

Dijous, 31 de desembre de 2015

ADMINISTRACIÓ LOCAL**Ajuntament de Malgrat de Mar***ANUNCI*

Finalitzat el termini d'exposició al públic dels acords de modificació de l'ordenança fiscal general i específiques, les tarifes d'impostos, taxes, l'ordenança general dels preus públics municipals i les tarifes dels preus públics, que han de regir durant l'exercici 2016, sense haver-se presentat reclamacions, s'eleva a definitius els acords provisionals adoptats pel Ple en sessió de data 12 de novembre de 2015, publicant-se el text íntegre d'aquestes modificacions d'acord amb el que estableix l'article 17 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

MODIFICACIONS A LES ORDENANCES FISCALS PER A L'EXERCICI 2016.

ORDENANÇA GENERAL DE GESTIÓ, LIQUIDACIÓ, INSPECCIÓ I RECAPTACIÓ DELS INGRESSOS DE DRET PÚBLIC MUNICIPALS.

- Es modifica l'apartat 5 de l'article 14, quedant redactat:

5. En les taxes per prestació de serveis o aprofitaments especials que s'estenguin a varis exercicis, l'acreditament de la taxa o preu públic tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial, en què s'aplicarà el previst en els apartats següents:

a) En els casos d'inici en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial, l'import de la quota es calcularà proporcionalment al nombre de trimestres naturals que restin per transcórrer l'any, inclòs aquell en què es produeix l'inici de la recepció dels serveis o la utilització o aprofitament.

b) En els casos de cessament en la prestació del servei o la utilització privativa o aprofitament especial, la quota es prorratejarà per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació, inclòs aquell en què es produeix el cessament en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial.

- S'afegeix l'apartat 6 a l'article 14, quedant redactat:

6. Es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció, sempre i quan l'import de la quota sigui superior a 10 EUR.

En cap cas es podrà sol·licitar la divisió de la quota de la taxa en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat de guanys.

En els supòsits de separació matrimonial judicial o de divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui es beneficiarà de l'ús.

- Es modifica l'article 19, quedant redactat:

Article 19. Notificació de les liquidacions de venciment singular i altres actes de gestió, liquidació, recaptació i inspecció

1. En els supòsits de liquidacions de taxes per prestació de serveis, o per autorització per a utilitzar privatament o aprofitament especialment el domini públic, sempre que sigui possible es notificarà personalment a l'obligat tributari.

2. Per a notificar altres liquidacions diferents a les previstes a l'apartat 1) s'expedirà un document de notificació que contindrà els requisits normatius.

3. La notificació es practicarà per qualsevol mitjà que permeti tenir constància de la recepció, així com de la data, la identitat del receptor i el contingut de l'acte notificat.

Dijous, 31 de desembre de 2015

4. La pràctica de notificacions s'ajustarà al que estableixen la Llei General Tributària, la normativa de desenvolupament; supletòriament, la Llei 30/1992 de Règim Jurídic i Procediment Administratiu Comú; la Llei 11/2007, d'accés electrònic dels ciutadans als Serveis públics; la Llei 26/2010, de règim jurídic i procediment de les administracions públiques de Catalunya; la Llei 29/2010, de l'ús dels mitjans electrònics al sector públic de Catalunya, la Llei 18/2009 i altres normes que regulen les notificacions electròniques.

5. Quan la notificació no ha estat rebuda personalment es citarà a l'interessat o el seu representant amb l'objecte de dur a terme la notificació per compareixença, mitjançant anuncis que es publicaran, per una sola vegada per cadascú dels interessats, al Butlletí oficial de l'Estat. En la publicació constarà la relació de notificacions pendents, amb indicació del subjecte passiu, obligat tributari o representant, procediment que les motiva, òrgan responsable de la seva tramitació, i lloc i termini on s'ha de comparèixer per ser notificat. En tot cas, la compareixença es produirà en el termini de quinze dies naturals, a comptar des del següent al de la publicació de l'anunci al BOE. Quan transcorregut el termini indicat no s'hagués comparegut, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini per comparèixer.

6. La notificació corresponent a la resta d'actuacions de gestió, recaptació i inspecció dels ingressos de dret públic es practicarà conforme a les previsions contingudes als apartats 3, 4, 5 i 6.

7. Quan es tracti de notificacions relatives a ingressos la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, s'hi practicaran segons allò previst a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels Ingressos de Dret Públic Municipals.

8. Tindrà plena validesa la notificació que es transmeti per mitjans electrònics, en els termes establerts reglamentàriament.

9. Quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants dels tributs de cobrament periòdic per rebut, mitjançant les corresponents Ordenances Fiscals, no serà necessària la notificació individual de les liquidacions resultants, excepte en els supòsits establerts a l'apartat 3 de l'article 102 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.

• El redactat de l'apartat 5 de l'article 20 es trasllada a un nou apartat 6, i es dóna nova redacció a l'article 20.5:

5. La sol·licitud es formularà de la forma i en els terminis fixats legalment o en les ordenances fiscals.

ORDENANÇA REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

• Es modifica l'apartat 3 i 4 de l'article 1, quedant redactat:

3. Als efectes de l'impost sobre béns immobles, tindran la consideració de béns immobles urbans, rústics, i de característiques especials els definits com a tals en les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

4. No estan subjectes a l'impost:

a) Les carreteres, els camins, les altres vies terrestres i els béns del domini públic marítim - terrestre i hidràulic, sempre que siguin d'aprofitament públic i gratuït per als usuaris.

b) Els següents béns immobles propietat d'aquest Ajuntament:

- Els de domini públic afectes a ús públic.

- Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l'Ajuntament i els béns patrimonials, excepte quan es tracti d'immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.

• S'eliminen la resta d'apartats de l'article 1r.

• Es modifica l'article 7.2, quedant redactat:

2. El tipus de gravamen per als béns urbans es fixa en el 0,822%.

Per als béns immobles rústics, el tipus de gravamen quedarà fixat en un 0,75%.

Dijous, 31 de desembre de 2015

ORDENANÇA REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES

- Es modifica la regla 3a) de l'apartat C del punt 1 de l'article 4t, quedant redactat:

3a) Per al càlcul de l'import del volum de negoci es tindrà en compte el conjunt de les activitats econòmiques exercides pel subjecte passiu.

No obstant, quan l'entitat formi part d'un grup de societats en el sentit de l'article 42 del Codi de comerç, l'import net del volum de negoci es referirà al conjunt d'entitats que pertanyin al grup.

A aquests efectes existeix un grup quan una societat ostenti, directament o indirecta, el control d'una altra o d'altres. En particular, es presumeix que hi ha control quan una societat, que es qualificarà com a dominant, es trobi en relació amb una altra societat, que es qualificarà com a dependent, en alguna de les situacions següents:

- a) Tingui la majoria dels drets de vot.
- b) Tingui la facultat de nomenar o destituir a la majoria dels membres de l'òrgan d'administració.
- c) Pugui disposar de la majoria dels drets de vot, en virtut d'acords celebrats amb tercers.
- d) Hagi designat amb els seus vots a la majoria dels membres de l'òrgan d'administració que exerceixen el càrrec en el moment en que calgui formular els comptes consolidats i durant els dos exercicis immediatament anteriors. En particular, es presumirà aquesta circumstància quan la majoria dels membres de l'òrgan d'administració de la societat dominada siguin membres de l'òrgan d'administració o alts directius de la societat dominant o d'altra dominada per aquesta.

Són societats dominades les que es trobin en relació amb la dominant en algun dels supòsits anteriors, així com les successivament dominades per aquestes.

- Es modifica la categoria fiscal de les següents vies públiques

Nom carrer	Índex situació
Marítim, pg.	2,9
Pomereda, camí de la	2,9
Àncora, pl. de l'	2,8
Barcelona, av. de	2,8
Bon Pastor, av. Del	2,8
Carme, c. del	2,8
Colom, av. De	2,8
Costa Brava, av. de la (del 119 al final i del 118 al final)	2,8
Llevant, pg. de	2,8
Mar, c. de	2,8
Països Catalans, av. dels (de l'1 al 23 i del 2 al 16)	2,8
Pins, av. dels	2,8
Ramon Turró, c. de	2,8
Sant Esteve, c. de	2,8
Francesc Sanllehí i Bosch, av. de	2,8
Pla d'en Vila, c. del	2,8
Santa Susanna, c. de	2,8
Arenys, c. d'	2,8
Estany, c. de l'	2,8
Miralles, c. de	2,8
Font de la Mina, c. de la	2,8
Josep Anselm Clavé, pl. de	2,8
Marià Cubí, pl. de	2,8
Països Catalans, av. dels (del 25 al final i del 18 al final)	2,6
Tarragona, av. de	2,6
Verge de Montserrat, av. de la	2,6
Incisa in Val d'Arno, pl. d'	2,6
Badalona, c. de	2,4
Carme, av. del	2,4
Catalunya, pl. de	2,4
Girona, c. de	2,4

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dijous, 31 de desembre de 2015

Nom carrer	Índex situació
Manuel de Falla, c. de	2,4
Nacional II	2,4
Resta de la població	2,3

ORDENANÇA REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

- Es modifica l'article 5.a) quedant redactat:

a) Els vehicles que d'acord amb el Reial Decret 1247/1995, estiguin matriculats com a vehicles històrics a la Prefectura Provincial de Trànsit, abans de la meritació de l'impost, gaudiran d'una bonificació del 100% en la quota de l'impost. Aquesta bonificació és de naturalesa reglada i haurà d'ésser sol·licitada expressament pels subjectes passius.

Els turismes, motocicletes i ciclomotors que tinguin més de 25 anys d'antiguitat des de la data de matriculació a la Prefectura Provincial de Trànsit, abans de la meritació de l'impost, gaudiran d'una bonificació del 100% en la quota de l'impost. Per a poder gaudir d'aquesta bonificació caldrà que els subjectes passius es trobin al corrent de les obligacions tributàries amb l'Ajuntament i sol·licitar-la anualment acreditant:

- Que els vehicles tenen en vigor l'assegurança
- Que els vehicles tenen en vigor la Inspecció Tècnica de Vehicles (ITV)

La Junta de Govern Local atorgarà l'esmentada bonificació, que tindrà efecte el mateix exercici en que se sol·liciti si és abans del dia 31 de gener.

ORDENANÇA REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

- Es modifica l'annex 2 per a la determinació de la base imposable a efectes de les llicències d'obres menors, d'acord amb el cost material de l'obra segons mòduls

Grup	Tipus d'obra	EUR			
		m. lineal	m ²	m ³	unitat
I	Reparació de sortints i vols (incoent canalons, baixants, cornises, parafangs, fronts de forjat, etc.)	42			
II	Obres de rehabilitació i condicionament en habitatges				
	a) Cuines				
	Reforma total (≤8m ²)		700		
	Reforma total (>8m ²)		976		
	Enrajolats		25		
	Canvi mobiliari cuina	600			
	b) Banys				
	Reforma total (≤5m ²)		850		
	Reforma total (>5m ²)		1.050		
	Enrajolats		25		
	Canvi de sanitaris				350
	c) Obres de rehabilitació del paviment		31		
	d) Construcció d'envans		21		
	e) Reparacions de sostres		218		
	f) Instal·lacions		45		
	g) Actuacions en elements de fusteria i manyeria		115		
	h) Repicar o sanejar parets interiors		16		
	i) Altres obres de rehabilitació				
	Sense redistribució		468		
	Amb redistribució:		780		
	Enderroc envans:	6			
III	Obres de rehabilitació i condicionament en altres edificacions				
	a) Paviments		25		
	b) Banys		612		
	c) Instal·lacions		45		
	d) Enderroc envans	6			
	e) Garatge-aparcament o magatzems		92		
	f) Activitats industrials i comercials		122		
IV	Obres exteriors				
	a) Paviments		50		
	b) Tel·la asfàltica + paviment		70		
	c) Actuacions en patis exteriors particulars o terrats				
	Piscines		200		
	Barbacoes, pèrgoles				500
	d) Implantació d'elements fixos exteriors (rètols, tendals, aparells d'aire condicionat, etc.)				
	- Rètols		120		
	- Tendals		80		

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dijous, 31 de desembre de 2015

Grup	Tipus d'obra	EUR			
		m. lineal	m ²	m ³	unitat
	- Aparells d'aire condicionat				322
	- Caixaer automàtic				500
	e) Actuacions en elements de tancament (finestres, col·locar mampares a terrasses, manyeries)				
	Fusteria (portes, finestres)		135		
	Mampares i persianes		50		
	Manyeries		150		
	f) Reparacions de teulades		146		
	g) Construcció de barraques de camp		260		
V	Altres actuacions urbanístiques				
	a) Estables				
	1. Tala d'arbres				80
	2. Instal·lació d'antenes de telefonica mòbil		64		
	3. Moviment de terres			5	
	4. Tancament de terrenys: alineament, l·lindars				
	4.1. Tancament d'obra	80			
	4.2. Tancament amb reixa	30			
	4.3. Tancament amb filat	18			
	b) Provisionals				
	1. Obertura de rases i cales	52			
	2. Instal·lació de maquinària (grues, etc.)				1.610
	3. Ocupació de recintes firals, casetes prefabricades i similars				2.414
VI	Obres a la via pública				
	a) Metre quadrat d'aixecat i reconstrucció de vorera, i transport de sobrants a abocador, en pas de vehicles		130		
	b) Metre lineal d'aixecat i reinstal·lació de vorada rebaixant-lo, en pas de minusvàlids i vehicles, i transport de sobrants a abocador	416			
	c) Metre cúbic d'excavació en rasa a mà, més posterior farcit i compactació de rases i nivellament de l'explanació			120	

ORDENANÇA REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA

• S'afegeix l'apartat 3 a l'article 5è, tal com segueix:

2. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions realitzades per persones físiques amb ocasió de la dació en pagament de l'habitatge habitual del deutor hipotecari o garant del mateix, per a la cancel·lació de deutes garantits amb hipoteca que recaigui sobre el mateix, contrets amb entitats de crèdit o qualsevol altra entitat que, de manera professional, realitzi l'activitat de concessió de préstecs o crèdits hipotecaris.

Així mateix, estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions de l'habitatge habitual en que concorrin els requisits anteriors, realitzades en procediment d'execució hipotecària notarial o judicial. No serà d'aplicació aquesta exempció quan el deutor o garant transmetent o qualsevol altre membre de la seva unitat familiar disposi, en el moment de poder evitar la transmissió de l'habitatge, d'altres béns o drets en quantia suficient per a satisfer la totalitat del deute hipotecari. Es presumirà el compliment d'aquest requisit. No obstant, si amb posterioritat es comprova el contrari, es procedirà a practicar la liquidació tributària corresponent.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on hagi figurat empadronat el contribuent de forma ininterrompuda durant, al menys, els dos anys anteriors a la transmissió o des del moment de l'adquisició si dit termini fos inferior als dos anys. Respecte al concepte d'unitat familiar, s'estarà a allò que es disposa a la Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'Impost sobre la renda de les persones físiques i de modificació parcial de les lleis dels Impostos sobre Societats, sobre la Renda de no Residents i sobre el Patrimoni. A aquests efectes, s'equipara el matrimoni amb la parella de fet legalment inscrita.

ORDENANÇA REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'INTERVENCIÓ ADMINISTRATIVA EN L'ACTIVITAT DELS CIUTADANS I LES EMPRESES A TRAVÉS DEL SOTMETIMENT A PRÈVIA L·LICÈNCIA, COMUNICACIÓ PRÈVIA O DECLARACIÓ RESPONSABLE I PELS CONTROLS POSTERIORIS A L'INICI DE LES ACTIVITATS

Es modifica l'ordenança d'acord amb el document annex.

ORDENANÇA REGULADORA DE LA TAXA PER LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL

• Es modifica l'apartat D de l'annex a l'ordenança fiscal reguladora de les taxes per utilització privativa o aprofitaments especials del domini públic local, quedant redactat com segueix:

Dijous, 31 de desembre de 2015

D) TAXA PER OCUPACIÓ DE TERRENYS D'US PÚBLIC AMB TAULES I CADIRES AMB FINALITAT LUCRATIVA

1. Taules i cadires:	Import
Per cada m2 de superfície ocupada	
Zona 1	150,00
Zona 2	141,53
Zona 3	112,63

- S'incorpora una disposició addicional, quedant redactat tal com segueix:

Primera. Les tarifes modificades a l'apartat D de l'annex de tarifes de la present ordenança fiscal, entraran en vigor el mateix dia que s'aprovi definitivament l'ordenança reguladora de la utilització dels espais d'ús públic amb terrasses, vetlladors, mobiliari auxiliar i altres elements, de Malgrat de Mar, quedant derogades les tarifes vigents fins aleshores.

ORDENANÇA REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS MITJANÇANT LA UTILITZACIÓ D'INSTAL·LACIONS MUNICIPALS

- Es modifica l'article 5è, quedant redactat:

No es preveu cap exempció de caràcter general.

TARIFES PREUS PÚBLICS

- Es modifica el redactat del preu públic per la utilització de l'espai de varada a la platja de la Pomereda, quedant redactat:

PREU PÚBLIC PER LA UTILITZACIÓ DE L'ESPAI DE VARADA A LA PLATJA DE LA POMEREDA

La tarifa serà aplicada anualment independentment de les quanties a abonar al Ministeri de Medi Ambient.

Espai de varada per a embarcacions a la platja de la Pomereda: 92,60.

A l'esmentada tarifa se li sumarà les quanties a pagar al Ministeri de Medi Ambient, o òrgan equivalent. Per tant, els autoritzats són obligats a ingressar a l'Ajuntament de Malgrat de Mar l'import del cànon imposat per l'Òrgan competent en matèria d'autorització de serveis de temporada per utilitats del domini públic marítimo-terrestre.

En qualsevol cas, abans de recollir la preceptiva autorització haurà de satisfer l'import del cànon. L'incompliment d'aquesta obligació comporta de forma automàtica, sens perjudici del requeriment previ, la pèrdua de la condició d'autoritzat, i per tant, el desmuntatge de la instal·lació.

- Es modifiquen els preus públics de l'escola d'adults:

PREU PÚBLIC DE L'ESCOLA PER A ADULTS

	Import
Ensenyaments inicials bàsics	
a) Alfabetització	81,38
b) Neoelectors	81,38
Accés al sistema reglat	
a) Preparació per a la prova d'accés a cicles formatius de grau superior	75,00
b) Preparació per a la prova d'accés a cicles formatius de grau mitjà	50,00
c) Preparació per a la prova de graduat en educació secundària obligatòria (GESO)	173,84
d) Preparació per a la prova d'accés a la universitat per a majors de 45 anys	75,00
Ensenyaments inicials en idiomes	
a) Llengua catalana	81,38
b) Llengua castellana per a estrangers	81,38
c) Llengua anglesa	81,38
e) Preu per dossier	22,31
Altres cursos de durada màxima trimestral	33,44
Altres cursos de durada superior al trimestre	81,38

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dijous, 31 de desembre de 2015

Per a les persones que en el moment de fer la inscripció tinguin 65 anys o més i les persones que presentin un certificat de discapacitat amb un grau superior al 65%, la matrícula serà de 20,60 EUR més el cost dels dossiers, a excepció dels cursos per a l'accés al sistema reglat.

- Es modifiquen els següents preus públics del Complex Esportiu Mes Malgrat:

COMPLEX ESPORTIU MES MALGRAT

Abonaments	Preu base 2015	IVA	Preu amb IVA 2015
Adult (18 a 64 anys)	39,26	8,24	47,50
Gent gran (65 o mes anys)	23,39	4,91	28,30
Menors (6 a 17 anys)	23,39	4,91	28,30
Petits (18 mesos a 5 anys)	8,43	1,77	10,20
Discapacitat	23,39	4,91	28,30

Malgrat de Mar, 28 de desembre de 2015

L'alcaldeessa accidental, Maria Carmen Ponsa Monge