
Divendres, 15 de juliol de 2016

ADMINISTRACIÓ LOCAL

Ajuntament del Papiol

EDICTE

EXPEDIENT: C: 06/10 N: 02/09 T: 01.

Es fa públic que per Resolució núm. 0310D16 de data 21 de juny de 2016 dictada per l'Alcalde, s'ha adoptat la següent decisió:

EL TEXT INTEGRAL DE LA RESOLUCIÓ ADOPTADA PER L'ORGAN DE GOVERN ESPECIFICAT, S'INSEREIX A CONTINUACIÓ:

"NÚM. 0310D16: MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE L'ESTÈTICA EXTERIOR DE LES EDIFICACIONS (EXPEDIENT C: 06/10 N: 02/09 T: 01).

Vist que mitjançant acord núm. 1405P09 adoptat pel Ple municipal de data 20 de juliol de 2009 es va aprovar definitivament l'Ordenança reguladora de l'estètica exterior de les edificacions incorporant les modificacions i/o consideracions de l'informe tècnic núm. 278/09 de data 13 de juliol de 2009.

Vist que mitjançant acord núm. 0902P16 del Ple municipal celebrat el dia 31 de març de 2016, es va aprovar inicialment el document "Modificació de l'ordenança municipal reguladora de l'estètica exterior de les edificacions", consistent en la incorporació i modificació dels articles 20, 21 i 22 de la mateixa ordenança.

Atesos els articles 58 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals i la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les bases del règim local.

ES RESOL.

Primer. Aprovar definitivament la modificació de l'Ordenança municipal reguladora de l'estètica exterior de les edificacions, aprovada inicialment per acord del Plenari municipal celebrat en data 31 de març de 2016.

Segon. Fer constar que el contingut de la incorporació i de la modificació aprovades es transcriuen literalment a continuació:

Art.20. Solars i terrenys sense edificar.

Qualsevol solar o terreny sense edificar, subjecte al tipus d'ordenació urbanística d'alineació a vial, caldrà que es mantingui net i tancat, delimitat mitjançant una tanca massissa, arrebossada, i pintada d'acord amb la carta de colors, de 2,00 m d'altura, alineada a façana.

Qualsevol solar o terreny sense edificar, subjecte al tipus d'ordenació urbanística d'edificació aïllada, caldrà que es mantingui net. En cas que es vulgui tancar, s'haurà de fer amb una tanca alineada a façana i composta d'una part massissa de 40cm d'altura i la resta fins a 2,00cm calada. El sòcol serà massís, arrebossat i pintat d'acord amb la carta de colors. La part calada podrà ser de mallat metàl·lic i/o de vegetació natural.

Es recomana la col·locació d'una porta a la tanca per poder accedir i netejar el solar o terreny sense edificar per part de la propietat.

S'haurà de garantir que l'evacuació de les aigües pluvials del terreny no generi problemes a l'entorn.

L'àmbit d'aplicació d'aquest article és tot el sòl classificat pel planejament urbanístic vigent de urbà i urbanitzable del municipi del Papiol.

Divendres, 15 de juliol de 2016

NORMATIVA ÀMBIT NIVELL MIG.

Art.21. Criteris.

Serà d'aplicació obligatòria tot el que estableixen els articles 10, 12, 14.1, 14.2, 14.4, 16, 17 i 19 de la present ordenança.

Serà d'aplicació recomanada tot el que estableixen els articles 13, 14.3, 14.5, 14.6, 14.7, 14.8, 14.9, 14.10, 14.11, 15 i 18 de la present ordenança.

NORMATIVA ÀMBIT NIVELL BAIX.

Art.22. Criteris.

Serà d'aplicació obligatòria tot el que estableixen els articles 10, 12, 14.1, 14.2, 14.4, 16, 17 i 19 de la present ordenança.

Serà d'aplicació recomanada tot el que estableixen els articles 13, 14.3, 14.5, 14.6, 14.7, 14.8, 14.9, 14.10, 14.11, 15 i 18 de la present ordenança.

NORMATIVA ÀMBIT NIVELL MIG.

Tercer. Integrar el document aprovat definitivament en la present resolució dins de "l'Ordenança municipal reguladora del l'estètica exterior de les edificacions" aprovada definitivament mitjançant acord del ple municipal de data 20 de juliol de 2009.

Quart. Informar que contra aquesta resolució, que posa fi i exhaureix la via administrativa, es poden interposar els recursos següents:

- REPOSICIÓ POTESTATIU davant l'òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes.
- CONTENCIÓS ADMINISTRATIU davant la Sala Contenciós-Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos.
- QUALSEVOL ALTRE recurs o acció que considereu oportú i sigui procedent de conformitat amb la normativa vigent.

Pel que fa als terminis per a la interposició dels recursos anteriors es comptaran a partir del dia següent a la recepció de la notificació o, si és el cas, de la darrera publicació apareguda al diari o butlletí oficial.

Cinquè. Practicar en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte els tràmits següents:

COMUNICACIONS INTERNES: al Departament de Serveis Tècnics Municipals.

PUBLICACIONS: al *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*, en un diari, al taulell d'anuncis d'aquesta Corporació i al web incorporant el text refós de l'ordenança i una ressenya al Diari oficial de la Generalitat de Catalunya.

RECURSOS I ACCIONS: En relació a l'acte administratiu que es fa públic mitjançant el present edicte que posa fi i exhaureix la via administrativa, poden interposar-se els següents:

- RECURS DE REPOSICIÓ POTESTATIU davant l'òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes.
- RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU davant els Jutjats de l'ordre Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos.
- QUALSEVOL ALTRE recurs o acció que considereu oportú i sigui procedent de conformitat amb la normativa vigent.

Pel que fa als terminis per a la interposició dels recursos anteriors es comptaran a partir del dia següent a l'última publicació apareguda al diari o butlletí oficial.

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Divendres, 15 de juliol de 2016

Nota: El present edicte serà publicat en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*. També es publicarà una referència abreujada d'aquest edicte en el DOGC, al taulell d'anuncis d'aquesta Corporació i al web municipal i en un diari de màxima difusió.

El Papiol, 4 de juliol de 2016
L'alcalde, Joan Borràs i Alborch