

Dijous, 31 d'agost de 2017

## ADMINISTRACIÓ LOCAL

### Ajuntament de Sant Boi de Llobregat

#### ANUNCI

N627/U224/2017/000005.

Per decret d'Alcaldia núm. AAL170158 de data 28 d'agost de 2017 es considera aprovat definitivament les bases reguladores dels ajuts econòmics a persones amb escassa capacitat econòmica que estiguin gravades per l'impost sobre béns immobles de naturalesa urbana per a l'exercici 2017 que van ser aprovades inicialment mitjançant acord de Junta de Govern Local de data 5 de juliol de 2017.

Annex:

**BASES PARTICULARS REGULADORES DELS AJUTS ECONÒMICS A PERSONES AMB ESCASSA CAPACITAT ECONÒMICA QUE ESTIGUIN GRAVADES PER L'IMPOST SOBRE BENS IMMOBLES DE NATURALES A URBANA PER A L'EXERCICI DE 2017.**

#### 1. OBJECTE I FINALITAT.

L'objecte d'aquestes bases és regular l'atorgament d'ajuts econòmics a persones amb escassa capacitat econòmica que estiguin gravades per l'Impost sobre Béns Immobles de naturalesa urbana del municipi de Sant Boi de Llobregat.

#### 2. REQUISITS QUE HAN DE REUNIR LES PERSONES BENEFICIÀRIES I FORMA D'ACREDITAR-LO.

2.1. Podran sol·licitar els ajuts econòmics les persones físiques que reuneixin les condicions següents:

a) Estar empadronat/da al municipi de Sant Boi de Llobregat com a mínim des de l'1 de gener de 2016.

b) Constar com a contribuent de l'Impost sobre Béns Immobles de naturalesa urbana del municipi de Sant Boi de Llobregat, l'any en el qual es sol·liciti l'ajut, per habitatge que constitueixi la seva residència habitual, que haurà de coincidir amb la del padró d'habitants.

c) En el moment de la sol·licitud de la concessió, estar al corrent de les seves obligacions tributàries respecte al citat impost per l'exercici anterior excepte, en el cas de no estar al corrent, que els Serveis Socials municipals informin favorablement respecte a l'atorgament de l'ajut.

d) El conjunt d'ingressos de la unitat de convivència familiar hauran de ser iguals o inferiors al barem següent:

- Unitats de convivència d'una sola persona, el vigent IRSC incrementat en un 55% (882,14 EUR mensuals, 12.349,96 EUR anuals).

- Per cada persona més de la unitat de convivència familiar s'afegirà un 20%, fins un màxim del 120 %.

- En cas de persones en situació d'atur que extingeixin el seu dret de prestació durant el tercer trimestre de l'any en curs, no es tindran en compte els ingressos obtinguts per aquesta prestació.

- En cas de persones que hagin esgotat la prestació contributiva no es tindran en compte els ingressos obtinguts per aquesta prestació.

Per determinar els ingressos de la unitat de convivència familiar es tindran en compte tots els ingressos de tots els seus membres, a excepció de les prestacions derivades de la llei 39/2006, de 14 de desembre, de Promoció de l'Autonomia Personal i Atenció a les persones en situació de dependència.

e) Cap membre de la unitat de convivència familiar no pot constar com a titular per cap altre immoble urbà, en aquest o altre municipi. Es podrà tenir la titularitat d'una plaça d'aparcament per unitat familiar a Sant Boi de Llobregat. També es podrà ser titular d'altres immobles urbans sempre i quan no se'n disposi de més d'un 40% de titularitat sobre els mateixos.

Dijous, 31 d'agost de 2017

---

f) El valor cadastral de l'immoble assenyalat a l'apartat b), al que se sumarà el valor dels immobles assenyalsats a l'apartat e), en el cas que no sigui causa de denegació, no podrà ser superior a 125.000,00 EUR.

2.2. Podran presentar sol·licitud les persones que s'hagin presentat a la convocatòria del primer trimestre de 2017 dels mateixos ajuts. En el cas que hagin obtingut resolució favorable en la mateixa, a la quantia a atorgar en compliment de les presents bases, se li restarà la quantia ja atorgada en la convocatòria anterior.

2.3. Les persones físiques que vulguin acollir-se als ajuts regulats a les presents Bases, hauran de presentar al Registre d'Entrada de l'Ajuntament la sol·licitud segons model normalitzat, acompanyant-hi la documentació següent:

a) En cas de persones que hagin presentat sol·licitud a la convocatòria del primer trimestre de 2017. No caldrà presentar cap documentació a excepció de la que justifiqui una variació en les condicions valorades a aquella convocatòria. En aquest cas hauran de presentar la documentació que justifiqui aquesta variació.

b) Per a les persones que no van presentar sol·licitud a la convocatòria del primer trimestre:

- Acreditació de la composició de la unitat de convivència familiar - es consideren membres de la unitat de convivència familiar, els cònjuges o parelles de fet, els progenitors, o qualsevol d'ells en cas de família monoparental, i els familiars de segon grau de consanguinitat ascendents i descendents residents al mateix domicili -

- Llibre de Família complert i, en el seu cas, sentència de separació o divorci, o conveni regulador on consti pensió alimentària i custòdia de fills.

- Si en la unitat de convivència familiar hi ha algun cas d'acolliment, el corresponent document acreditatiu d'aquesta situació.

- A efectes de determinar els ingressos de la unitat de convivència familiar:

- Pels membres majors de 16 anys:

- En el cas de treballadors/es per compte aliena: contracte de treball vigent i les 3 darreres nòmines (maig, juny i juliol).

- En el cas de treballadors/es autònoms/es: última liquidació trimestral d'IRPF i butlletí de cotització a la Seguretat Social.

- En el cas de treballadors/res de la llar: Declaració responsable dels imports abonats per la persona pagadora durant els últims tres mesos que haurà d'anar acompanyat de fotocòpia del DNI/NIE de la persona pagadora.

- Relació dels moviments dels tres últims mesos dels comptes bancaris oberts a nom de totes les persones integrants de la unitat de convivència familiar (maig, juny i juliol).

- En cas de separació o divorci, document notarial, els justificants d'interposició de la demanda, la sentència judicial o altres documents que demostrin aquesta situació. Declaració acreditativa de la reclamació de la pensió d'aliments en cas de separació quan no es compleix aquesta mesura. Justificant interposició de demanda o altres documents que demostrin aquesta situació.

- Els/les hereus/ves de la finca que figuri a nom del/de la finat/da haurà d'acompanyar a més de la documentació que es demana en les bases, l'escriptura d'acceptació d'herència o declaració de l'impost de successions i donacions quan no s'hagi atorgat l'escriptura d'acceptació d'herència i la declaració d'impost sobre l'increment de terrenys de naturalesa urbana (Plusvàlua).

L'Ajuntament obtindrà directament les dades sobre la composició, els ingressos i els béns immobles de la unitat de convivència familiar, tant del propi Ajuntament com d'altres administracions.

### 3. TERMINI I LLOC DE PRESENTACIÓ DE SOL·LICITUDS.

El termini de presentació de sol·licituds serà el que es determini a l'acord d'aprovació de la convocatòria corresponent.

Dijous, 31 d'agost de 2017

#### 4. QUANTIA DE L'AJUT.

Els ajuts s'atorgaran en funció de la disponibilitat pressupostària existent que es determinarà en el moment d'aprovació de la convocatòria corresponent.

Per determinar la quantia de l'ajut les sol·licituds que compleixen els requisits s'agruparan en funció del nivell d'ingressos de la unitat de convivència familiar:

Grup 1.- Formaran part d'aquest grup les sol·licituds en les quals els ingressos de la unitat de convivència familiar d'una sola persona siguin iguals o inferiors a l'IRSC incrementat en un 20% (682,94 EUR mensuals i 9.561,16 EUR anuals), per cada persona més de la unitat de convivència familiar s'afegirà un 20%, fins un màxim del 120 i aplicant els mateixos criteris de l'apartat 2.1.c) de les presents bases. Aquestes sol·licituds s'ordenaran en funció de la renda per càpita familiar (conjunt d'ingressos de la unitat de convivència familiar dividits pels membres de la mateixa) de menor a major. Seguint aquest ordre, es compensarà el 100% de la quota líquida anual de l'Impost sobre Béns Immobles de naturalesa urbana de l'exercici 2017 fins a exhaurir el crèdit disponible.

Grup 2.- En cas que no s'esgoti la totalitat del crèdit disponible amb l'atorgament de les sol·licituds del grup 1, s'agruparan les sol·licituds en les quals els ingressos de la unitat de convivència familiar d'una sola persona siguin iguals o inferiors a l'IRSC incrementat en un 40% (796,77 EUR mensuals i 11.154,78 EUR anuals), per cada persona més de la unitat de convivència familiar s'afegirà un 20%, fins un màxim del 120 i aplicant els mateixos criteris de l'apartat 2.1.c) de les presents bases. Aquestes sol·licituds s'ordenaran en funció de la renda per càpita familiar (conjunt d'ingressos de la unitat de convivència familiar dividits pels membres de la mateixa) de menor a major. Seguint aquest ordre, es compensarà el 75% de la quota líquida anual de l'Impost sobre Béns Immobles de naturalesa urbana de l'exercici 2017 fins a exhaurir el crèdit disponible.

Grup 3.- En cas que no s'esgoti la totalitat del crèdit disponible amb l'atorgament de les sol·licituds del grup 2, s'agruparan les sol·licituds en les quals els ingressos de la unitat de convivència familiar d'una sola persona siguin iguals o inferiors a l'IRSC incrementat en un 55% (882,14 EUR mensuals i 12.349,96 EUR anuals), per cada persona més de la unitat de convivència familiar s'afegirà un 20%, fins un màxim del 120 i aplicant els mateixos criteris de l'apartat 2.1.c) de les presents bases. Aquestes sol·licituds s'ordenaran en funció de la renda per càpita familiar (conjunt d'ingressos de la unitat de convivència familiar dividits pels membres de la mateixa) de menor a major. Seguint aquest ordre, es compensarà el 50% de la quota líquida anual de l'Impost sobre Béns Immobles de naturalesa urbana de l'exercici 2017 fins a exhaurir el crèdit disponible.

#### 5. FORMA I TERMINI DE CONCESSIÓ.

Els ajuts es concediran mitjançant l'aprovació de la Junta de Govern Local a la vista de l'informe tècnic emès de forma conjunta per a totes les persones beneficiàries.

#### 6. FORMA DE PAGAMENT DE L'AJUT.

En el cas de les persones que van obtenir resolució favorable a la convocatòria del primer trimestre de 2017 i s'atorgui un import addicional de l'ajut aquest es farà efectiu mitjançant la compensació amb l'import pendent del rebut de l'IBI corresponent a l'exercici 2017.

Respecte d'aquests, en el cas que no se'ls atorgui el 100% de la quota líquida anual de l'Impost sobre Béns Immobles de naturalesa urbana de l'exercici 2017, hauran de satisfer la resta de la quota dins del període voluntari de pagament que se'ls indicarà a la carta de pagament que se'ls notificarà un cop hagin estat resoltes les sol·licituds d'aquests ajuts.

En la resta de casos es realitzarà l'abonament de l'ajut mitjançant transferència bancària al número de compte indicat a tal efecte un cop justificat el pagament del rebut corresponent a l'exercici 2017.

#### 7. OBLIGACIONS DE LES PERSONES BENEFICIÀRIES.

Les persones beneficiàries s'obliguen a facilitar quanta informació els hi sigui requerida per l'Ajuntament, per tal de comprovar la veracitat de les dades que han motivat el seu atorgament.

Sant Boi de Llobregat, 29 d'agost de 2017  
L'alcalde accidental, Josep Puigdemolas Torres