

Dimecres, 2 d'agost de 2017

## ADMINISTRACIÓ LOCAL

### Ajuntament de Sant Pere de Ribes

*ANUNCI de les bases reguladores per a la concessió de subvencions per a arranjaments d'habitatges de la gent gran, persones amb dificultats de mobilitat o amb risc d'exclusió social del municipi de Sant Pere de Ribes per l'any 2017*

BDNS(Identif.):357456.

Extracte de l'acord de la Junta de Govern Local de data 25 de juliol de 2017 pel qual s'aproven les Bases reguladores per a la concessió de subvencions per a Arranjaments d'habitatges de la gent gran, persones amb dificultats de mobilitat o amb risc d'exclusió social del municipi de Sant Pere de Ribes per l'any 2017.

De conformitat amb el que preveuen els articles 17.3b) i 20.8a) de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, es publica l'extracte de la convocatòria el text complet es pot consultar a la base de dades nacional de subvencions (<http://pap.minhap.gob.es/bdnstrans/index>):

Primer. Beneficiaris.

Les persones beneficiaries del programa seran les més grans de 65 anys i/o amb dificultats de mobilitat o unitats de convivència on hi hagi una persona més gran de 65 anys amb dificultats de mobilitat i persones amb risc d'exclusió social, empadronades al municipi. Preferentment aquelles que es trobin en alguna de les següents situacions:

Persones majors de 80 anys que visquin soles o amb una altra persona gran.

Persones que tinguin acreditada la seva condició de discapacitat o de situació de dependència.

Persones amb dificultats funcionals i/o cognitives sense reconeixement de discapacitat o dependència acreditades mitjançant informe mèdic.

Persones amb pocs recursos econòmics: les rendes mitges de les persones empadronades al domicili es calcularan en funció del nombre de membres que composin la unitat familiar de convivència, tenint en compte que l'indicador de Renda de Suficiència de Catalunya IRSC 2017 es de 569,12 EUR còmput de 14 pagues en base als següents criteris:

- a) Una persona: Igual o inferior a dues vegades l'indicador de Renda de Suficiència de Catalunya IRSC 2017.
- b) Entre dues i quatre persones: Igual o inferior a  $(2 \cdot \text{IRSC} + \text{IRSC} / 2 \cdot \text{número de membres})$ .
- c) Més de 4 persones: Igual o inferior a  $(2 \cdot \text{IRSC} + \text{IRSC} / 2 \cdot 4)$ .

Les persones beneficiaries que compleixin els requisits l'apartat 2 de l'article 7 de les bases reguladores passaran a la fase de valoració a través del següent sistema de puntuació:

a) Valoració econòmica.

a.1) El personal tècnic avaluarà per cada unitat familiar de convivència la situació econòmica considerant els ingressos nets percebuts durant els 3 mesos anteriors a la data de sol·licitud i/o declaració de la Renda.

- Unitats amb entre 0 – IRSC 10 punts.
- Unitats entre IRSC –  $2 \cdot \text{IRSC}$  5 punts.
- Unitats amb superior a  $2 \cdot \text{IRSC}$  2 punts.

b) Valoració social.

b.1) Per establir la situació social el professional de referència dels serveis socials bàsics municipals avaluarà les mancances, necessitats i factors discrecionals de cada unitat familiar de convivència on es valorarà:

Dimecres, 2 d'agost de 2017

b.1.1.) Existència de situació de risc per problemes de salut.

Grau de dependència.

- Grau 3 10 punts.

- Grau 2 7 punts.

- Grau 1 4 punts.

Grau de discapacitat.

- 65% o superior 10 punts.

- 34% al 64% 7 punts.

- 33 % 4 punts.

En el cas de superar el barem de mobilitat i/o necessitat d'assistència d'una altra persona s'afegiran 2 punts.

Persones amb dificultats funcionals i/o cognitives sense reconeixement de discapacitat o dependència (acreditació amb informe mèdic).

- Deteriorament funcional 4 punts.

- Deteriorament cognitiu 2 punts.

- Requereix d'ajuda per a la realització de les activitats bàsiques de la vida diària (AVD) 4 punts.

b.1.2.) Composició de la unitat de convivència que determini una situació de risc o desigualtat o altres situacions amb risc social a valorar pels serveis tècnics dels Equips Bàsics d'Atenció Social. 22 punts.

c) Valoració d'adequació de la proposta d'arranjament a la situació de necessitat.

c.1) Aquesta valoració la durà a terme el personal tècnic designat per aquest ajuntament i pot ser favorable o desfavorable. En el cas de ser desfavorable, la persona sol·licitant disposarà de 10 dies hàbils per a presentar una nova proposta de pressupost. De no ser presentada una nova proposta, la sol·licitud quedarà exclosa del procés d'atorgament.

c.2) Les sol·licituds que presentin un pressupost emès per empreses de la comarca del Garraf obtindran 5 punts i aquells emesos per empreses del municipi de Sant Pere de Ribes 10.

Segon. Objectiu i finalitat.

L'objecte del present reglament és regular les subvencions de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes destinades als arranjaments d'habitatges per la gent gran, persones amb dificultats de mobilitat o amb risc d'exclusió social del municipi de Sant Pere de Ribes, així com el seu procediment de concessió.

El Programa d'Arranjaments d'Habitatges per a la gent gran i/o amb dificultats de mobilitat així com també per persones amb risc d'exclusió social, té com a finalitat instal·lar ajudes tècniques i fer reformes bàsiques en l'habitatge, tant de lloguer com de propietat de les persones grans més vulnerables per tal de mantenir les condicions de seguretat, higiene i habitabilitat mínimes.

Els objectius són:

Facilitar reformes bàsiques en l'habitatge de les persones grans més vulnerables i/o amb dificultats de mobilitat així com també per persones amb risc d'exclusió social, a partir d'arranjaments consistents en ajuts tècnics, reparacions i petites obres no estructurals a l'interior dels habitatges per tal de millorar les condicions de seguretat, accessibilitat i habitabilitat.

Promoure l'ocupabilitat de les PIME (Petites i Mitjanes Empreses) del municipi i de la comarca del Garraf.

Dimecres, 2 d'agost de 2017

---

Tercer. Bases reguladores.

Les Bases reguladores per a l'aprovació d'aquesta subvenció es van aprovar per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 1 d'agost de 2017 amb publicació a la Base de Datos Nacional de Subvenciones.

Les Bases reguladores per a la concessió d'aquestes subvencions destinades a arranjaments d'habitatges de gent gran, persones amb dificultats de mobilitat o amb risc d'exclusió social del municipi de Sant Pere de Ribes es van aprovar per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 1 d'agost de 2017 amb publicació al taulell d'anuncis i a la web de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, al *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* i a la Base de Dades Nacional de Subvencions.

Quart. Quantia.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes consignarà en el seu pressupost a la partida 11100 231 78900, projecte 2017\_01\_0037, per fer front al conjunt de subvencions destinades als arranjaments d'habitatges de gent gran, persones amb dificultats de mobilitat o amb risc d'exclusió social del municipi de Sant Pere de Ribes. Podran ser incrementades en funció de les modificacions de crèdit que s'aprovin a conveniència de la disponibilitat pressupostària de l'ens.

El cost mig previst de l'arranjament és de 2.500 EUR. No obstant, es podrà valorar l'acceptació i subvenció de pressupostos superiors si l'informe tècnic valora que és necessari per a respondre a les situacions de necessitat.

Les prestacions econòmiques vinculades en la seva font de finançament a l'activitat de foment o subvencions, no gaudiran de l'efecte de la consolidació de les mateixes en el pressupost municipal del següent exercici, restant condicionades, en conseqüència, a la l'aprovació del programa o subvenció i la disponibilitat efectiva de liquiditat.

Cinquè. Termini de presentació de sol·licituds.

S'estableix el termini de formalització de les sol·licituds des del dia 1 de setembre de 2017 fins al dia 15 de setembre de 2017, ambdós inclosos, essent un total de 10 dies hàbils.

Les sol·licituds podran presentar-se per escrit mitjançant l'emplenament del model normalitzat, que anirà signat pel la interessat/da o el seu representant legal.

El model normalitzat de sol·licitud, així com el de tots els documents exigits a la bases estan disponibles a les Oficines d'Atenció al Ciutadà i al Departament de Serveis Socials de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes i a la pàgina web de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes.

Les sol·licituds, conjuntament amb la documentació exigida a la bases 'hauran de presentar al Registre de l'Ajuntament.

També podran presentar-se en qualsevol dels llocs que preveu l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

La presentació de la sol·licitud de subvenció pressuposa el coneixement i acceptació de les normes que la regulen.

Sant Pere de Ribes, 26 de juliol de 2017  
L'alcalde, Abigail Garrido Tinta

*ANUNCIO de las bases reguladoras para la concesión de subvenciones para adaptaciones de viviendas de personas mayores, personas con dificultades de movilidad o con riesgo de exclusión social*

BDNS(Identif.):357456.

Extracto del acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 25 de julio de 2017 por el que se aprueban las Bases reguladoras para la concesión de subvenciones para la adaptación de viviendas de gente mayor, personas con dificultades de movilidad o en riesgo de exclusión social del municipio de Sant Pere de Ribes para el año 2017.

De conformidad con lo previsto en los artículos 17.3b) y 20.8a) de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, se publica el extracto de la convocatoria cuyo texto completo puede consultarse en la Base de Datos Nacional de Subvenciones (<http://pap.minhap.gob.es/bdnstrans/index>):

Dimecres, 2 d'agost de 2017

### Primero. Beneficiarios.

Los beneficiarios del programa serán las personas mayores de 65 años y / o con dificultades de movilidad o unidades de convivencia donde haya una persona mayor de 65 años con dificultades de movilidad y personas con riesgo de exclusión social, empadronadas en el municipio. Preferentemente aquellas que se encuentren en alguna de las siguientes situaciones:

1. Personas mayores de 80 años que vivan solas o con otra persona mayor.
2. Personas que tengan acreditada su condición de discapacidad o de situación de dependencia.
3. Personas con dificultades funcionales y / o cognitivas sin reconocimiento de discapacidad o dependencia acreditadas mediante informe médico.
4. Personas con pocos recursos económicos: las rentas medias de las personas empadronadas en el domicilio se calcularán en función del número de miembros que compongan la unidad familiar de convivencia, teniendo en cuenta el indicador de renta de suficiencia de Cataluña IRSC 2017 de 569,12 EUR cómputo de 14 pagas en base a los siguientes criterios:

- a) Una persona: Igual o inferior a dos veces el Indicador de Renda de Suficiencia de Cataluña IRSC 2017.
- b) Entre dos y cuatro personas: igual o inferior a  $(2 \cdot \text{IRSC} + \text{IRSC} / 2 \cdot \text{número de miembros})$ .
- c) Más de 4 personas: Igual o inferior a  $(2 \cdot \text{IRSC} + \text{IRSC} / 2 \cdot 4)$ .

Las personas beneficiarias que cumplan con los requisitos del apartado 2 del artículo 7 de las bases reguladoras pasarán a la fase de valoración a través del siguiente sistema de puntuación:

#### a) Valoración económica.

a.1) El personal técnico evaluará por cada unidad familiar de convivencia la situación económica considerando los ingresos netos percibidos durante los 3 meses anteriores a la fecha de solicitud y / o declaración de la Renta.

- Unidades entre 0 – IRSC 10 puntos.
- Unidades entre IRSC –  $2 \cdot \text{IRSC}$  5 puntos.
- Unidades superiores a  $2 \cdot \text{IRSC}$  2 puntos.

#### b) Valoración social.

b.1) Para establecer la situación social el profesional de referencia de los servicios sociales básicos municipales evaluará las carencias, necesidades y factores discrecionales de cada unidad familiar de convivencia donde se valorará:

b.1.1.) Existencia de situación de riesgo por problemas de salud.

#### Grado de dependencia.

- Grado 3 10 puntos.
- Grado 2 7 puntos.
- Grado 1 4 puntos.

#### Grado de discapacidad.

- 65% o superior 10 puntos.
- 34% al 64% 7 puntos.
- 33 % 4 puntos.

Dimecres, 2 d'agost de 2017

En el caso de superar el baremo de movilidad y / o necesidad de asistencia de otra persona se añadirán 2 puntos.

Personas con dificultades funcionales y/o cognitivas sin reconocimiento de discapacidad o dependencia (acreditación con informe médico).

- Deterioro funcional 4 puntos.
- Deterioro cognitivo 2 puntos.
- Requiere ayuda para la realización de las actividades básicas de la vida diaria (AVD) 4 puntos.

b.1.2.) Composición de la unidad de convivencia que determine una situación de riesgo o desigualdad u otras situaciones con riesgo social a valorar por los servicios técnicos de los Equipos Básicos de Atención Social. 22 puntos.

c) Valoración de adecuación de la propuesta de la adaptación a la situación de necesidad.

c.1) Esta valoración la llevará a cabo el personal técnico designado por este ayuntamiento y puede ser favorable o desfavorable. En el caso de ser desfavorable, la persona solicitante dispondrá de 10 días hábiles para presentar una nueva propuesta de presupuesto. De no ser presentada una nueva propuesta, la solicitud quedará excluida del proceso de otorgamiento.

c.2) Las solicitudes que presenten un presupuesto emitido por empresas de la comarca del Garraf obtendrán 5 puntos y aquellas emitidas por empresas del municipio de Sant Pere de Ribes 10.

Segundo. Objeto y Finalidad.

El objeto del presente reglamento es regular las subvenciones del Ayuntamiento de Sant Pere de Ribes destinadas a las adaptaciones de viviendas para las personas mayores, personas con dificultades de movilidad o con riesgo de exclusión social del municipio de Sant Pere de Ribes, así como su procedimiento de concesión.

El Programa de Adaptaciones de Viviendas para personas mayores y / o con dificultades de movilidad así como también para personas con riesgo de exclusión social, tiene como finalidad instalar ayudas técnicas y hacer reformas básicas en la vivienda, tanto de alquiler como de propiedad de las personas mayores más vulnerables a fin de mantener las condiciones de seguridad, higiene y habitabilidad mínimas. Los objetivos son:

Facilitar reformas básicas en la vivienda de las personas mayores más vulnerables y / o con dificultades de movilidad así como también para personas con riesgo de exclusión social, a partir de adaptaciones consistentes en ayudas técnicas, reparaciones y pequeñas obras no estructurales a el interior de las viviendas con el fin de mejorar las condiciones de seguridad, accesibilidad y habitabilidad.

Promover la empleabilidad de las PYME (Pequeñas y Medianas Empresas) del municipio y de la comarca del Garraf.

Tercero. Bases reguladoras.

Las Bases reguladoras para la concesión de estas subvenciones destinadas a adaptaciones de viviendas de personas mayores, personas con dificultades de movilidad o con riesgo de exclusión social del municipio de Sant Pere de Ribes se aprobaron por la Junta de Gobierno Local en sesión celebrada el día 1 de agosto de 2017 con publicación en el tablón de anuncios y en la web del Ayuntamiento de Sant Pere de Ribes, en el BOPV y en la Base de Datos Nacional de Subvenciones.

Cuarto. Cuantía.

El Ayuntamiento de Sant Pere de Ribes consignará en su presupuesto a la partida 11100 231 78900, proyecto 2017\_01\_0037, para hacer frente al conjunto de subvenciones destinadas a las adaptaciones de viviendas de personas mayores, personas con dificultades de movilidad o con riesgo de exclusión social del municipio de Sant Pere de Ribes. Podrán ser incrementadas en función de las modificaciones de crédito que se aprueben a conveniencia de la disponibilidad presupuestaria del ente.

El coste medio previsto de la adaptación es de 2.500 EUR. No obstante, se podrá valorar la aceptación y subvención de presupuestos superiores si el informe técnico valora que es necesario para responder a las situaciones de necesidad.

Dimecres, 2 d'agost de 2017

---

Las prestaciones económicas vinculadas en su fuente de financiación a la actividad de fomento o subvenciones, no disfrutarán del efecto de la consolidación de las mismas en el presupuesto municipal del siguiente ejercicio, quedando condicionadas, en consecuencia, a la aprobación del programa o subvención y la disponibilidad efectiva de liquidez.

Quinto. Plazo de presentación de solicitudes.

Se establece el plazo de formalización de solicitudes des del dia 1 de septiembre de 2017 hasta el dia 15 de septiembre de 2017, ambos incluidos, siendo un total de 10 días hábiles.

Las solicitudes podrán presentarse por escrito mediante la cumplimentación del modelo normalizado, que irá firmado por la interesado / a o su representante legal. El modelo normalizado de solicitud, así como el de todos los documentos exigidos en la bases están disponibles en las Oficinas de Atención al Ciudadano y al Departamento de Servicios Sociales del Ayuntamiento de Sant Pere de Ribes y en la página web del Ayuntamiento de Sant Pere de Ribes. Las solicitudes, conjuntamente con la documentación exigida en la bases se deberán presentar en el Registro del Ayuntamiento. También podrán presentarse en cualquiera de los lugares previstos en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas. La presentación de la solicitud de subvención presupone el conocimiento y aceptación de las normas que la regulan.

Sant Pere de Ribes, 26 de julio de 2017  
La alcaldesa, Abigail Garrido Tinta