

Dimarts, 28 de febrer de 2017

ADMINISTRACIÓ LOCAL**Ajuntament de Gavà**

ANUNCI d'aprovació definitiva de les modificacions de l'Ordenança fiscal núm. 1 reguladora de l'impost sobre béns immobles per a l'exercici 2017

Havent resultat aprovada definitivament la Modificació de l'Ordenança Fiscal núm. 1, per l'exercici 2017, aprovada provisionalment pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 22 de desembre de 2016, en no haver-se formulat al·legacions o reclamacions durant el termini legal d'exposició pública, es publica íntegrament el text modificat de les esmentades ordenances tal com disposa l'article 17.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals:

OF. Núm. 1 Impost Sobre Béns Immobles.

Article 10.- Quotes i tipus de gravamen.

3. El tipus de gravamen de l'impost serà el 0,663 % quan es tracti de béns urbans residencials, el 1,30% quan es tracti de béns de característiques especials, i el 0,90% quan es tracti de béns rústics.

4. S'estableix un tipus diferenciat de gravamen: 0,713 % per a les construccions destinades a determinats usos diferents de l'habitatge i amb un valor cadastral mínim per a cadascun dels usos, a partir del qual seran d'aplicació els tipus incrementats.

Aquests tipus només s'aplicaran al 10% dels béns immobles urbans que, per cada ús, tingui major valor cadastral.

ÚS	CODI	TIPUS	VALOR CAD. MÍNIM
Oficines	O	0,713 %	776.351,43 EUR
Comercial	C	0,713 %	205.755,41 EUR
Oci i Hostaleria	G	0,713 %	3.151.386,70 EUR
Industrial	I	0,713 %	798.074,44 EUR
Esportiu	K	0,713 %	4.738.514,86 EUR

Gavà, 16 de febrer de 2017

El secretari, per ordre de la senyora alcaldessa, Roger Cots Valverde