

Dimecres, 28 de juny de 2017

**ADMINISTRACIÓ LOCAL****Ajuntament de Sant Cugat del Vallès****EDICTE**

Referència: Expedient núm.: 83004/16.

Modificació puntual del Pla General Metropolità a l'àmbit de la Torre Negra.

Data aprovació: 19 de juny de 2017.

El Ple de la Corporació, en sessió ordinària del dia 19 de juny de 2017, adoptà els acords següents:

"1r.- CONSTATAR que en el tràmit de participació ciutadana al que s'ha sotmès l'avanç de planejament s'ha presentat un únic escrit de suggeriments i al·legacions davant les propostes de modificació puntual del Pla General Metropolità en l'àmbit de la Torre Negra, subscrit pel següent interessat:

- Albert Vilarasau i Tomás, en nom propi i com a President accidental, segons manifesta, de l'ASSOCIACIÓ DE VEÏNS DE SANT CUGAT PROPIETARIS AL SECTOR DE TORRE NEGRA (Registre núm. E/11942 de data 30 de març de 2017).

2n.- APROVAR en els seus propis termes, contingut i abast l'informe emès per l'equip redactor així com els informes tècnics municipals on els suggeriments i al·legacions constatats en el punt primer anterior han estat degudament analitzats i valorats en el sentit de confirmar els criteris i solucions generals de planejament emprats per aquesta Administració en la redacció de la nova documentació del pla que és objecte de la present consideració municipal, informes que s'adjunten a la present proposta com a motivació específica en línia aplicativa d'allò que determina l'article 89.5) de la Llei 30/92, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, aplicable per raons de temporalitat.

3r.- CONTINUAR el procés participatiu, d'acord amb el que determina l'article 8 del TRLUC, als efectes de garantir i fomentar els drets d'iniciativa, d'informació i de participació de la ciutadania en els processos urbanístics de planejament i gestió.

4t.- APROVAR INICIALMENT, amb el quòrum previst en l'article 47.2.II), de la Llei 57/2003, de 16 de desembre, que modifica la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i article 96 del TRLUC (en la redacció donada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer), el projecte de modificació puntual del Pla General Metropolità en l'àmbit de la Torre Negra, d'iniciativa pública municipal, segons projecte tècnic elaborat per part de l'equip redactor Jornet-Llop-Pastor, arquitectes, contractat per part d'aquest Ajuntament.

5è.- SUSPENDRE, en compliment de l'article 73.2) del TRLUC, la tramitació de plans urbanístics derivats en l'àmbit de la Torre Negra, i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització en el mateix àmbit, com també suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en l'àmbit delimitat i grafiat en el plànol de suspensió que figura a l'expedient, elaborat de conformitat amb el punt 3 de l'esmentat article 73 del TRLUC, per termini de DOS ANYS des de l'inici de la vigència de l'acord de suspensió potestativa, d'acord amb el que determinen els articles 74.1) del TRLUC i 103.1 del RLUC, procedint a publicar el corresponent edicte que incorporarà l'àmbit territorial de suspensió en els termes previstos en el RLUC.

6è.- CONSTATAR LA CONTINUÏTAT de la interrupció automàtica dels procediments de tramitació d'instruments urbanístics o d'atorgament de llicències que ja estiguessin iniciats, a l'empara de l'article 104.1 del RLUC, adoptada per acord plenari de 20 de juny de 2016.

7è.- SOTMETRE l'expedient a informació pública per termini de QUARANTA-CINC (45) DIES HÀBILS, a partir del dia següent al de la publicació del corresponent edicte en el Butlletí Oficial de la Província, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal, tauler d'edictes municipal, i mitjans telemàtics, de la forma legalment prevista, de conformitat amb l'article 86 bis 1.c) del TRLUC i l'article 23 de la Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes (LAAPP), en allò que no s'oposi a l'article 21 de la Llei estatal 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental (LEA), en relació amb l'article 23.1.b) del RLUC, de la forma legalment prevista, tenint en compte que aquesta figura de planejament se sotmet al tràmit

Dimecres, 28 de juny de 2017

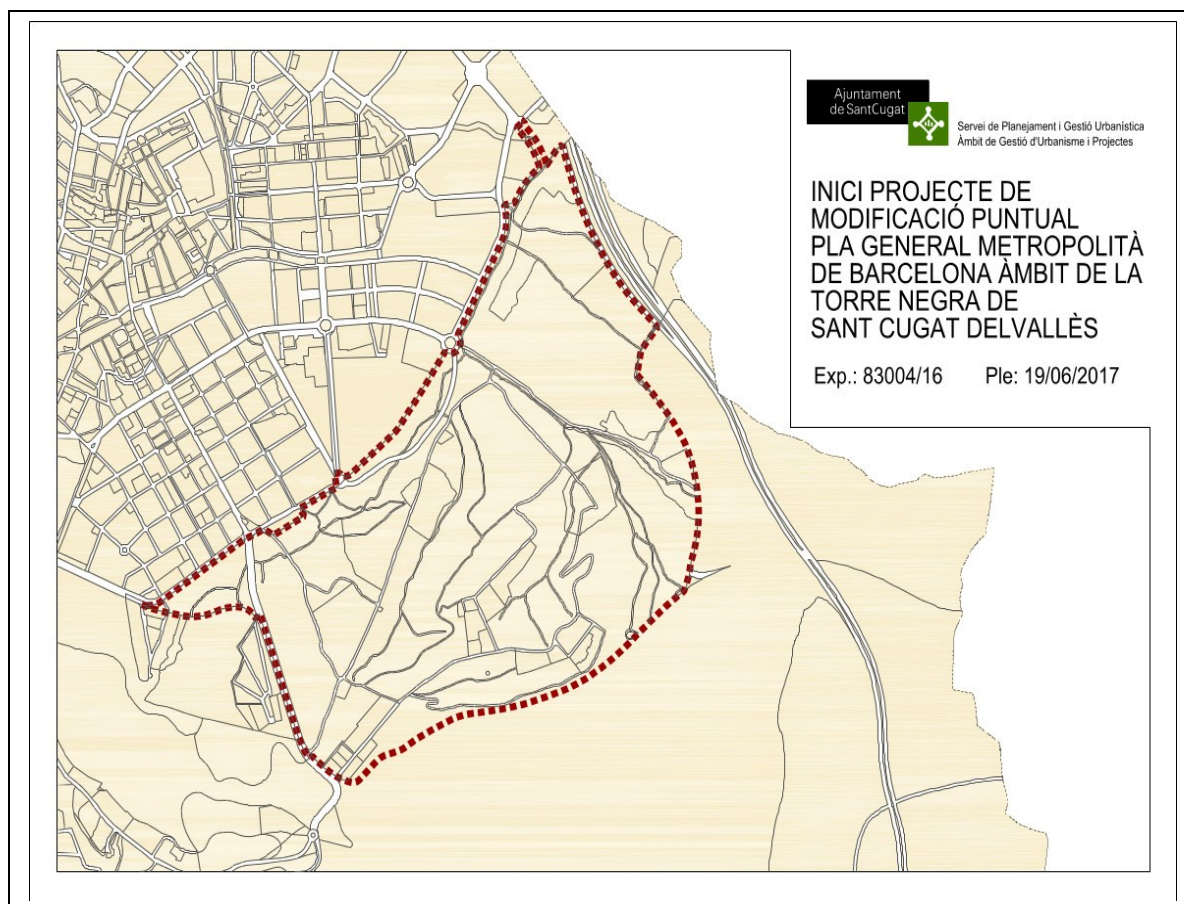
d'avaluació ambiental estratègica, a sol·licitud del promotor, segons les regles establertes pel número 6 de la DA8a de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

8è.- NOTIFICAR INDIVIDUALMENT el present acord a les Administracions públiques afectades i als altres interessats que consten degudament relacionats en el document d'abast lliurat per l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental dels Serveis Territorials a Barcelona del Departament de Territori i Sostenibilitat, en seu d'avanç de la present figura de planejament, d'acord amb les determinacions de l'article 86 bis 1 c) del TRLUC en relació amb l'article 115.c) del RLUC i article 23 de la LAAPP (en allò que no s'oposi a l'article 22 de la LEA).

9è.- SOL·LICITAR informe als organismes amb competència concurrent, que s'haurà d'evacuar en el termini reglamentari, d'acord amb allò que preveu l'article 85.5) del TRLUC.

10è.- ELABORAR la corresponent proposta final de pla, un cop transcorregut el termini d'informació pública al que s'ha de sotmetre l'expedient, que haurà de recollir el resultat de la mateixa, i REMETRE l'expedient d'avaluació ambiental estratègica complet a l'òrgan ambiental, en els termes previstos a la DT18a del TRLUC, en la redacció donada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, en relació amb l'article 115.d) del RLUC i article 25 de la LAAPP (en allò que no s'oposi a l'article 24 de la LEA), tot això amb caràcter previ a l'aprovació provisional de l'expedient de planejament i als efectes de la formulació de la declaració ambiental estratègica.

11è.- NOTIFICAR de forma expressa i individualitzada el present acord a les persones i entitats que així ho hagin sol·licitat expressament en qualsevol punt de la tramitació del present expedient i/o que hagin participat en el tràmit d'avanç de planejament, amb l'objecte que puguin determinar el contrast de la documentació aprovada amb la dels seus escrits, suggeriments i al·legacions."



Durant l'esmentat termini de QUARANTA-CINC DIES HÀBILS, a comptar des del dia següent de la data de l'última publicació del present Edicte en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*, en el DOGC, en la premsa escrita, així

Dimecres, 28 de juny de 2017

---

com en la pàgina web municipal [www.santcugat.cat](http://www.santcugat.cat), tota la documentació tècnica i administrativa de l'expedient podrà examinar-se a les dependències de la Secció de Cartografia i Cadastre, plaça de la Vila, número 1, amb visita prèvia concertada, podent-se presentar al·legacions mitjançant qualsevol dels procediments previstos en l'article 38 de la Llei de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú de 26 de novembre de 1992 (LRJPAC), aplicable per raons de temporalitat.

Durant el termini de DOS ANYS a comptar des del dia següent al de publicació en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* de l'acord de suspensió potestativa prèvia (*Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* núm. 022016011921 de data 6 de juliol de 2016), la documentació juntament amb el plànol identificatiu de l'àmbit de suspensió es podrà consultar, d'acord amb el que determina l'art. 73.3 en relació a l'art. 8.5.a) del Decret 1/2010 de 3 d'agost, al tauler d'edictes municipal; a la pàgina web municipal [www.santcugat.cat](http://www.santcugat.cat) i a les dependències de la Secció de Cartografia i Cadastre, plaça de la Vila, número 1, amb visita prèvia concertada.

La qual cosa es publica per a general coneixement i als efectes escaients, tot indicant que contra l'acord de suspensió es pot interposar recurs de reposició davant l'Ajuntament en el termini d'un mes, o directament recurs contenciós-administratiu dins el termini de dos mesos, tots dos a comptar des de l'endemà de l'esmentada publicació al *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*, davant la Secció 3a de la Sala contenciosa-administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya. Transcorregut un mes des de la interposició del recurs de reposició sense que hagi estat resolt, s'entendrà desestimat per silenci administratiu i, a partir de l'endemà, podrà ésser interposat recurs contenciós-administratiu. No obstant això, podreu interposar-ne qualsevol altre si ho considereu convenient, de conformitat amb el que disposa l'article 40.2) de la Llei 39/15, de l'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (LPAC).

Sant Cugat del Vallès, 21 de juny de 2017  
L'alcaldeessa, Mercè Conesa i Pagès