

Dilluns, 3 d'octubre de 2016

ADMINISTRACIÓ LOCAL**Ajuntament de Sant Andreu de la Barca****ANUNCI**

El Ple de l'Ajuntament de Sant Andreu de la Barca, en sessió de data 26 de maig de 2016, va aprovar inicialment l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació de l'espai d'ús públic mitjançant terrasses al servei dels establiments de restauració a Sant Andreu de la Barca, la qual va ser exposat al públic per un termini de 30 dies hàbils al *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* de data 20 de juny de 2016, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 7158 de data 8 de juliol de 2016 i al tauler d'edictes d'aquesta corporació. Donat que no s'han presentat al·legacions a l'esmentada ordenança, aquesta esdevé aprovada definitivament en data 12 d'agost de 2016.

Així mateix es fa públic el text íntegre de l'ordenança, que s'insereix a continuació amb l'avertiment que entrarà en vigor una vegada hagi estat publicada íntegrament, i hagi transcorregut el termini de 15 dies hàbils previstos a l'article 65.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE L'OCUPACIÓ DE L'ESPAI D'ÚS PÚBLIC MITJANÇANT TERRASSES AL SERVEI D'ESTABLIMENTS DE RESTAURACIÓ.**CAPÍTOL I. Disposicions generals.****Article 1.- Objecte i definicions.**

1.- Aquesta Ordenança té per objecte la regulació de l'ocupació de l'espai d'ús públic, sigui en terrenys de titularitat pública, com privada, mitjançant terrasses, vetlladors i elements de mobiliari, al servei d'establiments de restauració, al sòl urbà del municipi de Sant Andreu de la Barca.

2.- Definicions:

a) Terrassa. S'entén per terrassa l'espai autoritzat d'acord amb la normativa sectorial aplicable en matèria d'activitats, ubicat en un lloc obert i lliure d'edificació, en terrenys de domini públic, o en terrenys de titularitat privada, d'ús restringit o no, on s'ubica mobiliari per a ús públic, i annex a un establiment de restauració, en planta baixa, o en la planta coberta.

El mòdul de taula i 4 cadires ocupa una superfície de 2,50m²; un mòdul de taula i 3 cadires ocupa una superfície de 2m²; i un mòdul de taula i 2 cadires ocupa una superfície de 1,50m². La superfície de la projecció vertical dels para-sols i del tendals oberts han de restar dins del límit màxim de la terrassa. Els protectors laterals i jardineres/testos han de restar dins el límit de la terrassa, però no computen com a superfície als efectes d'ocupació.

b) Vetllador. Són vetlladors les terrasses que compten amb proteccions a la coberta, amb para-sols, tendals, marquesines o porxos i que, com a màxim, tinguin dos laterals. En cas que en un mateix espai hi hagi més d'un vetllador, aquests s'hauran de distribuir de manera que ocupin espais separats i proporcionats, quedant supeditats a raons d'interès públic que els puguin restringir o limitar.

c) Mobiliari. Es classifica en mobiliari fix, i no fix. S'entén per mobiliari fix aquell que pot restar ancorat a la via pública, com para-sols, tendals, protectors laterals, jardineres/testos. S'entén per mobiliari no fix aquell que fàcilment es pot retirar, com taules, cadires, pissarres i estufes.

CAPÍTOL II. Ocupació d'espais públics, i espais de titularitat privada, però ús públic.**Article 2.- Naturalesa Jurídica.**

L'ocupació de l'espai públic, de titularitat pública, tindrà la naturalesa d'ús privatiu del domini públic, sense transformació o modificació d'aquest, i es regirà per allò disposat a l'article 57.2 del Reglament de patrimoni dels ens locals de Catalunya.

Dilluns, 3 d'octubre de 2016

Article 3.- Règim Jurídic.

1.- L'ocupació de l'espai privat, però d'ús públic, se subjecta a l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal, que origina una situació de possessió precària, essencialment revocable per raons d'interès públic. Per aquesta raó, l'atorgament de les llicències serà discrecional, sense que hi hagi cap dret preexistent per a la seva obtenció.

2.- L'ocupació de l'espai de titularitat privada d'ús restringit, entenent per tal, el sòl en l'espai lliure d'una parcel·la, o l'espai ubicat en la coberta d'un edifici, que resta dins d'una finca tancada, però d'accés públic, amb reserva del dret d'admissió, resta subjecta a l'autorització de l'activitat del bar/restaurant, de conformitat amb la normativa sectorial aplicable en matèria d'activitats, i les ordenances municipals.

Article 4.- Atorgament de llicències.

1.- Les llicències d'ocupació temporal podran ser atorgades als sol·licitants que demanin l'ocupació parcial de l'espai exterior de l'establiment de restauració per temps determinat, amb la qual l'ocupació demanada formarà una unitat d'explotació. Serà requisit previ o simultani que el sol·licitant compti amb preceptiva autorització de l'exercici de l'establiment. Aquestes llicències són prorrogables.

2.- Quan per les característiques de l'espai exterior a l'establiment no es pogués autoritzar l'ocupació sol·licitada, bé per les mides de la vorera, bé perquè s'impedeixi l'ús d'espais reservats (càrrega i descàrrega, etc.), es podrà, discrecionalment, autoritzar alternativament un espai públic equivalent que no disti més de 20 metres respecte del punt més proper de l'establiment. També es podrà autoritzar un espai alternatiu quan amb aquesta reubicació de la terrassa s'aconsegueixi una millora en les condicions d'aquesta.

3.- El termini per a la concessió de les llicències d'ocupació temporal serà un termini comú de 2 mesos, per als supòsits de fet relatius al sòl de domini públic, i al sòl de titularitat privada, però d'ús públic.

4.- Les sol·licituds de noves ocupacions s'hauran de demanar un mes abans de l'inici del període que es pretén sol·licitar, i les pròrrogues una setmana abans de la finalització del període prèviament autoritzat.

5.- Atès que l'ajuntament vetllarà perquè es donin les condicions necessàries per a poder autoritzar l'ocupació sol·licitada (característiques, situació i mides) el silenci administratiu és negatiu, a excepció de les autoritzacions per a les pròrrogues, en relació amb les quals es considerarà positiu, sempre que s'hagin fet efectius els pagaments de les taxes corresponents.

Article 5.- Durada.

1.- La llicència o autorització s'atorgarà amb una durada màxima d'un any natural, sense perjudici que per l'Ordenança Fiscal corresponent sigui d'aplicació un preu per un període diferent d'ocupació.

2.- Els períodes a demanar han d'ésser per dies indicant el període d'estiu o hivern.

3.- Les llicències que s'atorguin per instal·lar elements fixos a la via pública podran ser objecte de pròrroga, sempre que l'ocupació no sigui per una superfície superior a l'autoritzada.

Article 6.- Procediment d'atorgament.

1.- Les llicències es concediran als titulars de l'activitat de restauració confrontants a l'espai públic respecte del qual es demana llicència, d'acord amb el règim jurídic establert en aquesta Ordenança.

2.- L'òrgan competent per l'atorgament de les llicències serà l'alcalde, o el regidor en qui delegui.

Article 7.- Documentació per a l'obtenció de llicència.

La sol·licitud de llicència haurà de ser formulada pel titular de l'activitat de l'establiment i haurà d'estar acompanyada per la documentació següent:

a) Plànol o croquis que especifiqui l'emplaçament i el nom de l'establiment, i indiqui, com a mínim, les mides de la vorera, les mides de la façana de l'establiment, les mides de la terrassa i la superfície a ocupar.

Dilluns, 3 d'octubre de 2016

- b) Fotografia/es de l'àmbit on se situarà la terrassa i de la façana de l'establiment.
- c) Enumeració del mobiliari que es pretén instal·lar.
- d) Memòria descriptiva quan es tracti d'ocupacions amb elements fixos que requereixin la realització d'obres i/o instal·lacions a precari (si s'escau amb l'autorització de les companyies de serveis).
- e) Assegurança de responsabilitat civil de la terrassa.
- f) Memòria descriptiva i justificativa, amb indicació del pressupost desglossat quan es vulguin realitzar obres a l'espai d'ús públic o la instal·lació a precari de tarima.

Article 8.- Condicions Tècniques.

1.- Condicions del mobiliari:

- a) Para-sols. Hauran d'estar homologats, amb una alçada mínima lliure de pas de 2.50m (podran tenir com a màxim dues pantalles laterals transparents no fixes) i fora de l'horari d'ús de la terrassa, hauran d'estar plegats o retirats de la via pública. Només s'admeten para-sols amb subjecció fixa a la via pública en voreres de més de 3m, i solucions com baines que requereixen perforar la via pública, necessitaran l'autorització de les companyies de serveis. La superfície ocupada per als para-sols oberts hauran de restar dins de l'àmbit màxim autoritzat de la terrassa i preferentment hauran de ser de color beix cru (No obstant això, s'admetran altres colors que hauran d'estar convenientment justificats pel peticionari).
- b) Tendal. Hauran d'estar homologats i col·locats, amb una alçada mínima lliure de pas de 2.50m. Fora de l'horari d'ús de la terrassa hauran d'estar plegats. Els tendals podran estar ancorats a la façana de l'edifici (sens perjudici de l'autorització dels propietaris) o a la via pública en voreres de més de 3m, i solucions com baines que requereixen perforar la via pública, necessitaran l'autorització de les companyies de serveis. La superfície ocupada pels tendals oberts hauran de restar dins de l'àmbit màxim autoritzat de la terrassa. La superfície ocupada per als para-sols oberts hauran de restar dins de l'àmbit màxim autoritzat de la terrassa i preferentment hauran de ser de color beix cru (No obstant això, s'admetran altres colors que hauran d'estar convenientment justificats pel peticionari).
- c) Marquesines. La col·locació de marquesines està subjecta a llicència d'obres.
- d) Protector lateral. S'entenen com a protectors laterals els elements de mobiliari urbà, com mampares i baranes, que se subjecten al sòl amb la finalitat de paravent o de delimitació. Hauran d'estar homologats o, en el seu defecte, assumits per tècnic competent. Podran tenir una alçada màxima d'1,80m i hauran de ser transparents. No obstant això, fins a una alçada de 0,90m podran ser opacs o resolts amb una jardineria. Tan sols es podran situar a tres laterals de la terrassa i només s'admetrà que indiquin el nom comercial del local i del fabricant. Es prohibeix expressament la publicitat de marques comercials.
- e) Jardineres/testos. L'amplada màxima permesa serà de 0,50m, i l'alçada serà com a màxim de 0,80m.
- f) Taules, cadires i pissarres. Les taules i cadires hauran d'harmonitzar-se entre sí, i amb l'entorn, en cromatisme, materials i disseny. Només s'admetrà que indiquin el nom comercial del local i del fabricant. Es prohibeix expressament la publicitat de marques comercials.
- g) Estufes. Les estufes per vetllador a instal·lar només podran ser models homologats pel Departament d'Indústria de la Generalitat de Catalunya.

S'autoritzen estufes en terrasses o vetlladors a partir de 4 mòduls. Podrà col·locar-ne un màxim d'una estufa per cada 4 mòduls dins l'àmbit de la terrassa.

2. Condicions de la terrassa.

- a) La terrassa podrà tenir com a màxim l'ample de la façana del local que doni front a la via pública i, amb caràcter general, haurà de deixar un espai mínim lliure pel trànsit dels vianants que per a les voreres de més de 4m serà la meitat de l'amplada; a les voreres d'una amplada entre 3m i 4m serà d'un 1.50m; i a les voreres d'una amplada inferior a 3m no s'autoritzarà. No obstant això, en casos excepcionals, com porxos, voreres adjacents a sòls de titularitat privada d'accés no restringit, carrers de prioritat invertida o de vianants, l'Ajuntament podrà modificar la dimensió de l'espai lliure pel trànsit de vianants.

Dilluns, 3 d'octubre de 2016

Les terrasses hauran d'estar separades entre si un mínim de 1.5m i, a passos de vianants o a contenidors urbans un mínim de 2m.

b) Només s'admetrà la instal·lació de mobiliari en la terrassa o vetlladors definit a l'article 1.2.c), i es prohibeix expressament la instal·lació d'elements complementaris, com neveres, frigorífics, planxes, etc.

c) Es prohibeix expressament emmagatzemar productes, caixes, etc., o apilar mobiliari a l'exterior dels locals.

3.- Condicions d'obra.

Quan la concessió de la llicència resti condicionada a l'execució de treballs de reparació, reconstrucció de voreres o instal·lació a precari de tarimes aquestes obres les haurà d'assumir el sol·licitant i hauran de realitzar-se sota la supervisió dels Serveis Tècnics Municipals.

Article 9.- Obligacions i prohibicions del titular de la llicència d'ocupació temporal:

1. Les obligacions del titular són les següents:

a) Liquidar les taxes.

b) Senyalitzar amb pintura blanca una franja de 10cm per 3cm d'ample en forma d'L en els vèrtexs de la terrassa, amb caràcter previ a la col·locació del mobiliari.

c) Respectar en tot moment l'horari màxim per al desenvolupament de d'activitat a la via pública, i terrenys d'ús públic (excepte en els àmbits concrets a on és desenvolupen les festes de caràcter popular) següent:

- De l'1 d'octubre al 30 d'abril: des de les 8h. del matí, fins a les 23 hores.

- De l'1 de maig al 30 de setembre: des de les 8h. del matí, fins a les 24 hores.

Els divendres, dissabtes i vigília de festius es podrà perllongar una hora (els establiments gaudiran de 30 minuts de marge sobre l'horari màxim previst per tal de col·locar o desallotjar i recollir el material de la via pública).

d) Les instal·lacions hauran de mantenir-se en perfecte estat de conservació. Tot el mobiliari que no estigui en perfecte condicions de manteniment s'haurà de retirar. El mobiliari no fix no podrà estar apilat i, fora de l'horari de l'activitat, s'haurà de desar a l'interior de local.

e) Mantenir en bon estat les terrasses i tenir perfectament neta una àrea de tres metres al voltant d'aquest espai.

f) Fer-se responsable dels danys i perjudicis causats a tercers en les terrasses (inclosa la zona de neteja) per l'exercici de l'activitat. A aquest efecte, haurà de disposar de l'assegurança corresponent per fer front a aquesta responsabilitat.

g) Trobar-se al corrent de les seves obligacions fiscals amb el Municipi.

h) Disposar en tot moment del document acreditatiu de la llicència i la credencial que serà visible des de la via pública.

i) Finalitzada la concessió de la llicència d'ocupació temporal haurà de retirar tots els elements del mobiliari, i la vorera o espai exterior s'ha de restituir a l'estat original (s'exceptua aquells casos que s'hagin fet obres, no precàries, supervisades pels serveis tècnics municipals), sense perjudici de les pròrrogues que es puguin sol·licitar.

2. Es prohibeix amb caràcter general la instal·lació de sistemes de reproducció musical o sonora a l'espai de la via pública autoritzat per la llicència.

Article 10.- Revocació de la llicència.

Les llicències es concedeixen a precari i, per tant, es podran revocar en qualsevol moment, i sense dret a indemnització, quan sigui motivada per raons sobrevingudes d'interès públic, o per incompliment de qualsevol de les condicions de la llicència definides com a faltes greus.

Dilluns, 3 d'octubre de 2016

CAPÍTOL III.- Ocupació d'espais privats.

Article 11.- Ocupació d'espais privats.

1.- La instal·lació d'autorització de terrasses, en sòl de propietat privada que estiguin situats a l'aire lliure d'accés no restringit, i sense tancament perimetral, no es consideren compresos en l'autorització de l'establiment al qual pertanyen, per la qual cosa el titular de l'activitat haurà d'obtenir llicència d'ocupació temporal específica per a aquesta nova activitat, amb els mateixos requisits que els assenyalats per a les ocupacions de via pública.

2.- L'autorització de la instal·lació de terrasses en sòl de propietat privada amb accés restringit, l'ús d'aquest espai s'haurà de tramitar conjuntament, o complementàriament, amb la llicència d'autorització de l'establiment, per la qual cosa no caldrà tramitar la llicència d'ocupació temporal.

No obstant això, els seran d'aplicació les condicions següents:

- a) El mobiliari de les terrasses es podrà instal·lar lliurement a l'espai lliure d'edificació.
- b) L'horari d'activitat serà el mateix que l'establert amb caràcter general a l'article 10.1.b).
- c) Respecte de la reproducció musical és d'aplicació el que disposa l'article 9.2.

CAPÍTOL IV.- Infraccions i sancions.

Article 12.- Incompliment de les obligacions.

1.- L'incompliment de les obligacions que afecten al titular de la llicència d'acord amb aquesta Ordenança comportarà l'aplicació de sancions administratives en forma de multes, i àdhuc la revocació de la llicència d'ocupació temporal.

2.- Les infraccions contra aquesta Ordenança poden constituir faltes greus o lleus.

2.1.- Són faltes lleus:

- a) Ocupar en excés el límit màxim de la terrassa fins al 50% de la superfície autoritzada.
- b) Excedir els límits temporals fins a ½ hora.
- c) No senyalitzar per part del titular de la llicència, l'emplaçament de l'ocupació de la via pública, en els termes explicitats en aquesta Ordenança.
- d) Incomplir les obligacions relatives al manteniment de la terrassa o instal·lar mobiliari que no s'ajusti a les determinacions tècniques o estètiques.
- e) Qualsevol altra vulneració d'aquesta Ordenança.

2.2.- Són faltes greus:

- a) Ocupar la via pública o els espais privats sense tenir llicència.
- b) Ocupar en excés el límit màxim de la terrassa més del 50% de la superfície autoritzada.
- c) Excedir els límits temporals amb més de ½ hora.
- d) La reiteració de tres vegades de la mateixa falta lleu en el període d'un any.

3.- Graduació de les sancions.

Dins del màxim autoritzat, l'aplicació de la sanció es gradua tenint en compte les circumstàncies següents:

- a) L'esmena dels defectes derivats de l'incompliment d'aquestes normes; sempre que d'aquest incompliment no s'hagin derivat perjudicis directes a tercers, es considerarà com un atenuant.

Dilluns, 3 d'octubre de 2016

b) La reincidència es considerarà com un agreujant.

4.- Com a conseqüència de les infraccions a les quals es refereix l'article anterior i d'acord amb allò que estableix l'article 141 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, qualsevol infracció es podrà sancionar de la forma següent:

a) Per faltes lleus, s'imposarà una sanció de fins a 750.-EUR.

b) Per faltes greus, s'imposarà una sanció d'entre 750,01.-EUR, a 1.500.-EUR, o la suspensió o revocació de la llicència.

5.- No es concediran autoritzacions als titulars de llicències que hagin estat sancionats amb la revocació d'aquesta en el termini de dos anys, comptats de conformitat l'article 132 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre.

6.- Les sancions que comportin suspensió o tancament de l'activitat principal s'entendran també referides a l'activitat autoritzada en l'espai exterior amb terrassa.

7.- En tots els casos les sancions s'imposaran amb subjecció al procediment sancionador regulat pel Reial Decret 1398/1993, de 4 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament per a l'exercici de la potestat sancionadora i el Decret núm. 278/93 de 9 de novembre, sobre el procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat.

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA.

Queden derogats de l'Ordenança de Convivència ciutadana i ús de la via pública, l'article 34, relatiu a la col·locació de taules, cadires, frigorífics i altres elements, i l'article 35, relatiu a la instal·lació de paravents.

Queden derogats de l'Ordenança dels Usos del paisatge urbà de la ciutat de Sant Andreu de la Barca els articles 25 i 26, relatius, respectivament, a terrasses i vetlladors, i a activitats d'identificació de terrasses i vetlladors.

Queda derogat el Decret d'Alcaldia número 107/2004 de 23 de març, mitjançant el qual s'establien els horaris de recollida de les taules i cadires ubicades a la via pública.

DISPOSICIÓ FINAL.

Aquesta Ordenança entrarà en vigor una vegada aprovada definitivament, i publicat el seu text íntegre en el Butlletí Oficial de la Província, quan hagi transcorregut el termini que preveu l'article 65.2 i 70.2 de la Llei 7/1986, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA.

Respecte de les terrasses existents en el moment de l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança s'admet, transitòriament, una moratòria d'aplicació de tres anys respecte dels elements fixos, com carpes, casetes, para-sols, tendals o similars, i, d'un any pel que fa al mobiliari no fix, com taules, cadires, papereres, etc.

A les sol·licituds de llicència presentades abans de l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança, i no resoltes, els seran d'aplicació les determinacions de la normativa anterior no derogada.

Sant Andreu de la Barca, 20 de setembre de 2016
L'alcalde, M. Enric Llorca i Ibáñez