

Dilluns, 12 de desembre de 2016

ADMINISTRACIÓ LOCAL**Ajuntament de Vilassar de Mar****EDICTE**

El Ple de l'Ajuntament, en la sessió del dia 20 d'octubre de 2016, adoptà l'acord que en la seva part dispositiva diu així:

Assumpte: Aprovació inicial de la modificació de l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació comercial de la via pública.

Primer.- Aprovar inicialment la modificació de l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació comercial de la via pública, donant-li un nou redactat a l'article 29. el qual quedarà de la següent manera:

Art. 29 NORMES GENERALS.

Són les següents, segons el tipus d'ocupació que representi:

a) Per carrers amb vorera diferenciada de la calçada i carrers de vianants o de preferència per a vianants, les taules i cadires s'emplaçaran adossades a les façanes o bé en l'espai més proper a la calçada. Per norma general la llargada màxima autoritzada per ocupació es correspondrà amb la façana de l'establiment, podent-se ampliar justificativament, previ informe favorable dels serveis tècnics, fins a un màxim de 4 metres per cada costat. En qualsevol cas es respectaran els accessos als edificis i passos de vianants, així com possibles afectacions negatives a altres comerços i activitats properes.

- L'amplada mínima que ha de tenir la vorera per poder autoritzar-se l'ocupació ha de ser de TRES (3) METRES.

- Sí l'amplada de la vorera és inferior a TRES (3) METRES es podrà autoritzar l'ocupació de la calçada.

- S'estableix que caldrà deixar una franja, per al pas de vianants i les instal·lacions autoritzades, la qual serà com a mínim d'UN METRE I CINQUANTA CENTÍMETRES (1,50 METRES).

- La profunditat màxima de l'ocupació serà la meitat de l'amplada de la vorera fins a un màxim de DOS METRES I CINQUANTA CENTÍMETRES (2,50 m).

b) En les places públiques, l'emplaçament de les taules i cadires preferentment serà adossat a les façanes, podent-se ocupar un espai més central sempre i quant no alteri la normal utilització de l'espai públic.

c) En el cas d'un passeig central, les taules i cadires es col·locaran en l'espai més proper a la calçada, i s'haurà de respectar amb caràcter general que, considerada la secció transversal lliure de mobiliari urbà, més de la meitat de l'amplada quedi lliure de taules i cadires.

En general i en tots els cassos es complirà que:

- La superfície o espai de la via pública, o del seu sòl, de la qual se n'autoritzi l'ocupació temporal i precària, vindrà delimitada pels serveis tècnics municipals, sigui mitjançant senyals gràfiques al sòl o per elements del propi paviment. Aquestes senyals les realitzarà personal de l'ajuntament.

- En qualsevol cas, aquesta superfície vindrà expressada a la llicència que s'atorgui en METRES QUADRATS (m²).

- Sempre que l'ocupació pugui suposar un impacte visual que no permeti visualitzar la façana s'haurà d'interrompre l'ocupació cada SIS (6) METRES i s'haurà de deixar un espai d'UN METRE I CINQUANTA CENTÍMETRES (1,50 m) per a pas de vianants.

- En qualsevol cas, l'ocupació de la via pública o del seu sòl, mai podrà impedir o obstaculitzar la circulació dels vianants o dels vehicles o l'entrada als edificis o aparcaments.

- L'establiment serà el responsable de la cura i neteja de les instal·lacions, com també dels seus elements vegetals.

Dilluns, 12 de desembre de 2016

- Quan s'hagi de disposar de tendals o parasols, aquests estaran situats dins de l'espai destinat a l'ocupació per taules i cadires, tenint en compte que, quan aquests estiguin totalment instal·lats i oberts, no podran sobrepassar l'espai permès d'ocupació de la vorera, calçada, carrers de vianants o espai central, en el seu cas.
 - Els models dels elements mòbils de limitació, i dels tendals o parasols, hauran de tenir, prèviament, el vist i plau de l'Ajuntament, que s'haurà d'obtenir mitjançant la presentació d'un projecte per part de l'interessat, en moment de fer la sol·licitud d'ocupació.
 - Es prohibeix tancar la part superior de l'àmbit d'ocupació, mitjançant la instal·lació de pèrgoles, coberts, i altres construccions permanents o semipermanents, podent únicament cobrir aquest àmbit amb parasols o tendals plegables. L'Ajuntament podrà establir, en determinats casos, les característiques i colors dels tendals i parasols.
 - Els laterals únicament es podran tancar mitjançant jardineria i elements vegetals fins a una alçada de 0,8 cm.
 - Les cadires seran de tipus individual. No és permesa la utilització de bancs o elements similars.
 - Les instal·lacions elèctriques s'hauran d'integrar en el conjunt i s'ajustarà al Reglament electrotècnic per a baixa tensió vigent (REBT) i instruccions complementàries. No s'admetran instal·lacions d'aparença provisional.
 - En cas de voler muntar una instal·lació elèctrica, s'haurà de presentar un certificat d'instal·lador elèctric de baixa tensió.
 - Al voltant de l'espai objecte d'ocupació de la via pública no s'hi podran dipositar caixes, ampolles i altres objectes d'ús comú de l'activitat.
 - Les ocupacions s'autoritzaran sempre damunt de la vorera respectant el pas de vianants. La calçada es reserva per a la circulació i estacionament de vehicles, excepte en el cassos que s'autoritzi tarima sobre calçada.
 - Està prohibida la col·locació de tarimes i altres instal·lacions d'ocupació horitzontal sobre el pla del paviment, excepte en els casos d'ocupació autoritzada de la calçada. Excepcionalment, i previ informe dels Serveis Tècnics municipals, es permetrà aquesta mena d'autoritzacions a la calçada amb les condicions que fixi l'ajuntament.
 - En el cas de que l'ocupació suposi la inclusió d'arbres en la possible afectació d'ocupació, caldrà mantenir l'espai de l'escossell lliure de qualsevol ocupació (tarimes, cadires i altre mobiliari), sense que es pugui fixar cap element a l'estructura de l'arbre o d'altre mobiliari urbà.
 - Quan la terrassa es situï al costat de la calçada caldrà deixar una espai addicional de 0,5 metres a comptar de del límit de la vorada.
 - La separació entre terrasses i passos de vianants, semàfors, parades de bus, guals, cruïlles o contenidors serà d'un mínim d'1,5 metres. Aquest espai de separació s'haurà de mantenir permanentment lliure d'elements.
 - No es permetrà l'ocupació de l'espai de la vorera ni de la calçada davant d'una plaça d'estacionament reservat per a persones de mobilitat reduïda.
- En particular per a l'ocupació de la calçada es complirà que:
- L'ocupació de la calçada serà davant de la façana del local i excepcionalment previ informe dels serveis tècnics es podrà desplaçar.
 - La instal·lació serà obligatòriament sobre tarima de fusta enrasada amb el nivell de la vorera, amb baranes frontals i laterals i/o elements delimitadors dels extrems de la tarima, sobretot en la seva frontera amb els vehicles que compleixin amb el nivell DB-SUA del Codi Tècnic de l'Edificació.
 - La tarima no ha de suposar cap obstacle per l'escorrentia de l'aigua per la calçada.
 - En cas d'ocupació de la calçada no es permetrà ocupació simultània de la vorera.
 - L'amplada que es podrà autoritzar serà com a màxim de 2,10 metres que es podrà ampliar fins a 3,00 metres quan l'aparcament sigui en bateria.
 - En qualsevol cas l'autorització d'ocupació de la calçada requerirà d'un informe favorable de la Policia Local.

Dilluns, 12 de desembre de 2016

- Es podran disposar de condicions tècniques i/o de seguretat addicionals segons els criteris dels tècnics municipals.

Segon.- Sotmetre a informació pública el present acord i el text de l'Ordenança pel termini de trenta dies, a fi que s'hi puguin presentar al·legacions i reclamacions, mitjançant la inserció dels anuncis corresponents al Butlletí Oficial de la Província, Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, a un dels mitjans de comunicació escrita diària, a la pàgina web de l'Ajuntament i al tauler d'edictes de l'Ajuntament. El termini d'informació pública començarà a comptar des del dia de la publicació de l'Anunci al BOP.

Tercer.- Concedir audiència a l'associació Vilassar Comerç, a l'efecte de presentació d'al·legacions i reclamacions, mitjançant la notificació dels presents acords i la tramesa d'una còpia del text íntegre de l'Ordenança. El termini de l'audiència serà de 30 dies a comptar des del dia següent a la data de recepció de la notificació.

Quart.- Disposar que, si no s'hi formula cap al·legació ni reclamació durant el termini d'informació pública i d'audiència als interessats, l'ordenança que ara s'aprova inicialment quedarà aprovada definitivament sense necessitat de cap tràmit posterior, i es procedirà directament a la seva publicació.

Durant el termini d'informació pública, l'expedient es pot consultar a les oficines municipals de l'Àrea de Serveis Territorials de l'Ajuntament que s'emplacen en l'edifici de la Plaça de l'Ajuntament, número 6, tots els dies feiners entre les 9.00 i les 14.00 hores.

Vilassar de Mar, 2 de desembre de 2016
L'alcalde, Damià del Clot i Trias