

Dimarts, 29 de desembre de 2015

ADMINISTRACIÓ LOCAL**Ajuntament de Monistrol de Calders****ANUNCI**

En compliment d'allò que disposen l'article 17.4 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, l'article 111 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, l'article i 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, es fa públic que l'Ajuntament de Monistrol de Calders en sessió plenària de data 5 de novembre de 2015 aprovà provisionalment la modificació d'Ordenances fiscals per a l'any 2016 i següents.

Havent transcorregut el període d'exposició pública de l'expedient, sense que s'hagin presentat reclamacions, els acords provisionals, que s'especifiquen seguidament, han esdevingut DEFINITIUS:

PRIMER.- Aprovar la modificació de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals que haurà de regir per a l'exercici 2016 i següents.

SEGON.- Aprovar per a l'exercici de 2016 i següents la modificació de les Ordenances fiscals que a continuació es relacionen, junt amb els elements de determinació necessària per l'Ajuntament:

Ordenança Fiscal núm. 1	Reguladora de l'impost sobre bens immobles.
Ordenança Fiscal núm. 4	Reguladora de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.
Ordenança Fiscal núm. 5	Reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
Ordenança Fiscal núm. 11	Reguladora de la taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic.
Ordenança Fiscal núm. 14 (abans 15)	Reguladora de la taxa per la prestació del servei d'escola bressol.
Ordenança Fiscal núm. 15 (abans 16)	Reguladora de la taxa per la prestació de serveis en la piscina municipal.
Ordenança Fiscal núm. 16 (abans 17)	Reguladora de la taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals.

Ordenança Fiscal núm. 1, reguladora de l'Impost sobre Bens Immobles.

"Article 5.- Beneficis fiscals de concessió potestativa o de quantia variable.

1. Gaudiran d'exempció els següents immobles:

a) Els urbans, la quota líquida dels quals sigui inferior a 10 EUR.

b) Els rústics, en el cas que, per a cada subjecte passiu, la quota líquida corresponent a la totalitat de béns rústics posseïts en el Municipi sigui inferior a 10 EUR.

2. Gaudiran d'una bonificació del 50 per cent en la quota de l'impost els immobles que constitueixen l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària i no figurin entre els béns del seu immobilitzat.

Article 7.- Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec.

1. La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.

2. El tipus de gravamen serà el 0'58 per cent quan es tracti de béns urbans i el 0'65 per cent quan es tracti de béns rústics.

3. El tipus de gravamen aplicable als béns immobles de característiques especials serà el 0'6 per cent.

4. La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en els articles 4 i 5 d'aquesta Ordenança.

Dimarts, 29 de desembre de 2015

5. L'Ajuntament exigirà un recàrrec del 50% de la quota líquida de l'impost als immobles d'ús residencial que es trobin desocupats amb caràcter permanent, si compleixen les condicions que es determinin reglamentàriament.

Aquest recàrrec, que s'exigirà als subjectes passius d'aquest impost, es meritara el 31 de desembre i es liquidarà anualment per l'Ajuntament, una vegada constatada la desocupació de l'immoble."

Ordenança Fiscal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

"Article 6è.- Beneficis fiscals de concessió potestativa o quantia variable.

1. Es concedirà una bonificació del 60 per cent de la quota de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels seus descendents de primer grau i adoptats, els cònjuges i els seus ascendents de primer grau i adoptants.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on figuri empadronat el causant. No obstant, s'entendrà que l'habitatge no perd el caràcter d'habitual a efectes d'aquesta bonificació, quan la baixa en el padró hagi estat motivada per causes de salut suficientment acreditades.

L'habitatge, un traster i fins a dues places d'aparcament es poden considerar conjuntament com a l'habitatge habitual, sempre i quan es trobin situats al mateix edifici o complex urbanístic.

En qualsevol cas, per tenir dret a l'esmentada bonificació caldrà que l'immoble adquirit, en el moment de la defunció del causant, no estigues total o parcialment cedit a tercers.

Article 8è.- Tipus de gravamen, quota i percentatge de reducció del valor cadastral.

1. D'acord al que preveu l'article 107.4 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, per determinar l'import de l'increment real s'aplicarà sobre el valor del terreny en el moment del meritament el percentatge que resulti del quadre següent:

- a) Per als increments de valor generats en un període de temps comprès entre un i cinc anys 3'7.
- b) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a deu anys 3'5.
- c) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a quinze anys 3'2.
- d) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a vint anys 2'0.

2. La quota serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus del 16 per cent. "

Ordenança Fiscal núm. 5, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

"Article 6è.- Beneficis fiscals de concessió potestativa

1. Les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer-hi circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que ho justifiquin, podran gaudir d'una bonificació en la quota de l'impost del 50%.

La declaració d'especial interès o utilitat municipal correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

Les bonificacions establertes en aquest apartat no són acumulables. Quan les construccions, instal·lacions o obres fossin susceptibles de ser incloses en més d'un supòsit i l'interessat no hagués manifestat cap opció per un o un altre, s'aplicarà aquell al qual correspongui la bonificació d'import superior.

2. Es concedirà una bonificació del 95% per cent de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions i obres en las que s'incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de la energia solar. L'aplicació d'aquesta bonificació està condicionada a que les instal·lacions per a producció de calor incloguin col·lector que disposin de la corresponent homologació de l'Administració competent. (article 103.2 b) del text refós de la LRHL). Aquesta bonificació s'aplicarà sobre la part de la quota corresponent a aquests aparells d'aprofitament tèrmic o elèctric de la energia solar.

Dimarts, 29 de desembre de 2015

3. Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats en els apartats anteriors s'han de presentar en el moment de formular la sol·licitud de la llicència d'obres, la declaració responsable o la comunicació prèvia, referides en els apartats 2 i 3 de l'article 9è d'aquesta Ordenança i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa.

Quan la bonificació s'apliqui sobre una part de la quota, caldrà aportar pressupost parcial desglossat de les construccions, instal·lacions o obres per a les quals es demana el benefici fiscal.

El termini de resolució dels expedients corresponents serà de sis mesos des de la data de presentació de la sol·licitud. Posat que no s'hagi resolt en aquest termini, la sol·licitud ha d'entendre's desestimada.

Per a millores de façana es manté l'exempció de pagament de quota de l'impost per ésser una millora de l'aspecte extern del municipi, que des de l'Ajuntament es vol fomentar.

Ordenança Fiscal núm. 11, reguladora de la taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i rotatge cinematogràfic.

"Article 6è.- Quota tributària.

a) La quota a satisfer per aquesta taxa s'obté de l'aplicació de les tarifes contingudes als apartats següents:

Tarifa Primera. Aprofitaments en general:

1.- Llicències per a l'ocupació de terrenys amb parades, barraques i altres de caràcter ambulant, a raó de 10'00.-EUR/dia.

2.- Llicències per a l'ocupació de terrenys amb espectacles i atraccions, a raó de 30'00.-EUR/dia.

Tarifa Segona. Mercat dels diumenges:

1.- Llicència i pagament ANUAL. Llicències per a ocupacions de terrenys amb parades de venda al mercat, a raó de 0'50.-EUR metre lineal de parada cada diumenge.

2.- Llicència i pagament TRIMESTRAL. Llicències per a ocupacions de terrenys amb parades de venda al mercat, a raó de 0'70.-EUR metre lineal de parada cada diumenge.

3.- Llicència i pagament MENSUAL. Llicències per a ocupacions de terrenys amb parades de venda al mercat, a raó de 1'00.-EUR metre lineal de parada cada diumenge.

4.- Llicència i pagament PER UN DIA. Llicències per a ocupacions de terrenys amb parades de venda al mercat, a raó de 2'00.-EUR metre lineal de parada per un diumenge de forma esporàdica.

En cas de modificació del dia de mercat o la seva ubicació, les tarifes aprovades es mantindran fins que l'ajuntament consideri adient la seva modificació.

b) Quan per a l'autorització de la utilització privativa s'utilitzin procediments de licitació pública, l'import de la taxa vindrà determinat pel valor econòmic de la proposició sobre la que recaigui la concessió, autorització o adjudicació.

Ordenança Fiscal núm. 14 (abans 15), reguladora de la taxa per la prestació del servei d'Escola Bressol

"Article 5è.- Beneficis fiscals.

1. S'estableix una bonificació del 25% de la quota d'escolarització quan assisteixin a l'escola bressol dos germans, i del 35% en cas de ser tres germans o mes, aquesta bonificació s'aplicarà a cadascun dels germans.

2.- S'estableix una bonificació del 25% de la quota d'escolarització en el cas de famílies monoparentals, prèvia acreditació documental d'aquesta circumstància amb informe dels Serveis Socials de l'Ajuntament.

3.- No s'aplicaran altres exempcions, bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute tributari que els subjectes passius hagin de satisfer per aquesta taxa.

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dimarts, 29 de desembre de 2015

4.- Malgrat el disposat a l'apartat anterior, a l'article 6.2 d'aquesta Ordenança es contenen tarifes reduïdes, aplicables quan els subjectes passius acreditin escassa capacitat econòmica.

Article 6è.- Quota tributària.

1. La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

Tarifa.	EUR
Matrícula	100,00 EUR
Escolarització jornada completa	100,00 EUR
Escolarització mati	70,00 EUR

2. En situacions d'escassa capacitat econòmica, les tarifes contingudes en el punt anterior es reduiran en un 35%.

A efectes d'obtenir aquesta reducció, s'haurà de presentar la corresponent sol·licitud, adjuntant còpia de l'última declaració d'IRPF, en el Departament de Serveis Socials. Aquest Servei informarà sobre la procedència d'aplicar el benefici sol·licitat.

3. En situacions d'absoluta impossibilitat econòmica per a satisfer les tarifes anteriors, es prestaran els serveis gratuïtament, previ informe de l'Àrea de Serveis Socials.

Ordenança Fiscal núm. 15 (abans 16), reguladora de la taxa per la prestació de serveis a la piscina municipal.

"Article 5è.- Beneficis fiscals.

1.- Podran gaudir dels serveis de la piscina municipal de forma gratuïta els menors de 14 anys sempre i quan vagin acompanyats d'un adult que disposi d'abonament o entrada, i els aturats que no percebin cap tipus de prestació i estiguin empadronats al municipi de Monistrol de Calders. Els aturats acreditaran aquesta circumstància mitjançant informe emes pels serveis socials de l'Ajuntament.

2.- Gaudiran d'una bonificació de CINC EUR en tots els abonaments que s'estableixen a l'article 6è, les persones empadronades al Municipi de Monistrol de Calders.

Article 6è.- Quota tributària.

1. La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

	EUR
1.- Abonament per temporada	
- Individual	40,00 EUR
- De 14 a 22 anys	20,00 EUR
- Majors de 65 anys	20,00 EUR
- Persones amb un grau de discapacitat igual o superior al 33% (amb declaració oficial)	20,00 EUR
2. Entrades	
Laborables i Festius:	
- Migdia (matí o tarda)	3,00 EUR
- Dia sencer	6,00 EUR

Ordenança Fiscal núm. 16 (abans 17), reguladora de la taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals.

"Article 5.- Quota tributària.

1. La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles i de la categoria del lloc, la plaça, el carrer o la via pública on estiguin situats.

2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dimarts, 29 de desembre de 2015

2.1. Habitatges:

	Categoria dels carrers 1a. 2a. 3a. 4a. 5a.
Per cada habitatge	110,00 EUR

NOTA: S'entén per habitatge el que es destina a domicili particular de caràcter familiar.

2.2. Locals comercials inactius, locals per a usos privats i solars sense edificar:

	Categoria
Per cada local comercial inactiu	110,00 EUR

NOTA: S'entén per local comercial inactiu aquell en què només es realitzen activitats domèstiques.

3. S'aplicarà una reducció de la taxa del 50 % per la prestació del servei en habitatges, prevista a l'apartat 2.1, quan s'acrediti que els ingressos familiars no superen l'import del salari mínim interprofessional.

Article 11.- Quota tributària.

1. La quota tributària de la taxa per la prestació del servei de recollida, transport i tractament de residus comercials consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles als quals es desenvolupi l'activitat generadora del residu, i de la categoria del lloc, la plaça, el carrer o la via pública on estiguin situats.

2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

Locals Professionals	72,41 EUR
Bars, Cafès, Botigues	169,82 EUR
Locals Industrials	1132,13 EUR
Restaurants aforament de 0 a 90 persones	679,28 EUR
Restaurants aforament mes de 90 pers.	1358,55 EUR

TERCER.- Derogar per a l'exercici 2016 i següents les Ordenances fiscals que a continuació es relacionen:

Ordenança Fiscal núm. 14 Reguladora de la taxa per la prestació del servei d'ajuda a domicili i altres serveis assistencials.

QUART.- Indicar que el text de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals a que és refereix l'apartat primer, així com el text de les Ordenances que s'especifiquen seguidament, es coincideix en tot allò que constitueix prescripció legal d'obligatòria i general aplicació amb el model aprovat per la Diputació de Barcelona i publicat al Butlletí Oficial de la Província de 30 de setembre de 2015, i amb les ordenances vigents.

Ordenança Fiscal núm. 1	Reguladora de l'impost sobre bens immobles.
Ordenança Fiscal núm. 4	Reguladora de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.
Ordenança Fiscal núm. 5	Reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
Ordenança Fiscal núm. 11	Reguladora de la taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic.
Ordenança Fiscal núm. 14 (abans 15)	Reguladora de la taxa per la prestació del servei d'escola bressol.
Ordenança Fiscal núm. 15 (abans 16)	Reguladora de la taxa per la prestació de serveis en la piscina municipal.
Ordenança Fiscal núm. 16 (abans 17)	Reguladora de la taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals.

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dimarts, 29 de desembre de 2015

Contra l'aprovació definitiva de les Ordenances Fiscals, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de la publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la Província.

Monistrol de Calders, 21 de desembre de 2015
El batlle, Ramon Vancells Casacuberta

CVE-Núm. de registre: 022015027770