

Divendres, 30 de desembre de 2016

ADMINISTRACIÓ LOCAL**Ajuntament de Corbera de Llobregat***EDICTE*

En compliment del que disposa l'article 17.4 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, l'article 111 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i l'article 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, es fa públic que l'Ajuntament de Corbera de Llobregat, en sessió plenària de data 25 d'octubre de 2016 aprovà provisionalment la modificació de les ordenances fiscals per a l'exercici 2017.

A l'haver-se presentat al·legacions durant el termini d'exposició pública, l'Ajuntament de Corbera de Llobregat, en sessió plenària de data 28 de desembre de 2016, ha pres els següents acords:

"Primer. No admetre a tràmit:

- Les al·legacions presentades pel senyor Eric Blanco Moragas en nom del Grup Municipal de Convergència Democràtica de Catalunya atès que les ordenances fiscals números 3 i 7 i els articles 5è de l'ordenança fiscal número 1 i 6è de l'ordenança fiscal número 5 no han estat objecte de modificació pel Ple de l'Ajuntament en sessió extraordinària celebrada el 25 d'octubre de 2016.

- Les al·legacions presentades pel senyor Albert Cañellas Pagès en nom del Grup municipal de la CUP CORBERA atès que els articles 4.1.lletra c, l'article 7è i l'article 5è de l'ordenança fiscal número 1 i l'article 6è de l'ordenança fiscal número 36 no han estat objecte de modificació pel Ple de l'Ajuntament en sessió extraordinària celebrada el 25 d'octubre de 2016.

Segon. Desestimar l'al·legació presentada per la CUP CORBERA representada pel senyor Albert Cañellas Pagès contra l'acord d'aprovació provisional de modificació de l'article 6 de l'ordenança fiscal núm. 11 que regula la quota tributària de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat de la ciutadania i les empreses, atès que no aporta cap argument jurídic o tècnic que desvirtui les tarifes aprovades.

Tercer. Aprovar definitivament la modificació de les ordenances fiscals per a l'exercici 2017 i següents segons els acords adoptats pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 25 d'octubre de 2016.

QUART. Publicar en el Butlletí Oficial de la Província els acords definitius així com el text íntegre de la modificació aprovada."

Es transcriu a continuació el text íntegre de les ordenances fiscals modificades per a l'exercici 2017 i següents, segons acord adoptat pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 25 d'octubre de 2016:

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 1. Impost sobre Béns Immobles.

Article 1r. Fet imposable.

Punt 3. Es simplifica el redactat que fa referència al sòl de naturalesa urbana, rústica, béns de característiques especials, classificació de béns i altres supòsits, adoptant com a redactat el mateix que preveu el TRLHL. D'aquesta manera es recull, de forma genèrica, la modificació introduïda per la Llei 13/2015 de 24 de juny en relació al sòl urbanitzable sense planejament desenvolupat i la seva classificació com a béns rústics. Aquesta simplificació dona com a resultat l'eliminació dels apartats 4, 5, 6, 7, 8 i 9 i la variació de numeració de l'actual apartat 10. També es modifica el punt 5 de l'article 6.

"3. Als efectes de l'impost sobre béns immobles, tindran la consideració de béns immobles urbans, rústics, i de característiques especials els definits com a tals en les normes reguladores del Cadastre Immobiliari."

Article 4t. Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa.

Punt.1. j). Es clarifica l'exempció amb la següent redacció:

Divendres, 30 de desembre de 2016

"j) La superfície de les forests en què es realitzin repoblacions forestals o regeneració de masses d'arbres subjectes a projectes d'ordenació o plans tècnics aprovats per l'Administració forestal.

Aquesta exempció té una durada de quinze anys, comptats a partir del període impositiu següent al que es realitzi la sol·licitud."

Article 6è. Base imposable i base liquidable.

Punt 4. S'adapta el redactat a allò que disposa la disposició transitòria dotzena del TRLHL, modificada amb efectes 1 de gener de 2015 i vigència indefinida per disposició final 9 de Llei núm. 36/2014, de 26 de desembre.

Punt 5. És modifica atès que s'ha suprimit el punt 9 de l'article 1.

"4. L'Ajuntament determinarà la base liquidable quan la base imposable resulti de la tramitació dels procediments de declaració, comunicació, sol·licitud, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral, en el supòsit que l'Ajuntament hagi assumit aquesta competència legalment.

5. En els immobles el valor cadastral dels quals s'hagi incrementat com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva de caràcter general o de ponències especials, segons els casos, la reducció s'aplicarà durant nou anys a comptar des de l'entrada en vigor dels nous valors, segons es determina en els apartats següents."

Article 8è. Període impositiu i acreditament de l'impost.

Punt 3. Se substitueix la referència a l'article 10 per article 9.

"3. Els fets, actes i negocis que, d'acord amb el què preveu l'article 9 d'aquesta Ordenança, hagin de ser objecte de declaració, comunicació o sol·licitud, tindran efectivitat en l'exercici immediat següent a aquell en què es van produir, amb independència del moment en què es notifiquin."

Article 9è. Règim de declaracions, comunicacions i sol·licituds.

Punt 3. S'adequa la redacció a la modificació introduïda en el Text refós de la Llei de cadastre immobiliari per la Llei 13/2015, de 24 de juny.

"3. Podrà formular sol·licitud de baixa en el Cadastre Immobiliari, que s'acompanyarà de la documentació acreditativa corresponent, qui, figurant com a titular cadastral, hagués cessat en el dret que va originar l'esmentada titularitat."

Article 11è. Règim d'ingrés.

Punt 1. S'afegeix un paràgraf per regular el fraccionament en 4 terminis per els pagaments domiciliats.

"Els obligats tributaris que tinguin domiciliat el pagament del rebut de venciment periòdic gaudiran d'un fraccionament del deute en quatre terminis.

Les dates del càrrec en compte de cada termini figuraran en els edictes assenyalats en el paràgraf anterior."

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 2. Impost sobre vehicles de tracció mecànica.

Article 9è. Padrons.

Punt 1. Es modifica el període de cobrament, que serà el que es fixarà anualment.

"1. En el cas de vehicles ja matriculats o declarats aptes per a la circulació, el pagament de les quotes anuals de l'impost es realitzarà en el període de cobrament que es fixarà cada any i que es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província i per altres mitjans previstos per la legislació o que es cregui més adients. En cap cas el període de pagament voluntari serà inferior a dos mesos."

Divendres, 30 de desembre de 2016

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 5. Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Article 2n. Actes no subjectes.

Punt 3 nou. Per afegir com a supòsit de no subjecció l'adjudicació de la totalitat d'un bé immoble en favor d'un dels copropietaris efectuada com a conseqüència de la dissolució d'una comunitat de béns constituïda sobre un immoble de naturalesa indivisible. Varia, en conseqüència, la numeració de la resta de punts.

Punt 4 actual (en endavant 5). Se substitueix la referència a l'article 18 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny, per l'article 23 del Text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana, aprovat per Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre.

Punt 6 actual (en endavant 7). Se substitueix la referència a l'article 94 del Text refós de la Llei de l'Impost sobre Societats, aprovat per Reial decret legislatiu 4/2004, de 5 de març, per l'article 87 de la Llei 27/2014, de 27 de novembre de l'impost de Societats.

"3. L'adjudicació de la totalitat d'un bé immoble a favor d'un dels copropietaris efectuada com a conseqüència de la dissolució d'una comunitat de béns constituïda sobre un immoble de naturalesa indivisible. (...).

5. Les transmissions de terrenys a que donin lloc les operacions distributives de beneficis i càrregues per aportació dels propietaris inclosos en l'actuació de transformació urbanística, i les adjudicacions en favor dels esmentats propietaris en proporció als terrenys aportats pels mateixos, en els termes de l'article 23 del Text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana, aprovat per Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre. No obstant això, si el valor de les parcel·les adjudicades a un propietari excedeix del que proporcionalment correspon als terrenys aportats pel mateix, l'excés d'adjudicació si estarà subjecte a aquest Impost. (...).

7. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions a les quals resulti aplicable el règim especial de fusions, escissions, aportacions de branques d'activitat o aportacions no dineràries especials, a excepció dels terrenys que s'aportin a l'empara del que preveu l'article 87 de la Llei 27/2014, de 27 de novembre, de l'Impost sobre Societats, quan no estiguin integrats en una branca d'activitat."

Article 9è. Període de generació i acreditament.

Punt 3. S'amplia el contingut per especificar en quin moment es produeix el meritament de l'impost en el supòsit de transmissió d'immoble en procediment d'execució forçosa:

"3. Als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió: (...).

c) En les transmissions per subhastes judicials o administratives, la data del decret d'adjudicació que hagi esdevingut ferm.

d) En les expropiacions forçoses, la data de l'acta de pagament i ocupació".

Article 11è. Règim de gestió.

Punt 7. S'amplia el contingut per incorporar els requisits formals de la sol·licitud de pròrroga en les herències. Així mateix, s'especifica quin és el sentit del silenci administratiu.

"Aquesta sol·licitud de pròrroga s'ha de presentar dins dels primers sis mesos i s'entén concedida si, transcorregut un mes des de la sol·licitud, no hi ha resolució expressa.

Abans d'esgotar el termini de la pròrroga, el contribuent haurà de practicar la corresponent autoliquidació.

No es concedirà la pròrroga quan la sol·licitud es presenti després d'haver transcorregut els primers sis mesos a comptar des de la data de defunció del causant."

Divendres, 30 de desembre de 2016

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 11. Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat de la ciutadania i les empreses.

Article 6è. Quota tributària.

Es redueixen les quotes tributàries un 50%.

"La quantia de la taxa serà la resultant d'aplicar les següents tarifes:

1. Comunicació prèvia / Declaració responsable: 132,50.- EUR
2. Llicència d'activitats annex III i Incendis Annex I: 138,50.- EUR
3. Autorització ambiental AMB Avaluació d'impacte ambiental (aIA): 205,00.- EUR
4. Llicència ambiental AMB Consulta prèvia positiva de declaració d'impacte ambiental: 262,50.- EUR
5. Llicència ambiental sense declaració d'impacte ambiental: 220,50.- EUR
6. Llicència d'espectacles: 168,00.- EUR
7. Controls inicials i periòdic d'activitats: 67,00.- EUR
8. Transmissió de qualsevol tipus de llicència: 24,00.- EUR
9. Sol·licitud informe bombers: 30,00.- EUR
10. Procediment d'inspecció.
 - a) 1ª i 2ª inspecció: 65,00.- EUR
 - b) 3ª inspecció: 32,50.- EUR
 - c) 4ª inspecció i successives (per inspecció): 81,50.- EUR

"ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 15. Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions.

S'introdueix una disposició transitòria única que regularà la suspensió de la vigència de la taxa per ocupació del domini públic amb mercaderies per un període de dos anys.

"Disposició transitòria única.

Amb caràcter excepcional per als exercicis 2017 i 2018 resta suspesa la vigència de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, regulada en l'annex de tarifes."

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 16. Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa.

S'introdueix una disposició transitòria única que regularà la suspensió de la vigència d'aquesta taxa per un període de dos anys.

"Disposició transitòria única.

Amb caràcter excepcional per als exercicis 2017 i 2018 resta suspesa la vigència d'aquesta ordenança fiscal."

Divendres, 30 de desembre de 2016

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 19. Taxa per utilització privativa o aprofitament especial de la via pública amb entrades de vehicles a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena.

Article 10è. Règim de declaració i ingrés.

Punt 2. S'afegeix un paràgraf per regular el fraccionament en 4 terminis per els pagaments domiciliats.

"2. Tractant-se d'aprofitaments especials que ja estan autoritzats i prorrogats, el període de cobrament per als valors-rebuts notificats col·lectivament es determinarà cada any i es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província.

Els obligats tributaris que tinguin domiciliat el pagament del rebut de venciment periòdic gaudiran d'un fraccionament del deute en quatre terminis.

Les dates del càrrec en compte de cada termini figuraran en els edictes assenyalats en el paràgraf anterior."

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 36. Taxa pel servei de recollida i transport d'escombraries i altres residus urbans domiciliaris.

Article 5è. Beneficis fiscals.

Punt 1 lletra b. Es modifica per canviar el termini per a sol·licitar la bonificació per a què es pugui confeccionar el padró de la taxa amb la suficient antelació.

"b) Gaudiran d'una bonificació del 50% de la taxa els contribuents que acreditin que durant l'exercici anterior al de meritació de la taxa s'han autogestionat la fracció orgànica de residus (autocompostatge). Per gaudir d'aquesta bonificació caldrà adreçar la sol·licitud, abans del 31 de desembre de l'exercici anterior, a l'Àrea de Medi Ambient, que emetrà informe adreçat al Departament d'Afers Tributaris que relacionarà els que emetrà informe adreçat al Departament d'Afers Tributaris que relacionarà els subjectes passius amb dret a bonificació."

Article 8è. Règim de declaració i ingrés.

Punt 3. Es modifica per recollir el fraccionament en 4 terminis per els pagaments domiciliats.

"3. El període de cobrament per als valors-rebuts notificats col·lectivament es determinarà cada any i es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província.

Els obligats tributaris que tinguin domiciliat el pagament del rebut de venciment periòdic gaudiran d'un fraccionament del deute en quatre terminis.

Les dates del càrrec en compte de cada termini figuraran en els edictes assenyalats en el paràgraf anterior."

Contra l'aprovació de les ordenances fiscals, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la Província.

Corbera de Llobregat, 28 de desembre de 2016
L'alcaldeessa, Montserrat Febrero i Piera