

---

Dilluns, 22 de maig de 2017

---

## ADMINISTRACIÓ LOCAL

### Àrea Metropolitana de Barcelona

*ANUNCI de l'aprovació inicial del document de la modificació puntual del Pla parcial industrial La Granja, als termes municipals de Montcada i Reixac i Ripollet*

Exp. 762/17.

El Consell Metropolità de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, en sessió de data 25 d'abril de 2017, ha acordat:

APROVAR inicialment la Modificació puntual del Pla parcial industrial La Granja (d'ara endavant, MPP), als termes municipals de Montcada i Reixac i Ripollet, promoguda i redactada per la mercantil LIDL SUPERMERCADOS, SAU, d'acord amb els articles 31.c) i 8.1 l) de la Llei 31/2010, de 3 d'agost, de l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

SUSPENDRE la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, com també suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, d'acord amb l'article 73 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (d'ara endavant, TRLU), pel termini d'un any, a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquest acord al *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*, en tot l'àmbit afectat per la MPP. Exceptuant, d'acord amb l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (d'ara endavant, RLU), els instruments o atorgaments de llicències fonamentats en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat.

EXPOSAR l'expedient a informació pública pel termini d'un mes, a comptar des de l'endemà de la darrera publicació obligatòria, tal com estableixen els articles 85 del TRLU i 23 del RLU, mitjançant el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*, la inserció d'un anunci en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal o supramunicipal, així com al web de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, a fi que es puguin presentar les al·legacions oportunes.

SOL·LICITAR informe a:

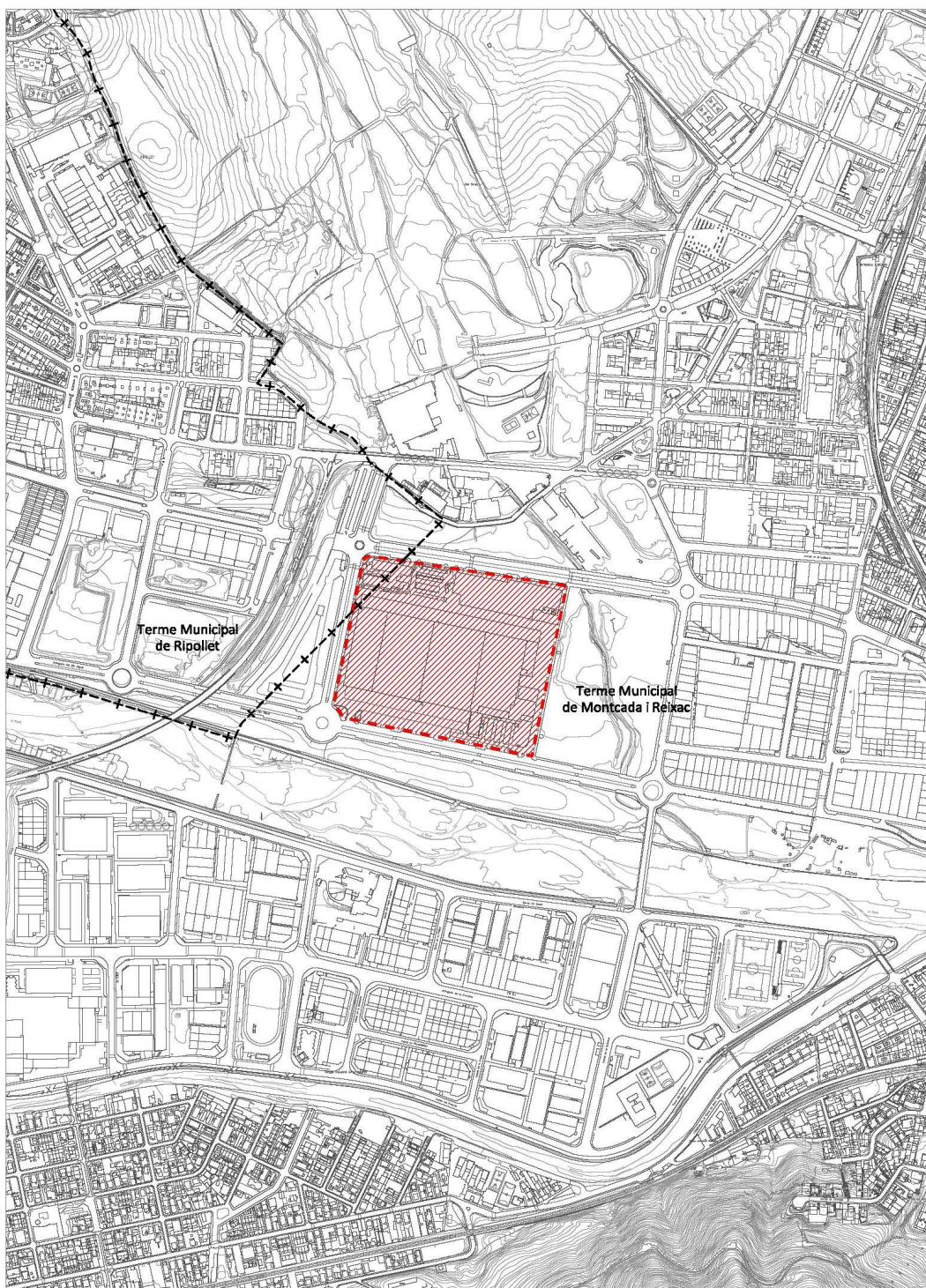
- L'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental del Departament de Territori i Sostenibilitat.
- L'Agència Catalana de l'Aigua.


CONCEDIR audiència, simultàniament al tràmit d'informació pública, als ajuntaments de Montcada i Reixac i Ripollet, d'acord amb l'article 85.8 del TRLU. També als ajuntaments de Badalona, Barberà del Vallès, Barcelona, Cerdanyola del Vallès, la Llagosta, Santa Coloma de Gramenet, Sant Fost de Campsentelles i Santa Perpètua de Mogoda, segons l'article 85.7 del TRLU.

Durant aquest període d'informació pública el document urbanístic es podrà consultar a la Secretaria de l'Àrea Metropolitana de Barcelona (carrer 62, núm. 16-18, sector A de la Zona Franca de Barcelona, edifici A, planta 2<sup>a</sup>) com també en l'enllaç següent: <http://www.amb.cat/web/territori/urbanisme/informacio-publica-dels-plans-urbanistics>

*Continua en la pàgina següent*

Dilluns, 22 de maig de 2017



 Àmbit de suspensió de la tramitació de plans, projectes i llicències establert en l'acord del Consell Metropolità de l'ÀMB de data 25.04.2017, d'acord amb l'article 73 del TRLU, de la Modificació puntual del Pla parcial industrial La Granja, als termes municipals de Montcada i Reixac i Ripolllet.

Barcelona, 10 de maig de 2017  
El secretari general accidental, Sebastià Grau i Àvila