

Dimecres, 9 de novembre de 2016

ADMINISTRACIÓ LOCAL

Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló

ANUNCI

El ple d'aquest Ajuntament, en sessió celebrada el dia 29 de setembre de 2016, va aprovar definitivament l'Ordenança reguladora de l'ocupació de terrenys mitjançant terrasses, tendals i altres elements mobiliaris similars al servei d'establiments de restauració de l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló.

Es fa transcripció íntegra de l'Ordenança:

"CAPÍTOL I.- Disposicions generals.

Article 1.- Objecte i definicions.

1.- La present Ordenança té per objecte la regulació de l'ocupació de la via pública mitjançant terrasses, vetlladors i altres elements de mobiliari similars al servei d'establiments de restauració.

2.- Definicions:

a) Terrassa: S'entén per terrassa l'espai degudament autoritzat, ubicat en un lloc obert i lliure d'edificació, en domini públic o terreny privat d'ús públic on s'ubiquin taules, cadires, para-sols i d'altres com estufes, jardineres o testos, per a ús públic i annexes a un establiment d'hostaleria, restauració o assimilat situat en planta baixa.

b) Vetllador: Són vetlladors, les terrasses que compten amb proteccions a la coberta i com a màxim amb tres laterals.

c) Mobiliari: s'entén per mobiliari, la instal·lació de taules, cadires, estufes, jardineres, arbusts, para-sols i similars.

CAPÍTOL II.- Ocupació d'espais públics.

Article 2.- Naturalesa Jurídica.

Les ocupacions d'espais públics tindran la naturalesa d'ús privatiu sense transformació o modificació del domini públic, i es regiran pel que disposa l'article 57.2 del vigent Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya.

Article 3.- Règim Jurídic.

L'ocupació de l'espai públic resta subjecta a l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal que origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic. Per aquesta raó l'atorgament de les llicències serà discrecional sense que hi hagi cap dret preexistent per a la seva obtenció.

Article 4.- Atorgament de llicències.

1.- Les llicències podran ser atorgades als sol·licitants que demanin l'ocupació de la vorera confrontant a l'establiment de restauració, amb la qual l'ocupació demanada formarà una unitat d'explotació. Serà requisit previ que el sol·licitant compti amb la preceptiva autorització de l'exercici de l'establiment o, en el seu cas, hagi formulat la preceptiva comunicació prèvia o declaració responsable.

2.- Quan per les característiques de la vorera confrontant a l'establiment no pugués autoritzar-se l'ocupació sol·licitada, es podrà discrecionalment autoritzar aquesta a un espai públic de superfície suficient que no disti més de 20 metres respecte del punt més proper de l'establiment.

3.- Amb motiu de la celebració de festes o revetlles populars o d'altres tipus d'esdeveniments, es podrà autoritzar l'ocupació de l'espai públic amb terrasses encara que estigui a una distància de més de 20 metres envers l'establiment.

4.- Les sol·licituds de noves ocupacions s'hauran de demanar un mes abans del període demanat i les pròrrogues una setmana abans.

Dimecres, 9 de novembre de 2016

Article 5.- Durada.

1. La llicència o autorització s'atorgarà amb una durada màxima d'un any natural, sense perjudici que per l'Ordenança Fiscal corresponent sigui d'aplicació una taxa per un període diferent d'ocupació.
2. Els períodes a demanar han d'esser per mesos naturals. Només s'admetran excepcions en els períodes de vacances.
3. Les llicències que s'atorguin per instal·lar elements fixos a la via pública podran ser objecte de pròrroga, sempre que l'ocupació no sigui per una superfície superior a l'autoritzada.

Article 6.- Revocació de la llicència.

Les llicències es concedeixen a precari, i per tant poden revocar-se en qualsevol moment. Aquesta revocació no comportarà indemnització quan sigui motivada per raons sobrevingudes d'interès públic, tals com l'execució d'obres, la instal·lació de serveis públics o d'altres supòsits similars, o per incompliment de qualsevol de les condicions de la llicència.

Article 7.- Procediment d'atorgament.

- 1.- Les llicències es concediran als titulars de les activitats confrontants a l'espai públic autoritzat, d'acord amb el règim jurídic establert en aquesta Ordenança.
- 2.- L'òrgan competent per l'atorgament de les llicències serà l'alcalde o alcaldessa, o el regidor en qui delegui.

Article 8.- Documentació per a l'obtenció de llicència.

La sol·licitud de llicència haurà d'ésser formulada pel titular de l'establiment i acompanyada per:

- Autoliquidació de la Taxa que correspongui, d'acord amb l'Ordenança Fiscal vigent.
- Plànol o croquis especificant l'emplaçament i la superfície a ocupar. Es pot sol·licitar una determinada superfície per als dilluns, dimarts, dimecres i dijous no festius, i una altra superfície diferent per als divendres, dissabtes, diumenges i festius.
- Memòria descriptiva que es tracti d'ocupacions amb elements fixos que requereixin la realització de obres i/o instal·lacions.
- Assegurança de responsabilitat civil de la terrassa.
- Autorització de la comunitat de propietaris si l'espai ocupat és de titularitat privada i ús públic.

Article 9.- Condicions Tècniques.

1.- En la col·locació de taules, cadires o altres elements no fixos similars al servei d'establiments de restauració s'haurà de deixar lliure un espai mínim per el trànsit dels vianants. Aquest espai serà de:

- a) A les voreres de més de quatre (4) metres, la meitat de l'amplada.
- b) A les voreres d'una amplada de tres (3) a quatre (4) metres, s'haurà de deixar un espai lliure d'un metre i mig (1,5).
- c) A les voreres d'una amplada inferior a tres (3) metres no s'autoritzarà la instal·lació de cap element. No obstant això, l'Ajuntament podrà salvar discrecionalment aquesta prohibició en aquells casos en els quals, respectant en tot moment un espai lliure de trànsit de vianants per la vorera d'un (1) metre, es consideri que no existeix cap mena de perill o incomoditat per als vianants, atès l'escàs trànsit d'aquests i de vehicles pel carrer o zona afectada.
- d) Si la instal·lació de la terrassa s'ha d'efectuar en una plaça o zona peatonal, l'Ajuntament determinarà quina serà la superfície màxima que es pot ocupar i el lloc concret on s'ha de col·locar, vetllant pels interessos de totes les parts interessades.
- e) No s'autoritzarà l'ocupació de terrasses on s'impedeixi l'ús d'espais reservats (càrrega i descàrrega, etc.).

Dimecres, 9 de novembre de 2016

2.- La col·locació de marquesines, tendals o altres elements fixos similars al servei d'establiments de restauració haurà de respectar les regles següents:

- a) A les voreres de més de quatre (4) metres, només es podrà ocupar la meitat de l'amplada.
- b) A les voreres de menys de quatre (4) metres no s'admetrà la instal·lació de cap element fix.
- c) Jardineres i testos: S'autoritza la col·locació de testos o jardineres, per tal de protegir o separar els usuaris de les terrasses. L'ample màxim d'ocupació permès serà de 0,50 m. L'alçada del test serà de 0,50 m. I l'alçada total màxima de la planta serà d'1,80 m.
- d) Estufes: Les estufes per vetllador a instal·lar només podran ser models homologats pel departament de la Generalitat de Catalunya competent en matèria d'indústria.

S'autoritzen estufes en terrasses o vetlladors a partir de 4 mòduls. Podrà col·locar-ne un màxim d'una estufa per cada 4 mòduls dins l'àmbit de la terrassa. Les estufes a col·locar han de ser de baix consum, compatibilitzant en tot cas aquesta opció amb el més acurat respecte per la sostenibilitat del medi ambient.

3.- La instal·lació d'elements fixos a la via pública haurà de complir les condicions següents:

- a) Els materials utilitzats hauran d'oferir suficients garanties estètiques i de solidesa. En aquest sentit resta expressament prohibida la utilització de fibrociment, plaques translúcides de PVC, canyís i de qualsevol altre material que els tècnics municipals considerin no adient per motius estètics i/o de seguretat.
- b) L'estructura de les instal·lacions sobre la via pública haurà de ser fàcilment desmuntable, de manera que els muntatges i desmuntatges posteriors a la primera instal·lació no requereixin la realització de cap obra.
- c) La concessió de la llicència quedarà condicionada a l'execució de treballs de reparació o reconstrucció de voreres; aquestes obres hauran de realitzar-se sota la supervisió dels Serveis Tècnics Municipals.
- d) L'alçada mínima de les instal·lacions serà de dos metres i cinquanta centímetres (2,50), no poden tenir més de tres tancaments laterals i un sostre. En el supòsit que s'hi permeti fumar, cal complir amb el que prescriu la normativa sectorial, estatal i/o autonòmica, aplicable.
- e) En termes generals, les taules, cadires, para-sols, estufes de terrassa i d'altres elements que es col·loquin, seran del material menys sorollós possible, havent-se d'adaptar, en el seu cas, per provocar les mínimes molèsties possibles, a més de complir amb tots els requeriments establerts en aquesta Ordenança, i hauran d'harmonitzar-ne entre sí i amb l'entorn en cromatisme, materials i disseny.
- f) Tots els elements que pertanyin a una mateixa autorització i/o establiment han d'estar fets amb materials que mantinguin una uniformitat de colors i textura.

En cap cas les terrasses tindran unes característiques de disseny, material o cromàtiques que distorsionin amb la resta de les terrasses del seu entorn i amb l'entorn urbà.

- g) En cas que un mateix espai hi hagi més d'un vetllador, aquests s'hauran de distribuir de manera que ocupin espais separats i proporcionats, quedant supeditats als interessos públics.
- h) Els vetlladors dels locals ubicats als xamfrans tindran un tractament individualitzat en funció de l'espai disponible i la llunyania del local respecte a l'espai predeterminat per la ubicació d'aquests.

Article 10.- Obligacions del titular de la llicència.

1.- Els titulars de llicència d'ocupació de la via pública hauran de complir les obligacions següents:

- a) Senyalitzar la terrassa al terra amb pintura de forma immediata a la concessió, de tal manera que es delimiti clarament l'espai al qual es refereix l'ocupació autoritzada.
- b) Respectar en tot moment el següent horari màxim d'activitat a la via pública:

- De l'1 d'octubre al 31 de maig, fins a les 23 hores.

Dimecres, 9 de novembre de 2016

- De l'1 de juny al 30 de setembre, fins a les 24 hores.

En el període comprés de l'1 de juny al 30 de setembre, l'horari màxim d'activitat es perllongarà una hora els divendres, dissabtes i vigílies de festius.

Els establiments gaudiran de 30 minuts de marge sobre l'horari màxim previst per tal de treure i recollir el material de la via pública.

c) No començar l'activitat a la terrassa, ni tan sols per muntar les taules i cadires, abans de les 8 hores.

d) No ocupar una superfície de la terrassa superior a tres (3) metres quadrats per apilar les taules i les cadires, les quals hauran de subjectar-se amb una cadena folrada.

e) Mantenir en bon estat la porció de domini públic ocupat així com perfectament neta una àrea de tres (3) metres al voltant d'aquest espai.

f) Mantenir les instal·lacions en perfecte estat de conservació.

g) Fer-se responsable dels danys i perjudicis causats a tercers a la via pública, dintre de l'espai autoritzat i en l'exercici de l'activitat. A aquest efecte haurà de disposar de l'assegurança corresponent per fer front a aquesta responsabilitat.

h) Trobar-se al corrent de les seves obligacions fiscals amb el Municipi.

i) Disposar en tot moment del document acreditatiu de la llicència, així com del cartell lliurat per l'Ajuntament que ha de col·locar-se en un lloc de l'establiment o de la terrassa fàcilment visible des de la vorera.

j) Acreditar l'autorització de la comunitat de propietaris, si l'espai ocupat és de titularitat privada i ús públic.

2.- Es prohibeix amb caràcter general la instal·lació de sistemes de reproducció musical o sonora a l'espai de la via pública autoritzat per la llicència, excepte en supòsits especialment permesos a causa de festes populars, revetlles, o celebracions similars, prèvia la corresponent autorització municipal.

CAPÍTOL II.- Ocupació d'espais d'ús privat.

Article 11.- Ocupació d'espais d'ús privat:

1.- Les llicències o autoritzacions per a la instal·lació de taules i cadires a les terrasses, patis, galeries o espais oberts d'ús privat que estiguin situats a l'aire lliure no es consideren compresos en l'autorització o la comunicació prèvia de l'establiment al qual pertanyen, per la qual cosa el seu titular haurà d'obtenir llicència específica per a l'ocupació amb taules i cadires, amb els mateixos requisits documentals que els assenyalats per les ocupacions de via pública.

2. En tots els supòsits de l'apartat anterior, cal obtenir l'autorització dels veïns dels habitatges que tinguin un espai obert cap a ell.

3.- L'horari d'activitat serà el mateix que l'establert amb caràcter general a l'article 10.1. apartats b) i c).

4.- Respecte de la reproducció musical és d'aplicació el que disposa l'article 10.2.

CAPÍTOL III.- Règim sancionador.

Article 12.- Infraccions.

1.- L'incompliment de les obligacions regulades en aquesta Ordenança per part del titular de la llicència comportarà la imposició de sancions administratives en forma de multes, i àdhuc la revocació de la llicència en cas de taules i cadires a la via pública.

2.- Les infraccions contra aquesta Ordenança poden ser greus o lleus.

2.1.- Són infraccions lleus:

a) Ocupar la via pública o els espais privats sense tenir-ne llicència o excedint-se dels seus límits espacials o temporals.

b) Originar qualsevol tipus de molèsties per sorolls a la via pública o a l'espai privat autoritzat.

Dimecres, 9 de novembre de 2016

- c) No senyalitzar per part del titular de la llicència, l'emplaçament de l'ocupació de la via pública.
- d) No col·locar el cartell lliurat per l'Ajuntament en un lloc de l'establiment o de la terrassa fàcilment visible des de la vorera.
- e) Qualsevol altra vulneració d'aquesta Ordenança no tipificada com a greu.

2.2.- Són infraccions greus:

- a) Tolerar aldarulls, escàndols a la zona de la via pública o espai privat autoritzat. S'entén que hi ha tolerància quan es produeixi un aldarull i la persona responsable de l'establiment no ho comunicui a la Policia Local.
- b) L'incompliment reiterat del horari màxim establert per a l'inici o el cessament de l'ocupació.
- c) La reiteració de qualsevol falta lleu.

3.- Graduació de les sancions.

Dins del màxim autoritzat, l'aplicació de la sanció es gradua tenint en compte les circumstàncies següents:

- a) L'esmena dels defectes derivats del incompliment d'aquestes normes; sempre que d'aquest incompliment no s'hagin derivat perjudicis directes a tercers.
- b) La reincidència.
- c) El grau d'intencionalitat.

4.- Les infraccions tipificades en aquesta Ordenança, d'acord amb allò que estableix l'article 141 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, es sancionen de la forma següent:

- a) Infraccions lleus: multa de fins a 750 EUR.
- b) Infraccions greus:

1. Revocació o suspensió de la llicència.
2. Multa de 751 a 1500 EUR.

5.- No es concediran autoritzacions als titulars de llicències que hagin estat sancionats amb la revocació d'aquesta en el termini de dos anys, comptats de conformitat l'article 132 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

6.- Les sancions que comportin la clausura temporal o definitiva de l'activitat principal s'entendran també referits a l'ocupació amb taules i cadires.

7. En tots els casos les sancions s'imposaran amb subjecció al procediment sancionador regulat pel Reial Decret 1398/1993, de 4 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament per a l'exercici de la potestat sancionadora i el Decret núm. 278/93 de 9 de novembre, sobre el Procediment Sancionador d'Aplicació als àmbits de Competència de la Generalitat.

DISPOSICIÓ FINAL.

Aquesta Ordenança entrarà en vigor una vegada aprovat definitivament i publicat el seu text íntegre en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*, quan hagi transcorregut el termini que preveu l'article 65.2 i 70.2 de la Llei 7/1986, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local."

Contra la disposició general aprovada definitivament pot interposar recurs contenciós administratiu, davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent a la recepció de la present publicació, en la forma i amb els requisits que determina la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

Santa Coloma de Cervelló, 27 d'octubre de 2016
L'alcalde, Gerard Segú López