

Divendres, 1 de setembre de 2017

ADMINISTRACIÓ AUTONÒMICA**Generalitat de Catalunya. Departament de Territori i Sostenibilitat. Institut Català del Sòl****EDICTE**

Referència: Expedient núm.: 81001/17.

Modificació puntual del Pla Parcial del parc d'activitats econòmiques de Can Sant Joan, àmbit sud-est.

Data aprovació: 28 de juliol de 2017.

L'Alcaldia/Presidència de la Corporació, per Decret núm.2954 del dia 28 de juliol de 2017, adoptà la següent resolució:

"1r.- APROVAR INICIALMENT, d'acord amb el que determina l'article 96 en relació al 85 del TRLUC, el projecte de Modificació puntual del Pla parcial urbanístic del Parc d'Activitats Econòmiques de Can Sant Joan (àmbit sud-est), a Sant Cugat del Vallès, promogut i formulat per l'Institut Català del Sòl (INCASOL), de conformitat amb l'article 78.1) del TRLUC, amb l'objecte d'adequar i adaptar les determinacions de les modificacions de planejament derivat amb aprovació definitiva de 2013 i 2015, posteriors al planejament anteriorment vigent –aprovat definitivament el 19 de juliol de 2007 i publicat al DOGC núm. 5094, de 19 de març de 2008–.

2n.- SUSPENDRE, en compliment de l'article 73.2 del TRLUC, l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, que afecti a aquest sector, allà on les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic, per termini de DOS ANYS, procedint a publicar el corresponent edicte que incorporarà l'àmbit territorial de suspensió en els termes previstos tant en el TRLUC com en el RLUC, als efectes de poder tramitar el corresponent projecte de Modificació puntual del Pla parcial urbanístic del Parc d'Activitats Econòmiques Can Sant Joan (àmbit sud-est) a Sant Cugat del Vallès, sense perjudici d'aquelles actuacions administratives necessàries, mitjançant ordres d'execució i/o llicències urbanístiques, per tal de garantir les condicions objectives de seguretat i salubritat de les edificacions i instal·lacions existents, en relació a l'àmbit de referència.

3r.- SOTMETRE l'expedient a informació pública per termini d'UN MES, a partir del dia següent al de la publicació del corresponent edicte en el Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal al qual es refereix el projecte en tramitació, tauler d'edictes municipal i mitjans telemàtics de conformitat amb l'article 85.4) del TRLUC en relació amb l'article 23.1.b) i 2 del RLUC.

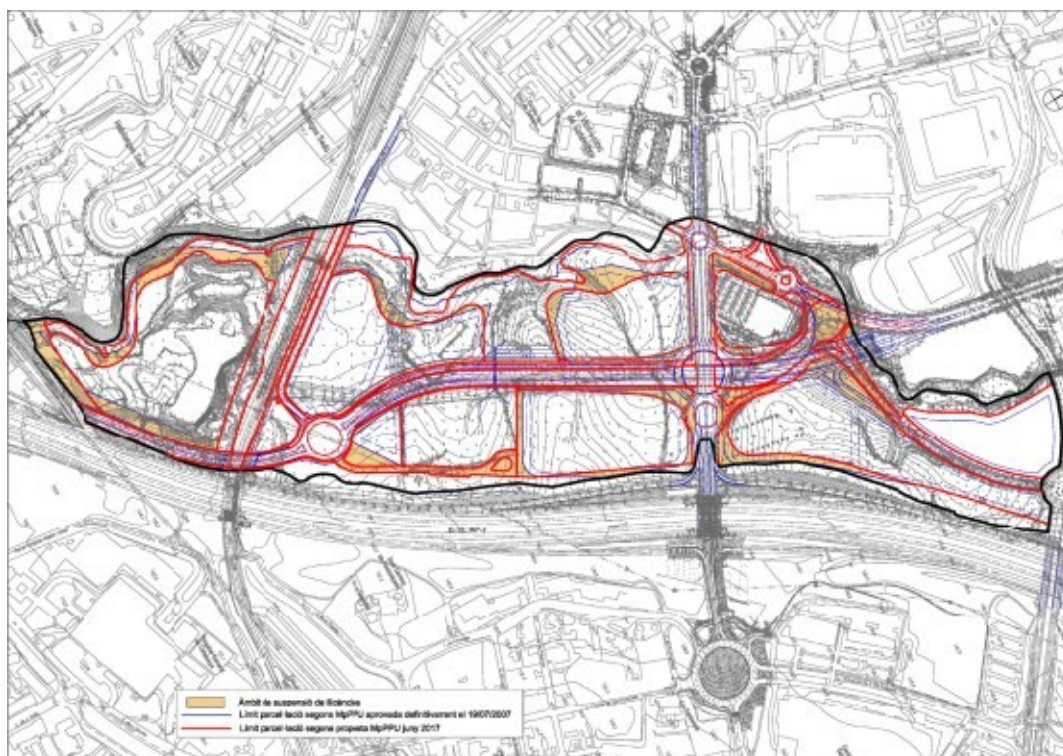
4t.- SOL·LICITAR informe als organismes amb competència concurrent, si escau, que s'haurà d'evacuar en el termini reglamentari d'acord amb allò que preveu l'article 85.5) del TRLUC.

5è.- CONCEDIR AUDIÈNCIA a l'Ajuntament de Rubí en tractar-se d'un municipi confinant amb l'àmbit territorial de la present figura de planejament derivat, de conformitat amb l'article 85.7 del TRLUC.

6è.- NOTIFICAR la present resolució a l'INCASÒL, als efectes procedents."

Continua en la pàgina següent

Divendres, 1 de setembre de 2017



Durant l'esmentat termini d'UN MES, a comptar des del dia següent de la data de l'última publicació del present Edicte en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*, en la premsa escrita, així com en la pàgina web municipal www.santcugat.cat, tota la documentació tècnica i administrativa de l'expedient podrà examinar-se a les dependències municipals, plaça de la Vila, número 1, en horari de 09:00 a 14:00 hores, podent-se presentar al·legacions mitjançant qualsevol dels procediments previstos en l'article 16 de la Llei 39/15, de l'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (LPAC).

Durant el termini de DOS ANYS a comptar des del dia següent al de la publicació en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* de l'acord de suspensió, la documentació juntament amb el plànol identificatiu de l'àmbit de suspensió es podrà consultar, d'acord amb el que determina l'art. 73.3 en relació a l'art. 8.5.a) del Decret 1/2010 de 3 d'agost, al tauler d'edictes municipal; a la pàgina web municipal www.santcugat.cat i a les dependències municipals, plaça de la Vila, número 1, amb visita prèvia concertada.

La qual cosa es publica per a general coneixement i als efectes escaients, tot indicant que contra l'acord de suspensió es pot interposar recurs de reposició davant l'Ajuntament en el termini d'un mes, o directament recurs contenciós-administratiu dins el termini de dos mesos, tots dos a comptar des de l'endemà de l'esmentada publicació al *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*, davant la Secció 3a de la Sala contenciós-administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya. Transcorregut un mes des de la interposició del recurs de reposició sense que hagi estat resolt, s'entendrà desestimat per silenci administratiu i, a partir de l'endemà, podrà ésser interposat recurs contenciós-administratiu. No obstant això, podreu interposar-ne qualsevol altre si ho considereu convenient, de conformitat amb el que disposa l'article 40.2) de la Llei 39/15, de l'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Sant Cugat del Vallès, 9 d'agost de 2017
L'alcaldeessa acctal., Susanna Pellicer López