

Dimecres, 10 de maig de 2017

## ADMINISTRACIÓ LOCAL

### Ajuntament d'Ullastrell

#### ANUNCI

De conformitat amb l'acord de Ple extraordinari de l'Ajuntament d'Ullastrell de data 22 de març de 2017, per mitjà del present anunci s'efectua convocatòria del procediment obert, atenent a l'oferta econòmicament més avantatjosa, amb diversos criteris d'adjudicació, per a l'adjudicació del contracte d'obres de Urbanització del carrer Serra, conforme a les següents dades:

1. Entitat adjudicadora: Dades generals i dades per a l'obtenció de la informació:

- a) Organisme: Ple.
- b) Dependència que tramita l'expedient: Urbanisme.
- c) Obtenció de documentació i informació:

- 1) Dependència: Ajuntament d'Ullastrell.
- 2) Domicili: c/ Serra.
- 3) Localitat i codi postal: Ullastrell, 08231.
- 4) Telèfon: 937887262.
- 5) Telefax: 937887195.
- 6) Correu electrònic: seu electrònica ([www.ullastrell.cat](http://www.ullastrell.cat)).
- 7) Direcció d'internet del perfil del contractant: <https://contractaciopublica.gencat.cat>.
- 8) Data límit d'obtenció de documentació e informació: 2 mesos comptadors a partir de l'endemà de la publicació del present anunci al *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* i en el Perfil del Contractant.

d) Número d'expedient. 1/2017.

2. Objecte del Contracte:

- a) Tipus: Contracte administratiu.
- b) Descripció: Urbanització del carrer Serra.
- c) Divisió per lots i nombre de lots/nombre d'unitats.

1<sup>a</sup> fase: Plaça Mirador (150,80m2).  
2<sup>a</sup> fase: Urbanització del carrer Serra (714,50m2).

d) Lloc d'execució:

- 1) c/ Serra.
- 2) Localitat i codi postal: Ullastrell, 08231.

e) Termini d'execució/lliurament: A comptar des de l'acta de comprovació i replanteig:

- e.1) Per a la primera fase serà de 6 mesos.
- e.2) Per a la segona fase serà de 3 mesos després de finalitzada la primera fase.

f) CPV (Referència de nomenclatura): 45000000.

3. Tramitació i procediment:

- a) Tramitació: ordinària.
- b) Procediment: obert, oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació.
- c) Criteris d'adjudicació: Els previstos a la clàusula novena del Plec de Clàusules Administratives particulars:

"Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa s'atendrà als següents criteris d'adjudicació:

## Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dimecres, 10 de maig de 2017

CRITERIS QUANTIFICABLES AUTOMÀTICAMENT	Preu ofert (màxim 40 punts)
	Termini de lliurament (màxim 20 punts)
CRITERIS QUANTIFICABLES SEGONS UN JUDICI DE VALOR	Millora dels materials (15 punts)
	Ampliació termini de garantia (màxim 10 punts)
	Millora en l'assistència tècnica (màxim 5 punts)
	Millora en les propostes d'organització (5 punts)
	Milliores en la comunicació de l'obra (màxim 5 punts)

A. Criteris quantificables automàticament, es puntuaran en ordre decreixent:

- Preu ofertat (fins a un màxim de 40 punts) segons el detall següent:
- Preu ofertat primera fase (20 punts).
- Preu ofertat primera fase (20 punts).

La puntuació de la fase primera i segona es farà segons les fórmules que es detallen, on l'import de licitació serà el determinat a la clàusula 4a d'aquest Plec.

$$Fase 1 = \frac{(Oferta del licitador - Import de licitació) \times Puntuació màxima}{(Oferta més econòmica de les acceptades - Import de licitació)}$$

$$Fase 2 = \frac{(Oferta del licitador - Import de licitació) \times Puntuació màxima}{(Oferta més econòmica de les acceptades - Import de licitació)}$$

- Termini de lliurament de l'obra segons les previsions de la clàusula cinquena d'aquest Plec (fins a un màxim de 20 punts) segons el següent detall:
- Termini execució de la primera fase es valorarà en 10 punts.
- Termini execució de la segona fase es valorarà en 10 punts.

La puntuació de la fase primera i segona es farà segons les fórmules que es detallen, on el termini execució primera/segona fase serà el termini fixat a la clàusula 5a d'aquest Plec.

$$Fase 1 = \frac{(Oferta del licitador - Termini execució primera fase) \times Puntuació màxima}{(Millor oferta d'execució - Termini execució primera fase)}$$

$$Fase 2 = \frac{(Oferta del licitador - Termini execució primera fase) \times Puntuació màxima}{(Millor oferta d'execució - Termini execució primera fase)}$$

Serà rebutjada tota oferta que, en la valoració final del preu ofertat i el termini de lliurament no obtingui una puntuació igual o superior a 30 punts.

B. Criteris la ponderació dels quals depengui d'un judici de valor:

Altres millores:

- a) Millora dels materials d'execució de l'obra. El licitador que presenti millores en la qualitat dels materials d'execució de l'obra respecte dels detallats en els plecs de prescripcions tècniques, sense que aquestes millores puguin suposar un increment del preu per a l'Ajuntament ni una reducció en les característiques i atributs del projecte. Es valorarà amb 15 punts.
- b) Ampliació del termini de garantia. El licitador que ampliï el termini de garantia de l'obra previst a la clàusula 22a d'aquest plec es valorarà segons la següent taula:
  - i. Ampliació de la garantia en 3 mesos: 3 punts.
  - ii. Ampliació de la garantia en 6 mesos: 6 punts.
  - iii. Ampliació de la garantia en 12 mesos: 9 punts.
  - iv. Ampliació de la garantia en 15 mesos o més: 10 punts.

Dimecres, 10 de maig de 2017

c) Millora en les propostes d'organització. Es valorarà positivament la proposta que ofereixi una millora en la planificació de les fases d'execució de l'obra i en la metodologia de treball en cadascuna d'elles, amb un sistema de seguiment i avaluació que assegurin el bon desenvolupament de l'obra. El licitador haurà d'aportar una planificació per fases de les activitats a desenvolupar en l'execució, per a així conèixer detalladament com es programa l'obra, com es du a terme i com queda executada, proposant un sistema de seguiment i avaluació a fi de garantir la qualitat del servei, els terminis i els costos establerts en l'execució de l'obra. Es valorarà en 10 punts.

d) Millora en l'assistència tècnica ofertada pel contractista a partir del moment de la recepció de l'obra per part de l'Ajuntament. Es valorarà com a màxim en 5 punts. El servei d'assistència pot consistir en:

i. Gestió dels tràmits amb les companyies de serveis (aigua, llum, gas...): 2 punts.

ii. Gestió de tràmits amb les administracions: 1 punt.

iii. Coordinació i seguiment en les tasques de reparació i manteniment de les deficiències detectades en l'obra, un cop aquesta entri en servei: 2 punts.

e) Millores en la informació i comunicació de l'obra. El licitador que dediqui una quantitat dinerària suplementària que es dedicarà a accions de senyalització, informació i comunicació que contribueixin a donar a conèixer les obres i la seva repercussió a la població es valorarà amb un màxim de 5 punts. Aquest import no formarà part del cost del contracte sinó que serà un import que aporti el licitador complementàriament. Serà l'Ajuntament qui decidirà en quins materials o actes s'invertirà aquesta millora. El mínim a partir del qual serà valorada aquesta millora és de 1.500 EUR i es puntuarà segons la fórmula que es detalla:

$$\text{Millores en comunicació de l'obra} = \frac{(1.500 - \text{oferta del licitador}) \times 5}{(1.500 - \text{Millor oferta d'execució})}$$

4. Valor estimat del contracte corresponent a la fase 1 i a la fase 2:

L'import total de la contractació corresponent a la fase 1 i a la fase 2 previstes ascendeix a 169.635,43 EUR, més 35.623,44 EUR corresponents a l'IVA, essent un total de 205.258,87 EUR. Aquests imports es desglossen de la següent manera:

FASE 1	95.787,85 EUR
21% IVA	20.115,45 EUR
TOTAL fase 1	115.903,30 EUR
FASE 2	73.847,58 EUR
21% IVA	15.507,99 EUR
TOTAL fase 2	89.355,57 EUR

Així, el valor estimat del contracte ascendeix a la quantia de 169.635,43 EUR (IVA exclòs), tenint en compte les possibles pròrrogues i modificacions del mateix.

5. Pressupost base de licitació:

Import net: fase 1 i a la fase 2 previstes ascendeix a 169.635,43 EUR, més 35.623,44 EUR corresponents a l'IVA, essent un total de 205.258,87 EUR. Aquests imports es desglossen de la següent manera:

FASE 1	95.787,85 EUR
21% IVA	20.115,45 EUR
TOTAL fase 1	115.903,30 EUR
FASE 2	73.847,58 EUR
21% IVA	15.507,99 EUR
TOTAL fase 2	89.355,57 EUR

Així, el valor estimat del contracte ascendeix a la quantia de 169.635,43 EUR (IVA exclòs), tenint en compte les possibles pròrrogues i modificacions del mateix.

6. Garanties exigides.

Provisional: No s'exigeix.

Definitiva (%): 5% de l'import d'adjudicació, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

Dimecres, 10 de maig de 2017

---

### 7. Requisits específics del contractista:

a) Solvència econòmica i financera i solvència tècnica i professional, d'acord amb les clàusules sisena i setena del Plec de clàusules administratives particulars.

### 8. Presentació d'ofertes o de sol·licituds de participació:

a) Data límit de presentació: La documentació es presentarà dins del termini de 2 mesos, a comptar a partir de l'endemà de la data de publicació de l'anunci de la convocatòria al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en el Perfil del Contractant.

b) Modalitat de presentació: Les prescrites a la clàusula vuitena del Plec de clàusules administratives particulars.

c) Lloc de presentació:

1. Dependència: Oficina d'Atenció al Ciutadà de l'Ajuntament d'Ullastrell.

2. Domicili: c/ Serra, 17.

3. Localitat i codi postal: Ullastrell, 08231.

4. Direcció electrònica: mitjançant seu electrònica ([www.ullastrell.cat](http://www.ullastrell.cat)).

### 9. Obertura d'ofertes:

a) Descripció: Conforme s'estableix a les clàusules dotzena i tretzena, del Plec de clàusules administratives particulars.

b) Direcció: c/ Serra, 17.

c) Localitat i codi postal: Ullastrell, 08231.

d) Data i hora: Segons estableix la clàusula dotzena del Plec de clàusules administratives particulars.

10. Despeses de publicitat: Els establerts a les clàusules administratives particulars.

### 11. Altres informacions:

A la pàgina web municipal: [www.ullastrell.cat](http://www.ullastrell.cat), en l'apartat del perfil del contractant, apareixerà informació sobre aquesta licitació i es trobaran a disposició, per ser consultats, el plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regulen la contractació. Així mateix, també es podrà consultar dita documentació a l'Oficina d'Atenció al Ciutadà (c/ Serra, 17, 08231 Ullastrell).

Ullastrell, 4 de maig de 2017  
L'alcalde, Joan Ballbe Herrero