

Dilluns, 20 de març de 2017

**ADMINISTRACIÓ LOCAL****Ajuntament de Premià de Mar**

*ANUNCI pel qual es fan públiques les bases específiques reguladores de la concessió d'ajuts econòmics a persones desfavorides que estiguin gravades per l'impost sobre béns immobles per a l'exercici 2017*

(exp. R135-2017-444).

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada en sessió ordinària celebrada el 8 de març de 2017, va aprovar les bases específiques reguladores de la concessió de d'ajuts econòmics a persones desfavorides que estiguin gravades per l'impost sobre béns immobles per a l'exercici 2017.

El termini per a la presentació de sol·licituds d'ajuts es determinarà a la convocatòria.

Les bases específiques reguladores de la convocatòria per a la concessió d'ajuts econòmics a persones desfavorides que estiguin gravades per l'impost sobre béns immobles per l'exercici 2017 de l'Ajuntament de Premià es transcriuen a continuació i poden ser consultades a la pàgina web municipal ([www.premiademar.cat](http://www.premiademar.cat)) i a les cartelleres d'informació municipal."

**BASES ESPECÍFIQUES PER A LA CONCESSIÓ D'AJUTS ECONÒMICS EN RÈGIM DE CONCURRÈNCIA COMPETITIVA A PERSONES EN SITUACIONS SOCIOECONÒMIQUES DESFAVORIDES QUE ESTIGUIN GRAVADDES PER L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES PER A L'EXERCICI 2017.**

Article 1. Objecte.

Aquestes bases tenen per objecte estructurar i fixar els criteris i el procediment per a la concessió de subvencions a les persones que es trobin en les situacions socioeconòmiques que es determinen en aquestes bases i que estiguin gravats per l'impost sobre Béns Immobles del municipi de Premià de Mar de l'exercici 2017.

Article 2. Requisits dels beneficiaris.

Podran ser beneficiaris d'aquests ajuts les persones físiques, que no estiguin afectades per cap de les prohibicions de l'art 13 de la llei 38/2003 de 17 de novembre, General de subvencions i que compleixin els requisits següents:

a. Ostentar la titularitat, en règim de propietat, d'un habitatge a Premià de Mar, la data d'adquisició del qual sigui anterior a 31.12.2016 i sense ostentar cap més titularitat sobre cap altre immoble dins i fora del municipi.

b. Ser llogater a qui el propietari repercuteixi l'impost sobre béns immobles, sempre que es tracti del seu habitatge habitual i en el que estigui empadronat, acreditat segons contracte lloguer de data anterior a 31.12.2016. En aquest cas els rebuts d'IBI 2016 i anteriors del l'habitatge han d'estar efectivament pagats.

c. Estar empadronat al municipi de Premià de Mar a l'habitatge del que s'és propietari/llogater com a mínim des del dia 1 de gener de 2015, de forma continuada.

d. El conjunt de les persones empadronades en el domicili no ha de superar els següents ingressos bruts: imports en relació a la renda d'efectes múltiples (IPREM)<sup>1</sup> de l'any 2017, incloses les pagues extraordinàries:

Nombre de persones	Llindar d'ingressos (bruts/any)	
	TRAM 1	TRAM 2
1	IPREM ANUAL 2017 (7.455,14 EUR)	IPREM ANUAL 2017 +40 % (10.437,20 EUR)
2	INCREMENT 40% DE L'ANTERIOR TRAM	INCREMENT 40% DE L'ANTERIOR TRAM
3	INCREMENT 40% DE L'ANTERIOR TRAM	INCREMENT 40% DE L'ANTERIOR TRAM
4	INCREMENT 40% DE L'ANTERIOR TRAM	INCREMENT 40% DE L'ANTERIOR TRAM
5 o més	INCREMENT 40% DE L'ANTERIOR TRAM	INCREMENT 40% DE L'ANTERIOR TRAM

e. Tenir un habitatge amb un valor cadastral igual o inferior a 75.000,00 EUR per l'exercici 2017.

<sup>1</sup> A efectes informatius l'IPREM 2017 és de 7.455,14 EUR/anual (14 pagues).

Dilluns, 20 de març de 2017

---

- f. Trobar-se al corrent de les obligacions tributàries i de Seguretat Social.
- g. No tenir deutes pendents de pagament en període executiu amb la hisenda municipal.

### Article 3. Sol·licitud i documentació.

Els interessats hauran de presentar a l'Oficina d'Atenció ciutadana de L'Ajuntament de Premià de Mar, ubicada a la Plaça de l'Ajuntament,1, la següent documentació degudament emplenada:

- a) Sol·licitud (annex 1).
- b) Autorització o declaració IRPF segons determina la sol·licitud.(annex 2 i/o annex3).
- c) Contracte de lloguer i últim rebut pagat.
- d) Declaració responsable de trobar-se al corrent en les obligacions tributàries i de Seguretat Social. Amb aquesta declaració restarà justificat el compliment de dites obligacions, sens perjudici de les comprovacions que pugui dur a terme l'Ajuntament. (annex4).

L'horari de l'Oficina d'Atenció Ciutadana és:

Horari d'hivern (del 16 de setembre al 15 de juny):

De dilluns a divendres de 9:00 a 14:00 hores. (preferentment amb Cita Prèvia).

Dimarts i dijous de 14:00 a 19:30 hores (preferentment amb Cita Prèvia).

Horari d'estiu (del 16 de juny al 15 de setembre), Setmana Santa, i Nadal (dues setmanes):

De dilluns a divendres de 09:00 a 14:00 hores. (preferentment amb Cita Prèvia).

L'atenció telemàtica permet als ciutadans accedir, mitjançant la signatura electrònica, als tràmits i gestions que es detallen a l'Oficina Virtual d'Atenció Ciutadana (OVAC), evitant desplaçaments innecessaris. L'atenció presencial es realitza a l'Oficina d'Atenció Ciutadana (OAC) situada a l'entrada de l'edifici de l'Ajuntament (demander cita prèvia).

Si la documentació fos incorrecta o incompleta es reclamarà al sol·licitant el complement o la rectificació necessària en el termini de deu dies hàbils, i s'advertirà que la no-complementació s'entendrà com un desistiment i implicarà l'arxiu de la sol·licitud.

La presentació de la sol·licitud de subvenció comportarà l'autorització del sol·licitant perquè l'Ajuntament pugui obtenir directament dels organismes competents la documentació acreditativa del compliment de les obligacions tributàries i de Seguretat Social.

### Article 4. Publicitat de les bases i termini de presentació de sol·licituds.

Les bases que regulen aquest procediment de concessió es publicaran a les cartelleres d'informació municipal, al Butlletí Oficial de la Província i a la web de l'Ajuntament ([www.premiademar.cat](http://www.premiademar.cat)). La convocatòria es publicarà, a més, en una publicació local o comarcal.

El termini per presentar les sol·licituds d'ajuts es determinarà a la convocatòria.

### Article 5. Quantia màxima de les subvencions i consignació pressupostària.

Es destinaran a aquests ajuts fins 20.000 EUR, amb càrrec a l'aplicació 7003.23101.4800005 "Ajuts IBI", del pressupost municipal 2017.

5.1.- La quantia individuals dels ajuts serà com a màxim del 50% de la quota líquida de l'Impost sobre Béns Immobles de naturalesa urbana 2017 pel qual es sol·licita l'ajut.

Dilluns, 20 de març de 2017

5.2.- En cas que la consignació de 20.000 EUR a l'aplicació pressupostària no sigui suficient per arribar al màxim del 50% de la quota líquida de l'IBI es prioritzarà per cobrir els sol·licitants del tram 1 i en segon lloc per cobrir els sol·licitants del tram 2, amb la següent prelación:

Prioritat 1.- Cobrir sol·licitants tram 1 però en cas que la consignació disponible a la aplicació fos inferior al import necessari per concedir el ajut màxim de 50% de la quota líquida dels sol·licitants d'aquest tram 1, es prorratejarà a la baixa proporcionalment a l'import del rebut, per tant els sol·licitants del tram 2 no rebrien subvenció.

Prioritat 2.- Després de cobrir els sol·licitants del tram 1, es cobrirà el sol·licitants del tram2, però si la consignació pressupostària disponible després de la prioritat 1, fos inferior al import necessari per concedir el ajut màxim del 50% de la quota líquida dels sol·licitants d'aquest tram 2, es prorratejarà a la baixa entre els del tram 2 proporcionalment a l'import del rebut.

No podran atorgar-se subvencions per import superior a l'esmentat.

Article 6. Compatibilitat amb altres ajuts.

Atenent a l'objecte de la convocatòria aquest ajut resulta compatible amb altres atorgats per altres administracions públiques sempre que en el seu conjunt no superi el 100% de la quota líquida de l'Impost sobre Béns Immobles 2017.

Article 7. Procediment.

El procediment de concessió de les subvencions regulades a les presents bases reguladores serà el de concurrència competitiva.

La proposta de resolució del procediment serà elaborada d'acord amb un informe emès per una comissió tècnica de valoració, un cop estudiades i valorades les sol·licituds presentades, composta pels següents membres:

Presidenta: regidora de Serveis Socials.

Secretària: la de l'ajuntament, o funcionari en qui delegui.

Vocals:

- a) El coordinador de Serveis Socials.
- b) L'Interventor municipal o funcionari en qui delegui.
- c) La Tresorera municipal o funcionari en qui delegui.

L'òrgan responsable per resoldre l'atorgament de les subvencions és la Junta de Govern Local.

S'examinarà conjuntament en un sol procediment totes les sol·licituds presentades dins el termini establert i es resoldrà en un únic acte administratiu.

La resolució es dictarà en un màxim de tres mesos des de la data de tancament de presentació de sol·licituds, entenent-se desestimades les sol·licituds presentades si no hi ha resolució expressa en aquest termini.

L'ajuntament farà publicitat de la relació dels ajuts concedits a la web municipal ([www.premiademar.cat](http://www.premiademar.cat)) i a les cartelleres municipals.

Article 8. Acceptació de la subvenció.

En el supòsit de concessió, l'acceptació de l'ajut serà tàcita si el beneficiari no manifesta el contrari en el termini d'un mes comptat a partir del dia següent al de la notificació de l'acord de concessió.

El fet de participar en la convocatòria amb la presentació d'una sol·licitud per optar a la concessió de l'ajut implica l'acceptació d'aquestes bases.

Dilluns, 20 de març de 2017

---

### Article 9. Obligacions dels beneficiaris.

Els beneficiaris estaran obligats a:

- Facilitar la fiscalització de l'Ajuntament de Premià de Mar sobre el compliment dels fins pels quals s'atorga la subvenció.
- Comunicar a l'Ajuntament de Premià de Mar l'obtenció d'ajuts per la mateixa finalitat, procedents de qualsevol altra administració o ens públic nacional o internacional.
- Complir qualsevol altra obligació que es derivi d'aquestes bases específiques, de les bases generals o d'altres disposicions generals vigents.

### Article 10. Termini i forma de justificació.

Per la naturalesa d'aquest ajut no es contempla cap tipus de justificació.

### Article 11. Pagament.

Una vegada notificada la concessió de l'ajut i acceptat tàcitament pel beneficiari, es procedirà en primer lloc a compensar l'import o fracció pendent del rebut de l'IBI 2017 i la resta es transferirà al compte bancari que consti a la sol·licitud.

### Article 12. Reintegrament de l'ajut.

L'incompliment de qualsevol requisit establert en aquestes bases, o la falta de presentació de la documentació acreditativa, comporta la revocació i reintegrament de l'ajut concedit.

### DISPOSICIÓ FINAL.

En tot el no previst en aquestes bases específiques serà d'aplicació l'Ordenança general reguladora de les subvencions municipals, la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de desenvolupament de l'esmentada Llei.

*Continua en la pàgina següent*

**SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ PER A LA CONCESSIÓ D'AJUTS ECONÒMICS A PERSONES EN SITUACIONS SOCIOECONÒMIQUES DESFAVORIDES QUE ESTIGUIN GRAVADES PER L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES PER A L'EXERCICI 2017**

<b>1. DADES DE SOL·LICITANT</b>	
<i>Cognoms i Nom</i>	<i>NIF</i>
<i>en representació de</i>	<i>NIF</i>
<i>Adreça</i>	
<i>Municipi</i>	<i>CP</i>
<i>Telèfon</i>	<i>Mòbil</i>
<i>Referència cadastral</i>	
<i>Adreça electrònica</i>	

<b>2. DADES BANCÀRIES</b>	
<i>Titular del compte</i>	<i>NIF titular</i>
<i>Banc/Caixa</i>	
<i>BIC/SWIFT (8-11 dígits)</i>	
<i>IBAN (24 dígits)</i>	

<b>3. EXPOS</b>
<b>3.1</b> Que estic empadronat al municipi de Premià de Mar com a mínim des del dia 1 de gener de 2015 de forma continuada.

## Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dilluns, 20 de març de 2017

3.2 a)  Que soc propietari només d'un habitatge a Premià de Mar i fora del municipi amb una data d'adquisició anterior a 31.12.2016.

3.2 b)  Que soc llogater d'un habitatge a Premià de Mar amb data contracte lloguer anterior a 31.12.2016.

3.3 Que en aquest domicili estan empadronades les persones següents: (en primer lloc figurarà el sol·licitant)

<i>Cognoms i nom</i>	<i>Parentiu amb el sol·licitant</i>	<i>Any de naixement</i>	<i>Ocupació actual</i>

3.4 Que el valor cadastral de l'habitatge de la que soc propietari té un valor cadastral igual o inferior a 75.000,00€ per l'exercici 2017

#### 4. DECLARACIÓ RESPONSABLE

<i>Nom del sol·licitant</i>	<i>NIF</i>

**DECLARO** sota la meua responsabilitat:

Que, per a ser beneficiari de l'ajut, reuneixo els requisits previstos a l'article 13 de la Llei 38/2003, de 18 de novembre, General de Subvencions, i que són els següents:

- No haver estat condemnat mitjançant sentència ferma a la pena de pèrdua de la possibilitat d'obtenir subvencions o ajut públics.
- No haver sol·licitat la declaració de concurs voluntari, haver estat declarada insolvent en qualsevol procediment, haver-se declarat en concurs, estar subjecta a intervenció judicial o haver estat inhabilitada d'acord a la Llei Concursal sense que hagi finalitzat el període d'inhabilitació fixat a la sentència de qualificació del concurs.

Dilluns, 20 de març de 2017

- No haver donat lloc, per causa que hagués estat declarada culpable, a la resolució ferma de qualsevol contracte celebrat amb l'Administració.
- No trobar-me en cap dels supòsits de la Llei 5/2006, de 10 d'abril de regulació dels conflictes d'interessos dels membres de Govern i dels alts càrrecs de l'Administració General de l'Estat, de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del Personal al Servei de les Administracions Públiques, o tractar-se de qualsevol dels càrrecs electes regulats a la Llei Orgànica 5/1985, de 19 de juny, del Règim Electoral General, en els termes establerts a la mateixa o a la normativa autonòmica que reguli aquestes matèries.
- Trobar-me al corrent en el compliment de les obligacions tributàries o davant la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents, en la forma que es determini reglamentàriament.
- No tenir la residència fiscal en un país o territori qualificat reglamentàriament com a paradís fiscal.
- Trobar-me al corrent del pagament d'obligacions per reintegrament de subvencions.
- No haver estat sancionat mitjançant resolució ferma amb la pèrdua de la possibilitat d'obtenir subvencions segons aquesta llei o la Llei General Tributària.
- Que no he rebut cap altre ajut que sigui incompatible amb la subvenció sol·licitada, d'acord amb aquestes bases.

## 5. DOCUMENTACIÓ APORTADA

- 5.1.  Autorització de l'interessat i de tots els membres majors d'edat empadronats en el mateix domicili que el sol·licitant perquè l'Ajuntament de Premià de Mar pugui sol·licitar a l'AEAT informació relativa al nivell de renda (IRPF),(Annex 2) o bé
- Justificant dels ingressos de la persona sol·licitant i de cadascun dels membres majors d'edat empadronats al mateix domicili , que pot ser un d'aquests :
- Declaracions d'IRPF completes de de tots els membres majors d'edat empadronats a la habitatge objecte de l'ajut econòmic que estan obligades a fer-la corresponents a l'exercici 2015, o bé
- En el cas de no estar obligats a presentar la declaració de l'IRPF, els ingressos s'han d'acreditar amb algun dels documents següents: certificat d'imputacions de l'AEAT, certificat de pensions, certificat d'ingressos i retencions de l'empresa o empreses, certificat OTG, RMI etcètera, i l'informe de vida laboral. Les persones de més de 65 anys no han de portar l'informe de vida laboral, o bé
- En casos excepcionals en que no es pugui aportar cap de la documentació dels apartats anteriors i degudament acreditada, es podrà presentar una declaració jurada d'ingressos (Annex 3).
- 5.2  Autorització de l'interessat i de tots els membres majors d'edat empadronats en el mateix domicili que el sol·licitant perquè l'Ajuntament de Premià de Mar pugui demanar certificats de compliment de les obligacions amb la Tresoreria General de ,la Seguretat social.(Annex 4)

Dilluns, 20 de març de 2017

5.3  Contracte lloguer on consti expressament repercussió IBI anual al llogater mes últim rebut .

Altres (especificar):

**6. OBSERVACIONS:**

Per això,

**SOL·LICITO participar en aquesta convocatòria d'ajuts econòmiques a persones en situacions socioeconòmiques desfavorides que estiguin gravades per l'Impost sobre Béns Immobles per l'exercici 2017.**

Premià de Mar, \_ d \_\_\_\_\_ de 2017

(signatura)

*Les dades seran incloses en un fitxer de l'Ajuntament de Premià de Mar per a la finalitat indicada, adoptant les mesures de seguretat necessàries, d'acord amb la normativa aplicable de la Llei Orgànica 15/1999, de Protecció de Dades de Caràcter Personal. El signant podrà exercir el seus drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició, en els termes establerts en la legislació vigent, dirigint-se a l'Oficina d'Atenció Ciutadana de l'Ajuntament de Premià de Mar.*

*El signant accepta expressament, via SMS, correu postal, correu electrònic o xarxa social rebre informació de l'Ajuntament de Premià de Mar relativa a les funcions que li són pròpies.*

No accepta

*L'Ajuntament de Premià de Mar podrà fer ús i cedir les dades a altres Administracions Públiques i tercers relacionats per a la mateixa finalitat per a les quals foren facilitades."*



Dilluns, 20 de març de 2017

## Annex 2. Autorització Agència Tributària

### **AUTORITZACIÓ DE L'INTERESSAT PERQUÈ L'AJUNTAMENT DE PREMIÀ DE MAR PUGUI OBTENIR DADES TRIBUTÀRIES A L'AGÈNCIA TRIBUTÀRIA RELATIUS AL NIVELL DE RENDA (IRPF)**

Els sotasignants autoritzen a l'Ajuntament de Premià de Mar a sol·licitar de l'Agència Estatal d'Administració Tributària la informació de naturalesa tributària per al reconeixement, seguiment i control per a la concessió d'ajuts econòmics a persones en situacions socioeconòmiques desfavorides que estiguin gravades per l'Impost sobre Béns Immobles per a l'exercici 2017, quan la persona que figura a l'apartat A pugui resultar-ne beneficiària.

La present autorització s'atorga exclusivament als efectes del **reconeixement, seguiment i control** esmentat anteriorment i en aplicació de l'article 95.1 k) de la Llei 58/2003, *General Tributària* que permet, prèvia autorització de l'interessat, la cessió de les dades tributàries que necessiten les administracions públiques per al desenvolupament de les seves funcions.

#### **INFORMACIÓ TRIBUTÀRIA AUTORITZADA:**

**DADES QUE POSSEEIXI L'AGÈNCIA TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE LA RENDA DE LES PERSONES FÍSQUES DE L'EXERCICI 2015.**

#### **A.- DADES DEL SOL·LICITANT DE L'AJUT**

COGNOMS I NOM	
NIF	SIGNATURA

#### **B.- DADES D'ALTRES PERSONES MAJORS D'EDAT EMPADRONADES AMB EL SOL·LICITANT AL MATEIX DOMICILI ,ELS INGRESSOS DELS QUALS SÓN COMPUTABLES PER AL RECONEIXEMENT, SEGUIMENT I CONTROL DE L'AJUT.**

Parentiu amb el sol·licitant	Nom i Cognoms	NIF	Signatura

Premià de Mar, ..... de ..... de 2017.

*NOTA: l'autorització concedida per cada signant pot ser revocada en qualsevol moment mitjançant escrit dirigit al mateix organisme sol·licitant.*

Dilluns, 20 de març de 2017

*Annex 3. Declaració jurada d'ingressos*

**DECLARACIÓ JURADA D'INGRESSOS**

**EL SOTASIGNANT:**

NOM I COGNOMS:.....

DNI/NIF/NIE:.....

DOMICILI: .....

MUNICIPI: ..... CP: .....

**DECLARO:**

Que els ingressos corresponents a rendiments i imputacions de les rendes anuals de l'exercici 2015 de les persones empadronades al meu domicili són els detallats en el quadre adjunt.

<i>Nom i Cognoms</i>	<i>DNI/NIF/NIE</i>	<i>Ingressos bruts anuals</i>	<i>Signatura dels membres que conformen la unitat de convivència</i>
		€	
		€	
		€	
		€	
<b>Total d'ingressos bruts anuals</b>		€	

Premià de Mar, ..... de ..... de 2017.

Signatura del sol·licitant:

Dilluns, 20 de març de 2017

Annex 4. Declaració responsable de trobar-se al corrent en les obligacions tributaries i de Seguretat Social

**"DECLARACIO DE L'INTERESSAT D'ESTAR AL CORRENT DE LES OBLIGACIONS TRIBUTARIES I AMB LA SEURETAT SOCIAL**

Sota aquesta declaració restarà justificat el compliment de dites obligacions ,sens perjudici de les comprovacions que pugui dur a terme l'ajuntament.

Els sota-signants autoritzen a l'Ajuntament de Premià de Mar a sol·licitar a la AEAT i la Tresoreria General de la Seguretat Social informació de naturalesa tributària per al reconeixement, seguiment i control per a la concessió d'ajuts econòmics a persones en situacions socioeconòmiques desfavorides que estiguin gravades per l'Impost sobre Béns Immobles per a l'exercici 2017, quan la persona que figura a l'apartat A pugui resultar-ne beneficiària.

INFORMACIÓ TRIBUTÀRIA AUTORITZADA: ESTAR AL CORRENT DE LES OBLIGACIONS TRIBUTÀRIES I AMB LA SEURETAT SOCIAL.

**A.- DADES DEL SOL·LICITANT DE L'AJUT**

COGNOMS I NOM	
NIF	SIGNATURA

**B.- DADES D'ALTRES PERSONES MAJORS D'EDAT EMPADRONADES AMB EL SOL·LICITANT AL MATEIX DOMICILI**

Parentiu amb el sol·licitant	Nom i Cognoms	NIF	Signatura

Premià de Mar, ..... de ..... de 2017.

NOTA: l'autorització concedida per cada signant pot ser revocada en qualsevol moment mitjançant escrit dirigit al mateix organisme sol·licitant."

Premià de Mar, 10 de març de 2017  
L'alcalde, Miquel Buch i Moya