

Dijous, 29 de desembre de 2016

ADMINISTRACIÓ LOCAL

Ajuntament de Sant Just Desvern

EDICTE

Per acord Plenari de data 29 de setembre de 2016 es va aprovar provisionalment la modificació de les ordenances fiscals i reguladores de preus públics de l'Ajuntament de Sant Just Desvern per a l'exercici 2017.

L'expedient ha estat objecte d'informació pública des del dia 10 d'octubre al 13 de desembre de 2016, mitjançant anunci al diari Ara el dia 5 d'octubre de 2016, al *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* de data 7 d'octubre de 2016 i al tauler d'edictes de l'Ajuntament.

Durant el període d'informació pública, s'han presentat dues al·legacions:

- 10 d'octubre de 2016 (E/9852) al·legació presentada per part de l'Associació de Veïns de Sant Just Desvern.
- 14 de novembre de 2016 (E/17137) al·legació presentada per part de l'empresa Gestió Integral Cementiris de NOMBRE, S.L.

Vistos els informes emesos pels tècnics municipals sobre les al·legacions presentades, tràmits 33, 40 i 42 d'aquest mateix expedient (AEG 2016 12), i en compliment d'allò que disposen l'article 17.4 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, l'article 111 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i l'article 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, es procedeix a publicar íntegrament les modificacions resultants de l'acord plenari de 21 de desembre de 2016, de RESOLUCIÓ DE LES AL·LEGACIONS I APROVACIÓ DEFINITIVA DE LA MODIFICACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS I REGULADORES DELS PREUS PÚBLICS DE L'AJUNTAMENT DE SANT JUST DESVERN PER A L'EXERCICI 2017:

"Primer.- Estimar en part l'al·legació de l'Associació de Veïns de Sant Just Desvern, presentada el 10 d'octubre de 2016, registrat d'entrada amb el número 9852, pels motius expressats a la part expositiva anterior. L'estimació comporta la modificació parcial del redactat del nou benefici fiscal introduït a l'ordenança número 12, reguladora de la Taxa per la prestació de serveis relacionats amb el Cementiri municipal de la següent manera.

Proposta de redacció inicial aprovada provisionalment:

"Si es tractés de pròrroques de concessions a perpetuïtat per finiment dels 99 anys, les quotes anteriors es reduirien en un 75 per cent".

Proposta de redacció que es proposa com definitiva:

"Si es tractés de pròrroques de concessions a perpetuïtat finides d'acord amb la jurisprudència de cada moment, les quotes anteriors es reduirien en un 75 per cent".

Segon.- Desestimar les al·legacions de Gestió Integral Cementiris de NOMBRE S.L. presentades el 14 de novembre de 2016, registrat d'entrada amb el número 17137, pels motius expressats a la part expositiva anterior.

Tercer.- Aprovar definitivament per a l'exercici 2017 i següents la modificació de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipal que haurà de regir per a l'exercici 2017 i següents, en els termes que tot seguit s'indiquen:

L'article 37, Ajornaments i fraccionaments, redactat actualment com segueix:

Article 37 - Ajornaments i fraccionaments.

1. Quan s'hagi delegat la recaptació dels ingressos en la Diputació de Barcelona la concessió i denegació dels ajornaments i fraccionaments correspondrà a l'ORGT qui actuarà segons allò previst a la seva Ordenança General, i amb els següents criteris:

Dijous, 29 de desembre de 2016

- a) Els deutes d'import principal inferior a 3.000 EUR es podran fraccionar per un període màxim de 18 mesos.
- b) Els deutes d'import principal entre 3.000 i 6.000 EUR es podran fraccionar per un període màxim de 24 mesos.
- c) Els deutes d'import principal superior a 6.000 EUR es podran fraccionar per un període màxim de 48 mesos.

Si s'hagués de resoldre amb altres criteris, respecte a terminis dels ajornaments i fraccionaments, o exigibilitat de garanties, caldrà l'expressa autorització de l'Ajuntament.

2. Per a supòsits diferents dels referits al punt anterior, correspondrà la resolució de la sol·licitud a l'Alcaldia o l'òrgan en què delegui.

3. No podran ser objecte d'ajornament o fraccionament els deutes tributaris:

- Que es realitzin mitjançant efectes timbrats.

- En el cas de concurs de l'obligat tributari, no es podran ajornar o fraccionar els deutes que, d'acord amb la legislació concursal, tinguin la consideració de crèdits contra la massa.

4. L'acord de concessió especificarà la garantia que el sol·licitant haurà d'aportar o, si escau, la dispensa d'aquesta obligació.

5. La garantia haurà d'aportar-se en el termini de dos mesos, comptadors a partir del dia següent al de la notificació de l'acord de concessió, l'eficàcia del qual quedarà condicionada a dita aportació.

6. No serà necessària l'aportació de garantia si el deute acumulat del sol·licitant no excedeix de 18.000 EUR (segons ordre EHA/1030/2009, de 23 d'abril) i el termini de pagament és fins a 24 mesos. Per deutes superiors per resolució de l'Alcaldia es podrà dispensar totalment o parcialment de la prestació e garantia quan el deutor no tingui els mitjans suficients per garantir el deute i/o l'execució del seu patrimoni pogués afectar el manteniment de l'activitat. En el seu cas la garantia haurà d'aportar-se en el termini de dos mesos, comptadors a partir del dia següent al de la notificació de l'acord de concessió, l'eficàcia del qual quedarà condicionada a la dita aportació.

Queda redactat de la manera següent:

Article 37 - Ajornaments i fraccionaments.

1. Quan s'hagi delegat la recaptació dels ingressos en la Diputació de Barcelona la concessió i denegació dels ajornaments i fraccionaments correspondrà a l'ORGT qui actuarà segons allò previst a la seva Ordenança General, i amb els següents criteris:

- a) Els deutes d'import principal inferior a 1.500 EUR es podran fraccionar per un període màxim de 18 mesos.
- b) Els deutes d'import principal entre 1.500 i 6.000 EUR es podran fraccionar per un període màxim de 36 mesos.
- c) Els deutes d'import principal superior a 6.000 EUR es podran fraccionar per un període màxim de 60 mesos, sempre que les quotes mensuals resultants no siguin inferiors a 100 EUR.

Si s'hagués de resoldre amb altres criteris, respecte a terminis dels ajornaments i fraccionaments, o exigibilitat de garanties, caldrà l'expressa autorització de l'Ajuntament.

2. Per a supòsits diferents dels referits al punt anterior, correspondrà la resolució de la sol·licitud a l'Alcaldia o l'òrgan en què delegui.

3. No podran ser objecte d'ajornament o fraccionament els deutes tributaris:

- Que es realitzin mitjançant efectes timbrats.

- En el cas de concurs de l'obligat tributari, no es podran ajornar o fraccionar els deutes que, d'acord amb la legislació concursal, tinguin la consideració de crèdits contra la massa.

Dijous, 29 de desembre de 2016

4. L'acord de concessió especificarà la garantia que el sol·licitant haurà d'aportar o, si escau, la dispensa d'aquesta obligació.

5. La garantia haurà d'aportar-se en el termini de dos mesos, comptadors a partir del dia següent al de la notificació de l'acord de concessió, l'eficàcia del qual quedarà condicionada a dita aportació.

6. No serà necessària l'aportació de garantia si el deute acumulat del sol·licitant no excedeix de 18.000 EUR i el termini de pagament és fins a 48 mesos. Per deutes i terminis superiors, per resolució de l'Alcaldia es podrà dispensar totalment o parcialment de la prestació de garantia quan el deutor no tingui els mitjans suficients per garantir el deute i/o l'execució del seu patrimoni pogués afectar el manteniment de l'activitat. En el seu cas la garantia haurà d'aportar-se en el termini de dos mesos, comptadors a partir del dia següent al de la notificació de l'acord de concessió, l'eficàcia del qual quedarà condicionada a la dita aportació.

Quart.- Aprovar definitivament per a l'exercici 2017 i següents la modificació de les Ordenances Fiscals i reguladores de Preus Públics que a continuació es relacionen amb el detall de les seves modificacions:

- Ordenança fiscal número 1. IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES.
- Ordenança fiscal número 4. IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA.
- Ordenança fiscal número 5. IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES.
- Ordenança fiscal número 8. TAXA PER EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS.
- Ordenança fiscal número 10. TAXA PER L·LICÈNCIES URBANÍSTIQUES I ALTRES SERVEIS URBANÍSTICS.
- Ordenança fiscal número 11. TAXA PER CONCESSIÓ D'AUTORITZACIONS I L·LICÈNCIES D'ACTIVITATS I LA COMPROVACIÓ DE LES ACTIVITATS COMUNICADES.
- Ordenança fiscal número 12. TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS RELACIONATS AMB EL CEMENTIRI MUNICIPAL.
- Ordenança fiscal número 15. TAXA PER A LA UTILITZACIÓ ESPECIAL O PRIVATIVA DE LA VIA PÚBLICA I DELS ESPAIS PÚBLICS.
- Ordenança fiscal número 16. PREUS PÚBLICS.
- Ordenança fiscal número 20. TAXA PER A LA UTILITZACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DELS EQUIPAMENTS MUNICIPALS.

DETALL DE LES MODIFICACIONS.

Ordenança fiscal número 1. IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES.

L'apartat 5 de l'article 5, Beneficis fiscals de concessió potestativa o de quantia variable, redactat actualment com segueix:

5. Gaudiran d'una bonificació de fins el 95 per cent de la quota íntegra de l'impost, els immobles de titularitat municipal o d'entitats, el capital social de les quals sigui 100 per cent de titularitat municipal, en els que es desenvolupin activitats econòmiques de caràcter sanitari i/o assistencial i els immobles en els que la titularitat pertanyi a una entitat cultural, que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històrico-artístiques o d foment de l'ocupació que justifiquin la declaració. Correspondrà l'esmentada declaració al Ple de la corporació i aquesta serà acordada, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per majoria simple dels vots dels seus membres. Aquest percentatge es fixarà en funció de la superfície total de l'immoble respecte de la dedicada a l'activitat amb finalitats públiques sense afany de lucre i com a màxim fins assolir el 95 per cent de la quota íntegra de l'impost.

Dijous, 29 de desembre de 2016

Queda redactat de la següent forma:

5. Gaudiran d'una bonificació de fins el 95 per cent de la quota íntegra de l'impost, els immobles de titularitat municipal o d'entitats, el capital social de les quals sigui 100 per cent de titularitat municipal, en els que es desenvolupin activitats econòmiques de caràcter sanitari i/o assistencial i els immobles en els que la titularitat pertanyi a una entitat cultural o administració local, que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històrico-artístiques o d foment de l'ocupació que justifiquin la declaració. Correspondrà l'esmentada declaració al Ple de la corporació i aquesta serà acordada, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per majoria simple dels vots dels seus membres. Aquest percentatge es fixarà en funció de la superfície total de l'immoble respecte de la dedicada a l'activitat amb finalitats públiques sense afany de lucre i com a màxim fins assolir el 95 per cent de la quota íntegra de l'impost.

L'article 7, Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec, redactat actualment com segueix:

Article 7. Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec.

1. La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.

2. Tipus de gravamen.

2.1 El tipus de gravamen serà el següent quan es tracti de béns urbans, en general, exceptuant els tipus diferenciats que s'assenyalen en la taula annexa: 0,606%.

2.2. El tipus de gravamen serà el següent quan es tracti de béns rústics: 0,900%.

2.3 El tipus de gravamen serà el següent quan es tracti de béns de característiques especials: 0,606%.

A l'efecte de la determinació dels tipus de gravamen aplicables als béns urbans, d'acord amb els usos definits en la normativa cadastral, s'estableix la següent classificació de béns immobles i es determina el valor cadastral mínim, per a cadascun dels usos, a partir del qual seran d'aplicació els tipus incrementats.

Aquests tipus només s'aplicaran al 10 per cent dels béns immobles urbans que, per a cada ús, tingui major valor cadastral.

Taula annexa

Ús	Codi	Tipus	Valor cadastral mínim
Oficines	O	0,665%	690.000,00 EUR
Comercial	C	0,665%	173.000,00 EUR
Oci i Hostaleria	G	0,665%	99.000,00 EUR
Industrial	I	0,665%	1.760.000,00 EUR

3. L'Ajuntament exigirà un recàrrec del 50% de la quota líquida de l'impost als immobles d'ús residencial que es trobin desocupats amb caràcter permanent, si compleixen les condicions que es determinin reglamentàriament.

Aquest recàrrec, que s'exigirà als subjectes passius d'aquest impost, es meritirà el 31 de desembre i es liquidarà anualment per l'Ajuntament, una vegada constatada la desocupació de l'immoble.

Queda redactat de la manera següent:

Article 7. Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec.

1. La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.

2. Tipus de gravamen.

2.1 El tipus de gravamen serà el següent quan es tracti de béns urbans, en general, exceptuant els tipus diferenciats que s'assenyalen en la taula annexa: 0,606%.

2.2. El tipus de gravamen serà el següent quan es tracti de béns rústics: 0,900%.

Dijous, 29 de desembre de 2016

2.3 El tipus de gravamen serà el següent quan es tracti de béns de característiques especials: 0,606%.

A l'efecte de la determinació dels tipus de gravamen aplicables als béns urbans, d'acord amb els usos definits en la normativa cadastral, s'estableix la següent classificació de béns immobles i es determina el valor cadastral mínim, per a cadascun dels usos, a partir del qual seran d'aplicació els tipus incrementats.

Aquests tipus només s'aplicaran al 10 per cent dels béns immobles urbans que, per a cada ús, tingui major valor cadastral.

Taula annexa.

Ús	Codi	Tipus	Valor cadastral mínim
Oficines	O	0,710%	450.000,00 EUR
Comercial	C	0,710%	175.000,00 EUR
Oci i Hostaleria	G	0,710%	300.000,00 EUR
Industrial	I	0,710%	1.760.000,00 EUR

3. L'Ajuntament exigirà un recàrrec del 50% de la quota líquida de l'impost als immobles d'ús residencial que es trobin desocupats amb caràcter permanent, si compleixen les condicions que es determinin reglamentàriament.

Aquest recàrrec, que s'exigirà als subjectes passius d'aquest impost, es meritara el 31 de desembre i es liquidarà anualment per l'Ajuntament, una vegada constatada la desocupació de l'immoble.

Ordenança fiscal número 4. IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA.

El primer paràgraf de l'article 6, Beneficis fiscals de concessió potestativa o quantia variable, redactat actualment com segueix:

Article 6è. Beneficis fiscals de concessió potestativa o quantia variable.

1. Es concedirà una bonificació del 75% de la quota de impost en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels seus descendents de primer grau i adoptats, dels seus cònjuges o parelles de fet degudament inscrites en el registre corresponent, d'acord amb el que preveu la Llei 10/1998, de 15 de juliol, reguladora de les unions estables de parella, i dels seus ascendents de primer grau i adoptants.

Queda redactat de la forma següent:

Article 6è. Beneficis fiscals de concessió potestativa o quantia variable.

1. Es concedirà una bonificació de fins al 95% de la quota de impost en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels seus descendents de primer grau i adoptats, dels seus cònjuges o parelles de fet degudament inscrites en el registre corresponent, d'acord amb el que preveu la Llei 10/1998, de 15 de juliol, reguladora de les unions estables de parella, i dels seus ascendents de primer grau i adoptants.

La bonificació s'estableix segons el nivell d'ingressos bruts anuals dels adquirents:

Els ingressos s'hauran d'acreditar mitjançant la última declaració de l'IRPF o certificat de rendes expedit per l'Agència Tributària.

Ingressos \leq 4,5 vegades l'IPREM anual (catorze mensualitats): 95%.

Ingressos $>$ de 4,5 i $<$ 6,5 vegades l'IPREM anual (catorze mensualitats): 85%.

Ingressos $>$ o = a 6,5 vegades l'IPREM anual catorze mensualitats: 75%.

IPREM = Indicador públic de renda d'efectes múltiples vigent a la data de la transmissió.

Dijous, 29 de desembre de 2016

L'article 13, Recàrrecs d'extemporaneïtat i sancions, redactat actualment com segueix:

Article 13è. Recàrrecs d'extemporaneïtat i sancions.

1. Si l'ingrés o la presentació de la declaració o de l'autoliquidació s'efectuen un cop transcorregut el termini previst a l'article 11.7 d'aquesta ordenança, sense requeriment previ de l'Ajuntament, s'aplicaran els recàrrecs següents:

- Recàrrec únic del 5, 10 o 15 per cent quan s'efectuï, respectivament, dins dels tres, sis o dotze mesos següents al final de dit termini. En aquests supòsits s'exclouen l'interès de demora i les sancions.

- Recàrrec del 20 per cent quan s'efectuï després dels 12 mesos següents al venciment del termini legal per fer-ho. En aquest supòsit, s'exigiran els interessos de demora pel període transcorregut des del dia següent al termini de 12 mesos posteriors a la finalització del termini establert per a la presentació fins al moment en que es practiqui l'autoliquidació.

2. La manca d'ingrés en els terminis establerts en aquesta Ordenança del deute tributari que resultaria de l'autoliquidació correcta de l'impost constitueix una infracció tributària tipificada a l'article 191 de la Llei General Tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.

3. La manca de presentació de forma completa i correcta de les declaracions i documents necessaris perquè es pugui practicar la liquidació d'aquest impost constitueix una infracció tributària tipificada a l'article 192 de la Llei General Tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.

4. La sanció mínima és del 50 per 100 de les quantitats que hagueren deixat d'ingressar-se. No obstant això, l'esmentada sanció es reduirà en un 30 per 100 quan el subjecte infractor manifesti la seva conformitat amb la proposta de regularització que se li formuli.

5. La sanció imposada es reduirà, també, en un 25 % si es realitza l'ingrés total de la sanció dins del període de pagament voluntari, sempre no es presenti sol·licitud de fraccionament o ajornament de pagament i que no s'interposi recurs o reclamació contra la liquidació o la sanció.

6. La resta d'infraccions tributaries que es puguin cometre en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquest impost es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que preveu la Llei General Tributària i l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

Queda redactat de la forma següent:

Article 13è. Recàrrecs d'extemporaneïtat i sancions.

1. Si l'ingrés o la presentació de la declaració o de l'autoliquidació s'efectuen un cop transcorregut el termini previst a l'article 11.7 d'aquesta ordenança, sense requeriment previ de l'Ajuntament, s'aplicaran els recàrrecs següents:

- Recàrrec únic del 5, 10 o 15 per cent quan s'efectuï, respectivament, dins dels tres, sis o dotze mesos següents al final de dit termini. En aquests supòsits s'exclouen l'interès de demora i les sancions.

- Recàrrec del 20 per cent quan s'efectuï després dels 12 mesos següents al venciment del termini legal per fer-ho. En aquest supòsit, s'exigiran els interessos de demora pel període transcorregut des del dia següent al termini de 12 mesos posteriors a la finalització del termini establert per a la presentació fins al moment en que es practiqui l'autoliquidació.

2. La manca d'ingrés en els terminis establerts en aquesta Ordenança del deute tributari que resultaria de l'autoliquidació correcta de l'impost constitueix una infracció tributària tipificada a l'article 191 de la Llei General Tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.

3. La resta d'infraccions tributaries que es puguin cometre en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquest impost es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que preveu la Llei General Tributària i l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

Dijous, 29 de desembre de 2016

Ordenança fiscal número 5. IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES.

L'article 6è., Beneficis fiscals de concessió potestativa, redactat actualment com segueix:

Article 6è. Beneficis fiscals de concessió potestativa.

1. Les obres que tinguin per objecte la realització de construccions o instal·lacions declarades d'especial interès o utilitat municipal, perquè hi concorren circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de treball, podran gaudir d'una bonificació de la quota en els percentatges següents, en funció de les circumstàncies que a continuació s'expressen:

a) Circumstàncies socials:

a1. Construccions, instal·lacions i obres destinades a qualsevol dels equipaments comunitaris de titularitat municipal que es detallen a l'article 212è de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità, que s'executin en terrenys qualificats urbanísticament com d'equipament:

- Si es promouen directament per una entitat de caràcter públic: 95%.
- Si es promouen per part de persones concessionàries, sobre equipaments públics: 95%.
- Si es promouen directament per una entitat sens ànim de lucre que no tingui caràcter públic: 65%.

a2. Obres o instal·lacions que s'executin per iniciativa pública destinades a la promoció d'aparcament públic: 50%.

b) Circumstàncies culturals històric-artístiques:

Obres i instal·lacions en edificis catalogats inclosos al Pla especial i catàleg del patrimoni artístic i arquitectònic de Sant Just Desvern: 50%.

Les obres i instal·lacions en les que es podrà gaudir d'aquesta bonificació tenen a veure amb el següents supòsits:

- a) Obres d'accessibilitat;
- b) Consolidació estructural;
- c) Rehabilitació integral;
- d) Obres en elements comunitaris;
- e) Façanes i cobertes.

2.- Quan les construccions, instal·lacions o obres fossin susceptibles de ser incloses en més d'un supòsit i la persona interessada no hagués manifestat cap opció per un o un altre, s'aplicarà aquell al qual correspongui la bonificació d'import superior. Les bonificacions establertes en la lletra a) circumstàncies socials i b) circumstàncies culturals, històric-artístiques no són acumulables.

L'acord de declaració d'interès públic o utilitat municipal i de determinació del percentatge de bonificació aplicable, serà adoptat per Ple Municipal, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

3.- Es concedirà una bonificació del 50 % de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres referents a les vivendes de protecció oficial. Aquesta bonificació és compatible amb la regulada a l'apartat anterior i s'aplicarà sobre la quota tributària resultant d'aplicar la bonificació anterior.

4. Gaudiran d'una bonificació del 95% de la quota de l'impost de construccions, instal·lacions o obres en les quals s'incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar, en aquest darrer supòsit quan es tracti d'instal·lacions que no superin els 100 quilowatts.

L'aplicació d'aquesta bonificació està condicionada a que les instal·lacions per a la producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'Administració competent.

Dijous, 29 de desembre de 2016

La base imposable sobre la qual s'aplicarà aquesta bonificació serà la corresponent al cost d'execució material de la instal·lació dels sistemes esmentats, exclusivament. Caldrà, en el moment de la presentació de la sol·licitud de la llicència urbanística, concretar quin és el cost corresponent a l'execució material d'aquesta obra i que, per tant, serà objecte de la present bonificació.

La bonificació prevista en aquest apartat s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, si s'escau, les bonificacions a què es refereixen els apartats anteriors.

No tindran dret a aquesta bonificació les obres, construccions o instal·lacions a les quals els siguin d'aplicació les prescripcions contingudes al Reial Decret 314/2006, de 17 de març, que aprova el Codi tècnic de l'edificació.

5. Per tal de gaudir de les bonificacions citades als apartats anteriors, serà necessari que el subjecte passiu sol·liciti, en el cas de l'apartat 1 d'aquest article, la declaració d'especial interès o utilitat municipal de les obres, construccions o instal·lacions a executar i la bonificació, i en el cas dels apartats 2 i 3 d'aquest article, la bonificació, en els terminis següents:

- a) En el moment de sol·licitar la corresponent llicència d'obres o instal·lació.
- b) Abans de ser concedida la llicència, juntament amb la presentació de la corresponent autoliquidació provisional de l'impost.

En cap cas s'atorgarà la bonificació si les construccions, instal·lacions o obres no es troben emparades amb la corresponent llicència.

La sol·licitud s'haurà d'acompanyar de la documentació que justifiqui la procedència de la declaració; en cas que calgui l'aportació de documentació sotmesa a certa tramitació, serà suficient la certificació conforme es troba en tràmit; en tal situació la declaració d'especial interès o utilitat municipal es condicionarà a la seva justificació davant l'òrgan gestor de l'impost, justificació que caldrà presentar en el termini d'un mes des de la seva obtenció.

En el supòsit que es sol·liciti abans de l'atorgament de la corresponent llicència, el subjecte passiu haurà d'aplicar, amb caràcter provisional, la bonificació que al seu parer escaigui en l'autoliquidació de l'impost. Cas que es denegui la sol·licitud es practicarà la corresponent liquidació provisional de l'impost sense la bonificació, amb deducció de la quantitat ingressada per l'autoliquidació, sense perjudici de la imposició de les sancions que procedeixin en cas d'infracció tributària.

Quan la bonificació s'apliqui sobre una part de la quota, caldrà aportar pressupost parcial desglossat de les construccions, instal·lacions o obres per a les quals s'insta el benefici fiscal.

El termini de resolució dels expedients corresponents serà de sis mesos des de la data de presentació de la sol·licitud. Cas de no haver-se resolt en aquest termini, la sol·licitud ha d'entendre's desestimada.

Queda redactat de la manera següent:

Article 6è. Beneficis fiscals de concessió potestativa.

1. Les obres que tinguin per objecte la realització de construccions o instal·lacions declarades d'especial interès o utilitat municipal, perquè hi concorren circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de treball, podran gaudir d'una bonificació de la quota en els percentatges següents, en funció de les circumstàncies que a continuació s'expressen:

a) Circumstàncies socials:

a1. Construccions, instal·lacions i obres destinades a qualsevol dels equipaments comunitaris de titularitat municipal que es detallen a l'article 212è de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità, que s'executin en terrenys qualificats urbanísticament com d'equipament:

- Si es promouen directament per una entitat de caràcter públic: 95%.

- Si es promouen per part de persones concessionàries, sobre equipaments públics: 95%.

Dijous, 29 de desembre de 2016

- Si es promouen directament per una entitat sens ànim de lucre que no tingui caràcter públic: 65%.

a2. Obres o instal·lacions que s'executin per iniciativa pública destinades a la promoció d'aparcament públic: 50%.

a3. Obres en una edificació existent amb ús d'habitatge, o en la finca on aquesta es troba, que tinguin per objecte la realització de qualsevulla actuació que consisteixi en adequació a la normativa d'accessibilitat, en les excepcions previstes a la Llei 13/2014 d'accessibilitat de Catalunya., o en les millors solucions assolibles, sempre i quan es justifiquin totes les circumstàncies següents:

- Tenir reconegut qualsevol grau de discapacitat.

- Ésser propietari o llogater de l'habitatge (o familiar fins a segon grau d'un membre que ho sigui) o, en cas d'un habitatge en un bloc plurifamiliar com a mínim ser-ho d'un dels habitatges de la finca.

En el cas de zones comunes d'edificis plurifamiliars, han complir els requisits de l'article 17 de la Llei 13/2014 d'accessibilitat de Catalunya.

La bonificació en ambdós casos serà del 90%.

b) Circumstàncies culturals històrico-artístiques:

Obres i instal·lacions en edificis catalogats inclosos al Pla especial i catàleg del patrimoni artístic i arquitectònic de Sant Just Desvern: 50%.

Les obres i instal·lacions en les que es podrà gaudir d'aquesta bonificació tenen a veure amb el següents supòsits:

a) Obres d'accessibilitat;

b) Consolidació estructural;

c) Rehabilitació integral;

d) Obres en elements comunitaris;

e) Façanes i cobertes.

2. Quan les construccions, instal·lacions o obres fossin susceptibles de ser incloses en més d'un supòsit i la persona interessada no hagués manifestat cap opció per un o un altre, s'aplicarà aquell al qual correspongui la bonificació d'import superior. Les bonificacions establertes en la lletra a) circumstàncies socials i b) circumstàncies culturals, històrico-artístiques no són acumulables.

L'acord de declaració d'interès públic o utilitat municipal i de determinació del percentatge de bonificació aplicable, serà adoptat per Ple Municipal, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

3. Es concedirà una bonificació del 50 % de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres referents a les vivendes de protecció oficial. Aquesta bonificació és compatible amb la regulada a l'apartat anterior i s'aplicarà sobre la quota tributària resultant d'aplicar la bonificació anterior.

4. Gaudiran d'una bonificació del 95% de la quota de l'impost de construccions, instal·lacions o obres en les quals s'incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar, en aquest darrer supòsit quan es tracti d'instal·lacions que no superin els 100 quilowatts.

L'aplicació d'aquesta bonificació està condicionada a que les instal·lacions per a la producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'Administració competent.

La base imposable sobre la qual s'aplicarà aquesta bonificació serà la corresponent al cost d'execució material de la instal·lació dels sistemes esmentats, exclusivament. Caldrà, en el moment de la presentació de la sol·licitud de la llicència urbanística, concretar quin és el cost corresponent a l'execució material d'aquesta obra i que, per tant, serà objecte de la present bonificació.

Dijous, 29 de desembre de 2016

La bonificació prevista en aquest apartat s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, si s'escau, les bonificacions a què es refereixen els apartats anteriors.

No tindran dret a aquesta bonificació les obres, construccions o instal·lacions a les quals els siguin d'aplicació les prescripcions contingudes al Reial Decret 314/2006, de 17 de març, que aprova el Codi tècnic de l'edificació.

5. Per tal de gaudir de les bonificacions citades als apartats anteriors, serà necessari que el subjecte passiu sol·liciti, en el cas de l'apartat 1 d'aquest article, la declaració d'especial interès o utilitat municipal de les obres, construccions o instal·lacions a executar i la bonificació, i en el cas dels apartats 2 i 3 d'aquest article, la bonificació, en els terminis següents:

- a) En el moment de sol·licitar la corresponent llicència d'obres o instal·lació.
- b) Abans de ser concedida la llicència, juntament amb la presentació de la corresponent autoliquidació provisional de l'impost.

En cap cas s'atorgarà la bonificació si les construccions, instal·lacions o obres no es troben emparades amb la corresponent llicència.

La sol·licitud s'haurà d'acompanyar de la documentació que justifiqui la procedència de la declaració; en cas que calgui l'aportació de documentació sotmesa a certa tramitació, serà suficient la certificació conforme es troba en tràmit; en tal situació la declaració d'especial interès o utilitat municipal es condicionarà a la seva justificació davant l'òrgan gestor de l'impost, justificació que caldrà presentar en el termini d'un mes des de la seva obtenció.

En el supòsit que es sol·liciti abans de l'atorgament de la corresponent llicència, el subjecte passiu haurà d'aplicar, amb caràcter provisional, la bonificació que al seu parer escaigui en l'autoliquidació de l'impost. Cas que es denegui la sol·licitud es practicarà la corresponent liquidació provisional de l'impost sense la bonificació, amb deducció de la quantitat ingressada per l'autoliquidació, sense perjudici de la imposició de les sancions que procedeixin en cas d'infracció tributària.

Quan la bonificació s'apliqui sobre una part de la quota, caldrà aportar pressupost parcial desglossat de les construccions, instal·lacions o obres per a les quals s'insta el benefici fiscal.

El termini de resolució dels expedients corresponents serà de sis mesos des de la data de presentació de la sol·licitud. Cas de no haver-se resolt en aquest termini, la sol·licitud ha d'entendre's desestimada.

Se suprimeixen les lletres C i W de l'Annex de l'ordenança, que se cita al seu article novè, redactades con segueix:

C Tala d'arbre, per unitat: 300,00 EUR.

W Construcció de guals, per metre lineal de gual: 485,23 EUR.

A exclusius efectes pro memòria quedaran redactades de la forma següent:

C * * * SUPRIMIT * * *

W * * * SUPRIMIT * * *

Ordenança fiscal número 8. TAXA PER EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS.

L'apartat F de article 6, Quota tributària, redactat actualment com segueix:

F) Per la tramitació de la documentació necessària per a la celebració de casaments civils.

- Per cerimònia: 92,25 EUR.

Queda redactat de la forma següent:

F) Per la tramitació de la documentació necessària per a la celebració de cerimònies civils.

- Per cerimònia: 92,25 EUR.

Dijous, 29 de desembre de 2016

Ordenança fiscal número 10. TAXA PER LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES I ALTRES SERVEIS URBANÍSTICS.

L'article 6, Quota tributària, redactat actualment com segueix:

Article 6. Quota tributària.

1. La quota tributària se'n despendrà d'aplicar els següents tipus de gravamen a la base imposable o bé serà la quota que en cada cas s'indica:

a) En el supòsit 1 a) de l'article anterior.

Llicència urbanística: 4,910%.

Comunicació prèvia i/o declaració responsable: 1,165%.

b) En el supòsit 1 b) de l'article anterior: 1,220%.

c) En el cas de concessió de pròrrogues de llicències d'obres: 137,05 EUR.

d) En el supòsit 1.c) de l'article anterior.

Llicència urbanística: 0,250%.

Comunicació prèvia: 0,059%.

e) En les parcel·lacions urbanístiques: 0,550%.

f) En el cas de declaració de innecessarietat de la llicència de parcel·lació: 231,60 EUR.

g) En el supòsit 1.e) de l'article anterior, per metre quadrat de cartell: 48,85 EUR.

h) En el cas de constitució o modificació del règim de propietat horitzontal: 0,570%.

i) En el cas de transmissions o canvis de titularitat de llicències d'obra: 135,02 EUR.

j) En el cas de modificacions de llicències d'obra que no suposen increment en el pressupost i que introdueixen canvis:

j.1) Fins a 500 m2 de superfície construïda afectada per la modificació: 100,00 EUR.

j.2) A partir de 500 m2 de superfície construïda afectada per la modificació; per cada m2 construït o modificat: 0,50 EUR.

k) En el cas de llicències d'obres per la protecció de l'arbrat: 68,50 EUR.

Queda redactat de la manera següent:

Article 6. Quota tributària.

1. La quota tributària se'n despendrà d'aplicar els següents tipus de gravamen a la base imposable o bé serà la quota que en cada cas s'indica:

a) En el supòsit 1 a) de l'article anterior.

Llicència urbanística: 4,910%.

Comunicació prèvia i/o declaració responsable: 1,165%.

b) En el supòsit 1 b) de l'article anterior: 1,220%.

c) En el cas de concessió de pròrrogues de llicències d'obres: 137,05 EUR.

d) En el supòsit 1.c) de l'article anterior.

Llicència urbanística: 0,250%.

Comunicació prèvia: 0,059%.

Dijous, 29 de desembre de 2016

- e) En les parcel·lacions urbanístiques: 0,550%.
- f) En el cas de declaració de innecessarietat de la llicència de parcel·lació: 231,60 EUR.
- g) En el supòsit 1.e) de l'article anterior, per metre quadrat de cartell: 48,85 EUR.
- h) En el cas de constitució o modificació del règim de propietat horitzontal.: 0,570%.
- i) En el cas de transmissions o canvis de titularitat de llicències d'obra: 135,02 EUR.
- j) En el cas de modificacions de llicències d'obra que no suposen increment en el pressupost i que introdueixen canvis:
 - j.1) Fins a 500 m2 de superfície construïda afectada per la modificació: 100,00 EUR.
 - j.2) A partir de 500 m2 de superfície construïda afectada per la modificació; per cada m2 construït o modificat: 0,50 EUR.
- k) En el cas de llicències d'obres per la protecció de l'arbrat: 29,00 EUR.

Ordenança fiscal número 11. TAXA PER CONCESSIÓ D'AUTORITZACIONS I LLICÈNCIES D'ACTIVITATS I LA COMPROVACIÓ DE LES ACTIVITATS COMUNICADES.

L'article 6, Quota tributària, redactat actualment com segueix:

Article 6. Quota tributària.

Constituirà la base imposable de la taxa el cost real i efectiu de l'activitat municipal tant tècnica com administrativa que es desenvolupi per tal de verificar que les activitats i instal·lacions que es desenvolupin o realitzin en el terme municipal de Sant Just Desvern s'ajusten a l'ordenament jurídic vigent.

6.1 CERTIFICATS I CONSULTES.

- Certificat de Compatibilitat Urbanística: 163,22 EUR.

- Consulta prèvia potestativa:

Annex I LPCA (tipus 1 i 2): 550,68 EUR.

Annex II LPCA / llicència recreativa (tipus 3 i 6): 440,54 EUR.

Annex III LPCA / comunicació recreativa (tipus 4, 5 i 7): 220,27 EUR.

Innòcues (tipus 8): 110,14 EUR.

6.2 INICI D'ACTIVITATS.

Les activitats estan tipificades d'acord amb l'ordenança municipal reguladora de l'obertura d'establiments i control d'activitats, serveis i instal·lacions a Sant Just Desvern (article 4) i la seva tramitació se subjectarà a les tarifes següents:

Tipus 1. Annex I de la LPCAA: 1.652,02 EUR.

Tipus 2. Annex I de la LPCAA: 2.202,70 EUR.

Tipus 3. Annex II de la LPCAA:

Fins a 500 m² de superfície útil total: 2.753,37 EUR.

Més de 500 m² de superfície útil total: 3.854,73 EUR.

Benzineres: 10.844,38 EUR.

Tipus 4 / Tipus 5. Annex III de la LPCAA / comunicació prèvia amb projecte, inclosa o no a la Llei 3/2010:

Oficines, amb superfície útil:

Entre 500 m² i 1.000 m²: 550,68 EUR.

Entre 1.000 m² i 2.000 m²: 1.101,35 EUR.

Superior a 2.000 m²: 3.854,73 EUR.

Dijous, 29 de desembre de 2016

Comerços i botigues, amb superfície:

Entre 400 m² i 750 m²: 881,08 EUR.
Entre 750 m² i 1.300 m²: 1.652,02 EUR.
Entre 1.300 m² i 2.500 m²: 3.854,73 EUR.
Superior a 2.500 m²: 11.013,49 EUR.

Aparcaments, amb superfície útil:

Entre 100 m² i 750 m²: 991,22 EUR.
Superior a 750 m²: 1.652,02 EUR.

Magatzems i indústries, amb superfície útil:

Entre 300 m² i 1.000 m²: 991,22 EUR.
Entre 1.000 m² i 2.000 m²: 1.652,02 EUR.
Entre 2.000 m² i 5.000 m²: 2.753,37 EUR.
Superior a 5.000 m²: 6.608,10 EUR.
Oficines bancàries i d'estalvi: 13.216,19 EUR.
Estació base de telefonia mòbil: 2.684,24 EUR.
La resta de supòsits: 881,08 EUR.

Tipus 6. Activitats recreatives sotmeses al règim de llicència segons la legislació d'espectacles i activitats recreatives
Bars musicals amb aforament > 150 persones, sales de joc i discoteques: 34.757,65 EUR.

Bars i restaurants (classificats segons Llei 11/2009 i Decret 112/2010) amb aforament entre 150 i 500 persones:
1.652,02 EUR.

Amb aforament > 500 persones: 33.040,48 EUR.

Tipus 7. Activitats recreatives sotmeses al règim de comunicació prèvia segons la legislació d'espectacles i activitats recreatives.

Tarifa: 881,08 EUR.

Tipus 8. Activitats innòcues.

Aquesta quota inclou la revisió de la documentació aportada i únicament la 1^a visita d'inspecció si el resultat és favorable.

Oficina de menys de 500 m²: 330,40 EUR.
Comerços i botigues de menys de 400 m²: 330,40 EUR.
Magatzems de menys de 300 m²: 330,40 EUR.

6.3 CONTROL INICIAL D'ACTIVITATS.

La tarifa inclou la primera visita i l'emissió d'una Acta.

Si l'Acta és desfavorable, s'haurà de tornar a sol·licitar el Control Inicial un cop esmenats els defectes.

- Activitat TIPUS 2 (Annex I Llei LPCAA i no inclosa en annexos I o II Llei 3/2010): 550,68 EUR.

- Activitat del TIPUS 3 (Annex II LPCAA):

Inferior a 1000 m²: 425,64 EUR.
Entre 1000 m² i 2000 m²: 768,86 EUR.
Superior a 2000 m²: 1.230,18 EUR.

Dijous, 29 de desembre de 2016

- Activitat del TIPUS 4 i TIPUS 5 (Annex III de la LPCAA):

Inferior a 1000 m2: 319,23 EUR.
Entre 1000 m2 i 2000 m2: 512,58 EUR.
Superior a 2000 m2: 1.025,15 EUR.

- Activitats TIPUS 6 – Llicència activitat recreativa: 440,54 EUR.

- Activitats TIPUS 7 – Comunicació d'activitat recreativa: 330,40 EUR.

- Segon control inicial en cas que el primer hagi estat desfavorable:

Activitats TIPUS 8 – Innòcues: 110,14 EUR.

Resta activitats: 330,40 EUR.

6.4 CONTROL PERIÒDIC D'ACTIVITATS.

6.4.1 Control realitzat pels serveis tècnics municipals.

La tarifa inclou la visita i l'emissió d'una Acta.

Si l'Acta del control periòdic és desfavorable, s'haurà de tornar a sol·licitar el Control Periòdic un cop esmenats els defectes o bé aquest es realitzarà d'ofici un cop hagi transcorregut el termini atorgat.

- Activitat TIPUS 3.

Inferior a 1000 m2: 512,58 EUR.
Entre 1000 m2 i 2000 m2: 768,86 EUR.
Superior a 2000 m2: 1.537,73 EUR.

- Activitat TIPUS 4 i TIPUS 5.

Inferior a 1000 m2: 307,55 EUR.
Entre 1000 m2 i 2000 m2: 512,58 EUR.
Superior a 2000 m2: 1.537,73 EUR.

- Activitat TIPUS 6 - Llicència per a activitat recreativa: 1.025,15 EUR.

- Activitat TIPUS 7 - Comunicació d'activitat recreativa: 307,55 EUR.

6.4.2 Control realitzat per una Entitat Col·laboradora de l'Administració.

- Activitat TIPUS 3: 307,55 EUR.
- Activitat TIPUS 4 i TIPUS 5: 153,77 EUR.
- Activitat TIPUS 6 - Llicència per a activitat recreativa: 307,55 EUR.
- Activitat TIPUS 7 - Comunicació d'activitat recreativa: 153,77 EUR.

6.5 CANVIS NO SUBSTANCIALS.

Les tarifes aplicables quan es produeixen canvis no substancials en les activitats, d'acord amb el que preveu l'article 4.h) de la LPCAA, són les següents:

- Activitat TIPUS 3: 523,14 EUR.
- Activitat TIPUS 4: 110,14 EUR.
- Activitat TIPUS 5: 165,20 EUR.
- Activitat TIPUS 6: 523,14 EUR.
- Activitat TIPUS 7: 110,14 EUR.
- Activitat TIPUS 8: 88,11 EUR.

Dijous, 29 de desembre de 2016

6.6 CANVIS SUBSTANCIALS.

Aquelles activitats que comportin modificacions substancials, d'acord amb l'article 4.g) de la LPCAA, respecte l'activitat atorgada hauran de satisfer les tarifes previstes que corresponguin per a l'inici de l'activitat, segons el que preveu l'article 6.2 d'aquesta ordenança.

6.7 VERIFICACIÓ DE LES CONDICIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS DE LES ACTIVITATS.

- Comprovació de les condicions de protecció contra incendis per a activitats incloses en l'Annex I o II de la Llei 3/2010: 110,14 EUR.

- Comprovació de les condicions de protecció contra incendis per a activitats no incloses en l'Annex I i II de la Llei 3/2010:

- Inferior a 1000 m²: 318,31 EUR.

- Entre 1000 m² i 2000 m²: 424,41 EUR.

- Superior a 2000 m²: 636,62 EUR.

6.8 ACTIVITATS RECREATIVES TEMPORALS.

Segons la classificació prevista en el Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives i l'article 42 de la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i activitats recreatives, les tarifes previstes són les següents:

- Tramitació del procediment de llicència per l'organització d'espectacles i activitats recreatives: 271,27 EUR.

- Tramitació de la llicència municipal per als espectacles de circ i altres activitats dutes a terme en establiments oberts al públic de caràcter no permanent i desmuntables: 217,01 EUR.

- Tramitació de l'autorització municipal per als espectacles públics i les activitats recreatives de caràcter extraordinari: 108,51 EUR.

En relació amb aquestes activitats i amb els beneficis fiscals aplicables a les taxes locals relacionades amb programes de recolzament a esdeveniments d'excepcional interès públic, les entitats sense fins lucratius podran gaudir dels incentius fiscals previstos a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratius.

6.9 AUTORITZACIONS O COMUNICACIONS SANITÀRIES.

Tramitació de procediment de comunicació sanitària municipal: 153,87 EUR.

Tramitació de procediment d'autorització sanitària municipal: 219,64 EUR.

6.10 INSPECCIÓ SANITÀRIA D'INSTAL·LACIONS DE PISCINES.

Informe de compliment del Decret 95/2000 sobre normes sanitàries: 212,21 EUR.

6.11 INSPECCIÓ DE LA TRANSMISSIÓ D'ACTIVITATS.

- Activitat TIPUS 2 (Annex I Llei LPCAA i no inclosa en annexos I o II Llei 3/2010): 512,58 EUR.

- Activitat del TIPUS 3 (Annex II LPCAA) amb superfície:

Inferior a 1.000 m²: 410,06 EUR.

Entre 1.000 m² i 2.000 m²: 820,12 EUR.

Superior a 2.000 m²: 1.230,18 EUR.

- Activitat del TIPUS 4 i TIPUS 5 (Annex III de la LPCAA):

Inferior a 1.000 m²: 307,55 EUR.

Entre 1.000 m² i 2.000 m²: 615,09 EUR.

Superior a 2.000 m²: 1.025,15 EUR.

Dijous, 29 de desembre de 2016

- Activitats TIPUS 6 – Llicència activitat recreativa: 410,06 EUR.
- Activitats TIPUS 7 – Comunicació d'activitat recreativa: 307,55 EUR.
- Activitat TIPUS 8 – Declaració responsable: 101,50 EUR.

Queda redactat de la forma següent:

Article 6. Quota tributària.

Constituirà la base imposable de la taxa el cost real i efectiu de l'activitat municipal tant tècnica com administrativa que es desenvolupi per tal de verificar que les activitats i instal·lacions que es desenvolupin o realitzin en el terme municipal de Sant Just Desvern s'ajusten a l'ordenament jurídic vigent.

6.1 CERTIFICATS I CONSULTES.

- Certificat de Compatibilitat Urbanística: 163,22 EUR.
- Consulta prèvia potestativa:
 - Annex I LPCA (tipus 1 i 2): 550,68 EUR.
 - Annex II LPCA / llicència recreativa (tipus 3 i 6): 440,54 EUR.
 - Annex III LPCA / comunicació recreativa / Annex II Llei 16/2015 (tipus 4, 5 i 7): 220,27 EUR.
 - Annex I Llei 16/2015 / Innòcues (tipus 8): 110,14 EUR.

6.2 INICI D'ACTIVITATS.

Les activitats estan tipificades d'acord amb l'ordenança municipal reguladora de l'obertura d'establiments i control d'activitats, serveis i instal·lacions a Sant Just Desvern (article 4) i la seva tramitació se subjectarà a les tarifes següents:

Annex I de la LPCAA (tipus 1): 1.652,02 EUR.

Annex I de la LPCAA (tipus 2): 2.202,70 EUR.

Annex II de la LPCAA (tipus 3):

Fins a 500 m² de superfície útil total: 2.753,37 EUR.
Més de 500 m² de superfície útil total: 3.854,73 EUR.
Benzineres: 10.844,38 EUR.

Annex III de la LPCAA / Annex II de la Llei 16/2015 / comunicació prèvia amb projecte, inclosa o no a la Llei 3/2010 (tipus 4 / 5):

Oficines, amb superfície útil:

Entre 500 m² i 1.000 m²: 550,68 EUR.
Entre 1.000 m² i 2.000 m²: 1.101,35 EUR.
Superior a 2.000 m²: 3.854,73 EUR.

Comerços i botigues, amb superfície:

Entre 120 m² i 750 m²: 881,08 EUR.
Entre 750 m² i 1.300 m²: 1.652,02 EUR.
Entre 1.300 m² i 2.500 m²: 3.854,73 EUR.
Superior a 2.500 m²: 11.013,49 EUR.

Aparcaments, amb superfície útil:

Entre 500 m² i 750 m²: 991,22 EUR.
Superior a 750 m²: 1.652,02 EUR.

Dijous, 29 de desembre de 2016

Magatzems i indústries, amb superfície útil:

Entre 60 m² i 1.000 m²: 991,22 EUR.
Entre 1.000 m² i 2.000 m²: 1.652,02 EUR.
Entre 2.000 m² i 5.000 m²: 2.753,37 EUR.
Superior a 5.000 m²: 6.608,10 EUR.
Oficines bancàries i d'estalvi: 13.216,19 EUR.
Estació base de telefonia mòbil: 2.684,24 EUR.
La resta de supòsits: 881,08 EUR.

Tipus 6. Activitats recreatives subjectes a llicència d'acord amb la Llei 11/2009 Bars musicals amb aforament > 500 persones, sales de joc i discoteques: 34.757,65 EUR.

Bars i restaurants (classificats segons Llei 11/2009 i Decret 112/2010) amb aforament fins a 500 persones: 1.652,02 EUR.

Amb aforament > 500 persones: 33.040,48 EUR.

Tipus 7. Activitats recreatives subjectes a comunicació prèvia d'acord amb la Llei 11/2009.

Tarifa: 881,08 EUR.

Tipus 8. Activitats innòcues.

Aquesta quota inclou la revisió de la documentació aportada i únicament la 1^a visita d'inspecció si el resultat és favorable.

Oficina de menys de 500 m²: 330,40 EUR.
Comerços i botigues de menys de 400 m²: 330,40 EUR.
Magatzems de menys de 60 m²: 330,40 EUR.
Aparcaments de menys de 500 m²: 330,40 EUR.

6.3 CONTROL INICIAL D'ACTIVITATS.

La tarifa inclou la primera visita i l'emissió d'una Acta.

Si l'Acta és desfavorable, s'haurà de tornar a sol·licitar el Control Inicial un cop esmenats els defectes.

- Activitat inclosa a l'annex II de la LPCAA (tipus 3) amb superfície:

Inferior a 1000 m²: 425,64 EUR.
Entre 1000 m² i 2000 m²: 768,86 EUR.
Superior a 2000 m²: 1.230,18 EUR.

- Activitat recreativa subjecte a llicència d'acord amb la Llei 11/2009 (tipus 6): 440,54 EUR.

- Segon control inicial en cas que el primer hagi estat desfavorable:

Totes les activitats: 330,40 EUR.

6.4 CONTROL PERIÒDIC D'ACTIVITATS.

La tarifa inclou la visita i l'emissió d'una Acta.

Si l'Acta del control periòdic és desfavorable, s'haurà de tornar a sol·licitar el Control Periòdic un cop esmenats els defectes o bé aquest es realitzarà d'ofici un cop hagi transcorregut el termini atorgat.

Dijous, 29 de desembre de 2016

- Activitat inclosa a l'annex II de la LPCA (Tipus 3):

Inferior a 1000 m2: 512,58 EUR.
Entre 1000 m2 i 2000 m2: 768,86 EUR.
Superior a 2000 m2: 1.537,73 EUR.

- Activitat inclosa a l'annex III de la LPCA (Tipus 4 i Tipus 5):

Inferior a 1000 m2: 307,55 EUR.
Entre 1000 m2 i 2000 m2: 512,58 EUR.
Superior a 2000 m2: 1.537,73 EUR.

- Activitat recreativa subjecta a llicència d'acord amb Llei 11/2009 (tipus 6): 1.025,15 EUR.
- Activitat recreativa subjecta a Comunicació Prèvia d'acord amb la Llei 11/2009 (tipus 7): 307,55 EUR.

6.5 CANVIS NO SUBSTANCIALS.

Les tarifes aplicables quan es produeixen canvis no substancials en les activitats, d'acord amb el que preveu l'article 4.h) de la LPCAA, són les següents:

- Activitat subjecta a llicència ambiental d'acord amb la Llei 20/2009 (TIPUS 3): 523,14 EUR.
- Activitat subjecta a comunicació prèvia ambiental d'acord amb la Llei 20/2009 / annex II de la Llei 16/2015 (TIPUS 4 i 5): 110,14 EUR.
- Activitat recreativa subjecta a llicència d'acord amb la Llei 11/2009 (TIPUS 6): 523,14 EUR.
- Activitat recreativa subjecta a comunicació prèvia d'acord amb la Llei 11/2009 (TIPUS 7): 110,14 EUR.

6.6 CANVIS SUBSTANCIALS.

Aquelles activitats que comportin modificacions substancials, d'acord amb l'article 4.g) de la LPCAA, respecte l'activitat atorgada hauran de satisfer les tarifes previstes que corresponguin per a l'inici de l'activitat, segons el que preveu l'article 6.2 d'aquesta ordenança.

6.7 VERIFICACIÓ DE LES CONDICIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS DE LES ACTIVITATS.

- Comprovació de les condicions de protecció contra incendis per a activitats incloses en l'Annex I o II de la Llei 3/2010: 110,14 EUR.
- Comprovació de les condicions de protecció contra incendis per a activitats no incloses en l'Annex I i II de la Llei 3/2010:
 - Inferior a 1000 m2: 318,31 EUR.
 - Entre 1000 m2 i 2000 m2: 424,41 EUR.
 - Superior a 2000 m2: 636,62 EUR.

6.8 ACTIVITATS RECREATIVES TEMPORALS.

Segons la classificació prevista en el Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives i l'article 42 de la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i activitats recreatives, les tarifes previstes són les següents:

- Tramitació del procediment de llicència per l'organització d'espectacles i activitats recreatives: 271,27 EUR.
- Tramitació de la llicència municipal per als espectacles de circ i altres activitats dutes a terme en establiments oberts al públic de caràcter no permanent i desmuntables: 217,01 EUR.
- Tramitació de l'autorització municipal per als espectacles públics i les activitats recreatives de caràcter extraordinari: 108,51 EUR.

Dijous, 29 de desembre de 2016

En relació amb aquestes activitats i amb els beneficis fiscals aplicables a les taxes locals relacionades amb programes de recolzament a esdeveniments d' excepcional interès públic, les entitats sense fins lucratiu podran gaudir dels incentius fiscals previstos a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratiu.

6.9 AUTORITZACIONS O DECLARACIÓ RESPONSABLE SANITÀRIES.

Tramitació de procediment de declaració responsable sanitària municipal: 153,87 EUR.

Tramitació de procediment d'autorització sanitària municipal: 219,64 EUR.

6.10 INSPECCIÓ DE LA TRANSMISSIÓ D'ACTIVITATS.

- Activitat inclosa a l'annex I de la Llei 20/2009 i no inclosa als annexos I o II de la Llei 3/2010 (tipus 2): 512,58 EUR.

- Activitat inclosa a l'annex II de la Llei 20/2009 (tipus 3) amb superfície:

Inferior a 1.000 m²: 410,06 EUR.

Entre 1.000 m² i 2.000 m²: 820,12 EUR.

Superior a 2.000 m²: 1.230,18 EUR.

- Activitat inclosa a l'annex III de la Llei 20/2009 / Annex II de la Llei 16/2015 (tipus 4 o 5).

Inferior a 1.000 m²: 307,55 EUR.

Entre 1.000 m² i 2.000 m²: 615,09 EUR.

Superior a 2.000 m²: 1.025,15 EUR.

- Activitat recreativa inclosa al règim de llicència segons Llei 11/2009 (tipus 6): 410,06 EUR.

- Activitat recreativa inclosa al règim de comunicació segons Llei 11/2009 (tipus 7): 307,55 EUR.

- Activitat inclosa a l'annex I de la Llei 16/2015 / activitat innòcua (tipus 8): 101,50 EUR.

Ordenança fiscal número 12. TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS RELACIONATS AMB EL CEMENTIRI MUNICIPAL.

S'afegeix un últim paràgraf a la lletra a) de l'apartat 1 de l'article 6, Quota tributària, amb la següent redacció:

Si es tractés de pròrrogues de concessions a perpetuïtat finides d'acord amb la jurisprudència de cada moment, les quotes anteriors es reduirien en un 75 per cent.

Ordenança fiscal número 15. TAXA PER A LA UTILITZACIÓ ESPECIAL O PRIVATIVA DE LA VIA PÚBLICA I DELS ESPAIS PÚBLICS.

L'article 6, Quota tributària, redactat actualment com segueix:

Article 6. Quota tributària.

La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

6.1 OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB DIFERENTS INSTAL·LACIONS I MATERIALS.

a) Per a l'establiment de zones especials autoritzades i destinades a la realització de pràctiques d'iniciació i maniobres de vehicles de motor mitjançant autoescoles:

a.1) Per cada motocicleta, per any: 108,30 EUR.

a.2) Per cada turisme, per any: 209,80 EUR.

a.3) Per cada camió d'aprenentatge, per any: 332,00 EUR.

b) Ocupació de la via pública amb construccions privades de caràcter permanent degudament autoritzades per l'Ajuntament de Sant Just Desvern, trimestralment per m²: 68,30 EUR.

Dijous, 29 de desembre de 2016

c) Ocupació de la via pública amb materials de construcció, runa, vagons per a la seva recollida o dipòsit i altres aprofitaments anàlegs, llevat que l'ocupació estigui vinculada a una oferta urbanística:

c.1) En les següents vies públiques: carrer Major, carretera Reial, carrer Indústria, Rambla de Sant Just i carrer Bonavista.

Durant els tres primers dies, per dia i metre quadrat: 1,60 EUR.

El quart dia i posteriors, per dia i metre quadrat: 2,00 EUR.

c.2) A la resta de vies públiques.

Durant els tres primers dies, per dia i metre quadrat: 1,15 EUR.

El quart dia i posteriors, per dia i metre quadrat: 1,50 EUR.

d) Ocupació de la via pública amb tanques, puntals, bastides, etc.

d.1) En les vies següents: carrer Bonavista, carrer Major, carretera Reial, carretera Indústria, Rambla de Sant Just i carrer Bonavista.

Durant la primera setmana, per metre lineal i setmana: 10,95 EUR.

La segona setmana i successives, per metre lineal i setmana: 11,42 EUR.

d.2) A la resta de vies públiques.

Durant la primera setmana, per metre lineal i setmana: 9,40 EUR.

La segona setmana i successives, per metre lineal i setmana: 11,25 EUR.

6.2 OCUPACIONS DE LA VIA PÚBLICA QUE AFECTEN AL TRÀNSIT DE VEHICLES I PERSONES.

e) Talls de trànsit o carrils de circulació (ocupacions que comportin la interrupció de la circulació en vies públiques: sense perjudici de la liquidació de la taxa per serveis especials de la policia, cas que es consideri necessària la presència d'un o més agents):

e.1) Tall d'un carril en via amb més carrils en el mateix sentit.

e.1.1) En les següents vies públiques: carrer Major, carretera Reial, carrer Indústria, Rambla de Sant Just i carrer Bonavista.

Per hora, les tres primeres hores: 10,30 EUR.

Per hora, a partir de la quarta hora: 12,75 EUR.

e.1.2) A la resta de vies públiques.

Per hora, les tres primeres hores: 7,55 EUR.

Per hora, a partir de la quarta hora: 9,15 EUR.

e.2) Tall d'un sentit de circulació a vies de doble sentit.

e.2.1) En les següents vies públiques:

Carrer Major, carretera Reial, carrer Indústria, Rambla de Sant Just i carrer Bonavista.

Per hora, les tres primeres hores: 10,30 EUR.

Per hora, a partir de la quarta hora: 12,75 EUR.

e.2.2) A la resta de vies públiques.

Per hora, les tres primeres hores: 7,55 EUR.

Per hora, a partir de la quarta hora: 9,15 EUR.

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dijous, 29 de desembre de 2016

e.3) Tall total de via d'un sentit.

e.3.1) En les següents vies públiques: carrer Major, carretera Reial, carrer Indústria, Rambla de Sant Just i carrer Bonavista.

Per hora, les tres primeres hores: 29,10 EUR.
Per hora, a partir de la quarta hora: 36,65 EUR.

e.3.2) A la resta de vies públiques.

Per hora, les tres primeres hores: 14,55 EUR.
Per hora, a partir de la quarta hora: 18,30 EUR.

6.3 OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA MITJANÇANT ELEMENTS DE PUBLICITAT.

f) per metre quadrat i dia, amb un màxim de 21 dies naturals, per a qualsevol element exterior publicitari: 2,95 EUR.

Es consideren elements publicitaris.

- Banderoles.
- Pancartes a la via pública, de mida màxima 5 x 1 metres.

6.4. GUALS.

g) Reserva d'espais en les vies públiques concedida als subjectes passius per l'entrada de vehicles i la prohibició d'estacionament de qualsevol vehicle, segons el termini horari:

Termini horari	3 primers metres	Per metre adicional o fracció
g.1) 12 hores diàries, per any	90,75 EUR	41,10 EUR
g.2) 24 hores diàries, per any	150,30 EUR	67,20 EUR

6.5. RESERVES D'ESTACIONAMENT.

h) Reserva d'espais en vies públiques concedida als subjectes passius per aparcament exclusiu en els carrers i segons categoria:

Vies públiques	Per dia o fracció i metre lineal o fracció	Per mes o fracció i metre lineal o fracció
h.1) CATEGORIA 1. Carrers Bonavista, Major i Indústria; carretera Reial, Rambla i zona d'estacionament regulat	4,45 EUR	29,35 EUR
h.2) CATEGORIA 2. Resta de vies públiques	2,95 EUR	23,45 EUR

i) Reserva d'espais en vies públiques concedida a empreses constructores i de qualsevol altre naturalesa, sempre que en aquest cas sigui possible una ocupació temporal parcial, per aparcament exclusiu en els carrers i segons categoria:

Vies públiques	Per dia o fracció i metre lineal o fracció	Per mes o fracció i metre lineal o fracció
i.1) CATEGORIA 1. Carrers Bonavista, Major i Indústria; carretera Reial, Rambla i zona d'estacionament regulat	4,45 EUR	29,35 EUR
i.2) CATEGORIA 2. Resta de vies públiques	2,95 EUR	23,45 EUR

Les sol·licituds que s'acullin a aquest epígraf ajustaran l'autorització a l'horari següent:

Exclusivament dies feiners, inclosos els dissabtes, de 7 a 20 hores.

j) Reserva d'estacionament en vies públiques de curta durada (màxim 12 hores) que s'utilitzin amb caràcter particular (mudances, instal·lació de grues mòbils, etc.):

Vies públiques	Per dia o fracció i metre lineal o fracció
i.1) CATEGORIA 1. Carrers Bonavista, Major i Indústria; carretera Reial, Rambla i zona d'estacionament regulat	2,80 EUR
i.2) CATEGORIA 2. Resta de vies públiques	1,35 EUR

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dijous, 29 de desembre de 2016

Vies públiques	Per dia o fracció i metre lineal o fracció
l) Reserva d'espais en les vies públiques concedida als subjectes passius per aparcament exclusiu per dur a terme filmacions d'espots publicitaris i pel·lícules:	
Fins a tres dies, per dia i metre lineal	10,55 EUR
Mes de tres dies, per dia i metre lineal	15,95 EUR
l bis) Subministrament de dispositiu de comandament de pizona d'accés de vehicles restringit	45,10 EUR

6.6. OCUPACIONS DE LA VIA PÚBLICA VINCULADES A L'EXERCICI D'ACTIVITATS RECREATIVES.

6.6.1. Es diferencien dos àmbits d'espai públic:

Denominació	Comprèn
Preferent	carrers Bonavista, Major, Miquel Reverter, Salvador Espriu, Carretera Reial i Rambla Sant Just
General	La resta d'espais públics

6.6.2. També es determinen les següents temporades:

Temporada	Durada
1	9 mesos
2	5 mesos (maig a setembre)
3	3 mesos (octubre a abril)

6.6.3. D'acord amb les determinacions dels dos apartats 6.6.1. i 6.6.2. anteriors, s'estableixen les següents tipologies i tarifes:

- Per m2 i per temporada:

Apartat	Temporada	Àmbit	Per m2 i temporada	
			Terrassa	Vetllador
m1	1	General	54,36 EUR	56,54 EUR
		Preferent	57,08 EUR	59,37 EUR
m2	2	General	36,97 EUR	38,45 EUR
		Preferent	38,81 EUR	40,38 EUR
m3	3	General	18,49 EUR	19,22 EUR
		Preferent	19,41 EUR	20,18 EUR

- Per m2 i per mes o per dia:

Apartat	Temporada	Àmbit	Per m2 i mes	
			Terrassa	Vetllador
m4	maig a setembre	General	11,25 EUR	11,70 EUR
		Preferent	11,81 EUR	12,29 EUR
m5	octubre a abril	General	8,60 EUR	8,94 EUR
		Preferent	9,02 EUR	9,38 EUR

Apartat	Temporada	Àmbit	Per m2 i dia	
			Terrassa	Vetllador
m4	maig a setembre	General	0,38 EUR	0,39 EUR
		Preferent	0,40 EUR	0,41 EUR
m5	octubre a abril	General	0,27 EUR	0,28 EUR
		Preferent	0,28 EUR	0,29 EUR

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dijous, 29 de desembre de 2016

6.6.bis.

Concepte	Import
m6) Marquesines, tribunes i taulats, excepte els de transport públic i vetlladors, per m2 i mes Carrers Bonavista, Major, M. Reverter, S. Espriu, Ctra. Reial, Rbla. Sant Just	5,33 EUR 5,59 EUR
m7) Elements ornamentals no inclosos a les terrasses i vetlladors per element i any	32,62 EUR

6.8. OCUPACIONS DE LA VIA PÚBLICA AMB MOTIU DE LA CELEBRACIÓ DEL MERCAT AMBULANT I ESPECTACLES.

o) Parades del mercat ambulant.

Tarifa única, per metre lineal d'ocupació i mes (exceptuant el mes d'agost): 10,50 EUR.

Tarifa de període de prova durant 2 mesos, per a aquelles persones interessades en una possible instal·lació futura, per metre lineal d'ocupació i mes: 10,50 EUR.

Tarifa per connexió elèctrica individual de les parades. Connexió per parada i mes: 10,32 EUR.

p) Espectacles i atraccions. Es diferencia entre tipologies i segons que la seva instal·lació sigui amb motiu de les festes populars determinades per l'Ajuntament o en altres dates.

Tipologia	Festes populars	Resta de l'any
p.1) Atraccions de circo, cavallets i similars, per m2 i dia d'ocupació	0,41 EUR	0,51 EUR
p.2) Tómboles, rifes, xurreries i establiments similars, per m2 i dia d'ocupació	0,66 EUR	0,86 EUR
p.3) Circ. Per cada tram de superfície de 1000m2 i dia	243,60 EUR	
p.3) Xurreries i establiments similars, per m2 i trimestre d'ocupació	No aplicable	73,59 EUR
p.5) Establiments comercials ambulants. Per m2 i dia d'ocupació:	0,41 EUR	0,51 EUR
p.6) Venda de productes pirotècnics, el mes de juny (Sant Joan - Sant Pere), amb un límit màxim de 3 setmanes	116,78 EUR	No permès

q) Atraccions de màquines recreatives d'ús infantil col·locades de forma permanent, per metre lineal d'ocupació i mes: 10,86 EUR.

r) Exposició de mostres comercials a la via pública:

Tarifa única, per metre quadrat i dia d'ocupació: 1,52 EUR.

s) Parades de venda de roses i llibres el dia de Sant Jordi:

Superfície	Import
Fins a 2 m2, per dia	6,73 EUR
Per m2 adicional, per dia	6,73 EUR

t) Filmacions i rodatges, amb finalitat lucrativa, amb independència del pagament d'altres serveis que es requereixin i amb l'autorització municipal prèvia:

Activitat	Per dia o fracció
t.1) Rodatges de pel·lícules, vídeos i enregistraments televisius de caràcter publicitari o comercial. Inclou la reserva d'estacionament fins a 25 metres i per a un grup electrogen	
- 1 dia	502,17 EUR
- de 2 a 3 dies	817,53 EUR
- per cada dia adicional a partir del quart	273,14 EUR
t.2) Realització de maquetes i sessions fotogràfiques	
- 1 dia	261,57 EUR
- de 2 a 3 dies	362,00 EUR
- per cada dia adicional a partir del quart	120,84 EUR

6.9. OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA MITJANÇANT ELEMENTS DE SENYALITZACIÓ INFORMATIVA DIRECCIONAL DE CARÀCTER PRIVAT.

u) Per lama instal·lada en un pal de sustentació, quota anual: 63,05 EUR.

u bis) Per la primera instal·lació, per cada lama amb pal de sustentació: 199,60 EUR.

Dijous, 29 de desembre de 2016

6.10. PARADES MERCAT DE SANT JUST AL CARRER.

CONCEPTE	IMPORT
Fins a dos metres lineals	Gratuït
A partir de tres metres lineals i per cada metre addicional	5,00 EUR
Per a entitats sense ànim de lucre ó inscrites al Registre Municipal d'entitats	Gratuït

6.11. ALTRES OCUPACIONS.

x) Altres ocupacions de la via o espais públics no compreses en les lletres anteriors:

Durada	1a hora	2a hora i successives	Màxim dia
x.1) Fins a tres dies, per m2	0,20 EUR	0,45 EUR	1,40 EUR
x.2) Ocupació superior a 3 dies, per m2 i dia	5,30 EUR		
x.3) Utilització privativa hort urbà, per any	165,00 EUR		

Nota. Les ocupacions referents a l'apartat x.1) Màxim 1 dia, seran gratuïtes quan ho siguin com a conseqüència de la participació en una activitat organitzada per l'Ajuntament.

Notes:

1) Les ocupacions referents a l'apartat x.1) Màxim 1 dia, seran gratuïtes quan ho siguin com a conseqüència de la participació en una activitat organitzada per l'Ajuntament.

2) Les persones usuàries de les ocupacions de l'apartat x.3 que es trobin en situació de desocupació, tindran una reducció del 50% sobre l'import del cànon establert. En el cas que les persones adjudicatàries d'aquests horts deixin d'estar en situació de desocupació hauran de comunicar-ho a l'Ajuntament i el cànon que s'haurà d'abonar el segon any serà del 100 per cent.

6.12. NORMES PARTICULARS D'APLICACIÓ DE LES TARIFES.

1) Les quantitats que en resultin d'aplicar les tarifes previstes a l'apartat c) tindran un recàrrec del 100 per cent a partir del tercer mes i en el cas que, quan hagin finalitzat les obres, els aprofitaments continuïn, les quantitats tindran un recàrrec d'un 200 per cent.

2) Les quantitats que en resultin d'aplicar la tarifa prevista a l'apartat d) tindran els recàrrecs següents a partir del tercer mes des de la seva instal·lació o concessió: durant el segon trimestre, un 25% per cent ; durant el tercer trimestre, un 50 per cent ; i a partir del tercer, un 100 per cent.

3) En cas que la reserva d'espais públics (supòsits h, j) es sol·liciti perquè la utilitzi una persona amb disminució física, la quota tributària es veurà reduïda un 100 per cent.

4) Les ocupacions previstes a l'apartat 6.7.p3) i q) que es sol·licitin per a una durada mínima anyal i en les que es domicili el seu pagament, es beneficiaran d'un descompte del 1,5% sobre les quantitats que resultin d'aplicar les tarifes corresponents. Aquest pagament es fraccionarà en quatre rebuts trimestrals, el primer del qual s'haurà d'abonar en el moment de la sol·licitud.

5) Quan per a l'autorització de la utilització privativa s'utilitzi un procediment de licitació pública, l'import de la taxa vindrà determinat pel valor econòmic de la proposició sobre la que recaigui la concessió o autorització.

6) En cas que es faciliti a l'interessat/da elements de senyalització municipals, es cobraran els següents dipòsits:

Per cada con: 12,70 EUR.

Per cada senyal portàtil: 82,00 EUR.

7) Un cop retornats els elements de senyalització, procedirà la devolució del dipòsit.

8) Les entitats que figurin inscrites al Registre municipal d'entitats, estaran exemptes del pagament de les taxes previstes a aquesta ordenança.

Dijous, 29 de desembre de 2016

6.13 INSTAL·LACIÓ DE CAIXERS AUTOMÀTICS, MÀQUINES EXPENEDORES I DISPENSADORS AUTOMÀTICS.

Aprofitament i/o ocupació del domini públic derivat de la instal·lació o utilització de caixers automàtics o caixers permanents, màquines expenedores o finestretes de dispensació automàtica. Per cada unitat.

	PER ANY
CAIXERS AUTOMÀTICS	
Av Indústria, Cr Bonavista, Cr Creu, Cr Major, Cr Miquel Reverter i Rambla Sant Just	507,50 EUR
Resta de carrers	355,25 EUR
MÀQUINES EXPENEDORES O DISPENSADORS AUTOMÀTICS	
Av Indústria, Cr Bonavista, Cr Creu, Cr Major, Cr Miquel Reverter i Rambla Sant Just	253,75 EUR
Resta de carrers	152,25 EUR

Queda redactat de la forma següent:

Article 6. Quota tributària.

La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

6.1 OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB DIFERENTS INSTAL·LACIONS I MATERIALS.

a) Per a l'establiment de zones especials autoritzades i destinades a la realització de pràctiques d'iniciació i maniobres de vehicles de motor mitjançant autoescoles:

- a.1) Per cada motocicleta, per any: 108,30 EUR.
- a.2) Per cada turisme, per any: 209,80 EUR.
- a.3) Per cada camió d'aprenentatge, per any: 332,00 EUR.

b) Ocupació de la via pública amb construccions privades de caràcter permanent degudament autoritzades per l'Ajuntament de Sant Just Desvern, trimestralment per m2: 68,30 EUR.

c) Ocupació de la via pública amb materials de construcció, runa, vagons per a la seva recollida o dipòsit i altres aprofitaments anàlegs, llevat que l'ocupació estigui vinculada a una oferta urbanística:

c.1) En les següents vies públiques: carrer Major, carretera Reial, carrer Indústria, Rambla de Sant Just i carrer Bonavista.

Durant els tres primers dies, per dia i metre quadrat: 1,60 EUR.
El quart dia i posteriors, per dia i metre quadrat: 2,00 EUR.

c.2) A la resta de vies públiques.

Durant els tres primers dies, per dia i metre quadrat: 1,15 EUR.
El quart dia i posteriors, per dia i metre quadrat: 1,50 EUR.

d) Ocupació de la via pública amb tanques, puntals, bastides, etc.

d.1) En les vies següents: carrer Bonavista, carrer Major, carretera Reial, carretera Indústria, Rambla de Sant Just i carrer Bonavista.

Durant la primera setmana, per metre lineal i setmana: 10,95 EUR.
La segona setmana i successives, per metre lineal i setmana: 11,42 EUR.

d.2) A la resta de vies públiques.

Durant la primera setmana, per metre lineal i setmana: 9,40 EUR.
La segona setmana i successives, per metre lineal i setmana: 11,25 EUR.

Dijous, 29 de desembre de 2016

6.2 OCUPACIONS DE LA VIA PÚBLICA QUE AFECTEN AL TRÀNSIT DE VEHICLES I PERSONES.

e) Talls de trànsit o carrils de circulació (ocupacions que comportin la interrupció de la circulació en vies públiques: sense perjudici de la liquidació de la taxa per serveis especials de la policia, cas que es consideri necessària la presència d'un o més agents):

e.1) Tall d'un carril en via amb més carrils en el mateix sentit.

e.1.1) En les següents vies públiques: carrer Major, carretera Reial, carrer Indústria, Rambla de Sant Just i carrer Bonavista.

Per hora, les tres primeres hores: 10,30 EUR.
Per hora, a partir de la quarta hora: 12,75 EUR.

e.1.2) A la resta de vies públiques.

Per hora, les tres primeres hores: 7,55 EUR.
Per hora, a partir de la quarta hora: 9,15 EUR.

e.2) Tall d'un sentit de circulació a vies de doble sentit.

e.2.1) En les següents vies públiques:

Carrer Major, carretera Reial, carrer Indústria, Rambla de Sant Just i carrer Bonavista.

Per hora, les tres primeres hores: 10,30 EUR.
Per hora, a partir de la quarta hora: 12,75 EUR.

e.2.2) A la resta de vies públiques.

Per hora, les tres primeres hores: 7,55 EUR.
Per hora, a partir de la quarta hora: 9,15 EUR.

e.3) Tall total de via d'un sentit.

e.3.1) En les següents vies públiques: carrer Major, carretera Reial, carrer Indústria, Rambla de Sant Just i carrer Bonavista.

Per hora, les tres primeres hores: 29,10 EUR.
Per hora, a partir de la quarta hora: 36,65 EUR.

e.3.2) A la resta de vies públiques.

Per hora, les tres primeres hores: 14,55 EUR.
Per hora, a partir de la quarta hora: 18,30 EUR.

6.3 OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA MITJANÇANT ELEMENTS DE PUBLICITAT.

f) Per metre quadrat i dia, amb un màxim de 21 dies naturals, per a qualsevol element exterior publicitari: 2,95 EUR.

Es consideren elements publicitaris.

- Banderoles.
- Pancartes a la via pública, de mida màxima 5 x 1 metres.

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dijous, 29 de desembre de 2016

6.4. GUALS.

g) Reserva d'espais en les vies públiques concedida als subjectes passius per l'entrada de vehicles i la prohibició d'estacionament de qualsevol vehicle, segons el termini horari:

Termini horari	3 primers metres	Per metre adicional o fracció
g.1) 12 hores diàries, per any	90,75 EUR	41,10 EUR
g.2) 24 hores diàries, per any	150,30 EUR	67,20 EUR

6.5. RESERVES D'ESTACIONAMENT.

h) Reserva d'espais en vies públiques concedida als subjectes passius per aparcament exclusiu en els carrers i segons categoria:

Vies públiques	Per dia o fracció i metre lineal o fracció	Per mes o fracció i metre lineal o fracció
h.1) CATEGORIA 1. Carrers Bonavista, Major i Indústria; carretera Reial, Rambla i zona d'estacionament regulat	4,45 EUR	29,35 EUR
h.2) CATEGORIA 2. Resta de vies públiques	2,95 EUR	23,45 EUR
h3) Reserves per a carsharing, sense distinció en la categoria de carrer		5,00 EUR
i) Reserva d'espais en vies públiques concedida a empreses constructores i de qualsevol altre naturalesa, sempre que en aquest cas sigui possible una ocupació temporal parcial, per aparcament exclusiu en els carrers i segons categoria:		
i.1) CATEGORIA 1. Carrers Bonavista, Major i Indústria; carretera Reial, Rambla i zona d'estacionament regulat	4,45 EUR	29,35 EUR
i.2) CATEGORIA 2. Resta de vies públiques	2,95 EUR	23,45 EUR

Les sol·licituds que s'acullin a aquest epígraf ajustaran l'autorització a l'horari següent:

Exclusivament dies feiners, inclosos els dissabtes, de 7 a 20 hores.

j) Reserva d'estacionament en vies públiques de curta durada (màxim 12 hores) que s'utilitzin amb caràcter particular (mudances, instal·lació de grues mòbils, etc.):

Vies públiques	Per dia o fracció i metre lineal o fracció
i.1) CATEGORIA 1. Carrers Bonavista, Major i Indústria; carretera Reial, Rambla i zona d'estacionament regulat	2,80 EUR
i.2) CATEGORIA 2. Resta de vies públiques	1,35 EUR
l) Reserva d'espais en les vies públiques concedida als subjectes passius per aparcament exclusiu per dur a terme filmacions d'espots publicitaris i pel·lícules:	
Fins a tres dies, per dia i metre lineal	10,55 EUR
Mes de tres dies, per dia i metre lineal	15,95 EUR
l bis) Subministrament de dispositiu de comandament de piona d'accés de vehicles restringit	45,10 EUR

6.6. OCUPACIONS DE LA VIA PÚBLICA VINCULADES A L'EXERCICI D'ACTIVITATS RECREATIVES.

6.6.1. Es diferencien dos àmbits d'espai públic:

Denominació	Comprèn
Preferent	Carrers Bonavista, Major, Miquel Reverter, Salvador Espriu, Carretera Reial i Rambla Sant Just
General	La resta d'espais públics

6.6.2. També es determinen les següents temporades:

Temporada	Durada
1	9 mesos
2	5 mesos (maig a setembre)
3	3 mesos (octubre a abril)

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dijous, 29 de desembre de 2016

6.6.3. D'acord amb les determinacions dels dos apartats 6.6.1. i 6.6.2. anteriors, s'estableixen les següents tipologies i tarifes:

- Per m2 i per temporada:

Apartat	Temporada	Àmbit	Per m2 i temporada	
			Terrassa	Vetllador
m1	1	General	38,05 EUR	39,58 EUR
		Preferent	39,96 EUR	41,56 EUR
m2	2	General	25,88 EUR	26,92 EUR
		Preferent	27,17 EUR	28,27 EUR
m3	3	General	12,94 EUR	13,45 EUR
		Preferent	13,59 EUR	14,13 EUR

- Per m2 i per mes o per dia:

Apartat	Temporada	Àmbit	Per m2 i mes	
			Terrassa	Vetllador
m4	maig a setembre	General	7,88 EUR	8,19 EUR
		Preferent	8,27 EUR	8,60 EUR
m5	octubre a abril	General	6,02 EUR	6,26 EUR
		Preferent	6,31 EUR	6,57 EUR

Apartat	Temporada	Àmbit	Per m2 i dia	
			Terrassa	Vetllador
m4	maig a setembre	General	0,27 EUR	0,27 EUR
		Preferent	0,28 EUR	0,29 EUR
m5	octubre a abril	General	0,19 EUR	0,20 EUR
		Preferent	0,20 EUR	0,20 EUR

6.6.bis.

Concepte	Import
m6) Marquesines, tribunes i taulats, excepte els de transport públic i vetlladors, per m2 i mes Carrers Bonavista, Major, M. Reverter, S. Espriu, Ctra. Reial, Rbla. Sant Just	5,33 EUR
m7) Elements ornamentals no inclosos a les terrasses i vetlladors per element i any	32,62 EUR

6.8. OCUPACIONS DE LA VIA PÚBLICA AMB MOTIU DE LA CELEBRACIÓ DEL MERCAT AMBULANT I ESPECTACLES.

o) Parades del mercat ambulant.

Tarifa única, per metre lineal d'ocupació i mes (exceptuant el mes d'agost): 10,50 EUR.

Tarifa de període de prova durant 2 mesos, per a aquelles persones interessades en una possible instal·lació futura, per metre lineal d'ocupació i mes: 10,50 EUR.

Tarifa per connexió elèctrica individual de les parades. Connexió per parada i mes: 10,32 EUR.

p) Espectacles i atraccions. Es diferencia entre tipologies i segons que la seva instal·lació sigui amb motiu de les festes populars determinades per l'Ajuntament o en altres dates.

Tipologia	Festes populars	Resta de l'any
p.1) Atraccions de circs, cavallets i similars, per m2 i dia d'ocupació	0,41 EUR	0,51 EUR
p.2) Tómboles, rifes, xurreries i establiments similars, per m2 i dia d'ocupació	0,66 EUR	0,86 EUR
p.3) Circ. Per cada tram de superfície de 1000m2 i dia	243,60 EUR	
p.3) Xurreries i establiments similars, per m2 i trimestre d'ocupació	No aplicable	73,59 EUR
p.5) Establiments comercials ambulants. Per m2 i dia d'ocupació:	0,41 EUR	0,51 EUR
p.6) Venda de productes pirotècnics, el mes de juny (Sant Joan - Sant Pere), amb un límit màxim de 3 setmanes	116,78 EUR	No permès

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dijous, 29 de desembre de 2016

q) Atraccions de màquines recreatives d'ús infantil col·locades de forma permanent, per metre lineal d'ocupació i mes: 10,86 EUR.

r) Exposició de mostres comercials a la via pública:

Tarifa única, per metre quadrat i dia d'ocupació: 1,52 EUR.

s) Parades de venda de roses i llibres el dia de Sant Jordi:

Superfície	Import
Fins a 2 m2, per dia	6,73 EUR
Per m2 addicional, per dia	6,73 EUR

t) Filmacions i rodatges, amb finalitat lucrativa, amb independència del pagament d'altres serveis que es requereixin i amb l'autorització municipal prèvia:

Activitat	Per dia o fracció
t.1) Rodatges de pel·lícules, vídeos i enregistraments televisius de caràcter publicitari o comercial. Inclou la reserva d'estacionament fins a 25 metres i per a un grup electrogen	
- 1 dia	502,17 EUR
- de 2 a 3 dies	817,53 EUR
- per cada dia addicional a partir del quart	273,14 EUR
t.2) Realització de maquetes i sessions fotogràfiques	
- 1 dia	261,57 EUR
- de 2 a 3 dies	362,00 EUR
- per cada dia addicional a partir del quart	120,84 EUR

6.9. OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA MITJANÇANT ELEMENTS DE SENYALITZACIÓ INFORMATIVA DIRECCIONAL DE CARÀCTER PRIVAT.

u) Per lama instal·lada en un pal de sustentació, quota anual: 63,05 EUR.

u bis) Per la primera instal·lació, per cada lama amb pal de sustentació: 199,60 EUR.

6.10. PARADES MERCAT DE SANT JUST AL CARRER.

CONCEPTE	IMPORT
Infants empadronats o escolaritzats al municipi. Fins a dos metres lineals	Gratuït
Infants empadronats o escolaritzats al municipi. A partir de tres metres lineals i per cada metre addicional	5,00 EUR
Artesans i/o professionals de fira. Fins a dos metres lineals	6,00 EUR
Artesans i/o professionals de fira. A partir de tres metres lineals i per cada metre addicional	6,00 EUR
Per a entitats sense ànim de lucre ó inscrites al Registre Municipal d'entitats i col·lectius centres educatius locals	Gratuït

6.11. ALTRES OCUPACIONS.

x) Altres ocupacions de la via o espais públics no compreses en les lletres anteriors:

Durada	1a hora	2a hora i successives	Màxim dia
x.1) Fins a tres dies, per m2	0,20 EUR	0,45 EUR	1,40 EUR
x.2) Ocupació superior a 3 dies, per m2 i dia	5,30 EUR		
x.3) Utilització privativa hort urbà, per any	165,00 EUR		

Nota. Les ocupacions referents a l'apartat x.1) Màxim 1 dia, seran gratuïtes quan ho siguin com a conseqüència de la participació en una activitat organitzada per l'Ajuntament.

Notes:

1) Les ocupacions referents a l'apartat x.1) Màxim 1 dia, seran gratuïtes quan ho siguin com a conseqüència de la participació en una activitat organitzada per l'Ajuntament.

Dijous, 29 de desembre de 2016

2) Les persones usuàries de les ocupacions de l'apartat x.3 que es trobin en situació de desocupació, tindran una reducció del 50% sobre l'import del cànon establert. En el cas que les persones adjudicatàries d'aquests horts deixin d'estar en situació de desocupació hauran de comunicar-ho a l'Ajuntament i el cànon que s'haurà d'abonar el segon any serà del 100 per cent.

3) Estaran exemptes les ocupacions previstes a l'apartat 6.11 quan es tracti d'entitats sense ànim de lucre i així s'acrediti, sempre que l'activitat desenvolupada no tingui finalitat comercial.

4) També estaran exemptes les ocupacions de domini públic mitjançant sanitaris o altres elements o construccions similars, autoritzades a precari per l'Ajuntament, i situades en punts d'inici o final de línies regulars d'autocars, per donar servei als conductors.

6.12. NORMES PARTICULARS D'APLICACIÓ DE LES TARIFES.

1) Les quantitats que en resultin d'aplicar les tarifes previstes a l'apartat c) tindran un recàrrec del 100 per cent a partir del tercer mes i en el cas que, quan hagin finalitzat les obres, els aprofitaments continuïn, les quantitats tindran un recàrrec d'un 200 per cent.

2) Les quantitats que en resultin d'aplicar la tarifa prevista a l'apartat d) tindran els recàrrecs següents a partir del tercer mes des de la seva instal·lació o concessió: durant el segon trimestre, un 25% per cent ; durant el tercer trimestre, un 50 per cent ; i a partir del tercer, un 100 per cent.

3) En cas que la reserva d'espais públics (supòsits h, j) es sol·liciti perquè la utilitzi una persona amb disminució física, la quota tributària es veurà reduïda un 100 per cent.

4) Les ocupacions previstes a l'apartat 6.7.p3) i q) que es sol·licitin per a una durada mínima anual i en les que es domicili el seu pagament, es beneficiaran d'un descompte del 1,5% sobre les quantitats que resultin d'aplicar les tarifes corresponents. Aquest pagament es fraccionarà en quatre rebuts trimestrals, el primer del qual s'haurà d'abonar en el moment de la sol·licitud.

5) Quan per a l'autorització de la utilització privativa s'utilitzi un procediment de licitació pública, l'import de la taxa vindrà determinat pel valor econòmic de la proposició sobre la que recaigui la concessió o autorització.

6) En cas que es faciliti a l'interessat/da elements de senyalització municipals, es cobraran els següents dipòsits:

Per cada con: 12,70 EUR.

Per cada senyal portàtil: 82,00 EUR.

7) Un cop retornats els elements de senyalització, procedirà la devolució del dipòsit.

8) Les entitats que figurin inscrites al Registre municipal d'entitats, estaran exemptes del pagament de les taxes previstes a aquesta ordenança.

6.13 INSTAL·LACIÓ DE CAIXERS AUTOMÀTICS, MÀQUINES EXPENEDORES I DISPENSADORS AUTOMÀTICS.

Aprofitament i/o ocupació del domini públic derivat de la instal·lació o utilització de caixers automàtics o caixers permanents, màquines expenedores o finestretes de dispensació automàtica. Per cada unitat.

	PER ANY
CAIXERS AUTOMÀTICS	
Av Indústria, Cr Bonavista, Cr Creu, Cr Major, Cr Miquel Reverter i Rambla Sant Just	507,50 EUR
Resta de carrers	355,25 EUR
MÀQUINES EXPENEDORES O DISPENSADORS AUTOMÀTICS	
Av Indústria, Cr Bonavista, Cr Creu, Cr Major, Cr Miquel Reverter i Rambla Sant Just	253,75 EUR
Resta de carrers	152,25 EUR

Dijous, 29 de desembre de 2016

Ordenança fiscal número 16. PREUS PÚBLICS.

L'annex 1, PREU PÚBLIC PER A L'ASSISTÈNCIA A ESPECTACLES ORGANITZATS PER L'AJUNTAMENT A LA SALA MUNICIPAL DE L'ATENEU, redactat actualment com segueix:

ANNEX 1.

PREU PÚBLIC PER A L'ASSISTÈNCIA A ESPECTACLES ORGANITZATS PER L'AJUNTAMENT A LA SALA MUNICIPAL DE L'ATENEU.

Els preus per a l'assistència als espectacles de teatre, dansa, circ i música, organitzats per l'Ajuntament són els que segueixen:

	PREU
ESPECTACLES PROFESSIONALS	
PERSONES USUÀRIES	
Entrada individual	12,20 EUR
Persones menors de 25 anys o majors de 60	7,10 EUR
ESPECTACLES AMATEURS	
PERSONES USUÀRIES	
Entrada individual	7,10 EUR
Persones residents a Sant Just Desvern menors de 25 anys o majors de 60	4,05 EUR

Normes específiques:

Les sol·licituds s'hauran de realitzar per escrit i segons el model imprès que facilitarà l'Ajuntament, o mitjançant l'obtenció del tiquet corresponent en els llocs previstos i publicitats a tal efecte.

Aquest preu públic s'exigirà en règim d'autoliquidació i per tant, en el moment de presentar la sol·licitud o obtenir el tiquet corresponent, la persona interessada haurà de satisfer l'import total del preu públic que li correspongui.

Queda redactat de la forma següent:

ANNEX 1.

PREU PÚBLIC PER A L'ASSISTÈNCIA A ESPECTACLES ORGANITZATS PER L'AJUNTAMENT A LA SALA MUNICIPAL DE L'ATENEU.

Els preus per a l'assistència als espectacles de teatre, dansa, circ i música, organitzats per l'Ajuntament són els que segueixen:

	PREU
ESPECTACLES PROFESSIONALS	
PERSONES USUÀRIES	
Entrada individual	12,00 EUR
Persones menors de 25 anys o majors de 60	7,00 EUR
ESPECTACLES AMATEURS	
PERSONES USUÀRIES	
Entrada individual	7,00 EUR
Persones residents a Sant Just Desvern menors de 25 anys o majors de 60	4,00 EUR

Normes específiques:

Les sol·licituds s'hauran de realitzar per escrit i segons el model imprès que facilitarà l'Ajuntament, o mitjançant l'obtenció del tiquet corresponent en els llocs previstos i publicitats a tal efecte.

Aquest preu públic s'exigirà en règim d'autoliquidació i per tant, en el moment de presentar la sol·licitud o obtenir el tiquet corresponent, la persona interessada haurà de satisfer l'import total del preu públic que li correspongui.

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dijous, 29 de desembre de 2016

L'annex 3, PREU PÚBLIC DE CESSIÓ, TRANSPORT, SUBMINISTRAMENT I/O MUNTATGE DE MATERIAL PER A L'ORGANITZACIÓ D'ACTES, redactat actualment com segueix:

ANNEX 3.

PREU PÚBLIC DE CESSIÓ, TRANSPORT, SUBMINISTRAMENT I/O MUNTATGE DE MATERIAL PER A L'ORGANITZACIÓ D'ACTES.

La tarifa d'aquest preu públic (IVA inclòs) serà la següent:

A. Cessió de material.

Material	Quota EUR/dia		Muntatge i desmuntatge
Tarimes	6,30 EUR	m2	42,00 EUR
Tanques	1,05 EUR	unitat	Gratuït
Taules	3,15 EUR	unitat	Gratuït
Cadires	0,50 EUR	unitat	Gratuït
Barbacoa	2,65 EUR	unitat	Gratuït
Cable	10,50 EUR	50 ml.	42,00 EUR
Extintor CO2	6,10 EUR	unitat	Gratuït
Equip de so	60,90 EUR	unitat	Gratuït
Focus de peu	6,10 EUR	unitat	Gratuït
Cinta plàstica de delimitació	Gratuït		Gratuït
Plafons expositors	3,05 EUR	unitat	Gratuït
Generador elèctric	35,55 EUR	unitat	Gratuït
Escala	6,10 EUR	unitat	Gratuït

Subministrament i/o transport (desar i recollir)	Manual	Mecànic
Material municipal	211,15 EUR	52,80 EUR
Material extern	306,00 EUR	102,00 EUR

	Primera còpia	A partir segona còpia
Targeta/claus, per unitat	Gratuït	1,00 EUR
Comandament, per unitat	Gratuït	20,00 EUR

Atenent al tipus d'activitat de què es tracti es podrà sol·licitar el dipòsit d'una fiança, per un import del 50% del cost de la quota total de cessió de material, per tal de respondre del deteriorament de l'equipament.

Pel que fa a les còpies de targetes, clau i comandaments, es considera com a primera còpia la lliurada en el moment de la cessió. Les segones i posteriors còpies amb motiu de pèrdua no justificada tindran un increment sobre la quota del 50% sobre quota establerta.

Normes específiques per a l'apartat A:

L'execució del subministrament, així com el període de prestació del servei del muntatge de tarimes i tanques vindrà condicionat pels medis, tant materials com personal municipals disponibles.

B. Cessió carpes Festa Major (actes al Camp de Futbol)	Preu/unitat
Primera carpa	gratuït
Segona carpa	62,00 EUR
Fiança	30,00 EUR

Normes específiques apartat B:

a) La cessió de la carpa inclou muntatge i desmuntatge i instal·lació elèctrica.

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dijous, 29 de desembre de 2016

- b) Les entitats només poden sol·licitar la cessió d'un màxim de dues carpes.
- c) La fiança serà retornada sempre i quan el material es mantingui en les mateixes condicions en les que ha està cedit, així com els casos en que els desperfectes siguin a conseqüència de circumstàncies alienes a la persona sol·licitant.
- d) Els comerços de la localitat que pertanyin a alguna associació professional d'aquest àmbit gaudiran d'una bonificació en els preus anteriors del 100 per cent.

C. Cessió carpes per altres actes	Preu/unitat
Carpa (model jambe bàsic plegable 3x3 -amb opció tendals laterals)	50,00 EUR
Carpa (model cenador 3x3 blanc plegable TH)	25,00 EUR
Fiança	30,00 EUR

Normes específiques apartat C:

La fiança serà retornada sempre i quan el material es mantingui en les mateixes condicions en les que ha està cedit, així com els casos en que els desperfectes siguin a conseqüència de circumstàncies alienes a la persona sol·licitant.

Queda redactat de la forma següent:

ANNEX 3.

PREU PÚBLIC DE CESSIÓ, TRANSPORT, SUBMINISTRAMENT I/O MUNTATGE DE MATERIAL PER A L'ORGANITZACIÓ D'ACTES.

La tarifa d'aquest preu públic (IVA inclòs) serà la següent:

A. Cessió de material.

Material	Quota EUR/dia		Muntatge i desmuntatge
Tarimes	6,30 EUR	m2	42,00 EUR
Tanques	1,05 EUR	unitat	Gratuït
Taules	3,15 EUR	unitat	Gratuït
Cadires	0,50 EUR	unitat	Gratuït
Barbacoa	2,65 EUR	unitat	Gratuït
Cable	10,50 EUR	50 ml.	42,00 EUR
Extintor CO2	6,10 EUR	unitat	Gratuït
Equip de so	60,90 EUR	unitat	Gratuït
Focus de peu	6,10 EUR	unitat	Gratuït
Cinta plàstica de delimitació	Gratuït		Gratuït
Plafons expositors	3,05 EUR	unitat	Gratuït
Generador elèctric	35,55 EUR	unitat	Gratuït
Escala	6,10 EUR	unitat	Gratuït

Subministrament i/o transport (desar i recollir)	Manual	Mecànic
Material municipal	211,15 EUR	52,80 EUR
Material extern	306,00 EUR	102,00 EUR

	Primera còpia	A partir segona còpia
Targeta/claus, per unitat	Gratuït	1,00 EUR
Comandament, per unitat	Gratuït	20,00 EUR

Gots reutilitzables	Transport, recollida i entrega en un unt predeterminat i neteja
De 0 a 300 gots reutilitzables	78,65 EUR
De 301 a 600 gots reutilitzables	108,90 EUR
De 601 a 900 gots reutilitzables	139,15 EUR
De 901 a 1200 gots reutilitzables	169,40 EUR

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dijous, 29 de desembre de 2016

Gots reutilitzables	Transport, recollida i entrega en un unt predeterminat i neteja
De 1201 a 1500 gots reutilitzables	199,65 EUR
De 1501 a 1800 gots reutilitzables	229,90 EUR
De 1801 a 2500 gots reutilitzables	242,00 EUR
Fiança, 1 EUR/unitat	

Atenent al tipus d'activitat de què es tracti es podrà sol·licitar el dipòsit d'una fiança, per un import del 50% del cost de la quota total de cessió de material, per tal de respondre del deteriorament de l'equipament.

Pel que fa a les còpies de targetes, clau i comandaments, es considera com a primera còpia la lliurada en el moment de la cessió. Les segones i posteriors còpies amb motiu de pèrdua no justificada tindran un increment sobre la quota del 50% sobre quota establerta.

Normes específiques per a l'apartat A:

L'execució del subministrament, així com el període de prestació del servei del muntatge de tarimes i tanques vindrà condicionat pels medis, tant materials com personal municipals disponibles.

B. Cessió carpes Festa Major (actes al Camp de Futbol)	Preu/unitat
Primera carpa	gratuït
Segona carpa	62,00 EUR
Fiança	30,00 EUR

Normes específiques apartat B:

- La cessió de la carpa inclou muntatge i desmuntatge i instal·lació elèctrica.
- Les entitats només poden sol·licitar la cessió d'un màxim de dues carpes.
- La fiança serà retornada sempre i quan el material es mantingui en les mateixes condicions en les que ha està cedit, així com els casos en que els desperfectes siguin a conseqüència de circumstàncies alienes a la persona sol·licitant.
- Els comerços de la localitat que pertanyin a alguna associació professional d'aquest àmbit gaudiran d'una bonificació en els preus anteriors del 100 per cent.

C. Cessió carpes per altres actes	Preu/unitat
Carpa (model jambe bàsic plegable 3x3 -amb opció tendals laterals)	50,00 EUR
Carpa (model cenador 3x3 blanc plegable TH)	25,00 EUR
Fiança	30,00 EUR

Normes específiques apartat C:

La fiança serà retornada sempre i quan el material es mantingui en les mateixes condicions en les que ha està cedit, així com els casos en que els desperfectes siguin a conseqüència de circumstàncies alienes a la persona sol·licitant.

L'annex 4, PREU PÚBLIC DELS ESPAIS DE JOC DE L'EQUIPAMENT MUNICIPAL DE LA VAGONETA, redactat actualment com segueix:

ANNEX 4.

PREU PÚBLIC DELS ESPAIS DE JOC DE L'EQUIPAMENT MUNICIPAL DE LA VAGONETA.

Els preus, IVA inclòs, per a activitats de joc destinades a infants i a les seves famílies, organitzats per l'Ajuntament en l'equipament de La Vagoneta, són les que segueixen:

	Espai de joc: Fem propostes	Espai de joc
Tiquet diari	3,50 EUR	2,50 EUR
Abonament 10 dies	32,00 EUR	23,00 EUR
Quota anual (de setembre a maig)	80,00 EUR	80,00 EUR

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dijous, 29 de desembre de 2016

L'activitat d'Espai de joc: fem propostes es realitzarà dos dies setmanals, i l'Espai de joc es realitzarà tres dies setmanals. Amb dos serveis es faran de 17 a 19 hores.

Normes específiques:

Aquest preu públic s'exigirà en règim d'autoliquidació i per tant, en el moment de presentar la sol·licitud o obtenir la targeta corresponent, la persona interessada haurà de satisfer l'import total del preu públic que li correspongui.

Queda redactat de la forma següent:

ANNEX 4.

PREU PÚBLIC DELS ESPAIS DE JOC DE L'EQUIPAMENT MUNICIPAL DE LA VAGONETA.

Els preus, IVA inclòs, per a activitats de joc destinades a infants i a les seves famílies, organitzats per l'Ajuntament en l'equipament de La Vagoneta, són les que segueixen:

Espai de joc (a partir de 6 mesos d'edat)	
Tiquet diari	3,50 EUR
Abonament 10 dies	32,00 EUR
Quota anual (de setembre a maig)	80,00 EUR

Normes específiques:

Aquest preu públic s'exigirà en règim d'autoliquidació i per tant, en el moment de presentar la sol·licitud o obtenir la targeta corresponent, la persona interessada haurà de satisfer l'import total del preu públic que li correspongui.

Ordenança fiscal número 20. TAXA PER A LA UTILITZACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DELS EQUIPAMENTS MUNICIPALS.

L'article 5, apartat 2, Quota tributària de la SALA MUNICIPAL ATENEU, redactat actualment com segueix:

5.2. SALA MUNICIPAL ATENEU:

Les quotes tributàries són les següents:

a) Utilització de la sala:

CONCEPTE. UTILITZACIÓ DE LA SALA	IMPORT acte/dia
Ús cultural	607,90 EUR
Ús particular	1.250,00 EUR
Ús particular en dies especials *	2.000,00 EUR

Nota. La quota corresponent a la utilització de sala/sales inclou la despesa derivada del consum energètic estimat en cada sala en funció del període d'utilització.

b) Atenent el tipus d'activitat que es desenvolupi a l'espai públic autoritzat, es requerirà també l'abonament de les següents taxes en concepte de serveis de consergeria i neteja, si l'activitat es realitza fora de l'horari habitual de l'equipament o si el tipus d'activitat ho requereix, encara que aquesta estigui dintre d'obertura.

Concepte	Horari de dilluns a divendres		Horari de dissabtes i festius		Horari dies especials
	9-14 i 17-21:00 h	21:00 - 2:00 h	9:00 - 21:00 h	21:00 - 2:00 h	
Fiança			451,00 EUR		
Consergeria, per hora	19,00 EUR		25,00 EUR	30,00 EUR	35,00 EUR
Neteja, per hora		19,00 EUR			24,00 EUR

Nota. L'equipament de la Sala Municipal, amb caràcter general, resta tancat tots els dilluns, i té un calendari propi i específic de dies d'obertura.

Dijous, 29 de desembre de 2016

c) Es consideren especials els següents dies, sempre i quan no siguin festius: el 5 de gener; el 23 i 24 de juny; el 24, 26 i 31 de desembre.

d) Atenent al tipus d'activitat que es desenvolupi a l'espai públic autoritzat, la persona beneficiària de l'autorització d'ús de la sala de l'equipament podrà sol·licitar serveis addicionals de sonorització i il·luminació. La contractació del servei i la despesa que comporti el mateix aniran íntegrament a càrrec de la persona beneficiària esmentada.

e) Es podrà requerir la presència de personal de seguretat uniformat, segons la tipologia d'activitat que es desenvolupi a l'equipament, per tal de poder obtenir l'autorització d'ús de la sala de l'equipament sol·licitada. La contractació del servei i la despesa que comporti el compliment d'aquest requeriment aniran a càrrec de la persona beneficiària de l'autorització d'ús de la sala de l'equipament.

Queda redactat de la forma següent:

5.2. SALA MUNICIPAL ATENEU:

Les quotes tributàries són les següents:

a) Utilització de la sala:

CONCEPTE. UTILITZACIÓ DE LA SALA	IMPORT acte/dia
Ús cultural	607,90 EUR
Ús particular	1.250,00 EUR
Ús particular en dies especials *	2.000,00 EUR

Nota. La quota corresponent a la utilització de sala/sales inclou la despesa derivada del consum energètic estimat en cada sala en funció del període d'utilització.

b) Atenent el tipus d'activitat que es desenvolupi a l'espai públic autoritzat, es requerirà també l'abonament de les següents taxes en concepte de serveis de consergeria i neteja, si l'activitat es realitza fora de l'horari habitual de l'equipament o si el tipus d'activitat ho requereix, encara que aquesta estigui dintre d'obertura.

Concepte	Horari de dilluns a divendres		Horari de dissabtes i festius		Horari dies especials
	9-14 i 17-21:00 h	21:00 - 2:00 h	9:00 - 21:00 h	21:00 - 2:00 h	9:00 - 3:00 h
Fiança			451,00 EUR		
Consergeria, per hora	19,00 EUR		25,00 EUR	30,00 EUR	35,00 EUR
Neteja, per hora		19,00 EUR			24,00 EUR

Nota. L'equipament de la Sala Municipal, amb caràcter general, resta tancat tots els dilluns, i té un calendari propi i específic de dies d'obertura.

c) Es consideren especials els següents dies, sempre i quan no siguin festius: el 5 de gener; el 23 i 24 de juny; el 24, 26 i 31 de desembre.

d) Atenent al tipus d'activitat que es desenvolupi a l'espai públic autoritzat, la persona beneficiària de l'autorització d'ús de la sala de l'equipament podrà sol·licitar serveis addicionals de sonorització i il·luminació. La contractació del servei i la despesa que comporti el mateix aniran íntegrament a càrrec de la persona beneficiària esmentada.

e) Es podrà requerir la presència de personal de seguretat uniformat, segons la tipologia d'activitat que es desenvolupi a l'equipament, per tal de poder obtenir l'autorització d'ús de la sala de l'equipament sol·licitada. La contractació del servei i la despesa que comporti el compliment d'aquest requeriment aniran a càrrec de la persona beneficiària de l'autorització d'ús de la sala de l'equipament.

f) L'ajuntament podrà atorgar una subvenció d'import màxim de 223,85 EUR/anuals, per línia, als centres educatius públics i escoles infantils del municipi, per cobrir el cost del servei d'il·luminació i sonorització de la Sala. La diferència del cost del servei i els successius usos aniran a càrrec del centre beneficiari.

g) Les escoles de dansa i teatre del municipi podran estar exemptes de l'import corresponent a 7 usos anuals de la sala (1 ús per acte o espectacle i un màxim de 6 assaigs / anuals).

L'article 5, apartat 7, Quota tributària dels ESPAIS CREATIUS I TAULES DE COWORKING DE LA PRIMERA PLANTA DE L'EDIFICI D'OFICINES DEL CARRER CONSTITUCIÓ 2, redactat actualment com segueix:

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dijous, 29 de desembre de 2016

5.7 ESPAIS CREATIUS I TAULES DE COWORKING DE LA PRIMERA PLANTA DE L'EDIFICI D'OFICINES DEL CARRER CONSTITUCIÓ 2.

a) Les quotes tributàries que tenen caràcter irreductible, són les següents:

	Superfície en m2	Lloguer mensual (IVA NO inclòs)	Despeses comunitat (IVA NO inclòs)	Total anual (IVA NO inclòs)	Fiança
Espai creatiu 1	26,10 EUR	1,15 EUR	1,86 EUR	944,04 EUR	Dues mensualitats comprensives de lloguer i despeses de comunitat
Espai creatiu 2	21,20 EUR	1,15 EUR	1,86 EUR	766,80 EUR	
Espai creatiu 3	23,79 EUR	1,15 EUR	1,86 EUR	860,40 EUR	
Espai creatiu 4	21,35 EUR	1,15 EUR	1,86 EUR	772,20 EUR	
Espai creatiu 5	23,91 EUR	1,15 EUR	1,86 EUR	864,72 EUR	
Espai creatiu 6	34,04 EUR	1,15 EUR	1,86 EUR	1.231,20 EUR	
Espai creatiu 7	24,43 EUR	1,15 EUR	1,86 EUR	883,56 EUR	
Espai creatiu 8	23,29 EUR	0,50 EUR	1,86 EUR	660,72 EUR	
Espai creatiu 10	22,39 EUR	0,50 EUR	1,86 EUR	635,16 EUR	

b) La quota corresponent a la utilització d'espais creatius no inclou la despesa derivada del consum energètic, neteja ni d'ADSL.

	Lloguer mensual (IVA NO inclòs)	Despeses comunitat (IVA NO inclòs)	Total anual (IVA NO inclòs)
Espai coworking, per taula	60,00 EUR	35,00 EUR	1.140,00 EUR

c) La quota corresponent a la utilització d'espais de coworking inclou la despesa derivada del consum energètic, aigua, neteja i ADSL.

d) La fiança serà retornada sempre i quan l'espai es mantingui en les mateixes condicions en les que ha està cedit, així com els casos en que els desperfectes siguin a conseqüència de circumstàncies alienes a la persona sol·licitant.

Queda redactat de la forma següent:

5.7 ESPAIS CREATIUS I TAULES DE COWORKING DE LA PRIMERA PLANTA DE L'EDIFICI D'OFICINES DEL CARRER CONSTITUCIÓ 2.

a) Les quotes tributàries que tenen caràcter irreductible, són les següents:

	Superfície en m2	Lloguer mensual (IVA NO inclòs)	Despeses comunitat (IVA NO inclòs)	Total anual (IVA NO inclòs)	Fiança
Espai creatiu 1	26,10 EUR	1,15 EUR	1,864 EUR	944,04 EUR	Dues mensualitats comprensives de lloguer i despeses de comunitat
Espai creatiu 2	21,20 EUR	1,15 EUR	1,864 EUR	766,80 EUR	
Espai creatiu 3	23,79 EUR	1,15 EUR	1,864 EUR	860,40 EUR	
Espai creatiu 4	21,35 EUR	1,15 EUR	1,864 EUR	772,20 EUR	
Espai creatiu 5	23,91 EUR	1,15 EUR	1,864 EUR	864,72 EUR	
Espai creatiu 6	34,04 EUR	1,15 EUR	1,864 EUR	1.231,20 EUR	
Espai creatiu 7	24,43 EUR	1,15 EUR	1,864 EUR	883,56 EUR	
Espai creatiu 8	23,29 EUR	0,50 EUR	1,864 EUR	660,72 EUR	
Espai creatiu 10	22,39 EUR	0,50 EUR	1,864 EUR	635,16 EUR	

	Lloguer mensual (IVA NO inclòs)	Despeses comunitat (IVA NO inclòs)	Total anual (IVA NO inclòs)
Espai coworking, per taula	60,00 EUR	35,00 EUR	1.140,00 EUR

Concepte	Quota (3 hores d'utilització)
Sala de reunions (fora de l'horari establert en les autoritzacions previstes per a les persones residents)	12,00 EUR

b) La quota corresponent a la utilització d'espais creatius no inclou la despesa derivada del consum energètic, neteja ni d'ADSL.

c) La quota corresponent a la utilització d'espais de coworking inclou la despesa derivada del consum energètic, aigua, neteja i ADSL.

Dijous, 29 de desembre de 2016

d) La fiança serà retornada sempre i quan l'espai es mantingui en les mateixes condicions en les que ha està cedit, així com els casos en que els desperfectes siguin a conseqüència de circumstàncies alienes a la persona sol·licitant.

Cinquè.- Aprovar definitivament la diligència final a totes les Ordenances modificades següent:

DISPOSICIÓ FINAL.

La present Ordenança aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el dia 29 de setembre de 2016 entrarà en vigor, un cop publicades les modificacions aprovades al Butlletí Oficial de la Província, el dia 1 de gener de 2017, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. Els articles no modificats continuaran vigents.

Sisè.- Aprovar definitivament el text refós de l'Ordenança núm.1 IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES, per a l'exercici 2017 i següents, en els termes que tot seguit s'indiquen:

Ordenança Fiscal número 1.

IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES.

Article 1 - Fet imposable.

1.- El fet imposable de l'Impost sobre Béns Immobles està constituït per la titularitat dels següents drets sobre els béns immobles rústics i urbans i sobre els immobles de característiques especials:

- a) D'una concessió administrativa sobre els propis immobles o sobre els serveis públics que es trobin afectes.
- b) D'un dret real de superfície.
- c) D'un dret real d'usdefruit.
- d) Del dret de propietat.

2.- La realització del fet imposable que correspongui, d'entre els definits a l'apartat anterior per l'ordre que estableix, determinarà la no subjecció de l'immoble urbà o rústic a les restants modalitats que l'esmentat apartat preveu.

Als immobles de característiques especials s'aplicarà aquesta mateixa prelación, excepte quan els drets de concessió que puguin recaure sobre l'immoble no exhaurixin la seva extensió superficial, supòsit en el què també es realitzarà el fet imposable pel dret de propietat sobre la part de l'immoble no afectada per la concessió.

3.- Als efectes de l'impost sobre béns immobles, tindran la consideració de béns immobles urbans, rústics, i de característiques especials els definits com a tals en les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

4.- No estan subjectes a l'impost:

- a) Les carreteres, els camins, les altres vies terrestres i els béns del domini públic marítim, terrestre i hidràulic, sempre que siguin d'aprofitament públic i gratuït per a les persones usuàries.
- b) Els següents béns immobles propietat d'aquest Ajuntament: - Els de domini públic afectes a ús públic. - Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l'Ajuntament i els béns patrimonials.

No obstant, estan subjectes a l'impost els béns patrimonials de l'Ajuntament cedits a tercers mitjançant contraprestació, i particularment les concessions administratives.

Article 2 - Subjectes passius.

1.- Són subjectes passius, a títol de contribuents, les persones físiques i jurídiques i també les herències jacents, comunitats de béns i altres entitats que, sense personalitat jurídica, constitueixen una unitat econòmica o un patrimoni separat, susceptible d'imposició, que siguin titulars d'un dret constitutiu del fet imposable de l'impost, en els termes previstos en l'apartat 1 de l'article 1 d'aquesta Ordenança.

Dijous, 29 de desembre de 2016

En el cas de béns immobles de característiques especials, quan la condició de contribuent recaigui en un o en diversos concessionaris, cadascun d'ells ho serà per la seva quota, que es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície concedida i a la construcció directament vinculada a cada concessió. Sens perjudici del deure dels concessionaris de formalitzar les declaracions a què es refereix l'article 10 d'aquesta Ordenança, l'ens o organisme públic al que es trobi afectat o adscrit l'immoble o aquell al càrrec del qual es trobi la seva administració i gestió, estarà obligat a subministrar anualment al Ministeri d'Economia i Hisenda la informació relativa a aquestes concessions en els termes i altres condicions que es determini per ordre.

2.- Amb caràcter general els contribuents o els substituïts dels contribuents podran repercutir la càrrega tributària suportada de conformitat amb les normes de dret comú.

Les Administracions Públiques i els ens o organismes gestors dels béns immobles de característiques especials repercutiran la part de la quota líquida de l'impost que correspongui en qui, no reunint la condició de subjectes passius, facin ús mitjançant contraprestació dels seus béns demaniaus o patrimonials, els quals estaran obligats a suportar la repercussió. A aquest efecte la quota repercutible es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície utilitzada i a la construcció directament vinculada a cada arrendatari o cessionari del dret d'ús.

Per als béns immobles de característiques especials, quan el propietari tingui la condició de contribuent en raó de la superfície no afectada per les concessions, actuarà com a substituït del contribuent, l'ens o organisme públic al que es refereix l'apartat anterior, el qual no podrà repercutir al contribuent l'import del deute tributari satisfet.

3.- L'Administració emetrà els rebuts i les liquidacions tributàries a nom del titular del dret constituït del fet imposable.

Si, com a conseqüència de la informació facilitada per la Direcció General del Cadastre, es conegués més d'un titular, es faran constar un màxim de dos, sense que aquesta circumstància impliqui la divisió de la quota.

No obstant, quan un bé immoble o dret sobre aquest pertanyi a dos o més titulars es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció en què cadascú participa en el domini o dret sobre l'immoble.

No es podrà dividir la quota en aquells supòsits que, com a conseqüència de dita divisió resultin quotes d'import inferior als mínims establerts als apartats 1.a) i 1.b) de l'article 5.

Si alguna de les quotes resulta impagada s'exigirà el pagament del deute a qualsevol dels responsables solidaris, de conformitat amb les disposicions de l'article 3.12 d'aquesta ordenança, referent als supòsits de concurrència d'obligats tributaris.

En cap cas es pot sol·licitar la divisió de la quota del tribut en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat legal de guanyos.

Una vegada acceptada per l'Administració la sol·licitud de divisió, les dades s'incorporaran al padró de l'exercici en què s'acordí la divisió, sempre i quan la liquidació no hagi adquirit fermesa; en cas contrari s'incorporaran al padró de l'impost de l'exercici immediatament posterior i es mantindran en els successius mentre no se'n sol·liciti la modificació.

4.- En els supòsits de separació matrimonial judicial, anul·lació o divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui és beneficiari de l'ús.

5.- Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 3 - Successors i responsables.

1. A la mort dels obligats per aquest impost, les obligacions tributàries pendents es transmetran als hereus i legataris, amb les limitacions resultants de la legislació civil, pel que fa a l'adquisició de l'herència.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data de mort del causant, encara que no estiguin liquidats.

Dijous, 29 de desembre de 2016

No es transmetran les sancions.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartípcis o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:

- a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.
- b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

3. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació.

4. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partípcis o cotitulars de dites entitats.

5. Les sancions que procedeixen per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats 2, 3, 4 del present article s'exigiran als successors d'aquelles.

6. Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:

- a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.
- b) Els partípcis o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en proporció a les seves respectives participacions.
- c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries concretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.

S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

7. Respondran subsidiàriament del deute tributari, els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries fins els límits següents:

- a) Quan s'ha comès infraccions tributàries respondran del deute tributari pendent i de les sancions.
- b) En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries meritades, que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin pres mesures causants de la manca de pagament.

8. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària.

9. En els supòsits de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable de l'impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària en els termes previstos en l'article 64 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL).

Les quotes exigibles a l'adquirent són les corresponents als exercicis no prescrits. S'entendrà que no han prescrit per al nou titular, com successor de l'anterior subjecte passiu, els deutes de l'IBI que tampoc hagin prescrit per a aquest últim.

10. A l'efecte del previst a l'apartat anterior els notaris sol·licitaran informació i advertiran als compareixents sobre els deutes pendents per l'Impost sobre Béns Immobles associats a l'immoble que es transmet, així com de la responsabilitat per manca de presentació de declaracions.

Dijous, 29 de desembre de 2016

L'Ajuntament facilitarà la consulta informàtica dels deutes pendents als seus titulars i a aquells col·laboradors socials que haguessin subscrit un conveni amb l'Ajuntament i actuïn amb el consentiment del deutor, sempre que el consultant disposi de certificat digital que garanteixi la seva identitat i el contingut de la transacció.

11. El procediment per a exigir a l'adquirent el pagament de les quotes tributàries pendents, a què es refereix el punt 9, precisa acte administratiu de declaració de l'afecció i requeriment de pagament a l'actual propietari.

12. El supòsit de concurrència de diversos obligats tributaris en un mateix pressupòsit d'una obligació determinarà que quedin solidàriament obligats davant l'Administració tributària al compliment de totes les prestacions, a l'empara del que preveu l'article 35.6 de la Llei General Tributària. Conseqüentment, l'òrgan gestor podrà exigir el compliment de l'obligació a qualsevol dels obligats.

Article 4 – Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa.

1.- Gaudiran d'exempció els següents béns:

a) Els que essent propietat de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o de les Entitats locals estan directament afectes a la defensa nacional, la seguretat ciutadana i als serveis educatius i penitenciaris.

b) Els béns comunals i les forests veïnals en mà comuna.

c) Els de l'Església Catòlica, en els termes previstos a l'Acord entre l'Estat Espanyol i la Santa Seu i els de les Associacions confessionals no catòliques legalment reconegudes, en els termes establerts en els respectius acords de cooperació subscrits.

d) Els de la Creu Roja Espanyola.

e) Els immobles als quals els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de Convenis Internacionals.

f) La superfície de les forests poblades amb espècies de creixement lent reglamentàriament determinades, el principal aprofitament del qual sigui la fusta o el suro.

g) Els ocupats per línies de ferrocarril i els edificis destinats a serveis indispensables per a l'explotació de les esmentades línies.

h) Els béns immobles que es destinin a l'ensenyament per centres docents acollits, total o parcialment, al règim de concerts educatius, respecte a la superfície afectada a l'ensenyament concertat, sempre que el titular cadastral coincideixi amb el titular de l'activitat.

i) Els declarats expressa i particularment monument o jardí històric d'interès cultural, conforme a la normativa vigent en el moment de l'acreditament de l'impost.

Aquests immobles no estaran exempts quan estiguin afectes a explotacions econòmiques, tret que els resulti d'aplicació algun dels supòsits d'exempció previstos en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, o que la subjecció a l'impost a títol de contribuent recaigui sobre l'Estat, les Comunitats Autònomes o les entitats locals, o sobre organismes autònoms de l'Estat o entitats de dret públic d'anàleg caràcter de les Comunitats Autònomes i de les entitats locals.

j) Aquells que, sense estar compresos en els apartats anteriors, compleixen les condicions establertes a l'article 62 del TRHL.

k) Els béns immobles dels quals siguin titulars, en els termes que estableix l'article 2 d'aquesta Ordenança, les entitats no lucratives definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitat de lucre i dels incentius fiscals al mecenatge, excepte els afectes a explotacions econòmiques no exemptes de l'impost sobre Societats.

L'aplicació de l'exempció en la quota d'aquest impost estarà condicionada a què les entitats sense fins lucratiu comuniquin a l'Ajuntament que s'acullen al règim fiscal especial establert per a aquestes entitats.

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dijous, 29 de desembre de 2016

Exercitada l'opció, l'entitat gaudirà de l'exempció en els períodes impositius següents, en tant es compleixin els requisits per a ser considerades entitats sense fins lucratius, i mentre no es renunciï a l'aplicació del règim fiscal especial.

2.- Gaudiran de les bonificacions establertes en aquest apartat el següents béns:

a) Els habitatges de protecció oficial gaudiran d'una bonificació del 50 per cent durant el termini de tres anys, comptats des de l'exercici següent al d'atorgament de la qualificació definitiva.

La bonificació es concedirà a petició de l'interessat, la qual podrà efectuar-se en qualsevol moment anterior a l'acabament del període de durada de la mateixa i tindrà efectes, si escau, des del període impositiu següent al de la sol·licitud.

b) Gaudiran d'una bonificació del 95 per cent de la quota els béns immobles rústics de les Cooperatives Agràries i d'Explotació Comunitària de la terra.

Article 5. Beneficis fiscals de concessió potestativa o de quantia variable.

1. Gaudiran d'exempció els següents immobles:

a) Els urbans, la quota líquida dels quals sigui inferior a 10 EUR.

b) Els rústics, en el cas que, per a cada subjecte passiu, la quota líquida corresponent a la totalitat de béns rústics posseïts en el Municipi sigui inferior a 10 EUR.

2. Gaudiran d'una bonificació del 50 per cent en la quota de l'impost els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària i no figurin entre els béns del seu immobilitzat.

3. Gaudiran d'exempció els immobles destinats a centres sanitaris, la titularitat dels quals correspongui a l'Estat, la Comunitat Autònoma o les Entitats locals i pertanyin a alguna de les categories següents:

a) Hospital públic gestionat per la Seguretat Social.

b) Hospital públic que ofereixi alguns serveis de forma gratuïta.

c) Centres d'assistència primària, d'accés general.

d) Garatge de les ambulàncies que pertanyin als centres que gaudeixin d'exempció.

4. Els subjectes passius que tinguin la condició de titulars de família nombrosa a la data de meritament de l'impost tenen dret a una bonificació de fins el 90% sobre la quota líquida de l'impost corresponent al domicili habitual d'acord amb els següents requisits i criteris:

a) Persones titulars de famílies nombroses.

b) Per a persones propietàries de l'habitatge habitual (on estan empadronats el dia 1 de gener de l'exercici de meritament).

c) La família nombrosa que tingui un o més membres amb alguna discapacitat amb certificació oficial, gaudirà d'un percentatge major de la bonificació, tal i com reflecteix la taula següent.

d) Aquesta bonificació s'aplica directament en el rebut de l'Impost sobre Béns Immobles. Es tramitarà per l'Ajuntament, d'acord amb la informació facilitada per la Generalitat de Catalunya o, subsidiàriament, a petició de les persones interessades.

e) La bonificació es gradua, en primer lloc, en funció del valor cadastral de l'immoble. Aquesta bonificació no podrà excedir del 90% de la quota ni tampoc superar l'import màxim establert a la taula següent:

Concepte	Bonificació	
	Supòsit general	Amb membre/s amb discapacitat
a) Màxim % quota segons valor cadastral:		
Fins a 60.000,00 EUR	20%	30%
De 60.000,01 EUR a 100.000,00 EUR	15%	20%
De 100.000,01 EUR a 200.000,00 EUR	10%	15%
b) Import màxim	120 EUR	150 EUR
c) Màxim % quota	90%	90%

Dijous, 29 de desembre de 2016

f) Aquesta bonificació no serà acumulable amb la subvenció pel concepte de família monoparental o persones vídues.

5. Gaudiran d'una bonificació de fins el 95 per cent de la quota íntegra de l'impost, els immobles de titularitat municipal o d'entitats, el capital social de les quals sigui 100 per cent de titularitat municipal, en els que es desenvolupin activitats econòmiques de caràcter sanitari i/o assistencial i els immobles en els que la titularitat pertanyi a una entitat cultural o administració local, que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històrico-artístiques o d foment de l'ocupació que justifiquin la declaració. Correspondrà l'esmentada declaració al Ple de la corporació i aquesta serà acordada, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per majoria simple dels vots dels seus membres. Aquest percentatge es fixarà en funció de la superfície total de l'immoble respecte de la dedicada a l'activitat amb finalitats públiques sense afany de lucre i com a màxim fins assolir el 95 per cent de la quota íntegra de l'impost.

6. Gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota íntegra del impost els béns immobles dels següents 3 anys en els quals s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del Sol, sense estar-ne obligats per la normativa urbanística o les ordenances municipals.

Això no obstant, l'import a bonificar anualment significarà, com a màxim el 25% del cost total de la instal·lació bonificada.

És requisit indispensable que les instal·lacions per a producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'Administració competent.

No es podran tenir en compte les millores tècniques a què vingui obligat el sol·licitant per la normativa reguladora.

Article 6 - Base imposable i base liquidable.

1. La base imposable està constituïda pel valor cadastral dels béns immobles.

Aquests valors podran ser objecte de revisió, modificació o actualització en els casos i de la manera previstos en el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i en el text refós de la Llei del cadastre immobiliari.

2. La base liquidable serà el resultat de practicar en la base imposable les reduccions que legalment s'estableixin.

3. La determinació de la base liquidable, en els procediments de valoració col·lectiva, és competència de la Gerència Territorial del Cadastre i serà recurrible davant el Tribunal Económico-administratiu Regional de Catalunya.

4. L'Ajuntament determinarà la base liquidable quan la base imposable resulti de la tramitació dels procediments de declaració, comunicació, sol·licitud, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral. En aquests casos, la base liquidable podrà notificar-se conjuntament amb la liquidació tributària corresponent.

5. Els immobles el valor cadastral dels quals s'hagi incrementat com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva de caràcter general o de ponències especials, segons els casos, la reducció s'aplicarà durant nou anys a comptar des de l'entrada en vigor dels nous valors, segons es determina en els apartats següents, tenint en compte que, en el cas d'immobles rústics construïts, la reducció es practicarà únicament sobre el primer component de la base imposable, conforme s'ha definit a l'article 1.9 anterior.

6. Tractant-se de béns immobles de característiques especials, la reducció a la base imposable únicament procedirà quan el valor cadastral resultant de l'aplicació d'una nova ponència de valors especial superi el doble del que, com immoble d'aquesta classe, tingués prèviament assignat. En defecte d'aquest valor, es prendrà com a tal el 40 per cent del què resulti de la nova ponència.

Aquesta reducció s'aplicarà d'ofici sense que sigui necessari que els subjectes passius de l'impost la sol·licitin.

7. La quantia de la reducció, que decreixerà anualment, serà el resultat d'aplicar un coeficient reductor, únic per a tots els immobles (de la mateixa categoria) del municipi, a un component individual de la reducció calculat per a cada immoble.

El coeficient reductor tindrà el valor de 0,9 el primer any de la seva aplicació i anirà disminuint en 0,1 anualment fins la seva desaparició. El component individual de la reducció serà la diferència positiva entre el nou valor cadastral assignat a l'immoble i la base liquidable de l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor d'aquell.

Dijous, 29 de desembre de 2016

8. El valor base, en cas de tractar-se de béns urbans, serà el què s'indica a continuació en cadascun dels següents casos:

a) Per a aquells immobles en els quals, havent-se produït alteracions susceptibles d'inscripció cadastral prèviament a la modificació del planejament o a l'1 de gener de l'any anterior a l'entrada en vigor de les ponències de valors, no s'hagi modificat el seu valor cadastral en el moment de l'aprovació de les mateixes, el valor base serà l'import de la base liquidable que, d'acord amb les alteracions esmentades, correspongui a l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor dels nous valors cadastrals.

b) Per als immobles el valor cadastral dels quals s'alteri abans de finalitzar el termini de reducció com a conseqüència de procediments d'inscripció cadastral mitjançant declaracions, comunicacions, sol·licituds, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral, el valor base serà el resultat de multiplicar el nou valor cadastral per l'increment mitjà de valor del municipi, determinat per la Direcció general del Cadastre.

En aquests casos no s'iniciarà el còmput d'un nou període de reducció i el coeficient reductor aplicat als immobles afectats prendrà el valor corresponent a la resta dels immobles del municipi.

c) Per a aquells immobles on l'actualització del valor cadastral per aplicació dels coeficients establerts en les lleis de pressupostos generals de l'Estat determini un decrement en la base imposable dels immobles, el valor base serà la base liquidable de l'exercici immediatament anterior a dita actualització.

d) El component individual, en el cas de modificació de valors cadastrals produïts com a conseqüència dels procediments de valoració col·lectiva previstos en la normativa cadastral, exceptuats els de caràcter general, que tinguin lloc abans de finalitzar el termini de reducció, serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral i el seu valor base. Aquesta diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.

e) El component individual, en el cas d'actualització de valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les Lleis de pressupostos generals de l'Estat que impliquin un decrement de la base imposable dels immobles, serà, en cada any, la diferència positiva entre el valor cadastral resultant de la dita actualització i el seu valor base. Dita diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.

El valor base abans esmentat serà la base liquidable de l'any anterior a l'entrada en vigor del nou valor, sempre que els immobles conservin la seva anterior classificació.

En cas que els immobles es valorin com a béns de classe diferent de la qual tenien, el valor base es calcularà d'acord amb allò que disposa el paràgraf b) anterior.

9. En el cas de modificació de valors cadastrals que afecti a la totalitat dels immobles, el període de reducció finalitzarà anticipadament i s'extingirà el dret a l'aplicació de la reducció pendent.

10. Tractant-se de béns immobles de característiques especials el component individual de la reducció serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral que correspongui a l'immoble en el primer exercici de la seva vigència i el doble del valor a què es refereix l'apartat 6 que, a aquests efectes, es prendrà com a valor base.

11. En cas de tractar-se de béns rústics construïts, el component individual de la reducció a què es refereix l'apartat 5 d'aquest article serà, en cada any, la diferència positiva entre el primer component del valor cadastral de l'immoble (Valor del sòl ocupat per la construcció + valor de la construcció) en el primer exercici de la seva vigència i el seu valor base.

Aquest valor base serà el resultat de multiplicar el citat primer component del valor cadastral de l'immoble pel coeficient, no inferior a 0,5 ni superior a 1, que s'estableixi a l'ordenança fiscal de l'impost. En defecte de determinació per l'ordenança, s'aplicarà el coeficient 0,5.

12. La reducció establerta en aquest article s'aplicarà deduint la quantia corresponent de la base imposable dels immobles que resulti de l'actualització dels seus valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat.

Article 7. Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec.

1. La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.

Dijous, 29 de desembre de 2016

2. Tipus de gravamen.

2.1 El tipus de gravamen serà el següent quan es tracti de béns urbans, en general, exceptuant els tipus diferenciats que s'assenyalen en la taula annexa: 0,606%.

2.2. El tipus de gravamen serà el següent quan es tracti de béns rústics: 0,900%.

2.3 El tipus de gravamen serà el següent quan es tracti de béns de característiques especials: 0,606%.

A l'efecte de la determinació dels tipus de gravamen aplicables als béns urbans, d'acord amb els usos definits en la normativa cadastral, s'estableix la següent classificació de béns immobles i es determina el valor cadastral mínim, per a cadascun dels usos, a partir del qual seran d'aplicació els tipus incrementats.

Aquests tipus només s'aplicaran al 10 per cent dels béns immobles urbans que, per a cada ús, tingui major valor cadastral.

Taula annexa.

Ús	Codi	Tipus	Valor cadastral mínim
Oficines	O	0,710%	450.000,00 EUR
Comercial	C	0,710%	175.000,00 EUR
Oci i Hostaleria	G	0,710%	300.000,00 EUR
Industrial	I	0,710%	1.760.000,00 EUR

3. L'Ajuntament exigirà un recàrrec del 50% de la quota líquida de l'impost als immobles d'ús residencial que es trobin desocupats amb caràcter permanent, si compleixen les condicions que es determinin reglamentàriament.

Aquest recàrrec, que s'exigirà als subjectes passius d'aquest impost, es meritara el 31 de desembre i es liquidarà anualment per l'Ajuntament, una vegada constatada la desocupació de l'immoble.

Article 8. Normes de gestió.

1. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 4.

1.1 Per a gaudir de les exempcions dels apartats 1.h), 1.i), 1.j), es requerirà que el subjecte passiu les hagi sol·licitades abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa. En la sol·licitud s'haurà d'acreditar el compliment dels requisits exigibles per a l'aplicació de l'exempció.

1.2. La bonificació de l'apartat 2a) (habitatges de protecció oficial), no és acumulable amb la bonificació de l'article 5, apartat 2 (obres d'urbanització, construcció i promoció immobiliària).

Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin els requisits per a gaudir d'ambdues, s'aplicarà la bonificació de major quantia.

2. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 5.

2.1. Quan el pagament de la quota s'hagi fraccionat, el mínim de la quota dels apartats 1.a) i 1.b) es refereix a l'import de la quota líquida anual.

L'Ajuntament podrà agrupar en un únic document de cobrament totes les quotes relatives a un mateix subjecte passiu quan es tracti de béns rústics situats en el municipi d'imposició.

2.2. El termini d'aplicació de la bonificació de l'apartat 2 comprendrà des del període impositiu següent a aquell en què s'iniciïn les obres fins el posterior a l'acabament d'aquestes, sempre que durant aquest temps es realitzin obres d'urbanització, construcció o rehabilitació efectiva, i sense que, en cap cas, es pugui excedir de tres períodes impositius.

Per a gaudir de l'esmentada bonificació, els interessats hauran d'aportar la següent documentació i complir els següents requisits:

Dijous, 29 de desembre de 2016

- a) Acreditar que l'empresa es dedica a l'activitat d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, mitjançant la presentació dels estatuts de la societat.
- b) Acreditar que l'immoble objecte de la bonificació no forma part de l'immobilitzat, que es farà mitjançant certificació de l'Administrador de la Societat, o fotocòpia de l'últim balanç presentat davant l'AEAT, a l'efecte de l'Impost sobre Societats.
- c) Sol·licitar la bonificació abans de l'inici de les obres. Haurà d'aportar-se fotocòpia de la llicència d'obres o del document que acrediti la seva sol·licitud davant l'Ajuntament.
- d) Presentar una còpia del rebut anual de l'IBI, o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.
- e) Presentar fotocòpia dels plànols de situació i emplaçament de la construcció/ urbanització / rehabilitació, objecte de la sol·licitud.
- f) Acreditar la titularitat de l'immoble, mitjançant el títol de propietat.

2.3 Immobles destinats a centres sanitaris públics.

Per a gaudir d'aquesta exempció, caldrà sol·licitar-la i adjuntar els següents documents:

- Còpia del rebut anual de l'IBI, o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.
- Informe tècnic sobre la dotació, equipament i estat de conservació de les instal·lacions, que permetin prestar un servei sanitari de qualitat.

L'efecte de la concessió de les exempcions comença a partir de l'exercici següent a la data de la sol·licitud i no pot tenir caràcter retroactiu.

2.4 Titulars de família nombrosa.

Per a gaudir de la bonificació, s'haurà de presentar davant la hisenda municipal la següent documentació:

- Títol vigent de família nombrosa, expedit per l'Administració competent.
- Còpia del rebut anual de l'IBI, o de document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, es concedirà pel període de vigència del títol de família nombrosa i es mantindrà mentre no variïn les circumstàncies familiars.

Els contribuents han de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament.

La bonificació es podrà sol·licitar fins el 31 de desembre de l'exercici immediat anterior a aquell en què hagi de tenir efectivitat, sense que pugui tenir caràcter retroactiu.

En el cas que l'Administració competent faciliti per via telemàtica a l'Ajuntament o, en el seu cas, a l'ORGT les dades sobre els titulars i membres de les famílies nombroses empadronades al municipi, els interessats que hagin obtingut el reconeixement de la bonificació almenys una vegada, es veuran lliures d'aportar novament el títol en els anys posteriors al venciment d'aquest.

Article 9 - Període impositiu i acreditament de l'impost.

1. El període impositiu és l'any natural.
2. L'impost es merita el primer dia de l'any.

Dijous, 29 de desembre de 2016

3. Els fets, actes i negocis que, d'acord amb el què preveu l'article 10 d'aquesta Ordenança, hagin de ser objecte de declaració, comunicació o sol·licitud, tindran efectivitat en l'exercici immediat següent a aquell en que es van produir, amb independència del moment en que es notifiquin.

Quan l'Ajuntament conegui una modificació de valor cadastral respecte al que figura en el seu padró, originat per algun dels fets, actes o negocis esmentats anteriorment, aquest liquidarà l'IBI, si és procedent, un cop la Gerència Territorial del Cadastre notifiqui el nou valor cadastral. La liquidació de l'impost comprendrà la quota corresponent als exercicis meritats i no prescrits, entenent com a tals els compresos entre el següent a aquell en que els fets, actes o negocis es van produir i l'exercici en el qual es liquida.

Si escau, es deduirà de la liquidació corresponent a aquest i als exercicis anteriors la quota satisfeta per IBI en raó d'altra configuració de l'immoble, diferent de la qual ha tingut realitat.

4. En els procediments de valoració col·lectiva, els valors cadastrals modificats tindran efectivitat el dia u de gener de l'any següent a aquell en que es produeixi la seva notificació.

Article 10 – Règim de declaracions, comunicacions i sol·licituds.

1. Els subjectes passius que siguin titulars dels drets constitutius del fet imposable de l'impost, a què es refereix l'article 1 d'aquesta Ordenança estan obligats a declarar les circumstàncies determinants d'una alta, baixa o modificació de la descripció cadastral dels immobles, excepte en els supòsits d'exempció previstos en aquest article.

2. Seran objecte de declaració o comunicació, segons s'escaigui, els següents fets, actes o negocis:

a) La realització de noves construccions i l'ampliació, rehabilitació, demolició o enderrocament de les ja existents, ja sigui parcial o total. No es consideraran com a tal les obres o reparacions que tinguin per objecte la mera conservació i manteniment dels edificis, i les que afectin només a característiques ornamentals o decoratives.

b) La modificació d'ús o destinació i els canvis de classe de conreu o aprofitament.

c) La segregació, divisió, agregació i agrupació dels béns immobles.

d) L'adquisició de la propietat per qualsevol títol, així com la seva consolidació.

e) La constitució, modificació o adquisició de la titularitat d'una concessió administrativa i dels drets reals d'usdefruit i de superfície.

f) Les variacions en la composició interna o en la quota de participació dels copropietaris, o els cotitulars de les entitats de l'article 35.4 de la Llei general tributària.

g) Els actes de planejament i de gestió urbanístics que es determinin reglamentàriament.

3. Seran objecte de sol·licitud:

a) Sol·licitud de baixa, que podrà formular qui, figurant com a titular, hagués cessat en el dret que va originar l'esmentada titularitat.

b) Sol·licitud d'incorporació de titularitat, que podrà formular el propietari d'un bé afecte a una concessió administrativa, o gravat per un dret real de superfície o d'usdefruit.

c) Sol·licitud d'incorporació de cotitulars quan resulti procedent.

4. Les declaracions i sol·licituds es podran presentar davant l'Ajuntament o davant la Gerència Regional del Cadastre.

5. L'interessat quedarà eximit de la seva obligació de presentar la declaració, quan la transmissió suposi exclusivament l'adquisició o consolidació de la propietat de la totalitat de l'immoble; es formalitzi en escriptura pública o se sol·liciti la seva inscripció en el Registre de la Propietat en el termini de dos mesos des de l'acte traslatiu del domini, sempre que, a més, s'hi acrediti la referència cadastral mitjançant l'aportació d'un dels documents següents:

a) Certificació cadastral emesa per la Direcció General del Cadastre o per l'òrgan que actuï per delegació.

Dijous, 29 de desembre de 2016

b) L'últim rebut pagat de l'Impost sobre béns immobles.

6.- Per a la tramitació de les llicències de primera ocupació dels immobles, l'Ajuntament podrà exigir l'acreditació de la presentació de la declaració cadastral de la nova construcció.

Article 11 - Règim de liquidació.

1. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'aquest impost, seran competència exclusiva de l'Ajuntament i comprendran les funcions de concessió i denegació d'exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat.

2. Les sol·licituds per a acollir-se als beneficis fiscals de caràcter pregat, que preveu aquesta Ordenança han de presentar-se davant l'Ajuntament, acreditant les circumstàncies que fonamenten la sol·licitud.

3. Les liquidacions tributàries seran practicades per l'Ajuntament, tant les que corresponen a valors-rebut com les liquidacions de venciment singular.

4. No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries en els supòsits que, portant-se a terme un procediment de valoració col·lectiva, s'hagin practicat prèviament les notificacions del valor cadastral i base liquidable.

Tampoc serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants dels tributs de cobrament periòdic, mitjançant la corresponent ordenança fiscal.

Una vegada transcorregut el termini d'impugnació previst en les citades notificacions sense que s'hagin utilitzat els recursos pertinents, s'entendran consentides i fermes les bases imposable i liquidable notificades, sense que puguin ser objecte de nova impugnació quan es procedeixi a l'exacció anual de l'impost.

5. La notificació de modificacions en els valors cadastrals, aprovades com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva, o procediments d'incorporació mitjançant declaració, comunicació i sol·licitud, es realitzarà per mitjans telemàtics, sempre que així ho estableixi la normativa cadastral.

6. El pagament de quotes tributàries incloses en el padró fiscal de l'IBI que es realitzi a través de domiciliació bancària gaudirà d'una bonificació del 0,75%.

Article 12 - Règim d'ingrés.

1. El període de cobrament per als valors-rebut notificats col·lectivament es determinarà cada any i es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província.

Les liquidacions de venciment singular han de ser satisfetes en els períodes fixats per la Llei general tributària, que són:

a) Per a les notificades durant la primera quinzena del mes, fins el dia 20 del mes posterior.

b) Per a les notificades durant la segona quinzena del mes, fins el dia 5 del segon mes posterior.

2. Transcorreguts els períodes de pagament voluntari descrits en els apartats anteriors sense que el deute s'hagi satisfet, s'iniciarà el període executiu, el que comporta que s'exigeixin els recàrrecs del període executiu previstos a la Llei general tributària.

Article 13 – Impugnació dels actes de gestió de l'impost.

1. Els actes dictats per la Gerència Regional del Cadastre objecte de notificació podran ser impugnats en via econòmic-administrativa sense que la interposició de la reclamació suspengui la seva executivitat, tret que excepcionalment s'acordi la suspensió pel tribunal Econòmic-Administratiu competent, quan així ho sol·liciti l'interessat i justifiqui que la seva execució pogués causar perjudicis d'impossible o difícil reparació.

Dijous, 29 de desembre de 2016

2. Contra els actes de gestió tributària, competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós-administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la notificació expressa o al de la finalització del període d'exposició pública dels padrons corresponents.

3. Contra els actes de determinació de la base liquidable en els supòsits que correspon tal funció a l'Ajuntament, d'acord amb d'allò que preveu l'article 6.4 d'aquesta Ordenança, es pot interposar el recurs de reposició previst en l'apartat anterior.

4. La interposició del recurs de reposició davant l'Ajuntament no suspèn l'acció administrativa per al cobrament, excepte que en el termini previst per a interposar el recurs, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i acompanyi garantia pel total del deute tributari.

No obstant, en casos excepcionals, l'Ajuntament pot acordar la suspensió del procediment, sense prestació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de prestar alguna, o bé demostrï fefaentment l'existència d'errors materials en la liquidació que s'impugna.

5. Si el motiu d'oposició es refereix a errades en la fixació del valor cadastral, imputables al cadastre, no se suspendrà en cap cas, per aquest fet, el cobrament de la liquidació impugnada. Sense perjudici que, una vegada existeixi resolució ferma en matèria censal i aquesta afectés a la liquidació abonada, es realitzi la corresponent devolució d'ingressos indeguts.

6. Contra la denegació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:

a) Si la resolució ha estat expressa, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà al de la notificació d'acord resolutori del recurs de reposició.

b) Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de sis mesos comptats des de l'endemà a aquell en que ha d'entendre's desestimat el recurs de reposició.

Article 14. Actuacions per delegació.

1. Si la gestió i la recaptació del tribut han estat delegades en la Diputació de Barcelona, les normes previstes en aquesta ordenança seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. Quan l'ORGT conegui les transmissions de propietat per haver rebut informació dels Notaris competents o del Registre de la Propietat, modificarà la titularitat del padró de l'IBI i comunicarà els canvis a la Gerència Territorial del Cadastre.

3. Les declaracions d'alteracions cadastrals podran presentar-se en l'Ajuntament o en l'oficina de l'Organisme de Gestió Tributària.

Els tècnics d'aquest Organisme responsables de la col·laboració en matèria cadastral realitzaran les tasques adients i traslladaran la documentació corresponent al Cadastre.

4. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran a allò que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïx aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Dijous, 29 de desembre de 2016

Disposició transitòria primera.- Beneficis fiscals preexistents o concedits a l'empara de la present ordenança.

1. Els beneficis fiscals en l'Impost sobre Béns Immobles reconeguts amb anterioritat a l'1 de gener de 2003, es mantindran sense que, en cas que tinguin caràcter pregat, sigui necessària la seva sol·licitud.

2. Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan es prevegi la seva concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a dita ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

Així mateix, la quantia i abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del present impost vigent per a l'exercici que es tracti.

Disposició transitòria segona.- Bonificació per certificat d'eficiència energètica d'habitatges i oficines.

En el cas que la Llei de pressupostos de l'Estat per a 2016 aprovi algun tipus de benefici fiscal per als immobles destinats a habitatges o oficines, relacionat amb l'obtenció de certificats d'eficiència energètica, l'ajuntament de Sant Just tramitarà la corresponent modificació de l'ordenança fiscal per tal de modular-los i aprovar-los per al nostre municipi.

DISPOSICIÓ FINAL.

La present Ordenança aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el dia 29 de setembre de 2016 entrarà en vigor, un cop publicades les modificacions aprovades al Butlletí Oficial de la Província, el dia 1 de gener de 2017, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. Els articles no modificats continuaran vigents.

Setè.- Aprovar definitivament el text refós de l'Ordenança núm. 4, reguladora de l'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA, per a l'exercici 2017 i següents, en els termes que tot seguit s'indiquen:

Ordenança Fiscal núm. 4.

IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA.

Article 1r. Fet imposable.

1. L'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable del qual el constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

2. El títol a què es refereix l'apartat anterior podrà consistir en:

- a) Negoci jurídic "mortis causa".
- b) Negoci jurídic "inter vivos", sia de caràcter oneros o gratuït.
- c) Alienació en subhasta pública o altra forma d'execució forçosa.
- d) Expropiació forçosa.

3. No està subjecte a aquest impost l'increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics a efectes de l'Impost sobre Béns Immobles. En conseqüència amb això està subjecte l'increment de valor que experimentin els terrenys que hagin de tenir la consideració d'urbans a efectes de l'esmentat Impost sobre Béns Immobles, amb independència que es contemplin o no com a tals en el Cadastre o en el Padró d'aquell.

Està subjecte a l'impost l'increment de valor que experimentin els terrenys integrats en els béns immobles classificats com de característiques especials a efectes de l'Impost sobre Béns Immobles.

Dijous, 29 de desembre de 2016

4. Als efectes de l'Impost sobre Béns Immobles, tenen la consideració de béns immobles rústics, de béns immobles urbans i de béns immobles de característiques especials els que defineixen d'aquesta manera les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

Article 2n. Actes no subjectes.

No estan subjectes a aquest Impost:

1. Les aportacions de béns i drets realitzats pels cònjuges a la societat conjugal, les adjudicacions que a favor seu i en pagament d'aquestes es verifiquin i transmissions que es facin als cònjuges en pagament dels seus havers comuns.

2. Les transmissions de béns immobles entre cònjuges o a favor dels fills, com a conseqüència del compliment de sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, sigui quin sigui el règim econòmic matrimonial.

3. L'adjudicació de béns immobles per part de les societats cooperatives d'habitatges a favor dels seus socis cooperativistes.

4. Les transmissions de terrenys a que donin lloc les operacions distributives de beneficis i càrregues per aportació dels propietaris inclosos en l'actuació de transformació urbanística, i les adjudicacions en favor dels esmentats propietaris en proporció als terrenys aportats pels mateixos, en els termes de l'article 18 del Text Refós de la Llei del sòl, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2008, de 20 de juny. No obstant això, si el valor de les parcel·les adjudicades a un propietari excedeix del que proporcionalment correspon als terrenys aportats pel mateix, l'excés d'adjudicació si estarà subjecte a aquest Impost.

5. La retenció o reserva del dret real d'usufruit i els actes d'extinció de l'esmentat dret real, ja sigui per defunció de l'usufructuari o pel transcurs del termini pel que va ser constituït.

6. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions a les quals resulti aplicable el règim especial de fusions, escissions, aportacions de branques d'activitat o aportacions no dineràries especials, a excepció dels terrenys que s'aportin a l'empara del que preveu l'article 87 de la Llei 27/2014, de 27 de novembre, de l'Impost sobre Societats, quan no estiguin integrats en una branca d'activitat.

7. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions de transmissions del negoci o d'actius o passius realitzades per entitats de crèdit en compliment de plans de reestructuració o plans de resolució d'entitats de crèdit a favor d'una altra entitat de crèdit, a l'empara de la normativa de reestructuració bancària.

8. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana realitzades per una entitat de crèdit a favor d'una societat per a la gestió d'actius, sempre i quan els esmentats immobles hagin estat adquirits per l'entitat de crèdit en pagament de deutes relacionats amb el sòl per a promoció immobiliària i amb les construccions i promocions immobiliàries, a l'empara de la Llei 8/2012, de 30 d'octubre, de sanejament i venda dels actius immobiliaris del sector financer.

9. Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades a la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) regulada a la disposició addicional setena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.

10. Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) a entitats participades directa o indirectament per dita Societat en al menys el 50 per cent del capital, fons propis, resultats o drets de vot de l'entitat participada en el moment immediatament anterior a la transmissió, o com a conseqüència de la mateixa.

11. Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB), o per les entitats constituïdes per aquesta per a complir amb el seu objecte social, als fons d'actius bancaris (FAB), a que es refereix la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.

12. Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades entre els citats fons d'actius bancaris (FAB) durant el període de temps de manteniment de l'exposició del Fons de Reestructuració Ordenada Bancària (FROB) als Fons, previst en l'apartat 10 de la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.

Dijous, 29 de desembre de 2016

13. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana que es realitzin com a conseqüència de les operacions relatives als processos d'adscripció a una societat anònima esportiva de nova creació, sempre que s'ajustin a les normes de la Llei 10/1990, de 15 d'octubre, de l'esport i del Reial decret 1251/1999, de 16 de juliol, sobre societats anònimes esportives.

En la posterior transmissió dels terrenys esmentats, s'entendrà que el nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor no s'ha interromput per causa de la transmissió derivada de les operacions citades en els apartats anteriors.

Article 3r. subjectes passius.

1. És subjecte passiu de l'impost a títol de contribuent:

a) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol lucratiu, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.

b) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol oneros, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que transmeti el terreny, o que constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.

2. En els supòsits a que es refereix la lletra b) de l'apartat anterior, tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti, quan el contribuent sigui una persona física no resident a Espanya.

Article 4t. Successors i responsables.

1. A la mort dels obligats per aquest impost, les obligacions tributàries pendents es transmetran als hereus i legataris, amb les limitacions resultants de la legislació civil, pel que fa a l'adquisició de l'herència.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data de mort del causant, encara que no estiguin liquidats.

No es transmetran les sancions.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartípcips o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:

a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.

b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

3. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació.

4. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partípcips o cotitulars de dites entitats.

5. Les sancions que procedeixin per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats 2, 3, 4 del present article s'exigiran als successors d'aquelles.

6. Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:

a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.

Dijous, 29 de desembre de 2016

b) Els participats o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en proporció a les seves respectives participacions.

c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries concretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.

S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

7. Respondran subsidiàriament del deute tributari, els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries fins els límits següents:

a) Quan s'ha comès infraccions tributàries respondran del deute tributari pendent i de les sanciones.

b) En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries devengades, que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin pres mesures causants de la manca de pagament.

8. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària.

Article 5è. Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa.

1. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de la constitució i la transmissió de qualsevol dret de servatge.

2. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions realitzades per persones físiques amb ocasió de la dació en pagament de l'habitatge habitual del deutor hipotecari o garant del mateix, per a la cancel·lació de deutes garantits amb hipoteca que recaigui sobre el mateix, contrets amb entitats de crèdit o qualsevol altra entitat que, de manera professional, realitzi l'activitat de concessió de préstecs o crèdits hipotecaris.

Així mateix, estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions de l'habitatge habitual en què concorrin els requisits anteriors, realitzades en procediment d'execució hipotecària notarial o judicial.

No serà d'aplicació aquesta exempció quan el deutor o garant transmetent o qualsevol altre membre de la seva unitat familiar disposi, en el moment de poder evitar la transmissió de l'habitatge, d'altres béns o drets en quantia suficient per a satisfer la totalitat del deute hipotecari. Es presumirà el compliment d'aquest requisit. No obstant, si amb posterioritat es comprova el contrari, es procedirà a practicar la liquidació tributària corresponent.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on hagi figurat empadronat el contribuent de forma ininterrompuda durant, al menys, els dos anys anteriors a la transmissió o des del moment de l'adquisició si dit termini fos inferior als dos anys.

Respecte al concepte d'unitat familiar, s'estarà a allò que es disposa a la Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'Impost sobre la renda de les persones físiques i de modificació parcial de les lleis dels Impostos sobre Societats, sobre la Renda de no Residents i sobre el Patrimoni. A aquests efectes, s'equipara el matrimoni amb la parella de fet legalment inscrita.

3. També estan exempts d'aquest impost els corresponents increments de valor quan la obligació de satisfer aquell recaigui sobre les persones o entitats següents:

a) Aquest Municipi, l'Estat, la Comunitat Autònoma i altres Entitats locals a les quals pertany o que estiguin integrades en aquest municipi, així com llurs Organismes autònoms de l'Estat i les entitats de dret públic d'anàleg caràcter de la Comunitat Autònoma i de dites entitats locals.

b) Les entitats definides a la Llei a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratius i dels incentius fiscals al mecenatge, sempre que compleixin els requisits establerts a la esmentada Llei i al seu Reglament, aprovat per Reial Decret 1270/2003, de 10 d'octubre.

Dijous, 29 de desembre de 2016

Per gaudir d'aquesta exempció les entitats esmentades hauran de comunicar a l'Ajuntament la seva opció pel règim fiscal previst al Títol II de la Llei 49/2002, mitjançant la corresponent declaració fiscal, abans de la finalització de l'any natural en què s'hagi produït el fet imposable d'aquest impost.

No obstant això, en la transmissió de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol lucratiu, la comunicació es podrà efectuar en el termini previst a l'apartat 7 de l'article 11è d'aquesta Ordenança, en el supòsit que la finalització d'aquest termini excedeixi de l'any natural previst al paràgraf anterior.

L'esmentada comunicació haurà d'anar acompanyada d'acreditació de la presentació de la declaració censal a la corresponent Administració tributària.

c) Les Entitats gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades pel Text refós de la Llei d'ordenació i supervisió dels segurs privats, aprovat per Reial Decret Legislatiu 6/2004, de 29 d'octubre.

d) Els titulars de concessions administratives reversibles respecte als terrenys afectes a aquestes.

e) La Creu Roja Espanyola.

f) Les persones o entitats a favor de les quals se'ls hagi reconegut l'exempció en tractats o convenis internacionals.

Article 6è. Beneficis fiscals de concessió potestativa o quantia variable.

1. Es concedirà una bonificació de fins al 95% de la quota de impost en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels seus descendents de primer grau i adoptats, dels seus cònjuges o parelles de fet degudament inscrites en el registre corresponent, d'acord amb el que preveu la Llei 10/1998, de 15 de juliol, reguladora de les unions estables de parella, i dels seus ascendents de primer grau i adoptants.

La bonificació s'estableix segons el nivell d'ingressos bruts anuals dels adquirents:

Els ingressos s'hauran d'acreditar mitjançant la última declaració de l'IRPF o certificat de rendes expedit per l'Agència Tributària.

Ingressos $< 0 = 4,5$ vegades l'IPREM anual (catorze mensualitats): 95%.

Ingressos $> de 4,5 i < 6,5$ vegades l'IPREM anual (catorze mensualitats): 85%.

Ingressos $> 0 = a 6,5$ vegades l'IPREM anual catorze mensualitats: 75%.

IPREM = Indicador públic de renda d'efectes múltiples vigent a la data de la transmissió.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on figuri empadronat el causant. No obstant, s'entendrà que l'habitatge no perd el caràcter d'habitual a efectes d'aquesta bonificació, quan la baixa en el padró hagi estat motivada per causes de salut suficientment acreditades.

L'habitatge, un traster i fins a dues places d'aparcament es poden considerar conjuntament com a l'habitatge habitual, sempre i quan es trobin situats al mateix edifici o complex urbanístic.

En qualsevol cas, per tenir dret a l'esmentada bonificació caldrà que, primer, l'immoble adquirit, en el moment de la defunció del causant, no estigüés total o parcialment cedit a tercers, i segon, l'adquirent mantingui la propietat o el dret real de gaudiment sobre l'immoble durant els tres anys següents a la mort del causant, llevat que l'adquirent mori dintre d'aquest termini.

La manca de compliment dels requisits citats als paràgrafs anteriors determinarà que el subjecte passiu hagi de satisfer la part de l'impost que hagués deixat d'ingressar com a conseqüència de la bonificació practicada i els interessos de demora, en el termini d'un mes a partir de la transmissió de l'immoble, presentant a l'efecte la corresponent autoliquidació.

Els subjectes passius hauran de sol·licitar la bonificació a què es refereix aquest article, juntament amb la documentació que ho justifiqui, en els termes previstos a l'apartat 7 de l'article 11 d'aquesta Ordenança.

Dijous, 29 de desembre de 2016

2. Es concedirà una bonificació de fins al 95 per cent de la quota íntegra de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini de terrenys, en els que es desenvolupin activitats econòmiques que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, historicoartístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin aquesta declaració.

La declaració d'especial interès o utilitat municipal correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

Article 7è. Base imposable.

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda per l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana manifestat en el moment de l'acreditament i experimentat al llarg d'un període màxim de vint anys.

2. Per determinar l'import de l'increment real del valor, hom aplicarà sobre el valor del terreny en el moment de l'acreditament el percentatge resultant de multiplicar el percentatge anual aplicable a cada cas concret, fixat a l'article 7.1 d'aquesta Ordenança, pel nombre d'anys al llarg dels quals s'ha manifestat l'increment del valor.

1. En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de l'acreditament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'Impost sobre Béns Immobles.

No obstant, quan el valor sigui conseqüència d'una Ponència de valors que no reflecteixi modificacions de planejament aprovades amb anterioritat, es podrà liquidar provisionalment aquest impost d'acord amb el mateix. En aquests casos, en la liquidació definitiva s'aplicarà el valor dels terrenys obtingut conforme als procediments de valoració col·lectiva que s'instruïssin, referit al moment del meritament. Quan aquesta data no coincideixi amb la data d'efectivitat dels nous valors cadastrals, aquests es corregiran aplicant els coeficients d'actualització que corresponguin, establerts a l'efecte en les Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat.

Quan el terreny, encara que sigui de naturalesa urbana en el moment del meritament de l'impost o integrat en un bé immoble de característiques especials, no tingui fixat valor cadastral en aquell moment, o, si en tingués, no concordi amb el de la finca realment tramesa, a conseqüència d'aquelles alteracions que per les seves característiques no es reflecteixin en el Cadastre o en el padró de l'Impost sobre béns immobles, conforme a les quals s'hagi d'assignar el valor cadastral, l'Ajuntament podrà practicar la liquidació quan el dit valor cadastral sigui fixat, referint l'esmentat valor al moment de l'acreditació.

2. En la constitució i la transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini, per determinar l'import de l'increment de valor cal prendre la part del valor del terreny proporcional als valors dels drets esmentats, calculat mitjançant l'aplicació de les normes fixades a l'efecte en l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i, en particular, dels preceptes següents:

A) Usdefruit.

a) El valor de l'usdefruit temporal es reputarà proporcional al valor dels béns, a raó del 2 per 100 per cada període d'un any, sense que mai excedeixi el 70 per cent.

b) En els usdefruits vitalicis, es considera que el valor és igual al 70 per cent del valor total del terreny si l'usufructuari té menys de vint anys, minorant, a mesura que l'edat augmenta, en la proporció de l'1 per cent menys per cada any més, amb el límit mínim del 10 per cent del valor total.

c) Si l'usdefruit constituït a favor d'una persona jurídica s'estableix per un termini superior a trenta anys o per temps indeterminat, s'ha de considerar fiscalment una transmissió de plena propietat subjecta a condició resolutòria.

B) Ús i estatge.

El valor dels drets reals d'ús i estatge és el que resulta d'aplicar al 75 per cent del valor del terreny sobre el que s'han imposar, les regles corresponents a la valoració dels usdefruits temporals o vitalicis, segons els casos.

C) Nua propietat.

El valor del dret de la nua propietat s'ha de fixar d'acord amb la diferència entre el valor de l'usdefruit, ús o estatge i el valor cadastral del terreny.

Dijous, 29 de desembre de 2016

D) Altres drets reals.

Els drets reals no inclosos en apartats anteriors s'imputaran pel capital, preu o valor que les parts haguessin pactat al constituir-los, si fos igual o major que el que resulti de la capitalització a l'interès legal de la renda o pensió anual, o aquest si aquell fos menor. En cap cas, el valor així imputat ha de ser superior al que tinguin determinat en el moment de la transmissió a l'efecte de l'Impost sobre béns immobles.

3. En la constitució o transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o un terreny o del dret a construir sota el sòl, sense que això pressuposi l'existència d'un dret real de superfície, el quadre de percentatges anuals, previst a l'article 7 d'aquesta Ordenança, s'aplicarà sobre la part del valor cadastral que representi, respecte a aquest valor, el mòdul de proporcionalitat fixat en l'escriptura de transmissió o, si no n'hi ha, el que resulti d'establir la proporció corresponent entre la superfície o volum de les plantes per construir en el sòl o el subsòl i la totalitat de superfície o volum edificats un cop construïdes aquestes plantes.

En cas que no s'especifiqui el nombre de noves plantes, caldrà atènyer-se, per tal d'establir-ne la proporcionalitat, al volum màxim edificable segons el planejament vigent.

4. En els supòsits d'expropiació forçosa, el percentatge corresponent s'ha d'aplicar sobre la part del justipreu que correspongui al valor del terreny, llevat que el valor cadastral assignat a l'esmentat terreny fos inferior; en aquest cas prevaldrà aquest últim sobre el justipreu.

5. En cas de substitucions, reserves, fideïcomisos i institucions successòries forals, cal aplicar les normes de tributació del dret d'usdefruit, llevat que l'adquirent tingui la facultat de disposar dels béns; en aquest supòsit, caldrà liquidar l'impost pel domini ple.

6. Quan es modifiquin els valors cadastrals com a conseqüència d'un procediment de valoració col·lectiva de caràcter general es prendrà, a efectes de la determinació de la base imposable d'aquest impost, com a valor del terreny, l'import que resulti d'aplicar als nous valors cadastrals la reducció establerta a l'article 8è.

Aquesta reducció no serà d'aplicació als supòsits en els que els valors cadastrals resultants de la modificació a que es refereix el paràgraf primer siguin inferior als vigents fins a les hores.

El valor cadastral reduït no podrà en cap cas ser inferior al valor cadastral del terreny abans del procediment de valoració col·lectiva de caràcter general.

Article 8è. Tipus de gravamen i quota

1. D'acord al que preveu l'article 107.4 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, per determinar l'import de l'increment real s'aplicarà sobre el valor del terreny en el moment de l'acreditament el percentatge que resulti del quadre següent:

- a) Per als increments de valor generats en un període de temps comprès entre un i cinc anys: 3,7.
- b) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a deu anys: 3,5.
- c) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a quinze anys: 3,2.
- d) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a vint anys: 3,0.

2. La quota serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus del: 24,63%.

Article 9è. Període de generació i acreditament.

1. L'impost s'acredita:

a) Quan es transmet la propietat del terreny, sia a títol oneros o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de la transmissió.

b) Quan es constitueix o es transmet qualsevol dret real de gaudi limitatiu del domini, en la data en què tingui lloc la constitució o la transmissió.

Dijous, 29 de desembre de 2016

2. El període de generació és el temps durant el qual s'ha fet palès l'increment de valor que grava l'impost. Per a la seva determinació hom prendrà els anys complets transcorreguts entre la data de l'anterior adquisició del terreny de què es tracti o de la constitució o transmissió igualment anterior d'un dret real de gaudi limitatiu del domini sobre aquest i la data de realització del nou fet imposable, sense considerar les fraccions d'any.

3. Als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

a) En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva presentació davant l'Ajuntament.

b) En les transmissions per causa de mort, la de defunció del causant.

3. El període de generació no podrà ser inferior a un any.

Article 10è. Nul·litat de la transmissió.

1. Quan es declari o es reconegui per resolució judicial o administrativa fermes que ha tingut lloc la nul·litat, la rescissió o la resolució de l'acte o el contracte determinant de la transmissió del terreny o de la constitució o transmissió del dret real de gaudi sobre aquest, el subjecte passiu tindrà dret a la devolució de l'impost pagat, sempre que aquest acte o contracte no li hagués produït efectes lucratius i que reclami la devolució en el termini de quatre anys des que la resolució va ser ferma, entenent-se que existeix efecte lucratiu quan no es justifiqui que els interessats hagin d'efectuar les devolucions recíproques a què es refereix l'article 1.295 del Codi Civil. Encara que l'acte o el contracte no hagin produït efectes lucratius, si la rescissió o la resolució es declara per incompliment de les obligacions del subjecte passiu de l'impost, no hi haurà lloc per a cap devolució.

2. Si el contracte queda sense efecte per acord mutu de les parts contractants no s'escaurà la devolució de l'impost pagat i es considerarà com un acte nou sotmès a tributació. Com a tal mutu acord, s'estimarà l'avinença en acte de conciliació i l'assentiment a la demanda.

3. En els actes o els contractes en els quals hi hagi alguna condició, la seva qualificació es farà d'acord amb les prescripcions contingudes en el Codi Civil. Si fos suspensiva, l'impost no es liquidarà fins que aquesta no es compleixi. Si la condició fos resolutòria, l'impost s'exigirà, a reserva, quan la condició es compleixi, de fer-se la devolució oportuna, segons la regla de l'apartat primer.

Article 11è. Règim de gestió.

1. S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió general del tribut, que suposa l'obligació del subjecte passiu de declarar les dades i determinar el deute tributari, les quals han de ser comunicades a l'Ajuntament en els terminis establerts a l'apartat 7 d'aquest article, excepte en el supòsit a què es refereix el paràgraf tercer de l'apartat 3 de l'article 6è d'aquesta ordenança. En aquest cas el contribuent ha de presentar la declaració corresponent per a la liquidació de l'impost per part de l'Administració.

2. En cas que l'Administració no faciliti, en ser-li sol·licitada, la valoració imprescindible per practicar l'autoliquidació, el subjecte passiu ha de presentar la declaració corresponent per a la liquidació de l'impost per part de l'Administració.

3. Tant l'autoliquidació com, si escau, la declaració, s'han de formalitzar segons el model que l'Ajuntament ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar o comprovar la liquidació corresponent.

4. Cal presentar una declaració o autoliquidació per a cadascuna de les finques o drets transferits, fins i tot en el cas que s'hagi formalitzat la transmissió en un sol instrument, fent-hi constar expressament la referència cadastral.

5. Quan hi hagi diverses persones obligades al pagament de l'impost, es podrà practicar autoliquidació per la totalitat de la quota a nom de qualsevol d'elles, o practicar tantes autoliquidacions com subjectes passius hi hagin.

6. A l'autoliquidació o declaració esmentada s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originin la imposició, com també els justificants dels elements tributaris necessaris per practicar la liquidació corresponent i els que acreditin les exempcions i bonificacions que es sol·licitin.

Dijous, 29 de desembre de 2016

7. L'autoliquidació o declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi l'acreditament de l'impost:

a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.

b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos, prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

8. Independentment del que es disposa en l'apartat primer d'aquest article, també estan obligats a comunicar a l'Ajuntament la realització del fet imposable en els mateixos terminis que els subjectes passius:

a) En els supòsits contemplats en la lletra a) de l'article 3.1 d'aquesta ordenança, sempre que s'hagin produït per negoci jurídic entre vius, el donant o la persona que constitueix o que transmet el dret real de què es tracti.

b) En els supòsits contemplats en la lletra b) de l'article 3.1, l'adquirent o la persona a favor de la qual es constitueixi o es transmeti el dret real de què es tracti.

9. El Registre de la Propietat no practicarà la inscripció corresponent de cap document que contingui acte o contracte determinant de les obligacions tributàries per aquest impost, sense que s'acrediti prèviament haver presentat l'autoliquidació o, en el seu cas, la declaració de l'impost o la comunicació a què es refereix la lletra b) de l'apartat anterior.

10. Els notaris per tal de donar compliment a l'obligació de comunicar a l'Ajuntament una relació comprensiva de tots els documents que han autoritzat i en els que s'hi continguin els fets, els actes o els negocis jurídics que posin de relleu la realització del fet imposable d'aquest impost, remetran mensualment i per via telemàtica a la plataforma del Consell general del notariat un índex informatitzat, el qual, una vegada processat i verificat, es posarà a disposició de l'Ajuntament per tal que pugui obtenir-lo mitjançant comunicacions telemàtiques entre tots dos servidors. El mateix procediment es farà servir per comunicar a l'Ajuntament la relació dels documents privats comprensius dels mateixos fets, actes o negocis jurídics, que els hagin estat presentats per a coneixement i legitimació de firmes. El que es preveu en aquest apartat s'entén sense perjudici del deure general de col·laboració establert en la Llei general tributària.

Els notaris advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre el termini dins el qual estan obligats a presentar declaració per l'impost, i sobre les responsabilitats per la manca de presentació de declaracions.

Article 12è.- Comprovació de les autoliquidacions.

1.- Els òrgans gestors comprovaran que l'autoliquidació s'hagi efectuat mitjançant l'aplicació correcta de les normes d'aquesta Ordenança i, per tant, que els valors atribuïts i les bases i quotes obtingudes són els resultants d'aquestes normes.

2.- Si l'Administració no considera conforme l'autoliquidació, practicarà liquidació rectificadora dels elements o dades aplicades incorrectament i els errors aritmètics, calcularà els interessos de demora i imposarà, si escau, les sancions que siguin procedents. També practicarà, de la mateixa manera, liquidació pels fets imposables continguts al document no declarats pe subjecte passiu.

3.- Els obligats tributaris podran instar de l'Administració municipal declaració de conformitat amb l'autoliquidació practicada o la seva rectificació i devolució, si escau, de l'ingrés indegut abans que s'hagi practicat la liquidació o, si no s'ha practicat, abans que hagi prescrit tant el dret de l'Administració per determinar el deute tributari mitjançant l'oportuna liquidació com el dret a la devolució d'ingressos indeguts. Transcorregut el termini de sis mesos des que es presenta la sol·licitud sense que l'Administració tributària hagi notificat la resolució, l'interessat podrà esperar que es dicti resolució expressa o considerar-la desestima a l'objecte d'interposar contra la resolució presumpta recurs de reposició.

Article 13è. Recàrrecs d'extemporaneïtat i sancions.

1. Si l'ingrés o la presentació de la declaració o de l'autoliquidació s'efectuen un cop transcorregut el termini previst a l'article 11.7 d'aquesta ordenança, sense requeriment previ de l'Ajuntament, s'aplicaran els recàrrecs següents:

- Recàrrec únic del 5, 10 o 15 per cent quan s'efectuï, respectivament, dins dels tres, sis o dotze mesos següents al final de dit termini. En aquests supòsits s'exclouen l'interès de demora i les sancions.

Dijous, 29 de desembre de 2016

- Recàrrec del 20 per cent quan s'efectuï després dels 12 mesos següents al venciment del termini legal per fer-ho. En aquest supòsit, s'exigiran els interessos de demora pel període transcorregut des del dia següent al termini de 12 mesos posteriors a la finalització del termini establert per a la presentació fins al moment en que es practiqui l'autoliquidació.

2. La manca d'ingrés en els terminis establerts en aquesta Ordenança del deute tributari que resultaria de l'autoliquidació correcta de l'impost constitueix una infracció tributària tipificada a l'article 191 de la Llei General Tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.

3. La resta d'infraccions tributaries que es puguin cometre en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquest impost es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que preveu la Llei General Tributària i l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

Article 14è. Règim de notificació i d'ingrés.

1. Els òrgans de gestió tributària corresponents han de practicar les liquidacions d'aquest impost, si no hi escau l'autoliquidació, les quals s'han de notificar íntegrament al subjecte passiu, tot indicant-hi els terminis de pagament i els recursos procedents.

2. Les notificacions s'han de practicar en el domicili assenyalat en la declaració. No obstant això, la notificació es pot lliurar en mà, amb caràcter general, al mandatari portador de la declaració.

3. Quan es practiqui la liquidació en base a les dades rebudes per l'Ens gestor, per un mitjà diferent de la declaració dels obligats tributaris, es notificarà a l'adreça coneguda per l'Administració.

Qualsevol notificació que s'hagi intentat en el darrer domicili declarat pel contribuent (mentre no se n'hagi justificat el canvi), és eficaç en dret amb caràcter general.

4. L'ingrés s'efectuarà a les entitats col·laboradores dins dels terminis establerts a l'article 62.2 de la Llei General Tributària.

Article 15. Gestió per delegació.

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de Notaris i Registradors de la Propietat en ordre a conèixer puntualment les modificacions de titularitat dominical i conseqüentment practicar les liquidacions corresponents. Així mateix, possibilitarà la presentació d'autoliquidacions per Internet, per part dels interessats i dels gestors tributaris, que actuaran en règim de col·laboració social.

3. Els òrgans gestors de l'Organisme de Gestió Tributària comprovaran el compliment de tots els requisits necessaris per al gaudiment dels beneficis fiscals de concessió potestativa i caràcter pregat d'acord amb el seu esperit i finalitat i, en el supòsit que amb la documentació aportada no es consideri suficientment acreditat el compliment dels esmentats requisits, amb caràcter previ a la concessió o denegació del benefici fiscal, es demanarà informe als serveis municipals corresponents a l'objecte de conèixer o avaluar determinades condicions o situacions respecte les quals l'Ajuntament tingui dades rellevants o per concretar o aclarir els criteris de concessió de l'esmentat benefici fiscal.

4. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.

5. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Dijous, 29 de desembre de 2016

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

DISPOSICIÓ FINAL.

La present Ordenança aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el dia 29 de setembre de 2016 entrarà en vigor, un cop publicades les modificacions aprovades al Butlletí Oficial de la Província, el dia 1 de gener de 2017, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. Els articles no modificats continuaran vigents.

Vuitè.- Aprovar definitivament el del text refós de l'Ordenança número 5, reguladora de l'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES, per a l'exercici 2017 i següents, en els termes que tot seguit s'indiquen:

Ordenança Fiscal núm. 5.

IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES.

Article 1r. Fet imposable.

L'impost sobre Construccions, Instal·lacions i obres és un tribut municipal indirecte, el fet imposable del qual el constitueix la realització, dintre del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual hom exigeixi l'obtenció de la llicència d'obra o urbanística corresponent, s'hagi obtingut o no aquesta llicència, sempre que la seva expedició correspongui a aquest Ajuntament.

Article 2n. Actes subjectes o no subjectes.

1. Entre d'altres, estan subjectes a aquest impost les construccions, les instal·lacions i les obres següents:

- a) Les obres d'edificació, construcció i instal·lació de nova planta, i les d'ampliació, reforma, modificació o rehabilitació d'edificis, construccions i instal·lacions ja existents.
- b) Les obres de demolició total o parcial de les construccions i les edificacions.
- c) La construcció, la instal·lació, la modificació i la reforma de parcs eòlics, molins de vent i instal·lacions fotovoltaiques.
- d) La construcció de guals per a l'entrada i sortida de vehicles de les finques a la via pública.
- e) Les construccions, instal·lacions i obres fetes a la via pública per particulars o per les empreses subministradores de serveis públics, entre les quals s'inclouen tant l'obertura de cales, rases o pous, la col·locació de pals de suport, les canalitzacions, les escomeses i, en general, qualsevol remoció del paviment o voreres, com totes les obres que s'efectuïn per a la reposició, reconstrucció o arranjament d'allò que hagi resultat destruït o malmès per les obres esmentades.
- f) La construcció i la instal·lació de murs i tanques.
- g) Els moviments de terres, com desmunts, explanacions, excavacions, terraplens, etc., així com les obres de vialitat i d'infraestructures i altres actes d'urbanització, llevat que aquests actes estiguin detallats i programats com a obres a executar en un projecte d'urbanització degudament aprovat o d'edificació autoritzat.
- h) La nova implantació, l'ampliació o la modificació de tota mena d'instal·lacions tècniques dels serveis d'interès general, tals com línies elèctriques, telefòniques, o altres de similars i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions de qualsevol tipus.

Dijous, 29 de desembre de 2016

- i) La instal·lació, reforma o qualsevol altra modificació dels suports publicitaris.
- j) Les obres, les instal·lacions i les actuacions que afectin el subsòl, tal com les dedicades a aparcaments, a activitats industrials, mercantils o professionals, a serveis d'interès general o a qualsevol altre ús a què es destini el subsòl.
- k) Les construccions, instal·lacions i obres de caràcter provisional.
- l) L'obertura, la pavimentació i modificació de camins rurals.
- m) La instal·lació de cases prefabricades i instal·lacions similars, siguin provisionals o permanents.
- n) La instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars.
- o) La realització de qualsevol altres actes que la normativa urbanística vigent a Catalunya, el planejament urbanístic o les ordenances municipals subjectin a llicència urbanística o d'obres, a declaració responsable o a comunicació prèvia, sempre que es tracti de construccions, d'instal·lacions o d'obres.

2. No estan subjectes a l'impost els actes següents:

- a) Les obres d'urbanització, de construcció o d'enderroc d'un edifici, en cas que siguin executades per ordre municipal.
- b) Les obres interiors que no comportin cap canvi en les obertures, els murs, els pilars i els sostres, ni tampoc en la distribució interior de l'edifici (incloses a l'article 11.2 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació).

Article 3r. Subjectes passius.

1. Són subjectes passius d'aquest impost, a títol de contribuent, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que siguin propietaris de la construcció, instal·lació o obra, siguin o no propietaris de l'immoble en què es fa.

Als efectes previstos en el paràgraf anterior tindrà la consideració de propietari de la construcció, instal·lació o obra qui suporti les despeses o el cost que comporti la seva realització.

2. En el supòsit que la construcció, instal·lació o obra no sigui feta pel subjecte passiu contribuent, tindran la condició de subjectes passius substituïts d'aquell els qui sol·licitin les corresponents llicències o realitzin les construccions, instal·lacions o obres.

Els substituïts podran exigir del contribuent l'import de la quota tributària satisfeta.

3. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament en el moment de sol·licitar la preceptiva llicència d'obra o urbanística o abans de l'inici de la construcció, la instal·lació o l'obra.

Article 4t. Successors i responsables.

1. A la mort dels obligats per aquest impost, les obligacions tributàries pendents es transmetran als hereus i legataris, amb les limitacions resultants de la legislació civil, pel que fa a l'adquisició de l'herència.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data de mort del causant, encara que no estiguin liquidats.

No es transmetran les sancions.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartípics o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins als límits següents:

- a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.
- b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui.

Dijous, 29 de desembre de 2016

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

3. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que les succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació.

4. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partícips o cotitulars de dites entitats.

5. Les sancions que procedeixen per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats 2, 3, 4 del present article s'exigiran als successors d'aquelles.

6. Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:

a. Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.

b. Els partícips o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en proporció a les seves respectives participacions.

c. Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries concretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.

S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

7. Respondran subsidiàriament del deute tributari els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries fins els límits següents:

a. Quan s'han comès infraccions tributàries respondran del deute tributari pendent i de les sanciones.

b. En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries meritades que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin pres mesures causants de la manca de pagament.

8. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària.

Article 5è. Beneficis fiscals d'aplicació preceptiva.

Està exempta de pagament de l'impost, la realització de qualsevol construcció, instal·lació o obra de la qual sigui propietari l'Estat, les Comunitats Autònomes o les Entitats Locals que, estant subjectes a l'impost, vagin a ser directament destinades a carreteres, ferrocarrils, ports, aeroports, obres hidràuliques, sanejament de poblacions i de les seves aigües residuals, tot i que la seva gestió es porti a terme per Organismes Autònoms, i tant si es tracta d'obres d'inversió nova com de conservació.

Article 6è. Beneficis fiscals de concessió potestativa.

1. Les obres que tinguin per objecte la realització de construccions o instal·lacions declarades d'especial interès o utilitat municipal, perquè hi concorren circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de treball, podran gaudir d'una bonificació de la quota en els percentatges següents, en funció de les circumstàncies que a continuació s'expressen:

a) Circumstàncies socials:

a1. Construccions, instal·lacions i obres destinades a qualsevol dels equipaments comunitaris de titularitat municipal que es detallen a l'article 212è de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità, que s'executin en terrenys qualificats urbanísticament com d'equipament:

- Si es promouen directament per una entitat de caràcter públic: 95%.

Dijous, 29 de desembre de 2016

- Si es promouen per part de persones concessionàries, sobre equipaments públics: 95%.
- Si es promouen directament per una entitat sens ànim de lucre que no tingui caràcter públic: 65%.

a2. Obres o instal·lacions que s'executin per iniciativa pública destinades a la promoció d'aparcament públic: 50%.

a3. Obres en una edificació existent amb ús d'habitatge, o en la finca on aquesta es troba, que tinguin per objecte la realització de qualsevulla actuació que consisteixi en adequació a la normativa d'accessibilitat, en les excepcions previstes a la Llei 13/2014 d'accessibilitat de Catalunya., o en les millors solucions assolibles, sempre i quan es justifiquin totes les circumstàncies següents:

- Tenir reconegut qualsevol grau de discapacitat.
- Ésser propietari o llogater de l'habitatge (o familiar fins a segon grau d'un membre que ho sigui) o, en cas d'un habitatge en un bloc plurifamiliar com a mínim ser-ho d'un dels habitatges de la finca.

En el cas de zones comunes d'edificis plurifamiliars, han complir els requisits de l'article 17 de la Llei 13/2014 d'accessibilitat de Catalunya.

La bonificació en ambdós casos serà del 90%.

b) Circumstàncies culturals històrico-artístiques:

Obres i instal·lacions en edificis catalogats inclosos al Pla especial i catàleg del patrimoni artístic i arquitectònic de Sant Just Desvern: 50%.

Les obres i instal·lacions en les que es podrà gaudir d'aquesta bonificació tenen a veure amb el següents supòsits:

- Obres d'accessibilitat;
- Consolidació estructural;
- Rehabilitació integral;
- Obres en elements comunitaris;
- Façanes i cobertes.

2.- Quan les construccions, instal·lacions o obres fossin susceptibles de ser incloses en més d'un supòsit i la persona interessada no hagués manifestat cap opció per un o un altre, s'aplicarà aquell al qual correspongui la bonificació d'import superior. Les bonificacions establertes en la lletra a) circumstàncies socials i b) circumstàncies culturals, històrico-artístiques no són acumulables.

L'acord de declaració d'interès públic o utilitat municipal i de determinació del percentatge de bonificació aplicable, serà adoptat per Ple Municipal, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

3.- Es concedirà una bonificació del 50 % de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres referents a les vivendes de protecció oficial. Aquesta bonificació és compatible amb la regulada a l'apartat anterior i s'aplicarà sobre la quota tributària resultant d'aplicar la bonificació anterior.

4. Gaudiran d'una bonificació del 95% de la quota de l'impost de construccions, instal·lacions o obres en les quals s'incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar, en aquest darrer supòsit quan es tracti d'instal·lacions que no superin els 100 quilowatts.

L'aplicació d'aquesta bonificació està condicionada a que les instal·lacions per a la producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'Administració competent.

La base imposable sobre la qual s'aplicarà aquesta bonificació serà la corresponent al cost d'execució material de la instal·lació dels sistemes esmentats, exclusivament. Caldrà, en el moment de la presentació de la sol·licitud de la llicència urbanística, concretar quin és el cost corresponent a l'execució material d'aquesta obra i que, per tant, serà objecte de la present bonificació.

Dijous, 29 de desembre de 2016

La bonificació prevista en aquest apartat s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, si s'escau, les bonificacions a què es refereixen els apartats anteriors.

No tindran dret a aquesta bonificació les obres, construccions o instal·lacions a les quals els siguin d'aplicació les prescripcions contingudes al Reial Decret 314/2006, de 17 de març, que aprova el Codi tècnic de l'edificació.

5. Per tal de gaudir de les bonificacions citades als apartats anteriors, serà necessari que el subjecte passiu sol·liciti, en el cas de l'apartat 1 d'aquest article, la declaració d'especial interès o utilitat municipal de les obres, construccions o instal·lacions a executar i la bonificació, i en el cas dels apartats 2 i 3 d'aquest article, la bonificació, en els terminis següents:

- a) En el moment de sol·licitar la corresponent llicència d'obres o instal·lació.
- b) Abans de ser concedida la llicència, juntament amb la presentació de la corresponent autoliquidació provisional de l'impost.

En cap cas s'atorgarà la bonificació si les construccions, instal·lacions o obres no es troben emparades amb la corresponent llicència.

La sol·licitud s'haurà d'acompanyar de la documentació que justifiqui la procedència de la declaració; en cas que calgui l'aportació de documentació sotmesa a certa tramitació, serà suficient la certificació conforme es troba en tràmit; en tal situació la declaració d'especial interès o utilitat municipal es condicionarà a la seva justificació davant l'òrgan gestor de l'impost, justificació que caldrà presentar en el termini d'un mes des de la seva obtenció.

En el supòsit que es sol·liciti abans de l'atorgament de la corresponent llicència, el subjecte passiu haurà d'aplicar, amb caràcter provisional, la bonificació que al seu parer escaigui en l'autoliquidació de l'impost. Cas que es denegui la sol·licitud es practicarà la corresponent liquidació provisional de l'impost sense la bonificació, amb deducció de la quantitat ingressada per l'autoliquidació, sense perjudici de la imposició de les sancions que procedeixin en cas d'infracció tributària.

Quan la bonificació s'apliqui sobre una part de la quota, caldrà aportar pressupost parcial desglossat de les construccions, instal·lacions o obres per a les quals s'insta el benefici fiscal.

El termini de resolució dels expedients corresponents serà de sis mesos des de la data de presentació de la sol·licitud. Cas de no haver-se resolt en aquest termini, la sol·licitud ha d'entendre's desestimada.

Article 7. Base imposable, quota i meritació.

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra. S'entén per tal, a aquests efectes, el cost d'execució material d'aquella.

2. En tot cas, forma part de la base imposable el cost de tots els elements necessaris per al desenvolupament de l'activitat objecte de la instal·lació o construcció, sempre que figurin en el projecte d'obres i no tinguin singularitat o identitat pròpia respecte de la construcció o instal·lació realitzades.

3. No formen part de la base imposable:

- L'impost sobre el valor afegit, les taxes, preus públics i altres prestacions patrimonials de caràcter públic relacionades, en el seu cas, amb la construcció, instal·lació o obra.

- Els honoraris que facturin els professionals que hagin dut a terme l'elaboració del projecte de direcció tècnica de la construcció, instal·lació o obra.

- El benefici empresarial del contractista, sempre que l'existència i quantia d'aquest concepte estiguin acreditades de manera suficient. Pel contrari, sí que forma part de la base imposable el benefici empresarial dels diferents industrials que intervinguin en la realització de la construcció, instal·lació o obra.

4. La quota de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen.

Dijous, 29 de desembre de 2016

5. L'impost es merita en el moment d'iniciar-se la construcció, la instal·lació o l'obra, encara que no se n'hagi sol·licitat o obtingut la llicència o realitzat la comunicació prèvia o declaració responsable corresponents.

Article 8è. Tipus de gravamen.

El tipus de gravamen serà el 4,00%.

Article 9è. Règim de declaració i d'ingrés.

1. S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió del pagament provisional a compte que cal fer amb motiu de la concessió de la llicència preceptiva o de l'inici de la construcció, instal·lació o obra quan aquella no s'ha obtingut; conseqüentment, el subjecte passiu haurà de declarar la base imposable, determinar l'import a ingressar i ingressar-lo en els terminis fixats en aquest article.

2. El sol·licitant d'una llicència per a realitzar les construccions, instal·lacions o obres que constitueixen el fet imposable de l'impost haurà de presentar en el moment de la sol·licitud el projecte d'obres i el pressupost d'execució material estimat. Aquest pressupost haurà d'estar visat pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

3. L'ingrés a compte resultant de la liquidació provisional que haurà de presentar-se quan es sol·liciti la llicència serà el resultat d'aplicar el tipus impositiu a la base del pagament a compte.

Aquesta base es determina a partir dels mòduls que, per a cada tipus d'edificacions, obres o instal·lacions, s'estableixen a l'annex de la present Ordenança o, si el pressupost presentat per l'interessat és d'un import superior al que resulti de l'aplicació dels mòduls, en funció d'aquest pressupost.

Això no obstant, quan la construcció, instal·lació o obra de què es tracti siguin d'una modalitat que no s'hagi contemplat a la tipologia que es recull a l'annex d'aquesta Ordenança, la base del pagament a compte es determinarà en funció del pressupost presentat per l'obligat tributari, que ha d'estar visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

4. L'import referit al precedent apartat 3, que tindrà caràcter d'ingrés a compte, s'haurà de fer efectiu des del moment en què es sol·liciti la llicència preceptiva o s'efectuï la comunicació prèvia o la declaració responsable, conjuntament amb el dipòsit de la taxa per l'activitat administrativa duta a terme. El termini per a fer l'ingrés del pagament provisional a compte de l'ICIO conclou, en tot cas, deu dies després de la notificació de la concessió de la llicència o de la presentació de la comunicació prèvia o de la declaració responsable.

5. Quan es modifiqui el projecte de la construcció, instal·lació o obra i aquest fet comporti un increment del pressupost, un cop acceptada la modificació per l'Ajuntament, els subjectes passius hauran de presentar autoliquidació complementària per la diferència entre el pressupost inicial i el modificat, amb subjecció als terminis, requisits i efectes indicats en els apartats anteriors.

6. Quan, sense haver-se sol·licitat, concedit o denegat la llicència preceptiva, s'iniciï la construcció, instal·lació o obra, l'Ajuntament practicarà una liquidació provisional a compte. La base imposable es determinarà d'acord amb el pressupost presentat per l'interessat, per pròpia iniciativa o a requeriment de l'Ajuntament, visat pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu, o bé segons els mòduls que consten a l'annex a aquesta Ordenança, quan el visat no constitueixi un requisit preceptiu o el subjecte passiu no presenti per qualsevol motiu el pressupost de les obres, un cop hagi estat requerit.

7. Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptat a partir del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns, a efectes d'acreditar l'expressat cost.

En qualsevol cas, en el moment de sol·licitar la llicència d'ocupació pertinent, si és exigible legalment, s'haurà de presentar aquesta declaració.

A aquests efectes, la data de finalització de les construccions, instal·lacions i obres serà la que resulti acreditada per qualsevol mitjà de prova admès en dret i, en el seu defecte, la que consti en el certificat final d'obres, quan aquest sigui preceptiu, o en altres casos la de caducitat de la llicència d'obres.

Dijous, 29 de desembre de 2016

8. En base a la declaració a què es refereix l'apartat anterior o d'ofici, si s'escau, l'Ajuntament practicarà la liquidació corresponent. Cas que de la liquidació resultés un import a retornar, s'ordenarà la devolució en el termini previst a l'article 31 de la Llei general tributària.

9. Si de la liquidació practicada resultés un import a ingressar, el subjecte passiu haurà d'abonar-lo en els terminis establerts a l'article 62 de la Llei general tributària.

Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que se n'hagi efectuat l'ingrés s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes previstos als articles 26 i 28 de la Llei general tributària.

10. La liquidació a que es refereix l'apartat 8 no impedirà en cap cas les actuacions de verificació de dades, de comprovació limitada o d'inspecció que siguin procedents.

11. Les sol·licituds de devolució, total o parcial, de l'impost satisfet a compte de l'impost, per no haver iniciat o realitzat totalment la construcció, instal·lació o obra per a la qual es va fer el pagament, hauran d'anar acompanyades d'un informe emès pels serveis tècnics d'urbanisme de l'Ajuntament, en el qual es faci constar l'acceptació municipal de la renúncia total o parcial a l'execució de la construcció, instal·lació o obra, així com la valoració de la part realitzada, en els termes previstos a l'article 103.1.b) del Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals.

Article 10è. Actuacions inspectores i règim sancionador.

1. La inspecció i la comprovació de l'impost es realitzaran d'acord amb el que es preveu en la Llei general tributària i en les disposicions dictades per al seu desenvolupament.

2. Les infraccions tributàries que es puguin cometre en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquest impost es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que es preveu a la Llei General tributària i a l'Ordenança General de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

Article 11è. Gestió per delegació.

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.

3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

1. Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

9. Si es modifiqués l'abast jurídic de les llicències d'obres o urbanístiques de competència municipal, aquesta Ordenança també serà aplicable a totes les construccions, instal·lacions i obres que passin del règim d'intervenció al de comunicació prèvia o al de declaració responsable.

DISPOSICIÓ FINAL.

La present Ordenança aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el dia 29 de setembre de 2016 entrarà en vigor, un cop publicades les modificacions aprovades al Butlletí Oficial de la Província, el dia 1 de gener de 2017, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. Els articles no modificats continuaran vigents.

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dijous, 29 de desembre de 2016

ANNEX QUE SE CITA A L'ARTICLE 9 D'AQUESTA ORDENANÇA.

Grup	Tipologia de l'obra o de l'edificació	Import a considerar (EUR)
A	Enderrocs, per metre quadrat (m ²)	45,00
B	Moviments de terres, per metre cúbic (m ³)	40,00
D	Piscines, per metre quadrat.	400,00
E	Habitatges aïllats d'obra nova, per metre quadrat construït incloent els soterranis, locals comercials, annexes, badalots, espais sota coberta i edificis auxiliars.	595,80
F	Habitatges en alineació de vial d'obra nova, per metre quadrat construït incloent els soterranis, locals comercials, badalots, espais sota coberta i edificis auxiliars	546,00
G	Edificis plurifamiliars d'obra nova, per metre quadrat construït incloent soterranis, locals comercials, badalots, espais sota coberta i altres espais no habitables dins la parcel·la.	650,00
H	Ampliacions en edificis d'habitatge plurifamiliar, indistintament de l'ús de l'ampliació, per metre quadrat construït.	590,00
I	Ampliacions d'habitatges unifamiliars, per metre quadrat construït.	500,00
J	Ampliacions de soterranis en qualsevol tipus d'edifici, per metre quadrat construït.	400,00
K	Obra nova de: Hotels 5*. Hotels 4* Superior. Cinemes, Museus. Teatres. Per metre quadrat construït incloent soterranis, badalots, i altres espais no habitables dins la parcel·la.	1.787,00
L	Obra nova de: Hotels 4*. Hotels 3* Superior. Hospitals. Clíniques. Balnearis. Biblioteques. Centres culturals i de lleure. Facultats. Escoles Universitàries. Escoles bressol. Laboratoris. Per metre quadrat construït incloent soterranis, badalots, i altres espais no habitables dins la parcel·la.	1.489,50
M	Obra nova de: Hotels 3*. Per metre quadrat construït incloent soterranis, badalots, i altres espais no habitables dins la parcel·la.	1.191,60
N	Obra nova de: Hotels 2*. Hotels 1*. Pensions. Hostals. Centres mèdics. Consultoris. Escoles de primària o secundària. Oficines bancàries. Edificis esportius. Residències geriàtriques. Restaurants, bars o qualsevol altres tipus d'establiment dedicat a la restauració. Per metre quadrat construït incloent soterranis, badalots, i altres espais no habitables dins la parcel·la.	895,00
O	Obra nova d'edificis destinats exclusivament a aparcament.	500,00
P	Obra nova d'edificis industrials, incloent els soterranis, espais per a instal·lacions, badalots i edificis auxiliars dins la mateixa parcel·la. Per metre quadrat construït.	350,00
Q	Obres de reforma. Per metre quadrat construït objecte de reforma. En cas que hi hagi projectes on s'ampliï i reformi, aplicar també el coeficient previst per a ampliacions només en la superfície construïda objecte d'ampliació.	60% del cost de l'obra nova previst per a l'ús
R	Reforma de locals comercials, indistintament de l'ús, per metre quadrat construït objecte de reforma.	450,00
S	Rehabilitació de façana i/o cobertes. Execució de noves obertures. Per metre quadrat objecte d'intervenció.	165,00
T	Pintura de façana, per metre quadrat.	8,00
U	Instal·lació d'ascensors, per cada planta de recorregut.	2.700,00
V	Construcció de tanques de parcel·la o solar, per metre lineal de tanca.	90,00
X	Instal·lació de grues-torre, per unitat.	2.500,00
Y	Instal·lació d'aparells d'aire condicionat, per unitat.	1.200,00
Z	Substitució de fusteries en locals comercials en planta baixa, incloent els aparadors, per metre quadrat de superfície a tancar.	350,00

Novè.- Aprovar definitivament el del text refós de l'Ordenança núm.8 TAXA PER EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS, per a l'exercici 2017 i següents, en els termes que tot seguit s'indiquen:

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 8.

TAXA PER EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS.

Article 1. Fonament i naturalesa.

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.a) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i la disposició addicional de la Llei 10/2001, del Parlament de Catalunya, de 13 de juliol, l'Ajuntament estableix la taxa per expedició de documents administratius i per la utilització de documentació municipal, que es regirà per la present Ordenança.

Article 2. Fet imposable.

1. El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat administrativa desenvolupada amb motiu de la tramitació, a instància de part, de tota mena de documents que expedeixi i d'expedients de què entengui l'administració o les autoritats municipals.
2. A aquests efectes, s'entendrà tramitada a instància de part qualsevol documentació administrativa que el particular hagi provocat o que redundi en el seu benefici, encara que no hagi existit sol·licitud expressa de l'interessat.

Dijous, 29 de desembre de 2016

3. La tramitació de documents i expedients necessaris per al compliment d'obligacions fiscals no estarà sotmesa a aquesta taxa, com tampoc no ho estaran les consultes tributàries, els expedients de devolució d'ingressos indeguts, els recursos administratius contra resolucions municipals de qualsevol classe i els relatius a la prestació de serveis o a la realització d'activitats de competència municipal i a la utilització privativa o l'aprofitament especial de béns del domini públic municipal, que estiguin gravats per una altra taxa municipal o pels que aquest Ajuntament exigeixi un preu públic.

Article 3. Subjectes passius.

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària que sol·licitin, provoquin o en l'interès de les quals redundi la tramitació del document o expedient de què es tracti.

2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural, estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol, als efectes de les seves relacions amb la Hisenda Pública.

Article 4. Responsables.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 5. Beneficis fiscals.

1. S'aplicaran totes les exempcions previstes a la legislació vigent.

2. No s'aplicaran bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute.

Article 6. Quota tributària.

1. La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa que s'assenyalarà segons la naturalesa dels documents o expedients que s'han de tramitar, d'acord amb les tarifes següents:

A) Informes sol·licitats:

- Confecció de plànols d'alineacions i rasants: 33,95 EUR.
- Certificat de numeració de finca: 50,75 EUR.
- Certificat de dades incloses en llicències urbanístiques i/o d'activitats: 50,75 EUR.
- Certificat d'empadronament històric referit a dades anteriors a l'any 2000: 43,05 EUR.
- Certificat d'aprofitament urbanístic: 255,50 EUR.
- Certificat d'antiguitat i legalitat de finques:
- Edificades fins el dia 31-12-2005 (inclòs): 154,05 EUR.
- Edificades a partir del dia 1-1-2006 o solars: 50,75 EUR.
- Informe de viabilitat de projectes: 254,95 EUR.
- Informe sobre dades físiques, jurídiques o econòmiques de la propietat immoble: 23,20 EUR.
- Per a simulació de liquidació de plusvàlua, practicada a consulta de l'interessat: 23,20 EUR.
- Informació estadística: 32,95 EUR.
- Certificats de deutes municipals, excepte els que hagin de presentar els licitadors que presentin proposicions davant l'Ajuntament, les persones sol·licitants de subvenció i les que necessitin aquest certificat per acreditar-ho en expedients de promoció pública d'habitatges: 50,75 EUR.

Dijous, 29 de desembre de 2016

- Certificats o informes sobre tributs o ingressos de dret públic satisfets per les persones interessades, per cada certificat o informe: 50,75 EUR.

- Informe i/o croquis relatius a accidents: 148,95 EUR.

- Informes socials a sol·licitud dels representants legals de les persones interessades, amb excepció dels expedients de justícia gratuïta. Per cada informe: 30,30 EUR.

- Informes socials a petició de les persones interessades, a partir del tercer informe dins del termini d'un any. Per cada informe.: 10,10 EUR.

- Complimentació d'enquestes relatives a serveis municipals, sol·licitades per empreses subjectes al dret privat. Per cada enquesta: 50,50 EUR.

- Valoració a domicili de l'acompliment dels requisits necessaris per a l'obtenció del servei de teleassistència. Únicament la primera visita: 20,20 EUR.

B) Compulsa de documents:

- Documents que s'hagin de presentar a l'Ajuntament de Sant Just Desvern a través dels seus registres: gratuït.

- Documents inclosos dintre d'expedients de l'Ajuntament que es volen tenir compulsats:

- Per cada full a una cara.: 5,45 EUR.

- Per cada full a doble cara.: 7,75 EUR.

C) Permisos:

- Per al segellat dels permisos d'armes d'aire comprimit per part de la Policia Municipal: 31,25 EUR.

D) Drets d'examen:

- Per a concurrència a oposició, concurs-oposició i concursos convocats per aquest Ajuntament per a la provisió no temporal de places vacants: 38,25 EUR.

- Per a concurrència de persones que acreditin documentalment estar en situació d'atur a oposició, concurs-oposició i concursos convocats per aquest Ajuntament per a la provisió no temporal al de places vacants: 19,20 EUR.

E) Per cada certificat d'empadronament la necessitat d'emissió del qual no tingui origen en un requeriment de l'Ajuntament de Sant Just Desvern o de les societats privades municipals: 5,55 EUR.

F) Per la tramitació de la documentació necessària per a la celebració de cerimònies civils.

- Per cerimònia: 92,25 EUR.

Article 7. Acreditament.

1. La taxa s'acredita quan es presenti la sol·licitud que iniciï l'actuació o l'expedient, que no es realitzarà o tramitarà sense que s'hagi efectuat el pagament corresponent.

2. En els casos a què fa referència el número 2 de l'article 2, l'acreditament es produeix quan s'esdevinguin les circumstàncies que originin l'actuació municipal d'ofici o quan aquesta s'iniciï sense sol·licitud prèvia de l'interessat però que redundi en benefici seu.

Article 8. Règim de declaració i d'ingrés.

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació.

2. L'ingrés es farà a la Tresoreria Municipal.

Dijous, 29 de desembre de 2016

3. Els escrits rebuts pels conductes a què fa referència l'article 71 de la Llei de Règim Jurídic i del Procediment Administratiu Comú, que no arribin degudament reintegrats, s'admetran provisionalment però no es podran cursar si no es repara la deficiència, per la qual cosa es requerirà l'interessat perquè, en el termini de deu dies, aboni les quotes corresponents amb l'avertiment que, passat aquest termini, si no ho ha fet es tindran els escrits per no presentats i la sol·licitud serà arxivada.

Article 9. Infraccions i sancions.

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

DISPOSICIÓ FINAL.

La present Ordenança aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el dia 29 de setembre de 2016 entrarà en vigor, un cop publicades les modificacions aprovades al Butlletí Oficial de la Província, el dia 1 de gener de 2017, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. Els articles no modificats continuaran vigents.

Desè.- Aprovar definitivament el text refós de l'Ordenança núm.10 TAXA PER LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES I ALTRES SERVEIS URBANÍSTICS, per a l'exercici 2017 i següents, en els termes que tot seguit s'indiquen:

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 10.

TAXA PER LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES I ALTRES SERVEIS URBANÍSTICS.

Article 1. Fonament i naturalesa.

A l'empara del previst als articles 15 a 20 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL) i de conformitat amb el que disposen l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'apròva el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLUC), i l'article 8 de l'Ordenança municipal de protecció de l'arbrat i dels espais verds de Sant Just, l'Ajuntament estableix la taxa per l'activitat administrativa originada per la concessió o denegació de llicències urbanístiques i per la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

Article 2. Fet imposable.

1. El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat municipal, tècnica i administrativa i de comprovació necessària per determinar si procedeix concedir o denegar la llicència urbanística sol·licitada o si l'activitat comunicada realitzada, o que es pretengui realitzar, s'ajusta a les determinacions de la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals, conforme el que preveuen els articles 84, 84 bis i 84 ter de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim local i l'article 187 del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

2. També estaran subjectes a aquesta taxa els actes que requereixin llicència d'obres d'acord amb l'Ordenança municipal de protecció de l'arbrat i dels espais verds de Sant Just.

3. No estaran subjectes a aquesta taxa les obres i treballs previstos a l'article 11.2 de les Ordenances metropolitanas d'Edificació ni els fets subjectes per l'ordenança 27, reguladora de les Taxes de clavegueram.

Article 3. Subjectes passius.

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que siguin propietaris o posseïdors o, si s'escau, arrendataris dels immobles en què es realitzin les construccions o instal·lacions, o s'executin les obres.

Dijous, 29 de desembre de 2016

2. En tot cas tindran la condició de substituïts del contribuent els constructors i els contractistes de les obres.

Article 4. Responsables.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 5. Base imposable.

1.- Constitueix la base imposable de la taxa:

a) El cost real i efectiu de l'obra civil, quan siguin moviments de terra, obres de nova planta, modificació d'estructures o aspecte exterior de les edificacions existents o canvis de distribució interior d'edificacions i demolicions.

b) El cost real i efectiu de l'obra civil sobre elements inclosos dintre del catàleg i el Pla especial de protecció i rehabilitació del patrimoni arquitectònic de Sant Just Desvern.

c) El cost real i efectiu de l'habitatge, local o instal·lació, quan es tracti de la primera utilització dels edificis i de la modificació del seu ús.

d) El valor que tinguin assignats els terrenys i les construccions a l'efecte de l'Impost sobre Bens Immobles, quan es tracti de parcel·lacions urbanes.

e) La superfície dels cartells de propaganda col·locats de manera visible des de la via pública.

f) El valor que tinguin assignats els terrenys i les construccions a l'efecte de l'Impost sobre Bens Immobles quan es tracti de l'autorització o modificació del règim de propietat horitzontal.

2. Del cost que s'assenyala en les lletres a) i b) del número anterior se n'exclou el que correspon a la maquinària i a les instal·lacions industrials i mecàniques.

Article 6. Quota tributària

1. La quota tributària se'n despendrà d'aplicar els següents tipus de gravamen a la base imposable o bé serà la quota que en cada cas s'indica:

a) En el supòsit 1 a) de l'article anterior.

Llicència urbanística: 4,910%.

Comunicació prèvia i/o declaració responsable: 1,165%.

b) En el supòsit 1 b) de l'article anterior: 1,220%.

c) En el cas de concessió de pròrrogues de llicències d'obres: 137,05 EUR.

d) En el supòsit 1.c) de l'article anterior.

Llicència urbanística: 0,250%.

Comunicació prèvia: 0,059%.

e) En les parcel·lacions urbanístiques: 0,550%.

f) En el cas de declaració de innecessarietat de la llicència de parcel·lació: 231,60 EUR.

g) En el supòsit 1.e) de l'article anterior, per metre quadrat de cartell: 48,85 EUR.

h) En el cas de constitució o modificació del règim de propietat horitzontal.: 0,570%.

Dijous, 29 de desembre de 2016

- i) En el cas de transmissions o canvis de titularitat de llicències d'obra: 135,02 EUR.
- j) En el cas de modificacions de llicències d'obra que no suposen increment en el pressupost i que introdueixen canvis:
 - j.1) Fins a 500 m2 de superfície construïda afectada per la modificació: 100,00 EUR.
 - j.2) A partir de 500 m2 de superfície construïda afectada per la modificació; per cada m2 construït o modificat: 0,50 EUR.
- k) En el cas de llicències d'obres per la protecció de l'arbrat: 29,00 EUR.

Article 7. Beneficis fiscals.

1. No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exacció de la taxa.

Article 8. Acreditament.

1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï la prestació del servei o realització de l'activitat municipal.
2. En el moment de la sol·licitud de la corresponent llicència o comunicació el subjecte passiu haurà de practicar l'autoliquidació i satisfer la taxa.
3. Quan les obres s'hagin iniciat o executat sense haver sol·licitat la llicència o comunicació prèvia corresponent, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal conduent a determinar si l'obra en qüestió és autoritzable o no, independentment de l'inici de l'expedient administratiu que pugui instruir-se per a l'autorització d'aquestes obres o la seva demolició, en el cas que no fossin autoritzables.
4. En el cas de desistiment de la persona sol·licitant o de denegació de la llicència o comprovació posterior no favorable es retornarà el 30% de la taxa..
5. La declaració de la caducitat de les llicències no dóna dret al seu titular a la devolució de la taxa ingressada.

Article 9. Declaració.

1. Les persones interessades en l'obtenció d'una llicència d'obres o en realitzar una comunicació prèvia en matèria urbanística presentaran, prèviament, la instància corresponent en el Registre General i adjuntaran un certificat expedit per tècnic competent, que haurà d'estar obligatòriament visat pel col·legi oficial competent en els casos en què sigui preceptiu, on s'especifica de forma detallada naturalesa de l'obra, el lloc d'emplaçament, l'import estimat de l'obra, l'amidament i el destí de l'edifici.
2. Quan la llicència o comunicació prèvia de què es tracti sigui per a aquells actes en què no s'exigeixi la redacció d'un projecte subscrit per tècnic competent, hom adjuntarà a la sol·licitud un pressupost de les obres que s'han de realitzar, amb una descripció detallada de la superfície afectada, del nombre de departaments, dels materials que s'han d'utilitzar i, en general, de les característiques de l'obra o acte les dades de les quals permetin comprovar el seu cost.
3. Si una vegada formulada la sol·licitud de llicència o la corresponent comunicació prèvia es modifiqués o ampliés el projecte, caldrà notificar-ho a l'administració municipal tot adjuntant el nou pressupost o el reformat i, si s'escau, plànols i memòries de la modificació o ampliació.

Article 10. Règim de declaració i d'ingrés.

1. La Taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació, i la quantia que resulti de la liquidació provisional de la taxa, a què es refereix l'article 8.2 d'aquesta Ordenança s'haurà d'ingressar a la Tresoreria Municipal i acreditar-se en el moment de sol·licitar la llicència.
2. Una vegada concloses les obres o les instal·lacions que constitueixen el fet imposable de la taxa, els serveis municipals podran comprovar el cost real i efectiu de les construccions i la superfície dels cartells instal·lats i, a la vista del resultat d'aquesta comprovació, es practicarà la liquidació definitiva.

Dijous, 29 de desembre de 2016

Article 11. Infraccions i sancions.

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

DISPOSICIÓ FINAL.

La present Ordenança aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el dia 29 de setembre de 2016 entrarà en vigor, un cop publicades les modificacions aprovades al Butlletí Oficial de la Província, el dia 1 de gener de 2017, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. Els articles no modificats continuaran vigents.

Onzè.- Aprovar definitivament el text refós de l'Ordenança núm.11 TAXA PER CONCESSIÓ D'AUTORITZACIONS I LLICÈNCIES D'ACTIVITATS I LA COMPROVACIÓ DE LES ACTIVITATS COMUNICADES, per a l'exercici 2017 i següents, en els termes que tot seguit s'indiquen:

Ordenança fiscal número 11.

TAXA PER CONCESSIÓ D'AUTORITZACIONS I LLICÈNCIES D'ACTIVITATS I LA COMPROVACIÓ DE LES ACTIVITATS COMUNICADES.

Article 1. Fonament i naturalesa.

En ús de les facultats concedides per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases del règim local i a l'empara del previst als articles 57 i 20.4 i) del text refós de la llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment previ a llicència, comunicació prèvia o declaració responsable, i pels controls posteriors a l'inici de les activitats, els controls periòdics i les revisions periòdiques.

Article 2. Fet imposable.

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, que tendeix a verificar i comprovar que les activitats i instal·lacions que es desenvolupin o realitzin en el terme municipal de Sant Just Desvern s'ajusten a l'ordenament jurídic vigent, d'acord amb les facultats d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses conferides als ajuntaments per l'article 84 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, per la normativa reguladora de les activitats amb incidència ambiental, per la normativa reguladora dels espectacles públics i les activitats recreatives i per la resta de normativa general o sectorial i les ordenances municipals que confereixen potestats d'intervenció a aquest Ajuntament per a la prevenció i control de les activitats dels ciutadans i les empreses.

2. Concretament, constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels serveis que s'especifiquen a les tarifes contingudes a l'article 6 d'aquesta ordenança.

3. En els certificats de compatibilitat urbanística, el fet imposable el constitueix l'efectiva emissió del document.

Article 3. Subjectes passius.

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, titulars de l'activitat i/o instal·lació que fonamenti la intervenció integral de l'administració municipal.

Dijous, 29 de desembre de 2016

2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural, estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i a comunicar aquesta designació a l'Ajuntament a efectes de les seves relacions amb la Hisenda Pública.

Article 4. Responsables.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos en la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5. Beneficis fiscals.

No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exacció de la taxa.

Article 6. Quota tributària.

Constituirà la base imposable de la taxa el cost real i efectiu de l'activitat municipal tant tècnica com administrativa que es desenvolupi per tal de verificar que les activitats i instal·lacions que es desenvolupin o realitzin en el terme municipal de Sant Just Desvern s'ajusten a l'ordenament jurídic vigent.

6.1 CERTIFICATS I CONSULTES.

- Certificat de Compatibilitat Urbanística: 163,22 EUR.

- Consulta prèvia potestativa:

- Annex I LPCA (tipus 1 i 2): 550,68 EUR.

- Annex II LPCA / llicència recreativa (tipus 3 i 6): 440,54 EUR.

- Annex III LPCA / comunicació recreativa / Annex II Llei 16/2015 (tipus 4, 5 i 7): 220,27 EUR.

- Annex I Llei 16/2015 / Innòcues (tipus 8): 110,14 EUR.

6.2 INICI D'ACTIVITATS.

Les activitats estan tipificades d'acord amb l'ordenança municipal reguladora de l'obertura d'establiments i control d'activitats, serveis i instal·lacions a Sant Just Desvern (article 4) i la seva tramitació se subjectarà a les tarifes següents:

Annex I de la LPCAA (tipus 1): 1.652,02 EUR.

Annex I de la LPCAA (tipus 2): 2.202,70 EUR.

Annex II de la LPCAA (tipus 3):

Fins a 500 m² de superfície útil total: 2.753,37 EUR.

Més de 500 m² de superfície útil total: 3.854,73 EUR.

Benzineres: 10.844,38 EUR.

Annex III de la LPCAA / Annex II de la Llei 16/2015 / comunicació prèvia amb projecte, inclosa o no a la Llei 3/2010 (tipus 4 / 5):

Oficines, amb superfície útil:

Entre 500 m² i 1.000 m²: 550,68 EUR.

Entre 1.000 m² i 2.000 m²: 1.101,35 EUR.

Superior a 2.000 m²: 3.854,73 EUR.

Dijous, 29 de desembre de 2016

Comerços i botigues, amb superfície:

Entre 120 m² i 750 m²: 881,08 EUR.
Entre 750 m² i 1.300 m²: 1.652,02 EUR.
Entre 1.300 m² i 2.500 m²: 3.854,73 EUR.
Superior a 2.500 m²: 11.013,49 EUR.

Aparcaments, amb superfície útil:

Entre 500 m² i 750 m²: 991,22 EUR.
Superior a 750 m²: 1.652,02 EUR.

Magatzems i indústries, amb superfície útil:

Entre 60 m² i 1.000 m²: 991,22 EUR.
Entre 1.000 m² i 2.000 m²: 1.652,02 EUR.
Entre 2.000 m² i 5.000 m²: 2.753,37 EUR.
Superior a 5.000 m²: 6.608,10 EUR.
Oficines bancàries i d'estalvi: 13.216,19 EUR.
Estació base de telefonia mòbil: 2.684,24 EUR.
La resta de supòsits: 881,08 EUR.

Tipus 6. Activitats recreatives subjectes a llicència d'acord amb la Llei 11/2009 Bars musicals amb aforament > 500 persones, sales de joc i discoteques: 34.757,65 EUR.

Bars i restaurants (classificats segons Llei 11/2009 i Decret 112/2010) amb aforament fins a 500 persones: 1.652,02 EUR.

Amb aforament > 500 persones: 33.040,48 EUR.

Tipus 7. Activitats recreatives subjectes a comunicació prèvia d'acord amb la Llei 11/2009.

Tarifa: 881,08 EUR.

Tipus 8. Activitats innòcues.

Aquesta quota inclou la revisió de la documentació aportada i únicament la 1^a visita d'inspecció si el resultat és favorable.

Oficina de menys de 500 m²: 330,40 EUR.
Comerços i botigues de menys de 400 m²: 330,40 EUR.
Magatzems de menys de 60 m²: 330,40 EUR.
Aparcaments de menys de 500 m²: 330,40 EUR.

6.3 CONTROL INICIAL D'ACTIVITATS.

La tarifa inclou la primera visita i l'emissió d'una Acta.

Si l'Acta és desfavorable, s'haurà de tornar a sol·licitar el Control Inicial un cop esmenats els defectes.

- Activitat inclosa a l'annex II de la LPCAA (tipus 3) amb superfície:

Inferior a 1000 m²: 425,64 EUR.
Entre 1000 m² i 2000 m²: 768,86 EUR.
Superior a 2000 m²: 1.230,18 EUR.

- Activitat recreativa subjecte a llicència d'acord amb la Llei 11/2009 (tipus 6): 440,54 EUR.

Dijous, 29 de desembre de 2016

- Segon control inicial en cas que el primer hagi estat desfavorable:

Totes les activitats: 330,40 EUR.

6.4 CONTROL PERIÒDIC D'ACTIVITATS.

La tarifa inclou la visita i l'emissió d'una Acta.

Si l'Acta del control periòdic és desfavorable, s'haurà de tornar a sol·licitar el Control Periòdic un cop esmenats els defectes o bé aquest es realitzarà d'ofici un cop hagi transcorregut el termini atorgat.

- Activitat inclosa a l'annex II de la LPCA (Tipus 3):

Inferior a 1000 m2: 512,58 EUR.

Entre 1000 m2 i 2000 m2: 768,86 EUR.

Superior a 2000 m2: 1.537,73 EUR.

- Activitat inclosa a l'annex III de la LPCA (Tipus 4 i Tipus 5):

Inferior a 1000 m2: 307,55 EUR.

Entre 1000 m2 i 2000 m2: 512,58 EUR.

Superior a 2000 m2: 1.537,73 EUR.

- Activitat recreativa subjecta a llicència d'acord amb Llei 11/2009 (tipus 6): 1.025,15 EUR.

- Activitat recreativa subjecta a Comunicació Prèvia d'acord amb la Llei 11/2009 (tipus 7): 307,55 EUR.

6.5 CANVIS NO SUBSTANCIALS.

Les tarifes aplicables quan es produeixen canvis no substancials en les activitats, d'acord amb el que preveu l'article 4.h) de la LPCAA, són les següents:

- Activitat subjecta a llicència ambiental d'acord amb la Llei 20/2009 (TIPUS 3): 523,14 EUR.

- Activitat subjecta a comunicació prèvia ambiental d'acord amb la Llei 20/2009 / annex II de la Llei 16/2015 (TIPUS 4 i 5): 110,14 EUR.

- Activitat recreativa subjecta a llicència d'acord amb la Llei 11/2009 (TIPUS 6): 523,14 EUR.

- Activitat recreativa subjecta a comunicació prèvia d'acord amb la Llei 11/2009 (TIPUS 7): 110,14 EUR.

6.6 CANVIS SUBSTANCIALS.

Aquelles activitats que comportin modificacions substancials, d'acord amb l'article 4.g) de la LPCAA, respecte l'activitat atorgada hauran de satisfer les tarifes previstes que corresponguin per a l'inici de l'activitat, segons el que preveu l'article 6.2 d'aquesta ordenança.

6.7 VERIFICACIÓ DE LES CONDICIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS DE LES ACTIVITATS.

- Comprovació de les condicions de protecció contra incendis per a activitats incloses en l'Annex I o II de la Llei 3/2010: 110,14 EUR.

- Comprovació de les condicions de protecció contra incendis per a activitats no incloses en l'Annex I i II de la Llei 3/2010:

- Inferior a 1000 m2: 318,31 EUR.

- Entre 1000 m2 i 2000 m2: 424,41 EUR.

- Superior a 2000 m2: 636,62 EUR.

Dijous, 29 de desembre de 2016

6.8 ACTIVITATS RECREATIVES TEMPORALS.

Segons la classificació prevista en el Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives i l'article 42 de la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i activitats recreatives, les tarifes previstes són les següents:

- Tramitació del procediment de llicència per l'organització d'espectacles i activitats recreatives: 271,27 EUR.
- Tramitació de la llicència municipal per als espectacles de circ i altres activitats dutes a terme en establiments oberts al públic de caràcter no permanent i desmuntables: 217,01 EUR.
- Tramitació de l'autorització municipal per als espectacles públics i les activitats recreatives de caràcter extraordinari: 108,51 EUR.

En relació amb aquestes activitats i amb els beneficis fiscals aplicables a les taxes locals relacionades amb programes de recolzament a esdeveniments d'exceptional interès públic, les entitats sense fins lucratius podran gaudir dels incentius fiscals previstos a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratius.

6.9 AUTORITZACIONS O DECLARACIÓ RESPONSABLE SANITÀRIES.

Tramitació de procediment de declaració responsable sanitària municipal: 153,87 EUR.
Tramitació de procediment d'autorització sanitària municipal: 219,64 EUR.

6.10 INSPECCIÓ DE LA TRANSMISSIÓ D'ACTIVITATS.

- Activitat inclosa a l'annex I de la Llei 20/2009 i no inclosa als annexos I o II de la Llei 3/2010 (tipus 2): 512,58 EUR.
- Activitat inclosa a l'annex II de la Llei 20/2009 (tipus 3) amb superfície:

Inferior a 1.000 m²: 410,06 EUR.
Entre 1.000 m² i 2.000 m²: 820,12 EUR.
Superior a 2.000 m²: 1.230,18 EUR.

- Activitat inclosa a l'annex III de la Llei 20/2009 / Annex II de la Llei 16/2015 (tipus 4 o 5):

Inferior a 1.000 m²: 307,55 EUR.
Entre 1.000 m² i 2.000 m²: 615,09 EUR.
Superior a 2.000 m²: 1.025,15 EUR.

- Activitat recreativa inclosa al règim de llicència segons Llei 11/2009 (tipus 6): 410,06 EUR.
- Activitat recreativa inclosa al règim de comunicació segons Llei 11/2009 (tipus 7): 307,55 EUR.
- Activitat inclosa a l'annex I de la Llei 16/2015 / activitat innòcua (tipus 8): 101,50 EUR.

Article 7. Acreditament.

1. La taxa es merita i l'obligació de contribuir neix quan s'inicia l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, s'entendrà iniciada la dita activitat en la data de presentació de la sol·licitud que iniciï el corresponent procediment, si el subjecte passiu la formula expressament.

2. Quan l'activitat o la instal·lació es desenvolupin o es realitzin sense haver-se verificat o comprovat prèviament per l'Ajuntament que s'ajusten al marc normatiu a que fa referència l'article 2 d'aquesta Ordenança, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que constitueix el fet imposable.

3. El pagament de la taxa, en el cas de no haver sol·licitat l'autorització ambiental, la llicència municipal o de no haver efectuat la comunicació prèvia, serà independent de l'obligació de formular la sol·licitud i la comunicació i també de l'expedient disciplinari que pugui instruir-se.

Dijous, 29 de desembre de 2016

4. Es preveu el retorn parcial de la taxa en els següents casos:

4.1. En el cas de desistiment de la persona sol·licitant previ a l'atorgament de la llicència o l'autorització ambiental es retornarà el 70% de la taxa.

4.2. En el cas de denegació de la llicència o l'autorització ambiental o quan es deixa sense efecte la comunicació prèvia es retornarà el 30% de la taxa.

5. Es preveu el retorn total de la taxa quan el desistiment de l'activitat subjecta a comunicació prèvia es formula abans que l'Ajuntament hagi practicat la visita de comprovació.

Article 8. Règim de declaració i ingrés.

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació quan els procediments s'iniciïn a instància del subjecte passiu. A aquests efectes, quan es presenti la sol·licitud que iniciï l'actuació o l'expedient es complimentarà també degudament l'imprès d'autoliquidació. L'interessat haurà d'adjuntar a la sol·licitud l'acreditació d'haver efectuat el pagament de la taxa.

No es resoldrà la sol·licitud de la llicència i autorització ambiental i s'efectuarà el control posterior de l'activitat en el règim de comunicació prèvia sense que consti a l'expedient el pagament previ de la taxa acreditada o, si és el cas, la concessió d'ajornament o fraccionament del seu pagament.

2. En els supòsits diferents de l'anterior, la taxa serà liquidada per l'Administració, que la notificarà al subjecte passiu, per al seu pagament.

Article 9. Infraccions i sancions.

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Article 10. Recaptació.

La receptació de les quotes de la taxa es realitzarà de conformitat amb la Llei General Tributària, les lleis estatals reguladores de la matèria i les disposicions que les desenvolupen.

DISPOSICIÓ FINAL.

La present Ordenança aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el dia 29 de setembre de 2016 entrarà en vigor, un cop publicades les modificacions aprovades al Butlletí Oficial de la Província, el dia 1 de gener de 2017, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. Els articles no modificats continuaran vigents.

Dotzè.- Aprovar definitivament el text refós de l'Ordenança número 12, reguladora de la TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS RELACIONATS AMB EL CEMENTIRI MUNICIPAL, per a l'exercici 2017 i següents, en els termes que tot seguit s'indiquen:

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 12.

TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS RELACIONATS AMB EL CEMENTIRI MUNICIPAL.

Article 1. Fonament i naturalesa.

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.p) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per la prestació de serveis relacionats amb el cementiri municipal.

Article 2. Fet imposable.

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació de serveis públics relacionats amb el cementiri municipal especificats en les tarifes contingudes a l'article 6 de la present Ordenança.

Dijous, 29 de desembre de 2016

Article 3r. Subjectes Passius.

1. Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària que sol·licitin o resultin beneficiades o afectades, pels serveis relacionats amb el cementiri municipal que constitueixen el fet imposable de la taxa.

2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural, estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol, als efectes de les seves relacions amb la Hisenda Pública.

Article 4. Responsables.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 5. Beneficis fiscals.

1. No s'aplicaran exempcions, bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute tributari que els subjectes passius hagin de satisfer per aquesta taxa.

2. Malgrat el disposat a l'apartat anterior, a l'article 6.2 d'aquesta Ordenança es contenen tarifes reduïdes aplicables quan els subjectes passius acreditin escassa capacitat econòmica.

Article 6. Quota tributària.

1. La quantia de la taxa resultarà de l'aplicació de les tarifes que s'indiquen a continuació:

a) Concessió de nínxols i columbaris:

	a) A 2 anys	b) A 5 anys	c) A 25 anys
a1) Nínxols 1r pis	135,61 EUR	449,29 EUR	1.559,47 EUR
a2) Nínxols 2n pis	152,57 EUR	517,07 EUR	1.822,27 EUR
a3) Nínxols 3r pis	127,14 EUR	406,79 EUR	1.440,81 EUR
a4) Nínxols 4rt i 5è pis	118,65 EUR	372,92 EUR	1.296,72 EUR
a5) Columbaris	50,77 EUR	367,41 EUR	635,67 EUR

Les concessions municipals per termini de 2 anys estan sotmeses a la condició de trasllat a un nínxol definitiu una vegada transcorregut el període mínim de segellament de la sepultura, excepte amb els columbaris.

A més de les taxes anteriors, se satisfarà anticipadament la taxa per trasllat de les despulles.

Si es tractés de pròrrogues per concessions per 25 anys o bé de la sisena o posterior pròrroga de concessions quinquennals, les quotes anteriors es reduirien en un 50 per cent.

Si es tractés de pròrrogues de concessions a perpetuïtat finides d'acord amb la jurisprudència de cada moment, les quotes anteriors es reduirien en un 75 per cent.

	Quota
b) Concessions de tombes i panteons, per termini de 50 anys:	
b1) tombes	8.475,31 EUR
b2) Panteons	25.426,40 EUR
c) Canvis de titularitat de concessions atorgades	127,77 EUR
d) Inhumacions	
Nínxol	173,31 EUR
Panteó	258,67 EUR
Columbari	89,10 EUR
Tomba	258,67 EUR

Dijous, 29 de desembre de 2016

	Quota
e) Exhumacions	
Nínxol	173,31 EUR
Panteó	258,67 EUR
Columbari	89,10 EUR
Tomba	258,67 EUR
f) Conservació	
Nínxol	34,35 EUR
Panteó	55,17 EUR
Columbari	17,59 EUR
Tomba	55,17 EUR
g) Expedició títols	
Expedició títol	33,93 EUR
Expedició duplicat títol	33,93 EUR
h) Altres	
Condicionament sepultura	127,25 EUR
Trasllat entre nínxols	380,51 EUR
Incineració i trasllat de restes	805,93 EUR
Eliminació i gestió de residus	17,14 EUR

2. En situacions d'escassa capacitat econòmica degudament acreditades, les tarifes contingudes en el punt anterior es reduiran un 50%, previ informe de les persones tècniques competents de serveis socials municipals. A efectes d'obtenir aquesta reducció, haurà de complimentar-se l'imprès que es facilitarà, adjuntant còpia de l'última declaració d'IRPF presentada.

3. En situacions d'absoluta impossibilitat econòmica degudament acreditada, les tarifes contingudes en el punt anterior es reduiran un 95%, previ informe de les persones tècniques competents de serveis socials municipals.

4. En tot cas, els informes expressats als dos apartats anteriors, hauran de seguir els criteris i preceptes establerts a l'Ordenança municipal reguladora de les prestacions econòmiques atorgades per l'ajuntament de Sant Just Desvern, i s'hi hauran de consignar els fets en què es fonamenta caràcter extraordinari de la situació en que es justifica el benefici fiscal proposat.

Article 7è. Acreditament i Període impositiu.

1. En els supòsits contemplats en l'epígraf, c) del article 4 de la present ordenança, l'acreditament tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural.

La quota anual és irreductible.

2. En els supòsits contemplats en la resta d'epígrafs continguts a l'article 4 de la present Ordenança, relatius a actuacions singulars dels serveis municipals, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï la prestació del servei.

Article 8è. Règim de declaració i d'ingrés.

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació.

2. Quan se sol·liciti la prestació del servei, es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació de la taxa.

Alternativament, poden presentar-se en el Servei Municipal competent els elements de la declaració a l'objecte que el funcionari municipal competent presti l'assistència necessària per a determinar el deute.

3. L'ingrés de la quota tributària s'efectuarà simultàniament a la presentació de l'autoliquidació.

4. Tractant-se de la taxa de venciment periòdic, pels supòsits contemplats en l'epígraf c) del article 4 de la present ordenança, es notificarà personalment al sol·licitant l'alta en el registre de contribuents.

La taxa d'exercicis successius es notificarà col·lectivament, mitjançant l'exposició pública del padró en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, durant el termini d'un mes a comptar des de quinze dies abans de l'inici del període de cobrament.

Els períodes de cobrament s'anunciaran mitjançant publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

Dijous, 29 de desembre de 2016

La no recepció del document de pagament esmentat no invalida l'obligació de satisfer la taxa en el període determinat per l'Ajuntament en el seu calendari fiscal.

5. El subjecte passiu podrà sol·licitar la domiciliació del pagament de la taxa; en aquest cas, s'ordenarà el càrrec en compte bancari durant l'última desena del període de pagament voluntari.

Article 9è. Notificacions de les taxes.

La notificació del deute tributari en els supòsits de serveis singulars es realitzarà a l'interessat, en el moment en què es presenta l'autoliquidació, amb caràcter previ a la prestació del servei.

Malgrat el previst a l'apartat anterior, si una vegada verificada l'autoliquidació resultés incorrecta la determinació del deute, es practicarà liquidació complementària.

Article 10è.- Infraccions i sancions.

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

DISPOSICIÓ FINAL.

La present Ordenança aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el dia 29 de setembre de 2016 entrarà en vigor, un cop publicades les modificacions aprovades al Butlletí Oficial de la Província, el dia 1 de gener de 2017, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. Els articles no modificats continuaran vigents.

Tretzè.- Aprovar definitivament el text refós de l'Ordenança número 15, reguladora de la TAXA PER LA UTILITZACIÓ ESPECIAL O PRIVATIVA DE LA VIA PÚBLICA I DELS ESPAIS PÚBLICS, per a l'exercici 2017 i següents, en els termes que tot seguit s'indiquen:

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 15.

TAXA PER A LA UTILITZACIÓ ESPECIAL O PRIVATIVA DE LA VIA PÚBLICA I DELS ESPAIS PÚBLICS.

Article 1. Fonament i naturalesa.

A l'empara del previst als articles 58 i 20.3 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per a la utilització especial o privativa del domini públic local, que s'aplicarà en els supòsits enumerats a l'article 5 d'aquesta Ordenança.

Article 2. Fet imposable.

Consisteix el fet imposable de la taxa, la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic especificat en les tarifes contingudes a l'article 6 de la present Ordenança.

Article 3. Subjectes passius.

1. Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, a favor de les quals s'atorguin les llicències d'ocupació, o els que es beneficiïn de l'aprofitament, si és que es va procedir sense l'autorització corresponent.

Dijous, 29 de desembre de 2016

2. Els obligats tributaris de les taxes de venciment periòdic que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de la taxa posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 4. Responsables.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 5. Beneficis fiscals.

1. L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a gaudir dels aprofitaments especials necessaris per als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.

2. No s'aplicaran bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute.

Article 6. Quota tributària.

La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

6.1 OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB DIFERENTS INSTAL·LACIONS I MATERIALS.

a) Per a l'establiment de zones especials autoritzades i destinades a la realització de pràctiques d'iniciació i maniobres de vehicles de motor mitjançant autoescoles:

a.1) Per cada motocicleta, per any: 108,30 EUR.

a.2) Per cada turisme, per any: 209,80 EUR.

a.3) Per cada camió d'aprenentatge, per any: 332,00 EUR.

b) Ocupació de la via pública amb construccions privades de caràcter permanent degudament autoritzades per l'Ajuntament de Sant Just Desvern, trimestralment per m².: 68,30 EUR.

c) Ocupació de la via pública amb materials de construcció, runa, vagons per a la seva recollida o dipòsit i altres aprofitaments anàlegs, llevat que l'ocupació estigui vinculada a una oferta urbanística:

c.1) En les següents vies públiques: carrer Major, carretera Reial, carrer Indústria, Rambla de Sant Just i carrer Bonavista.

Durant els tres primers dies, per dia i metre quadrat: 1,60 EUR.

El quart dia i posteriors, per dia i metre quadrat: 2,00 EUR.

c.2) A la resta de vies públiques.

Durant els tres primers dies, per dia i metre quadrat: 1,15 EUR.

El quart dia i posteriors, per dia i metre quadrat: 1,50 EUR.

d) Ocupació de la via pública amb tanques, puntals, bastides, etc.

d.1) En les vies següents: carrer Bonavista, carrer Major, carretera Reial, carretera Indústria, Rambla de Sant Just i carrer Bonavista.

Durant la primera setmana, per metre lineal i setmana: 10,95 EUR.

La segona setmana i successives, per metre lineal i setmana: 11,42 EUR.

Dijous, 29 de desembre de 2016

d.2) A la resta de vies públiques.

Durant la primera setmana, per metre lineal i setmana: 9,40 EUR.

La segona setmana i successives, per metre lineal i setmana: 11,25 EUR.

6.2 OCUPACIONS DE LA VIA PÚBLICA QUE AFECTEN AL TRÀNSIT DE VEHICLES I PERSONES.

e) Talls de trànsit o carrils de circulació (ocupacions que comportin la interrupció de la circulació en vies públiques: sense perjudici de la liquidació de la taxa per serveis especials de la policia, cas que es consideri necessària la presència d'un o més agents):

e.1) Tall d'un carril en via amb més carrils en el mateix sentit.

e.1.1) En les següents vies públiques: carrer Major, carretera Reial, carrer Indústria, Rambla de Sant Just i carrer Bonavista.

Per hora, les tres primeres hores: 10,30 EUR.

Per hora, a partir de la quarta hora: 12,75 EUR.

e.1.2) A la resta de vies públiques.

Per hora, les tres primeres hores: 7,55 EUR.

Per hora, a partir de la quarta hora: 9,15 EUR.

e.2) Tall d'un sentit de circulació a vies de doble sentit.

e.2.1) En les següents vies públiques:

Carrer Major, carretera Reial, carrer Indústria, Rambla de Sant Just i carrer Bonavista.

Per hora, les tres primeres hores: 10,30 EUR.

Per hora, a partir de la quarta hora: 12,75 EUR.

e.2.2) A la resta de vies públiques.

Per hora, les tres primeres hores: 7,55 EUR.

Per hora, a partir de la quarta hora: 9,15 EUR.

e.3) Tall total de via d'un sentit.

e.3.1) En les següents vies públiques: carrer Major, carretera Reial, carrer Indústria, Rambla de Sant Just i carrer Bonavista.

Per hora, les tres primeres hores: 29,10 EUR.

Per hora, a partir de la quarta hora: 36,65 EUR.

e.3.2) A la resta de vies públiques.

Per hora, les tres primeres hores: 14,55 EUR.

Per hora, a partir de la quarta hora: 18,30 EUR.

6.3 OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA MITJANÇANT ELEMENTS DE PUBLICITAT.

f) per metre quadrat i dia, amb un màxim de 21 dies naturals, per a qualsevol element exterior publicitari: 2,95 EUR.

Es consideren elements publicitaris.

- Banderoles.

- Pancartes a la via pública, de mida màxima 5 x 1 metres.

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dijous, 29 de desembre de 2016

6.4. GUALS.

g) Reserva d'espais en les vies públiques concedida als subjectes passius per l'entrada de vehicles i la prohibició d'estacionament de qualsevol vehicle, segons el termini horari:

Termini horari	3 primers metres	Per metre adicional o fracció
g.1) 12 hores diàries, per any	90,75 EUR	41,10 EUR
g.2) 24 hores diàries, per any	150,30 EUR	67,20 EUR

6.5. RESERVES D'ESTACIONAMENT.

h) Reserva d'espais en vies públiques concedida als subjectes passius per aparcament exclusiu en els carrers i segons categoria:

Vies públiques	Per dia o fracció i metre lineal o fracció	Per mes o fracció i metre lineal o fracció
h.1) CATEGORIA 1. Carrers Bonavista, Major i Indústria; carretera Reial, Rambla i zona d'estacionament regulat	4,45 EUR	29,35 EUR
h.2) CATEGORIA 2. Resta de vies públiques	2,95 EUR	23,45 EUR
h3) Reserves per a carsharing, sense distinció en la categoria de carrer		5,00 EUR

i) Reserva d'espais en vies públiques concedida a empreses constructores i de qualsevol altre naturalesa, sempre que en aquest cas sigui possible una ocupació temporal parcial, per aparcament exclusiu en els carrers i segons categoria:

Vies públiques	Per dia o fracció i metre lineal o fracció	Per mes o fracció i metre lineal o fracció
i.1) CATEGORIA 1. Carrers Bonavista, Major i Indústria; carretera Reial, Rambla i zona d'estacionament regulat	4,45 EUR	29,35 EUR
i.2) CATEGORIA 2. Resta de vies públiques	2,95 EUR	23,45 EUR

Les sol·licituds que s'acullin a aquest epígraf ajustaran l'autorització a l'horari següent:

Exclusivament dies feiners, inclosos els dissabtes, de 7 a 20 hores.

j) Reserva d'estacionament en vies públiques de curta durada (màxim 12 hores) que s'utilitzin amb caràcter particular (mudances, instal·lació de grues mòbils, etc.):

Vies públiques	Per dia o fracció i metre lineal o fracció
i.1) CATEGORIA 1. Carrers Bonavista, Major i Indústria; carretera Reial, Rambla i zona d'estacionament regulat	2,80 EUR
i.2) CATEGORIA 2. Resta de vies públiques	1,35 EUR

l) Reserva d'espais en les vies públiques concedida als subjectes passius per aparcament exclusiu per dur a terme filmacions d'espots publicitaris i pel·lícules:

Fins a tres dies, per dia i metre lineal: 10,55 EUR.
Mes de tres dies, per dia i metre lineal: 15,95 EUR.

l bis) Subministrament de dispositiu de comandament de pilona d'accés de vehicles restringit: 45,10 EUR.

6.6. OCUPACIONS DE LA VIA PÚBLICA VINCULADES A L'EXERCICI D'ACTIVITATS RECREATIVES.

6.6.1. Es diferencien dos àmbits d'espai públic:

Denominació	Comprèn
Preferent	carrers Bonavista, Major, Miquel Reverter, Salvador Espriu, Carretera Reial i Rambla Sant Just
General	La resta d'espais públics

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dijous, 29 de desembre de 2016

6.6.2. També es determinen les següents temporades:

Temporada	Durada
1	9 mesos
2	5 mesos (maig a setembre)
3	3 mesos (octubre a abril)

6.6.3. D'acord amb les determinacions dels dos apartats 6.6.1. i 6.6.2. anteriors, s'estableixen les següents tipologies i tarifes:

- Per m2 i per temporada.

Apartat	Temporada	Àmbit	Per m2 i temporada	
			Terrassa	Vetllador
m1	1	General	38,05 EUR	39,58 EUR
		Preferent	39,96 EUR	41,56 EUR
m2	2	General	25,88 EUR	26,92 EUR
		Preferent	27,17 EUR	28,27 EUR
m3	3	General	12,94 EUR	13,45 EUR
		Preferent	13,59 EUR	14,13 EUR

- Per m2 i per mes o per dia:

Apartat	Temporada	Àmbit	Per m2 i mes	
			Terrassa	Vetllador
m4	maig a setembre	General	7,88 EUR	8,19 EUR
		Preferent	8,27 EUR	8,60 EUR
m5	octubre a abril	General	6,02 EUR	6,26 EUR
		Preferent	6,31 EUR	6,57 EUR

			Per m2 i dia	
			Terrassa	Vetllador
m4	maig a setembre	General	0,27 EUR	0,27 EUR
		Preferent	0,28 EUR	0,29 EUR
m5	octubre a abril	General	0,19 EUR	0,20 EUR
		Preferent	0,20 EUR	0,20 EUR

6.6.bis.

Concepte	Import
m6) Marquesines, tribunes i taulats, excepte els de transport públic i vetlladors, per m2 i mes Carrers Bonavista, Major, M. Reverter, S. Espriu, Ctra. Reial, Rbla. Sant Just	5,33 EUR 5,59 EUR
m7) Elements ornamentals no inclosos a les terrasses i vetlladors per element i any	32,62 EUR

6.8. OCUPACIONS DE LA VIA PÚBLICA AMB MOTIU DE LA CELEBRACIÓ DEL MERCAT AMBULANT I ESPECTACLES.

o) Parades del mercat ambulant.

Tarifa única, per metre lineal d'ocupació i mes (exceptuant el mes d'agost): 10,50 EUR.

Tarifa de període de prova durant 2 mesos, per a aquelles persones interessades en una possible instal·lació futura, per metre lineal d'ocupació i mes: 10,50 EUR.

Tarifa per connexió elèctrica individual de les parades. Connexió per parada i mes: 10,32 EUR.

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dijous, 29 de desembre de 2016

p) Espectacles i atraccions. Es diferencia entre tipologies i segons que la seva instal·lació sigui amb motiu de les festes populars determinades per l'Ajuntament o en altres dates.

Tipologia	Festes populars	Resta de l'any
p.1) Atraccions de circs, cavallets i similars, per m2 i dia d'ocupació	0,41 EUR	0,51 EUR
p.2) Tómboles, rifes, xurreries i establiments similars, per m2 i dia d'ocupació	0,66 EUR	0,86 EUR
p.3) Circ. Per cada tram de superfície de 1000m2 i dia	243,60 EUR	
p.3) Xurreries i establiments similars, per m2 i trimestre d'ocupació	No aplicable	73,59 EUR
p.5) Establiments comercials ambulants. Per m2 i dia d'ocupació:	0,41 EUR	0,51 EUR
p.6) Venda de productes pirotècnics, el mes de juny (Sant Joan - Sant Pere), amb un límit màxim de 3 setmanes	116,78 EUR	No permès

q) Atraccions de màquines recreatives d'ús infantil col·locades de forma permanent, per metre lineal d'ocupació i mes: 10,86 EUR.

r) Exposició de mostres comercials a la via pública:

Tarifa única, per metre quadrat i dia d'ocupació: 1,52 EUR.

s) Parades de venda de roses i llibres el dia de Sant Jordi:

Superfície	Import
Fins a 2 m2, per dia	6,73 EUR
Per m2 adicional, per dia	6,73 EUR

t) Filmacions i rodatges, amb finalitat lucrativa, amb independència del pagament d'altres serveis que es requereixin i amb l'autorització municipal prèvia:

Activitat	Per dia o fracció
t.1) Rodatges de pel·lícules, vídeos i enregistraments televisius de caràcter publicitari o comercial. Inclou la reserva d'estacionament fins a 25 metres i per a un grup electrogen	
- 1 dia	502,17 EUR
- de 2 a 3 dies	817,53 EUR
- per cada dia adicional a partir del quart	273,14 EUR
t.2) Realització de maquetes i sessions fotogràfiques	
- 1 dia	261,57 EUR
- de 2 a 3 dies	362,00 EUR
- per cada dia adicional a partir del quart	120,84 EUR

6.9. OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA MITJANÇANT ELEMENTS DE SENYALITZACIÓ INFORMATIVA DIRECCIONAL DE CARÀCTER PRIVAT.

u) Per lama instal·lada en un pal de sustentació, quota anual: 63,05 EUR.

u bis) Per la primera instal·lació, per cada lama amb pal de sustentació: 199,60 EUR.

6.10. PARADES MERCAT DE SANT JUST AL CARRER.

CONCEPTE	IMPORT
Infants empadronats o escolaritzats al municipi. Fins a dos metres lineals	Gratuït
Infants empadronats o escolaritzats al municipi. A partir de tres metres lineals i per cada metre adicional	5,00 EUR
Artesans i/o professionals de fira. Fins a dos metres lineals	6,00 EUR
Artesans i/o professionals de fira. A partir de tres metres lineals i per cada metre adicional	6,00 EUR
Per a entitats sense ànim de lucre ó inscrites al Registre Municipal d'entitats i col·lectius centres educatius locals	Gratuït

6.11. ALTRES OCUPACIONS.

x) Altres ocupacions de la via o espais públics no compreses en les lletres anteriors:

Durada	1a hora	2a hora i successives	Màxim dia
x.1) Fins a tres dies, per m2	0,20 EUR	0,45 EUR	1,40 EUR
x.2) Ocupació superior a 3 dies, per m2 i dia	5,30 EUR		
x.3) Utilització privativa hort urbà, per any	165,00 EUR		

Nota. Les ocupacions referents a l'apartat x.1) Màxim 1 dia, seran gratuïtes quan ho siguin com a conseqüència de la participació en una activitat organitzada per l'Ajuntament.

Dijous, 29 de desembre de 2016

Notes:

- 1) Les ocupacions referents a l'apartat x.1) Màxim 1 dia, seran gratuïtes quan ho siguin com a conseqüència de la participació en una activitat organitzada per l'Ajuntament.
- 2) Les persones usuàries de les ocupacions de l'apartat x.3 que es trobin en situació de desocupació, tindran una reducció del 50% sobre l'import del cànon establert. En el cas que les persones adjudicatàries d'aquests horts deixin d'estar en situació de desocupació hauran de comunicar-ho a l'Ajuntament i el cànon que s'haurà d'abonar el segon any serà del 100 per cent.
- 3) Estaran exemptes les ocupacions previstes a l'apartat 6.11 quan es tracti d'entitats sense ànim de lucre i així s'acrediti, sempre que l'activitat desenvolupada no tingui finalitat comercial.
- 4) També estaran exemptes les ocupacions de domini públic mitjançant sanitaris o altres elements o construccions similars, autoritzades a precari per l'Ajuntament, i situades en punts d'inici o final de línies regulars d'autocars, per donar servei als conductors.

6.12. NORMES PARTICULARS D'APLICACIÓ DE LES TARIFES.

- 1) Les quantitats que en resultin d'aplicar les tarifes previstes a l'apartat c) tindran un recàrrec del 100 per cent a partir del tercer mes i en el cas que, quan hagin finalitzat les obres, els aprofitaments continuïn, les quantitats tindran un recàrrec d'un 200 per cent.
- 2) Les quantitats que en resultin d'aplicar la tarifa prevista a l'apartat d) tindran els recàrrecs següents a partir del tercer mes des de la seva instal·lació o concessió: durant el segon trimestre, un 25% per cent ; durant el tercer trimestre, un 50 per cent ; i a partir del tercer, un 100 per cent.
- 3) En cas que la reserva d'espais públics (supòsits h, j) es sol·liciti perquè la utilitzi una persona amb disminució física, la quota tributària es veurà reduïda un 100 per cent.
- 4) Les ocupacions previstes a l'apartat 6.7.p3) i q) que es sol·licitin per a una durada mínima anual i en les que es domicili el seu pagament, es beneficiaran d'un descompte del 1,5% sobre les quantitats que resultin d'aplicar les tarifes corresponents. Aquest pagament es fraccionarà en quatre rebuts trimestrals, el primer del qual s'haurà d'abonar en el moment de la sol·licitud.
- 5) Quan per a l'autorització de la utilització privativa s'utilitzi un procediment de licitació pública, l'import de la taxa vindrà determinat pel valor econòmic de la proposició sobre la que recaigui la concessió o autorització.
- 6) En cas que es faciliti a l'interessat/da elements de senyalització municipals, es cobraran els següents dipòsits:

Per cada con: 12,70 EUR.

Per cada senyal portàtil: 82,00 EUR.

7) Un cop retornats els elements de senyalització, procedirà la devolució del dipòsit.

8) Les entitats que figurin inscrites al Registre municipal d'entitats, estaran exemptes del pagament de les taxes previstes a aquesta ordenança.

6.13 INSTAL·LACIÓ DE CAIXERS AUTOMÀTICS, MÀQUINES EXPENEDORES I DISPENSADORS AUTOMÀTICS.

Aprofitament i/o ocupació del domini públic derivat de la instal·lació o utilització de caixers automàtics o caixers permanents, màquines expenedores o finestretes de dispensació automàtica. Per cada unitat.

	PER ANY
CAIXERS AUTOMÀTICS	
Av Indústria, Cr Bonavista, Cr Creu, Cr Major, Cr Miquel Reverter i Rambla Sant Just	507,50 EUR
Resta de carrers	355,25 EUR
MÀQUINES EXPENEDORES O DISPENSADORS AUTOMÀTICS	
Av Indústria, Cr Bonavista, Cr Creu, Cr Major, Cr Miquel Reverter i Rambla Sant Just	253,75 EUR
Resta de carrers	152,25 EUR

Dijous, 29 de desembre de 2016

Article 7. Acreditament.

1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï la utilització privativa o l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.
2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precis ingressar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a gaudir de les ocupacions del domini públic local regulades a l'article anterior.
3. Quan s'ha produït l'ús privatiu o aprofitament especial regulat en aquesta Ordenança sense sol·licitar llicència, l'acreditament de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.
4. En els supòsits d'ocupació del domini públic que s'estenguin a varis exercicis, l'acreditament tindrà lloc l'u de gener de cada any, excepte en els supòsits d'inici o cessament en l'ocupació.

Article 8. Període impositiu.

1. Quan l'aprofitament especial hagi de durar menys d'un any, el període impositiu coincidirà amb aquell determinat en la llicència municipal.
2. Quan la duració temporal de l'aprofitament especial s'estengui a varis exercicis, el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la utilització privativa o aprofitament especial; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.
3. Respecte al prorrateig s'estarà al previst a l'Ordenança General.
4. Quan no s'autoritzi l'aprofitament especial o per causes no imputables al subjecte passiu, no es pugui dur a terme el mateix, procedirà la devolució de l'import satisfet.

Article 9. Règim de declaració i d'ingrés.

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació, en els supòsits següents:
 - a) Ocupacions del domini públic local amb duració temporal inferior a 1 any.
 - b) Primer període impositiu de les ocupacions del domini públic local extensives a varis exercicis.
2. Quan es presenta la sol·licitud d'autorització per a gaudir de la utilització privativa o aprofitament especial es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació de la taxa.

Alternativament, poden presentar-se en el Servei Municipal competent els elements de la declaració a l'objecte que es presti l'assistència necessària per a determinar el deute.
3. S'expedirà un abonaré a l'interessat, per tal que pugui satisfer la quota en aquell moment, o en el termini de deu dies, en els llocs de pagament indicats en el propi abonaré.
4. Quan els elements tributaris declarats en l'autoliquidació no coincideixin amb els que realment han determinat la magnitud de la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local, caldrà presentar una declaració complementària en el termini d'un mes comptat des de la data en què es coneix la variació.
5. Tractant-se d'utilitzacions que es realitzen al llarg de varis exercicis, el pagament de la taxa s'efectuarà en el període que aprovi i anunciï l'Ajuntament, el qual no serà inferior a dos mesos. Amb la finalitat de facilitar el pagament, l'Ajuntament remetrà al domicili del subjecte passiu un document apte per a permetre el pagament en entitat bancària col·laboradora.

No obstant, la no recepció del document de pagament esmentat no invalida l'obligació de satisfer la taxa en el període determinat per l'Ajuntament en el seu calendari fiscal.

6. Les variacions dels elements tributaris determinants de la quantia de la taxa de venciment periòdic hauran de declarar-se en el segon semestre de l'exercici immediat anterior al de l'acreditament.

Dijous, 29 de desembre de 2016

7. El subjecte passiu podrà sol·licitar la domiciliació del pagament de la taxa, en aquest cas, s'ordenarà el càrrec en compte bancari durant l'última desena del període de pagament voluntari.

Article 10. Notificacions de les taxes.

1. En supòsits d'aprofitaments especials continuats que s'estenguin a varis exercicis, la primera liquidació, o la confirmació de l'autoliquidació, es notificarà personalment al sol·licitant junt amb l'alta en el registre de contribuents. La taxa d'exercicis successius es notificarà col·lectivament, mitjançant l'exposició pública del padró en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, pel període d'un mes comptat des de quinze dies abans de l'inici del període de cobrament.

2. Els períodes de cobrament s'anunciaran mitjançant publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

Article 11. Infraccions i sancions.

1. Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Article 12. Gestió per delegació.

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.

3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.

DISPOSICIÓ FINAL.

La present Ordenança aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el dia 29 de setembre de 2016 entrarà en vigor, un cop publicades les modificacions aprovades al Butlletí Oficial de la Província, el dia 1 de gener de 2017, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. Els articles no modificats continuaran vigents.

Catorzè.- Aprovar definitivament el text refós de l'Ordenança número 16, reguladora de PREUS PÚBLICS, per a l'exercici 2017 i següents, en els termes que tot seguit s'indiquen:

ORDENANÇA NÚM. 16.

PREUS PÚBLICS.

Capítol I: NATURALESA I FONAMENT.

Article 1r.

L'establiment, fixació, gestió i cobrament dels preus públics es regeixen pel capítol VI del títol I del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març i altres normes concordants sobre hisendes locals i, supletòriament, per la Llei 8/89, de 15 d'abril i en allò que no preveuen els textos anteriors, són d'aplicació les previsions d'aquesta Ordenança.

Article 2n.

Tenen la consideració de preus públics les contraprestacions pecuniàries que se satisfacin per la prestació de serveis o la realització d'activitats efectuades en règim de Dret Públic quan, prestant-se també tals serveis o activitats per part del sector privat, els sol·licitin voluntàriament els administrats i figurin incloses en els annexos d'aquesta ordenança.

Dijous, 29 de desembre de 2016

Capítol II: OBLIGATS AL PAGAMENT.

Article 3r.

Estan solidàriament obligats al pagament:

A) Els qui han sol·licitat la prestació del servei sempre que no s'esdevingui la circumstància prevista en el paràgraf 2 de l'article 8.

B) Els qui utilitzen els serveis o activitats pels quals cal satisfer preus públics, encara que no hagin demanat la corresponent concessió, llicència, autorització o prestació.

Article 4t.

No estan obligades al pagament de preus públics les administracions públiques per als aprofitaments inherents als serveis públics de comunicacions que exploten directament i per a tots els que immediatament interessin la seguretat ciutadana o la defensa nacional.

Article 5è.

El pagament de preus públics per serveis efectuats i no prèviament autoritzats o que ultrapassessin els límits de l'autorització, no comporten la legalització de les prestacions no autoritzades i és compatible amb la suspensió de la prestació del servei i amb les sancions o altres mesures que correspongui.

CAPÍTOL III: NAIXEMENT DE L'OBLIGACIÓ.

Article 6è.

L'obligació de pagar el preu públic neix amb l'inici de la prestació del servei o la pràctica de l'activitat.

També neix l'obligació en el moment d'utilitzar un servei públic, encara que no hagi estat autoritzat.

Article 7è.

Aquest preu públic s'exigirà en règim d'autoliquidació i per tant, en el moment de presentar la sol·licitud o obtenir la targeta corresponent, la persona interessada haurà de satisfer l'import total del preu públic que li correspongui.

Quan, per causes que no són imputables a l'obligat al pagament del preu, el servei públic, l'activitat administrativa no es presti o no es practiqui, l'import esmentat es retorna a qui ha fet el dipòsit.

Article 8è.

Per al pagament del preu públic, l'Ajuntament pot establir períodes de venciment, mitjançant el reglament del mateix servei o per acords de caràcter general.

Si hom no ho hagués establert explícitament, en cas que es tracti de prestació de serveis de tracte successiu, el venciment serà l'últim dia del trimestre natural; en qualsevol altre supòsit, si el cobrament s'ha efectuat per ingrés directe, el venciment es produeix en el moment de la notificació; en altres casos, en el moment del requeriment del pagament.

Capítol IV: GESTIÓ DELS PREUS PÚBLICS.

Article 9è.

L'Administració pot exigir dels usuaris totes les declaracions o aportacions de dades que consideri necessàries per conèixer el grau real d'utilització del servei i pot, així mateix, fer les comprovacions oportunes.

En el cas que els usuaris no facilitin les dades esmentades o que impedeixin les comprovacions, l'administració municipal pot efectuar les liquidacions per estimació, partint de les dades que posseeixi i de l'aplicació dels índexs adients.

Dijous, 29 de desembre de 2016

Article 10è.

L'Administració municipal pot suspendre, salvat que existeixin normes específiques que ho prohibeixin, la prestació del servei quan els qui estan obligats al pagament incompleixin l'obligació d'aportar les declaracions o les dades sol·licitades, quan obstaculitzin les comprovacions, o quan no satisfacin les quotes vençudes, sense perjudici d'exigir el pagament dels preus acreditats.

Article 11è.

Quan no se satisfacin els preus públics dins del termini previst pel pagament voluntari, els deutes es podran exigir pel procediment administratiu de constrenyiment. El període executiu s'iniciarà el dia següent al de la conclusió del període voluntari de pagament.

Capítol VI: ESTABLIMENT I FIXACIÓ DELS PREUS PÚBLICS.

Article 12è.

L'establiment i la fixació dels preus públics corresponen a l'òrgan municipal que determina l'apartat primer de l'article 47 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Llevat que expressament s'indiqui el contrari, les tarifes dels preus públics no comprenen l'impost sobre el valor afegit (IVA), que s'hi farà repercutir d'acord amb la normativa que el regula.

Article 13è.

En tot expedient d'ordenació de preus públics ha de figurar l'estudi econòmic corresponent.

Article 14è.

No es pot exigir preus públics per a cap dels serveis o activitats següents:

- A) Proveïment d'aigua en fonts públiques.
- B) Enllumenat en vies públiques.
- C) Vigilància pública en general.
- D) Protecció Civil.
- E) Neteja de la via pública.
- F) Ensenyament en els nivells d'educació obligatòria.

DISPOSICIÓ FINAL.

La present Ordenança aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el dia 29 de setembre de 2016 entrarà en vigor, un cop publicades les modificacions aprovades al Butlletí Oficial de la Província, el dia 1 de gener de 2017, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. Els articles no modificats continuaran vigents.

ANNEX 1.

PREU PÚBLIC PER A L'ASSISTÈNCIA A ESPECTACLES ORGANITZATS PER L'AJUNTAMENT A LA SALA MUNICIPAL DE L'ATENEU.

Els preus per a l'assistència als espectacles de teatre, dansa, circ i música, organitzats per l'Ajuntament són els que segueixen:

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dijous, 29 de desembre de 2016

	PREU
ESPECTACLES PROFESSIONALS	
PERSONES USUÀRIES	
Entrada individual	12,00 EUR
Persones menors de 25 anys o majors de 60	7,00 EUR
ESPECTACLES AMATEURS	
PERSONES USUÀRIES	
Entrada individual	7,00 EUR
Persones residents a Sant Just Desvern menors de 25 anys o majors de 60	4,00 EUR

Normes específiques:

Les sol·licituds s'hauran de realitzar per escrit i segons el model imprès que facilitarà l'Ajuntament, o mitjançant l'obtenció del tiquet corresponent en els llocs previstos i publicitats a tal efecte.

Aquest preu públic s'exigirà en règim d'autoliquidació i per tant, en el moment de presentar la sol·licitud o obtenir el tiquet corresponent, la persona interessada haurà de satisfer l'import total del preu públic que li correspongui.

ANNEX 2.

PREU PÚBLIC PER LA PRESTACIÓ DE DIVERSOS SERVEIS DE LA BIBLIOTECA JOAN MARGARIT.

La tarifa d'aquest preu públic, IVA inclòs serà la següent:

BIBLIOTECA JOAN MARGARIT	Preu/unitat
Servei de fotocòpies: targeta i càrrega per 25 còpies	2,50 EUR
Adquisició de targeta d'un sol ús per 25 còpies	1,50 EUR

ANNEX 3.

PREU PÚBLIC DE CESSIÓ, TRANSPORT, SUBMINISTRAMENT I/O MUNTATGE DE MATERIAL PER A L'ORGANITZACIÓ D'ACTES.

La tarifa d'aquest preu públic (IVA inclòs) serà la següent:

A. Cessió de material.

Material	Quota EUR/dia		Muntatge i desmuntatge
Tarimes	6,30 EUR	m2	42,00 EUR
Tanques	1,05 EUR	unitat	Gratuït
Taules	3,15 EUR	unitat	Gratuït
Cadires	0,50 EUR	unitat	Gratuït
Barbacoa	2,65 EUR	unitat	Gratuït
Cable	10,50 EUR	50 ml.	42,00 EUR
Extintor CO2	6,10 EUR	unitat	Gratuït
Equip de so	60,90 EUR	unitat	Gratuït
Focus de peu	6,10 EUR	unitat	Gratuït
Cinta plàstica de delimitació	Gratuït		Gratuït
Plafons expositors	3,05 EUR	unitat	Gratuït
Generador elèctric	35,55 EUR	unitat	Gratuït
Escala	6,10 EUR	unitat	Gratuït

Subministrament i/o transport (desar i recollir)	Manual	Mecànic
Material municipal	211,15 EUR	52,80 EUR
Material extern	306,00 EUR	102,00 EUR

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dijous, 29 de desembre de 2016

	Primera còpia	A partir segona còpia
Targeta/claus, per unitat	Gratuït	1,00 EUR
Comandament, per unitat	Gratuït	20,00 EUR

Gots reutilitzables	Transport, recollida i entrega en un unt predeterminat i neteja
De 0 a 300 gots reutilitzables	78,65 EUR
De 301 a 600 gots reutilitzables	108,90 EUR
De 601 a 900 gots reutilitzables	139,15 EUR
De 901 a 1200 gots reutilitzables	169,40 EUR
De 1201 a 1500 gots reutilitzables	199,65 EUR
De 1501 a 1800 gots reutilitzables	229,90 EUR
De 1801 a 2500 gots reutilitzables	242,00 EUR
Fiança, 1 EUR/unitat	

Atenent al tipus d'activitat de què es tracti es podrà sol·licitar el dipòsit d'una fiança, per un import del 50% del cost de la quota total de cessió de material, per tal de respondre del deteriorament de l'equipament.

Pel que fa a les còpies de targetes, clau i comandaments, es considera com a primera còpia la lliurada en el moment de la cessió. Les segones i posteriors còpies amb motiu de pèrdua no justificada tindran un increment sobre la quota del 50% sobre quota establerta.

Normes específiques per a l'apartat A:

L'execució del subministrament, així com el període de prestació del servei del muntatge de tarimes i tanques vindrà condicionat pels medis, tant materials com personal municipals disponibles.

B. Cessió carpes Festa Major (actes al Camp de Futbol)	Preu/unitat
Primera carpa	gratuït
Segona carpa	62,00 EUR
Fiança	30,00 EUR

Normes específiques apartat B:

- La cessió de la carpa inclou muntatge i desmuntatge i instal·lació elèctrica.
- Les entitats només poden sol·licitar la cessió d'un màxim de dues carpes.
- La fiança serà retornada sempre i quan el material es mantingui en les mateixes condicions en les que ha està cedit, així com els casos en que els desperfectes siguin a conseqüència de circumstàncies alienes a la persona sol·licitant.
- Els comerços de la localitat que pertanyin a alguna associació professional d'aquest àmbit gaudiran d'una bonificació en els preus anteriors del 100 per cent.

C. Cessió carpes per altres actes	Preu/unitat
Carpa (model jambe bàsic plegable 3x3 -amb opció tendals laterals)	50,00 EUR
Carpa (model cenador 3x3 blanc plegable TH)	25,00 EUR
Fiança	30,00 EUR

Normes específiques apartat C:

La fiança serà retornada sempre i quan el material es mantingui en les mateixes condicions en les que ha està cedit, així com els casos en que els desperfectes siguin a conseqüència de circumstàncies alienes a la persona sol·licitant.

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dijous, 29 de desembre de 2016

ANNEX 4.

PREU PÚBLIC DELS ESPAIS DE JOC DE L'EQUIPAMENT MUNICIPAL DE LA VAGONETA.

Els preus, IVA inclòs, per a activitats de joc destinades a infants i a les seves famílies, organitzats per l'Ajuntament en l'equipament de La Vagoneta, són les que segueixen:

Espai de joc (a partir de 6 mesos d'edat)	
Tiquet diari	3,50 EUR
Abonament 10 dies	32,00 EUR
Quota anual (de setembre a maig)	80,00 EUR

Normes específiques:

Aquest preu públic s'exigirà en règim d'autoliquidació i per tant, en el moment de presentar la sol·licitud o obtenir la targeta corresponent, la persona interessada haurà de satisfer l'import total del preu públic que li correspongui.

ANNEX 5.

SERVEI DE DEIXALLERIA.

RESIDU O GRUP DE RESIDUS	PREU PÚBLIC (EUR/tona)		LÍMITS DIARIS D'ENTRADA	
	Particulars	Comerciants i petits industrials	Particulars	Comerciants i petits industrials
RESIDUS ESPECIALS	Gratuït fins al límit d'entrada			
ÀCIDS		306,00 EUR	2 kg	10 kg
AEROSOLS		1.264,90 EUR	5 kg	10 kg
BASES		306,00 EUR	2 kg	10 kg
BATERIES		gratuït	30 kg	30 kg
BOMBONES BUTÀ (REPSOL)		gratuït	3 ut.	3 ut.
BOMBONES BUTÀ (BUTSIR)		51,00 EUR	3 ut.	3 ut.
COSMÈTICS		255,00 EUR	5 kg	20 kg
DISSOLVENTS		775,25 EUR	5 kg	20 kg
ENVASOS CONTAMINATS		168,35 EUR	2 kg	10 kg
ENVASOS A PRESSIÓ		515,15 EUR	2 ut.	4 ut.
EXTINTORS		515,15 EUR	2 ut.	4 ut.
FIBROCIMENT	*	no admès	*	no admès
FILTRES D'OLI I ALTRES METALLS CONTAMINATS		260,15 EUR	5 kg	10 kg
FITOSANITARIS		1.525,05 EUR	5 kg	10 kg
FLOURESCENTS I LLUMS DE MERCURI		gratuït	10 ut.	50 ut.
NEVERES I APARELLS DE FRED(CFC)		gratuït	1 ut.	2 ut.
OLIS LUBRICANTS		499,85 EUR	5 kg	20 kg
OLIS NO REGENERABLES (TALADRINES, VEGETALS O MINERALS CONTAMINATS, ETC.)		188,75 EUR	2 kg	10 kg
PILES I ACUMULADORS		gratuït	5 kg	10 kg
PNEUMÀTICS		no admès	4 ut./any	no admès
PRODUCTES COMBURENTS		2.091,15 EUR	2 kg	10 kg
RADIOGRAFIES		gratuït	5 kg	10 kg
REACTIUS DE LABORATORI I PROC. NO IDENTIFICATS		1.254,70 EUR	2 kg	10 kg
SÒLIDS/PASTOSOS		357,05 EUR	20 kg	50 kg
TÓNER I CARTUTXOS DE TINTA		188,75 EUR	5 kg	10 kg
Només a deixalleries autoritzades:				
* Fibrociment amb amiant - particulars màxim de: 75 kg/dia plaques, 85kg/dia tubs i 100kg/dia dipòsits o jardineres				
ALTRES RESIDUS	Gratuït fins al límit d'entrada			
FUSTA NETA		51,00 EUR	500 kg	2.000 kg
MATALASSOS		255,00 EUR	2 ut.	5 ut.
EPS (POREXPAN)		153,00 EUR	1 m3	1 m3
REBUIG (NO RECUPERABLE I/O SEPARAT)		224,40 EUR	500 kg	2.000 kg
RESTES VEGETALS		43,85 EUR	500 kg	2.000 kg
TERRES I RUNES		26,55 EUR	500 kg	2.000 kg
TÈXTIL, com rebuig (no recuperable)		224,40 EUR	100 kg	500 kg
SUBPRODUCTES I RESIDUS SENSE DESPESA REPERCUTIBLE	Gratuït fins al límit d'entrada			
ALTRES APARELLS ELÈCTRICS I INFORMÀTICA		gratuït	5 ut.	5 ut.
CABLES		gratuït	500 kg	2.000 kg
CÀPSUOLES CAFÈ		gratuït	500 kg	2.000 kg
CARTRÓ /PAPER		gratuït	500 kg	2.000 kg
CINTES K7, VHS I CD/DVD		gratuït	20 kg	200 kg
ELECTRODOMÈSTICS LÍNEA BLANCA		gratuït	2 ut.	5 ut.
ENVASOS AMPOLLA DE CAVA		gratuït	500 kg	2.000 kg
ENVASOS ECOEMBES		gratuït	500 kg	2.000 kg
ENVASOS VIDRE		gratuït	500 kg	2.000 kg

CVE-Núm. de registre: 022016022878

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dijous, 29 de desembre de 2016

RESIDU O GRUP DE RESIDUS	PREU PÚBLIC (EUR/tona)		LÍMITS DIARIS D'ENTRADA	
	Particulars	Comerciants i petits industrials	Particulars	Comerciants i petits industrials
FERRALLA		gratuït	500 kg	2.000 kg
METALLS NO CONTAMINATS		gratuït	500 kg	2.000 kg
OLIS VEGETALS NO CONTAMINATS		gratuït	5 kg	20 kg
PLÀSTIC DUR (NO ENVÀS)		gratuït	500 kg	2.000 kg
TELEVISORS I MONITORS		gratuït	2 ut.	5 ut.
VIDRE ARMAT/BARREJAT		gratuït	500 kg	2.000 kg
VIDRE PLA		gratuït	500 kg	2.000 kg
PREUS SENSE IVA				

ANNEX 6.

SERVEIS FUNERARIS.

Concepte	Proposta de preu públic (EUR)
Sala de vetlla	486,95 EUR
Col·locació làpida panteó	127,90 EUR
Col·locació làpida tomba	127,90 EUR
Col·locació làpida nínxol	64,00 EUR
Col·locació làpida columbari	28,95 EUR
Col·locació de vidre	30,70 EUR
Col·locació pany	20,50 EUR
Neteja i ofrena floral (3 vegades)	127,90 EUR
Neteja i ofrena floral (1 vegada)	42,60 EUR
Revestiment panteó	8.876,25 EUR

Quinzè.- Aprovar definitivament el text refós de l'Ordenança número 20, reguladora de la TAXA PER A LA UTILITZACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DELS EQUIPAMENTS MUNICIPALS, per a l'exercici 2017 i següents, en els termes que tot seguit s'indiquen:

ORDENANÇA NÚM. 20.

TAXES PER A LA UTILITZACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DELS EQUIPAMENTS MUNICIPALS.

Article 1r. Fonament i naturalesa.

A l'empara del previst en els articles 15 a 27 i 57 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret 2/2004 de 5 de març, aquest Ajuntament estableix la taxa per a la utilització de les instal·lacions dels equipaments municipals.

Article 2n. Fet imposable.

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa l'aprofitament especial configurat per la utilització de les instal·lacions dels equipaments municipals mitjançant el procediment administratiu necessari per a l'obtenció de les llicències corresponents.

Article 3r. Subjectes passius i responsables.

1.- Són subjectes passius d'aquesta taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària que sol·licitin o resultin beneficiades o afectades, per l'aprofitament especial del domini públic que constitueix el fet imposable de la taxa.

2.- Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària.

Article 4t. Base imposable.

La base imposable d'aquesta taxa està constituïda per les tarifes indicades en l'article 5è d'aquesta.

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dijous, 29 de desembre de 2016

Article 5è. Quota tributària.

5.1. SALES D'EQUIPAMENTS DE GESTIÓ DIRECTA:

Les quotes tributaries, que tenen caràcter irreductible, són les següents:

a) Utilització de sales dels equipaments cívics (mínim, 1 hores).

	Horari de dilluns a divendres		Horari de dissabtes i festius		Horari dies especials
	9-14 i 17-21:00 h	21:00 - 2:00 h	9:00 - 21:00 h	21:00 - 2:00 h	9:00 - 3:00 h
Lloguer d'espai o preu servei					
Sala d'actes / Claustre, per hora	15,00 EUR	20,00 EUR	25,00 EUR		30,00 EUR
Sales polivalents, per hora	10,00 EUR	12,00 EUR	15,00 EUR		20,00 EUR
Fiança, per servei			125,00 EUR		
Despatx, per hora			10,00 EUR		
Consergeria, per hora	19,00 EUR		25,00 EUR	30,00 EUR	35,00 EUR
Neteja, per hora		19,00 EUR			24,00 EUR

Nota 1. La quota corresponent a la utilització de sala/sales inclou la despesa derivada del consum energètic estimat en cada sala en funció del període d'utilització.

Nota 2. El Claustre és el pati central de l'edifici Les Escoles, que es cobrarà sempre i quan se sol·liciti la utilització d'aquest espai, per a desenvolupar-hi l'activitat.

b) Es consideren especials els següents dies, sempre i quan no siguin festius: el 5 de gener; el 23 i 24 de juny; el 24, 26 i 31 de desembre.

c) Atenent el tipus d'activitat que es desenvolupi a l'espai públic autoritzat, es requerirà també l'abonament de les següents taxes en concepte de serveis de consergeria i neteja, si l'activitat es realitza fora de l'horari habitual de l'equipament, o si el tipus d'activitat ho requereix, encara que aquesta estigui dintre d'obertura.

d) Es podrà requerir la presència de personal de seguretat uniformat, segons la tipologia d'activitat que es desenvolupi a l'equipament, per tal de poder obtenir l'autorització d'ús de la sala de l'equipament sol·licitada. La contractació del servei i la despesa que comporti el compliment d'aquest requeriment aniran a càrrec de la persona beneficiària de l'autorització d'ús de la sala de l'equipament.

5.2. SALA MUNICIPAL ATENEU:

Les quotes tributaries són les següents:

a) Utilització de la sala:

CONCEPTE. UTILITZACIÓ DE LA SALA	IMPORT acte/dia
Ús cultural	607,90 EUR
Ús particular	1.250,00 EUR
Ús particular en dies especials *	2.000,00 EUR

Nota. La quota corresponent a la utilització de sala/sales inclou la despesa derivada del consum energètic estimat en cada sala en funció del període d'utilització.

b) Atenent el tipus d'activitat que es desenvolupi a l'espai públic autoritzat, es requerirà també l'abonament de les següents taxes en concepte de serveis de consergeria i neteja, si l'activitat es realitza fora de l'horari habitual de l'equipament o si el tipus d'activitat ho requereix, encara que aquesta estigui dintre d'obertura.

Concepte	Horari de dilluns a divendres		Horari de dissabtes i festius		Horari dies especials
	9-14 i 17-21:00 h	21:00 - 2:00 h	9:00 - 21:00 h	21:00 - 2:00 h	9:00 - 3:00 h
Fiança			451,00 EUR		
Consergeria, per hora	19,00 EUR		25,00 EUR	30,00 EUR	35,00 EUR
Neteja, per hora		19,00 EUR			24,00 EUR

Nota. L'equipament de la Sala Municipal, amb caràcter general, resta tancat tots els dilluns, i té un calendari propi i específic de dies d'obertura.

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dijous, 29 de desembre de 2016

c) Es consideren especials els següents dies, sempre i quan no siguin festius: el 5 de gener; el 23 i 24 de juny; el 24, 26 i 31 de desembre.

d) Atenent al tipus d'activitat que es desenvolupi a l'espai públic autoritzat, la persona beneficiària de l'autorització d'ús de la sala de l'equipament podrà sol·licitar serveis addicionals de sonorització i il·luminació. La contractació del servei i la despesa que comporti el mateix aniran íntegrament a càrrec de la persona beneficiària esmentada.

e) Es podrà requerir la presència de personal de seguretat uniformat, segons la tipologia d'activitat que es desenvolupi a l'equipament, per tal de poder obtenir l'autorització d'ús de la sala de l'equipament sol·licitada. La contractació del servei i la despesa que comporti el compliment d'aquest requeriment aniran a càrrec de la persona beneficiària de l'autorització d'ús de la sala de l'equipament.

f) L'ajuntament podrà atorgar una subvenció d'import màxim de 223,85 EUR/anuals, per línia, als centres educatius públics i escoles infantils del municipi, per cobrir el cost del servei d'il·luminació i sonorització de la Sala. La diferència del cost del servei i els successius usos aniran a càrrec del centre beneficiari.

g) Les escoles de dansa i teatre del municipi podran estar exemptes de l'import corresponent a 7 usos anuals de la sala (1 ús per acte o espectacle i un màxim de 6 assaigs / anuals)

5.3. ESPAIS INTERIORS DE CAN GINESTAR.

Les quotes tributàries, que tenen caràcter irreductible, són les següents:

a) Utilització de la sala:

Espais / dies i horari (mínim, 1 hora)	Laborables, horari habitual de l'equipament	Caps de setmana, festius i especials o fora de l'horari habitual
Sala del CIM, per hora	38,06 EUR	50,62 EUR
Despatx, per hora		10,00 EUR

	Divendres tarda i dissabtes, segons calendari fixat
Celler per exposicions amb caràcter lucratiu, per exposició	126,00 EUR

Concepte	Horari de dilluns a divendres		Horari de dissabtes i festius		Horari dies especials
	9-14 i 17-21:00 h	21:00 - 2:00 h	9-14 i 17-21:00 h	21:00 - 2:00 h	9:00 - 15:00 h
Fiança Sala CIM			270,00 EUR		
Fiança Celler			520,00 EUR		
Consergeria, per hora	19,00 EUR		25,00 EUR	30,00 EUR	35,00 EUR
Neteja, per hora		19,00 EUR			24,00 EUR

b) Es consideren especials els següents dies, sempre i quan no siguin festius: el 5 de gener; el 23 i 24 de juny; el 24, 26 i 31 de desembre.

c) Atenent al tipus d'activitat que es desenvolupi a l'espai públic autoritzat es podrà requerir la neteja de l'espai. La despesa que comporti el compliment d'aquest requeriment anirà a càrrec de la persona beneficiària de l'autorització d'ús de la sala de l'equipament.

d) Es podrà requerir la presència de personal de seguretat uniformat, segons la tipologia d'activitat que es desenvolupi a l'equipament, per tal de poder obtenir l'autorització d'ús de la sala de l'equipament sol·licitada. La contractació del servei i la despesa que comporti el compliment d'aquest requeriment anirà a càrrec de la persona beneficiària de l'autorització d'ús de la sala de l'equipament.

5.4. PISTES ESPORTIVES.

a) Les quotes tributàries es determinaran aplicant les tarifes següents:

Instal·lació	Imports	
	Camp gespa	Camp sauló
CAMP MUNICIPAL D'ESPORTS		
Camp sencer (per hora de partit o d'entrenament)	89,55 EUR	44,85 EUR
Camp futbol 7(per hora de partit o d'entrenament)	51,20 EUR	25,60 EUR

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dijous, 29 de desembre de 2016

PISTES ESPORTIVES	Import
1 hora 30 minuts	15,80 EUR
2 hores	21,00 EUR
Per cada fracció de 30 minuts	5,30 EUR

Les quotes anteriors comporten el dret a la utilització de vestidors.

b) Atenent al tipus d'activitat que es desenvolupi a l'espai públic autoritzat es podrà requerir la neteja de l'espai. La despesa que comporti el compliment d'aquest requeriment anirà a càrrec de la persona beneficiària de l'autorització d'ús de la sala de l'equipament.

CONCEPTE	Import
Neteja, per hora	20,70 EUR
Consergeria, per hora	25,90 EUR

c) Atenent al tipus d'activitat de què es tracti es podrà sol·licitar el dipòsit d'una fiança per tal de respondre del deteriorament de l'equipament, dels imports següents:

Instal·lació	Import
Camp de gespa:	310,50 EUR
Camp de sauló	155,25 EUR
Pistes esportives	155,25 EUR

d) Segons la tipologia de l'activitat que s'hi desenvolupi, per obtenir l'autorització d'ús de la sala sol·licitada es podrà requerir la presència de personal de seguretat uniformat. La contractació del servei i la despesa que comporti el compliment d'aquest requeriment aniran a càrrec de la persona beneficiària de l'autorització d'ús de la sala de l'equipament.

e) En horari no lectiu i períodes de vacances escolars, es podrà autoritzar l'ús de les pistes esportives de forma gratuïta. La utilització es regularà mitjançant el corresponent reglament, i no comportarà en cap cas, el dret a l'ús dels vestidors ni d'il·luminació artificial.

5.5 SALA D'ACTES O POLIVALENT DE L'EQUIPAMENT MUNICIPAL DE LA VAGONETA.

a) Les quotes tributàries es determinaran aplicant les tarifes següents:

Lloguer d'espai o preu servei	Horari de dilluns a divendres		Horari de dissabtes i festius		Horari dies especials
	9-14 i 17-21:00 h	21:00 - 2:00 h	9 - 21:00 h	21:00 - 2:00 h	9:00 - 3:00 h
Sala d'actes, per hora	15,00 EUR	20,00 EUR	25,00 EUR	30,00 EUR	30,00 EUR
Sales polivalents, per hora	10,00 EUR	12,00 EUR	15,00 EUR	20,00 EUR	
Fiança Sala d'actes			150,00 EUR		
Fiança Sales polivalents			125,00 EUR		
Jocs, per dia			20,00 EUR		
Consergeria, per hora	19,00 EUR		25,00 EUR	30,00 EUR	35,00 EUR
Neteja, per hora		19,00 EUR			24,00 EUR
Local annex, per dia			47,88 EUR		

Nota. La quota corresponent a la utilització de sala/sales inclou la despesa derivada del consum energètic estimat en cada sala en funció del període d'utilització.

b) Es consideren especials els següents dies, sempre i quan no siguin festius: el 5 de gener; el 23 i 24 de juny; el 24, 26 i 31 de desembre.

c) Segons la tipologia d'activitat que s'hi desenvolupi, per obtenir l'autorització d'ús de la sala sol·licitada, es podrà requerir la presència de personal de seguretat uniformat.

La contractació del servei i les despeses que comporti el compliment d'aquest requeriment, aniran a càrrec de la persona beneficiària de l'autorització d'ús de la sala de l'equipament.

Dijous, 29 de desembre de 2016

d) Atenent al tipus d'activitat que es desenvolupi a l'espai públic autoritzat es podrà requerir la neteja de l'espai. La despesa que comporti el compliment d'aquest requeriment anirà a càrrec de la persona beneficiària de l'autorització d'ús de la sala de l'equipament.

5.6 CESSIÓ TEMPORAL DELS LOCALS MUNICIPALS DEL CARRER DEL MERCAT

a) Les quotes tributàries que s'exigiran per la cessió dels locals municipals de l'equipament del Mercat municipal i de l'edifici municipal del número 22 del carrer del Mercat, per metre quadrat útil cedit, seran mensualment de: 9,15 EUR

b) Sense perjudici del previst a l'apartat anterior, quan se segueixi un procediment de licitació per la concessió, autorització o adjudicació dels béns objecte d'aquesta taxa, el seu import vindrà determinat pel valor econòmic de la proposició sobre la que recaigui el procediment de concurrència.

c) En els procediments de licitació que eventualment se segueixin, l'import expressat a l'apartat a) anterior servirà de base per a determinar el seu preu de sortida, que serà el resultat de multiplicar el dit import per la superfície útil objecte de la concurrència

5.7 ESPAIS CREATIUS I TAULES DE COWORKING DE LA PRIMERA PLANTA DE L'EDIFICI D'OFICINES DEL CARRER CONSTITUCIÓ 2.

a) Les quotes tributàries que tenen caràcter irreductible, són les següents:

	Superfície en m2	Lloguer mensual (IVA NO inclòs)	Despeses comunitat (IVA NO inclòs)	Total anual (IVA NO inclòs)	Fiança
Espai creatiu 1	26,10 EUR	1,15 EUR	1,864 EUR	944,04 EUR	Dues mensualitats comprensives de lloguer i despeses de comunitat
Espai creatiu 2	21,20 EUR	1,15 EUR	1,864 EUR	766,80 EUR	
Espai creatiu 3	23,79 EUR	1,15 EUR	1,864 EUR	860,40 EUR	
Espai creatiu 4	21,35 EUR	1,15 EUR	1,864 EUR	772,20 EUR	
Espai creatiu 5	23,91 EUR	1,15 EUR	1,864 EUR	864,72 EUR	
Espai creatiu 6	34,04 EUR	1,15 EUR	1,864 EUR	1.231,20 EUR	
Espai creatiu 7	24,43 EUR	1,15 EUR	1,864 EUR	883,56 EUR	
Espai creatiu 8	23,29 EUR	0,50 EUR	1,864 EUR	660,72 EUR	
Espai creatiu 10	22,39 EUR	0,50 EUR	1,864 EUR	635,16 EUR	

	Lloguer mensual (IVA NO inclòs)	Despeses comunitat (IVA NO inclòs)	Total anual (IVA NO inclòs)
Espai coworking, per taula	60,00 EUR	35,00 EUR	1.140,00 EUR

Concepte	Quota (3 hores d'utilització)
Sala de reunions (fora de l'horari establert en les autoritzacions previstes per a les persones residents)	12,00 EUR

b) La quota corresponent a la utilització d'espais creatius no inclou la despesa derivada del consum energètic, neteja ni d'ADSL.

c) La quota corresponent a la utilització d'espais de coworking inclou la despesa derivada del consum energètic, aigua, neteja i ADSL.

d) La fiança serà retornada sempre i quan l'espai es mantingui en les mateixes condicions en les que ha està cedit, així com els casos en que els desperfectes siguin a conseqüència de circumstàncies alienes a la persona sol·licitant.

Article 6è. Acreditament.

La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir en el moment d'iniciar-se l'aprofitament especial que constitueix el fet imposable. A aquest aprofitament es considera iniciat en la data de presentació de la sol·licitud de la llicència o autorització o, si la sol·licitud no es formula expressament, quan s'iniciïn efectivament els aprofitaments subjectes a tributació per aquesta taxa.

Això no obstant, procedirà la devolució de la quota tributària o el dipòsit si l'aprofitament especial de les instal·lacions esdevingués impossible per causes no imputables als subjectes passius.

Dijous, 29 de desembre de 2016

Article 7è. Règim de declaració i ingrés.

La taxa s'exigeix en règim d'autoliquidació.

Fent ús de la facultat prevista a l'article 26 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, és requisit necessari per a l'efectiva tramitació dels actes subjectes a tributació en virtut d'aquesta Ordenança efectuar el dipòsit previ de l'import de la quota tributària, que té caràcter irreductible.

La manca d'ingrés del dipòsit comportarà la declaració de desistiment de la sol·licitud, de conformitat amb el que disposa l'article 71.1 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i la sol·licitud s'arxivarà sense cap altre tràmit.

DISPOSICIÓ FINAL.

La present Ordenança aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el dia 29 de setembre de 2016 entrarà en vigor, un cop publicades les modificacions aprovades al Butlletí Oficial de la Província, el dia 1 de gener de 2017, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. Els articles no modificats continuaran vigents.

Setzè.- Aprovar definitivament el text refós de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipal que haurà de regir per a l'exercici 2017 i següents, en els termes que tot seguit s'indiquen:

ORDENANÇA GENERAL DE GESTIÓ, INSPECCIÓ I RECAPTACIÓ DELS INGRESSOS DE DRET PÚBLIC MUNICIPALS.

SECCIÓ I - DISPOSICIONS GENERALS.

Article 1 - Objecte.

1. La present Ordenança general, dictada a l'empara del que preveuen l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, els articles 11, 12.2 i 15.3 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), i la Disposició addicional quarta, apartat 3 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, conté normes comuns, tant substantives com de procediment, que es consideraran part integrant de les Ordenances fiscals i dels Reglaments Interiors que es puguin dictar relatius a la gestió, recaptació i inspecció dels ingressos de dret públic municipals.

2. Aquesta Ordenança es dicta per a:

- a) Desplegar allò que es preveu a la Llei General Tributària en aquells aspectes referents als procediments tributaris de gestió, inspecció i recaptació, portats a terme per aquest Ajuntament.
- b) Regular aquells aspectes procedimentals que puguin millorar i simplificar la gestió, de possible determinació per l'Ajuntament.
- c) Regular aquells aspectes comuns a diverses ordenances fiscals i evitar-ne així la reiteració.
- d) Regular les matèries que necessitin concreció o desenvolupament per part de l'Ajuntament.
- e) Informar als ciutadans de les normes i procediments, el coneixement dels quals pugui facilitar el compliment de les seves obligacions tributàries.

Article 2 - Àmbit d'aplicació.

1. La present ordenança s'aplicarà a la gestió dels ingressos de Dret públic llur titularitat correspon a l'Ajuntament, o als seus Organismes Autònoms.

2. Quan l'Ajuntament hagi delegat en la Diputació de Barcelona la gestió i/o la recaptació dels ingressos, les actuacions que ha de dur a terme l'Organisme de Gestió Tributària es regiran per la pròpia normativa, constituïda pels Estatuts, el Reglament Orgànic i Funcional, i l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels Ingressos de Dret Públic Municipals.

Dijous, 29 de desembre de 2016

No obstant, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions, en relació a alguns tributs o ingressos de dret públic la gestió dels quals ha estat delegada en la diputació de Barcelona, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

3. Per decret de l'Alcalde/Alcaldessa es podran dictar disposicions interpretatives i aclaridores d'aquesta Ordenança i de les Ordenances reguladores de cada ingrés.

SECCIÓ II - PROCEDIMENT.

Article 3 - Aspectes generals.

1. La tramitació d'expedients estarà guiada per criteris de racionalitat i eficàcia, i es procurarà també simplificar els tràmits que hagi de realitzar el ciutadà i facilitar-li l'accés a la informació administrativa.

2. L'Alcalde/Alcaldessa podrà delegar l'exercici de competències i la signatura de resolucions administratives, llevat els supòsits en què legalment s'hagi prohibit la delegació.

3. S'impulsarà l'aplicació de tècniques i mitjans electrònics, informàtics i telemàtics per a la tramitació d'expedients administratius, per tal de millorar l'eficiència de les comunicacions dels ciutadans amb l'Ajuntament.

Quan es tracti de relacions amb els ciutadans derivades de l'exercici de les funcions de gestió i recaptació delegades en la Diputació de Barcelona, els interessats que disposin de certificat digital, acreditatiu de la seva identitat, podran fer per Internet consultes i tràmits personalitzats en les condicions previstes per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

A aquests efectes, s'admetran els certificats emesos, o validats, per l'Agència Catalana de Certificació, CATCert.

4. Es poden fer actuacions automatitzades per a constatar la concurrència dels requisits que estableix l'ordenament jurídic, declarar les conseqüències previstes, adoptar les resolucions i comunicar o certificar les dades, els actes, les resolucions o els acords que constin en els sistemes d'informació de l'ORGT, mitjançant la utilització dels sistema de signatura amb certificat d'aplicació corporativa.

Article 4 - Comunicacions informatives i consultes tributàries.

1. Els diferents serveis de l'Ajuntament informaran els contribuents que ho sol·licitin dels criteris administratius existents per a l'aplicació de la normativa tributària.

2. Les sol·licituds formulades verbalment, es respondran d'igual forma. En els casos en què la sol·licitud es formulés per escrit, es procurarà que el contribuent expressi amb claredat els antecedents i circumstàncies del cas, així com els dubtes que li suscita la normativa tributària aplicable.

3. Les consultes tributàries escrites que es formulin abans de la finalització del termini establert per a la presentació de declaracions, autoliquidacions o el compliment d'altres obligacions tributàries, s'hauran de contestar en el termini de sis mesos des de la presentació.

4. La contestació a les consultes tributàries escrites tindrà efectes vinculants per a l'Ajuntament. Els criteris expressats en l'esmentada contestació s'aplicaran al consultant i a altres obligats tributaris, sempre que existeixi identitat entre els fets i circumstàncies reals i aquelles objecte de consulta.

5. Si la sol·licitud d'informació es refereix a una matèria reglamentada a les Ordenances, o en circulars internes municipals, o bé es tracta d'una qüestió la resposta de la qual es dedueix indubitablement de la normativa vigent, el Servei receptor de la consulta podrà formular la resposta. En altre cas, es respondrà des de la Secretaria de l'Ajuntament.

6. Per a garantir la confidencialitat de la informació, es requerirà del contribuent la seva deguda identificació mitjançant presentació del NIF quan es tracta de compareixença personal. Quan l'interessat es relacioni amb l'Administració per mitjans telemàtics, podrà identificar-se utilitzant el certificat digital que acrediti la seva identitat.

Dijous, 29 de desembre de 2016

7. Si s'actua per mig de representant, aquest deurà acreditar la seva condició de tal, en els termes previstos a l'article 46 de la Llei General Tributària. En tot cas, es presumirà concedida la representació quan es tracti d'actes de mer tràmit.

Article 5 - Accés a arxius.

1. Els ciutadans tenen dret a accedir als registres i als documents que formin part d'expedients, en els termes establerts a la Llei 30/1992 de Règim Jurídic i Procediment Administratiu Comú, a la Llei General Tributària i a la del Parlament de Catalunya, 10/2001, de 13 de juliol, d'Arxius i Documents.

2. Perquè sigui autoritzada la consulta caldrà que es formuli petició individualitzada especificant els documents que es desitja consultar.

La consulta haurà de ser sol·licitada per l'interessat i no podrà afectar la intimitat de terceres persones. Quan el compliment d'aquests requisits resulti dubtós per als responsables dels Serveis, caldrà que la Secretaria informi (per escrit o verbalment) sobre la procedència de la consulta i valori que aquests documents no contenen dades referents a la intimitat de persones diferents del consultant.

3. La utilització de documents de propietat municipal per tercers donarà lloc a l'exigència de la corresponent taxa, de conformitat amb el que preveu la Llei 10/2001, del Parlament de Catalunya, i en els termes que, si s'escau, prevegi l'Ordenança fiscal.

Article 6 - Dret a l'obtenció de còpia dels documents que obren a l'expedient.

1. Les peticions de còpies hauran de realitzar-se pel contribuent o el seu representant, per escrit.

2. L'obtenció de còpies facilitades per l'Ajuntament requerirà el pagament previ de la taxa establerta per expedició i reproducció de documents.

3. Quan les necessitats del servei ho permetin, es complimentarà la petició del contribuent en el mateix dia. Si es tracta d'un número elevat de còpies, o quan altre fet impedeixi complir el termini anterior, s'informarà al sol·licitant de la data en què podrà recollir les còpies sol·licitades. En circumstàncies especials, aquest termini no excedirà de 10 dies naturals.

El moment per a sol·licitar còpies és el termini durant el qual s'ha concedit tràmit d'audiència o, en defecte d'aquest, en el d'al·legacions posterior a la proposta de resolució.

4. Per diligència incorporada en l'expedient, es farà constar el número dels folis dels quals s'ha expedit còpia i la seva recepció pel contribuent.

5. Els contribuents no tindran dret a obtenir còpia d'aquells documents que figurant a l'expedient afectin a interessos de tercers, o a la intimitat d'altres persones. La resolució que denegui la sol·licitud de còpia de documents obrants a l'expedient deurà motivar-se.

Quan es susciti qualsevol dubte en relació amb els anteriors extrems, es consultarà a la Secretaria.

Article 7 - Identificació dels responsables de la tramitació dels procediments.

Les sol·licituds dels contribuents relatives a la identificació dels responsables de la tramitació o resolució dels procediments, es dirigiran a l'Alcaldia.

Article 8 - Al·legacions i tràmit d'audiència a l'interessat.

1. Quan els contribuents formulin al·legacions i presentin documents abans del tràmit d'audiència, es tindrà en compte uns i altres al redactar la corresponent proposta de resolució, fent expressa menció de les circumstàncies de la seva aportació en els antecedents d'aquesta.

2. En els procediments d'inspecció, es donarà audiència a l'interessat en els terminis previstos en el Reglament General de la Inspecció dels Tributs.

Dijous, 29 de desembre de 2016

En el procediment de gestió, es donarà tràmit d'audiència quan, per a l'adopció de la resolució administrativa, es tingui en compte fets o dades diferents dels aportats per altres administracions o per l'interessat.

3. Especialment, podrà prescindir-se del tràmit d'audiència quan es tracti de rectificar errors aritmètics deduïts dels fets i documents presentats pel contribuent, així com en el supòsit de liquidació dels recàrrecs dels articles 27 i 28 de la Llei General Tributària.

En les resolucions dictades en aquells procediments en els que no hagi resultat necessari tràmit d'audiència, es farà constar el motiu legal de la no realització. Amb caràcter general, el termini d'audiència serà de 10 dies.

Article 9 - Registres.

1. Podran presentar-se pels interessats escrits adreçats a l'Ajuntament per qualsevol dels medis següents:

a) En el Registre General Municipal.

b) En qualsevol registre de l'Administració estatal o autonòmica, de les Diputacions, Cabildos i Consells Insulars, o dels Ajuntaments de Municipis a què es refereix l'article 121 de la Llei 7/1985.

c) En les oficines de Correus.

d) En les representacions diplomàtiques i oficines consulars d'Espanya en l'estranger.

2. Quan, per aplicació de les Ordenances Fiscals, s'hagués de satisfer alguna taxa amb motiu de la presentació de sol·licituds i escrits adreçats a l'Administració, la quota corresponent es podrà fer efectiva en les oficines municipals, en el moment de presentació d'aquells.

3. A l'efecte del còmput de terminis per a dictar resolució s'entendrà data de presentació del corresponent escrit la data de recepció en el registre municipal.

Registrat un document, se li anotarà la data en què s'inscriu i el número d'ordre que li hagi correspost.

L'encarregat del registre, una vegada efectuada la inscripció, procedirà a distribuir els documents entre els departaments o òrgans competents per a la seva oportuna tramitació.

Amb referència als assentaments en els llibres del registre, podran expedir-se certificacions autoritzades pel Secretari.

4. Quan l'Ajuntament creï el Registre Informàtic, els documents rebuts per via telemàtica s'hi registraran sempre que compleixin els requisits establerts en la corresponent resolució administrativa.

5. Els escrits d'al·legacions, recursos, o altre contingut administratiu, que es presentin a les oficines de l'ORGT, relatius a ingressos quina gestió s'hagi delegat en aquest organisme, podran remetre's des del Registre receptor a l'Ajuntament mitjançant imatge escanejada i degudament compulsada la integritat del document. Concorrent les condicions de validesa del document electrònic per produir els mateixos efectes que el document manuscrit, no caldrà remetre els documents originals en suport paper.

Article 10 - Còmput de terminis.

1. Sempre que no s'expressi una altra cosa, quan els terminis s'assenyalin per dies, s'entén que són hàbils, i s'exclouen del còmput els diumenges i els declarats festius.

Quan els terminis es fixin per dies naturals, es farà constar a les notificacions.

2. Si el termini es fixa en mesos o anys, aquests es computaran a partir del dia següent a aquell en què tingui lloc la notificació o publicació de l'acte, o des del dia següent a aquell en què es produeixi l'estimació o desestimació per silenci administratiu. Si en el mes de venciment no hagués dia equivalent a aquell en què comença el còmput, s'entendrà que el termini finalitza l'últim dia del mes.

3. Quan l'últim dia del termini sigui inhàbil, s'entendrà prorrogat al primer dia hàbil següent.

Dijous, 29 de desembre de 2016

4. Els terminis expressats en dies es comptaran a partir del dia següent a aquell en què tingui lloc la notificació o publicació de l'acte, o des del dia següent a aquell en què es produeixi l'estimació o desestimació per silenci administratiu.
5. Els terminis per a resoldre es computaran a partir del dia de la data en què la sol·licitud hagi tingut entrada en el Registre Municipal.
6. Excepcionalment, d'ofici o a petició dels interessats, es podrà concedir una ampliació de terminis que no excedeixi de la meitat d'aquests.
7. En aquells procediments corresponents a ingressos de dret públic d'aquest Ajuntament tramitats per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, en relació als terminis, s'estarà al que disposi la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació d'ingressos de dret públic.

Article 11 - Tramitació d'expedients.

1. Dels escrits que es presentin a les oficines municipals, els interessats podran exigir el corresponent rebut; s'admetrà com a tal una còpia en què figuri la data de presentació.
 2. Si les sol·licituds no reuneixen tots els requisits exigits per la normativa vigent, es requerirà l'interessat perquè en un termini de deu dies esmeni les anomalies, i se li indicarà que, si no ho fa, se'l tindrà per desistit de la seva petició.
 3. Quan es requereixi a un interessat l'aportació de la documentació necessària per a la continuïtat del procediment iniciat a instància de part, transcorreguts més de tres mesos sense que s'hagi produït el compliment del requeriment de l'administració, es produirà la caducitat del procediment, de la qual cosa s'advertirà l'interessat.
 4. Els tràmits no essencials per a la continuïtat del procediment que s'han de complimentar per part dels interessats, hauran de realitzar-se en el termini de 10 dies a partir de la notificació del corresponent acte.
 5. Als interessats que no compleixin el que disposa l'apartat anterior, se'ls podrà declarar decaiguts en el seu dret al tràmit corresponent continuant amb el procediment; d'altra banda s'admetrà l'actuació de l'interessat i produirà els seus efectes legals, si es produeix abans o dins del dia que es notifiqui la resolució en la que es tingui per transcorregut el termini.
 6. La terminació convencional del procediment haurà de ser autoritzada pel Ple.
 7. En la tramitació dels expedients administratius que dugui a terme l'ORGT per delegació de l'Ajuntament s'utilitzarà preferentment els mitjans electrònics, sens perjudici del dret dels ciutadans a utilitzar altres mitjans i a ésser-hi atesos.
- Les persones jurídiques, o col·lectius de persones físiques que, amb motiu de llur capacitat econòmica o tècnica, dedicació professional o altres motius acreditats, tinguin garantit l'accés als mitjans tecnològics necessaris, hauran de comunicar-s'hi amb l'ORGT utilitzant només mitjans electrònics.
8. En particular, la notificació d'actuacions de gestió i recaptació dels ingressos municipals que hagi de practicar l'ORGT s'efectuarà en la forma prevista en la seva Ordenança General.

Article 12 - Obligació de resoldre.

1. L'Ajuntament està obligat a resoldre totes les qüestions que es plantegin en els procediments tributaris. S'exceptua aquest deure de resoldre expressament en els casos següents:
 - En els procediments relatius a l'exercici de deures que només han de ser objecte de comunicació.
 - Quan es produeixi la caducitat, la pèrdua sobrevinguda de l'objecte del procediment, la renúncia o el desistiment dels interessats.

El termini màxim de duració dels procediments serà de 6 mesos, excepte que la normativa aplicable fixi un termini diferent.

Dijous, 29 de desembre de 2016

2. Se senyalen en concret els següents terminis, d'interès particular:

a) El recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, es resoldrà en el termini d'un mes. Quan no hagi recaigut resolució en termini, s'entendrà desestimada la sol·licitud.

b) La concessió de beneficis fiscals en els tributs locals es resoldrà en el termini màxim de sis mesos. Si en aquest termini no ha recaigut resolució, s'entendrà desestimada la sol·licitud.

3. En els procediments iniciats a sol·licitud de l'interessat, el venciment del termini màxim fixat per a la seva resolució sense haver-se dictat i notificat acord exprés, legitima l'interessat per entendre estimada o desestimada la sol·licitud per silenci administratiu, segons procedeixi i sense perjudici de la resolució que l'Administració ha de dictar.

4. Els terminis a què fan referència els apartats anteriors, tindran únicament els efectes expressats en aquest article, i pel que fa a les previsions establertes a l'article 26.4 de la Llei General Tributària, s'estarà al que es disposa a l'article 21 d'aquesta ordenança.

SECCIÓ III - NORMES SOBRE GESTIÓ.

SUBSECCIÓ I - GESTIÓ DE TRIBUTS.

CAPÍTOL I - DE VENCIMENT PERIÒDIC.

Article 13 - Impostos de venciment periòdic.

1. En la gestió dels impostos sobre béns immobles, sobre activitats econòmiques i sobre vehicles de tracció mecànica, s'aplicarà les prescripcions contingudes a les seves Ordenances fiscals específiques.

2. A les actuacions que, en relació als tributs enumerats en el present article, dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària, se'ls aplicarà el que preveu la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels Ingressos de Dret Públic Municipals.

3. En el cas dels tributs, la recaptació dels quals no la dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària, el pagament de la quota tributària corresponent es podrà efectuar mitjançant:

a) Càrrec en targeta de crèdit o debit a les dependències municipals.

b) En entitats que prestin el servei de caixa o entitats col·laboradores, que preveu l'article 9 del Reglament General de Recaptació, amb els mitjans següents:

- Efectiu en metàl·lic.
- Xec nominatiu a favor de l'Ajuntament.
- Càrrec en targeta de crèdit o de debit.

Article 14 - Taxes.

1. Els padrons es formaran a partir del padró de l'exercici anterior, i s'hi incorporaran les modificacions derivades de la variació de tarifes aprovades a l'ordenança fiscal municipal corresponent i també altres incidències que no constitueixin alteració dels elements essencials determinants del deute tributari i que siguin conegudes per l'ORGT o per l'Ajuntament.

2. Quan s'hagi delegat en la Diputació de Barcelona la gestió de les taxes, el padró corresponent serà aprovat per l'òrgan competent de l'ORGT.

3. Quan no s'hagi delegat en altra Entitat la gestió de les taxes, correspondrà a la Junta de Govern Local l'aprovació dels padrons.

4. Quan els períodes de cobrament de diversos tributs de venciment periòdic siguin coincidents, es podrà exigir el pagament de les quotes respectives mitjançant un rebut únic en el que constaran degudament separats els conceptes d'ingrés.

Dijous, 29 de desembre de 2016

5. Es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció, sempre i quan l'import de la quota sigui superior a 10,00 EUR.

6. En les taxes per prestació de serveis o aprofitaments especials que s'estenguin a diversos exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial, en què s'aplicarà el previst en els apartats següents:

a) Quan s'iniciï l'activitat en el primer semestre, s'abonarà en concepte de taxa corresponent a aquell exercici la quota íntegra. Si l'inici de l'activitat té lloc en el segon semestre de l'exercici es liquidarà la meitat de la quota anual.

b) Si es cessa en l'activitat durant el primer semestre de l'exercici procedirà la devolució parcial de quota (la meitat). Si el cessament té lloc en el segon semestre, no procedirà retornar quantitat alguna.

c) En el cas particular de l'article 6.8, Ocupacions de la via pública amb motiu de la celebració del mercat ambulant i espectacles, de la Taxa per a la utilització especial o privativa de la via pública i dels espais públics, la referència temporal prevista a les lletres anteriors, s'entendrà referida al trimestre natural.

7. En el cas de les Taxes, la recaptació dels quals no la dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària, el pagament de la quota tributària corresponent es podrà efectuar mitjançant:

a) Càrrec en targeta de crèdit o dèbit a les dependències municipals.

b) En entitats que prestin el servei de caixa o entitats col·laboradores, que preveu l'article 9 del Reglament General de Recaptació, amb els mitjans següents:

- Efectiu en metàl·lic.
- Xec nominatiu a favor de l'Ajuntament.
- Càrrec en targeta de crèdit o de dèbit.

Article 15 - Calendari fiscal.

1. El calendari fiscal es publicarà en el Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'edictes de l'Ajuntament.

2. Quan es tracti d'ingressos la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, la publicació del calendari fiscal correspondrà a l'ORGT. En aquest cas, l'ORGT a través de la seva pàgina web d'Internet informarà dels respectius períodes de cobrança.

3. Així mateix, es distribuirà un fulletó informatiu del calendari fiscal i, quan calgui, es divulgarà a través dels mitjans de comunicació municipals.

Article 16 - Exposició pública de padrons.

1. El termini d'exposició pública dels padrons serà de vint dies, comptats a partir del primer dia del període de cobrament.

Aquest tràmit d'informació pública es realitza mitjançant anunci publicat en el Butlletí oficial de la província i per mitjans electrònics amb la publicació a la seu electrònica de l'ORGT.

2. Les variacions dels deutes i altres elements tributaris originades per l'aplicació de modificacions introduïdes en la llei i les ordenances fiscals reguladores dels tributs, o resultants de les declaracions d'alteració reglamentàries que hagi de presentar el subjecte passiu, seran notificades col·lectivament, a l'empara d'allò que preveu l'article 102 de la Llei general tributària.

3. El període de cobrament de les quotes tributàries domiciliades finalitzarà l'últim dia del mes en què finalitzi el període de les no domiciliades, o del mes següent si el d'aquestes últimes és l'últim dia del mes. El període de cobrament de dites quotes domiciliades començarà tants dies hàbils després com dies hàbils s'ajorni la finalització del mateix.

Dijous, 29 de desembre de 2016

4. Contra l'exposició pública dels padrons i de les liquidacions que porten incorporades, es podrà interposar recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de la data de finalització del termini d'exposició pública dels corresponents padrons.

5. El recurs de reposició es presentarà davant l'òrgan que ha aprovat el corresponent padró. Conseqüentment, en els supòsits en què s'hagi delegat en la Diputació de Barcelona la gestió del tribut, es formularà el recurs de reposició davant la Gerència de l'ORGT.

CAPÍTOL II - DE VENCIMENT NO PERIÒDIC.

Article 17 - Pràctica de liquidacions.

1. En els termes regulats a les ordenances fiscals municipals, i mitjançant l'aplicació dels respectius tipus impositius, es practican liquidacions d'ingrés directe quan, no havent-se establert l'autoliquidació, l'Ajuntament tingui coneixement de l'existència del fet imposable respecte dels tributs següents:

a) Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

b) Contribucions especials.

c) Taxes en els supòsits de primera o única sol·licitud de serveis.

d) Taxes en els supòsits de primera o única utilització privativa o aprofitament especial del domini públic.

2. L'aprovació de les liquidacions a què es refereix l'apartat anterior és competència de l'Alcalde/Alcaldessa o l'òrgan en què delegui.

3. Quan s'hagi delegat la gestió de l'ingrés corresponent a la Diputació de Barcelona, les liquidacions seran aprovades per l'òrgan competent de l'ORGT.

4. Quan, dins el procediment de comprovació limitada, les dades en poder de l'Administració siguin suficients per formular proposta de liquidació, es notificarà dita proposta per tal que l'interessat al·legui el que convingui al seu dret.

Vistes les al·legacions, podrà practicar-se liquidació provisional.

5. Per raons de cost i eficàcia, no es practican liquidacions quan resultin quotes inferiors a 10,00 EUR, excepte en el cas de l'Impost sobre Vehícles de Tracció Mecànica, taxes i preus públics.

6. En el cas de les liquidacions, la recaptació de les quals no la dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària, el pagament de la quota corresponent es podrà efectuar mitjançant:

a) Càrrec en targeta de crèdit o dèbit a les dependències municipals.

b) En entitats que prestin el servei de caixa o entitats col·laboradores, que preveu l'article 9 del Reglament General de Recaptació, amb els mitjans següents:

• Efectiu en metàl·lic.

• Xec nominatiu a favor de l'Ajuntament.

• Càrrec en targeta de crèdit o de dèbit.

Article 18 - Presentació de declaracions.

1. L'Ajuntament establirà els circuits per a conèixer de l'existència de fets imposables que originen l'acreditament dels tributs municipals.

2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, els subjectes passius estan obligats a presentar les declaracions previstes legalment.

Dijous, 29 de desembre de 2016

3. La manca de presentació de declaracions de forma completa i correcta, necessàries perquè l'Ajuntament pugui practicar la liquidació d'aquells tributs que no s'exigeixen pel procediment d'autoliquidació, constitueix infracció tributària, excepte que l'interessat regularitzi la seva situació sense requeriment de l'Administració.

4. La infracció tributària prevista a l'apartat anterior pot ser lleu, greu o molt greu, conforme el que estableix l'article 192 de la Llei General Tributària i els preceptes de la Secció VI d'aquesta Ordenança.

CAPÍTOL III - NOTIFICACIONS ADMINISTRATIVES.

Article 19 - Notificació de les liquidacions de venciment singular.

1. En els supòsits de liquidacions de taxes per prestació de serveis, o per autorització per a utilitzar privatament o aprofitar especialment el domini públic, sempre que sigui possible es notificarà personalment al presentador de la sol·licitud.

2. Per a notificar altres liquidacions diferents a les previstes a l'apartat 1) s'expedirà un document de notificació que contindrà els requisits normatius.

3. La notificació es practicarà per qualsevol mitjà que permeti tenir constància de la recepció, així com de la data, la identitat del receptor i el contingut de l'acte notificat.

4. La pràctica de notificacions s'ajustarà al que estableixen la Llei General Tributària, la normativa de desenvolupament; supletòriament, la Llei 30/1992 de Règim Jurídic i Procediment Administratiu Comú; la Llei 11/2007, de acceso electrònic de los ciudadanos a los Servicios Públicos; la Llei 26/2010, de règim jurídic i procediment de les administracions públiques de Catalunya; la Llei 29/2010, de l'ús dels mitjans electrònics al sector públic de Catalunya, la Llei 18/2009 i altres normes que regulen les notificacions electròniques.

5. Es procurarà que un dels dos intents es realitzi en horari de tarda. De resultar infructuosos els dos intents de lliurament personal, es podrà dipositar a la bústia de l'interessat l'avís perquè passi a recollir la notificació per les dependències de l'agent notificador.

Complementàriament, cas de no haver-se recollit la notificació, es podrà dipositar el document a la bústia del domicili de l'interessat.

6. Quan la notificació no ha estat rebuda personalment es citarà a l'interessat o el seu representant amb l'objecte de dur a terme la notificació per compareixença, mitjançant anuncis que es publicaran, per una sola vegada per cadascú dels interessats, al Butlletí Oficial de la província o a la seu electrònica de l'ORGT. En la publicació constarà la relació de notificacions pendents, amb indicació del subjecte passiu, obligat tributari o representant, procediment que les motiva, òrgan responsable de la seva tramitació, i lloc i termini on s'ha de comparèixer per ser notificat. En tot cas la compareixença es produirà en el termini de quinze dies naturals, a comptar des del següent al de la publicació de l'anunci al BOP o a la seu electrònica de l'ORGT. Quan transcorregut el termini indicat no s'hagués comparegut, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini per comparèixer.

7. Quan es tracti de notificacions relatives a ingressos la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, s'hi practicaran segons allò previst a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels Ingressos de Dret Públic Municipals.

8. Tindrà plena validesa la notificació que es transmeti per mitjans electrònics quan l'interessat hagi designat aquesta via de comunicació per rebre les notificacions.

9. Quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants dels tributs de cobrament periòdic per rebut, mitjançant les corresponents Ordenances Fiscals, no serà necessària la notificació individual de les liquidacions resultants, excepte en els supòsits establerts a l'apartat 3 de l'article 102 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.

CAPÍTOL IV - CONCESSIÓ DE BENEFICIS FISCALS.

Article 20 - Sol·licitud.

1. La concessió o denegació de beneficis fiscals es competència de l'Alcalde/Alcaldesa o l'òrgan en què delegui.

Dijous, 29 de desembre de 2016

2. Quan els beneficis fiscals es refereixin a tributs la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, correspondrà a l'òrgan competent de l'ORGT resoldre sobre la seva concessió.

3. Excepte previsió legal expressa en contra, la concessió de beneficis fiscals té caràcter pregat, per la qual cosa hauran de ser sol·licitats.

4. Amb caràcter general, i excepte en els supòsits que la llei, o l'ordenança fiscal estableixin previsió contrària, els beneficis fiscals s'aplicaran a totes les liquidacions afectades que no hagin adquirit fermesa al moment de la concessió, sempre que els requisits del benefici fiscal concorrin en la data d'acreditament del tribut.

5. L'acord de concessió o denegació dels beneficis fiscals de caràcter pregat s'adoptarà en el termini de sis mesos comptats des de la data d'aquella sol·licitud. Si no es dicta resolució en aquest termini, la sol·licitud formulada s'entendrà desestimada.

No caldrà que l'interessat porti la documentació acreditativa dels beneficis fiscals sol·licitats, quan l'administració gestora del tribut pugui consultar i verificar telemàticament les dades declarades i consti el consentiment de l'interessat perquè es realitzi l'esmentada consulta.

CAPÍTOL V - PROCEDIMENT DE REVISIÓ.

Article 21 - Recursos administratius.

1. Contra els actes d'aplicació i efectivitat dels ingressos de dret públic municipals, només podrà interposar-se recurs de reposició davant l'òrgan que dictà l'acte administratiu que es reclama.

2. El recurs de reposició s'entendrà desestimat si no ha estat resolt en el termini d'un mes comptat des de la data d'interposició.

3. Als efectes de la no exigència d'interessos de demora a que fa referència l'article 26.4 de la Llei General Tributària, s'entendrà que l'Ajuntament ha incomplert el termini màxim de resolució del recurs de reposició quan hagi transcorregut el termini d'un any des de la seva interposició, sense que hagi recaigut resolució expressa. Aquest termini s'estableix a l'empara de la Disposició addicional quarta, apartat 3 de la Llei General Tributària, i en paritat amb el que preveu dita Llei per a la resolució de les reclamacions economicoadministratives.

4. Contra la denegació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:

a) Si la resolució ha estat expressa, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició.

b) Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de sis mesos comptats des del dia següent a aquell en què hagi d'entendre's desestimat el recurs de reposició.

5. El termini per a interposar recurs contenciós administratiu contra l'aprovació o la modificació de les Ordenances Fiscals serà de dos mesos comptats des del dia següent a la data de publicació de la seva aprovació definitiva.

Article 22 - Revisió d'ofici.

1. El Ple de l'Ajuntament podrà declarar, previ dictamen de la Comissió Jurídica Assessora de la Generalitat de Catalunya, la nul·litat dels actes de gestió i recaptació dels ingressos de dret públic en els quals concorrin motius de nul·litat de ple dret, en els termes establerts a l'article 217 de la Llei General Tributària.

2. El procediment de nul·litat a què es refereix l'apartat anterior podrà iniciar-se:

a) Per acord de l'òrgan que dictà l'acte.

b) A instància de l'interessat.

En el procediment s'haurà de concedir audiència a aquells a favor dels quals va reconèixer drets l'acte que es pretén anul·lar.

Dijous, 29 de desembre de 2016

Article 23 - Declaració de lesivitat.

1. En altres casos, diferents del previst a l'article anterior i dels que es refereix l'article 220 de la Llei General Tributària, l'Ajuntament només podrà anul·lar els seus actes declaratius de drets si els declara lesius per a l'interès públic.
2. La declaració de lesivitat correspon al Ple de l'Ajuntament.
3. En el termini de dos mesos des del dia següent a la declaració de lesivitat, s'haurà d'interposar el corresponent recurs contenciós administratiu.

Article 24 - Revocació d'actes.

1. L'Ajuntament podrà revocar els seus actes en benefici dels interessats quan s'estimi que infringeixen manifestament la llei, quan circumstàncies sobrevingudes que afectin una situació jurídica particular posin de manifest la improcedència de l'acte dictat, o quan en la tramitació del procediment s'hagi produït indefensió als interessats.

El procediment de revocació s'iniciarà exclusivament d'ofici, sens perjudici que els interessats puguin promoure la seva iniciació per l'Ajuntament, mitjançant un escrit que dirigiran a l'òrgan que va dictar l'acte.

2. Es rectificaran en qualsevol moment, d'ofici o a instància de l'interessat, els errors materials, de fet i els aritmètics, sempre que no hagin transcorregut quatre anys des que es va dictar l'acte objecte de rectificació.

Tramitat l'expedient en què es justifiqui la necessitat de procedir a la rectificació, el servei competent formularà proposta d'acord rectificatori, que, haurà de ser aprovada pel mateix òrgan que va dictar l'acte objecte de rectificació.

CAPÍTOL VI - SUSPENSÍO DEL PROCEDIMENT.

Article 25 - Suspensió per interposició de recursos.

1. La interposició de recursos administratius no requereix el pagament previ de la quantitat exigida; això no obstant, la interposició del recurs no aturarà l'acció administrativa per a la cobrança llevat que l'interessat sol·liciti la suspensió del procediment, supòsit en què serà indispensable aportar una garantia que cobreixi el total del deute, els interessos de demora que generi la suspensió i els recàrrecs que resultin procedents en el moment en què es sol·licita la suspensió.

2. No obstant el que es disposa al punt anterior, l'òrgan competent per resoldre el recurs podrà suspendre, d'ofici o a sol·licitud del recurrent, l'execució de l'acte recorregut quan concorri alguna de les circumstàncies següents:

a) Que l'execució pugui causar perjudicis d'impossible o difícil reparació.

b) Que la impugnació es fonamenti en una causa de nul·litat de ple dret.

3. Si la impugnació afecta un acte censal relatiu a un tribut de gestió compartida, no se suspèn en cap cas, per aquest fet, el procediment de cobrament de la liquidació que pugui practicar-se. Això sense perjudici que, si la resolució que es dicta en matèria censal afecta el resultat de la liquidació abonada, es realitzi la devolució d'ingressos corresponent.

4. Quan hagi estat resolt el recurs de reposició interposat en període voluntari en sentit desestimatori es notificarà a l'interessat concedint-li termini per pagar en període voluntari, en els termes següents:

- Si la resolució es notifica en la primera quinzena del mes, el deute es podrà satisfer fins el dia 20 del mes posterior, o l'immediat hàbil posterior.

- Si la resolució es notifica entre els dies 16 i últim de cada mes, el deute es podrà satisfer fins el dia 5 del segon mes posterior, o l'immediat hàbil posterior.

5. Quan de la resolució del recurs, es derivi l'obligació de modificar la liquidació, el deute resultant podrà ser satisfet en els mateixos terminis establerts en el punt anterior.

6. Quan l'Ajuntament conegui de la desestimació d'un recurs contenciós administratiu contra una liquidació que es troba en període de pagament voluntari, haurà de notificar el deute resultant comprensiu del principal més els interessos de demora acreditats en el període de suspensió i concedir període per efectuar el pagament, determinat segons el previst al punt 3.

Dijous, 29 de desembre de 2016

Quan el deute suspès es trobés en via de constrenyiment, abans de continuar les actuacions executives contra el patrimoni del deutor, se li requerirà el pagament del deute suspès més els interessos de demora acreditats durant els temps de la suspensió.

7. Quan l'execució de l'acte hagués estat suspesa, un cop conclosa la via administrativa, els òrgans de recaptació no iniciaran o, en el seu cas, reanudaran les actuacions del procediment de constrenyiment mentre no finalitzi el termini per interposar el recurs contenciós administratiu, sempre que la vigència i eficàcia de la caució aportada es mantingui fins llavors. Si durant aquest termini l'interessat comunicués a aquest òrgan la interposició del recurs amb petició de suspensió i oferiment de caució per garantir el pagament del deute, es mantindrà la paralització del procediment en tant conservi la seva vigència i eficàcia la garantia aportada en via administrativa. El procediment es reanudarà o suspèndrà a resultes de la decisió que adopti l'òrgan judicial.

8. Es podrà concedir la suspensió parcial quan la impugnació afecti només a elements tributaris clarament individualitzats, la incidència dels quals en la determinació del deute tributari resulti quantificable.

En aquest cas, l'import de la garantia només haurà de cobrir el deute suspès.

Article 26 - Altres supòsits de suspensió.

1. Dins del procediment recaptatori, es poden originar altres supòsits de suspensió quan s'hagi sol·licitat ajornament dels deutes, o s'hagi interposat terceria de domini.

2. Caldrà paralitzar el procediment quan l'interessat ho sol·liciti si demostra l'existència d'alguna de les circumstàncies següents:

a) Que ha existit error material, aritmètic o de fet en la determinació del deute.

b) Que el deute ha estat ingressat, condonat, compensat, suspès o ajornat.

3. Fins que la liquidació del deute tributari executat sigui ferma en via administrativa i judicial, no es podrà procedir a l'alienació dels béns i drets embargats en el curs del procediment de constrenyiment, llevat que es tractés de supòsits de força major, béns peribles, béns en els que existeixi un risc de pèrdua imminent de valor o quan el contribuïent sol·liciti de forma expressa la seva alienació.

4. Quan la recaptació dels ingressos municipals hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona la suspensió i si s'escau paralització del procediment, correspondrà a l'ORGT.

Article 27.- Garanties.

1. La garantia a dipositar per obtenir la suspensió del procediment serà de la quantia següent:

a) Si el deute es troba en període voluntari de pagament, la suma del principal (quota inicialment liquidada), els interessos de demora que generi la suspensió i els recàrrecs que procedirien en cas d'execució de la garantia.

b) Si el deute es troba en període executiu de pagament, la suma del deute total existent en el moment de sol·licitar la suspensió i els interessos de demora que generi la suspensió.

2. Les garanties necessàries per tal d'obtenir la suspensió automàtica, seran exclusivament les següents:

a) Diner efectiu o valors públics, els quals podran dipositar-se en la Caixa General de Dipòsits, en la Tresoreria Municipal o en la Tresoreria de l'ORGT.

b) Aval o fiança de caràcter solidari prestat per entitat de crèdit o societat de garantia recíproca o certificat d'assegurança de caució.

c) Altres mitjans que es considerin suficients, quan es provi les dificultats per aportar la garantia en qualsevol de les formes ressenyades. La suficiència de la garantia en aquest cas haurà de ser valorada per la Intervenció.

3. En casos molt qualificats i excepcionals, podrà acordar-se per l'Alcaldia, a instància de part, la suspensió del procediment, sense prestació de cap garantia, quan el recurrent al·legui i justifiqui la impossibilitat de prestar-la.

Dijous, 29 de desembre de 2016

4. Respecte a les garanties que hauran de prestar-se en els supòsits d'ajornaments i fraccionaments de pagament, serà d'aplicació el que preveu l'article 45 d'aquesta Ordenança.

CAPÍTOL VII - DEVOLUCIÓ D'INGRESSOS INDEGUTS.

Article 28 - Iniciació de l'expedient.

1. Amb caràcter general, el procediment s'iniciarà a instància de l'interessat, qui haurà de fonamentar el seu dret i aportar el comprovant d'haver satisfet el deute.

2. Si la recaptació del recurs origen de la devolució que es sol·licita ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, la sol·licitud es formularà per escrit o personalment a qualsevol de les oficines de l'ORGT.

3. Podrà acordar-se d'ofici la devolució en els supòsits següents:

a) Quan després de haver-se satisfet una liquidació tributària, aquesta sigui anul·lada.

b) Quan es verifiqui la duplicitat del pagament.

4. Quan es tracti de pagaments duplicats, la devolució es podrà realitzar a les oficines perifèriques de l'ORGT en el mateix moment en què hi comparegui l'interessat si aporta els documents originals acreditatius del pagament.

Tanmateix, no caldrà l'aportació dels comprovants de pagament quan els funcionaris que han de tramitar l'expedient puguin consultar telemàticament l'efectivitat del pagament,

Article 29 - Quantia de la devolució.

1. Quan es dicti acte administratiu d'anul·lació, total o parcial, d'una liquidació que havia estat ingressada, es reconeixerà d'ofici el dret de l'interessat a percebre interessos de demora, sempre que es tracti d'un ingrés indegut.

La base de càlcul serà l'import ingressat indegudament; conseqüentment, en supòsits d'anul·lació parcial de la liquidació, els interessos de demora s'acreditaran en raó a la part de liquidació anul·lada.

2. El còmput del període de demora en tot cas comprendrà el temps transcorregut des del dia en què es va fer l'ingrés fins la data en què es fa la proposta de pagament.

3. El pagament efectiu haurà de produir-se en el termini de tres mesos des de la data de la proposta de pagament, que coincidirà amb la data de la resolució que acordi la devolució.

Respecte als tipus d'interès, s'aplicarà el vigent al llarg del període segons el que preveu l'Article 26.6 de la Llei general tributària. Conseqüentment, si s'hagués modificat caldrà periodificar i aplicar a cada any o fracció el tipus d'interès de demora fixat per a l'exercici per la Llei de pressupostos de l'Estat.

4. Quan es declari indegut l'ingrés pel concepte de recàrrec de constrenyiment bé perquè s'ha anul·lat la liquidació de la quota o bé perquè no resultava procedent exigir el recàrrec, es tornarà el recàrrec i es liquidaran interessos de demora sobre aqueixa quantia.

5. En particular, i als efectes del que s'estableix als articles 31 i 224.1 de la Llei General Tributària, tenen la condició d'ingressos deguts els efectuats com a conseqüència d'aplicar els valors cadastrals determinats per la Gerència del Cadastre, segons la llei reguladora del Cadastre Immobiliari.

Sense perjudici del que disposa aquest apartat, quan el valor cadastral s'anul·li per un procediment de rectificació d'errades materials, es tornarà l'import ingressat incrementat amb els corresponents interessos de demora.

Article 30 - Reintegrament del cost de les garanties.

1. Els expedients de reintegrament del cost de les garanties dipositades per suspendre un procediment mentre resta pendent de resolució un recurs, en via administrativa o judicial, s'iniciaran a instància de l'interessat.

Dijous, 29 de desembre de 2016

2. Les dades necessàries que haurà de facilitar el contribuent perquè puguin resoldre's adequadament aquestes sol·licituds, així com per efectuar, en el seu cas, el reintegrament que correspongui, seran les següents:

a) Nom i cognoms o denominació social, si es tracta de persona jurídica, número d'identificació fiscal, i domicili de l'interessat.

b) Resolució, administrativa o judicial, per la qual es declara improcedent total o parcialment l'acte administratiu impugnat l'execució del qual es va suspendre, així com testimoni o certificació acreditativa de la fermesa d'aquella.

c) Cost de les garanties el reintegrament de les quals es sol·licita, adjuntant com documents acreditatius en el supòsit d'aval atorgats per entitats de dipòsit o societats de garantia recíproca, certificació de l'entitat avalista de les comissions efectivament percebudes per formalització i manteniment de l'aval.

d) Declaració expressa del mitjà escollit pel qual hagi d'efectuar-se el reintegrament, podent optar per:

- Transferència bancària, indicant el número de codi de compte i les dades identificatives de l'Entitat de crèdit o bancària.

- Xec nominatiu.

- Compensació en els termes previstos en el Reglament General de Recaptació.

3. Si l'escrit d'iniciació no reuneix les dades expressades o no adjuntés la documentació precisa, es requerirà l'interessat per a la seva subsanació en un termini de deu dies.

4. Els pagaments realitzats per l'ORGT pels conceptes de devolució d'ingressos indeguts i d'indemnització per costos d'aval es faran per compte d'aquest Ajuntament quan es refereixin als ingressos de titularitat municipal.

El seu import degudament justificat, serà aplicat en el primer comunicat comptable que es trameti amb posterioritat a la materialització del pagament.

SUBSECCIÓ II - GESTIÓ DE CRÈDITS NO TRIBUTARIS.

CAPÍTOL I - PREUS PÚBLICS.

Article 31 - Recaptació dels preus públics.

1. Es podran exigir preus públics per la prestació de serveis o realització d'activitats de competència local que hagin estat sol·licitades pels interessats, sempre que concorrexin les dues condicions següents:

a) La recepció del servei és voluntària per a l'interessat, perquè no resulta imprescindible per a la seva vida privada o social.

b) El servei es presta efectivament pel sector privat, dins del terme municipal propi de l'Ajuntament que exigeix el preu.

2. En l'àmbit i amb l'abast de la corresponent delegació, l'ORGT recaptarà els preus públics quan així ho hagi acordat l'Ajuntament.

3. En el cas dels preus públics, la gestió dels quals no dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària, els mitjans de pagament de la quota corresponent que s'admeten són els següents:

- Efectiu en metàl·lic;
- xec nominatiu a favor de l'Ajuntament;
- càrrec en targeta de crèdit o de debit;
- tiquets escola bressol lliurats per empreses que han formalitzat el corresponent conveni amb l'Ajuntament.

Dijous, 29 de desembre de 2016

SECCIÓ IV - RECAPTACIÓ.

Article 32 - Òrgans de recaptació.

1. La gestió recaptatòria dels crèdits tributaris i qualssevol altres de dret públic que hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona la portaran a terme els serveis centrals i perifèrics de l'ORGT, i correspondrà als òrgans i al personal que hi és adscrit l'exercici de competències i funcions segons el que es preveu en el seu Reglament orgànic i funcional.
2. La tramitació dels expedients de recaptació, quan correspongui a l'ORGT, es farà segons el que preveu la seva Ordenança General.
3. L'ORGT podrà demanar la col·laboració de l'Agència Estatal d'Administració Tributària per a la recaptació executiva dels ingressos municipals, quan no s'hagi pogut recaptar els deutes per no conèixer l'existència de béns embargables situats dins l'àmbit de la província de Barcelona.

Article 33 - Obligats al pagament.

1. En primer lloc, estan obligats al pagament com a deutors principals, entre d'altres:
 - a) els subjectes passius dels tributs, siguin contribuents o substituïts.
 - b) els successors.
 - c) els infractors, per les sancions pecuniàries.
2. Si els deutors principals, referits al punt anterior, no compleixen la seva obligació, estaran obligats al pagament els subjectes següents:
 - a) els responsables solidaris.
 - b) els responsables subsidiaris, prèvia declaració de fallits dels deutors principals.
3. Quan siguin dos o més els responsables solidaris o subsidiaris d'un mateix deute, aquest podrà exigir-se íntegrament a qualsevol d'ells.

Article 34 - Responsables solidaris i subsidiaris.

1. En els supòsits de responsabilitat solidària previstos per les lleis, quan hagi transcorregut el període voluntari de pagament sense que el deutor principal hagi satisfet el deute, se'n podrà reclamar als responsables solidaris el pagament.
2. Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:
 - d) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.
 - e) Els participants o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en proporció a les seves respectives participacions.
 - f) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries concretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.

S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

3. Igualment, també seran responsables solidaris del pagament del deute tributari pendent, fins l'import del valor dels béns o drets que s'haguessin pogut embargar o alienar, les següents persones i entitats:
 - a) Les que siguin causats o col·laborin en l'ocultació o transmissió de béns o drets de l'obligat al pagament amb la finalitat d'impedir l'actuació de l'Administració tributària.

Dijous, 29 de desembre de 2016

- b) Les que, per culpa o negligència, incompleixin les ordres d'embargament.
- c) Les que, amb coneixement de l'embargament, la mesura cautelar o la constitució de la garantia, col·laborin o consenteixin en l'aixecament dels béns o drets embargats o d'aquells béns o drets sobre els que s'hagués constituït la mesura cautelar o la garantia.
- d) Les persones o entitats dipositàries dels béns del deutor que, un cop rebuda la notificació de l'embargament, col·laborin o consenteixin en l'aixecament d'aquests.

4. Respondran subsidiàriament del deute tributari, els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries fins els límits següents:

- c) Quan s'ha comès infraccions tributàries respondran del deute tributari pendent i de les sancions.
- d) En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries devengades, que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin adoptat acords o pres mesures causants de la manca de pagament.
- e) Els adquirents de béns afectes per llei al pagament del deute tributari.

5. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària.

6. Els procediments de derivació de responsabilitat que hagin de tramitar-se per tal d'exigir als responsables determinats en aquest article, i en els següents, el pagament dels tributs, es tramitarà per l'ORGT, quan es tracti d'ingressos la recaptació dels quals s'ha delegat en la Diputació.

Article 35 - Successors en els deutes tributaris.

A la mort dels obligats tributaris, les obligacions tributàries pendents es transmetran als hereus i legataris, amb les limitacions resultants de la legislació civil, pel que fa a l'adquisició de l'herència.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data de mort del causant, encara que no estiguin liquidats.

No es transmetran les sancions.

Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartípcips o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:

- a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.
- b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui i les altres percepcions patrimonials rebudes pels mateixos en els dos anys anteriors a la data de la dissolució que minorin el patrimoni social que hagués hagut de respondre d'aquestes obligacions.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

3. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, i entitats amb personalitat jurídica, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació. Aquesta previsió també serà aplicable a qualsevol supòsit de cessió global de l'actiu i passiu d'una societat mercantil o d'una entitat amb personalitat jurídica.

4. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partípcips o cotitulars de dites entitats.

5. Les sancions que procedeixin per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats 2, 3, 4 del present article s'exigiran als successors d'aquelles, fins al límit del valor de la quota de liquidació que els correspongui.

Dijous, 29 de desembre de 2016

Article 36 - Altres responsabilitats.

1. Quan la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local, degudament autoritzada, origini la destrucció o deteriorament dels béns públics, el beneficiari, sense perjudici del pagament de la taxa a que hagués lloc, estarà obligat al reintegrament del cost total de les respectives despeses de reconstrucció o reparació.

Si els danys fossin irreparables, l'Ajuntament serà indemnitzat en quantia igual al valor dels béns destruïts o l'import del deteriorament dels danyats.

2. L'Ajuntament no podrà condonar total ni parcialment les indemnitzacions i reintegraments a què es refereix el present article.

Article 37 - Ajornaments i fraccionaments.

1. Quan s'hagi delegat la recaptació dels ingressos en la Diputació de Barcelona la concessió i denegació dels ajornaments i fraccionaments correspondrà a l'ORGT qui actuarà segons allò previst a la seva Ordenança General, i amb els següents criteris:

- a) Els deutes d'import principal inferior a 1.500 EUR es podran fraccionar per un període màxim de 18 mesos.
- b) Els deutes d'import principal entre 1.500 i 6.000 EUR es podran fraccionar per un període màxim de 36 mesos.
- c) Els deutes d'import principal superior a 6.000 EUR es podran fraccionar per un període màxim de 60 mesos, sempre que les quotes mensuals resultants no siguin inferiors a 100 EUR.

Si s'hagués de resoldre amb altres criteris, respecte a terminis dels ajornaments i fraccionaments, o exigibilitat de garanties, caldrà l'expressa autorització de l'Ajuntament.

2. Per a supòsits diferents dels referits al punt anterior, correspondrà la resolució de la sol·licitud a l'Alcaldia o l'òrgan en què delegui.

3. No podran ser objecte d'ajornament o fraccionament els deutes tributaris:

- Que es realitzin mitjançant efectes timbrats.
- En el cas de concurs de l'obligat tributari, no es podran ajornar o fraccionar els deutes que, d'acord amb la legislació concursal, tinguin la consideració de crèdits contra la massa.

4. L'acord de concessió especificarà la garantia que el sol·licitant haurà d'aportar o, si escau, la dispensa d'aquesta obligació.

5. La garantia haurà d'aportar-se en el termini de dos mesos, comptadors a partir del dia següent al de la notificació de l'acord de concessió, l'eficàcia del qual quedarà condicionada a dita aportació.

6. No serà necessària l'aportació de garantia si el deute acumulat del sol·licitant no excedeix de 18.000 EUR i el termini de pagament és fins a 48 mesos. Per deutes i terminis superiors, per resolució de l'Alcaldia es podrà dispensar totalment o parcialment de la prestació de garantia quan el deutor no tingui els mitjans suficients per garantir el deute i/o l'execució del seu patrimoni pogués afectar el manteniment de l'activitat. En el seu cas la garantia haurà d'aportar-se en el termini de dos mesos, comptadors a partir del dia següent al de la notificació de l'acord de concessió, l'eficàcia del qual quedarà condicionada a la dita aportació.

Article 38 - Prescripció.

1. Prescriuran als quatre anys:

- a) El dret de l'Administració per determinar el deute tributari, mitjançant l'oportuna liquidació.
- b) L'acció per exigir el pagament dels deutes tributaris liquidats i auto liquidats.
- c) L'acció per imposar sancions tributàries.
- d) El dret a la devolució d'ingressos i el reembossament del cost de les garanties.

Dijous, 29 de desembre de 2016

2. El termini de prescripció dels deutes no tributaris es determinarà d'acord amb la normativa particular que en reguli la gestió del corresponent ingrés.

3. El termini de prescripció s'interromprà en els casos i termes previstos a l'article 68 de la Llei General Tributària.

4. Produïda la interrupció, s'iniciarà de nou el còmput del termini de prescripció a partir de la data de l'última actuació de l'obligat al pagament o de l'Administració.

Interromput el termini de prescripció, la interrupció afecta tots els obligats al pagament.

Article 39 - Compensació.

1. Podran compensar-se els deutes a favor de l'Ajuntament que es trobin en fase de gestió recaptatòria, tant en voluntària com en executiva, amb les obligacions reconegudes per part d'aquell i a favor del deutor.

2. Quan la compensació afecti deutes en període voluntari, serà necessari que la sol·liciti el deutor.

3. Quan els deutes es trobin en període executiu, l'Alcalde/Alcaldessa o l'òrgan en què delegui, pot ordenar la compensació, que es practicarà d'ofici i serà notificada al deutor.

Article 40 - Compensació i extinció de deutes de les entitats de dret públic mitjançant deduccions sobre transferències.

1. Els deutes a favor de l'Ajuntament, quan el deutor sigui un ens territorial, un organisme autònom, la Seguretat Social o una entitat de dret públic, l'activitat dels quals no es regeixi per l'ordenament privat, seran compensables d'ofici, una vegada transcorregut el termini d'ingrés en període voluntari.

2. Així mateix, els deutes vençuts, líquids i exigibles que l'Estat, les Comunitats Autònomes, entitats locals i demés entitats de dret públic tinguin amb l'Ajuntament podran extinguir-se amb les deduccions sobre les quantitats que l'Administració de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o dels Ens locals corresponents hagin de transferir a les referides entitats deutores.

3. Quan no sigui possible aplicar la compensació com a mitjà d'extinció dels deutes de les entitats públiques ressenyades anteriorment, en no tenir aquestes cap crèdit contra l'Ajuntament, cas que s'hagin delegat les funcions de recaptació en la Diputació de Barcelona, el tesorero municipal traslladarà a l'Assessoria Jurídica de l'ORGT el conjunt de les seves actuacions.

4. L'Assessoria Jurídica, després d'examinar la naturalesa del deute i del deutor i el desenvolupament de la tramitació de l'expedient, elaborarà la proposta d'actuació, que pot ser una de les següents:

a) Sol·licitar a l'Administració de l'Estat, a l'Administració autonòmica o la Local que, amb càrrec a les transferències que poguessin ordenar-se a favor de l'Ens deutor, s'apliqui la deducció de la quantitat equivalent a l'import del deute.

b) Sol·licitar la col·laboració de la Direcció General de Recaptació.

5. Acreditada la impossibilitat de la compensació de les obligacions pecuniàries per part dels Ens deutors dels Municipis, l'ORGT investigarà l'existència de béns patrimonials, a l'efecte d'ordenar la seva execució si resultés imprescindible per a la realització del crèdit municipal.

6. Les actuacions que, si escau, hagin de portar-se a terme seran aprovades pel Tresorer, i de la seva resolució s'efectuarà notificació formal a l'entitat deutora.

Article 41 - Situació d'insolvència.

1. Són crèdits incobrables aquells que no puguin fer-se efectius en el procediment de gestió recaptatòria per resultar fallits els obligats al pagament, o per concórrer en els béns coneguts del deutor circumstàncies que els fan inembargables.

2. Quan el procediment recaptatori s'hagi tramitat per l'ORGT, correspondrà al mateix formular proposta de crèdits incobrables, d'acord amb els criteris reflectits en la seva Ordenança General.

Dijous, 29 de desembre de 2016

3. L'aprovació de la declaració de crèdits incobrables és competència de l'Ajuntament.

Quan es tracti d'ingressos de dret públic recaptats per l'ORGT, aquesta competència pot ser delegada en l'Organisme gestor.

4. Quan s'hagi delegat en l'ORGT la competència per aprovar la declaració de crèdits incobrables, aquest procedirà aplicant els criteris de la seva Ordenança general de Gestió, Inspecció i Recaptació; en tot cas, restaran a disposició de l'Ajuntament les justificacions (en paper o electròniques) de les actuacions dutes a terme en ordre a assolir la realització del crèdit.

5. En particular, pel que respecta a la recaptació de multes de trànsit, quan s'hagi delegat la competència per aprovar la declaració de crèdits incobrables, s'adoptarà el corresponent acord quan:

- a) L'import del deute sigui igual o inferior a 100,00 EUR i hagi estat infructuós l'embarg de fons.
- b) L'import del deute sigui superior a 100,00 EUR i inferior a 500,00 EUR i hagin estat infructuosos els intents d'embarg de fons i de salaris.
- c) Essent l'import del deute superior a 500,00 EUR, no han tingut resultat positiu les actuacions d'embarg de vehicles o béns immobles.

Si no ha estat delegada la competència per aprovar la declaració de crèdits incobrables en els expedients de recaptació de multes de trànsit, l'ORGT elevarà proposta a l'Ajuntament, formulada sota els criteris anterior. Si en el termini de tres mesos, comptats, des de l'entrada de la proposta en el Registre Municipal, l'Ajuntament no formulés cap objecció, l'ORGT, atesa la provada impossibilitat de continuar el procediment recaptatori, es datarà dels expedients, remetent a l'ajuntament el conjunt d'actuacions efectuades. El suport de dites actuacions serà paper, o electrònic, segons procedeixi en cada cas.

6. Quan s'hagin declarat fallits els obligats al pagament i els responsables, es declararan provisionalment extingits els deutes, i podran ser rehabilitats en el termini de prescripció. El deute restarà definitivament extingit si no s'hagués rehabilitat en aquell termini.

Article 42 - Execució forçosa.

1. Amb caràcter general i a l'efecte de respectar el principi de proporcionalitat entre l'import del deute i els mitjans utilitzats per al seu cobrament, quan calgui procedir a l'execució forçosa dels béns i drets del deutor, per deutes inferiors a 500,00 EUR, per l'òrgan responsable de la recaptació només s'ordenaran les actuacions d'embarg següents:

- a) Deutes de quantia inferior a 100,00 EUR.
 - Embarg de diner efectiu o en comptes obertes en entitats de crèdit.
- b) Deutes de quantia compreses entre 100,00 EUR i 500,00 EUR.
 - Embarg de diner efectiu o en comptes obertes en entitats de crèdit.
 - Crèdits, valors i drets realitzables a l'acte, o a curt termini.
 - Sous, salaris i pensions.

2. Als efectes de determinar la quantia a què es refereix el punt anterior, es computaran tots els deutes d'un contribuent que resten pendents de pagament.

3. Amb caràcter general, quan el resultat de les actuacions d'embarg referides al punt 1 sigui negatiu, es formularà proposta de declaració de crèdit incobrable. Pel que fa a les multes de trànsit, s'aplicarà el previst a l'apartat 4 de l'article anterior.

4. Quan la quantia total del deute d'un contribuent sigui superior a 500,00 EUR, es podrà ordenar l'embarg dels béns i drets previstos a l'article 169 de la Llei General Tributaria, preservant l'ordre establert a l'esmentat precepte.

Dijous, 29 de desembre de 2016

5. No obstant el previst al punt 4, quan s'hagués d'embargar un bé el valor del qual és molt superior a la quantia del deute, es consultarà al Tresorer de l'Ajuntament i s'actuarà tenint en compte les seves indicacions.

6. A sol·licitud del deutor es podrà alterar l'ordre d'embargament si els béns que designi garanteixen amb la mateixa eficàcia el cobrament del deute que aquells altres béns que preferentment haguessin de ser travats i no causi perjudici a tercers.

7. En els casos de procediments d'execució forçosa on no s'hagin adjudicat en subhasta pública i posterior venda mitjançant adjudicació directa béns propietat dels deutors, correspondrà al Tresorer municipal fer la proposta a l'Alcalde d'adjudicació de béns a favor de l'Ajuntament, de conformitat a allò establert en els articles 108 i següents del Reglament general de recaptació.

Quan el procediment recaptatori s'hagi tramitat per l'ORGT, un cop ultimades les actuacions, aquest elevarà l'expedient a l'Ajuntament a fi que per part del Tresorer municipal pugui formular a l'Alcalde la proposta d'adjudicació de béns.

8. Si l'adjudicació dels béns a què es refereix l'apartat anterior no resulta d'interès per a l'Ajuntament, es procedirà a la data comptable dels valors objecte de l'expedient per a quina recaptació es tramità la subhasta, amb la formalitat requerida pel Tresorer municipal.

Sense perjudici de la possible rehabilitació de l'expedient cas que es modifiquessin les circumstàncies relatives al deutor i l'entorn econòmic general.

SECCIÓ V - INSPECCIÓ.

Article 43 - La inspecció tributària.

1. El Departament d'Inspecció Tributària portarà a terme actuacions de comprovació i, si s'escau, investigació de la situació tributària dels obligats tributaris per qualsevol dels tributs que integren el sistema tributari local. L'exercici d'aquestes funcions comporta, si cal, regularitzar la situació tributària dels obligats mitjançant la pràctica d'una o més liquidacions.

2. En l'exercici d'aquestes funcions administratives, li correspon realitzar les actuacions següents:

a) Investigar els supòsits de fet de les obligacions tributàries per al descobriment dels que siguin ignorats per l'Administració tributària local.

b) Comprovar la veracitat i l'exactitud de les declaracions i autoliquidacions que els obligats tributaris hagin presentat.

c) Comprovar que s'han ingressat efectivament els deutes tributaris que figurin als documents d'ingrés.

d) Practicar les liquidacions tributàries resultants de les actuacions de comprovació i investigació.

e) Verificar el compliment dels requisits exigits per obtenir beneficis o incentius fiscals i devolucions tributàries o per gaudir-ne.

f) Informar els subjectes passius i altres obligats tributaris sobre el contingut i naturalesa de les actuacions inspectores que s'iniciïn, sobre els drets i deures que els hi pertoquin, sobre les normes fiscals en general i sobre l'abast de les obligacions i drets que se'n derivin.

g) Totes les altres actuacions que dimanin dels particulars procediments de comprovació de tributs locals que la normativa estableixi en cada cas, procurant amb especial interès la correcta inclusió en els censos d'aquells subjectes passius que hi han de figurar.

h) Recercar la informació necessària perquè els òrgans de l'Administració tributària local puguin portar a terme les seves funcions.

i) Comprovar el valor dels drets, rendes, productes, béns, patrimonis, empreses i d'altres elements quan sigui necessari per determinar les obligacions tributàries.

Dijous, 29 de desembre de 2016

j) Realitzar actuacions de comprovació limitada en els termes que estableixen els articles 136 a 140 de la Llei general tributària.

3. Si en el decurs de les seves actuacions la Inspecció dels Tributs constata que els obligats tributaris són responsables de fets o omissions constitutius d'infraccions tributàries, aplicarà el règim sancionador establert en la Llei general tributària i en les disposicions que la desenvolupen, especialment el Reglament general del règim sancionador tributari, en la mesura que sigui d'aplicació. Nogensmenys, les infraccions comeses quan era vigent el règim anterior es sancionaran d'acord amb allò que s'hi disposava, llevat que el nou règim els resulti més afavoridor.

4. Les funcions de inspecció, referides a l'apartat 2, relatives a determinats ingressos, podran ser delegades en la Diputació de Barcelona, quan l'Ajuntament tingui coneixement que aqueixa Administració pot realitzar-les, per haver estat incloses en els seus plans d'inspecció.

Article 44 - Personal inspector.

1. Les actuacions de comprovació i investigació a què es refereix l'article anterior seran realitzades pels funcionaris del Servei d'Inspecció, sota la immediata supervisió de qui en tingui la direcció, qui en dirigirà, impulsarà i coordinarà el funcionament, amb la preceptiva autorització de l'Alcalde/Alcaldessa o l'òrgan en què delegui.

2. Això no obstant, podran encomanar-se actuacions merament preparatòries o de comprovació o prova de fets o circumstàncies amb transcendència tributària a altres empleats públics que no tinguin la consideració de funcionaris.

3. Els funcionaris de la Inspecció seran considerats agents de l'autoritat quan portin a terme les funcions inspectores que els corresponguin. Les autoritats públiques hauran de prestar-los la protecció i l'auxili necessaris per a l'exercici d'aqueixes funcions.

4. Els funcionaris de la Inspecció actuaran sempre amb la màxima consideració i hauran de guardar sigil rigorós i observar secret estricte respecte dels assumptes que coneguin per raó del seu càrrec. La infracció d'aquests deures constituirà, en tot cas, falta administrativa greu.

5. L'Alcaldia proveirà el personal inspector d'un carnet o una altra identificació que l'acrediti per a l'exercici del seu treball.

Article 45 - Classes d'actuacions.

1. Les actuacions inspectores podran ser:

- a) De comprovació i investigació.
- b) D'obtenció d'informació amb transcendència tributària.
- c) De valoració.
- d) D'informe i assessorament.

2. L'abast i el contingut d'aquestes actuacions es troben definits en el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals, en la Llei general tributària i en les disposicions dictades per al seu desenvolupament, tal com disposa l'art. 12.1 de la primera de les normes citades.

3. L'exercici de les funcions pròpies de la Inspecció s'adequarà al corresponent pla de control tributari aprovat per l'Alcalde/Alcaldessa o l'òrgan en què delegui.

Article 46 - Lloc i temps de les actuacions.

1. Les actuacions de comprovació i investigació podran desenvolupar-se indistintament, segons decideixi la Inspecció:

- a) Al lloc on el subjecte passiu tingui el seu domicili fiscal, o en aquell on el seu representant tingui el seu domicili, despatx o oficina.
- b) Al lloc on es realitzin total o parcialment les activitats gravades.

Dijous, 29 de desembre de 2016

c) Al lloc on existeixi alguna prova, encara que sigui parcial, del fet imposable o del pressupost de fet de l'obligació tributària.

d) A les oficines de l'Ajuntament, quan els antecedents o elements sobre els quals hagin de realitzar-se puguin ser-hi examinats.

2. La Inspecció determinarà en cada actuació el lloc, data i hora on hagi de desenvolupar-se la pròxima actuació, cosa que es farà constar en la corresponent comunicació o diligència.

3. Les actuacions que es desenvolupin a les oficines municipals respectaran preferentment l'horari d'obertura al públic i, en tot cas, la jornada de treball vigent. Si es fan als locals dels interessats hauran de respectar la jornada laboral d'oficina de l'activitat que s'hi realitzi, sense perjudici de convenir, de mutu acord, que es facin en altres hores o dies.

4. El temps de les actuacions es determinarà d'acord amb el que disposa al respecte la Llei general tributària i la normativa dictada per al seu desplegament.

Article 47 - Iniciació i desenvolupament del procediment d'inspecció.

1. El procediment d'inspecció s'iniciarà:

a) D'ofici.

b) A petició de l'obligat tributari, perquè tinguin caràcter general respecte del tribut i, en el seu cas, períodes afectats, les actuacions de caràcter parcial en curs. La petició s'haurà de formular dins dels 15 dies comptadors des de la notificació d'inici d'actuacions i haurà de ser atesa en el termini dels sis mesos següents a la sol·licitud.

2. Les actuacions inspectores es podran iniciar mitjançant comunicació notificada degudament a l'obligat tributari perquè es personi al lloc, data i hora que s'hi assenyala i tingui a disposició dels òrgans d'inspecció la documentació i els altres antecedents que s'hi demanen, o personant-se la Inspecció sense prèvia notificació en les empreses, oficines, dependències, instal·lacions o magatzems d'aquell, i es desenvoluparan amb l'abast, les facultats i els efectes que estableixen la Llei general tributària i la normativa dictada per al seu desplegament.

3. Les actuacions del procediment d'inspecció tindran caràcter general en relació a l'obligació tributària i període comprovat, o caràcter parcial si no afecten la totalitat dels elements d'aquesta obligació. En aquest últim cas, si s'haguessin acabat amb una liquidació provisional, els fets regularitzats no podran tornar a ser objecte d'un nou procediment.

4. Els obligats tributaris amb capacitat d'obrar podran actuar per mitjà de representant, que haurà d'acreditar degudament aquesta condició per qualsevol mitjà vàlid en Dret que en deixi constància fidedigna. En aquest cas, les actuacions corresponents s'entendran realitzades amb l'obligat tributari, fins que aquest no revoqui fefaentment la representació i n'hagi donat compte expressament a la Inspecció.

5. El personal inspector podrà entrar a les finques, als locals de negoci i a qualsevol lloc on es desenvolupin activitats sotmeses a gravamen, existeixin béns subjectes a tributació, es produeixin fets imposables o supòsits de fet de les obligacions tributàries o n'existeixi alguna prova, quan es consideri necessari per a la pràctica de l'actuació inspectora. Si es tracta del domicili constitucionalment protegit d'un obligat tributari, caldrà el seu consentiment o l'oportuna autorització judicial.

6. En el desenvolupament de les funcions de comprovació i investigació, la Inspecció qualificarà els fets, actes o negocis realitzats per l'obligat tributari amb independència de la qualificació prèvia que aquest els hagués donat.

7. En el decurs de la comprovació s'haurà d'examinar si han concorregut o no en els períodes afectats les condicions o els requisits exigits al seu dia per concedir o reconèixer qualsevol benefici fiscal. Si s'acredités que no ha estat així, la Inspecció podrà regularitzar la situació de l'obligat tributari sense necessitat de procedir a la revisió prèvia de l'acte originari de concessió o reconeixement.

8. Les actuacions de la inspecció dels tributs es documentaran en diligències, comunicacions, informes i actes. Les actes són els documents públics que estén la Inspecció amb la finalitat de recollir-hi els resultats de les seves actuacions, proposant-hi, a més, la regularització que s'escaigui o declarant que la situació tributària de l'obligat és correcta.

Dijous, 29 de desembre de 2016

9. Als efectes del procediment d'inspecció, s'ha d'entendre que les referències a l'inspector en cap que es fan en la normativa estatal que sigui d'aplicació directa ho són a l'òrgan municipal que exerceixi aquesta funció i, en altre cas, a l'Alcalde/Alcaldessa o l'òrgan en què delegui.

Article 48 - Terminació de les actuacions inspectores.

1. Les actuacions inspectores hauran de prosseguir fins al seu acabament, en un termini màxim de 12 mesos comptadors des de la notificació del seu inici fins que s'hagi d'entendre notificat l'acte administratiu resultant d'aquestes, sense tenir-hi en compte les dilacions imputables als interessats ni els períodes d'interrupció justificada. No obstant això, aquest termini es podrà perllongar motivadament per 12 mesos més si en el seu desenvolupament s'aprecia una complexitat especial o es descobreixen activitats empresarials o professionals no declarades.

2. Les actuacions inspectores es donaran per concloses quan, a judici de la Inspecció, s'hagin obtingut les dades i les proves necessàries per fonamentar-hi la regularització que calgui o per considerar correcta la situació tributària de l'obligat. Tot just en aquest moment es notificarà l'inici del tràmit d'audiència previ a la formalització de les actes i, a més, es podrà fixar a la mateixa notificació el lloc, data i hora per estendre-les.

3. Les actes d'inspecció seran de conformitat, disconformitat o amb acord. Si l'obligat tributari o el seu representant es neguen a rebre o subscriure l'acta, aquesta es tramitarà pel procediment establert per a les de disconformitat. La incompareixença suposarà una dilació no imputable a l'Administració pel temps que transcorri des de la data assenyalada per a la firma fins que s'aconsegueixin notificar, i la negativa signar-les es considerarà un refús de la notificació.

4. Les actes que estengui la inspecció tributària municipal tindran el contingut, tramitació i efectes que estableixen els arts. 153, 155, 156 i 157 de la Llei general tributària i la normativa dictada per al seu desplegament.

5. En qualsevol cas, i amb caràcter previ a la formalització de les actes de conformitat o disconformitat es donarà audiència a l'obligat tributari perquè pugui al·legar tot allò que convingui al seu dret en relació amb la proposta de regularització que es vagi a formular.

6. En l'àmbit tributari municipal, l'autorització per subscriure un acta amb acord ha d'atorgar-se amb caràcter previ o simultani per l'òrgan competent per liquidar o, en altre cas, per l'Alcalde/Alcaldessa o l'òrgan en què delegui.

Secció VI - Règim sancionador.

Article 49 - Disposicions generals sobre infraccions i sancions tributàries.

1. En matèria de tributs locals serà d'aplicació el règim d'infraccions i sancions regulat en la Llei general tributària i en les disposicions que la desenvolupin i complementin, com ara el Reglament general del règim sancionador tributari (RD 2063/2004, de 15 d'octubre).

2. Seran subjectes infractors les persones físiques o jurídiques i les entitats esmentades a l'apartat 4 de l'article 35 de la Llei general tributària que realitzin les accions o omissions tipificades com a infraccions en les lleis, en el benentès que l'Administració hagi acreditat prèviament la seva responsabilitat en els fets imputats; si en una infracció tributària concorre més d'un subjecte infractor, tots quedaran obligats solidàriament al pagament de la sanció.

Qualsevol subjecte infractor tindrà la consideració de deutor principal.

3. Els obligats tributaris quedaran exempts de responsabilitat pels fets constitutius d'infracció tributària quan hagin estat realitzats pels qui no tinguin capacitat d'obrar en l'ordre tributari, quan hi concorri força major, quan derivin d'una decisió col·lectiva per als que no eren a la reunió on es va adoptar o per als que haguessin salvat el seu vot, quan adeqüin la seva actuació als criteris manifestats per l'Administració tributària competent en publicacions, comunicacions i contestacions a consultes tributàries, ja siguin pròpies o d'altres obligats, sempre que, en aquest últim cas, hi hagi una igualtat substancial entre les seves circumstàncies i les que va plantejar l'altre obligat, o quan siguin imputables a deficiències tècniques dels programes informàtics facilitats per la Administració tributària mateixa.

4. No s'imposaran sancions per infraccions tributàries a qui regularitzi voluntàriament la seva situació abans que se li hagi comunicat l'inici d'un procediment de gestió o inspecció tributàries. Si l'ingrés es fa amb posterioritat a la comunicació, tindrà caràcter d'acompte de la liquidació que procedeix i no minvarà les sancions que calgui imposar.

Dijous, 29 de desembre de 2016

5. Les sancions tributàries no es transmetran als hereus i legataris de les persones físiques infractores. Sí es trametran però, als successors de les societats i entitats dissoltes, en els termes establerts en l'art 40 de la Llei general tributària.

6. El nou règim sancionador ara vigent serà d'aplicació a les infraccions comeses abans de la seva entrada en vigor i a les sancions que es van imposar amb la regulació precedent, sempre que en resulti més favorable per al subjecte infractor i que la sanció imposada encara no sigui ferma.

Article 50 - Concepte i classes d'infraccions i sancions tributàries.

1. Són infraccions tributàries les accions i omissions doloses o culpables amb qualsevol grau de negligència que estiguin tipificades i sancionades en la Llei general tributària, en el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals o en una altra llei.

2. Cada infracció tributària es qualificarà de forma unitària com a lleu, greu o molt greu i, si li correspon una multa proporcional, s'aplicarà sobre la totalitat de la base de la sanció que en cada cas s'escaigui. La base de la sanció serà, en general, l'import de la quantitat a ingressar resultant de la regularització practicada, excepte les parts d'aqueix import regularitzat que es derivin de conductes no sancionables.

3. S'entendrà que hi ha ocultació de dades a l'Administració tributària local quan no es presentin declaracions, s'hi incloguin fets o operacions inexistents o amb imports falsos o s'hi ometin totalment o parcialment operacions, ingressos, rendes, productes, béns o qualsevol altra dada que incideixi en la determinació del deute tributari, sempre que la incidència del deute tributari derivat de l'ocultació en relació amb la base de la sanció sigui superior al 10 per cent.

Es consideren mitjans fraudulents les anomalies substancials en la comptabilitat o altres registres obligatoris, l'ús de factures o justificants falsos o falsejats o la utilització de persones o entitats interposades.

4. Llevat que la Llei general tributària estableixi una sanció pecuniària fixa o assenyali un percentatge sancionador particular, cada infracció tributària es sancionarà:

a) Si és lleu, mitjançant la imposició d'una sanció del 50% sobre la base de la sanció.

b) Si és greu, mitjançant la imposició d'entrada d'una sanció del 50% sobre la base de la sanció, percentatge que s'ha d'apujar per aplicació simultània dels criteris de comissió reiterada i perjudici econòmic per a la Hisenda municipal, sense que ultrapassi el 100%.

c) Si és molt greu, mitjançant la imposició d'entrada d'una sanció del 100% sobre la base de la sanció, percentatge que s'ha d'apujar per aplicació simultània dels criteris de comissió reiterada i perjudici econòmic per a la Hisenda municipal, sense que ultrapassi el 150%.

d) Si s'escau, s'imposaran també les sancions no pecuniàries de caràcter accessori quan es donin els supòsits establerts a l'article 186 de la Llei general tributària.

5. Les sancions tributàries es graduaran exclusivament conforme als criteris següents, recollits en l'article 187 de la Llei general tributària, si hi resulten aplicables:

a) Comissió repetida d'infraccions tributàries.

b) Perjudici econòmic per a la Hisenda local.

c) Incompliment substancial de l'obligació de facturació o documentació.

d) Acord o conformitat de l'interessat, que es pressuposarà en els procediments de gestió si no interposa recurs de reposició o reclamació econòmica administrativa contra la liquidació resultant, o signa un acta amb acord o de conformitat en un procediment d'inspecció.

Els criteris de graduació s'han d'aplicar simultàniament.

Dijous, 29 de desembre de 2016

6. Els criteris de graduació assenyalats als apartats a) i b) del paràgraf precedent s'aplicaran segons els criteris següents:

- Comissió repetida d'infraccions tributàries.

Si el subjecte infractor hagués estat sancionat dins dels quatre anys anteriors a l'actual infracció, mitjançant resolució ferma en via administrativa, per una infracció lleu de la mateixa naturalesa, l'increment serà de cinc punts percentuals; quan la infracció que es pren com a antecedent hagués estat greu, l'increment serà de quinze punts percentuals, i si fos molt greu, l'increment serà de vint-i-cinc punts percentuals. A aquestes efectes, es consideraran de la mateixa naturalesa les infraccions tipificades al mateix article de la Llei general tributària, llevat que es tracti d'infraccions per deixar d'ingressar el deute que resultaria d'un autoliquidació correcta, declarar incorrectament o obtenir indegudament devolucions tributàries, supòsit en què totes tres es consideraran de la mateixa naturalesa. En qualsevol cas, si aquests antecedents deriven del règim sancionador previst a la Llei 230/1963, de 28 de desembre, general tributària, la infracció acreditada tindrà la consideració de lleu.

- Perjudici econòmic per a la Hisenda pública local.

Es determinarà, en percentatge, la relació existent entre la base de la sanció, per un cantó, i la quantia total que s'hagués degut ingressar en l'autoliquidació, la que es derivi d'una declaració acurada del tribut o l'import de la devolució obtinguda inicialment, per un altre. Si el resultat representa un percentatge superior al 10% i inferior o igual al 25%, superior al 25% i inferior o igual al 50%, superior al 50% i inferior o igual al 75%, o superior al 75%, respectivament, s'afegiran deu, quinze, vint o vint-i-cinc punts percentuals.

7. Les sancions establertes a l'apartat 4t d'aquest article es reduiran en un 30% del seu import quan l'obligat tributari hagi prestat el seu acord o conformitat a la proposta regularització que se li formuli, o en un 50% si la regularització s'ha practicat mitjançant un acta amb acord. Nogensmenys, aquesta reducció per conformitat només serà aplicable quan la infracció consisteixi en:

a) Deixar d'ingressar el deute tributari que resultaria d'una autoliquidació correcta.

b) Incomplir l'obligació de presentar de forma completa i correcta les declaracions o documents necessaris per practicar liquidacions.

c) Obtenir indegudament devolucions.

d) Sol·licitar indegudament devolucions, beneficis o incentius fiscals.

e) Determinar o acreditar impropriadament partides positives o negatives o crèdits tributaris aparents.

Aquesta reducció s'exigirà sense més tràmit que la notificació a l'interessat si interposa recurs contenciós administratiu contra la regularització o la sanció contingudes en un acta amb acord, si no ingressa en període voluntari els deutes tributaris derivats d'aquest tipus d'actes o, en els supòsits de conformitat, si interposa recurs o reclamació contra la regularització.

8. A més d'això, qualsevol sanció, excepte les que es deriven d'un acta amb acord, es reduirà en un 25 per cent si s'ingressa l'import restant en període voluntari o en els terminis fixats a l'acord d'ajornament o fraccionament demanant en període voluntari de pagament i garantit amb aval o certificat d'assegurança de caució, i no s'interposa recurs o reclamació contra la liquidació o la sanció. Si se n'interposés, aquesta reducció s'exigirà sense més tràmit que la notificació a l'interessat.

9. La mort del subjecte infractor extingeix la responsabilitat per les infraccions que hagi pogut cometre. També s'extingeix si s'ultrapassa el termini de prescripció per imposar les sancions corresponents, que serà de quatre anys comptadors des que es van cometre les infraccions corresponents.

Aquest termini de prescripció s'interromprà per qualsevol acció de l'Administració tributària local de què tingui coneixement l'interessat, dirigida a la imposició d'una sanció o a la regularització d'una situació de la qual pugui derivar-se'n una.

Dijous, 29 de desembre de 2016

SUBSECCIÓ II – CLASSIFICACIÓ DE LES INFRACCIONS I SANCIONS TRIBUTÀRIES.

Article 51 - Infracció tributària per deixar d'ingressar el deute tributari que hagués de resultar d'una autoliquidació.

1. Constitueix infracció tributària deixar d'ingressar dins del termini establert en la normativa de cada tribut local la totalitat o una part del deute que resultaria de l'autoliquidació correcta, llevat que es regularitzi voluntàriament la situació sense requeriment previ de l'Administració o s'hagués presentat l'autoliquidació sense efectuar l'ingrés que se'n derivi.

2. La infracció tributària prevista en aquest article serà lleu, greu o molt greu d'acord amb el que disposen els apartats següents.

3. La base de la sanció serà la quantia no ingressada a l'autoliquidació com a conseqüència de la comissió de la infracció.

4. La infracció tributària serà lleu quan la base de la sanció sigui inferior o igual a 3.000 EUR o, essent superior, no existeixi ocultació.

5. La infracció serà greu quan la base de la sanció sigui superior a 3.000 EUR i existeixi ocultació. La infracció també serà greu, qualsevol que sigui la quantia de la base de la sanció, en els supòsits següents:

a) Quan s'hagin utilitzat factures, justificants o documents falsos o falsejats.

b) Quan la incidència d'haver portat incorrectament els llibres o registres representi un percentatge superior al 10% i inferior o igual al 50% de la base de la sanció.

6. La utilització de mitjans fraudulents determinarà que la infracció sigui qualificada en tot cas com a molt greu.

Article 52 - Infracció tributària per incomplir l'obligació de presentar de forma completa i correcta les declaracions o els documents necessaris per practicar liquidacions.

1. Constitueix infracció tributària incomplir l'obligació de presentar de forma completa i correcta les declaracions o documents necessaris perquè l'Administració tributària local pugui liquidar adequadament els tributs que no s'exigeixen per autoliquidació, llevat que es regularitzi voluntàriament la situació sense requeriment previ de l'Administració.

2. La infracció tributària prevista en aquest article serà lleu, greu o molt greu d'acord amb el que es disposa als apartats següents.

3. La base de la sanció serà la quantia de la liquidació quan no s'hagués presentat declaració, o la diferència entre la quantia que resulta de l'adequada liquidació del tribut i la que es derivaria de les dades declarades.

4. La infracció tributària serà lleu quan la base de la sanció sigui inferior o igual a 3.000 EUR o, essent superior, no hi hagi ocultació.

5. La infracció serà greu quan la base de la sanció sigui superior a 3.000 EUR i existeixi ocultació. La infracció també serà greu, qualsevol que sigui la quantia de la base de la sanció, en els supòsits següents:

a) Quan s'hagin utilitzat factures, justificants o documents falsos o falsejats.

b) Quan la incidència d'haver portat incorrectament els llibres o registres representi un percentatge superior al 10% i inferior o igual al 50% de la base de la sanció.

6. La utilització de mitjans fraudulents determinarà que la infracció sigui qualificada en tot cas com a molt greu.

Article 53 - Infracció tributària per obtenir indegudament devolucions.

1. Constitueix infracció tributària obtenir indegudament devolucions derivades de la normativa de cada tribut.

2. La infracció tributària prevista en aquest article serà lleu, greu o molt greu d'acord amb el que es disposa als apartats següents.

Dijous, 29 de desembre de 2016

3. La base de la sanció serà la quantitat retornada indegudament com a conseqüència de la comissió de la infracció.
4. La infracció tributària serà lleu quan la base de la sanció sigui inferior o igual a 3.000 EUR o, essent superior, no hi hagi ocultació.
5. La infracció serà greu quan la base de la sanció sigui superior a 3.000 EUR i existeixi ocultació. La infracció tributària també serà greu, qualsevol que sigui la quantia de la base de la sanció, en els supòsits següents:
 - a) Quan s'hagin utilitzat factures, justificants o documents falsos o falsejats.
 - b) Quan la incidència d'haver portat incorrectament els llibres o registres representi un percentatge superior al 10% i inferior o igual al 50% de la base de la sanció.
6. La utilització de mitjans fraudulents determinarà que la infracció sigui qualificada en tot cas com a molt greu.

Article 54 - Infracció tributària per sol·licitar indegudament devolucions, beneficis o incentius fiscals.

1. Constitueix infracció tributària sol·licitar indegudament devolucions derivats de la normativa de cada tribut mitjançant l'omissió de dades rellevants o la inclusió de dades falses en autoliquidacions, comunicacions de dades o sol·licituds, sense que les devolucions s'hagin obtingut.
2. La infracció tributària prevista en aquest article serà greu, la base de la sanció serà la quantitat sol·licitada indegudament i la sanció consistirà en una multa pecuniària proporcional del 15%.

Article 55 - Infracció tributària per presentar incorrectament autoliquidacions o declaracions sense que es produeixi perjudici econòmic o contestacions a requeriments individualitzats d'informació.

1. Constitueix infracció tributària presentar de forma incompleta, inexacta o amb dades falses autoliquidacions o declaracions, sempre que no s'hagi produït perjudici econòmic a la Hisenda pública local, o contestacions a requeriments individualitzats d'informació.
2. La infracció prevista en aquest article serà greu i es sancionarà d'acord amb el que disposen els apartats següents.
3. Si es presenten autoliquidacions o declaracions incompletes, inexactes o amb dades falses, la sanció consistirà en multa pecuniària fixa de 150 EUR.
4. Si es presenten declaracions censals incompletes, inexactes o amb dades falses, la sanció consistirà en multa pecuniària fixa de 250 EUR.
5. Tractant-se de requeriments individualitzats o de declaracions exigides amb caràcter general en compliment de l'obligació de subministrament d'informació recollida als articles 93 i 94 de la Llei general tributària, que hagin estat contestats o presentades de forma incompleta, inexacta o amb dades falses, la sanció consistirà en:
 - a) Quan les dades no estiguin expressades en magnituds monetàries, multa pecuniària fixa de 200 EUR per cada dada o conjunt de dades referides a una mateixa persona o entitat omesa, inexacta o falsa.
 - b) Quan les dades estiguin expressades en unitats monetàries, multa pecuniària proporcional de fins el 2% de l'import de les operacions no declarades o declarades incorrectament, amb un mínim de 500 EUR.
6. Les sancions a què es refereix el paràgraf 5è es graduaran incrementant la quantia resultant en un 100% en el cas de comissió repetida d'infraccions tributàries.

Article 56 - Infracció tributària per resistència, obstrucció, excusa o negativa a les actuacions de l'Administració tributària local.

1. Constitueix infracció tributària la resistència, obstrucció, excusa o negativa a les actuacions de l'Administració tributària local.

S'entén produïda aquesta circumstància quan el subjecte infractor, degudament notificat a l'efecte, hagués realitzat actuacions que tendeixin a dilatar, entorpir o impedir les actuacions de l'Administració tributària en relació amb el compliment de les seves obligacions.

Dijous, 29 de desembre de 2016

Entre d'altres, constitueixen resistència, obstrucció, excusa o negativa a les actuacions de l'Administració tributària local les conductes següents:

- a) No facilitar l'examen de documents, informes, antecedents, llibres, registres, fitxers, factures, justificants i assentaments de comptabilitat principal o auxiliar, programes i arxius informàtics, sistemes operatius i de control i qualsevol altra dada amb transcendència tributària.
- b) No atendre algun requeriment degudament notificat.
- c) La incompareixença lleva causa justificada, en el lloc, data i hora que s'haguessin assenyalat.
- d) Negar o impedir indegudament l'entrada o permanència en finques o locals als funcionaris de l'Administració tributària local o el reconeixement de locals, màquines, instal·lacions i explotacions relacionats amb les obligacions tributàries.
- e) Las coaccions als funcionaris de l'Administració tributària local.

2. La infracció prevista en aquest article serà greu.

3. La sanció consistirà en multa pecuniària fixa de 150 EUR, tret que sigui d'aplicació el que disposen els paràgrafs 4t, 5è o 6è de l'article 203 de la Llei general tributària; en aquest cas, s'aplicaran les multes pecuniàries previstes en el precepte esmentat.

Article 57 - Altres infraccions tributàries.

1. També es consideraran infraccions tributàries:

- a) Determinar o acreditar improcedentment partides positives o negatives o crèdits tributaris aparents.
- b) Imputar incorrectament deduccions, bonificacions i pagaments a compte o no imputar bases imposables, rendes o resultats per les entitats sotmeses a un règim d'imputació de rendes.
- c) No presentar en termini autoliquidacions o declaracions sense que es produeixi perjudici econòmic.
- d) Incomplir l'obligació de comunicar el domicili fiscal i els canvis que s'hi produeixin.
- e) Incomplir obligacions comptables, registrals, de facturació o documentació.
- f) Incomplir les obligacions relatives a la utilització del número d'identificació fiscal o d'altres números o codis establerts per la normativa tributària.

2. Tots aquests incompliments es qualificaran i sancionaran, respectivament, tal com disposen els articles 195 a 202 de la Llei general tributària.

Article 58 - Normes generals del procediment sancionador.

1. El procediment sancionador en l'àmbit tributari local es duu a terme tenint en compte les normes especials de la Llei general tributària sobre potestat sancionadora el Reglament general del règim sancionador tributari i les normes reguladores del procediment sancionador en matèria administrativa.

2. El procediment sancionador en matèria tributària es tramitarà de forma separada als d'aplicació dels tributs, llevat que es tracti d'actes amb acord o que l'obligat hagi renunciat expressament a la tramitació separada. Si s'hagués enllestit un procediment d'aplicació dels tributs iniciat mitjançant declaració o un procediment de verificació de dades, comprovació limitada o inspecció, no es podrà incoar cap expedient sancionador respecte de la persona o entitat que hagués estat objecte d'aquests procediments quan hagi transcorregut un termini de tres mesos de que s'hagués notificat o s'entengués notificada la liquidació o resolució derivada dels mateixos.

Dijous, 29 de desembre de 2016

3. El procediment sancionador en matèria tributària s'iniciarà sempre d'ofici, mitjançant notificació de l'acord de l'òrgan competent, que a falta de designació expressa serà el mateix que tingui atribuïda la competència per a resoldre'l. Aquesta notificació d'inici de l'expedient recollirà la identificació de la persona o entitat presumptament responsable, la conducta que motiva la incoació del procediment, la seva possible qualificació i les sancions que li poguessin correspondre, l'òrgan competent per a resoldre el procediment, la identificació de l'instructor i la indicació del dret a formular-hi al·legacions i a l'audiència en el procediment, així com la manera i els terminis per exercir-los.

4. El procediment sancionador en matèria tributària es desenvoluparà d'acord amb les normes especials sobre actuacions i procediments tributaris recollides a l'article 99 de la Llei general tributària, les normes sobre la seva instrucció que estableix l'article 210 de la llei esmentada i les disposicions concordants del Reglament general del règim sancionador tributari.

5. El procediment sancionador ha de concloure sempre mitjançant resolució o per caducitat, en un termini de sis mesos comptadors des de la notificació d'inici del procediment fins la notificació de la resolució que calgui dictar. A aquest respecte, n'hi ha prou amb acreditar que s'ha fet un intent de notificació que conté el text íntegre de la resolució. Si s'hagués ultrapassat aquest termini, la caducitat impedeix l'inici d'un procediment nou.

6. L'expedient s'iniciarà a proposta del funcionari que hagi dut a terme les actuacions de gestió, inspecció o recaptació, respectivament, amb autorització, de l'inspector en cap o de l'òrgan competent per a dictar els actes administratius que posen fi als procediments corresponents, i serà instruït pel funcionari que es designi a aquest efecte.

7. L'òrgan competent per acordar i imposar sancions tributàries és l'Alcalde o l'òrgan en què delegui.

8. Contra l'acord d'imposició de les sancions només podrà interposar-se recurs de reposició davant de l'Alcaldia, previ al contenciós administratiu. No obstant això, les sancions que derivin d'actes amb acord no podran ser impugnades en via administrativa.

9. L'acte de resolució del procediment sancionador podrà ser objecte de recurs independent, llevat que s'hagi impugnat també el deute tributari, cas en què s'acumularan ambdós recursos. La interposició d'un recurs contra les sancions impedeix executar-les fins que siguin fermes en via administrativa, sense necessitat d'aportar cap garantia per aconseguir-ne la paralització.

Article 59 - Procediment sancionador abreujat.

1. No obstant el que es disposa al paràgraf 3r de l'article anterior, si al temps d'iniciar-se l'expedient sancionador es troben en poder de l'òrgan competent tots els elements que permeten formular la proposta d'imposició de sanció, aquesta proposta s'incorporarà a l'acord d'iniciació.

2. aquest acord es notificarà a l'interessat, indicant-li que es posa de manifest l'expedient i concedint-li un termini de 15 dies perquè al·legui tot allò que consideri convenient i presenti els justificants, document si proves que consideri oportuns.

3. A més, a l'acord d'iniciació se l'advertirà expressament que si no formula al·legacions ni aporta nous document o uns altres elements de prova, es podrà dictar la resolució d'acord amb la proposta susdita.

Article 60 - Liquidació d'interessos de demora.

1. D'acord amb l'article 26 de la Llei general tributària, s'exigiran interessos de demora quan acabi el termini de pagament en període voluntari d'un deute resultant d'una liquidació practicada per l'Administració o de l'import d'una sanció sense que l'ingrés s'hagi efectuat, quan finalitzi el termini establert per a la presentació d'una autoliquidació o declaració sense que s'hagués presentat o ho hagi estat de forma incorrecta, quan es suspengui l'execució de l'acte administratiu, quan s'iniciï el període executiu, llevat dels supòsits que s'hi contemplen, o quan l'obligat tributari hagi obtingut una devolució improcedent.

2. L'interès de demora serà exigible durant el temps que s'estengui el retard de l'obligat. No obstant això, no s'exigiran interessos de demora pel temps que transcorri fins l'acabament del termini de pagament en període voluntari obert per la notificació de la resolució que posi fi a la via administrativa en un recurs contra una sanció tributària.

3. Els òrgans d'inspecció dels tributs inclouran els interessos de demora en les propostes de liquidació consignades en les actes i en les liquidacions tributàries que practiquin, tenint en compte les especialitats següents:

Dijous, 29 de desembre de 2016

a) En el cas d'actes amb acord, els interessos de demora es calcularan fins el dia en què hagi d'entendre's dictada la liquidació per transcurs del termini establert legalment.

b) En el cas d'actes de conformitat, els interessos de demora es liquidaran fins el dia en què hagi d'entendre's dictada la liquidació per transcurs del termini establert legalment, llevat que abans d'això es notifiqui acord confirmant la proposta de liquidació, supòsit en el qual la data final serà la del acord que aprova la liquidació.

c) En el cas d'actes de disconformitat, els interessos de demora es liquidaran provisionalment fins el dia que acabi el termini per formular al·legacions, i definitivament fins la data en què es practiqui la liquidació corresponent.

DISPOSICIONS ADDICIONALS.

Primera - Beneficis fiscals concedits a l'empara de les ordenances fiscals.

Els beneficis fiscals concedits a l'empara de les ordenances fiscals d'aquest municipi i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan es prevegi la seva concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a dita ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

Així mateix, la quantia i abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del corresponent tribut vigent per a l'exercici que es tracti.

Segona - Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

DISPOSICIONS FINALS.

Primera.- S'autoritza l'Alcalde/Alcaldeessa per a dictar totes les instruccions que siguin necessàries per al desenvolupament i l'aplicació de la present ordenança.

DISPOSICIÓ FINAL.

La present Ordenança aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el dia 29 de setembre de 2016 entrarà en vigor, un cop publicades les modificacions aprovades al Butlletí Oficial de la Província, el dia 1 de gener de 2017, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. Els articles no modificats continuaran vigents.

Dissetè.- Aquests acords definitius en matèria de modificació d'Ordenances fiscals i reguladores de preus públics per a l'exercici 2017 i següents, seran objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província sota el criteri següent:

Es publicaran íntegrament els preceptes modificats de les Ordenances fiscals i reguladores de Preus Públics, així com el text refós de l'Ordenança aprovat."

Contra l'acord plenari es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la Província.

Sant Just Desvern, 21 de desembre de 2016
L'alcalde, Josep Perpinyà i Palau