

Divendres, 30 de desembre de 2016

ADMINISTRACIÓ LOCAL

Ajuntament de Santa Eulàlia de Ronçana

ANUNCI de publicació en el Butlletí Oficial de la Província de les modificacions d'ordenances fiscals de l'Ajuntament de Santa Eulàlia de Ronçana per l'exercici 2017

En compliment d'allò que disposen l'article 17.4 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, l'article 111 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, l'article i 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, es fa públic que l'Ajuntament en sessió plenària de data 27 d'octubre de 2016 aprovà provisionalment la modificació d'Ordenances fiscals per a l'any 2017.

Havent transcorregut el període d'exposició pública de l'expedient, sense que s'hagin presentat reclamacions, els acords provisionals, que s'especifiquen seguidament, han esdevingut definitius:

Primer.- Aprovar per a l'exercici de 2017 i següents la modificació de les Ordenances fiscals que a continuació es relacionen:

OF 1: Impost sobre Béns immobles.

OF 2: Impost sobre vehicles de tracció mecànica.

OF 3: Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

OF 4: Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.

OF 5: Impost sobre activitats econòmiques.

OF 8: Taxa per la prestació del serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable, així com pels controls posteriors a l'inici de l'activitat, els controls periòdics i les revisions periòdiques.

OF 9: Taxa per la prestació de serveis de cementiris.

OF 10: Taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals.

OF 16: Taxa per ocupacions del subsòl, el sòl i la volada de la via pública.

OF 1 - Impost sobre Béns immobles.

Art 4.- Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa.

1. Gaudiran d'exempció els següents béns:

(...)

j) La superfície de les forest en què es realitzin repoblacions forestals o regeneració de masses d'arbres subjectes a projectes d'ordenació o plans tècnics aprovats per l'Administració forestal.

Aquesta exempció té una durada de quinze anys, comptats a partir del període impositiu següent al que es realitzi la sol·licitud.

Article 6.- Base imposable i base liquidable.

(...)

4. L'Ajuntament determinarà la base liquidable quan la base imposable resulti de la tramitació dels procediments de declaració, comunicació, sol·licitud, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral, en el supòsit que l'Ajuntament hagi assumit aquesta competència legalment.

Divendres, 30 de desembre de 2016

Article 8.- Normes de gestió.

(...)

2.2. Per a gaudir de la bonificació de l'apartat 2, els interessats hauran de sol·licitar-la, acompanyar la següent documentació i complir els següents requisits:

Documentació a presentar:

- Instància-model de sol·licitud de la bonificació.
- Fotocòpia del títol de família nombrosa.
- Volant històric de convivència.
- Autorització a l'Ajuntament de consulta de dades tributàries.

En cas de no autoritzar:

- Fotocòpia de la darrera declaració de renda o certificat negatiu.

Termini per presentar sol·licitud de bonificació:

La sol·licitud s'ha de presentar abans del 31 de desembre de l'exercici anterior quan es tracta de rebut incorporats a padró i, que per notificacions d'alta en padró, el període serà abans que adquireixin fermesa.

Article 10.- Règim de declaracions, comunicacions i sol·licituds.

(...)

3. Seran objecte de sol·licitud:

a) Podrà formular sol·licitud de baixa en el Cadastre immobiliari, que s'acompanyarà de la documentació acreditativa corresponent, qui, figurant com titular cadastral, hagués cessat en el dret que va originar l'esmentada titularitat.

OF 2 - Impost sobre vehicles de tracció mecànica.

Article 9.- Padrons.

1. En el cas de vehicles ja matriculats o declarats aptes per a la circulació, el pagament de les quotes anuals de l'impost es realitzarà en el període de cobrament que fixi l'Ajuntament, que anunciarà per mitjà d'edictes publicats al Butlletí Oficial de la Província i per altres mitjans previstos per la legislació o que es cregui més adients. En cap cas el període de pagament voluntari serà inferior a dos mesos.

(...)

OF 3 - Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

ANNEX QUE SE CITA A L'ARTICLE 9 D'AQUESTA ORDENANÇA.

(...)

Mb: Mòdul bàsic, que a hores d'ara el COAC ha fixat en 482, EUR/m².

OF 4 - Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Article 2n.- Actes no subjectes.

No estan subjectes a aquest Impost:

(...)

Divendres, 30 de desembre de 2016

3. L'adjudicació de la totalitat d'un bé immoble a favor d'un dels copropietaris efectuada com a conseqüència de la dissolució d'una comunitat de béns constituïda sobre un immoble de naturalesa indivisible.

S'afegeix aquest punt i es desplacen tots els números dels altres punts.

4. L'adjudicació de béns immobles per part de les societats cooperatives d'habitatges a favor dels seus socis cooperativistes.

5. Les transmissions de terrenys a que donin lloc les operacions distributives de beneficis i càrregues per aportació dels propietaris inclosos en l'actuació de transformació urbanística, i les adjudicacions en favor dels esmentats propietaris en proporció als terrenys aportats pels mateixos, en els termes de l'article 23 del Text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana, aprovat per Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre. No obstant això, si el valor de les parcel·les adjudicades a un propietari excedeix del que proporcionalment correspon als terrenys aportats pel mateix, l'excés d'adjudicació si estarà subjecte a aquest Impost.

(...)

Article 9è.- Període de generació i meritament.

(...)

3. Als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

a) En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva presentació davant l'Ajuntament.

b) En les transmissions per causa de mort, la de defunció del causant.

c) En les transmissions per subhastes judicials o administratives, la data del decret d'adjudicació que hagi esdevingut ferm.

d) En les expropiacions forçoses, la data de l'acta de pagament i ocupació.

(...)

Article 11è.- Règim de gestió.

(...)

7. L'autoliquidació o declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi el meritament de l'impost:

a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.

b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos, prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

Aquesta sol·licitud de pròrroga s'ha de presentar dins dels primers sis mesos i s'entén concedida si, transcorregut un mes des de la sol·licitud, no hi ha resolució expressa.

Abans d'esgotar el termini de la pròrroga, el contribuent haurà de practicar la corresponent autoliquidació.

No es concedirà la pròrroga quan la sol·licitud es presenti després d'haver transcorregut els primers sis mesos a comptar des de la data de defunció del causant.

(...)

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Divendres, 30 de desembre de 2016

OF 5 - Impost sobre activitats econòmiques.

Article 6.- Procediment de concessió de beneficis fiscals.

1. Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats als articles 4t i 5è d'aquesta ordenança amb caràcter pregat, quan no tinguin regulat un termini específic de presentació, s'han de presentar durant el primer semestre de l'any o juntament amb la declaració d'alta per l'impost, a l'entitat que dugui a terme la gestió censal, i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa. No obstant això, els beneficis sol·licitats abans que la liquidació corresponent adquireixi fermesa tindran efectes des de l'inici del període impositiu a què es refereix la sol·licitud, sempre que en la data d'acreditament del tribut haguessin concorregut els requisits legalment exigibles per al seu gaudiment.

(...)

OF 8 - Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable, així com pels controls posteriors a l'inici de l'activitat, els controls periòdics i les revisions periòdiques.

Article 6.- Quota tributària.

La quantia de la taxa serà la resultant d'aplicar les següents tarifes:

CONCEPTE	TIPUS IMPOSITIU
1. Certificació o informe urbanístic de compatibilitat del projecte o l'activitat projectada amb el planejament urbanístic.	115,98 EUR
2. Procediment de consulta prèvia, amb informe tècnic	77,33 EUR
3. Tramitació sol·licitud compatibilitat urbanística amb tramitació a la Comissió Territorial d'Urbanisme	475,65 EUR
4a. Tramitació de procediment de llicència ambiental municipal d'activitats (annex II segons LPCA) exercides en locals tancats o recintes amb una superfície de fins a 500 m ² , o de llur modificació substancial.	1.939,24 EUR
4b. Tramitació de procediment de llicència ambiental municipal d'activitats (annex II segons LPCA) exercides en locals tancats o recintes amb una superfície superior a 500 m ² , o de llur modificació substancial.	2.424,24 EUR
5. Certificat ambiental emès pels tècnics municipals previ a la presentació de la comunicació ambiental.	540,26 EUR
6. Informe preventiu en matèria d'incendis emès pels tècnics municipals (Llei 3/2010).	190,76 EUR
7. Acte de comprovació en matèria d'incendis emès pels tècnics municipals (Llei 3/2010).	190,76 EUR
8a. Tramitació de procediment de comprovació de comunicació prèvia d'activitats amb incidència ambiental (annex III segons LPCA) exercides en locals tancats o recintes amb una superfície de fins a 500 m ² , o de llur modificació substancial.	948,79 EUR
8b. Tramitació de procediment de comprovació de comunicació prèvia d'activitats amb incidència ambiental (annex III segons LPCA) exercides en locals tancats o recintes amb una superfície superior a 500 m ² i inferior o igual a 1000 m ² , o de llur modificació substancial.	1.428,79 EUR
8c. Tramitació de procediment de comprovació de comunicació prèvia d'activitats amb incidència ambiental (annex III segons LPCA) exercides en locals tancats o recintes amb una superfície superior a 1000 m ² , o de llur modificació substancial.	1.428,79 EUR +0,96 EUR x m ² adicional
9a. Tramitació del procediment de llicència d'obertura d'establiments o de llur modificació substancial per dur a terme espectacles públics i activitats recreatives en locals o recintes tancats amb una superfície de fins a 500 m ² , o de llur modificació substancial.	1.348,79 EUR
9b. Tramitació del procediment de llicència d'obertura d'establiments o de llur modificació substancial per dur a terme espectacles públics i activitats recreatives en locals o recintes tancats amb una superfície superior a 500 m ² , o de llur modificació substancial.	1.828,79 EUR
10. Tramitació del procediment de comprovació de les comunicacions previstes al Decret 112/2010 del 21 d'agost pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.	171,40 EUR
11a. Tramitació del procediment de comprovació de la comunicació per l'obertura d'establiments de l'annex II de la Llei 16/2015, de 21 de juliol de l'activitat administrativa amb una superfície de fins a 500 m ² .	683,52 EUR
11b. Tramitació del procediment de comprovació de la comunicació per l'obertura d'establiments de l'annex II de la Llei 16/2015, de 21 de juliol de l'activitat administrativa amb una superfície superior a 500 m ² i inferior o igual a 1000 m ² , o de llur modificació substancial.	1.092,80 EUR
11c. Tramitació del procediment de comprovació de la comunicació per l'obertura d'establiments de l'annex II de la Llei 16/2015, de 21 de juliol de l'activitat administrativa amb una superfície superior a 1000 m ² , o de llur modificació substancial.	1.092,80 EUR +0,81 EUR x m ² adicional
12. Tramitació del procediment de comprovació de la comunicació per l'obertura d'establiments de l'annex I de la Llei 16/2015, de 21 de juliol de l'activitat administrativa.	283,52 EUR
13. Tramitació del procediment de revisió de llicència ambiental municipal (annex II segons LPCA).	1.030,60 EUR
14. Tramitació del procediment de revisió de llicència d'obertura d'establiments per dur a terme espectacles públics i activitats recreatives.	730,60 EUR
15. Tramitació del procediment de control inicial de les activitats sotmeses a llicència ambiental municipal quan el control el duen a terme tècnics municipals.	730,60 EUR
16. Tramitació del procediment de revisió de llicència d'obertura d'establiments per dur a terme espectacles públics i activitats recreatives.	730,60 EUR
17. Tramitació del procediment de comprovació de la comunicació de canvis no substancials amb incidència ambiental de les activitats i instal·lacions subjectes a llicència ambiental.	25% de la taxa corresponent
18. Tramitació del procediment de comprovació de modificacions substancials d'activitats sotmeses al regim de comunicació ambiental.	50% de la taxa corresponent
19. Tramitació del procediment de comprovació de modificacions no substancials d'activitats sotmeses al regim de comunicació ambiental.	25% de la taxa corresponent

CVE-Núm. de registre: 022016023299

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Divendres, 30 de desembre de 2016

CONCEPTE	TIPUS IMPOSITIU
20. Tramitació del procediment de comprovació de canvi de titularitat de la llicència o dels efectes de comunicació.	213,52 EUR
21. Instal·lació d'antenes de telefonia.	2.757,19 EUR
22. Instal·lació casetes pirotècnia.	595,25 EUR
23. Instal·lació dipòsits GLP.	139,29 EUR
24. Tramitació del procediment de nucli zoològic.	190,80 EUR

En cas d'explotacions ramaderes, la taxa es calcularà prenent com a base computable la superfície coberta destinada a estabulació del bestiar.

Ordena OF 9 - Taxa per la prestació de serveis de cementiris.

Article 6è.- Quota tributària.

1. La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següent:

Epígraf primer. Assignacions	EUR
a perpetuïtat nínxols tipus A	367,29
a perpetuïtat nínxols tipus B	524,70
a perpetuïtat nínxols tipus C	367,29
a perpetuïtat nínxols tipus D	524,70
a perpetuïtat nínxols tipus E	682,10
a perpetuïtat nínxols tipus F	682,10
a perpetuïtat nínxols tipus G	891,98
a perpetuïtat nínxols tipus H (nous)	908,08
Columbaris, a perpetuïtat	288,59
a perpetuïtat de terrenys per a mausoleus i panteons: cada metre quadrat	630,69

(...)

OF 10 - Taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals.

Article 5è.- Quota tributària.

(...)

3. Es podran aplicar reduccions de la quota en els següents casos:

3.1. Podran gaudir d'una reducció del 100 per cent de la quota aquells contribuents que acreditin que els ingressos de la unitat familiar no superen l'import del salari mínim interprofessional.

S'entendrà per a unitat familiar la suma dels membres que conviuen en un mateix domicili amb o sense vincle familiar, justificat mitjançant declaració de renda de l'últim any, justificant d'empadronament de convivència i justificant d'esser arrendatari/s o propietari/s d'una única vivenda a l'estat espanyol. S'entén per ingressos familiars el conjunt de rendiments íntegres de conceptes computables en el càlcul de l'IRPF.

3.2. Podran gaudir d'una reducció del 90 per cent de la quota els jubilats i pensionistes que reuneixin els requisits següents que no cobrin pensió o que sigui igual o inferior a la pensió mínima de jubilació amb cònjuge a càrrec, vigent en cada període.

3.3. Els requisits obligatoris per a gaudir de les reduccions del 90 o del 100 per cent de la quota són els següents:

a) Que el sol·licitant sigui arrendatari o propietari d'una sola vivenda.

b) Que els ingressos de la unitat familiar no superin l'import del Salari Mínim Interprofessional en el cas de reducció de quotes del 100% o que els ingressos de la unitat familiar siguin igual o inferior a la pensió mínima de jubilació amb cònjuge a càrrec vigent en cada període en el cas de la reducció del 90%.

c) Que la residència habitual del sol·licitant sigui en el municipi, concretament a l'immoble objecte de la bonificació.

d) Que tots els membres de la unitat familiar figurin empadronats en el domicili abans de l'1 de gener de l'any en curs.

Divendres, 30 de desembre de 2016

(...)

6. Els habitatges situats en sòl no urbanitzable que estiguin a una distància superior a 200 metres del contenidor de residus més proper podran sol·licitar una reducció del 25% de la tarifa. Aquesta sol·licitud s'haurà de fer una única vegada i per exercicis posteriors s'aplicarà l'esmentada tarifa directament. La sol·licitud s'haurà de presentar fins que s'exhaureixi el període de pagament voluntari.

7. Els propietaris de parcel·les situades en sòl urbà sense edificacions destinades a l'habitatge que acreditin que disposen d'un servei de tractament i eliminació de les restes vegetals (caldrà presentar factura de l'empresa de jardineria on consti l'adreça de la parcel·la així com el justificant de la gestió de les restes vegetals –albarà d'entrada a la deixalleria o a la planta de tractament de restes vegetals-), podran sol·licitar una reducció del 75% de la tarifa. Aquesta sol·licitud s'haurà de realitzar fins el 31 de desembre i la reducció de la quota serà aplicada a l'exercici immediatament posterior al justificat.

8. Els propietaris de parcel·les situades en sòl urbà sense edificacions destinades a l'habitatge que acreditin l'ús de la deixalleria per a l'eliminació de les restes vegetals, podran sol·licitar una reducció del 15% de la tarifa. Per gaudir d'aquesta prestació, caldrà obtenir un carnet de la deixalleria per a solars a l'Ajuntament que serà segellat a la deixalleria municipal cada vegada que l'usuari faci entrada de restes vegetals (amb un volum mínim de 25 litres). Aquesta sol·licitud s'haurà de realitzar fins el 31 de desembre i la reducció de la quota serà aplicada a l'exercici immediatament posterior al justificat.

OF 16 – Taxa per ocupacions de subsòl, el sòl i la volada de la via pública.

Article 6è.- Quota tributaria.

La quantia de la taxa serà el resultat d'aplicar les tarifes contingudes als apartats següents:

Epígraf primer.- Instal·lacions permanents (superior a 30 dies).

Tipus d'ocupació permanents	Ocupació m ² per trimestre	Ocupació per any
1.- Taules, cadires, taulells, tendals i similars (terrasses activitats recreatives amb un període mínim d'un trimestre).	3,15 EUR	
2.-Xurreries, quioscos, gelats i similars (amb un període mínim d'un trimestre).	12,47 EUR	
3.- Caixers automàtics d'entitats bancàries.		365 EUR
4.- Aparells expenedors/màquines automàtiques.		150 EUR

Epígraf segon. Parades, barraques i casetes de venda, espectacles o atraccions que s'instal·lin amb autorització municipal en terrenys d'ús públic.

Tipus d'ocupació	Import
5.- Casetes de tir, dards, gelateries, castanyeres, caramels, cotó de sucre, fruits secs i altres tipus de venda ambulants en motiu de la festa major (1) (2).	5,35 EUR x m ²
6.- Atraccions de fira en motiu de la festa major (2). Fins a 50 m ² . De 50 a 100 m ² .	250 EUR 250 EUR + 4,50 EUR per m ²
7.- Gelateries, castanyeres, caramels, cotó de sucre, fruits secs i altres tipus de venda ambulants de forma esporàdica (1)	2,50 EUR x m ² i dia
8.- Circs no organitzats per la corporació (3).	0,40 EUR x m ²
9.- Fires no organitzades per la corporació (4).	1,50 EUR x m ²

1.- En l'ocupació de parades (punt 5 i 7) es contemplarà un mínim de 21,40 EUR.

2.- En l'ocupació es contempla el període de festa major de dijous a diumenge.

3.- En l'ocupació de circs es contemplarà un mínim de 350 EUR.

4.- En l'ocupació de fires no organitzades per la corporació es contemplarà un mínim de 300 EUR.

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Divendres, 30 de desembre de 2016

Epígraf tercer. Parades, barraques, casetes de venda que s'instal·lin amb autorització municipal en terrenys d'ús públic, amb motiu de la Festa Major.

Tipus d'ocupació	Import
10.- Barraques de festa major per entitats del municipi.	350 EUR
11.- Terrasses a la Plaça del Ajuntament amb motiu de festa major(4 dies). Fins a 50 m ² .	450 EUR
De 50 a 100 m ² .	600 EUR
Més de 100 m ² (increment 3 EUR per m ² que superi els 100 m ²).	600 EUR +3 EUR per m ²

1.- S'obtindrà una bonificació del 40% per les barraques que no dispensin begudes alcohòliques.

Epígraf quart. Parades que s'instal·lin al mercat setmanal, als llocs assenyalats a l'efecte de via pública.

Tipus d'ocupació	Import
12.- Taxa setmanal per metre lineal.	1 EUR
13.- Taxa anual addicional parades alimentació.	30 EUR

1. Quan per a l'autorització de la utilització privativa s'utilitzi el procediment de licitació pública, no s'aplicaran les tarifes detallades al punt 1. L'import de la taxa vindrà determinat pel valor econòmic de la proposició sobre la que recaigui la concessió, autorització o adjudicació.

Epígraf cinquè. Parades, barraques, casetes de venda i similars que s'instal·lin amb motiu de les Fires locals organitzades per la Corporació.

Tipus d'ocupació	Import
14.-Fires locals Fins a 2 dies	20 EUR
Més de 2 dies.	30 EUR
15.-Fires puntuals amb finalitats socials, per dia	3 EUR

A les entitats degudament registrades al Registre Municipal d'Entitats la quota aplicable serà de 0 EUR.

Segon.- Aprovar l'annex de la Ordenança fiscal de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de Dret Públic Municipal, i aprovant per a l'exercici 2017 el calendari de cobrament en període voluntari dels impostos i dels preus públics per la prestació de serveis de l'escola bressol municipal i per la prestació de serveis i/o realització d'activitats de competència municipal.

Contra l'aprovació de les Ordenances Fiscals, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la Província.

Santa Eulàlia de Ronçana, 27 de desembre de 2016
L'alcalde, Francesc Bonet i Nieto