

Divendres, 30 de desembre de 2016

ADMINISTRACIÓ LOCAL**Ajuntament de Mataró***ANUNCI de l'aprovació definitiva de les bases de subvencions i ajuts per al pagament de tributs 2017*

En compliment d'allò que disposen l'article 111 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i l'article 178 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, es fa públic que l'Ajuntament de Mataró en la sessió plenària de data 22 de desembre de 2016 aprovà definitivament les següents bases per a la concessió de subvencions i ajuts:

- Bases reguladores de concessió de subvencions per al foment de la cessió d'habitatges a la borsa de lloguer, per a l'exercici 2017.
- Bases reguladores de concessió de subvencions per al foment de l'activitat econòmica, per a l'exercici 2017.
- Bases reguladores de subvencions per al foment de la realització d'obres de restauració i conservació dels elements catalogats pel Pla Especial del Patrimoni Arquitectònic de Mataró, per a l'exercici 2017.
- Bases reguladores d'ajuts a l'habitatge per a famílies monoparentals, per a l'exercici 2017.
- Bases reguladores d'ajuts a l'habitatge per a persones pensionistes, jubilades i en atur forçós amb pocs recursos econòmics, per a l'exercici 2017.
- Bases reguladores de subvencions per al foment de la realització d'obres de rehabilitació en els edificis d'habitatges, per a l'exercici 2017.

Es publica el text íntegre d'aquestes bases d'acord amb l'article 17 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions:

1.- BASES REGULADORES DE SUBVENCIONS PER A LES PERSONES PROPIETÀRIES D'HABITATGES QUE ELS CEDEIXEN A LA BORSA DE LLOGUER, PER A L'EXERCICI 2017.

PRIMERA. FINALITAT.

Atesa la necessitat d'habitatges de lloguer a preus justos o socials per fer front a la demanda de gran nombre de famílies desnonades i vist que el parc d'habitatge públic és insuficient, aquestes subvencions tenen com a finalitat incentivar l'aportació d'habitatge privat que ajudi a mitigar el problema.

SEGONA. OBJECTE.

Constitueix l'objecte d'aquestes bases regular i fixar els criteris i el procediment per a la concessió de subvencions de:

- L'impost sobre béns immobles (IBI) dels habitatges desocupats que siguin cedits a la borsa de lloguer.
- L'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) i de la taxa per les llicències urbanístiques per les obres d'adequació d'un habitatge buit amb la finalitat de posar-lo a la borsa de lloguer.

TERCERA. RÈGIM JURÍDIC.

1. Les subvencions a les que fan referència aquestes bases tenen caràcter voluntari i eventual, són lliurement revocables en tot moment, no generen cap dret a l'obtenció de subvencions en anys posteriors i no es poden al·legar com a precedent, així com tenen caràcter no devolutiu.
2. El procediment per a l'atorgament de les subvencions previstes en aquestes bases serà el de concurrència pública no competitiva, en base a l'ordre cronològic de presentació de les sol·licituds.
3. La gestió de les subvencions s'efectuarà d'acord amb els principis establerts en la normativa general reguladora de les subvencions de l'Ajuntament de Mataró i la restant normativa aplicable en matèria de subvencions.

Divendres, 30 de desembre de 2016

QUARTA. CONDICIONS I REQUISITS.

1. Poden demanar la subvenció de l'IBI descrita a l'article segon les persones propietàries d'habitatges desocupats de particulars o institucions i les entitats sense afany de lucre, que l'aportin a la borsa i que el preu del lloguer, en el moment de signar el contracte, sigui com a mínim entre un 25% i un 30% inferior al del mercat de la ciutat. S'inclouen en aquest supòsit les persones propietàries que actualment tenen cedit l'habitatge a la borsa de lloguer i compleixen el requisit anterior.

2. Poden demanar la subvenció de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) i de la taxa per les llicències urbanístiques descrita en l'article segon, les persones propietàries d'habitatges buits de particulars o institucions i les entitats sense afany de lucre que, per aportar-lo a la borsa hagin de realitzar obres de rehabilitació i/o d'adequació, i que el preu del lloguer, en el moment de signar el contracte, sigui com a mínim entre un 25% i un 30% inferior al del mercat de la ciutat. El temps mínim de cessió serà de 3 anys.

3. En tots dos casos hauran de complir els requisits establerts a la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i al Reial decret 887/2006, en virtut del qual s'aprova el reglament de desenvolupament de la Llei.

CINQUENA. QUANTIA DE LA SUBVENCIÓ.

1. Impost sobre bens immobles (IBI): 100% com a màxim en cas de lloguer durant tot l'any, o la part proporcional dels mesos que ha estat llogat.

2. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO): 100%

3. Taxa per les llicències urbanístiques: 100%

SISENA. SOL·LICITUDS.

Les sol·licituds i la documentació requerida s'hauran de presentar, mitjançant model d'instància normalitzat, al registre general de l'Ajuntament.

1. Per sol·licitar la subvenció de l'IBI caldrà:

a) Presentar sol·licitud on també hi consti el c/c on ingressar la subvenció.

b) Informe favorable de la Secció d'Habitatge de l'Ajuntament de Mataró, conforme reuneix tots els requisits per obtenir la subvenció.

2. Per sol·licitar la subvenció de l'ICIO i de la taxa de llicències caldrà:

a) Presentar la sol·licitud.

b) Justificar que la persona peticionària s'ha acollit a les ajudes que per aquest concepte concedeix la Generalitat de Catalunya, o bé informe favorable de reunir les condicions o requisits del Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla per al dret a l'habitatge, o norma que el substitueixi, la qual cosa s'acreditarà mitjançant l'informe de la Secció d'Habitatge de l'Ajuntament.

c) Justificar que s'ha demanat la llicència d'obres corresponent.

d) Si la subvenció és per patologies estructurals, justificar-ho documentalment.

La presentació de la sol·licitud implica l'acceptació plena de les bases reguladores de la subvenció.

Si la documentació fos incorrecta o incompleta es reclamarà a la persona sol·licitant el complement o la rectificació necessària en el termini de deu dies hàbils i s'advertirà que la no complementació s'entendrà com un desistiment i implicarà l'arxiu de la sol·licitud.

Divendres, 30 de desembre de 2016

SETENA. FORMA I TERMINI DE LA CONCESSIÓ.

1. La instrucció del procediment correspon al Servei d'Urbanisme, Patrimoni i Habitatge, Secció d'Habitatge de l'Ajuntament de Mataró.
2. El termini màxim per a la resolució serà de tres mesos des de la presentació de la sol·licitud.
3. La resolució de l'atorgament posarà fi a la via administrativa, contra la qual les persones interessades podran interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició en el termini d'un mes, o bé recurs contenciós administratiu, o qualsevol altre recurs que considerin convenient per a la defensa dels seus interessos.
4. Transcorregut el termini fixat sense que s'hagi notificat una resolució expressa, s'entendrà desestimada la sol·licitud d'atorgament de la subvenció.
5. No es podran concedir subvencions per una quantia superior al crèdit disponible.

VUITENA. FORMA DE PAGAMENT DE L'AJUT.

L'ajut es farà efectiu, un cop s'hagi comprovat el compliment dels requisits per part de la persona sol·licitant per esdevenir-ne beneficiària, mitjançant l'abonament de la subvenció a través de transferència bancària, en el compte de l'entitat bancària indicat per la persona beneficiària.

NOVENA. RÈGIM SANCIONADOR.

1. Les persones beneficiàries restaran sotmeses a les responsabilitats i al règim sancionador que sobre sancions administratives estableix la normativa aplicable en matèria de subvencions, la Llei general pressupostària i la Llei general tributària.
2. En els casos de subvencions concedides i abonades indegudament, l'Ajuntament de Mataró iniciarà un procediment de reintegrament de la subvenció, de conformitat amb la legislació vigent.

DESENA. PUBLICITAT.

La publicitat de les bases reguladores d'aquesta subvenció s'efectuarà mitjançant la seva publicació en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* i en el web municipal (www.mataro.cat).

ONZENA. NORMATIVA APLICABLE.

En tot allò no previst en aquestes bases s'estarà al que disposen la normativa municipal general reguladora de les subvencions; la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei general de subvencions i altra normativa concordant.

DOTZENA. DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA.

En relació amb les subvencions per a la rehabilitació d'edificis d'habitatges, aquestes bases substitueixen els articles 1 al 5 del títol I, de les normes per a la concessió d'ajuts per a realitzar obres de rehabilitació d'habitatges i obres de restauració i conservació de béns catalogats, que queden derogats.

Mantenen la seva vigència els articles 6 a 9 del títol II, relatius a als ajuts per obres de restauració i conservació de béns catalogats.

2.- BASES REGULADORES DE SUBVENCIONS PEL FOMENT DE L'ACTIVITAT ECONÒMICA PER A L'EXERCICI 2017.

PRIMERA. FINALITAT.

Donada les dades d'atur de Mataró, especialment entre els joves i els majors de 44 anys, aquestes subvencions tenen com a finalitat fomentar la implantació a Mataró d'activitats econòmiques, ja siguin del sector serveis com de la indústria, així com impulsar la dinamització comercial.

Divendres, 30 de desembre de 2016

SEGONA. OBJECTE.

Constitueix l'objecte d'aquestes bases regular i fixar els criteris i el procediment per a la concessió de subvencions pel foment de l'activitat econòmica, en la liquidació dels següents impostos, taxes i preus públics:

1. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO), quan amb motiu de l'execució de l'obra es contracti, de forma indefinida, persones aturades, inscrites a l'OTG per un mínim de 3 mesos.
2. Taxa per les llicències urbanístiques, quan amb motiu de l'execució de la llicència es contracti, de forma indefinida, persones aturades, inscrites a l'OTG per un mínim de 3 mesos.
3. Impost sobre vehicles de tracció mecànica (IVTM), en el supòsit d'adquisició d'un vehicle destinat a una activitat empresarial o comercial, quan l'ús del mateix sigui imprescindible per al seu desenvolupament.
4. Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció municipal en activitats i instal·lacions:
 - a) Activitats que s'estableixin a Mataró per persones menors de 30 anys.
 - b) Activitats que s'estableixin a Mataró del sector TIC i que generin dos llocs de treball, com a mínim.
 - c) Activitats establertes a Mataró que obrin un altre establiment a la ciutat.
 - d) Activitats industrials legalment establertes a Mataró en sòl residencial que es traslladin a un polígon industrial.
 - e) Activitats industrials de nova creació o que procedeixin d'altres municipis i que s'instal·lin en un polígon industrial.
 - f) Activitats que s'estableixin a Mataró, per part d'empreses de nova creació, que es dediquin a la fabricació o instal·lació d'energies renovables.
 - g) Activitats comercials, incloses en el règim de comunicació prèvia innòcua (annex IV.2) quin període d'obertura no excedeixi d'un mes de durada.
5. Taxa per ocupacions del sòl, subsòl, i vol de la via pública, i per la utilització privativa i aprofitament especial del domini públic municipal, quan amb motiu de l'autorització d'una nova terrassa es contracti, de forma indefinida o fix discontinua:
 - Persones aturades de llarga durada (inscripció a l'OTG per un mínim de 18 mesos).
 - Persones aturades menors de 30 anys.
6. Preu públic pels serveis de recollida i tractament de residus comercials i industrials assimilables als municipals i gestió d'altres residus especials, quan amb motiu de l'activitat es contracti:
 - Persones participants de programes executats pel Servei d'Ocupació municipal que incloguin entre els seus objectius la contractació de persones en situació d'atur.
 - Persones en situació d'atur pertanyents a col·lectius amb especials dificultats d'inserció laboral, per un període mínim d'un any.

TERCERA. RÈGIM JURÍDIC.

1. Les subvencions a les que fan referència aquestes bases tenen caràcter voluntari i eventual, són lliurement revocables en tot moment, no generen cap dret a l'obtenció de subvencions en anys posteriors i no es poden al·legar com a precedent, així com tenen caràcter no devolutiu.
2. El procediment per a l'atorgament de les subvencions previstes en aquestes bases serà el de concurrència pública no competitiva.
3. La gestió de les subvencions s'efectuarà d'acord amb els principis establerts en la normativa general reguladora de les subvencions de l'Ajuntament de Mataró i la restant normativa aplicable en matèria de subvencions.

Divendres, 30 de desembre de 2016

QUARTA. CONDICIONS I REQUISITS.

Podran obtenir la condició de beneficiaris les persones físiques o jurídiques, que compleixin les condicions i requisits següents:

1. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO): el subjecte passiu haurà de ser una microempresa, amb un màxim de 5 treballadors/es.
2. Taxa per les llicències urbanístiques: el subjecte passiu haurà de ser una microempresa, amb un màxim de 5 treballadors/es.
3. Impost sobre vehicles de tracció mecànica (IVTM): el subjecte passiu hauran de ser autònoms i s'haurà d'haver donat d'alta en el Règim Especial de Treballadors Autònoms en els 3 últims mesos, procedent de l'atur o de la capitalització.
4. Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció municipal en activitats i instal·lacions:
 - a) Activitats que s'estableixin a Mataró per persones menors de 30 anys: el subjecte passiu haurà de ser un empresari individual, societat civil privada o comunitat de béns.
 - b) Activitats que s'estableixin a Mataró del sector TIC: el subjecte passiu haurà de ser una microempresa, amb un màxim de 5 treballadors/es.
 - c) Activitats establertes a Mataró que obrin un altre establiment a la ciutat: el subjecte passiu haurà de ser una microempresa, amb un màxim de 5 treballadors/es.
 - f) Activitats que s'estableixin a Mataró, per part d'empreses de nova creació, que es dediquin a la fabricació o instal·lació d'energies renovables: el subjecte passiu haurà de ser una microempresa, amb un màxim de 5 treballadors/es.
5. Taxa per ocupacions del sòl, subsòl, i vol de la via pública, i per la utilització privativa i aprofitament especial del domini públic municipal: el subjecte passiu haurà de ser una microempresa, amb un màxim de 5 treballadors/es.
6. Preu públic pels serveis de recollida i tractament de residus comercials i industrials assimilables als municipals i gestió d'altres residus especials.

En tots els casos hauran de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries amb l'Ajuntament, l'Agència Tributària, i amb la Seguretat Social.

CINQUENA. QUANTIA DE LA SUBVENCIÓ.

1. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO): 25% per cada lloc de treball que es creï, i fins a un màxim del 75%, amb un import màxim total de 1.000 EUR.
2. Taxa per les llicències urbanístiques: 100%
3. Impost sobre vehicles de tracció mecànica (IVTM): l'import equivalent al rebut de l'exercici 2016 corresponent a la categoria del vehicle.
4. Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció municipal en activitats i instal·lacions, en tots els supòsits, 50%, amb un import màxim total de 500 EUR.
5. Taxa per ocupacions del sòl, subsòl, i vol de la via pública, i per la utilització privativa i aprofitament especial del domini públic municipal: 25% per cada lloc de treball que es creï, i fins a un màxim del 75%, amb un import màxim total de 500 EUR.
6. Preu públic pels serveis de recollida i tractament de residus comercials i industrials assimilables als municipals i gestió d'altres residus especials: 25% per cada lloc de treball que es creï, i fins a un màxim del 75%, amb un import màxim total de 500 EUR.

SISENA. CONVOCATÒRIA PÚBLICA I SOL·LICITUDS.

El procediment es tramitarà mitjançant convocatòria pública que s'ajustarà a allò que disposen aquestes bases.

Divendres, 30 de desembre de 2016

Les sol·licituds i la documentació requerida s'hauran de presentar, mitjançant model d'instància normalitzat, al registre general de l'Ajuntament.

A les sol·licituds de qualsevol de les subvencions caldrà adjuntar la documentació següent:

Fotocòpia del DNI/NIE de la persona sol·licitant.

Full de dades bancàries, on es podrà transferir, si s'escau, l'import de la subvenció emplenada i signada per la persona interessada o per la seva persona representant, segons model establert a tal efecte.

Fotocòpia del pagament de l'impost, taxa o preu públic, excepte en el cas de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica (IVTM).

Declaració responsable de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries, amb l'Ajuntament, l'Agència Tributària i la Tresoreria General de la Seguretat Social.

En funció del tipus de subvenció caldrà aportar també la següent documentació o qualsevol altre que acrediti el mateix:

- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO):
 - Fotocòpies del contracte de treball.
 - Historial de vida laboral de la persona contractada ó certificat de l'OTG on consti el període d'inscripció a l'oficina.
- Taxa per les llicències urbanístiques: servirà la mateixa documentació presentada per l'ICIO.
- Impost sobre vehicles de tracció mecànica (IVTM):
 - Alta en el Règim Especial de Treballadors Autònoms de la Seguretat Social.
 - Alta activitat econòmica – fotocòpia del model 036 de l'Agència Tributària.
 - Historial de vida laboral de la persona donada d'alta d'autònoms ó certificat de l'OTG on consti el període d'inscripció a l'oficina.
 - Documentació del vehicle (fitxa tècnica) ó documentació que acrediti el tipus o les característiques del vehicle.
 - Documentació que acrediti la compra del vehicle.
- Taxa per ocupacions del sòl, subsòl, i vol de la via pública, i per la utilització privativa i aprofitament especial del domini públic municipal:
 - Fotocòpies del contracte de treball.
 - Fotocòpia del DNI/NIE de la persona contractada.
 - Historial de vida laboral de la persona contractada ó certificat de l'OTG on consti el període d'inscripció a l'oficina.
- Preu públic pels serveis de recollida i tractament de residus comercials i industrials assimilables als municipals i gestió d'altres residus especials:
 - En el cas de contractar persones participants de programes executats pel Servei d'Ocupació municipal que incloguin entre els seus objectius la contractació de persones en situació d'atur, així com persones en situació d'atur pertanyents a col·lectius amb especials dificultats d'inserció laboral, per un període mínim d'un any:
 - Fotocòpies del contracte de treball.
 - Fotocòpia del DNI/NIE de la persona contractada.
 - Historial de vida laboral de la persona contractada o certificat de l'OTG on consti el període d'inscripció a l'oficina.

Divendres, 30 de desembre de 2016

La presentació de la sol·licitud implica l'acceptació plena de les bases reguladores de la subvenció.

Si la documentació fos incorrecta o incompleta es reclamarà a la persona sol·licitant el complement o la rectificació necessària en el termini de deu dies hàbils, s'advertirà que la no complementació s'entendrà com un desistiment i implicarà l'arxiu de la sol·licitud.

SETENA. FORMA I TERMINI DE LA CONCESSIÓ.

1. La instrucció del procediment correspon a la Direcció de Promoció Econòmica de l'Ajuntament de Mataró.
2. El termini màxim per a la resolució serà de tres mesos des de la presentació de la sol·licitud.
3. La resolució de l'atorgament posarà fi a la via administrativa, contra la qual les persones interessades podran interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició en el termini d'un mes, o bé recurs contenciós administratiu, o qualsevol altre recurs que considerin convenient per a la defensa dels seus interessos.
4. Transcorregut el termini fixat sense que s'hagi notificat una resolució expressa, s'entendrà desestimada la sol·licitud d'atorgament de la subvenció.
5. No es podran concedir subvencions per una quantia superior al crèdit disponible.

VUITENA. FORMA DE PAGAMENT DE L'AJUT.

L'ajut es farà efectiu, un cop s'hagi comprovat el compliment dels requisits per part de la persona sol·licitant per esdevenir-ne beneficiària, mitjançant abonament de la subvenció a través de transferència bancària, en el compte de l'entitat bancària indicat per la persona beneficiària.

NOVENA. RÈGIM SANCIONADOR.

1. Les persones beneficiàries restaran sotmeses a les responsabilitats i al règim sancionador que sobre sancions administratives estableix la normativa aplicable en matèria de subvencions, la Llei general pressupostària i la Llei general tributària.
2. L'Ajuntament de Mataró iniciarà un procediment de reintegrament de la subvenció concedida i abonada indegudament de conformitat amb la legislació vigent.

DESENA. PUBLICITAT.

La publicitat de les bases reguladores d'aquesta subvenció s'efectuarà mitjançant la seva publicació en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*, en el web municipal (www.mataro.cat).

ONZENA. NORMATIVA APLICABLE.

En tot allò no previst en aquestes bases s'estarà al que disposen la normativa municipal general reguladora de les subvencions; la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei general de subvencions i altra normativa concordant.

3.- BASES REGULADORES DE SUBVENCIONS PER AL FOMENT DE LA REALITZACIÓ D'OBRES DE RESTAURACIÓ I CONSERVACIÓ DELS ELEMENTS CATALOGATS DEL PLA ESPECIAL DEL PATRIMONI ARQUITECTÒNIC DE MATARÓ, PER A L'EXERCICI 2017.

PRIMERA.- OBJECTE.

Es objecte d'aquestes bases l'atorgament de subvencions del 95% de la quota íntegra de l'impost sobre els béns immobles (IBI) als titulars de béns immobles inclosos al Pla Especial del Patrimoni Arquitectònic de Mataró en les categories A, B, C i D, on s'hagin realitzat obres de restauració i conservació i millora, de qualitat, i d'acord amb les criteris establerts al mateix Pla.

Divendres, 30 de desembre de 2016

SEGONA.- REQUISITS QUE HAN DE REUNIR ELS BENEFICIARIS.

1. Podran sol·licitar ajuts econòmics les persones físiques i/o jurídiques que reuneixin les condicions següents:

- a) Ser titulars de béns immobles inclosos al Pla Especial del Patrimoni Arquitectònic de Mataró.
- b) Estar al corrent de les seves obligacions tributàries amb l'Agència Estatal de l'Administració Tributària (AEAT) i amb la Seguretat Social, i no trobar-se en cap de les situacions de prohibició per obtenir subvencions.
- c) En el moment de la concessió, estar al corrent de les seves obligacions tributàries amb l'Ajuntament excepte, si és el cas, les que encara estiguin en període voluntari de pagament.
- d) No constar com a beneficiari de cap altre ajut pel mateix concepte, amb l'excepció de la bonificació de l'impost sobre les construccions, instal·lacions i obres (ICIO), si el cas.

TERCERA.- DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR.

Les persones físiques i/o jurídiques que vulguin acollir-se als ajuts regulats a les presents bases particulars, hauran de presentar al Registre General d'Entrada de l'Ajuntament de Mataró, la sol·licitud, acompanyant-hi la documentació següent:

- a) Fotocopia del NIF/NIE o CIF del titular del bé catalogat.
- b) Identificació del bé, amb referència cadastral i identificació que consti al Pla Especial del Patrimoni Arquitectònic de Mataró.
- c) Còpia de la llicència o comunicació prèvia corresponent a l'obra realitzada.
- d) Acreditació documental de la inversió realitzada. S'hauran d'aportar les factures i rebuts corresponents, originals, on hi consti l'import i el tipus d'inversió realitzada.
- e) Dades bancàries del compte on poder transferir l'import de l'ajut, amb determinació del codi IBAN corresponent, segons model normalitzat.
- f) Declaració responsable d'estar al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, i no haver sol·licitat altres subvencions pel mateix concepte, i de no concórrer en cap de les circumstàncies determinades a l'article 13 de la Llei de Subvencions que impedeixin obtenir la condició de beneficiari.

QUARTA.- PRESENTACIÓ DE LES SOL·LICITUDS.

Les persones sol·licitants podran presentar les peticions juntament amb la documentació acreditativa al Registre General de l'Ajuntament durant tot l'exercici 2017.

CINQUENA.- QUANTIA DELS AJUTS.

La quantia dels ajuts regulats a les presents bases particulars és el 95% de la quota líquida anual de l'impost sobre Béns Immobles de naturalesa urbana pel qual se sol·licita l'ajut.

En cap cas l'import de la subvenció no podrà ser superior al 30% de la inversió total realitzada.

SISENA.- FORMA I TERMINI DE CONCESSIÓ.

Els ajuts es concediran mitjançant decret de la Regidoria d'Urbanisme, Medi Ambient i Sostenibilitat, a la vista de l'informe emès per la Unitat de Patrimoni del Servei d'Urbanisme, Patrimoni i Habitatge i el vist-i-plau del Consell Municipal del Patrimoni Arquitectònic.

El termini per resoldre és d'un màxim de tres mesos a comptar des de la data de presentació de la sol·licitud.

Divendres, 30 de desembre de 2016

SETENA.- DOTACIÓ PRESSUPOSTARIA.

La quantia dels ajuts regulats a les presents bases estarà condicionada al crèdit pressupostari autoritzat en el pressupost de 2017, a la partida pressupostària que es determini, fins a un màxim de 30.000 EUR.

VUITENA.- FORMA DE PAGAMENT DE L'AJUT.

L'ajut es farà efectiu mitjançant transferència bancària al compte assenyalat per la persona sol·licitant.

No obstant, la sol·licitud de l'ajut a què es refereixen aquestes bases implicarà que juntament amb la instància de petició es formula l'oportuna sol·licitud de compensació de deutes i crèdits recíprocs que hi pugui haver, tant en període voluntari com executiu, en el moment d'ordenar-se el pagament de la mateixa.

NOVENA.- OBLIGACIONS DE LES PERSONES SOL·LICITANTS.

Les persones beneficiàries s'obliguen a facilitar la informació que els sigui requerida per l'Ajuntament per tal de comprovar la veracitat de les dades.

Quan la sol·licitud no reuneixi el requisits establerts en l'article 66 de la Llei 39/2015, de 2 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o no s'acompanyi la documentació prevista al punt tercer de les presents bases, es requerirà a la persona interessada per tal que en el termini de 10 dies aporti els documents requerits, advertint-la que en cas de no presentar-los es considerarà que desisteix de la petició efectuada.

4.- BASES REGULADORES PER A L'ATORGAMENT D'UNA SUBVENCIÓ SOBRE L'IMPORT DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES, CORRESPONENT AL DOMICILI HABITUAL, A AQUELLES PERSONES QUE SIGUIN TITULARS DE FAMÍLIA MONOPARENTAL PER A L'EXERCICI 2017.

Primera.- Objecte.

L'objecte d'aquestes bases és la regulació de l'atorgament a les persones titulars de família monoparental d'una subvenció sobre l'import de la quota líquida de l'impost sobre béns immobles corresponent al seu habitatge habitual.

Segona.- Finalitat.

La finalitat d'aquestes subvencions és eliminar la possible discriminació de les persones titulars de família monoparental respecte les destinatàries de la bonificació establerta a l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre béns immobles, per als subjectes passius propietaris del seu domicili habitual que tinguin la condició de titulars de família nombrosa.

Tercera.- Règim jurídic.

1. Les subvencions a les que fan referència aquestes bases tenen caràcter voluntari i eventual, són lliurement revocables en tot moment, no generen cap dret a l'obtenció de subvencions en anys posteriors i no es poden al·legar com a precedent, així com tenen caràcter no devolutiu.

2. El procediment per a l'atorgament de les subvencions previstes en aquestes bases serà el de concurrència pública no competitiva.

3. A aquests efectes i, d'acord amb el que disposa l'article 13.2 de la Llei general de subvencions i, atesa la naturalesa d'aquesta, s'excepciona a les persones perceptores l'obligació continguda a l'article 189.2 del Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març. Pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Quarta.- Persones destinatàries.

Podran sol·licitar la subvenció les persones titulars de família monoparental que constin com a propietàries, copropietàries o usufructuàries dels béns immobles corresponents al seu domicili habitual.

També podran sol·licitar-la les persones titulars de família monoparental en els casos en què la condició de propietari/a, copropietari/a o usufructuari/a recaigui en un/a dels seu/s/va/ves fills/es que també convisquin en l'habitatge pel qual es demana la subvenció.

Divendres, 30 de desembre de 2016

Cinquena.- Conceptes.

Als efectes de l'atorgament de la subvenció, s'entendrà:

1. Família monoparental: el concepte que sigui d'aplicació de conformitat amb la normativa vigent en la data de la convocatòria de la subvenció.
2. Titular de família monoparental: la persona titular de la unitat familiar a la qual s'ha reconegut la condició de família monoparental.
3. Domicili habitual: aquell en el qual estigui empadronada la persona beneficiària en el moment de meritarse la quota subvencionada.

Sisena.- Condicions i documentació.

1. Les persones sol·licitants hauran de complir els següents requisits:

- a) Ésser titular de família monoparental, segons normativa vigent en la data de meritació de la quota subvencionada de l'impost sobre béns immobles, és a dir, a 1 de gener de 2017.
- b) Estar empadronat/da l'habitatge per al qual es sol·licita la subvenció i al municipi amb una antiguitat mínima de dos anys consecutius, a comptar de la data d'aprovació d'aquestes bases.
- c) Ésser subjecte passiu de l'Impost sobre Béns Immobles pel seu habitatge habitual a data 1 de gener de 2017 la persona sol·licitant o el/s/les seu/s/va/ves fill/s/es de.
- d) Límit de renda: La suma de les bases imposables en l'Impost sobre la renda de les persones físiques dels membres de la família monoparental, no podrà superar les següents quanties:

Núm. FILLS	LÍMIT IMPOSABLE
1	SMI* x 1,5
2	SMI x 3
En el cas que un o més membres de la família tingui un grau de discapacitat superior al 33%	S'aplicarà el tram immediatament superior al previst en la present taula
En el cas que a la unitat familiar hi hagi alguna persona víctima de violència de gènere	S'aplicarà el tram immediatament superior al previst en la present taula
En el cas que un o més membres de la família tingui un grau de discapacitat igual o superior al 65%	S'aplicarà el segon tram immediatament superior al previst en la present taula

(* Salari Mínim Interprofessional).

2. Els subjectes passius hauran de sol·licitar la bonificació o subvenció mitjançant instància a la que acompanyaran la següent documentació:

- Fotocòpia compulsada del títol vigent de família monoparental.
- Certificat de convivència, fent constar que tots els membres de la família viuen en la mateixa finca.
- Acreditació dels ingressos, amb fotocòpia de la declaració de renda de tots els membres de la família monoparental, llevat que a la convocatòria es substitueixi aquest requisit pel de l'autorització per consultar les dades directament per l'Ajuntament.

3. La subvenció s'aplicarà només a l'habitatge i no es subvencionarà, si és el cas, ni l'aparcament ni el traster en propietat.

4. L'import subvencionat ha de ser superior a 6 EUR.

Setena.- Quantia de la subvenció.

Les persones interessades poden sol·licitar una subvenció en la quota de l'IBI, amb un màxim de 200 EUR, per a les famílies monoparentals que ho sol·licitin.

Divendres, 30 de desembre de 2016

Aquest import es podrà veure disminuït en el supòsit que a causa del nombre de sol·licituds presentades se superi la quantia prevista a la partida pressupostària aprovada per a aquesta subvenció. Donat el cas, s'haurà d'establir un prorrateig de les ajudes entre totes les persones beneficiàries d'aquesta subvenció.

El percentatge de bonificació serà en funció de les categories regulades en la legislació vigent.

Percentatge	Bonificació
Categoria general:	50%
Categoria especial i d'honor:	70%

Vuitena.- Sol·licituds i termini.

1. El procediment es tramitarà mitjançant convocatòria pública que s'ajustarà a allò que disposen aquestes bases.
2. Les sol·licituds s'hauran de presentar, mitjançant model d'instància normalitzat, dins el termini establert a la convocatòria pública.
3. En les sol·licituds haurà de constar:
 - a) Nom, cognoms i NIF de la persona sol·licitant.
 - b) Petició concreta de la subvenció.
 - c) Fotocòpia del títol de família monoparental.
 - d) Fotocòpia de la resolució acreditativa del reconeixement legal de la discapacitat, en cas que hi hagi membres de la família monoparental amb discapacitat o de la targeta acreditativa de la discapacitat.
 - e) Declaració responsable de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries amb l'Ajuntament i la resta d'administracions, així com amb la Seguretat Social.
 - f) Sol·licitud de transferència bancària per al pagament de la subvenció degudament emplenada i signada per la persona interessada o per la seva persona representant, segons model establert a tal efecte.
 - h) Data i signatura de la persona sol·licitant.
4. La documentació podrà ser substituïda per una autorització específica de l'interessat a favor de l'Ajuntament per consultar la informació dels registres públics de les administracions corresponents. Tanmateix també es podrà requerir les declaració responsable de la persona sol·licitant.
5. La presentació de la sol·licitud implica l'acceptació plena de les bases reguladores de la subvenció.
6. El període de sol·licitud serà des del dos de maig fins el 31 d'agost de 2017.
7. El pagament de la subvenció s'efectuarà, mitjançant transferència bancària, en el compte de l'entitat bancària indicat per la persona beneficiària, una vegada comprovat que s'ha efectuat el pagament del rebut objecte de la subvenció.

Novena.- Resolució de les sol·licituds.

1. La instrucció del procediment correspon al Servei d'Ingressos de l'Ajuntament de Mataró, que emetrà l'informe tècnic pertinent, el qual serà objecte d'estudi i valoració per part de la Comissió creada a tal efecte i composta pels següents membres: la cap del Servei d'Ingressos, el cap de la Secció de la Gestió Tributària, i la cap del Servei de Benestar Social.

Efectuada la valoració per la Comissió abans esmentada, s'eleva la proposta a l'òrgan competent per resoldre per raó de la quantia, d'acord amb el que estableixen les Bases d'execució del pressupost vigent.

2. El termini màxim per a la resolució serà el 31 de desembre de 2017.

Divendres, 30 de desembre de 2016

3. La resolució de l'atorgament posarà fi a la via administrativa, contra la qual les persones interessades podran interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició en el termini d'un mes, o bé recurs contenciós administratiu, o qualsevol altre recurs que considerin convenient per a la defensa dels seus interessos.

4. Transcorregut el termini fixat sense que s'hagi notificat una resolució expressa, s'entendrà desestimada la sol·licitud d'atorgament de la subvenció.

Desena.- Incompatibilitats.

Aquesta subvenció no serà acumulable amb la bonificació o subvenció pel concepte de família nombrosa de l'impost sobre béns immobles, ni amb altres subvencions que, sobre la quota d'aquest impost, es puguin reconèixer.

Onzena.- Crèdit pressupostari.

Aquesta subvenció anirà a càrrec de la partida pressupostària que s'habiliti als efectes escaients i quedarà condicionada a l'habilitació de crèdit suficient i adequat al pressupost municipal vigent en funció de la dotació.

Dotzena.- Pagament.

1. El termini de pagament serà el que estableixin les normes municipals vigents.

2. El pagament de la subvenció s'efectuarà, mitjançant transferència bancària, en el compte de l'entitat bancària indicat per la persona beneficiària, una vegada comprovat que s'ha efectuat el pagament del rebut objecte de la subvenció.

Tretzena.- Vigència.

Aquestes bases tindran vigència a partir de l'endemà de la seva publicació.

Catorzena.- Règim sancionador.

1. Les persones beneficiàries restaran sotmeses a les responsabilitats i al règim sancionador que sobre sancions administratives estableix la normativa aplicable en matèria de subvencions, la Llei general pressupostària i la Llei general tributària.

2. L'Ajuntament de Mataró iniciarà un procediment de reintegrament de la subvenció concedida i abonada indegudament de conformitat amb la legislació vigent.

Quinzena.- Publicitat.

La publicitat de les bases reguladores d'aquesta subvenció s'efectuarà mitjançant la seva publicació en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*, en el web municipal (www.mataro.cat).

Setzena.- Normativa aplicable.

En tot allò no previst en aquestes bases s'estarà al que disposen la normativa municipal general reguladora de les subvencions; la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei general de subvencions i altra normativa concordant.

5.- BASES REGULADORES PER A L'ATORGAMENT D'UNA SUBVENCIÓ SOBRE L'IBI, CORRESPONENT AL DOMICILI HABITUAL, A PERSONES PENSIONISTES, JUBILADES I EN ATUR FORÇÓS PER A L'EXERCICI 2017.

Primera.- Objecte.

L'objecte d'aquestes bases és la regulació de l'atorgament d'una subvenció sobre l'import de la quota líquida de l'impost sobre béns immobles (IBI) corresponent al seu habitatge habitual a les persones pensionistes, jubilades i en atur forçós que reuneixin els requisits establerts en les presents bases.

També es preveu una subvenció sobre l'IBI en relació amb les finques que hagin esdevingut totalment inhabitables per causes de força major o esfondrament d'aquestes.

Divendres, 30 de desembre de 2016

Segona.- Règim jurídic.

1. Les subvencions a les que fan referència les presents bases tenen caràcter voluntari i eventual, són lliurement revocables en tot moment, no generen cap dret a l'obtenció de subvencions en anys posteriors i no es poden al·legar com a precedent, així com tenen caràcter no devolutiu.
2. El procediment per a l'atorgament de les subvencions previstes en aquestes bases serà el de concurrència pública no competitiva.
3. A aquests efectes i, d'acord amb l'article 13.2 de la Llei general de subvencions i, atesa la naturalesa d'aquesta, s'excepciona a les persones perceptores l'obligació continguda a l'article 189.2 del Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març. Pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Tercera.- Condicions, requisits i quanties.

I) Subvencions del 50%:

Podran sol·licitar la subvenció les persones pensionistes, jubilades i en atur forçós (tota unitat de convivència padronal, es troba inscrit al SOC, llevat estudiants menors de 23 anys) que reuneixin els requisits següents:

a) Ser propietari/ària i/o usufructuari/ària de l'habitatge (ha de constar com a subjecte passiu de l'IBI), en data 1 de gener de 2017.

b) Límit d'ingressos del conjunt de les persones empadronades amb la persona contribuent en el mateix domicili:

Nombre de persones	Límit d'ingressos (bruts/any)
1	SMI de l'any en curs (x 14 pagues mensuals)
2	Tram anterior + 30% SMI
3	Tram anterior + 30% SMI
4	Tram anterior + 30% SMI
5 o més	Tram anterior + 30% SMI
En el cas que un o més membres de la família tingui un grau de discapacitat superior al 33%	S'aplicarà el tram immediatament superior al previst en la present taula
En el cas que un o més membres de la família tingui un grau de discapacitat igual o superior al 65%	S'aplicarà el segon tram immediatament superior al previst en la present taula

En el cas que a la unitat familiar hi hagi alguna persona víctima de violència de gènere, es calcularan els ingressos màxims en el tram immediatament superior de la taula anterior al que pertocaria per nombre de persones.

Els valors estan calculats a partir del salari mínim interprofessional.

Es concedirà també quan algun membre de la unitat familiar (que no és el titular del rebut) no està en atur forçós, sempre que pateixi una discapacitat igual o superior al 33% i/o sigui menor de 23 anys - i treballi a temps parcial.

c) Estar empadronat/da al municipi de Mataró en la data de meritació de la quota subvencionada.

d) Tenir només en titularitat el propi habitatge i una sola plaça d'aparcament i un traster.

Aquests requisits hauran de complir-se en el moment de la presentació de la instància en el registre general de l'Ajuntament o bé en el de l'òrgan administratiu o entitat habilitades d'acord amb l'article 16 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

L'import màxim de la subvenció 50% del valor del rebut de l'IBI i de 200 EUR màxim, és un límit que es podrà veure disminuït en el supòsit que a causa del nombre de sol·licituds presentades se superi la quantia prevista a la partida pressupostària aprovada per a aquesta subvenció. Donat el cas, s'haurà d'establir un prorrateig de les ajudes entre totes les persones beneficiàries d'aquesta subvenció.

La subvenció s'aplicarà només a l'habitatge i no es subvencionarà, si és el cas, ni l'aparcament ni el traster en propietat.

L'import subvencionat ha de ser superior a 6 EUR.

Divendres, 30 de desembre de 2016

II) Subvencions del 25%:

Podran sol·licitar la subvenció les persones pensionistes, jubilades i en atur forçós (tota unitat de convivència padronal, es troba inscrit al SOC, llevat estudiants menors de 23 anys que reuneixin els requisits següents:

a) Ser propietari/ària i/o usufructuari/ària de l'habitatge (ha de constar com a subjecte passiu de l'IBI), en data 1 de gener de 2017.

b) Límit d'ingressos del conjunt de les persones empadronades amb la persona contribuent en el mateix domicili:

	Subv. del 25%
nombre residents	Límit de renda
1	10.988,16 EUR
2	13.712,28 EUR
3	16.436,40 EUR
4	19.160,52 EUR
5	21.884,64 EUR

Els valors estan calculats a partir de la pensió mínim amb cònjuge a càrrec.

Es concedirà també quan algun membre de la unitat familiar (que no és el titular del rebut) no està en atur forçós, sempre que pateixi una discapacitat igual o superior al 33% i/o sigui menor de 23 anys - i treballi a temps parcial.

c) Estar empadronat/da al municipi de Mataró en la data de meritació de la quota subvencionada,

d) Tenir només en titularitat el propi habitatge i una sola plaça d'aparcament i un traster. No serà causa de denegació de la subvenció el fet que la unitat familiar tingui un segon bé immoble, sempre i quan aquest no tingui un valor cadastral superior als 10.000 EUR.

Aquests requisits hauran de complir-se en el moment de la presentació de la instància en el registre general de l'Ajuntament o bé en el de l'òrgan administratiu o entitat habilitades d'acord amb l'article 16 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

L'import màxim de la subvenció, del 25 % del valor del rebut de l'IBI, és un límit que es podrà veure disminuït en el supòsit que a causa del nombre de sol·licituds presentades se superi la quantia prevista a la partida pressupostària aprovada per a aquesta subvenció. Donat el cas, s'haurà d'establir un prorrateig de les ajudes entre totes les persones beneficiàries d'aquesta subvenció.

La subvenció s'aplicarà només a l'habitatge i no es subvencionarà, si és el cas, ni l'aparcament ni el traster en propietat.

L'import subvencionat ha de ser superior a 6 EUR.

III) Subvenció de finques que hagin esdevingut totalment inhabitables per causes de força major o esfondrament:

Pel que fa a la subvenció de finques que hagin esdevingut totalment inhabitables per causes de força major o esfondrament, serà del 100% del rebut i només podrà ésser concedida a persones físiques, en relació amb la finca que sigui el seu habitatge. La persona sol·licitant haurà d'haver abonat el rebut de l'IBI, així com caldrà que no tingui deutes amb l'Ajuntament. En aquest cas les persones sol·licitants han de complir tots els requisits establerts en aquest precepte, llevat del límit d'ingressos.

L'import subvencionat ha de ser superior a 6 EUR.

Quarta.- sol·licituds: documentació i termini.

1. El procediment es tramitarà mitjançant convocatòria pública que s'ajustarà a allò que disposen aquestes bases.
2. Les sol·licituds s'hauran de presentar, mitjançant model d'instància normalitzat, dins el termini establert a la convocatòria pública.
3. A les sol·licituds caldrà adjuntar:

Divendres, 30 de desembre de 2016

- a) Fotocòpia del NIF/NIE en vigor del sol·licitant i de les persones majors d'edat empadronades en l'habitatge.
- b) Documentació acreditativa dels ingressos de totes les persones empadronades en l'habitatge: certificacions de pensions, prestacions i altres ingressos.
- En cas de persones que no treballin, document de demanda d'ocupació i certificat de prestació d'atur, amb indicació, si és el cas, de l'import. En cas de no ser perceptors de prestació d'atur, a més, certificat de vida laboral.
 - En cas de persones que cobrin la prestació de viduïtat i que tinguin menys de 65 anys, hauran d'aportar a més, un certificat de vida laboral.
 - En cas de persones amb invalidesa total o parcial, incapacitat laboral transitòria (ILT) o disminució, a més dels justificants d'ingressos, informe de vida laboral.
 - En tots els casos d'invalidesa, incapacitat o disminució, acreditació del reconeixement del grau de discapacitat.
 - Fotocòpia compulsada de la declaració de la renda o certificat negatiu d'Hisenda.
 - En cas de persones que treballen per compte aliena l'informe de vida laboral i les dues darreres nòmimes.
 - Qualsevol altre documentació necessària per acreditar els ingressos segons la font i naturalesa dels mateixos.
- c) Documentació acreditativa dels immobles que tingui en propietat el sol·licitant i les persones que visquin amb ell.
- d) Declaració responsable, segons model normalitzat, on es faci constar que tant el sol·licitant com les persones que visquin amb ell (d'acord amb les dades que consten al padró d'habitants): no es troben en cap de les causes que impedeixen obtenir la condició de beneficiari d'una subvenció, d'acord amb el que estableix l'article 13.2 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

L'Ajuntament podrà verificar als registres administratius que pertoquin, propis o d'altres administracions, les dades cadastrals, econòmiques i de padró declarades, així com del compliment de la resta de requisits que exigeixen les presents bases per tenir dret a la subvenció.

A tals efectes amb la presentació de la sol·licitud la persona sol·licitant i les persones que segons el padró municipal visquin amb ell, autoritzaran l'Ajuntament a dur les actuacions, consultes i comprovacions que resultin necessàries davant de l'Agència Tributària, la Seguretat Social, la Direcció General del Cadastre Immobiliari i la Direcció General de Trànsit així com aquells organismes oficials corresponents als efectes de la citada comprovació.

La citada autorització la realitzaran els interessats acceptant la clàusula prevista en el formulari de sol·licitud, especificarà les dades, l'ens emissor i abast de l'autorització.

En la mesura que l'Ajuntament disposi del sistema telemàtic d'interconnexió amb les altres administracions per obtenir la informació necessària que acrediti el compliment dels requisits per parts dels interessats no caldrà que els interessats aportin la documentació corresponent.

g) Sol·licitud de transferència bancària per al pagament de la subvenció degudament emplenada i signada per la persona interessada o per la seva persona representant, segons model establert a tal efecte.

5. Les sol·licituds i la documentació requerida s'han de presentar des de l'1 de gener fins el 31 de maig de 2017, ambdós inclosos, al registre general de l'Ajuntament o per qualsevol de les formes previstes en l'article 16 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Si la documentació fos incorrecta o incompleta es reclamarà a la persona sol·licitant el complement o la rectificació necessària en el termini de deu dies hàbils, s'advertirà que la no complementació s'entendrà com un desistiment i implicarà l'arxiu de la sol·licitud.

La presentació d'una sol·licitud de subvenció comporta el coneixement i la plena acceptació d'aquestes bases.

Divendres, 30 de desembre de 2016

Cinquena.- Resolució de les sol·licituds.

1. La instrucció del procediment correspon al Servei d'Ingressos de l'Ajuntament de Mataró, que emetrà l'informe tècnic pertinent, el qual serà objecte d'estudi i valoració per part de la Comissió creada a tal efecte i composta pels següents membres: la Cap del Servei d'Ingressos, el cap de la Secció de la Gestió Tributària, i la cap del Servei de Benestar Social.

Efectuada la valoració per la Comissió abans esmentada, s'eleva la proposta a l'òrgan competent per resoldre per raó de la quantia, d'acord amb el que estableixen les Bases d'execució del pressupost vigent.

2. El termini màxim per a la resolució serà fins el dia 31 de desembre de 2017.

3. La resolució de l'atorgament posarà fi a la via administrativa, contra la qual les persones interessades podran interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició en el termini d'un mes, o bé recurs contenciós administratiu, o qualsevol altre recurs que considerin convenient per a la defensa dels seus interessos.

4. Transcorregut el termini fixat sense que s'hagi notificat una resolució expressa, s'entendrà desestimada la sol·licitud d'atorgament de la subvenció.

5. No es podran concedir subvencions per una quantia superior al crèdit disponible.

Sisena.- Incompatibilitats.

Totes les subvencions o ajuts per pagar l'IBI de l'exercici 2017, inclosa la bonificació establerta a l'article 7.5 de l'Ordenança de l'IBI per a les famílies nombroses, són excloents o incompatible entre elles. En conseqüència, donat el cas, la persona beneficiària tindrà dret només a una d'elles.

Setena.- Crèdit pressupostari.

Aquesta subvenció anirà a càrrec de la partida pressupostària que s'habiliti als efectes escaients i quedarà condicionada a l'habilitació de crèdit suficient i adequat al pressupost municipal vigent en funció de la dotació.

Vuitena.- Pagament.

1. El termini de pagament serà el que estableixin les normes municipals vigents.

2. El pagament de la subvenció s'efectuarà dins del primer trimestre de l'exercici 2018, mitjançant transferència bancària, en el compte de l'entitat bancària indicat per la persona beneficiària, una vegada comprovat que s'ha efectuat el pagament del rebut objecte de la subvenció.

Novena.- Vigència.

Aquestes bases tindran vigència a partir de l'endemà de la seva publicació.

Desena.- Règim sancionador.

1. Les persones beneficiàries restaran sotmeses a les responsabilitats i al règim sancionador que sobre sancions administratives estableix la normativa aplicable en matèria de subvencions, la Llei general pressupostària i la Llei general tributària.

2. L'Ajuntament de Mataró iniciarà un procediment de reintegrament de la subvenció concedida i abonada indegudament de conformitat amb la legislació vigent.

Onzena.- Publicitat.

La publicitat de les bases reguladores d'aquesta subvenció s'efectuarà mitjançant la seva publicació en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* i en el web municipal (www.mataro.cat).

Divendres, 30 de desembre de 2016

Dotzena.- Normativa aplicable.

En tot allò no previst en aquestes bases s'estarà al que disposen la normativa municipal general reguladora de les subvencions; la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei general de subvencions i altra normativa concordant.

6.- BASES REGULADORES DE SUBVENCIONS PER LA REALITZACIÓ D'OBRES DE REHABILITACIÓ EN ELS EDIFICIS D'HABITATGES PER A L'EXERCICI 2017.

PRIMERA. FINALITAT.

Donats els moments de dificultats econòmiques per a les famílies que, entre altres coses, és un factor determinant per a la no realització de les obres de manteniment dels edificis d'habitatges, aquestes subvencions tenen com a finalitat promoure la conservació, la millora de la qualitat i de la sostenibilitat i la realització dels ajustos raonables per a una adequació efectiva en matèria d'accessibilitat.

SEGONA. OBJECTE.

Constitueix l'objecte d'aquestes bases regular i fixar els criteris i el procediment per a la concessió de subvencions de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) i de la taxa per les llicències urbanístiques, en la realització de les següents actuacions:

1. L'arranjament d'edificis amb patologies estructurals.
2. Les actuacions de rehabilitació d'edificis d'habitatges.
3. Les obres relacionades amb la col·locació d'ascensors en edificis d'habitatges que no disposin prèviament d'aparell elevador.
4. La rehabilitació d'habitatges per tal d'obtenir l'habitabilitat adequada, per estalviar consum energètic, o per adaptar l'habitatge a canvis relacionats amb l'aigua, el gas, l'electricitat, la protecció antiincendis, el sanejament o la supressió de barreres arquitectòniques.

TERCERA. CRITERIS.

1. Les subvencions a les que fan referència aquestes bases tenen caràcter voluntari i eventual, són lliurement revocables en tot moment, no generen cap dret a l'obtenció de subvencions en anys posteriors i no es poden al·legar com a precedent, així com tenen caràcter no devolutiu.
2. El procediment per a l'atorgament de les subvencions previstes en aquestes bases serà el de concurrència pública no competitiva, en base a l'ordre cronològic de presentació de les sol·licituds.
3. La gestió de les subvencions s'efectuarà d'acord amb els principis establerts en la normativa general reguladora de les subvencions de l'Ajuntament de Mataró i la restant normativa aplicable en matèria de subvencions.

QUARTA. CONDICIONS I REQUISITS.

Poden demanar les subvencions les persones propietàries, usuàries o arrendatàries, sempre que siguin persones físiques o institucions i entitats sense afany de lucre, d'edificis ubicats en el municipi i per les obres que també siguin subvencionades per la Generalitat de Catalunya o bé reuneixin les condicions o requisits del Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla per al dret a l'habitatge, o norma que el substitueixi.

En tots els casos hauran de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries amb l'Ajuntament i la resta d'administracions.

CINQUENA. QUANTIA DE LA SUBVENCIÓ.

I. Els titulars d'edificis que estiguin o hagin estat inclosos dins Lleis de Barris:

1. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) aplicat sobre el pressupost protegit per la Generalitat: 100%

Divendres, 30 de desembre de 2016

2. Taxa per les llicències urbanístiques: 100%

II. La resta de zones de Mataró.

1. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) aplicat sobre el pressupost protegit per la Generalitat: 50%

2. Taxa per les llicències urbanístiques: 50%

SISENA. SOL·LICITUDS.

Les sol·licituds i la documentació requerida s'hauran de presentar, mitjançant model d'instància normalitzat, al registre general de l'Ajuntament.

Per sol·licitar la subvenció caldrà:

1. Presentar sol·licitud.

2. Justificar que la persona peticionària s'ha acollit a les ajudes que per aquest concepte concedeix la Generalitat de Catalunya, o bé aportar informe favorable de reunir les condicions o requisits del Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla per al dret a l'habitatge, o norma que el substitueixi, la qual cosa s'acreditarà mitjançant informe de la Secció d'Habitatge de l'Ajuntament.

3. Justificar que s'ha demanat la llicència d'obres corresponent.

4. Si la subvenció és per patologies estructurals, justificar-ho documentalment.

La presentació de la sol·licitud implica l'acceptació plena de les bases reguladores de la subvenció.

Si la documentació fos incorrecta o incompleta es reclamarà a la persona sol·licitant l'esmena o la rectificació necessàries en el termini de deu dies hàbils, així com s'advertirà que la no complementació s'entendrà com un desistiment i implicarà l'arxiu de la sol·licitud.

SETENA. FORMA I TERMINI DE LA CONCESSIÓ.

1. La instrucció del procediment correspon al Servei d'Urbanisme, Patrimoni i Habitatge, Secció d'Habitatge de l'Ajuntament de Mataró.

2. El termini màxim per a la resolució serà de tres mesos des de la presentació de la sol·licitud.

3. La resolució de l'atorgament posarà fi a la via administrativa, contra la qual les persones interessades podran interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició en el termini d'un mes, o bé recurs contenciós administratiu, o qualsevol altre recurs que considerin convenient per a la defensa dels seus interessos.

4. Transcorregut el termini fixat sense que s'hagi notificat una resolució expressa, s'entendrà desestimada la sol·licitud d'atorgament de la subvenció.

5. No es podran concedir subvencions per una quantia superior al crèdit disponible.

VUITENA. FORMA DE PAGAMENT DE L'AJUT.

Els ajuts s'atorgaran, de forma provisional, en el termini abans indicat, un cop resoltes les sol·licituds d'ajuts formulades a la Generalitat pels mateixos conceptes o bé amb l'informe favorable de reunir les condicions o requisits del Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla per al dret a l'habitatge, o norma que el substitueixi.

Els ajuts s'elevaran a definitius un cop acabades les obres i prèvia justificació de la seva execució, i quan es disposi de la resolució definitiva favorable de l'ajut, pel mateix concepte, per part de la Generalitat de Catalunya o bé amb l'informe favorable de reunir les condicions o requisits del Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla per al dret a l'habitatge, o norma que el substitueixi.

Divendres, 30 de desembre de 2016

NOVENA. RÈGIM SANCIONADOR.

1. Les persones beneficiàries restaran sotmeses a les responsabilitats i al règim sancionador que sobre sancions administratives estableix la normativa aplicable en matèria de subvencions, la Llei general pressupostària i la Llei general tributària.

2. En els casos de subvencions concedides i abonades indegudament, l'Ajuntament de Mataró iniciarà un procediment de reintegrament de la subvenció, de conformitat amb la legislació vigent.

DESENA. PUBLICITAT.

La publicitat de les bases reguladores d'aquesta subvenció s'efectuarà mitjançant la seva publicació en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* i en el web municipal (www.mataro.cat).

ONZENA. NORMATIVA APLICABLE.

En tot allò no previst en aquestes bases s'estarà al que disposen la normativa municipal general reguladora de les subvencions; la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei general de subvencions i altra normativa concordant.

DOTZENA. DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA.

Aquestes bases substitueixen els articles 1 al 5 del títol I, de les normes per a la concessió d'ajuts per a realitzar obres de rehabilitació d'habitatges i obres de restauració i conservació de béns catalogats, que queden derogats. Mantenen la seva vigència els articles 6 a 9 del títol II relatius als ajuts per obres de restauració i conservació de béns catalogats.

Contra aquestes aprovacions definitives es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la publicació d'aquest anunci en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* (BOP).

A aquests efectes, es fa públic que es poden presentar les sol·licituds i la documentació requerida des de la data de la publicació de la present convocatòria al *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* (BOP), a les següents Oficines d'Atenció Ciutadana de dilluns a divendres: Rocafonda: C/ Josep Punsola 47; Cerdanyola: Pg. Ramón Berenguer III, 82; Molins: C/ Nicolau Guanyabens 23-25; Pla d'en Boet: C/Juan Sebastián Elcano 6; Cirera: C/ Cadis 1 de 9 a 15 h i també a La Riera 48, de 9 a 19 h.

Mataró, 23 de desembre de 2016

El regidor delegat de Serveis Centrals, Juan Carlos Jerez Antequera