

Dimecres, 2 de març de 2016

**ADMINISTRACIÓ LOCAL****Ajuntament de Sant Just Desvern****EDICTE**

Per acord plenari de data 22 de desembre de 2015 es va aprovar provisionalment la IMPOSICIÓ D'UNA TAXA PER L'ÚS PRIVATIU DELS ESPAIS CREATIUS I TAULES DE COWORKING DE LA PRIMERA PLANTA DE L'EDIFICI D'OFICINES DEL CARRER CONSTITUCIÓ NÚMERO 2, I MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 20, REGULADORA DE LA TAXA PER A LA UTILITZACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DELS EQUIPAMENTS MUNICIPALS de l'Ajuntament de Sant Just Desvern (AEG 2015 31).

Aquest acord ha estat objecte d'informació pública al diari ARA de data 29 de desembre de 2015, al *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* de data 31 de desembre de 2015 i al tauler d'edictes de l'Ajuntament pel termini de 30 dies hàbils.

Durant el període d'informació pública no s'han presentat al·legacions, per la qual cosa l'acord inicial ha quedat elevat a definitiu, tal i com consta al certificat de Secretaria de data 11 de febrer de 2016.

En compliment d'allò que disposen l'article 17.4 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, l'article 111 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i l'article 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, es procedeix a la publicació dels preceptes modificats de l'Ordenança fiscal núm20, segons acord plenari de 22 de desembre de 2015, aprovades definitivament:

- Imposar la TAXA PER L'ÚS PRIVATIU DELS ESPAIS CREATIUS I TAULES DE COWORKING DE LA PRIMERA PLANTA DE L'EDIFICI D'OFICINES DEL CARRER CONSTITUCIÓ NÚMERO 2.

- Modificar el títol de l'ordenança fiscal número 20, actualment TAXA PER A LA UTILITZACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DELS EQUIPAMENTS MUNICIPALS, establint-lo en TAXES PER A LA UTILITZACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DELS EQUIPAMENTS MUNICIPALS.

- Incorporar la regulació específica de la Taxa imposada a la resolució anterior a l'ordenança fiscal número 20, de la forma següent:

S'incorpora un nou apartat 7 a l'article 5, Quota tributària, amb el següent redactat:

"5.7. ESPAIS CREATIUS I TAULES DE COWORKING DE LA PRIMERA PLANTA DE L'EDIFICI D'OFICINES DEL CARRER CONSTITUCIÓ 2.

a) Les quotes tributàries que tenen caràcter irreductible, són les següents:

	Superfície en m2	Quota mensual (IVA NO inclòs)	Despeses comunitat (IVA NO inclòs)	Total anual (IVA NO inclòs)	Fiança
Espai creatiu 1	26,10	1,15 EUR	1,864 EUR	944,04 EUR	Dues mensualitats comprensives de lloguer i despeses de comunitat
Espai creatiu 2	21,20	1,15 EUR	1,864 EUR	766,80 EUR	
Espai creatiu 3	23,79	1,15 EUR	1,864 EUR	860,40 EUR	
Espai creatiu 4	21,35	1,15 EUR	1,864 EUR	772,20 EUR	
Espai creatiu 5	23,91	1,15 EUR	1,864 EUR	864,72 EUR	
Espai creatiu 6	34,04	1,15 EUR	1,864 EUR	1.231,20 EUR	
Espai creatiu 7	24,43	1,15 EUR	1,864 EUR	883,56 EUR	
Espai creatiu 8	23,29	0,50 EUR	1,864 EUR	660,72 EUR	
Espai creatiu 10	22,39	0,50 EUR	1,864 EUR	635,16 EUR	
Espai coworking, per taula		60,00 EUR	35,00 EUR	1.140,00 EUR	

b) La quota corresponent a la utilització d'espais creatius no inclou la despesa derivada del consum energètic, neteja ni d'ADSL.

Dimecres, 2 de març de 2016

---

c) La quota corresponent a la utilització d'espais de coworking inclou la despesa derivada del consum energètic, aigua, neteja i ADSL.

d) La fiança serà retornada sempre i quan l'espai es mantingui en les mateixes condicions en les que ha està cedit, així com els casos en que els desperfectes siguin a conseqüència de circumstàncies alienes a la persona sol·licitant."

Quart.- Aprovar la diligència final següent:

"DISPOSICIÓ FINAL.- La present Ordenança modificada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el dia 22 de desembre de 2015 entrarà en vigor, un cop publicades les modificacions aprovades al Butlletí Oficial de la Província, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. Els articles no modificats continuaran vigents."

Contra l'acord plenari es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la Província.

Sant Just Desvern, 19 de febrer de 2016  
L'alcalde, Josep Perpinyà i Palau