

Dijous, 31 de desembre de 2015

ADMINISTRACIÓ LOCAL

Ajuntament de la Llagosta

EDICTE

D'acord amb les previsions de l'article 17.3 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat mitjançant el Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, el Ple en sessió de 21 de desembre de 2015 ha acordat l'aprovació definitiva de les modificacions de les ordenances fiscals per a l'exercici de 2016, següents:

1. ORDENANÇA FISCAL NÚM. 1. REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES:

- Es modifica l'article 1, que passa a tenir el redactat següent:

Article 1.- Fet imposable.

1. El fet imposable de l'Impost sobre Béns Immobles està constituït per la titularitat dels següents drets sobre els béns immobles rústics i urbans i sobre els immobles de característiques especials:

- a) D'una concessió administrativa sobre els propis immobles o sobre els serveis públics que es trobin afectes.
- b) D'un dret real de superfície.
- c) D'un dret real d'usdefruit.
- d) Del dret de propietat.

2. La realització del fet imposable que correspongui entre els definits a l'apartat anterior per l'ordre en aquest establert determinarà la no subjecció de l'immoble urbà o rústic a les restants modalitats que l'esmentat apartat preveu.

Als immobles de característiques especials s'aplicarà aquesta mateixa prelación, excepte quan els drets de concessió que puguin recaure sobre l'immoble no exhaurixin la seva extensió superficial, supòsit en el què també es realitzarà el fet imposable pel dret de propietat sobre la part de l'immoble no afectada per una concessió.

3. Als efectes de l'impost sobre béns immobles, tindran la consideració de béns immobles urbans, rústics, i de característiques especials els definits com a tals en les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

4. No estan subjectes a l'impost:

a) Les carreteres, els camins, les altres vies terrestres i els béns del domini públic marítim - terrestre i hidràulic, sempre que siguin d'aprofitament públic i gratuït per als usuaris.

b) Els següents béns immobles propietat d'aquest Ajuntament:

- Els de domini públic afectes a ús públic.

- Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l'Ajuntament i els béns patrimonials, excepte quan es tracti d'immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.

- Es modifica l'article 7.2, que passa a tenir el redactat següent:

El tipus de gravamen serà el 0,925 per cent quan es tracti de béns urbans i el 0,83 per cent quan es tracti de béns rústics.

- Es modifica la Disposició final, que passa a tenir el redactat següent:

Aquesta Ordenança aprovada definitivament pel ple en sessió celebrada a ... de desembre de 2015 i publicada Butlletí Oficial de la Província de ..., entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2016 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Dijous, 31 de desembre de 2015

2. ORDENANÇA FISCAL NÚM. 4. REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA:

- Es modifica l'article 2.6, que passa a tenir el redactat següent:

Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions a les quals resulti aplicable el règim especial de fusions, escissions, aportacions de branques d'activitat o aportacions no dineràries especials, a excepció dels terrenys que s'aportin a l'empara del que preveu l'article 87 de la Llei 27/2014, de 27 de novembre, de l'Impost sobre Societats, quan no estiguin integrats en una branca d'activitat.

- Es modifica l'article 5.2, que passa a tenir el redactat següent:

Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions realitzades per persones físiques amb ocasió de la dació en pagament de l'habitatge habitual del deutor hipotecari o garant del mateix, per a la cancel·lació de deutes garantits amb hipoteca que recaigui sobre el mateix, contrets amb entitats de crèdit o qualsevol altra entitat que, de manera professional, realitzi l'activitat de concessió de préstecs o crèdits hipotecaris.

Així mateix, estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions de l'habitatge habitual en que concorrin els requisits anteriors, realitzades en procediment d'execució hipotecària notarial o judicial.

No serà d'aplicació aquesta exempció quan el deutor o garant transmetent o qualsevol altre membre de la seva unitat familiar disposi, en el moment de poder evitar la transmissió de l'habitatge, d'altres béns o drets en quantia suficient per a satisfer la totalitat del deute hipotecari. Es presumirà el compliment d'aquest requisit. No obstant, si amb posterioritat es comprova el contrari, es procedirà a practicar la liquidació tributària corresponent.

A aquests efectes, es considera habitatge habitual la residència on hagi figurat empadronat el contribuent de forma ininterrompuda durant, al menys, els dos anys anteriors a la transmissió o des del moment de l'adquisició si dit termini fos inferior als dos anys.

Respecte al concepte d'unitat familiar, s'estarà a allò que es disposi a la Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'impost sobre la renda de les persones físiques i de modificació parcial de les lleis dels impostos sobre societats, sobre la renda de no residents i sobre el patrimoni. A aquests efectes, s'equipara al matrimoni amb la parella de fet legalment inscrita.

- Es modifica la Disposició final, que passa a tenir el redactat següent:

Aquesta Ordenança aprovada definitivament pel ple en sessió celebrada a ... de desembre de 2015 i publicada Butlletí Oficial de la Província de ..., entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2016 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

3. ORDENANÇA FISCAL NÚM. 6. REGULADORA DE LA TAXA PER INTERVENCIÓ INTEGRAL DE L'ADMINISTRACIÓ MUNICIPAL EN LES ACTIVITATS I INSTAL·LACIONS:

- Es modifica l'article 2.1, que passa a tenir el redactat següent:

Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, que tendeix a verificar i comprovar si les activitats i instal·lacions que es desenvolupin o realitzin en el terme municipal de la Llagosta s'ajusten a l'ordenament jurídic vigent, d'acord amb les facultats d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses conferides als ajuntaments per l'article 84 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació administrativa de l'administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, el Decret 179/1995, de 13 de juny, per qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de l'ens local, per la normativa reguladora dels espectacles públics i les activitats recreatives, i per la resta de normativa general o sectorial i les ordenances municipals que confereixen potestats d'intervenció a aquest Ajuntament en la prevenció i control de les activitats dels ciutadans i les empreses.

- Es modifica l'article 5.2.a), que passa a tenir el redactat següent:

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dijous, 31 de desembre de 2015

a) Tramitació del procediment de comprovació de les declaracions responsables d'activitats innòcues i de les comunicacions prèvies d'activitats de baix risc, de les llicències d'obertura, i de permisos i llicències ambientals: mínim 214 EUR.

- Es modifica el títol del capítol 7, que passa a tenir el redactat següent:

Article 7. Taxa per tramitació del procediment de comprovació de les declaracions responsables d'activitats innòcues i de les comunicacions prèvies d'activitats de baix risc, de les llicències d'obertura, i de permisos i llicències ambientals.

- Es modifica la Disposició final, que passa a tenir el redactat següent:

Aquesta Ordenança aprovada definitivament pel ple en sessió celebrada a ... de desembre de 2015 i publicada Butlletí Oficial de la Província de ..., entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2016 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

4. ORDENANÇA FISCAL NÚM. 7. REGULADORA DE LA TAXA PER TRACTAMENT, RECOLLIDA I ELIMINACIÓ DE RESIDUS SÒLIDS URBANS:

- Es modifica la tarifa prevista a l'article 6, que passa a tenir el redactat següent:

Locals destinats a habitatges, encara que estiguin desocupats: 103,20.

- Es modifica al quadre de tarifes previst a l'article 12.1, que passa a tenir el redactat següent:

	EUR/ANY
A Hotels, fondes, restaurants, bars, pensions, cafès, frankfurts i similars	424,95
B a) Bodegues i establiments de venda d'articles d'alimentació, a excepció dels que tinguin per objecte la venda de fruites i verdures	213,26
b) Locals destinats a magatzem amb superfície inferior a 120 m2,	212,47
c) Locals destinats a aparcament de qualsevol classe de vehicles amb una superfície inferior a 120 m2	145,70
d) Locals tancats al públic o sense activitat comercial	137,60
C a) Locals urbans destinats a activitats comercials, industrials i de serveis, a excepció dels contemplats en apartats anteriors	369,30
b) Establiments destinats a la venda al menor de fruita i verdura	241,81
c) Locals destinats a magatzem amb una superfície superior a 120 m2	369,30
d) Locals destinats a aparcament de qualsevol classe de vehicles amb una superfície superior a 120 m2	212,47
D Entitats de crèdit i d'estalvi, supermercats i establiments de venda al major de productes alimentessis i/o industrials, no contemplades en les tarifes anteriors	1.595,57
E Indústries i activitats mercantils no incloses en els apartats anteriors	716,34

- Es modifica la Disposició final, que passa a tenir el redactat següent:

Aquesta Ordenança aprovada definitivament pel ple en sessió celebrada a ... de desembre de 2015 i publicada Butlletí Oficial de la Província de ..., entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2016 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

5. ORDENANÇA FISCAL NÚM. 9. REGULADORA DE LA TAXA PELS SERVEIS DE SALUT PÚBLICA:

- Es modifica el quadre de tarifes que s'incorpora a l'article 4, que queda redactat de la manera següent:

CONCEPTE	EUR
1. Servei de recollida i el seu trasllat al centre d'acollida d'animals	
1.1. De dilluns a divendres de 8 a 21h o cessió voluntària	160 EUR
1.2. Servei nocturn o en dia festiu	255 EUR
2. Servei de recollida amb recuperació pel propietari abans del trasllat. Servei negatiu	64 EUR
3. Tinença d'animals potencialment perillosos	
3.1. Llicència per a la tinença d'animals potencialment perillosos	23 EUR

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dijous, 31 de desembre de 2015

CONCEPTE	EUR
3.2. Autorització per passejar animals potencialment perillosos	15 EUR
4. Autorització sanitària a establiments alimentaris amb autorització sanitària municipal	92 EUR
5. Autorització sanitària a altres establiments no alimentaris que requereixin autorització sanitària municipal	92 EUR

- Es modifica l'article 5, que passa a tenir el redactat següent:

No s'estableixen bonificacions per aquesta ordenança.

- Es modificar l'article 6.4, que passa a tenir el redactat següent:

Quan el propietari d'un animal trobat a la via pública es presenti a la policia municipal i el reclami abans del trasllat a un centre haurà de pagar la tarifa específica per recuperació de l'animal abans del trasllat, prevista al núm. del quadre incorporat a l'article 4 d'aquesta ordenança.

- Es modifica la Disposició final, que passa a tenir el redactat següent:

Aquesta Ordenança aprovada definitivament pel ple en sessió celebrada a ... de desembre de 2015 i publicada Butlletí Oficial de la Província de ..., entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2016 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

6. ORDENANÇA FISCAL NÚM. 10. REGULADORA DE LA TAXA PER A L'EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS:

- Es modifica el quadre de tarifes previst a l'article 7, que passa a ser la següent:

Epígraf 1 - Cens de població d'habitants	
1. Certificats d'empadronaments en el cens de la població	
- Vigent	0,00 EUR
- En censos anteriors	0,00 EUR
2. Certificats de convivència	0,00 EUR
Epígraf 2 - Certificats i compulses	
1. Certificat de documents o acord municipals	2,10 EUR
2. Certificat de nomenclatura i numeració d'immobles urbans enclavats al terme municipal	3,20 EUR
3. Els altres certificats de bens i documentació fins a 4 anys.	3,20 EUR
Més antics de 4 anys que comportin la recerca de documentació a l'arxiu Municipal.	6,90 EUR
4. La diligència de confrontació de documents	
- la primera fulla	1,60 EUR
- Per cada una de les fulles següents	0,60 EUR
5. Per la validació de poders que tinguin efecte en les oficines municipals	19,50 EUR
Epígraf 3- Documents emesos o expedits per les Oficines Municipals	
1. Per cada document expedit en fotocòpia, per foli mida A4	0,30 EUR
2. Per cada document expedit en fotocòpia, A3 i B4	0,50 EUR
3. Per cada document per fotocòpia autoritzada per certificació	0,30 EUR
Epígraf 4 - Documents relatius a Serveis Tècnics Municipals	
1. Plànols en suport paper, per m. l.	
Fotocòpia o impressió de plànols en B/N	9,50 EUR
Fotocòpia o impressió de plànols en color	11,50 EUR
2. Plànols en suport CD-rom no regrabable	5,00 EUR
3. Plànols en suport pdf/dwg	4,00 EUR
Cartografia de tot el terme municipal en suport digital	10,60 EUR
Per emissió d'informe urbanístic	10,60 EUR
Per cada certificació de l'arquitecte o enginyer municipal, en valoració de danys per incendis i d'altres peritatges sobre edificis.	21,50 EUR
Per expedició d'altres certificats sobre matèries pròpies de l'Àrea	10,60 EUR
Per emissió de resolucions sobre finalització de procediments a causa de desestiment de l'interessat	24,30 EUR
Epígraf 5. Documents de sanitat i consum	
1. Per cada certificació o informe sanitari que s'expedeixi	7,40 EUR
2. Per emissió del certificat d'aprovació de cadascun dels cursos de manipulació d'aliments i seguretat alimentària.	12,00 EUR

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dijous, 31 de desembre de 2015

Epígraf 6. Utilització de documentació municipal

1. Per còpia de documents inclosos en expedients d'antiguitat inferior a dos anys, per cada 50 fulls o fracció	8 EUR
2. Per còpia de documents inclosos en expedients d'antiguitat entre 2 i 5 anys, per cada 50 fulls o fracció	15,50 EUR
3. Per còpia de documents d'antiguitat superior a 5 anys, per cada 50 fulls o fracció	22,90 EUR
4. Per consulta de documents inclosos en expedients incoats abans d'un any de la data de la consulta	15,40 EUR

Epígraf 7. Participació proves selectives

1. Per drets d'examen per prendre part a proves selectives de places integrades en els grups de classificació A a E. La promoció interna queda exclosa d'aquesta taxa.	15,90 EUR
--	-----------

Epígraf 8. Documentació emesa per la Policia Local

3. Certificats sobre senyals o situacions de trànsit i documents administratius expedits per la Policia Local:	
1. Certificats sobre senyalització horitzontal i vertical o senyalització semafòrica (amb plànol)	19,50 EUR
2. Certificats sobre situacions i característiques automàtiques de la cruïlla, amb distància o direccions i girs de circulació (amb plànol)	26 EUR
3. Certificats sobre parades d'autobusos, taxis i estacionament de vehicles en general o itineraris i recorreguts (amb plànol)	26 EUR
4. Altres informes (sense plànol)	10,60 EUR
5. Altres informes (amb plànol)	13,90 EUR
6. Per cada informe expedit en relació a un servei realitzat per la policia local	4,10 EUR
7. Per cada informe expedient requerit a instància de part	54,40 EUR
8. Per cada fotografia emesa mida max. 10 x 15	8,50 EUR
9. Per cada expedient de legalització d'armes	10 EUR per arma
10. Per cada informe referent a la llicències d'armes	5,00 EUR

Epígraf 9. Tramesa de documentació per correu certificat

1. Tramesa per correu certificat de documentació sol·licitada	4 EUR
---	-------

- Es modifica la Disposició final, que passa a tenir el redactat següent:

Aquesta Ordenança aprovada definitivament pel ple en sessió celebrada a ... de desembre de 2015 i publicada Butlletí Oficial de la Província de ..., entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2016 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

7. ORDENANÇA FISCAL NÚM. 13. REGULADORA DE LA TAXA PER UTILITZAR PRIVATIVAMENT O PER A L'APROFITAMENT ESPECIAL DE BÉNS DE DOMINI PÚBLIC MUNICIPAL I PRESTACIÓ DE SERVEIS:

- Es modifica la Disposició final, que passa a tenir el redactat següent:

Aquesta Ordenança aprovada definitivament pel ple en sessió celebrada a ... de desembre de 2015 i publicada Butlletí Oficial de la Província de ..., entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2016 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

- Es modifica el punt sisè de l'apartat Altres normes de gestió, de la tarifa per a l'ocupació de la via pública mitjançant el Mercat Setmanal Ambulant, que passa a tenir el redactat següent:

Els canvis de titulars, els canvis de ubicació i les ampliacions de les parades, seran sol·licitats pel seu titular a l'Ajuntament, impliquen la concessió d'una nova autorització.

- Es suprimeix la tarifa corresponent a la utilització dels serveis de les instal·lacions esportives municipals.

- Es modifica l'epígraf 2.1 de la tarifa per a l'entrada de vehicles a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local i les reserves de via pública per aparcaments de càrrega i descàrrega de mercaderies, així com talls o restriccions de circulació, que passa a tenir el redactat següent:

Tarifa 2.1. Entrada i sortida destinada a aparcar-hi automòbils.

- Per cada entrada de vehicles en edificis i/o solars destinats a aparcar-hi automòbils de fins a 3 metres lineals. A l'any: 82,50 EUR.

Dijous, 31 de desembre de 2015

- Per cada metre lineal o fracció d'excés sobres els tres lineals: 23,10 EUR

Els metres lineals que computaran a efectes de càlcul de la tarifa seran els corresponents a la part rebaixada de la vorera.

Sobre les quantitats descrites a les tarifes anteriors s'aplicaran els següents coeficients, prenent com a base el número de places d'aparcament.

Prenent com a base el nombre de places d'aparcament, s'aplicaran sobre les quantitats assenyalades en les tarifes anteriors els coeficients següents:

<u>Base</u>	<u>Coeficient</u>
d'1 a 3 places	0,70
de 4 a 10 places	2,30
d'11 a 25 places	4,80
de 26 a 60 places	6,40
de 61 a 100 places	8
de 101 a 135 places	9,40
de més de 135 places	10,70

La base per calcular el nombre de places d'aparcament vindrà constituïda per la superfície en m2 de la finca. A aquest efecte es considerarà que cada plaça d'aparcament ocupa un màxim de 20 metres quadrats, sempre que el nombre de places no vingui determinat per un projecte d'activitat.

Quan hi hagi dos o més passos d'entrada subjectes a aquesta taxa que permetin l'accés a una mateixa finca, es computarà el coeficient respecte al nombre de places d'aparcament únicament en un d'ells, el de més longitud. La resta de passos d'entrada tributaran només per metres lineals d'entrada.

Les comunitats de propietaris de pàrking que, tot i tenint un NIF diferent, mantinguin un pas entre elles que permeti la circulació de vehicles, podran acollir-se a aquest càlcul de tarifa. Per això serà necessari la presentació davant de l'Ajuntament, d'un acord on es manifesti la voluntat d'ambdues comunitats per al repartiment de la totalitat dels rebuts. Si no existeix acord entre les comunitats, aquestes tributaran per separat.

La fórmula per calcular la quota serà:

$$\text{Quota} = (82,50 \text{ EUR} + \text{MF}) \times \text{C}$$

MF = metres lineals o fracció d'excés sobre els tres metres, a raó de 23,10 EUR per metre lineal o fracció de metre d'excés.

C = coeficient.

8. ORDENANÇA FISCAL NÚM. 14. REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES:

- Es modifica l'article 4, que passa a tenir el redactat següent:

1. Estan exempts de l'impost:

A) L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats Locals, així com els Organismes autònoms de l'Estat i les Entitats de dret públic de caràcter anàleg de les Comunitats Autònomes i de les Entitats Locals.

B) Els subjectes passius que iniciïn l'exercici de la seva activitat en territori espanyol, durant els dos primers períodes impositius d'aquest impost en què es dugui a terme l'activitat.

Als efectes, es considerarà que es produeix aquest inici quan es tracti de entitats de nova creació o quan, havent estat creades amb anterioritat, hagin romàs inactives des de la seva constitució. Tanmateix, no es considerarà que s'ha produït l'inici quan, encara que es tracti d'un nou subjecte passiu, l'activitat s'hagi exercit anteriorment sota altra titularitat, condició que concorre, entre d'altres supòsits, en els casos de:

- Fusió, escissió o aportació de branques d'activitat.

Dijous, 31 de desembre de 2015

- Transformació de societats.

- Canvi en la personalitat jurídica tributària de l'explotador quan l'anterior titular mantingui una posició de control sobre el patrimoni afecte a l'activitat en la nova entitat.

C) Els següents subjectes passius:

- Les persones físiques.

- Els subjectes passius de l'Impost sobre societats, les societats civils i les entitats de l'article 35.4 de la Llei general tributària que tinguin un import net de la xifra de negocis inferior a 1.000.000 EUR.

- Quant als contribuents per l'Impost sobre la renda de no residents, l'exempció només afectarà als que operin en Espanya mitjançant establiment permanent, sempre que tinguin un import net de la xifra de negocis inferior a 1.000.000 EUR.

A efectes de l'aplicació de l'exempció prevista en aquesta lletra, es tindran en compte les següents regles:

1a) L'import net de la xifra de negocis comprendrà, segons l'article 191 del Text refós de la Llei de societats anònimes, aprovat per Reial decret legislatiu 1564/1989, de 22 de desembre, els imports de la venda dels productes i de la prestació de serveis corresponents a les activitats ordinàries de la societat deduïdes les bonificacions i demés reduccions sobre les vendes, així com l'Impost sobre el valor afegit i altres impostos directament relacionats amb l'esmentada xifra de negocis.

2a) L'import net de la xifra de negocis serà, en el cas dels subjectes passius de l'Impost sobre societats o dels contribuents per l'Impost sobre la renda de no residents, el del període impositiu respecte del qual hagués finalitzat el termini de presentació de declaracions per aquests tributs l'any anterior al de l'acreditament de l'Impost sobre activitats econòmiques. En el cas de les societats civils i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei general tributària, l'import net de la xifra de negocis serà el que correspongui al penúltim any anterior al de l'acreditament d'aquest impost. Si el dit període impositiu hagués tingut una durada inferior a l'any natural, l'import net de la xifra de negocis s'eleva a l'any.

3a) Per al càlcul de l'import de la xifra de negocis es tindrà en compte el conjunt de les activitats econòmiques exercides pel subjecte passiu.

No obstant, quan l'entitat formi part d'un grup de societats en el sentit de l'article 42 del Codi de Comerç, l'import net de la xifra de negocis es referirà al conjunt d'entitats que pertanyin al grup.

A aquests efectes es defineix el grup de societats com el integrat per la societat dominant i una o varies societats dominades. Es considera dominant a la societat mercantil que sigui soci de una altra societat, respecte de la qual:

a) Tingui la majoria dels drets de vot, directament o com a resultat d'acords celebrats amb altres socis.

b) Tingui la facultat de nomenar o destituir a la majoria dels membres de l'òrgan d'administració o hagi nomenat, exclusivament amb els seus vots, la majoria dels membres de l'òrgan d'administració.

c) Pugui disposar de la majoria dels drets de vot, en virtut d'acords celebrats amb tercers.

d) Hagi designat amb els seus vots a la majoria dels membres de l'òrgan d'administració que exerceixin el càrrec en el moment en que calgui formular els comptes consolidats i durant els dos exercicis immediatament anteriors. En particular, es presumirà aquesta circumstància quan la majoria dels membres de l'òrgan d'administració de la societat dominada siguin membres de l'òrgan d'administració o alts directius de la societat dominant o d'altra dominada per aquesta.

Son societats dominades las que es trobin en relació amb la dominant en algun dels supòsits anteriors, així com les successivament dominades per aquestes.

4a) En el supòsit dels contribuents per l'impost sobre la renda de no residents, s'atendrà a l'import net de la xifra de negocis imputable al conjunt dels establiments permanents situats en territori espanyol.

Dijous, 31 de desembre de 2015

D) Les entitats gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades en el text refós de la Llei d'ordenació i supervisió de les assegurances privades, aprovat per Reial decret legislatiu 6/2004, de 29 d'octubre.

E) Els organismes públics d'investigació i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus costejats íntegrament amb fons de l'Estat, de les Comunitats Autònomes, o de les Entitats Locals, o per fundacions declarades benèfiques o d'utilitat pública, i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus que, mancant d'ànim de lucre, estiguin en règim de concert educatiu, inclòs si faciliten als seus alumnes llibres o articles d'escriptori o els presten els serveis de mitja pensió o internat, i encara que, per excepció, vinguin al mateix establiment els productes dels tallers dedicats al dit ensenyament, sempre que l'import d'aquesta venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini, exclusivament, a l'adquisició de matèries primes o al sosteniment de l'establiment.

F) Les associacions i fundacions de disminuïts físics, psíquics i sensorials, sense ànim de lucre, per les activitats de caràcter pedagògic, científic, assistencials i d'ocupació que per a l'ensenyament, educació, rehabilitació i tutela de disminuïts realitzin, encara que vinguin els productes dels tallers dedicats a les esmentades finalitats, sempre que l'import d'aquesta venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini, exclusivament, a l'adquisició de matèries primes o al sosteniment de l'establiment.

G) La Creu Roja.

H) Els subjectes passius als que els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de tractats o convenis internacionals.

I) A l'empara del que disposa l'article 15.2 de la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, estaran exemptes, per les explotacions econòmiques detallades en l'article 7 de dita llei que desenvolupin en compliment del seu objecte o finalitat específica, les següents entitats sense finalitats lucratives, sempre que compleixin els requisits establerts a l'article 3 de la mateixa llei:

a. Les fundacions.

b. Les associacions declarades d'utilitat pública.

c. Les organitzacions no governamentals de desenvolupament a que es refereix la Llei 23/1998, de 7 de juliol, de cooperació internacional per al desenvolupament, sempre que estiguin constituïdes com a fundacions o associacions.

d. Les delegacions de fundacions estrangeres inscrites en el registre de fundacions.

e. Les federacions esportives espanyoles, les federacions esportives territorials d'àmbit autonòmic integrades en les anteriors, el comitè olímpic espanyol i el comitè paralímpic espanyol.

f. Les federacions i associacions de les entitats sense finalitats lucratives a que es refereixen la lletres anteriors.

2. Els subjectes passius a que es refereixen les lletres A), B), D), G) i H) de l'apartat 1 anterior no estaran obligats a presentar declaració d'alta en la matrícula de l'impost.

3. Els beneficis regulats en les lletres E) i F) de l'apartat 1 anterior tindran caràcter pregat i es concediran, quan procedeixi, a instància de part.

4. La aplicació de l'exempció de la lletra I) de l'apartat 1 anterior estarà condicionada a que l'entitat comuniqui a l'ajuntament que s'ha acollit al règim fiscal especial i al compliment dels requisits establerts en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge.

5. Les cooperatives, llurs unions, federacions i confederacions, així com les societats agràries de transformació, gaudiran de la bonificació del 95% de la quota prevista en la Llei 20/1990, de 19 de desembre, sobre règim fiscal de les cooperatives.

6. Els que iniciïn l'exercici de qualsevol activitat professional classificada en la secció segona de les tarifes de l'impost gaudiran d'una bonificació del 50 per 100 de la quota corresponent, durant els cinc anys d'activitat següents a la conclusió del segon període impositiu de desenvolupament de la mateixa. Aquest període caducarà una vegada transcorreguts cinc anys des de la finalització de l'exempció prevista en la lletra B) de l'apartat 1 d'aquest article.

7. A l'empara del que preveu la nota comuna primera a la divisió 6 de les tarifes de l'impost, quan els locals en què es realitzin les activitats classificades en aquesta divisió restin tancats més de tres mesos per la realització d'obres majors

Dijous, 31 de desembre de 2015

per a les quals es requereixi l'obtenció de llicència urbanística, la quota tributària del període impositiu corresponent es reduirà en proporció al nombre de dies que resti tancat el local.

8. A l'empara del que preveu la nota comuna segona a la divisió 6 de les tarifes de l'impost, quan es duguin a terme obres a les vies públiques, que tinguin una duració superior als tres mesos i afectin als locals en què es realitzin activitats classificades en aquesta divisió que tributin per quota municipal, es concedirà una reducció de fins al 80% de la quota tributària del període impositiu corresponent, atenent al grau d'afectació dels locals per les dites obres.

9. Les reduccions regulades en els apartats 7 i 8 anteriors abasten exclusivament a la quota tributària, integrada per la quota de tarifa ponderada pel coeficient previst en l'article 8 i modificada, si s'escau, per aplicació del coeficient de situació fixat en l'article 9 d'aquesta ordenança, i es concediran per l'Ajuntament a sol·licitud dels contribuents afectats. L'acord de concessió fixarà el percentatge de reducció i inclourà, si s'escau, el reconeixement del dret a la devolució de l'impost reduït.

- Es modifica l'article 5.5, que passa a tenir el redactat següent:

A l'empara del que disposa l'article 88.1.b) del text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, Els que iniciïn l'exercici de qualsevol activitat professional gaudiran d'una bonificació del 50 per 100 de la quota corresponent, durant els cinc anys d'activitat següents a la conclusió del segon període impositiu de desenvolupament de la mateixa. Aquest període caducarà una vegada transcorreguts cinc anys des de la finalització de l'exempció prevista en la lletra B) de l'apartat 1 de l'article anterior.

- Es modifica l'article 6.2, que passa a tenir el redactat següent:

El termini de resolució dels expedients corresponents serà de sis mesos, a comptar des de la data en què la sol·licitud hagi entrat al registre de l'òrgan competent per a la seva tramitació. Posat que no s'hagi resolt en aquest termini, la sol·licitud ha d'entendre's desestimada.

- Es modifica l'article 9.2, que passa a tenir el redactat següent:

Les vies públiques que no apareguin assenyalades a l'índex alfabètic abans esmentat seran considerades de la categoria que tingui assignat un coeficient més baix, i romandran en la susdita classificació fins al primer de gener de l'any següent a aquell en què el Ple d'aquesta Corporació aprovi la categoria fiscal corresponent i la inclusió a l'índex alfabètic de vies públiques.

- Es modifica l'article 14, que passa a tenir el redactat següent:

Aquesta Ordenança aprovada definitivament pel ple en sessió celebrada a ... de desembre de 2015 i publicada Butlletí Oficial de la Província de ..., entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2016 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

9. ORDENANÇA FISCAL NÚM. 20. REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PEL LLOGUER DE SALES, INSTAL·LACIONS CULTURALS I ALTRES ANÀLEGS:

- Es modifica el títol de la Ordenança fiscal que passa a ser el següent:

Ordenança fiscal núm. 20, reguladora del preu públic pel lloguer de sales, instal·lacions culturals, esportives i altres anàlegs.

- Es modifica l'article 2, paràgraf primer, que passa a tenir el redactat següent:

Constitueix l'objecte d'aquests preu públic fixar una quota per al lloguer de sales, instal·lacions culturals, esportives i altres anàlegs, per tal de cobrir les despeses que representa la utilització dels espais esmentats.

- Es modifica l'article 5, tarifa número 4, que passa a tenir la nomenclatura següent:

Nou Casal.

1. Lloguer espai Nou Casal per hora o fracció: 24 EUR.

Dijous, 31 de desembre de 2015

La utilització per part d'entitats i escoles de la Llagosta per realitzar activitats d'interès pel municipi i que estiguin incloses dins del Registre municipal d'entitats: 0 EUR.

- S'incorporen les tarifes 6 i 7 a l'article 5, d'acord amb el redactat següent:

6. Pista Poliesportiva pavelló "Antonio García Robledo."

1. Lloguer per hora diürna o fracció: 33,50 EUR.
2. Lloguer per hora nocturna o fracció: 42,80 EUR.

7. Camp de futbol "Joan Gelabert."

1. Lloguer per hora diürna o fracció: 42,80 EUR.
2. Lloguer per hora nocturna o fracció: 52 EUR.
3. Lloguer camp per tota la temporada. Temps: 1 hora (màxim 19 partits): 716 EUR.

- Es modifica la Disposició final, que passa a tenir el redactat següent:

Aquesta Ordenança aprovada definitivament pel ple en sessió celebrada a ... de desembre de 2015 i publicada Butlletí Oficial de la Província de ..., entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2016 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Així doncs, els text refós de les ordenances que han estat objecte de modificació, resulta ser el següent:

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 1. REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES.

Article 1.- Fet imposable.

1. El fet imposable de l'Impost sobre Béns Immobles està constituït per la titularitat dels següents drets sobre els béns immobles rústics i urbans i sobre els immobles de característiques especials:

- a) D'una concessió administrativa sobre els propis immobles o sobre els serveis públics que es trobin afectes.
- b) D'un dret real de superfície.
- c) D'un dret real d'usdefruit.
- d) Del dret de propietat.

2. La realització del fet imposable que correspongui entre els definits a l'apartat anterior per l'ordre en aquest establert determinarà la no subjecció de l'immoble urbà o rústic a les restants modalitats que l'esmentat apartat preveu.

Als immobles de característiques especials s'aplicarà aquesta mateixa prelación, excepte quan els drets de concessió que puguin recaure sobre l'immoble no exhaurixin la seva extensió superficial, supòsit en el què també es realitzarà el fet imposable pel dret de propietat sobre la part de l'immoble no afectada per una concessió.

3. Als efectes de l'impost sobre béns immobles, tindran la consideració de béns immobles urbans, rústics, i de característiques especials els definits com a tals en les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

4. No estan subjectes a l'impost:

a) Les carreteres, els camins, les altres vies terrestres i els béns del domini públic marítim - terrestre i hidràulic, sempre que siguin d'aprofitament públic i gratuït per als usuaris.

b) Els següents béns immobles propietat d'aquest Ajuntament:

- Els de domini públic afectes a ús públic.

- Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l'Ajuntament i els béns patrimonials, excepte quan es tracti d'immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.

Dijous, 31 de desembre de 2015

Article 2.- Subjectes passius.

1. Són subjectes passius, a títol de contribuents, les persones físiques i jurídiques i també les herències jacents, comunitats de béns i altres entitats que, sense personalitat jurídica, constitueixin una unitat econòmica o un patrimoni separat, susceptible d'imposició, que siguin titulars d'un dret constituït del fet imposable de l'impost, en els termes previstos en l'apartat 1 de l'article 1 d'aquesta Ordenança.

En el cas de béns immobles de característiques especials, quan la condició de contribuent recaigui en un o en diversos concessionaris, cadascun d'ells ho serà per la seva quota, que es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície concedida i a la construcció directament vinculada a cada concessió. Sense perjudici del deure dels concessionaris de formalitzar les declaracions a què es refereix l'article 10 d'aquesta Ordenança, l'ens o organisme públic al que es trobi afectat o adscrit l'immoble o aquell al càrrec del qual es trobi la seva administració i gestió, estarà obligat a subministrar anualment al Ministeri d'Economia i Hisenda la informació relativa a aquestes concessions en els termes i altres condicions que es determinin per ordre.

2. Amb caràcter general els contribuents o els substituïts dels contribuents podran repercutir la càrrega tributària suportada de conformitat a les normes de dret comú.

Les Administracions Públiques i els ens o organismes gestors dels béns immobles de característiques especials repercutiran la part de la quota líquida de l'impost que correspongui en qui, no reunint la condició de subjectes passius, facin ús mitjançant contraprestació dels seus béns demaniaus o patrimonials, els quals estaran obligats a suportar la repercussió. A aquest efecte la quota repercutible es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície utilitzada i a la construcció directament vinculada a cada arrendatari o cessionari del dret d'ús.

Per als béns immobles de característiques especials, quan el propietari tingui la condició de contribuent en raó de la superfície no afectada per les concessions, actuarà com substituït del contribuent, l'ens o organisme públic al que es refereix l'apartat anterior, el qual no podrà repercutir en el contribuent l'import del deute tributari satisfet.

3. L'Administració emetrà els rebuts i les liquidacions tributàries a nom del titular del dret constituït del fet imposable.

Si, com a conseqüència de la informació facilitada per la Direcció General del Cadastre, es conegués més d'un titular, es faran constar un màxim de dos, sense que aquesta circumstància impliqui la divisió de la quota.

No obstant, quan un bé immoble o dret sobre aquest pertanyi a dos o més titulars es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció en què cadascú participa en el domini o dret sobre l'immoble.

No es podrà dividir la quota en aquells supòsits que, com a conseqüència de dita divisió resultin quotes d'import inferior als mínims establerts als apartats 1.a) i 1.b) de l'article 5.

Si alguna de les quotes resulta impagada s'exigirà el pagament del deute a qualsevol dels responsables solidaris, de conformitat amb les disposicions de l'article 3.12 d'aquesta ordenança, referent als supòsits de concurrència d'obligats tributaris.

En cap cas es pot sol·licitar la divisió de la quota del tribut en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat legal de guanys.

Una vegada acceptada per l'Administració la sol·licitud de divisió, les dades s'incorporaran en el padró de l'exercici en què s'acordi la divisió, sempre i quan la liquidació no hagi adquirit fermesa; cas contrari s'incorporaran al padró de l'impost de l'exercici immediatament posterior i es mantindran en els successius mentre no se'n sol·liciti la modificació.

4. En els supòsits de separació matrimonial judicial o de divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui és beneficiari de l'ús.

5. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Dijous, 31 de desembre de 2015

Article 3.- Successors i responsables.

1. A la mort dels obligats per aquest impost, les obligacions tributàries pendents es transmetran als hereus i legataris, amb les limitacions resultants de la legislació civil, pel que fa a l'adquisició de l'herència.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data de mort del causant, encara que no estiguin liquidats.

No es transmetran les sancions.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartíips o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:

- a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.
- b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

3. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació.

4. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partíips o cotitulars de dites entitats.

5. Les sancions que procedeixen per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats 2, 3, 4 del present article s'exigiran als successors d'aquelles.

6. Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:

- a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.
- b) Els partíips o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en proporció a les seves respectives participacions.
- c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries contretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.

S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

7. Respondran subsidiàriament del deute tributari, els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries fins els límits següents:

- a) Quan s'ha comès infraccions tributàries respondran del deute tributari pendent i de les sanciones.
- b) En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries meritades, que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin pres mesures causants de la manca de pagament.

8. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària.

9. En els supòsits de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable de l'impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària en els termes previstos en l'article 64 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL).

Les quotes exigibles a l'adquirent són les corresponents als exercicis no prescrits. S'entendrà que no han prescrit per al nou titular, com successor de l'anterior subjecte passiu, els deutes de l'IBI que tampoc hagin prescrit per a aquest últim.

Dijous, 31 de desembre de 2015

10. A l'efecte del previst a l'apartat anterior els notaris sol·licitaran informació i advertiran als compareixents sobre els deutes pendents per l'Impost sobre Béns Immobles associats a l'immoble que es transmet, així com de la responsabilitat per manca de presentació de declaracions.

L'Ajuntament facilitarà la consulta informàtica dels deutes pendents als seus titulars i a aquells col·laboradors socials que haguessin subscrit un conveni amb l'Ajuntament i actuïn amb el consentiment del deutor, sempre que el consultant disposi de certificat digital que garanteixi la seva identitat i el contingut de la transacció.

11. El procediment per a exigir a l'adquirent el pagament de les quotes tributàries pendents, a què es refereix el punt 9, precisa acte administratiu de declaració de l'afecció i requeriment de pagament a l'actual propietari.

12. En supòsits de concurrència de diversos obligats tributaris en un mateix pressupòsit d'una obligació determinarà que quedin solidàriament obligats davant l'administració tributària al compliment de totes les prestacions, a l'empara del que preveu l'article 35.6 de la Llei General Tributària. Conseqüentment, l'òrgan gestor podrà exigir el compliment de l'obligació a qualsevol dels obligats.

Article 4.- Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa.

1. Gaudiran d'exempció els següents béns:

a) Els que essent propietat de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o de les Entitats locals estan directament afectes a la defensa nacional, la seguretat ciutadana i als serveis educatius i penitenciaris.

b) Els béns comunals i les forests veïnals en mà comuna.

c) Els de l'Església Catòlica, en els termes previstos a l'Acord entre l'Estat Espanyol i la Santa Seu i els de les Associacions confessionals no catòliques legalment reconegudes, en els termes establerts en els respectius acords de cooperació subscrits.

d) Els de la Creu Roja Espanyola.

e) Els immobles als quals els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de Convenis Internacionals.

f) La superfície de les forests poblades amb espècies de creixement lent reglamentàriament determinades, el principal aprofitament del qual sigui la fusta o el suro.

g) Els ocupats per línies de ferrocarril i els edificis destinats a serveis indispensables per a l'explotació de les esmentades línies.

h) Els béns immobles que es destinin a l'ensenyament per centres docents acollits, total o parcialment, al règim de concerts educatius, respecte a la superfície afectada a l'ensenyament concertat, sempre que el titular cadastral coincideixi amb el titular de l'activitat.

i) Els declarats expressa i particularment monument o jardí històric d'interès cultural, conforme a la normativa vigent en el moment de l'acreditament de l'impost.

Aquests immobles no estaran exempts quan estiguin afectes a explotacions econòmiques, tret que els resulti d'aplicació algun dels supòsits d'exempció previstos en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, o que la subjecció a l'impost a títol de contribuent recaigui sobre l'Estat, les Comunitats Autònomes o les entitats locals, o sobre organismes autònoms de l'Estat o entitats de dret públic d'anàleg caràcter de les Comunitats Autònomes i de les entitats locals.

j) Aquells que, sense estar compresos en els apartats anteriors, compleixen les condicions establertes a l'article 62 del TRHL.

k) Els béns immobles dels quals siguin titulars, en els termes que estableix l'article 2 d'aquesta Ordenança, les entitats no lucratives definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitat de lucre i dels incentius fiscals al mecenatge, excepte els afectes a explotacions econòmiques no exemptes de l'Impost sobre Societats.

Dijous, 31 de desembre de 2015

L'aplicació de l'exempció en la quota d'aquest impost estarà condicionada a què les entitats sense fins lucratius comuniquin a l'Ajuntament que s'acullen al règim fiscal especial establert per a aquestes entitats.

Exercitada l'opció, l'entitat gaudirà de l'exempció en els períodes impositius següents, en tant es compleixin els requisits per a ser considerades entitats sense fins lucratius, i mentre no es renunciï a l'aplicació del règim fiscal especial.

2. Gaudiran de les bonificacions establertes en aquest apartat els següents béns:

a) Els habitatges de protecció oficial gaudiran d'una bonificació del 50 per cent durant el termini de tres anys, comptats des de l'exercici següent al d'atorgament de la qualificació definitiva.

La bonificació es concedirà a petició de l'interessat, la qual podrà efectuar-se en qualsevol moment anterior a l'acabament del període de durada de la mateixa i tindrà efectes, si escau, des del període impositiu següent al de la sol·licitud.

b) Gaudiran d'una bonificació del 95 per cent de la quota els béns immobles rústics de les Cooperatives Agràries i d'Explotació Comunitària de la terra.

Article 5.- Beneficis fiscals de concessió potestativa o de quantia variable.

1. Gaudiran d'exempció els següents immobles:

a) Els urbans, la quota líquida dels quals sigui inferior a 10,00 EUR.

b) Els rústics, en el cas que, per a cada subjecte passiu, la quota líquida corresponent a la totalitat de béns rústics posseïts en el Municipi sigui inferior a 10.00 EUR.

2. Gaudiran d'una bonificació del 90% en la quota de l'impost els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària i no figurin entre els béns del seu immobilitzat.

3. S'estableix l'exempció a favor del Centre Sanitari de titularitat pública gestionat per l'INSTITUT CATALA DE LA SALUT (CAP LA LLAGOSTA) Situat al carrer Vic núm. 2.

El gaudiment d'aquesta exempció requereix que en la data de l'acreditament del tribut l'immoble estigüés directament afectat al compliment de les finalitats sanitàries específiques del centre.

Aquesta exempció serà efectiva metre la gestió del servei es faci íntegrament per l'Institut Català de la Salut i no es presti mitjançant qualsevol de sistemes de gestió indirecta establerts a la Llei.

4. Gaudiran d'una bonificació del 30% de la quota íntegra de l'impost de béns immobles en els quals s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol, sense estar obligats a això per la normativa urbanística o les ordenances municipals.

És requisit indispensable que les instal·lacions per a producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'administració competent.

5. Els subjectes passius que d'acord amb la normativa vigent tinguin la condició de titulars de família nombrosa o que tinguin la condició de família monoparental en la data de meritament de l'impost, tindran dret a una bonificació d'acord amb els trams següents:

- Per rentes de la unitat familiar de més de 50.000 EUR anuals: un 5%.
- Per rentes de la unitat familiar d'entre 25.000 i 50.000 EUR anuals: un 15%.
- Per rentes de la unitat familiar d'entre 24.999 i 18.000 EUR anuals: un 25%.
- Per rentes de la unitat familiar de menys de 18.000 EUR anuals: un 40%.

Aquesta bonificació serà aplicable sempre que l'immoble de què es tracti constitueixi l'habitatge habitual de la família. A aquests efectes, s'entén per habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu en el padró municipal d'habitants.

Per tal d'aplicar aquesta bonificació serà responsabilitat del subjecte passiu acreditar, tant la condició de família nombrosa o de família monoparental, així com el nivell de renda per tal d'aplicar el tram corresponent.

Dijous, 31 de desembre de 2015

6. Gaudiran d'una bonificació del 80% de la quota íntegra de l'impost els béns immobles en els que es desenvolupin activitats econòmiques que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin aquesta declaració.

La declaració d'especial interès o utilitat municipal correspondrà al Ple de la corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

Article 6.- Base imposable i base liquidable.

1. La base imposable està constituïda pel valor cadastral dels béns immobles.

Aquests valors podran ser objecte de revisió, modificació o actualització en els casos i de la manera previstos en el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i en el text refós de la Llei del cadastre immobiliari.

2. La base liquidable serà el resultat de practicar en la base imposable les reduccions que legalment s'estableixin.

3. La determinació de la base liquidable, en els procediments de valoració col·lectiva, és competència de la Gerència Territorial del Cadastre i serà recurrible davant el Tribunal Econòmic-Administratiu Regional de Catalunya.

4. L'Ajuntament determinarà la base liquidable quan la base imposable resulti de la tramitació dels procediments de declaració, comunicació, sol·licitud, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral. En aquests casos, la base liquidable podrà notificar-se conjuntament amb la liquidació tributària corresponent.

5. En els immobles el valor cadastral dels quals s'hagi incrementat com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva de caràcter general o de ponències especials, segons els casos, la reducció s'aplicarà durant nou anys a comptar des de l'entrada en vigor dels nous valors, segons es determina en els apartats següents, tenint en compte que, en el cas d'immobles rústics construïts, la reducció es practicarà únicament sobre el primer component de la base imposable, conforme s'ha definit a l'article 1.9, anterior.

6. Tractant-se de béns immobles de característiques especials, la reducció a la base imposable únicament procedirà quan el valor cadastral resultant de l'aplicació d'una nova ponència de valors especial superi el doble del que, com immoble d'aquesta classe, tingués prèviament assignat. En defecte d'aquest valor, es prendrà com a tal el 40 per cent del què resulti de la nova ponència.

Aquesta reducció s'aplicarà d'ofici sense que sigui necessari que els subjectes passius de l'impost la sol·licitin.

7. La quantia de la reducció, que decreixerà anualment, serà el resultat d'aplicar un coeficient reductor, únic per a tots els immobles del municipi, a un component individual de la reducció calculat per a cada immoble.

El coeficient reductor tindrà el valor de 0,9 el primer any de la seva aplicació i anirà disminuint en 0,1 anualment fins la seva desaparició. El component individual de la reducció serà la diferència positiva entre el nou valor cadastral assignat a l'immoble i la base liquidable de l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor d'aquell.

8. El valor base serà el què s'indica a continuació en cadascun dels següents casos:

a) Per a aquells immobles en els quals, havent-se produït alteracions susceptibles d'inscripció cadastral prèviament a la modificació del planejament o a l'1 de gener de l'any anterior a l'entrada en vigor de les ponències de valors, no s'hagi modificat el seu valor cadastral en el moment de l'aprovació de les mateixes, el valor base serà l'import de la base liquidable que, d'acord amb les alteracions esmentades, correspongui a l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor dels nous valors cadastrals.

b) Per als immobles el valor cadastral dels quals s'alteri abans de finalitzar el termini de reducció com a conseqüència de procediments d'inscripció cadastral mitjançant declaracions, comunicacions, sol·licituds, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral, el valor base serà el resultat de multiplicar el nou valor cadastral per l'increment mig de valor del municipi, determinat per la Direcció General del Cadastre.

En aquests casos no s'iniciarà el còmput d'un nou període de reducció i el coeficient reductor aplicat als immobles afectats prendrà el valor corresponent a la resta dels immobles del municipi.

Dijous, 31 de desembre de 2015

c) Per a aquells immobles on l'actualització del valor cadastral per aplicació dels coeficients establerts en les lleis de pressupostos generals de l'Estat determini un decrement en la base imposable dels immobles, el valor base serà la base liquidable de l'exercici immediatament anterior a dita actualització.

d) El component individual, en el cas de modificació de valors cadastrals produïts com a conseqüència dels procediments de valoració col·lectiva previstos en la normativa cadastral, exceptuats els de caràcter general, que tinguin lloc abans de finalitzar el termini de reducció, serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral i el seu valor base. Aquesta diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.

e) El component individual, en el cas d'actualització de valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les Lleis de pressupostos generals de l'Estat que impliquin un decrement de la base imposable dels immobles, serà, en cada any, la diferència positiva entre el valor cadastrals resultant de dita actualització i el seu valor base. Dita diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.

El valor base abans esmentat serà la base liquidable de l'any anterior a l'entrada en vigor del nou valor, sempre que els immobles conservin la seva anterior classificació.

En cas que els immobles es valorin com a béns de classe diferent de la que tenien, el valor base es calcularà d'acord amb allò que disposa el paràgraf b) anterior.

9. En el cas de modificació de valors cadastrals que afecti a la totalitat dels immobles, el període de reducció finalitzarà anticipadament i s'extingirà el dret a l'aplicació de la reducció pendent.

10. Tractant-se de béns immobles de característiques especials el component individual de la reducció serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral que correspongui a l'immoble en el primer exercici de la seva vigència i el doble del valor a què es refereix l'apartat 6 que, a aquests efectes, es prendrà com valor base.

11. En cas de tractar-se de béns rústics construïts, el component individual de la reducció a què es refereix l'apartat 5 d'aquest article serà, en cada any, la diferència positiva entre el primer component del valor cadastral de l'immoble (Valor del sòl ocupat per la construcció + valor de la construcció) en el primer exercici de la seva vigència i el seu valor base.

Aquest valor base serà el resultat de multiplicar el citat primer component del valor cadastral de l'immoble pel coeficient, no inferior a 0,5 ni superior a 1, que s'estableixi a l'ordenança fiscal de l'impost. En defecte de determinació per l'ordenança, s'aplicarà el coeficient 0,5.

12. La reducció establerta en aquest article no s'aplicarà respecte a l'increment de la base imposable dels immobles que resulti de l'actualització dels seus valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat.

Article 7.- Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec.

1. La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.

2. El tipus de gravamen serà el 0,925 per cent quan es tracti de béns urbans i el 0,83 per cent quan es tracti de béns rústics.

3. El tipus de gravamen aplicable als béns immobles de característiques especials serà el 1.3 per cent.

4. La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en els articles 4 i 5 d'aquesta Ordenança.

5. L'Ajuntament exigirà un recàrrec del 50% de la quota líquida de l'impost als immobles d'ús residencial que es trobin desocupats amb caràcter permanent, si compleixen les condicions que es determinin reglamentàriament.

Aquest recàrrec, que s'exigirà als subjectes passius d'aquest impost, es meritarà el 31 de desembre i es liquidarà anualment per l'Ajuntament, una vegada constatada la desocupació de l'immoble.

Article 8.- Normes de gestió.

1. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 4.

Dijous, 31 de desembre de 2015

1.1. El gaudi de les exempcions dels apartats h), i) j), k), requerirà que el subjecte passiu les hagi sol·licitades abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa. En la sol·licitud s'haurà d'acreditar el compliment dels requisits exigibles per a l'aplicació de l'exempció.

1.2. La bonificació establerta a l'apartat 2.a d'aquest article, no és acumulable amb la bonificació de l'article 5, apartat 2.

Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin els requisits per a gaudir d'ambdues, s'aplicarà la bonificació de major quantia.

2. Normes de gestió relatives a les bonificacions de l'article 5.

2.1. Quan el pagament de la quota s'hagi fraccionat, el límit dels apartats 1.a) i 1.b) es refereix a l'import de la quota líquida anual.

L'Ajuntament podrà agrupar en un únic document de cobrament totes les quotes relatives a un mateix subjecte passiu quan es tracti de béns rústics situats en el municipi d'imposició.

2.2. El termini d'aplicació de la bonificació de l'apartat 2., comprendrà des del període impositiu següent a aquell que s'iniciïn les obres fins el posterior a l'acabament d'aquestes, sempre que durant aquest temps es realitzin obres d'urbanització, construcció o rehabilitació efectiva, i sense que, en cap cas, es pugui excedir de tres períodes impositius.

Per a gaudir de l'esmentada bonificació, els interessats hauran d'aportar la següent documentació i complir els següents requisits:

a) Acreditar que l'empresa es dedica a l'activitat d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, mitjançant la presentació dels estatuts de la societat.

b) Acreditar que l'immoble objecte de la bonificació no forma part de l'immobilitzat, que es farà mitjançant certificació de l'Administrador de la Societat, o fotocòpia de l'últim balanç presentat davant la AEAT, a l'efecte de l'Impost sobre Societats.

c) Sol·licitar la bonificació abans de l'inici de les obres. Haurà d'aportar-se fotocòpia de la llicència d'obres o del document que acrediti la seva sol·licitud davant l'Ajuntament.

d) Presentar còpia del rebut anual de l'IBI, o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

e) Presentar fotocòpia dels plànols de situació i emplaçament de la construcció/ urbanització / rehabilitació, objecte de la sol·licitud.

f) Acreditar la titularitat de l'immoble, mitjançant el títol de propietat.

g) Per tal de determinar l'inici del període bonificable, caldrà acreditar la data del certificat d'inici de les obres mitjançant l'aportació de l'acta de replanteig o del certificat d'inici de les obres signat pel tècnic competent i visat pel col·legi professional corresponent. El termini per la presentació dels esmentats documents serà de dos mesos des de que es van produir els fets, i en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.

h) Així mateix, per tal de determinar el final del període bonificable, caldrà acreditar l'estat efectiu de les obres a 31 de desembre de cada any (mentre es realitzin obres d'urbanització o construcció efectives) mitjançant el certificat corresponent, sempre dins dels quinze dies primers del gener següent i, en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.

2.3. Titulars de família nombrosa i de família monoparental.

Per a gaudir de la bonificació, s'haurà de presentar davant la hisenda municipal, o organisme encarregat de la gestió de la recaptació, la següent documentació:

* Títol vigent de família nombrosa o de família monoparental, expedit per l'Administració competent.

* DNI i dades bancàries del titular.

Dijous, 31 de desembre de 2015

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, es concedirà pel període de vigència del títol de família nombrosa o de família monoparental i es mantindrà mentre no variïn les circumstàncies familiars.

Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament.

La bonificació es podrà sol·licitar fins el 15 de febrer de l'exercici en el qual hagi de tenir efectivitat, sense que pugui tenir caràcter retroactiu.

En cas que l'Administració competent faciliti per via telemàtica a l'Ajuntament o, en el seu cas, a l'ORGT les dades sobre els titulars i membres de les famílies nombroses i de les famílies monoparentals empadronades al municipi, els interessats que hagin obtingut el reconeixement de la bonificació almenys una vegada, es veuran lliurats d'aportar novament el títol en els anys posteriors al venciment d'aquest.

En aquells supòsits on la propietat de l'immoble correspongui a diversos copropietaris, la bonificació prevista en aquesta ordenança per als titulars de famílies nombroses o monoparentals s'aplicarà a la quota corresponent al percentatge de propietat que ostenti el subjecte passiu que acrediti la seva condició de titular de família nombrosa o monoparental.

2.4. El gaudi de les bonificacions establertes pels habitatges de protecció oficial i en el seu cas, la seva pròrroga, és incompatible amb l'aplicació de les bonificacions previstes per als titulars de famílies nombroses i de famílies monoparentals.

Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin les circumstàncies per a poder gaudir de més d'una, el subjecte passiu només podrà optar per gaudir d'una bonificació, que serà incompatible amb les altres.

Article 9.- Període impositiu i acreditament de l'impost.

1. El període impositiu és l'any natural.
2. L'impost es merita el primer dia de l'any.
3. Els fets, actes i negocis que, d'acord amb el què preveu l'article 10 d'aquesta Ordenança, hagin de ser objecte de declaració, comunicació o sol·licitud, tindran efectivitat en l'exercici immediat següent a aquell en què es van produir, amb independència del moment en què es notifiquin.

Quan l'Ajuntament conegui una modificació de valor cadastral respecte al que figura en el seu padró, originat per algun dels fets, actes o negocis esmentats anteriorment, aquest liquidarà l'IBI, si és procedent, un cop la Gerència Territorial del Cadastre notifiqui el nou valor cadastral. La liquidació de l'impost comprendrà la quota corresponent als exercicis meritats i no prescrits, entenent com a tal els compresos entre el següent a aquell en que els fets, actes o negocis es van produir i l'exercici en el qual es liquida.

Si escau, es deduirà de la liquidació corresponent a aquest i als exercicis anteriors la quota satisfeta per IBI en raó d'altra configuració de l'immoble, diferent de la que ha tingut realitat.

4. En els procediments de valoració col·lectiva, els valors cadastrals modificats tindran efectivitat el dia ú de gener de l'any següent a aquell en que es produeixi la seva notificació.

Article 10.- Règim de declaracions, comunicacions i sol·licituds.

1. Els subjectes passius que siguin titulars dels drets constitutius del fet imposable de l'impost, a què es refereix l'article 1 d'aquesta Ordenança estan obligats a declarar les circumstàncies determinants d'una alta, baixa o modificació de la descripció cadastral dels immobles, excepte en els supòsits d'exempció previstos en aquest article.
2. Seran objecte de declaració o comunicació, segons s'escaigui, els següents fets, actes o negocis:
 - a) La realització de noves construccions i l'ampliació, rehabilitació, demolició o enderrocament de les ja existents, ja sigui parcial o total. No es consideraran com a tal les obres o reparacions que tinguin per objecte la mera conservació i manteniment dels edificis, i les que afectin només a característiques ornamentals o decoratives.
 - b) La modificació d'ús o destinació i els canvis de classe de conreu o aprofitament.
 - c) La segregació, divisió, agregació i agrupació dels béns immobles.

Dijous, 31 de desembre de 2015

- d) L'adquisició de la propietat per qualsevol títol, així com la seva consolidació.
 - e) La constitució, modificació o adquisició de la titularitat d'una concessió administrativa i dels drets reals d'usdefruit i de superfície.
 - f) Les variacions en la composició interna o en la quota de participació dels copropietaris, o els cotitulars de les entitats de l'article 35.4 de la Llei general tributària.
 - g) Els actes de planejament i de gestió urbanístics que es determinin reglamentàriament.
3. Seran objecte de sol·licitud:
- a) Sol·licitud de baixa, que podrà formular qui, figurant com a titular, hagués cessat en el dret que va originar l'esmentada titularitat.
 - b) Sol·licitud d'incorporació de titularitat, que podrà formular el propietari d'un bé afecte a una concessió administrativa, o gravat per un dret real de superfície o d'usdefruit.
 - c) Sol·licitud d'incorporació de cotitulars quan resulti procedent.
4. Les declaracions i sol·licituds es podran presentar davant l'Ajuntament o davant la Gerència Regional del Cadastre.
5. L'interessat quedarà eximit de la seva obligació de presentar la declaració, quan la transmissió suposi exclusivament l'adquisició o consolidació de la propietat de la totalitat de l'immoble; es formalitzi en escriptura pública o se sol·liciti la seva inscripció en el Registre de la Propietat en el termini de dos mesos des de l'acte translatiu del domini, sempre que, a més, s'hi acrediti la referència cadastral mitjançant l'aportació d'un dels documents següents:
- a) Certificació cadastral emesa per la Direcció General del Cadastre o per l'òrgan que actuï per delegació.
 - b) L'últim rebut pagat de l'Impost sobre béns immobles.
6. Per a la tramitació de les llicències de primera ocupació dels immobles, l'Ajuntament podrà exigir l'acreditació de la presentació de la declaració cadastral de la nova construcció.

Article 11.- Règim de liquidació.

1. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'aquest impost, seran competència exclusiva de l'Ajuntament i comprendran les funcions de concessió i denegació d'exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat.
 2. Les sol·licituds per a acollir-se als beneficis fiscals de caràcter pregat, que preveu aquesta Ordenança han de presentar-se davant l'Ajuntament, acreditant les circumstàncies que fonamenten la sol·licitud.
 3. Les liquidacions tributàries seran practicades per l'Ajuntament, tant les que corresponen a valors-rebut com les liquidacions de venciment singular.
 4. No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries en els supòsits que, portant-se a terme un procediment de valoració col·lectiva, s'hagin practicat prèviament les notificacions del valor cadastral i base liquidable.
- Tampoc serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants dels tributs de cobrament periòdic, mitjançant la corresponent ordenança fiscal.
- Una vegada transcorregut el termini d'impugnació previst en les citades notificacions sense que s'hagin utilitzat els recursos pertinents, s'entendran consentides i fermes les bases imposable i liquidable notificades, sense que puguin ser objecte de nova impugnació quan es procedeixi a l'exacció anual de l'impost.

Dijous, 31 de desembre de 2015

5. La notificació de modificacions en els valors cadastrals, aprovades com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva, o procediments d'incorporació mitjançant declaració, comunicació i sol·licitud, es realitzarà per mitjans telemàtics, sempre que així ho estableixi la normativa cadastral.

Article 12.- Règim d'ingrés.

1. El període de cobrament per als valors-rebut notificats col·lectivament es determinarà cada any i es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província.

Les liquidacions de venciment singular han de ser satisfetes en els períodes fixats per la Llei general tributària, que són:

- a) Per a les notificades durant la primera quinzena del mes, fins el dia 20 del mes posterior.
- b) Per a les notificades durant la segona quinzena del mes, fins el dia 5 del segon mes posterior.

2. Transcorreguts els períodes de pagament voluntari descrits en els apartats anteriors sense que el deute s'hagi satisfet, s'iniciarà el període executiu, el que comporta que s'exigeixin els recàrrecs del període executiu previstos a la Llei general tributària.

Article 13.- Impugnació dels actes de gestió de l'impost.

1. Els actes dictats per la Gerència Regional del Cadastre, objecte de notificació podran ser impugnats en via economicoadministrativa sense que la interposició de la reclamació suspengui la seva executivitat, tret que excepcionalment s'acordi la suspensió pel tribunal economicoadministratiu competent, quan així ho sol·liciti l'interessat i justifiqui que la seva execució pogués causar perjudicis d'impossible o difícil reparació.

2. Contra els actes de gestió tributària, competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la notificació expressa o al de la finalització del període d'exposició pública dels padrons corresponents.

3. Contra els actes de determinació de la base liquidable en els supòsits que correspon tal funció a l'Ajuntament, d'acord amb d'allò que preveu l'article 6.4 d'aquesta Ordenança, es pot interposar el recurs de reposició previst en l'apartat anterior.

4. La interposició del recurs de reposició davant l'Ajuntament no suspèn l'acció administrativa per al cobrament, excepte que en el termini previst per a interposar el recurs, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i acompanyi garantia pel total del deute tributari.

No obstant, en casos excepcionals, l'Ajuntament pot acordar la suspensió del procediment, sense prestació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de prestar alguna, o bé demostrï fefaentment l'existència d'errors materials en la liquidació que s'impugna.

5. Si el motiu d'oposició es refereix a errades en la descripció cadastral de l'immoble, imputables al cadastre, no se suspendrà en cap cas, per aquest fet, el cobrament de la liquidació impugnada. Sense perjudici que, una vegada existeixi resolució ferma en matèria censal i aquesta afectés a la liquidació abonada, es realitzi la corresponent devolució d'ingressos indeguts.

6. Contra la denegació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:

- a) Si la resolució ha estat expressa, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà al de la notificació d'acord resolutori del recurs de reposició.
- b) Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de sis mesos comptats des de l'endemà a aquell en que ha d'entendre's desestimat el recurs de reposició.

Article 14.- Actuacions per delegació.

1. Si la gestió i la recaptació del tribut han estat delegades en la Diputació de Barcelona, les normes previstes en aquesta ordenança seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

Dijous, 31 de desembre de 2015

2. Les modificacions de titularitat se sol·licitaran a l'oficina de l'Organisme de Gestió Tributària, el qual tramitarà el canvi de nom, si s'escau, per delegació de la Direcció General del Cadastre.

En particular, quan l'ORGT conegui les transmissions de propietat per haver rebut informació dels Notaris competents o del Registre de la Propietat, modificarà la titularitat del padró de l'IBI i comunicarà els canvis a la Gerència Regional del Cadastre.

3. Les declaracions de variacions diferents de les esmentades al punt anterior podran presentar-se en l'Ajuntament o en l'oficina de l'Organisme de Gestió Tributària.

Els tècnics d'aquest Organisme responsables de la col·laboració en matèria cadastral realitzaran les tasques adients i traslladaran la documentació corresponent a la Gerència Regional del Cadastre.

4. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran a allò que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

5. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició transitòria.- Beneficis fiscals preexistents o concedits a l'empara de la present ordenança.

1. Els beneficis fiscals en l'Impost sobre Béns Immobles reconeguts amb anterioritat a l'1 de gener de 2003, es mantindran sense que, en cas que tinguin caràcter pregat, sigui necessària la seva sol·licitud.

2. Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan se'n prevegi la concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a dita ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

Així mateix, la quantia i l'abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del present impost, vigent per a l'exercici de què es tracti.

Disposició final.

Aquesta Ordenança aprovada definitivament pel ple en sessió celebrada a 21 de desembre de 2015 i publicada Butlletí Oficial de la Província de ..., entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2016 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 4. REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA:

Article 1.- Fet imposable.

1. L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable del qual el constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

Dijous, 31 de desembre de 2015

2. El títol a què es refereix l'apartat anterior podrà consistir en:

- a) Negoci jurídic "mortis causa".
- b) Negoci jurídic "inter vivos", sia de caràcter oneros o gratuït.
- c) Alienació en subhasta pública o altra forma d'execució forçosa.
- d) Expropiació forçosa.

3. No està subjecte a aquest impost l'increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics a efectes de l'Impost sobre béns immobles. En conseqüència amb això està subjecte l'increment de valor que experimentin els terrenys que hagin de tenir la consideració d'urbans a efectes de l'esmentat Impost sobre béns immobles, amb independència que es contemplin o no com a tals en el Cadastre o en el Padró d'aquell.

4. Està subjecte a l'Impost l'increment de valor que experimentin els terrenys integrats en els béns immobles classificats com de característiques especials a efectes de l'Impost sobre Béns Immobles.

5. Als efectes de l'Impost sobre Béns Immobles, tenen la consideració de béns immobles rústics, de béns immobles urbans i de béns immobles de característiques especials els que defineixen d'aquesta manera les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

Article 2.- Actes no subjectes.

No estan subjectes a aquest Impost:

1. Les aportacions de béns i drets realitzats pels cònjuges a la societat conjugal, les adjudicacions que es verifiquin al seu favor i en el seu pagament i les transmissions que hom faci als cònjuges en pagament dels seus havers comuns.

2. Les transmissions de béns immobles entre cònjuges o a favor dels fills, com a conseqüència del compliment de sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, amb independència del règim econòmic matrimonial.

3. L'adjudicació de béns immobles per part de les societats cooperatives d'habitatges a favor dels seus socis cooperativistes.

4. Les transmissions de terrenys a que donin lloc les operacions distributives de beneficis i càrregues per aportació dels propietaris inclosos en l'actuació de transformació urbanística, i les adjudicacions en favor dels esmentats propietaris en proporció als terrenys aportats pels mateixos, en els termes de l'article 18 del Text refós de la llei del sòl, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny. No obstant això, si el valor de les parcel·les adjudicades a un propietari excedeix del que proporcionalment correspon als terrenys aportats pel mateix, l'excés d'adjudicació si estarà subjecte a aquest Impost.

5. La retenció o reserva del dret real d'usdefruit i els actes d'extinció de l'esmentat dret real, ja sigui per defunció de l'usufructuari o pel transcurs del termini pel que va ser constituït.

6. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions a les quals resulti aplicable el règim especial de fusions, escissions, aportacions de branques d'activitat o aportacions no dineràries especials, a excepció dels terrenys que s'aportin a l'empara del que preveu l'article 87 de la Llei 27/2014, de 27 de novembre, de l'Impost sobre Societats, quan no estiguin integrats en una branca d'activitat.

7. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions de transmissions del negoci o d'actius o passius realitzades per entitats de crèdit en compliment de plans de reestructuració o plans de resolució d'entitats de crèdit a favor d'una altra entitat de crèdit, a l'empara de la normativa de reestructuració bancària.

8. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana realitzades per una entitat de crèdit a favor d'una societat per a la gestió d'actius, sempre i quan els esmentats immobles hagin estat adquirits per l'entitat de crèdit en pagament de deutes relacionats amb el sòl per a promoció immobiliària i amb les construccions i promocions immobiliàries, a l'empara de la Llei 8/2012, de 30 d'octubre, de sanejament i venda dels actius immobiliaris del sector financer.

9. Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades a la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) regulada a la disposició addicional setena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.

Dijous, 31 de desembre de 2015

10. Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) a entitats participades directa o indirectament per dita Societat en al menys el 50 per cent del capital, fons propis, resultats o drets de vot de l'entitat participada en el moment immediatament anterior a la transmissió, o com a conseqüència de la mateixa.

11. Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB), o per les entitats constituïdes per aquesta per a complir amb el seu objecte social, als fons d'actius bancaris (FAB), a que es refereix la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.

12. Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades entre els citats fons d'actius bancaris (FAB) durant el període de temps de manteniment de l'exposició del Fons de Reestructuració Ordenada Bancària (FROB) als Fons, previst en l'apartat 10 de la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.

13. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana que es realitzin com a conseqüència de les operacions relatives als processos d'adscripció a una societat anònima esportiva de nova creació, sempre que s'ajustin a les normes de la Llei 10/1990, de 15 d'octubre, de l'Esport i el Reial Decret 1251/1999, de 16 de juliol, sobre societats anònimes esportives.

En la posterior transmissió dels esmentats terrenys s'entendrà que el nombre d'anys a través dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor no s'ha interromput per causa de la transmissió de les operacions citades en els apartats anteriors.

Article 3.- Subjectes passius.

1. És subjecte passiu de l'impost a títol de contribuent:

a) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol lucratiu, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.

b) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol oneros, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que transmeti el terreny, o que constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.

2. En els supòsits a que es refereix la lletra b) de l'apartat anterior, tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti, quan el contribuent sigui una persona física no resident a Espanya.

Article 4.- Successors i responsables.

1. A la mort dels obligats per aquest impost, les obligacions tributàries pendents es transmetran als hereus i legataris, amb les limitacions resultants de la legislació civil, pel que fa a l'adquisició de l'herència.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data de mort del causant, encara que no estiguin liquidats.

No es transmetran les sancions.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartípcips o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:

a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.

b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

3. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació.

Dijous, 31 de desembre de 2015

4. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partícips o cotitulars de dites entitats.

5. Les sancions que procedeixen per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats 2, 3, 4 del present article s'exigiran als successors d'aquelles.

6. Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:

a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.

b) Els partícips o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, en proporció a les seves respectives participacions.

c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries concretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.

S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

7. Respondran subsidiàriament del deute tributari, els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries fins els límits següents:

a) Quan s'ha comès infraccions tributàries respondran del deute tributari pendent i de les sanciones.

b) En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries meritades, que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin pres mesures causants de la manca de pagament.

8. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària.

Article 5.- Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa.

1. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de la constitució i la transmissió de qualsevol dret de servatge.

2. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions realitzades per persones físiques amb ocasió de la dació en pagament de l'habitatge habitual del deutor hipotecari o garant del mateix, per a la cancel·lació de deutes garantits amb hipoteca que recaigui sobre el mateix, contrets amb entitats de crèdit o qualsevol altra entitat que, de manera professional, realitzi l'activitat de concessió de préstecs o crèdits hipotecaris.

Així mateix, estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions de l'habitatge habitual en que concorrin els requisits anteriors, realitzades en procediment d'execució hipotecària notarial o judicial.

No serà d'aplicació aquesta exempció quan el deutor o garant transmetent o qualsevol altre membre de la seva unitat familiar disposi, en el moment de poder evitar la transmissió de l'habitatge, d'altres béns o drets en quantia suficient per a satisfer la totalitat del deute hipotecari. Es presumirà el compliment d'aquest requisit. No obstant, si amb posterioritat es comprova el contrari, es procedirà a practicar la liquidació tributària corresponent.

A aquests efectes, es considera habitatge habitual la residència on hagi figurat empadronat el contribuent de forma ininterrompuda durant, al menys, els dos anys anteriors a la transmissió o des del moment de l'adquisició si dit termini fos inferior als dos anys.

Respecte al concepte d'unitat familiar, s'estarà a allò que es disposi a la Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'impost sobre la renda de les persones físiques i de modificació parcial de les lleis dels impostos sobre societats, sobre la renda de no residents i sobre el patrimoni. A aquests efectes, s'equipara al matrimoni amb la parella de fet legalment inscrita.

Dijous, 31 de desembre de 2015

3. També estan exempts d'aquest impost els corresponents increments de valor quan la obligació de satisfer aquell recaigui sobre les persones o entitats següents:

a) Aquest Municipi, l'Estat, la Comunitat Autònoma i altres Entitats locals a les quals pertany o que estiguin integrades en aquest municipi, així com llurs Organismes autònoms de l'Estat i les entitats de dret públic d'anàleg caràcter de la Comunitat Autònoma i de dites entitats locals.

b) Les entitats definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratius i dels incentius fiscals al mecenatge, sempre que compleixin els requisits establerts a l'esmentada Llei i al seu Reglament aprovat per Reial decret 1270/2003, de 10 d'octubre.

Per gaudir d'aquesta exempció les entitats esmentades hauran de comunicar a l'Ajuntament la seva opció pel règim fiscal previst al Títol II de la Llei 49/2002, mitjançant la corresponent declaració fiscal, abans de la finalització de l'any natural en què s'hagi produït el fet imposable d'aquest impost.

No obstant això, en la transmissió de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatiu del domini a títol lucratiu, la comunicació es podrà efectuar en el termini previst a l'apartat 7 de l'article 11è d'aquesta Ordenança, en el supòsit que la finalització d'aquest termini excedeixi de l'any natural previst al paràgraf anterior.

L'esmentada comunicació haurà d'anar acompanyada d'acreditació de la presentació de la declaració censal a la corresponent Administració tributària.

c) Les Entitats gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades pel Text refós de la Llei d'ordenació i supervisió dels segurs privats, aprovat per Reial Decret Legislatiu 6/2004, de 29 d'octubre.

d) Els titulars de concessions administratives revertibles respecte als terrenys afectes a aquestes.

e) La Creu Roja Espanyola.

f) Les persones o entitats a favor de les quals se'ls hagi reconegut l'exempció en tractats o convenis internacionals.

Article 6.- Beneficis fiscals de concessió potestativa o quantia variable.

1. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions de béns que es trobin dins del perímetre delimitat com Conjunt Històric Artístic, o hagin estat declarats individualment d'interès cultural, segons l'establert en la Llei 16/1985, de 25 de juny, del patrimoni històric espanyol, o en la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català, quan els seus propietaris o titulars de drets reals acreditin que han realitzat al seu càrrec obres de conservació, millora o rehabilitació en aquests immobles.

Per a poder gaudir d'aquest benefici fiscal caldrà acreditar que les obres de conservació o rehabilitació dels immobles han estat finançades pel subjecte passiu o els seus ascendents, fins el primer grau i que la despesa efectivament realitzada en el període dels últims cinc anys no ha estat inferior al deu per cent del valor cadastral assignat a l'immoble en el moment del meritament de l'impost.

Per tal que els béns urbans ubicats dins del perímetre delimitatiu dels conjunts històrics, que hi estiguin globalment integrats, pugin gaudir d'exempció han de comptar amb una antiguitat igual o superior a cinquanta anys i han d'estar catalogats, d'acord amb la normativa urbanística, com a objecte de protecció integral en els termes que preveu la normativa de patrimoni històric i cultural.

2. Es concedirà una bonificació, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels seus descendents de primer grau i adoptats, i els seus ascendents de primer grau i adoptants, d'acord amb els trams següents:

- Per rentes de la unitat familiar de més de 50.000 EUR anuals: un 25%.
- Per rentes de la unitat familiar d'entre 25.000 i 50.000 EUR anuals: un 50%.
- Per rentes de la unitat familiar d'entre 24.999 i 18.000 EUR anuals: un 75%.
- Per rentes de la unitat familiar de menys de 18.000 EUR anuals: un 95%.

Dijous, 31 de desembre de 2015

Es concedirà una bonificació del 95% de la quota de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels cònjuges.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on figuri empadronat el causant. No obstant, s'entendrà que l'habitatge no perd el caràcter d'habitual a efectes d'aquesta bonificació, quan la baixa en el padró hagi estat motivada per causes de salut del causant suficientment acreditades.

L'habitatge, un traster i fins a dues places d'aparcament es poden considerar conjuntament com a l'habitatge habitual, sempre i quan es trobin situats al mateix edifici o complex urbanístic.

En qualsevol cas, per tenir dret a l'esmentada bonificació caldrà que l'immoble adquirit, en el moment de la defunció del causant, no estigues total o parcialment cedit a tercers.

Els subjectes passius hauran de sol·licitar la bonificació a què es refereix aquest apartat, juntament amb la documentació que ho justifiqui, en els termes previstos a l'apartat 7 de l'article 11 d'aquesta Ordenança.

3. Es concedirà d'una bonificació del 80% per cent de la quota íntegra de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini de terrenys, en els que es desenvolupin activitats econòmiques que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin aquesta declaració.

La declaració d'especial interès o utilitat municipal correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

Article 7.- Base imposable.

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda per l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana manifestat en el moment de l'acreditament i experimentat al llarg d'un període màxim de vint anys.

2. Per determinar l'import de l'increment real del valor, hom aplicarà sobre el valor del terreny en el moment de l'acreditament el percentatge resultant de multiplicar el percentatge anual aplicable a cada cas concret, fixat a l'article 8.1 d'aquesta Ordenança, pel nombre d'anys al llarg dels quals s'ha manifestat l'increment del valor.

3. En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de l'acreditament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

No obstant, quan el valor sigui conseqüència d'una Ponència de valors que no reflecteixi modificacions de planejament aprovades amb anterioritat, es podrà liquidar provisionalment aquest impost d'acord amb el mateix. En aquests casos, en la liquidació definitiva s'aplicarà el valor dels terrenys obtingut conforme als procediments de valoració col·lectiva que s'instruïssin, referit al moment del meritament. Quan aquesta data no coincideixi amb la data d'efectivitat dels nous valors cadastrals, aquests es corregiran aplicant els coeficients d'actualització que corresponguin, establerts a l'efecte en les Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat.

Quan el terreny, encara que sigui de naturalesa urbana en el moment del meritament de l'impost o integrat en un bé immoble de característiques especials, no tingui fixat valor cadastral en aquell moment, o, si en tingués, no concordi amb el de la finca realment transmesa, a conseqüència d'aquelles alteracions que per les seves característiques no es reflecteixin en el Cadastre o en el padró de l'impost sobre béns immobles, conforme a les quals s'hagi d'assignar el valor cadastral, l'Ajuntament podrà practicar la liquidació quan el dit valor cadastral sigui fixat, referint l'esmentat valor al moment de l'acreditació.

4. En la constitució i la transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini, per determinar l'import de l'increment de valor cal prendre la part del valor del terreny proporcional als valors dels drets esmentats, calculat mitjançant l'aplicació de les normes fixades a l'efecte en l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i, en particular, dels preceptes següents:

A) Usdefruit.

a) El valor de l'usdefruit temporal es reputarà proporcional al valor dels béns, a raó del 2 per 100 per cada període d'un any, sense que mai excedeixi el 70 per cent.

Dijous, 31 de desembre de 2015

b) En els usdefruits vitalicis, es considera que el valor és igual al 70 per cent del valor total del terreny si l'usufructuari té menys de vint anys, minorant, a mesura que l'edat augmenta, en la proporció de l'1 per cent menys per cada any més, amb el límit mínim del 10 per cent del valor total.

c) Si l'usdefruit constituït a favor d'una persona jurídica s'estableix per un termini superior a trenta anys o per temps indeterminat, s'ha de considerar fiscalment una transmissió de plena propietat subjecta a condició resolutòria.

B) Ús i estatge.

El valor dels drets reals d'ús i estatge és el que resulta d'aplicar al 75 per cent del valor del terreny sobre el que s'han imposar, les regles corresponents a la valoració dels usdefruits temporals o vitalicis, segons els casos.

C) Nua propietat.

El valor del dret de la nua propietat s'ha de fixar d'acord amb la diferència entre el valor de l'usdefruit, ús o estatge i el valor cadastral del terreny.

D) Altres drets reals.

Els drets reals no inclosos en apartats anteriors s'imputaran pel capital, preu o valor que les parts haguessin pactat al constituir-los, si fos igual o major que el que resulti de la capitalització a l'interès legal de la renda o pensió anual, o aquest si aquell fos menor. En cap cas el valor així imputat ha de ser superior al que tinguin determinat en el moment de la transmissió a l'efecte de l'Impost sobre béns immobles.

5. En la constitució o transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o un terreny o del dret a construir sota el sòl, sense que això pressuposi l'existència d'un dret real de superfície, el quadre de percentatges anuals, previst a l'article 8 d'aquesta Ordenança, s'aplicarà sobre la part del valor cadastral que representi, respecte a aquest valor, el mòdul de proporcionalitat fixat en l'escriptura de transmissió o, si no n'hi ha, el que resulti d'establir la proporció corresponent entre la superfície o volum de les plantes per construir en el sòl o el subsòl i la totalitat de superfície o volum edificats un cop construïdes aquestes plantes.

En cas que no s'especifiqui el nombre de noves plantes, caldrà atènyer-se, per tal d'establir-ne la proporcionalitat, al volum màxim edificable segons el planejament vigent.

6. En els supòsits d'expropiació forçosa, el percentatge corresponent s'ha d'aplicar sobre la part del justipreu que correspongui al valor del terreny, llevat que el valor cadastral assignat a l'esmentat terreny fos inferior; en aquest cas prevaldrà aquest últim sobre el justipreu.

7. En cas de substitucions, reserves, fideïcomisos i institucions successòries forals, cal aplicar les normes de tributació del dret d'usdefruit, llevat que l'adquirent tingui la facultat de disposar dels béns; en aquest supòsit, caldrà liquidar l'impost pel domini ple.

8. Quan es modifiquin els valors cadastrals com a conseqüència d'un procediment de valoració col·lectiva de caràcter general es prendrà, a efectes de la determinació de la base imposable d'aquest impost, com a valor del terreny, l'import que resulti d'aplicar als nous valors cadastrals la reducció establerta a l'article vuitè.

Aquesta reducció no serà d'aplicació als supòsits en els que els valors cadastrals resultants de la modificació a que es refereix el paràgraf primer siguin inferior als vigents fins aleshores.

El valor cadastral reduït no podrà en cap cas ser inferior al valor cadastral del terreny abans del procediment de valoració col·lectiva de caràcter general.

Article 8.- Tipus de gravamen i quota.

1. D'acord amb el que preveu l'article 107.4 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, per determinar l'import de l'increment real s'aplicarà sobre el valor del terreny en el moment de l'acreditament el percentatge que resulti del quadre següent:

a) Per als increments de valor generats en un període de temps comprés entre un i cinc anys el percentatge màxim que fixi la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat.

Dijous, 31 de desembre de 2015

b) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a deu anys el percentatge màxim que fixi la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat.

c) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a quinze anys el percentatge màxim que fixi la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat.

d) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a vint anys o més el percentatge màxim que fixi la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat.

2. La quota serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus del 30%.

Article 9.- Període de generació i acreditament.

1. L'impost s'acredita:

a) Quan es transmet la propietat del terreny, sia a títol onerós o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de la transmissió.

b) Quan es constitueix o es transmet qualsevol dret real de gaudi limitatiu del domini, en la data en què tingui lloc la constitució o la transmissió.

2. El període de generació és el temps durant el qual s'ha fet palès l'increment de valor que grava l'impost. Per a la seva determinació hom prendrà els anys complets transcorreguts entre la data de l'anterior adquisició del terreny de què es tracti o de la constitució o transmissió igualment anterior d'un dret real de gaudi limitatiu del domini sobre aquest i la data de realització del nou fet imposable, sense considerar les fraccions d'any.

3. Als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

a) En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva presentació davant l'Ajuntament.

b) En les transmissions per causa de mort, la de defunció del causant.

4. El període de generació no podrà ser inferior a un any.

Article 10.- Nul·litat de la transmissió.

1. Quan es declari o es reconegui per resolució judicial o administrativa fermes que ha tingut lloc la nul·litat, la rescissió o la resolució de l'acte o el contracte determinant de la transmissió del terreny o de la constitució o transmissió del dret real de gaudi sobre aquest, el subjecte passiu tindrà dret a la devolució de l'impost pagat, sempre que aquest acte o contracte no li hagués produït efectes lucratis i que reclami la devolució en el termini de quatre anys des que la resolució va ser ferma, entenent-se que existeix efecte lucratiu quan no es justifiqui que els interessats hagin d'efectuar les devolucions recíproques a què es refereix l'article 1.295 del Codi civil. Encara que l'acte o el contracte no hagin produït efectes lucratis, si la rescissió o la resolució es declara per incompliment de les obligacions del subjecte passiu de l'impost, no hi haurà lloc per a cap devolució.

2. Si el contracte queda sense efecte per acord mutu de les parts contractants no s'escaurà la devolució de l'impost pagat i es considerarà com un acte nou sotmès a tributació. Com a tal mutu acord, s'estimarà l'avinença en acte de conciliació i l'assentiment a la demanda.

3. En els actes o els contractes en els quals hi hagi alguna condició, la seva qualificació es farà d'acord amb les prescripcions contingudes en el Codi civil. Si fos suspensiva, l'impost no es liquidarà fins que aquesta no es compleixi. Si la condició fos resolutòria, l'impost s'exigirà, a reserva, quan la condició es compleixi, de fer-se la devolució oportuna, segons la regla de l'apartat primer.

Article 11.- Règim de gestió.

1. S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió general del tribut, que suposa l'obligació del subjecte passiu de declarar les dades i determinar el deute tributari, les quals han de ser comunicades a l'Ajuntament en els terminis establerts a l'apartat 7 d'aquest article, excepte en el supòsit a què es refereix el paràgraf tercer de l'apartat 3 de l'article

Dijous, 31 de desembre de 2015

7è d'aquesta ordenança. En aquest cas el contribuent ha de presentar en els mateixos terminis la declaració corresponent per a la liquidació de l'impost per part de l'Administració.

2. En cas que l'Administració no faciliti, en ser-li sol·licitada, la valoració imprescindible per practicar l'autoliquidació, el subjecte passiu ha de presentar la declaració corresponent per a la liquidació de l'impost per part de l'Administració.

3. Tant l'autoliquidació com, si escau, la declaració, s'han de formalitzar segons el model que l'Ajuntament ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar o comprovar la liquidació corresponent.

4. Cal presentar una autoliquidació o declaració per a cadascuna de les finques o drets transferits, fins i tot en el cas que s'hagi formalitzat la transmissió en un sol instrument, fent-hi constar expressament la referència cadastral.

5. Quan hi hagi diverses persones obligades al pagament de l'impost, es podrà practicar autoliquidació per la totalitat de la quota a nom de qualsevol d'elles, o practicar tantes autoliquidacions com subjectes passius hi hagin.

6. A l'autoliquidació o declaració esmentada s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originin la imposició, com també els justificants dels elements tributaris necessaris per practicar la liquidació corresponent i els que acreditin les exempcions i bonificacions que es sol·licitin.

7. L'autoliquidació o declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi l'acreditament de l'impost:

a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.

b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos, prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

8. Independentment del que es disposa en l'apartat primer d'aquest article, també estan obligats a comunicar a l'Ajuntament la realització del fet imposable en els mateixos terminis que els subjectes passius:

a) En els supòsits contemplats en la lletra a) de l'article 3.1 d'aquesta ordenança, sempre que s'hagin produït per negoci jurídic entre vius, el donant o la persona que constitueix o que transmet el dret real de què es tracti.

b) En els supòsits contemplats en la lletra b) de l'article 3.1, l'adquirent o la persona a favor de la qual es constitueixi o es transmeti el dret real de què es tracti.

9. El Registre de la Propietat no practicarà la inscripció corresponent de cap document que contingui acte o contracte determinant de les obligacions tributaries per aquest Impost, sense que s'acrediti prèviament haver presentat l'autoliquidació o, en el seu cas, la declaració de l'impost o la comunicació a que es refereix la lletra b) de l'apartat anterior.

10. Els notaris per tal de donar compliment a l'obligació de comunicar a l'Ajuntament una relació comprensiva de tots els documents que han autoritzat i en els que s'hi continguin els fets, els actes o els negocis jurídics que posin de relleu la realització del fet imposable d'aquest impost, remetran mensualment i per via telemàtica a la plataforma del Consell general del notariat un índex informatitzat, el qual, una vegada processat i verificat, es posarà a disposició de l'Ajuntament per tal que pugui obtenir-lo mitjançant comunicacions telemàtiques entre tots dos servidors. El mateix procediment es farà servir per comunicar a l'Ajuntament la relació dels documents privats comprensius dels mateixos fets, actes o negocis jurídics, que els hagin estat presentats per a coneixement i legitimació de firmes. El que es preveu en aquest apartat s'entén sense perjudici del deure general de col·laboració establert en la Llei general tributària.

Els notaris advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre el termini dins el qual estan obligats a presentar declaració per l'impost, i sobre les responsabilitats per la manca de presentació de declaracions.

Article 12è.- Col·laboració social.

1. Els gestors administratius que hagin subscrit el corresponent conveni de col·laboració, podran actuar com a col·laboradors socials de l'ajuntament, a l'empara del que preveu l'article 92 de la Llei general tributària.

2. Aquesta col·laboració podrà referir-se a:

Dijous, 31 de desembre de 2015

- a) Assistència en la realització de declaracions.
- b) Presentació telemàtica d'autoliquidacions, declaracions, comunicacions i altres documents tributaris.

Article 13.- Comprovació de les autoliquidacions.

1. Els òrgans gestors comprovaran que l'autoliquidació s'hagi efectuat mitjançant l'aplicació correcta de les normes d'aquesta Ordenança i, per tant, que els valors atribuïts i les bases i quotes obtingudes són les resultants d'aquestes normes.

2. Si l'Administració no considera conforme l'autoliquidació, practicarà liquidació rectifican els elements o dades aplicades incorrectament i els errors aritmètics, calcularà els interessos de demora i imposarà, si escau, les sancions que siguin procedents. També practicarà, de la mateixa manera, liquidació pels fets imposables continguts al document no declarats pel subjecte passiu.

3. Els obligats tributaris podran instar de l'Administració municipal declaració de conformitat amb l'autoliquidació practicada o la seva rectificació i devolució, si escau, de l'ingrés indegut abans que s'hagi practicat la liquidació o, si no s'ha practicat, abans que hagi prescrit tant el dret de l'Administració per determinar el deute tributari mitjançant l'oportuna liquidació com el dret a la devolució d'ingressos indeguts. Transcorregut el termini de sis mesos des que es presenta la sol·licitud sense que l'Administració tributària hagi notificat la resolució, l'interessat podrà esperar que es dicti resolució expressa o considerar-la desestimada a l'objecte d'interposar contra la resolució presumpta recurs de reposició.

Article 14.- Recàrrecs d'extemporaneïtat i sancions.

1. Si l'ingrés o la presentació de la declaració o de l'autoliquidació s'efectuen un cop transcorregut el termini previst a l'article 11.7 d'aquesta ordenança, sense requeriment previ de l'Ajuntament, s'aplicaran els recàrrecs següents:

- Recàrrec únic del 5, 10 o 15 per cent quan s'efectuï, respectivament, dins dels tres, sis o dotze mesos següents al final de dit termini. En aquests supòsits s'exclouen l'interès de demora i les sancions.

- Recàrrec del 20 per cent quan s'efectuï després dels 12 mesos següents al venciment del termini legal per a fer-ho. En aquest supòsit, s'exigiran els interessos de demora pel període transcorregut des de el dia següent al termini dels 12 mesos posteriors a la finalització del termini establert per a la presentació fins al moment en que es practiqui l'autoliquidació.

- L'import d'aquests recàrrecs es reduirà en el 25 per cent sempre que es realitzi l'ingrés total de l'import restant del recàrrec i del total del deute de l'autoliquidació extemporània o de la liquidació practicada per l'Administració derivada de la declaració extemporània, al temps de la seva presentació o en el termini de l'article 62.2 de la Llei general tributària.

2. La manca d'ingrés en els terminis establerts en aquesta Ordenança del deute tributari que resultaria de l'autoliquidació correcta de l'impost constitueix una infracció tributària tipificada a l'article 191 de la Llei general tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.

3. La manca de presentació de forma completa i correcta de les declaracions i documents necessaris perquè es pugui practicar la liquidació d'aquest impost constitueix una infracció tributària tipificada a l'article 192 de la Llei general tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.

4. La sanció mínima és del 50 per 100 de les quantitats que hagueren deixat d'ingressar-se. No obstant això, l'esmentada sanció es reduirà en un 30 per 100 quan el subjecte infractor manifesti la seva conformitat amb la proposta de regularització que se li formuli.

5. La sanció imposada es reduirà, també, en un 25% si es realitza l'ingrés total de la sanció dins del període de pagament voluntari, sempre que no s'interposi recurs o reclamació contra la liquidació o la sanció.

6. La resta d'infraccions tributaris que es puguin cometre en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquest impost es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que preveu la Llei general tributària i l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

Dijous, 31 de desembre de 2015

Article 15.- Règim de notificació i d'ingrés.

1. Els òrgans de gestió tributària corresponents han de practicar les liquidacions d'aquest impost, si no hi escau l'autoliquidació, les quals s'han de notificar íntegrament al subjecte passiu, tot indicant-hi els terminis de pagament i els recursos procedents.
2. Les notificacions s'han de practicar en el domicili assenyalat en la declaració. No obstant això, la notificació es pot lliurar en mà, amb caràcter general, al mandatari portador de la declaració.
3. Quan es practiqui la liquidació en base a les dades rebudes per l'ens gestor, per un mitjà diferent de la declaració dels obligats tributaris, es notificarà a l'adreça coneguda per l'Administració.

Qualsevol notificació que s'hagi intentat en el darrer domicili declarat pel contribuïent (mentre no se n'hagi justificat el canvi), és eficaç en dret amb caràcter general.

4. L'ingrés s'efectuarà a les entitats col·laboradores dins dels terminis establerts a l'article 62.2 de la Llei general tributària.

Article 16.- Gestió per delegació.

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de Notaris i Registradors de la Propietat en ordre a conèixer puntualment les modificacions de titularitat dominical i consegüentment practicar les liquidacions corresponents. Així mateix, possibilitarà la presentació d'autoliquidacions per internet, per part dels interessats i dels gestors tributaris, que actuaran en règim de col·laboració social.
3. Els òrgans gestors de l'Organisme de Gestió Tributària comprovaran el compliment de tots els requisits necessaris per al gaudiment dels beneficis fiscals de concessió potestativa i caràcter pregat d'acord amb el seu esperit i finalitat i, en el supòsit que amb la documentació aportada no es consideri suficientment acreditat el compliment dels esmentats requisits, amb caràcter previ a la concessió o denegació del benefici fiscal, es demanarà informe als serveis municipals corresponents a l'objecte de conèixer o avaluar determinades condicions o situacions respecte les quals l'Ajuntament tingui dades rellevants o per concretar o aclarir els criteris de concessió de l'esmentat benefici fiscal.
4. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.
5. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final.

Aquesta Ordenança aprovada definitivament pel ple en sessió celebrada a 21 de desembre de 2015 i publicada Butlletí Oficial de la Província de ..., entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2016 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Dijous, 31 de desembre de 2015

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 6. REGULADORA DE LA TAXA PER A LA INTERVENCIÓ INTEGRAL DE L'ADMINISTRACIÓ MUNICIPAL EN LES ACTIVITATS I INSTAL·LACIONS:

Article 1.- Fonament i naturalesa de l'exacció.

En ús de les facultats concedides per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases del règim local, i a l'empara del previst als articles 57 i 20.4.i) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment previ a llicència, comunicació prèvia o declaració responsable, i pels controls posteriors a l'inici de les activitats.

Article 2.- Fet imposable.

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, que tendeix a verificar i comprovar si les activitats i instal·lacions que es desenvolupin o realitzin en el terme municipal de la Llagosta s'ajusten a l'ordenament jurídic vigent, d'acord amb les facultats d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses conferides als ajuntaments per l'article 84 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, la llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació administrativa de l'administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, el Decret 179/1995, de 13 de juny, per qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de l'ens local, per la normativa reguladora dels espectacles públics i les activitats recreatives, i per la resta de normativa general o sectorial i les ordenances municipals que confereixen potestats d'intervenció a aquest Ajuntament en la prevenció i control de les activitats dels ciutadans i les empreses.

2. En qualsevol cas, constitueix el fet imposable de la taxa els serveis previstos als articles 5, 6, 7 i 8 d'aquesta ordenança.

Article 3.- Subjecte passiu.

1. Són subjectes passius de la taxa que regula aquesta Ordenança, en concepte de contribuent, les persones físiques o jurídiques així com les entitats establertes a l'article 35.4 de la Llei general tributària, a qui van destinades les activitats administratives o tècniques relacionades en aquesta ordenança.

2. Els subjectes passius que resideixen a l'estranger durant més de 6 mesos de cada any natural estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i a comunicar la designació a l'Ajuntament.

Article 4.- Responsable tributari.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques que així ho determina la Llei General Tributària.

2. La derivació de responsabilitat requerirà una resolució expressa en els termes previstos a la Llei General Tributària, i l'audiència prèvia a l'interessat.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 5.- Tarifes i quantia de la taxa.

2. La tarifa i quantia de la taxa es fixen segons les diferents categories de fet imposable, en els termes als quals es refereixen els articles 6, 7 i 8 d'aquesta Ordenança.

3. Topalls de la quantia de la taxa:

a) Tramitació del procediment de comprovació de les declaracions responsables d'activitats innòcues i de les comunicacions prèvies d'activitats de baix risc, de les llicències d'obertura, i de permisos i llicències ambientals: mínim 214 EUR.

b) Tramitació del procediment de llicència ambiental d'activitats amb incidència ambiental i les seves modificacions substancials: mínim 427 EUR.

Dijous, 31 de desembre de 2015

c) Transmissions de llicència i permisos: mínim 214 EUR.

Articles 6.- Taxa per emissió d'informes, certificats i modificació de llicències.

1. Informe a instància de part sobre la classificació de les activitats o sobre el caràcter substancial o no substancial de les seves modificacions: 168 EUR.

2. Consulta prèvia potestativa: 277 EUR.

3. Informe o certificat de compatibilitat urbanística: 277 EUR.

4. Modificació de llicència a instància de part, sense error imputables a l'Ajuntament: 107 EUR.

5. Informe municipal ambiental i de prevenció d'incendis en el procediment d'autorització ambiental o de llur modificació substancial o revisió (annex I): 1.605 EUR.

Article 7.- Taxa per tramitació del procediment de comprovació de les declaracions responsables d'activitats innòcues i de les comunicacions prèvies d'activitats de baix risc, de les llicències d'obertura, i de permisos i llicències ambientals.

1. Determinació de la quantia de la taxa:

1.1. Per determinar la quantia de la taxa, es classificarà l'activitat o instal·lació dintre de les categories que a efectes fiscals s'estableix en l'apartat 2 del present article, i s'aplicarà la tarifa que s'assigna a la categoria que correspongui.

1.2. La quantia de la taxa serà la resultant de multiplicar la citada tarifa pels coeficients correctors que en cada cas escaiguin, entre els indicats en l'apartat 3 del present article.

1.3. No podrà aplicar-se més d'un coeficient corrector per concepte, exceptuant el coeficient NA, que admet fins a 4 valors simultanis. Per a la resta de coeficients, si hagués més d'un valor aplicable, s'aplicarà sempre el més adient.

2. Categoria d'activitat i tarifa.

1.1. La classificació de l'activitat o instal·lació dintre d'una categoria, i la tarifa corresponent, es determinen en funció de la superfície total ocupada per l'activitat i per la potència total instal·lada per al seu desenvolupament, segons l'escala que s'indica en la taula de categories i tarifes.

1.2. Quan per aplicació dels barems de superfície i potència en resultin categories diferents d'activitat, s'assignarà a l'activitat la categoria més alta.

Taula de categories i tarifes.

Categoria	Sup. m2	PTI Kw	Tarifa
0	1	1	
0	10	5	58 EUR
1	11	6	
1	50	10	116 EUR
2	51	11	
2	150	20	231 EUR
3	151	21	
3	300	40	463 EUR
4	301	41	
4	600	80	943,35 EUR
5	601	81	
5	1.200	200	1.881 EUR
6	1.201	201	
6	2.400	400	3.705 EUR
7	2.401	+ 401	
7	4.800	+ 401	7.546,80 EUR
8	4.801	+ 401	
8	10.000	+ 401	15.093,60 EUR

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dijous, 31 de desembre de 2015

Categoria	Sup. m2	PTI Kw	Tarifa
9	10.001	+ 401	
9	25.000	+ 401	48.200 EUR
10	25.001	+ 401	
10	50.000	+ 401	139.160 EUR
11	50.001	+ 401	224.810 EUR
	75.000	+ 401	
12	+ 75.000	+ 401	385.125 EUR

Sup. m² = Superfície total ocupada per l'activitat, incloent plantes pis, altells i instal·lacions. En el cas d'activitats agrícoles i ramaderes, només es considerarà la superfície edificada on s'exerceixi activitat.

PTI KW = Potència total instal·lada expressada en Kw que inclogui:

Potència instal·lada en maquinària.
 Potència elèctrica instal·lada en calderes, forns, etc.
 Potència elèctrica instal·lada en climatització.
 Potència instal·lada en enllumenat.
 Potència elèctrica instal·lada en transport interior.
 Potència instal·lada en d'altres usos.
 (1 cv = 0'736 Kw, 1 Mcal/h = 1.162 Kw).

1.3. Tarifa per a les antenes de telefonia mòbil: 6.367 EUR.

1.4. Espectacles de circ i altres activitats esporàdiques en establiments oberts de caràcter no permanent desmuntables: 214 EUR.

3. Coeficients correctors de la tarifa.

3.1. Relació de coeficients correctors:

Concepte	Abrev.	Gama de coeficient	
		Màx.	Mín.
Per la naturalesa de l'activitat	A	5	1
Pel tipus d'expedient	E	1	0.1
Pel tipus laboral	L	1	0.2
Per temporalitat	T	1	0.1
Per desistiment	D	0.8	0.2
Per caducitat	C	0.6	0.2

3.2. Coeficients correctors per la naturalesa de l'activitat N.

Abrev.	Concepte	Coef.
N1	Bingos i casinos	5
N2	Salons recreatius amb màquines amb premis en metàl·lic (màquines tipus B)	5
N3	Sales de festa i discoteques, bars musicals i similars	5
N4	Venda de petards i productes de pirotècnia	5
N5	Bars amb o sense servei de menjars i similars	4
N6	Restaurants	4
N7	Salons recreatius amb màquines recreatives sense premi en metàl·lic (màquines tipus A)	4
N8	Activitats potencialment contaminants de l'atmosfera. Grup A	1.3
N9	Activitats potencialment contaminants de l'atmosfera. Grup B	1.2
N10	Activitats potencialment contaminants de l'atmosfera. Grup C	1.1
N11	Establiments on l'activitat principal sigui la venda de tabacs	2
N12	Establiments on l'activitat principal sigui la venda de bitllets de loteria i apostes..	2
N13	Activitat amb abocament d'aigües residuals tipus UI	1.1
N14	Activitats que produeixen residus industrials especials	1.1
A15	Activitats amb risc intrínsec d'incendis alt	1.2
N16	Activitats amb risc intrínsec d'incendis mig	1.1

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dijous, 31 de desembre de 2015

Abrv.	Concepte	Coef.
N17	Altres activitats	1

3.3. Acumulació de coeficients correctors A.

En el cas de que en la liquidació de la taxa es presenti una acumulació de coeficients correctors N, s'aplicarà la següent correcció:

- Cas de 2 coeficients acumulats, el coeficient total a aplicar per la naturalesa de l'activitat serà $A = Aa \times Ab \times 0,95$.
- Cas de 3 coeficients acumulats, el coeficient total a aplicar per la naturalesa de l'activitat serà $A = Aa \times Ab \times Ac \times 0,91$.
- Cas de 4 coeficients acumulats, el coeficient total a aplicar per la naturalesa de l'activitat serà $A = Aa \times Ab \times Ac \times Ad \times 0,88$.

3.4. Coeficients correctors pel tipus d'expedient E.

Abrv.	Concepte	Coef.
E 0	Nova activitat	1
E 1	Trasllat amb origen i destí dintre el terme municipal	0.8
E 2	Canvi de titularitat per successió "mortis causa", a favor de cònjuge, ascendent i descendent directe, sempre que des de l'atorgament de la llicència o permís o darrera revisió no hagi transcorregut més de 8 anys i que el local es trobi en les mateixes condicions sota les quals es concedí la llicència o permís	0.05
E 3	Donació "intervius" entre cònjuges, ascendents i descendents directes, sempre que des de l'atorgament de la llicència o permís o darrera revisió no hagi transcorregut més de 8 anys i que el local es trobi en les mateixes condicions sota les quals es concedí la llicència o permís	0.1
E 4	Canvi de titularitat dels establiments sempre que es sol·liciti dintre dels 6 mesos d'haver efectuat el canvi, que des de l'atorgament de la llicència o permís o darrera revisió no hagi transcorregut més de 8 anys i que el local es trobi en les mateixes condicions sota les quals es concedí la llicència o permís. Transmissions de llicències o permisos quan no es modifica el NIF del titular	0.2
E 5	Altres canvis de titularitat que se sol·licitin quan hagin passat més de 8 anys des de l'atorgament de la llicència o permís o des de la darrera revisió o que el local no es trobi en les mateixes condicions sota les quals es concedí la llicència o permís inicial	0.5
E 6	Ampliació no substancial que es projecti en un edifici independent, separat al menys 3 metres de la resta de construccions del mateix titular, i sempre que l'activitat a desenvolupar sigui clarament diferenciada de la principal. Sobre allò ampliat	1
E 7	Ampliació no substancial on es projecti un increment inferior al 25% de la superfície o de la potència instal·lada. Considerant la totalitat de l'activitat	0.15
E 8	Ampliació no substancial on es projecti un increment entre el 25 i el 50% de la superfície, o de la potència instal·lada. Considerant la totalitat de l'activitat	0.3
E 9	Ampliació on es projecti un increment superior al 50% de la superfície, de la potència instal·lada	0.5
E 10	Canvi substancial	0.5
E 11	Actualització o regulació de l'activitat que no impliqui ampliació (ni de superfície ni de potència) ni canvi substancial, projectada amb la finalitat d'actualitzar la documentació existent, la implantació de sistemes de gestió o per tal d'esmenar requeriments normatius, incloent supòsits de reducció d'activitat	0.2
E 12	Ampliació de l'activitat amb actualització de la resta o part, que no impliqui canvi de la naturalesa de l'activitat, amb o sense transmissió de titularitat, considerant la totalitat de l'activitat	0.5

3.5. Coeficients correctors pe raons laborals L.

Abrv.	Concepte	Coef.
L 1	Activitats amb personal assalariat comprès entre 1 i 9 persones	0.9
L 2	Activitats amb personal assalariat comprès entre 10 i 24 persones	0.85
L 3	Activitats amb personal assalariat comprès entre 25 i 49 persones	0.8
L 4	Activitats amb personal assalariat superior a 49 persones	0.75
L 5	Cooperatives i societats anònimes laborals	0.2
L 6	Altres activitats	1

Dijous, 31 de desembre de 2015

3.6. Coeficients correctors pe raons de temporalitat T.

Abrv.	Concepte	Coef.
T1	Per activitats en què la llicència es sol·licita per més d'un any	1
T2	Per activitats en què la llicència es sol·licita per un termini màxim d'un any	0.75
T3	Per activitats en què la llicència es sol·licita per un termini màxim de sis mesos	0.5
T4	Per activitats en què la llicència es sol·licita per un màxim de tres mesos	0.3
T5	Per activitats en què la llicència es sol·licita per un màxim d'un mes	0.2
T6	Per activitats en què la llicència es sol·licita per un màxim d'una setmana	0.1

3.7. Coeficients correctors per casos de desistiment D.

Abrv.	Concepte	Coef.
D 1	Si només s'ha produït l'inici de la tramitació	0.2
D2	Procediments de llicència, havent efectuat el tràmit d'informació veïnal	0.3
D3	Procediments de llicència, amb informe favorable	0.6
D4	Propostes de llicència incloses en l'ordre del dia de l'òrgan resolutori	0.8
D5	Activitats en règim de comunicació, quan es comunicui l'establiment de l'activitat a data diferida i l'interessat desisteixi amb anterioritat a aquesta data	0.5

3.8. Coeficients correctors per casos de caducitat C.

Abrv.	Concepte	Coef.
C1	Si només s'ha produït l'inici de la tramitació	0.2
C2	Procediments de llicència, havent efectuat el tràmit d'informació veïnal	0.3
C3	Procediments de llicència, amb informe favorable	0.6
C4	Activitats classificades, que hagin estat informades favorablement pels serveis tècnics municipals	0.6

Article 8. Taxa per control inicial i periòdic de les activitats, i revisió de llicències.

- Control inicial efectuat pels serveis tècnics municipals: 15% de l'import de la taxa per llicència o permís municipal ambiental corresponent, amb un mínim de 104 EUR.
- Control periòdic: 40% de l'import de la taxa per llicència o permís municipal ambiental corresponent, amb un mínim de 417 EUR.
- Revisió de la llicència o permís ambiental: 55% de l'import de la taxa per llicència o permís municipal ambiental corresponent. amb un mínim de 417 EUR.

Article 9.- Acreditació.

- La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, s'entén iniciada l'activitat en la data de presentació de la instància que doni lloc al corresponent procediment, si el subjecte passiu la formula expressament.
- Quan l'activitat o la instal·lació es desenvolupin o es realitzin sense haver-se verificat o comprovat prèviament per l'Ajuntament que s'ajusten al marc normatiu a què fa referència l'article 2 d'aquesta Ordenança, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que constitueix el fet imposable.
- Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no l'afectaran de cap manera la seva concessió condicionada a la modificació del projecte presentat, ni la renúncia o desistiment del sol·licitant després que se li ha concedit la llicència o s'hagi practicat la visita de comprovació en el cas de les activitats comunicades. El desistiment formulat amb anterioritat a l'atorgament de la llicència o a la visita de comprovació en el cas de les activitats comunicades, comporta l'abonament de les taxes previstes en aquesta Ordenança.

Article 10.- Règim de declaració i ingrés.

L'Ajuntament podrà acordar l'establiment del règim d'autoliquidació de les taxes regulades en aquesta Ordenança, respecte dels procediments iniciats a instància de l'interessat. A aquests efectes, quan es presenti la instància que iniciï

Dijous, 31 de desembre de 2015

l'actuació, es complimentarà també l'imprès d'autoliquidació, i presentarà amb la sol·licitud l'acreditació del pagament de la taxa.

Article 11.- Infraccions i sancions tributàries.

En tot allò relatiu a la qualificació de les infraccions i a la determinació de les seves sancions s'aplicarà el règim regulat en la Llei general tributària i en les disposicions que la complementen i la desenvolupen.

Disposició addicional.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que per raons sistemàtiques reproduïx aspectes de la legislació estatal i autonòmica, i aquells en que es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, amb el mateix sentit i abast, en el moment en que es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final.

Aquesta Ordenança aprovada definitivament pel ple en sessió celebrada a 21 de desembre de 2015 i publicada Butlletí Oficial de la Província de ..., entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2016 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 7. REGULADORA DE LA TAXA PER AL TRACTAMENT, RECOLLIDA I ELIMINACIÓ DE RESIDUS SÒLIDS URBANS.

Article 1.- Fonament i naturalesa.

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.s) del text refós de la Llei, reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març (TRHL) i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal i la Llei 6/1993, de 15 de juny, reguladora dels residus, modificada per la Llei 15/2003, de 13 de juny, l'Ajuntament estableix les taxes pels serveis de recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans, que es regiran per la present Ordenança.

1.- Taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans domiciliaris

Article 2.- Fet imposable.

1. Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans domiciliaris la prestació dels serveis següents:

- a) Recollida domiciliària d'escombraries i residus urbans generats als habitatges particulars.
- b) Tractament i eliminació d'escombraries i residus esmentats a l'apartat anterior.

2. A aquests efectes, es consideren escombraries domiciliàries i residus urbans les restes i les deixalles alimentàries que procedeixen de la neteja normal dels domicilis particulars.

3. No tenen la consideració d'escombraries domiciliàries els residus que, per al seu tractament, requereixen l'adopció de mesures especials, higièniques, profilàctiques o de seguretat, tals com:

- a) Residus urbans d'indústries, hospitals i laboratoris.
- b) Escòries i cendres de calefaccions centrals.
- c) Runes d'obres.
- d) D'altres tòxics o perillosos.

Article 3.- Subjectes passius.

1. Són subjectes passius contribuents de la taxa per la prestació de serveis de recepció obligatòria de recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans domiciliaris les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que ocupin o utilitzin els habitatges situats en places, carrers o vies públiques on es presta el servei, bé sigui a títol de propietari o d'usufructuari, d'inquilí, d'arrendatari o, fins i tot, a precari.

Dijous, 31 de desembre de 2015

2. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels habitatges, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei.

Article 4.- Responsables.

1. Son responsables tributaris les persones físiques o jurídiques determinades com a tals a la Llei General tributària.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 5.- Bonificacions.

1. S'estableix una tarifa social per aquelles unitats familiars amb ingressos anuals iguals o inferiors a 12.000 EUR.

Gaudiran d'una bonificació de l'import de la taxa aquells contribuents que acreditin que la renda de la família es troba entre les assenyales a continuació:

Percentatge de reducció	Nivell de renda
90%	De 0 a 9.000 EUR
60%	De 9.001 a 10.999 EUR
30%	D'11.000 a 12.000 EUR

Per poder optar a aquests beneficis fiscals s'hauran de reunir les següents condicions:

- a) Que la suma d'ingressos dels membres de la família es trobi entre les quantitats esmentades.
- b) Que el contribuent i les persones que amb ell conviu no tinguin, en total, més d'una finca de propietat, la qual ha d'ésser necessàriament residència habitual.
- c) Que el contribuent i les persones que amb ell conviu no tinguin cap altre mitjà o fortuna.

La sol·licitud i tramitació d'aquesta bonificació requerirà el procediment següent:

- a) El contribuent haurà d'adreçar la corresponent sol·licitud expressa al Registre general d'entrades de l'Ajuntament de la Llagosta, acreditant els ingressos i les condicions familiars.
- b) Vist l'informe de serveis socials es procedirà a l'aprovació o denegació de la sol·licitud i es notificarà a l'interessat.
- c) Les bonificacions concedides amb posterioritat al meritament del període corresponent seran aplicables des del següent període de meritació.
- d) En el cas que es modifiquin les condicions personals dels contribuents de forma que l'aplicació dels beneficis es veïés afectada, aquells vindran obligats a comunicar-ho a l'Ajuntament.
- e) La modificació de les circumstàncies objectives que haguessin estat causa determinant de la concessió de la bonificació, podran donar lloc a la revisió d'ofici de l'expedient de concessió.

2. La tarifa d'aquesta ordenança quedarà reduïda en un percentatge del 10%, en el cas d'habitatges particulars, per a aquells contribuents, persones físiques, que acreditin haver fet ús de la deixalleria del municipi en 10 o més ocasions durant l'exercici.

Els lliuraments a la deixalleria no podran ser del mateix dia i no podran consistir en materials dels quals hi hagi servei de recollida al carrer, tret dels voluminosos, sinó que hauran de consistir exclusivament, en l'aportació d'algun dels següents materials, en les quantitats que s'indiquen:

- Oli de cuina i cotxe: un mínim de 1,5 litres.
- Voluminosos (mobles, matalassos, electrodomèstics de línia blanca).
- Bateria de cotxes: mínim 1 unitat.
- Residus elèctrics i electrònics (REE): mínim 1 unitat.

Dijous, 31 de desembre de 2015

- Dissolvents, pintures o vernissos: mínim 1 pot de 1 l.
- Ferralla.
- Fluorescents mínim 3 unitats.
- Pneumàtics.
- Runes.

Per tal de gaudir d'aquesta bonificació les persones interessades hauran de sol·licitar-la de forma expressa davant l'Ajuntament aportant els justificants de les entrades realitzades a La deixalleria corresponent a l'exercici anterior al de meritació de la taxa.

Les sol·licituds s'hauran de presentar abans del 31 de desembre de l'any corrent.

3. Les bonificacions previstes als dos punts precedents no són acumulables entre elles.

Article 6.- Quota tributària.

La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles.

A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

Locals destinats a habitatges, encara que estiguin desocupats: 103,20 EUR/ANY.

Article 7.- Acreditament.

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir des del moment en què s'iniciï la realització del servei, que hom entindrà iniciat, atesa la seva naturalesa de recepció obligatòria, quan el servei municipal de recollida d'escombraries domiciliàries en els carrers o llocs on figurin els habitatges utilitzats pels contribuents subjectes a la taxa estigui establert i en funcionament.

a) El període impositiu coincideix amb l'any natural, llevat dels casos de primera recepció obligatòria del servei. En aquest cas el període impositiu s'iniciarà el dia en què l'usuari comenci a rebre el servei.

b) La taxa s'acredita el primer dia del període impositiu.

c) L'import de la quota de la taxa es prorratejarà per trimestres naturals en els casos de primera recepció del servei.

Article 8.- Règim de declaració i ingrés.

1. Dintre dels trenta dies hàbils següents a la data en què s'acredita per primera vegada la taxa, els subjectes passius formalitzaran la seva inscripció en matrícula i presentaran, a aquest efecte, la declaració d'alta corresponent i ingressaran, simultàniament, la quota del primer trimestre.

2. Quan es conegui, d'ofici o per comunicació de les persones interessades, qualsevol variació de les dades que figuren a la matrícula, s'hi faran les modificacions corresponents, que tindran efecte a partir del període de cobrament següent al de la data en què s'hagi fet la declaració.

3. El cobrament de les quotes s'efectuarà semestralment, mitjançant un rebut derivat de la matrícula.

II. Taxa per la prestació del servei municipal complementari, de recollida, tractament i eliminació de residus comercials.

Article 9.- Fet imposable.

1. Són serveis municipals complementaris, susceptibles de ser prestats pel sector privat –autoritzat per a la prestació del servei, en els termes previstos a la normativa vigent en matèria de residus-, la recollida, tractament i eliminació dels residus comercials.

2. Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de recollida, tractament i eliminació de residus comercials, la prestació dels serveis següents:

a) Recollida dels residus comercials.

Dijous, 31 de desembre de 2015

b) Tractament i eliminació del residus comercials.

3. A aquests efectes, tenen la consideració de residus comercials els generats per l'activitat pròpia del comerç al detall i a l'engròs, l'hoteleria, els bars, els mercats, les oficines i els serveis, així com els locals tancats sense activitat comercial o per a usos privats, tals com aparcament, traster o magatzem, així com els residus originats a la indústria que, d'acord amb la llei de residus, tenen la consideració d'assimilables als municipals.

Article 10.- Subjectes passius.

1. Són subjectes passius contribuents de la taxa, el fet imposable de la qual es defineix a l'article 9 d'aquesta Ordenança, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària que:

a) Sol·licitin la prestació.

b) Resultin especialment beneficiades o afectades per la prestació del servei.

2. A aquests efectes, els titulars d'activitats que generin residus comercials o industrials assimilables als municipals, vindran obligats a acreditar davant l'Ajuntament que tenen contractat amb un gestor autoritzat la recollida, tractament i eliminació dels residus que produeixi l'activitat corresponent. Aquest acreditament s'haurà d'efectuar, en el termini d'un mes, comptador des de l'entrada en vigor d'aquesta ordenança, si ja s'estava portant a terme l'activitat, o des de l'inici de l'activitat generadora del residu, si aquest ha tingut lloc amb posterioritat a dita entrada en vigor, per a cadascun dels anys de vigència de l'ordenança.

Per a la correcta acreditació caldrà presentar la documentació justificativa on s'indiqui, com a mínim, el següent:

- Número d'autorització com a entitat gestora de residus davant l'Agència de Residus de Catalunya.

- Tipologia de residus sobre els quals es fa la gestió i quantitat de residus recollits, en quilograms, per cadascuna de les fraccions.

- Certificat de l'empresa gestora de residus, signat pel responsable legal d'aquesta, especificant i assumint la responsabilitat en la gestió de la quantitat i la tipologia de residus que es descriu a la sol·licitud.

Una vegada presentada la documentació esmentada, els serveis tècnics municipals emetran informe en el qual valoraran el compliment dels requisits previstos per a la consideració, o no, com a subjecte passiu.

Cas que no es porti a terme l'esmentat acreditament en el termini indicat, l'Ajuntament considerarà que el titular de l'activitat generadora d'aquests residus comercials i industrials assimilables als municipals s'acull al sistema de recollida, tractament i eliminació que té establert la Corporació i per tant, tindrà aquest la condició de subjecte passiu de la taxa aquí regulada.

3. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels locals on s'ubiqui l'activitat generadora dels residus, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei.

Article 11.- Responsables.

1. Son responsables tributaris les persones físiques o jurídiques determinades com a tals a la Llei General tributària.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 12.- Quota tributària.

1. La quota tributària de la taxa per la prestació del servei de recollida, tractament i eliminació de residus comercials consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles als quals es desenvolupi l'activitat generadora del residu, i de la categoria del lloc.

A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dijous, 31 de desembre de 2015

	EUR/ANY
A Hotels, fondes, restaurants, bars, pensions, cafès, frankfurts i similars	424,95
B a) Bodegues i establiments de venda d'articles d'alimentació, a excepció dels que tinguin per objecte la venda de fruites i verdures	213,26
b) Locals destinats a magatzem amb superfície inferior a 120 m2,	212,47
c) Locals destinats a aparcament de qualsevol classe de vehicles amb una superfície inferior a 120 m2	145,70
d) Locals tancats al públic o sense activitat comercial	137,60
C a) Locals urbans destinats a activitats comercials, industrials i de serveis, a excepció dels contemplats en apartats anteriors	369,30
b) Establiments destinats a la venda al menor de fruita i verdura	241,81
c) Locals destinats a magatzem amb una superfície superior a 120 m2	369,30
d) Locals destinats a aparcament de qualsevol classe de vehicles amb una superfície superior a 120 m2	212,47
D Entitats de crèdit i d'estalvi, supermercats i establiments de venda al major de productes alimentessis i/o industrials, no contemplades en les tarifes anteriors	1.595,57
E Industries i activitats mercantils no incloses en els apartats anteriors	716,34

2. En el supòsit de que una activitat comercial o industrial compregui l'ocupació de dos locals contigus, dividits exclusivament per un envà, encara que no tinguin comunicació entre ells, restaran obligats al pagament únicament d'una taxa corresponent als dos locals.

Article 13.- Bonificacions.

2. La tarifa d'aquesta ordenança quedarà reduïda en un percentatge del 10%, en el cas comerços, per a aquells contribuents, persones físiques o jurídiques, que acreditin haver fet ús de la deixalleria del municipi en 20 o més ocasions durant l'exercici.

Els lliuraments a la deixalleria no podran ser del mateix dia i no podran consistir en materials dels quals hi hagi servei de recollida al carrer, tret dels voluminosos, sinó que hauran de consistir exclusivament, en l'aportació d'algun dels següents materials, en les quantitats que s'indiquen:

- Oli de cuina i cotxe: un mínim de 1,5 litres.
- Voluminosos (mobles, matalassos, electrodomèstics de línia blanca).
- Bateria de cotxes: mínim 1 unitat.
- Residus elèctrics i electrònics (REE): mínim 1 unitat.
- Dissolvents, pintures o vernissos: mínim 1 pot de 1 l.
- Ferralla.
- Fluorescents mínim 3 unitats.
- Pneumàtics.
- Runes.

Per tal de gaudir d'aquesta bonificació les persones interessades hauran de sol·licitar-la de forma expressa davant l'Ajuntament aportant els justificants de les entrades realitzades a La deixalleria corresponent a l'exercici anterior al de meritació de la taxa.

Les sol·licituds s'hauran de presentar abans del 31 de desembre de l'any corrent.

Article 14.- Acreditament i període impositiu.

1. La taxa per la prestació del servei de recollida, tractament i eliminació de residus comercials es merita en el moment de sol·licitar-se o prestar-se el servei.

a) El període impositiu coincideix amb l'any natural, llevat dels casos de primera recepció obligatòria del servei. En aquest cas el període impositiu s'iniciarà el dia en què l'usuari comenci a rebre el servei.

b) La taxa s'acredita el primer dia del període impositiu.

c) L'import de la quota de la taxa es prorratejarà per trimestres naturals en els casos de primera recepció del servei.

Dijous, 31 de desembre de 2015

Article 15.- Règim de declaració i ingrés.

1. Els subjectes passius de la taxa que per primer cop sol·licitin la prestació del servei de recollida, tractament i eliminació de residus comercials vindran obligats a practicar l'autoliquidació de la quota corresponent al primer període impositiu, en el moment de formular la sol·licitud del servei.

Per a exercicis següents, en tant no hagin comunicat la seva voluntat de no recepció del servei, la taxa serà liquidada per l'Ajuntament i el cobrament de les quotes s'efectuarà en el període que aquest determini.

2. Els titulars d'activitats als quals fa referència l'article 10.2 de la present Ordenança que no acreditin d'acord amb la Disposició Transitòria, la contractació del servei amb un operador privat autoritzat, i que a 31-12-2003 figurin com a subjectes passius de la taxa per recollida tractament i eliminació d'escombraries comercials exigible en aquella data, romandran integrats al padró fiscal que, per a la gestió de la taxa establerta en la present Ordenança aprovi l'Ajuntament.

Article 16.- Infraccions i sancions.

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a les taxes regulades en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària.

Article 17.- Gestió per delegació.

3. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

4. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.

5. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final.

Aquesta Ordenança aprovada definitivament pel ple en sessió celebrada a 21 de desembre de 2015 i publicada Butlletí Oficial de la Província de ..., entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2016 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 9. REGULADORA DE LA TAXA PELS SERVEIS DE SALUT PÚBLICA:

Article 1.- Fonament i naturalesa.

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i de conformitat amb el que es preveu en els articles 57 i 20.4.m) del text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, aquest Ajuntament estableix la taxa pels serveis de salut pública, realitzats a domicili o per encàrrec, que s'especifiquen en les tarifes contingudes en l'annex corresponent, que es regirà per aquesta ordenança fiscal.

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dijous, 31 de desembre de 2015

Article 2.- Fet imposable.

1. Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la prestació dels serveis de salut pública, realitzats a domicili o per encàrrec, que s'especifiquen en les tarifes contingudes a l'article 4 d'aquesta ordenança.

2. No s'inclouen en el fet imposable d'aquesta taxa, i en conseqüència no s'acredita el seu pagament:

a) El cens d'animals domèstics de companyia.

b) Els serveis de recollida d'animals en favor de persones en situació de precarietat econòmica segons informe dels serveis socials municipals.

Article 3.- Subjectes passius.

Estan obligats al pagament de la taxa regulada en aquesta ordenança les persones físiques o jurídiques es beneficiïn dels serveis o les activitats realitzades per aquest ajuntament a que es refereix l'article anterior.

Article 4.- Quota tributària.

1. La quantia de la taxa regulada en aquesta ordenança serà la que es fixa en la tarifa següent:

CONCEPTE	EUR
1. Servei de recollida i el seu trasllat al centre d'acollida d'animals	
1.1. De dilluns a divendres de 8 a 21h o cessió voluntària	160 EUR
1.2. Servei nocturn o en dia festiu	255 EUR
2. Servei de recollida amb recuperació pel propietari abans del trasllat. Servei negatiu	64 EUR
3. Tinença d'animals potencialment perillosos	
3.1. Llicència per a la tinença d'animals potencialment perillosos	23 EUR
3.2. Autorització per passejar animals potencialment perillosos	15 EUR
4. Autorització sanitària a establiments alimentaris amb autorització sanitària municipal	92 EUR
5. Autorització sanitària a altres establiments no alimentaris que requereixin autorització sanitària municipal	92 EUR

Article 5.- Bonificacions.

No s'estableixen bonificacions per aquesta ordenança.

Article 6.- Normes de gestió.

1. Els gossos recollits i ingressats en un centre d'acollida no podran ser retornats sense l'abonament previ de la taxa regulada en aquesta ordenança.

2. Aquesta recollida es refereix a la cessió voluntària per impossibilitat de tenir-ne cura, o a la recollida per pèrdua a la via pública.

3. En el cas de recollida a la via pública per pèrdua de l'animal la liquidació de la tarifa regulada en aquest ordenança no eximeix de l'aplicació de les corresponent sancions regulades a les normes reguladores de la tinença d'animals.

4. Quan el propietari d'un animal trobat a la via pública es personi a la policia municipal i el reclami abans del trasllat a un centre haurà de pagar la tarifa específica per recuperació de l'animal abans del trasllat, prevista al núm. del quadre incorporat a l'article 4 d'aquesta ordenança.

5. Tots els aspectes relatius a l'atorgament de la llicència per a la tinença d'animals potencialment perillosos es troben regulats en l'Ordenança municipal de tinença d'animals de companyia.

6. Els deutes per aquesta taxa podran exigir-se pel procediment administratiu de constrenyiment, d'acord amb l'article 46.3 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Dijous, 31 de desembre de 2015

Article 7.- Obligació de pagament.

1. L'obligació de pagament de la taxa regulada en aquesta ordenança neix amb la sol·licitud del servei, llicència o autorització sanitària de què es tracti.
2. El pagament d'aquesta taxa s'efectuarà en el moment de sol·licitar els serveis o la llicència esmentats en l'apartat anterior.

Article 8.- Remissió normativa.

En tot allò no previst en aquesta Ordenança s'estarà al que al respecte determinin les normes reguladores de la tinença d'animals d'àmbit municipal, la Llei reguladora de les hisendes locals, la Llei de Taxes i Preus Públics i altres disposicions concordants.

Disposició final.

Aquesta Ordenança aprovada definitivament pel ple en sessió celebrada a 21 de desembre de 2015 i publicada Butlletí Oficial de la Província de ..., entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2016 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 10. REGULADORA DE LA TAXA PER EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS.

Article 1.- Fonament i naturalesa.

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.a) del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat per Real decret legislatiu 2/2004, i la disposició addicional de la Llei 10/2001, del Parlament de Catalunya, de 13 de juliol, l'Ajuntament estableix la taxa per expedició de documents administratius i per la utilització de documentació municipal, que es regirà per la present Ordenança.

Article 2.- Fet imposable.

Constitueix el fet imposable de la taxa, l'activitat administrativa desenvolupada amb motiu de la tramitació, a instància de part, de tota mena de documents que expedeixi i d'expedients de què entengui l'Administració o les autoritats municipals.

Amb aquesta finalitat, s'entendrà tramitada a instància de part qualsevol documentació administrativa que el particular hagi provocat o que redundi en el seu benefici, encara que no hagi existit sol·licitud expressa de la persona interessada.

La tramitació de documents i expedients necessaris per al compliment d'obligacions fiscals no estarà sotmesa a aquesta taxa, com tampoc no ho estaran les consultes tributàries, els expedients de devolució d'ingressos indeguts, els recursos administratius contra resolucions municipals de qualsevol classe i els relatius a la prestació de serveis o a la realització d'activitats de competència municipal i a la utilització privativa o l'aprofitament especial de béns del domini públic municipal, que estiguin gravats per una altra Taxa Municipal o pels que s'exigeixi un preu públic per aquest Ajuntament.

Article 3.- Subjectes passius.

Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària que sol·licitin, provoquin o en l'interès de les quals redundi la tramitació del document o expedient de què es tracti.

Article 4.- Responsables.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 5.- Exempcions subjectives.

Gaudiran d'exempció aquells contribuents en què concorrin alguna de les circumstàncies següents:

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dijous, 31 de desembre de 2015

1. Haver estat declarats pobres per precepte legal.
2. Estar inscrits en el Padró de la Beneficència com a pobres de solemnitat.
3. Haver obtingut el benefici judicial de pobresa, pel que fa als expedients que han de fer efecte, precisament, en el procediment judicial en el qual hagin estat declarats pobres.
4. Estar en situació de desocupació i acreditar-la mitjançant un certificat d'una antiguitat inferior a un mes.

Article 6.- Quota tributària.

1. La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa que s'assenyalarà, segons la naturalesa dels documents o dels expedients que s'han de tramitar, d'acord amb la tarifa que conté l'article següent.
2. La quota de tarifa correspon a la tramitació completa, en cada instància, del document o de l'expedient de què es tracti, des que s'iniciï fins a la resolució final, inclosa la certificació i la notificació a la persona interessada de l'acord recaigut.
3. Les quotes que resultin de l'aplicació de les tarifes anteriors s'incrementaran en un 50 per cent quan les persones interessades sol·licitin amb caràcter d'urgència la tramitació dels expedients que motivin l'acreditació.

Article 7.- Tarifa.

Epígraf 1 - Cens de població d'habitants	
1. Certificats d'empadronaments en el cens de la població	
- Vigent	0,00 EUR
- En censos anteriors	0,00 EUR
2. Certificats de convivència	0,00 EUR
Epígraf 2 - Certificats i compulses	
1. Certificat de documents o acord municipals	2,10 EUR
2. Certificat de nomenclatura i numeració d'immobles urbans enclavats al terme municipal	3,20 EUR
3. Els altres certificats de bens i documentació fins a 4 anys.	3,20 EUR
Més antics de 4 anys que comportin la recerca de documentació a l'arxiu Municipal.	6,90 EUR
4. La diligència de confrontació de documents	
- la primera fulla	1,60 EUR
- Per cada una de les fulles següents	0,60 EUR
5. Per la validació de poders que tinguin efecte en les oficines municipals	19,50 EUR
Epígraf 3- Documents emesos o expedit per les Oficines Municipals	
1. Per cada document expedit en fotocòpia, per foli mida A4	0,30 EUR
2. Per cada document expedit en fotocòpia, A3 i B4	0,50 EUR
3. Per cada document per fotocòpia autoritzada per certificació	0,30 EUR
Epígraf 4 - Documents relatius a Serveis Tècnics Municipals	
1. Plànols en suport paper, per m. l.	
Fotocòpia o impressió de plànols en B/N	9,50 EUR
Fotocòpia o impressió de plànols en color	11,50 EUR
2. Plànols en suport CD-rom no regrabable	5,00 EUR
3. Plànols en suport pdf/dwg	4,00 EUR
Cartografia de tot el terme municipal en suport digital	10,60 EUR
Per emissió d'informe urbanístic	10,60 EUR
Per cada certificació de l'arquitecte o enginyer municipal, en valoració de danys per incendis i d'altres peritatges sobre edificis.	21,50 EUR
Per expedició d'altres certificats sobre matèries pròpies de l'Àrea	10,60 EUR
Per emissió de resolucions sobre finalització de procediments a causa de desestiment de l'interessat	24,30 EUR
Epígraf 5. Documents de sanitat i consum	
1. Per cada certificació o informe sanitari que s'expedeixi	7,40 EUR
2. Per emissió del certificat d'aprovació de cadascun dels cursos de manipulació d'aliments i seguretat alimentària.	12,00 EUR
Epígraf 6. Utilització de documentació municipal	
1. Per còpia de documents inclosos en expedients d'antiguitat inferior a dos anys, per cada 50 fulls o fracció	8 EUR

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dijous, 31 de desembre de 2015

2. Per còpia de documents inclosos en expedients d'antiguitat entre 2 i 5 anys, per cada 50 fulls o fracció	15,50 EUR
3. Per còpia de documents d'antiguitat superior a 5 anys, per cada 50 fulls o fracció	22,90 EUR
4. Per consulta de documents inclosos en expedients incoats abans d'un any de la data de la consulta	15,40 EUR
Epígraf 7. Participació proves selectives	
1. Per drets d'examen per prendre part a proves selectives de places integrades en els grups de classificació A a E. La promoció interna queda exclosa d'aquesta taxa.	15,90 EUR
Epígraf 8. Documentació emesa per la Policia Local	
3. Certificats sobre senyals o situacions de trànsit i documents administratius expedits per la Policia Local:	
11. Certificats sobre senyalització horitzontal i vertical o senyalització semafòrica (amb plànol)	19,50 EUR
12. Certificats sobre situacions i característiques automàtiques de la cruïlla, amb distància o direccions i girs de circulació (amb plànol)	26 EUR
13. Certificats sobre parades d'autobusos, taxis i estacionament de vehicles en general o itineraris i recorreguts (amb plànol)	26 EUR
14. Altres informes (sense plànol)	10,60 EUR
15. Altres informes (amb plànol)	13,90 EUR
16. Per cada informe expedit en relació a un servei realitzat per la policia local	4,10 EUR
17. Per cada informe expedient requerit a instància de part	54,40 EUR
18. Per cada fotografia emesa mida max. 10 x 15	8,50 EUR
19. Per cada expedient de legalització d'armes	10 EUR per arma
20. Per cada informe referent a la llicències d'armes	5,00 EUR
Epígraf 9. Tramesa de documentació per correu certificat	
1. Tramesa per correu certificat de documentació sol·licitada	4 EUR

Article 8.- Bonificacions de la quota.

1. Gaudiran d'una bonificació del 100% les sol·licituds de certificats que justifiquin la seva causa social.
2. Gaudiran d'una bonificació del 100% totes les diligències de confrontació de documents procedents de l'oficina de rehabilitació per al tràmit de subvenció amb la Generalitat, així com el derivats de Serveis Socials per al tràmit de beques de menjador, ajuts socials o altres causes d'interès social.

Article 9.- Acreditament.

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan es presenta la sol·licitud que inicia la tramitació dels documents i dels expedients que estan sotmesos al tribut.
2. En els casos a què fa referència el número 2 de l'article 2, l'acreditació es produeix quan s'esdevenen les circumstàncies que proveeixen l'actuació municipal d'ofici o quan aquesta s'inicia sense sol·licitud prèvia de la persona interessada, però que redunda en benefici seu.

Article 10.- Declaració i ingress.

1. La Taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació, mitjançant el procediment del segell municipal adherit a l'escrit de sol·licitud de la tramitació del document o de l'expedient, o en aquests mateixos si aquell escrit no existís, o la sol·licitud no fos expressa.
2. Els escrits rebuts pels conductes a què fa referència l'article 38, apartats 4, 5, 6 i 7 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, del Règim Jurídic i de Procediment Administratiu Comú, que no arribin degudament reintegrats, s'admetran provisionalment però no es podran cursar si no es repara la deficiència, per la qual cosa es requerirà la persona interessada, perquè, en el termini de deu dies, aboní les quotes corresponents amb l'avertiment que, passat aquest termini, si no ho ha fet, els escrits es consideraran no presentats i la sol·licitud serà arxivada.

Article 11.- Infraccions i sancions.

Quant a la qualificació d'infraccions tributàries, així com de les sancions que els corresponguin en cada cas, s'aplicarà el que disposen els articles 191 i següents de la Llei General Tributària.

Dijous, 31 de desembre de 2015

Disposició final.

Aquesta Ordenança aprovada definitivament pel ple en sessió celebrada a 21 de desembre de 2015 i publicada Butlletí Oficial de la Província de ..., entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2016 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 13. REGULADORA DE LA TAXA PER UTILITZAR PRIVATIVAMENT O PER A L'APROFITAMENT ESPECIAL DE BÉNS DE DOMINI PÚBLIC MUNICIPAL I PRESTACIÓ DE SERVEIS:

Article 1.- Fonament i naturalesa.

A l'empara del que preveu l'article 20 del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat per Real decret legislatiu 2/2004, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 de l'esmentat text legal, aquest Ajuntament estableix la Taxa per a la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic i serveis públics, que es regirà per la present Ordenança Fiscal.

Article 2.- Fet imposable.

Consisteix el fet imposable de la Taxa la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local, així com la prestació de serveis públics o la realització d'activitats administratives de competència local consistents en:

A) La utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local.

B) La prestació d'un servei públic o la realització d'una activitat administrativa en règim de dret públic de competència local que es refereixi, afecti o beneficiï de manera particular al subjecte passiu, quan es produeixi qualsevol de les circumstàncies següents:

a) Que no siguin de sol·licitud o recepció voluntària pels administrats. Als efectes no es considerarà voluntària la sol·licitud o la recepció per part dels interessats.

b) Quan vingui imposada per disposicions legals o reglamentàries.

c) Quan els béns, serveis o activitats requerits siguin imprescindibles per a la vida privada o social del sol·licitant.

d) Que no es prestin o realitzin pel sector privat, estigui o no establerta la seva reserva a favor del sector públic conforme la normativa vigent.

Article 3.- Subjectes passius.

1. Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària a favor de les quals s'atorguin les llicències per a l'aprofitament especial o per la prestació del servei, o els qui es beneficiïn o realitzin els aprofitaments, si és que es va procedir sense l'autorització corresponent.

2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i comunicar la designació a l'Ajuntament.

3. No estaran obligats al pagament de taxa les administracions públiques pels aprofitaments inherents als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per tot allò que immediatament interessi a la seguretat ciutadana i a la defensa nacional.

Article 4.- Responsables.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 5.- Normes de gestió.

1. El pagament de taxes pels serveis, aprofitaments o utilitzacions efectuats sense autorització prèvia o que en sobrepassin els límits, no comporta la legalització de les utilitzacions, aprofitament o prestacions de serveis i serà compatible amb la suspensió de la prestació del servei, de l'aprofitament o utilització i amb les sancions o altres mesures que hi corresponguin.

2. L'Administració municipal pot suspendre, llevat que existeixin normes específiques que ho prohibeixin, l'aprofitament especial o la utilització privativa quan els qui estan obligats a pagar incomplissin l'obligació d'aportar les declaracions o les dades sol·licitades, quan obstaculitzin les comprovacions o quan no satisfacin les quotes vençudes, sens perjudici d'exigir el pagament dels preus acreditats. El venciment i la caducitat del servei, de l'aprofitament o la utilització es produirà en els terminis i termes previstos en l'autorització o concessió i en les disposicions generals que les regulen.

Article 6.- Indemnitzacions per destruir o deteriorar el domini públic.

1. Quan la utilització privativa o l'aprofitament especial comporti o provoqui la destrucció o la deterioració del domini públic local, el beneficiari, sens perjudici del pagament de la taxa, si fos el cas, estarà obligat a reintegrar el cost total de les despeses de reconstrucció o reparació respectives i al dipòsit previ de l'import.

2. Si els danys fossin irreparables, el municipi serà indemnitzat en quantia igual al valor dels béns destruïts o al dipòsit previ del seu import.

3. L'Ajuntament no podrà condonar totalment ni parcialment les indemnitzacions i els reintegraments a què fa referència aquest article.

Article 7.- Naixement de l'obligació.

L'obligació de pagar la taxa neix en el moment en què s'inicia la prestació del servei o l'execució de l'activitat, o es concedeix la utilització privativa o l'aprofitament especial.

També neix l'obligació en el moment d'efectuar un aprofitament especial o utilització privativa encara que no hagi estat autoritzat.

Article 8.- Pagament.

1. L'Ajuntament podrà exigir el dipòsit previ de l'import total o parcial de la taxa, per causes no imputables a qui hi està obligat al pagament, el servei públic, l'activitat administrativa o el dret a utilitzar el domini públic no es presti o desenvolupi. En aquest cas es procedirà a la devolució de l'import corresponent.

2. Els venciments i els períodes de pagament de cada modalitat seran els que per a cada cas fixen les tarifes annexes a aquesta Ordenança General.

3. Quan les taxes no es satisfacin en el venciment que els corresponguin, l'Administració municipal pot exigir, a més de les quotes vençudes, els interessos de demora aplicant el tipus d'interès legal, una vegada hagi transcorregut un mes des del venciment de l'obligació.

4. Transcorreguts el temps anterior, l'Ajuntament pot exigir les quantitats que es deguin per via de constrenyiment. El procediment executiu s'inicia amb l'expedició de la certificació de debit corresponent i la justificació d'haver-se intentat el cobrament o haver-se'n fet el requeriment.

Article 9.- Gestió de les taxes.

Les persones interessades en la prestació de serveis, la concessió o l'autorització d'aprofitaments especials o utilitzacions privatives del domini públic municipal presentaran en el Registre General de l'Ajuntament una sol·licitud en la qual especificaran la naturalesa de l'aprofitament o el grau d'utilització del servei, la superfície que cal ocupar i el termini o el període pel qual se sol·licita.

L'Administració pot exigir dels usuaris totes les declaracions o aportacions de dades que consideri necessàries per conèixer el grau d'utilització real del servei o d'aprofitament i, també, pot fer les comprovacions oportunes.

Dijous, 31 de desembre de 2015

En cas que els usuaris no facilitin les dades esmentades o que impedeixin les comprovacions, l'Administració municipal no atorgarà la corresponent llicència per a l'ocupació de la via pública o per a l'aprofitament especial dels béns de domini públic municipal i prestació de serveis.

El pagament de la taxa s'executarà:

a) Quan es tracti de concessions de nous aprofitaments o serveis, per ingrés directe a la Dipositaria municipal o allà on estableixi l'Ajuntament, però sempre abans de retirar la llicència corresponent.

Aquest ingrés tindrà caràcter de dipòsit previ d'acord amb allò que disposa l'article 46.1 del Tex Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat per Real decret legislatiu 2/2004, i s'eleva a definitiu quan es concedeixi la llicència corresponent.

b) Quan es tracti de concessions d'aprofitaments o serveis que ja estan autoritzats i prorrogats, quan ja estan inclosos en els padrons o matrícules d'aquesta taxa, s'ingressaran en els terminis que es fixin per a cada modalitat.

Article 10.- Establiment i fixació de les taxes.

L'establiment, la modificació i la fixació de les taxes corresponen al Ple sens perjudici de cobrament de les seves facultats de delegació en la Junta de Govern Local, de conformitat amb l'article 23.2.b de la Llei 7/1985 de 2 d'abril. En ús de les esmentades facultats es delega en la Junta de Govern Local la fixació dels períodes de cobrament, modalitats d'ingrés, contingut i característiques de les sol·licituds i les normes de gestió específiques de cada modalitat, tot això en relació amb el desenvolupament i compliment d'allò establert en els articles del 8 al 13 d'aquesta ordenança.

Article 11.- Quota tributària.

1. L'import de les taxes per la prestació de serveis o la realització d'activitats haurà de cobrir, com a màxim, el cost del servei que s'ha prestat o de l'activitat que s'ha portat a terme.

2. L'import de les taxes per utilitzar privativament o per l'aprofitament especial del domini públic es fixarà, prenent com a referència el valor del mercat corresponent o el de la utilitat derivada d'aquells.

3. Quan existeixin raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que ho aconsellin, l'Ajuntament podrà fixar taxes per sota dels límits previstos en els dos articles anteriors. Si es tracta de taxes per la prestació de serveis o realització d'activitats, s'haurà de consignar en els pressupostos municipals les dotacions corresponents per cobrir la diferència resultant, si existís.

4. En tot cas, per raons d'interès municipal per promoure la seguretat i embelliment públics dels edificis, en l'annex corresponent de tarifes es fixen taxes reduïdes per ocupació de terrenys d'ús públic amb materials de la construcció, apuntalaments, bastides i altres instal·lacions anàlogues, quan es refereixin a obres de rehabilitació de façanes i cobertes d'edificis, a la incorporació en instal·lacions i obres ja existents de sistemes homologats d'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar, a les actuacions que afavoreixin les condicions d'accés i habitabilitat de persones discapacitades, i a les obres i instal·lacions referides a habitatges de protecció oficial.

5. Les tarifes poden graduar-se per les raons a què fa referència l'article anterior, fins i tot la manca de capacitat econòmica, a part d'aquelles que derivin de les conveniències del mateix servei i aprofitament. Es pot arribar, en casos justificats, a la gratuïtat del servei o aprofitament.

Article 12.- Supòsits de no subjecció.

No es poden exigir taxes per a cap dels serveis o activitats següents:

- a) Proveïment d'aigües en fonts públiques.
- b) Enllumenat de vies públiques.
- c) Vigilància pública en general.
- d) Protecció civil.
- e) Neteja de la via pública.
- f) Ensenyament en els nivells d'educació pre-escolar i educació primària obligatòria i educació secundària obligatòria.

Dijous, 31 de desembre de 2015

Article 13.- Bonificacions.

1. Pel que fa a la taxa per aprofitament especial del domini públic de taules, cadires i marquesines amb finalitat lucrativa, l'Ajuntament podrà establir convenis de col·laboració amb entitats privades que tinguin per objecte activitats del sector terciari, quan aquestes procedeixin a la utilització privativa del domini públic per destinar-lo a activitats culturals i de lleure d'interès general. En aquests supòsits podrà autoritzar-se, prèvia sol·licitud de la persona interessada, una reducció màxima del 50 per cent en la taxa establerta per a aquest efecte.

2. Pel que fa a la taxa per l'aprofitament especial des espais interiors dels centres esportius municipals per utilitzar-los i explotar-los publicitàriament per particulars o empreses que ho sol·licitin, l'Ajuntament podrà establir mitjançant conveni la cessió dels drets d'explotació dels espais publicitaris de les instal·lacions esportives municipals (pavelló i camp de futbol) a entitats sense finalitat de lucre, prèvia sol·licitud, les quals podran autoritzar taxes per sota dels regulats en el present annex.

3. Pel que fa a les taxes per utilitzar els serveis de les instal·lacions esportives i culturals municipals, les entitats esportivoculturals del municipi que tinguin subscrit un conveni especial de col·laboració amb l'Ajuntament podrà ser objecte de bonificació o subvenció total o parcial de la taxa.

Disposició addicional.

Les modificacions produïdes per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest impost, seran d'aplicació automàtica dins l'àmbit d'aquesta Ordenança.

Disposició final.

Aquesta Ordenança aprovada definitivament pel ple en sessió celebrada a 21 de desembre de 2015 i publicada Butlletí Oficial de la Província de ..., entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2016 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ANNEX DE TARIFES.

Tarifa per a l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadirers amb finalitat lucrativa.

1. Tarifa anual.

- Per cada metre quadrat de superfície ocupada 6 EUR, essent la base del càlcul la següent:

Tarifa = $m^2 \times 6 \times \text{gener} + \dots + m^2 \times 6 \times \text{desembre}$.

- Normes de gestió.

Les persones interessades a acollir-se a aquesta tarifa hauran de sol·licitar-ho al registre general de l'Ajuntament, abans del 31 de març de l'exercici corresponent.

Pel que fa a la liquidació d'aquesta tarifa, l'Ajuntament emetrà la liquidació corresponent, en dos terminis, repartits de la manera següent:

- 1r termini: (50%), abans del 31 de maig de l'exercici corresponent.
- 2n termini: (50%), abans del 31 d'octubre de l'exercici corresponent.

- Les entitats sense ànim de lucre que facin ús d'aquesta tarifa tindran una reducció del 50% en el preu del metre quadrat de superfície ocupada.

2. Tarifa mensual.

- Per cada metre quadrat de superfície ocupada 8 EUR, essent la base del càlcul la següent:

Tarifa = $m^2 \times 8 \times \text{mesos d'ocupació}$.

- En l'aplicació d'aquesta tarifa, no es permetrà l'ocupació per períodes inferiors a un mes.

Dijous, 31 de desembre de 2015

- Normes de gestió.

Pel que fa a la liquidació d'aquesta tarifa, l'Ajuntament emetrà la liquidació corresponent.

- Les entitats sense ànim de lucre que facin ús d'aquesta tarifa tindran una reducció del 50% en el preu del metre quadrat de superfície ocupada.

3. Tarifa per a l'ocupació en les dates corresponents a la Festa Major de la Llagosta.

- Per cada metre quadrat de superfície ocupada 10 EUR, essent la base del càlcul la següent:

Tarifa = $m^2 \times 10 \times$ dies d'ocupació.

- Normes de gestió.

Pel que fa a la liquidació d'aquesta tarifa, l'Ajuntament emetrà la liquidació corresponent.

- Les entitats sense ànim de lucre que facin ús d'aquesta tarifa tindran una reducció del 50% en el preu del metre quadrat de superfície ocupada.

4. Tarifa per a l'ocupació de la via pública mitjançant la marquesina del Bar Galicia, ubicat a la Plaça Catalunya, núm. 1, de la Llagosta.

L'existència d'una construcció no permanent instal·lada a precari amb ocupació fixa de la via pública, fa necessari l'establiment d'una tarifa específica i única, atenent a l'especificitat de la seva configuració física, tamany i permís a precari per a l'ocupació de la via pública.

S'estableix una tarifa única d'un import fix de mil quatre-cents EUR (1.400 EUR) anuals, per cada any o fracció d'ocupació.

Altres normes de gestió aplicables.

1. En els corresponents acords d'atorgament d'autorització i liquidació per l'ocupació s'establiran les normes corresponents a l'ús i funcionament referents a l'horari de recollida i muntatge, el sistema de recollida de les taules i cadires, condicions de neteja, entre d'altres.

2. L'incompliment en qualsevol de les normes de gestió aplicables podrà comportar la tramitació d'un expedient sancionador, amb l'aplicació de la sanció corresponent, podent arribar, fins i tot a la retirada de la llicència per a l'ocupació.

En qualsevol cas, l'incompliment en el pagament de les liquidacions, total o parcialment, corresponents a un exercici, comportarà la denegació de la llicència per a la instal·lació de taules i cadires durant l'exercici següent i successius, fins a la liquidació total del deute.

3. La instal·lacions de para-sols, separadors, tancaments, entre d'altres accessoris de les terrasses s'estudiarà de manera individualitzada en cada cas, quedant prohibida la seva instal·lació sense autorització municipal expressa.

Als efectes de càlcul de la liquidació, es tindrà en compte els metres d'ocupació, aplicant les tarifes abans esmentades per a l'ocupació mitjançant taules i cadires.

4. Les liquidacions efectuades d'ofici per no haver-hi sol·licitud de la persona interessada, es liquidaran amb un recàrrec del 20% en concepte de sanció per l'incompliment de les previsions d'aquesta tarifa.

TARIFA PER A L'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA MITJANÇANT EL MERCAT SETMANAL AMBULANT.

TARIFA.

1. Ocupació de parada en el mercat setmanal ambulant per a la venda de fruites i verdures, per metre lineal o fracció i dia 2,16 EUR

2. Ocupació de parada en el mercat setmanal ambulant per a la venda de productes diferents dels especificats en l'apartat precedent, per metre lineal o fracció i dia 2,07 EUR

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dijous, 31 de desembre de 2015

3. Per expedició d'un duplicat de la targeta d'ocupació per parada fixa	2,97 EUR
4. Pel canvi de titular d'una parada de venda del Mercat Setmanal Ambulant, excepte en els casos de transmissió per defunció	100 EUR

EFFECTES DE L'INCOMPLIMENT DE PAGAMENT.

L'impagament de la tarifa corresponent a un trimestre, podrà donar lloc a l'obertura d'un expedient sancionador que podrà finalitzar, fins i tot, amb la retirada de la concessió.

ALTRES NORMES DE GESTIÓ.

1. La Taxa pel mercat Setmanal Ambulant es gestiona a partir del padró que es confeccionarà trimestralment pels serveis municipals, en quant als llocs de venda fixes. Aquests padrons, una vegada aprovats per l'òrgan municipal corresponent, estaran a la disposició dels interessats a l'ajuntament.

2. Els subjectes passius estan obligats a ocupar les seves parades personalment i comunicar les variacions que puguin aparèixer concernents a les autoritzacions gravades, i a formalitzar-les en el termini de dos mesos des que es produeixen.

3. El cobrament de les tarifes que s'acreditin l'1 de gener de cada any, es portarà a terme mitjançant un rebut derivat del padró corresponent, els termes de ingrés efectiu dels imports devengats per períodes trimestrals a raó de:

- Dia 1 al 30 de gener, primer trimestre.
- Dia 1 al 30 d'abril, segon trimestre.
- Dia 1 al 30 de juliol, tercer trimestre.
- Dia 1 al 30 d'octubre, quart trimestre.

4. Les quotes que es derivin d'aquesta Taxa en quant a autoritzacions (altes) o baixes de les mateixes es prorratejaran per trimestres naturals.

Qualsevol baixa que sigui comunicada dins d'un trimestre devengarà la totalitat de la taxa corresponent al mateix període.

5. Les autoritzacions poden ser revocades per raons d'interès públic degudament justificat, sense que allò doni origen a cap indemnització ni compensació.

6. Els canvis de titulars, els canvis de ubicació i les ampliacions de les parades, seran sol·licitats pel seu titular a l'Ajuntament, impliquen la concessió d'una nova autorització.

7. Els usuaris ocupants de les parades fixes estan obligats a facilitar un número de compte bancari per tal de domiciliar els rebuts de la taxa.

Tanmateix, qualsevol modificació respecte a dades bancàries o altres que els usuaris facin saber a l'Ajuntament mitjançant presentació d'instància en el seu Registre General d'Entrada, causarà efectes a partir del següent trimestre posterior al de la comunicació.

TARIFA PER A L'OCUPACIÓ DEL SUBSÒL, EL SÒL I LA VOLADA DE LA VIA PÚBLICA.

Tarifa primera. Transformadors, caixes d'amarrador, de distribució i de registre, cables, pals, rails i d'altres anàlegs.

	EUR/ANY
a) En el subsòl: per cada metre cúbic ocupat, amidades les dimensions, incloent-hi, també, els murs de sosteniment, soleres, lloses, incloent-hi igualment com a volum subjecte al pagament de la taxa aquell que, per compliment de mesures de seguretat, calgui preservar d'altres usos en els voltants	182 EUR
b) En el sòl: per cada metre quadrat o fracció, incloent-hi, com a superfície subjecta al pagament, aquella que per compliment de les mesures de seguretat calgui preservar d'altres usos en els voltants	145 EUR
c) En el vol: per cada metre quadrat o fracció, amidat en projecció horitzontal, i incloent-hi, com a superfície subjecta al pagament, aquella que per compliment de mesures de seguretat calgui preservar d'altres usos en els voltants	121 EUR

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dijous, 31 de desembre de 2015

Tarifa segona. Bàscules, aparells o màquines automàtiques.

	Per m2 o fracció i mes
1. Per cada bàscula	5,70 EUR
2. Cabines fotogràfiques i màquines de fotocòpies. Per cada metre quadrat o fracció, al semestre	5,70 EUR
3. Aparells o màquines de venda d'expedició automàtica de qualsevol producte o servei no especificat en altres epígrafs, al semestre	5,70 EUR
5. Aparells o màquines destinades a l'entreteniment infantil, tals com cotxets, animals, etc.	2,40 EUR

Tarifa tercera. Assortidors de gasolina i anàlegs.

1. Ocupació de la via pública o terrenys municipals amb assortidors de gasolina	16,10 EUR
2. Ocupació del subsòl de la via pública amb dipòsits de gasolina	40 EUR

Tarifa quarta. Reserva especial de la via pública.

1. Reserva especial de la via pública o terrenys d'ús públic per a les pràctiques de les autoescoles o similars	1,50 EUR
---	----------

Tarifa cinquena. Caixers permanents.

1. Aprofitament i/o ocupació del domini públic derivat de la instal·lació o utilització de caixers automàtics o caixers permanents de les entitats bancàries.	428 EUR a l'any
---	--------------------

Tarifa sisena. Mercaderies destinades al comerç.

	Per m2 o fracció i mes
1. Aprofitament i/o ocupació del domini públic derivat de la utilització de la via pública per a l'exposició diversos productes destinats al comerç, tals com flors, sabates, fruites, etc.	5,70 EUR

TARIFA PER A L'OBERTURA DE CALES O RASES EN TERRENYS D'ÚS PÚBLIC I QUALSEVOL REMOCIÓ DEL PAVIMENT O VORERES EN LES VIES PÚBLIQUES.

Tarifa	Per metre quadrat o fracció
En voreres pavimentades	20 EUR
En voreres no pavimentades	12 EUR
Calçada dels carrers pavimentats	24,20 EUR
Calçada dels carrers no pavimentats	15,40 EUR

TARIFA PER A L'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA MITJANÇANT LA INSTAL·LACIÓ DE QUIOSCOS.

1. Tarifa d'ocupació anual.

Aplicable a ocupacions a amb un mínim d'un mes de durada.

Epígraf	Per m2 o fracció i mes
Classe d'instal·lació:	
a) Quioscocs destinats a la venda de begudes alcohòliques, cafès, refrescos, etc.	10 EUR
b) Quioscocs destinats a la venda de premsa, llibres, làmines, etc.	10 EUR
c) Quioscocs destinats a la venda de gelats, refrescos i altres articles de temporada i no determinats expressament en un altre epígraf d'aquesta ordenança	10 EUR
d) Quioscocs de fregitel·la	10 EUR
e) Quioscocs destinats a la venda de bitllets de cecs	10 EUR
f) Quioscocs destinats a la venda de flors	10 EUR
g) Quioscocs dedicats a la venda d'altres articles no inclosos en un altre epígraf d'aquesta ordenança	10 EUR

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dijous, 31 de desembre de 2015

TARIFA PER A L'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA MITJANÇANT PARADES, BARRAQUES, CASETES DE VENDA, ESPECTACLES O ATRACCIONS SITUADES EN TERRENYS D'ÚS PÚBLIC, AIXÍ COM INDÚSTRIES DEL CARRER, AMBULANTS O RODATGE CINEMATOGRÀFIC.

	Per metre m2 o fracció. Festes d'ocupació.	
	Durada entre 3 dies i un mes	Esporàdiques al dia
Tarifa primera		
1. Llicències per ocupar terrenys amb casetes d'entitat públiques, societats, casinos, penyes, tertúlies	1,10 EUR	-----
2. Llicències per ocupar terrenys destinats a la instal·lació de casetes amb finalitat comercial, industrial, d'esbarjo, artístiques	11,45 EUR	0,60 EUR
3. Llicència per ocupar terrenys destinats a gronxadors, aparells voladors, cavallets, (similars) autos de xocs, en general qualsevol forma d'aparells de moviment	8 EUR	3,10 EUR
Les autoritzacions que es concedeixin en període d'octubre a desembre i de gener a abril, gaudiran d'una reducció del 95%.		
4. Llicències per ocupar terrenys destinats a circs i teatres.	1,95 EUR	3,90 EUR
5. Llicències per ocupar terrenys destinats a instal·lar-hi parades de begudes i alimentació de tota mena.	11,70 EUR	0,60 EUR
6. Llicències per ocupar terrenys amb parades per vendre-hi flors, fruites i altres productes	7,90 EUR	0,16 EUR
7. Llicències per a la venda ambulant, en el braç, dels articles següents: globus, bastons, quincalles, flors i altres articles	15,70 EUR	4,70 EUR
Tarifa segona		
Rodatge cinematogràfic		
1. Per ocupar la via pública o terrenys d'ús públic per rodar-hi pel·lícules. Per metre quadrat o fracció		0,75 EUR

TARIFA PER A L'ENTRADA DE VEHICLES A TRAVÉS DE LES VORERES O DE QUALSEVOL ALTRE ESPAI DE DOMINI PÚBLIC LOCAL I LES RESERVES DE VIA PÚBLICA PER APARCAMENTS DE CÀRREGA I DESCÀRREGA DE MERCADERIES, AIXÍ COM TALLS O RESTRICCIONS DE CIRCULACIÓ.

1. S'estableixen les tarifes següents:

Tarifa 1. Alta del permís d'entrada.

- Tramitació de l'expedient administratiu en el procediment d'alta: 32 EUR.

Tarifa 2. Permís d'entrada i sortida de vehicles.

Tarifa 2.1. Entrada i sortida destinada a aparcar-hi automòbils.

- Per cada entrada de vehicles en edificis i/o solars destinats a aparcar-hi automòbils de fins a 3 metres lineals. A l'any: 82,50 EUR.

- Per cada metre lineal o fracció d'excés sobres els tres lineals: 23,10 EUR.

Els metres lineals que computaran a efectes de càlcul de la tarifa seran els corresponents a la part rebaixada de la vorera.

Sobre les quantitats descrites a les tarifes anteriors s'aplicaran els següents coeficients, prenent com a base el número de places d'aparcament.

Prenent com a base el nombre de places d'aparcament, s'aplicaran sobre les quantitats assenyalades en les tarifes anteriors els coeficients següents:

Base	Coefficient
d'1 a 3 places	0,70
de 4 a 10 places	2,30
d'11 a 25 places	4,80
de 26 a 60 places	6,40

Dijous, 31 de desembre de 2015

de 61 a 100 places	8
de 101 a 135 places	9,40
de més de 135 places	10,70

La base per calcular el nombre de places d'aparcament vindrà constituïda per la superfície en m² de la finca. A aquest efecte es considerarà que cada plaça d'aparcament ocupa un màxim de 20 metres quadrats, sempre que el nombre de places no vingui determinat per un projecte d'activitat.

Quan hi hagi dos o més passos d'entrada subjectes a aquesta taxa que permetin l'accés a una mateixa finca, es computarà el coeficient respecte al nombre de places d'aparcament únicament en un d'ells, el de més longitud. La resta de passos d'entrada tributaran només per metres lineals d'entrada.

Les comunitats de propietaris de pàrking que, tot i tenint un NIF diferent, mantinguin un pas entre elles que permeti la circulació de vehicles, podran acollir-se a aquest càlcul de tarifa. Per això serà necessari la presentació davant de l'Ajuntament, d'un acord on es manifesti la voluntat d'ambdues comunitats per al repartiment de la totalitat dels rebuts. Si no existeix acord entre les comunitats, aquestes tributaran per separat.

La fórmula per calcular la quota serà:

$$\text{Quota} = (82,50 \text{ EUR} + \text{MF}) \times C$$

MF = metres lineals o fracció d'excés sobre els tres metres, a raó de 23,10 EUR per metre lineal o fracció de metre d'excés.

C = coeficient.

Tarifa 2.2. Entrada i sortida destinada a carregar i descarregar mercaderies.

- Per cada entrada de vehicle en edificis i/o solars per carregar i descarregar mercaderies, encara que una part de la superfície de la finca i/o solar estigui destinada a aparcar-hi els vehicles i altres activitats no previstes en les tarifes anteriors. Fins a 6 metres lineals. A l'any 331 EUR.

- Per cada metre lineal o fracció d'excés. A l'any 82 EUR.

Les autoritzacions concedides a tallers de reparació de turismes tindran una bonificació del 50 per cent sobre aquesta quota, sempre que el pas de l'entrada no es comparteixi amb una altra activitat.

Així mateix, les autoritzacions concedides a llocs d'entrades, la longitud de les quals no superi els tres metres lineals, tindran una bonificació del 50 per cent sobre la quota.

$$\text{Quota} = 331 \text{ EUR} + \text{MF}$$

MF = metres lineals o fracció d'excés sobre els sis metres, a raó de 82 EUR per metre lineal o fracció de metre d'excés.

Tarifa 2.3. Reserva d'aparcament exclusiu a la via pública per càrrega i descàrrega de mercaderies.

- Per cada reserva d'aparcament exclusiu a la via pública per carregar i descarregar mercaderies, així com per facilitar la maniobra (contragual) amb una ocupació igual o inferior a 8 m.l. a l'any 331 EUR.

- Per cada metre o fracció d'excés. A l'any 82 EUR.

- Per la senyalització de la reserva d'aparcament a la via pública, contragual (corresponent a 2 senyals i pintat de la zona de reserva). 745 EUR.

Les autoritzacions per reservar aparcaments a la via pública per carregar i descarregar mercaderies es concediran genèricament de 8 a 20 hores.

Tarifa 2.4. Restriccions de la circulació.

- Per cada tancament de carrer sense presència policial per hora/fracció: 18,50 EUR.

- Per cada tancament amb presència d'un agent de policia per hora/fracció: 64 EUR.

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dijous, 31 de desembre de 2015

- Per l'ocupació de la via pública de manera parcial, per hora/fracció: 8,70 EUR.
- Fiança per préstecs de senyals i/o balises a particulars: 53 EUR.

La fiança prevista en aquest apartat serà retornada una cop s'hagin lliurat els senyals i/o balises en el mateix estat de conservació que es van deixar. La retornada parcial del material prestat o el retorn de tot o part d'ell deteriorat, suposarà la pèrdua de la quantia econòmica dipositada.

2. Normes de gestió.

Atès que les plaques o distintius són de propietat municipal, correspon a l'Ajuntament de retirar-les una vegada que hagi vençut el període d'autorització administratiu corresponent.

En tots els supòsits plantejats en aquest annex, serà necessari per accedir de la via pública als locals o recintes, o bé a la inversa, tenir la llicència municipal corresponent.

La llicència pot ser revocada per raons d'interès públic. És per això que l'Administració municipal pot revocar la llicència en qualsevol moment i si s'ha construït el gual, requerir-ne al titular que el suprimeixi i que la vorera torni al seu estat original.

Els canvis de titulars, les ampliacions i reduccions impliquen una llicència nova.

En cas d'accessos de vehicles de la via pública a locals o recintes sense l'autorització corresponent, es requerirà al titular de l'activitat o, en cas que no hi sigui, a l'arrendatari o propietari del local que en el termini de 15 dies cessi en aquest ús o en sol·liciti la llicència corresponent que tindrà un recàrrec del 20% sobre les tarifes abans esmentades, en concepte de sanció, per l'incompliment de les previsions d'aquesta tarifa.

Si no es compleix amb l'exigència anterior, es podrà instruir l'expedient de sancions oportú que donarà lloc a la imposició de sancions fins al màxim autoritzat per la legislació vigent.

Les quotes que es derivin d'aquesta Taxa en quant a autoritzacions o baixes de les mateixes es prorratejaran per trimestres naturals, llevat d'aquelles autoritzacions de reserva d'estacionament lligades amb obres de construcció que es podran liquidar per mesos naturals.

En cas de baixa en l'autorització o pèrdua de l'aprofitament privatiu el propietari de la finca sobre la qual es realitza el mateix o el titular del gual vindrà obligat a restituir la vorera en les condicions que a l'efecte estableixin els serveis tècnics municipals.

L'Ajuntament podrà establir zones d'estacionament reservat a minusvàlids en diferents trams de la via pública per als titulars de vehicles adaptats a disminuïts físics. En tots els casos per aparcar-hi serà requisit indispensable tenir el distintiu corresponent situat en el parabrisa del vehicle i visible des de l'exterior.

En aquest últim supòsit els usuaris no estaran subjectes al pagament de cap contraprestació, per raons de caràcter social o d'interès general.

Tarifa per a l'ocupació amb mercaderies derivades de la indústria, materials per a la construcció, runes, tancs, puntals, apuntalaments, bastides i altres instal·lacions anàlogues

Tarifa primera	Per m2 dia o fracció
Ocupació de la via pública amb mercaderies derivades de la indústria	
1. Ocupació o reserva especial de la via pública o terrenys d'ús públic que facin els Industrials amb materials o productes de la indústria a què dediquen la seva activitat, inclosos els vagons o vagonetes metàl·liques denominats contenidors	2,70 EUR
2. Ocupació o reserva especial transitòria de la via pública	2,80 EUR
Tarifa segona	
Ocupació amb materials i residus per a la construcció	
Ocupació de la via pública o de terrenys d'ús públic amb materials de la construcció, contenidors i sacs de runes i residus d'obres.	3,20 EUR
Tarifa tercera	
Ocupació amb tanques, apuntalaments, bastides, i elements anàlegs.	

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dijous, 31 de desembre de 2015

Tarifa primera	Per m2 dia o fracció
1 Ocupació de la via pública o terrenys d'ús públic amb tanques, apuntalaments, bastides, sitjes i altres elements anàlegs.	0,55 EUR
2. S'aplica la tarifa fixa de 50,50 EUR per a tot el termini de vigència de la llicència d'obres de la qual en depèn, l'ocupació dels terrenys d'ús públic amb els elements indicats en els apartats anteriors quan es refereixin a les següents obres: a) Rehabilitació de façanes i cobertes d'edificis. b) Incorporació en instal·lacions i obres ja existents de sistemes homologats d'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar. c) Actuacions que afavoreixin les condicions d'accés i habitabilitat de persones discapacitades. d) Obres i instal·lacions referides a habitatges de protecció oficial.	
3. Pròrroga de llicència d'ocupació pels supòsits de l'apartat anterior	28 EUR

TARIFA PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE VIGILÀNCIA ESPECIAL.

Capítol I.- Naturalesa de l'exacció.

Article 1. La vigilància d'establiments, espectacles, esbarjos públics, acompanyament de vehicles especials o de més de 9 metres de llargària i regulacions del trànsit no permanents, motivades per usos especials de la via pública i que requereixin un servei especial, és l'objecte de la taxa regulada en aquesta ordenança establerta de conformitat amb l'article 57 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

Capítol II.- Naixement de l'obligació de contribuir.

Article 2.- Les tarifes seran exigibles:

- Pels serveis especials ordenants per l'Alcaldia.
- Pels serveis de tota classe instats pels particulars, empreses i altres entitats.

L'obligació de contribuir neix, en el primer cas, de la prestació del servei i, en el segon de la petició.

Capítol III.- Persones obligades al pagament.

Article 3.- Estan obligats a contribuir: el sol·licitant del servei i en el cas de l'apartat a) de l'article 2, l'empresari, particular o entitat organitzador de la festa, acte o espectacle i subsidiàriament el titular del local on tingui lloc.

Capítol IV.- Bases i tarifes.

Article 4.- Per cada policia municipal i hora o fracció: 64 EUR.

Article 5.- Gaudiran d'exempció els actes organitzats per l'Estat o les corporacions locals, les manifestacions de caràcter religiós, artístic o popular, que tot i requerint un servei especial, se celebrin en edificis, vies o llocs públics o d'espectacles sempre que siguin absolutament gratuïts o amb una finalitat solidària o benèfica.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 14. REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES:

Article 1.- Fet imposable.

- L'Impost sobre activitats econòmiques és un tribut municipal, directe i de caràcter real, el fet imposable del qual és el mer exercici, en el territori nacional, d'activitats empresarials, professionals o artístiques.
- Es consideren, als efectes d'aquest impost, activitats empresarials les de ramaderia independent, les mineres, industrials, comercials i de serveis.

Article 2.- Subjectes passius.

1. Són subjectes passius les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària sempre que realitzin en territori nacional qualsevol de les activitats que originen el fet imposable.

Dijous, 31 de desembre de 2015

2. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 3.- Successors i responsables.

1. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartípcips o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:

- b) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.
- c) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació.

3. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partípcips o cotitulars de dites entitats.

4. Les sancions que procedeixen per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats 2, 3, 4 del present article s'exigiran als successors d'aquelles.

5. Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:

- a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.
- b) Els partípcips o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en proporció a les seves respectives participacions.
- c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries concretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.

S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

6. Respondran subsidiàriament del deute tributari, els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries fins els límits següents:

- a) Quan s'ha comès infraccions tributàries respondran del deute tributari pendent i de les sanciones.
- b) En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries devengades, que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin pres mesures causants de la manca de pagament.

7. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària.

Article 4.- Exempcions.

1. Estan exempts de l'impost:

A) L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats Locals, així com els Organismes autònoms de l'Estat i les Entitats de dret públic de caràcter anàleg de les Comunitats Autònomes i de les Entitats Locals.

B) Els subjectes passius que iniciïn l'exercici de la seva activitat en territori espanyol, durant els dos primers períodes impositius d'aquest impost en què es dugui a terme l'activitat.

Dijous, 31 de desembre de 2015

Als efectes, es considerarà que es produeix aquest inici quan es tracti de entitats de nova creació o quan, havent estat creades amb anterioritat, hagin romàs inactives des de la seva constitució. Tanmateix, no es considerarà que s'ha produït l'inici quan, encara que es tracti d'un nou subjecte passiu, l'activitat s'hagi exercit anteriorment sota altra titularitat, condició que concorre, entre d'altres supòsits, en els casos de:

- Fusió, escissió o aportació de branques d'activitat.
- Transformació de societats.
- Canvi en la personalitat jurídica tributària de l'explotador quan l'anterior titular mantingui una posició de control sobre el patrimoni afecte a l'activitat en la nova entitat.

C) Els següents subjectes passius:

- Les persones físiques.
- Els subjectes passius de l'Impost sobre societats, les societats civils i les entitats de l'article 35.4 de la Llei general tributària que tinguin un import net de la xifra de negocis inferior a 1.000.000 EUR.
- Quant als contribuents per l'Impost sobre la renda de no residents, l'exempció només afectarà als que operin en Espanya mitjançant establiment permanent, sempre que tinguin un import net de la xifra de negocis inferior a 1.000.000 EUR.

A efectes de l'aplicació de l'exempció prevista en aquesta lletra, es tindran en compte les següents regles:

1a) L'import net de la xifra de negocis comprendrà, segons l'article 191 del Text refós de la Llei de societats anònimes, aprovat per Reial decret legislatiu 1564/1989, de 22 de desembre, els imports de la venda dels productes i de la prestació de serveis corresponents a les activitats ordinàries de la societat deduïdes les bonificacions i demés reduccions sobre les vendes, així com l'Impost sobre el valor afegit i altres impostos directament relacionats amb l'esmentada xifra de negocis.

2a) L'import net de la xifra de negocis serà, en el cas dels subjectes passius de l'Impost sobre societats o dels contribuents per l'Impost sobre la renda de no residents, el del període impositiu respecte del qual hagués finalitzat el termini de presentació de declaracions per aquests tributs l'any anterior al de l'acreditament de l'Impost sobre activitats econòmiques. En el cas de les societats civils i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei general tributària, l'import net de la xifra de negocis serà el que correspongui al penúltim any anterior al de l'acreditament d'aquest impost. Si el dit període impositiu hagués tingut una durada inferior a l'any natural, l'import net de la xifra de negocis s'eleva a l'any.

3a) Per al càlcul de l'import de la xifra de negocis es tindrà en compte el conjunt de les activitats econòmiques exercides pel subjecte passiu.

No obstant, quan l'entitat formi part d'un grup de societats en el sentit de l'article 42 del Codi de Comerç, l'import net de la xifra de negocis es referirà al conjunt d'entitats que pertanyin al grup.

A aquests efectes es defineix el grup de societats com el integrat per la societat dominant i una o varies societats dominades. Es considera dominant a la societat mercantil que sigui soci de una altra societat, respecte de la qual:

- e) Tingui la majoria dels drets de vot, directament o com a resultat d'acords celebrats amb altres socis.
- f) Tingui la facultat de nomenar o destituir a la majoria dels membres de l'òrgan d'administració o hagi nomenat, exclusivament amb els seus vots, la majoria dels membres de l'òrgan d'administració.
- g) Pugui disposar de la majoria dels drets de vot, en virtut d'acords celebrats amb tercers.
- h) Hagi designat amb els seus vots a la majoria dels membres de l'òrgan d'administració que exerceixin el càrrec en el moment en que calgui formular els comptes consolidats i durant els dos exercicis immediatament anteriors. En particular, es presumirà aquesta circumstància quan la majoria dels membres de l'òrgan d'administració de la societat dominada siguin membres de l'òrgan d'administració o alts directius de la societat dominant o d'altra dominada per aquesta.

Dijous, 31 de desembre de 2015

Son societats dominades las que es trobin en relació amb la dominant en algun dels supòsits anteriors, així com les successivament dominades per aquestes.

4a) En el supòsit dels contribuents per l'impost sobre la renda de no residents, s'atendrà a l'import net de la xifra de negocis imputable al conjunt dels establiments permanents situats en territori espanyol.

D) Les entitats gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades en el text refós de la Llei d'ordenació i supervisió de les assegurances privades, aprovat per Reial decret legislatiu 6/2004, de 29 d'octubre.

E) Els organismes públics d'investigació i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus costejats íntegrament amb fons de l'Estat, de les Comunitats Autònomes, o de les Entitats Locals, o per fundacions declarades benèfiques o d'utilitat pública, i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus que, mancant d'ànim de lucre, estiguin en règim de concert educatiu, inclòs si faciliten als seus alumnes llibres o articles d'escriptori o els presten els serveis de mitja pensió o internat, i encara que, per excepció, vinguin al mateix establiment els productes dels tallers dedicats al dit ensenyament, sempre que l'import d'aquesta venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini, exclusivament, a l'adquisició de matèries primes o al sosteniment de l'establiment.

F) Les associacions i fundacions de disminuïts físics, psíquics i sensorials, sense ànim de lucre, per les activitats de caràcter pedagògic, científic, assistencials i d'ocupació que per a l'ensenyament, educació, rehabilitació i tutela de disminuïts realitzin, encara que vinguin els productes dels tallers dedicats a les esmentades finalitats, sempre que l'import d'aquesta venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini, exclusivament, a l'adquisició de matèries primes o al sosteniment de l'establiment.

G) La Creu Roja.

H) Els subjectes passius als que els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de tractats o convenis internacionals.

I) A l'empara del que disposa l'article 15.2 de la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, estaran exemptes, per les explotacions econòmiques detallades en l'article 7 de dita llei que desenvolupin en compliment del seu objecte o finalitat específica, les següents entitats sense finalitats lucratives, sempre que compleixin els requisits establerts a l'article 3 de la mateixa llei:

g. Les fundacions.

h. Les associacions declarades d'utilitat pública.

i. Les organitzacions no governamentals de desenvolupament a que es refereix la Llei 23/1998, de 7 de juliol, de cooperació internacional per al desenvolupament, sempre que estiguin constituïdes com a fundacions o associacions.

j. Les delegacions de fundacions estrangeres inscrites en el registre de fundacions.

k. Les federacions esportives espanyoles, les federacions esportives territorials d'àmbit autonòmic integrades en les anteriors, el comitè olímpic espanyol i el comitè paralímpic espanyol.

l. Les federacions i associacions de les entitats sense finalitats lucratives a que es refereixen la lletres anteriors.

2. Els subjectes passius a que es refereixen les lletres A), B), D), G) i H) de l'apartat 1 anterior no estaran obligats a presentar declaració d'alta en la matrícula de l'impost.

3. Els beneficis regulats en les lletres E) i F) de l'apartat 1 anterior tindran caràcter pregat i es concediran, quan procedeixi, a instància de part.

4. La aplicació de l'exempció de la lletra I) de l'apartat 1 anterior estarà condicionada a que l'entitat comuniqui a l'ajuntament que s'ha acollit al règim fiscal especial i al compliment dels requisits establerts en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge.

5. Les cooperatives, llurs unions, federacions i confederacions, així com les societats agràries de transformació, gaudiran de la bonificació del 95% de la quota prevista en la Llei 20/1990, de 19 de desembre, sobre règim fiscal de les cooperatives.

Dijous, 31 de desembre de 2015

6. Els que iniciïn l'exercici de qualsevol activitat professional classificada en la secció segona de les tarifes de l'impost gaudiran d'una bonificació del 50 per 100 de la quota corresponent, durant els cinc anys d'activitat següents a la conclusió del segon període impositiu de desenvolupament de la mateixa. Aquest període caducarà una vegada transcorreguts cinc anys des de la finalització de l'exempció prevista en la lletra B) de l'apartat 1 d'aquest article.

7. A l'empara del que preveu la nota comuna primera a la divisió 6 de les tarifes de l'impost, quan els locals en què es realitzin les activitats classificades en aquesta divisió restin tancats més de tres mesos per la realització d'obres majors per a les quals es requereixi l'obtenció de llicència urbanística, la quota tributària del període impositiu corresponent es reduirà en proporció al nombre de dies que resti tancat el local.

8. A l'empara del que preveu la nota comuna segona a la divisió 6 de les tarifes de l'impost, quan es duguin a terme obres a les vies públiques, que tinguin una duració superior als tres mesos i afectin als locals en què es realitzin activitats classificades en aquesta divisió que tributin per quota municipal, es concedirà una reducció de fins al 80% de la quota tributària del període impositiu corresponent, atenent al grau d'afectació dels locals per les dites obres.

9. Les reduccions regulades en els apartats 7 i 8 anteriors abasten exclusivament a la quota tributària, integrada per la quota de tarifa ponderada pel coeficient previst en l'article 8 i modificada, si s'escau, per aplicació del coeficient de situació fixat en l'article 9 d'aquesta ordenança, i es concediran per l'Ajuntament a sol·licitud dels contribuents afectats. L'acord de concessió fixarà el percentatge de reducció i inclourà, si s'escau, el reconeixement del dret a la devolució de l'impost reduït.

Article 5.- Bonificacions i reduccions.

1. A l'empara del que preveu la nota comuna primera a la divisió 6 de les tarifes de l'impost, quan els locals en què es realitzin les activitats classificades en aquesta divisió restin tancats més de tres mesos per la realització d'obres majors per a les quals es requereixi l'obtenció de llicència urbanística, la quota tributària del període impositiu corresponent es reduirà en proporció al nombre de dies que resti tancat el local.

2. A l'empara del que preveu la nota comuna segona a la divisió 6 de les tarifes de l'impost, quan es duguin a terme obres a les vies públiques, que tinguin una duració superior als tres mesos i afectin als locals en què es realitzin activitats classificades en aquesta divisió que tributin per quota municipal, es concedirà una reducció de fins al 80% de la quota tributària del període impositiu corresponent, atenent al grau d'afectació dels locals per les dites obres.

3. Les reduccions regulades en els apartats 1 i 2 anteriors es concediran per l'Ajuntament a sol·licitud dels contribuents afectats. L'acord de concessió fixarà el percentatge de reducció i inclourà, si s'escau, el reconeixement del dret a la devolució de l'import reduït.

4. A l'empara del que preveu la Llei 20/1990, de 19 de desembre, sobre règim fiscal de cooperatives, gaudiran d'una bonificació del 95% de la quota les cooperatives, llurs unions, federacions i confederacions, així com les societats agràries de transformació.

5. A l'empara del que disposa l'article 88.1.b) del text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, Els que iniciïn l'exercici de qualsevol activitat professional gaudiran d'una bonificació del 50 per 100 de la quota corresponent, durant els cinc anys d'activitat següents a la conclusió del segon període impositiu de desenvolupament de la mateixa. Aquest període caducarà una vegada transcorreguts cinc anys des de la finalització de l'exempció prevista en la lletra B) de l'apartat 1 de l'article anterior.

6. A l'empara del que disposa l'article 88.2.c) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, gaudiran d'una bonificació de 30% de la quota tributària corresponent els subjectes passius per quota municipal que produeixin i facin servir, per al desenvolupament de les activitats que duguin a terme en el municipi, energia obtinguda en instal·lacions per a l'aprofitament d'energia eòlica, solar, a partir de biomassa o a partir de sistemes de cogeneració, sempre que realitzin la producció en instal·lacions ubicades al terme municipal i dediquin l'energia així obtinguda a activitats pròpies que realitzin en el municipi. Si el subjecte passiu es limita a fer servir d'aquest tipus d'energia, sense produir-ne, el seu consum ha de representar, al menys, un 80% del total de la energia que utilitzi per les activitats realitzades en el municipi. En el primer supòsit, es bonificarà la quota tributària de l'activitat productiva, així com les quotes de la resta de les activitats en les quals es consumeixi l'energia obtinguda i aquest consum representi, com a mínim el 80% del total de l'energia utilitzada. En el segon supòsit, es bonificaran les quotes tributàries de les activitats del titular que compleixin el requisit establert.

La bonificació té caràcter pregat i una durada màxima de 5 períodes impositius, a comptar des del començament de la producció o de la utilització de l'energia i s'aplicarà des del període impositiu en què es sol·liciti.

Dijous, 31 de desembre de 2015

Aquesta bonificació és incompatible amb la regulada als apartats anteriors i s'aplicarà sobre la quota tributària resultant d'aplicar les bonificacions a què es refereixen els apartats 5 i 6 de l'article 4t d'aquesta ordenança, quan sigui procedent.

7. A l'empara del que disposa l'article 88.2.c) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, gaudiran d'una bonificació del 30% de la quota tributària corresponent els subjectes passius per quota municipal que estableixin un pla de transport pels seus treballadors afectes a les activitats desenvolupades en el municipi, quan l'Ajuntament consideri que l'esmentat pla redueix de manera significativa el consum d'energia i les emissions d'agents contaminants o que afavoreix la fluïdesa del trànsit en el municipi.

La bonificació s'aplicarà des del període impositiu en què es posi en funcionament el pla i mentre que el subjecte passiu compleixi els requisits establerts per l'ordenança vigent en cada període impositiu.

Aquesta bonificació és incompatible amb la regulada als apartats anteriors i s'aplicarà sobre la quota tributària resultant d'aplicar les bonificacions a què es refereixen els apartats 5 i 6 de l'article 4t d'aquesta ordenança, quan sigui procedent.

8. A l'empara del que disposa l'article 88.2.c) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovar per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, gaudiran d'una bonificació de 50% de la quota tributària corresponent els subjectes passius per quota municipal que traslladin les seves instal·lacions situades al municipi a d'altres zones industrials del municipi.

La bonificació té caràcter pregat i una durada màxima de 2 períodes impositius des que tinguin efectes econòmics el trasllat, sempre que les instal·lacions continuïn en la zona indicada, s'ha de sol·licitar en el termini establert reglamentàriament per a la presentació de la declaració de variació del domicili de l'activitat.

9. Les bonificacions i reduccions establertes en aquest article abasten exclusivament a la quota tributària, integrada per la quota de tarifa ponderada pel coeficient previst en l'article 8 i modificada, si s'escau, per aplicació del coeficient de situació fixat en l'article 9 d'aquesta ordenança.

Article 6.- Procediment de concessió de beneficis fiscals i reduccions.

1. Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats als articles 4t i 5è d'aquesta ordenança amb caràcter pregat, quan no tinguin regulat un termini específic de presentació, s'han de presentar, juntament amb la declaració d'alta per l'impost, a l'entitat que dugui a terme la gestió censal, i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa. No obstant això, els beneficis sol·licitats abans que la liquidació corresponent adquireixi fermesa tindran efectes des de l'inici del període impositiu a què es refereix la sol·licitud, sempre que en la data d'acreditament del tribut haguessin concorregut els requisits legalment exigibles per al seu gaudiment.

2. El termini de resolució dels expedients corresponents serà de sis mesos, a comptar des de la data en què la sol·licitud hagi entrat al registre de l'òrgan competent per a la seva tramitació. Posat que no s'hagi resolt en aquest termini, la sol·licitud ha d'entendre's desestimada.

Article 7.- Quota tributària.

La quota tributària serà la resultant d'aplicar a les tarifes de l'impost, el coeficients de ponderació i situació regulats en els articles 8è i 9è de la present ordenança, així com les bonificacions regulades en l'article 4t i 5è anterior.

Article 8.- Coeficient de ponderació.

D'acord amb el que preveu l'article 86 del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, sobre les quotes municipals fixades en les tarifes de l'impost s'aplicarà, en tot cas, un coeficient de ponderació, determinat en funció de l'import net de la xifra de negocis del subjecte passiu, segons el quadre següent:

Import net de la xifra de negocis (EUR)	Coeficient
Des de 1.000.000,00 fins 5.000.000,00	1,29
Des de 5.000.000,01 fins 10.000.000,00	1,30
Des de 10.000.000,01 fins 50.000.000,00	1,32
Des de 50.000.000,01 fins 100.000.000,00	1,33
Més de 100.000.000,00	1,35
Sense xifra neta de negoci	1,31

Dijous, 31 de desembre de 2015

Als efectes de l'aplicació d'aquest coeficient, l'import net de la xifra de negocis del subjecte passiu serà el corresponent al conjunt d'activitats econòmiques exercides pel mateix i es determinarà d'acord amb allò previst en la lletra C) de l'apartat 1 de l'article 4t d'aquesta ordenança.

El coeficient 1,31 s'aplicarà en tot cas per a la determinació de la quota corresponent a les activitats desenvolupades pels subjectes passius no residents que operin sense establiment permanent.

Quan al moment de practicar la liquidació es desconeixi l'import net del volum de negoci per causes imputables al subjecte passiu, es podrà efectuar una liquidació provisional amb aplicació del coeficient 1,31, a expenses de la regularització posterior que sigui procedent.

Article 9.- Coeficients de situació.

1. Als efectes del que preveu l'article 87 del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat per Real decret legislatiu 2/2004, les vies públiques d'aquest municipi es classifiquen en 4 categories fiscals. Annex a aquesta ordenança figura l'índex alfabètic de les vies públiques amb expressió de la categoria fiscal que correspon a cadascuna d'elles.

2. Les vies públiques que no apareguin assenyalades a l'índex alfabètic abans esmentat seran considerades de la categoria que tingui assignat un coeficient més baix, i romandran en la susdita classificació fins al primer de gener de l'any següent a aquell en què el Ple d'aquesta Corporació aprovi la categoria fiscal corresponent i la inclusió a l'índex alfabètic de vies públiques.

3. Sobre les quotes incrementades per aplicació del coeficient assenyalat a l'article 8è. d'aquesta Ordenança, i atenent la categoria fiscal de la via pública on radica físicament el local en què es realitza l'activitat econòmica, s'estableix la taula de coeficients següent:

CATEGORIA FISCAL DE LES VIES PÚBLIQUES.

Categoria	1a	2a	3a	4a
Coeficient	3,80	3,70	3,60	3,48

4. El coeficient aplicable a qualsevol local ve determinat pel corresponent a la categoria del carrer on tingui assenyalat el número de policia o estigui situat l'accés principal.

Article 10.- Període impositiu i acreditament.

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte quan es tracta de declaracions d'alta; en aquest cas comprendrà des de la data de començament de l'activitat fins el final de l'any natural.

2. L'impost s'acredita el primer dia del període impositiu i les quotes seran irreductibles, excepte quan, en els casos de declaració d'alta, el dia de començament de l'activitat no coincideixi amb l'any natural, supòsit en el qual les quotes se calcularan proporcionalment al nombre de trimestres naturals que resten per finalitzar l'any, inclòs el de començament de l'exercici de l'activitat.

També, i en el cas de baixa per cessament en l'exercici de l'activitat, les quotes seran prorratejables per trimestres naturals, exclòs aquell en el que es produeixi aquest cessament. Amb tal fi els subjectes passius podran sol·licitar la devolució de la part de la quota corresponent als trimestres naturals en els que no s'hagués exercit l'activitat.

3. En les activitats de serveis d'espectacles i de promoció immobiliària, la part de la quota corresponent als espectacles celebrats i als metres quadrats venuts s'acredita quan es celebren els espectacles o es formalitzen les alienacions, respectivament.

Article 11.- Règim de declaració i d'ingrés.

1. És competència de l'Ajuntament la gestió tributària d'aquest impost, que comprèn les funcions de concessió i denegació de beneficis fiscals, realització de les liquidacions que condueixen a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels instruments de cobrament, resolució dels recursos que s'interposin contra els susdits actes, i actuacions per a la informació i l'assistència al contribuent.

Dijous, 31 de desembre de 2015

2. Contra els actes de gestió tributària competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de:

- a) El dia següent al de la notificació expressa, en el cas de liquidacions d'ingrés directe.
- b) El dia següent al de finalització del període d'exposició pública del corresponent padró, en el cas que el tribut s'exaccioni mitjançant padró.

3. La interposició de recursos no paralitza l'acció administrativa de cobrament, llevat que, dins el termini previst per a interposar-los, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i adjunti garantia suficient.

No obstant això, en casos excepcionals, l'òrgan competent pot acordar la suspensió del procediment, sense presentació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de presentar-la o demostrï feamentment que hi ha errors materials en la liquidació que s'impugna.

En el cas que la impugnació afecti a un acte censal no es suspendrà en cap cas, per aquest fet, el procediment de cobrament de la liquidació que se'n derivi, sense perjudici que, si la resolució que es dicti en matèria censal afecta al resultat de la liquidació pagada, es dugui a terme la corresponent devolució d'ingressos.

4. Les liquidacions d'ingrés directe han de ser satisfetes en els períodes fixats en l'article 62 de la Llei general tributària.

Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes prevists als articles 26 i 28 de la Llei general tributària.

5. Les quantitats degudes acrediten interès de demora des de l'endemà del venciment del deute en període voluntari fins al dia del seu ingrés, i se exigirà quan resulti exigible el recàrrec de constreyniment ordinari, però no quan sigui exigible el recàrrec executiu o el recàrrec de constreyniment reduït.

El tipus d'interès és el vigent al llarg del període en què s'acrediti, fixat conforme al que disposa l'article 26.6 de l'esmentada Llei general tributària.

Article 12.- Comprovació i investigació.

Per delegació del Ministeri d'Economia i Hisenda, l'Ajuntament, o l'Ens al qual hagi delegat aquest les seves competències de gestió tributària, exercirà les funcions d'inspecció de l'impost, que comprendran la comprovació i la investigació, la pràctica de les liquidacions tributàries que, si s'escau, siguin procedents i la notificació de la inclusió, exclusió o alteració de les dades contingudes en els censos, tot això referit, exclusivament, als supòsits de tributació per quota municipal.

Article 13.- Gestió per delegació.

1. Si la gestió del tribut ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes en l'article 11è seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. Quan l'Administració estatal hagi delegat en la Diputació de Barcelona les funcions de gestió censal, l'Organisme de Gestió Tributària portarà a terme totes les actuacions necessàries per a mantenir i actualitzar la matrícula de contribuents, d'acord amb el que disposi la normativa d'aplicació.

3. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

Article 14.- Data d'aprovació i vigència.

Aquesta Ordenança aprovada definitivament pel ple en sessió celebrada a 21 de desembre de 2015 i publicada *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*, de, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2016 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dijous, 31 de desembre de 2015

Disposició addicional primera.

Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan es prevegi la seva concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a l'ordenança que resulti d'aplicació en l'exercici objecte de tributació.

Disposició addicional segona.

Les modificacions produïdes per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest Impost, seran d'aplicació automàtica dins de l'àmbit d'aquesta ordenança.

CARRERER ANNEX A ORDENANÇA FISCAL NR. 15 REGULADORA DE L'IAE.

CARRERS DE 1a CATEGORIA.

NÚM.	DESCRIPCIÓ
1	C/ Vic. En la seva totalitat
2	C/ Montseny. En la seva totalitat
3	C/ Cadaqués. En la seva totalitat
4	C/ Doctor Ferran. En la seva totalitat
5	C/ Girona. En la seva totalitat
6	C/ Barcelona. En la seva totalitat
7	C/ Gaudí. En la seva totalitat
8	C/ Indústries. En la seva totalitat
9	C/ Lleida. En la seva totalitat
10	C/ Sant Llorenç. En la seva totalitat
11	C/ Caldes. Tots els números parells Comença: cruïlla c/ Estació i c/ Vic Acaba: c/ Jacint Verdguer
12	C/ Estació. Els números senars des del 13 . Comença: cruïlla c/ Vic i av. Primer de maig Acaba: c/ Montseny
13	Ctra. C-17- Camí de Can Donadeu –Estació de Mercaderies

CARRERS DE 2a CATEGORIA.

NÚM.	DESCRIPCIÓ
1	C/ Estació. Tots els números parells i dels números senars de l'1 a l'11(inclusos) Comença: av. Onze de setembre Acaba: c/ Montseny
2	Av. de l'Onze de setembre. En la seva totalitat
3	Av. Primer de maig. Els números parells del 2 al 30 Comença: c/ Estació Acaba: c/ Anselm Clavé
4	C/ Sant Josep. En la seva totalitat
5	C/ Sant Miquel. En la seva totalitat
6	C/ Santa Teresa. En la seva totalitat
7	Pl. Antoni Baqué. En la seva totalitat
8	C/ Anselmo Clavé, nos. senars de l'1 al 25 Comença: av. Onze de setembre Acaba: av. Primer de maig
9	C/ Brutau. En la seva totalitat
10	C/ Mercat. En la seva totalitat
11	C/ Florida. En la seva totalitat

CARRERS DE 3a CATEGORIA.

NÚM.	DESCRIPCIÓ
1	C/ Antonio Machado. En la seva totalitat
2	C/ Caldes. Tots els números senars

Dijous, 31 de desembre de 2015

	Comença: c/ Estació
	Acaba: c/ Jacint Verdaguer
3	C/ Constitució. En la seva totalitat
4	C/ del Doctor Fleming. En la seva totalitat
5	C/ Escoles. En la seva totalitat
6	C/ Jacint Verdaguer. En la seva totalitat
7	C/ Jaume Balmes. En la seva totalitat
8	C/ Joaquim Blume. En la seva totalitat
9	C/ Josep Montserrat. En la seva totalitat
10	C/ Pablo Picasso. En la seva totalitat
11	C/ Pintor Fortuny. En la seva totalitat
12	C/ Pintor Sert. En la seva totalitat
13	Av. Primer de maig Els números parells del 32 al 54 Els números senars de l'1 al 45
14	C/ Progrés. En la seva totalitat
15	C/ Sant Bonaventura. En la seva totalitat
16	C/ Sant Pau. En la seva totalitat
17	C/ Santa Rosalia. En la seva totalitat
18	Av. del Turó. En la seva totalitat
19	C/ de la Riera Seca. En la seva totalitat Pç. de Catalunya. En la seva totalitat
21	Pl. Cirera Voltà. En la seva totalitat
22	Pl. de la Concòrdia. En la seva totalitat
23	Pl. Pere IV. En la seva totalitat
24	Pl. Primer de maig. En la seva totalitat
25	Ptge. Baqué. En la seva totalitat
26	Pl. Ponent. En la seva totalitat
27	C/ Can Donadéu. En la seva totalitat
28	C/ Carmen Amaya. En la seva totalitat
29	Plaça Concepció Arenal. En la seva totalitat
30	Pç. Europa. En la seva totalitat
31	C/ Federica Montseny. En la seva totalitat
32	C/ de la Llebre. En la seva totalitat
33	C/ Maria Aurèlia Campmany. En la seva totalitat
34	C/ Mercè Rodoreda. En la seva totalitat
35	C/ Victor Català. En la seva totalitat
36	Pç. De l'Alcalde Sisó Pons. En la seva totalitat
37	Pç d'Andalusia. En la seva totalitat
38	Pç d'Anna Frank. En la seva totalitat
39	Cr. De Cabanyes. En la seva totalitat
40	Pç. Dels Drets Humans. En la seva totalitat
41	Jardins de la Pineda Fosca. En la seva totalitat
42	Passeig Joan Miro. En la seva totalitat
43	Cr. De la Mogoda. En la seva totalitat
44	Cr. Mollet. En la seva totalitat
45	Cr. Montserrat Roig. En la seva totalitat
46	Pç de la Sardana. En la seva totalitat
47	Cr. Serra de Marina. En la seva totalitat
48	Pstge de la Verneda. En la seva totalitat

CARRERS DE 4a CATEGORIA.

NÚM.	DESCRIPCIÓ
1	C/ Jaume I. En la seva totalitat
2	Pl. de les Corts Catalanes. En la seva totalitat
3	Ptge. Pedrosa. En la seva totalitat
4	C/ Federico García Lorca. En la seva totalitat
5	C/ Nicolás Longarón. En la seva totalitat
6	C/ Miguel Hernández. En la seva totalitat

Dijous, 31 de desembre de 2015

- 7 C/ Sant Francesc. En la seva totalitat
8 Pge. dels Veïns. En la seva totalitat
9 C/ Verge de Montserrat. En la seva totalitat

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 20. REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PEL LLOGUER DE SALES, INSTAL·LACIONS CULTURALS, ESPORTIVES I ALTRES ANÀLEGS.

Article 1.- Naturalesa.

En ús de les facultats concedides per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Regim local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 al 19 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), es regula l'aplicació del preu públic per al lloguer de sales, instal·lacions culturals i altres anàlegs.

Article 2.- Fet imposable.

Constitueix l'objecte d'aquests preu públic fixar una quota per al lloguer de sales, instal·lacions culturals, esportives i altres anàlegs, per tal de cobrir les despeses que representa la utilització dels espais esmentats.

L'obligació de pagament neix, amb caràcter general, en el moment de la sol·licitud de les instal·lacions i dels serveis que contempla aquests preu públic.

Article 3.- Subjecte passiu.

Estan obligats al pagament del preu públic les persones, físiques o jurídiques que utilitzin les esmentades instal·lacions i serveis.

Article 4.- Exempcions.

S'estableix l'exempció de la taxa per aquelles persones, físiques o jurídiques, que actuïn sense afany de lucre i l'activitat sigui considerada d'interès social.

Article 5.- Quota tributària.

Les tarifes dels serveis regulats en aquest preu públic, són les següents:

1. Centre cultural.

1.1. Sala gran

a) Utilització per part de col·lectius teatrals de la vila en conveni amb l'Ajuntament i que estiguin inclosos dins del Registre municipal d'entitats.	0,00 EUR
b) Utilització per part d'entitats i escoles de la Llagosta per realitzar activitats d'interès pel municipi i que estiguin incloses dins del Registre municipal d'entitats.	0,00 EUR
c) Utilització per part de qualsevol entitat o grup de ciutadans sense afany de lucre no inclosa en els criteris anteriors.	146 EUR
d) Utilització per part d'empreses de la vila i col·lectius ciutadans per realitzar activitats tipificades en l'ús del Centre Cultural.	432 EUR
e) Utilització per part d'empreses de la vila i de fora per realitzar activitats pròpies de l'empresa, no incloses en el criteri anterior.	616 EUR
f) Per utilització del equip de so i il·luminació del Centre Cultural, s'abonarà la quantitat de 189 EUR per un mínim de 4 hores i 48 EUR per cada hora més, excepte per els centres educatius de la població.	

La garantia a interposar per totes elles serà de 363 EUR, excepte els col·lectius dels apartats a) i b).

1.2. Sala polivalent (primer pis)

a) Utilització per part de col·lectius teatrals de la vila en conveni amb l'Ajuntament i que estiguin inclosos dins del Registre municipal d'entitats.	0 EUR
b) Utilització per part d'entitats i escoles de la Llagosta per realitzar activitats d'interès pel municipi i que estiguin incloses dins del Registre municipal d'entitats.	0 EUR
d) Utilització per part d'altres particulars o col·lectius no inclosos en els punts anteriors.	24 EUR hora o fracció

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dijous, 31 de desembre de 2015

1.3. Bucs d'assaig

a) Utilització dels bucs per part de grups musicals amb, com a mínim, un membre empadronat a la Llagosta	2 EUR hora
b) Utilització dels bucs per part de grups musicals sense cap integrant empadronat a la Llagosta	4 EUR hora

Les regidories de cultura i joventut poden establir acords més amplis o condicions especials amb determinats sol·licitants quan per activitats o propostes excepcionals es consideri necessari per a d'interès puntual de la proposta o la millora de la imatge de la vila, a criteri de l'Ajuntament de la Llagosta.

Les entitats inscrites en el Registre municipal d'entitats poden organitzar activitats en el Centre cultural segons quedi tipificat en el seu respectiu conveni signat amb l'Ajuntament.

Preus públics usuaris.

	Guixeta del Centre Cultural	Venda anticipada
Activitats infantils	4,50 EUR	3,30 EUR
Activitats teatrals professionals	De 9 a 12 EUR. Depenent del format	De 7 a 9 EUR. Depenent del format
Activitats teatrals amateur	De 4 a 5 EUR. Depenent del format	De 2 a 4 EUR. Depenent del format
Concerts	6,50 EUR	4,50 EUR
Cinema	4,50 EUR	3,30 EUR
Cinema infantil	4,30 EUR	3,30 EUR
Dansa	9 EUR	6,60 EUR

Per espectacles puntuals amb preu de contracte per sobre de la mitjana habitual, s'aplicarà un preu públic superior proporcional al "catxet" de la companyia, el qual se sotmetrà al procediment d'aprovació pertinent.

Per espectacles puntuals en els quals es donin raons d'interès públic degudament justificades, independentment del tipus d'espectacle del qual es tracti, s'aplicarà un preu reduït de 2 EUR.

2. Edifici de Can pelegrí.

1. Lloguer aula per hora o fracció	24 EUR
2. Lloguer Sala d'Exposicions per hora i fracció	40 EUR
La utilització per part d'entitats i escoles de la Llagosta per realitzar activitats d'interès pel municipi i que estiguin incloses dins del Registre municipal d'entitats	0 EUR

3. Aules i instal·lacions dels col·legis públics.

1. Lloguer aula per hora o fracció	24 EUR
2. Lloguer instal·lacions esportives per hora diürna o fracció	30 EUR
Lloguer instal·lacions esportives per hora nocturna o fracció	40 EUR
La utilització per part d'entitats i escoles de la Llagosta per realitzar activitats d'interès pel municipi i que estiguin incloses dins del Registre municipal d'entitats	0 EUR

4. Nou Casal.

2. Lloguer espai Nou Casal per hora o fracció	24 EUR
La utilització per part d'entitats i escoles de la Llagosta per realitzar activitats d'interès pel municipi i que estiguin incloses dins del Registre municipal d'entitats	0 EUR

5. Sala de plens.

1. Per cada matrimoni o cerimònia civil que se celebri	100 EUR
En el cas de matrimonis o cerimònies civils en les quals, com a mínim un dels sol·licitants, sigui empadronat a la Llagosta	0 EUR

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dijous, 31 de desembre de 2015

6. Pista Poliesportiva pavelló "Antonio García Robledo".

2. Lloguer per hora diürna o fracció	33,50 EUR
2. Lloguer per hora nocturna o fracció	42,80 EUR

7. Camp de futbol "Joan Gelabert".

1. Lloguer per hora diürna o fracció	42,80 EUR
2. Lloguer per hora nocturna o fracció	52 EUR
3. Lloguer camp per tota la temporada. Temps: 1 hora (màxim 19 partits)	716 EUR

Article 6.- Règim de declaració i ingrés.

El preu públic serà liquidat per l'Administració, que el notificarà al subjecte passiu, per al seu pagament.

El preu públic es podrà exigir en règim d'autoliquidació quan els procediments s'iniciïn a instància del subjecte passiu. A aquests efectes, quan es presenti la sol·licitud es complimentarà també degudament l'imprès d'autoliquidació. L'interessat haurà d'adjuntar a la sol·licitud l'acreditació d'haver efectuat el pagament del preu públic.

Disposició final.

Aquesta Ordenança aprovada definitivament pel ple en sessió celebrada a ... de desembre de 2015 i publicada Butlletí Oficial de la Província de ..., entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2016 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 20. REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PEL LLOGUER DE SALES, INSTAL·LACIONS CULTURALS, ESPORTIVES I ALTRES ANÀLEGS:

Article 1.- Naturalesa.

En ús de les facultats concedides per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Regim local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 al 19 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), es regula l'aplicació del preu públic per al lloguer de sales, instal·lacions culturals i altres anàlegs.

Article 2.- Fet imposable.

Constitueix l'objecte d'aquests preu públic fixar una quota per al lloguer de sales, instal·lacions culturals, esportives i altres anàlegs, per tal de cobrir les despeses que representa la utilització dels espais esmentats.

L'obligació de pagament neix, amb caràcter general, en el moment de la sol·licitud de les instal·lacions i dels serveis que contempla aquests preu públic.

Article 3.- Subjecte passiu.

Estan obligats al pagament del preu públic les persones, físiques o jurídiques que utilitzin les esmentades instal·lacions i serveis.

Article 4.- Exempcions.

S'estableix l'exempció de la taxa per aquelles persones, físiques o jurídiques, que actuïn sense afany de lucre i l'activitat sigui considerada d'interès social.

Article 5.- Quota tributària.

Les tarifes dels serveis regulats en aquest preu públic, són les següents:

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dijous, 31 de desembre de 2015

8. Centre cultural.

8.1. Sala gran

a) Utilització per part de col·lectius teatrals de la vila en conveni amb l'Ajuntament i que estiguin inclosos dins del Registre municipal d'entitats.	0,00 EUR
b) Utilització per part d'entitats i escoles de la Llagosta per realitzar activitats d'interès pel municipi i que estiguin incloses dins del Registre municipal d'entitats.	0,00 EUR
c) Utilització per part de qualsevol entitat o grup de ciutadans sense afany de lucre no inclosa en els criteris anteriors.	146 EUR
d) Utilització per part d'empreses de la vila i col·lectius ciutadans per realitzar activitats tipificades en l'ús del Centre Cultural.	432 EUR
e) Utilització per part d'empreses de la vila i de fora per realitzar activitats pròpies de l'empresa, no incloses en el criteri anterior.	616 EUR
f) Per utilització del equip de so i il·luminació del Centre Cultural, s'abonarà la quantitat de 189 EUR per un mínim de 4 hores i 48 EUR per cada hora més, excepte per els centres educatius de la població. La garantia a interposar per totes elles serà de 363 EUR, excepte els col·lectius dels apartats a) i b).	

8.2. Sala polivalent (primer pis)

a) Utilització per part de col·lectius teatrals de la vila en conveni amb l'Ajuntament i que estiguin inclosos dins del Registre municipal d'entitats.	0 EUR
b) Utilització per part d'entitats i escoles de la Llagosta per realitzar activitats d'interès pel municipi i que estiguin incloses dins del Registre municipal d'entitats.	0 EUR
d) Utilització per part d'altres particulars o col·lectius no inclosos en els punts anteriors.	24 EUR hora o fracció

8.3. Bucs d'assaig

c) Utilització dels bucs per part de grups musicals amb, com a mínim, un membre empadronat a la Llagosta	2 EUR hora
d) Utilització dels bucs per part de grups musicals sense cap integrant empadronat a la Llagosta	4 EUR hora

Les regidories de cultura i joventut poden establir acords més amplis o condicions especials amb determinats sol·licitants quan per activitats o propostes excepcionals es consideri necessari per a d'interès puntual de la proposta o la millora de la imatge de la vila, a criteri de l'Ajuntament de la Llagosta.

Les entitats inscrites en el Registre municipal d'entitats poden organitzar activitats en el Centre cultural segons quedi tipificat en el seu respectiu conveni signat amb l'Ajuntament.

PREUS PÚBLICS USUARIS.

	Guixeta del Centre Cultural	Venda anticipada
Activitats infantils	4,50 EUR	3,30 EUR
Activitats teatrals professionals	De 9 a 12 EUR. Depenent del format	De 7 a 9 EUR. Depenent del format
Activitats teatrals amateur	De 4 a 5 EUR. Depenent del format	De 2 a 4 EUR. Depenent del format
Concerts	6,50 EUR	4,50 EUR
Cinema	4,50 EUR	3,30 EUR
Cinema infantil	4,30 EUR	3,30 EUR
Dansa	9 EUR	6,60 EUR

Per espectacles puntuals amb preu de contracte per sobre de la mitjana habitual, s'aplicarà un preu públic superior proporcional al "catxet" de la companyia, el qual se sotmetrà al procediment d'aprovació pertinent.

Per espectacles puntuals en els quals es donin raons d'interès públic degudament justificades, independentment del tipus d'espectacle del qual es tracti, s'aplicarà un preu reduït de 2 EUR.

9. Edifici de Can pelegrí.

1. Lloguer aula per hora o fracció	24 EUR
2. Lloguer Sala d'Exposicions per hora i fracció	40 EUR
La utilització per part d'entitats i escoles de la Llagosta per realitzar activitats d'interès pel municipi i que estiguin incloses dins del Registre municipal d'entitats	0 EUR

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dijous, 31 de desembre de 2015

10. Aules i instal·lacions dels col·legis públics.

1. Lloguer aula per hora o fracció	24 EUR
2. Lloguer instal·lacions esportives per hora diürna o fracció	30 EUR
Lloguer instal·lacions esportives per hora nocturna o fracció	40 EUR
La utilització per part d'entitats i escoles de la Llagosta per realitzar activitats d'interès pel municipi i que estiguin incloses dins del Registre municipal d'entitats	0 EUR

11. Nou Casal.

3. Lloguer espai Nou Casal per hora o fracció	24 EUR
La utilització per part d'entitats i escoles de la Llagosta per realitzar activitats d'interès pel municipi i que estiguin incloses dins del Registre municipal d'entitats	0 EUR

12. Sala de plens.

2. Per cada matrimoni o cerimònia civil que se celebri	100 EUR
En el cas de matrimonis o cerimònies civils en les quals, com a mínim un dels sol·licitants, sigui empadronat a la Llagosta	0 EUR

13. Pista Poliesportiva pavelló "Antonio García Robledo".

3. Lloguer per hora diürna o fracció	33,50 EUR
2. Lloguer per hora nocturna o fracció	42,80 EUR

14. Camp de futbol "Joan Gelabert"

1. Lloguer per hora diürna o fracció	42,80 EUR
2. Lloguer per hora nocturna o fracció	52 EUR
3. Lloguer camp per tota la temporada. Temps: 1 hora (màxim 19 partits)	716 EUR

Article 6.- Règim de declaració i ingrés.

El preu públic serà liquidat per l'Administració, que el notificarà al subjecte passiu, per al seu pagament.

El preu públic es podrà exigir en règim d'autoliquidació quan els procediments s'iniciïn a instància del subjecte passiu. A aquests efectes, quan es presenti la sol·licitud es complimentarà també degudament l'imprès d'autoliquidació. L'interessat haurà d'adjuntar a la sol·licitud l'acreditació d'haver efectuat el pagament del preu públic.

Disposició final.

Aquesta Ordenança aprovada definitivament pel ple en sessió celebrada a 21 de desembre de 2015 i publicada Butlletí Oficial de la Província de ..., entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2016 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Contra l'acord d'aprovació definitiva, es pot interposar recurs contenciós administratiu en el termini de dos mesos comptats a partir de l'endemà de la publicació d'aquest anunci en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*, davant la Sala del contenciós administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

La Llagosta, 22 de desembre de 2015
L'alcalde, Óscar Sierra Gaona