

Dimarts, 8 de novembre de 2016

ADMINISTRACIÓ LOCAL

Ajuntament de Parets del Vallès

ANUNCI

La Junta de Govern en sessió del dia 20 d'octubre de 2016, va adoptar els acords següents:

1. Aprovar les bases reguladores per a l'atorgament de subvencions mitjançant concurrència competitiva, amb l'objecte de fomentar projectes / activitats d'interès públic o social que tinguin per finalitat la rehabilitació de façanes d'edificis del municipi, el text íntegre de les quals és el següent:

1. L'objecte.

Aquestes bases tenen per objecte la regulació del procediment que cal seguir per a la sol·licitud, la concessió, la justificació i el pagament de subvencions, que en forma d'ajut econòmic, atorgui o estableixi l'Ajuntament de Parets del Vallès dins dels límits establerts en els pressupostos municipals, per al pintat de les façanes dels edificis del municipi de Parets del Vallès.

2. La finalitat.

Aquests ajuts econòmics hauran de fomentar la rehabilitació de façanes d'edificis del municipi, consistents en actuacions de pintat de façanes, amb la finalitat de:

- Preservar l'homogeneïtat dels colors existents en les edificacions en el casc urbà.
- Promoure la qualitat del paisatge.
- Incidir en la qualitat de vida dels ciutadans.

3. Àmbit d'aplicació i actuacions objecte de subvenció.

L'àmbit de les actuacions que seran objecte d'aquesta subvenció seran totes aquelles que es realitzen per tal de millorar l'estat de les façanes dels edificis del municipi de Parets del Vallès, amb actuacions de pintat. Tanmateix, resten exclosos els edificis i naus industrials.

4. Beneficiaris.

Les subvencions podran ser concedides a una sola persona física o jurídica que actuï en el seu propi nom i interès, a les comunitats de propietaris o a les comunitats de béns o a qualsevol altre règim de copropietat o cotitularitat admissible en dret, havent de comparèixer, en tot cas, totes les persones interessades sota una sola representació.

Les persones beneficiàries d'aquests ajuts no s'han de trobar en cap de les causes que impedeixen obtenir aquesta condició, d'acord amb el que estableix l'article 13.2 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions:

"No poden obtenir la condició de beneficiari o entitat col·laboradora de les subvencions que regula aquesta Llei les persones o les entitats en les quals es doni alguna de les circumstàncies següents, llevat que per la naturalesa de la subvenció ho exceptuï la normativa reguladora: a) Haver estat condemnat mitjançant sentència ferma a la pena de pèrdua de la possibilitat d'obtenir subvencions o ajuts públics. b) Haver sol·licitat la declaració de concurs, haver estat declarats insolvents en qualsevol procediment, estar declarats en concurs, estar subjectes a intervenció judicial o haver estat inhabilitats d'acord amb la Llei concursal sense que hagi conclòs el període d'inhabilitació fixat a la sentència de qualificació del concurs. c) Haver donat lloc, per una causa de la qual hagin estat declarats culpables, a la resolució ferma de qualsevol contracte subscrit amb l'Administració. d) Que la persona física, els administradors de les societats mercantils o els que tinguin la representació legal d'altres persones jurídiques, estiguin incursos en algun dels supòsits de la Llei 12/1995, d'11 de maig, d'incompatibilitats dels membres del Govern de la Nació i dels alts càrrecs de l'Administració General de l'Estat; de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les administracions públiques, o que es tracti de qualsevol dels càrrecs electius que regula la Llei orgànica 5/1985, de 19 de juny, del règim electoral general, en els termes que estableixi aquesta normativa o la normativa autonòmica que reguli aquestes matèries. e) No estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries o davant la Seguretat Social

Dimarts, 8 de novembre de 2016

imposades per les disposicions vigents, en la forma que es determini per reglament. f) Tenir la residència fiscal en un país o un territori qualificat per reglament com a paradís fiscal. g) No estar al corrent de pagament d'obligacions per reintegrament de subvencions en els termes que es determinin per reglament. h) Haver estat sancionat mitjançant resolució ferma amb la pèrdua de la possibilitat d'obtenir subvencions segons aquesta Llei o la Llei general tributària. No poden accedir a la condició de beneficiaris les agrupacions previstes en el segon paràgraf de l'apartat 3 de l'article 11 d'aquesta Llei quan concorri alguna de les prohibicions anteriors en qualsevol dels seus membres."

5. Obligacions dels beneficiaris.

Les persones beneficiàries dels ajuts han de complir les següents obligacions:

1r. Destinar l'ajut a la finalitat per la qual fou concedit.

2n. Permetre la inspecció municipal de l'actuació i facilitar-ne les dades i documents que els siguin sol·licitats.

3r. Haver obtingut l'oportuna llicència d'obres.

Són obligacions dels/les beneficiaris/àries d'aquestes subvencions, a més de les especificades a l'article 14 LGS, les que tot seguit s'indiquen. El seu incompliment originarà les responsabilitats que en cada cas corresponguin i la incoació de l'expedient de reintegrament de la subvenció:

a. Els/les perceptors/res de subvencions concedides per l'Ajuntament, s'obliguen a executar les activitats subvencionades de conformitat amb els principis de bona administració, bona fe i presumpció de legalitat, així com a la seva justificació d'acord amb l'establert a les presents bases.

b. Els/les beneficiaris/àries hauran d'estar al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

c. El/la beneficiari/ària d'una subvenció està obligat a sotmetre's a les actuacions de comprovació i de control financer que realitzi la Intervenció General de l'Ajuntament i altres òrgans de control competents, tant nacionals com comunitaris, i a aportar tota la informació que els sigui requerida en l'exercici de les actuacions anteriors i en relació a la subvenció concedida.

d. El pressupost total presentat amb la sol·licitud és vinculant en cas de resultar beneficiari/ària, si bé s'admetrà la possible compensació de desviacions entre les diverses aplicacions que l'integren.

e. Els documents de qualsevol mena justificatius de l'aplicació dels fons rebuts, s'hauran de conservar per un període no inferior als 6 anys, comptadors des de la finalització del termini de presentació de les justificacions.

f. Comunicar a l'Ajuntament, en qualsevol moment i en tot cas abans de la justificació de l'aplicació dels fons, l'obtenció d'altres subvencions, ajuts i ingressos o recursos que financin les activitats subvencionades.

g. Disposar dels llibres comptables, registres diligenciats i altres documents degudament auditats d'acord amb la legislació mercantil i sectorial aplicable al beneficiari en cada cas, com també de tots els estats comptables i registres específics exigits per les bases reguladores específiques.

h. Fer constar expressament el suport econòmic de l'Ajuntament de Parets del Vallès en qualsevol acte, publicitat o difusió dels programes, activitats, inversions o actuacions que siguin objecte de subvenció.

i. Reintegrar els fons rebuts en els supòsits previstos en la legislació aplicable.

Complir qualsevol altre obligació que es derivi d'aquestes bases particulars, de les bases generals o d'altres disposicions generals vigents, com pot ser l'obligació de contractar una assegurança de responsabilitat civil, si les característiques de l'activitat ho requereixen.

6. Condicions generals.

1r. No poden acollir-se a la subvenció que es regula en aquestes normes les actuacions en edificis que es trobin en situació de fora d'ordenació per afectació de vials, equipaments o zones verdes, segons la normativa urbanística vigent en el moment de la sol·licitud.

Dimarts, 8 de novembre de 2016

2n. Podran ser objecte dels ajuts municipals les obres referides a l'article 3 sempre que reuneixin els requisits establerts en les presents bases i prèvia comprovació que els titulars es troben al corrent del compliment de les obligacions tributàries amb l'Ajuntament, amb l'Agència Estatal d'Administració Tributària, amb la Seguretat Social i amb les obligacions per reintegrament de subvencions atorgades per l'Ajuntament de Parets del Vallès, si s'escau.

3r. Totes les actuacions i obres han de garantir la seva coherència tècnica i constructiva amb l'estat de conservació de l'edifici així com la seva efectiva contribució a la millora de les condicions d'ús, estètica exterior de l'edifici i l'adequació o supressió de parts o elements impropis de les façanes.

4t. L'Ajuntament fixa prèviament, en informe tècnic o mitjançant l'aprovació del projecte corresponent, les actuacions necessàries per a una correcta intervenció. No dur a terme les actuacions que s'hagin qualificat en l'informe tècnic com a indispensables, comporta la pèrdua de la subvenció i el reintegrament immediat si ja n'hagués gaudit, tot plegat sense perjudici de les mesures sancionadores que siguin procedents.

5e. Ha de transcórrer un mínim de deu anys des que s'hagi concedit una subvenció per restaurar o rehabilitar les façanes d'un edifici per tal de demanar-ne una altra.

6e. Per a poder atorgar la subvenció, caldrà que s'hagi sol·licitat en els 12 mesos següents a la data del certificat final d'obra o, si no n'hi ha, de la data d'atorgament de la llicència.

7e. L'actuació de rehabilitació ha de comprendre tota la façana. S'entén per façana, a l'efecte d'aquesta normativa, la part d'edifici visible des de la via pública.

8e. Tenen prioritat les intervencions que recuperin elements inherents d'interès arquitectònic i d'ornamentació de la pròpia façana.

7. Quantia de la subvenció.

L'import de la subvenció a atorgar serà de un import fix de 30,00 EUR més un variable de 0,30 EUR per cada m2.

8. Les compatibilitats.

Les subvencions seran compatibles amb qualsevol altra concedida per altres administracions o ens públics o privats. Tanmateix, l'import d'aquesta subvenció, junt amb el de les subvencions concedides amb la mateixa finalitat per altres entitats públiques o privades, no podrà excedir el cost real de l'actuació.

També seran compatibles amb les subvencions municipals atorgades per a altres projectes.

9. Recursos econòmics municipals.

Els recursos totals aplicables al conjunt d'ajuts econòmics previstos en aquestes Bases seran els que figurin en els pressupostos municipals de l'any corresponent. En el cas que la quantia dels ajuts sol·licitats superés els recursos pressupostaris previstos es prioritzaran les sol·licituds per data de registre d'entrada.

10. Sol·licitud d'ajuts.

La sol·licitud d'ajuts econòmics es podrà presentar presencialment o per qualsevol dels mitjans que l'Ajuntament posi a l'abast de les persones sol·licitants. S'haurà de fer en imprès normalitzat.

Per a la sol·licitud i justificació:

<u>Document bàsic</u>	<u>Instància de sol·licitud de subvenció</u>
<u>Annex 1</u>	<u>Declaració responsable</u>

Caldrà aportar la següent documentació mínima:

- Fotocòpia del DNI o NIF del sol·licitant i acreditació de la representació en la qual manifesta actuar, si escau.
- Acta de la comunitat de propietaris, si s'escau.
- Acreditació de l'autorització municipal d'obres o sol·licitud d'aquesta.

Dimarts, 8 de novembre de 2016

d) Projecte tècnic subscrit per tècnic competent i visat pel corresponent col·legi professional de les obres que s'han de fer, en cas que es consideri necessari segons la llicència d'obres.

f) Acreditació de la propietat. En el cas de comunitats de propietaris serà suficient l'acta de la comunitat de propietaris abans esmentada.

L'Ajuntament pot exigir qualsevol altre document administratiu que consideri convenient en relació amb les sol·licituds presentades.

Si la sol·licitud d'ajuts no reuneix els requisits establerts per la normativa aplicable o no s'acompanya de la documentació requerida o ho fa de manera incompleta o errònia, es requerirà fefaentment a la persona interessada per tal que en un termini de deu dies esmeni la falta o aporti els documents preceptius, amb indicació que si no ho fa se'l tindrà per desistit en la seva sol·licitud, prèvia resolució a aquest efecte.

11. Els terminis.

Presentació de les sol·licituds, justificació i acceptació	Durant tot l'any. Si en el moment de la presentació de la sol·licitud no s'ha aportat alguns dels documents exigits, es podran presentar fins que finalitzi el període de presentació de sol·licituds; tanmateix, un cop exhaurit aquest termini, s'atorgarà un període de 10 dies hàbils per a esmenar la documentació requerida. Finalitzat aquest període no s'admetrà cap document.
--	---

> La sol·licitud es podrà presentar a l'Oficina d'Atenció Ciutadana o a través de la web municipal "seu electrònica" amb certificat digital.

En el moment de presentar la sol·licitud es justificarà la superfície rehabilitada, mitjançant la presentació dels següents documents:

- Declaració responsable de l'actuació realitzada acreditativa de la realització d'aquesta, en cas que sigui necessària.

- Certificat final d'obra, emès pel tècnic director de l'obra, acreditatiu de la realització d'aquesta, en cas que sigui necessari.

- Reportatge fotogràfic de les obres executades o acabades.

- Imprès de sol·licitud de transferència bancària degudament complimentat. Signats pel representant legal o per la persona signant de la sol·licitud de subvenció. Complimentant aquest imprès, el sol·licitant dóna per acceptada la subvenció.

Atorgament i denegació	La concessió de les subvencions es fa per acord de Junta de Govern municipal. El termini màxim per la resolució serà de tres mesos des de la finalització del termini per a la presentació de les sol·licituds. La manca de resolució, dins d'aquest termini, legitima els interessats per entendre desestimades, per silenci administratiu, les seves sol·licituds de concessió de les subvencions.
------------------------	--

> Es farà una notificació expressa als interessats.

Pagament	> Aquest es farà mitjançant transferència al compte bancari de l'entitat que s'indiqui a l'expedient.
----------	---

12. Resolució i pagament dels ajuts.

Les sol·licituds presentades es valoraran d'acord amb els criteris d'atorgament generals i els requeriments i criteris específics establerts en les bases reguladores.

L'òrgan competent per la instrucció del procediment de concessió és l'òrgan col·legiat que està compost per:

President, el/la regidor del Servei que fa la concessió.

Dimarts, 8 de novembre de 2016

Secretària, el/la Director d'Àrea o Cap de Departament que fa la concessió.

Membres: el/la Tècnic/a del Servei que fa la concessió.

La resolució posarà fi a la via administrativa, contra la qual els interessats podran interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició en el termini d'un mes, o recurs contenciós administratiu en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació, o qualsevol altre recurs que considerin convenient per a la defensa dels seus interessos.

L'òrgan atorgant de la subvenció comprovarà que les justificacions es presentin en els terminis fixats i les aprovarà formalment. A continuació es procedeix al pagament de la subvenció.

13. El règim jurídic.

En tot el regulat a les presents bases reguladores regirà el previst a la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, el reglament de subvencions, i tota aquella normativa que sigui d'aplicació.

Les subvencions a les quals fan referència aquestes bases tenen caràcter voluntari i eventual, són lliurement revocables i reductibles en els supòsits previstos per la normativa de subvencions i les presents bases reguladores, no generen cap dret a l'obtenció d'altres subvencions en anys posteriors (tret que s'hagin concedit amb caràcter pluriennal) i no es poden al·legar com a precedent.

La gestió de les subvencions s'efectuarà d'acord amb els principis de: publicitat, transparència, concurrència, objectivitat, igualtat, no-discriminació, eficàcia i eficiència.

14. La publicitat.

L'Ajuntament de Parets del Vallès publicarà les subvencions concedides en el tauler d'anuncis de l'OAC, carrer Major 2-4.

15. Termini d'aplicació.

Aquesta normativa serà d'aplicació, a partir de la data en què es publiqui al *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* per a les sol·licituds de subvencions de les obres a les quals fan referència aquestes bases."

2. Publicar el present acord al Butlletí Oficial de la Província i al taulell d'anuncis de l'Ajuntament, l'anunci de les presents Bases Reguladores, de conformitat amb allò que estableix l'article 13.3 de l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament i l'article 124 del ROAS.

Contra aquest acte administratiu que és definitiu o de tràmit qualificat en via administrativa, podeu interposar potestativament recurs de reposició, davant l'òrgan que l'ha dictat, o bé directament recurs contenciós administratiu davant els Jutjats Contenciosos Administratius de la Província de Barcelona. Si opteu per recórrer en reposició, el recurs contenciós administratiu no es podrà interposar fins que el recurs de reposició es resolgui expressament o es desestimi de manera presumpta.

El termini per interposar el recurs de reposició és d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

Transcorregut un mes des de la interposició del recurs sense que es notifiqui la seva resolució s'entendrà desestimat per silenci administratiu, restarà oberta la via contenciosa administrativa i es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona en el termini màxim de sis mesos a comptar des del dia següent a aquell en què s'hagi de considerar desestimat per silenci administratiu.

En el supòsit d'optar per interposar directament el recurs contenciós administratiu, el termini d'interposició serà de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

No obstant això, podreu interposar-ne qualsevol altre si ho considereu convenient.

Parets del Vallès, 24 d'octubre de 2016

El regidor de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat, Francesc Juzgado Mollá