

Dimecres, 10 d'agost de 2016

ADMINISTRACIÓ LOCAL**Ajuntament d'Olesa de Montserrat****ANUNCI**

- Expedient núm. 1381/16

De conformitat amb l'article 70.2 de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local es fa públic tot seguit el text íntegre de l'Ordenança per a la regulació específica de les condicions d'emplaçament dels clubs socials d'associacions cannábiques i les condicions d'exercici de la seva activitat al municipi d'Olesa de Montserrat, aprovada definitivament pel Ple d'aquest Ajuntament en sessió ordinària de data 28 de juliol de 2016.

L'aprovació definitiva d'aquesta ordenança exhaurirà la via administrativa. Contra aquesta, els interessats podran interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala d'aquest ordre jurisdiccional del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en un termini màxim de dos mesos, a comptar des de l'endemà de la data de la seva publicació. I tot això, sense perjudici d'interposar aquells altres recursos i accions que considerin procedents.

Ordenança per a la regulació específica de les condicions d'emplaçament dels clubs socials d'associacions cannábiques i les condicions d'exercici de la seva activitat al municipi d'Olesa de Montserrat.

PREÀMBUL

I En els últims anys els clubs socials d'associacions cannábiques han proliferat arreu de Catalunya. Els clubs socials de cànnabis són associacions sense ànim de lucre que s'autoproveeixen de cànnabis i el distribueixen entre els seus socis, tots ells majors d'edat, els quals consumeixen aquesta substància en un àmbit privat amb finalitats terapèutiques i/o lúdiques, de manera que es redueixen així els danys sobre la salut, associats al mercat clandestí i a determinats usos del cànnabis.

Aquesta nova realitat està essent objecte d'atenció per part dels poders públics, i a data d'avui no existeix normativa específica que la reguli, reduint-se l'únic marc normatiu sobre aquesta activitat a la resolució SLT/32/2015, de 15 de gener, per la qual s'aproven criteris en matèria de salut pública per orientar les associacions cannábiques i els seus clubs socials. Tot i això, sense perjudici que aquestes entitats han d'estar degudament inscrites en el Registre d'associacions de la Generalitat de Catalunya.

La Jurisprudència ha anat interpretant el codi penal en el sentit que el consum compartit no es consideraria delictiu si l'activitat, tot i ser col·lectiva, tenint en compte les condicions prèvies de consumidors de les persones participants, l'existència d'un circuit tancat que impedeix l'accés a terceres persones, pel fet que el producte es destina en exclusiva al consum individual del que s'han agrupat, amb la raonable convicció de què ningú procedirà a una redistribució o comercialització pel seu compte, els hàbits de consum en un recinte tancat, juntament amb el fet que aquesta activitat col·lectiva ha de trobar empara en una associació legalment constituïda que exclouï les característiques de clandestinitat de tota organització delictiva dedicada al tràfic de drogues. (TS)

Davant d'aquesta situació, des del municipi d'Olesa de Montserrat es pretén donar resposta a diverses de les problemàtiques que genera la manca de regulació d'aquests clubs socials cannábics i el seu encaix amb la resta d'activitats i interessos dels ciutadans d'Olesa de Montserrat; i és per això que,

I. Es considera necessari establir unes distàncies mínimes entre aquests tipus d'establiments i determinats usos, que, per motiu de salut pública, es considera que cal evitar, ni que sigui de manera indirecta, la promoció al consum d'una substància que pot tenir especials efectes nocius en poblacions de risc, grups vulnerables com ara els menors o persones diagnosticades amb patologies mentals.

II. Es considera necessari establir unes distàncies mínimes entre ells mateixos per motius de salut pública, per evitar possibles efectes negatius i/o perjudicials i, per tant, molèsties al veïns.

III. Es vol garantir que l'obertura de clubs socials d'associacions cannábiques es realitzi per part d'associacions d'usuaris degudament inscrites en els registres públics i amb unes normes de funcionament clares i conegudes.

IV. Finalment, amb l'objectiu de protegir les persones usuàries i els veïns i veïnes, es considera necessari establir unes condicions mínimes de seguretat, salubritat i higiene per dur a terme aquesta activitat.

Dimecres, 10 d'agost de 2016

A més, aquesta regulació pot ser útil al servei d'altres objectius d'indubtable interès públic. Així, per una part, pot servir per evitar que, sota l'aparença d'associacions d'usuaris legalment constituïdes, es puguin establir, al municipi, iniciatives que no respectin uns criteris de bones pràctiques. I per altra, serveixi per a consolidar una cultura de col·laboració entre l'administració i les associacions d'usuaris pel que fa a la prevenció de riscos associats a les pautes de consums prolongats i altres àmbits de mutu interès.

La regulació que es proposa en aquesta ordenança ha tingut en compte els criteris en matèria de salut pública per orientar les associacions cannàbiques i els seus clubs socials i també per establir les condicions de l'exercici de la seva activitat per als ajuntament de Catalunya, que han estat objecte d'informe favorable del Consell Assessor de Salut Pública, com a òrgan assessor del Departament de Salut sobre aspectes tècnics i científics de la salut pública, en la sessió plenària de 27 de novembre de 2014; i que han estat publicats al DOGC de 29 de gener de 2015 (número 6799) mitjançant una Resolució del Departament de Salut SLT/32/2015, de 15 de gener.

També s'ha tingut en compte la normativa continguda en la Llei 28/2005, de 26 de desembre, de mesures sanitàries enfront el tabaquisme i reguladora de la venda, el subministrament i la publicitat dels productes del tabac, modificada per la Llei 42/2010, de 30 de desembre; i molt especialment les disposicions relatives als clubs privats de fumadors.

II L'ordenança es compon de quatre capítols, el primer del quals descriu els objectius d'aquesta i el seu àmbit d'aplicació, especificant l'ús urbanístic on resulta possible instal·lar clubs socials d'associacions cannàbiques d'acord amb el planejament urbanístic vigent.

Al capítol II es fixen els requisits d'ubicació dels locals o establiments que es pretenguin destinar a clubs socials d'associacions cannàbiques. Es determinen els usos que es consideren protegits a efectes d'aquesta ordenança, fixant la distància mínima que cal complir respecte als locals d'aquestes associacions.

Al capítol III s'estableixen els requisits de caràcter tècnic que es consideren exigibles a les instal·lacions que acullin aquests clubs, així com la documentació que serà necessari adjuntar per tal de disposar del corresponent títol habilitant.

Al capítol IV s'estableixen les condicions d'exercici de l'activitat, les limitacions d'accés, es prohibeix la publicitat i promoció de l'activitat, i s'amplia aquesta regulació a altres activitats consistents en el consum de substàncies que generen dependència i que es trobin considerades com a drogues no institucionalitzades per la Llei 20/1985, de 25 de juliol, de prevenció i assistència en matèria de substàncies que poden generar dependència.

Al capítol V es regula el règim d'inspecció i el sancionador, el qual es remet a les determinacions de la vigent ordenança d'intervenció municipal ambiental, de seguretat i de salut pública, o altres disposicions que la substitueixin.

Finalment les disposicions transitòria, addicional, i finals estableixen, respectivament, el règim aplicable a les activitats de clubs socials d'associacions de cànnabis establertes legalment abans de l'entrada en vigor d'aquesta ordenança, el règim i caràcter supletori de l'ordenança d'intervenció municipal i la seva entrada en vigor.

CAPITOL I. Disposicions de caràcter general.

Article 1. Naturalesa i objecte.

És objecte d'aquesta ordenança:

a) La regulació específica de les condicions d'emplaçament dels Clubs socials d'associacions cannàbiques mitjançant el compliment de determinats requisits:

a. L'establiment d'un règim de distàncies respecte determinats usos i considerats protegits a efectes d'aquesta ordenança.

b. La fixació d'un règim de distàncies mínimes entre locals o establiments destinats a clubs socials d'associacions cannàbiques.

c. La limitació de la implantació d'aquest ús a locals ubicats en planta baixa amb accés directe des de la via pública.

b) Garantir que els locals de les associacions cannàbiques i/o els seus clubs socials reuneixin les condicions necessàries per evitar qualsevol tipus de molèsties als veïns i veïnes.

Dimecres, 10 d'agost de 2016

- c) Establir criteris tècnics que puguin garantir el compliment de les condicions mínimes de salubritat, seguretat i higiene d'aquests locals.
- d) Garantir que l'activitat es dugui a terme per associacions d'usuaris degudament inscrites en els registres públics.
- e) Establir altres condicions d'exercici d'aquesta modalitat d'activitat, així com la seva revisió i control.

Article 2. Situació i àmbit.

Aquesta ordenança és aplicable en tot el terme municipal d'Olesa de Montserrat.

Les activitats de clubs social de les associacions cannàbiques poden realitzar-se únicament en locals tancats en planta baixa i un únic accés exclusiu per la via pública d'aquelles zones del municipi on està admès l'ús "recreatiu i espectacles" d'acord amb el text refós del Pla general d'Ordenació Urbana d'Olesa de Montserrat, aprovat definitivament en data 26 de juny de 1996; és a dir; que estarà permès en:

- a. Zona 2 Eixample.
- b. Zona 4 Plurifamiliar aïllada.

Fora d'aquestes zones, en el terme municipal d'Olesa de Montserrat resta prohibida l'activitat de clubs social de les associacions cannàbiques.

CAPITOL II. Condicions d'emplaçament i còmput de distàncies.

Article 3. Criteris d'emplaçament.

1. En qualsevol cas, es prohibeix l'obertura d'un local d'aquest tipus a menys de 100 metres dels usos protegits recollits a l'article 5 d'aquesta ordenança.
2. Així mateix, es prohibeix l'obertura d'una activitat d'aquest tipus en qualsevol del espai en els que estigui prohibit fumar.
3. Es fixa una distància mínima entre locals destinats a aquesta activitat de 300 metres.
4. Només es podrà procedir a l'obertura de clubs socials d'associacions cannàbiques en locals situats a la planta baixa i amb accés directe i exclusiu des de la via pública, sense possibilitat d'utilització de cap espai exterior.

Article 4. Còmput de les distàncies i mesuraments.

Per mesurar les distàncies mínimes per a la implantació dels establiments regulats en la present ordenança (tant la distància entre clubs com la distància del club respecte dels usos protegits), es calcularà traçant una línia recta imaginària que va des del punt mig de les façanes d'accés d'un i altre establiment, sense tenir en compte l'alçada de les edificacions. S'entendrà per punt mig de les façanes d'accés el situat en la intersecció entre la façana de l'edificació o recinte, i la projecció ortogonal des d'aquest al centre de la façana d'accés.

Per al cas de dubte o existència d'amidaments diferents en aplicació d'aquests criteris, sempre es considerarà aplicable la distància menor obtinguda.

Pel que fa als solars vacants d'edificació i/o ús concret destinats pel planejament a usos protegits –segons el regulat a l'article 5 de la present ordenança–, el còmput de les distàncies es farà fins al punt mig del front a la via pública que es trobi més proper a l'establiment o local on es pretengui instal·lar el club social de l'associació cannàbica.

Article 5. Usos protegits.

Els usos que es consideren protegits als efectes d'aquesta ordenança seran els següents:

- Els centres docents on s'imparteixin ensenyaments del règim general del sistema educatiu en qualsevol dels seus nivells i cicles.
- Els centres d'ensenyament no reglat en totes les seves modalitats que s'imparteixin en escoles públiques o privades, incloses les activitats formatives.

Dimecres, 10 d'agost de 2016

- Els equipaments esportius.
- El sistema d'espais lliures.
- Els hospitals i clíniques amb internament i residències assistides.
- Els centres sanitaris o assistencials.
- Les seus de l'Ajuntament i de l'Administració.
- Les zones amb oferta d'oci i lleure especialitzades.
- Qualsevol sòl qualificat d'equipament o d'espais lliures pel planejament general vigent o que adquireixi aquesta qualificació per la seva modificació puntual o per altres instruments de planejament derivat, encara que no estigui prevista la seva execució, es considerarà com protegit quan l'ús previst sigui algun dels que s'enumeren en l'apartat anterior o, quan no es defineixi el seu ús.

CAPÍTOL III. Condicionants per l'admissió de l'obertura.

Article 6. Règim de prevenció i control ambiental.

1. Amb independència de les autoritzacions que siguin exigibles per altres administracions públiques en el marc de les seves competències, les obertures de locals destinats a clubs socials d'associacions cannàbiques estan subjectes al règim d'autorització que, en cada cas, sigui d'aplicació en compliment, tant de les determinacions de la vigent ordenança d'intervenció municipal ambiental, de seguretat i de salut pública, o altres disposicions que la substitueixin, com de la normativa de rang superior.

2. Als efectes de la verificació, control i inspecció de l'activitat dels clubs es preveu regular la seva revisió mitjançant la renovació periòdica de la seva habilitació segons els següents requisits:

a. El títol habilitant per dur a terme l'activitat de clubs socials d'associacions cannàbiques es revisarà cada 5 anys. Amb anterioritat al venciment d'aquest termini caldrà que els titulars de l'activitat procedeixin a revisar els condicionants tècnics establerts en aquesta ordenança o les seves modificacions i adaptin les instal·lacions als efectes de renovar el títol habilitant, mitjançant la corresponent tramitació administrativa.

b. Pel que es refereix a l'existència de canvis substancials o no substancials en l'activitat del club, als efectes de la seva tramitació i efectes, s'estarà al que determina la vigent ordenança d'intervenció municipal ambiental, de seguretat i de salut pública.

c. Tant el canvi de titularitat, com la modificació substancial i els supòsits de renovació, comportaran la verificació del compliment de la totalitat dels paràmetres i requisits establerts en aquesta ordenança, per a l'exercici de l'activitat, a excepció del de distància mínima a aquells "usos protegits" que s'hagin implantat amb posterioritat a l'obtenció del títol habilitant inicial obtingut pel club i que sigui objecte de canvi de titular, modificació substancial o revisió.

Article 7. Documentació per a la tramitació del procediment.

La sol·licitud del títol habilitant es formalitza mitjançant la presentació d'una instància acompanyada de la documentació necessària per justificar el compliment de les condicions dels articles següents, i si s'escau, d'acord amb la normativa sectorial que sigui aplicable.

Article 8. Condicions específiques per al desenvolupament de l'activitat.

L'activitat haurà de complir tota la normativa sectorial que li resulti d'aplicació i, a reserva d'una regulació específica més detallada, en qualsevol cas haurà de complir les condicions establertes en els següents articles i s'acreditarà mitjançant la presentació de la documentació tècnica necessària.

Article 10. Condicions mínimes en quant a soroll.

L'activitat haurà de complir tota la normativa de protecció contra contaminació acústica i queda classificada en el Grup VI amb un nivell d'immissió inferior o igual a 79 dB(A) dins del seu recinte d'acord amb l'Ordenança reguladora del soroll i les vibracions i el mapa de capacitat acústica de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat.

Dimecres, 10 d'agost de 2016

Article 11. Mesures d'accessibilitat.

Es donarà compliment a les condicions d'accessibilitat establertes al Codi Tècnic de l'Edificació, per a l'ús de Pública Concurrencia, al Codi d'accessibilitat, la Llei d'accessibilitat i/o qualsevol altra normativa que les ampliïn o modifiquin.

Article 12. Renovació de l'aire.

No es podran llençar a l'exterior fums, bafs, gasos, vapors o aire amb substàncies en suspensió o a temperatura diferent que l'ambient per les façanes i els patis de qualsevol tipus. Cal disposar d'un sistema d'extracció i impulsió o aportació d'aire forçat fins a la coberta amb dispositius de filtració adequats.

Els recintes on es generin fums i/o olors han d'estar tancats i amb depressió respecte la resta de les activitats, en cas de disposar de finestres aquestes no podran ser practicables. La ventilació d'aquest recintes s'han de fer per xemeneia conduïda fins a la coberta de l'edifici amb dispositius de filtració i absorció adequats. S'haurà de garantir el correcte funcionament dels dispositius de filtració i absorció adjuntant un programa de manteniment periòdic i d'acreditació del seu compliment.

Les sortides d'expulsió han d'estar ubicades a la coberta de l'edifici separades 3 metres com a mínim, de qualsevol element d'entrada d'aire de ventilació (presa d'aire, obertura d'admissió, porta exterior i finestra) i dels espais on puguin haver persones de forma habitual tals com terrasses, galeries, miradors, balcons, etc.

L'alçada de les xemeneies hauran de sobrepassar en 1,50 metres l'alçada de tota edificació situada dins d'un cercle de radi d'influència de 10 metres i amb centre a la xemeneia.

Article 13. Cambres higièniques i alçada reguladora.

Han de disposar de serveis amb la proporció mínima de lavabos i cabines de vàter següent:

- Fins a 50 persones d'aforament autoritzat: 1 lavabo i 2 cabines.
- Més de 50 persones d'aforament autoritzat: 2 lavabos i 4 cabines.

Els serveis s'han d'instal·lar diferenciats entre homes i dones i han de complir els requisits següents: han d'estar allunyats i separats de la sala, ventilats i ben il·luminats; han de disposar de llums de senyalització i d'emergència i les parets han de tenir un mínim de dos metres des del sòl de material impermeable.

Totes les dependències destinades a presència permanent de persones tindran un alçada mínima lliure de 2,80m. Els lavabos i passadissos tindran una alçada mínima de 2,20 m.

Article 14. Prevenció i seguretat en matèria d'incendis:

Es donarà compliment al Document Bàsic de Seguretat en cas d'incendi del Codi Tècnic de l'Edificació per a l'ús de Pública Concurrencia (RD 314/2006) i el Reial Decret 2267/2004 de 3 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de Seguretat contra incendis en establiments industrials.

Article 15. Documentació.

1. La documentació tècnica que es presentarà amb la sol·licitud del títol habilitant tindrà el contingut mínim de l'Annex 1 d'aquesta ordenança i haurà d'anar subscripta per tècnic competent.
2. S'haurà d'aportar també el certificat o documentació acreditativa de què l'entitat es torba degudament inscrita al Registre d'Associacions de la Direcció General del Dret i Entitats Jurídiques del Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya.
3. L'entitat haurà de constar degudament inscrita en el Registre Municipal d'Entitats.

CAPÍTOL IV. Altres condicionants per a l'exercici de l'activitat.

Article 16. Altres condicions.

1. Es prohibeix l'ocupació o ús de l'espai públic adjacent al local mitjançant cadires, taules, tendals, etc.

Dimecres, 10 d'agost de 2016

2. Igualment està prohibit l'ús i ocupació de qualsevol espai lliure exterior del local, sigui aquest cobert o no o semitancat.
3. L'associació serà directament responsable de mantenir l'exterior del local i les seves immediacions en les degudes condicions d'higiene evitant l'abandonament d'objectes o residus derivats de l'activitat.
4. No es podrà transmetre/dispensar cànnabis a persones que no siguin membres de l'associació.
5. Es prohibeix el cultiu de cànnabis en el local o establiment.
6. Es prohibeix el consum d'altres drogues o begudes alcohòliques dins dels clubs.
7. Està prohibida la venda o comercialització de qualsevol béns o productes consumibles, excepte aigua i refrescos.
8. L'Associació haurà d'oferir serveis d'informació i assessorament professionalitzats en reducció de riscos i danys adreçats als socis i sòcies (entitats especialitzades) així com de detecció precoç, seguiment i derivació de consums problemàtics del cànnabis.
9. L'Associació ha de fer formació en reducció de riscos i danys associats als consums de cànnabis als responsables de la dispensació de l'associació. (garantint una formació mínima).
10. Queda prohibit realitzar qualsevol activitat, llevat de les de manteniment i neteja del local, fora de l'horari màxim d'obertura que es fixa entre les 8.00 hores del matí i les 22.00 hores de la nit, i amb una limitació màxima de 8.00 hores. Els divendres i dissabtes, horari màxim serà fins a les 24 h.
11. L'Associació, quan així ho disposi a la normativa que li sigui d'aplicació, haurà de concertar els contractes d'assegurances que cobreixin el risc de responsabilitat civil.
12. Compliment dels criteris i condicions que fixi la Generalitat en matèria de salut pública.

Article 17. Limitacions d'accés als establiments dels clubs d'associacions cannàbiques.

1. Només es permet l'accés als locals a majors de 18 anys.
2. L'entrada i permanència en el local serà únicament i exclusiva per a persones associades, que no podran ser membres de cap altra Associació cannàbica, i que hauran de ser consumidores habitual de cànnabis. El control i la comprovació es faran mitjançant un registre de socis que haurà d'estar sempre al local i a disposició de la inspecció.
3. També tindran accés al establiments destinats a clubs socials d'associacions cannàbiques els professionals que ofereixin activitats orientades a la reducció de riscos, així com el personal de serveis i manteniment.
4. Als associats se'ls estableix un període de carència de 15 dies des de la seva adscripció a l'associació per a poder accedir al local.
5. Cada soci o sòcia haurà d'estar avalat per un altre membre de l'Associació.
6. Caldrà disposar de mesures de control d'accés al club. L'Associació serà responsable de garantir l'acompliment de les mesures de control d'accés al club, mitjançant personal o qualsevol altre sistema, situat a la porta d'entrada. L'Associació, per al control d'accés podrà exigir la presentació del document nacional d'identitat o d'altre document justificatiu.
7. Als efectes de garantir l'efectivitat de les mesures de control d'accessos i, alhora, compatibilitzar aquest ús amb les necessàries bones relacions de veïnatge i compliment de les normes de civisme, els locals dels clubs d'associacions cannàbiques disposaran d'un únic punt que faci, alhora les funcions d'accés i sortida per/a la via pública, el qual haurà de ser, a més, d'ús exclusiu.
8. Caldrà indicar la prohibició d'entrada a menors de 18 anys mitjançant un rètol indicatiu als seus accessos, visible des de l'exterior. El rètol haurà de tenir un format mínim de 32 x 20 cm i una lletra de 36 punts com a mínim i de caixa alta.

Dimecres, 10 d'agost de 2016

Article 18. Prohibició de publicitat.

1. Es prohibeix la publicitat de tot tipus dels clubs socials d'associacions cannàbiques i dels seus establiments o locals així com les activitats de promoció de consum de cànnabis, ni mitjançant cartells, rètols publicitaris o qualsevol altre suport.
2. No podran realitzar-se cap mena de publicitat de l'activitat, promoció o patrocini a l'exterior del local.
3. No es podrà fer, en cap cas, publicitat referida al consum de cànnabis.
4. No es podrà tenir visibilitat de l'interior del local des de la via pública.
5. No es podrà en cap cas fer publicitat referida al consum d'altres drogues.

Article 19. Prohibició de qualsevol altra activitat impròpia d'un club d'associacions cannàbiques.

1. Amb caràcter general queda prohibida la realització d'activitats que no tinguin relació amb les finalitats i objectius de l'associació.
2. Les activitats que realitzarà cada club estaran recollides als estatuts de l'associació. S'entén que són activitats pròpies d'una associació cannàbica la realització de xerrades informatives, tallers, passes audiovisuals i similars orientats a la reducció dels riscos de consum.
3. No s'entenen com a activitats pròpies d'aquests clubs les exclusivament recreatives. I en cap cas les activitats lucratives.

Article 20. Altres activitats consistents en el consum de substàncies que generen dependència.

Els efectes d'aquesta ordenança la regulació continguda en la mateixa serà extensible a totes aquelles activitats que comportin directament o indirecta el consum de substàncies que poden generar dependència, considerades com a drogues no institucionalitzades, d'acord amb la Llei 20/1985, de 25 de juliol, de prevenció i assistència en matèria de substàncies que poden generar dependència.

CAPÍTOL V. Règim inspeccions i sancions.

Article 21. Acció inspectora i règim sancionador.

Pel que es refereix tant a l'acció inspectora, règim sancionador, multes coercitives i mesures provisionals, serà aplicable a les activitats dels clubs socials d'associacions cannàbiques el règim establert a la vigent ordenança d'intervenció municipal ambiental, de seguretat i de salut pública, o altres disposicions que la substitueixin, amb el benentès que constituiran infraccions, amb la graduació que correspongui determinar segons la seva gravetat, l'incompliment de les condicions, requisits i obligacions establerts en aquesta ordenança.

A reserva de la seva qualificació com a molt greus, greus o lleus, segons el que correspongui en aplicació de les determinacions de la vigent ordenança d'intervenció municipal ambiental, de seguretat i de salut pública, i de les de la Llei 20/2009 de Prevenció i control de les activitats, a títol enunciatiu seran conductes sancionables i/o que determinaran la seva graduació, i que en el seu cas, suposaran la necessitat de revisió del títol administratiu habilitant, les següents:

- a) Obrir un establiment i dur-hi a terme les activitats del Club, fer canvis o modificacions substancials, sense disposar del títol habilitant pertinent o sense haver fet la comunicació prèvia corresponent, o incomplir-ne les condicions, si comporta un risc greu per a les persones o els béns.
- b) Tolerar activitats il·lícites o il·legals, entre les quals el consum de drogues o de substàncies tòxiques i el tràfic d'estupefaents, o no posar la diligència necessària a l'hora d'impedir-les, sens perjudici de les responsabilitats que es derivin d'aquestes activitats.
- c) Excedir l'aforament permès.
- d) Incomplir de manera greu i reiterada els horaris d'inici o acabament de l'activitat.
- e) No permetre l'accés als agents de l'autoritat en l'exercici de llurs funcions o personal municipal autoritzats.

Dimecres, 10 d'agost de 2016

- f) Admetre l'accés a menors de 18 anys.
- g) Trencar els precintes o incomplir les prohibicions fixades per una mesura provisional, mentre en duri la vigència, o per les resolucions sancionadores.
- h) No complir la normativa mediambiental aplicable i, particularment, la que garanteixi el descans dels veïns.
- i) Incomplir els requeriments i les resolucions de les autoritats competents.
- j) L'ocupació o ús de l'espai públic confrontant amb el local amb cadires, taules, tendals, etc així com l'ocupació de qualsevol espai lliure.
- k) No mantenir l'exterior del local i el seu voltant en les degudes condicions d'higiene, evitant l'abandonament d'objectes o residus derivats de l'activitat.
- l) No complir les condicions de salubritat dels locals segons allò establert en la normativa vigent, així com de les zones de consum.
- m) Realitzar activitats que no tinguin relació amb les activitats pròpies de l'Associació.
- n) Admetre persones que no siguin consumidores habituals de cànnabis, o que siguin sòcies d'altres clubs de cànnabis, o que no siguin sòcies del club de cànnabis, o que no s'hagi respectat el període de carència de 15 dies des de la seva adscripció a l'associació o qualsevol altre requisit d'admissió.
- o) Tolerar el consum de begudes alcohòliques dins del club.
- p) Incomplir les normes específiques sobre les mesures de control d'accés al club, mitjançant personal o qualsevol altre sistema, situat a la porta d'entrada.
- q) Tenir un servei de bar on es comercialitzi tant menjar com begudes alcohòliques o no alcohòliques,
- r) No col·locar els rètols de prohibició d'accés a menors de 18 anys mitjançant un rètol indicatiu als seus accessos, visible des de l'exterior.
- s) No oferir serveis d'informació i assessorament professionalitzats en reducció de riscos i danys adreçats als socis i sòcies (entitats especialitzades) així com de detecció precoç, seguiment i derivació de consums problemàtics del cànnabis.
- t) No fer formació en reducció de riscos i danys associats als consums de cànnabis als responsables de la dispensació de l'associació. (garantint-se una formació mínima anual).
- u) Vendre o comercialitzar en les seves instal·lacions béns o productes consumibles.
- v) Realitzar qualsevol tipus de publicitat de l'associació o dels seus establiments, locals o clubs, i d'activitats de promoció del consum de cànnabis per part dels membres de la mateixa, ni a través de cartells, rètols publicitaris o qualsevol altre suport, en paper o electrònic.
- w) En general, qualsevol incompliment de les condicions o els requisits establerts per aquesta ordenança.

Article 22. Mesures sense caràcter sancionador.

No tenen caràcter sancionador l'adopció de mesures provisionals, fins i tot el tancament, la prohibició o suspensió de l'activitat d'un club d'associacions cannàbiques obert al públic que no disposi del títol habilitant necessari, o que hagi efectuat una modificació substancial fins que no es restableixi la legalitat. Aquestes mesures poden ésser adoptades per l'administració competent en matèria d'inspeccions i sancions, després d'haver donat audiència a les persones interessades.

Disposició transitòria.

Adaptació de les instal·lacions autoritzades abans a la present ordenança.

Els locals o establiments que s'hagin autoritzat per l'Ajuntament com a Clubs socials d'associacions cannàbiques prèviament a l'entrada en vigor d'aquesta ordenança i que es trobin en funcionament, en el supòsit que no compleixin

Dimecres, 10 d'agost de 2016

les distàncies mínimes establertes a l'article 3 de la present ordenança podran continuar realitzant la seva activitat però no s'autoritzaran modificacions substancials ni canvis de titularitat.

Pel que fa a la resta de les condicions tècniques i d'exercici establertes a l'ordenança seran d'aplicació a totes activitats preexistents i tindran un termini d'un any per adaptar-se a la present ordenança a partir de la seva entrada en vigor.

Disposició addicional

En tot allò no regulat específicament per la present ordenança serà d'aplicació supletòria la vigent ordenança d'intervenció municipal ambiental, de seguretat i de salut pública.

Disposició final.

La present ordenança entrarà en vigor als 15 dies de la seva publicació íntegra en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*.

ANNEX 1. Documentació tècnica mínima.

I. MEMÒRIA

1. Objecte del projecte.
2. Antecedents.
3. Referències normatives.
4. Dades generals.
5. Límits a l'extensió de l'incendi.
 - 5.1. Sectorització respecte veïns.
 - 5.2. Parets mitgeres.
 - 5.3. Façanes.
 - 5.4. Cobertes.
 - 5.5. Autorització interior implantada.
 - 5.6. Resistència al foc dels elements construïts, decoratius i de mobiliari.
 - 5.7. Locals de risc especial.
6. Evacuació d'ocupants.
 - 6.1. Compatibilitat dels elements d'evacuació.
 - 6.2. Alçades d'evacuació.
 - 6.3. Càlcul de l'ocupació.
 - 6.4. Número de sortides i longitud dels recorreguts d'evacuació.
 - 6.5. Dimensionament dels elements d'evacuació.
 - 6.6. Protecció de les escales i vestíbuls d'independència.
 - 6.7. Portes situades en els recorreguts d'evacuació.
 - 6.8. Discontinuitats en el paviment.
 - 6.9. Seguretat en vers al risc d'impacte o atrapament.
 - 6.10. Senyalització i enllumenat d'emergència.
 - 6.11. Enllumenat d'emergència i senyalització del mitjans d'evacuació.
 - 6.12. Espai exterior segur.
 - 6.13. Control de fums d'incendi.
7. Instal·lacions de protecció contra incendis.
 - 7.1. Accessibilitat per a bombers.
 - 7.2. Aproximació i entorn.
 - 7.3. Accessibilitat per façana
 - 7.4. Franges de protecció respecte de la forest.

Dimecres, 10 d'agost de 2016

II. PLÀNOLS

1. Situació.
2. Emplaçament.
3. Distribució i superfícies.
4. Sectors d'incendis.
5. Recorreguts d'evacuació.
6. Instal·lació de protecció contra incendis.
7. Instal·lacions d'evacuació de fums d'incendis.
8. Alçats i seccions.
9. Franges de protecció de la forest.

Olesa de Montserrat, 29 de juliol de 2016
El secretari, Òscar González Ballesteros