

Dilluns, 28 de desembre de 2015

ADMINISTRACIÓ LOCAL**Ajuntament de Manlleu***ANUNCI de modificació de les ordenances fiscals per a l'any 2016*

D'acord amb el que disposen l'article 17.4 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel RDLEG 2/2004, de 5 de març; l'article 111 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i l'article 178 del DLEG 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, es fa públic que l'Ajuntament, en sessió plenària de data 27 d'octubre de 2015, va acordar la Modificació de les Ordenances Fiscals per a l'any 2016.

Havent transcorregut el període d'exposició pública de l'expedient sense que s'hagin presentat reclamacions, els acords provisionals que s'especifiquen seguidament, han esdevingut definitius:

Primer.- Aprovar la modificació de l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals que haurà de regir a partir de l'1 de gener de l'any 2016.

Segon.- Aprovar la modificació de les ordenances fiscals que s'enumeren tot seguit, que hauran de regir a partir de l'1 de gener de l'any 2016, junt amb els elements de determinació necessària per l'Ajuntament:

- Ordenança fiscal núm. 1 reguladora de l'impost sobre béns immobles:

Article 5.- Beneficis fiscals de concessió potestativa o de quantia variable.

1. Gaudiran d'exempció els següents immobles:

a) Els urbans, la quota líquida dels quals sigui inferior a 10 EUR.

b) Els rústics, en el cas que, per a cada subjecte passiu, la quota líquida corresponent a la totalitat de béns rústics posseïts en el Municipi sigui inferior a 10 EUR.

2. Gaudiran d'una bonificació del 50 per cent en la quota de l'impost els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària i no figurin entre els béns del seu immobilitzat.

3. Gaudiran d'exempció els immobles destinats a centres sanitaris, la titularitat dels quals correspongui a l'Estat, la Comunitat Autònoma o les Entitats locals i pertanyin a alguna de les categories següents:

a) Hospital públic gestionat per la Seguretat Social.

b) Hospital públic que ofereixi alguns serveis de forma gratuïta.

c) Centres d'assistència primària, d'accés general.

d) Garatge de les ambulàncies que pertanyin als centres que gaudeixen d'exempció.

L'impagament del rebut per qualsevol motiu imputable al subjecte passiu comportarà la pèrdua de la bonificació prevista en aquest apartat.

4. Els subjectes passius que d'acord amb la normativa vigent tinguin la condició de titulars de família nombrosa en la data de meritament de l'impost, tindran dret a una bonificació del 15% per cent en la quota íntegra del mateix, sempre que l'immoble de què es tracti constitueixi l'habitatge habitual de la família i el valor cadastral no superi els 55.000,00 EUR.

S'entén per habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu en el padró municipal d'habitants.

Article 7.- Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec.

1. El tipus de gravamen seran els exposats a continuació, exceptuant els tipus diferenciats que s'assenyalen en la taula annexa.

2. El tipus de gravamen serà el 0,666 per cent quan es tracti de béns urbans i el 0,90 per cent quan es tracti de béns rústics.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

3. El tipus de gravamen aplicable als béns immobles de característiques especials serà el 0,666 per cent.

A l'efecte de la determinació dels tipus de gravamen aplicables als béns urbans, d'acord amb els usos definits en la normativa cadastral, s'estableix la següent classificació de béns immobles i es determina el valor cadastral mínim, per a cadascun dels usos, a partir del qual seran d'aplicació els tipus incrementats.

Aquests tipus només s'aplicaran al 10 per cent dels béns immobles urbans que, per a cada ús, tingui major valor cadastral.

Taula annexa.

Ús	Codi	Tipus	Valor cadastral mínim
Oficines	O	1,100	975.000,00
Comercial	C	0,811	146.500,00
Industrial	I	0,910	326.000,00
Magatzem o Estacionament	A	0,811	50.000,00

3. La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en els articles 4 i 5 d'aquesta Ordenança.

4. L'Ajuntament exigirà un recàrrec del 50% de la quota líquida de l'impost als immobles d'ús residencial que es trobin desocupats amb caràcter permanent, si compleixen les condicions que es determinin reglamentàriament.

Aquest recàrrec, que s'exigirà als subjectes passius d'aquest impost, es meritirà el 31 de desembre i es liquidarà anualment per l'Ajuntament, una vegada constatada la desocupació de l'immoble.

5. La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en els articles 4 i 5 d'aquesta Ordenança.

Article 8.- Normes de gestió.

1. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 4:

1.1. Per a gaudir de les exempcions dels apartats 1.h), 1.i), 1.j) es requerirà que el subjecte passiu les hagi sol·licitades abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa. En la sol·licitud s'haurà d'acreditar el compliment dels requisits exigibles per a l'aplicació de l'exempció.

1.2. La bonificació de l'apartat 2a) (habitatges de protecció oficial), no és acumulable amb la bonificació de l'article 5, apartat 2 (obres d'urbanització, construcció i promoció immobiliària).

Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin els requisits per a gaudir d'ambdues, s'aplicarà la bonificació de major quantia.

2. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 5:

2.1. Quan el pagament de la quota s'hagi fraccionat, el mínim de la quota dels apartats 1.a) i 1.b) es refereix a l'import de la quota líquida anual.

L'Ajuntament podrà agrupar en un únic document de cobrament totes les quotes relatives a un mateix subjecte passiu quan es tracti de béns rústics situats en el municipi d'imposició.

2.2. El termini d'aplicació de la bonificació de l'apartat 2 comprendrà des del període impositiu següent a aquell en què s'iniciïn les obres fins el posterior a l'acabament d'aquestes, sempre que durant aquest temps es realitzin obres d'urbanització, construcció o rehabilitació efectiva, i sense que, en cap cas, es pugui excedir de tres períodes impositius.

Per a gaudir de l'esmentada bonificació els interessats hauran de sol·licitar-la, acompanyar la següent documentació i complir els següents requisits:

a) Acreditar que l'empresa es dedica a l'activitat d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, mitjançant la presentació dels estatuts de la societat.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

b) Acreditar que l'immoble objecte de la bonificació no forma part de l'immobilitzat, que es farà mitjançant certificació de l'Administrador de la Societat, o fotocòpia de l'últim balanç presentat davant l'AEAT, a l'efecte de l'Impost sobre Societats.

c) Sol·licitar la bonificació abans de l'inici de les obres. Haurà d'aportar-se fotocòpia de la llicència d'obres o del document que acrediti la seva sol·licitud davant l'Ajuntament.

d) Presentar una còpia del rebut anual de l'IBI, o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

e) Presentar fotocòpia dels plànols de situació i emplaçament de la construcció / urbanització / rehabilitació, objecte de la sol·licitud.

f) Acreditar la titularitat de l'immoble, mitjançant el títol de propietat.

g) Per tal de determinar l'inici del període bonificable, caldrà acreditar la data del començament efectiu de les obres mitjançant l'aportació de l'acta de replanteig o del certificat d'inici de les obres signat pel tècnic competent i visat pel col·legi professional corresponent. El termini per la presentació dels esmentats documents serà de dos mesos des que es van produir els fets i, en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.

h) Així mateix, per tal de determinar el final del període bonificable, caldrà acreditar l'estat efectiu de les obres a 31 de desembre de cada any (mentre es realitzin obres d'urbanització o construcció efectives) mitjançant el certificat corresponent; sempre dins dels quinze dies primers del gener següent i, en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.

2.3. Per a gaudir de l'exempció prevista a l'article 5.3, caldrà sol·licitar-la i adjuntar els següents documents:

- Còpia del rebut anual de l'IBI, o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

- Informe tècnic sobre la dotació, equipament i estat de conservació de les instal·lacions, que permetin prestar un servei sanitari de qualitat.

Per a gaudir de l'exempció es requerirà que el subjecte passiu l'hagi sol·licitada abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa.

- Ordenança fiscal núm. 2 reguladora de l'impost sobre activitats econòmiques:

Article 5.- Beneficis fiscals de caràcter potestatiu.

No s'aprova cap.

Article 9.- Coeficients de situació.

1. Als efectes del que preveu l'article 87 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, les vies públiques d'aquest municipi es classifiquen en quatre categories fiscals. Annex a aquesta ordenança figura l'índex alfabètic de les vies públiques amb expressió de la categoria fiscal que correspon a cadascuna d'elles.

2. Les vies públiques que no apareguin relacionades a l'índex alfabètic abans esmentat seran considerades de la categoria que tingui assignat un coeficient més baix i romandran en la susdita classificació fins al primer de gener de l'any següent a aquell en què el Ple d'aquest Ajuntament aprovi la categoria fiscal corresponent i la inclusió a l'índex alfabètic de vies públiques.

3. Sobre les quotes incrementades per aplicació del coeficient assenyalat a l'article 8è. d'aquesta Ordenança, i atenent la categoria fiscal de la via pública on radica físicament el local en què es realitza l'activitat econòmica, s'estableix la taula de coeficients següent:

CATEGORIA FISCAL DE LES VIES PÚBLIQUES.

	1a	2a	3a	4a
Coeficient aplicable	2,33	1,91	1,33	1,18

Dilluns, 28 de desembre de 2015

4. El coeficient aplicable a qualsevol local ve determinat pel corresponent a la categoria del carrer on tingui assenyalat el número de policia o estigui situat l'accés principal.

- Ordenança fiscal núm. 3 reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica:

Article 5.- Beneficis fiscals de concessió potestativa i quantia variable.

a) S'estableix una bonificació del 100% als vehicles històrics a què es refereix l'article 1 del Reglament de vehicles històrics, RD 1247/1995, de 14 de juliol.

El caràcter històric del vehicle s'acreditarà aportant certificació de la catalogació com a tal per l'òrgan competent de la Generalitat.

b) S'estableix una bonificació del 100 per cent per als vehicles que tinguin una antiguitat superior a 40 anys.

L'antiguitat del vehicle es comptarà des de la data de fabricació; si aquesta no es conegués, es prendrà com a tal la de la seva matriculació, o, si de cas hi manca, la data en què el corresponent tipus o variant es va deixar de fabricar.

c) S'estableix una bonificació del 50% de la quota de l'impost a favor dels titulars de vehicles que, per la classe de carburant utilitzat, o per les característiques dels seus motors, es considera que produeixen menor impacte ambiental.

A aquests efectes, s'entendrà que produeixen menor impacte ambiental aquells turismes que produeixen emissions de CO2 inferiors a 90 gr./km.

En cas de no poder-se acreditar per part del sol·licitant aquest requisit, la comprovació s'efectuarà d'acord amb el que estableix la Guia de Vehicles Turisme de venda a Espanya de l'Institut per a la diversificació i estalvi de l'energia (IDAE) del Ministeri d'Indústria, Turisme i Comerç o document que la substitueixi.

S'estableix una bonificació del 75% de la quota de l'impost a favor dels titulars de vehicles elèctrics purs (no híbrids), atès que es considera que produeixen menor impacte ambiental.

En cap cas les bonificacions establertes en aquest punt seran acumulables, aplicant-se la de major quantia.

Article 6.- Quota tributària.

1. Les quotes del quadre de tarifes fixat en l'article 95.1 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, s'incrementaran per l'aplicació del coeficient del 2. Aquest coeficient s'aplicarà fins i tot en el supòsit en què l'esmentat quadre sigui modificat per Llei de pressupostos generals de l'Estat.

2. Com a conseqüència del que s'ha previst en l'apartat anterior, el quadre de tarifes vigents en aquest municipi serà el següent:

POTÈNCIA I CLASSES DE VEHICLES	EUR
A) Turismes	
De menys de 8 cavalls fiscals	25,24
De 8 fins a 11,99 cavalls fiscals	68,16
De 12 fins a 15,99 cavalls fiscals	143,88
De 16 fins a 19,99 cavalls fiscals	179,22
De 20 cavalls fiscals en endavant	224,00
B) Autobusos	
De menys de 21 places	166,60
De 21 a 50 places	237,28
De més de 50 places	296,60
C) Camions	
De menys de 1.000 quilograms de càrrega útil	84,56
De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil	166,60
De més de 2.999 a 9.999 quilograms de càrrega útil	237,28
De més de 9.999 quilograms de càrrega útil	296,60
D) Tractors	
De menys de 16 cavalls fiscals	35,34
De 16 a 25 cavalls fiscals	55,54
De més de 25 cavalls fiscals	166,60

Dilluns, 28 de desembre de 2015

POTÈNCIA I CLASSES DE VEHICLES	EUR
E) Remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica	
De menys de 1.000 kg i més de 750 quilograms de càrrega útil	35,34
De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil	55,54
De més de 2.999 quilograms de càrrega útil	166,60
F) Altres vehicles	
Ciclomotors	8,84
Motocicletes fins a 125 cc	8,84
Motocicletes de més de 125 cc fins a 250 cc	15,14
Motocicletes de més de 250 cc fins a 500 cc	30,30
Motocicletes de més de 500 cc fins a 1.000 cc	60,58
Motocicletes de més de 1.000 cc	121,16

La potència fiscal expressada en cavalls fiscals és l'establerta d'acord amb el que disposa l'annex V del Reglament general de vehicles, RD 2822/1998, de 23 de desembre.

Llevat de determinació legal en contra, per a la determinació de les diverses classes de vehicles s'estarà al que es disposa en el Reglament general de vehicles.

- Ordenança fiscal núm. 4 reguladora de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana:

Article 6è.- Beneficis fiscals de concessió potestativa o quantia variable.

1. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions de béns que es trobin dins del perímetre delimitat com Conjunt Històric Artístic, o hagin estat declarats individualment d'interès cultural, segons l'establert en la Llei 16/1985, de 25 de juny, del patrimoni històric espanyol, o en la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català, quan els seus propietaris o titulars de drets reals acreditin que han realitzat al seu càrrec obres de conservació, millora o rehabilitació en aquests immobles.

Per a poder gaudir d'aquest benefici fiscal caldrà acreditar que les obres de conservació o rehabilitació dels immobles han estat finançades pel subjecte passiu o els seus ascendents fins el primer grau i que la despesa efectivament realitzada en el període dels últims 5 anys, no ha estat inferior al 15 per cent del valor cadastral assignat a l'immoble en el moment del meritament de l'impost.

Per tal que els béns urbans ubicats dins del perímetre delimitatiu dels conjunts històrics, que hi estiguin globalment integrats, pugin gaudir d'exempció han de comptar amb una antiguitat igual o superior a cinquanta anys i han d'estar catalogats, d'acord amb la normativa urbanística, com a objecte de protecció integral en els termes que preveu la normativa de patrimoni històric i cultural.

2. Es concedirà una bonificació del 50 per cent de la quota de l'Impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels seus descendents de primer grau i adoptats, els cònjuges i els seus ascendents de primer grau i adoptants.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on figuri empadronat el causant. No obstant, s'entendrà que l'habitatge no perd el caràcter d'habitual a efectes d'aquesta bonificació, quan la baixa en el padró hagi estat motivada per causes de salut suficientment acreditades.

L'habitatge, un traster i fins a dues places d'aparcament es poden considerar conjuntament com a l'habitatge habitual, sempre i quan es trobin situats al mateix edifici o complex urbanístic.

En qualsevol cas, per tenir dret a l'esmentada bonificació caldrà que l'immoble adquirit, en el moment de la defunció del causant, no estigues total o parcialment cedit a tercers.

En qualsevol cas, per tenir dret a l'esmentada bonificació caldrà que l'adquirent mantingui la propietat o el dret real de gaudiment sobre l'immoble durant els tres anys següents a la mort del causant, llevat que l'adquirent mori dintre d'aquest termini. El no-compliment d'aquest requisit determinarà que el subjecte passiu hagi de satisfer la part de l'impost que hagués deixat d'ingressar com a conseqüència de la bonificació practicada i els interessos de demora, en el termini d'un mes a partir de la transmissió de l'immoble, presentant a l'efecte la corresponent autoliquidació.

En cas d'immobles en propietat vertical, el benefici es calcularà en funció de la part proporcional que representi l'habitatge habitual del/de la causant, sobre el total de l'immoble.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

Article 8è.- Tipus de gravamen, quota i percentatge de reducció del valor cadastral.

1. D'acord al que preveu l'article 107.4 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, per determinar l'import de l'increment real s'aplicarà sobre el valor del terreny en el moment del meritament el percentatge que resulti del quadre següent:

- a) Per als increments de valor generats en un període de temps comprès entre un i cinc anys: 3,15 per cent.
- b) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a deu anys: 2,70 per cent.
- c) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a quinze anys: 2,46 per cent.
- d) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a vint anys: 2,31 per cent.

2. La quota serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de:

- a) Per als períodes entre un i cinc anys: 30 per cent.
- b) Per als períodes de fins a deu anys: 30 per cent.
- c) Per als períodes de fins a quinze anys: 30 per cent.
- d) Per als períodes de fins a vint anys: 30 per cent.

3. Com a conseqüència del procediment de valoració col·lectiva de caràcter general, i a efectes de la determinació de la base imposable d'aquest impost, s'aplicarà als nous valors cadastrals dels terrenys el percentatge de reducció del 40%.

Aquesta reducció no serà d'aplicació als supòsits en els que els valors cadastrals resultants de la modificació a que es refereix el paràgraf anterior siguin inferiors als vigents fins aleshores.

El valor cadastral reduït no podrà en cap cas ser inferior al valor cadastral del terreny abans del procediment de valoració col·lectiva de caràcter general.

- Ordenança fiscal núm. 5 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres:

Article 6è.- Beneficis fiscals de concessió potestativa.

1. Es concedirà una bonificació de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer-hi circumstàncies socials, culturals, històric-artístiques o de foment de la ocupació que justifiquin aquesta declaració, d'acord amb els següents supòsits i percentatges:

- a) Arranjament de façanes: 75%.
- b) Restauració d'immobles situats al centre històric de la població: 25%.
- c) Per l'establiment d'empreses de nova creació: 60%.
- d) Per l'ampliació de naus industrials, o bé per l'adquisició o lloguer d'una altra nau: 60%.
- e) Pel trasllat d'indústries del nucli urbà a un polígon industrial del terme municipal: 60%.
- f) Per demolició prèvia, total o parcial, i d'obres de nova planta en solars del centre històric de la població: 25%.
- g) Qualsevol altra construcció, instal·lació o obra que sigui declarada d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric-artístiques o de foment del treball: 95%.
- h) En els supòsits regulats als apartats anteriors la declaració d'especial interès o utilitat municipal correspondrà al mateix òrgan que sigui competent per atorgar la llicència, és a dir, a la Junta de Govern Local en el cas d'obres amb projecte tècnic, i a l'Alcalde en el cas d'obres sense projecte tècnic. El mateix òrgan serà competent per atorgar la bonificació. Per tant, ambdós acords, la declaració d'especial interès o utilitat municipal i la concessió de la bonificació, s'aprovaran en el mateix acte que s'aprovi la llicència d'obres.

Les bonificacions establertes en aquest apartat no són acumulables. Quan les construccions, instal·lacions o obres fossin susceptibles de ser incloses en més d'un supòsit, no existint opció expressa per part de l'interessat, s'aplicarà aquell al qual correspongui la bonificació d'import superior.

2. Es concedirà una bonificació a favor de les construccions, instal·lacions o obres en els que s'incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o fotovoltaic de l'energia solar quan el cost de la instal·lació de la xarxa de captació, transformació i distribució representi el 100% del cost del projecte. Per atorgar la bonificació se seguiran els següents barems:

Dilluns, 28 de desembre de 2015

- a) Per instal·lacions solars tèrmiques i fotovoltaïques aïllades s'aplicarà una bonificació del 95% de la quota de l'impost.
- b) Per instal·lacions solars fotovoltaïques connectades a la xarxa elèctrica, s'aplicarà una bonificació del 50% en la quota de l'impost.

3. Es concedirà una bonificació a favor de les construccions, instal·lacions o obres en les que s'incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar per l'autoconsum en funció dels següents barems:

- a) S'aplicarà una bonificació del 5% en la quota de l'impost, quan el cost de la instal·lació de la xarxa de captació, transformació i distribució estigui comprès entre el 5% i el 10% del cost total del projecte.
- b) S'aplicarà una bonificació del 10% en la quota de l'impost, quan el cost de la instal·lació de la xarxa de captació, transformació i distribució sigui superior al 10% i inferior al 100% del cost total del projecte.
- c) S'aplicarà una bonificació del 95% en la quota de l'impost, quan el cost de la instal·lació de la xarxa de captació, transformació i distribució representi el 100% del cost del projecte.

L'aplicació de les bonificacions regulades als anteriors apartats 2 i 3 restarà condicionada al fet que les instal·lacions per a la producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'Administració competent.

El control de la instal·lació d'aquests sistemes es portarà a terme en el moment de la llicència d'ocupació o acta equivalent, on es comprovarà l'adequació de la mateixa al projecte i el compliment de les condicions requerides per l'atorgament de la bonificació.

En cas d'informe desfavorable dels serveis tècnics una vegada realitzada la comprovació, el beneficiari haurà de ingressar l'import total de la bonificació que en el seu moment s'havia atorgat.

4. Es concedirà una bonificació del 50% de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres referents als habitatges de protecció oficial de nova construcció.

5. Una bonificació del 90% de la quota de l'impost per l'adequació de les instal·lacions o obres que afavoreixin les condicions d'accés i habitabilitat dels discapacitats.

Es considerarà que tenen la condició de discapacitats aquelles persones que acreditin un grau de discapacitat igual o superior al 33% mitjançant la presentació del certificat de reconeixement legal d'aquesta discapacitat.

6. Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats als apartats anteriors d'aquest article s'han de presentar juntament amb la liquidació regulada a l'apartat 1 de l'article 9 d'aquesta ordenança o amb la sol·licitud de la llicència d'obres, la declaració responsable o la comunicació prèvia i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa.

Quan la bonificació s'apliqui sobre una part de la quota, caldrà aportar pressupost parcial desglossat de les construccions, instal·lacions o obres per a les quals es demana el benefici fiscal.

7. La concessió o denegació d'aquests beneficis fiscals és competència del mateix òrgan que sigui competent per atorgar la llicència d'obres (la Junta de Govern Local o l'Alcalde) i s'aprovarà en el mateix acte en que aquesta s'atorgui.

8. Les bonificacions establertes en els anteriors apartats no s'aplicaran en cap cas de manera simultània.

9. En els supòsits que d'una posterior comprovació per part dels serveis tècnics de la construcció, instal·lació o obra realitzada se'n desprengui un informe desfavorable, el beneficiari haurà d'ingressar l'import total del benefici fiscal que en el seu moment se li havia concedit.

10. El termini de resolució dels expedients corresponents serà de sis mesos des de la data de presentació de la sol·licitud. Cas de no haver-se resolt en aquest termini, la sol·licitud ha d'entendre's desestimada.

Article 8è.- Tipus de gravamen.

El tipus de gravamen serà del 3,78 per 100.

Article 9è.- Règim de declaració i d'ingrés.

1. L'impost s'exigirà mitjançant liquidació provisional que es comunicarà al subjecte passiu juntament amb la notificació de la llicència atorgada.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

2. El sol·licitant d'una llicència per a realitzar les construccions, instal·lacions o obres que constitueixen el fet imposable de l'impost haurà de presentar en el moment de la sol·licitud el projecte d'obres i el pressupost d'execució material estimat. Aquest pressupost haurà d'estar visat pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

3. La quota resultant de la liquidació provisional notificada al subjecte passiu juntament amb la llicència d'obres serà el resultat d'aplicar el tipus impositiu a la base imposable que es determina en funció del pressupost presentat per l'interessat, sempre i quan no sigui inferior al resultat d'aplicar el mòdul de referència de l'annex de la present ordenança. En el cas que resulti inferior o per manca de presentació de pressupost, la base imposable es calcularà d'acord amb els mòduls de referència annexos a la present ordenança.

4. La quota esmentada al precedent apartat 3, que tindrà caràcter d'ingrés a compte, s'haurà de fer efectiva en els terminis i en la forma establerts en la mateixa liquidació.

5. Quan es modifiqui el projecte de la construcció, instal·lació o obra i aquest fet comporti un increment del pressupost, un cop acceptada la modificació per l'Ajuntament, el subjecte passiu rebrà una liquidació complementària per la diferència entre el pressupost inicial i el modificat, amb subjecció als terminis, requisits i efectes indicats en els apartats anteriors.

6. Quan, sense haver sol·licitat, concedit o denegat la llicència preceptiva, s'iniciï la construcció, instal·lació o obra, l'Ajuntament practicarà una liquidació provisional a compte, la base de la qual es determinarà d'acord amb el que es preveu a l'apartat 3 anterior. A aquests efectes, per pròpia iniciativa o a requeriment de l'Ajuntament, l'interessat haurà de presentar un pressupost, visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

7. Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost consignat.

A aquests efectes, la data de finalització de les construccions, instal·lacions i obres serà la que resulti acreditada per qualsevol mitjà de prova admès en dret i, en defecte seu, la que consti en el certificat final d'obres, quan aquest sigui preceptiu, o en altres casos la de caducitat de la llicència d'obres.

8. En base a la declaració a què es refereix l'apartat anterior o d'ofici, si escau, l'Ajuntament practicarà la liquidació corresponent.

Cas que de la liquidació resultés un import a retornar, s'ordenarà la devolució en el termini previst a l'article 31 de la Llei general tributària.

9. Si de la liquidació practicada resultés un import a ingressar, el subjecte passiu haurà d'abonar-lo en els terminis establerts a l'article 62 de la Llei general tributària. Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés del deute s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes previstos als articles 26 i 28 de la Llei general tributària.

10. La liquidació a que es refereix l'apartat 8 no impedirà en cap cas les actuacions de verificació de dades, de comprovació limitada o d'inspecció que siguin procedents.

11. Les sol·licituds de devolució, total o parcial, de l'import satisfet a compte de l'impost, per no haver iniciat o realitzat totalment la construcció, instal·lació o obra per a la qual es va fer el pagament, hauran d'anar acompanyades d'un informe emès pels serveis tècnics d'urbanisme de l'Ajuntament, en el qual es faci constar l'acceptació municipal de la renúncia total o parcial a l'execució de la construcció, instal·lació o obra, així com la valoració de la part realitzada, en els termes previstos a l'article 103.1.b) del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Article 12. Reintegrament despeses reconstrucció.

1. Per reintegrar les despeses de reconstrucció cal atènyer-se a les normes que tot seguit s'esmenten:

a) Qualsevol aprofitament especial que comporti la depreciació continuada, la destrucció o el desarranjament temporal de les obres o instal·lacions municipals estan subjectes al reintegrament del cost total de les despeses respectives de reconstrucció, reparació, reinstal·lació, adob i conservació.

b) La reposició dels paviments destruïts, de les calçades i de les voreres, s'efectuarà sempre a càrrec de l'interessat.

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dilluns, 28 de desembre de 2015

c) En cas que la inspecció facultativa municipal consideri mal compactat el terraplenat que s'ha realitzat, cal efectuar-lo novament a càrrec de l'interessat.

d) L'import dels treballs a càrrec de l'interessat per la reposició de paviments a què fa referència l'apartat b) d'aquest article, s'ha de valorar per mitjà de la inspecció facultativa municipal.

2. Els beneficiaris a què es refereix l'apartat anterior estan subjectes al dipòsit previ per les quantitats reintegrables en garantia de les reposicions que ells mateixos realitzen.

3. Per determinar la quantia que cal satisfer es tindrà en compte el cost suportat efectivament per l'Ajuntament per tal de realitzar les reconstruccions de què es tracti i en tot cas cal aplicar com a tarifes mínimes les següents:

- Per cada metre lineal de façana que doni a la via pública: 90,00 EUR.

4. Donat el cas que el dany sigui irreparable i la reposició resulti impossible cal procedir de la mateixa manera que per al número anterior i recarregar en un 100% l'estimació tècnica.

5. Executades les obres i repassats els elements urbanístics de conformitat amb la llicència d'obres, es procedirà a l'atorgament de la llicència d'ocupació, així com també a la devolució dels dipòsits, prèvia sol·licitud de l'interessat i aprovació per resolució de l'Alcalde. En el cas que els serveis tècnics competents considerin que la reposició del paviment no ha estat satisfactòria, cal disposar d'aquest dipòsit per reconstruir el paviment.

- Ordenança fiscal núm. 11 reguladora de les taxes per la prestació de serveis generals i realització d'activitats administratives:

ANNEX DE TARIFES.

	EUR
Epígraf 1. Censos de població d'habitants	
1. Certificacions d'empadronament, de convivència i històrics*	1,30
2. Volants d'empadronament i de convivència*	0,80
* El tràmit serà gratuït si es fa per via telemàtica	
Epígraf 2. Certificacions	
1. Per cada full o fracció de certificació de documents o acords municipals	3,70
2. Certificats de padrons fiscals	1,35
3. Certificat per acreditar serveis prestats	3,60
Epígraf 3. Documents expedits o estesos per les oficines municipals	
1. Diligències de validació	4,40
2. Autenticació d'escriptures i d'apoderaments	7,65
3. Per fotocòpies en format DIN A4:	
1. Per cada fotocòpia	0,15
2. + 25 fotocopies realitzades per entitats relacionades a l'article 5.2	0,10
3. + 100 fotocopies realitzades per entitats relacionades a l'article 5.2	0,06
4. Per cada fotocòpia en color en format DIN A4	0,28
5. Per cada fotocòpia en format DIN A3	0,28
6. Per cada fotocòpia en color en format DIN A3	0,57
7. Per cada compulsa:	
1. Compulsa manual (inclou preu fotocòpia)	1,00
2. Compulsa digital	2,50
Les compulses necessàries per a la tramitació del PIRMI, prestacions no contributives, pensions d'invalidesa o jubilació seran gratuïtes.	
8. Tramitació de la proposta d'informe per a documentar la integració o l'arrelament social	10,00
9. Recerca d'antecedents (expedients de més de tres anys i finalitzats)	4,25
Epígraf 4. Documents relatius a serveis territorials	
1. Per cada expedient de declaració de ruïna d'edificis	139,70
2. Per cada informe sobre consulta urbanística o sobre possibilitat d'edificació sol·licitada per particulars	30,65
3. Per cada informe sobre dades cadastrals d'una finca	30,65
4. Per cada informe de declaració d'obra nova sol·licitat per a la inscripció en el Registre de la Propietat	108,25
5. Per cada informe certificat	30,65
6. Llicència de primera ocupació d'edificis i instal·lacions:	
1. Per habitatge unifamiliar/ habitatge individual	84,40
2. Per cada bloc plurifamiliar	114,00
3. Per cada nau industrial o comercial:	
a) Indústria entre mitgeres (zona H):	102,00
b) Indústria aïllada (zona L):	115,50
4. Per cada local comercial:	109,25
7. Llicència de parcel·lació:	
1. Llicència de parcel·lació de terrenys, per cada m2 parcel·lat	0,59
2. Declaració d'innecessarietat de llicència de parcel·lació	30,65

CVE-Núm. de registre: 022015027702

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dilluns, 28 de desembre de 2015

	EUR
8. Llicència d'obres:	
1. Obres sotmeses al règim de comunicació prèvia	19,80
2. Obres sense projecte tècnic i no sotmeses al règim de comunicació prèvia	39,65
3. Obres amb projecte tècnic:	
a) Un habitatge	69,00
b) De dos a cinc habitatges	112,00
c) Més de cinc habitatges	125,00
9. Modificacions de projecte d'obres autoritzat: 50% taxa expedient sol·licitud inicial	
10. Pròrroga llicència obra sense projecte tècnic	39,65
11. Pròrroga llicència obra amb projecte tècnic	112,00
12. Transmissió de llicències d'obres: 50% taxa expedient sol·licitud inicial	
13. Subministrament de plànols:	
1. Quota fixa	5,15
2. Per m2 o fracció en paper blanc	1,90
3. Per m2 o fracció en paper vegetal	3,00
4. Per m2 cost de la tinta	2,90
14. Informació sobre illes i parcel·lacions:	
1. En disquet	14,00
2. En CD	15,50
3. Sobreposició de capes addicionals, per capa	4,30
15. Tramitació de la proposta d'informe per a documentar la disponibilitat i adequació d'habitatge	70,00
16. Llicència de constitució d'un règim de propietat horitzontal	
1. Edificis fins a 3 habitatges/establiments	87,75
2. Edificis de 4 a 12 habitatges/establiments	146,25
3. Edificis de més de 12 habitatges/establiments	174,00
17. Informació sobre el POUM (format CD)	7,50
18. Tramitació cèdula habitabilitat	10,00
Epígraf 5. Llicències pel servei de taxi	
1. Per a l'exercici del servei de taxi	88,00
2. Pel canvi de vehicles del servei de taxi	44,00
3. Per transmissió de llicència	44,00
Epígraf 6. Drets d'exàmens	
1. Inscripció a proves selectives per a places del grup A1 i A2	19,00
2. Inscripció a proves selectives per a places del grup B	16,00
3. Inscripció a proves selectives per a places del grup C1, C2 i AP	11,00
4. Inscripció a proves selectives per a places del grup C2 - agent de policia -	25,00
Epígraf 7. Expedició de plaques i distintius	
1. Placa d'enumeració d'edificis	1,85
2. Placa d'entrada i sortida de vehicles	17,65
3. Placa de llicència d'obres amb projecte tècnic	20,00
4. Placa de llicència d'obres sense projecte tècnic	16,75
Epígraf 8. Immobilització i retirada de vehicles de la via pública	
1. Immobilització de vehicles pel procediment mecànic:	
1. Ciclomotors i motocicletes	30,00
2. Turismes	40,00
3. Camions	43,00
2. Utilització del servei de grua quan sigui necessari o convenient per al trasllat:	
1. Pel servei d'enganxament de turismes, furgonetes i tot terreny:	
a) Tarifa diürna	75,00
b) Tarifa nocturna (de les 22:00 a les 6:00)	80,00
c) Tarifa festiva	85,00
2. Pel servei de trasllat de ciclomotors i motocicletes:	
a) Tarifa diürna	90,00
b) Tarifa nocturna (de les 22:00 a les 6:00)	100,00
c) Tarifa festiva	100,00
3. Pel servei de trasllat de turismes, furgonetes i tot terreny	
a) Tarifa diürna	130,00
b) Tarifa nocturna (de les 22:00 a les 6:00)	145,00
c) Tarifa festiva	145,00
3. Servei de dipòsit municipal:	
1. Ciclomotors i motocicletes, per dia	2,75
2. Turismes i furgonetes fins a 2000 Kg, per dia	4,80
3. Camions i furgonetes de 2001Kg a 4000 Kg, per dia	8,60
4. Camions de més de 4000 Kg, per dia	13,65
Epígraf 9. Vigilància especial per la realització d'activitats amb fins lucratiu	
1. Per hora i per policia	37,50
Epígraf 10. Còpies autoritzades d'informes tècnics de comunicats d'accidents de circulació als interessats, a les companyies o entitats asseguradores	
1. Per cada informe amb un màxim d'una fotografia	65,00
2. Per cada fotografia addicional	0,90
Epígraf 11. Serveis per la celebració de matrimonis civils	
1. Per matrimonis civils a la Casa de la Vila	122,50
2. Per matrimonis civils a Can Puget	225,00
3. Per matrimonis civils al Museu Industrial del Ter	122,50

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dilluns, 28 de desembre de 2015

- Ordenança fiscal núm. 12 reguladora de la taxa per a la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local:

ANNEX DE TARIFES.

	EUR
Epígraf 1. Entrada i sortida de vehicles a través de les voreres amb prohibició d'estacionament	
1. Drets d'utilització de vorera d'habitatges unifamiliars	26,75
2. Drets d'utilització de vorera de blocs plurifamiliars:	
1. Amb capacitat fins a 20 vehicles	34,60
2. Amb capacitat per més de 20 vehicles	51,50
3. Drets d'utilització de vorera per naus industrials i comercials	50,00
Epígraf 2. Entrada i sortida de vehicles a través de les voreres sense prohibició d'estacionament	
1. Drets d'utilització de vorera d'habitatges unifamiliars	13,80
2. Drets d'utilització de vorera de blocs plurifamiliars:	
1. Amb capacitat fins a 20 vehicles	21,85
2. Amb capacitat per més de 20 vehicles	38,50
3. Drets d'utilització de vorera per naus industrials i comercials	36,60
Epígraf 3. Ocupació de terrenys d'ús públic amb materials de construcció, runes, tanques, puntals, bastides i altres instal·lacions anàlogues	
Materials de construcció, contenidors per a la seva recollida i dipòsit, runes, tanques, caixes de tancaments siguin o no per obres, puntals, extintors, bastides i altres aprofitaments, instal·lacions i elements anàlegs:	
1. Per dia i per m2	0,45
2. Per mes i per m2	13,25
3. A partir dels 6 mesos, per mes i per m2	7,00
Epígraf 4. Ocupació del subsòl, del sòl i la volada de la via pública amb cables, canonades, grues-torres:	
1. Ocupació amb grua-torre per any	377,00
2. Ocupació amb cables o canonades per m.l. i per any	0,351
Epígraf 5. Instal·lació de quioscos, parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants	
1. Casetes de venda de petards, per m2, per dia o fracció	56,80
2. Altres casetes de venda, quioscos, barraques i parades diverses:	
1. Fins a 10 m2, per dia	7,10
2. Més de 10 m2, per dia	11,80
3. Fins a 10 m2, per mes	111,50
4. Més de 10 m2, per mes	167,25
3. Garantia per circs i teatres ambulants	400,00
4. Parades de fires, atraccions, tómbols i similars (preu global per tots els dies que duri l'activitat):	
1. Fins a 24 m2 o sense parada fixa	89,65
2. Més de 24 m2 i fins a 40 m2	105,60
3. Més de 40 m2 i fins a 90 m2	142,75
4. Més de 90 m2 i fins a 150 m2	222,40
5. Més de 150 m2	365,70
6. Caravanes, cases vivenda o similars. Preu unitari	25,00
7. Garantia per obtenció de la llicència	200,00
5. Mercats setmanals:	
1. Dilluns, amb parada fixa, per ml, per dia o fracció	1,46
2. Dilluns, amb parada eventual, per ml, per dia o fracció	1,72
3. Dissabte, amb parada fixa, per ml, per dia o fracció	2,22
4. Dissabte, amb parada eventual, per ml, per dia o fracció	2,56
6. Per exposició de mercaderies, per m2, per mes o fracció	3,38
Epígraf 6. Ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa (preu per m2)	
1. Zona extra	
Tot l'any (import mensual no fraccionable)	1,30
Temporada estiu sencera-abril a setembre (import mensual no fraccionable)	2,25
Un mes o fracció	4,00
2. Resta ciutat	
Tot l'any (import mensual no fraccionable)	0,80
Temporada estiu sencera-abril a setembre (import mensual no fraccionable)	1,35
Un mes o fracció	2,40
Epígraf 7. Instal·lació de carpes amb finalitat lúdica, per temporada	874,00
Epígraf 8. Instal·lació de caixers automàtics ocupant la via pública (per any)	120,00
Epígraf 9. Ús privatiu dels horts (import anual)	
- Horts superiors a 45 m2	120,00
- Horts fins a 45 m2	100,00
- Espai taules de cultiu	80,00

- Ordenança fiscal núm. 21 reguladora de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable, així com pels controls posteriors a l'inici de l'activitat, els controls periòdics i les revisions periòdiques:

Article 5.- Beneficis fiscals.

1. No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exacció d'aquesta taxa a banda de les subvencions detallades a l'apartat següent.

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dilluns, 28 de desembre de 2015

2. L'Ajuntament podrà atorgar una subvenció a les taxes per expedició de llicències i permisos a aquells subjectes passius que s'emmarquin en algun dels següents supòsits:

Inici d'una activitat que serveixi per a l'auto-ocupació	Subvenció del 25% de la quota tributària
Trasllat de l'activitat a un polígon industrial	Subvenció del 25% de la quota tributària
Trasllat de l'activitat a una zona industrial dins d'un període de 2 anys a comptar des de l'anterior atorgament de la llicència	Subvenció del 75% de la quota tributària
Inici d'una nova activitat que ocupi 3 o més treballadors a jornada completa i per un termini superior a 6 mesos	Subvenció del 25% de la quota tributària

3. Per gaudir de l'atorgament d'aquestes subvencions, serà necessari aportar la documentació justificativa adequada al supòsit pel qual es sol·licita la subvenció.

4. La concessió d'aquestes subvencions precisarà de l'existència de consignació pressupostària suficient, i l'òrgan competent per atorgar-les serà la Junta de Govern Local.

Article 6.- Quota tributària.

La quantia de la taxa serà la resultant d'aplicar les següents tarifes:

Tarifa	Import EUR
Epígraf 1. Expedients de comunicació prèvia i sol·licituds	
1.1. Declaració responsable obertura	180,00
1.2. Comunicació prèvia d'obertura	296,00
1.3. Comprovació de comunicació prèvia ambiental municipal	425,00
1.4. Llicència ambiental municipal d'activitats exercides en locals tancats o recintes amb una superfície de més de 500 m2 (Annex II)	1.260,00
1.5. Llicència ambiental municipal d'activitats exercides en locals tancats o recintes amb una superfície de menys de 500 m2 (Annex II)	1.010,00
1.6. Llicència ambiental municipal d'activitats exercides en locals tancats o recintes (Annex I)	1.955,00
Epígraf 2. Procediments de revisió	
2.1. Revisió de llicència ambiental municipal per locals o recintes d'una superfície de més de 500 m2 (Annex II)	1.260,00
2.2. Revisió de llicència ambiental municipal per locals o recintes d'una superfície de menys de 500 m2 (Annex II)	1.010,00
Epígraf 3. Procediments de control periòdic	
3.1. Control periòdic de les activitats sotmeses a llicència ambiental municipal per locals o recintes d'una superfície de més de 500 m2 (Annex II)	950,00
3.2. Control periòdic de les activitats sotmeses a llicència ambiental municipal per locals o recintes d'una superfície de menys de 500 m2 (Annex II)	805,00
3.3. Control periòdic de les activitats sotmeses a llicència ambiental municipal (Annex I)	1.565,00
Epígraf 4. Procediments d'incorporació de canvis no substancials de l'activitat o instal·lació	
4.1. Comprovació de modificacions no substancials d'activitats sotmeses al règim de comunicació ambiental municipal	378,00
4.2. Comprovació de la comunicació de canvis no substancials amb incidència ambiental de les activitats i instal·lacions subjectes a llicència ambiental de més de 500 m2 (Annex II)	630,00
4.3. Comprovació de la comunicació de canvis no substancials amb incidència ambiental de les activitats i instal·lacions subjectes a llicència ambiental de menys de 500 m2 (Annex II)	505,00
4.4. Comprovació de la comunicació de canvis no substancials amb incidència ambiental de les activitats i instal·lacions subjectes a llicència ambiental (Annex I)	975,00
Epígraf 5. Procediment de transmissió d'activitats legalitzades	165,00
Epígraf 6. Certificat de compatibilitat del projecte o l'activitat projectada amb el planejament urbanístic	113,50
Epígraf 7. Visites d'inspecció	
7.1. Visites d'inspecció efectuades per activitats en que per motius imputables a l'interessat cal efectuar més d'una inspecció i/o control de les mesures correctores imposades	70,00
7.2. Visites d'inspecció sol·licitades en expedients de denúncia en les quals es comprovi que no s'han adoptat les mesures correctores imposades	70,00
Epígraf 8. Procediment de consulta prèvia potestativa	113,50
Epígraf 9. Règim d'intervenció administrativa que deriva del Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives	
9.1. Procediment de llicència municipal d'establiments oberts al públic:	
a) Obertura d'establiments de més de 500 m2 oberts al públic d'espectacles públics i d'activitats recreatives de caràcter permanent que no estiguin subjectes al règim de comunicació prèvia	1.260,00
b) Obertura d'establiments de menys de 500 m2 oberts al públic d'espectacles públics i d'activitats recreatives de caràcter permanent que no estiguin subjectes al règim de comunicació prèvia	1.010,00
c) Comunicació prèvia municipal d'establiments no permanents desmuntables	290,00
9.2. Comunicació prèvia municipal per espectacles públics o activitats recreatives de caràcter extraordinari	163,50
9.3. Llicència provisional d'establiments oberts al públic	163,50
9.4. Procediment de comprovació de la comunicació prèvia:	
a) Modificació no substancial dels establiments oberts al públic que comptin amb la llicència municipal corresponent	212,50
b) Obertura d'establiments oberts al públic destinats a espectacles cinematogràfics	425,00
c) Obertura d'establiments oberts al públic destinats a espectacles públics i activitats recreatives musicals amb un aforament autoritzat fins a 150 persones	425,00
d) Obertura d'establiments oberts al públic d'activitats de restauració amb un aforament autoritzat fins a 150 persones i sempre que no disposin de terrassa o qualsevol altre espai complementari a l'aire lliure	425,00
e) Modificació dels espectacles públics o les activitats recreatives incloses en la llicència municipal o en la comunicació prèvia d'un establiment obert al públic, quan aquesta variació està subjecte al procediment de comunicació prèvia	160,00
f) Organització d'actuacions en directe en els establiments recollits en el catàleg de l'annex I del Decret 112/2010	53,00
g) Comprovació d'altres activitats regulades per la normativa d'espectacles i activitats recreatives subjectes al règim de comunicació prèvia o declaració responsable	425,00
h) Festes i revetlles populars	163,50

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dilluns, 28 de desembre de 2015

Tarifa	Import EUR
9.5. Canvi de titularitat dels establiments oberts al públic (transmissió)	175,00
9.6. Sistema de control:	
a) Control inicial dels establiments de més de 500 m2 subjectes a llicència municipal quan aquest és realitzat pels tècnics municipals	1.135,00
b) Control inicial dels establiments de menys de 500 m2 subjectes a llicència municipal quan aquest és realitzat pels tècnics municipals	907,50
c) Control periòdic dels establiments de més de 500 m2 subjectes a llicència municipal	1.001,00
d) Control periòdic dels establiments de menys de 500 m2 subjectes a llicència municipal	805,00
e) Control periòdic dels establiments subjectes a comunicació prèvia quan aquest és realitzat pels tècnics municipals	340,00

- Ordenança fiscal núm. 29 reguladora de la taxa per la prestació del servei de gestió dels residus municipals:

Article 5.- Quota tributària.

1. La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles i de la categoria del lloc, la plaça, el carrer o la via pública on estiguin situats.

2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

2.1. Habitatges:

	Totes les categories de carrers
Per cada habitatge, estigui o no ocupat	128,50 EUR

NOTA: S'entén per habitatge el que es destina a domicili particular de caràcter familiar.

2.1.1. S'aplicarà una quota reduïda de 12,85 EUR de la taxa per la prestació del servei en habitatges, prevista a l'apartat 2.1, quan s'acrediti que els ingressos de la unitat de convivència no superen els imports resultants de la taula següent, d'acord amb l'Indicador de Renda de Sufficiència de Catalunya – IRSC anual (14 pagues) – del mateix any que es prengui com a referència per a la determinació dels ingressos:

Núm. persones de la unitat de convivència	Ingressos anuals de la unitat de convivència
1	1 IRSC
2	1,3 IRSC
3	1,6 IRSC
4	1,9 IRSC
5	2,2 IRSC
6	2,5 IRSC
7	2,8 IRSC
8	3,1 IRSC
9	3,4 IRSC
10 o més	3,7 IRSC

És requisit indispensable per gaudir d'aquesta quota reduïda que la persona sol·licitant visqui a l'habitatge pel qual la demana. Tanmateix, les persones que per motius d'edat o de salut visquin en un centre hospitalari, en una residència, o en el domicili d'algun familiar, podran gaudir de la quota reduïda prevista en aquest article per l'habitatge de la seva propietat que es trobi desocupat.

Així mateix, per gaudir de la quota reduïda, cal que ni la persona sol·licitant ni cap de les persones que integren la seva unitat de convivència si és el cas, sigui propietària de cap habitatge situat al territori espanyol a banda del que constitueix l'objecte de la sol·licitud.

Es considera unitat de convivència la totalitat de persones empadronades en l'habitatge que constitueix l'objecte tributari en el moment de presentar la sol·licitud.

S'entén que els ingressos de la unitat de convivència estan constituïts per la suma dels ingressos bruts de totes les persones majors de 18 anys que la integren, d'acord amb l'impost sobre la renda de les persones físiques (IRPF).

La sol·licitud per a l'obtenció d'aquesta quota reduïda es pot presentar fins el dia 28 de febrer a les oficines de l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, acompanyada de la següent documentació:

a) Fotocòpia del Document Nacional d'Identitat (DNI) de la persona sol·licitant.

b) Autorització a l'Ajuntament per tal que aquest consulti a l'Agència Tributària les seves dades sobre l'impost sobre la renda de les persones físiques (IRPF) i les de totes les persones de la unitat de convivència majors de 18 anys.

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dilluns, 28 de desembre de 2015

c) Declaració jurada de la persona sol·licitant conforme ni ella ni cap de les persones que integren la unitat de convivència si és el cas, són propietàries de cap propietat a banda de l'habitatge pel que sol·licita la quota reduïda.

Els efectes de la quota reduïda s'inicien en l'exercici en què s'ha sol·licitat i es mantindran al llarg dels exercicis següents sempre que el beneficiari reuneixi les condicions establertes en aquest article, fet que es comprovarà de forma anual.

Si es modifiquen les seves circumstàncies personals (o de qualsevol dels membres de la unitat de convivència), la persona beneficiària de la quota reduïda estarà obligada a comunicar-ho a l'Ajuntament, de forma que si resultés improcedent es liquidaria la taxa corresponent.

2.2 Locals comercials inactius, locals per a usos privats i solars sense edificar:

	Totes les categories de carrers
Per cada local comercial	128,50 EUR
Per cada local destinat a usos privats (aparcament, magatzem, traster)	-
Per cada solar sense edificar generador de restes vegetals	-

NOTA: S'entén per local comercial inactiu aquell en què només es realitzen activitats domèstiques.

Article 11.- Quota tributària.

1. La quota tributària de la taxa per la prestació del servei de recollida, transport i tractament de residus comercials consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles als quals es desenvolupi l'activitat generadora del residu, i de la categoria del lloc, la plaça, el carrer o la via pública on estiguin situats.

2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

	Totes les categories de carrers
Epígraf primer. Despatxos professionals	
Per cada despatx professional	128,50 EUR
Epígraf segon. Allotjaments i establiments de restauració	
A) Hotels, bars, restaurants i similars fins a 60 m2	633,00 EUR
B) Hotels, bars, restaurants i similars de més de 60 m2	794,00 EUR
C) Col·legis i altres centres de naturalesa anàloga	418,75 EUR
D) Escoles Bressol	292,00 EUR
E) Centres hospitalaris	5.090,00 EUR
Epígraf tercer. Establiments comercials i de serveis	
A) Supermercats i autoserveis fins a 500 m2	1.183,00 EUR
B) Supermercats i autoserveis de més de 500 m2	1.456,00 EUR
C) Comerços d'alimentació	307,25 EUR
D) Altres establiments fins a 50m2 i establiments tancats	237,25 EUR
E) Altres establiments a partir de 50m2 fins a 100 m2	237,25 EUR
F) Altres establiments de més de 100 m2	292,00 EUR
Epígraf quart. Establiments d'espectacles	
A) Cinemes i teatres	292,00 EUR
B) Sales de festes, discoteques, bingos	1.178,50 EUR
Epígraf cinquè. Altres locals industrials i mercantils	
A) Oficines bancàries	476,00 EUR
B) Locals industrials i magatzems	133,00 EUR

S'aplicarà una bonificació del 10% a aquells hotels, bars i restaurants que acreditin fefaentment la utilització del servei de deixalleria municipal un mínim de quatre cops a l'any durant el període natural anterior al meritament de la taxa. Aquesta bonificació haurà de sol·licitar-se abans del 28 de febrer de l'exercici en que resultaria aplicable.

Pel que fa al text de l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals i de les Ordenances reguladores de diversos tributs, més avall relacionats, explicatiu o complementari de les tarifes, índex, coeficients i beneficis fiscals de concessió potestativa – únics elements de determinació necessària per l'Ajuntament -, es fa pública l'adhesió d'aquest Ajuntament al text/model aprovat per la Diputació de Barcelona i publicat al Butlletí Oficial de la Província de data 30 de setembre de 2015.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

Les Ordenances tipus aprovades per la Diputació al text de les quals s'ha adherit aquest Ajuntament i que conseqüentment coincideixen amb l'Ordenança municipal (excepte pel que fa als elements de determinació necessària per part de l'Ajuntament que s'han detallat anteriorment per cadascuna de les ordenances) són les següents:

- Ordenança fiscal núm. 1 reguladora de l'impost sobre béns immobles.
- Ordenança fiscal núm. 2 reguladora de l'impost sobre activitats econòmiques.
- Ordenança fiscal núm. 3 reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica.
- Ordenança fiscal núm. 4 reguladora de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.
- Ordenança fiscal núm. 5 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
- Ordenança fiscal núm. 29 reguladora de les taxes per la prestació del servei de gestió de residus municipals.

Els textos refosos íntegres de totes les ordenances modificades estaran disponibles, a partir de la seva entrada en vigor, en l'apartat Normativa de la seu electrònica de l'Ajuntament de Manlleu, concretament en l'enllaç: <https://tramits.manlleu.cat/siac/PublicacionSearch.aspx?t=NO>.

Contra l'aprovació de la modificació d'aquestes ordenances es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la Província.

Manlleu, 18 de desembre de 2015
L'alcalde, Àlex Garrido i Serra