

Dilluns, 22 de febrer de 2016

**ADMINISTRACIÓ LOCAL****Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet**

*ANUNCI d'exposició pública, emès per l'Ajuntament, dels acords provisionals de modificació de les ordenances fiscals*

En compliment del que disposa l'article 17 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, s'anuncia que l'Ajuntament en sessió del Ple de data 10 de febrer de 2016, ha aprovat amb el quòrum legalment exigible, entre d'altres, els acords següents:

"Primer.- Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2016 i següents la imposició de l'Ordenança fiscal que a continuació es relaciona:

Ordenança Fiscal núm. 24, reguladora de la taxa per la utilització de l'espai destinat a Viver d'empreses i a "Coworking" en el centre "impuls" corresponent a l'immoble "llegat Bach" de Sant Vicenç de Castellet.

Article 1.- Fonaments i naturalesa.

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.ñ) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per la utilització de l'espai destinat a Viver d'empreses i a "Coworking" en el centre "Impuls" corresponent a l'immoble "Llegat Bach" de Sant Vicenç de Castellet.

Article 2.- Fet imposable.

Constitueix el fet imposable de la taxa l'ús de l'espai destinat a Viver d'empreses i a "Coworking" en el centre "Impuls" corresponent a l'immoble "Llegat Bach" de Sant Vicenç de Castellet.

Article 3.- Subjecte passiu.

Són subjectes passius d'aquesta taxa les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 36 de la Llei general tributària que utilitzin o aprofitin l'espai destinat a Viver d'empreses i a "Coworking" en el centre "Impuls" corresponent a l'immoble "Llegat Bach" de Sant Vicenç de Castellet en benefici particular, que constitueixin el fet imposable.

Article 4.- Responsables.

1. Responen solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a que es refereix l'article 42 de la Llei general tributària.

2. En són responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en el supòsit i amb l'abast que assenyala l'article 43 de la Llei general tributària.

Article 5.- Base imposable.

La base imposable serà la regulada en les següents tarifes:

ESPAI DE COWORKING	
TARIFA 12 PRIMERS MESOS	60,00 EUR/mensuals
TARIFA A PARTIR 1ER. ANY	80,00 EUR/mensuals
TARIFA A PARTIR 2ON. ANY	90,00 EUR/mensuals

DESPATX VIVER D'EMPRESA	
TARIFA 12 PRIMERS MESOS	110,00 EUR/mensuals
TARIFA A PARTIR 1ER. ANY	150,00 EUR/mensuals
TARIFA A PARTIR 2ON. ANY	180,00 EUR/mensuals

## Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dilluns, 22 de febrer de 2016

<u>LLOGUER ESPAI DE REUNIONS (per empreses externes que en facin ús puntual)</u>	
<u>SALA DE REUNIÓ 1 o SALA DE REUNIÓ 2</u>	
TARIFA 0 A 4 HORES	20,00 EUR/h
TARIFA MÉS DE 4 HORES	15,00 EUR/h
<u>SALA DE REUNIÓ 1 i 2 UNIDES</u>	
TARIFA 0 A 4 HORES	30,00 EUR/h
TARIFA MÉS DE 4 HORES	25,00 EUR/h

<u>DOMICILIACIÓ DE SOCIETATS</u>	
TARIFA ANUAL	50,00 EUR

<u>ÚS PUNTUALS DELS ESPAIS (FINS A 4 ESDEVENIMENTS ANUALS)</u>	
FIANÇA	100,00 EUR

<u>FOTOCÒPIES</u>	
DIN A4 (B/N)	0,10 EUR/còpia
DIN A4 (COLOR)	0,50 EUR/còpia
DIN A3 (B/N)	0,20 EUR/còpia
DIN A3 (COLOR)	1,00 EUR/còpia

Article 6.- Reduccions.

No es concedeix cap tipus de reducció per aquesta taxa.

Article 7.- Exempcions i bonificacions.

Les empreses amb domicili social a Sant Vicenç de Castellet gaudiran d'una bonificació del 50% en la base imposable sobre els preus de lloguer de les sales de reunions.

Article 8.- Base liquidable i quota tributària.

La base liquidable i la quota tributària coincidirà amb la base imposable.

Article 9.- Meritació.

La taxa es merita en el moment en que s'inicia la utilització de l'espai destinat a Viver d'empreses i a "Coworking" en el centre "Impuls" corresponent a l'immoble "Llegat Bach" de Sant Vicenç de Castellet.

Article 10.- Normes de gestió.

1. La percepció de la taxa regulada en aquesta Ordenança s'efectuarà mitjançant el rebut emès mensual per l'Ajuntament mitjançant domiciliació bancària.
2. Les tarifes mensuals es meritiran el primer dia de cada mes i seran satisfetes durant els primers cinc dies.
3. Les altes que es produeixin dintre dels deu primers dies de cada mes causaran la meritació de la quota mensual, que serà satisfeta dintre dels cinc dies següents. Les que es produeixin després del dia 10 de cada mes meritiran quota pels dies que hi restin fins a final de mes i es liquidaran aplicant la proporció corresponent.
4. Les baixes en la realització d'activitats s'hauran de notificar a l'Ajuntament almenys amb quinze dies d'antelació.
5. Els debèits per quotes meritades i no satisfetes que l'Administració no percebi en els terminis indicats es recaptaran d'acord amb els procediments generals del Reglament de recaptació i disposicions concordants.
6. En cas que el subjecte passiu acumuli dues quotes mensuals sense pagar es procedirà a l'extinció de la cessió d'ús de l'espai amb independència de la imposició de penalitats que es determina al Reglament regulador del servei d'ús de l'espai destinat a Viver d'empreses i a "Coworking" en el centre "Impuls" corresponent a l'immoble "Llegat Bach" de Sant Vicenç de Castellet.

Dilluns, 22 de febrer de 2016

---

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referència que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeix la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Segon.- Els acords definitius en matèria de derogació, aprovació i modificació d'Ordenances fiscals per a l'exercici de 2016, seran objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

Tercer.- Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els anteriors acords provisionals, així com el text complet de les Ordenances fiscals aprovades de nou o modificades durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província."

De conformitat amb el que disposa l'article 18 del Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, l'expedient romandrà exposat al públic durant el termini de trenta dies hàbils des de la publicació del present anunci al Butlletí Oficial de la Província. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.

Sant Vicenç de Castellet, 11 de febrer de 2016  
L'alcalde, Joan Torres i Pérez