

Dimarts, 14 de febrer de 2017

ADMINISTRACIÓ LOCAL**Ajuntament de Sant Fruitós de Bages***EDICTE*

El Ple municipal en data 12 de gener de 2017, va aprovar inicialment la Modificació puntual del pla general de diferents zones verdes del terme municipal i ajustament de les condicions d'ordenació de la zona residencial carrer Pere Clapera, promoguda per l'Ajuntament i redactada per SIAC arquitectura, disposant no iniciar el tràmit d'informació pública fins que s'incorporessin els certificats registrals de domini i càrregues de tots els titulars de drets de domini referents a l'àmbit de la modificació que comporta increment de sostre, previ informe de l'arquitecta i secretari municipals que acrediti el seu compliment.

Comprovat que s'han introduït les prescripcions requerides a l'acord del Ple del dia 12 de gener de 2017, segons consta en el Decret núm. 2017-0127 de data 2.02.17, es procedeix a l'executivitat de l'acord:

"Primer. Aprovar inicialment la modificació puntual del pla general de diferents zones verdes del terme municipal i ajustament de les condicions d'ordenació de la zona residencial carrer Pere Clapera, promogut per l'Ajuntament en el termes que consten en l'expedient, amb la condició que s'incorpori al document d'aprovació provisional, l'esmena consistent en que l'àmbit afectat per la modificació del sector de l'IES Gerbert d'Aurillac i Parc del Turó de Sanmartí que manté la classificació com a sòl no urbanitzable, tindrà la qualificació de clau P Parc urbà en comptes de clau V Places i jardins.

Segon. Obrir un període d'informació pública de quaranta cinc dies, mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la província, diari El Punt Avui, tauler d'edictes municipals i concedir audiència a tots els Ajuntament limítrofs per tal que puguin examinar l'expedient i tinguin també la possibilitat de presentar les al·legacions que considerin convenientes.

Tercer. Donar conèixer per mitjans telemàtics la convocatòria d'informació pública i garantir la consulta del projecte de modificació per aquests mitjans a través de la seva publicació íntegra a la web municipal www.santfruitos.cat.

Quart. Sol·licitar de forma simultània a la informació pública l'emissió d'informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials i companyies subministradores de serveis, que l'han d'emetre en el termini d'un mes llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg.

Cinquè. Atribuir al plànol O1-full 01 del document unitari i del document de síntesi la condició de suspensió de tramitacions i llicències a l'àmbit del sector residencial Pere Clapera, i suspendre totes les llicències previstes a l'article 73.1 del DL 1/2010, de 3 d'agost, fins que vigeixi la modificació i per un termini màxim de dos anys.

Sisè. Declarar que l'acte és un tràmit dins d'un procediment d'aprovació de disposicions administratives generals, no posa fi a la via administrativa i no pot ser impugnat separatament. Tanmateix els legitimats activament poden interposar qualsevol altre recurs ajustat a dret".

Sant Fruitós de Bages, 2 de febrer de 2017

L'alcalde, Joan Carles Batanés i Subirana