

Divendres, 30 de juny de 2017

ADMINISTRACIÓ LOCAL**Ajuntament de Sant Cugat del Vallès****EDICTE**

En compliment dels que disposa l'article 9.3 i 22.1 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de Subvencions, l'article 15 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre de transparència, accés a la informació pública i bon govern i article 45 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del procediment administratiu comú, i en virtut de l'article 53.1 e) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, es fa públic que la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès, en sessió ordinària celebrada el 16 de maig de 2017, va aprovar els següents acords:

" PROPOSTA D'APROVACIÓ D'AJUTS ECONÒMICS A L'HABITATGE PER A L'ANY 2017.

En els darrers anys la Junta de Govern Local i en base als compromisos adquirits per part del Ple municipal en les sessions de 16 de novembre de 2009 i 20 de desembre 2010, va aprovar una sèrie de mesures econòmiques d'assistència a les famílies i d'ajuts a l'habitatge en l'actual context de crisi econòmica general (ajuts per a les persones amb escassa capacitat econòmica, majors de 65 anys i monoparentals etc.).

Atesa la voluntat política d'unificar tots aquests ajuts a l'habitatge en una sola línia que les agrupi i de destinar-los a les famílies de Sant Cugat que pateixen més dificultats econòmiques així com també a les famílies monoparentals d'acord amb allò que estableix el Decret de la Generalitat de Catalunya 151/2009, de 29 de setembre, de desplegament parcial de la Llei 18/2003, de 4 de juliol, de suport a les famílies, i l'equiparació a les famílies nombroses atès que la Llei Reguladora de les Hisendes Locals no recull cap tipus de bonificació per les famílies monoparentals.

En relació als majors de 65 anys fins ara tenien dret a aquest ajut si els seus ingressos eren inferiors a 18.000.- EUR i a partir d'ara s'estableix el límit màxim d'ingressos en 27.887,06 EUR.

Atès que en el Pressupost municipal aprovat per el exercici 2017 existeix una consignació pressupostària amb un import de 287.099,88 EUR.

Ates que la proposta tècnica ha de fer referència única i exclusivament a paràmetres de renda, s'utilitza l'indicador IRSC (Indicador de Renda de Suficiència de Catalunya) com a renda base mínima, així com el número de membres de la unitat de convivència i el valor cadastral. (S'adjunta annex a la proposta).

Vist que per a l'exercici 2017 s'han previst uns ajuts a l'habitatge per a les persones residents en el municipi, titulars o cotitulars d'habitatges o persones que estiguin obligades al pagament per repercussió legal de l'Impost sobre Béns Immobles, que constitueixin la seva residència habitual.

Atès que aquests beneficis només guarden amb l'impost de l'IBI una simple relació de referència funcional, és a dir, que s'estableixen i operen en funció de l'impost, però sense integrar-se en la seva pròpia estructura, resultant així marginals al mateix, com elements extrínsecs que actuen des de fora del seu àmbit.

Les persones que podran sol·licitar aquest ajuts a l'habitatge s'hauran d'ajustar a les següents especificacions:

- a) Ser persona física i propietari de l'immoble o llogater amb l'IBI repercutit en el contracte de lloguer l'1 de gener de l'exercici en que sol·licita l'ajut.
- b) Tenir un nivell de renda igual o inferior a 3,5 vegades l'IRSC. En el cas de les famílies monoparentals, el nivell de renda haurà de ser inferior a 5,5 vegades IRSC.
- c) Estar empadronats tots els membres de la unitat de convivència a 1 de gener de l'any en curs.
- d) Si dins de la unitat de convivència hi ha una persona discapacitada s'aplicarà el tram immediatament superior al que correspondria.
- e) Acreditar per a ingressos superiors a 3,5 vegades l'IRSC la condició de família monoparental anterior a l'1 de gener de l'exercici en que es sol·licita l'ajut.

Divendres, 30 de juny de 2017

Documentació a aportar:

- Sol·licitud degudament complimentada i signada (o en el seu defecte mitjançant tramitació electrònica).
- Document acreditatiu d'identitat (DNI, NIE, Passaport).
- Acreditació de la referència cadastral de la finca objecte de l'ajut.
- Còpia del "CERTIFICADO DE RENTAS" que envia la Seguretat Social a principis d'any (per a majors de 65 anys).
- Volant de convivència de la persona sol·licitants on constin tots els membres de la unitat de convivència. Aquest document es facilitarà en el moment de presentar la sol·licitud.
- Document del reconeixement del grau de la condició de discapacitat emès per la Generalitat de Catalunya (en cas necessari).
- Full de transferència bancària degudament emplenat i signat (doc.082).
- Documentació que acrediti el pagament de l'IBI (llogaters).
- Contracte de lloguer (llogaters).
- Última declaració de l'impost sobre la renda o autorització (doc.113) perquè l'Ajuntament pugui sol·licitar les dades a l'Agència Tributària de tots els membres de la unitat de convivència.

L'ajut serà equivalent a un percentatge de la quota de l'IBI de l'habitatge habitual.

Tal com s'indica en el quadre annex, s'estableix un import mínim de 95 EUR. En cas de que la quota de l'IBI sigui inferior a 95 EUR s'aplicarà un ajut equivalent al 100 % de la quota d'IBI.

El termini de presentació de les sol·licituds juntament amb la documentació requerida començarà el 12 de juny i finalitzarà el 29 de setembre de l'any en curs. La Junta de Govern Local aprovarà la proposta durant el mes d'octubre i es preveu que el pagament de l'ajut es realitzi abans de finalitzar l'any.

La concessió atindrà a l'ordre cronològic d'arribada de les sol·licituds i estarà condicionada a la presentació de la documentació necessària.

L'import màxim d'aquesta convocatòria podrà ser incrementat, si es considera oportú, restant condicionada a l'existència de crèdit addicional abans de la seva concessió.

En cas que l'import global a subvencionar superi l'import màxim d'aquesta convocatòria, l'import a atorgar es disminuirà proporcionalment i equitativament a tots els sol·licitants, fins esgotar el crèdit disponible.

Aquests ajuts a l'habitatge no són acumulables a altres ajuts de la mateixa naturalesa.

En base a l'anterior, la Junta de Govern Local adopta els següents:

ACORDS.

1r.- APROVAR per a l'exercici 2017 els ajuts en base als ingressos totals de la unitat de convivència, al número de membres que la componen i al valor cadastral relacionats en l'annex i amb les següents especificacions:

- a) Ser persona física i propietari de l'immoble o llogater amb l'IBI repercutit en el contracte de lloguer l'1 de gener de l'exercici en que sol·licita l'ajut.
- b) Tenir un nivell de renda igual o inferior a 3,5 vegades l'IRSC. En el cas de les famílies monoparentals, el nivell de renda haurà de ser inferior a 5,5 vegades IRSC.
- c) Estar empadronats tots els membres de la unitat de convivència a 1 de gener de l'any en curs.
- d) Si dins de la unitat de convivència hi ha una persona discapacitada s'aplicarà el tram immediatament superior al que correspondria.

Divendres, 30 de juny de 2017

e) Acreditar per a ingressos superiors a 3,5 vegades l'IRSC la condició de família monoparental anterior a l'1 de gener de l'exercici en que es sol·licita l'ajut.

Documentació a aportar:

- Sol·licitud degudament complimentada i signada (o en el seu defecte mitjançant tramitació electrònica).
- Document acreditatiu d'identitat (DNI, NIE, Passaport).
- Acreditació de la referència cadastral de la finca objecte de l'ajut.
- Còpia del "CERTIFICADO DE RENTAS" que envia la Seguretat Social a principis d'any (per a majors de 65 anys).
- Volant de convivència de la persona sol·licitant on constin tots els membres de la unitat de convivència. Aquest document es facilitarà en el moment de presentar la sol·licitud.
- Document del reconeixement del grau de la condició de discapacitat emès per la Generalitat de Catalunya (en cas necessari).
- Full de transferència bancària degudament emplenat i signat (doc.082).
- Documentació que acrediti el pagament de l'IBI (llogaters).
- Contracte de lloguer (llogaters).
- Última declaració de l'impost sobre la renda o autorització (doc.113) perquè l'Ajuntament pugui sol·licitar les dades a l'Agència Tributària de tots els membres de la unitat de convivència.

L'ajut serà equivalent a un percentatge de la quota de l'IBI de l'habitatge habitual.

El termini de presentació de les sol·licituds juntament amb la documentació requerida començarà el 12 de juny i finalitzarà el 29 de setembre de l'any en curs. La proposta d'aprovació serà durant el mes d'octubre i la previsió de pagament abans de finalitzar l'any.

La concessió atindrà a l'ordre cronològic d'arribada de les sol·licituds i estarà condicionada a la presentació de la documentació necessària.

L'import màxim d'aquesta convocatòria podrà ser incrementat, si es considera oportú, restant condicionada a l'existència de crèdit addicional abans de la seva concessió.

En cas que l'import global a subvencionar superi l'import màxim d'aquesta convocatòria, l'import a atorgar es disminuirà proporcionalment i equitativament a tots els sol·licitants, fins esgotar el crèdit disponible.

Aquests ajuts a l'habitatge no són acumulables a altres ajuts de la mateixa naturalesa, i restaran subjectes a control financer.

2n.- IMPUTAR les despeses derivades d'aquest acord a les següents aplicacions pressupostàries amb un import total de 287.099,88 EUR:

11510001	61100	92900	4800000	11510	150.000,00 EUR
11506001	10000	23100	4800001	11506	97.099,88 EUR
11506502	10000	23100	4800001	11506	40.000,00 EUR

3r.- DONAR PUBLICITAT dels presents acords mitjançant la publicació d'anuncis a la premsa local, al *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*, al web municipal i al taulell d'anuncis.

4t.- TRASLLADAR els presents acords a l'Institut de Gestió Estratègica, Promoció Econòmica i Societat de la Informació (IGEPEI), a la Tresoreria municipal, al Departament de Comptabilitat i a l'Oficina d'Atenció al Ciutadà (OAC) als efectes oportuns."

Sant Cugat del Vallès, 21 de juny de 2017
L'alcalde, Mercè Conesa i Pagès