

Dilluns, 6 de juny de 2016

ADMINISTRACIÓ LOCAL

Ajuntament de Vilanova de Sau

ANUNCIO de convocatoria para la concesión de subvenciones para la rehabilitación de edificios y para el fomento de la construcción

BDNS (Identif.): 307652.

CONVOCATORIA PARA LA CONCESIÓN DE SUBVENCIONES EN RÉGIMEN DE CONCURRENCIA COMPETITIVA EN EL MARCO DE LAS BASES REGULADORAS PARA LA CONCESIÓN DE SUBVENCIONES PARA LA REHABILITACIÓN DE EDIFICIOS Y PARA EL FOMENTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE NUEVAS VIVIENDAS EN EL MUNICIPIO DE VILANOVA DE SAU AÑO 2016.

CÓDIGO DE LA CONVOCATORIA: Exp. 48/2016.

1.- Indicación de la aprobación de las Bases Reguladoras y diario oficial donde se han publicado.

Por acuerdo del Pleno del día 11 de abril de 2016, fueron aprobadas las Bases Reguladoras para el otorgamiento por parte del Ayuntamiento de Vilanova de Sau de subvenciones destinadas a la rehabilitación de edificios y el fomento de la construcción de nuevas viviendas.

Estas Bases Reguladoras fueron objeto de publicación en el Boletín Oficial de la Provincia de fecha 18 de abril de 2016.

2.- Cuantía total máxima de las subvenciones a otorgar y consignación presupuestaria.

El presupuesto máximo que se destinará este año 2016 para la concesión de las subvenciones reguladas en las presentes bases reguladoras será de 2.500 EUR y correrá a cargo de la aplicación presupuestaria 1522 48010.

3.- Objeto, condiciones y finalidad de las subvenciones.

El objeto es fomentar la rehabilitación de edificios con una antigüedad superior a 25 años y la construcción de nuevas viviendas en el municipio de Vilanova de Sau. En ambos casos se trata de edificios situados en el casco urbano y fuera del ámbito del espacio natural de las Guilleries Savassona.

4.- Procedimiento de concesión.

El procedimiento de concesión de las subvenciones objeto de esta convocatoria será el de concurrencia competitiva.

5.- Requisitos para la solicitud y forma de acreditarlos.

1.- Podrán ser beneficiarios / as de estas subvenciones las personas físicas que más adelante se indican siempre que no estén afectadas por ninguna de las prohibiciones contenidas en el art. 13 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones (en adelante LGS), y reúnan las siguientes condiciones:

a) Para las subvenciones a la rehabilitación de edificios:

Serán beneficiarios de las subvenciones a la rehabilitación de edificios los propietarios, arrendatarios o usufructuarios, que sean personas físicas, de viviendas con una antigüedad superior a 25 años que estén empadronados en el municipio y acrediten haberlo sido durante el último año.

b) Para las subvenciones para fomentar la construcción de nuevas viviendas:

Serán beneficiarios de las subvenciones para el fomento de construcción de nuevas viviendas las personas físicas propietarias de nuevas viviendas que estén empadronadas en el municipio o los que se empadronen en la vivienda recién construido.

2.- La concurrencia de estos requisitos se acreditará en el momento de presentar la solicitud, mediante la presentación de los documentos que se indican en la base siguiente.

6.- Documentos que deben acompañar a la solicitud.

En la solicitud de subvención se deberá adjuntar la siguiente documentación:

Dilluns, 6 de juny de 2016

1) Fotocopia del DNI del / de la solicitante y / o del / de la representante legal.

1) Declaración responsable de la concurrencia de los requisitos para poder obtener la condición de beneficiario / a de acuerdo con el modelo normalizado.

2) Escritura o ficha catastral acreditativa de la titularidad de la finca o el usufructo, o en su caso, contrato de arrendamiento o de precarista, con respecto a las subvenciones de rehabilitación de edificios, y la escritura y el recibo del IBI, en cuanto a la segunda modalidad de subvenciones.

3) Volante de empadronamiento en el municipio de Vilanova de Sau. Dicha documentación deberá presentarse en cualquiera de las lenguas cooficiales de Catalunya, irá debidamente firmada por la persona solicitante y será original o copia debidamente autenticada.

7.- Plazo, forma y lugar de presentación de las solicitudes.

El plazo de presentación de las solicitudes comenzará a partir de la publicación de la presente convocatoria en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* y en la Base de Datos Nacional de Subvenciones y finalizará el último día del año natural.

Las solicitudes podrán presentarse por escrito a través del modelo normalizado, que será firmado por el interesado/a.

El modelo normalizado de solicitud, así como el de todos los documentos exigidos en la base 6 podrá encontrarse a las oficinas del Ayuntamiento y en su página web.

Las solicitudes junto con la documentación exigida deberán presentarse en el Registro del Ayuntamiento.

También se podrán presentar en cualquiera de los lugares previstos en el artículo 38.4 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común (en adelante LRJAP-PAC).

La presentación de la solicitud de subvención presupone el conocimiento y la aceptación de las normas que la regulan.

8.- Rectificación de defectos u omisiones en la documentación.

En caso de que la documentación presentada sea incorrecta o incompleta, se requerirá al / la beneficiario / a, para que en el plazo de diez días hábiles a partir del día siguiente a la notificación, proceda a su rectificación o en las enmiendas necesarias, con la indicación de que si no lo hace así se entenderá por desistido de su solicitud.

9.- Órganos competentes para la instrucción y la propuesta de concesión.

El órgano responsable de la instrucción del procedimiento para el otorgamiento de las subvenciones previstas en las presentes bases será el secretario del Ayuntamiento.

La propuesta de concesión de las subvenciones será elaborada por un órgano colegiado constituido de acuerdo con lo previsto en el artículo 12.5 de la Ordenanza General de Subvenciones del Ayuntamiento y que estará formado por las siguientes personas:

- Joan Riera Comellas (Alcalde).
- María Milagros Martínez Adán (Concejala).
- Pilar Sancho Orra (Concejala).

El órgano responsable de la resolución del procedimiento para el otorgamiento de las subvenciones, y por su revocación, en su caso, será la Alcaldía.

El órgano competente para la concesión podrá, discrecionalmente, dejar desierto el concurso o no agotar el crédito total previsto.

10.- Plazo de resolución y de notificación.

El plazo para resolver el otorgamiento de las subvenciones será de un mes a partir de la fecha de presentación de la solicitud por parte del posible beneficiario.

Una vez acordada la concesión de la subvención, estas serán notificadas al interesado en un plazo máximo de 10 días desde la fecha de aprobación de la resolución, de acuerdo con lo previsto en el artículo 59 de la LRJAP-PAC.

Dilluns, 6 de juny de 2016

La falta de resolució en el plaço indicado tendrá efectos desestimatorios.

La resolució del procedimiento pone fin a la vía administrativa, y contra la misma puede interponerse recurso contencioso administrativo en el plaço de dos meses a contar desde el día siguiente a su notificaci3n.

Alternativamente y de forma potestativa, se puede interponer recurso de reposici3n ante el mismo 3rgano que la ha dictado en el plaço de un mes a contar desde el día siguiente a su notificaci3n.

11.- Regimen de recursos.

La resolució del procedimiento pone fin a la vía administrativa, y contra la misma puede interponerse recurso contencioso administrativo en el plaço de dos meses a contar desde el día siguiente a su notificaci3n.

Alternativamente y de forma potestativa, se puede interponer recurso de reposici3n ante el mismo 3rgano que la ha dictado en el plaço de un mes a contar desde el día siguiente a su notificaci3n.

12.- Criterios objetivos de otorgamiento de la subvenci3n.

Se establecen como criterios objetivos para el otorgamiento:

a) Para las subvenciones a la rehabilitaci3n de edificios: Personas físicas que Rehabiliten edificios (ya sean propietarios, arrendatarios o usufructuarios) con una antigüedad superior a 25 años que estn empadronados en el municipio y acrediten haberlo sido durante el último año.

b) Para las subvenciones para fomentar la construcci3n de nuevas viviendas: Personas físicas propietarias de nuevas viviendas que estn empadronadas en el municipio o los que se empadronen en la vivienda recién construida.

13.- Medios de notificaci3n o publicaci3n.

Una vez acordada la concesi3n de las subvenciones, éstas serán notificadas a los interesados en un plaço máximo de 10 días desde la fecha de aprobaci3n de la resolució, de acuerdo con lo previsto en el artículo 59 de la LRJAP-PAC.

Vilanova de Sau, 18 de mayo de 2016

La alcaldesa accidental, M. Milagros Martínez Adan

ANUNCI de convocat3ria de concesi3n de subvencions per a la rehabilitaci3n d'edificis i per al foment de la construcci3n

BDNS (Identif.): 307652.

CONVOCAT3RIA PER A LA CONCESSI3N DE SUBVENCIONS EN RÈGIM DE CONCURRÈNCIA COMPETITIVA EN EL MARC DE LES BASES REGULADORES PER A L'ATORGAMENT DE SUBVENCIONS PER LA REHABILITACI3N D'EDIFICIS I PER AL FOMENT DE LA CONSTRUCCI3N DE NOUS HABITATGES AL MUNICIPI DE VILANOVA DE SAU ANY 2016.

CODI DE LA CONVOCAT3RIA: Exp. 48/2016.

1.- Indicaci3n de l'aprovaci3n de les Bases Reguladores i diari oficial on s'han publicat.

Per acord del Ple del día 11 d'abril de 2016, van ser aprovades les Bases Reguladores per a l'atorgament per part de l'Ajuntament de Vilanova de Sau de subvencions destinades a la rehabilitaci3n d'edificis i al foment de la construcci3n de nous habitatges.

Aquestes Bases Reguladores van ser objecte de publicaci3n al Butlletí Oficial de la Província de data 18 d'abril de 2016.

2.- Quantia total mxima de les subvencions a atorgar i consignaci3n pressupostària.

El pressupost màxim que es destinar aquest any 2016 per a la concesi3n de les subvencions regulades en les presents bases reguladores ser de 2.500 EUR i anirà a càrrec de l'aplicaci3n pressupostària 1522.48010.

3.- Objecte, condicions i finalitat de les subvencions.

L'objecte és fomentar la rehabilitaci3n d'edificis amb una antiguitat superior a 25 anys i la construcci3n de nous habitatges al municipi de Vilanova de Sau. En ambd3s casos es tracta d'edificis situats al nucli urbà i fora de l'àmbit de l'espai natural de les Guilleries Savassona.

Dilluns, 6 de juny de 2016

4.- Procediment de concessió.

El procediment de concessió de les subvencions objecte d'aquesta convocatòria serà el de concurrència competitiva.

5.- Requisits per la sol·licitud i forma d'acreditar-los.

1.- Podran ser beneficiaris/àries d'aquestes subvencions les persones físiques que més endavant s'indiquen sempre que no estiguin afectades per cap de les prohibicions contingudes a l'art. 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS), i reuneixin les següents condicions:

a) Per les subvencions a la rehabilitació d'edificis:

Seràn beneficiaris de les subvencions a la rehabilitació d'edificis els propietaris, arrendataris o usufructuaris, que siguin persones físiques, d'habitatges amb una antiguitat superior a 25 anys que estiguin empadronats al municipi i acreditin haver-ho estat durant l'últim any.

b) Per les subvencions per fomentar la construcció de nous habitatges:

Seràn beneficiaris de les subvencions per al foment de construcció de nous habitatges les persones físiques propietàries de nous habitatges que estiguin empadronades al municipi o els que s'empadronin en l'habitatge acabat de construir.

2.- La concurrència d'aquests requisits s'acreditarà en el moment de presentar la sol·licitud, mitjançant la presentació dels documents que s'indiquen a la base següent.

6.- Documents que han d'acompanyar a la sol·licitud.

A la sol·licitud de subvenció caldrà adjuntar la documentació següent:

1) Fotocòpia del DNI del/de la sol·licitant i/o del/de la representant legal.

1) Declaració responsable de la concurrència dels requisits per poder obtenir la condició de beneficiari/ària d'acord amb el model normalitzat.

2) Escripura o fitxa cadastral acreditativa de la titularitat de la finca o l'usdefruit, o en el seu cas, contracte d'arrendament o de precarista, pel que fa a les subvencions de rehabilitació d'edificis, i l'escripura i el rebut de l'IBI, pel que fa a la segona modalitat de subvencions.

3) Volant d'empadronament al municipi de Vilanova de Sau.

L'esmentada documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, anirà degudament signada per la persona sol·licitant i serà original o còpia degudament autenticada.

7.- Termini, forma i lloc de presentació de les sol·licituds.

El termini de presentació de les sol·licituds començarà a partir de la publicació de la present convocatòria al *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* i a la Base de Dades Nacionals de Subvencions i finalitzarà l'últim dia de l'any natural.

Les sol·licituds podran presentar-se per escrit a través del model normalitzat, que serà signat per l'interessat/da.

El model normalitzat de sol·licitud, així com el de tots els documents exigits a la base 6 podrà trobar-se les oficines de l'Ajuntament i a la seva pàgina web.

Les sol·licituds conjuntament amb la documentació exigida s'hauran de presentar al Registre de l'Ajuntament.

També es podran presentar en qualsevol dels llocs que preveu l'article 38.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú (en endavant LRJAPPAC).

La presentació de la sol·licitud de subvenció pressuposa el coneixement i l'acceptació de les normes que la regulen.

Dilluns, 6 de juny de 2016

8.- Rectificació de defectes o omissions en la documentació.

En cas que la documentació presentada sigui incorrecta o incompleta, es requerirà al/a la beneficiari/ària, per tal que en el termini de deu dies hàbils a partir del dia següent a la notificació, procedeixi a la seva rectificació o a les esmenes necessàries, amb la indicació que si no ho fa així s'entendrà per desistit de la seva sol·licitud.

9.- Òrgans competents per a la instrucció i la proposta de concessió.

L'òrgan responsable de la instrucció del procediment per a l'atorgament de les subvencions previstes en les presents bases serà el secretari de l'Ajuntament.

La proposta de concessió de les subvencions serà elaborada per un òrgan col·legiat constituït d'acord amb allò previst a l'article 12.5 de l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament i que estarà format per les següents persones:

- Joan Riera Comellas (Alcalde).
- Maria Milagros Martínez Adán (Regidora).
- Pilar Sancho Orra (Regidora).

L'òrgan responsable de la resolució del procediment per a l'atorgament de les subvencions, i per la seva revocació, si s'escau, serà l'Alcaldia.

L'òrgan competent per a la concessió podrà, discrecionalment, deixar desert el concurs o no esgotar el crèdit total previst.

10.- Termini de resolució i de notificació.

El termini per resoldre l'atorgament de les subvencions serà d'un mes a partir de la data de presentació de la sol·licitud per part del possible beneficiari.

Un cop acordada la concessió de la subvenció, aquestes seran notificada a la persona interessada en un termini màxim de 10 dies des de la data d'aprovació de la resolució, d'acord amb allò previst a l'article 59 de la LRJAPPAC.

La manca de resolució dins el termini indicat tindrà efectes desestimatoris.

La resolució del procediment posa fi a la via administrativa, i contra la mateixa es pot interposar recurs contenciós administratiu en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent a la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la seva notificació.

11.- Règim de recursos.

La resolució del procediment posa fi a la via administrativa, i contra la mateixa es pot interposar recurs contenciós administratiu en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent a la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la seva notificació.

12.- Criteris objectius d'atorgament de la subvenció.

S'estableixen com a criteris objectius per l'atorgament:

a) Per les subvencions a la rehabilitació d'edificis:

Persones físiques que rehabilitin edificis (ja siguin propietaris, arrendataris o usufructuaris) amb una antiguitat superior a 25 anys que estiguin empadronats al municipi i acreditin haver-ho estat durant l'últim any.

b) Per les subvencions per fomentar la construcció de nous habitatges:

Persones físiques propietàries de nous habitatges que estiguin empadronades al municipi o els que s'empadronin en l'habitatge acabat de construir.

Dilluns, 6 de juny de 2016

13.- Mitjans de notificació o publicació.

Un cop acordada la concessió de les subvencions, aquestes seran notificades als interessats en un termini màxim de 10 dies des de la data d'aprovació de la resolució, d'acord amb allò previst a l'article 59 de la LRJAPPAC.

Vilanova de Sau, 18 de maig de 2016

L'alcaldeessa accidental, M. Milagros Martínez Adan