

Dimarts, 21 de febrer de 2017

**ADMINISTRACIÓ LOCAL****Ajuntament de Sant Boi de Llobregat***ANUNCI*

N641/2016/001.

Per decret d'alcaldia núm. AAL170030 de data 15 de febrer de 2017 es considera aprovat definitivament, per a l'exercici 2017 i següents, per manca d'al·legacions dins del termini d'exposició pública, l'acord del Ple de data 22 de desembre de 2016, pel qual es va aprovar amb caràcter provisional la modificació de l'article 8è. de l'Ordenança fiscal número 1 reguladora de l'Impost sobre béns immobles, en el sentit següent:

"Article 8è. Tipus de gravamen.

El tipus de gravamen serà el 0,565 per cent quan es tracti de béns de naturalesa urbana, el 0,982 per cent quan es tracti de béns de naturalesa rústica i el 1,3 per cent quan es tracti de béns de característiques especials, exceptuant els tipus diferenciats que s'assenyalen més avall.

**ESPECÍFIC PER USOS.**

Als efectes de la determinació dels tipus de gravamen aplicables als béns urbans, en funció dels usos definits en la normativa cadastral, s'estableix la següent classificació de béns immobles i es determina el valor cadastral mínim, per a cadascun dels usos, a partir del qual seran d'aplicació els usos incrementats.

Aquests tipus només s'aplicaran al 10% dels béns immobles urbans que, per a cada ús, tinguin major valor cadastral.

<u>ÚS</u>	<u>CODI</u>	<u>VALOR C. MÍNIM</u>	<u>TIPUS</u>
Comercial	C	145.600	1,05%
Oficines	O	661.000	1,1%
Industrial	I	1.269.000	1,1%
Urbanització interior; jardineria-sòl	M	771.000	1,1%"

Aquestes modificacions tindran efecte des de l'1 de gener de 2017, d'acord amb el que estableix la disposició transitòria 13a. del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

Sant Boi de Llobregat, 16 de febrer de 2017

El tinent d'alcalde de Governança i Qualitat Democràtica, Juan Antonio Tamayo Fernández