

Dimecres, 30 de desembre de 2015

ADMINISTRACIÓ LOCAL

Ajuntament de Martorell

EDICTE

En sessió plenària celebrada el dia 21 de desembre de 2015 es van adoptar, entre d'altres, els acords següents:

Primer.- Desestimar íntegrament les al·legacions envers l'acord plenari de data 19 d'octubre de 2015 d'aprovació provisional de les modificacions de les ordenances fiscals per a l'any 2016, formulades per part del grup municipal PSC-CP de l'Ajuntament de Martorell (escrit amb número del registre d'entrada 7155, de data 26/11/2015).

Segon.- Aprovar definitivament les modificacions de les següents ordenances fiscals que imposen, ordenen i regulen impostos i taxes per a l'any 2016:

A) ORDENANÇA FISCAL NÚM. 1, REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES.

Article 5è. Bonificacions.

A l'apartat 2. s'incorpora la lletra d), i queda redactat de la següent manera:

"2. Bonificacions de caràcter potestatiu:

d) Gaudiran d'una bonificació del 50% en la quota íntegra de l'impost els immobles qualificats en el seu dia per l'Institut Nacional de la Vivienda com habitatges de protecció oficial subvencionats, compresos en la relació annexa al decret de l'alcaldia de Martorell núm. 557/2015, de 20 d'abril.

La bonificació s'aplicarà cada exercici fins que es mantingui vigent la qualificació de protecció oficial, i en tot cas fins l'exercici 2027."

Article 7è. Tipus de gravamen i quota.

En el punt 2, es modifica el tipus de gravamen dels béns de naturalesa urbana, que del 0,971% passa a ser el 0,86%.

B) ORDENANÇA FISCAL NÚM. 2, REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA.

Article 8è. Padrons.

L'apartat 2. queda redactat de la següent manera:

"2. En el cas de primeres adquisicions de vehicles o quan aquests es reformin de manera que s'alteri la seva classificació als efectes d'aquest impost, els subjectes passius presentaran, davant l'oficina gestora corresponent, en el termini de trenta dies que es comptaran des de la data de l'adquisició o reforma, una autoliquidació que contindrà els elements de la relació tributària imprescindibles per a la liquidació normal o complementària que s'escaigui i la seva realització. S'aportarà la documentació acreditativa de la seva compra o modificació, el certificat de les seves característiques tècniques i el document nacional d'identitat o el codi d'identificació fiscal del subjecte passiu.

Article 9è. Padrons.

S'afegeix un nou apartat 4. amb el contingut següent:

"4. No es reproduiran als padrons anuals successius les matrícules corresponents als vehicles de més de 12 anys d'antiguitat des de la matriculació que no tenen al dia la inspecció tècnica i els propietaris han estat declarats incobrables."

Dimecres, 30 de desembre de 2015

C) ORDENANÇA FISCAL NÚM. 3, REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES.

Article 4t. Escala de coeficients de ponderació de la situació física de les activitats.

Es modifica l'apartat 2., que queda redactat tal com segueix:

"2. Les vies públiques que no apareguin assenyalades a l'índex alfabètic abans esmentat, seran considerades de la categoria que tingui previst un coeficient més baix i romandran en l'esmentada classificació fins al 1r de gener de l'any següent a aquell en què el Ple de l'Ajuntament aprovi la categoria fiscal corresponent i n'aprovi la inclusió a l'índex alfabètic de vies públiques."

ÍNDEX ALFABÈTIC DE CARRERS.

. S'afegeix el C/ Manuel Gallardo, de categoria industrial, amb el codi 0269.

D) ORDENANÇA FISCAL NÚM. 5, REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA.

Article 8è. Bonificacions de la quota tributària.

. Queda redactat de la següent forma:

"Article 8è. Bonificacions de la quota tributària.

Es concedirà una bonificació del 95% per cent de la quota de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels seus descendents de primer grau i adoptats, els cònjuges i els seus ascendents de primer grau i adoptants.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on figuri empadronat el causant. No obstant, s'entendrà que l'habitatge no perd el caràcter d'habitual a efectes d'aquesta bonificació, quan la baixa en el padró hagi estat motivada per causes de salut suficientment acreditades.

L'habitatge, un traster i fins a dues places d'aparcament es poden considerar conjuntament com a l'habitatge habitual, sempre i quan es trobin situats al mateix edifici o complex urbanístic.

En qualsevol cas, per tenir dret a l'esmentada bonificació caldrà que l'immoble adquirit, en el moment de la defunció del causant, no estigues total o parcialment cedit a tercers.

Per gaudir d'aquesta bonificació, els subjectes passius hauran d'acompanyar, a la declaració regulada a l'article 110 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, la sol·licitud de bonificació, a la que s'adjuntarà certificat d'empadronament que acrediti que la finca per a la qual es demana el benefici fiscal constitueix l'habitatge habitual del causant."

Article 9è. Exempcions de l'impost.

Resta redactat de la següent forma:

"Article 9è. Exempcions de l'impost.

Amb efectes des de l'1 de gener de 2014, així com per als fets imposables anteriors a aquesta data no prescrits, resten exemptes d'aquest impost les següents transmissions:

a) Les transmissions realitzades amb ocasió de la dació en pagament de l'habitatge habitual del deutor hipotecari o garant d'aquest, per a la cancel·lació de deutes garantits amb hipoteca que recaigui sobre la mateixa, contrets amb entitats de crèdit o qualsevol altra entitat que, de manera professional, realitzi l'activitat de concessió de préstecs o crèdits hipotecaris.

Dimecres, 30 de desembre de 2015

b) Així mateix, estaran exemptes les transmissions de l'habitatge en què concorrin els requisits anteriors, realitzades en execucions hipotecàries judicials o notariales.

No és aplicable aquesta exempció quan el deutor o garant transmetent o qualsevol altre membre de la unitat familiar disposi d'altres béns o drets en quantia suficient per a satisfer la totalitat del deute hipotecari i evitar l'alienació de l'habitatge. Es presumirà el compliment d'aquest requisit. No obstant, si amb posterioritat es comprova el contrari, es procedirà a practicar la liquidació tributària corresponent.

A aquests efectes, es considerarà habitatge habitual aquell en què hagi figurat empadronat el contribuent de forma ininterrompuda durant, almenys, els dos anys anteriors a la transmissió o des del moment de l'adquisició si aquest termini fos inferior als dos anys.

Pel que fa al concepte d'unitat familiar, s'estarà al que disposa la Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques i de modificació parcial de les lleis dels impostos sobre societats, sobre la renda de no Residents i sobre el Patrimoni. A aquests efectes, s'ha d'equiparar el matrimoni amb la parella de fet legalment inscrita."

E) ORDENANÇA FISCAL NÚM. 9, REGULADORA DE LA TAXA PER LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES I PER LA COMPROVACIÓ D'ACTES URBANÍSTICS COMUNICATS.

Article 6.- Quota tributària.

Es modifica el primer supòsit, que queda redactat de la següent forma:

SUPÒSIT	BASE IMPOSABLE	TIPUS
Obres per les que sigui necessària la corresponent llicència urbanística	Cost real i efectiu de l'obra	1,34% (*)quota mínima = 20,00 EUR

F) ORDENANÇA FISCAL NÚM. 10, REGULADORA DE LA TAXA PER LA INTERVENCIÓ MUNICIPAL EN LES ACTIVITATS I INSTAL·LACIONS.

Article 6. Quotes.

Les lletres a) i b) de l'apartat 1 queden redactades de la següent forma:

- a) Informe sobre les activitats sotmeses a autorització ambiental 4.238,92 EUR.
- b) Informe sobre la declaració d'impacte ambiental amb una autorització substantiva 3.195,48 EUR.

La lletra f) de l'apartat 1 resta redactada de la següent manera:

f) Activitats sotmeses a la Llei 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives o a la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals i d'impuls de l'activitat econòmica.

La lletra f.2) de l'apartat 1 queda redactada de la següent forma:

f.2) En règim de comunicació prèvia (article 124 del Decret 112/2010 de 31 d'agost) o d'activitat econòmica innòcua o de baix risc (classificació I-55/56) 2.367,49 EUR.

La lletra g) de l'apartat 1 resta redactada de la següent manera:

g) Activitats i instal·lacions innòcues o de baix risc o sotmeses a la Llei 12/2012, del 26 de desembre, de mesures urgents de liberalització del comerç i de determinats serveis.

La lletra g.2) de l'apartat 1 queda redactada de la següent forma:

g.2) Resta d'activitats i instal·lacions innòcues o de baix risc o sotmeses a la Llei 12/2012, del 26 de desembre, de mesures urgents de liberalització del comerç i de determinats serveis.

La lletra h) de l'apartat 1 resta redactada de la següent manera:

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dimecres, 30 de desembre de 2015

h) Taxa per activitat de Centres de Culte: 577,76 EUR".

G) ORDENANÇA FISCAL NÚM. 11, REGULADORA DE LA TAXA DE CEMENTIRI MUNICIPAL.

Article 6. Bases i Tarifa.

Resta redactat de la següent forma:

"Article 6. Bases i Tarifa.

La quota tributària es determinarà per l'aplicació de la tarifa següent:

Concessió de nínxols Departament "c", secció 17 i 18 (des del núm. 101 a 150).

Primera fila	1.989,33 EUR
Segona fila	1.136,76 EUR
Tercera fila	909,41 EUR
Quarta fila	852,57 EUR
Cinquena fila	795,73 EUR

Concessió de cineraris: 282,86 EUR

Concessió de nínxols revertits a l'Ajuntament. En aquest cas, el subjecte passiu abonarà en aquest concepte les quantitats següents:

- Nínxol provinent d'una concessió anterior al 3 de desembre de 1988 (es conceptuaran com a concessions per 99 anys com a màxim, si del títol no resulta una durada inferior): el 50 per cent del valor fixat per un nínxol de les mateixes característiques en l'exercici econòmic en el qual es faci la petició, i en proporció als anys que restin de concessió.

- Nínxol provinent d'una concessió atorgada a partir del dia 3 de desembre de 1988 (es conceptuaran com a concessions per 50 anys com a màxim, si del títol no resulta una durada inferior): el 100 per cent del valor fixat per un nínxol de les mateixes característiques en l'exercici econòmic en el qual es faci la petició, i en proporció als anys que restin de concessió.

Concessió terreny per sepultures.

L'import de la taxa vindrà determinat pel preu d'adjudicació de la concessió atorgada mitjançant licitació pública.

Drets de conservació del cementiri.

Per cada nínxol o cinerari, quota anyal	11,99 EUR
Per cada tomba, quota anyal	17,55 EUR
Per cada panteó, quota anyal	22,39 EUR

Llicència d'ocupació temporal de nínxols.

Quota anyal 23,15 EUR.

Dipòsit.

Pel dipòsit d'un cadàver a instància de part, per una nit 6,44 EUR.

Inhumacions, exhumacions, dipòsit i retirada de cendres i trasllats.

Inhumació de cadàvers/dipòsit de cendres en tomba o panteó	9,01 EUR
Inhumació de cadàvers/dipòsit de cendres en nínxol	5,32 EUR
Trasllat d'un cadàver/cendres/restes d'una sepultura a una altra	9,01 EUR
Exhumació d'un cadàver/retirada de cendres i trasllat fora de la població	5,40 EUR

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dimecres, 30 de desembre de 2015

NOTA.- Quan el difunt no pertanyi a la família del propietari del nínxol, tomba o panteó, els drets d'enterrament augmentaran el 30%.

Drets de traspàs.

a) Entre familiars de 1r i 2n grau.

• Per cada nínxol o cinerari	8,55 EUR
• Per cada tomba o panteó	12,65 EUR

b) Entre els altres familiars o successors.

• Per cada nínxol o cinerari	27,00 EUR
• Per cada tomba o panteó	53,94 EUR

Expedició de títols.

Per cada títol original o duplicat: 4,11 EUR.

La construcció de sepultures romandrà sotmesa a la normativa específica sobre concessió de llicències d'obres."

H) ORDENANÇA FISCAL NÚM. 12 REGULADORA DE LA TAXA PEL SERVEI DE RECOLLIDA I ELIMINACIÓ DE RESIDUS SÒLIDS URBANS.

Article 3. Subjectes passius.

L'apartat 4 queda redactat de la següent forma:

"4. Referent als locals on s'exerceixen activitats econòmiques, siguin de caire professional, comercials, industrials, de serveis o artístiques, seran subjectes passius d'aquesta taxa, els que ho siguin de l'impost sobre activitats econòmiques. Tindran la consideració de subjectes passius, substituïts del contribuent, els propietaris o usufructuaris dels locals, els quals podran repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei."

Article 5. Exempcions.

Queda redactat de la següent forma:

"Article 5. Exempcions.

1. Exempcions:

Gaudiran d'exempció subjectiva aquells contribuents amb uns ingressos familiars inferiors als que corresponguin al salari mínim interprofessional, previ informe favorable dels serveis socials de l'Ajuntament.

Aquesta exempció es podrà sol·licitar fins el 31 de març de l'exercici en què hagi de tenir efectivitat, sense que pugui tenir caràcter retroactiu."

Article 6. Quota tributària.

La lletra f) de l'apartat 2 queda redactada de la següent forma:

"F) Altres locals no inclosos en els apartats anteriors, així com locals en els quals, prèvia justificació, s'efectua recollida selectiva dels residus de la seva activitat; 101,34 EUR."

S'afegeix l'apartat 3. que queda redactat de la següent manera:

"3. A la quota tributària dels habitatges s'aplicarà el coeficient reductor del 0,5:

a) Als subjectes passius, majors de 65 anys, que reuneixin les condicions següents:

Dimecres, 30 de desembre de 2015

• L'habitatge motiu del pagament de la taxa, ha de ser ocupat, amb exclusió de qualsevol altre persona que també hi estigui empadronada, per:

- el subjecte passiu sol i/o.
- amb el seu cònjuge.
- amb els seus fills menors de 16 anys.
- amb els seus fills incapacitats judicialment.
- amb els seus fills pels quals, mitjançant resolució emesa pel departament de Benestar i Família de la Generalitat de Catalunya, s'acrediti la necessitat d'assistència per tercera persona.
- amb els ascendents de primer grau del titular del rebut o del seu cònjuge.

b) Als subjectes passius arrendadors de l'habitatge, en cas de que l'arrendatari compleixi les condicions següents:

- ser major de 65 anys.
- Estar empadronat a l'habitatge sol i/o:
 - amb el seu cònjuge.
 - amb els seus fills menors de 16 anys.
 - amb els seus fills incapacitats judicialment.
 - amb els seus fills pels quals, mitjançant resolució emesa pel departament de Benestar i Família de la Generalitat de Catalunya, s'acrediti la necessitat d'assistència per tercera persona.
 - amb els seus ascendents de primer grau o els del seu cònjuge.

c) En ambdós supòsits els titulars del benefici hauran d'estar al corrent de les seves obligacions tributàries amb l'Ajuntament a la data de meritació de la taxa.

d) El coeficient reductor atorgat quedarà prorrogat automàticament per l'exercici següent, sempre i quan no es produeixi cap modificació de les circumstàncies que van motivar l'atorgament.

e) Les sol·licituds de coeficient reductor a que fa referència aquest article, tindran caràcter pregat i s'aplicaran a instància de part, prèvia sol·licitud de l'interessat davant de l'Ajuntament, tot acreditant que es reuneixen els requisits requerits en aquesta ordenança. Quan el sol·licitant sigui el arrendatari de l'habitatge, haurà de presentar el corresponent contracte de lloguer. S'hauran de presentar les sol·licituds abans del 31 de desembre de l'exercici anterior al que hagi de tenir efecte."

S'incorpora l'apartat 5. que queda redactat com segueix:

"5. L'aplicació de la tarifa de l'epígraf F corresponent a locals que s'efectua recollida selectiva dels residus de la seva activitat s'ha de sol·licitar per cada exercici fins el 31 de març, acreditant que tenen contractat un gestor autoritzat per la gestió dels residus que produeixi l'activitat corresponent."

I) ORDENANÇA FISCAL NÚM. 24 REGULADORA DE LA TAXA PER L'ÚS PRIVATIU DE LA VIA PÚBLICA I DEL DOMINI PÚBLIC.

Article 5. Beneficis fiscals.

Queda redactat de la següent forma:

"Article 5. Beneficis fiscals.

1. L'Estat, les Comunitats autònomes, les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per gaudir dels aprofitaments especials necessaris pels serveis públics de comunicacions que exploten directament, i per aquells altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.

2. Les entitats de participació ciutadana inscrites en el registre d'entitats ciutadanes de Martorell, els partits polítics i els sindicats no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per gaudir dels aprofitaments especials necessaris per a l'exercici de llurs activitats."

Tercer.- Publicar en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* aquest acord, així com el text íntegre de les modificacions de les ordenances fiscals aprovades.

Dimecres, 30 de desembre de 2015

L'aprovació definitiva de les modificacions de les ordenances fiscals exhaureix la via administrativa. Contra aqueixa els interessats podran interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala d'aquest ordre jurisdiccional del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en un termini màxim de dos mesos, a comptar des de l'endemà de la data de la seva publicació. I tot això, sens perjudici d'interposar aquells altres recursos i accions que es considerin procedents.

Martorell, 22 de desembre de 2015
L'alcalde, Xavier Fonollosa i Comas