

Dijous, 31 de desembre de 2015

ADMINISTRACIÓ LOCAL

Ajuntament de Vilassar de Mar

EDICTE

El Ple de l'Ajuntament en la sessió extraordinària del dia 28 de desembre de 2015, ha adoptat l'acord que en la seva part dispositiva diu així:

1. Aprovació definitiva de les ORDENANCES FISCALS MUNICIPALS per a l'any 2016.

Primer.- Contestar les al·legacions presentades pel grup municipal BABORD, per CATSALUT, i per la senyora Margarita Rodríguez Vaca en els termes que s'expressen en el QUADRE D'AL·LEGACIONS, el qual s'incorpora a la present proposta i es dona per reproduït.

Segon.- Aprovar definitivament per a l'exercici 2016, les modificacions fetes a l'Ordenança reguladora de la Taxa de recollida, transport i tractament de residus sòlids urbans domèstics i d'establiments professionals, de l'Ordenança reguladora de la Taxa de recollida, transport i tractament de residus sòlids urbans comercials, així com les modificacions fetes a les Ordenances reguladores de l'Impost sobre béns immobles i Impost sobre Activitats Econòmiques.

Aquestes modificacions es detallen als annexos números 1 i 2, que s'acompanyen i s'aproven.

Tercer.- Publicar aquesta aprovació definitiva al *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*, assenyalant que contra aquesta aprovació es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de publicació d'aquest anunci al *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*.

TEXT REFÓS DE LES ORDENANCES FISCALS NÚM. 1,2, 11 I 21, APROVADES EN LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE DATA 28/12/2015.

Ordenança Fiscal núm. 1.
IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES.

Article 1r. Fet imposable.

1. El fet imposable de l'Impost sobre Béns Immobles està constituït per la titularitat dels següents drets sobre els béns immobles rústics i urbans i sobre els immobles de característiques especials:

- a) D'una concessió administrativa sobre els propis immobles o sobre els serveis públics que es trobin afectes.
- b) D'un dret real de superfície.
- c) D'un dret real d'usdefruit.
- d) Del dret de propietat.

2. La realització del fet imposable que correspongui, d'entre els definits a l'apartat anterior per l'ordre que estableix, determinarà la no subjecció de l'immoble a les restants modalitats que l'esmentat apartat preveu.

Als immobles de característiques especials s'aplicarà aquesta mateixa prelación, excepte quan els drets de concessió que puguin recaure sobre l'immoble no exhaurixin la seva extensió superficial, supòsit en el què també es realitzarà el fet imposable pel dret de propietat sobre la part de l'immoble no afectada per una concessió.

3. Als efectes de l'impost sobre béns immobles, tindran la consideració de béns immobles urbans, rústics, i de característiques especials els definits com a tals en les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

4. No estan subjectes a l'impost:

a) Les carreteres, els camins, les altres vies terrestres i els béns del domini públic marítim-terrestre i hidràulic, sempre que siguin d'aprofitament públic i gratuït.

Dijous, 31 de desembre de 2015

b) Els següents béns immobles propietat d'aquest Ajuntament:

Els de domini públic afectes a ús públic.

Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l'Ajuntament i els béns patrimonials, excepte quan es tracti d'immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.

Article 2n. Subjectes passius.

1. Són subjectes passius, a títol de contribuents, les persones físiques i jurídiques i també les herències jacents, comunitats de béns i altres entitats que, sense personalitat jurídica, constitueixin una unitat econòmica o un patrimoni separat, susceptible d'imposició, que siguin titulars d'un dret constitutiu del fet imposable de l'impost, en els termes previstos en l'apartat 1 de l'article 1 d'aquesta Ordenança.

En el cas de béns immobles de característiques especials, quan la condició de contribuent recaigui en un o en diversos concessionaris, cadascun d'ells ho serà per la seva quota, que es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície concedida i a la construcció directament vinculada a cada concessió. Sense perjudici del deure dels concessionaris de formalitzar les declaracions a què es refereix l'article 10 d'aquesta Ordenança, l'ens o organisme públic al que es trobi afectat o adscrit l'immoble o aquell al càrrec del qual es trobi la seva administració i gestió, estarà obligat a subministrar anualment al Ministeri d'Economia i Hisenda la informació relativa a aquestes concessions en els termes i altres condicions que es determinin per ordre.

2. Amb caràcter general els contribuents o els substituïts dels contribuents podran repercutir la càrrega tributària suportada de conformitat a les normes de dret comú.

Les Administracions Públiques i els ens o organismes gestors dels béns immobles de característiques especials repercutiran la part de la quota líquida de l'impost que correspongui en qui, no reunint la condició de subjectes passius, facin ús mitjançant contraprestació dels seus béns demaniais o patrimonials, els quals estaran obligats a suportar la repercussió. A aquest efecte la quota repercutible es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície utilitzada i a la construcció directament vinculada a cada arrendatari o cessionari del dret d'ús.

Per als béns immobles de característiques especials, quan el propietari tingui la condició de contribuent en raó de la superfície no afectada per les concessions, actuarà com substituït del contribuent, l'ens o organisme públic al qual es refereix l'apartat anterior, el qual no podrà repercutir en el contribuent l'import del deute tributari satisfet.

3. L'Administració emetrà els rebuts i les liquidacions tributàries a nom del titular del dret constitutiu del fet imposable.

Si, com a conseqüència de la informació facilitada per la Direcció General del Cadastre, es conegués més d'un titular, es faran constar un màxim de dos, sense que aquesta circumstància impliqui la divisió de la quota.

No obstant, quan un bé immoble o dret sobre aquest pertanyi a dos o més titulars es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció en què cadascú participa en el domini o dret sobre l'immoble.

No es podrà dividir la quota en aquells supòsits que, com a conseqüència de dita divisió resultin quotes d'import inferior als mínims establerts als apartats 1.a) i 1.b) de l'article 5.

Si alguna de les quotes resulta impagada s'exigirà el pagament del deute a qualsevol dels responsables solidaris, de conformitat amb les disposicions de l'article 3.12 d'aquesta ordenança, referent als supòsits de concurrència d'obligats tributaris.

En cap cas es pot sol·licitar la divisió de la quota del tribut en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat legal de guanyos.

Una vegada acceptada per l'Administració la sol·licitud de divisió, les dades s'incorporaran en el padró de l'impost de l'exercici immediatament posterior i es mantindran en els successius mentre no se'n sol·liciti la modificació.

4. En els supòsits de separació matrimonial judicial, anul·lació o divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui és beneficiari de l'ús. En aquest cas s'exigeix l'acord exprés dels interessats.

Dijous, 31 de desembre de 2015

5. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 3r. Successors i responsables.

1. A la mort dels obligats per aquest impost, les obligacions tributàries pendents es transmetran als hereus i legataris, amb les limitacions resultants de la legislació civil, pel que fa a l'adquisició de l'herència.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data de mort del causant, encara que no estiguin liquidats.

No es transmetran les sancions.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartípcips o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:

- a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.
- b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

3. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació.

4. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partípcips o cotitulars de dites entitats.

5. Les sancions que procedeixen per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats 2, 3, i 4 del present article s'exigiran als successors d'aquelles.

6. Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:

- a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.
- b) Els partípcips o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en proporció a les seves respectives participacions.
- c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries concretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.

S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

7. Respondran subsidiàriament del deute tributari, els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries fins els límits següents:

- a) Quan s'ha comès infraccions tributàries respondran del deute tributari pendent i de les sancions.
- b) En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries meritedes, que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin pres mesures causants de la manca de pagament.

8. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària.

9. En els supòsits de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable de l'impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària en els termes previstos en l'article 64 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL).

Dijous, 31 de desembre de 2015

Les quotes exigibles a l'adquirent són les corresponents als exercicis no prescrits. S'entendrà que no han prescrit per al nou titular, com successor de l'anterior subjecte passiu, els deutes de l'IBI que tampoc hagin prescrit per a aquest últim.

10. A l'efecte del previst a l'apartat anterior els notaris sol·licitaran informació i advertiran als compareixents sobre els deutes pendents per l'Impost sobre Béns Immobles associats a l'immoble que es transmet, així com de la responsabilitat per manca de presentació de declaracions.

L'Ajuntament facilitarà la consulta informàtica dels deutes pendents als seus titulars i a aquells col·laboradors socials que haguessin subscrit un conveni amb l'Ajuntament i actuïn amb el consentiment del deutor, sempre que el consultant disposi de certificat digital que garanteixi la seva identitat i el contingut de la transacció.

11. El procediment per a exigir a l'adquirent el pagament de les quotes tributàries pendents, a què es refereix el punt 9, precisa acte administratiu de declaració de l'afecció i requeriment de pagament a l'actual propietari.

12. En supòsits de concurrència de diversos obligats tributaris en un mateix supòsit d'una obligació, determinarà que quedin solidàriament obligats front l'Administració tributària al compliment de totes les prestacions, a l'empara del que preveu l'article 35.6 de la Llei General Tributària. Conseqüentment, l'òrgan gestor podrà exigir el compliment de l'obligació a qualsevol dels obligats.

Article 4t. Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa.

1. Gaudiran d'exempció els següents béns:

a) Els que essent propietat de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o de les Entitats locals estan directament afectes a la defensa nacional, la seguretat ciutadana i als serveis educatius i penitenciaris.

b) Els béns comunals i les forests veïnals en mà comuna.

c) Els de l'Església Catòlica, en els termes previstos a l'Acord entre l'Estat Espanyol i la Santa Seu i els de les Associacions confessionals no catòliques legalment reconegudes, en els termes establerts en els respectius acords de cooperació subscrits.

d) Els de la Creu Roja Espanyola.

i) Els immobles als quals els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de Convenis Internacionals.

f) La superfície de les forests poblades amb espècies de creixement lent reglamentàriament determinades, el principal aprofitament del qual sigui la fusta o el suro.

g) Els terrenys ocupats per les línies de ferrocarrils i els edificis enclavats en les mateixos terrenys, que estiguin dedicats a estacions, magatzems o qualsevol altre servei indispensable per a l'explotació de les esmentades línies. En conseqüència NO estan exempts els establiments de bar i hosteleria, espectacles comercials i d'esbarjo, les cases destinades a vivendes dels empleats, les oficines de direcció, ni les instal·lacions fabrils.

h) Els béns immobles que es destinin a l'ensenyament per centres docents acollits, total o parcialment, al règim de concerts educatius, respecte a la superfície afectada a l'ensenyament concertat, sempre que el titular cadastral coincideixi amb el titular de l'activitat.

i) Els declarats expressa i particularment monument o jardí històric d'interès cultural, conforme a la normativa vigent en el moment de l'acreditament de l'impost.

j) Aquells que, sense estar compresos en els apartats anteriors, compleixen les condicions establertes a l'article 62 del TRHL.

k) Els béns immobles dels quals siguin titulars, en els termes que estableix l'article 2 d'aquesta Ordenança, les entitats no lucratives definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitat de lucre i dels incentius fiscals al mecenatge, excepte els afectes a explotacions econòmiques no exemptes de l'Impost sobre Societats.

L'aplicació de l'exempció en la quota d'aquest impost estarà condicionada a que les entitats sense fins lucratius comuniquin a l'Ajuntament que s'acullen al règim fiscal especial establert per a aquestes entitats.

Dijous, 31 de desembre de 2015

Exercitada l'opció, l'entitat gaudirà de l'exempció en els períodes impositius següents, en tant es compleixin els requisits per a ser considerades entitats sense fins lucratiu, i mentre no es renunciï a l'aplicació del règim fiscal especial.

2. Gaudiran de les bonificacions establertes en aquest apartat el següents béns:

a) Tindran dret a una bonificació del 50 per 100 de la quota íntegra, durant els tres períodes impositius següents al de l'atorgament de la qualificació definitiva, els habitatges de protecció oficial i els que resultin equiparables a aquests conforme a la normativa de la Comunitat Autònoma. La bonificació es concedirà a petició de l'interessat, la qual podrà efectuar-se en qualsevol moment anterior a la conclusió dels tres períodes impositius de durada de la mateixa i assortirà efectes, en el seu cas, des del període impositiu següent a aquell en el qual es sol·liciti. Per poder gaudir de la bonificació els interessats hauran d'aportar la següent documentació:

- a) Fotocòpia del DNI o NIF.
- b) Certificat final d'obres.
- c) Fotocòpia de la Cèdula de Qualificació Definitiva d'Habitatges de Protecció Oficial, inscrita al Registre de la Propietat.
- d) Fotocòpia del plànol de situació del nou habitatge.
- e) Fotocòpia de l'escriptura de propietat.
- f) Fotocòpia de l'imprès 902 de declaració d'alta per nova construcció, presentat davant l'Ajuntament o bé davant la Gerència Territorial del Cadastre.

a.1) Així mateix, un cop transcorregut el termini de tres anys indicat en l'apartat anterior, i quan concorrin els requisits en ell establerts, els habitatges de protecció oficial gaudiran de les següents bonificacions:

- a) Un 50 per 100 de la quota de l'impost el quart exercici següent al de l'atorgament de la qualificació definitiva.
- b) Un 30 per 100 de la quota de l'impost el cinquè exercici següent al de l'atorgament de la qualificació definitiva.
- c) Un 10 per 100 de la quota de l'impost el sisè exercici següent al de l'atorgament de la qualificació definitiva.

Aquesta bonificació s'aplicarà a continuació de la que s'hagi gaudit en virtut de l'apartat 2.a. anterior, sense que en aquest cas calgui sol·licitud prèvia per part l'interessat.

a.2) De forma no acumulativa amb la bonificació anterior, els habitatges de protecció oficial i els que resultin equiparables a aquests conforme a la normativa de la Comunitat Autònoma, podran gaudir de bonificació el quart període impositiu i següents, fins un màxim de 10 a partir de la qualificació definitiva d'habitatge de protecció oficial, quan els contribuents reuneixin els requisits següents:

a.2.1) Que hagin obtingut l'exercici anterior uns ingressos anuals, iguals o inferiors als que s'expressen en el quadre següent, en relació amb els residents en l'habitatge. En relació amb la renda obtinguda s'aplicarà anualment les bonificacions que s'indiquen:

Residents	Bonificació 50% Límit de renda	Bonificació 40% Límit de renda	Bonificació 30% Límit de renda
1	10.500 EUR	11.005 EUR	11.525 EUR
2	17.800 EUR	18.705 EUR	19.595 EUR
3 o més	20.960 EUR	22.005 EUR	23.055 EUR

a.2.2) No posseeixin, ni el contribuent ni cap de les persones que resideixin en l'habitatge, altres immobles i propietats, excepte l'habitatge propi. No s'inclourà en aquesta consideració el supòsit que el contribuent o un dels residents posseeixin una plaça d'aparcament o un traster per als seus ús exclusiu. En els casos de separació o divorci de parelles que posseeixin dos habitatges, quan per sentència judicial s'atribueixi l'ús de cada immoble a cadascun d'ells, es considerarà que el/la sol·licitant només posseeix aquell habitatge del qual en té l'ús per sentència.

a.2.3) Per poder gaudir de la bonificació, els interessats hauran d'adreçar la seva sol·licitud a l'Ajuntament, i resoldrà d'acord amb la petició formulada, a partir dels nivells de renda obtinguts pel sol·licitant i les persones residents en el seu habitatge.

a.2.4) Per tal d'acreditar la vigència de la qualificació d'Habitatge de Protecció Oficial, en cas que no es disposi de la documentació prevista en l'apartat 1 anterior, caldrà aportar certificació emesa per la Generalitat de Catalunya, confirmant que l'habitatge manté aquesta qualificació i per quant temps.

b) Gaudiran d'una bonificació del 95 per cent de la quota els béns immobles rústics de les Cooperatives Agràries i d'Explotació Comunitària de la terra.

Dijous, 31 de desembre de 2015

Article 5è. Beneficis fiscals de concessió potestativa o de quantia variable.

1. Gaudiran d'exempció els següents immobles:

- Els urbans, la quota líquida dels quals sigui inferior a 6 EUR.
- Els rústics, en el cas que, per a cada subjecte passiu, la quota líquida corresponent a la totalitat de béns rústics posseïts en el Municipi sigui inferior a 6 EUR.

2. Gaudiran d'una bonificació del 50 per cent en la quota de l'impost els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària i no figurin entre els béns del seu immobilitzat.

3. Gaudiran d'exempció els immobles destinats a centres sanitaris, la titularitat dels quals correspongui a l'Estat, la Comunitat Autònoma o les Entitats locals i pertanyin a una o varies de les categories següents:

- Hospital públic gestionat per la Seguretat Social.
- Hospital públic que ofereixi alguns serveis de forma gratuïta.
- Centres d'assistència primària, d'accés general.
- Garatge de les ambulàncies pertanyents als centres que gaudeixen d'exempció.

4. Gaudiran d'una bonificació sobre la quota íntegra de l'impost els subjectes passius que tinguin reconeguda la condició de titulars de família nombrosa d'acord amb la Llei 257/74, de 19 de juny, i estiguin empadronats en aquest municipi, respecte d'aquells immobles que constitueixin el domicili habitual de tots el membres de la família nombrosa, sempre que el seu valor cadastral sigui inferior a 140.000 EUR, i en els següents percentatges:

- Fins a 3 fills, el 50% de la quota.
- Amb 4 fills, el 60% de la quota.
- Amb 5 fills, el 70% de la quota.
- Amb 6 fills o més, el 90% de la quota.

S'entén per habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu en el padró municipal d'habitants.

La quantia límit del valor cadastral experimentarà, a partir de 2014, la mateixa modificació anual que tinguin els valors cadastrals, segons les successives Lleis de pressupostos generals de l'Estat per a cada exercici.

5. Gaudiran d'una bonificació del 95 % per cent de la quota íntegra de l'impost els béns immobles en els que es desenvolupin activitats econòmiques que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin aquesta declaració.

La declaració d'especial interès o utilitat municipal correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

Article 6è. Base imposable i base liquidable.

1. La base imposable està constituïda pel valor cadastral dels béns immobles.

Aquests valors podran ser objecte de revisió, modificació o actualització en els casos i de la manera previstos en la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i en la Llei del Cadastre Immobiliari.

2. La base liquidable serà el resultat de practicar en la base imposable les reduccions que legalment s'estableixin.

3. La determinació de la base liquidable, en els procediments de valoració col·lectiva, és competència de la Gerència Territorial del Cadastre i serà recurrible davant el Tribunal Econòmic-Administratiu Regional de Catalunya.

4. L'Ajuntament determinarà la base liquidable quan la base imposable resulti de la tramitació dels procediments de declaració, comunicació, sol·licitud, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral. En aquests casos, la base liquidable podrà notificar-se conjuntament amb la liquidació tributària corresponent.

5. En els immobles el valor cadastral dels quals s'hagi incrementat com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva de caràcter general o de ponències especials, segons els casos, la reducció s'aplicarà durant nou anys a comptar des de l'entrada en vigor dels nous valors, segons es determina en els apartats següents, tenint en compte que,

Dijous, 31 de desembre de 2015

en el cas d'immobles rústics construïts, la reducció es practicarà únicament sobre el primer component de la base imposable, conforme s'ha definit a l'article 1.9, anterior.

6. Tractant-se de béns immobles de característiques especials, la reducció a la base imposable únicament procedirà quan el valor cadastral resultant de l'aplicació d'una nova ponència de valors especial superi el doble del que, com immoble d'aquesta classe, tingués prèviament assignat. En defecte d'aquest valor, es prendrà com a tal el 40 per cent del què resulti de la nova ponència.

Aquesta reducció s'aplicarà d'ofici sense que sigui necessari que els subjectes passius de l'impost la sol·licitin.

7. La quantia de la reducció, que decreixerà anualment, serà el resultat d'aplicar un coeficient reductor, únic per a tots els immobles del municipi, a un component individual de la reducció calculat per a cada immoble.

El coeficient reductor tindrà el valor de 0,9 el primer any de la seva aplicació i anirà disminuint en 0,1 anualment fins la seva desaparició. El component individual de la reducció serà la diferència positiva entre el nou valor cadastral assignat a l'immoble i la base liquidable de l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor d'aquell.

8. El valor base serà el què s'indica a continuació en cadascun dels següents casos:

a) Per a aquells immobles en els quals, havent-se produït alteracions susceptibles d'inscripció cadastral prèviament a la modificació del planejament o a l'1 de gener de l'any anterior a l'entrada en vigor de les ponències de valors, no s'hagi modificat el seu valor cadastral en el moment de l'aprovació de les mateixes, el valor base serà l'import de la base liquidable que, d'acord amb les alteracions esmentades, correspongui a l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor dels nous valors cadastrals.

b) Per als immobles el valor cadastral dels quals s'alteri abans de finalitzar el termini de reducció com a conseqüència de procediments d'inscripció cadastral mitjançant declaracions, comunicacions, sol·licituds, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral, el valor base serà el resultat de multiplicar el nou valor cadastral per l'increment mig de valor del municipi, determinat per la Direcció general del Cadastre.

En aquests casos no s'iniciarà el còmput d'un nou període de reducció i el coeficient reductor aplicat als immobles afectats prendrà el valor corresponent a la resta dels immobles del municipi.

c) El component individual, en el cas de modificació de valors cadastrals produïts com a conseqüència dels procediments de valoració col·lectiva previstos en la normativa cadastral, exceptuats els de caràcter general, que tinguin lloc abans de finalitzar el termini de reducció, serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral i el seu valor base. Aquesta diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.

El valor base abans esmentat serà la base liquidable de l'any anterior a l'entrada en vigor del nou valor, sempre que els immobles conservin la seva anterior classificació.

En cas que els immobles es valorin com a béns de classe diferent de la qual tenien, el valor base es calcularà d'acord amb allò que disposa el paràgraf b) anterior.

9. En el cas de modificació de valors cadastrals que afecti a la totalitat dels immobles, el període de reducció finalitzarà anticipadament i s'extingirà el dret a l'aplicació de la reducció pendent.

10. Tractant-se de béns immobles de característiques especials el component individual de la reducció serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral que correspongui a l'immoble en el primer exercici de la seva vigència i el doble del valor a què es refereix l'apartat 6 que, a aquests efectes, es prendrà com valor base.

11. En cas de tractar-se de béns rústics construïts, el component individual de la reducció a què es refereix l'apartat 5 d'aquest article serà, en cada any, la diferència positiva entre el primer component del valor cadastral de l'immoble (Valor del sòl ocupat per la construcció + valor de la construcció) en el primer exercici de la seva vigència i el seu valor base.

Aquest valor base serà el resultat de multiplicar el citat primer component del valor cadastral de l'immoble pel coeficient, no inferior a 0,5 ni superior a 1, que s'estableixi a l'ordenança fiscal de l'impost. En defecte de determinació per l'ordenança, s'aplicarà el coeficient 1.

Dijous, 31 de desembre de 2015

12. La reducció establerta en aquest article s'aplicarà deduint la quantia corresponent de la base imposable dels immobles que resulti de l'actualització dels seus valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat.

Article 7è. Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec.

1. La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.

2. El tipus de gravamen serà el següent:

- Béns rústics: 1,01%.
- Béns urbans: 1,09%.
- Béns de característiques especials: 1,3%.

3. La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en els articles 4 i 5 d'aquesta Ordenança.

Article 8è. Normes de gestió.

1. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 4.

1.1. Per a gaudir de les exempcions dels apartats 1.h),1.i) i 1.j) es requerirà que el subjecte passiu les hagi sol·licitades abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa. En la sol·licitud s'haurà d'acreditar el compliment dels requisits exigibles per a l'aplicació de l'exempció.

1.2. La bonificació establerta a l'apartat 2.a (habitatges de protecció oficial) d'aquest article, no és acumulable amb la bonificació de l'article 5, apartat 2 (obres d'urbanització, construcció i promoció immobiliària).

Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin els requisits per a gaudir d'ambdues, s'aplicarà la bonificació de major quantia.

2. Normes de gestió relatives a les bonificacions de l'article 5.

2.1. Quan el pagament de la quota s'hagi fraccionat, el límit dels apartats 1.a) i 1.b) es refereix a l'import de la quota líquida anual.

L'Ajuntament podrà agrupar en un únic document de cobrament totes les quotes relatives a un mateix subjecte passiu quan es tracti de béns rústics situats en el municipi d'imposició.

2.2. El termini d'aplicació de la bonificació de l'apartat 2, comprendrà des del període impositiu següent a aquell que s'iniciïn les obres fins el posterior a l'acabament de les mateixes, sempre que durant aquest temps es realitzin obres d'urbanització o construcció efectiva, i sense que, en cap cas, pugui excedir de tres períodes impositius.

Per a gaudir de l'esmentada bonificació, els interessats hauran d'aportar la següent documentació i complir els següents requisits:

a) Acreditar que l'empresa es dedica a l'activitat d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, la qual es farà mitjançant la presentació dels estatuts de la societat.

b) Acreditar que l'immoble objecte de la bonificació no forma part de l'immobilitzat, que es farà mitjançant certificació de l'Administrador de la Societat, o fotocòpia de l'últim balanç presentat davant la AEAT, a l'efecte de l'Impost sobre Societats.

c) Sol·licitar la bonificació abans de l'inici de les obres. Haurà d'aportar-se fotocòpia de la llicència d'obres o del document que acrediti la seva sol·licitud davant l'Ajuntament.

d) Presentar una còpia del rebut anual de l'IBI, o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

e) Presentar fotocòpia dels plànols de situació i emplaçament de la construcció/ urbanització / rehabilitació, objecte de la sol·licitud.

Dijous, 31 de desembre de 2015

f) Acreditar la titularitat de l'immoble, mitjançant el títol de propietat.

g) Per tal de determinar l'inici del període bonificable, caldrà acreditar la data del començament efectiu de les obres mitjançant l'aportació de l'acta de replanteig o del certificat d'inici de les obres signat pel tècnic competent i visat pel col·legi professional corresponent. El termini per la presentació dels esmentats documents serà de dos mesos des que es van produir els fets i, en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.

h) Així mateix, per tal de determinar el final del període bonificable, caldrà acreditar l'estat efectiu de les obres a 31 de desembre de cada any (mentre es realitzin obres d'urbanització o construcció efectives) mitjançant el certificat corresponent; sempre dins dels quinze dies primers del gener següent i, en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.

2.3. Immobles destinats a centres sanitaris públics.

Per a gaudir d'aquesta exempció, caldrà sol·licitar-la, acompanyant els següents documents:

- Còpia del rebut anual de l'IBI, o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

- Informe tècnic sobre la dotació, equipament i estat de conservació de les instal·lacions, que permetin prestar un servei sanitari de qualitat.

L'efecte de la concessió de les exempcions comença a partir de l'exercici següent a la data de la sol·licitud i no pot tenir caràcter retroactiu.

2.4. Titulars de família nombrosa.

Per a gaudir de la bonificació, s'haurà de presentar davant la hisenda municipal la següent documentació:

- Títol vigent de família nombrosa, expedit per l'Administració competent.

- Certificat d'empadronament o de document que acrediti que tots els membres de la família que consten en el títol de família nombrosa, estan empadronats en el domicili familiar.

- Còpia del rebut anual de l'IBI, o de document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, es concedirà pel període de vigència del títol de família nombrosa i es mantindrà mentre no variïn les circumstàncies familiars.

Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament. La bonificació es podrà sol·licitar fins el 30 de novembre de l'exercici immediat anterior a aquell en què hagi de tenir efectivitat, sense que pugui tenir caràcter retroactiu, deixant de banda casos que es considerin excepcionals.

En cas que l'Administració competent faciliti per via telemàtica a l'Ajuntament o, en el seu cas, a l'ORGT les dades sobre els titulars i membres de les famílies nombroses empadronades al municipi, els interessats que hagin obtingut el reconeixement de la bonificació almenys una vegada, es veuran lliurats d'aportar novament el títol en els anys posteriors al venciment d'aquest.

En aquells supòsits on la propietat de l'immoble correspongui a diversos copropietaris, la bonificació prevista en aquesta Ordenança per als titulars de famílies nombroses s'aplicarà a la quota corresponent al percentatge de propietat que ostenti el subjecte passiu que acrediti la seva condició de titular de família nombrosa.

2.5. El gaudi de les bonificacions establertes a l'article 5, apartats 2 i 4, és incompatible amb l'aplicació de les bonificacions regulades a l'article 4.2. Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin les circumstàncies per a poder gaudir de més d'una, el subjecte passiu només podrà optar per gaudir d'una bonificació, que serà incompatible amb les altres.

Article 9è. Període impositiu i acreditament de l'impost.

1. El període impositiu és l'any natural.

Dijous, 31 de desembre de 2015

2. L'impost es merita el primer dia de l'any.

3. Els fets, actes i negocis que, d'acord amb el què preveu l'article 10 d'aquesta Ordenança, hagin de ser objecte de declaració, comunicació o sol·licitud, tindran efectivitat en l'exercici immediat següent a aquell en que es van produir, amb independència del moment en que es notifiquin.

Quan l'Ajuntament conegui una modificació de valor cadastral respecte al que figura en el seu padró, originat per algun dels fets, actes o negocis esmentats anteriorment, aquest liquidarà l'IBI, si és procedent, en la data que la Gerència Territorial del Cadastre notifiqui el nou valor cadastral. La liquidació de l'impost comprendrà la quota corresponent als exercicis meritats i no prescrits, entenent com a tals els compresos entre el següent a aquell en que els fets, actes o negocis es van produir i l'exercici en el qual es liquida.

Si escau, es deduirà de la liquidació corresponent a aquest i als exercicis anteriors la quota satisfeta per IBI en raó d'altra configuració de l'immoble, diferent de la qual ha tingut realitat.

4. En els procediments de valoració col·lectiva, els valors cadastrals modificats tindran efectivitat el dia u de gener de l'any següent a aquell en que es produeixi la seva notificació.

Article 10. Règim de declaracions, comunicacions i sol·licituds.

1. Els subjectes passius que siguin titulars dels drets constitutius del fet imposable de l'impost, a què es refereix l'article 1 d'aquesta Ordenança estan obligats a declarar les circumstàncies determinants d'una alta, baixa o modificació de la descripció cadastral dels immobles, excepte en els supòsits d'exempció previstos en aquest article.

2. Seran objecte de declaració o comunicació, segons s'escaigui, els següents fets, actes o negocis:

a) La realització de noves construccions i l'ampliació, rehabilitació, demolició o enderrocament de les ja existents, ja sigui parcial o total. No es consideraran com a tals les obres o reparacions que tinguin per objecte la mera conservació i manteniment dels edificis, i les que afectin només a característiques ornamentals o decoratives.

b) La modificació d'ús o destinació i els canvis de classe de conreu o aprofitament.

c) La segregació, divisió, agregació i agrupació dels béns immobles.

d) L'adquisició de la propietat per qualsevol títol, així com la seva consolidació.

e) La constitució, modificació o adquisició de la titularitat d'una concessió administrativa i dels drets reals d'usdefruit i de superfície.

f) Les variacions en la composició interna o en la quota de participació dels copropietaris, o els cotitulars de les entitats de l'article 35,4 de la Llei General Tributària.

g) Els actes de planejament i de gestió urbanístics que es determinin reglamentàriament.

3. Seran objecte de sol·licitud:

a) Sol·licitud de baixa, que podrà formular qui figurant com titular hagués cessat en el dret que va originar l'esmentada titularitat.

b) Sol·licitud d'incorporació de titularitat, que podrà formular el propietari d'un bé afecte a una concessió administrativa, o gravat per un dret real de superfície o d'usdefruit.

c) Sol·licitud d'incorporació de cotitulars quan resulti procedent.

4. Les declaracions i sol·licituds es podran presentar davant l'ajuntament o davant la Gerència regional del Cadastre.

5. L'interessat quedarà eximit de la seva obligació de presentar la declaració, quan la transmissió suposi exclusivament l'adquisició o consolidació de la propietat de la totalitat de l'immoble; es formalitzi en escriptura pública o se sol·liciti la seva inscripció en el Registre de la Propietat en el termini de dos mesos des de l'acte translatiu del domini, sempre que, a més, s'hi acrediti la referència cadastral mitjançant l'aportació d'un dels documents següents:

Dijous, 31 de desembre de 2015

- a) Certificació cadastral emesa per la Direcció General del Cadastre o per l'òrgan que actuï per delegació.
- b) L'últim rebut pagat de l'impost sobre béns immobles.

6. Per a la tramitació de les llicències o comunicacions de primera ocupació dels immobles, l'Ajuntament podrà exigir l'acreditació de la presentació de la declaració cadastral de la nova construcció.

Article 11è. Règim de liquidació.

1. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'aquest impost, seran competència exclusiva de l'Ajuntament i comprendran les funcions de concessió i denegació d'exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat.

2. Les sol·licituds per a acollir-se als beneficis fiscals de caràcter pregat, que preveu aquesta Ordenança han de presentar-se davant l'Ajuntament, acreditant les circumstàncies que fonamenten la sol·licitud.

3. Les liquidacions tributàries seran practicades per l'Ajuntament, tant les que corresponen a valors-rebut com les liquidacions de venciment singular.

4. No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries en els supòsits que, portant-se a terme un procediment de valoració col·lectiva, s'hagin practicat prèviament les notificacions del valor cadastral i base liquidable.

Una vegada transcorregut el termini d'impugnació previst en les citades notificacions sense que s'hagin utilitzat els recursos pertinents, s'entendran consentides i fermes les bases imposable i liquidable notificades, sense que puguin ser objecte de nova impugnació quan es procedeixi a l'exacció anual de l'impost.

5. La notificació de modificacions en els valors cadastrals, aprovades com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva, o procediments d'incorporació mitjançant declaració, comunicació i sol·licitud, es realitzarà per mitjans telemàtics, sempre que així ho estableixi la normativa cadastral.

Article 12è. Règim d'ingrés.

1. El període de cobrament per als valors-rebut notificats col·lectivament es determinarà cada any i es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província.

Les liquidacions de venciment singular han de ser satisfetes en els períodes fixats per la Llei general tributària, que són:

- a) Per a les notificades durant la primera quinzena del mes, fins el dia 20 del mes posterior.
- b) Per a les notificades durant la segona quinzena del mes, fins el dia 5 del segon mes posterior.

2. Transcorreguts els períodes de pagament voluntari descrits en els apartats anteriors sense que el deute s'hagi satisfet, s'iniciarà el període executiu, el que comporta que s'exigeixin els recàrrecs del període executiu i els interessos de demora previstos a la Llei general tributària.

Article 13è. Impugnació dels actes de gestió de l'impost.

1. Els actes dictats pel cadastre, objecte de notificació podran ser impugnats en via econòmic-administrativa sense que la interposició de la reclamació suspengui la seva executivitat, tret que excepcionalment s'acordi la suspensió pel tribunal Econòmic-Administratiu competent, quan així ho sol·liciti l'interessat i justifiqui que la seva execució pogués causar perjudicis d'impossible o difícil reparació.

2. Contra els actes de gestió tributària, competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós-administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la notificació expressa o al de la finalització del període d'exposició pública dels padrons corresponents.

3. Contra els actes de determinació de la base liquidable en els supòsits que correspon tal funció a l'Ajuntament, d'acord amb d'allò que preveu l'article 6.4 d'aquesta Ordenança, es pot interposar el recurs de reposició previst en l'apartat anterior.

Dijous, 31 de desembre de 2015

4. La interposició del recurs de reposició davant l'Ajuntament no suspèn l'acció administrativa per al cobrament, excepte que en el termini previst per a interposar el recurs, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnati i acompanyi garantia pel total del deute tributari.

No obstant, en casos excepcionals, l'Ajuntament pot acordar la suspensió del procediment, sense prestació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de prestar alguna, o bé demostrï fehament l'existència d'errors materials en la liquidació que s'impugna.

5. Si el motiu d'oposició es refereix a errades en la descripció cadastral de l'immoble, imputables al cadastre, no se suspendrà en cap cas, per aquest fet, el cobrament de la liquidació impugnada. Això sense perjudici que, una vegada existeixi resolució ferma en matèria censal i aquesta afectés a la liquidació abonada, es realitzi la corresponent devolució d'ingressos indeguts.

6. Contra la denegació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:

a) Si la resolució ha estat expressa, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà al de la notificació d'acord resolutori del recurs de reposició.

b) Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de sis mesos comptats des de l'endemà a aquell en que ha d'entendre's desestimat el recurs de reposició.

Article 14è. Actuacions per delegació.

1. Si la gestió i la recaptació del tribut han estat delegades en la Diputació de Barcelona, les normes previstes en aquesta ordenança seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. Quan l'ORGT conegui les transmissions de propietat per haver rebut informació dels Notaris competents o del Registre de la Propietat, modificarà la titularitat del padró de l'IBI i comunicarà els canvis a la Gerència Regional del Cadastre.

3. Les declaracions d'alteracions cadastrals podran presentar-se en l'Ajuntament o en l'oficina de l'Organisme de Gestió Tributària.

Els tècnics d'aquest Organisme responsables de la col·laboració en matèria cadastral realitzaran les tasques adients i traslladaran la documentació corresponent a la Gerència Regional del Cadastre.

4. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran a allò que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

5. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL: modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïx aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA: beneficis fiscals preexistents.

1. Els beneficis fiscals en l'Impost sobre Béns Immobles reconeguts amb anterioritat a l'1 de gener de 2003, es mantindran sense que, en cas que tinguin caràcter pregat, sigui necessària la seva sol·licitud.

Dijous, 31 de desembre de 2015

2. Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan se'n prevegi la concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a dita ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

Així mateix, la quantia i l'abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del present impost, vigent per a l'exercici de què es tracti.

3. Per a aquells subjectes passius que tinguin dret a bonificacions potestatives, que s'hagin de concedir a instància de part, com a conseqüència de les modificacions introduïdes en la present ordenança, el termini per presentar la corresponent petició finalitzarà el 31 de gener de l'any en què entri en vigor la pròpia ordenança. Aquest apartat no serà, doncs, d'aplicació, a qui ja tenia el dret a exigir la bonificació amb anterioritat.

DISPOSICIÓ FINAL.

Aquesta Ordenança, aprovada provisionalment pel ple, en sessió celebrada el 6 de novembre de 2014, i definitivament, de forma automàtica, el 29 de desembre de 2014, va entrar en vigor el dia 1 de gener de 2015, i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

La darrera modificació de la present ordenança, amb efectes 1 de gener de 2016 ha estat l'article 1r, 4t, 5è 7è i la disposició final.

Ordenança Fiscal núm. 2.

IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES.

Article 1r. Fet imposable.

1. L'Impost sobre activitats econòmiques és un tribut municipal, directe i de caràcter real, el fet imposable del qual és el mer exercici, en el territori nacional, d'activitats empresarials, professionals o artístiques.

2. Es consideren, als efectes d'aquest impost, activitats empresarials les de ramaderia independent, les mineres, industrials, comercials i de serveis.

Article 2n. Subjectes passius

1. Són subjectes passius les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària sempre que realitzin en territori nacional qualsevol de les activitats que originen el fet imposable.

2. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 3r. Successors i responsables.

1. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartípcis o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:

- a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.
- b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació.

3. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partípcis o cotitulars de dites entitats.

Dijous, 31 de desembre de 2015

4. Les sancions que procedeixin per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats 2, 3, 4 del present article s'exigiran als successors d'aquelles.

5. Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:

a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.

b) Els partícips o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en proporció a les seves respectives participacions.

c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries concretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.

S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

6. Respondran subsidiàriament del deute tributari, els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries fins els límits següents:

a) Quan s'ha comès infraccions tributàries respondran del deute tributari pendent i de les sanciones.

b) En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries acreditades, que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin pres mesures causants de la manca de pagament.

7. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària.

Article 4t. Beneficis fiscals de caràcter obligatori.

1. Estan exempts de l'impost:

A) L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats Locals, així com els Organismes autònoms de l'Estat i les Entitats de dret públic de caràcter anàleg de les Comunitats Autònomes i de les Entitats Locals.

B) Els subjectes passius que iniciïn l'exercici de la seva activitat en territori espanyol, durant els dos primers períodes impositius d'aquest impost en què es dugui a terme l'activitat.

Als efectes, es considerarà que es produeix aquest inici quan es tracti de entitats de nova creació o quan, havent estat creades amb anterioritat, hagin romàs inactives des de la seva constitució. Tanmateix, no es considerarà que s'ha produït l'inici quan, encara que es tracti d'un nou subjecte passiu, l'activitat s'hagi exercit anteriorment sota altra titularitat, condició que concorre, entre d'altres supòsits, en els casos de:

a) Fusió, escissió o aportació de branques d'activitat.

b) Transformació de societats.

c) Canvi en la personalitat jurídica tributària de l'explotador quan l'anterior titular mantingui una posició de control sobre el patrimoni afecte a l'activitat en la nova entitat.

C) Els següents subjectes passius:

- Les persones físiques.

- Els subjectes passius de l'Impost sobre societats, les societats civils i les entitats de l'article 35.4 de la Llei general tributària que tinguin un import net de la xifra de negocis inferior a 1.000.000 EUR.

- Quant als contribuents per l'Impost sobre la renda de no residents, l'exempció només afectarà als que operin en Espanya mitjançant establiment permanent, sempre que tinguin un import net de la xifra de negocis inferior a 1.000.000 EUR.

A efectes de l'aplicació de l'exempció prevista en aquesta lletra, es tindran en compte les següents regles:

Dijous, 31 de desembre de 2015

1a) L'import net de la xifra de negocis comprendrà, segons l'article 191 del Text refós de la Llei de societats anònimes, aprovat per Reial decret legislatiu 1564/1989, de 22 de desembre, els imports de la venda dels productes i de la prestació de serveis corresponents a les activitats ordinàries de la societat deduïdes les bonificacions i demés reduccions sobre les vendes, així com l'Impost sobre el valor afegit i altres impostos directament relacionats amb l'esmentada xifra de negocis.

2a) L'import net de la xifra de negocis serà, en el cas dels subjectes passius de l'Impost sobre societats o dels contribuents per l'Impost sobre la renda de no residents, el del període impositiu respecte del qual hagués finalitzat el termini de presentació de declaracions per aquests tributs l'any anterior al de l'acreditament de l'Impost sobre activitats econòmiques. En el cas de les societats civils i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, l'import net de la xifra de negocis serà el que correspongui al penúltim any anterior al de l'acreditament d'aquest impost. Si el dit període impositiu hagués tingut una durada inferior a l'any natural, l'import net de la xifra de negocis s'eleva a l'any.

3a) Per al càlcul de l'import del volum de negocis es tindrà en compte el conjunt de les activitats econòmiques exercides pel subjecte passiu.

No obstant, quan l'entitat formi part d'un grup de societats en el sentit de l'article 42 del Codi de Comerç, l'import net del volum de negoci es referirà al conjunt d'entitats que pertanyin al grup.

A aquests efectes existeix un grup quan una societat ostenti, directament o indirecta, el control d'una altra o d'altres. En particular, es presumeix que hi ha control quan una societat, que es qualificarà com a dominant, es trobi en relació amb una altra societat, que es qualificarà com a dependent, en alguna de les situacions següents:

- a) Tingui la majoria dels drets de vot.
- b) Tingui la facultat de nomenar o destituir a la majoria dels membres de l'òrgan d'administració.
- c) Pugui disposar de la majoria dels drets de vot, en virtut d'acords celebrats amb tercers.
- d) Hagi designat amb els seus vots a la majoria dels membres de l'òrgan d'administració que exerceixen el càrrec en el moment en que calgui formular els comptes consolidats i durant els dos exercicis immediatament anteriors. En particular, es presumirà aquesta circumstància quan la majoria dels membres de l'òrgan d'administració de la societat dominada siguin membres de l'òrgan d'administració o alts directius de la societat dominant o d'altra dominada per aquesta.

Son societats dominades las que es trobin en relació amb la dominant en algun dels supòsits anteriors, així com les successivament dominades per aquestes.

4a) En el supòsit dels contribuents per l'Impost sobre la renda de no residents, s'atendrà a l'import net de la xifra de negocis imputable al conjunt dels establiments permanents situats en territori espanyol.

D) Les entitats gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades en el Text refós de la Llei d'ordenació i supervisió de les assegurances privades, aprovat per RDL 6/2004, de 29 d'octubre.

E) Els organismes públics d'investigació i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus costejats íntegrament amb fons de l'Estat, de les Comunitats Autònomes, o de les Entitats Locals, o per fundacions declarades benèfiques o d'utilitat pública, i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus que, mancants d'ànim de lucre, estiguin en règim de concert educatiu, inclòs si faciliten als seus alumnes llibres o articles d'escriptori o els presten els serveis de mitja pensió o internat, i encara que, per excepció, vinguin al mateix establiment els productes dels tallers dedicats al dit ensenyament, sempre que l'import d'aquesta venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini, exclusivament, a l'adquisició de matèries primes o al sosteniment de l'establiment.

F) Les associacions i fundacions de disminuïts físics, psíquics i sensorials, sense ànim de lucre, per les activitats de caràcter pedagògic, científic, assistencials i d'ocupació que per a l'ensenyament, educació, rehabilitació i tutela de disminuïts realitzin, encara que vinguin els productes dels tallers dedicats a les esmentades finalitats, sempre que l'import d'aquesta venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini, exclusivament, a l'adquisició de matèries primes o al sosteniment de l'establiment.

G) La Creu Roja.

H) Els subjectes passius als que els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de tractats o convenis internacionals.

Dijous, 31 de desembre de 2015

l) A l'empara del que disposa l'article 15.2 de la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, estaran exemptes, per les explotacions econòmiques detallades en l'article 7 de dita llei que desenvolupin en compliment del seu objecte o finalitat específica, les següents entitats sense finalitats lucratives, sempre que compleixin els requisits establerts a l'article 3 de la mateixa llei:

a) Les fundacions.

b) Les associacions declarades d'utilitat pública.

c) Les organitzacions no governamentals de desenvolupament a que es refereix la Llei 23/1998, de 7 de juliol, de cooperació internacional per al desenvolupament, sempre que estiguin constituïdes com a fundacions o associacions.

d) Les federacions esportives espanyoles, les federacions esportives territorials d'àmbit autonòmic integrades en les anteriors, el comitè olímpic espanyol i el comitè paralímpic espanyol.

f) Les federacions i associacions de les entitats sense finalitats lucratives a que es refereixen la lletres anteriors.

2. Els subjectes passius a que es refereixen les lletres A), B) D), G) i H) de l'apartat 1 anterior no estaran obligats a presentar declaració d'alta en la matrícula de l'impost.

3. Els beneficis regulats en les lletres E) i F) de l'apartat 1 anterior tindran caràcter pregat i es concediran, quan procedeixi, a instància de part.

4. L'aplicació de l'exempció de la lletra l) de l'apartat 1 anterior estarà condicionada a que l'entitat comuniqui a l'ajuntament que s'ha acollit al règim fiscal especial i al compliment dels requisits establerts en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge

5. Les cooperatives, llurs unions, federacions i confederacions, així com les societats agràries de transformació, gaudiran de la bonificació del 95% de la quota prevista en la Llei 20/1990, de 19 de desembre, sobre règim fiscal de les cooperatives.

6. Els que iniciïn l'exercici de qualsevol activitat professional classificada en la secció segona de les tarifes de l'impost gaudiran d'una bonificació del 50 per 100 de la quota corresponent, durant els cinc anys d'activitat següents a la conclusió del segon període impositiu de desenvolupament de la mateixa. Aquest període caducarà una vegada transcorreguts cinc anys des de la finalització de l'exempció prevista en la lletra B) de l'apartat 1 d'aquest article.

Article 5è. Beneficis fiscals de caràcter potestatiu.

1. A l'empara del que preveu la nota comú primera a la divisió 6 de les tarifes de l'impost, quan els locals en què es realitzin les activitats classificades en aquesta divisió restin tancats més de tres mesos per la realització d'obres majors per a les quals es requereixi l'obtenció de llicència urbanística, la quota tributària del període impositiu corresponent es reduirà en proporció al nombre de dies que resti tancat el local.

2. A l'empara del que preveu la nota comú segona a la divisió 6 de les tarifes de l'impost, quan es duguin a terme obres a les vies públiques, que tinguin una duració superior als tres mesos i afectin als locals en què es realitzin activitats classificades en aquesta divisió que tributin per quota municipal, es concedirà una reducció de fins al 80% de la quota tributària del període impositiu corresponent, atenent al grau d'afectació dels locals per les dites obres.

3. Les reduccions regulades en els apartats 1 i 2 anteriors es concediran per l'Ajuntament a sol·licitud dels contribuents afectats. L'acord de concessió fixarà el percentatge de reducció i inclourà, si s'escau, el reconeixement del dret a la devolució de l'import reduït.

4. Les bonificacions i reduccions establertes en aquest article abasten exclusivament a la quota tributària, integrada per la quota de tarifa ponderada pel coeficient previst en l'article 8 i modificada, si s'escau, per aplicació del coeficient de situació fixat en l'article 9 d'aquesta ordenança.

Article 6è. Procediment de concessió de beneficis fiscals.

1. Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats als articles 4t i 5è d'aquesta ordenança amb caràcter pregat, quan no tinguin regulat un termini específic de presentació, s'han de presentar, juntament amb la declaració d'alta per l'impost, a l'entitat que dugui a terme la gestió censal, i hauran d'anar acompanyades de la

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dijous, 31 de desembre de 2015

documentació acreditativa. No obstant això, els beneficis sol·licitats abans que la liquidació corresponent adquireixi fermesa tindran efectes des de l'inici del període impositiu a què es refereix la sol·licitud, sempre que en la data d'acreditament del tribut haguessin concorregut els requisits legalment exigibles per al seu gaudiment.

2. El termini de resolució dels expedients corresponents serà de sis mesos, a comptar des de la data en què la sol·licitud hagi entrat al registre de l'òrgan competent per a la seva tramitació. Posat que no s'hagi resolt en aquest termini, la sol·licitud ha d'entendre's desestimada.

Article 7è. Quota tributària.

La quota tributària serà la resultant d'aplicar a les tarifes de l'impost, el coeficients de ponderació i situació regulats en els articles 8è i 9è de la present ordenança, així com les bonificacions i reduccions regulades en els articles 4t i 5è anteriors.

Article 8è. Coeficient de ponderació.

D'acord amb el que preveu l'article 86 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, sobre les quotes municipals fixades en les tarifes de l'impost s'aplicarà, en tot cas, un coeficient de ponderació, determinat en funció de l'import net del volum de negoci del subjecte passiu, segons el quadre següent:

Import net del volum de negoci (EUR)	Coeficient
Des de 1.000.000,00 fins 5.000.000,00	1,29
Des de 5.000.000,01 fins 10.000.000,00	1,30
Des de 10.000.000,01 fins 50.000.000,00	1,32
Des de 50.000.000,01 fins 100.000.000,00	1,33
Més de 100.000.000,00	1,35
Sense xifra neta de negoci	1,31

Als efectes de l'aplicació d'aquest coeficient, l'import net del volum de negoci del subjecte passiu serà el corresponent al conjunt d'activitats econòmiques exercides pel mateix i es determinarà d'acord amb allò previst en la lletra C) de l'apartat 1 de l'article 4t d'aquesta ordenança.

El coeficient 1,31 s'aplicarà en tot cas per a la determinació de la quota corresponent a les activitats desenvolupades pels subjectes passius no residents que operin sense establiment permanent.

Quan al moment de practicar la liquidació es desconegui l'import net del volum de negoci per causes imputables al subjecte passiu, es podrà efectuar una liquidació provisional amb aplicació del coeficient 1,31, a expenses de la regularització posterior que sigui procedent.

Article 9è. Coeficients de situació.

1. Als efectes del que preveu l'article 87 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per RDL 2/2004, de 5 de març, les vies públiques d'aquest municipi es classifiquen en 4 categories fiscals. En annex a aquesta ordenança figura l'índex alfabètic de les vies públiques, amb expressió de la categoria fiscal que correspon a cadascuna d'elles.

2. Respecte de les vies públiques que no apareguin assenyalades a l'índex alfabètic abans esmentat, tindran la categoria corresponent a la zona on estiguin ubicades, segons el plànol que acompanya la present ordenança.

3. Sobre les quotes incrementades per aplicació del coeficient assenyalat a l'article 8è. d'aquesta Ordenança, i atenent la categoria fiscal de la via pública on radica físicament el local en què es realitza l'activitat econòmica, s'estableix la taula de coeficients següent:

CATEGORIA FISCAL DE LES VIES PÚBLIQUES.

	1a	2a	3a	4a
Coeficient aplicable	2,369	2,052	1,737	1,262

Dijous, 31 de desembre de 2015

4. El coeficient aplicable a qualsevol local ve determinat pel corresponent a la categoria del carrer on tingui assenyalat el número de policia o estigui situat l'accés principal.

Article 10è. Període impositiu i acreditament.

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte quan es tracta de declaracions d'alta; en aquest cas comprendrà des de la data de començament de l'activitat fins el final de l'any natural.

2. L'impost s'acredita el primer dia del període impositiu i les quotes seran irreductibles, excepte quan, en els casos de declaració d'alta, el dia de començament de l'activitat no coincideixi amb l'any natural, supòsit en el qual les quotes se calcularan proporcionalment al nombre de trimestres naturals que resten per finalitzar l'any, inclòs el de començament de l'exercici de l'activitat.

També, i en el cas de baixa per cessament en l'exercici de l'activitat, les quotes seran prorratejables per trimestres naturals, exclòs aquell en el que es produeixi aquest cessament. Amb tal fi els subjectes passius podran sol·licitar la devolució de la part de la quota corresponent als trimestres naturals en els que no s'hagués exercit l'activitat.

No obstant allò disposat en els paràgrafs anteriors, en els supòsits de fusions, escissions i aportacions de branques d'activitat regulats en el Capítol VIII del Títol VIII de la Llei 43/1995, de 27 de desembre, de l'Impost sobre societats, les declaracions d'alta i baixa que hagin de presentar respectivament les entitats que iniciïn i cessin l'exercici de l'activitat, produiran efectes a partir de l'1 de gener de l'any següent a aquell en el qual es produeixi la fusió, escissió o aportació de branca d'activitat de què es tracti. En conseqüència, respecte de l'any en el qual tingui lloc l'operació no procedirà cap devolució o ingrés, derivats del prorrateig de les quotes pels trimestres durant els quals aquestes entitats hagin fet efectivament l'activitat.

3. En les activitats de serveis d'espectacles i de promoció immobiliària, la part de la quota corresponent als espectacles celebrats i als metres quadrats venuts s'acredita quan es celebren els espectacles o es formalitzen les alienacions, respectivament.

Article 11è. Règim de declaració i d'ingrés.

1. És competència de l'Ajuntament la gestió tributària d'aquest impost, que comprèn les funcions de concessió i denegació de beneficis fiscals, realització de les liquidacions que condueixin a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels instruments de cobrament, resolució dels recursos que s'interposin contra els susdits actes, i actuacions per a la informació i l'assistència al contribuent.

2. Contra els actes de gestió tributària competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de:

- a) El dia següent al de la notificació expressa, en el cas de liquidacions d'ingrés directe.
- b) El dia següent al de finalització del període d'exposició pública del corresponent padró, en el cas que el tribut s'exaccioni mitjançant padró.

3. La interposició de recursos no paralitza l'acció administrativa de cobrament, llevat que, dins el termini previst per a interposar-los, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i adjunti garantia suficient.

En casos excepcionals, l'òrgan competent pot acordar la suspensió del procediment, sense presentació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de presentar-la o demostrï fefaentment que hi ha errors materials en la liquidació que s'impugna.

No obstant l'anterior, si la impugnació afecta a un acte censal, no es suspèn en cap cas, per aquest fet, el procediment de cobrament de la liquidació que se'n derivi, sense perjudici que, si la resolució que es dicti en matèria censal afecta al resultat de la liquidació pagada, es dugui a terme la corresponent devolució d'ingressos.

4. Les liquidacions d'ingrés directe han de ser satisfetes en els períodes fixats en l'article 62 de la Llei general tributària.

Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes prevists als articles 26 i 28 de la Llei general tributària.

Dijous, 31 de desembre de 2015

5. Les quantitats degudes acrediten interès de demora des de l'endemà del venciment del deute en període voluntari fins al dia del seu ingrés, i se exigirà quan resulti exigible el recàrrec de constrenyiment ordinari, però no quan sigui exigible el recàrrec executiu o el recàrrec de constrenyiment reduït.

El tipus d'interès és el vigent al llarg del període en què s'acrediti, fixat conforme al que disposa l'article 26.6 de l'esmentada Llei general tributària.

Article 12è. Comprovació i investigació.

Per delegació del Ministeri d'Economia i Hisenda, l'Ajuntament, o l'Ens al qual hagi delegat aquestes seves competències de gestió tributària, exercirà les funcions d'inspecció de l'impost, que comprendran la comprovació i la investigació, la pràctica de les liquidacions tributàries que, si s'escau, siguin procedents i la notificació de la inclusió, exclusió o alteració de les dades contingudes en els censos, tot això referit, exclusivament, als supòsits de tributació per quota municipal.

Article 13è. Gestió per delegació.

1. Si la gestió del tribut ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes en l'article 11è seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. Quan l'Administració estatal hagi delegat en la Diputació de Barcelona les funcions de gestió censal, l'Organisme de Gestió Tributària portarà a terme totes les actuacions necessàries per a mantenir i actualitzar la matrícula de contribuents, d'acord amb el que disposi la normativa d'aplicació.

3. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

Article 14è. Data d'aprovació i vigència.

Aquesta ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple en sessió celebrada el 3 de novembre de 2008, començarà a regir el dia 1r. de gener de l'any 2009 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

La present ordenança substitueix l'actualment vigent, aprovada provisionalment el 30/10/2007 i definitivament, de forma automàtica, el 14 /12/2007.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL.

Les modificacions produïdes per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest Impost, seran d'aplicació automàtica dins de l'àmbit d'aquesta ordenança.

Aprovada definitivament, amb caràcter automàtic, el 13 de desembre de 2008.

La darrera modificació de la present ordenança, amb efectes 1 de gener de 2016 ha estat l'article 4t, 6è i la disposició addicional.

ANNEX.

CATEGORIES DE CARRERS A EFECTES D'APLICACIÓ DEL COEFICIENT DE SITUACIÓ.

CATEGORIA PRIMERA.

- ADUANA, carrer de l'
- AJUNTAMENT, plaça de l'
- ANGEL GUIMERÀ, plaça d'
- ANSELM CLAVE, carrer d'

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dijous, 31 de desembre de 2015

- ARQUITECTE EDUARD FERRES PUIG, carrer de l'. Des de l'avinguda MONTEVIDEO fins a la riera d'en CINTET (de l'1 al 69 i del 2 al 94).
- BENIAMINO FARINA, av. De l'1 fins el límit municipal amb Premià de Mar.
- CABRILS, ctra. de. Des de c/ C. Colom fins c/ LLUÍS GUARDIOLA (inclòs) (de l'2 al 28).
- CAMÍ RAL
- CANONGE ALMERA
- CARLES III, avinguda de
- CARME ROVIRA, passatge de
- CARRETERA N-II:
Costat nord: entre St. Jaume i Rda. Vilassar.
Costat sud: Tot el terme municipal, àdhuc la platja.
- CINTET, riera d'en. Des del c/ SANT PERE fins al c/ LLUÍS JOVER (exclòs) (de l'1 al 221).
- CRISTÒFOR COLOM, carrer de. Des de carretera de CABRILS fins a Riera d'en CINTET (inclosa) (de l'1 al 87 i del 2 al 110).
- DOCTOR MASRIERA, carrer del
- ESCULTOR MONJO, avinguda de l'ESGLÉSIA, plaça de l'/ carrer de l'
- GREGAL, carrer de
- JERONI GELPI, plaça de
- JOSEP TARRADELLAS, plaça de
- LLEVANT, carrer de
- LLUÍS GUARDIOLA, carrer de
- MARE CATERINA COROMINAS, carrer de
- MESTRAL, carrer de
- MI, passatge d'en
- MIGJORN, carrer de
- MIQUEL BOROTAU, carrer de
- MONT, carrer del
- MONTEVIDEO, avinguda de. Fins al c/. LLUÍS JOVER (exclòs) (de l'1 al 147 i del 2 al 150).
- MONTSERRAT, carrer de
- MOSSÈN JOAN REBULL, carrer de
- MOSSÈN PERE RIBOT, carrer de
- NARCÍS MONTURIOL, carrer de. Des de la carretera de CABRILS fins a la riera d'en CINTET (de l'1 al 131 i del 2 al 134).

Dijous, 31 de desembre de 2015

- PAU, carrer de la
- PAU CASALS, carrer de
- PAU VILA I DINARES, plaça d'en
- PEIX, carrer del
- PICASSO, carrer de
- PONENT, carrer de
- RECTOR BARTRINA, carrer del
- ROIG, carrer d'en
- ROSA SABATER, carrer de
- ROSARI, carrer del. Des del c/ ADUANA fins a Riera d'en CINTET (de l'1 al 71 bis i del 2 al 62).
- RUFAU, plaça d'en
- SANT ANTONI, carrer de
- SANT JOSEP, passatge de
- SANT FRANCESC, carrer de
- SANT GUILLEM, carrer de
- SANT IGNASI, carrer de
- SAN JAUME, carrer de
- SANT JOAN, carrer de
- SANT JOSEP, carrer de
- SANT PAU, carrer de
- SANT PERE, carrer de
- SANT RAMON, carrer de. Des de l'Av. MONTEVIDEO fins a la Riera d'en CINTET (ambdós inclosos) (de l'1 al 141 i del 2 al 120).
- SANT ROC, carrer de
- SANT SEBASTIÀ, carrer de
- SANTA COLOMA, carrer de. Des del c/ del MONT fins a Riera d'en CINTET (inclosa) (de l'1 al 51 i del 2 al 52).
- SANTA GEMMA, carrer de
- SANTA ISABEL, carrer de
- SANTA ROSA, carrer de
- SANTIAGO RUSIÑOL, carrer de. Des del carrer de ca l'ADUANA fins a la Riera d'en CINTET (inclosa) (de l'1 al 39 i del 2 al 44).
- SAURA, carrer d'en

Dijous, 31 de desembre de 2015

- TRAMUNTANA, carrer de

- VENTURA GASSOL, plaça de

- VICENÇ CASANOVAS, plaça de

CATEGORIA SEGONA

- ALCALDE JOAN BATALLA, carrer de l'

- ALSINA, carrer de l'

- ALCALDE POU, passatge de l'

- AMELL, carrer de ca l'

- ANGEL, carrer de l'

- ARGENTONA, carretera d'

- ARPELLA, carrer de l'

- ARQUITECTE EDUARD FERRES I PUIG, carrer de l'. Des de la riera d'en CINTET fins a la CTRA. d'ARGENTONA (del 71 al final i del 96 al final).

- AVELLA, carrer de ca l'

- BASSALS, torrent dels (Zona Industrial).

- BUENOS AIRES, carrer de

- CA L'AMAT, torrent de (Zona Industrial).

- CABRILS, carretera de. Entre c/ LLUÍS GUARDIOLA (exclòs) i c/ MANUEL ROCA (inclòs), (del 30 al 42) i Zona Industrial Els Garrofers.

- CABRILS, riera de.

- CARME, carrer del

- CATALUNYA, ronda de

- CINTET, riera d'en. Des de c/ LLUÍS JOVER (inclòs) fins a la plaça CARLES TRIAS (exclosa) (del 223 al 249 i del 2 al 186).

- CLAVELLS, passatge dels

- CONCEPCIÓ, carrer de la

- CRISTÒFOR COLOM, carrer de. Des de la riera d'en CINTET (exclosa) fins al c/ MONTCABRER (inclòs) (del 89 al 179 i del 112 al 172).

- CUBA, carrer de

- CURT, carrer (Zona Industrial).

- CUYAS, torrent d'en

- DOCTOR FLEMING, carrer del

- ENRIQUE GRANADOS, carrer de

Dijous, 31 de desembre de 2015

- ESTACIÓ, passatge de l'
- JERONI ANYE, carrer de
- JERONI MARSAL, carrer de
- LES ROSES, passatge de
- LLUÍS JOVER, carrer de
- MANUEL ROCA I GUARDIA, carrer de
- MAR XICA, carrer de la
- MARIA VIDAL, carrer de
- MERCAT DE FLOR I PLANTA ORNAMENTAL DE CATALUNYA.
- MIG, camí del
- MONTCABRER, carrer de
- MONTEVIDEO, avinguda. Des de c/ LLUÍS JOVER (inclòs) fins al c/ CARLES TRIAS (exclòs), (del 149 al 213 i 152 al 208) i Zona Industrial Els Garrofers.
- NARCÍS MONTURIOL, carrer de. Des de la riera d'en CINTET fins a la MURALLA (del 133 al 223 i del 136 al 218).
- OCATA, carrer de
- OCTAVIANA, via.
- PINS, passeig dels
- POMPEU FABRA, plaça de
- PORXO, torrent del
- PROGRÉS, avinguda del (Zona Industrial).
- PUJADA, carrer de la (Zona Industrial).
- ROSARI, carrer del. Des de Riera d'en CINTET (exclosa) fins a la CTRA. d'ARGENTONA (del 73 al 141 i del 64 al 120).
- SANT ANDREU, carrer de
- SANT ARTUR, carrer de
- SANT FELIU, carrer de
- SANT GENIS, carrer de
- SANT JERONI, carrer de
- SANT LLORENÇ, carrer de
- SANT LLUÍS, carrer de
- SANT MAGÍ, carrer de
- SANT MATEU, carrer de

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dijous, 31 de desembre de 2015

- SANT OLEGUER, carrer de
- SANT RAMON, carrer de. Des de Riera d'en CINTET (exclosa) fins al c/ ENRIC GRANADOS (del 143 al 163 i del 122 al 134).
- SANT VICENÇ, carrer de
- SANTA, torrent de la
- SANTA COLOMA, carrer de. Des de Riera d'en CINTET (exclosa) fins a ctra. d'ARGENTONA (del 53 al 125 i del 54 al 122).
- SANTA ELENA, carrer de
- SANTA ELVIRA, carrer de
- SANTA EUGÈNIA, carrer de
- SANTA EULÀLIA, carrer de
- SANTA MARIA, carrer de
- SANTA MARTA, carrer de
- SANTA MAGDALENA, carrer de
- SANTIAGO RUSIÑOL, carrer de. Des de la riera d'en CINTET fins fins a la ctra. d'ARGENTONA (del 41 al 87 i del 46 al 98).
- TRAFALGAR, carrer de
- VICENÇ MARTÍ, plaça de
- VILASSAR, ronda
- VILASSAR DE DALT, camí de
- VOLTA DELS GARROFERS, carrer (Zona Industrial).
- XINESCA, carrer de la
- ZONA INDUSTRIAL
- VICOR

CATEGORIA TERCERA

- CARLES TRIAS, plaça de
- CINTET, riera d'en. Tram de "Los Corrales" (del 261 al 266).
- DOCTOR MODREGO, carrer del
- MONTEVIDEO Av. del 210 al 216
- SANT JOAQUIM, carrer de
- SANTA ANNA, carrer de

CATEGORIA QUARTA

Dijous, 31 de desembre de 2015

- CAMÍ DEL CRIST

- CASES DE CAMP

ALTRES CARRERS.

Els carrers que no figurin en la present relació tindran la categoria corresponent a la zona on estiguin ubicats, segons el plànol que acompanya la present ordenança.

Ordenança Fiscal núm. 11.

TAXA DE RECOLLIDA, TRANSPORT I TRACTAMENT DE RESIDUS SÒLIDS URBANS DOMÈSTICS I D'ESTABLIMENTS PROFESSIONALS.

Art. 1r.- Fonament i naturalesa.

En ús de les facultats concedides pels articles 133,2 i 142 de la Constitució Espanyola, i per l'article 106 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que es disposa en l'art 20.4.s) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel RDL 2/2004, de 05/03, i en la Llei 6/93, de 15/06, de la Generalitat de Catalunya, reguladora dels residus, modificada per la Llei 15/2003, de 13/06, aquest Ajuntament va imposar la taxa per la prestació del servei de recollida, transport i tractament de residus sòlids urbans domèstics i d'establiments professionals.

El servei anteriorment esmentat es declara, per raons de salubritat ciutadana, de recepció obligatòria, d'acord amb el que disposa l'art. 155 del Decret 179/95, de 13/06 (DOGC del 23), pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Aquesta taxa es regirà per la present Ordenança Fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 57 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

La present Ordenança modifica l'actualment vigent, aprovada provisionalment pel Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el 16/11/2006, i definitivament, de forma automàtica, el 28/12/2006.

Art. 2n.- Fet imposable.

1.- Constitueix el fet imposable de la taxa la possibilitat de la utilització, amb independència de la seva intensitat, del servei, que es presumirà, tenint en compte el caràcter obligatori de la seva recepció, pel sol fet de poder ocupar, mitjançant qualsevol títol jurídic, un edifici o part d'ell, destinat a habitatge o establiment professional.

La possibilitat legal de l'ocupació esmentada en el paràgraf anterior, s'entendrà existent pel lliurament de la cèdula d'habitabilitat o de la llicència urbanística de primera ocupació.

2.- A efectes d'aquesta Ordenança, es considerarà residus domèstics totes les deixalles, excepte les industrials, que s'ocasionin en els habitatges o en els establiments professionals.

Art. 3r.- Subjecte passiu.

1.- Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les Entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Ley General Tributaria que, per qualsevol títol jurídic, posseeixin o ocupin immobles emplaçats en el terme municipal.

2.- D'acord amb allò que disposa l'art. 23.2.a) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel RDL 2/2004, de 05/03, seran substituïts del contribuent els propietaris dels immobles afectats, els quals podran repercutir les quotes sobre els usuaris reals del servei.

Art. 4t.- Responsables.

1.- Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereix l'art 42 de la Llei General Tributària.

2.- Seran responsables subsidiaris els que s'indiquen a l'art. 43 de la Llei General Tributària.

Dijous, 31 de desembre de 2015

Art. 5è.- Beneficis fiscals.

1. Gaudiran d'una reducció fiscal els subjectes passius que, durant l'any natural (1 de gener a 31 de desembre) anterior hagin utilitzat, mitjançant la presentació de la targeta facilitada a tal efecte, el servei de la deixalleria municipal mancomunada. Per a l'aplicació d'aquesta reducció, el concessionari del servei de la deixalleria facilitarà a l'Ajuntament, durant el mes de gener de cada any, una relació comprensiva de tots els ciutadans de Vilassar de Mar que hagin utilitzat el seu servei, mitjançant la targeta destinada a tal efecte, amb indicació del nombre d'utilitzacions efectuades durant l'any anterior.

Les reduccions a aplicar, sobre la quota tributària, seran les següents:

- De 0 a 2 utilitzacions anuals: 0%.
- De 3 a 6 utilitzacions anuals: 5%.
- De 7 a 10 utilitzacions anuals: 10%.
- De 11 a 14 utilitzacions anuals: 15%.
- A partir de 15 utilitzacions anuals: 20%.

2. Gaudiran d'un 30% de reducció de la quota els subjectes passius que no utilitzin el servei municipal de recollida domèstica de la fracció orgànica perquè estiguin realitzant qualsevol de les varietats d'autocompostatge. Per obtenir la reducció caldrà la prèvia inscripció en el registre d'autocompostadors de l'Ajuntament abans del 31 de maig de cada exercici.

L'Ajuntament procedirà a les revisions periòdiques que estimi oportunes per comprovar la realització efectiva de l'autocompostatge. Cas que el resultat de la revisió sigui negatiu, es procedirà a l'anul·lació de la reducció atorgada.

3.- D'acord amb el que disposa l'article 24.4 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel RDL 2/2004, de 05/03, es podrà concedir reduccions o exempcions de la quota tributària als que acreditin insuficient capacitat econòmica. La competència sobre tal matèria correspondrà a la Junta de Govern Local, que adoptarà els acords pertinents, previs els informes i proves oportuns. La tramitació d'aquests expedients es subjectarà a les següents normes:

a) Procediment per a la seva obtenció.

Qui desitgi obtenir l'exempció de la taxa de recollida domiciliària d'escombraries, per trobar-se en qualsevol de les situacions regulades a tal efecte, haurà de presentar, en els Serveis Socials de l'Ajuntament, la corresponent petició, ajustada al model que se li facilitarà en l'esmentada dependència. La sol·licitud s'haurà d'acompanyar de tota la documentació que s'exigeixi pels Serveis Socials, a efectes d'acreditació de les circumstàncies al·legades com a motiu de l'exempció.

Les peticions s'hauran de formular obligatòriament en el període comprès entre l'1 de gener i el 28 de febrer de cada any. Totes les peticions presentades amb posterioritat no produiran efectes fins a l'exercici següent.

Les sol·licituds seran informades per l'Assistent Social, que haurà de presentar una proposta d'acord a la Junta de Govern Local, amb la finalitat de que aquesta l'adopti, com a més tard, en la penúltima sessió que es celebri en el mes de març de cada any.

Un cop adoptat el pertinent acord, es procedirà, al confeccionar el padró d'exaccions municipals de l'exercici, a anul·lar les quantitats exempcionades. Tant en el padró fiscal, com en els rebuts afectats, figurarà una ressenya específica, que farà al·lusió a la situació d'exempció fiscal.

Excepcionalment, per motius justificadíssims i urgents, es podrà concedir alguna exempció fora dels terminis procedimentals assenyalats. En aquest cas, la persona afectada haurà d'abonar l'import del rebut, i es procedirà posteriorment a la seva devolució.

Les sol·licituds s'hauran de presentar cada any, amb els corresponents documents acreditatius.

Així mateix, els Serveis Socials podran dur a cap, d'ofici, quantes actuacions estimin oportunes per assegurar-se de la certesa de les al·legacions presentades.

Els que no acreditin el manteniment de les circumstàncies que van ocasionar la concessió de l'exempció, no seran incorporats en la proposta corresponent a l'exercici de què es tracti.

Dijous, 31 de desembre de 2015

b) Requisits per a l'obtenció de l'exempció.

El conjunt de dades aportades pels sol·licitants, juntament amb la documentació justificativa que s'adjunti, servirà de base als Serveis Socials de l'Ajuntament per elaborar l'oportú informe-proposta, suficientment motivat.

La concessió de l'exempció no es subjectarà prèviament a cap tipus de paràmetre quantificat, amb la finalitat de permetre una suficient elasticitat a l'hora de valorar individualment els diferents casos que es presentin. Ara bé, tenint en compte que l'element bàsic a considerar és, segons les disposicions legals vigents, la capacitat econòmica del subjecte passiu, les dades fonamentals a valorar seran les que demostrin l'esmentada capacitat, tant pel que fa a propietat de patrimoni, com a l'obtenció de rendes (del treball, pensions, subsidis d'atur, del capital mobiliari o immobiliari, etc.), tant per part del subjecte passiu, com dels qui amb ell convisquin. La propietat de l'habitatge efectivament ocupat no es tindrà en compte, a aquests efectes.

En tot cas, serà criteri bàsic que la unitat familiar en què estigui integrat el subjecte passiu no superi, per rendes del treball (actiu o passiu), el coeficient de l'1,5 sobre el salari mínim interprofessional vigent.

La Junta de Govern Local establirà criteris per a la concessió de beneficis fiscals als que tinguin la condició de pensionistes públics.

Altres factors a considerar podran ser els referents a edat i situació físico-sanitària dels afectats.

Art. 6è.- Quota tributària.

La quota tributària serà la resultant de l'aplicació de la següent tarifa anual:

Habitatges o establiments professionals 144,42 EUR.

NORMES D'APLICACIÓ.

1) Quan varies finques registrals s'uneixin físicament per destinar-les a un únic habitatge o destí, tributaran com un sol local.

2) Quan una sola finca registral estigui dividida físicament en unitats d'ús diferenciat, es tributarà independentment per cada local diferenciat, en relació a l'activitat que en el mateix es desenvolupi.

3) En els casos de finques ubicades fora de l'àmbit zonal de circulació dels vehicles amb els quals es presta el servei de recollida, es satisfarà íntegra la quota normal, excepte que la distància entre el punt de la finca més proper a l'àrea d'emergència menys distant del mateix, i la pròpia àrea d'emergència sigui superior a 200 metres, pel trajecte més curt que es pugui fer a peu. En aquests casos, la quota a satisfer serà el 50% de la normal.

4) En el cas de finques afectades per la distribució horària de bujols, tindran una bonificació del 25% de la quota si els afectats decideixen fer-se càrrec dels esmentats bujols, amb la qual cosa quedaria eliminat el corresponent punt de distribució.

Les sol·licituds a aquest respecte s'hauran de presentar en el registre d'entrada de l'ajuntament abans de finalitzar el mes de febrer de cada any, i s'haurà d'acreditar la representativitat, en cas d'actuar en nom d'una pluralitat d'afectats. Les peticions presentades amb posterioritat a la data abans esmentada, no tindran efectes econòmics fins l'exercici següent.

Art. 7è.- Acreditament.

1. El naixement de l'obligació de contribuir, pel que fa al cas de les quotes i els seus percentatges, en relació a l'import normal assenyalat en l'article anterior, serà el següent:

a) Beneficiaris existents l'1 de gener: íntegrament la quota anual, en aquesta data.

b) Nous beneficiaris donats d'alta abans del 31 de maig: la quota íntegra, a partir del moment de cursar-se l'alta fiscal.

c) Nous beneficiaris donats d'alta entre l'1 de juny i el 31 d'octubre: la quota es reduirà, per dit exercici, en un 50% en relació a la normal, i l'obligació de contribuir naixerà en el moment de cursar-se l'alta fiscal.

Dijous, 31 de desembre de 2015

d) Nous beneficiaris donats d'alta entre l'1 de novembre i el 31 de desembre: no es produirà l'obligació de contribuir pel mateix any.

2. Es considerarà data d'alta aquella en que es produeixi l'ocupació del local o aquella en que s'hagi expedit per al mateix la cèdula d'habilitat o la llicència urbanística de primera ocupació.

3. Les baixes produïdes durant l'exercici no tindran repercussió econòmica fins a l'exercici següent.

Art. 8è.- Liquidació i ingressos.

1. Anualment es confeccionarà un padró fiscal que serà exposat al públic reglamentàriament. Els interessats disposaran d'un termini d'un mes, a comptar des de la data de la finalització del període d'informació pública, per interposar el corresponent recurs de reposició.

2. La recaptació es durà a terme mitjançant rebut i el termini de cobrament en període voluntari serà el que consti en el corresponent calendari fiscal, que aprovarà la Junta de Govern Local.

3. Les quotes no satisfetes en període voluntari, es faran efectives per la via de constreyniment, d'acord amb el procediment establert en el Reglament General de Recaptació al qual, així mateix, s'adaptarà la tramitació d'expedients de partides fallides.

Art. 9è.- Infraccions i sancions.

En tot el que fa referència a la qualificació de les infraccions tributàries, així com a la determinació de les sancions que per les mateixes corresponguin en cada cas, s'aplicarà el règim regulat en els articles 178 i següents de la Llei General Tributària, i en les disposicions que la complementin i desenvolupin.

DISPOSICIÓ FINAL.

La present Ordenança entrarà en vigor l'endemà de la publicació en el BOP de la seva aprovació definitiva, s'aplicarà a partir de l'1 de gener de 2015 i romandrà en vigor mentre el Ple de l'Ajuntament no acordi la seva modificació o derogació.

La present ordenança substitueix l'actualment vigent, aprovada provisionalment el 30/10/2007 i definitivament, en sessió plenària de 20/12/2007.

Aprovada provisionalment pel Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el 06/11/2014.

Aprovada definitivament, amb caràcter automàtic, el 29/12/2014.

La darrera modificació de la present ordenança, amb efectes 1 de gener de 2016 ha estat l'article 5è i la disposició final.

Ordenança Fiscal número 21.

TAXA DE RECOLLIDA, TRANSPORT I TRACTAMENT DE RESIDUS SÒLIDS URBANS COMERCIALS.

Article 1.- Fonament i naturalesa.

1. En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució Espanyola, i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que disposa l'article 20.4.s) del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel RDL 2/2004 de 5 de març, la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats i el Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus. També serà d'aplicació la Llei 8/2008, de 10 de juliol, de finançament de les infraestructures de gestió dels residus i dels cànon sobre la disposició del rebuig dels residus i les seves modificacions.

2. Aquesta taxa es regirà per la present Ordenança Fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 57 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

Article 2.- Fet imposable.

1. Constitueix el fet imposable de la taxa, la prestació del servei de recollida, transport i tractament de residus sòlids urbans comercials.

Dijous, 31 de desembre de 2015

2. A efectes d'aquesta Ordenança, es consideraran residus comercials els que així es defineixen en el Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus, on s'entén per residus comercials els residus municipals generats per l'activitat pròpia del comerç al detall i a l'engròs, l'hostaleria, els bars, els mercats, les oficines i els serveis de tot tipus. Són equiparables a aquesta categoria, als efectes de la recollida, transport i tractament, els residus originats per la indústria que tenen la consideració d'assimilables als municipals d'acord amb el que s'estableix a la normativa esmentada.

Article 3.- Subjecte passiu.

1. Són subjectes passius contribuents de la taxa, el fet imposable de la qual es defineix a l'article 2 d'aquesta Ordenança, les persones físiques o jurídiques i les entitats a que es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària que gaudeixin de la prestació del servei.

2. D'acord amb allò que disposa l'article 23.2 a) del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel RDL 2/2004 de 5 de juny, tindrà consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari del local on s'ubiqui l'activitat generadora dels residus, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris dels serveis.

Article 4.- Responsables.

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu, les persones físiques i jurídiques a què es refereix l'article 42 de la Llei General Tributària.

2. Seran responsables subsidiaris els que s'indiquen a l'article 43 de la Llei General Tributària.

Article 5.- Beneficis fiscals.

Tenint en compte el caràcter d'agents de l'activitat econòmica dels subjectes passius, no es concedirà cap mena de benefici fiscal, sens perjudici d'allò que estableix la Disposició Transitòria Única de la present ordenança.

Article 6.- Quota tributària.

1. La taxa es basa en el càlcul i repercussió dels costos de la recollida, transport i tractament de cada una de les fraccions de residus generats pel subjecte, en funció de la tipologia d'activitat, L'objectiu és fer el més equitativa possible la repercussió dels costos sobre cada activitat.

Els grups d'activitats venen relacionats a l'Annex 1 de la present ordenança.

2. En base a aquest objectiu d'equitat, s'estableix una quota base a abonar per part de tots els subjectes passius, i sobre aquesta quota base, s'hi aplica una quota variable que es determina en funció del nombre de metres quadrats de cada activitat.

En general, s'ha limitat la superfície màxima computable a 250 m², a excepció dels grups que generen matèria orgànica. Així mateix, s'ha limitat la superfície del grup F a 250 m², atenent als serveis d'interès públic que presten a la societat.

3. La quota tributària serà la resultant de l'aplicació de les següents tarifes anuals, en funció del tipus del grup d'activitat i de la superfície:

GRUP	RESIDUS GENERATS	QUOTA TRIBUTÀRIA					
		Superfície (m ²)					
		0 a 50	50,01 a 100	100,01 a 150	150,01 a 250	250,01 a 500	>500 m ²
Grup A	RESTA	214,71	293,46	380,63	543,08		
Grup B	RESTA-PAPER/CARTRÓ	232,92	313,34	425,59	576,63		
Grup C	RESTA-PAPER/CARTRÓ-VIDRE-ENVASOS	256,66	409,56	632,48	820,39		
Grup D	RESTA-PAPER/CARTRÓ-FORM	289,20	467,05	639,02	870,60	1.704,93	2.223,12
Grup E	RESTA-PAPER/CARTRÓ-VIDRE-ENVASOS-FORM	409,14	605,29	872,90	1.293,67	2.376,01	3.073,39
Grup F	RESTA-PAPER/CARTRÓ-VIDRE-ENVASOS-FORM	409,14	605,29	872,90	1.293,67		

4. Tarifes per serveis especials prèvia sol·licitud (contenidors extres per a festes particulars, per producció important de residus que fan insuficients els existents...):

Contenidors fins la capacitat de 240 litres com a màxim: 90,00 EUR/unitat.

Contenidors de més de 240 litres de capacitat: 110,00 EUR/unitat.

Dijous, 31 de desembre de 2015

5. La superfície computable als efectes de la determinació de la quota variable, serà la que consti en la matrícula o declaració d'alta de l'impost sobre activitats econòmiques (IAE), sens perjudici de les facultats de comprovació de la veracitat de les dades, als efectes de l'aplicació d'aquesta taxa.

Cas que la superfície no figuri en la matrícula abans esmentada, o no es disposi d'aquesta, es tindrà en compte, successivament, la superfície que consti en el cens d'obligats tributaris o en l'expedient d'obtenció del corresponent tràmit administratiu d'obertura de l'establiment, o en la fitxa cadastral de l'immoble, si escau.

De no obtenir la superfície pels mitjans exposats, el serveis competents de l'Ajuntament procediran a efectuar l'oportuna mesura i es tindrà en compte tota la superfície útil de l'establiment.

Donat que les terrasses de bars i restaurants són, als efectes de generació de residus, equivalents a metres quadrats d'establiment, aquests també s'han comptat com a superfície computable.

6. En cas de discrepància en la superfície aplicable a un subjecte passiu, entre les dades que constin en els fitxers indicats a l'apartat anterior, l'Ajuntament procedirà a corregir d'ofici la superfície computable als efectes de la taxa, prèvia audiència a l'interessat per un termini no inferior a deu dies hàbils. Tot això, sens perjudici de les facultats de verificació de dades per part de l'Ajuntament, de conformitat amb el procediment establert als articles 131 i següents de la Llei General Tributària.

7. Quan varies finques registrals s'uneixin físicament per destinar-les a un únic objecte, tributaran com un sol local.

8. Quan una sola finca registral estigui dividida físicament en unitats d'ús diferenciat, es tributarà independentment per cada local, en funció de les seves superfícies i els tipus d'activitats que s'hi exerceixin.

Article 7.- Acreditament.

1. El naixement de l'obligació de contribuir, pel que fa al cas de les quotes i els seus percentatges, en relació a l'import normal assenyalat en l'article anterior, serà el següent:

a) Beneficiaris existents l'1 de gener: íntegrament la quota anual, en aquesta data.

b) Nous beneficiaris donats d'alta amb posterioritat a l'1 de gener: l'obligació de contribuir serà a partir de la data de l'alta i la quota relativa al primer exercici serà la resultant de l'aplicació proporcional, per trimestres naturals, de les tarifes establertes en l'article anterior al període comprès entre la data de l'alta i el 31 de desembre.

a) Altes produïdes entre l'1 de gener i el 31 de març: 100%.

b) Altes produïdes entre l'1 d'abril i el 30 de juny: 75%.

c) Altes produïdes entre l'1 de juliol i el 30 de setembre: 50%.

d) Altes produïdes entre l'1 d'octubre i el 31 de desembre: 25%.

2.- Es considerarà data d'alta, aquella en que s'iniciï la prestació del servei.

Article 8.- Prorrateig en quotes en cas de baixa, canvis de titularitat o d'activitat.

1. Les baixes produïdes durant l'any tindran les següents reduccions en la quota anual, sempre i quan impliquin el cessament de l'activitat:

a) Baixes produïdes entre l'1 de gener i el 31 de març: 75 %.

b) Baixes produïdes entre l'1 d'abril i el 30 de juny: 50 %.

c) Baixes produïdes entre l'1 de juliol i el 30 de setembre: 25 %.

d) Baixes produïdes entre l'1 d'octubre i el 31 de desembre: cap.

Si el subjecte passiu afectat per la baixa hagués pagat un import superior al que li correspon, es procedirà a l'oportuna devolució d'ingressos, prèvia la seva sol·licitud, la qual s'haurà d'acompanyar de la documentació corresponent per acreditar la data en que s'hagi produït la baixa.

2.- Serà objecte de modificació de la quota quan en el local afectat es produeixi qualsevol de les següents circumstàncies:

a) Canvi, ampliació o reducció de l'activitat econòmica per part del mateix titular.

b) Canvi de titularitat de l'activitat comercial, quan continuï sent la mateixa i amb la mateixa superfície.

Dijous, 31 de desembre de 2015

Aquestes modificacions es faran en base a un càlcul trimestral, i seran d'aplicació al trimestre següent al que es produeixi el canvi.

Article 9.- Liquidació i ingrés.

1. Anualment es confeccionarà un padró fiscal que serà exposat al públic reglamentàriament. Els interessats disposaran d'un termini d'un mes, a comptar des de la data de l'acabament del període d'informació pública, per interposar el corresponent recurs de reposició.

2. La recaptació es durà a terme mitjançant rebut i el termini de cobrament en període voluntari serà el que consti en el corresponent calendari fiscal, que aprovarà la Junta de Govern Local. En l'esmentat calendari es podrà fraccionar el cobrament de la taxa en aquells supòsits que es determini reglamentàriament.

3. Les quotes no satisfetes en període voluntari, es faran efectives per la via de constreyniment, d'acord amb el procediment establert en el Reglament General de Recaptació al qual, així mateix, s'adaptarà la tramitació d'expedients de partides fallides.

Article 10.- Infraccions i sancions.

En tot el que fa referència a la qualificació de les infraccions tributàries, així com a la determinació de les sancions que per les mateixes corresponguin en cada cas, s'aplicarà el règim regulat en els articles 178 i següents de la Llei General Tributària, i en les disposicions que la complementin i desenvolupin.

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA ÚNICA.

Tot i que el mètode emprat per la present ordenança pel càlcul de les quotes es basa en el principi d'equitat, i és proporcional a la generació de residus de cada activitat, atès el context econòmic s'introdueix una reducció amb caràcter transitori, amb l'objecte d'alleugerir la càrrega fiscal d'aquelles activitats que vegin incrementada la quota tributària en els termes que es descriuen a continuació.

Els subjectes passius i les activitats, per tal de gaudir de la reducció, hauran de complir els següents requisits:

1. L'increment de l'import de la quota de la taxa del 2014 al 2015, per a la mateixa activitat i superfície, haurà de ser de més del 20%.

2. No podrà variar ni l'activitat ni la superfície.

3. No podrà variar el subjecte passiu.

Quan es donin els requisits indicats, la quota de la taxa s'aplicarà de la següent manera:

- Una quota mínima que s'aplicarà en tots els casos i que serà la quota de 2014 amb un augment del 20%.
- Una quota reduïda de la diferència entre la quota 2015 i la quota mínima, aplicant el coeficient que correspongui per a cada any.

Així per al càlcul de la quota de cada any i, s'aplicarà la següent fórmula:

$$QT_i = QT_{2014} * 1,2 + (QT_{2015} - QT_{2014} * 1,2) * q$$

On:

QT_i Quota de la taxa per a l'any i.
QT₂₀₁₄ Quota de la taxa de l'any 2014.
QT₂₀₁₅ Quota de la taxa de l'any 2015.
q Coeficient a aplicar per a l'any i.

Any (i)	% Reducció	Coeficient a aplicar (q)
2015	90%	0,10
2016	85%	0,15
2017	80%	0,20

Dijous, 31 de desembre de 2015

Any (i)	% Reducció	Coefficient a aplicar (q)
2018	75%	0,25
2019	70%	0,30
2020	60%	0,40
2021	50%	0,50
2022	35%	0,65
2023	20%	0,80
2024	0%	1,00

Els subjectes passius que hagin de gaudir de la dita reducció, es determinaran d'ofici per part de l'Ajuntament, i la reducció se'ls aplicarà de forma automàtica, sempre i quan es mantinguin els requisits esmentats per a gaudir-ne.

DISPOSICIÓ FINAL.

La present Ordenança deroga l'actualment vigent.

La present Ordenança entrarà en vigor l'endemà d'haver estat publicada l'aprovació definitiva al *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* i romandrà en vigor mentre el Ple de l'Ajuntament no acordi la seva modificació o derogació.

Aprovada provisionalment pel Ple de l'Ajuntament, en sessió de 6 de novembre de 2014.

Aprovada definitivament i de forma automàtica el 29 de desembre de 2014.

La darrera modificació que tindrà efecte a partir de l'1 de gener de 2016 de l'Ordenança ha estat la disposició transitòria única i la disposició final.

ANNEX 1: CLASSIFICACIÓ DE LES ACTIVITATS EN FUNCIÓ DELS RESIDUS GENERATS.

1.- GRUPS D'ACTIVITATS.

GRUP A: Resta.

GRUP B: Resta + Paper/Cartró.

GRUP C: Resta + Paper/Cartró + Vidre + Envasos.

GRUP D: Resta + Paper/Cartró + FORM.

GRUP E: Resta + Paper/Cartró + Vidre + Envasos + FORM.

GRUP F: D'interès públic: Resta + Paper/Cartró + Vidre + Envasos + FORM.

2.- ACTIVITATS PER GRUPS.

2.1.- GRUP A: GENERADORS DE RESTA.

- Activitat de lloguer de trasters.
- Magatzems no generadors de matèria orgànica.
- Rentat de vehicles.
- Serveis eclesiàstics.
- Serveis de vendig.
- Activitats generadores de resta assimilable a residu municipal.

2.2.- GRUP B: GENERADORS DE RESTA i PAPER/CARTRÓ.

- Comerç majorista de productes tèxtils.
- Comerç de paper, cartró i articles papereria.
- Comerç minorista de productes tèxtils, pell i calçat.
- Comerç de vehicles, accessoris i ferreteria.
- Farmàcies i venda de perfumeria i cosmètica.
- Comerç minorista d'articles de la llar i construcció.
- Comerç minorista de vins i begudes.
- Estanc i administració de loteries.
- Comerç minorista de béns usats.
- Comerç d'articles de joieria i rellotgeria.

Dijous, 31 de desembre de 2015

- Serveis telefònics i assimilables.
- Instal·lacions i muntatges.
- Acabats d'obra.
- Lloguer de vehicles i manteniment i reparació de vehicles a motor.
- Salons de bellesa i estètica.
- Serveis de neteja de roba.
- Editorials i arts gràfiques.
- Serveis financers.
- Entitats d'assegurances.
- Serveis de promoció immobiliària.
- Serveis de gestió de la propietat immobiliària.
- Agències de viatges.
- Serveis de publicitat i relacions públiques.
- Serveis fotogràfics i fotocopiadores.
- Consultoris mèdics i centres de psicologia, logopedia...
- Clínicas veterinàries.
- Serveis jurídics, tècnics, comptables i assimilables.
- Òptiques.
- Locutoris.
- Serveis de missatgeria.
- Serveis administratius.
- Fleques i pastisseries sense degustació.
- Xurreria sense degustació.
- Supermercats sense menjar fresc (ni xarcuteria, ni fruiteria, etc.)
- Biblioteques i museus.
- Ràdio, televisió i telecomunicacions.
- Allotjaments sense bar ni menjador.
- Centres d'ensenyament i centres de formació reglada i no reglada sense bar ni menjador.
- Oficines de centres i organismes oficials sense bar ni menjador.
- Activitats generadores de resta i paper/cartró.

2.3.- GRUP C: GENERADORS DE RESTA, PAPER/CARTRÓ, VIDRE i ENVASOS.

- Cinemes.
- Espectacles teatrals, musicals i taurins.
- Sales de ball i discoteques.
- Activitats de joc, recreatives.
- Instal·lacions esportives, gimnasos.
- Gelateries, orxateries, sense cuina.
- Bars musicals.
- Activitats generadores de resta, paper/cartró, vidre i envasos.

2.4.- GRUP D: GENERADORS RESTA, PAPER/CARTRÓ i ORGÀNICA.

- Comerç minorista de productes alimentaris frescos.
- Comerç minorista de flors i plantes.
- Fleques i pastisseries amb degustació i/o obrador.
- Supermercats i similars.
- Pizzeria a domicili.
- Magatzems generadors de matèria orgànica (per ex. flors i plantes).
- Activitats generadores resta, paper/cartró i orgànica.

2.5.- GRUP E: GENERADORS RESTA, PAPER/CARTRÓ, VIDRE, ENVASOS i ORGÀNICA.

- Bars, granges i cafeteries.
- Restaurants i càterings.
- Hotels.
- Càmpings.
- Altres allotjaments amb bar i/o menjador.
- Oficines de centres i organismes oficials amb bar i/o menjador.
- Serveis d'esdeveniments i reunions.
- Activitats generadores de totes les fraccions assimilables a municipals.

Dijous, 31 de desembre de 2015

2.6.- GRUP F: D'INTERÈS PÚBLIC (generadors de totes les fraccions de residus: resta, paper/cartó, vidre, envasos i orgànica).

Es crea aquest grup pels serveis de prestació d'interès públic (assistencial, docent i altres similars).

- Hospitals i centres sanitaris.
- Assistència i serveis socials amb residència.
- Centres d'ensenyament amb menjador. Inclou qualsevol etapa: llars d'infants, centres de primària i secundària, etc.

Vilassar de Mar, 28 de desembre de 2015
L'alcalde, Damià del Clot i Trias