat	2		2
	45	<b>TOTAL</b>	<b>45</b>

TOTAL (55 + 45) = 100.

CRITERIS PER FÓRMULA (55 punts).

- Criteri número1: Baixa econòmica (50 punts).

La Baixa econòmica es valorarà fins a 50 punts atribuït a les ofertes presentades la puntuació que correspongui d'acord amb la fórmula següent:

Punts oferta N=: 50 x: Pressupost oferta N/: Pressupost oferta més avantatjosa

- Criteri número 2: Ampliació del període de garantia (màxim 5 punts).

L'ampliació del termini de garantia de l'obra previst en aquest plec es valorarà de manera que, per cada augment en un any del període de garantia legal (12 mesos) d'aquest es valorarà en dos punts i mig (2,5), amb un límit màxim de cinc punts (5). A aquests efectes, es computaran les fraccions de temps inferiors a un any.

CRITERIS PER JUDICI DE VALOR (45 punts).

- Criteri número 3: Millores Ofertades (màxim de 20 punts).

3.1.- Millora consistent en l'adequació dels accessos (16 punts).

El licitador ha d'incorporar un estudi dels accessos a l'edifici i proposar les obres d'urbanització necessàries per adaptar-los als accessos definits al projecte. Caldrà tenir en consideració la possible millora de la explanada d'aparcament i la organització dels accessos en el període d'obra per no interferir amb el desenvolupament de la resta d'activitats de la zona esportiva i per minimitzar les afectacions als veïns.

Es valorarà el disseny i nivell d'accessibilitat aconseguit amb les propostes i la concreció en la definició i valoració econòmica dels treballs.

Dilluns, 23 d'octubre de 2017

Sistemàtica de valoració:

Descripció	Proposta accessos obra	Proposta accessos definitius	Definició i valoració
Exhaustiva i coherent	4	4	2
Correcte i coherent	3	3	1,5
Bàsica i coherent	2	2	1
Bàsica però poc detallada	1	1	0,5
No oferta millora	0,00	0,00	0,00

3.3.- Millora consistent en mesures de millora d'apantallament acústic (4 punts).

El licitador ha d'incorporar una proposta per la millora de les condicions de soroll a que estan sotmeses les zones residencials properes per la existència de la zona esportiva.

Es valorarà el disseny i el grau de millora de les condicions acústiques assolides de les zones residencials.

Sistemàtica de valoració:

Descripció	Proposta
Exhaustiva i coherent	4
Correcte i coherent	3
Bàsica i coherent	2
Bàsica però poc detallada	1
No oferta millora	0,00

• Criteri número 4: Pla d'obres i reducció del Termini d'execució (màxim de 16 punts)

Es ponderarà de la següent manera:

4.1.- La coherència del pla i la reducció del Termini d'execució: 0 a 10 punts.

L'ofertant proposarà el pla d'obres que consideri més adient per a l'execució dels treballs respectant el procés constructiu previst al projecte, identificant activitats, fites, tasques, durada de les mateixes i interrelacions existents, i en especial justificant la reducció del Termini d'execució i la continuació dels treballs a partir de les partides d'obra i la coordinació de la obra.

Es puntuarà la planificació de les obres (obres i, en el seu cas, proves de funcionament) conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

Concreció, fins a 4 punts. Per nivell de concreció s'entendrà el pla de treballs incloent reducció de Termini proposada presentat respecte als treballs objecte de licitació.

Justificació de rendiments, fins a 4 punts. Per justificació s'entendrà l'aportació d'informació que permeti apreciar que el pla d'obres presentat i la reducció de Termini proposada és proporcional i realitzable.

Coherència, fins a 2 punts. Per coherència s'entendrà la plausibilitat tècnica d'executar els treballs conforme al pla d'obres presentat.

Sistemàtica de valoració:

Descripció concreció	Concreció	Justificació de rendiments	Coherència
Exhaustiu	4	4	2
Correcte	3	3	1,5
Bàsic	1,5	1,5	1
No aporta o amb informació no rellevant	0	0	0

S'atorgarà la màxima puntuació a aquell que obtingui la major suma de punts, i la resta proporcionalment. No es valorarà informació no rellevant.

Dilluns, 23 d'octubre de 2017

### 4.2.- Xarxa de precedències: 0 a 3 punts.

L'ofertent presentarà xarxa de precedències-conseqüències del pla d'obres (PERT, ADM, CPM o Gantt) presentat al present procediment, identificant les activitats existents, les activitats crítiques i la dependència de les diferents activitats.

Es puntuarà la xarxa de precedències conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

Descripció	Activitats crítiques	Restants activitats	Dependència d'activitats	Identificacions singulars
Exhaustiva i coherent	0,75	0,50	1,00	0,75
Correcte i coherent	0,50	0,35	0,75	0,50
Bàsica i coherent	0,35	0,25	0,50	0,35
Bàsica però poc rellevant	0,20	0,15	0,25	0,20
No aporta o amb informació no rellevant	0,00	0,00	0,00	0,00

### 4.3.- Organigrama de l'equip tècnic ofert: 0 a 2 punts.

L'ofertent presentarà l'organigrama de l'equip tècnic (persones que aportin coneixements tècnics rellevants per a l'execució de l'obra) que intervindran en l'execució dels treballs, identificant dedicació, activitats en que intervindrà, titulació (en cas de ser exigible), funcions i responsabilitats a realitzar.

Es puntuarà l'organigrama de l'equip tècnic ofert conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

- Concreció de l'organització del personal, fins a 1 punt. Per concreció de l'organització s'entendrà la disposició convenient de l'equip tècnic per a l'execució dels treballs conforme al pla d'obres ofert i a la problemàtica pròpia dels treballs objecte de licitació.

- Funcions i responsabilitats, fins a 1 punt. Per funcions i responsabilitats s'entendrà l'aportació d'informació que permeti apreciar que l'organització del personal tècnic proposada és adequada per a l'execució de la mateixa conforme al pla d'obres ofert i a la problemàtica pròpia dels treballs.

Sistemàtica de valoració:

Descripció	Concreció de l'organització del personal	Funcions i responsabilitats
Exhaustiva i coherent	1,00	1,00
Correcte i coherent	0,75	0,75
Bàsica i coherent	0,50	0,50
Bàsica però poc rellevant	0,25	0,25
No aporta o amb informació no rellevant	0,00	0,00

### 4.4.- Equips addicionals: 0 a 1 punts.

Pel compliment de l'oferta en temps a activar en cas d'existència de retards parcials rellevants, fins a 1 punt. L'ofertent concretarà el seu compromís indicant el moment en que es compromet a implementar-ho i l'abast dels equips.

Fins a 1 punt: per l'abast dels equips addicionals oferts (maquinari, personal, duració i funcions), tenint en consideració el moment de la seva activació.

Sistemàtica de valoració:

Descripció	Concreció de l'organització del personal i maquinària
Exhaustiva i coherent	1,00
Correcte i coherent	0,75
Bàsica i coherent	0,50
Bàsica però poc rellevant	0,25
No aporta o amb informació no rellevant	0,00

Dilluns, 23 d'octubre de 2017

- Criteri número 5: Pla de gestió ambiental (màxim 5 punts)

5.1.- Proposta per millorar el pla de residus de l'obra: 0 a 2 punts.

L'ofertant presentarà propostes per millorar el pla de residus de l'obra, per tal de optimitzar la gestió de residus durant l'execució de les obres, segons el procés constructiu proposat justificant el seu ús, eficiència, viabilitat i ús. Les propostes de millora es puntuaran conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

-Propostes de millora del pla de residus de l'obra (fins a un màxim de 1). Per la presentació de propostes de millorar el pla de residus de l'obra, s'haurà de presentar breu justificació de la millora, sobre les generalitats del procés constructiu.

5.2.- Propostes per millorar l'estalvi energètic de l'obra: 0 a 2 punts.

L'ofertant presentarà propostes per millorar l'estalvi energètic de l'obra, optimitzar el consum energètic durant l'execució de les obres, segons el procés constructiu proposat, justificant el seu ús, eficiència, viabilitat i ús. Les propostes de millora es puntuaran conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

- Propostes millorar l'estalvi energètic de l'obra (fins a un màxim de 1). Per la presentació de propostes de millorar l'estalvi energètic de l'obra, s'haurà de presentar breu justificació de la millora, sobre les generalitats del procés constructiu.

5.3.- Propostes per Millorar la formació i informació del personal: 0 a 1 punt.

L'ofertant presentarà propostes per a la formació i informació del compliment del pla de gestió personal propi i aliè (quan aquest sigui rellevant).

- Criteri número 6: Memòria de Seguretat i Salut (màxim 2 punts).

Es ponderarà de la següent manera:

L'ofertant presentarà un anàlisi de l'estudi de seguretat i salut i propostes de millora de l'estudi, justificant el seu ús i elecció envers cada situació identificada. Les propostes de millora es puntuaran conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

- Anàlisi d'estudi de seguretat. Per anàlisi de l'estudi de seguretat i salut amb referència als elements d'especial rellevància a desenvolupar o incloure al Pla de Seguretat i salut, com per exemple la inclusió d'una línia de vida permanent a la coberta.

- Criteri número 7: Autocontrol de la Qualitat (màxim 2 punts).

L'ofertant presentarà memòria en la que porti proposta de control sobre els processos d'execució per tal de garantir la qualitat de l'obra. Haurà de manifestar la possible aplicació de Sistemes de Gestió de la Qualitat i identificar (no cal aportar) els procediments principals, si escau, que aplicarà en cas de ser adjudicatari, així com aportar propostes de punts de inspecció i control genèrics en relació a les activitats principals a dur a terme durant les obres. No es valorarà cap proposta de Pla d'Assaigs de Materials, aspecte que no és objecte d'aquest contracte. Les propostes de millora es puntuaran conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

- Autocontrol de qualitat. Per la proposta d'autocontrol de qualitat sobre els processos d'execució per tal de garantir la qualitat de l'obra. Haurà de manifestar la possible aplicació de Sistemes de Gestió de la Qualitat i identificar (no cal aportar) els procediments principals, si escau, que aplicarà en cas de ser adjudicatari, així com aportar propostes de punts de inspecció i control genèrics en relació a les activitats.

H.2. Criteris d'adjudicació Lot 2.

Fórmula: 100 %

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa del Lot número 2 s'atindrà a un únic criteri d'adjudicació amb un màxim de 100 punts i que es valorarà segons la següent fórmula:

Punts oferta N=: 100 x: Pressupost oferta N / Pressupost oferta més avantatjosa

## Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dilluns, 23 d'octubre de 2017

Nota: Tota la documentació que presentin els licitadors s'ha de presentar tant en paper com en format PDF (CD)."

#### 4. Valor estimat del contracte:

	PEM	IVA	TOTAL
LOT 1	1.846.092,05 EUR	387.679,33 EUR	2.233.771,38 EUR
LOT 2	246.040,91 EUR	51.668,59 EUR	297.709,50 EUR
TOTALS	2.092.132,96 EUR	439.347,92 EUR	2.531.480,88 EUR

El valor estimat del contracte (VEC) coincideix amb el pressupost de licitació.

#### 5. Pressupost base de licitació.

	PEM	IVA	TOTAL
LOT 1	1.846.092,05 EUR	387.679,33 EUR	2.233.771,38 EUR
LOT 2	246.040,91 EUR	51.668,59 EUR	297.709,50 EUR
TOTALS	2.092.132,96 EUR	439.347,92 EUR	2.531.480,88 EUR

#### 6. Garanties exigides. Provisional: NO. Definitiva 5%.

#### 7. Requisits específics del contractista:

Lot 1 - Cobriment de piscina, vestidors i edifici de bar.

Obligatòria: Grup C - Subgrup 2, 3, 8 i 9 - Categoria D.

Lot 2 - Instal·lacions tèrmiques amb biomassa.

No obligatòria: Grup I - Subgrup 2 - Categoria C.

#### A. Solvència i classificació empresarial.

G2.Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica exigibles als empresaris no obligats al requisit de classificació(lot 2):

##### a) Solvència econòmica i financera.

La solvència econòmica i financera del empresari s'acreditarà mitjançant el volum anual de negocis, en l'àmbit del contracte, per import igual o superior, referit a l'exercici de major volum dels tres últims exercicis d'una vegada i mitja del valor estimat del contracte.

El volum anual de negocis s'acreditarà per mitjà dels comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil o en els registres oficials que ha de constar inscrit. En cas d'empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

##### b) Solvència tècnica.

La solvència tècnica de l'empresari haurà de ser acreditada mitjançant:

- La relació de les principals obres executades en el curs dels 10 últims anys, avalada per certificats de bona execució, els quals hauran d'indicar els imports, les dates i el lloc d'execució de les obres i es precisarà i es van realitzar segons les regles per les que es regeix la professió i es van portar a bon terme.
- Declaració indicant els tècnics o les unitats tècniques que es disposa per l'execució de les obres, especialment els responsables del control de qualitat,(així com enginyers, arquitectes, delineants), acompanyada dels documents acreditatius corresponents.
- Títols acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresari, en particular, del responsable o responsables de les obres.
- Declaració sobre la plantilla mitjana anual de l'empresa i la importància del seu personal directiu durant els tres últims exercicis, acompanyada de documentació justificativa.

Dilluns, 23 d'octubre de 2017

---

- Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic dels que es disposarà per l'execució de les obres, adjuntant la documentació acreditativa pertinent.

8. Presentació d'ofertes o de sol·licituds de participació:

- a) Data límit de presentació: VINT-I-SIS (26) dies naturals, a comptar a partir del dia següent de l'anunci de la convocatòria de licitació en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*.
- b) Modalitat de presentació: Paper - sobres.
- c) Lloc de presentació: Registre d'entrada de la societat municipal Masquefa Impulsa S.L.

2. Domicili: C/Doctor Jover 4 / C/Major 93.
3. Localitat i Codi Postal: 08783 Masquefa
4. Adreça electrònica: Masquefa@diba.cat

9. Obertura d'ofertes: Es publicarà en el Perfil de Contractant de la societat municipal, amb un termini mínim de set dies hàbils, anteriors a l'obertura dels sobres.

- a) Adreça: C/ major 93 – Sala Plens
- b) Localitat i Codi Postal: Masquefa - 08783
- c) Data i hora: Publicació en el perfil contractant – Mesa Contractació.

10. Despeses de Publicitat.: 3.000 EUR.

12. Altres informacions.

Masquefa, 10 d'octubre de 2017

El president del Consell d'Administració de Masquefa Impulsa SL, Xavier Boquete i Saiz